

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 21 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 26.08.2019
kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Hable Petr	starosta	13:00		18:50	Plná
2	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00		18:50	Plná
3	Hylský Josef, Mgr.	radní	13:00		18:50	Plná
4	Jarolímek Miroslav	radní	13:00		18:50	Plná
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní	13:00		18:50	Plná
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00		18:50	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00		18:50	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:00		18:50	Plná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:00		18:50	Plná

Hosté:

10	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:00		18:50	Částečná
11	Ing. Simona Vojnarová	vedoucí ORM (OMM)	13:04	14:12 14:45 -	18:40	Částečná
12	Mgr. Lucie Šímová	PRAV	13:07	13:30 14:13	15:30	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 26.08.2019

2. Různé

- 2/1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 45/2019 - Sportovní hřiště MŠ Rašínova
- 2/2 Zápis ze 156. zasedání Bytové komise konané dne 14.08.2019
- 2/3 Právní posouzení projektu "Záměr výstavby v lokalitě Na Výsluní"
- 2/4 VZ - Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - jižní část a západní část
- 2/5 VZ - „Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská“
- 2/6 Žádost o povolení čerpání investičních prostředků z investičního fondu ZŠ Komenského
- 2/7 Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu
- 2/8 Oprava části komunikace v ul. Elektrárenská
- 2/9 Oprava části komunikace v ul. B. Němcové a 28. října

3. Delegování vybraných kompetencí RM

- 3/1 Svěření pravomoci RM - nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce
- 3/2 Svěření pravomoci RM - umístování nového dopravního značení
- 3/3 Svěření pravomoci RM - zastupování města jako účastníka stavebního řízení
- 3/4 Svěření pravomoci RM - Smlouvy o právu provést stavbu
- 3/5 Svěření pravomoci RM - překopy a výkopy
- 3/6 Svěření pravomoci RM - nájemní smlouvy na městské byty
- 3/7 Svěření pravomoci RM - nájmy hrobových míst
- 3/8 Svěření pravomoci RM - smlouvy související se Sociálním fondem
- 3/9 Svěření pravomoci RM - smlouvy uzavírané s Úřadem práce ČR

4. Studie veřejných prostranství

- 4/1 Studie veřejných prostranství - seznámení, další postupy

5. Zadávací podmínky pro architektonickou soutěž na areál bývalých kasáren

- 5/1 Území rozvojového areálu bývalých kasáren a autoparku

6. Diskuse

6/1 Podněty a dotazy radních

6/2 Informace MST - otevření nové tělocvičny ZŠ Komenského

1 Úvodní informace

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1

Bez usnesení

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka:

- | | | | |
|----|---|---------------|----------------------------|
| 1. | Kontrola úkolů | 13:00 - 13:05 | ST |
| 2. | Různé | 13:05 - 14:30 | 15:30 - 16:00 OMM, OSU, OF |
| 3. | Delegování vybraných kompetencí RM | 14:30 - 15:30 | OSU |
| 4. | Studie veřejných prostranství | 16:00 - 16:45 | OMM |
| 5. | Zadávací podmínky pro architektonickou soutěž na areál bývalých kasáren | 16:45 - 18:30 | OMM |
| 6. | Diskuse | 18:30 - 18:50 | |

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 21-1166/19

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 21:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 26.08.2019

2. Různé

- 2/1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 45/2019 - Sportovní hřiště MŠ Rašínova
- 2/2 Zápis ze 156. zasedání Bytové komise konané dne 14.08.2019
- 2/3 Právní posouzení projektu "Záměr výstavby v lokalitě Na Výsluní"
- 2/4 VZ - Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - jižní část a západní část
- 2/5 VZ - „Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská“
- 2/6 Žádost o povolení čerpání investičních prostředků z investičního fondu ZŠ Komenského
- 2/7 Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu

3. Delegování vybraných kompetencí RM

- 3/1 Svěření pravomoci RM - nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce
- 3/2 Svěření pravomoci RM - umístování nového dopravního značení
- 3/3 Svěření pravomoci RM - zastupování města jako účastníka stavebního řízení
- 3/4 Svěření pravomoci RM - Smlouvy o právu provést stavbu
- 3/5 Svěření pravomoci RM - překopy a výkopy
- 3/6 Svěření pravomoci RM - nájemní smlouvy na městské byty
- 3/7 Svěření pravomoci RM - nájmy hrobových míst

4. Studie veřejných prostranství

- 4/1 Studie veřejných prostranství - seznámení, další postupy

5. Zadávací podmínky pro architektonickou soutěž na areál bývalých kasáren
5/1 Území rozvojového areálu bývalých kasáren a autoparku

6. Diskuse

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 26.08.2019

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 21 viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 21-1167/19

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění příloh k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2 Různé

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 2

Bez usnesení

2/1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 45/2019 - Sportovní hřiště MŠ Rašínova

Identifikace:

RM je předložen ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 45/2019 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou 4soft, s.r.o., se sídlem: Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324, na vybudování sportovního hřiště MŠ Rašínova, ulice Rašínova, Nové Město nad Metují. Dodatek Smlouvy řeší snížení celkové ceny díla o méně práce, z původní ceny 259.320 Kč bez DPH, na cenu 249.268 Kč bez DPH.

