

# ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 311 (ve volebním období 5. zasedání) ze dne: 5.1.2015

kancelář starosty

od 13:00 hodin

## Účast na jednání RM 311 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		15:59	Plná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		15:59	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		15:59	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		15:59	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		14:04	Částečná
11 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:05		13:48	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:21	13:58 15:24	15:51	Částečná
13 Mgr. A. Vít Lukas	architekt (Architekt)	13:21		13:58	Částečná
14 Mgr. Václav Kupka	vedoucí odboru (Oddělení školství, kultury a sportu)	14:04		14:19	Částečná
15 Věra Prokýšková	Referentka (Odbor správy úřadu)	14:25		15:59	Částečná

## Záznam a ověření zápisu RM 311 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Vilém Maur, MBA

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

# ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 311 (ve volebním období 5. zasedání) ze dne: 5.1.2015

kancelář starosty

od 13:00 hodin

<b>Program:</b>	1 Kontrola úkolů	13:00	ST
	2 Majetkoprávní úkony	13:05	OMM
	3 Rozvoj	14:00	OMM
	4 Správa nemovitostí	14:30	OMM
	5 Školství, kultura a sport	14:40	OSKS
	6 Finance	14:50	OF
	7 Různé	14:55	

Program porady byl schválen.

## Účast na jednání RM 311 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		15:59	Plná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		15:59	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		15:59	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		15:59	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		15:59	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		14:04	Částečná
11 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:05		13:48	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:21	13:58 15:24	15:51	Částečná
13 Mgr. A. Vít Lukas	architekt (Architekt)	13:21		13:58	Částečná
14 Mgr. Václav Kupka	vedoucí odboru (Oddělení školství, kultury a sportu)	14:04		14:19	Částečná
15 Věra Prokýšková	Referentka (Odbor správy úřadu)	14:25		15:59	Částečná

## Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 311 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Vilém Maur, MBA

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

## Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 310) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 310 ze dne 22.12.2014 :

Ing. Petr Neumann

Marie Petruželková

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

**Čl. 1 Kontrola úkolů.** Řazení: vzestupně podle čísla úkolu**RM 250- 10658/12** Provede: OZP = Odbor životního prostředí Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**16 719** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Přesunuto z RM 249 - 1/1 - Informace OŽP - likvidace smíšeného komunálního odpadu občany města, kteří nema**

Usnesení:: RM ukládá OŽP provést v roce 2014 opakovaný průzkum zaměřený na likvidaci smíšeného komunálního odpadu občany města, kteří nemají přihlášenou žádnou sběrnou nádobu. Průzkum by měl být zaměřen především na to, jaké trendy budou ve srovnání s rokem 2012, konkrétně, zda půjde o pokles či nárůst těchto osob.

Plnění: Splněno - viz informace v příloze k Plnění úkolů.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 264- 11271/13** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**17 423** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Využití volných nebytových prostor v č. p. 36, ul. T. G. Masaryka**

Int: OSN/153

Usnesení:: RM souhlasí se změnou užívání nebytových prostor a projektovou přípravou dvou bytových jednotek v objektu č. p. 36, ul. T. G. Masaryka a ukládá OSN činit patřičné kroky, které povedou k vybudování dvou bytových jednotek ve výše uvedeném objektu.

Plnění: Splněno. Bylo dokončeno 12.12.2014.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 285- 12086/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**18 195** Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Zápis č. 3 z regenerační komise ze dne 03.12.2013**

Usnesení:: RM projednala a bere na vědomí zápis č. 3/2013 z regenerační komise ze dne 03.12.2013 ve znění přílohy č. RM 285 - 3/2. RM na základě usnesení KREG č. 13/2013 ukládá OVRR a OMM zvat ARCH na jednání týkající se obnovy památek ve městě, zejména pak v Městské památkové rezervaci, a to jako odborného garanta pověřeného městem k dohledu na citlivý přístup k dodržování vzhledu města a tomu odpovídajících urbanistických řešení.

Plnění: Průběžně plněno. RM 311 schválen nový termín: 25.5.2015 (Průběžně probíhá.)

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 297- 12598/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **25.5.2015** , výchozí: 25.5.2015**18 751** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Informace o závadě na přívodním potrubí rybníku Hradiště**

Usnesení:: RM bere na vědomí informace ohledně porušeného nátokového potrubí do rybníku Hradiště, které je ve vlastnictví města. RM ukládá OMM informovat RM o dalším postupu, který vyplyne z průzkumných prací, které provedou TS ve vlastní režii.

Plnění: Porucha byla opravena. RM 311 schválen nový termín: 25.5.2015 (Je to průběžně sledováno.)

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 300- 12673/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**18 817**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pronájem části pozemku z majetku města**

Usnesení:: RM ukládá OMM uzavřít se žadatelem, p. Ing. J. Ř., smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 2213 o výměře 90 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, ve vlastnictví města, zapsaného na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, jako přístupové plochy pro dočasnou stavbu schodiště do patra domu a vstupu do domu, a to na dobu 5 let od uzavření smlouvy a za nájemné ve výši 6 Kč/m2/rok za těchto podmínek: nájemce provede úpravy branky (s plůtkem) dle požadavku ARCH; informační tabule s jízdními řády budou po dobu trvání nájmu umístěny na domě. Navrhovaná cena nájmu je proti cenám schváleným radou města v k. ú. Nové Město nad Metují snížena z 10 Kč/m2/rok z důvodu bezplatného umístění informačních tabulí s jízdními řády na domě, který je ve vlastnictví žadatele.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 301- 12727/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2015** , výchozí: 7.7.2015**18 861**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Projekt Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska s názvem Města – brány k poznání**

Usnesení:: RM ukládá MST sledovat vývoj projektu Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska s názvem Města – brány k poznání a dále ukládá MST informovat RM a ZM o případném zapojení města do projektu.

Plnění: Průběžně plněno. RM 311 schválen nový termín: 7.7.2015 (Nadále sledováno.)

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 303- 12860/14**

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**18 972**

Odpovídá (Garant) : TAJ

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Návrh organizačních změn na MěÚ s platností ode dne 01.01.2015**

Usnesení:: RM schvaluje dle § 102 písm. f) a písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ve znění přílohy č. RM 303 - 7/9 návrh TAJ MěÚ na změnu organizační struktury a celkového počtu zaměstnanců Městského úřadu Nové Město nad Metují, a to s platností ode dne 01.01.2015.

Plnění: Splněno - realizováno ode dne 01.01.2015.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 304- 12872/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**19 011**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Statický posudek sklepů naproti MěÚ**

Usnesení:: RM bere na vědomí statický posudek sklepů naproti MěÚ a ukládá OMM vložit do návrhu rozpočtu na rok 2015 položku na doporučené úpravy.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 304- 12880/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **16.3.2015** , výchozí: 16.3.2015**19 017**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost občanů o přehodnocení stávajícího zjednosměrnění dopravy v ulici Bratří Čapků v Krčíně**

Usnesení:: RM projednala žádost občanů o přehodnocení stávajícího zjednosměrnění dopravy v ulici Bratří Čapků v Krčíně a konstatuje, že návrh stávajícího řešení byl zpracován v duchu Konceptce dopravy v klidu města Nové Město nad Metují, kterou ZM 96 dne 30.01.2014 vzalo na vědomí a uložilo odborným útvarům, aby využívaly námětů daných touto Konceptcí při různých dopravních opatřeních. Dále RM konstatuje, že provedené opatření v ul. Bratří Čapků je provedeno i dle předpokládaného koncepčního řešení dopravy po celém městě. RM dále na základě podnětu občanů ukládá OMM zabezpečit umístění DZ B20a- nejvyšší dovolená rychlost 30km/hod. v ul. Bratří Čapků a ukládá OMM prověřit možnost umístění parkovacích zálivů po odstavení vozidel v této ulici, po pravé straně ve směru jízdy. RM ukládá TS zajistit opravy kanálových vpustí, které jsou umístěny v komunikaci v této ulici.

Plnění: Částečně plněno. RM 311 schválen nový termín: 16.3.2015 (Prověření možnosti umístění parkovacích zálivů bude zadáno po schválení rozpočtu, ORM prozatím projednává s RWE možnost umístění zálivů, neboť v dotčeném zeleném pruhu je jejich zařízení.)

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 306- 12955/14** Provede: OSKS = Oddělení školství, kultury a sportu Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015

**19 109** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost Městského klubu Nové Město nad Metují - akce "Zpívání pod vánočním stromem"**

Usnesení:: RM schvaluje program tradiční akce "Zpívání pod vánočním stromem" o adventních nedělích ve dnech 30.11., 07.12., 14.12. a 21.12.2014, jehož pořadatelem je Městský klub Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 306 - 4/7. RM ukládá TS zajistit postavení a úklid nového pódia u vánočního stromu na Husově náměstí ve dnech 30.11., 07.12. a 21.12.2014.

