

ZÁPIS ZM 118

řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují
ZM 118 (ve volebním období 16. zasedání) ze dne: 23.2.2017
přednáškový sál Městské knihovny Nové Město nad Metují
od 16:00 hodin

Účast na jednání ZM 118 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušeni	Odchod	Účast
1 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	16:00		18:25	Plná
2 Mgr. Lubomír Černý	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
3 Ing. Jan Čopík, Ph.D.	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
4 Bc. Petr Fanta	zastupitel (Zastupitelstvo města)				Neúčast omluvena
5 Petr Hable	starosta (Město)	16:00		18:25	Plná
6 Jiří Hladík	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
7 Ing. Libor Hovorka	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
8 Mgr. Josef Hylský	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
9 Jiří Krýda	zastupitel (Zastupitelstvo města)				Neúčast omluvena
10 PhDr. Zdeňka Kulhavá	zastupitelka (Zastupitelstvo města)				Neúčast omluvena
11 Ing. Vilém Maur, MBA	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:12		18:25	Částečná
12 Ing. Jan Němeček	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
13 Ing. Jan Neumann	zastupitel (Zastupitelstvo města)				Neúčast omluvena
14 Ing. Petr Neumann	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
15 Marie Petruželková	zastupitelka (Zastupitelstvo města)				Neúčast omluvena
16 Ing. Martin Prouza	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
17 Věra Řeháková	zastupitelka (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
18 Bc. Jiří Sláma	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
19 Libor Šnajdr	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
20 Ing. Jiří Tymel	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná
21 Petr Valášek	zastupitel (Zastupitelstvo města)	16:00		18:25	Plná

Jednání byli dále přítomni pracovníci městského úřadu a občané města

Záznam a ověření zápisu ZM 118 :

Ověřovatel zápisu

Ing. Jan Němeček

Ing. Jiří Tymel

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Zvoleny komise ve složení:

Návrhová komise - předs.

Libor Šnajdr

Návrhová komise - člen

Mgr. Josef Hylský

Ing. Jan Čopík, Ph.D.

Město Nové Město nad Metují

ZÁPIS Z PORADY ZM 118

V

Čl. 1 Kontrola úkolů.

Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

ZM 114- 7439/16

Věc : **Závěry a doporučení Pracovní skupiny Stará škola (Viz RM 349 čl.3/21)**

21 359

Vznik úkolu: 16.6.2016

Termín : 20.4.2017

Garant : MST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OSN Oddělení správy nemovitostí, Nositel: Beseda**

Poslední kontrola: 23.2.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: ZM na základě závěrů Pracovní skupiny Stará škola bere na vědomí tato předložená doporučení a návrhy:

1. Nebourat budovu Staré školy; 2. Vzáít na vědomí vývoj a aktuální stav výpůjčky budovy Spolkem Krčín; 3. Vzáít na vědomí zařazení stavebních akcí souvisejících s rekonstrukcí budovy Staré školy do Zásobníku investic města v odhadovaných objemech finančních prostředků: a) statické zabezpečení objektu - 1,6 mil. Kč; b) výměna krovu, krytiny a klempířských prvků - 1,45 mil. Kč. 4. Vzáít na vědomí, že další případné investice související s rekonstrukcí sítí a interiéru je možné spočítat a vyhodnotit po předložení konkrétního využití budovy pronajímatelem. 5. Pověřit OSN, aby v rámci svého rozpočtu zajistil nezbytné úkony zajišťující minimálně současný stav budovy; 6. Rozhodnout o zařazení částky potřebné na realizaci níže uvedených aktivit ve výši 120.000 Kč do rozpočtu OMM: a) zpracování projektové dokumentace na provedení statického zabezpečení objektu (mikropiloty + opěrnou zeď) - předpokládané náklady 50-70 tis. Kč; b) zpracování aktuálního geologického průzkumu - předpokládané náklady 10 tis. Kč; c) odborné posouzení napadení krovu dřevokazným hmyzem a houbami vč. návrhu ošetření, nebo případných výměn - předpokládané náklady 10 tis. Kč; d) na základě výsledku bodu c., oslovit projektanta s požadavkem projektové dokumentace na výměnu krovu (pokud bude nutné) a střešní krytiny - předpokládané náklady 25 tis. Kč; e) oslovit rozpočtáře a nechat provést položkový rozpočet na opravu střešní krytiny a výměny krovu - předpokládané náklady 10 tis. Kč. ZM schvaluje návrh opatření č. 5 a 6 a ukládá OSN, aby v rámci svého rozpočtu na rok 2016 zajistilo nezbytné úkony zabezpečující minimálně současný stav budovy.

ZM schvaluje RO - navýšení rozpočtu OSN (údržba objektů města) o částku 120 tisíc Kč na zabezpečení opatření č. 6. Toto navýšení bude pokryto z org. 1702 - "Cyklostezka Budín-Spy" (§ 2219).

ZM děkuje všem členům Pracovní skupiny Stará škola za aktivitu a odvedenou práci a považuje tímto činnost skupiny za skončenou.

15.2.2017 Plnění:

Žádáme o prodloužení termínu plnění. Práce zadaných úkolů byly přerušeny z důvodu podání žádosti o prohlášení objektu čp. 22 za kulturní památku, v současné době probíhá správní řízení. Žádost podala skupina obyvatel z Krčína, bez vědomí vlastníka. Po projednání RM byla odeslána reakce města na MK v tom duchu, že se město neztotožňuje se závěry dotčených orgánů. OMM bude o průběhu řízení informovat RM a ZM.

Závěr: schválen nový termín: 20.4.2017 z důvodu: Skupina obyvatel podala žádost o prohlášení objektu za kulturní památku - probíhá řízení na MK, čeká se na rozhodnutí..

ZM 115- 7456/16

Věc : **Žádost o prominutí pokuty a prodloužení termínu kolaudace (Viz RM 354 čl.2/1, usn. RM 354 - 15078/016)**

21 626 Vznik úkolu: 22.9.2016

Termín : 23.2.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní, Nositel: Šulcová**

Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: ZM nesouhlasí s prominutím dluhu ve výši 300.000 Kč, který vznikl žadateli, p. L. P., za neuhrazenou uplatněnou sankci za nedodržení podmínek smlouvy o provedení stavby ze dne 20.02.2014 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 07.10.2014 a Dodatku č. 2 ze dne 06.05.2015 a ukládá OMP ve spolupráci s PRAV podat žalobu na vymožení dluhu za neuhrazenou smluvní sankci ve výši 300.000 Kč.

15.2.2017 Plnění:

Vymáhání dluhu bylo zahájeno v rámci činnosti OF (vymáhání pohledávek), pohledávka je vymáhána soudně. Okresní soud zrušil platební rozkaz, protože dlužník podal odpor. Další sledování této záležitosti bude zajištěno novým usnesením - úkolem pro OF - viz. bod 1/2.

Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 116- 7476/16

Věc : **Bezúplatný převod pozemků ve Vrchovinách pod komunikací a chodníkem (Viz RM 358 - čl. 2/6)**

21 835 Vznik úkolu: 3.11.2016

Termín : 15.6.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní, Nositel: Šulcová**

Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: Zastupitelstvo města Nové Město nad Metují schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků p. p. č. 875/3 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 2511 m²), p. p. č. 875/25 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 186 m²), p. p. č. 1006/2 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 41 m²) a p. p. č. 938/8 (ostatní plocha - ostatní komunikace, výměře 13 m²) v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují, které byly odděleny a znovu sloučeny z původních pozemků p. p. č. 875/3, p. p. č. 875/22, p. p. č. 938/1 a p. p. č. 1006 dle geometrického plánu č. 563-482/2016 (ze dne 26.09.2016, není dosud zapsán v katastru nemovitostí), z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Nové Město nad Metují. Jedná se o pozemky pod stavbami chodníků u silnice č. III/28520 a pod místní komunikací s tím, že ZM zároveň schvaluje ve smlouvě toto ujednání: „Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.“

8.2.2017 Plnění:

Žádáme o změnu termínu.

Závěr: schválen nový termín: 15.6.2017 z důvodu: SS KHK eviduje naši žádost a shromažďuje vše potřebné pro předání KHK do konce února 2017. Dle předpokladu by věc měli vyřídit na KHK při běžném procesu schvalování do tří měsíců..

ZM 116- 7477/16

Věc : **Prodej kanalizace a vodovodu z majetku města ve Vrchovinách (Viz RM 358 - čl. 2/5)**

21 836 Vznik úkolu: 3.11.2016

Termín : 23.2.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní, Nositel: Šulcová**

Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: ZM schvaluje prodej liniové stavby kanalizačního řadu profilu PVC DN 300 v délce 233 m a vodovodního řadu PE 90 v délce 68 m a PVC 90 v délce 165 m vč. příslušenství vše v k. ú. Vrchoviny v obci Nové Město nad Metují, uložených v pozemcích p. p. č. 633/1, č. 633/2 a č. 654/10 v k. ú. Vrchoviny a v obci Nové Město nad Metují společnosti Vodovody a kanalizace a. s. Náchod, IČO: 48172928, se sídlem v Náchodě, Kladská 1521, za celkovou sjednanou kupní cenu 382.709 Kč dle kupní smlouvy v příloze č. ZM 116 - 3/2.

8.2.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7499/16 Věc : **Stanovení dalšího postupu ve vztahu k PNT s.r.o.**
21 898 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **31.1.2017** Garant : **ST**
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, , Nositel: Hable**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM ukládá ST svolat ihned po předložení Zprávy od firmy ENACO, s.r.o. k akvizici firmy PNT s.r.o., pracovní seminář ZM k projednání dalšího postupu ve vztahu ke společnosti PNT s.r.o.
2.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7501/16 Věc : **Darování podílu na pozemku pod místní komunikací v ul. Cihelna (Viz RM 360 čl.2/5, usn. RM 360- 15375/016)**
21 899 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní, Nositel: Šulcová**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje přijetí daru, a to podílu o velikosti 1/4 pozemku pod místní komunikací p. p. č. 765/3 o výměře 113 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k. ú. Krčín, zapsaný na LV č. 3544 vedeném KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod od dárkyně, paní S. E. s tím, že náklady na vklad do KN uhradí město. Město děkuje dárkyni za její vstřícnost a pochopení.
8.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7502/16 Věc : **Prodej nemovitosti z majetku města na T. G. Masaryka - nebytové jednotky č. 45/104 (Viz RM 361 čl.2/2)**
21 900 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **20.4.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní, Nositel: Šulcová**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje prodej nemovitosti nebytové jednotky č. 104 (45/104), prodejny drogerie, umístěné v přízemí budovy č. p. 45 v ul. T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují včetně podílu o velikosti 35665/523116 na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 1524 v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, vedenou KÚ pro KHK, KP Náchod na LV č. 4582 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, za nabídnutou kupní cenu 3.700.000 Kč, zájemci p. R. V., a paní G. V., do společného jmění manželů, a to dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru města prodat nemovitost s tím, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí. Nemovitost je pro město nepotřebná, město by muselo hradit její údržbu a proto ZM schvaluje prodej nemovitosti za nabídnutou kupní cenu, která je vyšší než cena v místě a čase obvyklá určená znaleckým posudkem. ZM pověřuje ST podpisem kupní smlouvy ve znění přílohy č. ZM 117 - 3/2.
8.2.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 20.4.2017 z důvodu: Na uhrazení kupní ceny má kupující lhůtu 60 dní od doručení návrhu kupní smlouvy dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru města prodat. Návrh kupní smlouvy převzal dne 27.12.2016. Zatím kupní cenu neuhradil..

ZM 117- 7504/16 Věc : **Prodej pozemku z majetku města - Rychta**
21 901 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní, Nositel: Šulcová**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p. p. č. 646/1 o výměře 877 m2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Nové Město nad Metují, v lokalitě na Rychtě, zapsaného na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, zájemci, společnosti ATELIÉR DĚDEK s. r. o., IČO: 275 01 850, Dobenínská 1992, 547 01 Náchod, za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu ve výši 1.203 Kč/m2, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 1.055.031 Kč vč. DPH, za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru. Nabídka je v souladu se záměrem města zastavět pozemek stavbami dle ÚP a dle Regulačního plánu územní mezi ulicemi Nádražní, B. Němcové a T. G. Masaryka, v termínu do 8 let od koupě pozemku, s tím, že zájemce (kupující) se vypořádá s přeložkou hlavního řadu STL plynovodu, příp. s vedením elektro, na vlastní náklady. ZM pověřuje ST podpisem kupní smlouvy ve znění upravené přílohy č. ZM 117 - 3/4.
8.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7508/16 Věc : **Žádost o dotaci na projekt "Rozvoj materiálně technické základny ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují" (Viz RM 361 - 3/12)**
21 902 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města, Nositel: Vojnarová**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rozvoj materiálně technické základny ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují“ do výzvy č. 4 vyhlášené Ministerstvem financí ČR.
15.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7516/16 Věc : **Žádost SK Nové Město nad Metují - čerpání dotace na rok 2017 (Viz RM 360 čl.5/10, usn. RM 360- 15411/016)**
21 906 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OSKS Oddělení školství, kultury a sportu, , Nositel: Jkun**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje poskytnutí části dotace z rozpočtu města na rok 2017 Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují ve výši 500 tis. Kč z důvodu zajištění provozu klubu na začátku roku a pověřuje ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle vzorové smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. ZM 110-7349/15.
2.1.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7517/16 Věc : **Návrh na převod majetku a změna Přílohy č. 2 zřizovací listiny MMUZ (Viz RM 361 - 6/9)**
21 907 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, , Nositel: Jkun**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje převod formou svěřeného majetku z majetku města na Městské muzeum Nové Město nad Metují a změnu Přílohy č. 2 zřizovací listiny Městského muzea Nové Město nad Metují ke dni 01.01.2017, ve znění přílohy č. ZM 117 - 5/8.
14.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7518/16 Věc : **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce - MMUZ (Viz RM 361 - 5/20)**
21 908 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OSKS Oddělení školství, kultury a sportu, , Nositel: Jkun**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 30.10.2009, která je Přílohou č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Městské muzeum Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. ZM 117 - 5/9 a dále schvaluje Přílohu č. 1 k tomuto dodatku, ve znění přílohy č. ZM 117 - 5/9.
2.1.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7519/16 Věc : **Návrh na převod majetku a změna Přílohy č. 2 zřizovací listiny MKN (Viz RM 361 - 6/10)**
21 909 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, , Nositel: Jkun**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje převod formou svěřeného majetku z majetku města na Městskou knihovnu Nové Město nad Metují a změnu Přílohy č. 2 zřizovací listiny Městské knihovny Nové Město nad Metují ke dni 01.01.2017, ve znění přílohy č. ZM 117 - 5/10.
14.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7520/16 Věc : **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce - MKN (Viz RM 361 - 5/21)**
21 910 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **23.2.2017** Garant : **ST**
Provede: **OSKS Oddělení školství, kultury a sportu, , Nositel: Jkun**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 30.12.2014, která je Přílohou č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Městská knihovna Nové Město nad Metují, ve znění upravené přílohy č. ZM 117 - 5/11 a dále schvaluje Přílohu č. 1 k tomuto dodatku, ve znění upravené přílohy č. ZM 117 - 5/11.
2.1.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7521/16 Věc : **Odměňování neuvolněných zastupitelů**
21 911 Vznik úkolu: 15.12.2016 Termín : **1.1.2017** Garant : **ST**
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, OF Odbor finanční, Nositel: Kava**
Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: ZM na základě změny Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje ve znění přílohy č. ZM 117 - 5/12 navýšení odměny za výkon funkce neuvolněným zastupitelům města Nové Město nad Metují o 4 %, a to s platností ode dne 01.01.2017.
2.2.2017 Plnění:
Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ZM 117- 7522/16

Věc : **Žádost TJ Spartak Nové Město nad Metují - čerpání dotace na rok 2017**

21 912

Vznik úkolu: 15.12.2016

Termín : **23.2.2017**

Garant : **ST**

Provede: **OSKS Oddělení školství, kultury a sportu, , Nositel: KupV**

Poslední kontrola: 23.2.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: ZM schvaluje poskytnutí části dotace z rozpočtu města na rok 2017 TJ Spartak Nové Město nad Metují ve výši 450 tis. Kč a pověřuje ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle vzorové smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. ZM 110-7349/15.

2.1.2017 Plnění:

Závěr: . Hodnocení: S: Splněno, usnesení vyřadit.

ČI 1 Kontrola úkolů

16:10

ST

1.1 Nabídka na odkoupení společnosti První novoměstská teplařenská s.r.o. společností ČEZ Energo, s.r.o. - ukončení jednání

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 1/1 Příloha: ZM 118 - 1/1

Ukončení jednání se společností ČEZ Energo, s.r.o. o nabídce na odkoupení společnosti První novoměstská teplařenská s.r.o. - stanovisko firmy ČEZ ENERGO, s.r.o. - viz příloha č. ZM - 1/1.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí stanovisko firmy ČEZ ENERGO, s.r.o. a stanovit další postup ve věci PNT s.r.o.

Odůvodnění:

Na pracovním semináři konaném dne 01.02.2017 byly podrobně projednány závěry odborného posouzení akvizice společnosti PNT s.r.o., které bylo na základě úkolu uloženého ZM zpracováno firmou ENACO, s.r.o. Na základě tohoto odborného posouzení byly stanoveny podmínky, za kterých by město pokračovalo v jednání o prodeji společnosti PNT s.r.o. společností ČEZ Energo, s.r.o. Pro společnost ČEZ Energo, s.r.o., není akceptovatelná podmínka, že se město nezaváže, z důvodu dodržení zákona o veřejných zakázkách, k dlouhodobému pronájmu tzv. "malých kotelen" (příspěvkové organizace, budova radnice, Dům zdraví) společnosti ČEZ Energo, s.r.o., a s tím spojeným dlouhodobým dodávkám tepla do těchto objektů ze strany této společnosti viz stanovisko společnosti v příloze č. ZM 118 - 1/1. To znamená faktické ukončení jednání o prodeji společnosti této firmě.

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

Z podrobnějšího projednání:

V 16:40 hodin přednesl ST informace k tomu, jak bylo plněno usnesení ZM, které se týkalo nabídky společnosti ČEZ Energo, s.r.o., na odkoupení městské společnosti PNT s.r.o. Vysvětlil, že vzhledem k tomu, že město není ze zákonných důvodů schopno splnit podmínku ČEZ(u), tj. závazek 15letého pronájmu menších kotelen v městských objektech, zájemce ukončil jednání. Bude tedy třeba, aby byla nalezena cesta, jak zajistit dobré fungování společnosti, kdy nadále zůstane majetkem města. Dále vyzval zastupitele k dotazům a připomínkám. Z přítomných občanů se přihlásil Ing. M. s dotazem, co bude dál. ST zopakoval, že jednání se zájemcem bylo ukončeno a společnost dál bude vlastnit město. Ing. M. doporučil městu prodat PNT s.r.o. ve veřejné soutěži, mohly by se objevit výhodnější nabídky. ST poděkoval za názor. Další se do diskuse přihlásil Mgr. Hylský s dotazem, zda by nebylo dobré vyčkat, zda PNT s.r.o. vyhraje soutěž o zajištění vytápění v těch menších kotelnách a jakmile bude uzavřena smlouva, tak pak znovu zahájit jednání o prodeji společnosti. MST vysvětlil, jak je možné soutěžit podle zákona o zakázkách a že to na 15 let možné není - skýtalo by to obrovská rizika - dodávky tepla se budou soutěžit na 2 roky. ST přečetl navržené znění usnesení - hlasováno - všech 16 přítomných zastupitelů bylo pro. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K ČI. 1.1 USNESENÍ č. ZM 118- 7524/17, (uložen úkol číslo 21916).