Odůvodnění:

Na základě dohody se zhotovitelem, provedl objednatel, před započítáním prací, demontáž gumových dlaždic stávající hrací plochy, včetně nakládky, odvozu a likvidace gumové dlažby. Tyto dvě položky, soupisu prací s výkazem výměr, činí celkem 10.052 Kč bez DPH. O tuto částku je ponížena celková cena díla.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 21-1168/19

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 45/2019 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou 4soft, s. r.o., se sídlem: Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324, který mění celkovou cenu díla: "Sportovní hřiště MŠ Rašínova", ulice Rašínova, Nové Město nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem dodatku.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/2 Zápis ze 156. zasedání Bytové komise konané dne 14.08.2019

Identifikace:

Zápis ze 156. zasedání Bytové komise konané dne 14.08.2019.

Odůvodnění:

Bytová komise se schází dle časového harmonogramu 1x měsíčně, poté zápis předloží ke schválení RM.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Připomínka a dotaz radního p. Jarolímka - bylo řešeno a vysvětleno PRAV v rámci bodu 3/6.

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 21-1169/19

RM **schvaluje** obsah Zápisu ze 156. zasedání Bytové komise konané dne 14.08.2019, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/3 Právní posouzení projektu "Záměr výstavby v lokalitě Na Výsluní"

Identifikace:

Právní posouzení projektu "Záměr výstavby v lokalitě Na Výsluní".

Odůvodnění:

V RM 18 konané dne 01.07.2019 bylo přijato usnesení: RM souhlasí s objednáním právní analýzy k posouzení postoje města v záležitosti plánované výstavby v lokalitě Na Výsluní, kterou vypracuje Mgr. Zdeněk Tomáš z advokátní kanceláře VIA legal, Na Hrádku 1940, 530 02 Pardubice. Celková odměna za objednanou činnost bude do výše 20.000 Kč.

RM je na vědomí předkládána právní analýza, kterou město obdrželo dne 13.08.2019. Faktura na úhradu odměny za zpracování analýzy nebyla dosud advokátní kanceláří vystavena.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

Z podrobnějšího projednání:

Na jednání k tomuto bodu byla přizvána ve 13:07 hodin PRAV Mgr. Lucie Šimová. K projednávané záležitosti diskutovali všichni přítomní radní. Diskuse se týkala dalšího předpokládaného vývoje, komunikace s petenty, vysvětlení některých pojmů z právní analýzy, informací o částce za analýzu (faktura 18 tis. Kč), průběhu případného stavebního řízení,

nároků na přístup přes městské pozemky. RM analýzu vzala na vědomí a uložila její zaslání paní [osobní údaj odstraněn] s tím, aby s ní seznámila ostatní petenty.

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 21-1170/19

RM **bere na vědomí** právní analýzu "Právní posouzení vybraných stavebně-právních otázek projektu "Záměr výstavby v lokalitě na výsluní", vypracovanou advokátní kanceláří VIA legal, se sídlem: Na Hrádku 1940, 530 02 Pardubice, která byla vypracována na základě objednávky odsouhlasené RM č. 18, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 21-1171/19

RM **ukládá** OMM odeslat právní posouzení projektu "Záměr výstavby v lokalitě Na Výsluní" paní [osobní údaj odstraněn] s tím, aby seznámila s tímto dokumentem i ostatní zainteresované občany z této lokality.

Odpovídá: OMM, Provede: OSÚ, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/4 VZ - Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - jižní část a západní část

Identifikace:

Dne 21.08.2019 proběhlo jednání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek a na veřejnou zakázku „Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - jižní část a Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - západní část“, které bylo na základě usnesení č. RM 18-1027/19 vypsáno opakovaně. Hodnotící komise předkládá RM protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V termínu pro podání nabídek byla doručena pouze 1 elektronická nabídka, protokoly o otevírání, posouzení a hodnocení jsou přiloženy v příloze. V rozpočtu města je schváleno celkem 11,5 mil. Kč (západní Zadomí 8 mil. Kč, jižní Zadomí 3,5 mil. Kč). ORM se předložená nabídka jeví příliš vysoká, je o cca 30 % vyšší než předpokládaná hodnota akce. Vzhledem k tomu, že ČEZ zatím nemá vybraného zhotovitele, tak doporučujeme toto zadávací řízení zrušit a vypsát ho na podzim znovu s tím, že realizace obou Zadomí proběhne během jara - léta 2020.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Komentář přednesla vedoucí ORM Ing. Vojnarová - viz "Odůvodnění" - na to navázala debata radních, která se mj. týkala: rozpočtové a nabídkové ceny, rozhodnutí, zda zakázku zrušit a vypsát znovu, a pokud ano, tak za jakých podmínek - mj. soulad s chystanými pracemi ČEZ(u), časová souslednost realizací - Zadomí jižní a západní, kapacity realizačních firem letos a za rok. Některé otázky byly operativně prověřeny u možných dodavatelů. Radní se nakonec shodli v tom, že realizace proběhne v příštím roce, finance budou v rozpočtu zachovány, zadávací řízení vypsáno ještě letos na podzim a předloženo ke schválení do RM.

