

ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 322 (ve volebním období 16. zasedání) ze dne: 25.5.2015

kancelář starosty

od 13:00 hodin

Program:		
1	Kontrola úkolů	13:00
2	Počítačový modul PROJEKTY - seznámení s programem a jeho možnostmi	14:15
3	Zadávání zakázek - pravidla a jejich dodržování, implementace v příspěvkových organizacích	14:45
4	Náměstí z pohledu ukončení udržitelnosti v roce 2016 - systém parkování, systém předzahrádek	15:30
5	Rozvoj - veřejné zakázky	13:30
6	Závěrečný účet	14:00
7	Různé	16:30

Program porady byl schválen.

Účast na jednání RM 322 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		17:00	Plná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		17:00	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:40		17:00	Částečná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:00		17:00	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:00		17:00	Plná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		17:00	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		17:00	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		17:00	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		15:55	Částečná
11 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:14		13:23	Částečná

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 322 :

Ověřovatel zápisu	Mgr. Lubomír Černý	_____
Ověřovatelka zápisu	Marie Petruželková	_____
Zapisovatel	Bc. Petr Tyč	_____

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 321) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 321 ze dne 11.5.2015 :

Ing. Vilém Maur, MBA

Ing. Martin Prouza

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

Čl. 1 Kontrola úkolů. Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

RM 285- 12086/14 Proveďte: OMM = Odbor majetku města Termín: **29.9.2015** , výchozí: 29.9.2015

18 195 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Zápis č. 3 z regenerační komise ze dne 03.12.2013**

Usnesení:: RM projednala a bere na vědomí zápis č. 3/2013 z regenerační komise ze dne 03.12.2013 ve znění přílohy č. RM 285 - 3/2. RM na základě usnesení KREG č. 13/2013 ukládá OVRR a OMM zvat ARCH na jednání týkající se obnovy památek ve městě, zejména pak v Městské památkové rezervaci, a to jako odborného garanta pověřeného městem k dohledu na citlivý přístup k dodržování vzhledu města a tomu odpovídajících urbanistických řešení.

Plnění: **Průběžně plněno. RM 322 schválen nový termín: 29.9.2015 (Po čase bude opět provedena kontrola.)**

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 292- 12394/14 Proveďte: TS = Technické služby Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015

18 547 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Připomínka Ing. Hovorky - aktivity ČEZ(u) v ulici Rašínova**

Usnesení:: RM ukládá TS provést plánované opravy zadráždění chodníku v ulici Rašínova v součinnosti s investiční akcí ČEZ(u), který bude zde provádět snesení nadzemních elektrorozvodů do země.

Plnění: Plánovaná oprava chodníku v ul. Rašínova ve spolupráci s firmou provádějící pokládku kabelů pro firmu ČEZ nebyla realizována z důvodu vysoké cenové nabídky firmy MATEX HK. Původní předpoklad byl, že firma provádějící práce pro ČEZ rozebere 60 cm šířky chodníku od MŠ Rašínova po křižovatku s ul. Nádražní. Následně po uložení kabelů zadláží dí tuto část novou dlažbou dodanou TS v rámci rozpočtu zakázky pro ČEZ. Poté rozebere zbytek šířky chodníku, vytahají obrubníky, osadí nové obrubníky, připraví podloží a zadláždí novou dlažbou. Ze strany TS měly být dodány nové obrubníky, dlažba a doplacený náklady na zhotovení části chodníku mimo akci ČEZ. Po odečtení ceny námi dodaných obrubníků a dlažby (62.225 Kč + DPH) a ceny prací v rámci zakázky pro ČEZ (cca 90.000 Kč + DPH) by doplatek za námi požadované práce činil 208.666 Kč + DPH. Rozpočet však neřešil napojení jednotlivých nemovitostí na ul. Rašínova. V praxi se tak ukázalo, že vybudování chodníku v rámci pokládky, sítí pro jiný subjekt a tím získat levnější nový chodník je nereálné. Z technologických důvodů a také z důvodu zajištění bezpečnosti práce není možné, aby na staveništi současně pracovaly 2 firmy (např. aby pracovníci TS současně s výkopovými pracemi a pokládkou kabelů odstraňovali původní obrubníky a dlažbu a tím snížili náklady na konečnou cenu díla). Pro firmu MATEX HK, která pro ČEZ realizovala pokládku kabelů, montáž přípojek a poté snesení venkovního vedení na základě výběrového řízení je tato zakázka prioritní a je vázána termíny včasného dokončení prací. Vybudování nového chodníku pro město je pro ní další zakázkou. Město (TS) vzhledem k rozpočtované ceně prací, kterou firma dodala, by muselo na základě platných „Zásad o zadávání zakázek malého rozsahu“ vypsat výběrové řízení na zhotovitele. Je velmi pravděpodobné, že do této soutěže na dovybudování zbytku chodníku by se jako jediný zájemce přihlásila firma MATEX HK se svojí vysokou nabídkovou cenou a soutěž by byla zrušena. Bylo by také velmi složité, sladit spolupráci termínově, protože prováděcí firma několikrát změnila datum realizace prací. K řešení problému s realizací tohoto úkolu byla v březnu 2015 svolána schůzka za účasti Ing. Vojnarové, Ing. Pozděny, MST, ST a TS. Příloha (viz Kontrola úkolů - bod č. RM 322 - 1/1): Krycí list rozpočtu - Rekonstrukce chodníku, Nové Město nad Metují. Z uvedených důvodů je navrženo úkol zrušit.

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: X

Úkol zrušit, zrušen

Poznámka:

RM 297- 12598/14 Proveďte: OMM = Odbor majetku města Termín: **7.7.2015** , výchozí: 7.7.2015

18 751 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Informace o závadě na přírodním potrubí rybníku Hradiště**

Usnesení:: RM bere na vědomí informace ohledně porušeného nátokového potrubí do rybníku Hradiště, které je ve vlastnictví mě sta. RM ukládá OMM informovat RM o dalším postupu, který vyplyne z průzkumných prací, které provedou TS ve vlastní režii.

Plnění: **Porucha byla opravena. RM 322 schválen nový termín: 7.7.2015 (Je to průběžně sledováno.)**

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 310- 13123/14

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **22.6.2015** , výchozí: 22.6.2015**19 284**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Partnerská města - koncepce další spolupráce**

Usnesení:: RM ukládá partnerskému výboru zpracovat a předložit náměty na partnerskou spolupráci s městem Duszniki Zdrój i v dalších oblastech, než jsou oficiální a tradiční akce, kterých se zúčastňuje pouze zvolené vedení obou měst, tzn. zaměřením na aktivity spolků, škol, MKN, MMUZ a dalších subjektů ve městě.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 322 schválen nový termín: 22.6.2015 (Bohužel PV zatím nestačil připravit tuto koncepci, zabýval se přípravou programu pro delegaci z Hildenu.)

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 315- 13267/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **8.6.2015** , výchozí: 8.6.2015**19 578**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: M (Měsíčně)

Věc: **Žádost o koupi části pozemku z majetku města (přesunuto z RM 313)**

Usnesení:: RM ukládá OMM zpracovat a projednat se žadatelem návrh možného prodeje části pozemku p. p. č. 696/67 s tím, že město má zájem si ponechat takovou část pozemku, který by v budoucnu umožnil výstavbu chodníku a byla zároveň zachována i linie veřejného osvětlení.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 322 schválen nový termín: 8.6.2015 (Žadatel zatím nepředložil upřesnění žádosti ani nesdělil, zda má zájem o pozemek v původním rozsahu. Stále čekáme na jeho vyjádření.)

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 316- 13320/15

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **20.5.2015** , výchozí: 20.5.2015**19 639**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **První novoměstská teplárenská s. r. o. - koncepce budoucího přístupu k rozvoji**

Usnesení:: RM projednala návrh Koncepce fungování společnosti První novoměstská teplárenská s. r. o. (dále jen "PNT s. r. o.") v několika příštích letech ve znění přílohy č. RM 316 - 2/1. RM ukládá PNT s. r. o. dopracovat předloženou Koncepci fungování PNT s. r. o. (viz příloha č. RM 316 - 2/1) o následující části:

1/ vytvoření záložních či alternativních zdrojů vytápění v duchu energetické koncepce města, a to jak z důvodů zajištění řešení krizových situací, tak i pro další optimalizaci nabídky vytápění pro stávající i budoucí obchodní partnery společnosti. Toto doplnit o předpoklad finančních potřeb a efektivitu (návratnost) souvisejících investic;
2/ zpracovat předpoklad možného budoucího nástupu lokálního vytápění v objektech stávajících klientů (lokální kotle, solární články na teplou vodu či vytápění, geotermální čerpadla apod.) vč. možných dopadů na PNT s. r. o. ;
3/ postupy a doporučení vedoucí ke změně vlastnické struktury společnosti - např. nabídka podílu pro SVJ či družstva vlastníků.

Plnění: Splněno. Příloha k plnění splatného úkolu č. 19639 ze dne 02.03.2015 (viz RM 292-12394/14) - "První novoměstská teplárenská s. r. o. - koncepce budoucího přístupu k rozvoji" - viz Kontrola úkolů - bod č. RM 322 - 1/2).

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 319- 13473/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **8.6.2015** , výchozí: 8.6.2015**19 778**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost obce Nahořany o vybudování přístřešku na autobusové zastávce**

Usnesení:: RM bere na vědomí opakovanou žádost obce Nahořany o vybudování přístřešku na autobusové zastávce v Krčíně - Na Strážnici. RM ukládá OMM jednat s obcí Nahořany o jejich případné finanční spoluúčasti na vybudování přístřešku na uvedené autobusové zastávce.

Plnění: Splněno. Jednání proběhlo dne 4.5.2015, s tím, že ST Nahořan projedná na zasedání ZO jejich příspěvek ve výši 25 %, max. do výše 40 tis. Kč. Zatím nemáme jejich odezvu. V případě kladného stanoviska ZO Nahořany, bude do RM 323 předložena žádost města o účelovou dotaci. RM 322 schválen nový termín: 8.6.2015 (Probíhá projednávání.)

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 319- 13501/15 Provede: OSKS = Oddělení školství, kultury a sportu Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015

19 800 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o zapůjčení pódia - "ZUŠ B. Smetany"**

Usnesení:: RM schvaluje bezplatné zapůjčení pódia pro Základní uměleckou školu Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo nám. 1209, okres Náchod na Jarní koncert Novoměstské filharmonie, který se uskuteční v neděli 17.05.2015 od 18:00 hodin v novoměstské sokolovně. RM ukládá TS zajistit technickou výpomoc s dovozem a postavením pódia v sobotu 16.05.2015 do 8:30 hodin a úklid a odvoz pódia v pondělí 18.05.2015.

Plnění: Splněno, akce proběhla.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 319- 13514/15 Provede: OF = Odbor finanční Termín: **15.5.2015** , výchozí: 15.5.2015

19 809 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení majetku**

Usnesení:: RM schvaluje způsob vyřazení a likvidace majetku v evidenci Domu zdraví a MŠ Na Františku ve znění přílohy č. RM 319 - 6/4.

Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 320- 13537/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015

19 862 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - Obnova městského opevnění - JV úsek - 2. část, Nové Město nad Metují**

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova městského opevnění - JV úsek - 2. část, Nové Město nad Metují“ firmě APN Bau a.s., Obrovského 402/11, 141 00 Praha 4, za nabídkovou cenu 413.976 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou APN Bau a.s., Obrovského 402/11, 141 00 Praha 4, ve znění přílohy č. RM 320 - 3/1 a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 320- 13539/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015

19 864 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - Obnova sklepních prostorů č. p. 1238, Základní umělecká škola, Husovo náměstí, Nové Město nad Metují**

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova sklepních prostorů č. p. 1238, Základní umělecká škola, Husovo náměstí, Nové Město nad Metují“ uchazeče Bauch, Navrátil s.r.o., Pod Vinicemi 1046, 549 01 Nové Město nad Metují. RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova sklepních prostorů č. p. 1238, Základní umělecká škola, Husovo náměstí, Nové Město nad Metují“ firmě A&C RENTAL s.r.o., Náměstí 336, 549 32 Velké Poříčí, za nabídkovou cenu 153.177,34 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou A&C RENTAL s.r.o., Náměstí 336, 549 32 Velké Poříčí, ve znění přílohy č. RM 320 - 3/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 320- 13562/15 Provede: OF = Odbor finanční Termín: **15.5.2015** , výchozí: 15.5.2015

19 877 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o odkup recyklátu**

Usnesení:: RM schvaluje odprodej nepotřebného recyklátu stavebních směsí v objemu 50 t obci Libchyně za částku 100 Kč/t + DPH.

Plnění: Obec Libchyně byla o schválení informována. K odběru prozatím nedošlo.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 320- 13565/15

Provede: OSV = Odbor sociálních věcí

Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**19 879**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Granty - oblast prevence rizikového chování pro rok 2015**

Usnesení:: RM souhlasí s navrhovanými částkami podpory pro oblast prevence rizikového chování a pověřuje starostu k podpisu veřejnoprávních smluv o poskytnutí grantu, které budou uzavřeny podle vzorové veřejnoprávní smlouvy schválené RM usnesením č. RM 315-13303/15 ze dne 16.02.2015.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 320- 13566/15

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**19 880**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Veřejná zakázka malého rozsahu - nákup nového osobního vozidla kombi**

Usnesení:: RM schvaluje protokol o hodnocení nabídek ve znění přílohy č. RM 320 - 7/4 a na doporučení hodnotící komise jako vítěze veřejné zakázky nabídku od firmy Přerost a Švorc - Auto, s.r.o., IČO: 63073188, se sídlem Veleslavínská 39, 162 00 Praha 6, 1 ks osobního nového osobního automobilu Škoda Octavia Combi Elegance 2,0 TDI CR DPF 11 O kW za nabídkovou cenu 479.000 Kč bez DPH, 100.590 Kč DPH 21 %, celková cena vč. DPH 579.590 Kč.
V případě uzavření smlouvy s vítězným uchazečem bude stanoveno pořadí na 2. místě, a to nabídka od firmy HAVEX - auto s.r.o., IČO: 60108151, se sídlem Průmyslová 909, 293 06 Mladá Boleslav, za nabídkovou cenu 484.728 Kč bez DPH, 101.793 DPH 21 %, celková cena 586.521 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Plnění: Splněno - smlouva podepsána s uchazečem na 1. místě + je i zveřejněna na Portálu veřejné správy.

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 320- 13568/15

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**19 881**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Investiční záměr výstavby cyklostezky Kvasiny - Náchod**

Usnesení:: RM souhlasí s tím, aby se město Nové Město nad Metují podílelo na přípravě a realizaci záměru výstavby cyklostezky Kvasiny - Náchod. RM ukládá MST informovat předkladatele záměru o souhlasném stanovisku RM k přípravě a realizaci záměru výstavby cyklostezky Kvasiny - Náchod a dále RM ukládá OMM předložit RM přehled činností s přepokládanými náklady a časovým harmonogramem na realizaci záměru.

Plnění: MST předkladatele záměru o souhlasu bude informovat na dalších jednáních. Co se pak týče přehledu dalších přepokládaných kroků a časového harmonogramu, tak to v této chvíli nemůže být předloženo, protože jednání nepokročila tak daleko, aby bylo možné něco takového stanovit. Bude to „běh na delší trať“. Proto je možné úkol vyřadit ze sledování, jakmile se objeví nějaké další nové skutečnosti, tak bude RM informována a rovněž budou do případných procesů zapojeny zainteresované odborné útvary a případně i další subjekty, kterých by se záměry mohly týkat.

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 321- 13581/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**19 890**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Souhlas s uložením potrubí do p. p. č. 597/3, 619/16, 614/2 a 617/1, k. ú. Nové Město nad Metují**

Usnesení:: RM souhlasí se stavbou teplovodů na p. p. č. 597/3, 619/16, 614/2 a 617/1, k. ú. Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 321 - 3/2 a ukládá ORM vydat souhlas v příslušném stavebním řízení.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 321- 13585/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**19 893**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Nové zastřešené pódium na Husovo náměstí**

Usnesení:: RM bere na vědomí podané informace k možnosti pořízení nového zastřešeného pódia (zastřešené marionetky) a ukládá OMM zařadit tuto akci do zásobníku investičních akcí města.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 29.5.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 321- 13589/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015
19 895 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 30.04.2015**
Int: OSN/311
Usnesení:: RM bere na vědomí přehled neplatičů nájmu v městských bytech ke dni 30.04.2015 ve znění přílohy č. RM 321 - 4/1.
Plnění:

Splněno. OSN bere na vědomí.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 321- 13590/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015
19 896 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Neplatiči nájemného v nebytových prostorech města ke dni 30.04.2015**
Int: OSN/312
Usnesení:: RM bere na vědomí přehled neplatičů nájmu v nebytových prostorech města ke dni 30.04.2015 ve znění přílohy č. RM 321 - 4/2.
Plnění:

Splněno. OSN bere na vědomí.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 321- 13591/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015
19 897 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Nájem nebytového prostoru plynové kotelny**
Int: OSN/313
Usnesení:: RM souhlasí s pronájmem nebytových prostor plynové kotelny v objektu č. p. 313, ul. Rašínova zájemci První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2015, za cenu stanovenou v nabídce uchazeče 33.500 Kč/rok. Dále RM souhlasí se zněním nájemní smlouvy ve znění přílohy č. RM 321 - 4/3 a pověřuje ST jejím podpisem.
Plnění:

Splněno.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 321- 13592/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015
19 898 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Pronájem dvou bytových jednotek**
Int: OSN/314
Usnesení:: RM souhlasí s pronájmem dvou bytových jednotek (b.j. 2+1, ul. Rašínova, č. p. 313, b.j. 4+1, ul. Havlíčkova, č. p. 292) organizaci Domov Dědina, Nádražní 709, 51773 Opočno, IČO: 42886163, za standardních podmínek na dobu určitou ode dne 01.06.2015 do dne 31.05.2016, za 62 Kč/m2/měsíc k poskytování služby chráněného bydlení.
Plnění:

Splněno. Souhlas RM k uzavření nájemní smlouvy odeslán. Návrh Smlouvy o nájmu bytů bude předložen a projednán v RM č. 323.
--

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 321- 13593/15 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015
19 899 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Žádost nájemce nebytových prostor**
Int: OSN/315
Usnesení:: RM souhlasí se žádostí nájemce nebytových prostor, Mateřská a Základní škola speciální NONA, o.p.s., Rašínova 313, Nové Město nad Metují IČO: 25299140, který užívá prostory v objektu č. p. 415, ul. 28. října o udělení souhlasu s provedením technického zhodnocení objektu a ukládá OSN vystavit souhlas vlastníka ve znění přílohy č. RM 321 - 4/5.
Plnění:

Splněno.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 321- 13604/15 Provede: OSV = Odbor sociálních věcí Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015
19 903 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Smlouva o výpůjčce - polohovací postel**
Usnesení:: RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce polohovací postele uzavřenou mezi městem Nové Město nad Metují a paní Evou Rydlovou, ve znění přílohy č. RM 321 - 7/1 a pověřuje starostu jejím podpisem.
Plnění:

Splněno.

Ze dne: 29.5.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

1.1 Příloha k plnění splatného úkolu č. 18547 ze dne 14.04.2014 (viz RM 292-12394/14) - aktivity ČEZ(u) v ulici Rašínova

Zdroj. dokum.: RM 322 - 1/1 - Flash Příloha: RM 322 - 1/1 - Flash

Identifikace:

V rámci "plnění úkolů" bylo vysvětleno, proč nemohly požadované opravy zadržení proběhnout společně s akcí ČEZ. V rámci tohoto informativního bodu je předložena příloha k plnění splatného úkolu č. 18547 ze dne 14.04.2014 (viz RM 292-12394/14) ve znění: "RM ukládá TS provést plánované opravy zadržení chodníku v ulici Rašínova v součinnosti s investiční akcí ČEZ(u), který bude zde provádět snesení nadzemních elektrorozvodů do země." Krycí list rozpočtu - Rekonstrukce chodníku, Nové Město nad Metují - viz příloha č. RM 322 - 1/1.

K rozhodnutí:

Informace na vědomí.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

Z podrobnějšího projednání:

Po diskusi bylo doporučeno zaslat informaci také Ing. Hovorkovi, který byl tehdy navrhovatelem úkolu.

1.2 Příloha k plnění splatného úkolu č. 19639 ze dne 02.03.2015 (viz RM 292-12394/14) - PNT s. r. o. - koncepce budoucího přístupu k rozvoji

Zdroj. dokum.: RM 322 - 1/2 Příloha: RM 322 - 1/2

Identifikace:

Ředitelka a jednatelka První novoměstské teplárenské s. r. o., paní Ing. Renata Skaláková, předkládá RM dopracovanou "Koncepci fungování PNT s. r. o. v několika příštích letech" - viz splatný úkol č. 19639 ze dne 02.03.2015 (usnesení č. RM 292-12394/14) - v příloze č. RM 322 - 1/2.

K rozhodnutí:

Seznámit se + vzít na vědomí předložené doplnění "Koncepce fungování PNT s. r. o. v několika příštích letech".

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

Radní podrobně probrali veškeré aspekty zpracované koncepce možných budoucích postupů a trendů v oblasti podnikání této společnosti vlastněné městem. Rovněž byly projednávány otázky alternativních zdrojů výroby tepla a také strategie týkající se financí, budoucích investic a ceny tepla. Ve 14:00 byla přizvána do jednání RM jednatelka společnosti Ing. Skaláková k vysvětlení některých diskutovaných záležitostí. V závěru se radní shodli, že je třeba dále jednat o nastíněných možnostech budoucího vývoje na trhu s vytápěním, na což musí také umět pružně reagovat PNT s.r.o. V tomto smyslu byl zadán úkol ST a jednatelce PNT s.r.o.

K ČI. 1. 2 USNESENÍ č. RM 322- 13612/15, (uložen úkol číslo 19944).

RM projednala a bere na vědomí znění přílohy č. RM 322 - 1/2 doplněnou Koncepcí fungování společnosti PNT s. r. o. RM ukládá ST připravit ve spolupráci s jednatelkou PNT s.r.o. možné alternativy dalšího postupu společnosti v návaznosti na aktuální situaci na trhu s vytápěním, a to včetně opatření, která by mělo město jako vlastník společnosti přijmout.

RM 322 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 14.9.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 2 Počítačový modul PROJEKTY - seznámení s programem a jeho možnostmi

14:15

2.1 Počítačový modul PROJEKTY - seznámení s programem a jeho možnostmi

Zdroj. dokum.: RM 322 - 2/1 - Flash Příloha: RM 322 - 2/1 - Flash

Identifikace:

V rámci programu STIS byl připraven programový modul Projekty, který vytvořil podmínky a prostředí pro systémové řízení investičních i neinvestičních projektů zajišťovaných OMM. Tento produkt by měl umožnit podstatně větší vhlad do stavu realizovaných projektů, jeho součástí je Seznam investic a měl by přinést informace o vytíženosti kapacit odboru a jeho pracovníků, kteří realizaci schválených projektů zajišťují. Podrobnosti viz příloha č. RM 322 - 2/1.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace a seznámit se s programem.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OMM, MST a TAJ podrobně seznámili přítomné radní s programem Projekty. Město každoročně investuje významné částky na rozvojové akce. Informační podpora a usnadnění řízení této oblasti bylo cílem vývoje informačního systému Projekty, který je v současné době uváděn do provozu na MěÚ. Po naplnění všech údajů a při dodržení průběžného vkládání aktuálních informací se bude jednat o významný informační a hlavně řídicí nástroj pro optimální realizaci projektů a také pro strategické přístupy k budoucímu rozvoji města. Radní v závěru projednání vyslovili poděkování všem osobám zapojeným do tohoto projektu.

K ČI. 2. 1 USNESENÍ č. RM 322- 13613/15

RM byla seznámena s počítačovým programovým modulem PROJEKTY, který bude sloužit především k řízení projektů v oblasti rozvoje města. RM vyslovuje poděkování všem osobám, které se na přípravě programu, jeho naplnění a dalším využívání podílí.

RM 322 Ukládá. Odpovídá: TAJ, Provede: OMM, Termín: 25.5.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 3 Zadávání zakázek - pravidla a jejich dodržování, implementace v příspěvkových organizacích

14:45

3.1 Zadávání zakázek - pravidla a jejich dodržování, implementace v příspěvkových organizacích - nakládání s nemovitostmi

Zdroj. dokum.: RM 322 - 3/1 - Flash Příloha: RM 322 - 3/1 - Flash

Identifikace:

Město má zpracována pravidla pro zadávání zakázek, po jejich schválení uložila RM z pozice zástupce zřizovatele organizací města, aby stejným způsobem přistupovaly k zadávání zakázek i ony. K tomu obdržely jako vzor městská Pravidla a v přílohách i vzorovou zadávací dokumentaci apod. Ředitelé organizací si tak podle tohoto vzoru měli vytvořit pravidla pro své organizace a podle nich v zakázkách dále postupovat. Podrobnosti viz příloha č. RM 322 - 3/1.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace a uložit případná opatření.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o tom, jak se osvědčila přijatá "Pravidla" a zda dle nich je postupováno nejen v rámci MěÚ, ale i v dalších organizacích, kde je město zřizovatelem. Rovněž byla projednána i zpráva interního auditora (IA). Po projednání v šech souvisejících koncepčních otázkách doporučili radní ST zadat úkol pro IA, aby v rámci kontrolní činnosti v organizacích zřizovaných městem, bylo průběžně ověřeno, zda je v konkrétních nákupech materiálu či služeb, postupováno podle Pravidel, které má každá organizace pro zadávání zakázek zpracována.

K ČI. 3.1 USNESENÍ č. RM 322- 13614/15, (uložen úkol číslo 19945).

RM projednala Zprávu interního auditora (IA) o Zadávání zakázek a jejich pravidel vč. pravidel pro nakládání s nemovitostmi. RM ukládá zainteresovaným odborným útvarům provést ve spolupráci s IA doporučené úpravy v "pravidlech". RM doporučuje ST zadat úkol pro IA, aby v rámci kontrolní činnosti v organizacích zřizovaných městem, bylo průběžně ověřeno, zda je v konkrétních nákupech materiálu či služeb, postupováno podle Pravidel, které má každá organizace pro zadávání zakázek zpracována.

RM 322 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 30.10.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 4 Náměstí z pohledu ukončení udržitelnosti v roce 2016 - systém parkování, systém předzahrádek

15:30

4.1 Náměstí z pohledu ukončení udržitelnosti dotovaného projektu v roce 2016 - systém parkování, systém předzahrádek

Zdroj. dokum.: RM 322 - 4/1 - Flash Příloha: RM 322 - 4/1 - Flash

Identifikace:

V roce 2016 končí tzv. udržitelnost projektu Rekonstrukce Husova náměstí. S tím souvisí otázky spojené s možností zpoplatnění parkování na Husově náměstí a otázky spojené s dosavadními bezplatnými souhlasy s umístováním předzahrádek na městských pozemcích na náměstí. Podrobnosti viz příloha č. RM 322 - 4/1.

K rozhodnutí:

Stanovit další postup k parkování a umístování předzahrádek na Husově náměstí po skončení udržitelnosti projektu v roce 2016.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

Radní podrobně diskutovali a řešili všechny otázky, které souvisí s budoucími přístupy města k systému parkování na Husově náměstí a dále také k systému umístování předzahrádek na pozemcích města na náměstí. Radním byl z OMM předložen pracovní návrh časového harmonogramu postupu k zavedení placeného parkování na Husově náměstí a ul. Komenského. Radní s návrhem vyslovili souhlas, vzhledem k tomu, že termín odevzdání Harmonogramu byl na PVO stanoven do 30.6.2015, tak ten bude oficiálně předložen ke schválení do červencové RM. Radní zároveň uložili úkol, který je uveden v harmonogramu - předložit základní návrh nového manuálu pro parkování na Husově náměstí tak, aby ho projednala RM 31.8.2015, která ho pak postoupí ZM na vědomí, společně s předpokládaným časovým harmonogramem. Potom by byl nový manuál projednáván s těmi, kterých se bude týkat, tj. především s vlastníky nemovitostí, provozoven a se zástupci organizací, které na Husově náměstí sídlí. Dále pak radní jednali o budoucích přístupech k předzahrádkám umístovaným na veřejných prostranstvích a pozemcích ve vlastnictví města. Shodli se, že bude třeba prověřit stav a obsah současné vyhlášky, která se váže k užívání veřejného prostranství a dále pak přehodnotit stávající postupy, na jejichž základě jsou uvedené předzahrádky povolovány a smluvně ošetřeny.

K ČI. 4. 1 USNESENÍ č. RM 322- 13615/15, (uložen úkol číslo 19946).

RM ukládá OMM připravit a předložit RM základní návrh nového manuálu pro parkování na Husově náměstí.

RM 322 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 31.8.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Náměstí z pohledu ukončení udržitelnosti dotovaného projektu v roce 2016 - předzahrádky

Identifikace:

Viz bod 4/1.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení:

Z podrobnějšího projednání:

Viz bod 4/2.

K ČI. 4. 2 USNESENÍ č. RM 322- 13616/15, (uložen úkol číslo 19947).

RM ukládá OMM prověřit v souvislosti s budoucími přístupy města k povolování předzahrádek stávající postupy, na jejichž základě jsou uvedené předzahrádky povolovány a smluvně ošetřeny, a to i v kontextu současné vyhlášky, která se váže k užívání veřejného prostranství. RM ukládá předložit návrh pravidel k povolování předzahrádek včetně ceníku.

RM 322 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 31.8.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Rozvoj - veřejné zakázky

13:30

5.1 VZ - Výměna výtahu v č. p. 1145, ul. Českých bratří, Nové Město nad Metují

Zdroj. dokum.: RM 322 - 5/1 - Flash Příloha: RM 322 - 5/1 - Flash

Identifikace:

Dne 19.05.2015 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a dne 20.05.2015 se konalo jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Výměna výtahu v č. p. 1145, ul. Českých bratří, Nové Město nad Metují“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek.

K rozhodnutí:

Ne/schválit zadání veřejné zakázky, ne/schválit SOD a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K ČI. 5. 1 USNESENÍ č. RM 322- 13617/15, (uložen úkol číslo 19948).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna výtahu v č. p. 1145, ul. Českých bratří, Nové Město nad Metují“ firmě ELEKTRO MOSEV spol. s.r.o., Vážní 1171, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 524.400 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou ELEKTRO MOSEV spol. s.r.o., Vážní 1171, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 322 - 5/1 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 322 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 8.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.2 VZ - Stavební úpravy hřbitovní zdi, hřbitov Všech Svatých v Novém Městě nad Metují/2

Zdroj. dokum.: RM 322 - 5/2 - Flash Příloha: RM 322 - 5/2 - Flash

Identifikace:

Dne 19.05.2015 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a dne 20.05.2015 se konalo jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy hřbitovní zdi, hřbitov Všech Svatých v Novém Městě nad Metují/2“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek.

K rozhodnutí:

Ne/schválit zadání veřejné zakázky, ne/schválit rozpočtové opatření, ne/schválit SOD a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Veřejná zakázka je rozdělena na 3 části, které by se realizovaly takto: 1. část za 690.535 Kč vč. DPH v roce 2015, 2. část za 547.347 Kč vč. DPH v roce 2016 a 3. část za 433.000 Kč vč. DPH v roce 2017. Celková částka činí 1.670.882 Kč vč. DPH. 2. a 3. část bude realizována v případě, že v daném roce budou v rozpočtu ZM schváleny potřebné finance. V případě, že nebudou, tak bude možné odstoupit od SOD pro danou část. V letošním rozpočtu máme na tuto akci částku 375.000 Kč. Pro realizaci 1. části by se muselo schválit rozpočtové opatření - přesun částky 320.000 Kč z § 3322 - program regenerace - měšťanský dům č. p. 1238 - obnova sklepních prostorů na § 3326 - místní památky.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi zazněly dotazy ke zdroji financování při značném navýšení částky.

K Čl. 5.2 USNESENÍ č. RM 322- 13618/15, (uložen úkol číslo 19949).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy hřbitovní zdi, hřbitov Všech Svatých v Novém Městě nad Metují/2“ firmě APN Bau a.s., Obrovského 402/11, 141 00 Praha 4, za nabídkovou cenu 1.670.882 Kč vč. DPH, s tím, že v roce 2015 bude realizována 1. část za nabídkovou cenu 690.535 Kč vč. DPH. RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun částky 320.000 Kč z § 3322 - program regenerace - měšťanský dům č. p. 1238 - obnova sklepních prostorů na § 3326 - místní památky. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou APN Bau a.s., Obrovského 402/11, 141 00 Praha 4, ve znění přílohy č. RM 322 - 5/2 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 322 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 8.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.3 VZ - Dodávka elektrické energie pro město a jeho příspěvkové organizace

Zdroj. dokum.: RM 322 - 5/3 - Flash Příloha: RM 322 - 5/3 - Flash

Identifikace:

Dne 18.05.2015 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a posouzení kvalifikace, dne 21.05.2015 se konala e-aukce. Hodnotící komise předkládá RM protokol z hodnocení nabídek.

K rozhodnutí:

Ne/schválit vítěze a pověřit ST podpisem smlouvy.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 5.3 USNESENÍ č. RM 322- 13619/15, (uložen úkol číslo 19950).

RM na základě protokolu z hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu „Dodávka elektrické energie na rok 2016 pro město a jeho příspěvkové organizace a obchodní společnost (PNT s.r.o.), které uzavřely smlouvu o společném postupu“, souhlasí se schválením pořadí na 1. a 2. místě. Vzhledem k tomu, že uchazeč, který se umístil na 1. místě, nezpracoval jím nabízené aukční hodnoty do návrhu smlouvy, tzn., že fakticky nepotvrdil akceptaci podané nabídky, rozhodla RM o vyřazení uchazeče - firmy EP Energy Trading a.s., Klimentská 46, 110 00 Praha 1 a určuje jako vítěze firmu, která se umístila jako druhá, tj. Amper Market, a.s., A. Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, za nabídkovou cenu 1.441.515 Kč/1664 MWh bez DPH. RM schvaluje Smlouvu o dodávkách elektrické energie ve znění přílohy č. RM 322 - 5/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 322 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 8.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.4 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.04.2015 na akci "Nové Město nad Metují, chodník a stezka v ul. Náchodská"

Zdroj. dokum.: RM 322 - 5/4 - Flash Příloha: RM 322 - 5/4 - Flash

Identifikace:

Na základě konzultace projektové dokumentace na SFDI byla provedena úprava ostrůvku v ul. Krátká a přechodu v km 0,380. Tyto změny jsou promítnuty v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.04.2015, kterým se snižuje cena díla o 22.755,50 Kč, ale také uznatelné náklady o 24.300,57 Kč.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.04.2015 a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K Čl. 5.4 USNESENÍ č. RM 322- 13620/15, (uložen úkol číslo 19951).

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.04.2015 na akci „Nové Město nad Metují, chodník a stezka v ul. Náchodská“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Novostav s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 322 - 5/4 a pověřuje ST podpisem tohoto dodatku.

RM 322 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 8.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.5 Dodatek č. 2 k SOD č. 106/14 ze dne 10.07.2014 - Hasičská zbrojnice odstranění zatékání do 1.PP a odvodnění nájezdu

Zdroj. dokum.: RM 322 - 5/5 - Flash Příloha: RM 322 - 5/5 - Flash

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.07.2014 na provedení díla: "Dům hasičů v Novém Městě nad Metují - část 2 a 3 úprava odvodnění nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP". Během realizace se na stavbě vyskytly nepředpokládané práce.

Část 2 - odvodnění nájezdu - napojení dešťového svodu do nové kanalizace v celkové ceně dle rozpočtu dodavatele činí 7.951 Kč vč. DPH.

Část 3 - odstranění zatékání do 1.PP:

1) Doplnění obsypu kolem nopové folie, aby nedošlo k jejímu poškození při hutnění v celkové ceně dle rozpočtu dodavatele činí 11.954 Kč vč. DPH.

2) vícepráce s položením chráničky pro napojení kamerového bodu č. 3 v ceně dle rozpočtu dodavatele činí 5.188 Kč vč. DPH.

3) Při realizaci se zjistilo, že předpokládané napojení drenáže do kanalizace není možné vzhledem k nízkému položení kanalizace pod podlahou.

Jsou dvě alternativy řešení:

a) napojit drenáž do stávající jímky v bývalé kotelně, kde je zajištěno odčerpání do kanalizace;

b) zaústění drenáže do nové betonové šachty v rohu před vjezdem do garáží a odtud čerpání do nové kanalizace před objektem.

Stavba (dodavatel) doporučuje variantu b) vzhledem k velkému rozsahu poškození stávajících konstrukcí úpravami (2 průrazy základu, poškození vodorovné izolace a svislé izolace jímky, rozbourání podlahy v místě vedení kanalizace v chodbě 1.PP).

Vícepráce na variantu a) činí dle rozpočtu dodavatele 4.715 Kč vč. DPH.

Vícepráce na variantu b) dle rozpočtu dodavatele činí 27.476 Kč, méně práce činí -18.670 Kč vč. DPH, což je 8.806 Kč vč. DPH.

Celková výše všech víceprací dle varianty a) činí 29.808 Kč vč. DPH.

Celková výše všech víceprací dle varianty b) činí 33.899 Kč vč. DPH.

Podrobný popis a zdůvodnění změn je v příloze č. RM 322 - 5/5.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 106/14 ze dne 10.07.2014 + pověřit ST podpisem tohoto dodatku.

Odůvodnění:

Vícepráce budou hrazeny z položky rozpočtu "Dům hasičů - odvodnění nájezdu a odstranění zatékání".

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K Čl. 5.5 USNESENÍ č. RM 322- 13621/15, (uložen úkol číslo 19952).

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 106/14 ze dne 10.07.2014 na "Dům hasičů v Novém městě nad Metují - stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP" ve znění přílohy č. RM 322 - 5/5. RM pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 322 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 8.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 6 Závěrečný účet

14:00

6.1 Závěrečný účet 2014

Zdroj. dokum.: RM 322 - 6/1 - Flash Příloha: RM 322 - 6/1 - Flash

Identifikace:

Byl proveden povinný audit a je třeba projednat a schválit závěrečný účet města za rok 2014. Závěrečný účet bude projednán Finančním výborem Zastupitelstva města Nové Město nad Metují.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM schválit závěrečný účet.

Odůvodnění:

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se údaje o ročním hospodaření obce zpracovávají do závěrečného účtu. Součástí závěrečného účtu je i zpráva o přezkoumání hospodaření za uplynulý kalendářní rok. Hospodaření města skončilo přebytkem ve výši 9.366,86 tis. Kč. Přebytek bude použit jako zdroj financování rozpočtu v roce 2015. Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením: a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo b) souhlasu s výhradami, na jejichž základě přijme územní samosprávný celek opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku škodu. Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření města za rok 2014 konstatuje, že při přezkoumání hospodaření územního celku města Nové Město nad Metují za rok 2014 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K ČI. 6. 1 USNESENÍ č. RM 322- 13622/15, (uložen úkol číslo 19953).

RM doporučuje ZM schválit závěrečný účet a souhlasit s celoročním hospodařením za rok 2014, a to bez výhrad.

RM 322 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 18.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

16:30

7.1 Informace ST ze zasedání Svazu měst a obcí v Olomouci (SMO)

Identifikace:

ST přímo na jednání RM aktuálně informoval radní o zasedání SMO v Olomouci, kterého se zúčastnil ve dnech 21. - 22.5.2015.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

7.2 Prodloužení otevírací doby zámecké zahrady

Identifikace:

MST přímo na jednání RM informoval radní o tom, že na základě jednání města s vlastníkem zámku byla projednána možnost prodloužení otevírací doby zámecké zahrady.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

K ČI. 7. 2 USNESENÍ č. RM 322- 13623/15, (uložen úkol číslo 19954).

RM ukládá MST uložit vrchnímu strážníkovi MP projednat se správcem zámku J.B.D. podrobnosti týkající se prodloužení provozu zámecké zahrady a součinnosti MP při zajištění jejího uzavírání.

RM 322 Ukládá. Odpovídá: MST, Provede: MP, Termín: 8.6.2015
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

Ing. Michal Beseda, MBA
místostarosta
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 322: 17:00

Příští porada bude: RM 323, 8.6.2015, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

PŘEHLED USNESENÍ: Úřední deska, 3x vývěsky ve městě

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Zastupitelé, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská
teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz