ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 77 ve volebním období 2022 - 2026 ze dne 12.01.2026
kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Balcarová Hana	radní	13:00		17:01	Plná
2	Bastl Luděk, Mgr.	radní	13:00		17:01	Plná
3	Berkovcová Jana, Mgr.	radní	13:00		17:01	Plná
4	Jarolímek Miroslav	radní	13:06		17:01	Částečná
5	Kašpar Pavel, Ing.	radní	13:59		17:01	Částečná
6	Slavík Milan, Ing.	starosta	13:00		17:01	Plná
7	Vrátný Aleš, Ing.	místostarosta	13:00		17:01	Plná
Tajemník:						
8	Svátek Jiří, Ing., Ph.D.	tajemník MěÚ				Omluven
9	Šímová Lucie, Mgr.	zástupkyně tajemníka MěÚ	13:00		17:01	Plná
Hosté:						
10	Mikšíčková Veronika, Bc.	vedoucí OŠS	13:11		13:19	Částečná
11	Korda Pavel, Ing.	vedoucí ORM (OMM)	13:38	14:07-14:51	16:28	Částečná
12	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	14:50		16:28	Částečná
13	Hanka Ondřej, Ing.	vedoucí OŽP (OVRR)	14:35		14:48	Částečná
14	Renata Konvalinová	referentka OSÚ	15:23		15:30	Částečná

Zapisovatelka: Simona Hoffmannová

Úprava textu: ST

Program:

1. ÚVODNÍ INFORMACE

1/1 Program jednání RM

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 12.01.2026

2. FINANCE

2/1 Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o finanční podporu na pořízení nových tepelných čerpadel

2/2 Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Projektová dokumentace parkování v ul. Školní

2/3 Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Podpora dostupného bydlení

2/4 Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2026

2/5 Střednědobý výhled rozpočtu 2027 - 2028

2/6 Oprávnění k provádění rozpočtových opatření pro RM na rok 2026

2/7 Rozpočtová opatření 2025

3. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

3/1 Analýza a optimalizace provozu školních jídelen

3/2 Jmenování členů výběrové komise - ředitel/ka PO Městský klub Nové Město nad Metují

3/3 Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o posunutí termínu čerpání dotace

3/4 Žádost MMUZ o souhlas s podáním žádosti o dotaci

3/5 Žádost "ZŠ a MŠ Krčín" - Krčínský maraton

4. MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

4/1 Prodej části pozemku p. p. č. 2219 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Československé armády

4/2 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - dobíjecí stanice na parkovišti v ul. Rašínova

5. SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

5/1 Zápis z 27. zasedání Komise bytové ze dne 10.12.2025

5/2 Odepsání nedobytné pohledávky

5/3 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor k 31.12.2025

5/4 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.12.2025

5/5 Žádost o souhlas s provedením stavebních úprav prostor pro podnikání v č. p. 391

5/6 Aktualizace Přílohy č. 1 - Běžná údržba bytu a drobné opravy

5/7 Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415 (Dům zdraví)

5/8 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 (Dům zdraví)

5/9 Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 (Dům zdraví)

6. ROZVOJ

6/1 Návrh bodu zastupitele Ing. Václava Zilvara - Podnět (doplněný) pro změnu územního plánu - Změna č. 9 - obchvat

6/2 Dodatek č. 1 - Dešťová kanalizace pro BD v kasárnách

6/3 Spolufinancování projektu Hudba spojuje národy

6/4 Dohoda o narovnání práv a povinností - podlaha tělocvičny "ZŠ Malecí"

6/5 Smlouva o právu provést stavbu - Infrastruktura Koruna

6/6 Smlouva o právu provést stavbu retenční nádrže, ul. Dukelská

6/7 Letní areál Metuje - pořízení vybavení a mobiliáře - žádost o dotaci

6/8 Žádost o povolení sjezdu v ul. Zemědělská p. p. č. 1110 na p. p. č. 461/12 v k. ú. Krčín

7. RŮZNÉ

7/1 Žádost občana o zařazení podnětu na ZM dne 22.01.2026 (resp. 05.02.2026)

7/2 Zápis č. 11 z jednání Osadního výboru Vrchoviny ze dne 11.11.2025

7/3 Rezignace člena (odpovědné redaktorky) Redakční rady Novoměstského zpravodaje + jmenování nové(ho)

7/4 Zápis č. 11/2025 z jednání Komise pro hodnocení žadatelů o službu domov pro seniory ze dne 16.12.2025

7/5 Kupní smlouva o prodeji dřeva

7/6 Smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků se společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s.

7/7 Obchodní smlouva o aktualizaci IS Braun Software pro rok 2026

8. DISKUSE

Kontrola plnění úkolů:

Číslo úkolu: **RM 64-8633/25** Zodpovědný: **Slavík Milan, Ing.**

Název: **Zápis č. 10 z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 24.06.2025**

Zadání: RM ukládá
ST svolat seminář ZM k problematice tématu "Pravidla pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města".

Založeno: 04.08.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Původní plnění: 06.10.2025
Prodloužení do: 26.01.2026

Plnění úkolu: Plnění ke dni 08.01.2026: Žádost o prodloužení termínu plnění. Seminář ZM k problematice tématu "Pravidla pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města" bude naplánován na čtvrtek dne 22.01.2026 (pozvánku rozešle přímo ST v příp. součinnosti s ASIST).

Plnění ke dni 10.12.2025: Žádost o prodloužení termínu plnění. Seminář ZM k problematice tématu "Pravidla pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města" bude svolán na začátku příštího roku 2026. Přesné datum bude stanoveno na počátku ledna 2026.

Plnění ke dni 29.10.2025: Žádost o prodloužení termínu plnění. Původně plánovaný termín semináře byl zrušen a prozatím není znám náhradní termín, a to z důvodu nutnosti dalších interních jednání.

Plnění ke dni 22.10.2025: Níže uvedené plnění nebylo splněno - viz e-mail zastupitelům dne 22.10.2025: "Na základě aktuálního požadavku pana starosty je Seminář ZM k problematice tématu "Pravidla pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města", který byl naplánován na středu dne 29.10.2025, k dnešnímu datu zrušen. Nový termín Vám bude včas oznámen." Splněný úkol byl tedy zrušen a je znovu nesplněný.

Plnění ST ke dni 02.10.2025: Splněno - seminář ZM k problematice tématu "Pravidla pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města" je naplánován na středu dne 29.10.2025 od 16:00 hodin v zasedací místnosti č. I (1. patro MěÚ).

Číslo úkolu: **RM 76-9116/26** Zodpovědný: **Slavík Milan, Ing.**

Název: **Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Podpora dostupného bydlení**

Zadání: RM rozhodla
o přesunu bodu č. RM 76 - 2/6, tj. Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Podpora dostupného bydlení, a to do programu příští RM 77 dne 12.01.2026.

Založeno: 07.01.2026 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Splněno - znovu zařazeno do programu jednání RM 77 dne 12.01.2026.

Číslo úkolu: **RM 76-9115/26** Zodpovědný: **Slavík Milan, Ing.**

Název: **Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Projektová dokumentace parkování v ul. Školní**

Zadání: RM rozhodla
o přesunu bodu č. RM 76 - 2/5, tj. Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Projektová dokumentace parkování v ul. Školní, a to do programu příští RM 77 dne 12.01.2026.

Založeno: 07.01.2026 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Splněno - znovu zařazeno do programu jednání RM 77 dne 12.01.2026.

Číslo úkolu: **RM 76-9114/26** Zodpovědný: **Mikšíčková Veronika, Bc.**

Název: **Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o finanční podporu na pořízení nových tepelných čerpadel**

Zadání: RM rozhodla
o přesunu bodu č. RM 76 - 2/4, tj. Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z. s., o finanční podporu na pořízení nových tepelných čerpadel, a to do programu příští RM 77 dne 12.01.2026.

Založeno: 07.01.2026 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: splněno.

Číslo úkolu: **RM 76-9112/26** Zodpovědný: **Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Střednědobý výhled rozpočtu 2027 - 2028**

Zadání: RM rozhodla
o přesunu bodu č. RM 76 - 2/2, tj. Střednědobý výhled rozpočtu 2027 - 2028, a to do programu příští RM 77 dne 12.01.2026.

Založeno: 07.01.2026 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Splněno - znovu zařazeno do programu jednání RM 77 dne 12.01.2026.

Číslo úkolu: **RM 76-9111/26** Zodpovědný: **Slavík Milan, Ing.**

Název: **Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2026**

Zadání: RM rozhodla
o zrušení termínu konání řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 22.01.2026 a schvaluje nový termín pro konání řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 05.02.2026. Zároveň RM rozhodla o zrušení termínu konání řádného neveřejného

jednání RM 78 dne 02.02.2026 a schvaluje nový termín pro konání řádného neveřejného jednání RM 78 dne 26.01.2026.

Založeno: 07.01.2026 **Termín plnění: 06.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Všichni zastupitelé byli o této skutečnosti písemně informováni.

Číslo úkolu: **RM 76-9110/26** Zodpovědný: **Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2026**

Zadání: RM rozhodla
o přesunu bodu č. RM 76 - 2/1, tj. Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2026, a to do programu příští RM 77 dne 12.01.2026.

Založeno: 07.01.2026 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Splněno - znovu zařazeno do programu jednání RM 77 dne 12.01.2026.

Číslo úkolu: **RM 73-8958/25** Zodpovědný: **Doležalová Andrea, Bc.**

Název: **VZ - Bytové domy D, E, F - areál bývalých kasáren NMnM - zpracování projektové dokumentace**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o dílo na realizaci díla „Bytové domy D, E, F - areál bývalých kasáren, Nové Město nad Metují - zpracování projektové dokumentace“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností Kuba & Pilař architekti s. r. o., se sídlem: Kopečná 387/58, 602 00 Brno - Staré Brno, IČO: 27738027, za nabídkovou cenu ve výši 8.260.000,00 Kč bez DPH, 1.734.600,00 Kč výše DPH, celková cena 9.994.600,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 13.11.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026
Původní plnění: 15.12.2025

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno
2025-12-02: Žádost o prodloužení termínu plnění - z důvodu odeslání SOD protistraně po uplynutí zákonné 15denní lhůty, tj. dne 01.012.2025.

Číslo úkolu: **RM 73-8957/25** Zodpovědný: **Doležalová Andrea, Bc.**

Název: **VZ - Bytové domy D, E, F - areál bývalých kasáren NMnM - zpracování projektové dokumentace**

Zadání: RM rozhodla
na základě protokolů o posouzení a hodnocení nabídek předložené komisí pro hodnocení nabídek, o zadání nadlimitní veřejné zakázky „Bytové domy D, E, F - areál bývalých kasáren, Nové Město nad Metují - zpracování projektové dokumentace“

společnosti Kuba & Pilař architekti s. r. o., se sídlem: Kopečná 387/58, 602 00 Brno - Staré Brno, IČO: 27738027, za nabídkovou cenu ve výši 8.260.000,00 Kč bez DPH, tj. 9.994.600,00 Kč vč. DPH.

Založeno: 13.11.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026
Původní plnění: 15.12.2025

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno
2025-12-02: Žádost o prodloužení termínu plnění - z důvodu odeslání SOD protistraně po uplynutí zákonné 15denní lhůty, tj. dne 01.12.2025.

Číslo úkolu: **RM 75-9105/25** Zodpovědný: **Ježdíková Hana, Mgr.**

Název: **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka**

Zadání: RM schvaluje
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka ze dne 22.01.2025 mezi městem Nové Město nad Metují a společností MAGIC ENGLISH s.r.o., se sídlem Riegrova 163, 547 01 Náchod, IČO: 27499723, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 02.01.2026

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 75-9102/25** Zodpovědný: **Kavanová Dagmar, Ing., MPA**

Název: **Smlouva o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a Státní tiskárnou cenin, s.p., Růžová 943/6, Praha 1 - Nové Město, IČO: 00001279, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Splněno, smlouva podepsána ST a odeslána.

Číslo úkolu: **RM 75-9101/25** Zodpovědný: **Konvalinová Renata**

Název: **Pojistná smlouva č. 0522243018 - Dodatek č. 004**

Zadání: RM schvaluje
Pojistnou smlouvu č. 0522243018 - Dodatek č. 004, mezi městem Nové Město nad Metují a společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., se sídlem Římská 2135/45,

120 00 Praha 2, IČO: 46973451, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 05.01.2026

Plnění úkolu: Dodatek podepsán oběma smluvními stranami.