K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 21-1172/19

RM **ruší** veřejnou zakázku „Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - jižní část a Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - západní část“.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 21-1173/19

RM **souhlasí** s opětovným zahájením zadávacího řízení pro veřejnou zakázku „Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - jižní část a Stavební úpravy komunikace ul. Na Zadomí - západní část“ s termínem realizace stavebních prací březen - říjen 2020.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/5 VZ - „Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská“

Identifikace:

Dne 21.08.2019 proběhlo jednání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek a na veřejnou zakázku „Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská“. Hodnotící komise předkládá RM protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V termínu pro podávání nabídek byly doručeny 3 nabídky. V rozpočtu města byly v položce "rekonstrukce části ul. Nerudova a komunikace mezi novými BD v lokalitě Rychta vč. VO" schváleny 4 mil. Kč. Nabídková cena vítězného uchazeče odpovídá ceně předložené v rozpočtu od projektanta. Na komunikaci na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská běží stavební řízení, podpis SOD proběhne až po získání pravomocného stavebního povolení.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Dotaz Ing. Němečka - čeho se to přesně týká a kde? OMM - vysvětleno na prezentaci podkladů, na to navázala diskuse, která se mj. týkala: časové souslednosti plánovaných investic města v ul. Nerudova a Bořetínská, aktivit soukromých investorů - přístupy k nemovitostem a parkovací místa na jejich pozemcích a parkování na pozemcích města v ul. Nerudova. Závěrem požádal Ing. Maur, MBA, aby byla záležitost budoucích postupů města v dané lokalitě (ul. Nerudova, ul. Bořetínská, "Zlatý trojúhelník" a navazující úpravy RP) zařazena do některé blízké budoucí RM. Na základě toho pak bylo doplněno 3. usnesení - vše schváleno 7 hlasy "pro".

K čl. 2/5 USNESENÍ č. RM 21-1174/19

RM **souhlasí** na základě protokolu o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek předložené komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská" firmě NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404, 503 01 Hradec Králové za nabídkovou cenu 2.334.622,53 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/5 USNESENÍ č. RM 21-1175/19

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci „Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404, 503 01 Hradec Králové a pověřuje ST jejím podpisem ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/5 USNESENÍ č. RM 21-1176/19

RM **ukládá** OMM ve spolupráci s MST svolat koordinační schůzku se soukromými stavebníky a vlastníky objektů přilehlých k plánované stavbě "Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská" a dojednat s nimi harmonogram a koordinaci postupu stavebních prací na jejich objektech a stavbě "Komunikace na p.p.č.203/24 k.ú.NMnM a části ul. Bořetínská".

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/6 Žádost o povolení čerpání investičních prostředků z investičního fondu ZŠ Komenského

Identifikace:

Ředitel "ZŠ Komenského" žádá o souhlas zřizovatele k čerpání prostředků z fondu investic k nákupu čistícího a mycího stroje na podlahy - viz příloha tohoto bodu - nabídková cena zařízení je ve výši 51.788 Kč.

Odůvodnění:

Stroj bude použit při úklidu po stavbách a rekonstrukcích, ale i v následujících letech.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 2/6 USNESENÍ č. RM 21-1177/19

RM **souhlasí** s čerpáním prostředků z fondu investic ZŠ Komenského na nákup čistícího a mycího stroje na podlahy dle návrhu v příloze.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OF, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/7 Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu

Identifikace:

Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu týkající se zajištění hudební produkce (živou hudbou) v rámci setkání zaměstnanců Městského úřadu Nové Město nad Metují - hrazeno je v rámci Sociálního fondu viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Znění smlouvy bylo konzultováno s PRAV (viz "Předkládací návrh").

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Připomínka p. Jarolímka projednána v rámci bodu 3/8.