ZM bere na vědomí stanovisko firmy ČEZ Energo, s.r.o. k podmínkám stanoveným na pracovním semináři členů ZM konaném dne 01.02.2017 a ukládá ST sdělit na základě tohoto stanoviska zástupcům společnosti ČEZ Energo, s.r.o., že město Nové Město nad Metují přistupuje k ukončení jednání o prodeji společnosti První novoměstská teplařenská s.r.o. společností ČEZ Energo, s.r.o. ZM zároveň ukládá ST předložit na jednání ZM č. 120, které se bude konat dne 15.06.2017 koncepci dalšího fungování společnosti PNT s.r.o., vytvořenou ve spolupráci s orgány společnosti.

ZM 118 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 15.6.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

1.2 Vymáhání pohledávky - p. L. P.

Identifikace:

Vyplývá z kontroly plnění usnesení ze ZM 115 (dne 22.09.2016), kdy byla projednávána žádost p. L. P. o prominutí pokuty a prodloužení termínu kolaudace. ZM tehdy v této záležitosti přijalo usnesení č. ZM 115-7456/16: „ZM nesouhlasí s prominutím dluhu ve výši 300.000 Kč, který vznikl žadateli, p. L. P., za neuhrazenou uplatněnou sankci za nedodržení podmínek smlouvy o provedení stavby ze dne 20.02.2014 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 07.10.2014 a Dodatku č. 2 ze dne 06.05.2015 a ukládá OMP ve spolupráci s právníčkou města podat žalobu na vymožení dluhu za neuhrazenou smluvní sankci ve výši 300.000 Kč.“

Vymáhání dluhu již nyní běží a je sledováno v rámci činnosti OF (agenda vymáhání pohledávek). Pohledávka je vymáhána soudně, Okresní soud v Náchodě zrušil platební rozkaz, protože dlužník proti němu podal odpor. To znamená, že do doby rozhodnutí soudu je pozastavena povinnost dlužníka zaplatit. Další sledování této záležitosti již nepatří do kompetencí OMM, a proto je zajištěno převedení sledování novým usnesením, tj. úkolem pro OF.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace o plnění usnesení č. ZM 115-7456/16 a zajistit sledování vymáhání dlužné částky novým usnesením.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

V 16:46 hodin - tajemník MěÚ (dále jen "TAJ") informoval o plnění usnesení ZM s tím, že vymáhání dluhu již běží a je sledováno Odborem finančním (dále jen "OF"). Proto je třeba předchozí usnesení nahradit novým, za jehož plnění bude odpovědný OF a ne OMM jako dosud. ST přečetl návrh usnesení. Bez rozpravy hlasováno - 15 pro, 1 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle jednacího řádu je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 1.2 USNESENÍ č. ZM 118- 7525/17, (uložen úkol číslo 21917).

ZM ukládá OF předkládat vždy na nejbližším zasedání ZM aktuální informaci o vymáhání pohledávky - dluhu za neuhrazenou smluvní sankci ve výši 300.000 Kč od p. L. P.
--

ZM 118 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 15. Proti: 1, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 2 Úvodní informace a vystoupení

16:00

ST

2.1 Úvod zasedání - schválení programu a schválení orgánů zasedání

Identifikace:

16. zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují (dále jen "ZM") ve volebním období 2014 - 2018 zahájil starosta města Nové Město nad Metují (dále jen "ST"). Uskutečnila se volba orgánů zasedání ZM a byl schválen program.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

V 16:06 hodin zahájil ST 16. řádné veřejné zasedání ZM č. 118. V úvodu zasedání, které řídil ST města, proběhla volba návrhové komise - hlasováno - 12 pro, 0 proti, 3 se zdrželi. Byli určeni ověřovatelé zápisu a zapisovatelka a zazněla informace ověřovatelů zápisu z minulého zasedání ZM - zápis byl bez závad. Rovněž byl schválen navržený program zasedání - hlasováno - 15 pro. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle jednacího řádu je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

2.2 Zpráva vedení města o stavu Nového Města nad Metují v roce 2016

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 2/2 Příloha: ZM 118 - 2/2

Zpráva vedení města o stavu Nového Města nad Metují v roce 2016 - viz příloha č. ZM 118 - 2/2, která byla předána na papíře až přímo na zasedání ZM.

K rozhodnutí:

Informace na vědomí.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

V 16:12 hodin - příchod zastupitele Ing. Maura, MBA, na zasedání ZM. Prvním projednávaným bodem byla "Zpráva vedení města o stavu Nového Města nad Metují v roce 2016", kterou ST přednesl přítomným a poté ji S. Hoffmannová zastupitelům předala v papírové podobě. "Zpráva vedení města o stavu Nového Města nad Metují v roce 2016" bude zveřejněna na webu města a dále rozeslána e-mailem všem členům ZM. Usnesení "bere na vědomí" - 16 pro. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle jednacího řádu je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K ČI. 2. 2 USNESENÍ č. ZM 118- 7526/17

ZM bere na vědomí ve znění přílohy č. ZM 118 - 2/2 Zprávu vedení města o stavu Nového Města nad Metují v roce 2016.

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.3 Tranzitní doprava - aktuální informace

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 2/3 Příloha: ZM 118 - 2/3

MST přednesl aktuální informace k vývoji situace v oblasti tranzitní dopravy. Podrobnosti viz příloha č. ZM 118 - 2/3, která byla předána na papíře až přímo na zasedání ZM.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

V 16:29 hodin - místostarosta města Nové Město nad Metují (dále jen "MST"), pan Ing. Michal Beseda, MBA, přednesl aktuální informace k problematice řešení tranzitní dopravy ve městě. MST také informoval přítomné, že přednesenou zprávu obdrží zastupitelé v pátek 24.02.2017 e-mailem a bude na www stránkách města. S dotazem se přihlásila zastupitelka paní V. Řeháková, zda bude spolu se zprávou doručena také prezentovaná mapka tras. MST odpověděl, že ano a navíc bude vše zveřejněno také v březnovém čísle Novoměstského zpravodaje. Usnesení "bere na vědomí" - 16 pro. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle jednacního řádu je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 2.3 USNESENÍ č. ZM 118- 7527/17

ZM bere na vědomí ve znění přílohy č. ZM 118 - 2/3 aktuální informace MST k vývoji situace v oblasti tranzitní dopravy ve městě.
--

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 23.2.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 3 Majetkoprávní úkony

16:50

OMM

3.1 Směna pozemků U Studýnek (Viz RM 363 čl.2/1, usn. RM 363- 15548/017)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/1 Příloha: ZM 118 - 3/1

RM usnesením č. RM 363-15548/17 doporučila ZM schválit směnu pozemku p. p. č. 2098/2 o výměře 199 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Nové Město nad Metují, z majetku města za pozemky p. p. č. 1016 o výměře 235 m², druh pozemku lesní pozemek a p. p. č. 1017/2 o výměře 223 m², druh pozemku zahrada, odděleného GP č. 2066-333/2016 z pozemku p. p. č. 1017, oba v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku Z. M., dále jen 2. směňující. Záměr města byl zveřejněn ode dne 13.12.2016 do dne 03.01.2017. Přílohy č. ZM 118 - 3/1.

K rozhodnutí:

Ne/schválit směnu pozemků.

Odůvodnění:

OMM, OVRR doporučili směnu pozemků. SL: V případě získání pozemků p. p. č. 1016 a p. p. č. 1017/2 do majetku města se výrazně sníží nákladové položky na přibližování dřeva z lokality nad „Starou plovárnou“. OMP: Náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku uhradilo město Nové Město nad Metují a náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil 2. směňující. Cena pozemku v místě a čase obvyklá, stanovená dle znaleckého posudku za pozemek města o výměře 199 m² je 26 000 Kč, tj. cca 130 Kč/m² a za pozemky 2. směňujícího o výměře 458 m² je 9 200 Kč, tj. cca 20 Kč/m².

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 16:53 hodin - vedoucí Odboru majetku města (dále jen "OMM"), pan Ing. Libor Pozděna, přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Bez dotazů a rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení - ST nechal hlasovat - hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K ČI. 3. 1 USNESENÍ č. ZM 118- 7528/17, (uložen úkol číslo 21918).