Číslo úkolu: **RM 75-9091/25** Zodpovědný: **Korda Pavel, Ing.**

Název: **Smlouva o právu provést stavbu - Infrastruktura Koruna**

Zadání: RM rozhodla
o přesunu bodu č. RM 75 - 6/10, tj. Smlouva o právu provést stavbu - Infrastruktura Koruna, do programu RM 77 dne 12.01.2026, a to z důvodu doplnění podkladů o zřetelný zákres sítí umístěných v pozemcích města.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Prodloužení do: 26.01.2026

Plnění úkolu: 2026-01-07 Nesplněno - Schválení smlouvy přesunuto do RM 12.1

Číslo úkolu: **RM 75-9090/25** Zodpovědný: **Vodžák Michal, Ing.**

Název: **VZ - Pořízení elektrovozidel pro Technické služby města Nové Město nad Metují**

Zadání: **RM schvaluje**
Kupní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a společností HOMMELBY, s.r.o., se sídlem Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 11887044, na koupi elektro-sklápěčky tovární značky VICTORY, za nabídkovou cenu 987.870,00 Kč bez DPH, DPH 207.452,70 Kč, celková cena 1.195.322,70 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: 06.01.2026 - splněno, kupní smlouva byla podepsaná (konec prosince 2025)

Číslo úkolu: **RM 75-9088/25** Zodpovědný: **Korda Pavel, Ing.**

Název: **Stanovisko města k akci Infrastruktura Koruna**

Zadání: RM schvaluje
vyjádření města ke stavbě "Infrastruktura KORUNA, Nové Město nad Metují" stavebníka: Atelier ZILVAR s.r.o., Kollárova 1714/1b, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27545598, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje vedoucího ORM jeho podpisem a odesláním žadateli.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno a odesláno

Číslo úkolu: **RM 75-9083/25** Zodpovědný: **Šímová Lucie, Mgr.**

Název: **Žádost o odpuštění sankce za nedodržení termínu dokončení akce "Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Malecí"**

Zadání: RM ukládá
PRAV ve spolupráci s ORM vypracovat Dohodu o narovnání mezi městem Nové Město nad Metují a společnosti Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., Mostní 5522, 760 01 Zlín, IČO: 25560191, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Dohoda byla vypracována, je předložena ke schválení do RM č. 77.

Číslo úkolu: **RM 75-9082/25** Zodpovědný: **Mach Petr, Ing.**

Název: **Žádost o odpuštění sankce za nedodržení termínu dokončení akce "Rekonstrukce podlahy tělocvičny ZŠ Malecí"**

Zadání: **RM souhlasí**
na základě žádosti dodavatele stavby „ZŠ Malecí - stavební úpravy podlahy a osvětlení v tělocvičně“, společnosti Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., Mostní 5522, 760 01 Zlín, IČO: 25560191, s prominutím smluvní pokuty vyčíslené dle článku XVI odst. 2 „Smlouvy o dílo č. 150/2025“ za 19 dní prodlení s dokončením díla ve výši 56.829 Kč, a to z důvodu realizace víceprací v hodnotě 131.848 Kč, jejichž úhradu dodavatel nepožaduje.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Splněno, vyjádření RM k žádosti o prominutím smluvní pokuty bylo zasláno žadateli SP Zlín s.r.o.

Číslo úkolu: **RM 75-9081/25** Zodpovědný: **Doležalová Andrea, Bc.**

Název: **VZ - Stavební úpravy infocentra v NMNM**

Zadání: **RM schvaluje**
Smlouvu o dílo na realizaci díla „Stavební úpravy infocentra - budova čp. 1225 Husovo náměstí, Nové Město nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností STAVIX s. r. o, se sídlem: Türkova 828/20, 149 00 Praha, IČO: 27526984, za nabídkovou cenu ve výši 1.136.365,17 Kč bez DPH, 238.636,69 Kč výše DPH, celková cena 1.375.001,86 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno

Číslo úkolu: **RM 75-9080/25** Zodpovědný: **Doležalová Andrea, Bc.**

Název: **VZ - Stavební úpravy infocentra v NMNM**

Zadání: **RM rozhodla**
na základě protokolu o posouzení a hodnocení nabídek předložené komisí pro hodnocení nabídek, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy infocentra - budova čp. 1225 Husovo náměstí, Nové Město nad Metují“ společnosti STAVIX s. r. o, se sídlem: Türkova 828/20, 149 00 Praha, IČO: 27526984, za nabídkovou cenu ve výši 1.136.365,17 Kč bez DPH, tj. 1.375.001,86 Kč vč. DPH.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno

Číslo úkolu: **RM 75-9079/25** Zodpovědný: **Frymlová Veronika, Ing.**

Název: **Revitalizace parku Jiráskovy sady - Příkazní smlouva TDI - revokace usnesení**

Zadání: **RM schvaluje**
Příkazní smlouvu na výkon technického dozoru na akci "Revitalizace parku Jiráskovy sady, Nové Město nad Metují - etapa I." mezi městem Nové Město nad Metují a panem Marcelem Byrtusem se sídlem Žďár nad Orlicí 199, 517 23 Žďár nad Orlicí, IČO: 17942021, za nabídkovou cenu 235.000 Kč bez DPH, tj. 284.350 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: 2026_01_06: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 75-9078/25** Zodpovědný: **Frymlová Veronika, Ing.**

Název: **Revitalizace parku Jiráskovy sady - Příkazní smlouva TDI - revokace usnesení**

Zadání: **RM revokuje**
usnesení č. RM 51-8011/25 ze dne 20.01.2025 ve znění: "RM schvaluje Příkazní smlouvu na výkon technického dozoru na akci "Revitalizace parku Jiráskovy sady, Nové Město nad Metují - etapa I." mezi městem Nové Město nad Metují a panem Marcelem Byrtusem se sídlem Žďár nad Orlicí 199, 517 23 Žďár nad Orlicí, IČO: 17942021, za nabídkovou cenu 235.000 Kč bez DPH, tj. 284.350 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.".

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: 2026_01_06: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 75-9076/25** Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Smlouvy o provozování kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o provozování plynové kotelny č. 01/2026 v objektu č. p. 6 (radnice), na rok 2026, mezi městem Nové Město nad Metují a společností První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za měsíční částku 10.603 Kč bez DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno

Číslo úkolu: **RM 75-9075/25** Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Smlouvy o provozování kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o provozování plynové kotelny č. 02/2026 v objektu č. p. 1145 (DPS), na rok 2026, mezi městem Nové Město nad Metují a společností První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za měsíční částku 5.600 Kč bez DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno

Číslo úkolu: **RM 75-9074/25** Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Smlouva o provozování kotelny v č. p. 415**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o provozování plynové kotelny č. 03/2026 v objektu č. p. 415 (Dům zdraví), na rok 2026, mezi městem Nové Město nad Metují a společností První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za měsíční částku 16.953 Kč bez DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno

V

Číslo úkolu: **RM 75-9073/25** Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 Dům zdraví**

Zadání: RM schvaluje
Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 Dům zdraví ze dne 01.02.2008, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a společností První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno

Číslo úkolu: **RM 75-9072/25** Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Dodatek č. 14 ke Kupní smlouvě na teplo pro T. G. Masaryka č. p. 44-47**

Zadání: RM schvaluje
Dodatek č. 14 ke Kupní smlouvě č. 34/15, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a firmou První novoměstská teplárenská s.r.o., náměstí Republiky 6, IČO: 27471454, který řeší novou kupní cenu a zálohy pro rok 2026 za dodávky tepelné energie v č. p. 44-47, ul. T. G. Masaryka, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno

Číslo úkolu: **RM 75-9071/25** Zodpovědný: **Kroupová Dita, Bc.**

Název: **Pronájem části pozemku p. p. č. 2033/1, k. ú. Nové Město nad Metují, Husovo náměstí - smlouva**

Zadání: **RM schvaluje**
Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 2033/1 o celkové výměře 12 m^2 v k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu, se zájemcem paní [osobní údaj odstraněn], za účelem přistavení kontejneru při rekonstrukci domu č. p. 1231 na Husově náměstí, a to na dobu určitou ode dne 01.01. do dne 20.12.2026 (s tím, že reálné umístění kontejneru bude vždy krátkodobé, max. po dobu 2 dnů po sobě jdoucích), za nájemné v nabídnuté minimální výši 10 Kč/m^2/den a za podmínek dle zveřejněného záměru, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno, smlouva uzavřena dne 29.12.2025.

Číslo úkolu: **RM 75-9070/25** Zodpovědný: **Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Pronájem části pozemku p. p. č. 446/14, k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Rašínova, pro dobíjecí stanici pro elektromobily**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 446/14, o výměře 30 m², k. ú. Nové Město nad Metují, mezi městem Nové Město nad Metují a společností CLITIA Distribuce, s. r. o., IČO: 28360621, se sídlem Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, za účelem výstavby a provozování (včetně servisu) veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily (1 nabíjecí stanice na 2 parkovací místa) na dobu určitou 10 let s opcí na dalších 10 let, za nájemné v nabídnuté výši 1 000 Kč/rok za 2 parkovací místa a 1 stanici, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Prodloužení do: 16.02.2026

Plnění úkolu: 07.01.2026: Žádost o prodloužení termínu (z důvodu čerpání dovolených na konci roku 2025 k dnešnímu dni nebylo podepsáno).

Číslo úkolu: **RM 75-9069/25** Zodpovědný: **Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Pronájem části pozemku p. p. č. 446/14, k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Rašínova, pro dobíjecí stanici pro elektromobily**

Zadání: RM revokuje
usnesení č. RM 74-8991/25 ze dne 24.11.2024 ve znění: "RM rozhodla o odstoupení od záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 446/14, o výměře 30 m², k. ú. Nové Město nad Metují, zveřejněného na Úřední desce města Nové Město nad Metují ode dne 21.10.2025 do dne 07.11.2025.".

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 75-9058/25** Zodpovědný: **Mikšíčková Veronika, Bc.**

Název: **Analýza a optimalizace provozu školních jídelen**

Zadání: RM bere na vìdomí
cenovou nabídku od Josefa Šejvla, Dvorská 206/67, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory, IČO: 47506075, a dále cenovou nabídku od fy GASTRO AZ, s.r.o., Možděnice 100, 539 01 Vysočina - Možděnice, Hlinsko v Čechách, IČO: 27504620, na analýzu a optimalizaci provozu školních jídelen v základních a mateřských školách zřizovaných městem Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu, a ukládá OŠS předložit do programu RM 77 dne 12.01.2025 ke schválení smlouvu s vybraným uchazečem, tj. Josef Šejvl, Dvorská 206/67, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory, IČO: 47506075.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026

Plnění úkolu: Do RM 77 byl předložen bod, kde se revokuje usnesení a bude vyřešeno formou objednávky.

Číslo úkolu: **RM 75-9057/25** Zodpovědný: **Mikšíčková Veronika, Bc.**

Název: **Zavedení objednávkového systému v Primirest - zařízení školního stravování spol. s r.o.**

Zadání: RM ukládá
OŠS ve spolupráci s OSÚ prověřit navrhované zavedení objednávkového systému z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek.

Založeno: 22.12.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 05.01.2026

Plnění úkolu: Z důvodu výpovědi podané Primirest - zařízení školního stravování spol. s r.o. byl tento úkol vyřazen, ze sledování.

Číslo úkolu: **RM 36-7225/24** Zodpovědný: **Slavík Milan, Ing.**

Název: **Zápis č. 4 z jednání KKULT ze dne 12.03.2024**

Zadání: RM ukládá
MST předložit do programu jednání RM 43 stanovisko k budoucnosti KKULT a pracovní skupiny pracovníků v kultuře.

Založeno: 24.04.2024 **Termín plnění: 12.01.2026**
Původní plnění: 19.08.2024
Prodloužení do: 26.01.2026

Plnění úkolu: Plnění ST ke dni 08.01.2026: Žádost o prodloužení termínu plnění. K této záležitosti je naplánována schůzka ST a p. Tomáše Hvězdy (za Výbor KULTURA) na dne 13.01.2026, z tohoto důvodu bude zařazeno do programu jednání RM 78 dne 26.01.2026.

Plnění ST ke dni 10.12.2025: Žádost o prodloužení termínu plnění. Bude projednáváno na ZM 22 dne 11.12.2025 a výstupy z jednání se pak budou projednávat na RM 77 dne 12.01.2026.