K čl. 2/7 USNESENÍ č. RM 21-1178/19

RM **schvaluje** Smlouvu o uskutečnění uměleckého výkonu mezi městem Nové Město nad Metují a p. [osobní údaj odstraněn], ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/8 Oprava části komunikace v ul. Elektrárenská

Identifikace:

Bod zařazený na návrh ST až přímo na jednání RM 21. OMM předkládá RM ke schválení opravu části komunikace v ul. Elektrárenská v souvislosti s akcí společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., která v ul. Elektrárenská realizuje odlehčovací komoru. Součástí jejich prací je uvedení současného stavu do původního nebo lepšího stavu. S touto akcí navrhujeme rozšířit stavební práce, využít stavební techniku a provést opravu komunikace v delším a širším provedení o úseky, které jsou ve špatném technickém stavu a jsou rovněž v majetku města. Předpokládané náklady jsou odhadnuty do 200 tis. Kč vč. DPH. Přesné vyčíslení bude provedeno po zaměření a vyčíslení nákladů. Stavební práce provádí společnost STAVOKA KOSICE a.s., Kosice 130, 503 51 Kosice. Práce budou provedeny začátkem měsíce září 2019.

Odůvodnění:

Vedení města rozšíření opravy komunikace podporuje z důvodu přítomné silniční techniky v místě stavby a špatného technického stavu komunikace.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Jedná se o bod vzniklý přímo na jednání RM.

K čl. 2/8 USNESENÍ č. RM 21-1179/19

RM **souhlasí** s opravou části komunikace v ul. Elektrárenská v návaznosti na stavební práce společnosti Vodovody a kanalizace Náchod a.s.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/8 USNESENÍ č. RM 21-1180/19

RM **schvaluje RO** zařazení nové položky Oprava části komunikace v ul. Elektrárenská do rozpočtu města na rok 2019, a to ve výši 200 tis. Kč vč. DPH (§ 2212). Navýšení bude pokryto přesunem z položky Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje (§ 6409).

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/9 Oprava části komunikace v ul. B. Němcové a 28. října

Identifikace:

OMM předkládá RM ke schválení opravu části úseku komunikace v ul. Boženy Němcové a ul. 28. října v místech okružní křižovatky u hasičů. Jedná se o úsek mezi rekonstruovanou okružní křižovatkou a v předchozích letech opravenou místní komunikací, dojde tak k dopojení nových asfaltových povrchů a ke zlepšení technického stavu vozovek. Okružní křižovátku vč. přechodů pro chodce v současné době rekonstruuje pro ŘSD ČR, Hradec Králové, společnost SOVIS CZ, a.s., V Mlejnků 608/3a, 500 11 Hradec Králové. Stavební společnost byla oslovena o zpracování cenové nabídky. Předpokládané náklady jsou odhadnuty do 300 tis. Kč vč. DPH. Přesné vyčíslení bude provedeno po zaměření a vyčíslení přesných nákladů. Stavební práce probíhají v období srpen - září 2019.

Odůvodnění:

Vedení města iniciovalo rozšíření opravy komunikace z důvodu přítomné silniční techniky v místě stavby v návaznosti na špatný technický stav městské komunikace.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Jedná se o bod vzniklý přímo na jednání RM.

K č. 2/9 USNESENÍ č. RM 21-1181/19

RM **souhlasí** s opravou části komunikace v ul. Boženy Němcové a ul. 28. října v návaznosti na stavební práce okružní křižovatky u hasičů v Novém Městě nad Metují, zahájenou Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové, Pouchovská 401/59, 503 41 Hradec Králové - Pouchov, s provádějící společností SOVIS CZ, a.s., V Mlejnků 608/3a, 500 11 Hradec Králové.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K č. 2/9 USNESENÍ č. RM 21-1182/19

RM **schvaluje RO** zařazení nové položky Oprava části komunikace v ul. Boženy Němcové a ul. 28. října do rozpočtu města na rok 2019, a to ve výši 300 tis. Kč vč. DPH (§ 2212). Navýšení bude pokryto přesunem z položky Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje (§ 6409).

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3 Delegation vybraných kompetencí RM

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 3

Bez usnesení

3/1 Svěření pravomoci RM - nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce

Identifikace:

Svěření pravomoci RM rozhodovat o uzavírání dodatků k nájemním smlouvám a smlouvám o výpůjčce na pozemky ve vlastnictví města a o uzavírání dohod o jejich ukončení - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo svěřit OMP pravomoc rozhodovat o uzavírání části dodatků k nájemním smlouvám a smlouvám o výpůjčce na pozemky ve vlastnictví města, včetně rozhodování o uzavírání dohod o ukončení těchto smluv, mimo pozemků k podnikání.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - požádal přizvanou PRAV o vysvětlení toho, že určité pravomoci OMP již nastaveny byly, ale je potřeba je aktualizovat. PRAV - u nájemních smluv a smluv o výpůjčce již pravomoci týkající se dodatků a dohod o ukončení těchto smluv již svěřeny jsou, je třeba to upravit tak, aby byly svěřeny podle novelizovaného ustanovení zákona o obcích. Dále diskutováno o tom, zda OMP svěřit i uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce (mimo pozemků k podnikání). Radní nakonec dospěli k závěru, že bude ponechán současný stav. Poté bylo hlasováno o upraveném znění usnesení (oproti původnímu navrženému znění usnesení) - 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se - odsouhlaseno, tzn. současný stav beze změny.

