

# ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují  
**RM 40** ve volebním období 2022 - 2026 ze dne 17.06.2024  
kancelář starosty od 13:00 hodin

## Účast na jednání:

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení VH PNT s.r.o.	Odchod	Účast
1 Berkovcová Jana, Mgr.	radní				Omluvena
2 Brož Vladimír, Ing.	radní	16:30		20:28	Částečná
3 Bastl Luděk, lic.	radní	13:00	13:00-14:43	20:28	Plná
4 Jarolímek Miroslav	radní	13:00	13:00-14:43	20:28	Plná
5 Kašpar Pavel, Ing.	radní	13:00	13:00-14:43	20:28	Plná
6 Slavík Milan, Ing.	starosta	13:00	13:00-14:43	20:28	Plná
7 Vrátný Aleš, Ing.	místostarosta	13:00	13:00-14:43	20:28	Plná

## Tajemník:

8 Svátek Jiří, Ing., Ph.D.	tajemník MěÚ	14:43		20:28	Plná
----------------------------	--------------	-------	--	-------	------

## Hosté:

9 Hoffmannová Lucie, Ing.	vedoucí OŠS	14:45		16:15	Částečná
10 Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	14:58		15:08	Částečná
11 Hofmanová Andrea, Mgr.	vedoucí OMP (OMM)	16:25		17:56	Částečná
12 Pozděna Libor, Ing.	vedoucí OMM	16:25		20:18	Částečná
13 Skalský Miloš, Ing.	vedoucí OVRR	16:28	17:06-18:22	20:13	Částečná
14 Novotný Radek, Ing. arch.	ARCH (ORM, OMM)	18:22		20:10	Částečná
15 Korda Pavel, Ing.	vedoucí ORM (OMM)	16:35		20:18	Částečná

Zapisovatelka: Mgr. Hana Ježdíková

## Program:

### 1. ÚVODNÍ INFORMACE

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 17.06.2024

### 2. FINANCE

- 2/1 Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 10.06.2024
- 2/2 Rozpočtová opatření 2024
- 2/3 Vyřazení majetku

### 3. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

- 3/1 Dar sportovním klubům - využívání sportovišť školami
- 3/2 Nájemní smlouva se společností "VAK Náchod" - Filmový festival
- 3/3 Nájemní smlouva se společností "VAK Náchod" - Kácov
- 3/4 Odměny ředitelům škol a školských zařízení
- 3/5 Odměny ředitelům MSSS Oáza, MMUZ, MKN
- 3/6 Darovací smlouva Zdravotní klaun, o.p.s.
- 3/7 Inspekční zpráva - ZŠ Malecí
- 3/8 Revokace usnesení č. RM 37-7287/24 ze dne 06.05.2024
- 3/9 Žádost MK o povolení kulturní akce - DED 2024
- 3/10 Statut NZ

### 4. MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

- 4/1 Prodej části pozemku p. p. č. 75/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Českých bratří
- 4/2 Opakovaná žádost o změnu kupní smlouvy ze dne 03.01.2020
- 4/3 Smlouva o zřízení věcného břemene - optika Malecí
- 4/4 Užívání pozemku okolo BD č. p. 33, Spy

### 5. SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

- 5/1 Nájemní smlouva CETIN a.s. v č. p. 30, ul. Komenského
- 5/2 Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o správě nemovitostí č. 51/149/22

### 6. ROZVOJ

- 6/1 Akvadukt u Daškova splavu

- 6/2 Lávka pod zámkem
- 6/3 Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024
- 6/4 Smlouva o smlouvě budoucí - plynofikace býv. kasáren
- 6/5 Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů" - podání žádosti o nadační příspěvek
- 6/6 Komise pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek VZ - Instalace FVE na veřejných objektech - "ZŠ a MŠ Krčín" a MSSS OÁZA
- 6/7 Cyklostezka Vrchoviny - Provodov Šonov - podání žádosti o dotaci
- 6/8 Dodatek č. 3 k SOD na akci "Rekonstrukce chodníků a VO v ul. U Zázvorky, Nové Město n/M"
- 6/9 Rekonstrukce WC ve 2.NP a 3.NP ZŠ Komenského - SOD TDI
- 6/10 Digitalizace a modernizace kin - podání žádostí o dotaci
- 6/11 Rekonstrukce veřejného osvětlení, III. etapa
- 6/12 Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Nové Město nad Metují
- 6/13 Schválení Zadání změny č. 8 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 6/14 Vydání Změny č. 6 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 6/15 Vydání Změny č. 1 Regulačního plánu území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a T. G. Masaryka
- 6/16 Energetická koncepce - naplňování cílů
- 7. RŮZNÉ**
- 7/1 ZM 12 dne 27.06.2024 - program
- 7/2 Aktualizace příloh organizačního řádu
- 7/3 Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října
- 7/4 Praktikum hildenského studenta na MěÚ
- 7/5 Zápis č. 1/2024 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 15.02.2024
- 7/6 Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služby přístupu k informačnímu systému EnergyBroker
- 7/7 Zadání zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod ORP Nové Město nad Metují
- 7/8 Jmenování nového člena Redakční rady Novoměstského zpravodaje
- 7/9 Řešení bytové situace - přidělení krizového bytu
- 8. DISKUSE**



Plnění úkolu: 12.06.2024: Splněno, po podání žádosti ze strany žadatelky bylo radou města č. 38 usnesení revokováno.

Žádost o prodloužení termínu. Žadatelka informována písemně i osobně na schůzce v kanceláři OMP. Probíhá jednání o vyklizení a další údržbě pozemku okolo BD.

Číslo úkolu: **RM 35-7109/24**

Zodpovědný: **Vodžák Michal, Ing.**

Název: **Žádost Aeroklub Nové Město nad Metují z.s. o zapůjčení pódia**

Zadání: RM schvaluje  
bezplatné zapůjčení a postavení zastřešeného městského pódia na akci Dětský den s  
branně bezpečnostní tematikou, kterou pořádá Aeroklub Nové Město nad Metují z.s.  
v pátek dne 14.06.2024 na letišti v Novém Městě nad Metují, ve znění přílohy tohoto  
bodů, a ukládá TS zajistit postavení zastřešeného pódia ve čtvrtek dne 13.06.2024 +  
jeho zbourání a odvoz v pondělí dne 17.06.2024.

Založeno: 04.04.2024

**Termín plnění: 13.06.2024**

**Splněno: 12.06.2024**

Plnění úkolu: Plnění ke dni 12.06.2024: Splněno.

Plnění ke dni 15.05.2024 - TS počítá s touhle akcí na letišti.

Plnění ke dni 05.04.2024 - beru na vědomí.

Číslo úkolu: **RM 31-6925/24**

Zodpovědný: **Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Návrh na změnu Pravidel pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města  
Nové Město nad Metují**

Zadání: RM ukládá  
OMM zajistit vyhotovení znaleckého posudku k určení obvyklé ceny nájemného za 1  
m<sup>2</sup> pozemku v k.ú. Nové Město nad Metují.

Založeno: 06.02.2024

**Termín plnění: 17.06.2024**

**Původní plnění: 15.04.2024**

**Prodloužení do: 19.08.2024**

Plnění úkolu: 12.06.2024: ZP dodán. Po jeho prostudování a aplikaci stanovených cen na konkrétní  
případy, byl po dohodě se znalcem poptán dodatek ke ZP (ZP např. nerozlišoval mezi  
krátkodobým a dlouhodobým pronájem - to bylo třeba se znalcem projednat a  
vysvětlit si). Dodatek ke ZP byl dodán krátce před uzavřením podkladů do RM 40.  
Předpokládám předložení do RM v létě a následně do ZM v září.

09.04.2024: Poptán ZP za účelem stanovení výše obvyklého nájemného. Čekáme na  
jeho zpracování.



zástupci všech politických uskupení předběžně v červnu.

Plnění ke dni 10.04.2024: Žádost o prodloužení termínu. ST bude projednávat v rámci schůzky před ZM.

Plnění ke dni 19.03.2024: Žádost o prodloužení termínu. Zatím nebyl časový prostor.

Číslo úkolu: **RM 33-7028/24**

Zodpovědný: **Slavík Milan, Ing.**

Název: **Odměňování neuvolněných zastupitelů**

Zadání: RM ukládá

ST vyvolat jednání se zástupci všech politických uskupení a prodiskutovat možnosti rozšíření odměňování členů Komise RM a Výborů ZM.

Založeno: 06.03.2024

**Termín plnění: 17.06.2024**

**Splněno: 12.06.2024**

**Původní plnění: 18.03.2024**

Plnění úkolu: Plnění ke dni 12.06.2024: O tématu bude diskutováno na schůzce dne 19.06.2024.

Plnění ke dni 16.05.2024: Žádost o prodloužení termínu. ST svolá schůzku se zástupci všech politických uskupení předběžně v červnu.

Plnění ke dni 10.04.2024: Žádost o prodloužení termínu. ST bude projednávat v rámci schůzky před ZM.

Plnění ke dni 19.03.2024: Žádost o prodloužení termínu. Zatím nebyl časový prostor.

Číslo úkolu: **RM 11-6020/23**

Zodpovědný: **Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Záměr města darovat nemovitou věc - stavbu komunikace v souvislosti s přečíslováním silnic**

Zadání: RM ukládá

OMM postoupit bod týkající se zveřejnění záměru města darovat nemovitou věc - stavbu komunikace, a to úsek stávající místní komunikace v k. ú. Vrchoviny v délce 0,255 km, od vyústění ze silnice III/28520 po zaústění do okružní křižovatky se silnicí I/14, a dále úsek stávající místní komunikace v k. ú. Spy (ul. Chlístovská) v délce 1,200 km, od vyústění ze stávající silnice I/14 po hranici okresů Náchod a Rychnov nad Kněžnou, z vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, do vlastnictví Královéhradeckého kraje, IČO: 70889546, se sídlem Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové, za podmínek uvedených v návrhu záměru, který je přílohou tohoto bodu, do programu jednání RM 14, tj. dne 15.05.2023.

Založeno: 06.04.2023

**Termín plnění: 17.06.2024**

**Původní plnění: 15.05.2023**

**Prodloužení do: 07.11.2024**

Plnění úkolu: 11.06.2024: Žádost o prodloužení termínu plnění. ŘSD byly písemně předloženy naše požadavky (lhůty k realizaci oprav, záruka, dodání podkladů týkajících se převáděného úseku I/14). Čekáme na jejich reakci.

09.04.2024: Žádost o prodloužení termínu plnění. ŘSD s opravou převáděného úseku silnice I/14 dle požadavku města souhlasí. Následně proběhlo interní jednání s ST, ze kterého vyplynuly další požadavky na termíny, kvalitu provedení atd. OMP bude dál jednat s ŘSD.

07.02.2024: Žádost o prodloužení termínu plnění. Budoucí darovací smlouva doplněna o požadavek města na opravu převáděného úseku silnice I/14. Čekáme na reakci ze strany ŘSD.

06.12.2023: Obdržena reakce od ŘSD ČR, že zajistí opravu převáděné silnice I/14, kterou vlastní. Dojde k úpravě a doplnění těchto potřeb i do budoucí darovací smlouvy mezi třemi stranami.

25.10.2023: Provedena vizuální kontrola stavu komunikace I/14 včetně pořízení fotografií. Projednáno na RM 24. Dokument "Vizuální kontrola stavu komunikace I/14" bude odeslán na ŘSD, KHK a SS KHK.

28.08.2023: Po dohodě s vedením města bude jednání o přečíslování silniční sítě dál probíhat. Připravuje se jednání s ŘSD ohledně diagnostiky vozovky přes Husovo nám.

09.05.2023: Po dohodě se ST bude znovu předloženo do RM až po projednání našich připomínek k diagnostice vozovky I/14. Dle informací z ŘSD byly naše připomínky předloženy zpracovateli diagnostiky, spol. CONSULTEST s.r.o., a čekají na jejich reakci.

Číslo úkolu: **RM 39-7412/24**

Zodpovědný: **Hoffmannová Simona**

Název: **Podnět občana adresovaný RM ve věci vyvěšení vlajky Ukrajiny u Rychty**

Zadání: RM bere na vědomí podnět p. [osobní údaj odstraněn] adresovaný RM ve věci vyvěšení vlajky Ukrajiny u Rychty, ve znění přílohy tohoto bodu, a ukládá OSÚ odpovědět p. [osobní údaj odstraněn] ve smyslu přijatého usnesení č. ZM 2-922/22 ze dne 24.11.2022 ve znění: „ZM schvaluje následující vyvěšení vlajek ve městě: stožáry u Rychty - vlajky EU, ČR a Ukrajiny a na radnici pak vlajky ČR a města“, které bylo následně potvrzeno usnesením č. ZM 8-1082/23 ze dne 09.11.2023.

Založeno: 10.06.2024

Termín plnění: **17.06.2024**

Splněno: **12.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 39-7411/24**

Zodpovědný: **Plšková Denisa, Mgr.**

Název: **Den pro rodinu - Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2024**

Zadání: **RM schvaluje** Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2024 na realizaci akce Dny pro rodinu 2024, které se uskuteční dne 07.06.2024 v Krčínském parku v Novém Městě nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 10.06.2024

Termín plnění: **13.06.2024**

Splněno: **11.06.2024**

Plnění úkolu: Podepsaná smlouva byla odeslána.