ZM schvaluje směnu pozemku p. p. č.2098/2 o výměře 199 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Nové Město nad Metují, z majetku města Nové Město nad Metují, vedený na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují za pozemky p. p. č. 1016 o výměře 235 m², druh pozemku lesní pozemek a p. p. č. 1017/2 o výměře 223 m², druh pozemku zahrada, odděleného geometrickým plánem č. 2066-333/2016 z pozemku p. p. č. 1017, oba v k. ú. Nové Město nad Metují, které jsou ve vlastnictví paní Z. M., vedené na LV č. 4667 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují a to bez doplatku rozdílu v ceně v místě a čase obvyklé, z důvodu zájmu města Nové Město nad Metují na získání výše uvedených pozemků nezbytných pro obhospodařování sousedního městského lesního pozemku p. p. č. 997 v k. ú. Nové Město nad Metují. ZM bere na vědomí, že paní Z. M. užívá pozemek p. p. č. 2098/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, v dobré víře, že je v jejím vlastnictví, více jak 10 let. Poplatek za návrh na vklad práva do KN uhradí každá strana jednou polovinou. ZM pověřuje ST podpisem směnné smlouvy.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 Prodej pozemků z majetku města v ul. Železova louka (Viz RM 363 čl.2/2, usn. RM 363- 15549/017)

Identifikace: Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/2 Příloha: ZM 118 - 3/2

RM doporučila ZM usnesením č. RM 363-15549/17, po předložení geometrického plánu na přesnou výměru oddělovaných částí pozemků, schválit v ul. Železova louka (naproti sádkám MO ČRS) prodej částí pozemků, které byly geometrickým plánem č. 852-3/2017, dále jen GP, odděleny z pozemků p. p. č. 236/42, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 236/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, oba v k. ú. Krčín, v majetku města, zapsané na LV č. 10 001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují. GP vznikl pozemek p. p. č. 236/42 o výměře 73 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace. Záměr města prodat částí pozemků byl zveřejněn ode dne 13.12.2016 do 03.01.2017. Přílohy č. ZM 118 - 3/2.

K rozhodnutí:

Ne/schválit prodej částí pozemků.

Odůvodnění:

GP byl zhotoven na náklady zájemce tak, aby po uskutečnění prodeje hranice pozemku a tedy i nové oplocení plynule navazovalo na hranici pozemků p. p. č. 235/8 s p. p. č. 235/9 v k. ú. Krčín, viz foto v příloze. Ceny za pozemky jsou stanoveny dle Zásad, pod 40 m² pozemku za 130 Kč dle ceníku a nad 40 m² pozemku dle znaleckého posudku dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města. Kupní cena je stanovena za pozemek o výměře 67 m² znaleckým posudkem na částku 230 Kč/m² a za pozemek o výměře 6 m² na částku 130 Kč/m², tj. 16 190 Kč. K této ceně je přičtena cena znaleckého posudku 2 500 Kč.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 16:56 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Pan Hladík by se rád zeptal přítomného majitele na odstranění části plotu. Odpověděl ST - je to domluvené. Přítomný vlastník pozemku slova ST potvrdil. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení - bez dotazů - ST nechal hlasovat - hlasováno - 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 3. 2 USNESENÍ č. ZM 118- 7529/17, (uložen úkol číslo 21919).

ZM schvaluje prodej pozemku p. p. č. 236/42 o výměře 73 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, odděleného GP č. 852-3/2017, z pozemků p. p. č. 236/42, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 236/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, oba v k. ú. Krčín, v majetku města, vedené na LV č. 10 001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, do vlastnictví zájemce, p. P. S., za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru s tím, že zájemce uhradí náklady na znalecký posudek a náklady na vklad práva do KN, za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu 18.690 Kč.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 15. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.3 Prodej louky z majetku města v ul. Husitská (Viz RM 363 čl.2/3, usn. RM 363- 15550/017)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/3 Příloha: ZM 118 - 3/3

RM dle usnesení č. RM 363- 15550/17 předložila ZM k rozhodnutí prodat pozemek p. p. č. 137/1 o výměře 1863 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Krčín, v majetku města, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, do společného jmění manželů, pí R. D., a p. M. D., za jimi nabídnutou kupní cenu 25 Kč/m² pozemku zvýšenou dle zveřejněného záměru města o částku za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.420 Kč. Cena v místě a čase obvyklá podle znaleckého posudku byla stanovena na 20 Kč za 1 m² pozemku. Záměr města byl zveřejněn ode dne 13.12.2016 do dne 03.01.2017. Přílohy č. ZM 118 - 3/3. RM předkládá ZM k rozhodnutí.

K rozhodnutí:

Ne/schválit prodej pozemku.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů - viz RM č. 358, ve znění: "OVR: Případné využití předmětného pozemku pro soukromou zahradu ještě není dle platného ÚP NMnM možné - nachází se v ploše přírodní. Nový ÚP NMnM však tento pozemek zařazuje do plochy zeleně soukromé, kterou lze využít jako soukromou zahradu včetně možnosti oplocení. Prodej je možný, ale pro naplnění smyslu nákupu pro soukromé využití jako zahrada, je k úvaze, zda nepočkat až na nový ÚP, ale není to podmínkou. Je potřeba také upozornit, že tato lokalita se nachází v záplavovém území, takže jakékoliv nové využití včetně stavebních objektů bude podléhat posouzení z hlediska tohoto poměrně zásadního limitu, ale s tím byli žadatelé seznámeni. ARCH: Připojuji se ke stanovisku OVR. Navrhují vyčkat s prodejem pozemku do změny územního plánu. OF: Souhlasím s prodejem. Pozemek nenavazuje na další městské pozemky a je umístěn mezi pozemky jiných vlastníků. OMP: Navrhujeme zvážit, zda si obdobné pozemky ponechat v majetku pro případné směny. Ke zveřejněnému záměru byly podány 2 nabídky. Kupní cena nabídnutá D. byla vyšší.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V 17:00 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Bez rozpravy. Nejprve hlasováno o variantě "ZM schvaluje" - 12 pro, 0 proti, 4 se zdrželi - usnesení bylo schváleno, nebylo zapotřebí dalšího hlasování. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 3.3 USNESENÍ č. ZM 118- 7530/17, (uložen úkol číslo 21920).

ZM schvaluje prodej pozemku p. p. č. 137/1 o výměře 1863 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Krčín, z majetku města, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, do společného jmění manželů pí R. D., a p. M. D., za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu ve výši 25 Kč/m² a za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru s tím, že náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku ve výši 2.420 Kč budou připočteny k nabídnuté kupní ceně, tj. za celkovou sjednanou kupní cenu 48.995 Kč a náklady na vklad do KN uhradí kupující. ZM pověřuje ST podpisem kupní smlouvy.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 12. Proti: 0, Zdrželi se : 4 - bylo přijato.

3.4 Nabídka na odkoupení "Horákova mlýna" (Viz RM 364 čl.2/6, usn. RM 364- 15599/017)

Identifikace: Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/4 Příloha: ZM 118 - 3/4

RM usnesením č. RM 364-15599/17 nedoporučila ZM přijmout nabídku EKOENERG, s. r. o., Ing. Lukáš Faltejsek, Pod Hradbami 1080, Nové Město nad Metují, na odkoupení „Horákova mlýna“ v ul. Pod Hradbami č. p. 1080, na pozemcích st. p. č. 208/1 o výměře 749 m² a st. p. č. 208/2 o výměře 60 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, vše ve vlastnictví společnosti EKOENERG, s.r.o., Štrossova 1343, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, zapsané na LV č. 1222 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují do majetku města. Přílohy č. ZM 118 - 3/4.

K rozhodnutí:

Ne/schválit koupi.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze č. ZM 118 - 3/4.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 17:03 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Bez rozpravy. ST požádal vedoucího OMM o přečtení navrženého znění usnesení - bez dotazů - ST nechal hlasovat - hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 3.4 USNESENÍ č. ZM 118- 7531/17

ZM neschvaluje koupi pozemků st. p. č. 208/1 o výměře 749 m² se stavbou č. p. 1080, způsob využití výroba a st. p. č. 208/2 o výměře 60 m² se stavbou bez č. p. v k. ú. Nové Město nad Metují, v ul. Pod Hradbami, Nové Město nad Metují, vše ve vlastnictví společnosti EKOENERG, s.r.o., Štrossova 1343, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, zapsané na LV č. 1222 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedeném KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod.

ZM 118 Neschvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Vzdání se zástavního a předkupního práva k podílu na pozemku (Viz RM 364 čl.2/8, usn. RM 364- 15601/017)

Identifikace: Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/5 Příloha: ZM 118 - 3/5

Pan E. Č., požádal o výmaz předkupního a zástavního práva Nového Města nad Metují vloženého do KN, a to k podílu o velikosti 9758/95719 na pozemku p. p. č. 659/4 v k. ú. a obci Nové Město nad Metují. Podíl na pozemku žadatel zdědil dne 09.09.2016 po své matce, zemřelé paní J. Č., která pohledávku zajištěnou zástavním a předkupním právem Novému Městu nad Metují zcela uhradila dne 12.05.2004. Předkupní a zástavní právo bylo zapsané do KN dne 02.06.1999 pod č. j. 11 V 11/14/2 3076/99, nyní vedeným jako zástavní právo smluvní pod č. V2 3076/1999 a věcné předkupní právo pod č. V14 3076/1999. RM doporučila ZM schválit usnesením č. RM 364-15601/017. Přílohy č. ZM 118 - 3/5.

K rozhodnutí:

Ne/schválit vzdání se práv k podílu na pozemku.