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 21-1183/19

RM **svěřuje** OMP na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření dodatků k nájemním smlouvám a smlouvám o výpůjčce na pozemky ve vlastnictví města, které se týkají změny v osobně nájemce či výpůjčce, pokud jde o osoby blízké o dále pravomoc rozhodovat o uzavření dohod o ukončení těchto smluv, mimo smluv týkajících se pozemků k podnikání.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/2 Svěření pravomoci RM - umíst'ování nového dopravního značení

Identifikace:

Svěření pravomoci RM udělovat souhlasy s umístěním nového dopravního značení na pozemky města - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo svěřit ST pravomoc udělovat souhlasy s umístěním nového dopravního značení na pozemky ve vlastnictví města.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - uvedl, že v tomto případě jde o delegování pravomoci na ST týkající se umístování nového dopravního značení. Hlasováno - 0 pro, 6 proti, 1 zdržel se - navržené znění usnesení nebylo schváleno. Radní se rozhodli tuto pravomoc ponechat nadále ve stávajícím stavu, tj. jako pravomoc RM.

K čl. 3/2

RM svěřuje ST v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc udělovat souhlasy a umístěním nového dopravního značení na pozemky ve vlastnictví města.

HLASOVÁNÍ - Pro: 0, Proti: 6, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - nebylo přijato

3/3 Svěření pravomoci RM - zastupování města jako účastníka stavebního řízení

Identifikace:

Svěření pravomoci RM zastupovat město v řízeních vedených OVRR, jichž je město účastníkem - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo nadále svěřit OMM pravomoc zastupovat město v řízeních vedených OVRR, jichž je město účastníkem.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ a vedoucí OMM radním vysvětlili projednávanou záležitost - jedná se o pravomoc rozhodovat tam, kde je město účastníkem řízení, co se týká stavebních řízení. ORM - dosud u nich měly kompetentní osoby pouze plné moci. Pan Jarolímek - zvažoval, zda tuto pravomoc nesvěřit ST nebo MST. ORM - jedná se o projednávání a podepisování mnoha dokumentů. TAJ - dotaz na ORM, zda s tím byl někdy nějaký problém. ORM - ne. PRAV - vždycky ten, kdo bude dávat své stanovisko, bude OMM. Hlasováno - 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se - navržené znění usnesení bylo přijato.

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 21-1184/19

RM **svěřuje** OMM na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc zastupovat město v řízeních vedených OVRŘ, jichž je město účastníkem.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/4 Svěření pravomoci RM - Smlouvy o právu provést stavbu

Identifikace:

Svěření pravomoci RM rozhodovat o uzavírání smluv o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví města (sjezdy, přípojky, optické kabely) - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo nově svěřit ST pravomoc RM rozhodovat o uzavírání smluv o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví města, a to na stavby sjezdů a přípojek a ukládání optických kabelů.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - týká se sjezdu, přípojek a optických kabelů. Ing. Maur, MBA - projednávanou záležitost si ujasnil na konkrétním příkladu. ST - bude rád, pokud si pravomoc ponechá RM. Ing. Maur, MBA - opět srovnává s příkladem z praxe. Hlasováno - 0 pro, 6 proti, 1 zdržel se - navržené znění usnesení nebylo schváleno, tzn., že nadále bude rozhodovat RM.

K čl. 3/4

RM **svěřuje** ST na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření smluv o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví města, na jejichž základě budou stavebníci oprávněni na těchto pozemcích stavět sjezdy a přípojky a ukládat do pozemků města optické kabely.

HLASOVÁNÍ - Pro: 0, Proti: 6, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - nebylo přijato

3/5 Svěření pravomoci RM - překopy a výkopy

Identifikace:

Svěření pravomoci RM uzavírat a podepisovat nájemní smlouvy na překopy, výkopy a protlaky - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. ORM již má svěřenou pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních smluv na využití pozemků ve vlastnictví města ke stavebním pracím (překopy, výkopy, protlaky), a to dle vzorové nájemní smlouvy schválené RM. Tyto nájemní smlouvy podepisují přímo referenti ORM, je navrženo toto ponechat.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - stručně informoval o projednávané věci - týká se překopů a výkopů. Hlasováno - 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se - navržená znění usnesení byla přijata. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím místnosti.