Založeno: 14.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 10.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 37-7325/24** **Zodpovědný: Škodová Markéta, Mgr.**

Název: **Elton II. etapa - Dohoda č. 73/2024**

Zadání: **RM schvaluje**  
Dohodu o provádění sanačních prací, o vstupu na pozemky a o umožnění následné údržby v souvislosti s realizací projektu "II.etapa sanačních prací na lokalitě Elton, Nové Město nad Metují" mezi městem Nové Město nad Metují a společností IVB Solar s.r.o., se sídlem Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 28768566, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 14.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 10.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 37-7321/24** **Zodpovědný: Korda Pavel, Ing.**

Název: **Dopis občana**

Zadání: RM projednala  
dopis p. [osobní údaj odstraněn] a konstatuje, že propustek před domem Vrchoviny č. p. 115 není v majetku města.

Založeno: 14.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 07.06.2024**  
**Původní plnění: 20.05.2024**

Plnění úkolu: 2024-06-06: Starosta s občanem osobně projednal a předal mu usnesení RM.  
2024-05-15: Dopis připraven, čekám na pokyn ST k odeslání. ST chce nejdříve s občanem projednat osobně.

Číslo úkolu: **RM 37-7309/24** **Zodpovědný: Tichý Petr**

Název: **Změna a doplněk č. 8 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 03/2008/NB**

Zadání: RM schvaluje  
Změnu a doplněk č. 8 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.: 03/2008/NB uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a Centrem Najáda s.r.o., 28. října 415, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 27530434, který řeší navýšení měsíčních záloh za dodávku studené vody, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Založeno: 14.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 10.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno







**Splněno: 12.06.2024**

Plnění úkolu: Zástupci petičního výboru byla odeslána odpověď projednaná v RM.

Číslo úkolu: **RM 38-7365/24**

Zodpovědný: **Mach Petr, Ing.**

Název: **Smlouva o dílo Kulturní centrum Kino 70**

Zadání: **RM schvaluje**

Smlouvu o dílo na dopracování studie a PD "Kulturní centrum Kino 70" mezi městem Nové Město nad Metují a společností Sokoban studio s.r.o., se sídlem: Osadní 1465/7, Holešovice, 170 00 Praha, IČO: 05393264, DIČ: CZ05393264, za nabídkovou cenu díla 9.500.000 Kč bez DPH, 1 995 000 Kč platná výše DPH, celková cena 11.495.000,00 Kč vč. DPH, uzavřenou na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění, které navazuje na výsledky jednofázové architektonické soutěže o návrh, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 27.05.2024

**Termín plnění: 17.06.2024**

**Splněno: 10.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno, smlouva o dílo na PD - Kino 70 byla podepsána.

Číslo úkolu: **RM 38-7361/24**

Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Dodatek č. 12 ke Kupní smlouvě na teplo pro T. G. Masaryka č. p. 44-47**

Zadání: **RM schvaluje**

Dodatek č. 12 ke Kupní smlouvě č. 34/15, který řeší novou kupní cenu a nové zálohy pro rok 2024 za dodávky tepelné energie v č. p. 44-47, ul. T. G. Masaryka, mezi firmou První novoměstská teplárenská s.r.o., náměstí Republiky 6, IČO: 27471454 a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, IČO: 00272876, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Založeno: 27.05.2024

**Termín plnění: 17.06.2024**

**Splněno: 10.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno

Číslo úkolu: **RM 38-7360/24**

Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Zveřejnění záměru uzavřít nové znění Nájemní smlouvy CETIN a.s., v č. p. 30, ul. Komenského**

Zadání: **RM ukládá**

OSN zveřejnit záměr uzavřít nové znění Nájemní smlouvy mezi městem Nové Město nad Metují a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, na jejímž základě je v budově č. p. 30 (Městská knihovna), ul. Komenského, umístěno zařízení zajišťující síť elektronických komunikací, kterým bude nahrazena původní Nájemní smlouva ze dne 31.03.1999, vč. jejích dodatků, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Založeno: 27.05.2024

**Termín plnění: 17.06.2024**

**Splněno: 10.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno



Založeno: 27.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 12.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno, žadatelka informována písemně.

Číslo úkolu: **RM 38-7355/24** **Zodpovědný: Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - p. p. č. 694, 1147, 226/1, 232/6, 223/4 a 205/1 v k. ú. Krčín, Budín**

Zadání: RM schvaluje  
Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 694, 1147, 226/1, 232/6, 223/4 a 205/1, v k. ú. Krčín - lokalita Budín, v rozsahu cca 286 m<sup>2</sup> dle situačního snímku se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene, za jednorázovou nabídnutou cenu ve výši 45.200 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 27.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 11.06.2024**

Plnění úkolu: Splněno. Smlouva podepsána dne 04.06.2024.

Číslo úkolu: **RM 38-7354/24** **Zodpovědný: Plšek Petr**

Název: **Prodej pozemku p. p. č. 144 v k. ú. Nové Město nad Metují**

Zadání: **RM nesouhlasí**  
se zveřejněním záměru města Nové Město nad Metují (dále jen „město“) prodat pozemek p. p. č. 144 o celkové výměře 691 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Nové Město nad Metují, který je zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod. Požadovaný pozemek se nachází dle platného Územního plánu města v ploše W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ, realizace zahrady dle platného územního plánu města proto není možná. Tento pozemek je i součástí veřejně prospěšné stavby WD 14 - Přeložka silnice č. III/28522 vč. související úpravy koryta řeky Metuje.

Založeno: 27.05.2024 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 30.05.2024**

Plnění úkolu: 30.05.2024: Splněno. Dopis s usnesením RM 38 odeslán dne 28.05.2024.

Číslo úkolu: **RM 17-6403/23** **Zodpovědný: Ptáčková Hana**

Název: **Zápis z 2. zasedání Komise dopravní ze dne 14.06.2023**

Zadání: RM pověřuje  
OMM zařazením křižovatky ul. Malecí, 28. října, Rašínova do řešení studie sídliště Malecí, neboť v současné době zde vznikají dopravní komplikace kvůli zaparkovaným vozidlům.

Založeno: 30.06.2023 **Termín plnění: 17.06.2024**  
**Splněno: 07.06.2024**  
**Původní plnění: 07.08.2023**

V

Plnění úkolu: 07.06.2024: Projednáno na RM, zadání zpracované ARCH předáno na OVRŘ.

03.01.2024: Navrhujeme ponechat ve sledování. Tento úkol je součástí procesu schvalování zadání územní studie Malecí.

31.07.2023: Navrhujeme ponechat ve sledování. Tento úkol je součástí procesu schvalování zadání územní studie Malecí.

## 1/ ÚVODNÍ INFORMACE

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

### 1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka (jde o časové odhady při rozeslání pozvánky):

1.	Úvodní informace	13:00 - 13:10	ST
2.	Finance	13:10 - 13:20	OF
3.	Školství, kultura, sport	13:20 - 13:50	OŠS
4.	Majetkoprávní úkony	13:50 - 14:15	OMP
5.	Správa nemovitostí	14:15 - 14:25	OMM
6.	Rozvoj	14:25 - 16:30	OMM
7.	Různé	16:30 - 17:00	
8.	Diskuse	17:00 - ??	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Jednání RM 40 začalo oproti původně plánovanému časovému harmonogramu ve 14:43 hodin, a to z důvodu konání VH PNT.

### K bodu 1/1 USNESENÍ č. RM 40-7413/24

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 40:

#### 1. ÚVODNÍ INFORMACE

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 17.06.2024

#### 2. FINANCE

- 2/1 Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 10.06.2024
- 2/2 Rozpočtová opatření 2024
- 2/3 Vyřazení majetku

#### 3. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

- 3/1 Dar sportovním klubům - využívání sportovišť školami
- 3/2 Nájemní smlouva se společností "VAK Náchod" - Filmový festival
- 3/3 Nájemní smlouva se společností "VAK Náchod" - Kácov
- 3/4 Odměny ředitelům škol a školských zařízení
- 3/5 Odměny ředitelům MSSS Oáza, MMUZ, MKN
- 3/6 Darovací smlouva Zdravotní klaun, o.p.s.
- 3/7 Inspekční zpráva - ZŠ Malecí
- 3/8 Revokace usnesení č. RM 37-7287/24 ze dne 06.05.2024
- 3/9 Žádost MK o povolení kulturní akce - DED 2024
- 3/10 Statut NZ

#### **4. MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY**

- 4/1 Prodej části pozemku p. p. č. 75/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Českých bratří
- 4/2 Opakovaná žádost o změnu kupní smlouvy ze dne 03.01.2020
- 4/3 Smlouva o zřízení věcného břemene - optika Malecí
- 4/4 Užívání pozemku okolo BD č. p. 33, Spy

#### **5. SPRÁVA NEMOVITOSTÍ**

- 5/1 Nájemní smlouva CETIN a.s. v č. p. 30, ul. Komenského
- 5/2 Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o správě nemovitostí č. 51/149/22

#### **6. ROZVOJ**

- 6/1 Akvadukt u Daškova splavu
- 6/2 Lávka pod zámkem
- 6/3 Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024
- 6/4 Smlouva o smlouvě budoucí - plynofikace býv. kasáren
- 6/5 Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů" - podání žádosti o nadační příspěvek
- 6/6 Komise pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek VZ - Instalace FVE na veřejných objektech - "ZŠ a MŠ Krčín" a MSSS OÁZA
- 6/7 Cyklostezka Vrchovin - Provodov Šonov - podání žádosti o dotaci
- 6/8 Dodatek č. 3 k SOD na akci "Rekonstrukce chodníků a VO v ul. U Zázvorky, Nové Město n/M"
- 6/9 Rekonstrukce WC ve 2.NP a 3.NP ZŠ Komenského - SOD TDI
- 6/10 Digitalizace a modernizace kin - podání žádostí o dotaci
- 6/11 Rekonstrukce veřejného osvětlení, III. etapa
- 6/12 Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Nové Město nad Metují
- 6/13 Schválení Zadání změny č. 8 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 6/14 Vydání Změny č. 6 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 6/15 Vydání Změny č. 1 Regulačního plánu území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a T. G. Masaryka
- 6/16 Energetická koncepce - naplňování cílů

#### **7. RŮZNÉ**

- 7/1 ZM 12 dne 27.06.2024 - program
- 7/2 Aktualizace příloh organizačního řádu
- 7/3 Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října
- 7/4 Praktikum hildenského studenta na MěÚ
- 7/5 Zápis č. 1/2024 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 15.02.2024
- 7/6 Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služby přístupu k informačnímu systému EnergyBroker
- 7/7 Zadání zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod ORP Nové Město nad Metují
- 7/8 Jmenování nového člena Redakční rady Novoměstského zpravodaje

#### **8. DISKUSE**

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 17.06.2024

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 40 viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Výpis úkolů do RM s termínem splnění ode dne 03.06.2024 do dne 17.06.2024.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

### K bodu 1/2 USNESENÍ č. RM 40-7414/24

RM **souhlasí** s plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

## 2/ FINANCE

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### 2/1 Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 10.06.2024

Identifikace:

Dne 10.06.2024 se uskutečnilo jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Nové Město nad Metují (dále jen "FV ZM"), kde hlavními body bylo projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2023. Zápis z jednání FV ZM ze dne 10.06.2024 - viz příloha tohoto bodu. FV ZM doporučil závěrečný účet i účetní závěrku schválit. V rámci diskuse, zejména o velkých připravovaných investičních akcích města, bylo dále doporučeno ZM uložit ST zpracování investičního výhledu se způsoby financování na 3 roky.

Odůvodnění: Informace o bodu k projednání v ZM 13.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K bodu 2/1 USNESENÍ č. RM 40-7415/24

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 10.06.2024, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

## 2/2 Rozpočtová opatření 2024

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 9-1112/23 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2024 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován a ani nebudou zařazovány nové položky mimo schválený rozpočet. Dále schválilo zmocnění RM k navýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o vratky transferů (dotací), které příspěvkové organizace prostřednictvím města vrací poskytovatelům těchto transferů. Provedené změny budou předloženy vždy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění: Informace o bodu do ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K bodu 2/2 USNESENÍ č. RM 40-7416/24

RM bere na vědomí informaci o bodu předkládaném do ZM 13, tj. přehled úprav rozpočtu 2024.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

## 2/3 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu. Pozn.: Vyřazované počítače z roku 2019 byly převedeny na ZUŠ B. Smetany po vyřazení z Města - stáří 2010 a 2011 - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení opotřebeného, zastaralého, nefunkčního a poškozeného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K bodu 2/3 USNESENÍ č. RM 40-7417/24

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci Základní umělecké školy Bedřicha Smetany ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	



### 3/ ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

#### 3/1 Dar sportovním klubům - využívání sportovišť školami

Identifikace:

OŠS navrhuje poskytnutí finančního daru SK Nové Město nad Metují ve výši 121 tis. Kč, TJ Spartak Nové Město nad Metují ve výši 51 tis. Kč a T.J. Sokol Krčín ve výši 28 tis. Kč. Dary jsou poskytovány za dlouhodobou, oboustranně přínosnou, spolupráci s novoměstskými ZŠ a MŠ.

Odůvodnění:

Již několik let poskytuje město Nové Město nad Metují finanční dar sportovním klubům (SK Nové Město nad Metují, TJ Spartak Nové Město nad Metují a T.J. Sokol Krčín), který je využíván na podporu masového sportu a tělovýchovy dětí, které plní povinnou školní docházku ve školách, jejichž zřizovatelem je město Nové Město nad Metují. Pro školy i pro sportovní kluby je tento systém výhodný, školy využívají sportovní areály v dopoledních hodinách, vlastní sportovní aktivita klubů se odehrává převážně v odpoledních hodinách. Sportovní kluby mají zajištěný příjem, školy nemusejí omezovat docházku na sportoviště z důvodu šetření finančních prostředků.