Odůvodnění:

Dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o veškerých případech vzdání se práva náležícího obci, musí vždy rozhodnout zastupitelstvo. Na základě návrhu na povolení výmazu zástavního a předkupního práva ze dne 13.05.2004 byla z KN obě práva k bytové jednotce č. 5 v bytovém domě č. p. 449 a k pozemku st. p. č. 761 vymazána. V návrhu na povolení výmazu byl uveden také pozemek p. p. č. 659/4, ale k vymazání obou práv oprávněného u tohoto pozemku nedošlo a vlastník (žadatel) tuto skutečnost zjistil až při převodu, resp. při dědickém řízení. Jiným způsobem nelze obě práva města k podílu na pozemku ve vlastnictví žadatele z KN odstranit.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 17:06 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení - bez dotazů - ST nechal hlasovat - hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 3.5 USNESENÍ č. ZM 118- 7532/17

ZM schvaluje vzdání se zástavního práva smluvního pro oprávněné Nové Město nad Metují, zapsaného v KN pod č. V2 3076/1999 a vzdání se věcného předkupního práva pro oprávněné Nové Město nad Metují, zapsaného pod č. V14 3076/1999 v KN, a to k podílu o velikosti 9758/95719 na pozemku p. p. č. 659/4 v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, vedeném na LV č. 3364 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, pro povinného, vlastníka p. E. Č.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.6 Vyhláška k ochraně a udržování veřejné zeleně na území města (Viz RM 365 čl. 2/1)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/6 Příloha: ZM 118 - 3/6

OMM navrhl změnit přílohu k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2008 k ochraně a udržování veřejné zeleně na území města. Příloha je z roku 2008 a jedná se o soubor 7 snímků map se zakreslenými pozemky, které jsou dle vyhlášky plochami veřejné zeleně. Nová příloha je doplněna o pozemky, které v původních přílohách chybějí (označené červeně) a navrhuje vyjmout plochy, které jsou zaplacené a nejsou veřejně přístupné (označené modře). Změnu přílohy je nutné provést formou nově vydané OZV. RM 365 doporučila ZM schválit. Přílohy č. ZM 118 - 3/6.

K rozhodnutí:

Ne/vydat vyhlášku.

Odůvodnění:

Pan Mgr. A. Balcar přílohu vyhlášky zdigitalizoval, aby bylo možné lépe zjistit vlastníky neudržovaných pozemků, které jsou plochami veřejné zeleně. Digitální podoba přílohy vyhlášky byla aktualizovaná. Aktualizace je v příloze č. ZM 118 - 3/6 navržena barevně.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 17:09 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Ing. Hovorka se přihlásil s dotazem na modře označené pozemky (viz snímek v přílohách + na prezentaci), tzn., zda Bartoňova vyhlídka zůstává jako veřejná zeleň? ST - ano, je to v majetku vlastníka sousedního pozemku, Bartoňova vyhlídka bude do budoucna veřejnosti přístupná, ale až po stavbě nemovitosti. Tak to bylo domluveno s vlastníkem pozemku. Ing. Hovorka se ještě dotázal na druhý pozemek - naproti firmě Verner u řeky pod Husovým náměstím - jedná se také o veřejnou zeleň? Mj. v minulosti slyšel, že se s pozemkem může počítat i pro zachytné parkoviště. ST - uvedl, že ano, i v tomto případě se jedná o veřejnou zeleň, která se v případě potřeby (např. při velké kulturní akci) dá využít i jako parkoviště. Další dotazy již nebyly. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení - bez dotazů - ST nechal hlasovat - hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 3.6 USNESENÍ č. ZM 118- 7533/17

ZM vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2008 k ochraně a udržování veřejné zeleně na území města, ve znění přílohy č. ZM 118 - 3/6 s navrženými změnami.

ZM 118 Vydává. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Prodej částí pozemků z majetku města ve Vrchovinách - náves (z RM 358 - 2/11, usn. RM 358 - 15277/16)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 3/7 Příloha: ZM 118 - 3/7

RM doporučila ZM usnesením č. RM 358-15277/16, po předložení geometrického plánu na přesnou výměru oddělovaných částí pozemků zastavěných stavbou zdi na návsi ve Vrchovinách, schválit prodej pozemků p. p. č. 875/1 část o výměře cca 15 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, za nabídnutou cenu 101 Kč/m², p. p. č. 875/4 část o výměře cca 7 m², druh pozemku zahrada, za nabídnutou cenu 101 Kč/m² a p. p. č. 875/9 část o výměře cca 60 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, za nabídnutou cenu 129 Kč/m², vše v k. ú. Vrchoviny, v majetku města, zapsané na LV č. 10 001 pro k. ú. Vrchoviny a obec Nové Město nad Metují. Zájemce, který nabídl uvedené ceny, předložil na jeho náklady vyhotovený geometrický plán č. 572-055/2016 na rozdělení pozemků, kterým vznikl ze 3 částí výše uvedených pozemků nově pozemek p. p. č. 875/26 o výměře 54 m². Záměr města prodat části pozemku zastavěné stavbou zdi byl zveřejněn ode dne 23.09.2016 do dne 11.10.2016. Přílohy č. ZM 118 - 3/7.

K rozhodnutí:

Ne/schválit prodej částí pozemků.

Odůvodnění:

Ceny za pozemky jsou stanoveny dle Zásad, pod 40 m² pozemku za 100 Kč dle ceníku a nad 40 m² pozemku dle znaleckého posudku dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 17:11 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení - bez dotazů - ST nechal hlasovat - hlasováno - 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 3.7 USNESENÍ č. ZM 118- 7534/17, (uložen úkol číslo 21921).

ZM schvaluje prodej pozemku p. p. č. 875/26 o výměře 54 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují, z majetku města, oddělený geometrickým plánem č. 572-055/2016, za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu 6.686 Kč, do vlastnictví zájemce, p. V. H., za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru s tím, že zájemce uhradí náklady na znalecký posudek ve výši 2. 541 Kč a náklady na vklad do KN. ZM pověřuje ST podpisem kupní smlouvy ve znění přílohy č. ZM 118 - 3/7.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 15. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

ČI 4 Rozvoj

17:15

OMM

4.1 Systém parkování ve městě - zpoplatněné parkování - průběžné vyhodnocení (Viz RM 364 čl.3/10, usn. RM 364- 15615/017)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 4/1 Příloha: ZM 118 - 4/1

Ode dne 01.09.2016 bylo Nařízením města zavedeno v Nové Městě nad Metují zpoplatnění parkování na Husově náměstí a v ul. Komenského (2 veřejná parkoviště - před bankami a před MKN). Hodnocení tohoto procesu bylo předloženo do RM a je dále předloženo pro informaci do ZM. OMM proto předkládá ZM průběžné hodnocení zpoplatněného parkování, více viz příloha č. ZM 118 - 4/1. RM doporučuje ZM vzít na vědomí.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V 17:16 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Pan Hladík měl připomínku k parkovacím automatům - při zavádění placeného parkování na Husově náměstí bylo slíbeno, že bude umožněna platba bezhotovostní (platební kartou). Mnoho občanů či turistů nemá na parkování drobné, chodí si např. do IC rozměňovat, rád by se proto zeptal, v jaké to je fázi? Reagoval MST s tím, že je to součást smlouvy - zdržení způsobeno mezi firmou a bankami (jde o bezpečnost plateb). Firma za to zpoždění dala městu 10% slevu z ceny automatů. Od zahájení turistické sezóny by mělo již vše fungovat. Usnesení "bere na vědomí" - 16 pro. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 4. 1 USNESENÍ č. ZM 118- 7535/17

ZM bere na vědomí průběžné vyhodnocení zpoplatněného parkování ve městě, a to ve znění přílohy č. ZM 118 - 4/1.

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Podání žádostí o dotaci - KHK - Obnova a technické zajištění stávajících „návesních“ vodních nádrží (Viz RM 364 čl.3/17, usn. RM 364- 15621/017)

Identifikace:

Královéhradecký kraj vyhlásil na rok 2017 v oblasti Životní prostředí a zemědělství dotační program na Obnovu a technické zajištění stávajících „návesních“ vodních nádrží. Celkem je připraveno 1,5 mil. Kč na projekty zaměřené na vypracování projektových dokumentací nebo na realizaci obnovy s cílem zlepšit životní prostředí v obci s ohledem na vodní hospodářství. Maximální podíl dotace na uznatelných výdajích činí 70 %, a to do maximální výše 400 tis. Kč. Spodní hranice dotace je stanovena na 35 tis. Kč. Termín pro podání žádostí běží ode dne 06.02.2017 do dne 24.03.2017. ORM a OSN navrhuje po provedení technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly ve městě podat do programu žádosti o dotaci na projektovou přípravu u vodní nádrže Vrchoviny p. p. č. 215 (podél silnice III/28520 na Provodov-Šonov), rybníka Hradiště, vodní nádrže Spy. Jedná se o vybudování/rekonstrukci odvodu vypouštěných vod z nádrže, výpravu kamenného zdiva nádrže a případné odbahnění (nádrž Vrchoviny a Spy). U rybníka Hradiště se jedná o výpravu výřevy břehů a případné odbahnění. Na vyhotovení projektových dokumentací k těmto vodním dílům nejsou schváleny finanční prostředky v rozpočtu města na rok 2017. V případě úspěšných žádostí o dotaci je nutné zahrnout do rozpočtu města novou investiční položku. RM 364 doporučila ZM schválit podání žádosti o dotaci na výše uvedené projekty.

K rozhodnutí:

Ne/schválit podání žádostí o dotaci do programu „Obnova a technické zajištění stávajících „návesních“ vodních nádrží“.

Odůvodnění:

V případě úspěšných žádostí o dotaci bude do RM a následně do ZM předloženo schválení nové položky na tuto akci do rozpočtu 2017 vč. RO. Hrubý odhad nákladů na projektové dokumentace je cca 300 tis. Kč, dotace by činila 210 tis. Kč.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 17:16 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Po přednesu usnesení měl dotaz Ing. Němeček k předpokládané investiční náročnosti zamýšlených oprav. Vedoucí OMM uvedl, že nemají v tuto chvíli přesnější odhad, ale jde o to, abychom měli vyprojektováno a byly známy problémy a jejich možná řešení, a to přinese právě projektování. ST uvedl, že např. rybník Hradiště potřebuje především opravit odtoky a zpevnit část břehů. Odbahnění je záležitost velice nákladná, řešili bychom to až jako poslední, nyní nás to trápí nejméně. Neznáme ani složení bahna, což má ve svém důsledku vliv na likvidaci bahna z konkrétního rybníka. Žádný další dotaz nebyl, Ing. Pozděna přečetl navržené znění usnesení. Hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení bylo schváleno. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 4.2 USNESENÍ č. ZM 118- 7536/17, (uložen úkol číslo 21922).