Plnění:

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 307- 12969/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **2.2.2015** , výchozí: 2.2.2015

**19 119** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Odkanalizování části Vrchovin - č. p. 29, 123, 136, 131, 127, 129**

Usnesení:: RM souhlasí, aby RD č. p. 29, 123, 136, 131, 127 a 129 byly odkanalizovány tlakovou kanalizací. RM bere na vědomí návrh financování této tlakové kanalizace, který je popsán v dopise společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., viz příloha č. RM 307 - 3/6. RM ukládá OMM projednat uvedené řešení s majiteli dotčených RD a zahájit kroky vedoucí k realizaci této tlakové kanalizace.

Plnění:

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 307- 12984/14** Provede: OF = Odbor finanční Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014

**19 130** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Zabezpečení inventarizace majetku**

Usnesení:: RM schvaluje Plán k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2014 a složení hlavní inventarizační komise, složení dílčích inventarizačních komisí organizací a odborů MěÚ a pověření hlavní a dílčích inventarizačních komisí ve znění přílohy č. RM 307 - 6/4.

Plnění:

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 308- 13023/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015

**19 175** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Oprava části účelové komunikace u bytového domu v Rašínově ulici**

Usnesení:: RM schvaluje opravu části účelové komunikace u bytového domu č. p. 663-667 v ulici Rašínova dle předloženého návrhu za částku 60.605 Kč vč. DPH. RM ukládá zajištění opravy této části účelové komunikace.

Plnění:

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 308- 13041/14** Provede: OSKS = Oddělení školství, kultury a sportu Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015

**19 182** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Dětský silvestr 2014**

Usnesení:: RM bere na vědomí informace o přípravě Dětského silvestra 2014. RM ukládá TS zajistit postavení krytého pódia a 1 stánku, vytyčení prostoru, dohled nad připojením k elektrické energii, rozmístění odpadkových košů a následný úklid náměstí, dále RM ukládá ST zajistit součinnost MP a Hasičů.

Plnění:

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 308- 13054/14**

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 191**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Novoměstský zpravodaj - zvýšení ceny**

Usnesení:: RM souhlasí se zvýšením ceny Novoměstského zpravodaje ze stávajících 8 Kč na 12 Kč pro předplatitele a z 10 Kč na 14 Kč pro volný prodej. RM souhlasí rovněž s navýšením obsahu Novoměstského zpravodaje z 20 str. na 24 str., a to počínaje lednovým číslem.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13071/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 229**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Návrh záměru města prodat pozemek Ve Vilách**

Usnesení:: RM ukládá OMM zveřejnit do dne 27.02.2015 záměr města prodat pozemek p. p. č. 1222/2 o výměře 712 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují jako zahradu za podmínek uvedených v předloženém návrhu zveřejnění, viz příloha - pc návrh záměru.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13074/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 232**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Dodatek č. 557/2014/1 ke smlouvě č. 557/2014 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu do**

Usnesení:: RM 309 schvaluje dodatek č. 557/2014/1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2014 na akci „Stavební úpravy chodníků v ul. Rašínova a 28 října“ ISPROFOND 5527510065 ve znění přílohy č. RM 309 - 3/1. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13075/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 233**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o umístění zařízení - umístění vrchního vedení městského rozhlasu na podpěrné body**

Usnesení:: RM schvaluje předloženou bezúplatnou smlouvu o umístění zařízení mezi městem Nové Město nad Metují a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín. RM pověřuje ST podpisem této smlouvy.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13076/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **19.1.2015** , výchozí: 19.1.2015**19 234**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Veřejná zakázka - „III/28520 Vrchoviny - Nové Město nad Metují, ul. Náchodská“**

Usnesení:: RM, na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, rozhodla o vyloučení uchazeče SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČO: 25018094 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „III/28520 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská“. RM, na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „III/28520 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská“, bere na vědomí zadání celé této veřejné zakázky firmě Poor, a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 110 00 Praha 10, IČO: 43005560 za celkovou nabídkovou cenu 29.315.707,05 Kč bez DPH (35.472.005,53 Kč vč. DPH) s celkovou dobou realizace stavby v trvání 30 týdnů. RM souhlasí se zadáním části veřejné zakázky „III/28520 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská“, která bude provedena pro město Nové Město nad Metují, firmě Poor, a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 110 00 Praha 10, IČO: 43005560, za nabídkovou cenu pro Nové Město nad Metují ve výši 791.160,17 Kč bez DPH (957.303,81 Kč vč. DPH). RM schvaluje na tuto část zakázky Smlouvu o dílo na realizaci stavebních prací pro Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a firmou POOR a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 110 00 Praha 10, IČO: 43005560 a pověřuje ST jejím podpisem, dále pověřuje ST podpisem Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení uchazeče.

Plnění: SOD prozatím podepsána nebyla. RM 311 schválen nový termín: 19.1.2015 (Běží odvolací lhůty.)

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 309- 13079/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 237**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

**Smlouva o právu provést stavbu - vodovodní řad na pozemcích p. č. 295/1 a 595/9, k. ú. Krčín (Přesun z RM 30**

Usnesení:: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu - vodovodní řad na pozemcích p. č. 295/1 a 595/9, k. ú. Krčín ve znění přílohy č. RM 309 - 3/6. RM pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13080/14**

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 238**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

**Inundační most propustek v Krčíně - smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení, smlouva o smlouvě**

Usnesení:: RM schvaluje Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Nové Město nad Metují a RWE GasNet s.r.o. ve znění přílohy č. RM 309 - 3/7. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují a RWE GasNet s.r.o. ve znění přílohy č. RM 309-3/7 a pověřuje starostu podpisem těchto smluv.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13093/14**

Provede: OSKS = Oddělení školství, kultury a sportu

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 243**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

**Návrh Pravidel a podmínek pro užívání městského pódia**

Usnesení:: RM schvaluje Pravidla a podmínky pro užívání městského pódia ve znění upravené přílohy č. RM 309 - 5/8. RM ukládá OSKS informovat o těchto pravidlech všechny organizace a další subjekty využívající městské pódium.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13101/14**

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**19 248**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

**Žádost o povolení nákupu vozidla VW Transporter pro potřeby JDSH Nové Město nad Metují**

Usnesení:: RM schvaluje nákup vozidla VW Transporter pro potřeby JDSH Nové Město nad Metují z rozpočtu JSDH Nové Město nad Metují (§ 5512).

Plnění: Vozidlo bylo zakoupeno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13103/14**

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**19 250**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

**Navýšení § 3319 - záležitosti kultury - RO**

Usnesení:: RM schvaluje RO - navýšení § 3319 - záležitosti kultury o 10 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem prostředků z § 4375 - nízkoprahová zařízení pro děti a mládež.

Plnění: RO bylo provedeno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**RM 309- 13104/14**

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **31.12.2014** , výchozí: 31.12.2014**19 251**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

**Navýšení § 6399 - finanční operace**

Usnesení:: RM schvaluje RO - navýšení § 6399 - finanční operace (odvod DPH) o 60 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem prostředků z § 4375 - nízkoprahová zařízení pro děti a mládež.

Plnění: RO bylo provedeno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:



RM 309- 13105/14 Provede: OF = Odbor finanční Termín: 31.12.2014 , výchozí: 31.12.2014

19 252 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Navýšení § 6310 - poplatky bance - RO**

Usnesení:: RM schvaluje RO - navýšení § 6310 - bankovní poplatky o 10 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem prostředků v rámci § 6310 z položky úroky z úvěru.

Plnění: RO bylo provedeno.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 309- 13106/14 Provede: OF = Odbor finanční Termín: 31.12.2014 , výchozí: 31.12.2014

19 253 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Vyřazení majetku**

Usnesení:: RM schvaluje způsob vyřazení majetku v evidenci majetku města (MěÚ), DDM Stonožka, JSDH Nové Město nad Metují, "ZŠ Malec" a Technických služeb Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 307 - 6/7.

Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 309- 13107/14 Provede: OF = Odbor finanční Termín: 31.12.2014 , výchozí: 31.12.2014

19 254 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Vyřazení majetku - dar**

Usnesení:: RM schválila vyřazení 1 ks mobilního telefonu iPhone vč. SIM karty a zároveň souhlasí s jeho darováním Mgr. Bronislavě Malijovské, a to v souvislosti s jejím odchodem z funkce uvolněné zastupitelky. Telefon byl pořízen v rámci tzv. "bonusových bodů", je opotřebovaný a smluvní vazba města k jeho paušálu byla ukončena.

Plnění: Telefon byl vyřazen z evidence.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 309- 13110/14 Provede: OZP = Odbor životního prostředí Termín: 31.12.2014 , výchozí: 31.12.2014

19 256 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **„Ceny za svoz směsného komunálního odpadu pro rok 2015“**

Usnesení:: RM schvaluje ceny za svoz směsného komunálního odpadu pro rok 2015 v této výši: Popelnice: 52 svozů - firmy 2240 Kč, občané - 1960 Kč, 44 svozů - firmy 1890 Kč, občané 1660 Kč, 26 svozů - firmy 1120 Kč, občané 980 Kč, 13 svozů - občané 490 Kč.  
Kontejnery: 52 svozů - firmy 13 520 Kč, občané 12 430 Kč, 26 svozů - občané 6 220 Kč. Cena pytle na odpad je 45 Kč.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 309- 13111/14 Provede: OSU = Odbor správy úřadu Termín: 31.12.2014 , výchozí: 31.12.2014

19 257 Odpovídá (Garant) : TAJ Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Odvolání vedoucího odboru životního prostředí**

Usnesení:: RM odvolává, na návrh tajemníka úřadu, pana Ing. Jaroslava Rohulána z funkce vedoucího odboru životního prostředí ke dni 31.12.2014 z důvodu odchodu do důchodu.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 309- 13112/14 Provede: OSU = Odbor správy úřadu Termín: 31.12.2014 , výchozí: 31.12.2014

19 258 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)  
Věc: **Odvolání "kontrolorky - interní auditorky", jmenování "kontrolora - interního auditora"**

Usnesení:: RM schvaluje odvolání paní Ing. Jiřiny Steinhäuserové z funkce "kontrolorky - interní auditorky" ke dni 31.12.2014, z důvodu jejího odchodu do důchodu a jmenuje pana Ing. Vratislava Fröda do funkce "kontrolora - interního auditora" ode dne 01.01.2015.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:



**RM 309- 13113/14**

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **19.1.2015** , výchozí: 19.1.2015**19 259**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Komise RM**

Usnesení:: RM jmenuje předsedy jednotlivých komisí Rady města Nové Město nad Metují a členy těchto komisí ve znění upravené přílohy č. RM 309 - 7/6. RM ukládá ST provést písemné jmenování předsedů i jednotlivých členů komisí a zabezpečit zveřejnění všech komisí včetně jejich obsazení na webových stránkách města.

Plnění: Zajištění úkolu probíhá. RM 311 schválen nový termín: 19.1.2015 (Upřesňuje se a zpracovává návrh na doplnění obsazení.)

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 309- 13115/14**

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **19.1.2015** , výchozí: 19.1.2015**19 261**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pracovní skupiny**

Usnesení:: RM schvaluje obsazení pracovních skupin dle návrhu ve znění upravené přílohy č. RM 309 - 7/8 a ukládá ST provést písemné jmenování členů těchto skupin a zabezpečit jejich zveřejnění včetně jejich obsazení na webových stránkách města.

Plnění: Zajištění úkolu nadále probíhá. RM 311 schválen nový termín: 19.1.2015 (Upřesnění definitivního obsazení.)

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

**RM 310- 13127/14**

Provede: SL = Správa městských lesů

Termín: **5.1.2015** , výchozí: 5.1.2015**19 288**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Zakázka malého rozsahu Zpracování LHO a zajištění jejich schválení pro lesy drobných vlastníků ve správním o**

Usnesení:: RM schvaluje jako vítěze veřejné zakázky na Zpracování LHO a zajištění jejich schválení pro lesy drobných vlastníků ve správním obvodu na období 2016 - 2025 firmu Lesnická projekce Frýdek - Místek, a. s., IČO: 25351079, za nabídkovou cenu 224 Kč/ha bez DPH, celková cena na 683,2951 ha činí 153.050,40 Kč bez DPH, celkem s DPH 185.190,55 Kč. Pořadí na 2. místě bylo stanoveno - firma LESOPROJEKT Stará Boleslav s.r.o. 25065602, za nabídkovou cenu 239 Kč/ha bez DPH, celková cena na 683,2591 ha činí 163.298,92 Kč bez DPH, celkem s DPH 197.591,70 Kč.

RM pověřuje starostu podpisem smlouvy v rozsahu přílohy č. RM 310 - 6/1.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 9.1.2015

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

**ČI 1    Kontrola úkolů**

**13:00**

**ST**

## ČI 2 Majetkoprávní úkony

13:05

OMM

### 2.1 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

IDENTIFIKACE: ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční č. 011/2014 ze dne 18.02.2014 společností ELEKTRO COMP spol. s r.o., Maloskalická 68, 552 03, Česká Skalice, IČO: 15032060, předložila k projednání Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. [IE-12-2012864/VB/03] Název stavby: Nové Město nad Metují knn příp. č. p. 2100 Š. ve znění viz příloha – pc 10818/1 smlouva, pc - 10818/2 situace, ve které požaduje předběžný souhlas s provedením stavby zařízení distribuční soustavy kabelového zemního vedení NN na pozemcích pozemková parcela č. 547/5 a č. 548/2, obě druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, pozemková parcela č. 549/10, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a pozemková parcela č. 550/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Budoucí oprávněná strana bere na vědomí, že v dané lokalitě se připravuje rekonstrukce ul. Náchodská, včetně nových chodníků a cyklostezky, tudíž je třeba stavbu kabelového vedení zkoordinovat a zrealizovat před dokončením této rekonstrukce. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu. ODŮVODNĚNÍ: OMM se zřízením služebnosti souhlasí za podmínky, že stavba bude koordinována se stavbou chodníku a cyklostezky v Náchodské ulici, což je uvedeno ve smlouvě o smlouvě budoucí. Cena je stanovena v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitostmi v majetku města. OVRR: Potvrzuji vedení distribučního kabelu NN pod plánovanými stavbami komunikace, chodník a stezka v ul. Náchodská. Záměr ČEZ(u) by měl být s povolenými stavbami řádně zkoordinován jak projekčně, tak i v následném způsobu provedení. Pokud budou splněny všechny podmínky stavebního zákona, stavba kabelu NN by mohla být povolena územním souhlasem nebo rozhodnutím. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

#### K ČI. 2. 1 USNESENÍ č. RM 311- 13129/15, (uložen úkol číslo 19303).

RM souhlasí s uzavřením předložené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. [IE-12-2012864/VB/03] Název stavby: Nové Město nad Metují knn příp. č. p. 2100 Š. na pozemcích pozemková parcela č. 547/5 a č. 548/2, obě druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, pozemková parcela č. 549/10, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a pozemková parcela č. 550/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, ve znění viz příloha – pc 10818/1 smlouva a pověřuje starostu jejím podpisem. Cena za zřízení věcného břemene je 200 Kč za 1 bm věcného břemene a celková cena bude stanovena dle výměry zjištěné geometrickým plánem podle skutečného provedení.

RM 311 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 2.3.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 2.2 Prodej pozemku z majetku města ve Vodárenské ulici

IDENTIFIKACE: Pan L. L. požádal o odkoupení části cca o výměře 40 m2 pozemku pozemková parcela č. 715/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k. ú. Nové Město nad Metují, z majetku města zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, který byl při stavbě domu č. p. 1380 ve Vodárenské ulici v minulosti zastavěn zámkovou dlažbou, viz příloha - pc 10339/1 foto, pc 10339/2 foto. K ROZHODNUTÍ: 1/ Souhlasit se zveřejněním záměru, 2/ nesouhlasit se zveřejněním záměru. ODŮVODNĚNÍ: TS: Souhlasím. OF: Souhlasí s prodejem. OVRR: Je zřejmé, že zpevněná plocha ze zámkové dlažby vymezuje stavebně pozemek RD, považují za logické vyřešit tuto zastavěnou část úpravou v pozemku. Dle platného ÚP je to v naprostém souladu - viz příloha - pc ÚP. Nový ÚP v tomto místě logicky dle hranic pozemků umístil plochu dopravní infrastruktury. Nemají problém v případě rozšíření plochy pro bydlení v další aktualizaci ÚP tuto drobnou úpravu provést. OMP: Požadovaná část pozemku není součástí obratiště. Na části požadovaného pozemku je také přístup k HUP (hlavní uzávěr plynu) a podzemní hydrant a tento přístup po pozemku města by měl být i nadále zachován a neměl by být prodán. Nabyvatelem nově vzniklé části pozemku by se měl stát vlastník RD č. p. 1380 a přilehlého pozemku, paní L. L. K jejímu pozemku a RD je to jediný přístup. ORM: S prodejem požadovaného pozemku souhlasí. Dále žádají stejně jako TS o provedení kroků vedoucích k odklizení nepořádku v ul. Vodárenská. PROJEDNÁNÍ: Paní Petruželková - dotaz na část pozemku s HUP - odpovězeno, že zůstane městu. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

#### K ČI. 2. 2 USNESENÍ č. RM 311- 13130/15, (uložen úkol číslo 19304).

RM souhlasí se zveřejněním záměru města prodat část pozemku pozemková parcela č. 715/1 cca o výměře 40 m2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k. ú. Nové Město nad Metují, z majetku města zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují dle přílohy - pc 10339/3 návrh záměru města.

RM 311 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 2.3 Prodej pozemku z majetku města v ul. T. G. Masaryka

IDENTIFIKACE: TR Development s.r.o., Praha 1, Rybná 716/24, IČO: 02971313, zastoupený jednatelem Ing. Rudolfem Skočkem, žádá o koupi pozemků p. p. č. 589/1 o výměře 7 535 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a p. p. č. 589/2, o výměře 1080 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují z majetku města, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují pro záměr stavby obchodního centra s parkovištěm, viz příloha - pc snímek mapy, pc - ortofoto. V žádosti uvádějí, že žádají v případě souhlasu zastupitelstva města o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a návrh podmínek k uzavření kupní smlouvy by sdělili městu např. po kladném projednání prodeje v RM. K ROZHODNUTÍ: Nesouhlasit se zveřejněním záměru města prodat dle doporučení příslušných odborů. ODŮVODNĚNÍ: OF: S prodejem souhlasím s přihlédnutím k nabízené ceně. ODSH: Zdejší MěÚ, odbor správní, oddělení dopravy a silničního hospodářství, není příslušným silničním správním úřadem pro vydání povolení dopravního připojení stavebního záměru, obchodního střediska s parkovištěm. Příslušným dotčeným orgánem je v tomto případě Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství. Ale i přesto jsem záměr předběžně telefonicky konzultovala s por. Bc. Kultem z Dopravního inspektorátu Náchod, a to v zájmu zjištění, zda dopravní připojení budoucí stavby bude možné z hlediska rozhledových poměrů výjezdu na silnici I/14. Bylo mně sděleno, že dle názoru policie by dopravní připojení v tomto místě mělo být reálné s ohledem na stávající legislativu. OVRR: K těmto pozemkům především důležité informace z hlediska ÚP: Dle platného ÚP NMnM se jedná z větší části o plochu občanské vybavenosti. Pozemek p. č. 589/2 celý v občanské vybavenosti, v části p. p. č. 589/1 je navržena plocha dopravní infrastruktury – viz grafická příloha. Důležitý pro posuzování záměrů však bude i nový územní plán, který přináší v této lokalitě určité územní změny. Pozemek p. č. 589/2 je zařazen do plochy zeleně na veřejných prostranstvích a pozemku p.č 589/1 zůstává stále z větší části funkce občanského vybavení. Nemalá část tohoto pozemku je zahrnuta do navrhovaného koridoru, který tvoří opět plocha zeleně na veřejných prostranstvích – viz grafická příloha - pc - vyjádření OVRR. Další důležitou věcí je povinnost zpracování územní studie jak v platném, tak v novém ÚP NMnM. Doporučoval bych prodávat tyto pozemky po schválení nového ÚP a až bude lokalita územně vyřešena studií nejen v rámci těchto dvou pozemků, ale pokud možno v celé ploše pod ul. T. G. Masaryka. Pokud by to byl solidní investor a nechtěl by delší dobu čekat, až se to celé vyřeší, mohlo by se uvažovat o jeho spoluúčasti na tvorbě územní studie, která by se projednávala v souladu s novým ÚP ještě před jeho schválením podobně jako v případě p. Š. a p. Ing. Z. Územní studie této lokality určitě nebude jednoduchá, jelikož zahrnuje více vlastníků. ORM: V současné době ORM nesouhlasí s prodejem požadovaných pozemků. ORM doporučuje posečkat s prodejem do doby schválení nového ÚP. Na daných pozemcích jsou totiž navrhovány určité změny, kdy pozemek p. p. č. 589/2 je zařazen do plochy veřejné zeleně a tak i část pozemku p.p.č. 589/1 bude zčásti v ploše veřejné zeleně. Po schválení nového ÚP ORM navrhuje provést oddělení pozemků určených pro veřejnou zeleň a pro občanskou vybavenost a do případného prodeje nabízet jen pozemky ve funkční ploše občanské vybavenosti. Dále ORM doporučuje po schválení nového ÚP nechat městem zpracovat na celé území pod T. G. Masaryka územní studii, jejíž zpracování bude novým ÚP pro toto území uloženo. PROJEDNÁNÍ: Diskuse radních se týkala vysoké nabídky za prodej městského pozemku, skladby obchodní sítě, případných možných dopadů na ostatní existující obchody, pokud by došlo k vybudování obchodního centra, otázek využití území v kontextu strategie rozvoje a nového ÚP, souvisejících dopravních záležitostí apod. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

#### **K ČI. 2.3 USNESENÍ č. RM 311- 13131/15, (uložen úkol číslo 19305).**

RM souhlasí s pokračováním jednání ve věci předložené žádosti o prodej městských pozemků p. p. č. 589/1 o výměře 7 535 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a p. p. č. 589/2, o výměře 1080 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují z majetku města, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují pro záměr stavby obchodního centra s parkovištěm. RM ukládá OMM zajistit ve spolupráci se žadatelem konkretizaci záměru pro dané pozemky a zajistit účast zástupce žadatele na jednání RM, a to za účelem prezentace záměru.

RM 311 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 2.2.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

## 2.4 Prodej pozemku z majetku města ve Spech

IDENTIFIKACE: Pan L. A. žádá o odkoupení části pozemku pozemková parcela č. 563/1 o velikosti cca 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Spy viz přílohy - pc 8513/1 snímek mapy a pc 8513/2 foto. Tento pozemek je ve vlastnictví města a nachází se v ul. VI. Moravce, lokalita Spy. Žadatel v žádosti uvedl, že účelem odkoupení výše uvedeného pozemku je zvětšení jeho parcely. K ROZHODNUTÍ: 1/ Nesouhlasit s prodejem části pozemku, 2/ uložit OMM zveřejnit záměr města prodat požadovanou část pozemku. ODŮVODNĚNÍ: OVR: Je zde funkční rozdíl mezi platným a projednávaným ÚP NMnM. Platný ÚP zahrnuje požadovanou část pozemku p. p. č. 563/1 do plochy venkovského bydlení a nový do plochy veřejných prostranství. OVR, územní plánování: Potvrzuje vyjádření vedoucího OVR, většina předmětného pozemku je v ploše veřejného prostranství viz příloha - pc 8513/3 ÚP Spy. V průběhu veřejného projednání p. A. nepodal žádnou připomínku či námitku. ARCH: Nesouhlasí s prodejem požadovaného pozemku. Důvodem nesouhlasu je probíhající projektová příprava kanalizace ve Spech. Teprve po jejím vybudování se bude moci celá věc znovu přehodnotit. Do té doby s prodejem nesouhlasí. ORM: Nová kanalizace je navržena v okrajích požadovaného pozemku. Prodej před vyřešením a realizací kanalizace nedoporučuje. TS: Dokud nebude vyřešena kanalizace ve Spech – ponechat v současném stavu. OV Spy: Předložíme při jednání RM. Dne 17.12.2014 nebylo k dispozici. OMP: Prodej požadované části pozemku p. p. č. 563/1 schválilo ZM 25 dne 22.09.2005 viz příloha – pc 8513/5 zápis ZM 25, předchozímu majiteli p. M. B., který od záměru koupě dne 25.08.2006 odstoupil viz příloha – pc 8513/6 odstoupení od záměru p. B. Požadovaným pozemkem vedou inženýrské sítě viz Příloha - pc 8513/4 sítě. PROJEDNÁNÍ: Vedoucí OMP přečetla stanovisko ze zápisu č. 1 OV Spy ze dne 22.12.2014, který byl doručen až v den zasedání RM (pozn.: zápis z uvedeného jednání OV Spy bude zařazen do programu jednání RM č. 312, neboť přišel po termínu pro předání podkladů do RM). VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

### K ČI. 2.4 USNESENÍ Č. RM 311- 13132/15

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat část pozemku pozemková parcela č. 563/1 o velikosti cca 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Spy, v majetku města, vedeném na LV č. 10 001 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují. Požadovaná část pozemku je v projednávaném ÚP NMnM zahrnutá do plochy veřejného prostranství (v průběhu veřejného projednání nebyla majitelem pozemku podána žádná připomínka či námitka) a dále je projektována kanalizace v okrajích požadovaného pozemku.

RM 311 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 5.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

## 2.5 Směna pozemku pro chodník v ulici Na Táboře

IDENTIFIKACE: Pro výstavbu chodníku v ulici Na Táboře je zapotřebí část pozemku st. p. č. 83 o výměře 44 m<sup>2</sup>. Pozemek st. p. č. 83 o výměře 289 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný na LV č. 14 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují je v podílovém spoluvlastnictví, a to podílem o velikosti 2/3 celku, p. R. H. a podílem o velikosti 1/3 celku, paní K. U. Uvedená část pozemku se nachází v ulici Na Táboře a je oddělena geometrickým plánem č. 1955-174/2014, viz příloha – pc geometrický plán, ve kterém je označena jako pozemek p. p. č. 2352 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují. Oba souhlasí se směnou uvedeného pozemku za část pozemku p. p. č. 2281 o výměře 44 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, v k. ú. Nové Město nad Metují, který je ve vlastnictví města a je zapsaný na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Uvedená část pozemku je oddělena geometrickým plánem č. 1955-174/2014, ve kterém je označena jako pozemek p. p. č. 2281/4 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují, viz příloha - pc návrh záměru města. OMP navrhuje nepožadovat podle Zásad o nakládání s nemovitosti v majetku města Nové Město nad Metují, dále jen Zásady, zpracování znaleckého posudku, protože výměra je pouze o 4 m<sup>2</sup> větší, než je maximální výměra pozemku, se kterou lze podle Zásad nakládat ještě bez znaleckého posudku, a směňované pozemky zjevně nejsou nijak rozdílné a lze předpokládat, že jejich hodnota je stejná cca 40 Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku. Znalecký posudek s touto cenou na sousední pozemek p. p. č. 1575, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, máme k dispozici. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit se směnou pozemků. ODŮVODNĚNÍ: OMM: ZM souhlasilo se směnou pozemků, viz usnesení č. ZM 100-7106/14, bod 3/1, ale pouze s výměrou směňovaných pozemků cca 40 m<sup>2</sup>. Požadovaná výměra 44 m<sup>2</sup> byla upřesněna až geometrickým plánem. Směna pozemků je nezbytná pro realizaci stavby chodníku podél I/14. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

### K ČI. 2.5 USNESENÍ Č. RM 311- 13133/15, (uložen úkol číslo 19306).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města směnit pozemek pozemková parcela č. 2352 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují, odděleného GP č. 1955-174/2014 z pozemku stavební parcela č. 83 o výměře 289 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na LV č. 14 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují z podílového spoluvlastnictví pana R. H. a paní K. U. za pozemek pozemková parcela č. 2281/4 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují, oddělený GP č. 1955-174/2014 z pozemku pozemková parcela č. 2281 o výměře 124 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, zapsaný na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, který je ve vlastnictví města, viz příloha - pc návrh záměru města.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

## 2.6 Nabídka na odkoupení pozemků (přesun z RM 308 - 2/2)

IDENTIFIKACE: Pan J. R. nabízí městu podíl o velikosti 1/2 pozemků o celkové výměře 9150 m<sup>2</sup>, a to p. p. č. 1214, druh pozemku lesní pozemek, p. p. č. 1237, druh pozemku orná půda, p. p. č. 1238 druh pozemku orná půda, p. p. č. 1239 druh pozemku orná půda, viz příloha pc 6637/1 - snímek mapy, p. p. č. 1369/2, druh pozemku lesní pozemek, a p. p. č. 1369/3, druh pozemku orná půda, příloha pc 6637/2 - snímek mapy, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsané na LV č. 787 pro obec a k. ú. Nové Město nad Metují. Pan J. R. navrhuje kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> pozemku. Protože má z pozemků pouze podíl o velikosti 1/2, nabízí tedy celkem 4 575 m<sup>2</sup>. Navrhovaná kupní cena za nabízené pozemky je tedy celkem 457.500 Kč. Dne 15.12.2014 byla provedena prohlídka pozemků za účasti ST, MST a SL, viz příloha - pc 6637/3.4 - ortofoto. K ROZHODNUTÍ: 1/ Nesouhlasit s koupí nabízených pozemků, 2/ souhlasit s koupí pozemků za požadovanou cenu. ODŮVODNĚNÍ: OVR: Pro rozhodování o případném převodu mohou pouze potvrdit, že druhy pozemků z KN souhlasí i s funkčním využitím platného a nově projednávaného ÚP NMnM – tj. využití lesní a zemědělské. ARCH: Pozemky se nenacházejí v intravilánu města, a tudíž nejsou v přímém zájmu jeho urbanistických řešení. Pozitivum jejich případného vlastnictví, vidím v možnostech případných směn za pozemky, na kterých by město Nové Město nad Metují mohlo mít zájem. Čím více pozemkového vlastnictví města, tím lepší možnosti pro jeho rozvoj. OMP: Cena pozemku u lesní půdy se pohybuje cca mezi 20-40 Kč/m<sup>2</sup> pozemku (podle stáří a kvality porostu) a u orné půdy se pohybuje dle bonity od 1,35 Kč do 7,02 Kč. SL: Pokud by cena byla přijatelná, s koupí pozemků souhlasí, zejména s koupí pozemků p. p. č. 1369/2 a p. p. č. 1369/3, které sousedí s městským lesem. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

### K ČI. 2.6 USNESENÍ č. RM 311- 13134/15, (uložen úkol číslo 19307).

RM doporučuje ZM nesouhlasit s přijetím nabídky p. J. R. na odkoupení podílu o velikosti 1/2 pozemků o celkové výměře 9150 m<sup>2</sup>, a to p. p. č. 1214, druh pozemku lesní pozemek, p. p. č. 1237, druh pozemku orná půda, p. p. č. 1238, druh pozemku orná půda, p. p. č. 1239, druh pozemku orná půda, p. p. č. 1369/2, druh pozemku lesní pozemek, a p. p. č. 1369/3, druh pozemku orná půda, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsané na LV č. 787 pro obec a k. ú. Nové Město nad Metují z důvodu požadované vysoké kupní ceny za pozemky, které jsou v územním plánu vedeny jako lesní a orná půda.

RM 311 Doporučuje ZM nesouhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

## 2.7 Odmítnutí navržené kupní smlouvy (přesun z RM 309 - 2/6) PŘESUNUTO DO RM 312

IDENTIFIKACE: Zastupitelstvo města usnesením č. ZM 101- 7133/14 dne 19.09.2014, viz příloha - pc 5086/5 ZM 101, souhlasilo s prodejem zaplacené části pozemku pozemková parcela č. 2288 a to o výměře 6 m<sup>2</sup>, po oddělení geometrickým plánem č. 1953-046/2014, označenou pozemková parcela č. 2288/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Nové Město nad Metují ve vlastnictví města, zapsaného na LV č. 10 001 pro k. ú. A obec Nové Město nad Metují, viz příloha - pc 5086/2 foto, a to za cenu 780 Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady na geometrický plán ve výši 6 292 Kč a náklady na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000 Kč. Manželé Š. po předložení návrhu kupní smlouvy od záměru koupit pozemek odstoupili s tím, že o koupi pozemku nemají zájem z důvodu vysoké výsledné kupní ceny. Protože je třeba upravit právní vztah k zaplacenému pozemku, navrhuje zveřejnit záměr města pronajmout pozemek pozemková parcela č. 2288/2 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují za minimální cenu ve výši 10 Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku. Na RM 309 bylo dojednáno, že jeden z radních prověří ještě jednou možnost úhrady s rodinou Š. K ROZHODNUTÍ: 1/ Připravit návrh zveřejnění pronajmout, 2/ požádat o posun plotu na hranici pozemku. ODŮVODNĚNÍ: Prodejem pozemku by byla zachována dosavadní šíře průjezdu u domu č. p. 20 v Komenského ulici. Náklady na vyhotovení geometrického plánu ale výrazně přesáhly celkovou sjednanou kupní cenu, viz příloha - pc 5086/4 sdělení o platbě, a zájemce od koupě pozemku proto odstoupil. OMP navrhuje vyřešit užívání pozemku nájemním vztahem. Druhou možností je požadovat posunutí plotu, ale v případě posunu plotu na hranici pozemku by došlo ke zúžení přístupu na pozemek st. p. č. 343 manželů Š. v rozsahu od 0 cm – do cca 35 cm, viz příloha - pc 5086/3 GP. Nadále probíhají jednání se Š. PROJEDNÁNÍ: Vzhledem k pokračujícímu jednání se Š. bylo rozhodnuto o přesunu rozhodnutí do příští RM. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní



**ČI 3 Rozvoj**

**14:00**

**OMM**

**3.1 Dodatek č. 1 smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě komunikace Náchodská**

IDENTIFIKACE: Z důvodu změny v projektu stavby cyklostezky a chodníku ul. Náchodská dochází k navýšení délky uložení kabelů VO v silnici č. III/28520 ve správě Správy silnic Královéhradeckého kraje. Tato změna je řešena v příloze č. RM 311 - 3/1. Dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, je zřízení služebnosti ve prospěch města nabytím nemovité věci. Dle § 85 zákona o obcích o nabytí nemovitosti rozhoduje ZM. K ROZHODNUTÍ: Doporučit ZM schválit Dodatek č. 1 Smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

**K ČI. 3.1 USNESENÍ č. RM 311- 13135/15, (uložen úkol číslo 19308).**

RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 1 Smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitostí č. 9/40/1/0180/Ha/N ze dne 29.8.2014 mezi městem Nové Město nad Metují a Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, Hradec Králové - Plačice, ve znění přílohy č. RM 311 - 3/1 a pověřit starostu města podpisem dodatku.

RM 311 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 29.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

**3.2 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2811/2010 ze dne 26.07.2010**

IDENTIFIKACE: ORM předkládá ke schválení RM a následně ZM Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2811/2010 ze dne 26.07.2010, ve znění přílohy č. RM 311 - 3/2, uzavřené mezi Královéhradeckým krajem (jako poskytovatelem) a městem Nové Město nad Metují (jako příjemcem) v rámci projektu „Stará ekologická zátěž ELTON - doprůzkum znečištění“. Předmětem dodatku je stanovení nového termínu ukončení realizace projektu. Jedná se o prodloužení realizace do dne 30.09.2015. Důvodem je úprava rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP, ve kterém se upravuje termín ukončení realizace z důvodu metodických změn prováděcího projektu, které byly provedeny ve prospěch celého projektu. Tímto krokem je nutné prodloužit termín ukončení realizace s Královéhradeckým krajem, jako spolufinancujícím subjektem této akce. K ROZHODNUTÍ: Doporučit ZM schválit dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2811/2010 ze dne 26.07.2010. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

**K ČI. 3.2 USNESENÍ č. RM 311- 13136/15, (uložen úkol číslo 19309).**

RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2811/2010 ze dne 26.07.2010, ve znění přílohy č. RM 311 - 3/2. RM doporučuje ZM pověřit starostu podpisem tohoto dodatku.

RM 311 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 29.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.



### 3.3 Grantová výzva v programu Parky

IDENTIFIKACE: Nadace Proměny vyhláší Grantovou výzvu 2014 v programu Parky. Program Parky pomáhá městům rozvíjet veřejná prostranství, která vycházejí z potřeb jejich uživatelů, vznikají ve spolupráci s odborníky a místní veřejností a na míru danému místu. Cílem grantové výzvy je podpořit rozvoj veřejných městských prostranství v České republice. Grantová výzva je zaměřena na obnovu nebo založení veřejných městských prostranství: parků, parkově upravených ploch, veřejně přístupných zahrad a rekreační zeleně. Žadatel se musí podílet na realizaci projektu min. částkou odpovídající 10 % z celkových nákladů na realizaci projektu. Žadatel musí v rámci průběhu celého projektu zapojovat veřejnost, zejména zajistit participaci místní veřejnosti při přípravě projektu a připomínkování architektonického návrhu a zajišťovat průběžně dostatečnou informovanost veřejnosti.

#### HARMONOGRAM GRANTOVÉ VÝZVY

15. prosince 2014 vyhlášení grantové výzvy

12. února 2015 konference Městské parky 2015\*

31. března 2015 uzávěrka podání žádostí o nadační podporu

duben – květen 2015 1. kolo hodnocení

červen – červenec 2015 2. kolo hodnocení

srpen – září 2015 3. kolo hodnocení

říjen 2015 rozhodnutí správní rady nadace o vítězném projektovém záměru

Nadace vybere 1 žadatele, kterému bude předložen návrh smlouvy o nadační podpoře; po uzavření smlouvy žadatel, za podmínek stanovených smlouvou, obdrží nadační příspěvek a odbornou podporu. Nadace si vyhrazuje právo nevybrat žádný projekt.

#### STANDARDNÍ DOBA TRVÁNÍ GRANTOVÉHO PROJEKTU

3 roky – příprava a realizace

3 roky – údržba a rozvoj po dokončení

#### ETAPY GRANTOVÉHO PROJEKTU

Projekt je rozdělen do 5 etap: 1. Příprava projektu → 2. Architektonická soutěž → 3. Projektová dokumentace → 4. Stavba →

5. Údržba a rozvoj

#### NADAČNÍ PŘÍSPĚVEK

Celková výše nadačního příspěvku:

max. 25.000.000 Kč

Nadační příspěvek dle jednotlivých etap grantového projektu:

1. etapa: Příprava projektu

- nadační příspěvek na zajištění úvodního zapojení místní veřejnosti do projektu (zjištění potřeb a přání uživatelů parku)

2. etapa: Architektonická soutěž

- nadační příspěvek na uspořádání architektonické soutěže, honoráře porotců, ceny a odměny

3. etapa: Projektová dokumentace

- nadační příspěvek na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru

4. etapa: Stavba

- nadační příspěvek na realizaci parku, zejména na organizaci veřejné zakázky k výběru dodavatele stavby, na dodávku stavebních a zahradnických prací a na umělecké objekty umístěné v parku (pokud jsou v rámci projektu realizovány)

5. etapa: Údržba a rozvoj

- nadační příspěvek na zajištění následné odborné péče o park a jeho rozvoj

Nadační příspěvek bude žadateli poskytován, při splnění podmínek daných uzavřenou smlouvou o nadační podpoře, formou dílčích příspěvků určených pro jednotlivé etapy projektu. K ROZHODNUTÍ: Doporučit ZM podání žádosti o grant do

programy Parky se záměrem Park Březinky. ODŮVODNĚNÍ: OMM doporučuje podat žádost o grant do programu Parky.

Do žádosti by navrhovalo jít se záměrem "Park Březinky", na který máme již zpracovanou architektonickou studii. Dalším alternativním záměrem je zahrada za Městskou knihovnou Nové Město nad Metují. PROJEDNÁNÍ: MST upozornil, že v

těchto rozhodovacích procesech musí být vždy jasná vazba záměru na akce vycházející ze strategického plánu rozvoje, který má město aktuálně zpracován. Po diskusi bylo doplněno usnesení o případné podání žádosti i na zahradu za MKN.

VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

#### **K ČI. 3.3 USNESENÍ č. RM 311- 13137/15, (uložen úkol číslo 19310).**

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o grant do programu Parky, který vyhlásila Nadace Proměny, a to se záměrem "Park Březinky", případně i se záměrem "zahrada za Městskou knihovnou Nové Město nad Metují".

RM 311 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 29.1.2015

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

## ČI 4 Správa nemovitostí

14:30

OMM

### 4.1 Provedená údržba areál Pavlátova louka - limit

(Int.: OMM/OSN/269)

IDENTIFIKACE: Provedená údržba v areálu LDT Pavlátova louka. Jedná se o limit, který je uveden ve smlouvě o nájmu článek VI., odstavec 11. Tento limit řeší údržbu provedenou nájemcem na jeho náklady. Limit je stanoven na 50.000 Kč/rok. V roce 2014 byl tento limit překročen (nájemce provedl více údržby, než měl v povinnostech) o 18.583 Kč. K

ROZHODNUTÍ: Souhlasit s možností, aby rozdíl mezi stanoveným limitem pro údržbu, dle smlouvy o nájmu a fakticky provedenou údržbou za rok 2014 byl započten proti plánované údržbě pro rok 2015. Tzn., že limit na provedenou údržbu pro rok 2015 je stanoven na 31.500 Kč. ODŮVODNĚNÍ: Dle nájemní smlouvy se pronajímatel zavazuje uhradit případný rozdíl při přečerpání daného limitu. Na jednání, které se uskutečnilo na OSN, bylo s nájemcem dohodnuto, že částka, o kterou byla v letošním roce údržba přečerpána bude v příštím roce z limitu odečtena. Dle názoru OSN, je toto řešení pro město výhodné, protože nezatíží rozpočet údržby bytového a nebytového fondu. V minulosti došlo k drobnému přečerpání zmiňovaného limitu a nájemce se úhrady vždy vzdal ve prospěch pronajímatele. Vzhledem k tomuto a k dlouhodobě bezproblémovému chodu tohoto pronájmu OSN doporučuje souhlasit s navrženým řešením. Nájemce zaplatí za pronájem areálu ročně 89.196 Kč.

PROJEDNÁNÍ: Dotazy Ing. Maura ohledně smluvních podmínek, komerčního využití, apod., zodpověděl ST.

VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

**K ČI. 4.1 USNESENÍ č. RM 311- 13138/15, (uložen úkol číslo 19311).**

RM souhlasí s možností, aby rozdíl mezi stanoveným limitem pro údržbu, dle smlouvy o nájmu a fakticky provedenou údržbou za rok 2014 byl započten proti plánované údržbě pro rok 2015. Tzn., že limit na provedenou údržbu pro rok 2015 je stanoven na 31.500 Kč.

RM 311 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 31.12.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 4.2 Žádost nájemce bytové jednotky o možnost splacení pohledávky na splátky

(Int.: OMM/OSN/270)

IDENTIFIKACE: Žádost nájemce bytové jednotky (p. K. V. a pí I. Š.) v bytovém domě o možnost splacení dlužné částky na 2 splátky. Jedná se o dlužnou částku ve výši 1.110 Kč vč. DPH, která vznikla provedením opravy WC v pronajatém bytě. K

ROZHODNUTÍ: Ne/souhlasit se žádostí nájemce o možnost splacení pohledávky formou splátek. ODŮVODNĚNÍ: Jedná se o sociálně slabé nájemce, kteří se však všechny své závazky snaží plnit. Z důvodu výše uvedeného doporučuje OSN žádosti vyhovět. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

**K ČI. 4.2 USNESENÍ č. RM 311- 13139/15, (uložen úkol číslo 19312).**

RM souhlasí se žádostí nájemce bytové jednotky (p. K. V. a pí I. Š.) v bytovém domě o možnost splacení dlužné částky ve výši 1.110 Kč vč. DPH, formou 2 splátek ve výši 550 Kč splatných v měsíci leden a únor 2015.

RM 311 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

**ČI 5 Školství, kultura a sport**

**14:40**

**OSKS**

**5.1 Žádost o finanční příspěvek - ZŠ a MŠ Trivium Plus o. p. s.**

IDENTIFIKACE: Ředitel Základní školy a Mateřské školy Trivium Plus o. p. s. Dobřany zaslal městu Nové Město nad Metují žádost o finanční příspěvek a "Dohodu o finančním příspěvku na žáka za školní rok 2014 - 2015". Jedná se o žáky, kteří dojíždějí do dobřanské školy z Nového Města nad Metují. Požadovaná částka na jednoho žáka činí 4 tis. Kč. Z Nového Města nad Metují dojíždějí do Základní školy a Mateřské školy Trivium Plus o. p. s. Dobřany 2 žáci, celková částka za dojíždějící žáky činí 8 tis. Kč. Jedná se o každoroční žádost, která byla v posledních letech vždy zamítnuta - viz "Odůvodnění". K ROZHODNUTÍ: Vyjádřit se k žádosti o finanční příspěvek a k "Dohodě o finančním příspěvku na žáka za školní rok 2014 - 2015" předložené ředitelem Základní školy a Mateřské školy Trivium Plus o. p. s. Dobřany. ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření OŠKS: Doporučujeme "Dohodu o finančním příspěvku na žáka za školní rok 2014 - 2015" neschválit. Novelou zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), se zrušila ode dne 01.01.2013 v § 178 povinnost obce, kde má žák trvalé bydliště, hradit poměrné neinvestiční náklady, pokud žák plní povinnou školní docházku v základní škole zřízené jinou obcí. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Václav Kupka, vedoucí odboru - Oddělení školství, kultury a sportu

**K ČI. 5. 1 USNESENÍ č. RM 311- 13140/15**

RM neschvaluje "Dohodu o finančním příspěvku na žáka za školní rok 2014 - 2015" mezi Základní školou a Mateřskou školou Trivium Plus o. p. s. Dobřany a městem Nové Město nad Metují.

RM 311 Neschvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 5.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

**5.2 Žádost o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o grant - "ZŠ Komenského"**

IDENTIFIKACE: Vedení "ZŠ Komenského" žádá v souladu s Opatřením č. 14 Rady města Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím o souhlas s podáním žádosti o grant na realizaci projektu s názvem "Děti dětem VIII - Řemesla našich krajanů v rumunském Banátu". Škola bude žádat o grant ve výši 40 tis. Kč z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje "Mezinárodní spolupráce dětí a mládeže". K ROZHODNUTÍ: Souhlasit s podáním žádosti o grant. ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření OŠKS: Vzhledem k tomu, že se jedná o dlouhodobou spolupráci se školou v partnerské obci, doporučuje OŠKS souhlasit s podáním žádosti o grant. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Václav Kupka, vedoucí odboru - Oddělení školství, kultury a sportu

**K ČI. 5. 2 USNESENÍ č. RM 311- 13141/15**

RM souhlasí s podáním žádosti Základní školy Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod o grant ve výši 40 tis. Kč na realizaci projektu s názvem "Děti dětem VIII - Řemesla našich krajanů v rumunském Banátu" z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje "Mezinárodní spolupráce dětí a mládeže".

RM 311 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 5.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

**5.3 Žádost o poskytnutí části VFP na rok 2015 - TC Nové Město nad Metují**

IDENTIFIKACE: Tennis Club Nové Město nad Metují žádá RM o poskytnutí části veřejné finanční podpory z rozpočtu města na rok 2015 ve výši 40 tis. Kč. Důvodem žádosti je akutní nedostatek finančních prostředků na běžném účtu klubu. Na začátku roku bude nutné platit zálohy na energie, telefon a následně zahájit jarní práce před sezonou. Poskytnuté prostředky budou zohledněny při stanovení celkového příspěvku na rok 2015. Jde o každoročně opakovanou žádost o dřívější poskytnutí podpory ještě před schválením rozpočtu. K ROZHODNUTÍ: Schválit poskytnutí části veřejné finanční podpory z rozpočtu města na rok 2015 TC Nové Město nad Metují. ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření OF: Souhlasí. PROJEDNÁNÍ: Dotazy MST a Mgr. Černý - důvody žádosti - dříve měli vždy žádost o zálohu z důvodu realizace konkrétní akce, ale nyní jde o žádost na úhradu běžných provozních nákladů. Po diskusi bylo doporučeno ZM tuto podporu schválit, ale "kluby" by měly pamatovat svými rozpočty na to, že z počátku roku se platí zálohy na energie apod. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Václav Kupka, vedoucí odboru - Oddělení školství, kultury a sportu

**K ČI. 5. 3 USNESENÍ č. RM 311- 13142/15, (uložen úkol číslo 19313).**

RM doporučuje ZM souhlasit s poskytnutím části veřejné finanční podpory z rozpočtu města Tennis Clubu Nové Město nad Metují ve výši 40 tis. Kč z důvodu zajištění provozu klubu na začátku roku a schválit doplnění této položky do Rozpočtového provizoria

RM 311 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 29.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 6.1 Žádost o zapůjčení krytého pódia - obec Nahořany

IDENTIFIKACE: Starosta obce Nahořany žádá o zapůjčení krytého pódia na kulturní akci v sobotu 13.06.2015. K ROZHODNUTÍ: Schválit zapůjčení krytého pódia obci Nahořany. ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření OSKS: V požadovaném termínu je městské pódium volné. V souladu s "Pravidly a podmínkami pro používání městského pódia" schválenými RM 309 dne 08.12.2014 doporučuje zapůjčit pódium za poplatek 8.150 Kč (+ platná sazba DPH). Pódium je možné stavět i bourat v pracovních dnech, do ceny je započítána cesta do Nahořan a zpět. Podle vyjádření starosty obce Nahořany mohou se stavbou krytého pódia pomoci nahořanští hasiči. Vzhledem k odbornosti práce je potřeba, aby stavbu řídili zaměstnanci TS, jako pomoc by bylo možné využít tří hasičů. Cena by tak klesla na 7.200 Kč (+ DPH).

Vyjádření TS: TS souhlasí, pomoc hasičů vítají. Tento termín zatím není obsazen, pokud RM žádost schválí, tak by to mělo být za finanční náhradu. Kalkulaci ceny má vedoucí OŠKS. PROJEDNÁNÍ: Diskuse se týkala nastavení přístupu při takovýchto žádostech - jsou daná nová pravidla, a i když má RM možnost poplatky promíjet, tak je třeba zajistit systémový a stejný přístup. Nakonec se radní shodli, že v takovýchto případech se bude požadovat pouze úhrada režijních nákladů - v tomto případě to činí částku ve výši 7.200 Kč + DPH. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Václav Kupka, vedoucí odboru - Oddělení školství, kultury a sportu

**K ČI. 6.1 USNESENÍ č. RM 311- 13143/15, (uložen úkol číslo 19314).**

RM schvaluje zapůjčení krytého pódia na sobotu 13.06.2015 pro obec Nahořany, a to za režijní náklady ve výši 7.200 Kč + DPH. RM ukládá TS zajistit technickou výpomoc pojenou s odvozem, postavením a úklidem krytého pódia.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 13.6.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

## ČI 7 Různé

14:55

### 7.1 Budoucnost farmářských trhů v Novém Městě nad Metují

IDENTIFIKACE: Usnesení č. RM 300-12707/14 ze dne 04.08.2014 byla RM schválena Dohoda o ukončení Smlouvy o partnerství a spolupráci k projektu "Novoměstské farmářské trhy" mezi městem Nové Město nad Metují a Občanským sdružením BOKOÚŠ, se sídlem: Velká Bukovina 67, 552 04 Chvalkovice. Je nyní otázkou, co s farmářskými trhy v Novém Městě nad Metují dál - zda hledat nového provozovatele či nikoliv apod. K ROZHODNUTÍ: Projednat, zda město a jeho občané mají i nadále zájem o pořádání farmářských trhů v Novém Městě nad Metují či nikoliv + příp. najít provozovatele farmářských trhů pro rok 2015. PROJEDNÁNÍ: TAJ - víceméně se jedná o koncepční záležitost, po 2-letých zkušenostech je spíše doporučeno trhy zde neorganizovat. MST - základní otázkou je, zda farmářské trhy v Novém Městě nad Metují chceme či nechceme, tzn. zvážit to, zda po dvou neúspěšných pokusech v tom nadále pokračovat nebo tomu nechat nějaký čas. Radní se shodli, že v některých okolních městech, kde trhy fungují (Dobruška, Opočno) se ale nejedná pouze o trhy farmářské a o tuto formu jakýchsi "všetřů" město zájem nemá. Radní se dále shodli, že město v tomto roce organizaci trhů iniciovat nebude. VYSVĚTLENÍ: Ing. Michal Beseda, MBA, místostarosta - Město

### 7.2 Dodatek č. 9 ke smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2001-01/Nové Město nad Metují

IDENTIFIKACE: Společnost GEOVAP, spol. s r. o., Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice je hlavním dodavatelem Městského informačního systému. Na základě legislativních povinností zajistila v roce 2014 napojení příslušných agend na Informační systém základních registrů (ISZR). V rámci této vazby byly pořízeny další funkcionality nezbytné pro bezproblémovou práci s ISZR – tyto nové agendy musí být zahrnuty do smlouvy o poskytování technické podpory. K ROZHODNUTÍ: Schválit Dodatek č. 9 ke smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2001-01/NM. ODŮVODNĚNÍ: Vazbu na Informační systém základních registrů bylo nutno zajistit na základě legislativních požadavků. Práce a implementované agendy dodané v rámci této vazby byly již nad rámec tzv. legislativního update. Pořízení těchto nových agend je zachyceno v předloženém Dodatku č. 9 ke smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2001-01/NM. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

#### K ČI. 7.2 USNESENÍ č. RM 311- 13144/15, (uložen úkol číslo 19315).

RM schvaluje Dodatek č. 9 ke smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2001-01/Nové Město nad Metují, společnosti GEOVAP, spol. s r. o., Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, IČO: 15049248, DIČ: CZ15049248, ve znění přílohy č. RM 311 - 7/2 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 31.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 7.3 Aktualizace Zásad města Nové Město nad Metují pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

IDENTIFIKACE: RM jsou předkládány ke schválení aktualizované Zásady města Nové Město nad Metují pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. K ROZHODNUTÍ: Ne/schválit aktualizaci Zásad města Nové Město nad Metují pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. ODŮVODNĚNÍ: V souvislosti s personálními změnami je nutné provést aktualizaci tohoto vnitřního předpisu. PROJEDNÁNÍ: V diskusi bylo vysvětleno, v čem spočívá změna a dále byly diskutovány postupy dle těchto interních pravidel. Chybějícím náhradníkem do komise byl jmenován Mgr. Lubomír Černý. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

#### K ČI. 7.3 USNESENÍ č. RM 311- 13145/15, (uložen úkol číslo 19316).

RM schvaluje aktualizaci Zásad města Nové Město nad Metují pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve znění přílohy č. RM 311 - 7/3 a zároveň ruší zásady schválené usnesením č. RM 284-12078/14 ze dne 06.01.2014.

RM 311 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

#### 7.4 Žádost o souhlas s použitím znaku města k nekomerčním účelům

IDENTIFIKACE: Pan P. H. žádá RM o souhlas s použitím znaku města k nekomerčním účelům, a to jednorázově k jeho bakalářské práci. Podrobnosti viz žádost v příloze č. RM 311 - 7/4. K ROZHODNUTÍ: Projednat + ne/souhlasit s použitím znaku města k nekomerčním účelům. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

**K ČI. 7. 4 USNESENÍ č. RM 311- 13146/15, (uložen úkol číslo 19317).**

RM souhlasí s použitím znaku města k nekomerčním účelům - jednorázově k bakalářské práci p. P. H. RM ukládá OI kontaktovat žadatele a zaslat mu znak města.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

#### 7.5 Sbirka p. Martinek (ze ZM 104 - 7/11)

IDENTIFIKACE: Ing. Čopík, Ph.D. - vznesl na ZM podnět k jednání s paní Martinkovou kvůli sbírce pohlednic a fotografií po p. Martinkovi. Na PVO, dne 19.12.2014, byl zadán tento úkol: PVO ukládá OŠKS ve spolupráci s MMUZ zkontaktovat paní Martinkovou ve věci sbírky pohlednic a fotografií a podat zpětnou zprávu RM. PROJEDNÁNÍ: Diskuse o předpokládaném obsahu sbírky a o finančních limitech, se kterými se půjde do jednání o jejím případném odkoupení. MST navrhl řešit tuto záležitost nadále v rámci PVO a konečnou zprávu podat zpět RM. V PVO byl takto úkol již zadán. VYSVĚTLENÍ: Ing. Jan Čopík, Ph.D., zastupitel - Zastupitelstvo města

#### 7.6 Doplnění nového člena do komise pro vyváženou dopravu

IDENTIFIKACE: Předseda komise pro vyváženou dopravu, pan Ing. Jaroslav Rohulán, požádal RM o doplnění paní Ing. Dagmar Kavanové. Zároveň navrhuje, aby paní Ing. Dagmar Kavanová byla tajemnicí této komise. ODŮVODNĚNÍ: Tato osoba budou členem a zároveň tajemnicí komise pro vyváženou dopravu. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

**K ČI. 7. 6 USNESENÍ č. RM 311- 13147/15**

RM jmenuje paní Ing. Dagmar Kavanovou členem + tajemnicí komise pro vyváženou dopravu. RM ukládá OSÚ zajistit a předat jmenovací dekret.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 5.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

#### 7.7 Doplnění tajemnice do komise pro výstavbu a rozvoj

IDENTIFIKACE: Předseda komise pro výstavbu a rozvoj, pan Ing. Michal Beseda, MBA, požádal RM o doplnění paní Bc. Dity Kroupové do této komise, a to do funkce tajemnice. K ROZHODNUTÍ: Vzít na vědomí. ODŮVODNĚNÍ: Tato osoba budou pouze tajemnicí, nebude členem komise pro výstavbu a rozvoj. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

**K ČI. 7. 7 USNESENÍ č. RM 311- 13148/15**

RM bere na vědomí informaci o doplnění tajemnice, paní Bc. Dity Kroupové, do komise pro výstavbu a rozvoj.

RM 311 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 5.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

#### 7.8 Zadání pro komise RM

IDENTIFIKACE: MST po ustavení komisi je třeba připravit tematická zadání pro jejich činnost. PROJEDNÁNÍ: MST - rád by toto předložil příští RM. VYSVĚTLENÍ: Ing. Michal Beseda, MBA, místostarosta - Město

**K ČI. 7. 8 USNESENÍ č. RM 311- 13149/15, (uložen úkol číslo 19318).**

RM ukládá MST zpracovat návrh zadání témat pro činnost komisí RM.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.



### 7.9 Doplnění nových členů do komisí RM

IDENTIFIKACE: Radní vznesli na jednání RM návrhy na doplnění členů do komise kulturní, do komise regenerační, do partnerského výboru a do komise sociálně-rozmisťovací. ODŮVODNĚNÍ: Navrhovaní členové byli kontaktováni a s návrhem + členstvím souhlasí. PROJEDNÁNÍ: Diskuse o navrhovaných doplněních do jednotlivých komisí RM, kde došlo k některým nejasnostem a dalším doplněním. Část úprav byla provedena na této RM a další část bude ještě doplněna na RM 312. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

**K ČI. 7. 9 USNESENÍ č. RM 311- 13150/15, (uložen úkol číslo 19319).**

RM jmenuje novým členem komise kulturní: p. Jiřího Hladíka, paní Annu Knappovou, paní Evu Kupkovou, Mgr. Václava Kupku. RM jmenuje novým členem komise regenerační: p. Ondřeje Daňka, DiS. RM jmenuje novými členy partnerského výboru: Mgr. Irenu Kupkovou a p. Petra Myšičku. RM jmenuje nový členem komise sociálně-rozmisťovací: Mgr. Václav Böhma. RM ukládá OSÚ zajistit a předat jmenovací dekrety.

RM 311 Jmenuje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 19.1.2015  
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 7.10 Informace radního Mgr. Černého k vodojemům

IDENTIFIKACE: Mgr. Černý - "VaK" zbouřal u všech vodojemů plot - byly chvíli volně přístupné - a nyní udělali nové ploty - dle jeho názoru akorát vyhodily spousty peněz zbytečně, ploty byly v pořádku. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Lubomír Černý, radní - Rada města

**K ČI. 7. 10 USNESENÍ č. RM 311- 13151/15, (uložen úkol číslo 19320).**

RM ukládá MST vznést dotaz na jednání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., ve věci výměny plotů u všech vodojemů a podat zpětnou zprávu RM.

RM 311 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 31.1.2015  
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

### 7.11 Informace MST o datu konání a předpokládaném obsahu příští koncepční RM

IDENTIFIKACE: MST informoval radní o předpokládaném datu konání koncepční RM, která se uskuteční v pondělí 02.03.2015. K ROZHODNUTÍ: Informace na vědomí. PROJEDNÁNÍ: MST - předpokládanými tématy koncepční RM budou: 1/ PNT s. r. o., 2/ MMUZ, MKN a MK, 3/ Doprava v klidu - parkovací studie. Ing. Maur doporučil jednat i o Memorandu kraje, které bylo uzavřeno se společností Škoda Auto a. s. v souvislosti s průmyslovou zónou Kvasiny a o jeho dopadech a možnostech využití v dalším rozvoji města. VYSVĚTLENÍ: Ing. Michal Beseda, MBA, radní - Rada města



---

Ing. Michal Beseda, MBA  
místostarosta  
Město

---

Petr Hable  
starosta  
Město

Čas ukončení jednání RM 311: 15:59

Příští porada bude: RM 312, 19.1.2015, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

PŘEHLED USNESENÍ: Úřední deska, 3x vývěsky ve městě

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Zastupitelé, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská  
teplárenská, Městská knihovna, Mandl, [www.novemestonm.cz](http://www.novemestonm.cz)