Vyjádření OF (Kunte): V rozpočtu města na rok 2024 je na tyto dary schválena částka 200 tis. Kč. Na základě § 85 zákona 128/2000 Sb., o obcích je ZM vyhrazeno poskytování peněžitých darů ve výši nad 100.000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce. Z toho důvodu je v kompetenci RM poskytnutí darů TJ Sokol Krčín a TJ Spartak a v kompetenci ZM je dar SK Nové Město nad Metují.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

MJ - otázka na rozdělení financí. Náklady organizací jsou odlišné, rozlišujeme pouze počet hodin. OŠS - v loňském roce rozděleno pouze TJ Spartak. Finance jsou rozpočteny dle počtu hodin, které zde školy využívají. Dle OF nebylo z jakých jiných peněz v loňském roce vzít. MST - roli zde hraje také plavání. PK - proč zde není zahrnut i bazén? Mrazit led, vytápět a čistit bazén se musí i bez dětí. OŠS - zažádali si u organizací, jak to bylo v minulosti. MST - návrh na odložení bodu. ST - schválil by dnes a lépe připravil rozpočet do příštího roku. MJ - vyúčtováváno v minulých letech odlišně. Dle informací od p. Kubišty byla částka 750 Kč. Ve 14:58 hodin byl na jednání přizván vedoucí OF. MST - znovu navrhuje odložení bodu. Poté radní přesun bodu do programu jednání RM 43 dne 19.08.2024 schválili a uložili MST zpracovat analýzu vývoje rozdělování darů a dotací sportovním klubům.

#### K bodu 3/1 USNESENÍ č. RM 40-7418/24

Protinávrh A, předkladatel: Vrátný Aleš, Ing.

RM **schvaluje** přesun bodu 3/1 - Dar sportovním klubům - využívání sportovišť do RM 43, konané dne 19.08.2024 a ukládá MST zpracovat analýzu vývoje rozdělování darů a dotací sportovním klubům.

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 3 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav nepřítomen

Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Slavík Milan, Ing. pro

### 3/2 Nájemní smlouva se společností "VAK Náchod" - Filmový festival

Identifikace:

RM je předkládána Nájemní smlouva mezi městem Nové Město nad Metují a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., se sídlem: Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČO: 48172928, za účelem umístění reklamy na akci „46. Festival české filmové komedie 2024“ konaného ve dnech 15. - 21.09.2024.

Odůvodnění:

Jedná se o každoroční záležitost, znění smlouvy bylo konzultováno s PRAV.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

#### K bodu 3/2 USNESENÍ č. RM 40-7419/24

RM **schvaluje** Nájemní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., se sídlem: Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČO: 48172928, za účelem umístění reklamy na "46. Festivalu české filmové komedie 2024" konaného ve dnech 15. - 21.09.2024, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 3 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav nepřítomen  
Slavík Milan, Ing. pro

### 3/3 Nájemní smlouva se společností "VAK Náchod" - Kácov

Identifikace:

RM je předkládána Nájemní smlouva mezi městem Nové Město nad Metují a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., se sídlem: Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČO: 48172928, za účelem umístění reklamy na akci „Dny evropského dědictví 2024“ při vystoupení smíšeného pěveckého sboru Kácov dne 14.09.2024.

Odůvodnění:

Jedná se o každoroční záležitost, znění smlouvy bylo konzultováno s PRAV.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

#### K bodu 3/3 USNESENÍ č. RM 40-7420/24

RM **schvaluje** Nájemní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., se sídlem: Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČO: 48172928, za účelem umístění reklamy na akci „Dny evropského dědictví 2024“ při vystoupení smíšeného pěveckého

sboru Kácov 14.09.2024, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 3 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav nepřítomen
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/4 Odměny ředitelům škol a školských zařízení

Identifikace:

OŠS v souladu s "Pravidly pro stanovení platu ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Nové Město nad Metují" předkládá návrh na odměny ředitelům škol a školských zařízení.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací. Návrhy jsou zpracovány v duchu schválených Pravidel. Tabulka s konkrétními návrhy odměn bude předložena přímo na jednání RM.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

### K bodu 3/4 USNESENÍ č. RM 40-7421/24

RM **schvaluje** odměny ředitelům škol a školských zařízení, ve znění zdrojového dokumentu k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/5 Odměny ředitelům MSSS Oáza, MMUZ, MKN

Identifikace:

OSV a OŠS v souladu s "Pravidly pro stanovení platu ředitelům MKN, MMUZ a MSSS Oáza" předkládá návrh na odměny ředitelům těchto příspěvkových organizací.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací. Návrhy jsou zpracovány v duchu schválených Pravidel. Tabulka s konkrétními návrhy odměn bude předložena přímo na jednání RM.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

### K bodu 3/5 USNESENÍ č. RM 40-7422/24

RM **schvaluje** odměny ředitelům MSSS Oáza, MMUZ a MKN, ve znění zdrojového dokumentu k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/6 Darovací smlouva Zdravotní klaun, o.p.s.

Identifikace:

Obdarovaná nezisková organizace ZDRAVOTNÍ KLAUN, o.p.s., se sídlem: Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČO: 26547953, na základě poskytnutí daru ve výši 5.000 Kč z darů města schválených usnesením č. RM 36-7196/2024 dne 15.04.2024, žádá RM o dodatečné schválení darovací smlouvy.

Odůvodnění:

Vyjádření OF (Kunte): Dar byl poskytnut z rozpočtu města dne 29.04.2024. Darovací smlouva ke schválení je předložena na základě požadavku obdarované organizace.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

### K bodu 3/6 USNESENÍ č. RM 40-7423/24

RM **schvaluje** Darovací smlouvu DS 1306/2024 mezi dárce městem Nové Město nad Metují a obdarovaným Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem: Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČO: 26547953, kterou dárce daruje obdarovanému finanční dar ve výši 5.000 Kč, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/7 Inspekční zpráva - ZŠ Malecí

Identifikace:

OŠS předkládá RM výstup kontroly ČŠI, která proběhla ve dnech 25.03.2024 - 27.03.2024, 09.04.2024 a 11.04.2024 na Základní škole Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod.

Odůvodnění: Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

PK - dotázal se na nedostatky uvedené v Inspekční zprávě - jak moc jsou závažné? OŠS - jsou to marginálie. Ústní hodnocení bylo kladné. Paní ředitelka podala do 14 dnů připomínky k Inspekční zprávě a námitky k Protokolu o kontrole.

### K bodu 3/7 USNESENÍ č. RM 40-7424/24

RM **bere na vědomí** inspekční zprávu o činnosti Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/8 Revokace usnesení č. RM 37-7287/24 ze dne 06.05.2024

Identifikace:

RM přijala usnesení č. RM 37-7292/24 ze dne 06.05.2024 ve znění: "RM schvaluje výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách zřizovaných obcí Nové Město nad Metují a za zájmové vzdělávání ve školních družinách a školních klubech základních škol zřizovaných obcí Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu." Dne 04.06.2024 se 4 radní sešli s řediteli základních škol a mateřských škol Nové Město nad Metují k diskusi k tomuto bodu a dohodli se na změně výše úplat. Z tohoto důvodu je nutné revokovat usnesení č. RM 37-7292/24 ze dne 06.05.2024 a schválit nové usnesení se změnou výše úplat.

Odůvodnění:

Vyplývá z příslušných zákonů a předpisů a postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

### K bodu 3/8 USNESENÍ č. RM 40-7425/24

RM **revokuje** usnesení č. RM 37-7292/24 ze dne 06.05.2024 ve znění: "RM schvaluje výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách zřizovaných obcí Nové Město nad Metují a za zájmové vzdělávání ve školních družinách a školních klubech základních škol zřizovaných obcí Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu."

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### K bodu 3/8 USNESENÍ č. RM 40-7426/24

RM **schvaluje** úplatu za předškolní vzdělávání v mateřských školách zřizovaných obcí Nové Město nad Metují v rámci školního roku 2024/2025 ve výši 500 Kč/měsíc a úplatu za zájmové vzdělávání ve školních družinách a školních klubech základních škol zřizovaných obcí Nové Město nad Metují v rámci školního roku 2024/2025 ve výši 150 Kč/měsíc.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/9 Žádost MK o povolení kulturní akce - DED 2024

Identifikace:

MK žádá o povolení tradiční akce pod názvem "Dny evropského dědictví", která se bude konat v sobotu 14.09.2024 od 7:00 do 19:00 hodin na celé ploše Husova náměstí. MK žádá RM o zapůjčení krytého velkého pódia, koberce, 5 ks stánků a pивní sety.

Odůvodnění:

Vyjádření MP (M. Kratěna): S touto tradiční akcí souhlasí, služba bude posílena, a to zejména z důvodu zajištění bezpečného provedení průvodu městem.

Vyjádření TS (M. Vodžák): Souhlasí, jedná se o tradiční akci.

Vyjádření OSÚ (O. Plašilová): Souhlasí, jedná se o tradiční akci města.

Vyjádření OVV (D. Kavanová): Souhlasí.

Vyjádření OMM (L. Pozděna): Souhlasí. Žádné investiční akce v tomto období neplánujeme. Pokud bude součástí přípravy akce těžká nákladní doprava, tak jediný příjezd z druhé strany náměstí, nikoliv ze strany od úřadu.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

MJ - otázka na rozsah záboru, zda se jedná o celé území.

### K bodu 3/9 USNESENÍ č. RM 40-7427/24

**Protinávrh A, předkladatel: Kašpar Pavel, Ing.**

RM **souhlasí** s bezplatným zábořem veřejného prostranství dle přiloženého plánu a s konáním tradiční akce pod názvem "Dny evropského dědictví" na Husově náměstí dne 14.09.2024 od 7:00 do 19:00 hodin. Veškeré podmínky záboru vychází z Obecných podmínek pro konání akcí na veřejných prostranstvích, které schválila RM dne 25.04.2016, a které budou společně se souhlasem předány žadateli. RM ukládá MP zajistit dohled nad celou akcí.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### K bodu 3/9 USNESENÍ č. RM 40-7428/24

RM **souhlasí** s bezplatným zapůjčením krytého pódia, koberce, 5 ks stánků a pивních setů Městskému klubu v Novém Městě nad Metují na akci "Dny evropského dědictví" na Husově náměstí v prostoru před "vlaštovkami" dne 14.09.2024, a ukládá TS zajistit postavení a následný úklid krytého pódia, položení a úklid koberce, výpomoc s vytyčením daného prostoru a rozmístěním dopravních značek, zajištění přípojky na elektřinu, rozmístění odpadkových košů, 5 ks stánků a pивních setů.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 2.9.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 3/10 Statut NZ

Identifikace:

Na základě přijatého usnesení č. ZM 11-1181/24 ze dne 25.04.2024 ve znění: "RM ukládá ST ve spolupráci se zastupiteli připravit nejpozději do příštího jednání zastupitelstva (27.06.2024) návrh nového Statutu Novoměstského zpravodaje", je RM předkládán návrh nového Statutu Novoměstského zpravodaje - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Na základě diskusí vztahujících se k NZ byl zpracován návrh nového Statutu NZ. Změny oproti znění schválenému v dubnu 2024 jsou vyznačeny barevně.

Vysvětlení: Vrátný Aleš, Ing. - místostarosta

Z podrobnějšího projednání:

MST - osvětlil postup při schvalování Statutu NZ. Návrh byl konzultován s odborníky a porovnán se statuty časopisů v okolních měst. Navržený počet znaků pro zastupitele je stejný jako počet znaků pro občana NMnM. O zařazení příspěvků rozhoduje Redakční rada NZ. MJ - navrhuje doplnit bod, že zastupitel již nemůže publikovat 2. článek jako občan. Poté odhlasováno "ve znění upravené přílohy".

### K bodu 3/10 USNESENÍ č. RM 40-7429/24

**Protinávrh A, předkladatel: Jarolímek Miroslav**

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** návrh nového Statutu Novoměstského zpravodaje, který bude předložen ke schválení RM č. 41, ve znění upravené přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

#### 4/ MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

##### 4/1 Prodej části pozemku p. p. č. 75/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Českých bratří

Identifikace:

Manželé [osobní údaj odstraněn], žádají o odkoupení části pozemku p. p. č. 75/3 o výměře cca 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha, k. ú. Nové Město nad Metují. Jako důvod je v žádosti uveden: „přístup k zakoupené nemovitosti a obslužnosti nemovitosti, zcelistvení zahrádky.“ V doplnění žádosti je uvedeno: „část pozemku k zahrádce - pozemky p. p. č. 75/2 a p. p. č. 75/1, které jsou v našem vlastnictví“. Z tohoto městského pozemku jsou nyní přístupné (dopravně napojené) nemovitosti ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn] a pí [osobní údaj odstraněn]. Nemovitosti pí [osobní údaj odstraněn] jsou dále přístupné po pozemku p. p. č. 72 z ul. Pod Výrovem, který ale neumožňuje příjezd (šířka pouze cca 1,5 m).

Odůvodnění:

K příjezdu na požadovaný pozemek je nutné využít nejen pozemek ve vlastnictví města, ale zároveň i pozemek st. p. č. 118 ve vlastnictví pí [osobní údaj odstraněn]. Vyjádření odborných útvarů viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

##### K bodu 4/1 USNESENÍ č. RM 40-7430/24

RM **nesouhlasí** se zveřejněním záměru města Nové Město nad Metují prodat část pozemku p. p. č. 75/3 o výměře cca 39 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, který je zapsaný na LV č. 10001, vedeném KÚ pro KHK, KP Náchod. Prodejem požadované části pozemku, a s tím souvisejícím zmenšením veřejného prostoru, by fakticky došlo k nemožnosti samostatného nakládání s pozemky p. p. č. 75/1 a p. p. č. 75/2, oba v k. ú. Nové Město nad Metují a zároveň by došlo i ke znehodnocení pozemku p. p. č. 73 v k. ú. Nové Město nad Metují. V současnosti je příjezd na tento pozemek právně zajištěn z ul. Českých bratří, ale po realizaci prodeje požadovaného pozemku by bylo možné na pozemek pouze vstupovat přes pozemek p. p. č. 72 v k. ú. Nové Město nad Metují z ul. Pod Výrovem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 2 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. nepřítomen  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

##### 4/2 Opakovaná žádost o změnu kupní smlouvy ze dne 03.01.2020

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], podal dne 23.05.2024 opakovanou žádost o změnu kupní smlouvy ze dne 03.01.2020. Žadatel uzavřel dne 03.01.2020 s městem kupní smlouvu s předkupním právem, na základě které se stal vlastníkem pozemku p. p. č. 661/1, k. ú. Nové



V

Město nad Metují, ul. T. G. Masaryka. Ve smlouvě se žadatel zavázal, že do 3 let od pravomocného stavebního povolení dokončí na pozemku stavbu objektu pro obslužnou sféru blíže specifikovanou ve smlouvě. Pro případ, že stavbu ve sjednaném termínu nedokončí, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení. Stavební povolení nabylo právní moci dne 20.07.2021. Stavba by tedy měla být dokončena do dne 20.07.2024. Žadatel nyní žádá o prodloužení termínu k dokončení stavby, a to do dne 31.12.2025, tj. termín stanovený pro dokončení stavby dodatečným stavebním povolením ze dne 03.06.2022.

Odůvodnění:

Žadatel již v minulosti 2x žádal o zrušení smluvní pokuty. RM v minulosti (09.08.2021 a 27.06.2022) vzala jeho žádost na vědomí s tím, že v danou chvíli není nutné provádět změny týkající se zrušení smluvní pokuty či prodloužení termínu k dokončení stavby. RM opakovaně doporučila žadateli v případě potřeby podat další žádost cca 1 rok před vypršením termínu k dokončení stavby. Žadatel podává žádost nyní, cca 2 měsíce před vypršením termínu k dokončení stavby. Případné prodloužení termínu k dokončení stavby musí být sjednáno dodatkem č. 1 ke kupní smlouvě, jehož schválení je v pravomoci ZM. Po projednání se ST je navrženo doporučit ZM souhlasit s prodloužením termínu k dokončení stavby pouze do dne 12.09.2024 (tj. termín dalšího řádného zasedání ZM) s tím, že v mezidobí proběhnou jednání se žadatelem s cílem definitivně a závazně dohodnout podmínky pro realizaci chodníku, který by měl být umístěn vedle stavby žadatele.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

PK - vznesl dotaz na smluvní podmínky. OMP - ve smlouvě je dokončení stavby. Dle PRAV znamená zkolaudováno. Na jednání byl v 16:28 hodin přizván vedoucí OVRR. PK - otázka, jak pohlíží stavební úřad na kolaudaci bez zajištění přístupu? OVRR - budou o tom teprve rozhodovat. OMM - pozemek vlastní ÚZSVM. Máme stavební povolení k chodníku vedle komunikace, kde jsme zažádali o prodloužení. PK - může tedy vlastník po vypršení stavebního povolení udělat úpravy? OVRR - majitel pozemku bude účastníkem kontrolní prohlídky stejně jako město. Účastníci mohou na místě podat námitky. ORM - ráno proběhlo jednání. Jediný požadavek, který zazněl bylo ponechat třešeň. OMM - souhlas se změnou nám dá pouze pokud zanecháme třešeň. Technicky nelze zajistit, "zabudovat" lze pouze mladý strom, u staršího je tak rozvětvený kořenový systém, že to není možné. LB - chodník nelze vést kolem třešně? OMM - bylo by to ohrožení kořenového systému, takže toto nelze. PK - jsme tedy v patové situaci. I chodník u silnice poškodí kořeny. ORM - ano, ale je dál, takže poškození bude menší. VB - snažili jsme se, ale v tomto případě doporučuje schválit pokračování ve schváleném stavebním povolení. ST - další varianta je uzavřít novou smlouvu o smlouvě budoucí, stavba chodníku by se rozložila do etap. OMP - navržené usnesení je s termínem plnění do dne 12.09.2024 (do termínu příštího ZM), abychom případně mohli smlouvy podepsat. MJ - podmínka kolaudace je chodník? OVRR - je třeba mít k budově přístup pro pěší. ORM - doporučuje jít cestou stavebního povolení. LB - s tímto souhlasí. VB - taktéž se k tomu kloní, pojdme tomu naproti, ať je to hotové. OMM - jeden velký milník máme - stavební povolení - teď by proběhl standardní výběr stavební firmy. V 17:15 hodin byl další postup telefonicky konzultován s PRAV. MST - vracíme se ke stavbě podle platného stavebního povolení. Vytvoříme dohodu o spolupráci s jasnými termíny a financováním. ZM schválí novou smlouvu i prodloužení termínu dle žádosti.

**K bodu 4/2 USNESENÍ č. RM 40-7431/24**

**Protinávrh A, předkladatel: Brož Vladimír, Ing.**

RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 03.01.2020, jehož předmětem bude prodloužení termínu k dokončení stavby na pozemku p. p. č. 661/1, k. ú. Nové Město nad Metují, ul. T. G. Masaryka, sjednaného v čl. VI. odst. 6.6. této kupní smlouvy do dne 12.09.2024 za

podmínky, že bude zároveň schválena smlouva o spolupráci s žadatelem na vybudování a financování chodníku podél budoucí provozovny žadatele.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. zdržel se  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

### 4/3 Smlouva o zřízení věcného břemene - optika Malecí

Identifikace:

Po realizaci stavby: "Kabelizace optickou sítí Malecí II" požádala společnost Rocketnet s.r.o., IČO: 25953052, se sídlem Nerudova 1511, 549 01 Nové Město nad Metují, o uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě. Smlouvou budou dotčeny části pozemků ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to pozemků p. p. č. 597/3, p. p. č. 617/1, p. p. č. 619/16, p. p. č. 617/3, p. p. č. 619/9, p. p. č. 619/17, p. p. č. 619/14, p. p. č. 619/22, p. p. č. 624/8, p. p. č. 624/2, p. p. č. 619/20, p. p. č. 619/13, p. p. č. 619/10, p. p. č. 635/1, p. p. č. 634/2, p. p. č. 619/12, p. p. č. 617/2, p. p. č. 619/29, p. p. č. 624/7, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, lokalita Malecí.

Odůvodnění:

Stavba byla realizována na základě smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě ze dne 08.03.2021. V této smlouvě se stavebník zavázal vyzvat město po dokončení stavby k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani rozhodnutí. Stavba byla řádně dokončena a pozemky předány zpět městu. Maximální výše náhrady za zřízení služebnosti je u optických sítí dána zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a stanoví se jako cena zjištěná podle zákona upravujícího oceňování majetku, tzn. znaleckým posudkem. Zákon má přednost před našimi Pravidly pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města č. 2/2022/PR a cenu určenou ZP musíme respektovat. Cena byla stanovena ZP č. 025399/24 ze dne 20.03.2024 znalce Ing. Jiřího Jezbery na částku 94.460 Kč. Realizací stavby byly v souladu s GP č. 2447-136/2023 dotčeny pozemky města o celkové výměře 1.098,31 mb.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

MJ - upozornil na chybně uvedenou adresu ve znaleckém posudku a dotázal se na cenu. OMP - 86 Kč za metr. Jde o cenu zjištěnou, a ne o tržní cenu, tedy cenu dle vyhlášky. Lze požádat o nový znalecký posudek. OMM - jednou jsme o nový posudek žádali a pro nás to vyšlo ještě méně výhodně než posudek původní.

### K bodu 4/3 USNESENÍ č. RM 40-7432/24

RM **schvaluje** Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě se společností Rocketnet s.r.o., IČO: 25953052, se sídlem Nerudova 1511, 549 01 Nové Město nad Metují, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 597/3, p. p. č. 617/1, p. p. č. 619/16, p. p. č. 617/3, p. p. č. 619/9, p. p. č. 619/17, p. p. č. 619/14, p. p. č. 619/22, p. p. č. 624/8, p. p. č. 624/2, p. p. č. 619/20, p. p. č. 619/13, p. p. č. 619/10, p. p. č. 635/1, p. p. č. 634/2, 619/12, p. p. č. 617/2, p. p. č. 619/29, p. p. č. 624/7, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, lokalita Malecí, v rozsahu dle GP č.

2447-136/2023, za jednorázovou náhradu stanovenou dle ZP č. 025399/24 ze dne 20.03.2024 znalce Ing. Jiřího Jezbery na částku 94.460 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

#### 4/4 Užívání pozemku okolo BD č. p. 33, Spy

Identifikace:

RM svým usnesením č. RM 38-7357/24 ze dne 20.05.2024 uložila OMM projednat se žadatelkou (vypůjčitelkou) podmínky zveřejnění pronájmu části p. p. č. 778/1 v k. ú. Spy pro umístění bazénu a další trvání stávající smlouvy o výpůjčce za účelem údržby zeleně okolo BD.

Odůvodnění:

Schůzka v kanceláři OMP proběhla dne 10.06.2024. Zápis z jednání v příloze, dále bylo doplněno e-mailovým vyjádřením zasláným dne 11.06.2024, kde žadatelka vyslovila souhlas s pronájmem plochy pro umístění bazénu a údržby okolní zelené plochy dle stávající výpůjčky. Vzhledem k tomu, že je požadovaná plocha vypůjčena, bude nutné změnit smlouvu o výpůjčce (snížit výměru) o plochu k pronájmu. Jako jeden z argumentů pro umístění bazénu žadatelka uvedla, že je touto vodou při jeho vypouštění proplachována čistička odpadních vod (ČOV) u BD. Dle sdělení OŽP: K řádnému fungování domovní ČOV není bazén potřeba, toto řešení je zcela nepřijatelné. ČOV je nutné řádně provozovat, odsávat přebytečné kaly, které budou odváženy oprávněnou osobou na komunální ČOV. Doporučujeme SBD (či pověřené osobě) kontaktovat odbornou firmu, aby prověřila funkčnost ČOV a prováděla její následný servis. Proplachování ČOV je v rozporu s provozním řádem ČOV a řádným provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

#### K bodu 4/4 USNESENÍ č. RM 40-7433/24

RM **ukládá** zveřejnit záměr města pronajmout část pozemku p. p. č. 778/1 v k. ú. Spy o výměře cca 20 m<sup>2</sup> za účelem umístění bazénu, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

#### K bodu 4/4 USNESENÍ č. RM 40-7434/24

RM **ukládá** OMP v rámci svěřené pravomoci řešit zmenšení vypůjčeného pozemku p. p. č. 778/1 v k. ú. Spy o cca 20 m2.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 5.8.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

#### K bodu 4/4 USNESENÍ č. RM 40-7435/24

RM **ukládá** OMP uzavřít v rámci svěřené pravomoci, po ukončení zveřejnění, se žadatelkou paní [osobní údaj odstraněn] smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 778/1 v k.ú. Spy o výměře 20 m2 za účelem umístění bazénu, s tím, že nájemné bude činit minimálně částku 600 Kč ročně a smlouva bude uzavřena za standardních podmínek.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 5.8.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

### 5/ SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

#### 5/2 Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o správě nemovitostí č. 51/149/22

Identifikace:

OSN předkládá RM ke schválení Dodatek č. 1 Příkazní smlouvy o správě nemovitostí č. 51/149/22, mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a firmou STATING s.r.o., Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25963864.

Odůvodnění:

Předmětem tohoto Dodatku je úprava příkazní smlouvy v části zajištění evidence revizí objektů, které budou nově sledovány v systému EnergyBroker pro zajištění komplexního a centrálního sledování údajů o budovách v majetku města. Vedením města a TAJ byli s novým systémem seznámeni. Dodatek ke smlouvě týkající se systému EnergyBroker je obsažen v bodě 7/6.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

### K bodu 5/2 USNESENÍ č. RM 40-7437/24

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o správě nemovitostí č. 51/149/22, uzavřené mezi městem a firmou STATING s.r.o., Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25963864, IČO: 00272876, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 5/1 Nájemní smlouva CETIN a.s. v č. p. 30, ul. Komenského

Identifikace:

Nájemní smlouva mezi městem Nové Město nad Metují a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, na umístění zařízení zajišťující síť elektronických komunikací, v budově č. p. 30 (Městská knihovna), ul. Komenského.

Odůvodnění:

Jedná se o pokračování původní nájemní smlouvy ve znění jejich dodatků.  
Vyjádření PRAV: Nové znění nájemní smlouvy ponechává stejné podstatné náležitosti nájmu jako byly v původní smlouvě - výměru pronajaté plochy, dobu trvání nájmu a výši nájemného. Dochází k upřesnění smluvních povinností obou stran, doplnění ujednání týkajících se technického zhodnocení, ochrany osobních údajů.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

OMM - nájem se nemění dle stávajících podmínek. V minulém RM vysvětloval vedoucí OSN.  
MST - jedná se o starou smlouvu, dělá se pouze úprava. MJ a VB diskutovali, zda je nájem navýšen o inflaci. OMM - ano, je navyšován.