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 21-1185/19

RM **svěřuje** ORM na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření nájemních smluv, na jejichž základě budou stavebníky či zhotoviteli staveb použity pozemky a komunikace ve vlastnictví města ke stavebním pracím - překopy, výkopy, protlaky s tím, že tyto nájemní smlouvy budou uzavírány podle vzorové nájemní smlouvy schválené usnesením č. RM 364-15625/17 ze dne 30.01.2017.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 21-1186/19

RM **pověřuje** referentku ORM pí Hanu Ptáčkovou a v době její nepřítomnosti referenta ORM Ing. Petra Macha podepisováním městem uzavíraných nájemních smluv na překopy, výkopy a protlaky.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/6 Svěření pravomoci RM - nájemní smlouvy na městské byty

Identifikace:

Svěření pravomoci RM rozhodovat o uzavírání nájemních smluv na byty ve vlastnictví města - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo nadále svěřit OSN pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních smluv na byty ve vlastnictví města, včetně rozhodování o uzavírání dodatků k těmto smlouvám a dohod o ukončení těchto smluv.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ + PRAV - podali radním úvodní komentář. Jednalo se i o reakci na dotazy p. Jarolímka k zápisům z Bytové komise. ST - konkretizoval, že se nejedná pouze o prodlužování nájemních smluv na městské byty, ale jde i o jejich cyklické prodlužování. Ing. Němeček - dotaz týkající se svěření pravomoci Bytové komisi. PRAV - komise je pouze poradní orgán RM, a proto na ni pravomoc nejde delegovat - delegovat lze na ST nebo na úřad. Pan Jarolímek - dotaz na Komisi sociální a Komisi sociálně-rozmisťovací, které byly původně jako 1 komise. Odpověděl ST. Doplnila PRAV - Komise sociálně-rozmisťovací je jinými slovy orgán PO (i když má v názvu slovo komise). Bude třeba zpracovat Statut Bytové komise. Poté bylo hlasováno - 7 pro - navržená znění usnesení byla odsouhlasena.

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 21-1187/19

RM **svěřuje** OSN na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření nájemních smluv na pronájem bytů ve vlastnictví města, rozhodovat uzavírání dodatků k těmto smlouvám, které se týkají změny v osobě nájemce, pokud jde o soby blízké (přechod nájmu) a změn počtu osob užívajících byt a dodatků na prodloužení doby nájmu u smluv uzavíraných na dobu určitou a dále pravomoc rozhodovat o uzavírání dohod o ukončení uzavřených nájemních smluv na byty ve vlastnictví města.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 21-1188/19

RM **ukládá** OSN ve spolupráci s PRAV vypracovat a předložit RM ke schválení Statut Bytové komise, který bude platný ode dne 01.10.2019.

Odpovídá: OMM, Provede: OSÚ, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/7 Svěření pravomoci RM - nájmy hrobových míst

Identifikace:

Svěření pravomoci RM rozhodovat o uzavírání smluv o nájmu hrobového místa - aktualizace současného stavu.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. V současné době je pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o nájmu hrobového místa svěřena TS, vedoucí TS je zároveň pověřen podepisováním těchto smluv. Je navrženo tento stav ponechat.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Bez rozpravy. Hlasováno - 7 pro - navržené znění usnesení bylo přijato.

K čl. 3/7 USNESENÍ č. RM 21-1189/19

RM **svěřuje** TS na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření smluv o nájmu hrobového místa, včetně rozhodování o uzavření dodatků, které se týkají změny v osobě nájemce a rozhodování o uzavření dohod o ukončení smluv o nájmu hrobového místa.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/7 USNESENÍ č. RM 21-1190/19

RM **pověřuje** vedoucího TS pana Miroslava Trojana podepisováním smluv o nájmu hrobového místa, dodatků k těmto smlouvám a dohod o ukončení těchto smluv.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/8 Svěření pravomoci RM - smlouvy související se Sociálním fondem

Identifikace:

Svěření pravomoci RM rozhodovat o uzavírání smluv souvisejících s čerpáním Sociálního fondu města. Bod zařazen přímo na jednání RM.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo svěřit OSU pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv souvisejících s čerpáním Sociálního fondu města.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ + PRAV - podali radním bližší informace k projednávanému bodu. Ing. Maur, MBA - souhlasí se svěřením pravomoci OSÚ - v případě sociálního fondu pro zaměstnance mu nepřijde kompetentní, aby o tom rozhodovala RM. Hlasováno - 7 pro - navržené znění usnesení bylo odsouhlaseno.

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 21-1191/19

RM **svěřuje** OSÚ na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření smluv souvisejících s čerpáním Sociálního fondu města.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/9 Svěření pravomoci RM - smlouvy uzavírané s Úřadem práce ČR

Identifikace:

Svěření pravomoci RM rozhodovat o uzavírání smluv s Úřadem práce ČR - bod dodatečně zařazen přímo na jednání RM.

Odůvodnění:

V souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích je možné svěřit tzv. nevyhrazené pravomoci RM starostovi nebo obecnímu úřadu zcela nebo zčásti. Je navrženo nově svěřit ST pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv, které jsou uzavírány s Úřadem práce ČR.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

TAJ + PRAV - podali radním bližší informace. Hlasováno - 7 pro - navržené znění usnesení bylo odsouhlaseno.

