

Zápis ze 3. zasedání Osadního výboru Vrchoviny konaného dne 16.5.2023 v 18:00 hodin v hasičské zbrojnici ve Vrchovinách

PŘÍTOMNI: Lada Dubská, Milan Horáček, Vlastislav Horáček, Ludmila Horáková, Miroslav Jarolímek, Mgr. Hana Rydlová, Mgr. Radek Schneider, Ing. Kateřina Schneiderová, Bc. Patricie Vadroňová (9)

HOSTÉ: Ing. Milan Slavík – starosta města Nové Město nad Metují, Pavel Dubský – místostarosta SDH Vrchoviny (2)

OMLUVENI:

PROGRAM

1. Informace z RM a ZM
2. Nádrž u hasičské zbrojnice
3. Řešení opuštěných objektů v katastru Vrchovin
4. Cyklostezka Vrchoviny
5. Retardér v dolní části Vrchovin – komunikace směr letiště
6. Pozemek č.p. 1010 v k.ú. Vrchoviny
7. Kamenný most Vrchoviny
8. Obnovení vlajek – Česká republika a Vrchoviny
9. Přemístění držáku na vlajky na budově knihovny č.p. 60
10. Poděkování SDH Vrchoviny
11. Pozvánka starosty města na novoměstské akce
12. Poděkování OV Vrchoviny
13. Brigádníci pro Technické služby
14. Požadavky na TS

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Předsedkyně zahájila 3. jednání Osadního výboru Vrchoviny a uvítala hosty jednání, a to starostu města Nové Město nad Metují Ing. Milana Slavíka a zástupce Sboru dobrovolných hasičů Vrchoviny místostarostu Pavla Dubského.

1. Informace z RM a ZM

Na začátku byly předneseny informace z proběhlé RM 13, ze dne 2.5.2023. Ohledně Vrchovin byly projednávány dva projekty, o kterých OV jednal na svých předchozích jednáních. Jedná se o projekt stacionárního radaru v dolní části Vrchoviny a zpevnění parkovacích ploch u místní knihovny, budovy č.p. 60. K radaru bylo ze strany starosty M. Slavíka a radního M. Jarolímka sděleno, že projednávání bodu se z důvodu potřeby doplňujících informací přesouvá k projednání do RM 15. Jsou zde ale již započaty přípravné práce (vyjádření ČEZu) a zatížení letošního rozpočtu by mělo být minimální, cca 20 tis. Kč.

Zpevnění ploch k parkování u čp. 60 nebylo pro letošní rozpočet schváleno a ani na žádost OV nebude do letošního rozpočtu dodatečně zařazeno. O dalším zařazení projektu k realizaci bude

rozhodovat ZM při podzimních jednáních a tvorbě rozpočtu na rok 2024. Provizorní řešení parkovacích míst, například za použití štěrků či zatravnovacích dlaždic byla zamítnuta.

2. Nádrž u hasičské zbrojnice

OV znovu otevřel otázku hasičské nádrže u zbrojnice. Průsaky vody z nádrže a protékající voda z okolí nádrže, zde páchá značné škody na budově zbrojnice a okolním podpěrném zdivu terasy ze zadní strany zbrojnice. Na základě žádosti OV byla otázka nádrže projednána i na schůzi SDH Vrchoviny. Bylo zde řečeno, že než se přistoupí k samotné demolici, bylo by dobré ještě stav nádrže zhodnotit a bylo odsouhlaseno, že by ze strany SDH mohlo dojít k pomocným pracím při obnažení části nádrže, zda je v pořádku přítok ze studny do nádrže.

V krátkosti byla shrnuta historie stavebních prací kolem nádrže a připomenutí, že již od roku 2009 je vydáno rozhodnutí o povolení odstranění stavby „požární nádrž“. Vše bylo řešeno při stavbě kanalizace v roce 2009/2010. K demolici následně na základě nevole některých členů SDH nedošlo.

Proběhla dlouhá diskuze nad stavbou a stavem studen, ze kterých je nádrž napájena. Nakonec výbor dospěl k závěru, že požádá město o prověření průsaků vody ze studny a v okolí nádrže odbornou osobou, neboť problematika podzemních vod, s tím spojených studen a napájení nádrže bude složitější záležitostí. Předsedkyně si v této záležitosti vyjednává schůzku s ORM.

Usnesení:

OV Vrchoviny žádá o prověření průsaků vody ze studny a v okolí hasičské nádrže odbornou osobou, která by zhodnotila stav a navrhla možné řešení pro tuto lokalitu.

PRO: 9, PROTI: 0

3. Řešení opuštěných objektů v katastru Vrchovin

Vzhledem k novému vedení a přetrvávajícímu problému z minulých let OV opětovně upozorňuje na prázdné objekty v katastru Vrchoviny, které jsou obývány lidmi bez domova. Jedná se o budovy bývalých slepičáren na pozemku p.č. 290/2 v k.ú. Vrchoviny. Majitelem tohoto pozemku a budov na nich umístěných je NAHOŘANSKÁ a.s. Jednání v minulosti probíhalo pouze na úrovni vedení s žádostí o odstranění budov, bohužel ze strany majitele bez reakce. Budovy jsou plně odpadu a v havarijním stavu. Pokud by ze strany majitele nebyl opět žádný posun, je otázkou, zda již nejít úřední cestou přes stavební úřad (životní prostředí). K tomuto bodu byla vytvořena prezentace s fotodokumentací (příloha č.1). Důvodem pro řešení této otázky je soustředění problémových osob na území města a narušování veřejného pořádku. Momentálně jsou zde dvě osoby, jeden „starousedlík“ a druhá osoba s kriminální minulostí. Počet se v průběhu roku mění, s tím i míra jejich nebezpečnosti.

Usnesení:

OV Vrchoviny žádá vedení města o opětovné řešení otázky bezdomovců v opuštěných budovách v katastrálním území Vrchovin s majitelem pozemků Nahořanská a.s.

PRO: 9, PROTI: 0

4. Cyklostezka Vrchoviny

Dotaz na pokračování projekčních prací s cyklostezkou do Jesinek, ale především na pokroky, u již projekčně hotové stezky od Ammannu do Vrchovin (při levé straně komunikace). Ke staršímu projektu cyklostezky (Ammann-Vrchoviny), kterému brání majetkové vypořádání investora se soukromými subjekty, bylo sděleno, že probíhá aktivní vyjednávání s majiteli dotčených pozemků. Majetkové vypořádání, je to jediné, co brzdí další pokrok u tohoto projektu. Pokračování této cyklostezky z Vrchovin do Jesinek je v projekční fázi, bylo dosaženo i dohod s majiteli dotčených pozemků.

5. Retardér v dolní části Vrchovin – komunikace směr letiště

Na základě dotazu z webu města byl OV předán podnět pro umístění retardéru v dolní části Vrchovin, na komunikaci od bývalého JZD k letišti. OV Vrchoviny upozornil, že v minulosti již vyjednal umístění značky upravující rychlost v této zóně na 30 km/h, z důvodu umístění dětského hřiště při komunikaci. O umístění retardéru proběhla diskuze a byly sděleny osobní zkušenosti na této komunikaci. Závěrem se OV usnesl, že by na této komunikaci nebylo vhodné umisťovat retardér. Důvodem je vyšší průjezd zemědělské techniky a s tím související životnost prvku; umístění retardéru u budov by pro obyvatele bylo velmi hlučné. Umístění retardéru dál od budov by nemělo požadovaný efekt. Cesta je přímá, rovinatá a řidiči projíždějících aut mají dobrý přehled o výskytu chodců a vždy jsou schopni zareagovat.

Usnesení:

OV Vrchoviny nepodporuje umístění retardéru na místní komunikaci kolem bývalého JZD k letišti.

PRO: 9, PROTI: 0

6. Pozemek č.p. 1010 v k.ú. Vrchoviny

OV Vrchoviny byl požádán OMM o vyjádření ohledně převodu pozemku z majetku ČR (ÚZSVM) na město Nové Město nad Metují. V katastrálním území se jedná o pozemek p.č. 1010 o výměře 74m², který je situován při pekelské cestě, mezi asfaltovou komunikací a řekou Metuje. Jedná se o pozemek, který je mimo každodenní dění obyvatel Vrchovin, ve velké vzdálenosti od centra místním částí. Pro daný pozemek OV Vrchoviny neneviduje žádný záměr pro využití. Pokud bude o pozemek výhodné žádat, z důvodu například zajištění územní celistvosti a pro záměry města v oblasti rekreační, nemá OV k žádosti o převod žádné námítky.

Usnesení:

OV Vrchoviny pro tento pozemek neneviduje žádné záměry. Pokud je pozemek potřebný k zajištění územní celistvosti pro záměry města v oblasti rekreační, OV nemá námitek a přenechává rozhodnutí na odborných útvarech města.

PRO: 9, PROTI: 0

7. Kamenný most Vrchoviny

U projektu Kamenný most Vrchoviny probíhá další výběrové řízení na dodavatele stavebních prací. Snahou je nalézt dodavatele tak, aby rekonstrukce proběhla ještě v letošním roce, neboť na akci byla získána dotace od Královehradeckého kraje.

8. Obnovení vlajek – Česká republika a Vrchoviny

Vzhledem ke stavu vyvěšovaných vlajek na veřejných budovách na území Vrchoviny OV vznáší požadavek na obnovu vlajek. Vlajky jsou vyvěšovány na hasičské zbrojnici a na budově místní knihovny. OV Vrchoviny proto žádá o koupi 2 kusů státní vlajky České republiky a 2 kusů vrchovinské vlajky. V době zápisu bylo již řešeno s OSÚ.

9. Přemístění držáku na vlajky na budově knihovny č.p. 60

S předchozím bodem souvisí i žádost o přemístění držáku na vlajky na veřejně přístupné místo v budově místní knihovny. OV Vrchoviny žádá OSN o prověření možnosti k umístění držáku na místo, které by bylo přístupné ze společných prostor domu, tak aby vyvěšování nezatěžovalo nájemníky a mohlo být prováděno různými osobami.

Usnesení:

OV Vrchoviny žádá OSN o prověření možnosti umístění držáku na vlajky na místo přístupné ze společných prostor budovy.

PRO: 9 PROTI: 0

10. Poděkování SDH Vrchoviny

Zástupce SDH Vrchoviny, místostarosta P. Dubský, poděkoval OV Vrchoviny za pomoc a RM a ZM za poskytnutí dotace na pořízení vybavení pro akce pořádané místním sborem. Pořízené stany byly použity již při akci „pálení čarodějnic“ na místním hřišti. Poděkování od SDH Vrchoviny mířilo i Technickým službám města. Zároveň proběhlo pozvání na akci Sportovní den, který místní sbor plánuje na 17.6.2023.

11. Pozvánka starosty města na novoměstské akce

Starosta města podal informace o plánovaných akcích a pozval členy na novou akci „Nové víno“, která se koná na Husově náměstí ve dne 20.6.2023.

12. Poděkování OV Vrchoviny

OV Vrchoviny děkuje městu za podporu místního informačního systému v podobě SMS zpráv, které jsou rozesílány přihlášeným do systému bydlících ve Vrchovinách. Systém je často využíván a také velmi chválen.

13. Brigádníci pro Technické služby

OV Vrchoviny jako každý rok eviduje zájemce o brigádnické práce v rámci Technických služeb. Pokud TS mají zájem o brigádnickou práci na území Vrchovin, je možné kontaktovat L. Horákovou a domluvit podrobnosti. Před zápisem jednáno s TS, který projevil zájem, bude dál domlouváno.

14. Požadavky na TS

OV Vrchoviny žádá o řešení těchto nedostatků:

- Odstranění trávniku zarůstajícího do pochozích ploch chodníků z Vrchovin do města
- Suchý strom v liniové výsadbě podél chodníku do města
- Zhoršení stavu chodníku naproti benzínové stanici a podél zídky vytvořené u chodníku k nákupní zóně (Zde je otázkou, zda nevzniklo zásahem při výstavbě opěrné zdi a nemohlo by být řešeno jako reklamace v rámci výstavby přípojného chodníku?)

Fotodokumentace těchto závad je přílohou bodu – příloha č.2.

V době zápisu bylo již s TS řešeno.

POUŽITÉ ZKRATKY

OV - osadní výbor, SDH – Sbor dobrovolných hasičů, ÚZSVM – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, RM – Rada města, ZM – Zastupitelstvo města, OMM – Oddělení majetku města, OSN – Oddělení správy nemovitostí, TS – Technické služby

ZAPSALA

Ing. Kateřina Schneiderová

Ve Vrchovinách, dne 22.5.2023