### K bodu 5/1 USNESENÍ č. RM 40-7436/24

RM **schvaluje** Nájemní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, na jejímž základě je v budově č. p. 30 (Městská knihovna), ul. Komenského, umístěno zařízení zajišťující síť elektronických komunikací, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

## 6/ ROZVOJ

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

### 6/1 Akvadukt u Daškova splavu

Identifikace:

Akvadukt u Daškova splavu - rozhodnutí o dalším postupu. Projednat projektovou přípravu.

Odůvodnění:

KÚ KHK bylo rozhodnuto o odvolání města proti rozhodnutí o demolici akvaduktu u Daškova splavu. KÚ KHK rozhodl tak, že potvrdil výroky rozhodnutí vodoprávního úřadu týkající se nařízení demolice akvaduktu. Nyní je třeba rozhodnout o dalším postupu, který by měl směřovat k tomu, aby byla obnovena možnost pohybu chodců a cyklistů přes tzv. Mlýnský náhon. V rámci rozpočtu je připravena položka na § 2219, Lávka u Daškova splavu (akvadukt) - PD + realizace, ve výši 2,5 mil. Kč. OMM po dohodě s vedením města zahájilo v krátkém termínu projekční práce na jednoduché lávce pro pěší a cyklisty ve stejném místě bývalého akvaduktu. Bude se jednat o stavbu dočasnou dle reakce OŽP, protože závlahový systém není odstraněn. Bude třeba získat souhlas SPÚ ČR a Povodí Labe apod. Inspirací je modulární lávka, příklad je v příloze. Např. na tomto odkazu jsou letáky a informace k modulárním lávkám: <http://fiserv.cz/provizorni-lavky-modularni-lavky/>

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

LB - dotázal se na vývoj. Odpověděl vedoucí ORM společně se ST. PK - zadání na dočasnou lávku nebo trvalou? ORM - ŽP by v tuto chvíli trvalou stavbu nepovolilo. Dotaz PK na technické řešení. ORM - v současnosti se zpracovává PD. Zadání je co nejlevnější, nejrychlejší a nejjednodušší řešení s ohledem na životnost stavby.

#### K bodu 6/1 USNESENÍ č. RM 40-7438/24

RM ukládá OMM zpracovat PD na Lávku u Daškova splavu pro pěší a cyklisty ve stávajícím místě bývalého akvaduktu.

Odpovídá: ORM, Provede: ORM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

#### K bodu 6/1 USNESENÍ č. RM 40-7439/24

RM bere na vědomí Rozhodnutí z KÚ KHK, Odbor životního prostředí a zemědělství, o odvolání města Nové Město nad Metují, ve věci stavby „Závlaha Metuje - akvadukt“ v k. ú. Krčín na pozemku p. č. 746/1, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. zdržel se  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 6/2 Lávka pod zámkem

Identifikace:

OMM předkládá k projednání informace o postupu ve věci projektu "Lávka pod zámkem".

Odůvodnění:

Vyjádření ORM (Bc. A. Čečtková): V posledních měsících probíhala jednání s vlastníkem pozemku p. p. č. 1710 v k. ú. Nové Město nad Metují. Jedná se o pozemek, který sousedí s p. p. č. 2153 ve vlastnictví města. Na pozemku v majetku města je v současné době umístěna část lávky se stávajícím schodištěm. Pro realizaci nové lávky ve stejném místě bude nutný zásah do pozemku sousedního vlastníka, p. p. č. 1710. Jedná se o zásah v podobě kácení 2 kusů vzrostlých stromů a dále zásah částí stavby schodiště vedoucího k lávce. Dále se pak na tomto pozemku nachází pěšina, která vede ke stávající lávce. Pozemek města, p. p. č. 2153, je neprůchodný. Na tomto pozemku se nachází odvodňovací příkop a dále vzrostlé stromy a náletové dřeviny. Jednání s vlastníkem probíhala z důvodu možného odkupu pozemku nebo jeho části. Pokud nebude nákup pozemku p. p. č. 1710 uskutečněn, bude nutné řešit posun lávky o cca 4 m po směru toku, kde již město obdrželo souhlas s posunem od vlastníků dotčeného pozemku. Dále bude nutné řešit přístup k lávce přes pozemek ve vlastnictví města. Z důvodů nabízející se možnosti ponechat lávku ve stávajícím místě byly práce na projektu pozastaveny.

Vyjádření OMP (Mgr. A. Hofmanová): Za posledního cca půl roku proběhlo několik jednání ST s p. [osobní údaj odstraněn] (dále jen "vlastník") o odkupu jeho pozemku (popř. dvou pozemků v jeho vlastnictví, které nabízel k prodeji) pro realizaci lávky. OMP nechalo zpracovat znalecký posudek o obvyklé ceně pozemků, ze kterého vyplývá, že obvyklá cena činí 66 Kč/m<sup>2</sup>. Vlastník dle svého posledního vyjádření požadoval 600 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že prodá pouze oba své pozemky společně (tj. celkem 6689 m<sup>2</sup>). Dopisem ze dne 20.05.2024 bylo vlastníku vysvětleno, že v souladu se zákonem o obcích musí město při úplatných převodech postupovat jako řádný hospodář, jinými slovy menší odchylku od obvyklé ceny lze obhájit, ale odkup pozemků za téměř desetinásobek obvyklé ceny v daném případě (kdy již máme připravenou „náhradní variantu“) obhájit nelze. Bylo mu nabídnuto odkoupení pozemku, který bezprostředně sousedí s lávkou, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že žádáme jeho vyjádření nejpozději do 31.05.2024, aby věc mohlo projednat nejbližší ZM. Vlastník reagoval na dopis ze strany města ze dne 20.05.2024 e-mailem ze dne 09.06.2024, kde uvedl, že s požadovanou cenou dolů nepůjde, tj. chce 600 Kč za 1 m<sup>2</sup>, a to za oba pozemky, tj. celkem 4.013.400 Kč.

Je nutné rozhodnout o dalším postupu: 1. pokračovat v dalším jednání s vlastníkem, nebo 2. zadat zpracování projektu s tím, že lávka bude posunuta o cca 4 m po směru toku řeky Metuje, technické provedení bude řešeno v souladu s usnesením č. RM 24-6649/23 ze dne 16.10.2023 (typ lávky se zastřešením s ocelovým věšadlem a příčníky, podlaha a konstrukce zastřešení dřevěné).

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

PK - vznesl dotaz na cenové rozdíly mezi uvedenými řešeními. ORM - rozdíl mezi navrženými řešeními je zanedbatelný a nelze tedy případně ušetřené peníze ponecháním lávky ve stávajícím místě použít na odkup pozemků od p. [osobní údaj odstraněn].

### K bodu 6/2 USNESENÍ č. RM 40-7440/24

RM ukládá zahájit práce na přípravě projektu pro variantu č. 3 v místě, které je od původní trasy posunuto cca o 4 m po směru toku řeky Metuje s tím, že bude zadáno nové poptávkové řízení na

projektanta stavby.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.9.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 6/3 Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024

Identifikace:

OMM předkládá RM průběžnou informaci o rozpracovanosti investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024 - viz příloha tohoto bodu. Bod vychází z požadavku ZM (viz usnesení č. ZM 9-1110/23 ze dne 14.12.2023).

Odůvodnění:

Hlášení v rozpracovanosti na jednotlivých projektech z rozpočtu města. Doporučujeme projednat bod za účasti vedoucího OF.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

VB - prosí o doplnění sloupečku odhadu k dnešnímu dni, kolik z rozpočtu vyčerpáme. ORM - máme konečný termín realizace. OMM - zadání ZM znělo stav rozpracovanosti akcí, minule jsme předložili v září, kdy víme mnohem více. PK - rádi bychom měli odhad čerpání. Žádáme o předložení do programu jednání 41. ST - ocenil by přehled všech investičních akcí i pro občany, které by se pravidelně (např. kvartálně) aktualizovali na webových stránkách města. OMM - jednáme s programátorem Konsiliáře a okolními městy o vytvoření modulu pro tento účel.

#### K bodu 6/3 USNESENÍ č. RM 40-7441/24

RM **byla seznámena** s aktuálním stavem rozpracovanosti investičních akcí schválených v rozpočtu města na rok 2024, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

#### K bodu 6/3 USNESENÍ č. RM 40-7442/24

RM **ukládá** ORM předložit na RM 41, konanou dne 22.07.2024, odhad čerpání rozpočtu investičních akcí schválených v rozpočtu města na rok 2024.

Odpovídá: ORM, Provede: ORM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro



Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Slavík Milan, Ing. pro

#### 6/4 Smlouva o smlouvě budoucí - plynofikace býv. kasáren

Identifikace:

Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení nového plynovodu v areálu bývalých kasáren.

Odůvodnění:

Projektová kancelář v rámci projednávání plynofikace areálu býv. kasáren požádala město o zaslání žádosti o připojení na stávající plynovod, jedná se o II. etapu prací. Firma GasNet požaduje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, která bude po výstavbě zařízení nahrazena příloženou smlouvou o nájmu plynárenského zařízení. Podrobnější zdůvodnění v průvodním dopise - viz příloha tohoto bodu. Smlouva pro I. etapu se schvalovala usnesením RM 27-6772/23.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Dotaz PK - nezavazuje nás smlouva k nutnosti vybudovat plynovod, pokud ještě není jasné, jak budou nové domy vytápěny? ORM - pokud nebude plynovod vybudován, městu žádné sankce nehrozí. Bez této smlouvy nezískáme souhlas se stavebním povolením na infrastrukturu.

#### K bodu 6/4 USNESENÍ č. RM 40-7443/24

RM **schvaluje** Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o Smlouvě budoucí nájemní, č. smlouvy: 1000028444/2024/4000255129, mezi městem Nové Město nad Metují a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO: 27295567, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: ORM, Provede: ORM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

#### 6/5 Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů" - podání žádosti o nadační příspěvek

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení podání žádosti o nadační příspěvek na akci "Světelné signalizační zařízení křižovatka u Papežů" do vyhlášené grantové výzvy Nadačního fondu Škoda Auto "Dopravně bezpečnostní infrastruktura".

Odůvodnění:

Světelné signalizační zařízení umístěné na křižovatce ulic 1. máje, Náchodská, Havlíčkova a Na Strážnici ("U Papežů") je nyní ve zkušební režimu. Pro jeho trvalé umístění je zadáno zpracování PD. Nadační fond Škoda Auto vyhlásil grant "Dopravně bezpečnostní infrastruktura", kam projekt na instalaci trvalého světelného signalizačního zařízení tematicky zapadá. Zástupcem Škoda Auto bylo městu doporučeno podat žádost do tohoto grantu, přestože je město mimo území definované výzvou. Termín příjmu žádostí ode dne 03.06.2024 do dne 21.07.2024. Maximální výše příspěvku 500 tis. Kč, min. výše spolufinancování 50 %, uznatelnost výdajů od data podání žádosti. Podmínkou uzavření smlouvy na poskytnutí nadačního příspěvku je doložení stavebního povolení/ohlášení stavby, a to do termínu 30.09.2024. V rozpočtu města je položka § 2212, pod názvem "Provizorní světelné signalizační zařízení Nové Město nad Metují - křižovatka u Papežů" na položce po uhrazení nákladů za PD DÚR+DSP+DR (stavba trvalá) zůstanou finance přibližně ve výši 150 tis. Kč. V průběhu roku bude nutné na základě předloženého položkového rozpočtu a výše dotace provést RO.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

#### K bodu 6/5 USNESENÍ č. RM 40-7444/24

RM **schvaluje** podání žádosti o nadační příspěvek na akci "Světelné signalizační zařízení křižovatka u Papežů" do vyhlášené grantové výzvy Nadačního fondu Škoda Auto "Dopravně bezpečnostní infrastruktura".

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

#### 6/6 Komise pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek VZ - Instalace FVE na veřejných objektech - "ZŠ a MŠ Krčín" a MSSS OÁZA

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení složení komise pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku "Instalace FVE na veřejných objektech v majetku města Nového Města nad Metují ZŠ a MŠ Krčín, Městské středisko sociálních služeb OÁZA", která bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Složení komise: Ing. Milan Slavík (náhradník: Ing. Aleš Vrátný), Ing. Pavel Korda (náhradník: Ing. Libor Pozděna), Ing. Vladimír Brož (náhradník: Ing. Žaneta Marvánová), pí Renata Konvalinová (náhradník: Ing. Petr Mach), Bc. Alena Čečetková (náhradník: Ing. Petra Brandejsová).

Odůvodnění:

Pro zadání VZ v režimu zákona je třeba schválit komisi pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek. VZ se připravuje k vyhlášení.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

### K bodu 6/6 USNESENÍ č. RM 40-7445/24

RM **schvaluje** komisi pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku "Instalace FVE na veřejných objektech v majetku města Nového Města nad Metují ZŠ a MŠ Krčín, Městské středisko sociálních služeb OÁZA", která bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve složení: Ing. Milan Slavík (náhradník: Ing. Aleš Vrátný), Ing. Pavel Korda (náhradník: Ing. Libor Pozděna), Ing. Vladimír Brož (náhradník: Ing. Žaneta Marvánová), pí Renata Konvalinová (náhradník: Ing. Petr Mach), Bc. Alena Čečetková (náhradník: Ing. Petra Brandejsová).

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 6/7 Cyklostezka Vrchoviny - Provodov Šonov - podání žádosti o dotaci

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení podání žádosti o dotaci na realizaci akce "Cyklostezka Vrchoviny - Provodov Šonov" - úsek C do vyhlášené výzvy Státního fondu dopravní infrastruktury "Financování výstavby nebo oprav cyklistických stezek nebo zřizování jízdních pruhů pro cyklisty pro rok 2025".

Odůvodnění:

Na akci "Cyklostezka Vrchoviny - Provodov Šonov" - úsek C je zpracovaná PD a je vydáno stavební povolení vč. nabytí právní moci. Akce byla konzultována na SFDI. Žádosti o dotaci se podávají do dne 01.07.2024, výše dotace 85 % ze způsobilých výdajů. Uznatelnost výdajů ode dne 01.05.2024, realizace možná do roku 2026, udržitelnost 5 let. Cyklostezka pro pěší a cyklisty je dlouhá 800 m s přerušením v místě přejezdu přes vodoteč Rozkoš z důvodu předpokládaného pojezdu zemědělské techniky. V daném úseku se bude jednat o cyklotrasu (nezpůsobilý výdaj). Předpokládané náklady dle PD 6,2 mil. Kč z toho způsobilé 4,9 mil. Kč. Na spolufinancování by bylo možné ještě požádat o dotaci z dotačního programu KHK, který bude vyhlášen na podzim. Na zahájení (přípravu) realizace je schválena položka v rozpočtu města na rok 2024.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

### K bodu 6/7 USNESENÍ č. RM 40-7446/24

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na akci "Cyklostezka Vrchoviny - Provodov Šonov" - úsek C do vyhlášeného programu Státního fondu dopravní infrastruktury.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

## 6/8 Dodatek č. 3 k SOD na akci "Rekonstrukce chodníků a VO v ul. U Zázvorky, Nové Město n/M"

Identifikace:

OMM předkládá na žádost fy Špelda s.r.o., Říkov 82, 552 03 Česká Skalice, k odsouhlasení finální více a méně práce vzniklé na stavbě "Rekonstrukce chodníků a VO v ul. U Zázvorky" ve změnovém listu č. 3 a návrh dodatku č. 3.

Odůvodnění:

Jednotlivé změny vč. jejich odůvodnění jsou popsány ve změnovém listu č. 3.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

ORM - předložil radním podklady k jednání. Máme méně práce o 6.000 Kč. PK - poukázal na nelogičnost použití hladké dlažby v nejhistoričtější části brány. Je mu jasné, že s tím nic neuděláme. ORM - památkáři chtěli napojení odseků na odseky na náměstí a současně zvýraznění umístění bývalé brány. Návrh zadláždění byl součástí odsouhlasené PD pro stavební povolení. RM byla informována, že se řeší umístění informační cedule v tomto místě tak, aby bylo vysvětleno, proč je změněn typ dlažby.

### K bodu 6/8 USNESENÍ č. RM 40-7447/24

RM **schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 235/2023 ze dne 04.12.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.05.2024 a dodatku č. 2 ze dne 17.6.2024 na akci „Rekonstrukce chodníků a VO v ul. U Zázvorky, Nové Město n/M“, mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Špelda s.r.o., se sídlem Říkov 82, 552 03 Česká Skalice, IČO: 28800125, který upravuje cenu díla z ceny 7.329.389,31 Kč vč. DPH na novou cenu 3.322.096,15 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 6/9 Rekonstrukce WC ve 2.NP a 3.NP ZŠ Komenského - SOD TDI

Identifikace:

RM 39 usnesením č. RM 39-7404/24 ze dne 28.05.2024 schválila SOD mezi městem Nové Město nad Metují a firmou STAVIX s.r.o. na realizaci investiční akce „Stavební úpravy WC v 2.NP a 3. NP ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují“. OMM poptalo výkon TDI na realizaci akce. Nejpriznivější nabídku podala firma INGENIRING KRKONOŠE a. s., IČO: 27472493, o celkové výši 45.617 Kč vč. DPH. OMM předkládá ke schválení SOD na výkon TDI. Na zajištění financování jsou na položce dostatečné prostředky není třeba RO.

Odůvodnění: Odůvodnění viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

### K bodu 6/9 USNESENÍ č. RM 40-7448/24

RM **schvaluje** Smlouvu o dílo na zajištění výkonu TDI na akci „Stavební úpravy WC v 2.NP a 3. NP ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou INGENIRING KRKONOŠE a. s., IČO: 27472493, za celkovou cenu 45.617 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 5.8.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

### 6/10 Digitalizace a modernizace kin - podání žádostí o dotaci

Identifikace:

Státní fond kinematografie vyhlásil dne 24.5.2024 výzvu zaměřenou na Digitalizaci a modernizaci kin. Na základě jednání mezi vedením města, ORM, ředitelem Kina 70 a zástupcem firmy AV Media (dodavatel audiovizuálních technologií) bylo navrženo podání 3 žádostí o dotaci týkající se modernizace Kina 70, a to:

- do dotačního okruhu č. 1 Modernizace kina - projekt na pořízení nového plátna, max. podpora 800 tis. Kč, předpokládané náklady 2 041 tis. Kč vč. DPH
- do dotačního okruhu č. 2 Digitalizace kina - projekt na digitalizaci malého sálu, který má po rekonstrukci Kina 70 vzniknout, max. podpora 600 tis. Kč, předpokládané náklady 1 741 tis. Kč vč. DPH
- do dotačního okruhu č. 3 Obnova projekční DCI technologie - projekt na pořízení nové promítací DCI technologie, max. podpora 500 tis. Kč, předpokládané náklady 3 496 tis. Kč vč. DPH

Prioritní potřebou Kina 70 je pořízení nové promítací DCI technologie. Stávající promítací technologie je 12 let stará, na hraně životnosti. Výhodou je, že nová promítačka bude přenosná, tzn. v případě rekonstrukce kina je možné zajistit promítání v náhradních prostorech.

Žádosti se podávají do dne 24.06.2024, lhůta pro dokončení projektu je do dne 31.01.2026, v odůvodněných případech je možné požádat o prodloužení doby realizace o cca 1 rok.

Podmínkou žádosti o dotaci je uhrazení správního poplatku ve výši 5 tis. Kč/žádost.

Po jednání s projektanty (Sokoban studio s.r.o.), ORM a ředitelem Kina 70 dne 14.06.2024 bylo doporučeno nepodávat žádost o dotaci na pořízení nového plátna. Teprve v průběhu projektování dojde k upřesnění technické specifikace nového plátna.

Odůvodnění:

V příštím roce by se měl Státní fond kinematografie transformovat na Fond audiovize, z tohoto důvodu pravděpodobně nebudou žádné výzvy na r. 2025 vypsány. Proto je snahou města zkusit aktuální výzvu max. využít, i když pravděpodobnost získání dotace na všechny 3 projekty je nízká. Dle informací Státního fondu kinematografie budou žádosti posuzovány podle naléhavosti, celková alokace výzvy je 16 mil. Kč. Prioritou Kina 70 je získat dotaci na novou promítací DCI technologii. Další 2 žádosti jsou reálné za podmínky, že rekonstrukce Kina 70 proběhne v letech 2026/27. Je třeba schválit podání žádostí o dotaci na 3 samostatné

V

projekty a zároveň souhlasit s uhrazením správního poplatku ve výši 5 tis. Kč za jednu žádost. Podmínky výzvy Státního fondu kinematografie přikládáme do přílohy tohoto bodu.

Po jednání s projektanty (Sokoban studio s.r.o.), ORM a ředitelem Kina 70 dne 14.06.2024 bylo doporučeno nepodávat žádost o dotaci na pořízení nového plátna. Teprve v průběhu projektování dojde k upřesnění technické specifikace nového plátna.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

MST - seznámil přítomné s rozhodnutím objednat promítačku do kinosálu + nákup plátna.  
ORM - upozornil, že páteční dohoda se zpracovatelem PD na rekonstrukci Kina 70 je jiná. Je možné objednat promítačku do kinosálu a audio vybavení do malého sálu, objednávku plátna s ohledem na možné úpravy jeho velikosti nedoporučují. Poté odhlasováno.

#### K bodu 6/10 USNESENÍ č. RM 40-7449/24

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Obnova projekční DCI technologie v Kině 70, Nové Město nad Metují, která bude předložena do výzvy Státního fondu kinematografie č. 2024-4-1-22.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

#### K bodu 6/10 USNESENÍ č. RM 40-7450/24

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Digitalizace malého sálu Kina 70, Nové Město nad Metují, která bude předložena do výzvy Státního fondu kinematografie č. 2024-4-1-22.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

#### K bodu 6/10

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Pořízení plátna a příslušenství do velkého sálu Kina 70, Nové Město nad Metují, která bude předložena do výzvy Státního fondu kinematografie č. 2024-4-1-22.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 0, Proti: 5, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - nebylo přijato

Bastl Luděk, lic. proti	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. proti	Jarolímek Miroslav proti

Kašpar Pavel, Ing. proti  
Vrátný Aleš, Ing. proti

Slavík Milan, Ing. zdržel se

## 6/11 Rekonstrukce veřejného osvětlení, III. etapa

### Identifikace:

ORM předkládá ke schválení podání žádosti o dotaci na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení, III. etapa" do vyhlášené výzvy Ministerstva průmyslu a obchodu v rámci Národního plánu obnovy č. NPO 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení.

### Odůvodnění:

Ministerstvo průmyslu a obchodu má vyhlášenu v rámci Národního plánu obnovy výzvu č. NPO 1/2022 k podávání žádostí o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení. Podpora je zaměřena na realizaci projektů vedoucích ke zvýšení energetické účinnosti systémů VO. Podporována je A) rekonstrukce VO za účelem dosažení úspory el. energie, dotaci není možné čerpat na výstavbu nového VO, výše dotace 30 Kč na 1 ušetřenou kWh el. energie ročně, přičemž max. dotace pro město v rámci jednoho kalendářního roku 4 mil. Kč a B) podpora přípravy pro dobíjecí stanice (EV ready). Forma dotace ex-ante, realizace možná ode dne 01.01.2022 do dne 30.06.2025, alokace 2 500 mil. Kč pro VO + 25 mil. Kč pro EV ready, termín podávání žádostí nejpozději do dne 31.12.2024 nebo do vyčerpání alokace. Dle informací MPO se již finanční prostředky ztenčují. Udržitelnost projektu 5 let. V rozpočtu na rok 2024 schváleny finance na technickou přípravu (zpracování PD, EP), která probíhá a na administraci VZ na zhotovitele. Do III. etapy zahrnuta lokalita Krčín, Spy mimo stávající LED, cca 300 ks svítidel, projekční náklady cca 5 mil. vč. DPH, odhad dotace 3 mil. Kč. Žádost o dotaci bude podána bezprostředně po nashromáždění všech nezbytných povinných příloh k žádosti.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

### K bodu 6/11 USNESENÍ č. RM 40-7451/24

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci do vyhlášené výzvy Ministerstva průmyslu a obchodu v rámci Národního plánu obnovy č. NPO 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení na akci "Rekonstrukce veřejného osvětlení, III. etapa".

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.9.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 6/12 Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Nové Město nad Metují

Identifikace:

OVRR jako příslušný pořizovatel předkládá ke schválení Zprávu o uplatňování Územního plánu Nové Město nad Metují, ve znění přílohy 1.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Zpráva o uplatňování se projednává a schvaluje dle § 47 stavebního zákona obdobně jako zadání územního plánu. Po projednání s dotčenými orgány a Krajským úřadem Královéhradeckého kraje provedl pořizovatel úpravu zprávy o uplatňování územního plánu a nyní ji předkládá ke schválení.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRR

Z podrobnějšího projednání:

V 18:22 hodin byl k jednání přizván ARCH a vedoucí OVRR. ORM - výsledek je, že je to o politickém jednání. ZM se na tomto shodlo. ST - v této fázi řešení obchvatu nemůžeme v zadání striktně vyžadovat silnici I. třídy, i když je to nejlogičtější. Musí to být obecné. Je na firmě, aby si vykomunikovala přesné umístění. ORM - čekáme na povel. LB - zadal by to, máme tuto položku v rozpočtu. PK - ŘSD ČR a KÚ KHK po nás chtěli názor a nyní nám to může MD ČR zakázat? ORM - vyjádření budeme stejně potřebovat. Konzultaci jsme provedli po doporučení ŘSD ČR. OMM - zástupci všech zúčastněných by měli být součástí pracovní skupiny za ŘSD ČR, KÚ KHK i MD ČR. OMM - bude to snazší, když budeme mít něco v ruce. ST - děláme na víc, abychom měli argumenty. OMM - přesně z toho důvodu doporučuji do toho vtáhnout všechny zainteresované strany. OVRR - bude zadávací studie sloužit jako podklad Změny č. 8 a bude se muset čekat, až bude hotová? Vymezit koridor obchvatu města může i návrh ÚP. Je třeba neprodleně vyřešit plochy zrušené soudem, tak by se příliš vyčkávat nemělo. PK - máme částku v rozpočtu? OMM - položka byla zařazena v loňském roce, v letošním roce není. Muselo by se udělat RO na položku Změna ÚP č. 8. MJ - otázka na ÚS Malecí. OVRR - jedná se o ÚS "Koruna".

### K bodu 6/12 USNESENÍ č. RM 40-7452/24

RM doporučuje ZM schválit Zprávu o uplatňování Územního plánu Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OVRR, Provede: OVRR, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro



## 6/13 Schválení Zadání změny č. 8 Územního plánu Nové Město nad Metují

### Identifikace:

OVRR jako příslušný pořizovatel předkládá ke schválení Zadání změny č. 8 územního plánu Nové Město nad Metují ve znění přílohy 1.

### Odůvodnění:

O pořízení Změny č. 8 územního plánu Nové Město nad Metují (dále jen "změna č. 8") rozhodlo ZM svým usnesením č. ZM 7-1067/23 ze dne 21.09.2023. OVRR ve spolupráci s určeným zastupitelem následně zpracoval návrh Zadání změny č. 8, který projednal s dotčenými orgány, sousedními obcemi a Krajským úřadem Královéhradeckého kraje. Současně návrh Zadání změny č. 8 doručil veřejnosti a každý k němu mohl uplatnit připomínky. Na základě výsledků projednání pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upravil návrh Zadání změny č. 8 a nyní jej předkládá ke schválení. Součástí projednání bylo i jednání na Krajském úřadě Královehradeckého kraje, kde se rozhodlo o zpracování návrhu trasy obchvatu města Nové Město nad Metují v rámci změny č. 8 – viz. Záznam z jednání přílohy č. 2. Změna č. 8 se pořizuje zejména z důvodu projednání věcné změny řešící část územního plánu zrušené Krajským soudem v Hradci Králové pro původně vymezené zastavitelné plochy Z.K6 a Z.K8, vymezení koridoru územní rezervy obchvatu města Nové Město nad Metují a ze zákona povinné standardizace územního plánu. Změna č. 8 nevylučuje v rámci projednání další změny či úpravy.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRR

### Z podrobnějšího projednání:

PK - vznesl dotaz na vedoucího OVRR, zda uvažuje žádost p. [osobní údaj odstraněn] a p. [osobní údaj odstraněn]? OVRR - ano, uvažuji se všemi změnami, které jsem obdržel. Budou nejdříve projednány v KVR a následně v RM a ZM. Nyní schvalujeme pouze obecné zadání. PK - co bychom měli udělat, aby tyto žádosti nezapadly? OVRR - nezapadnou, budou společně s dalšími žádostmi projednány, vyříděny a předloženy do projednání návrhu změny ÚP.

### K bodu 6/13 USNESENÍ č. RM 40-7453/24

RM doporučuje ZM schválit Zadání změny č. 8 Územního plánu Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OVRR, Provede: OVRR, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 6/14 Vydání Změny č. 6 Územního plánu Nové Město nad Metují

Identifikace:

V souladu s ustanovením § 54 stavebního zákona OVRR jako pořizovatel předkládá ZM k vydání projednaný návrh Změny č. 6 Územního plánu Nové Město nad Metují (dále jen "změna č. 6 ÚP NMnM"). ZM vydá změnu ÚP po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou KHK nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem KÚ KHK. Kompletní dokumentace pro vydání bude k dispozici na jednání ZM. K dispozici RM dokumentace pro veřejné projednání.

Odůvodnění:

ZM schválilo pořízení Změny č. 6 ÚP NMnM zkráceným postupem usnesením č. ZM 25-812/22 ze dne 23.06.2022. Zpracovatelem návrhu byl vybrán doc. Ing. arch. Ivan Kaplan - Agora studio a návrh Změny č. 6 se začal projednávat. Po obdržení dokumentace návrhu bylo oznámeno dotčeným orgánům, sousedním obcím, KU KHK a veřejnosti konání veřejného projednání, které se uskutečnilo dne 25.03.2024. Veřejné projednání si nevyžádalo žádnou úpravu návrhu, proto pořizovatel předkládá změnu č. 6 ÚP NMnM ZM k vydání. Změna č. 6 ÚP NMnM vychází z urbanisticko-architektonické studie Atelieru Zídka zpracované 05/2022 pod názvem „Lokalita Kasárna“ a na základě tohoto podkladu byla navržena změna funkčního uspořádání.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRR

Z podrobnějšího projednání:

MJ - bývalý štáb je v ploše občanské vybavení. ST - ano, toto je správně, KHK tam projektuje přesun "SPŠ" z Hradčan.

### K bodu 6/14 USNESENÍ č. RM 40-7454/24

RM doporučuje ZM vydat Změnu č. 6 Územního plánu Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OVRR, Provede: OVRR, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 6/15 Vydání Změny č. 1 Regulačního plánu území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a T. G. Masaryka

Identifikace:

V souladu s ustanovením § 69 stavebního zákona OVRR jako pořizovatel předkládá ZM k vydání projednaný návrh Změny č. 1 Regulačního plánu území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a T. G. Masaryka, Nové Město nad Metují (dále také "RP Rychta"). ZM vydá změnu regulačního plánu po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací KHK a města Nové Město nad Metují, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních

V

právních předpisů. Kompletní dokumentace pro vydání bude k dispozici na jednání ZM. K dispozici RM dokumentace pro veřejné projednání a rozpracovaná textová část.

#### Odůvodnění:

ZM schválilo pořízení Změny č. 1 RP Rychta usnesením č. ZM 6-196/19 ze dne 27.06.2019. Na základě toho bylo pořízeno a s dotčenými orgány, KÚ KHK a veřejností projednáno Zadání Změny č. 1 RP Rychta, které ZM schválilo usnesením č. ZM 14-490/20 ze dne 17.09.2020. Zpracovatelem návrhu byl vybrán Ing. arch. Pavel Zadrobílek z atelieru Žárovka architekti a návrh Změny č. 1 se začal projednávat. Společné jednání podle § 65 odst. 2 stavebního zákona se konalo dne 20.04.2022 a veřejné projednání podle § 67 stavebního zákona dne 21.12.2022. V souladu s výsledky projednání byla provedena úprava návrhu a nyní je změna č. 1 RP Rychta předkládána ZM k vydání. Návrh regulačního plánu území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a T. G. Masaryka, Nové Město nad Metují splňuje zadání regulačního plánu a byl vypracován v souladu s platným územním plánem Nové Město nad Metují. Zejména vymezil pozemky a určil jejich využití tak, aby funkčně odpovídaly územnímu plánu města a potřebám centrální městské zóny. Z prostorového hlediska nastavil regulativy tak, aby odpovídaly charakteru místa a byly dopravně a technicky napojeny na městskou infrastrukturu a byly kompatibilní s vydanými správními rozhodnutími. Návrh regulačního plánu zajistil podmínky pro výstavbu a obnovu veřejných prostranství a veřejné infrastruktury.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRR

#### Z podrobnějšího projednání:

LB - výhrady k vypuštění [osobní údaj odstraněn] domu, odlišná výška budov. Mělo by to být komplexnější. VB - také výhrady. Nové budovy nebudou splňovat normu před porušením. Mají být umožněny někde bytové domy. Kino bude na sídlišti? ST - ve vztahu ke kinu. Máme podepsanou smlouvu, je třeba, aby vše běželo, podle ujednání. Vnímá to jako mezistupeň. V 19:00 hodin RM schválila prodloužení jednání o 1 hodinu, tj. do 20:00 hodin. VB - nerozumí, proč se neřešilo vše najednou. Kdy bude kino potřebovat vyjádření ke stavebnímu řízení? Máme čas na promyšlení kroků. Jde mi o změnu využitelnosti prostoru, který doplní prostor kina. ARCH - výška budov kopíruje stav současně platného regulačního plánu a je konkrétnější. Rozvolnění je tak velké, že je možné stavět obchody i bytové domy. Není ideální, ale reaguje na stávající majetkové poměry. LB - nejde o brždění kina, ale když to děláme, tak to dělejme pořádně. Měli bychom jednat se zainteresovanými lidmi, řešit vše komplexně. PK - otázka na termíny dokončení kina. ORM - změnu jsme povinni provést před žádostí o závazná stanoviska, odhad je půl roku. MJ - v jakém čase by se stihla připravit nová změna regulačního plánu podle jiných not? LB - část použijeme. Od schválení ZM po předložení změny ZM. OVRR - nemá s tímto zkušenost, zatím bylo vždy schváleno. Odhaduje rok a půl. ST - nový stavební zákon a další změnu protáhne minimálně na 2 roky. MJ - otázka na objem staveb směrem do ulice. Odpověděl ARCH. Stavebníci budou narážet především na nedostatek parkovacích míst. Nebudou moci rozšiřovat. VB - nemůže zvednout ruku pro. Šel by proti svému přesvědčení a voličům. ARCH - u kina odpadá možnost zvyšování objemu. Jde o mínus 28 parkovacích míst. Pokud nebudou moci parkovat ve veřejném prostoru, tak jsou odkázáni na svůj pozemek. PK - otázka na postup stavebního úřadu. OVRR - lze zažádat o zdůvodněnou výjimku nebo žádat pouze o stavby, které splňují podmínky. Ale dle současného územního plánu o výjimky v tomto prostoru žádat nelze. ST - lze povolit i parkování v docházkové vzdálenosti. OMM - pozemek CIS, p. [osobní údaj odstraněn] a objekt bývalý rentgen doporučujeme sloučit kvůli scelení prostoru pro parkování. ST - při rozhodování to nemá 100 ku 1, ale stále vnímá, že toto nyní zcela zastavit by mohl být velký problém vůči kinu. Navrhovaná změna RP bude stále lepší než současná verze, nebude nám kolidovat s PD na kino a ihned bychom zahájili následnou změnu, se zde zmiňovaným postupem. ST - zavazuje se k jednání s p. [osobní údaj odstraněn] a dalšími. VB - navrhuje začít dělat nový regulační plán. ARCH - novému plánu by mělo předcházet jednání s majiteli a mít představu, co od toho území vlastně chceme. Jde o "taktiku", co a kdy s kým projednávat. VB - navrhuje

V

současně se schválením rovnou zadat i studii pro toto území. LB - nestálo by za to tento bod posunout do ZM 14? VB - využil by konzultace, případně dotace. ST - je to komplikovaná věc, která nebude za půl roku vyřešená, proto by tuto změnu schválil. VB - myslí si, že kino nepatří na sídliště. ST - je to komplexní problém, nechme to na architektch. PK - kde máme položku v rozpočtu? ARCH - máme zde 150 tis. Kč. MST - ani jedna možnost není asi úplně optimální. Ptá se na rizika schválení této změny. OVR - za něj lepší nyní schválit a dělat změny než začít od začátku. Radní dále diskutovali o možnosti vybudování sjezdů dle platného regulačního plánu a změny č. 1. PK - jsme schopni to ukočirovat za stávajících majetkových poměrů? ARCH - podle něho ano. Ve 20:00 hodin RM schválila prodloužení jednání o 30 minut, tj. do 20:30 hodin. VB - doporučuje zdůraznit, že zadání této změny vzniklo v roce 2019 a schválení proběhne především kvůli rozvolnění u kina. VB společně s ARCH formulovali další usnesení.

#### K bodu 6/15

RM **doporučuje ZM** vydat změnu č. 1 Regulačního plánu území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a T.G. Masaryka, Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OVR, Provede: OVR, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 2, Proti: 2, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - nebylo přijato

Bastl Luděk, lic. proti	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. proti	Jarolímek Miroslav zdržel se
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. zdržel se	

#### K bodu 6/15 USNESENÍ č. RM 40-7455/24

RM **ukládá** ARCH ve spolupráci s ORM zadat objemovou studii řešení oblasti Rychta s cílem vytvoření urbanistické koncepce směřující k definování vize soudobého centra města ve vazbě na budovu Kina 70 a další veřejné funkce, například veřejné prostranství, občanská vybavenost, zeleň, parkování atd.

Odpovídá: OVR, Provede: OVR, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

#### 6/16 Energetická koncepce - naplňování cílů

Identifikace:

ST předkládá informaci o naplňování usnesení č. ZM 10-1136/24 ze dne 07.03.2024 ve znění: "RM schvaluje vytvoření komplexní strategie, která bude mít za cíl posoudit centrální zásobování teplem v Novém Městě nad Metují. Ta by měla definovat další vývoj První novoměstské teplárenské s. r. o., resp. sektoru tepelného hospodářství ve městě ve střednědobém i dlouhodobém horizontu a pověřuje ST zajistit kroky nutné k vypracování této komplexní strategie."

Odůvodnění:

Usnesením č. ZM 10-1136/24 ze dne 07.03.2024 bylo schváleno vytvoření komplexní strategie, jejímž cílem bude posoudit centrální zásobování teplem v Novém Městě nad Metují, a která by měla definovat další vývoj První novoměstské teplárenské s. r. o., resp. sektoru tepelného hospodářství ve městě ve střednědobém i dlouhodobém horizontu. ST byl zároveň pověřen k zajištění kroků nutných k vypracování této komplexní strategie. K podání nabídky na zpracování strategie byly vyzvány 3 společnosti, které se dlouhodobě zabývají problematikou energetiky a teplárenství. Z obdržených nabídek byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka společnosti Moore Advisory, s.r.o., za nabídkovou cenu 148.000 Kč bez DPH (viz příloha tohoto bodu).

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

#### K bodu 6/16 USNESENÍ č. RM 40-7456/24

RM doporučuje ZM vzít na vědomí informaci o naplňování usnesení č. ZM 10-1136/24 ze dne 07.03.2024 týkajícího se vývoje První novoměstské teplárenské s. r. o., resp. sektoru tepelného hospodářství ve městě. Na základě objednávky společnost Moore Advisory, s.r.o., za nabídkovou cenu 148.000 Kč bez DPH, zpracuje v termínu do konce měsíce září 2024 strategii zásobování teplem v Novém Městě nad Metují.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

#### 7/ RŮZNÉ

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

#### 7/1 ZM 12 dne 27.06.2024 - program

Identifikace:

Dne 27.06.2024 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin ve velkém sále Kina 70, Boženy Němcové 720, Nové Město nad Metují. Jde o 13. zasedání ve volebním období 2022 - 2026. Předpokládaný podrobný program zasedání ZM 13 viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Program zasedání ZM vždy schvaluje RM.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Z předběžného programu ZM 13 byl z článku Finance odstraněn bod 2/3 - "Dar sportovním klubům - využívání sportovišť školami" a do článku Různé přidán nový bod 4/7 - "Technická studie I/14 obchvat Nové Město nad Metují - RO". Poté odhlasováno "ve znění upravené přílohy".

### K bodu 7/1 USNESENÍ č. RM 40-7457/24

RM **schvaluje** program řádného veřejného zasedání ZM 13 dne 27.06.2024 od 16:00 hodin ve velkém sále Kina 70, Boženy Němcové 720, Nové Město nad Metují, ve znění upravené přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

### 7/2 Aktualizace příloh organizačního řádu

Identifikace:

V souvislosti s nabitím účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, je RM předkládána aktualizace příloh č. 2 a 3 Organizačního řádu.

Odůvodnění:

Podle § 102 odst. 2 písm. m) zákoně o obcích je radě obce vyhrazeno schvalovat organizační řád obecního úřadu.

Vysvětlení: Ježdíková Hana, Mgr. - personalistka

### K bodu 7/2 USNESENÍ č. RM 40-7458/24

RM **schvaluje** Přílohu č. 2 Organizačního řádu, která bude účinná ode dne 01.07.2024, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

### K bodu 7/2 USNESENÍ č. RM 40-7459/24

RM **schvaluje** Přílohu č. 3 Organizačního řádu, která bude účinná ode dne 01.07.2024, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

### 7/3 Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října

Identifikace:

U příležitosti letošního 35. výročí uzavření partnerské smlouvy města Nové Město nad Metují s městem Hilden navrhuje Partnerský výbor ocenit bývalého ST města Hilden p. Günthera Scheiba a bývalou ST a později MST pí Mgr. Bronislavu Malijovskou za jejich dlouholetou aktivní podporu spolupráce a partnerství mezi městem Nové Město nad Metují a městem Hilden. Pan Günther Scheib a pí Mgr. Bronislava Malijovská s oceněním souhlasí. Ocenění může proběhnout formou Poděkování města, Čestného uznání nebo Čestného občanství.

Odůvodnění: Vyplývá z povinností PV předkládat zápisy z jednání PV do RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

#### K bodu 7/3 USNESENÍ č. RM 40-7460/24

RM **doporučuje ZM schválit** veřejné ocenění p. Günthera Scheiba a pí Mgr. Bronislavy Malijovské. Ocenění bude předáno na slavnostním večeru u příležitosti oslav 28. října 2024 na zámku rodiny Bartoň - Dobenín formou Čestného uznání.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 27.6.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav zdržel se  
Slavík Milan, Ing. pro

### 7/4 Praktikum hildenského studenta na MěÚ

Identifikace:

Ve dnech 25.08.2024 - 06.09.2024 absolvuje student veřejné správy p. André Heinlein své zahraniční praktikum na jednotlivých odborech našeho MěÚ, kde se seznámí s jejich činností.

Odůvodnění:

Praktikum zahraničního studenta proběhne na MěÚ Nové Město nad Metují v rámci dlouholeté partnerské spolupráce města Nové Město nad Metují a města Hilden.

Vysvětlení: Vrátný Aleš, Ing. - místostarosta

#### K bodu 7/4 USNESENÍ č. RM 40-7461/24

RM **bere na vědomí** působení studenta Andrého Heinleina ve dnech 25.08.2024 - 06.09.2024 na jednotlivých odborech našeho MěÚ během jeho zahraničního praktika.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 7/5 Zápis č. 1/2024 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 15.02.2024

Identifikace:

MSSS Oáza předkládá prostřednictvím OSV Zápis č. 4/2024 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.05.2024 s rozhodnutím o umístění na 1 uvolněné místo na Domově pro seniory Oáza.

Odůvodnění:

Dle Jednacího řádu Komise zřízené MSSS Oáza.

Vysvětlení: Plšková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

Z podrobnějšího projednání:

PK - upozornil na chybu v názvu bodu - jedná se o zápis č. 4/2024 ze dne 06.05.2024, nikoliv o zápis č. 1/2024 ze dne 15.02.2024. Poté odhlasováno.

### K bodu 7/5 USNESENÍ č. RM 40-7462/24

RM bere na vědomí Zápis č. 4/2024 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.05.2024 s rozhodnutím o obsazení 1 místa na Domově pro seniory Oáza, T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

## 7/6 Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí služby přístupu k informačnímu systému EnergyBroker

Identifikace:

Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě na licenci k informačnímu systému EnergyBroker od společnosti Ensytra, s.r.o.

Odůvodnění:

Předmětem dodatku č. 1 je poskytnutí přístupu do modulu Revize, kontroly a prohlídky v informačním systému EnergyBroker, který v současné době využíváme pro sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat u komodit elektřina, zemní plyn, teplo a voda. Systém byl pro objekty města zaveden v souvislosti s dotační titulem na Energetický management a Interní směrnici energetického managementu města, kterou schválila RM usnesením č. RM 28-6819/23 ze dne 11.12.2023. V systému budou zahrnuty všechny objekty, kde město platí za energie, včetně přehledu o veřejném osvětlení. Postupně bude možnost tento systém využít pro komplexní zpracování tzv. pasportů budov, kde bude k jednotlivým nemovitostem možné ukládat veškeré informace, karty budov budou v součinnosti vyplňovat ORM, OSN, OMM, OSÚ (stavební dokumentace, fotodokumentace, informace o revizích, spotřeby energií, ocenění objektů, nájemní smlouvy, průkazy energetické náročnosti, investice realizované i plánované, návaznost na ÚP a další). Hlavní přínosem bude spojení evidence do jednotného systému a finanční úspora (EB 1.800 Kč/měsíc, Majordomus 3.400 Kč/měsíc). Nyní dojde k migraci dat ze systému Majordomus, který bude ke dni 30.06.2024 ukončen. viz bod 5/2.



V

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

### K bodu 7/6 USNESENÍ č. RM 40-7463/24

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služby přístupu k informačnímu systému EnergyBroker č. 2402-001, se společností Ensysstra, s.r.o, IČO: 28582136, se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, za nabídkovou cenu 1.800 Kč bez DPH/měsíc, 378 Kč platná výše DPH 21 %, 2.178 Kč celková měsíční cena vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

### 7/7 Zadání zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod ORP Nové Město nad Metují

Identifikace:

Záměr zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod ORP Nové Město nad Metují (dále jen "LHO") pro období ode dne 01.01.2026 do dne 31.12.2035 musí být dle platných právních předpisů vyhlášen nejméně 18 měsíců před dnem nabytí platnosti nové LHO, a to nařízením obce ve smyslu § 11 odst. 1 a 2 zákona o obcích. K vydání příslušného nařízení je dle zákona o obcích příslušná RM.

Odůvodnění:

LHO se zpracovávají pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů pro všechny lesy ve vlastnictví fyzických a právnických osob o výměře menší než 50 ha, pokud pro ně není zpracován lesní hospodářský plán. Zpracování LHO zadává orgán státní správy lesů, tedy Městský úřad Nové Město nad Metují - Oddělení životního prostředí (dále jen „OŽP“), na období 10 let. Náklady na zpracování LHO hradí podle ust. § 26 odst. 2 lesního zákona stát - Ministerstvo zemědělství ČR (dále jen „MZE“). Výsledkem zpracování LHO je podrobný popis lesních porostů, stanovení množství dřevní hmoty a návrhy hospodaření. Pro každého vlastníka lesa je vytvořen vlastnický separát, který si může bezplatně protokolárně převzít. LHO slouží také jako podklady pro oceňování lesních pozemků a porostů soudními znalci. Ke dni 31.12.2025 končí platnost stávajících lesních hospodářských osnov pro lesní hospodářský celek 507 811 LHO Nové Město nad Metují, který zahrnuje všechna k. ú. v ORP Nové Město nad Metují. Z tohoto důvodu musí OŽP jako věcně a místě příslušný orgán státní správy lesů zajistit zpracování nových LHO pro tento zařizovací obvod pro období ode dne 01.01.2026. Záměr zpracování LHO musí být dle platných právních předpisů vyhlášen nejméně 18 měsíců před dnem nabytí platnosti nové LHO, a to nařízením obce ve smyslu § 11 odst. 1 a 2 zákona o obcích. K vydání příslušného nařízení je dle zákona o obcích příslušná RM. Vydané nařízení bude následně vyhlášeno jeho uveřejněním ve Sbírce právních předpisů územních samosprávních celků a některých správních úřadů. LHO zpracuje dodavatel, který bude následně vybrán dle pravidel stanovených platnými vnitřními předpisy města Nové Město nad Metují pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Smlouva se zpracovatelem LHO bude nastavena tak, že k proplacení nákladů zpracovateli dojde po obdržení finančního krytí

V

od MZE a odsouhlasení kompletnosti předávaných LHO (tj. MZE zaplatí městu a následně dojde k proplacení zpracovateli LHO).

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

#### K bodu 7/7 USNESENÍ č. RM 40-7464/24

RM **vydává** Nařízení města o vyhlášení záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OŽP, Provede: OŽP, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

#### 7/8 Jmenování nového člena Redakční rady Novoměstského zpravodaje

Identifikace:

Paní Olina Plašilová, DiS., nastoupila po odchodu pí Evy Kupkové na pozici referentky OSÚ dne 01.06.2024, a je navrženo jmenovat ji novou členkou (odpovědnou redaktorkou) Redakční rady Novoměstského zpravodaje.

Odůvodnění:

Navrhovaná osoba se jmenováním souhlasí.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

#### K bodu 7/8 USNESENÍ č. RM 40-7465/24

RM **jmenuje** Olinu Plašilovou, DiS., novou členkou (odpovědnou redaktorkou) Redakční rady Novoměstského zpravodaje a ukládá OSÚ zajistit a předat jmenovací dekret podepsaný ST.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 22.7.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 7/9 Řešení bytové situace - přidělení krizového bytu

Identifikace:

Rozhodnutí o přidělení krizového bytu nájemkyni městského bytu z důvodu dočasné nemožnosti užívat byt na adrese [osobní údaj odstraněn], Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Dne 13.06.2024 se na OSV na doporučení OSN dostavila nájemkyně městského bytu pí [osobní údaj odstraněn] se žádostí o přidělení krizového bytu. Odůvodnění v příloze. V současné době nemáme schválena Pravidla přidělování krizového bytu, ta budou RM předložena až na jednání dne 22.07.2024. Dle návrhu těchto pravidel by o přidělení krizového bytu (jedná se o byt č. 7 v čp. 352 v ulici Nádražní, 1+kk o výměře 33,23 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží domu) rozhodovalo OSV. Jelikož pravidla zatím schválena nejsou, je rozhodnutí o přidělení krizového bytu v pravomoci RM. Částka za ubytování, v tomto případě, je navržena ve výši 100 Kč/den, doba krizového bydlení max.2 měsíce.

Vysvětlení: Plšková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

Z podrobnějšího projednání:

Na jednání RM byl předložen bod na tzv. "žlutém papíru". Dotaz LB - proč je předloženo na poslední chvíli? ST - žádost přišla na poslední chvíli, na základě mimořádné události nezaviněné žadatelkou - zatím nemáme pravidla - přidělení krizového bytu doporučuje odsouhlasit.

### K bodu 7/9 USNESENÍ č. RM 40-7466/24

RM **souhlasí** s přidělením krizového bytu pí [osobní údaj odstraněn], ode dne 18.06.2024 na dobu max. 2 měsíců, za částku 100 Kč/den.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro  
Brož Vladimír, Ing. pro  
Kašpar Pavel, Ing. pro  
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. nepřítomna  
Jarolímek Miroslav pro  
Slavík Milan, Ing. pro

## 8/ DISKUSE

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

1/ OŠS - petice rodičů žáků 2.A a 2.B "ZŠ Malecí" týkající se slučování tříd z důvodu malého počtu žáků. MŠMT by takto malé třídy nezafinancovalo, informace přišla po třídních schůzkách, ředitelka "ZŠ Malecí" je v pracovní neschopnosti, proto nebyla úplně šťastná komunikace s rodiči žáků. Slučování je dáno zákonem a je v kompetenci ředitelky "ZŠ Malecí". LB - o jaké třídy se jedná? OŠS - 2., 7. a 8. třídy. Petice přišla od rodičů žáků 2. tříd.

V

2/ Podnět PK ve věci reklamy Pivovaru Primátor na Rychtě - žádá vedení města o vyzvání Pivovaru Primátor, aby obnovili reklamu.

3/ Informace ST ve věci jednání s novými majiteli budovy České spořitelny - vnímá pozitivně, že se přišli představit.

Konec jednání RM 40 ve 20:28 hodin.

---

Ing. Milan Slavík v.r.  
starosta

---

Ing. Aleš Vrátný v.r.  
místostarosta

Zápis z RM 40 vyhotoven dne: 24. června 2024

Zápis z RM 40 vypraven dne: 24. června 2024

Zápis z RM 40 zveřejněn dne: 24. června 2024