ZM schvaluje podání žádostí o dotaci do programu KHK „Obnova a technické zajištění stávajících „návesních“ vodních nádrží“ na projektové dokumentace k vodním dílům v Novém Městě nad Metují - vodní nádrž Vrchoviny p. p. č. 215 (podél silnice III/28520), rybník Hradiště, vodní nádrž Spy.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Aktuální stav projektů ke dni 08.02.2017 (Viz RM 365 čl.3/5)

Identifikace: Zdroj. dokum.: ZM 118 - 4/3 Příloha: ZM 118 - 4/3

OMM tradičně vždy na poslední RM před řádným veřejným zasedáním ZM předkládá aktuální stav dotovaných projektů, který je poté předkládán do ZM - viz příloha č. ZM 118 - 4/3. RM doporučuje ZM vzít na vědomí předložený aktuální stav projektů.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí předložený aktuální stav projektů ke dni 08.02.2017.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V 17:23 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu a doplnil informacemi k jednotlivým dotovaným projektům:

1/ projekt "Stará ekologická zátěž Elton sanace znečištění, I. etapa" - dne 21.11.2016 vyhlášeno zadávací řízení v otevřeném nadlimitním řízení, dne 20.12.2016 otevření a hodnocení nabídek za přítomnosti Komise k tomu schválené. Na základě dotazů Komise byla 2 uchazečům odeslána žádost o objasnění údajů uvedených v jejich nabídkách. Jednání Komise nad došlými vyjádřeními uchazečů se konalo dne 18.01.2017, Komisí bylo navrženo vyloučení jednoho účastníka a rozhodnuto o výběru dodavatele. Dne 30.01.2016 předloženy RM výsledky jednání Komise ke schválení a zadání zakázky. Na základě zadávacího řízení byla vybrána společnost AECOM CZ s.r.o., Praha, nabídková cena činila částku 7.439.320 Kč bez DPH (9.001.577,20 Kč vč. DPH). K podpisu smlouvy dojde po předložení originálních dokumentů a po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek. Lhůta uplynula dne 16.02.2017. V současné době probíhá VŘ na technický dozor investora u této akce.

2/ "Zateplení BD č. p. 44 - 47 v ul. T. G. Masaryka, Nové Město nad Metují" - dne 01.09.2016 podána žádost o dotaci, dne 25.11.2016 vyhlášeno zadávací řízení na dodavatele stavebních prací ve zjednodušeném podlimitním režimu, předpokládaná hodnota zakázky činila 9.738.544,48 Kč bez DPH (11.199.326,15 Kč vč. DPH). Dne 02.01.2017 bylo vydáno MMR ČR Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Otevření a hodnocení nabídek se uskutečnilo dne 09.01.2017. Celkem doručeno 14 nabídek. Závěrečné posouzení ekonomicky nejvýhodnější nabídky se konalo dne 23.01.2017. Dne 30.01.2017 předloženy výsledky jednání Komise RM, schváleno zadání zakázky fy ACG-Real s.r.o., Praha, za nabídkovou cenu 7.558.319,70 Kč bez DPH (8.692.067,66 Kč vč. DPH). K podpisu smlouvy již došlo, a to po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek, tedy po dni 16.02.2017.

Dále vedoucí OMM stručně informoval o podaných žádostech o dotace v roce 2017. Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému (MV ČR). Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v "ZŠ Krčín" (IROP). Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti "ZŠ Komenského" (IROP). Ing. Maur se pro upřesnění zeptal na úkol z RM, kterým bylo uloženo, aby projektant doplnil další údaje u těchto projektů. Do jaké RM bude předloženo? OMM - do RM č. 367 OMM předloží v této věci samostatný bod. ST - další dotazy? Dotazy již nebyly, vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení. ST - usnesení "bere na vědomí" - 16 pro. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 4.3 USNESENÍ č. ZM 118- 7537/17

ZM bere na vědomí předložený aktuální stav projektů ke dni 08.02.2017, ve znění přílohy č. ZM 118 - 4/3.

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.4 Obnova objektů historické či architektonické hodnoty pro rok 2017 - dotace z rozpočtu města (Viz RM 365 čl.3/1)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 4/4 Příloha: ZM 118 - 4/4

V listopadu 2016 byly ZM schváleny Zásady pro financování a poskytování dotace na obnovu objektů historické či architektonické hodnoty. Žádost o dotaci na realizaci obnovy v roce 2017 bylo možné podávat do dne 31.01.2017. Do konce lhůty pro podávání žádosti byla předložena pouze jedna žádost. Žadatel p. M. M., podal žádost na akci „Rekonstrukce fasády do ulice“ objektu č. p. 29 ul. Komenského, Nové Město nad Metují. Žádost nesplnila podmínky "Zásad", neboť se jedná o zateplení obvodového pláště, což je nezpůsobilý výdaj - viz čl. 5, odst. 2, kde je stanoveno, že zateplování je neuznatelným nákladem. V čl. 3 je navíc uvedeno, že dotace je poskytována jako neinvestiční a prostředky nemohou být vynaloženy na modernizaci či jiné práce investičního charakteru. Zápis z posouzení Grantové komise + znění Zásad + výňatek ze Zásad a stanovisko ORM viz příloha č. ZM 118 - 4/4.

K rozhodnutí:

Ne/schválit poskytnutí dotace.

Odůvodnění:

Zápis z komise + stanovisko ORM + výňatek ze Zásad - viz příloha č. ZM 118 - 4/4. RM doporučuje neschválit.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V 17:29 hodin - vedoucí OMM přečetl "Identifikaci" bodu. Ing. Tymel ml. - chápe zamítnutí příspěvku, ale s čím má problém je to, že realizací zateplení dojde k zakrytí stávající fasády a tím vlastně nám z centra města zmizí architektonicky zajímavá budova. Ing. Hovorka - architektonické znehodnocení objektu bylo i důvodem negativního vyjádření Regenerační komise. ST - v krátkosti shrnul celou situaci, seznámil zastupitele se všemi fakty projednávanými na schůzce - s průvodní fotodokumentací je možné se seznámit přímo na MěÚ. Byla hledána řešení, jak zachovat současný styl a podobu fasády, ale nepodařilo se to. Nakonec toto řešení mají vlastníci objektu schváleno z NPÚ v Jaroměři. Pan Valášek - tzn., že se zateplovat bude stejně, i když to město nepodpoří. ST - ano. Ing. Tymel ml. - vysvětlení rozumí, ale přesto opravdu nemá smysl ještě nyní zadat úkol, který by otevřel šanci k zachování této podoby fasády, tj. kachlíků? ST - domnívá se, že bohužel ne. TAJ - více zde může sdělit také vedoucí OVRR. Ing. Skalský potvrdil to, co již zaznělo a co nakonec vedlo k tomu, co povolil NPÚ Josefov a rovněž pak i památkář na OVRR. ST poděkoval za komentář a znovu připomněl, že je možné přijít na MěÚ, kde budou poskytnuty všechny materiály k nahlédnutí. Z přítomných občanů se přihlásil Ing. Máša s dotazem, zda bylo majiteli zvažováno i zateplení objektu zevnitř? ST - ano, bylo. Hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 4.4 USNESENÍ č. ZM 118- 7538/17

ZM neschvaluje poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce fasády do ulice“ objektu č. p. 29 ul. Komenského, Nové Město nad Metují z důvodu, že žádost nevyhovuje podmínkám programu „Obnova objektů historické či architektonické hodnoty“.

ZM 118 Neschvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2017 - příspěvky z rozpočtu města (Viz RM 365 čl.3/3)

Identifikace:

V listopadu 2016 předložilo město v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2017 (dále jen Program) na Ministerstvo kultury ČR (dále jen MK ČR) Anketní dotazník. V rozpisu státní finanční podpory Programu na rok 2017 byla městu stanovená kvóta 600 tis. Kč. Jedním ze tří povinných finančních podílů při obnově kulturní památky je kromě prostředků z Programu, prostředků vlastníka také příspěvek z rozpočtu města v min. výši 10 %. Od roku 2016 město na základě usnesení č. ZM 107-7253/15 poskytuje jednotlivým vlastníkům kulturních památek příspěvek ve výši 15 % z celkových nákladů. V roce 2017 budou poskytovány příspěvky z rozpočtu města na obnovu těchto kulturních památek: 1) městské opevnění - hradba v č. p., vlastník pí O. V. (žadatel), p. D. V., pí M. Ch. na akci obnova - statické zajištění hradební zdi, 2) městské opevnění viniční terasy s tarasními zdmi, vlastník pí P. D. (žadatel) na akci obnova podloží tarasní zdi, 3) bývalé úřednické budovy č. p., vlastník p. J. M. B. D. (žadatel) na akci obnova komínových těles na budově č. p. V rozpočtu města pro rok 2017 jsou schváleny příspěvky ve výši 500 tis. Kč.

K rozhodnutí:

Ne/schválit povinný příspěvek pro jednotlivé vlastníky kulturních památek pro rok 2017 a zároveň vyhradit si pravomoc RM rozhodovat v případě Programu o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí do 50.000 Kč.

Odůvodnění:

Vyhrazení pravomoci pro ZM je z důvodu požadavku MK ČR, kdy povinnou přílohou k žádosti (souhrnnému přehledu) je usnesení ZM o přiznání finančního podílu města.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V 17:38 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Bez rozpravy. ST nechal hlasovat - hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 4.5 USNESENÍ č. ZM 118- 7539/17, (uložen úkol číslo 21923).