K čl. 3/9 USNESENÍ č. RM 21-1192/19

RM **svěřuje** ST na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ode dne 01.09.2019 pravomoc rozhodovat o uzavření smluv, které jsou uzavírány s Úřadem práce ČR.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4 Studie veřejných prostranství

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 4

Bez usnesení

4/1 Studie veřejných prostranství - seznámení, další postupy

Identifikace:

Na červencovém zasedání RM vznesl radní Mgr. Hylský požadavek na to, aby členové RM byli seznámeni se studii veřejných prostranství, které pro město od 2017 zpracovávají tyto projekční kanceláře: New Visit s.r.o., Ing. arch. Petr Brožek a atelier AURUM. Celkové náklady na tyto studie činí 3,5 mil. Kč. Dotace se předpokládá ve výši 3,1 mil. Kč. Tyto studie jsou územně plánovacími podklady a je možné se od nich v případě potřeby odchýlit, příp. je aktualizovat. Slouží jako podklad k pořizování územně plánovací dokumentace a pro rozhodování v území. Vzhledem k rozsahu daného tématu není reálné se během této koncepční RM věnovat všem studiím, které vznikly nebo jsou těsně před dokončením. Jen pro představu, studií je celkem 39. Kromě Nového Města nad Metují jsou zpracované studie dalších 6 obcí (Slavoňov, Mezilesí, Bohuslavice, Přibyslav, Jestřebí, Provodov-Šonov). Proto jsou vybrány k seznámení pouze 2. Jedna se týká náměstí Republiky, "farské zahrady", ulice Českých legií a ulice U Zázvorky. Druhá řeší oblast, kterou procházejí ul. Klosova, Československé armády, Sokolská a Na Bořetíně. Ostatní studie jsou k nahlédnutí v tištěné podobě u Ing. Vojnarové nebo na webových stránkách města Nové Město nad Metují <http://www.novemestonm.cz/obcan/uzemni-planovani/uzemni-studie/>.

Odůvodnění:

Předloženo do jednání koncepční RM na základě žádosti radního.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

K projednávané záležitosti byla přímo na jednání RM přidána příloha na tzv. "žlutém papíře" - "Vyjádření komisí" - jedná se o záznam ze společného jednání Komise pro výstavbu a rozvoj a Komise dopravní ze dne 13.05.2019 od 16:00 hodin v zasedací místnosti I. MěÚ Nové Město nad Metují - Prezentace územní studie Bořetín - Klosova. Komentář k tomuto bodu podal radním MST - informoval co rozhodnutí o zpracování studií předcházelo, jaké byly postupy zpracování a projednávání v průběhu zpracování. Vše je z dotace - spoluúčast města je 10 % + práce zainteresovaných pracovníků. Bylo vysvětleno, že vzhledem k časovým důvodům nelze, aby do toho procesu byla přímo zapojena RM. Jde o urbanistické vize a modelace pro jednotlivá území a bude záležet vždy na RM a ZM, zda se z toho něco realizuje nebo ne. Kriticky k těmto studiím vystoupil Mgr. Hylský s tím, že to jsou spíš sny než něco dosažitelného, zdá se mu to zbytečné. S tím se vedení města, někteří radní a zástupci odborných útvarů neztotožnili - vyslovili přesvědčení, že tyto studie jsou využitelné a v budoucnu městu pomohou. Další diskuse a informace se pak týkaly konkrétních záležitostí, které studie pro budoucnost řeší. Po dlouhé diskusi bylo nakonec hlasováno o navrženém znění usnesení, a to pouze ve znění, že RM byla seznámena - 7 pro. Co se pak týká případných jednotlivých investic, které by ve svém řešení vycházely z návrhů ve studiích, tak ty budou řešeny vždy při stanovování podmínek a schvalování konkrétní investice.

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 21-1193/19

RM byla seznámena s územními studii veřejného prostranství "Nové Město nad Metují - Bořetín - Klosova ul." a "Nové Město nad Metují - náměstí Republiky, Farská zahrada".

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5 Zadávací podmínky pro architektonickou soutěž na areál bývalých kasáren

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 5

Bez usnesení

5/1 Území rozvojového areálu bývalých kasáren a autoparku

Identifikace:

Zadávací podmínky pro architektonickou soutěž na areál bývalých kasáren - tento koncepční bod se týká budoucnosti areálu bývalých kasáren. Ze semináře ZM, který se uskutečnil dne 19.08.2019 vzešla doporučení pro zadávací podmínky a organizaci architektonické studie na celý kasárenský areál, které je nutno projednat v RM a zpracovat do podoby konkrétních úkolů pro členy vedení města a jednotlivé odbory městského úřadu. Dále je potřebné zvolit další postup k budoucnosti kasárenské budovy č. p. 427. Po mnoha letech, kdy se nedařilo najít zájemce o nevyužitý kasárenský objekt a zvažovala se jeho demolice, se objevili dva zájemci, kteří nabízejí svoji vizi o využití této nemovitosti a jeden z nich i celého areálu bývalých kasáren.

Odůvodnění:

Projednat podrobněji bod v rámci koncepční RM.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Úvodní komentář k území rozvojového areálu bývalých kasáren a autoparku podal radním MST. Na to navázala téměř 2 hodinová koncepční diskuse všech radních, která se mj. týkala: obsahu architektonické soutěže (vysoké náklady), obsazení výběrové komise, výběru architektonických kanceláří, dodržení ustanovení zákona o zakázkách, obsahu studie + vytvoření finálního 3 D modelu a souvisejících vztahů s okolím, vztahu k návrhům 2 investorů, kteří se ve vazbě na budovu a areál bývalých kasáren objevili, vymezení území, které by studie řešila, území pro zeleň a již dříve plánovaný a projektovaný park, otázky komunikací a sítí v areálu, otázky počtu a druhů staveb, respektování zachování objektu kasáren ve studii s přihlédnutím k záměrům SBD, koeficientu parkování (1,5), spolupráce se SBD. Radní také odpovídali na otázky, které byly kladeny v příloze k tomuto bodu a postupně i dílčím hlasováním vyjadřovali svá stanoviska k jednotlivým zadávacím podmínkám pro zadání zpracování architektonicko-urbanistické studie. Od toho se pak odvinula celkem 4 usnesení, která RM schválila 7 hlasy "pro".

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 21-1194/19

RM **schvaluje** dle upravené přílohy obecné zadávací podmínky pro architektonickou soutěž na areál bývalých kasáren.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 21-1195/19

RM **ukládá** OMM ve spolupráci s MST zpracovat návrh organizace výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území bývalých kasáren.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 21-1196/19

RM **ukládá** OMM zpracovat návrh na složení a počet členů hodnotící komise pro výběr zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území bývalých kasáren.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 21-1197/19

RM **ukládá** MST ve spolupráci s OMM pokračovat v jednáních se SBD Náchod o budoucím využití kasárenské budovy č. p. 427 v ul. Československé armády v Novém Městě nad Metují.

Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6 Diskuse

Vysvětlení: Hoffmannová Simona - referent OSÚ

K čl. 6

Bez usnesení

6/1 Podněty a dotazy radních

Odůvodnění:

V závěrečné diskusi zaznělo několik dotazů a podnětů radních.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur, MBA - nové lavičky naproti bývalému hotelu Metuj jsou těžko dostupné, je třeba opravit a vytvořit bezpečné schůdky pro seniory, nejlépe i se zábradlím. ST - projedná s TS a ti to zajistí.

Další dotaz Ing. Maura, MBA, k mostu pro pěší přes řeku Metuji pod zámek - reagovala vedoucí ORM - běží projektové přípravy, řeší se to dost komplikovaně s památkáři, PD by měla být na podzim.

Ing. Maur, MBA - řešení stavu komunikací ve městě - konkrétně v ul. Malecí a Družební. ST - TS dostaly úkol vytipovat nejhorší části takovýchto místních komunikací, kde by bylo možno ještě případně letos realizovat opravu, tj. zbrousit a položit nový asfalt. Bude předloženo do RM a příp. ZM.

Ing. Maur, MBA - dotaz na expertízy objednané z ŘSD ČR na otřesy atd. na silnici I/14 přes Husovo náměstí a kolem Zázvorky. ST informoval o dalších předpokládaných postupech, tj. úprava šíře chodníku u Zázvorky, nadále provoz řízený semaforem, pouze jejich výměna za trvalé. Návazně diskutována i otázka zavedení malých autobusů - to nebude zavedeno na všech linkách a spojích, nadále se o tom jedná.

Ing. Němeček - bude třeba, aby SL řešila nějakou mimořádnou výsadbu stromů v městských lesích v souvislosti s kůrovcovou kalamitou? ST vysvětlil postupy, které jsou v souvislosti s problematikou kůrovce v městských lesích realizovány. Někaké plošné mimořádné výsadby fakticky nebudou třeba. Dlouhodobý systém přístupu k obnově porostů v městských lesích řeší i tuto problematiku.

Mgr. Hylský - vzhledem k rekonstrukci kruháku u "hasičárny", kde stával ve školním roce tzv. "přechodáň", bylo by možné ho dočasně na začátku školního roku přemístit na křižovatku u sokolovny? ST přislíbil zajistit.

6/2 Informace MST - otevření nové tělocvičny ZŠ Komenského

Odůvodnění:

Informace a pozvání od MST na slavnostní otevření nové tělocvičny "ZŠ Komenského".

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

Z podrobnějšího projednání:

MST informoval přítomné o tom, že se dne 05.09.2019 v 16:00 hodin uskuteční slavnostní otevření nové tělocvičny "ZŠ Komenského". Ing. Prouza doporučil pozvat zastupitele z minulého volebního období, kteří již v ZM nejsou, protože předchozí ZM výstavbu nové tělocvičny schválilo. MST přislíbil zajistit.

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 21 vyhotoven dne: 29. srpna 2019

Zápis z RM 21 vypraven dne: 29. srpna 2019