Plnění ST ke dni 02.10.2025: Žádost o prodloužení termínu plnění. Usnesením č. ZM 20-1425/25 ze dne 11.09.2025 byl zřízen Výbor KULTURA Zastupitelstva města Nové Město nad Metují pro volební období 2022 - 2026 ve složení: Ing. Milan Slavík (předseda), pí Hana Balcarová (člen) a p. Tomáš Hvězda (člen). Nyní se čeká na výstup z jednání Výboru KULTURA Zastupitelstva města Nové Město nad Metují.

Plnění ST ke dni 27.08.2025: Žádost o prodloužení termínu plnění. Schůzka zainteresovaných v červnu proběhla. Na ní byl dohodnut postup, jakým se bude pracovní skupina ubírat. Pokračování bylo plánováno na 26.8., ale bohužel z důvodů vícero omluvenek musela být posunuta na 1. ½ září. Přesný termín ještě nebyl dohodnut.

Plnění ST ke dni 28.05.2025: Žádost o prodloužení termínu plnění. Vzhledem k aktualizaci rozdělení gescí a kompetencí ST a MST k jednotlivým oblastem v rámci města Nové Město nad Metují pro volební období 2022 - 2026, kterou vzala RM 58 dne 19.05.2025 na vědomí (viz usnesení č. RM 58-8388/25), bude vše postupně řešeno. Během června 2025 svolá ST schůzku zainteresovaných, ze které vyplyne stanovisko k budoucnosti KKULT a pracovní skupiny pracovníků v kultuře.

V

Původní plnění MST:
Po ukončení spolupráce s p. [osobní údaj odstraněn] (ředitel MK) probíhá proces stabilizace organizace MK, zajištění běžného provozu + (především) přípravy filmového festivalu. MST byl jmenován Radou MK ředitelem organizace (bude zapsán v OR) na období do změny statutu org. MK (legislativně již dle NoZ tato forma 10+ let neexistuje). MST jmenoval - pro každodenní vedení - provozního ředitele MK Dana Outratu (doposud odpovědný za část "kino"). Generálně vývoj a rozvoj v MK úzce souvisí s plány rozvoje kultury v NMnM. Proto probíhá řada jednání s dalšími osobami, které mohou pomoci, např. s p. Kunzem (nyní jako "uměleckým konzultantem") a lidmi z NMnM, kteří mají o kulturní dění zájem. Proces vyžaduje jistý čas vč. řešení org. statutu MK či potřeby / budoucnosti Kulturní komise. Info o postupu prací a navrhovaných změnách na RM 25-0602.

Dnes 6/2 proběhla schůze skupiny "pracovníci v kultuře". MST informoval členy o změnách v MK, a o dalším potupu rozvoje kultury v NM. Základní vizí je spolupráce, ne vzájemná soutěž a konfrontace. Předpokládám se obnovení Kulturní komise a nastavení společných cílů a cest k jejich dosažení. Informování o průběžném plnění tohoto zadání úkolu nastavuji na 17/3.

Plnění k 14/11/2024:
Rozhodnutí o činnosti a funkčnosti K Kulturní a schůzí Pracovníci v kultuře je nezbytné mít vyjasněno "jak kultura v NMnM" obecně. Po letech "setrvalého stavu beze změn" v této oblasti jsme nyní v přechodném období. Přesto Kultura jako taková v NM jistě "nestrádá", ba naopak.
Pokud chceme komplexní + funkční + dlouhodobé řešení, potřebujeme ještě nějaký čas. Dle mne do konce Q1/2025, tedy do konce března. Do systému zadávám termín 10/2/2025 (měla by být RM) jako kontrolní. Děkuji.

Plnění ke dni 03.10.2024: Žádost o prodloužení termínu plnění. Řešení věci napomůže práce na rozpočtu na rok 2025. Následně navrhnu řešení RM.
Původní plnění: Dovoluji si přesunout plnění úkolu do jednání RM konané dne 07.10.2024.

Číslo úkolu: **RM 74-9002/25** Zodpovědný: **Doležalová Andrea, Bc.**

Název: **VZ - Revitalizace parku Jiráskovy sady (etapa I.) - opakované zadávací řízení**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o dílo na realizaci díla „Revitalizace parku Jiráskovy sady Nové Město nad Metují - etapa I. - opakované zadávací řízení“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností Špelda s. r. o., se sídlem: Říkov 82, 552 03 Česká Skalice, IČO: 28800125, za nabídkovou cenu 20.486.869,37 Kč bez DPH, 4.302.229,07 výše DPH, celková cena 24.789.098,44 vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 27.11.2025

Termín plnění: 12.01.2026
Splněno: 07.01.2026
Původní plnění: 15.12.2025

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno
2025-12-02: Žádost o prodloužení termínu plnění - z důvodu zachování zákonné 15denní lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele.

V

Číslo úkolu: **RM 74-9001/25** Zodpovědný: **Doležalová Andrea, Bc.**

Název: **VZ - Revitalizace parku Jiráskovy sady (etapa I.) - opakované zadávací řízení**

Zadání: RM rozhodla
na základě protokolů o posouzení a hodnocení nabídek předložených komisí pro hodnocení nabídek o zadání nadlimitní veřejné zakázky „Revitalizace parku Jiráskovy sady, Nové Město nad Metují - etapa I. (opakované zadávací řízení)“ společnosti Špelda s. r. o., se sídlem Říkov 82, 552 03 Česká Skalice, IČO: 28800125, za nabídkovou cenu 20.486.869,37 Kč bez DPH (tj. 24.789.098,44 Kč vč. DPH).
Smlouva o dílo bude uzavřena po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele, tj. 15 dnů od doručení oznámení účastníkům řízení.

Založeno: 27.11.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 07.01.2026
Původní plnění: 15.12.2025

Plnění úkolu: 2026-01-07: Splněno
2025-12-02: Žádost o prodloužení termínu plnění - z důvodu zachování zákonné 15denní lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele.

Číslo úkolu: **RM 74-8995/25** Zodpovědný: **Tichý Petr**

Název: **Smlouva o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415 (Dům zdraví)**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují, mezi městem Nové Město nad Metují a spolkem Příležitost k podání ruky z.s., U Výstaviště 230/11, 170 00 Praha 7, IČO: 01170732, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 27.11.2025 **Termín plnění: 12.01.2026**
Splněno: 06.01.2026

Plnění úkolu: Splněno

1/ ÚVODNÍ INFORMACE

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Program jednání RM 77 viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

ST - navrhl vyřadit z programu jednání RM 77 body: 2/2 - Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Projektová dokumentace parkování v ul. Školní; 2/3 - Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Podpora dostupného bydlení. Důvodem je, že tyto body souvisí s projednávaným návrhem rozpočtu města, který je na programu této RM v samostatném bodu. A dále bod 6/5 - Smlouva o právu provést stavbu - Infrastruktura Koruna. Zde je důvodem potřeba dalšího projednání s odbornými útvary města. Protinávrh ST byl přijat.

K bodu 1/1 USNESENÍ č. RM 77-9117/26

Protinávrh A, předkladatel: Slavík Milan, Ing.

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 77:

1. ÚVODNÍ INFORMACE
1/1 Program jednání RM
1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 12.01.2026

2. FINANCE
2/1 Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o finanční podporu na pořízení nových tepelných čerpadel
2/4 Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2026
2/5 Střednědobý výhled rozpočtu 2027 - 2028
2/6 Oprávnění k provádění rozpočtových opatření pro RM na rok 2026
2/7 Rozpočtová opatření 2025

3. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT
3/1 Analýza a optimalizace provozu školních jídelen
3/2 Jmenování členů výběrové komise - ředitel/ka PO Městský klub Nové Město nad Metují
3/3 Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o posunutí termínu čerpání dotace
3/4 Žádost MMUZ o souhlas s podáním žádosti o dotaci
3/5 Žádost "ZŠ a MŠ Krčín" - Krčínský maraton

4. MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY
4/1 Prodej části pozemku p. p. č. 2219 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Československé armády
4/2 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - dobíjecí stanice na parkovišti v ul. Rašínova

5. SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

5/1 Zápis z 27. zasedání Komise bytové ze dne 10.12.2025
5/2 Odepsání nedobytné pohledávky
5/3 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor k 31.12.2025
5/4 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.12.2025
5/5 Žádost o souhlas s provedením stavebních úprav prostor pro podnikání v č. p. 391
5/6 Aktualizace Přílohy č. 1 - Běžná údržba bytu a drobné opravy
5/7 Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415 (Dům zdraví)
5/8 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 (Dům zdraví)
5/9 Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 (Dům zdraví)

6. ROZVOJ

6/1 Návrh bodu zastupitele Ing. Václava Zilvara - Podnět (doplněný) pro změnu územního plánu - Změna č. 9 - obchvat
6/2 Dodatek č. 1 - Dešťová kanalizace pro BD v kasárnách
6/3 Spolufinancování projektu Hudba spojuje národy
6/4 Dohoda o narovnání práv a povinností - podlaha tělocvičny "ZŠ Malecí"
6/6 Smlouva o právu provést stavbu retenční nádrže, ul. Dukelská
6/7 Letní areál Metuje - pořízení vybavení a mobiliáře - žádost o dotaci
6/8 Žádost o povolení sjezdu v ul. Zemědělská p. p. č. 1110 na p. p. č. 461/12 v k. ú. Krčín

7. RŮZNÉ

7/1 Žádost občana o zařazení podnětu na ZM dne 22.01.2026 (resp. 05.02.2026)
7/2 Zápis č. 11 z jednání Osadního výboru Vrchoviny ze dne 11.11.2025
7/3 Rezignace člena (odpovědné redaktorky) Redakční rady Novoměstského zpravodaje + jmenování nové(ho)
7/4 Zápis č. 11/2025 z jednání Komise pro hodnocení žadatelů o službu domov pro seniory ze dne 16.12.2025
7/5 Kupní smlouva o prodeji dřeva
7/6 Smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků se společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s.
7/7 Obchodní smlouva o aktualizaci IS Braun Software pro rok 2026

8. DISKUSE

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 12.01.2026

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 77 viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Výpis úkolů do RM s termínem splnění ode dne 05.01.2026 do dne 12.01.2026.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

V

K bodu 1/2 USNESENÍ č. RM 77-9118/26

RM **souhlasí** s plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

3/ ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

Vysvětlení: Mikšíčková Veronika, Bc. - vedoucí OŠS

3/1 Analýza a optimalizace provozu školních jídelen

Identifikace:

RM usnesením č. RM 75-9058/25 ze dne 15.12.2025 vzala na vědomí 2 cenové nabídky na analýzu a optimalizaci provozu školních jídelen v základních a mateřských školách zřizovaných městem Nové Město nad Metují, které byly do RM 75 předloženy, a uložila OŠS předložit do programu RM 77 dne 12.01.2025 ke schválení smlouvu s vybraným uchazečem, tj. Josef Šejvl, Dvorská 206/67, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory, IČO: 47506075.

Odůvodnění:

Na základě domluvy s vedením města OŠS nyní RM navrhuje, aby zadání analýzy bylo realizováno formu objednávky s termínem dodání analýzy nejpozději do dne 24.02.2025. Z tohoto důvodu je navrženo revokovat usnesení č. RM 75-9058/25 ze dne 15.12.2025 a schválit objednávku - viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., PhD. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

MST odpověděl na dotaz JB ve věci odbornosti vybraného dodavatele.

K bodu 3/1 USNESENÍ č. RM 77-9125/26

RM **revokuje** usnesení č. RM 75-9058/25 ze dne 15.12.2025 ve znění: "RM bere na vědomí cenovou nabídku od Josefa Šejvla, Dvorská 206/67, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory, IČO: 47506075, a dále cenovou nabídku od fy GASTRO AZ, s.r.o., Možděnice 100, 539 01 Vysočina - Možděnice, Hlinsko v Čechách, IČO: 27504620, na analýzu a optimalizaci provozu školních jídelen v základních a mateřských školách zřizovaných městem Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu, a ukládá OŠS předložit do programu RM 77 dne 12.01.2025 ke schválení smlouvu s vybraným uchazečem, tj. Josef Šejvl, Dvorská 206/67, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory, IČO: 47506075".

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 3/1 USNESENÍ č. RM 77-9126/26

RM **souhlasí** se zadáním zpracování Analýzy a optimalizace provozu školních jídelen v základních a mateřských školách zřizovaných městem Nové Město nad Metují panu Josefu Šejvlovi, Dvorská

V

206/67, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory, IČO: 47506075, za částku ve výši 74.000 Kč, a ukládá OŠS objednat tuto analýzu na základě objednávky, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

3/2 Jmenování členů výběrové komise - ředitel/ka PO Městský klub Nové Město nad Metují

Identifikace:

OŠS překládá RM návrh na jmenování členů výběrové komise pro posouzení uchazečů o místo ředitel/lka příspěvkové organizace Městský klub Nové Město nad Metují ve složení: Ing. Milan Slavík (ST - předseda komise), pí Marcela Kollertová (ředitelka Beránku Náchod, a.s. - externí odborník v daném oboru), Ing. Aleš Vrátný (MST), p. Tomáš Hvězda (zastupitel) a pí Hana Balcarová (zastupitelka).

Odůvodnění:

ZM svým usnesením č. ZM 22-1471/25 schválilo zřízení příspěvkové organizace Městský klub Nové Město nad Metují. Ústní pohovor s vybranými uchazeči na pozici ředitel/ka PO Městský klub Nové Město nad Metují se uskuteční dne 28.01.2026.

Vysvětlení: Mikšíčková Veronika, Bc. - vedoucí OŠS

K bodu 3/2 USNESENÍ č. RM 77-9127/26

RM **jmenuje** komisi pro posouzení uchazečů o pozici ředitel/lka příspěvkové organizace Městský klub Nové Město nad Metují ve složení: Ing. Milan Slavík (ST - předseda komise), pí Marcela Kollertová (ředitelka Beránku Náchod, a.s. - externí odborník v daném oboru), Ing. Aleš Vrátný (MST), p. Tomáš Hvězda (zastupitel) a pí Hana Balcarová (zastupitelka).

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 3/2 USNESENÍ č. RM 77-9128/26

RM **pověřuje** paní Bc. Veroniku Mikšíčkovou (vedoucí OŠS) výkonem funkce tajemnice výběrové komise pro posuzování uchazečů na obsazení pracovního místa ředitel/ka příspěvkové organizace Městský klub Nové Město nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

3/3 Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o posunutí termínu čerpání dotace

Identifikace:

ZM dne 11.09.2025 usnesením č. ZM 20-1399/25 schválilo poskytnutí dotace ve výši 2.474.000 Kč spolku Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s., na projektovou dokumentaci na demolici původní sportovní haly a výstavbu nové sportovní haly. V důsledků úprav projektové dokumentace tak, aby odpovídala aktuálním dotačním titulům, se spolku nepodařilo dotaci do dne 31.12.2025 vyčerpat. Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s., žádá o posun termínu čerpání nedočerpané části dotace v celkové výši 543.845 Kč.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠS (V. Mikšíčková): Doporučuji souhlasit.

Vysvětlení: Mikšíčková Veronika, Bc. - vedoucí OŠS

K bodu 3/3 USNESENÍ č. RM 77-9129/26

RM **doporučuje ZM schválit** Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 226/2025 o poskytnutí dotace ze dne 18.09.2025, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a Sportovním centrem z.s., se sídlem 28. října 414, 549 01 Nové Město nad Metují, zastoupeným předsedkyní výboru Bc. Romanou Starou, IČO: 22683089, na jehož základě bude termín čerpání dotace do dne 30.06.2026, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

3/4 Žádost MMUZ o souhlas s podáním žádosti o dotaci

Identifikace:

Ředitelka Městského muzea Nové Město nad Metují žádá o souhlas RM s podáním žádostí na granty z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje na rok 2026:

1. Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu Královéhradeckého kraje činí 50 % uznatelných nákladů, zbývajících 50 % nákladů bude uhrazeno z rozpočtu muzea. Celkové uznatelné výdaje projektu: 120.000,00 Kč. Celková požadovaná dotace: 60.000,00 Kč. Celkové vlastní výdaje: 60.000,00 Kč.

2. Podpora činnosti a provozu turistických informačních center v Královéhradeckém kraji činí 50 % uznatelných nákladů, zbývajících 50 % nákladů bude uhrazeno z rozpočtu muzea. Celkové uznatelné výdaje projektu: 140.000,00 Kč. Celková požadovaná dotace: 70.000,00 Kč. Celkové vlastní výdaje: 70.000,00 Kč.

Odůvodnění:

Vyplývá ze Zásad upravujících povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli.

Vysvětlení: Mikšíčková Veronika, Bc. - vedoucí OŠS

K bodu 3/4 USNESENÍ č. RM 77-9130/26

RM **souhlasí** s podáním žádosti Městského muzea Nové Město nad Metují o grant "Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu" z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 3/4 USNESENÍ č. RM 77-9131/26

RM **souhlasí** s podáním žádosti Městského muzea Nové Město nad Metují o grant "Podpora činnosti a provozu turistických informačních center" z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

3/5 Žádost "ZŠ a MŠ Krčín" - Krčínský maraton

Identifikace:

Ředitel "ZŠ a MŠ Krčín" žádá RM o souhlas s konáním tradiční akce Krčínský maraton (6. ročník) dne 29.05.2026 na veřejném prostranství - chodníky přilehlé k ulicím Žižkovo náměstí, Husitská, Pod Lipami a 1. máje, o zapůjčení plotových zábran a součinnosti MP vzhledem k zajištění bezpečnosti účastníků akce. Podrobnosti viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyjádření MP (M. Kratěna): Součinnost MP poskytne a službu adekvátně posílí.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., PhD. - tajemník MěÚ

K bodu 3/5 USNESENÍ č. RM 77-9132/26

RM **souhlasí** s konáním akce Krčínský maraton (6. ročník) dne 29.05.2026 pro žáky, rodiče a širokou veřejnost na veřejném prostranství - chodníky přilehlé k ulicím Žižkovo náměstí, Husitská, Pod Lipami a 1. máje, a ukládá MP zajistit součinnost při této akci.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 29.5.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 3/5 USNESENÍ č. RM 77-9133/26

RM **schvaluje** bezplatné zapůjčení 20 ks plotových zábran na akci „Krčínský maraton“, která se bude konat dne 29.05.2026 v "ZŠ Krčín" a ukládá TS zprostředkovat zapůjčení zábran.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 29.5.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro

Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

4/ MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

4/1 Prodej části pozemku p. p. č. 2219 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Československé armády

Identifikace:

[osobní údaj odstraněn] požádali o odkoupení části pozemku p. p. č. 2219 o výměře cca 28 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, u BD č. p. 463 v křižovatce ul. Československé armády s ul. Johnovou. Jako důvod k odkoupení pozemku žadatelé uvádějí stavbu garáže. V současné době nemají žadatelé k požadované části pozemku žádný smluvní vztah (nájem, výpůjčka).

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/1 USNESENÍ č. RM 77-9134/26

RM **nesouhlasí** se zveřejněním záměru města Nové Město nad Metují (dále jen „město“) prodat část pozemku p. p. č. 2219 o výměře cca 28 m², druh pozemku ostatní plocha, zp. využití zeleň, v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, který je zapsaný na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod. Dle územního plánu města jsou v plochách BH (bydlení v bytových domech) přípustné pouze parkovací a odstavné plochy pro potřeby dané lokality, ne nové garáže. Stávající garáže se respektují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	zdržel se
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

4/2 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - dobíjecí stanice na parkovišti v ul. Rašínova

Identifikace:

Společnost CLITIA Distribuce s.r.o., IČO: 28360621, se sídlem Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno souvisí s realizací stavby dobíjecí stanice pro elektromobily na parkovišti v ul. Rašínova (žadatel se přihlásil k vyvěšenému záměru města o pronájmu části pozemku za účelem výstavby a provozování veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily, RM 75 souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy právě s žadatelem). Budoucí smlouvou by měly být dotčeny části pozemků ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to pozemků p. p. č. 446/8 a p. p. č. 446/14 v k. ú. Nové Město nad Metují. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 50,49 m².

V

Odůvodnění:

Cena byla sjednána v souladu s Pravidly pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují č. 4/2023/PR, která požadují 200 Kč/m2, na částku 10.098 Kč (50,49 * 200 Kč). Ke smlouvě budou připojeny Zásady a technické podmínky města Nové Město nad Metují při umisťovaní sítí do pozemku města. Stavba spočívá zejména ve vybudování nového kabelového vedení NN, uložení zemnícího pásku a vybudování betonového základu pro dvě dobíjecí stanice s tím, že osazena nyní bude jen jedna z nich a osazení druhé dobíjecí stanice je podmíněno samostatným souhlasem města s nájmem dalších 2 parkovacích míst (v současné době je nájem pouze na 2 parkovací místa a 1 stanici, s možností budoucího rozšíření, proto žadatel realizuje stavbu najednou).

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/2 USNESENÍ č. RM 77-9135/26

RM **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby mezi městem Nové Město nad Metují a společností CLITIA Distribuce s.r.o., IČO: 28360621, se sídlem Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemků p. p. č. 446/8 a p. p. č. 446/14 v k. ú. Nové Město nad Metují, parkoviště v ul. Rašínova, v rozsahu cca 50,49 m2, dle situačního snímku se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene, za jednorázovou sjednanou cenu ve výši 10.098 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/ SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

5/1 Zápis z 27. zasedání Komise bytové ze dne 10.12.2025

Identifikace: Zápis z 27. zasedání Komise bytové konané dne 10.12.2025.

Odůvodnění:

BK se schází dle časového harmonogramu 1x měsíčně nebo podle potřeby, poté zápis předloží RM, viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/1 USNESENÍ č. RM 77-9136/26

RM **schvaluje** Zápis z 27. zasedání Komise bytové konané dne 10.12.2025, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro

Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/2 Odepsání nedobytné pohledávky

Identifikace:

Odepsání nedobytné pohledávky - dluh za 10/2025 nájem a služby - v úhrnné výši 3.863 Kč - za zemřelého nájemce p. Jaroslava Hanuše, v bytě č. 2, Komenského 17, Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Zemřelému nájemci bytu č. 2, Komenského 17, Nové Město nad Metují, p. Jiřímu Hanušovi, vznikl dluh na nájemném a službách za 10/2025 ve výši 3.863 Kč. Z vyjádření notářky JUDR. Renaty Vysoké (viz příloha tohoto bodu) je patrné, že nebude určen dědic, který by odpovídal za pasiva pozůstalosti a pohledávka města tedy nebude z pozůstalosti uhrazena.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/2 USNESENÍ č. RM 77-9137/26

RM **souhlasí** s odepsáním nedobytné pohledávky ve výši 3.863 Kč za zemřelého nájemce v bytě č. 2, Komenského 17, Nové Město nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/3 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor k 31.12.2025

Identifikace: Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 31.12.2025.

Odůvodnění:

Na základě usnesení č. RM 1-5472/22 ze dne 31.10.2022 předkládá OSN přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 31.12.2025, tj. informace RM 1x za půl roku.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/3 USNESENÍ č. RM 77-9138/26

RM **bere na vědomí** přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 31.12.2025.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

5/4 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.12.2025

Identifikace: Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.12.2025.

Odůvodnění:

Na základě usnesení č. RM 1-5472/22 předkládá OSN přehled neplatičů nájemného v bytech města ke dni 31.12.2025, tj. informace RM 1x za půl roku.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/4 USNESENÍ č. RM 77-9139/26

RM **bere na vědomí** přehled neplatičů nájemného v bytech města ke dni 31.12.2025, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/5 Žádost o souhlas s provedením stavebních úprav prostor pro podnikání v č. p. 391

Identifikace:

Žádost o souhlas vlastníka se stavebními úpravami prostor pro podnikání. Nájemce prostor pro podnikání, Kvíčerovská pekárna s.r.o., U Lesovny 285, 549 54 Police nad Metují, IČO: 15031764, žádá o souhlas se stavebními úpravami v pronajatém nebytovém prostoru, který se nachází v 1. NP budovy č. p. 391, ul. T. G. Masaryka. V rámci stavebních úprav bude mimo jiné provedena výměna stávajícího špaletového okna za nové, výlohové a oprava uliční části fasády budovy. Celkové náklady na rekonstrukci jsou odhadovány na cca 850 tis. Kč.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že se jedná o nájemce prostor pro podnikání, musí nájemce před provedením stavebních úprav požádat o souhlas vlastníka.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/5 USNESENÍ č. RM 77-9140/26

RM **souhlasí** na základě žádosti nájemce s provedením stavebních úprav, které spočívají v rekonstrukci užívaných nebytových prostor v 1. NP budovy č. p. 391, ul. T. G. Masaryka, nájemcem Kvíčerovská pekárna s.r.o., U Lesovny 285, 549 54 Police nad Metují, IČO: 15031764, a ukládá OSN zaslat žadateli souhlas s provedením těchto stavebních prací, vše ve znění příloh tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

5/6 Aktualizace Přílohy č. 1 - Běžná údržba bytu a drobné opravy

Identifikace:

Jedná se o aktualizaci Přílohy č. 1 k nájemním smlouvám bytů v bytovém fondu města, která řeší provádění běžné údržby a drobných oprav v bytech. Aktualizace je provedena v souladu s Nařízením vlády č. 493/2025, s účinností ode dne 01.01.2026.

Odůvodnění:

Ve sbírce zákonů bylo dne 02.12.2025 publikováno Nařízení vlády č. 493/2025 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu. Je účinné ode dne 01.01.2026. V příloze tohoto bodu jsou provedené změny vyznačeny červeným textem. Nájemcům bytových jednotek bude upravená příloha doručena.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/6 USNESENÍ č. RM 77-9141/26

RM **schvaluje** s účinností ode dne 01.01.2026 aktualizaci Přílohy č. 1 k nájemním smlouvám na byty v bytovém fondu města, v souladu s Nařízením vlády č. 493/2025 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/7 Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415 (Dům zdraví)

Identifikace:

OSN předkládá RM ke schválení Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují (Dům zdraví).

Odůvodnění:

OSN předkládá RM návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor pro podnikání v objektu budovy č. p. 415 (Dům zdraví), ul. 28. října, st. p. č. 1790, Nové Město nad Metují, uzavřené se spolkem Příležitost k podání ruky, z.s., která byla uzavřena na základě usnesení č. RM 74-8995/25 ze dne 24.11.2025. Dodatek upravuje stanovenou výši záloh na energie, související se změnou způsobu zajištění vytápění objektu, které vyplynulo usnesením č. RM 75-9073/25 ze dne 15.12.2025, kdy byla uzavřena Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor kotelny v č. p. 415 Dům zdraví se společností PNT, s.r.o. Pro zajištění dodávek zemního plynu bylo odběrné místo přesunuto pod závěrkový list města a obsluha kotelny bude zajištěna Servisní smlouvou o provozování plynové kotelny se společností PNT, s.r.o.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

V

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz MJ odpověděl MST, který následně i naformuloval 2. (nové) usnesení ve znění: "RM ukládá TAJ prověřit všechny historické smlouvy uzavřené městem Nové Město nad Metují tak, aby v případě, že byly uzavřeny před platnosti NOZ, byly za stejných podstatných náležitostí (tedy, aby nemusely být nově zveřejňovány) uzavřeny nově." Radní obě usnesení odhlasovali. TERMÍN: 20.04.2026

K bodu 5/7 USNESENÍ č. RM 77-9142/26

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor pro podnikání v č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a spolkem Příležitost k podání ruky z.s., U Výstaviště 230/11, 170 00 Praha 7, IČO: 01170732, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 5/7 USNESENÍ č. RM 77-9143/26

RM **ukládá** TAJ prověřit všechny historické smlouvy uzavřené městem Nové Město nad Metují tak, aby v případě, že byly uzavřeny před platnosti NOZ, byly za stejných podstatných náležitostí (tedy, aby nemusely být nově zveřejňovány) uzavřeny nově.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 20.4.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/8 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 (Dům zdraví)

Identifikace:

OSN předkládá RM ke schválení Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují (Dům zdraví).

Odůvodnění:

OSN předkládá RM návrh na uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu budovy č. p. 415 (Dům zdraví), ul. 28. října, st. p. č. 1790, Nové Město nad Metují, uzavřené se spolkem Příležitost k podání ruky, z.s., která byla uzavřena na základě usnesení č. RM 285-12103/14 ze dne 20.01.2014. Dodatek upravuje stanovenou výši záloh na energie, související se změnou způsobu zajištění vytápění objektu, které vyplynulo usnesením č. RM 75-9073/25 ze dne 15.12.2025, kdy byla uzavřena Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor kotelny v č. p. 415 Dům zdraví se společností PNT, s.r.o. Pro zajištění dodávek zemního plynu bylo odběrné místo přesunuto pod závěrkový list města a obsluha kotelny bude zajištěna Servisní smlouvou o provozování plynové kotelny se společností PNT, s.r.o.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

V

K bodu 5/8 USNESENÍ č. RM 77-9144/26

RM **schvaluje** Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a spolkem Příležitost k podání ruky z.s., U Výstaviště 230/11, 170 00 Praha 7, IČO: 01170732, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

5/9 Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 415 (Dům zdraví)

Identifikace:

OSN předkládá RM ke schválení Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují (Dům zdraví).

Odůvodnění:

OSN předkládá RM návrh na uzavření Dodatku č. 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 415 (Dům zdraví), ul. 28. října, st. p. č. 1790, Nové Město nad Metují, uzavřené s CENTREM NAJÁDA s.r.o., 28. října 415, 549 01 Nové Město nad Metují, dne 29.02.2008. Dodatek upravuje stanovenou výši záloh na energie, související se změnou způsobu zajištění vytápění objektu, které vyplynulo usnesením č. RM 75-9073/25, ze dne 15.12.2025, kdy byla uzavřena Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor kotelny v č. p. 415 Dům zdraví, se společností PNT, s.r.o. Pro zajištění dodávek zemního plynu bylo odběrné místo přesunuto pod závěrkový list města a obsluha kotelny bude zajištěna Servisní smlouvou o provozování plynové kotelny se společností PNT, s.r.o.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K bodu 5/9 USNESENÍ č. RM 77-9145/26

RM **schvaluje** Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 415, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a CENTREM NAJÁDA s.r.o., 28. října 415, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 27530434, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

6/ ROZVOJ

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

6/1 Návrh bodu zastupitele Ing. Václava Zilvara - Podnět (doplněný) pro změnu územního plánu - Změna č. 9 - obchvat

Identifikace:

Pro město Nové Město nad Metují byla zpracována Technická studie firmou AFRY.CZ, jejímž úkolem bylo vymezit územní rezervu pro obchvat města. Součástí této studie je napojení města sjezdy z obchvatu k centrální části. Tento dokument by měl být zapracován do nyní připravované změny územního plánu č.8 ve formě územní rezervy.
Součástí zpracované studie však budou pouze konzultativní vyjádření dotčených účastníků resp. orgánů státních správy, které nemusí nutně vyjadřovat konečné stanovisko k trase obchvatu resp. k dopravním plochám vymezených územním plánem. V konečném výsledku by opomenutí projednávání změn ploch v územním plánu mohlo znamenat zbytečnou práci při stanovování trasy koridoru obchvatu a nemalé finanční ztráty z důvodu změn umístění ploch určených pro obchvat a tím i značné prodlení s přípravou obchvatu.
Současně je nutné zdůraznit, že veškerá jednání s ŘSD jsou pouze konzultativní, neboť jakékoliv závazné jednání s těmito orgány bez začlenění dopravních ploch potřebných pro umístění obchvatu v územním plánu jsou bezpředmětná. ŘSD nemůže zadat silnice I. třídy do seznamu staveb k realizaci, které se připravují mimo stávající trasy nebo trasy určené v zásadách územního rozvoje (ZÚR) Královéhradeckého kraje.
Právě změna ploch v územním plánu zahájená podáním podnětu na Změnu ÚP č.9 a současně umístění výhledové trasy silnice I/14 v ZÚR KHK umožní zapsat stavbu obchvatu do plánu staveb na MD a ŘSD.
Prvotním krokem v přípravě ve správním řízení podle stavebního zákona je podání podnětu k takové změně, a to z vlastního podnětu schvalujícího orgánu – zastupitelstva města.

Odůvodnění:

Jedná se o návrh bodu do programu RM a následně do programu ZM doručený e-mailem dne 30.12.2025 od zastupitele pana Ing. Václava Zilvara.
Zastupitelstvo města Nové Město nad Metují svým usnesením č. ZM 10-1139/24 schválilo text dokumentu s požadavky Města na obsah připravované studie obchvatu a rozhodlo prosazovat obchvat jako celek. Tento souhlas plně potvrdil usnesení místního referenda z roku 2018 v trase trase Spy – Vladivostok - Osma – Nahořany a rozšířil požadavek na plnohodnotný obchvat v jedné etapě. Podmínkou realizace pro fázi přípravy je stanovení dopravních ploch pro potřeby obchvatu tj. změna územního plánu.
Způsob projednávání změny územního plánu je taxativně dán zákonným správním postupem (zákon č. 283/2021 Sb., -stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb.) a k provedení takové změny je prvotní podmínkou podat podnět na změnu územního plánu. V případě, že tuto změnu navrhuje samo město, je schvalujícím orgánem takovéhoto podnětu zastupitelstvo města. Podávajícím podnětu pořizovateli je pověřený zastupitel pro územní plánování. Rada města a Zastupitelstvo města nejsou oprávněni tento postup pozměňovat. Tímto postupem se řídí i ostatní účastnící správního řízení a nelze jej nahradit jinými právními úkony tj. ani výše uváděnou technickou studií k určení územní rezervy či jakýmikoliv vyjádřeními účastníků řízení.
Bez schválení podaného podnětu na změnu územního plánu a následných úkonů (návrh zadání, schválení zadání, zveřejnění návrhu zadání, projednání s územně plánovací dokumentace atd.) a schválení Zastupitelstvem města, není ŘSD účastníkem jednání a uskutečněná jednání k realizaci stavby mohou být pouze konzultativní.
Dne 09.01.2026 bylo do příloh k tomuto bodu doplněno "Vyjádření pořizovatele k podnětu na změnu č. 9 – obchvat NMnM".

Vysvětlení: Zilvar Václav, Ing. - zastupitel

V

Z podrobnějšího projednání:

Radní vedli kratší diskusi o této problematice, především o důvodech opětovného zařazení do ZM. ST - rekapituloval činnosti a podmínky, které musí proběhnout před zasedáním ZM. V případě, že by nebyly splněny, navrhoval by tento bod nejdéle při schvalování programu ZM vyřadit.

K bodu 6/1 USNESENÍ č. RM 77-9146/26

RM **doporučuje ZM schválit** podnět na změnu územního plánu č. 9 - obchvat a ukládá pověřenému zastupiteli Ing. Milanu Slavíkovi (ST) po schválení ZM tento podnět podat pořizovateli změny ÚP prostřednictvím vedoucího OVRR Ing. Miloše Skalského.

Odpovídá: ZM, Provede: ZM, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

6/2 Dodatek č. 1 - Dešťová kanalizace pro BD v kasárnách

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 251/2025 na provedení díla "Dešťová kanalizace pro bytové domy D, E, F v lokalitě bývalých kasáren Nové Město nad Metují". Předmětem dodatku jsou méněpráce, které cenu díla snižují o 139.627,21 Kč bez DPH, celková cena nově činí 1.416.871,15 Kč bez DPH, tj. 1.714.414,09 Kč vč. DPH.

Odůvodnění:

V průběhu prací na dešťové kanalizaci bylo zjištěno, že původně plánovaná přeložka vodovodu není nutná, došlo i k úspoře nákladů v kapitole Dešťová kanalizace a Vedlejší rozpočtové náklady - viz změnový list. Celková úspora činí 139.627,21 Kč bez DPH.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/2 USNESENÍ č. RM 77-9147/26

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 251/2025 na dílo "Dešťová kanalizace pro bytové domy D, E, F v lokalitě bývalých kasáren Nové Město nad Metují", uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Z&D stavby, s.r.o., se sídlem: K Bělidlu 568, 541 02 Trutnov, IČO: 27488055, kterým se snižuje celková cena díla na 1.714.414,09 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

6/3 Spolufinancování projektu Hudba spojuje národy

Identifikace:

Společná žádost Nového Města nad Metují a partnerského města Duszniki-Zdrój s názvem Hudba spojuje národy, předložená do výzvy INTERREG CZ-PL, byla vybrána k podpoře. Před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace je nutné doložit usnesení ZM o schválení spolufinancování projektu ve výši 106.642,88 EUR (povinný podíl města ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů) a financování případně vzniklých nezpůsobilých výdajů projektu. Projekt bude realizován v letech 2026 - 2027.

Odůvodnění:

Před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace je nutné doložit usnesení ZM o schválení spolufinancování projektu. Do přílohy tohoto bodu přikládáme žádost o dotaci, kde v oddíle M. Financování projektu je uveden rozpočet obou partnerů.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

MST - přečetl radním informace, které k projektu Hudba spojuje národy. Zjistil - bude to moc hezké, navrhuje spolufinancování projektu schválit. ORM - doplnil, že navrženém rozpočtu města je částka ve výši 1 mil. Kč, kde je část k doplacení prováděcí projektové dokumentace a část na zahájení realizace naučného okruhu. Výstavba samotné lávky se předpokládá v roce 2027.

K bodu 6/3 USNESENÍ č. RM 77-9148/26

RM **doporučuje ZM schválit** spolufinancování projektu Hudba spojuje národy, CZ.11.02.01/00/24_014/0000205 ve výši 106.642,88 EUR (povinný podíl města ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů) a financování případně vzniklých nezpůsobilých výdajů projektu. Projekt bude realizován v letech 2026 - 2027 a je spolufinancován z programu Interreg Česko-Polsko 2021 - 2027.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 6/3 USNESENÍ č. RM 77-9149/26

RM **doporučuje ZM** uložit ST zařadit prostřednictvím OF do rozpočtu města Nové Město nad Metují pro roky 2026 a 2027 položku ve výši 106.642,88 EUR (povinný podíl města ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů) a financování případně vzniklých nezpůsobilých výdajů projektu Hudba spojuje národy, CZ.11.02.01/00/24_014/0000205.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

6/4 Dohoda o narovnání práv a povinností - podlaha tělocvičny "ZŠ Malecí"

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení Dohodu o narovnání práv a povinností mezi městem Nové Město nad Metují a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 25560191, týkající se odpuštění smluvní pokuty ve výši 56.829 Kč za 19 dní prodlení s dokončením díla „ZŠ Malecí – stavební úpravy podlahy a osvětlení v tělocvičně“ a úhrady za provedené vícepráce.

Odůvodnění:

RM usnesením č. RM 75-9082/25 na základě žádosti dodavatele stavby „ZŠ Malecí - stavební úpravy podlahy a osvětlení v tělocvičně“ společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. souhlasila s prominutím smluvní pokuty a usnesením č. RM 75-9083/25 uložila PRAV ve spolupráci s ORM vypracovat Dohodu o narovnání mezi městem a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 25560191. Tato dohoda je nyní RM předložena ke schválení.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/4 USNESENÍ č. RM 77-9150/26

RM **schvaluje** Dohodu o narovnání práv a povinností mezi městem Nové Město nad Metují a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 25560191, týkající se odpuštění smluvní pokuty ve výši 56.829 Kč za 19 dní prodlení s dokončením díla „ZŠ Malecí – stavební úpravy podlahy a osvětlení v tělocvičně" a úhrady za vícepráce, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

6/6 Smlouva o právu provést stavbu retenční nádrže, ul. Dukelská

Identifikace:

RM je předložena Smlouva o právu provést stavbu retenční nádrže na dešťovou vodu u bytového domu č. p. 601-603 v ul. Dukelská na pozemku města p. p. č. 723/2, k. ú. Nové Město nad Metují, pro stavebníka Společenství vlastníků Dukelská 601, 602 a 603, Nové Město nad Metují, IČO: 21055955, zastoupeného na základě plné moci Ing. Milošem Vondřejcem, Klainova 279, 549 22 Nový Hrádek, IČO: 11755814. Ve vyjádření města Nové Město nad Metují k PD na zateplení tohoto bytového domu č. p. 601-603 v ul. Dukelská byla uvedena podmínka: „Před zahájením zemních prací bude s městem, jako vlastníkem pozemku, uzavřena smlouva o právu provést stavbu. Nezbytným podkladem pro uzavření smlouvy bude odsouhlasená prováděcí projektová dokumentace. Bez uzavřené smlouvy nelze stavbu retenčního zařízení zahájit. Retenční zařízení musí být vybudováno do 3 let od vydaného povolení záměru stavby. Retenční zařízení může být kolaudováno samostatně od kolaudace zateplení domu.“

V

Odůvodnění:

Stavebník, Společenství vlastníků Dukelská 601, 602 a 603, Nové Město nad Metují, hodlá na p. p. č. 723/2, k. ú. Nové Město nad Metují, jehož vlastníkem je město Nové Město nad Metují, vybudovat stavbu „Retenční nádrž na dešťovou vodu u čp. 601, 602 a 603 Dukelská, Nové Město nad Metují“. Předmětem smlouvy je umístění retenční nádrže s přívodním potrubí dešťové kanalizace DN 150 o celkové délce cca 31,02 m, s hloubkou uložení cca 0,64 m až 0,92 m, zaústěné do retenční nádrže. Velikost nádrže je o objemu 15 m3, půdorysného rozměru 5,3 m x 1,9 m, výšky 1,9 m s montážním vstupem 750/750 mm (celková výška 2400 mm). Technický list zvoleného typu akumulační nádrže (viz. příloha). Nutno podotknout, že RM obecně souhlasila s umístěním vsakovacích objektů na pozemcích města dle RM 48 - bod 6/9 ze dne 18.11.2024. Stanovená finanční částka za umístění vsakovacího zařízení je 10.000 Kč, která je zohledněna ve smlouvě o právu provést stavbu retenční nádrže, kterou se stavebník zaváže zaplatit po podpisu smlouvy. Stavebník žádá o vyjádření k existenci sítí, k vyjádření se k projektové dokumentaci, souhlas vlastníka pozemku podepsáním koordinační situace (viz příloha tohoto bodu). Stavebníkovi bude kromě této odsouhlasené smlouvy o právu provést stavbu retenční nádrže vydáno i vyjádření města, kde souhlasí s projektovou dokumentací vč. dalších podmínek (vyjádření města - viz příloha tohoto bodu).

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Bod 6/5, tj. Smlouva o právu provést stavbu - Infrastruktura Koruna, byl vyřazen z programu RM 77 - podrobnosti viz diskuse u bodu 1/1.

Diskuse k bodu 6/6:
HB požádala o bližší komentář. ST - před cca rokem jsme umožnili ukládat tato zařízení do pozemků města - dále zazněly informace od společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., zákonné povinnosti o likvidaci dešťových vodách, vsakování, retencí, postupném odpouštění apod. Poté odhlasováno.

K bodu 6/6 USNESENÍ č. RM 77-9151/26

RM **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu retenční nádrže mezi městem Nové Město nad Metují a stavebníkem Společenství vlastníků Dukelská 601, 602 a 603, Nové Město nad Metují, IČO: 21055955, zastoupené na základě plné moci Ing. Milošem Vondřejcem, Klainova 279, 549 22 Nový Hrádek, IČO: 11755814 v ul. Dukelská na p. p. č. 723/2, k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem. Spolu s touto smlouvou je městem vydané samostatné vyjádření města k projektové dokumentaci, existenci inženýrských sítí ve vlastnictví města vč. uvedení dalších podmínek, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

6/7 Letní areál Metuje - pořízení vybavení a mobiliáře - žádost o dotaci

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení podání žádosti o dotaci do vyhlášeného dotačního titulu Královéhradeckého kraje 26CRG09 Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu v Královéhradeckém kraji na pořízení vybavení a mobiliáře pro Letní areál Metuje.

Odůvodnění:

Na pořízení vybavení a mobiliáře Letního areálu Metuje, jako dobíjecí stanice pro elektrokola, stojany na kola, lavičky, odpadkové koše, případně i pořízení a instalace turniketu, by šlo zkusit požádat o dotaci z vyhlášeného dotačního titulu Královéhradeckého kraje 26CRG09 Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu v Královéhradeckém kraji. Termín podání žádosti o dotaci do dne 14.01.2026 (14 hod.), alokace 4 mil. Kč, výše dotace 50 % ze způsobilých výdajů v rozmezí 50-400 tis. Kč. Výsledky do dne 31.05.2026. Projektanti nyní připravují podklady. Ke dni zpracování bodu není znám celkový rozsah, na jednání RM budou přesnější informace. Do žádosti bude uvedeno maximum, pro její využití.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

ST - informoval radní o 2 schůzkách k přístupovému systému na LAM - bylo to přínosné, obohatili jsme se, chceme to moderní, poplatné dnešní době - v tomto duchu by měl být celý areál, "autonabíječky" pro auta, nabíječky pro kola - navíc, když je to podpořeno 50 % dotace z KHK. Jedná se o mobiliář. Ještě se prověřuje, zda by se dal zahrnout i přístupový systém. JB - vzpomněla si na výstavu Novo Expo v Novém Městě nad Metují, kde vystavovala firma se stojany na kola, které už jsou vč. nabíječek - bylo by dobré oslovit majitele firmy a podpořit tak místní firmu. Poté odhlasováno.

K bodu 6/7 USNESENÍ č. RM 77-9152/26

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci do vyhlášeného dotačního titulu Královéhradeckého kraje 26CRG09 Podpora rozvoje veřejné a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu v Královéhradeckém kraji na pořízení vybavení a mobiliáře pro Letní areál Metuje.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	nepřítomen	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

6/8 Žádost o povolení sjezdu v ul. Zemědělská p. p. č. 1110 na p. p. č. 461/12 v k. ú. Krčín

Identifikace:

Dne 03.12.2025 zaslali manželé [osobní údaj odstraněn] žádost o povolení sjezdu v ul. Zemědělská č. 1110 na pozemek č. 461/12 v k. ú. Krčín. Jedná se o vjezd k budově č. 484 a příjezd ke 2 vratům, které jsou vstupy do pronajatých prostor. Pozemek okolo budovy je malý a není možný vjezd větších aut s přívěsy a například také manipulace s materiálem. Podrobnosti viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Pozemek okolo budovy č. 484 je malý a není možný vjezd větších aut s přívěsy na uvedený pozemek. Zároveň je zde také velmi problematická manipulace s materiálem. Na stavebním pozemku p. č. 484 se nachází stavba bývalého kravína (stavba bez č. p.) okolo této stavby se nachází pozemek p. č. 461/12, vše v majetku žadatele. Cesta, na kterou má být proveden sjezd, se nachází na pozemku p. č. 1110 v majetku města (ul. Zemědělská). Veškeré pozemky jsou v k. ú. Krčín.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

MJ - reagoval na negativní postoj vedoucího ORM k žádosti o povolení sjezdu v ul. Zemědělská p. p. č. 1110 na p. p. č. 461/12 v k. ú. Krčín. ORM - jeho názor je ten, že se mu to osobně nelíbí. ST - není problém, aby tam bylo svislé dopravní značení - nechal by to do léta - v případě, že tam budou stále stát, můžeme to ve vyjádření požadovat. Ve 13:59 hodin se dostavil na jednání RM radní PK. MST - obecně na trávnících stát auta nemají. ST - to je pravda, MP tam může jet i bez pokynu ST. ORM - je to dodatečné stavební povolení. První jednání bylo s projektantem sjezdu Ing. Eichlerem - následně bylo dohodnuto, že je třeba nejdříve vyřešit nepovolené úpravy objektu a následně povolovat sjezd. V prosinci 2025 provedl stavební úřad místní šetření a poučil stavebníka, jak dále postupovat viz stanovisko OVRR v příloze k tomuto bodu, tj. "Vyjádření odborných útvarů_ODSH_OVRR_OMP_ORM, ARCH_sjezd v ul. Zemědělská". Pokud město řekne, že se sjezdem nemá problém, tak to s ohledem na kladné stanovisko DI PČR asi stavební úřad povolí. Poté odhlasováno.

K bodu 6/8 USNESENÍ č. RM 77-9153/26

RM **souhlasí** s povolením sjezdu v ul. Zemědělská p. p. č. 1110 na p. p. č. 461/12 v k. ú. Krčín a ukládá ORM zpracovat smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Nové Město nad Metují a manželi [osobní údaj odstraněn], a předložit ji do programu jednání RM 78 dne 26.01.2026 ke schválení.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	zdržel se	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

7/ RŮZNÉ

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

7/1 Žádost občana o zařazení podnětu na ZM dne 22.01.2026 (resp. 05.02.2026)

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn] zaslal dne 11.12.2025 na elektronickou podatelnu města Nové Město nad Metují žádost o zařazení podnětu na ZM 23 dne 22.01.2026 a přečtení dopisu v plném znění, ve kterém oslovuje ST a zastupitele města Nové Město nad Metují. Podrobnosti viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Podle obvyklých postupů a na žádost pana [osobní údaj odstraněn] je předloženo do programu jednání RM (s doporučujícím usnesením pro ZM) a následně do programu nejbližšího zasedání ZM, tj. ZM 23 dne 05.02.2026.

Z důvodu přijatého usnesení č. RM 76-9111/26 ze dne 05.01.2026 ve znění: „RM rozhodla o zrušení termínu konání řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 22.01.2026 a schvaluje nový termín pro konání řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 05.02.2026. Zároveň RM rozhodla o zrušení termínu konání řádného neveřejného jednání RM 78 dne 02.02.2026 a schvaluje nový termín pro konání řádného neveřejného jednání RM 78 dne 26.01.2026.“ bude tato žádost občana zařazena až do programu zasedání ZM 23 dne 05.02.2026.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Na základě požadavku MST informovala PRAV o právní úpravě vyplývající ze zákona o obcích a také o stanovisku KÚ KHK, o které S. Hoffmannová (OSÚ) požádala. V dokumentu s názvem "Odpověď KÚ KHK_stanovisko k postupu při vyřizování podnětů občanů_a vyjádření PRAV", který je přidán do příloh k tomuto bodu a byl členům RM zaslán e-mailem dne 12.01.2026, je obsažena příslušná právní úprava i stanovisko KÚ KHK. V případně žádostí o projednání určité záležitosti v RM či ZM je nárok na toto projednání pouze u tzv. "kvalifikované žádosti", tedy v případě, že je žádost podepsaná min. 0,5 % občanů obce. U ostatních žádostí není na projednání dané záležitosti v konkrétním orgánu obce právní nárok a je tedy pravomocí a zároveň i odpovědností příslušného orgánu, jak k projednání dané záležitosti přistoupí. Vždy ale musí být v zákonné lhůtě na podaný podnět odpovězeno. Ze stanoviska KÚ KHK je patrné, že praxe na KÚ KHK je taková, že žádosti předkládají těm orgánům, kterým jsou adresovány. JB upřesnila - v praxi je to tak, že krajské zastupitelstvo obdrží všechny žádosti v rámci 1 bodu a tyto žádosti bere krajské zastupitelstvo na vědomí. Poté byl naformulován a přijat protinávrh ST ve znění: "RM bere na vědomí žádost pana [osobní údaj odstraněn] o zařazení podnětu do programu řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 05.02.2026 a přečtení dopisu v plném znění, ve znění přílohy tohoto bodu, s tím, že nesouhlasí se zařazením tohoto podnětu do programu řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 05.02.2026, v souladu s právní úpravou zákona o obcích. RM ukládá ST odpovědět písemně žadateli, a to ve lhůtě 60 dní od doručení žádosti." TERMÍN: 09.02.2026

K bodu 7/1 USNESENÍ č. RM 77-9154/26

Protinávrh A, předkladatel: Slavík Milan, Ing.

RM **bere na vědomí** žádost pana [osobní údaj odstraněn] o zařazení podnětu do programu řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 05.02.2026 a přečtení dopisu v plném znění, ve znění přílohy tohoto bodu, s tím, že nesouhlasí se zařazením tohoto podnětu do programu řádného veřejného zasedání

ZM 23 dne 05.02.2026, v souladu s právní úpravou zákona o obcích. RM ukládá ST odpovědět písemně žadateli, a to ve lhůtě 60 dní od doručení žádosti.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

7/2 Zápis č. 11 z jednání Osadního výboru Vrchoviny ze dne 11.11.2025

Identifikace:

Zápis z 11. zasedání Osadního výboru Vrchoviny konaného dne 11.11.2025 v 19:00 hodin v hasičské zbrojnici ve Vrchovinách vč. jeho přílohy "PRIORITY PRO ROK 2026" - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Zápisy jsou pravidelně předkládány RM - viz zmocňující usnesení ZM, které pověřilo RM vyřizováním podnětů, které vyplývají ze zápisů OV. Zápisy z jednání OV jsou zároveň e-mailem rozesílány zastupitelům a jsou projednány na nejbližším zasedání RM s tím, že operativní záležitosti jsou řešeny úkoly zadanými TAJ na PVO a v případě, že se jedná o záležitosti příslušící k rozhodování v RM či ZM, jsou tyto zpracovány příslušným odborným útvarem (opět prvotní úkol zadán na PVO) a předloženy do RM k dalšímu rozhodnutí.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., PhD. - tajemník MěÚ

K bodu 7/2 USNESENÍ č. RM 77-9155/26

RM **projednala** Zápis z 11. zasedání Osadního výboru Vrchoviny konaného dne 11.11.2025 v 19:00 hodin v hasičské zbrojnici ve Vrchovinách vč. jeho přílohy "PRIORITY PRO ROK 2026", ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/2 USNESENÍ č. RM 77-9156/26

RM **ukládá** TAJ v návaznosti na Zápis č. 11 z jednání Osadního výboru Vrchoviny ze dne 11.11.2025, zadání úkolů stanovených RM jednotlivým odborným útvarům města s tím, že o jejich plnění budou dané odborné útvary přímo informovat předsedkyni OV Vrchoviny.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	nepřítomna	Bastl Luděk, Mgr.	zdržel se
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

7/3 Rezignace člena (odpovědné redaktorky) Redakční rady Novoměstského zpravodaje + jmenování nové(ho)

Identifikace:

Paní Tereza Uždilová nastoupila po odchodu pí Anny Knappové (viz její rezignace v příloze tohoto bodu), na pozici referentky OSÚ dne 01.01.2026, a je navrženo jmenovat ji novou členkou (odpovědnou redaktorku) Redakční rady Novoměstského zpravodaje.

Odůvodnění:

Navrhovaná osoba se jmenováním souhlasí.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., PhD. - tajemník MěÚ

K bodu 7/3 USNESENÍ č. RM 77-9157/26

RM **bere na vědomí** rezignaci paní Anny Knappové na funkci člena a odpovědné redaktorky Redakční rady Novoměstského zpravodaje ze dne 08.01.2026, ve znění přílohy tohoto bodu, a děkuje jí za dosavadní spolupráci.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/3 USNESENÍ č. RM 77-9158/26

RM **jmenuje** pí Terezu Uždilovou novou členkou (odpovědnou redaktorkou) Redakční rady Novoměstského zpravodaje a ukládá OSÚ zajistit a předat jmenovací dekret podepsaný ST.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	nepřítomna	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

7/4 Zápis č. 11/2025 z jednání Komise pro hodnocení žadatelů o službu domov pro seniory ze dne 16.12.2025

Identifikace:

MSSS Oáza předkládá prostřednictvím OSV Zápis č. 11/2025 z jednání Komise pro hodnocení žadatelů o službu domov pro seniory ze dne 16.12.2025 s rozhodnutím o umístění na 1 uvolněné místo na Domově pro seniory Oáza a s rozhodnutím o umístění 1 náhradníka na případné uvolněné místo na Domově pro seniory Oáza s platností do dne 31.12.2025.

Odůvodnění:

Dle Jednacího řádu Komise zřízené MSSS Oáza je zápis předkládán do nejbližší RM od doručení zápisu z jednání Komise pro hodnocení žadatelů o službu domov pro seniory ze dne 16.12.2025.

Vysvětlení: Plšková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

V

K bodu 7/4 USNESENÍ č. RM 77-9159/26

RM **bere na vědomí** Zápis č. 11/2025 z jednání Komise pro hodnocení žadatelů o službu domov pro seniory ze dne 16.12.2025 s rozhodnutím o obsazení 1 místa na Domově pro seniory Oáza, T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují a s rozhodnutím o umístění 1 náhradníka na případné uvolněné místo na Domově pro seniory Oáza, T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují, s platností do dne 31.12.2025, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	nepřítomna	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

7/5 Kupní smlouva o prodeji dřeva

Identifikace:

Kupní smlouva na prodej dřevní hmoty vytěžené městem mezi městem Nové Město nad Metují a společností WOOD & PAPER a.s., se sídlem Hlína 138, 664 91 Ivančice, IČO: 26229854.

Odůvodnění:

Vyjádření SL (D. Rek): Jedná se o kupní smlouvu s velkoodběratelem dřevní hmoty za aktuální ceny na trhu. Kupní smlouvu je nutné uzavřít u důvodu elektronické přejímky na straně kupujícího.

Vysvětlení: Rek David, Bc., DiS. - vedoucí SL

Z podrobnějšího projednání:

Bližší komentář podal MST, který měl informace od vedoucího SL - jedná se o prodej dřev z kalamit. Poté odhlasováno.

K bodu 7/5 USNESENÍ č. RM 77-9160/26

RM **schvaluje** Kupní smlouvu o prodeji dřeva mezi městem Nové Město nad Metují a společností WOOD & PAPER a.s., se sídlem Hlína 138, 664 91 Ivančice, IČO: 26229854, na prodej dřevní hmoty vytěžené městem, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: SL, Provede: SL, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	zdržel se
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

7/6 Smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků se společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s.

Identifikace:

Vedoucí OŽP předkládá RM ke schválení Smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků mezi městem Nové Město nad Metují a společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., IČO: 21356459, se sídlem: Na Pankráci 449/11, 140 00 Praha 4 - Nusle.

Odůvodnění:

S účinností ode dne 01.07.2024 jsou výrobci vybraných plastových výrobků (subjekty uvedené v § 3 písm. b) zákona č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí) povinni přispívat obcím na náklady vynakládané na úklid odpadu z těchto vybraných plastových výrobků, jehož se koneční uživatelé zbavují mimo místa určená k jeho odkládání („littering“), a na následnou přepravu a zpracování tohoto odpadu (§ 10 odst. 2 zákona), to buď individuálně, nebo prostřednictvím kolektivního systému s autorizací Ministerstva životního prostředí na základě písemně uzavřené smlouvy o zajištění plnění povinností výrobce („smlouva o kolektivním plnění“).Kolektivní systém PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. prostřednictvím smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadu z vybraných plastových výrobků („smlouva o spolupráci“) nabízí městu uzavření smlouvy, na jejímž základě bude městu poskytován příspěvek na úklid odpadu z vybraných plastových výrobků (littering) a na následnou přepravu a zpracování tohoto odpadu. V přiloženém návrhu na uzavření smlouvy je uvedena cena stanovená pro rok 2025, včetně metodiky, jak byla stanovena. Pro rok 2026 zatím cena stanovena není. Pro obce smlouva neznamená žádnou změnu činností spojených s úklidy, nakládáním s odpady a provozováním odpadkových košů, pouze 1x za rok vyplní krátký dotazník s informacemi o nákladech na úklid odpadů v městě. Data získaná z dotazníku nejsou v žádném případě předmětem auditu, ale slouží k získání informací, které jsou následně využívána k povinné aktualizaci sazeb úhrad pro obce a zároveň jsou předávána Ministerstvu životního prostředí. Návrh smlouvy předložený společností obsahuje Přílohu č. 2: Vzor dotazníku, který není vyplněn. Po uzavření smlouvy (a zveřejnění v Registru smluv) bude vstupní dotazník vyplněn a zaslán společnosti jako podklad pro úhradu.

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

Z podrobnějšího projednání:

Radní si přizvali vedoucího OŽP k zodpovězení několika dotazů k projednávané záležitosti. Vedoucí OŽP uvedl, že se jedná o obdobnou společnost jako je např. NEVAJGLUJ a.s. s rozdílem, že fy PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. je provozovatelem kolektivního systému pro předvlhčené ubrousky pro osobní hygienu a péči o domácnost obsahující plast. Jedná se o úhradu za odpady, které končí mimo odpadkové koše a město má náklady s jejich úklidem. Tento příspěvek se dá použít pro TS na úklid v obci. PK - platba v roce 2025 vychází kolik? OŽP - v příloze "Informační materiál pro obce" - Sazba úhrady pro rok 2025: 0,79 Kč / obyvatele / rok by činila cca 7352 Kč. Pro rok 2026 není zatím stanovena částka. PK - požádal, aby příště měli tyto informace přímo v textaci bodu. HB - můžeme příspěvek použít, když máme již smlouvu s fy NEVAJGLUJ, a.s.? OŽP - ano, protože se jedná o jiný druh odpadů. LB - ukázal radním informace z Ministerstva spravedlnosti, které vyhledal na Internetu o fy PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. a provázaností s fy Procter & Gamble Czech Republic s.r.o. Poté bylo navržené znění usnesení odhlasováno.

V

K bodu 7/6 USNESENÍ č. RM 77-9161/26

RM **schvaluje** Smlouvu o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků mezi městem Nové Město nad Metují a společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., se sídlem: Na Pankráci 449/11, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 21356459, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŽP, Provede: OŽP, Termín: 16.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	zdržela se	Bastl Luděk, Mgr.	zdržel se
Berkovcová Jana, Mgr.	zdržela se	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

7/7 Obchodní smlouva o aktualizaci IS Braun Software pro rok 2026

Identifikace:

Obchodní smlouva č. 2026/911 uzavřená podle § 1746 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi městem Nové Město nad Metují a dodavatelem Ing. Dušan Braun, Práškova 435, 280 02 Kolín 3, IČO: 46376941. Předmětem smlouvy je aktualizace (upgrade) programových modulů IS BraunSoftware pro rok 2026. Jedná se o následující programy: „Nájemné“ byty, „Měřiče“, „Pasport-revize“. Cena aktualizace je stanovena na 13.440 Kč. Smlouva je pokryta z rozpočtu OI.

Odůvodnění:

Každoroční smlouva k aktualizaci programů IS BraunSoftware na dobu určitou do dne 31.12.2026. Znění smlouvy bylo konzultováno s PRAV (viz "Předkládací návrh").

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., PhD. - tajemník MěÚ

K bodu 7/7 USNESENÍ č. RM 77-9162/26

RM **schvaluje** Obchodní smlouvu č. 2026/911 k aktualizaci (upgrade) programových modulů IS BraunSoftware pro rok 2026 mezi městem Nové Město nad Metují a dodavatelem Ing. Dušan Braun, Práškova 435, 280 02 Kolín 3, IČO: 46376941, ve znění přílohy tohoto bodu a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OI, Provede: OI, Termín: 26.1.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

2/ FINANCE

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

2/1 Žádost Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., o finanční podporu na pořízení nových tepelných čerpadel

Identifikace:

Předsedkyně Sportovního centra Nové Město nad Metují, z.s., žádá o finanční podporu na pořízení nových tepelných čerpadel pro objekt sportovního centra.

Odůvodnění:

Dle předložené žádosti je investice nezbytná pro obnovení provozu sportovního centra, které je klíčové pro sportovní a volnočasové aktivity ve městě. Situace je mimořádná a nečekaná, oprava stávajících zařízení není možná. Podpora města pomůže překlenout akutní problém a zajistí rychlé zprovoznění objektu. Pro možnost co nejrychlejšího obnovení provozu si spolek nechal bezodkladně zpracovat cenovou nabídku na dodávku a instalaci nových tepelných čerpadel. Celková cena této investice činí 800.000 Kč.

Vysvětlení: Mikšíčková Veronika, Bc. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

ST podal radním bližší komentář k projednávané záležitosti a naformuloval protinávrh ve znění: "RM ukládá OF zařadit do rozpočtu města Nové Město nad Metují pro rok 2026 položku ve výši 200.000 Kč na poskytnutí finanční podpory spolku Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s., na řešení vytápění sportovní haly." Protinávrh ST byl přijat. TERMÍN: 26.01.2026. LB + HB - diskutovali k zahajovacímu procesu.

K bodu 2/1 USNESENÍ č. RM 77-9119/26

Protinávrh A, předkladatel: Slavík Milan, Ing.

RM **ukládá** OF zařadit do rozpočtu města Nové Město nad Metují pro rok 2026 položku ve výši 200.000 Kč na poskytnutí finanční podpory spolku Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s., na řešení vytápění sportovní haly.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

2/4 Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2026

Identifikace:

Návrh rozpočtu na rok 2026. Dne 17.12.2025 se od 17:00 hodin v zasedací místnosti č. I na MěÚ konal seminář zastupitelů města Nové Město nad Metují k rozpočtu města Nové Město nad Metují na rok 2026 za účasti některých členů FV ZM. V návrhu rozpočtu jsou provedeny změny, o kterých bylo na semináři jednáno a dále změny, které byly projednávány na jednání RM 77. Na základě těchto úprav pak došlo i k revizi některých investičních akcí ORM.

Odůvodnění:

Rozpočet bude zveřejněn na Úřední desce města Nové Město nad Metují dne 16.01.2026. Část členů FV ZM byla seznámena s návrhem rozpočtu na pracovním semináři a k návrhu rozpočtu proběhne jednání.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Body 2/2 (Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Projektová dokumentace parkování v ul. Školní) a 2/3 (Návrh zastupitele Ing. Václava Zilvara - úprava rozpočtu města - Podpora dostupného bydlení) byly vyřazeny z programu RM 77 - podrobnosti viz diskuse u bodu 1/1.

Diskuse k bodu 2/4:
Radní JB trvá na 2. (novém) usnesení, které formulovala již na RM 76 dne 05.01.2026 - jeho znění přečetla radním S. Hoffmannová (OSÚ): "RM konstatuje, že provozní příspěvek školským zařízením ve výši 48.090.000 mil. Kč obsahuje navýšení o 4 mil. Kč na dofinancování platů nepedagogických pracovníků. Tato částka bude na dubnovém ZM upravena dle aktuálních potřeb a výsledků analýz. V rezervě je pro tyto účely prozatím vyčleněna částka 2 mil. Kč." Poté ho JB pouze drobně upravila, a to na znění: "RM potvrzuje, že rezerva ve výši 2 mil. Kč na dofinancování platů nepedagogických pracovníků bude na dubnovém ZM upravena dle aktuálních potřeb škol a výsledků analýz." Dále RM projednala podnět zastupitele Ing. Jana Čopíka, Ph.D., a další rozvoj MSSS Oáza.

K bodu 2/4 USNESENÍ č. RM 77-9120/26

RM **doporučuje ZM schválit** návrh rozpočtu města Nové Město nad Metují na rok 2026, ve znění upravené přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

K bodu 2/4 USNESENÍ č. RM 77-9121/26

RM **konstatuje**, že rezerva ve výši 2 mil. Kč na dofinancování platů nepedagogických pracovníků bude na dubnovém ZM upravena dle aktuálních potřeb škol a výsledků analýz.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 9.4.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

2/5 Střednědobý výhled rozpočtu 2027 - 2028

Identifikace:

V souladu se zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, a novelizací zákona č. 250/2000 Sb. má město povinnost sestavit, zveřejnit a schválit střednědobý výhled rozpočtu (dále jen „SVR“). SVR se sestavuje zpravidla na 2-5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. SVR byl zveřejněn na Úřední desce města Nové Město nad Metují v podobném režimu jako návrh rozpočtu na rok 2026.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že SVR je pouze pomocný materiál při tvorbě rozpočtu a s přihlédnutím k řadě neznámých faktorů pro přesné stanovení ukazatelů (legislativa, hospodářský vývoj, priority zastupitelstva, poskytnuté dotace atd.) je materiál v souladu s obvyklou praxí zpracován v základním rozpočtovém členění dle souhrnných tříd rozpočtu a pouze na 2 roky. Materiál rovněž neřeší případné dofinancování investičních akcí úvěrem.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K bodu 2/5 USNESENÍ č. RM 77-9122/26

RM **doporučuje ZM schválit** střednědobý výhled rozpočtu města Nové Město nad Metují na roky 2027 - 2028, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

2/6 Oprávnění k provádění rozpočtových opatření pro RM na rok 2026

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 17-1300/25 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2025 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován a ani nebudou zařazovány nové položky mimo schválený rozpočet. Dále schválilo zmocnění RM k navýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o vratky transferů (dotací), které příspěvkové organizace prostřednictvím města vrací poskytovatelům těchto transferů. Provedené změny budou předloženy vždy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

Nyní je navrženo dát uvedené zmocnění RM i na rok 2026. Rozpočet dále bude navyšován o přijaté transfery (dotace) poskytnuté městu a převod daně z příjmů právnických osob za město, jak je uvedeno v návrhu rozpočtu města. Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) může RM provádět RO v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce. Tento způsob provádění RO se osvědčil, neboť RM mohla operativně nakládat s financemi v rámci schváleného rozpočtu, bez potřeby častého svolávání mimořádných zasedání ZM. Zároveň pravidelné předkládání provedených změn v RM na každém zasedání ZM vytváří dostatečnou kontrolu úkonů, které RM v rámci svého zmocnění mezi zasedáními ZM provedla.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

V

K bodu 2/6 USNESENÍ č. RM 77-9123/26

RM **doporučuje ZM schválit** zmocnění RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2026 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován a ani nebudou zařazovány nové položky mimo schválený rozpočet. Dále RM doporučuje schválit zmocnění RM k navýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o vratky transferů (dotací), které příspěvkové organizace prostřednictvím města vrací poskytovatelům těchto transferů. Provedené změny budou předloženy vždy na nejbližším zasedání ZM.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 5.2.2026

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	nepřítomen
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

2/7 Rozpočtová opatření 2025

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 17-1300/25 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2025 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován a ani nebudou zařazovány nové položky mimo schválený rozpočet. Dále schválilo zmocnění RM k navýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o vratky transferů (dotací), které příspěvkové organizace prostřednictvím města vrací poskytovatelům těchto transferů. Provedené změny budou předloženy vždy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

Informace o bodu do ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K bodu 2/7 USNESENÍ č. RM 77-9124/26

RM **bere na vědomí** informaci o bodu předkládaném do ZM 23, tj. přehled úprav rozpočtu 2025.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Balcarová Hana	pro	Bastl Luděk, Mgr.	pro
Berkovcová Jana, Mgr.	pro	Jarolímek Miroslav	pro
Kašpar Pavel, Ing.	pro	Slavík Milan, Ing.	pro
Vrátný Aleš, Ing.	pro		

V

8/ DISKUSE

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Radní LB informoval o vývoji družstevního bydlení - společně s MJ pracují na dofinalizování stanov bytového družstva. Po dokončení žádají vedení města o sdělení dalšího postupu. ST - uvedl, že s pokračováním projektu souhlasí, nicméně stále není vyřešena otázka 3. osoby do orgánů družstva. LB - opakovaně vyjádřil názor, že by se mělo jednat o zástupce z řad členů RM. ST - v této souvislosti informoval o sobotním jednání s místostarostou Nového Bydžova, kde bytové družstvo zakládali také přímo lidé se zájmem o bydlení a kteří si projekt od počátku sami organizačně zajišťovali. Zazněl návrh, zda neoslovit některého z těchto zájemců. LB - uvedl, že tuto možnost již s MJ diskutovali, nicméně zdůraznil, že v počáteční fázi projektu, kdy město bude zajišťovat financování a řešit stavební záležitosti, je klíčová odborná praxe, zejm. v oblasti stavebnictví, a je otázkou, zda osoba bez těchto zkušeností může být pro projekt přínosem. Cílem je, aby v orgánech družstva působili lidé s odpovídající odborností. Následně bylo dohodnuto, že LB osloví zájemce o družstevní bydlení, setká se s nimi a umožní jim, aby si mezi sebou vybrali 1 zástupce. Dále byla otevřena otázka zajištění notáře v souvislosti se založením bytového družstva. Diskutovalo se, zda má notáře kontaktovat LB, nebo ST. PRAV v této souvislosti uvedla, že záleží na tom, jaká je očekávaná role města v projektu a jak má být formulováno usnesení ZM, přičemž připomněla, že komunikace s notářem byla úkolem uloženým ZM. Zároveň konstatovala, že na MěÚ není odborník na zakládání družstev, a proto opakovaně doporučuje oslovit externího odborníka, aby byly všechny kroky provedeny správně a v souladu s potřebami města. Na základě diskuse radní požádali PRAV, aby notáře oslovila. Závěr diskuse se týkal postavení vlastníka družstevního bytu, člena družstva, nájemce a případného podnájemce, vč. podmínek trvalého bydliště. Na dotaz JB reagoval LB - každý se může svobodně rozhodnout.

Konec jednání RM 77 v 17:01 hodin.

Ing. Milan Slavík v. r.
starosta

Ing. Aleš Vrátný v. r.
místostarosta

Zápis z RM 77 vyhotoven dne: 20. ledna 2026

Zápis z RM 77 vypraven dne: 20. ledna 2026

Zápis z RM 77 zveřejněn dne: 20. ledna 2026