ZM v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, si vyhrazuje pravomoc RM rozhodovat o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí do 50.000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a o uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí. ZM schvaluje povinný příspěvek z rozpočtu města v Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2017 na obnovu kulturních památek: 1) městské opevnění - hradba v č. p., žadatel pí O. V. na akci obnova - statické zajištění hradební zdi, ve výši 84.999 Kč, 2) městské opevnění viniční terasy s tarasními zdmi, žadatel pí P. D. na akci obnova podloží tarasní zdi, ve výši 53.789 Kč 3) bývalé úřednické budovy č. p., žadatel p. J. M. B. D. na akci obnova komínových těles na budově č. p., ve výši 13.871 Kč.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.6 Informace - infrastruktura Javůrky, komunikace (Viz RM 365 čl.3/10)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 4/6 Příloha: ZM 118 - 4/6

Dne 03.02.2017 se konalo jednání ke stavebnímu řízení na "Infrastrukturu Javůrky - komunikace část B", na kterém ST předal stavebnímu úřadu písemné námítky města jako účastníka řízení. K tomuto úkonu byl paní P. Z. zaslán dopis pro RM a ZM, ze dne 06.02.2017, nazvaný: Infrastruktura Javůrky, komunikace - informace. RM předkládá tento dopis ZM na vědomí. Podrobnosti viz příloha č. ZM 118 - 4/6.

K rozhodnutí:

Informace na vědomí.

Odůvodnění:

Vyjádření odborného útvaru viz příloha č. ZM 118 - 4/6.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

V 17:42 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Mgr. Černý - uvedl, že se trošku ztrácí v dopisech Ing. Z. - dotaz má na vedoucího OVRR - bydlí tam lidé, měli tam mít Ing. Z. vybudovanou komunikaci a dodnes ji nemají. Jak je to možné? ST upozornil, že tento dopis se týká jiné lokality. To jde o Kaštánky 2. Mgr. Černý - pokračoval s tím, že dodnes tam není žádná cesta - stavební úřad uváděl, že v roce 2006 tam má být zkolaudována cesta a ona tam fakticky není ani o 10 let později. Vedoucí OVRR uvedl, tj. pravda, že cesta měla být již dávno zkolaudována a hotova, ale pan Ing. Z. to dokončení má podmíněné přeložkou kabelu vysokého napětí, byly ale podány námítky a došlo ke zrušení rozhodnutí. Mgr. Černý se dotázal, zda je v tomto případě možné dát Ing. Z. nějaké penále? Jinde také jsou sankce a ty vymáháme. Vedoucí OVRR vysvětlil problematičnost sankcí a jejich vymožení v tomto případě a uvedl, že řízení je v současné době přerušeno, právě na žádost Ing. Z. ST doplnil informacemi o rozdělení jednoho územního řízení do dvou, tj. jedno samostatně na přeložku kabelu. To by mělo umožnit dřívější realizaci a pak dokončení diskutované cesty. Poté ST požádal vedoucího OMM o přečtení navrženého znění usnesení. ST - usnesení "bere na vědomí" - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 4.6 USNESENÍ č. ZM 118- 7540/17

ZM bere na vědomí dopis paní P. Z. ze dne 06.02.2017, adresovaný mj. i ZM a nazvaný "Infrastruktura Javůrky, komunikace - informace", kterým reaguje na jednání ze dne 03.02.2017, konané ke stavebnímu řízení na "Infrastrukturu Javůrky - komunikace část B", na kterém ST předal stavebnímu úřadu písemné námítky města.

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.7 Cyklostezka „Nové Město nad Metují - Vrchoviny“ - nové informace

Identifikace:

ZM usnesením č. ZM 116-7481/16 ze dne 03.11.2016 schválilo podání žádosti o příspěvek ze SFDI na výstavbu a údržbu cyklistických stezek na rok 2017 na akci: „Cyklostezka Nové Město nad Metují - Vrchoviny“. Žádost o dotaci na SFDI ale nemohla být v lednovém termínu podána, protože jeden spoluvlastník pozemku nesouhlasil s podpisem Smlouvy o právu provést stavbu, která byla nedílnou součástí stavebního povolení. Nedošlo tak k potřebné majetkoprávní dohodě mezi městem a spoluvlastníky pozemku. Předpokládá se proto podání žádosti do další výzvy ze SFDI (85 % dotace) nebo do MAS PV (95 % dotace), záleží na podmínkách výzvy, které v současné době nejsou známy. Nové podmínky se očekávají v průběhu první poloviny roku 2017. Další informaci, kterou město obdrželo od SÚS KHK, a která souvisí se stavebním napojením na cyklostezku je, že plánovanou rekonstrukci silnice od Ammann(u) po okružní křižovatku ve Vrchovinách neplánují na letošní rok, ale na rok 2018. Podmínkou SÚS KHK je, aby navazující chodník ve Vrchovinách byl realizován zároveň, nebo po stavbě silnice. Výhodou při provádění souběžných stavebních prací bude společné dopravní omezení pro stavbu silnice a cyklostezky s chodníkem, bude tak minimalizována jeho délka a s tím spojené dopravní komplikace. V částech, kde je navrhováno zatrubnění příkopu, tak stavba cyklostezky bezprostředně souvisí se silnicí a společná realizace obou staveb předejde riziku poškození cyklostezky stavbou silnice.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí nové informace.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V 17:48 hodin - vedoucí OMM - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu. Ing. Hovorka se dotázal, zda je šance získat souhlas spoluvlastníka pozemku? ST - ano, je to otázka 3-4 měsíců. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení - ST - "bereme na vědomí" - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu.

K Čl. 4.7 USNESENÍ č. ZM 118- 7541/17

ZM bere na vědomí předložené informace k nepodání žádosti o příspěvek ze SFDI k cyklostezce „Nové Město nad Metují - Vrchoviny“.
--

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Finance

17:50

OF

5.1 Dar sportovním klubům - využívání sportovišť školami (Viz RM 364 čl.5/6, usn. RM 364 - 15644/017)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 5/1 Příloha: ZM 118 - 5/1

V minulých letech poskytl město Nové Město nad Metují finanční dar sportovním klubům (SK Nové Město nad Metují, TJ Spartak Nové Město nad Metují a T.J. Sokol Krčín), který byl využit na podporu masového sportu a tělovýchovy dětí, které plní povinnou školní docházku ve školách, jejichž zřizovatelem je město Nové Město nad Metují. OŠKS navrhuje poskytnutí finančního daru SK Nové Město nad Metují, TJ Spartak Nové Město nad Metují a T.J. Sokol Krčín za dlouhodobou, oboustranně přínosnou, spolupráci s novoměstskými základními a mateřskými školami i v letošním roce. V rozpočtu města na rok 2017 je na tyto dary schválena částka 180 tis. Kč. RM doporučuje schválit.

K rozhodnutí:

Schválit poskytnutí finančního daru sportovním klubům za dlouhodobou, oboustranně přínosnou, spolupráci s novoměstskými základními a mateřskými školami.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: Souhlasím. Částka je zahrnuta do schváleného rozpočtu.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

V 17:51 hodin - vedoucí OF - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu - bez dotazů - vedoucí OF přednesl navržené znění usnesení - k usnesení nebyl žádný dotaz ani připomínka - hlasováno a schváleno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 5.1 USNESENÍ č. ZM 118- 7542/17, (uložen úkol číslo 21924).

ZM schvaluje poskytnutí finančního daru sportovním klubům za dlouhodobou, oboustranně přínosnou spolupráci s novoměstskými základními a mateřskými školami takto: TJ Spartak Nové Město nad Metují 100 tis. Kč, Sportovní klub Nové Město nad Metují 50 tis. Kč, T.J. Sokol Krčín 30 tis. Kč.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 20.4.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.2 Informace o úpravě rozpočtu 2017 (Viz RM 365 čl.6/2)

Identifikace:

Dne 30.12.2016 byla ve Sbírce zákonů zveřejněna vyhláška č. 463/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě. Mimo další změny byla schválena úprava, která se týká i rozpočtu města na rok 2017. Stávající schválené příjmové položky 1351 - odvod z loterií a jiných podobných her a 1355 - odvod z výherních hracích přístrojů byly z důvodu schválení nového zákona č. 187/2016 SB., o dani z hazardních her zrušeny a nahrazeny novými položkami 1382 - zrušený odvod z loterií a podobných her a 1383 - zrušený odvod z výherních hracích přístrojů. Obsahová náplň těchto položek zůstává stejná jako u položek schválených.

K rozhodnutí:

Informace o úpravě rozpočtu.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že rozpočet 2017 by měl být do účetnictví napořizován ve schválené podobě, ale technicky to již není možné, nelze danou situaci řešit schválením rozpočtového opatření. Po dohodě s auditorkou bylo informováno ZM o provedené úpravě v pořízeném rozpočtu zvoleno jako nejvhodnější řešení této zákonné změny.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Z podrobnějšího projednání:

V 17:53 hodin - vedoucí OF - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu vč. odůvodnění - bez dotazů - poté přednesl navržené znění usnesení - k usnesení nebyl žádný dotaz ani připomínka. ST - usnesení "bereme na vědomí" - bez hlasování - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 5.2 USNESENÍ č. ZM 118- 7543/17

ZM bere na vědomí informaci o změně rozpočtové skladby a provedení technické změny schváleného rozpočtu.

ZM 118 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 23.2.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.3 Rozpočtové opatření - zřízení § 2292 - dopravní obslužnost (Viz RM 365 čl.6/3)

Identifikace:

Vyhláška č. 463/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě ode dne 01.01.2017 obsahuje nový paragraf rozpočtu § 2292 - dopravní obslužnost, na který jsou účtovány výdaje na dopravní obslužnost veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou a veřejnou linkovou dopravou dle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících. Vzhledem k tomu, že tento výdaj je ve schváleném rozpočtu dosud zahrnut v rámci § 2221 - provoz veřejné silniční dopravy, který se neruší, je možné schválit navržené RO. RM doporučuje schválit.

