

Zápis z 3. zasedání Osadního výboru Krčín konaného dne 1. 6. 2023 v knihovně ZŠ Krčín

PŘÍTOMNI: Červinka Jaroslav (částečně), Dostál Pavel, Grymová Jiřina (částečně), Hladík Jiří, Petráš Jan, Slavík Zdeněk, Voříšková Irena

OMLUVENI: Slavík Ondřej, Kubišta Petr

HOSTÉ: Hovorková Ilona – předsedkyně OV Spy

PROGRAM

1. Seznámení s plněním úkolů OV K2
2. Vyjádření k požadavku OMP ve věci pronájmu/koupe pozemku
3. Specifikace požadavků na podobu revitalizace krčínského parku
4. Ostatní

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

1. Seznámení s plněním úkolů OV K2

Předseda seznámil členy s vývojem úkolů ze zápisu OV K2.

- a) výmalba zastávky Krčín most – splněno v součinnosti TS a ZŠ Krčín
- b) odborné obnovení pamětního kamene tvrže Budín – schváleno rozhodnutím RM15 (29/5) dle cenové nabídky od OMM
- c) oprava schodů a zábradlí u krčínské zvonice – splněno
- d) úprava a očištění chodníku/stezky v ulici Nábřežní – zůstává jako požadavek
- e) podnět na revizi a obnovu plakátovacích ploch – předseda OV K navrhuje převést bod do gesce KŽP a/nebo KREG.

Předseda OV K děkuje vedoucímu a pracovníkům TS za vstřícný přístup a velmi dobrou spolupráci při řešení požadavků OV K.

2. Vyjádření k požadavku OMP ve věci pronájmu/koupe pozemku

Dne 16/5 předseda OV K obdržel od OMP k vyjádření žádost soukromého žadatele o pronájem či koupi části městského pozemku p. p. č. 759/5 o výměře 18 m², k. ú. Krčín, za účelem umístění plechové montované garáže o rozměrech 6 x 3 m. Součástí požadavku byly fotografie místa a popis situace včetně vyjádření OMP k historii spolupráce se žadatelem.

K žádosti se vyjádřilo korespondenčně šest členů, nicméně ještě došlo k projednání a diskuzi během zasedání OV K3 s přijetím usnesení.

Usnesení:

OV Krčín **nedoporučuje prodej ani pronájem** předmětného pozemku žadateli. Současně doporučuje OMM iniciovat kroky vedoucí k dodržování ujednání smlouvy o výpůjčce a k nápravě zjištěných porušení.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

3. Specifikace požadavků na podobu revitalizace krčinského parku

Předseda OVK seznámil přítomné s průběhem schůzky iniciované OMM a RM, kde bylo dohodnuto pokračovat cestou změny platné studie. Zajistí se tak kontinuita v návrzích a objektivní a oficiální podklady pro následnické vedení města a zainteresované strany. Byly také diskutovány varianty postupné realizace po částech versus kompletní revitalizace. Finální rozhodnutí bude výsledkem diskuze odborných útvarů a vedení města teprve v okamžiku, až bude zřejmý konečný způsob provedení a odhad nákladů.

Změnou zaregistrované studie není ovlivněna udržitelnost z titulu dotačního programu. Studie zůstává v registraci i platnosti a její změna je možná, pokud nový záměr nalezl z hlediska cílů a úkolů územního plánování a veřejných zájmů vhodnější nebo alespoň rovnocenné řešení, než obsahuje územní studie.

Textovou a grafickou část návrhu, jež vzešly z OVK2 a KŽP poslal OMM zpracovatelům původní studie k vyjádření o možnostech a ochotě konzultovat změny a studii upravit. Po obdržení vyjádření dojde ke schůzce OMM, SÚ, předsedy OVK, předsedy KŽP a ARCH nad možnostmi dalších kroků (např. tvorby finálního zadání) v závislosti na povaze vyjádření. Členové OVK provedli fyzickou obhlídku parku z diskuzí na místě.

Usnesení:

1) Členové OV Krčín souhlasí s ideovým záměrem provedení parkových úprav ve smyslu přílohy 1 tohoto zápisu, doplněným o komentáře a požadavky v příloze 2 zápisu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

2) Členové OV Krčín pověřují předsedu k dalším jednáním s odbornými útvary města, a to v závislosti na vyjádření zpracovatele studie. Toto vyjádření a související informace předseda OVK poskytne členům v písemné podobě, jakmile jej obdrží.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4. Ostatní

J. Hladík vznesl dotaz na stav řešení opravy ulice Pod strážnicí. Předseda OVK k situaci neměl aktuální informace a dodá je na jednání OVK 4.

OVK dále apeluje na ORM nebo jiný příslušný odbor, aby pečlivěji dbal na plnění povinnosti stavebníka vrátit pozemky města do původního stavu – viz např. nedokončená šachta v trávníku před vchodem do ZŠ Krčín.



PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - znění textové a grafické části návrhu úprav parku, které byly odeslány k posouzení zpracovateli studie.

Příloha č. 2 - vyjádření a komentáře členů OVK, které budou zahrnuty do finálního zadání pro zpracovatele aktualizace studie.

POUŽITÉ ZKRATKY

OVK – osadní výbor Krčín, TS – technické služby, RM – rada města, SÚ – stavební úřad, ARCH – městský architekt, OMP – odbor majetkoprávní, OMM – odbor majetku města, ORM – odbor rozvoje města, KŽP – komise životního prostředí, KREG – komise regenerační,

ZAPSAL

Zdeněk Slavík, předseda OV



V Novém Městě nad Metují, dne 1. 6. 2023