

LEGENDA z platného ÚP

mapový podklad a hranice	
★	KATASTRÁLNÍ MAPA
★	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
★	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
★	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
plochy s rozdílným způsobem využití	
plochy bydlení	
BH	BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
BI	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
BV	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
plochy rekreace	
RI	REKREACE - PLOCHY STAVB PRO RODINNOU REKREACI
RZ	REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
RZx	REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY, SPECIFICKÉ
plochy občanského vybavení	
OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VĚŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OM	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
plochy veřejných prostranství	
PV	VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
plochy smíšené obytné	
SC	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRECH MĚST
SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
plochy sídelní zeleně	
ZV	ZELEŇ - NA VĚŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
ZS	ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
ZO	ZELEŇ - OCHRANNÁ A EKOLOGICKÁ
plochy dopravní infrastruktury	
DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
DZ	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
Dsd	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, DOPROVODNÉ FUNKCE
Dsg	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, GARÁŽOVÉ DVORY
Dsp	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, VĚŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ
DXI	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ, VĚŘEJNÉ LETIŠTĚ
plochy technické infrastruktury	
TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
plochy výroby a skladování	
VL	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
VZ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
plochy vodní a vodo hospodářské	
W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
plochy zemědělské	
NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
plochy lesní	
NL	PLOCHY LESNÍ
plochy smíšené nezastavěného území	
NSp	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
NSr	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ NEPOBYTOVÁ - KRAJINNÝ PARK
NSs	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ AKTIVITY NA PŘÍRODNÍCH PLOCHÁCH
NSz	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ - SADY
územní systém ekologické stability	
★	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
★	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
★	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
★	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
★	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
ochrana přírody	
★	NATURA - EVL
★	PAMÁTNÝ STROM (bod, stromovář)
★	VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LEŠA
koncepte a ochrana krajiny	
★	OBNOVA LINIOVÉ ZELENÉ VE VOLNÉ KRAJINĚ
★	PLOCHY VÝZNAMNÉ Z HISTORICKÉHO KRAJINNÉHO RÁZU
★	MÍSTA VÝZNAMNÝCH POHLEDŮ NA HISTORICKÉ MÍSTO
koncepte dopravy	
★	SILNIČNÍ TR. (vč. OP)
★	SILNIČNÍ TR. (vč. OP)
★	SILNIČNÍ TR. (vč. OP)
★	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
★	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
doprava v křídle	
★	VĚŘEJNÉ PARKOVIŠTĚ OSTATNÍ
★	PARKOVIŠTĚ DŮM
★	VĚŘEJNÉ PARKOVIŠTĚ PRO TURISTICKÝ RUCH
pěší a turistické trasy, cyklotrasy	
★	CYKLOTRASY
★	PĚŠÍ PROPOJENÍ A KOMUNIKACE
veřejná doprava	
★	ŽELEZNIČNÍ TRATĚ (vč. OP)
★	NÁDRAŽÍ / ZASTÁVKA ČD
★	ZASTÁVKA BUS
★	VĚŘEJNÉ VNITROSTÁTNÍ LETIŠTĚ
★	OP LETIŠTĚ
★	OP LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVB VZDUŠNÝCH VEDENÍ V VN
★	OP LETIŠTĚ SVĚTELNÝCH ZAŘÍZENÍ
★	OP LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVB
koncepte technické infrastruktury	
★	ENERGETIKA
★	VRCHNÍ VEDENÍ VVN
★	VRCHNÍ VEDENÍ VN
★	REZERVA KORIDORU PLYNOVODU VVT
★	VEDENÉ PLYNOVODU VTL
inženýrské systémy	
★	VODOJEHA
★	ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
★	SRBNÝ DVŮR
★	OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE PÍTNÉ VODY
vybrané limity využití území	
★	KULTURNÍ LIMITY
★	NÁRODNÍ NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
★	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
★	HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE (VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO)
★	VALEČNÉ HROBY
★	ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
★	HODNOTNÉ URB. CELKY (PLOŠNĚ ZOBRAZITELNÉ)
★	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
★	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE PRO Q100
★	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - HRANICE PRO Q100
★	MEUBORACE
★	HRANICE CHOPAV
★	GEOLÓGIE
★	STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY (bod)
★	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ (plocha, bod)
★	SESVUVNÁ ÚZEMÍ (plocha, bod) - AKTIVNÍ
★	SESVUVNÁ ÚZEMÍ (plocha, bod) - OSTATNÍ
★	OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA
★	STÁLÝ UKRYT CIVILNÍ OCHRANY
★	OSTATNÍ
★	OZNAČENÍ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
★	PLOCHY S POVRCHNOSTÍ POŘÍZENÍ REGULAČNÍHO PLÁNU
★	PLOCHY, KDE ZMĚNY V ÚZEMÍ PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE

LEGENDA

informativní část

KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
STAV
NÁVRH
REZERVA
Změna 3
ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ



nové město nad metují

ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBJEDNATEL : MĚSTO NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ
POŘIZOVATEL : OVRR NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES:		KOORDINAČNÍ VÝKRES		Č. VÝKRESU:	1
ZPRACOVALI:				SEVER:	
		doc. ing. arch. Ivan KAPLAN ing. arch. Klára Váchalová ing. Kateřina Jelínková		PARÉ:	
MĚŘÍTKO:		1 : 5 000	DATUM:		duben 2022

* funkční plochy, prvky či limity, které se týkají Změny č.3 a okolí