K rozhodnutí:

Schválit RO.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Z podrobnějšího projednání:

V 17:55 hodin - vedoucí OF - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu - bez dotazů - poté Ing. Kunte přednesl navržené znění usnesení - k usnesení nebyl žádný dotaz ani připomínka - hlasováno a schváleno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 5.3 USNESENÍ č. ZM 118- 7544/17, (uložen úkol číslo 21925).

ZM schvaluje RO - přesun částky 210 tis. Kč z § 2221 - provoz veřejné silniční dopravy z položky veřejná služba zajištění dopravní obslužnosti na nově zřízený § 2292 - dopravní obslužnost.

ZM 118 Schvaluje RU. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.4.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.4 Rozpočtová opatření 2016

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 5/4 Příloha: ZM 118 - 5/4

ZM svým usnesením č. ZM 111-7366/15 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2016 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. Provedené změny budou vždy předloženy na nejbližším zasedání ZM.

K rozhodnutí:

Schválit oprávněnost provedených rozpočtových opatření od minulého ZM.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Z podrobnějšího projednání:

V 17:56 hodin - vedoucí OF - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu - bez dotazů - poté Ing. Kunte přednesl navržené znění usnesení - k usnesení nebyl žádný dotaz ani připomínka - hlasováno a schváleno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 5.4 USNESENÍ č. ZM 118- 7545/17

ZM bere na vědomí a schvaluje oprávněnost rozpočtových opatření a zákonných úprav rozpočtu. Jedná se o rozpočtová opatření ve znění přílohy č. ZM 118 - 5/4: 1) dotace na veřejně-prospěšné práce pro Technické služby a Městskou policii 28 tis. Kč, 2) dotace na činnost odborného lesního hospodáře 73,51 tis. Kč, 3) navýšení § 3326 - místní památky akce Stavební úpravy hřbitovní zdi 5 tis. Kč, 4) navýšení položky bankovní poplatky 15 tis. Kč, 5) navýšení rozpočtu na položce platy na § 3612 - bytové hospodářství 40 tis. Kč.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 23.2.2017
Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.5 Rozpočtová opatření 2017

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 5/5 Příloha: ZM 118 - 5/5

ZM svým usnesením č. ZM 117-7514/16 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2017 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. Provedené změny budou vždy předloženy na nejbližším zasedání ZM.

K rozhodnutí:

Schválit oprávněnost provedených rozpočtových opatření od minulého ZM.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Z podrobnějšího projednání:

V 17:58 hodin - vedoucí OF - přečetl "Identifikaci" projednávaného bodu - bez dotazů - poté Ing. Kunte přednesl navržené znění usnesení - k usnesení nebyl žádný dotaz ani připomínka - hlasováno a schváleno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 5.5 USNESENÍ č. ZM 118- 7546/17

ZM bere na vědomí a schvaluje oprávněnost rozpočtových opatření a zákonných úprav rozpočtu. Jedná se o rozpočtová opatření ve znění přílohy č. ZM 118 - 5/5: 1) dotace na veřejně-prospěšné práce pro Technické služby a Městskou policii 63,30 tis. Kč, 2) dotace pro MŠ Rašínova na projekt Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání 304,67 tis. Kč, 3) státní příspěvek na výkon pěstounské péče 432 tis. Kč, 4) navýšení akce Parkovací místa na sídlišti Luštinec - PD 1 tis. Kč, 5) navýšení akce VO v ul. Kasárenská (pozastávka) 2 tis. Kč.

ZM 118 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 23.2.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

Čl 6 Různé

16:45

TAJ

6.1 Volba přísedících Okresního soudu v Náchodě (Viz RM 365 čl.7/1)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: ZM 118 - 6/1 Příloha: ZM 118 - 6/1

Na základě doručené žádosti Okresního soudu v Náchodě (dále jen "OS v Náchodě") ze dne 25.11.2016 MěÚ Nové Město nad Metují zveřejnil dne 04.01.2017 výzvu týkající se volby přísedících u OS v Náchodě, na kterou reagovali dva občané Nového Města nad Metují. Žádost OS v Náchodě o spolupráci při získání přísedících u soudu ze dne 25.11.2016 + výňatek zákona č. 6/2002 Sb. + doručené e-mailové reakce zájemců o funkci přísedících u OS v Náchodě - viz příloha č. ZM 118 - 6/1.

K rozhodnutí:

Zvolit nové přísedící Okresního soudu v Náchodě.

Odůvodnění:

Oba zájemci o funkci přísedících u Okresního soudu v Náchodě bydlí v Novém Městě nad Metují.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

Z podrobnějšího projednání:

V 16:49 hodin - na zasedání ZM byli přizváni zájemci o funkci přísedících u Okresního soudu v Náchodě, aby se v krátkosti představili. První zájemkyní byla pí K. B., která před odchodem do důchodu pracovala jako vedoucí oddělení vymáhání pohledávek, docházela k soudním jednáním atd., proto se přihlásila. Druhým zájemcem byl pan Ing. A. V., CSc. - 30 let pracoval ve "Stavostroj", od r. 1995 má v Novém Městě nad Metují firmu, více jak 10 let řeší spor ve věci věcného břemene, a tak se setkal i s řadou právníků. ST poděkoval zájemcům o funkci přísedících u Okresního soudu v Náchodě. Hlasováno - 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K Čl. 6.1 USNESENÍ č. ZM 118- 7547/17, (uložen úkol číslo 21926).

ZM bere na vědomí doručenou reakci paní K. B. a pana Ing. A. V., CSc., ve věci volby přísedících u Okresního soudu v Náchodě. ZM volí oba zájemce jako nové přísedící Okresního soudu v Náchodě.

ZM 118 Volí. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 20.4.2017

Hlasy Pro: 16. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Diskuse

18:00

7.1 Připomínka občana k nezodpovězeným dotazům ve věci rekonstrukce Husova náměstí

Identifikace:

V 18:00 hodin - ST otevřel článek "Diskuse". První se do "Diskuse" přihlásil pan Ing. F. M.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení:

Z podrobnějšího projednání:

V 18:00 hodin - Ing. M. se ve svém vystoupení vrátil k zasedání ZM č. 113 ze dne 21.04.2016. Uvedl, že na tehdejších zasedání ZM vznesl několik dotazů, a že jejich významná část zůstala nezodpovězena. Zopakoval pět dotazů, které dle jeho názoru s ním nikdo neřešil a neodpověděl mu na ně. Vše se týkalo a týká Husova náměstí, jeho rekonstrukce a negativních důsledků, které spočívají především v přetrvávajícím zatékání do sklepů několika domů zde. Na toto tvrzení navázala polemika Ing. M. se ST, TAJ, MST a Ing. Pozděnou. V jejím rámci byl Ing. M. ST opětovně pozván k návštěvě radnice, aby se diskuse dostala do věcné roviny. Z jakéhokoliv jednání na MěÚ v této věci bude ale zřejmě třeba vyhotovit písemný záznam, který později zabrání manipulaci s fakty. ST upozornil i pro budoucnost, že takovéto polemiky na zasedání ZM nic neřeší, protože nejsou k dispozici potřebné podklady, a proto je třeba vést jednání na úřadě, kde takové podklady k dispozici jsou. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

7.2 Podnět zastupitelky pí V. Řehákové ve věci opravy chodníku

Identifikace:

Zastupitelka pí Věra Řeháková vznesla podnět týkající se chodníku ve směru od Stopu k Lupusu.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Věra Řeháková zastupitelka Zastupitelstvo města

Z podrobnějšího projednání:

V 18:20 hodin - paní Řeháková - požádala všechny přítomné členy ZM, zda by nemohli přehodnotit své závěry ve vazbě k rozpočtu města na rok 2017 a zařadit do rozpočtu města na tento rok zmiňovaný chodník od Stopu k Lupusu. Byla by moc ráda, kdyby se udělal co nejdříve, je hodně využíván - stačilo by, kdyby se letos alespoň udělala PD. ST - děkujeme, budeme to brát jako podnět, je to věc projektová a musí se to dostat do řádného projednání v RM a ZM. Víme o tom, že je chodník využíván jako spojovací a že např. pro vozíčkáře je problematický. TAJ upozornil, že pokud zde nebude přijato žádné usnesení, bude tento návrh předjednan s příslušnými odbornými útvary a s jejich stanovisky předložen do jednání RM. Jedná se fakticky o novou investiční akci, kterou by finálně mělo schvalovat ZM. MST uvedl, že budeme chtít po MP a TS, až sleze veškerý sníh, aby se začal znovu mapovat stav chodníků a jejich zhoršení od loňského roku, kdy byly takto hodnoceny. Na základě zmapování budou také stanoveny priority oprav v rámci činností TS a samozřejmě, že případně i nové investice. Jistě toto nebude jediný podnět. ST - uvedl, že jako každý rok předpokládáme, že se objeví různé požadavky a potřeby, které již spadají do oblasti investic a na které bude reagováno v průběhu 2. pololetí roku, především podle vývoje rozpočtu. Nikdo další se do "Diskuse" nepřihlásil, ST poděkoval všem za aktivní účast a ukončil 16. řádné veřejné zasedání ZM v 18:25 hodin. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

Ing. Michal Beseda, MBA
místostarosta
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání ZM 118: 18:25

Příští porada bude: ZM 119, 20.4.2017, přednáškový sál Městské knihovny Nové Město nad Metují od 16:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

ÚPLNÝ ZÁPIS: 2x : Radní - ověřovatelé zápisu (2x)

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Radní - ověřovatelé zápisu, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz