

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 99 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 05.09.2022
zasedací místnost I (1. patro MěÚ Nové Město nad Metují) od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Dostál Pavel, Ing. et Ing.	radní	13:34		17:18	Částečná
2	Hable Petr	starosta	13:00		17:18	Plná
3	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00		17:18	Plná
4	Hylský Josef, Mgr.	radní	13:00		17:18	Plná
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní	13:00		17:18	Plná
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00		17:18	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00		17:18	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:00		17:18	Plná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:00		17:18	Plná

Hosté:

10	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:12		15:24	Částečná
11	Mgr. Andrea Hofmanová	vedoucí OMP (OMM)	13:12		13:19	Částečná
13	Ing. Pavel Škoda	vedoucí ORM (OMM)	13:21		15:23	Částečná
14	Mgr. A. Vít Lukas	ARCH (ORM, OMM)	13:58		14:14	Částečná
15	Miroslav Kosek	jednatel PNT s.r.o.	16:20		17:04	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová v. r.

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 05.09.2022

2. Školství, kultura a sport

- 2/1 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí - "MŠ Na Františku"
- 2/2 Žádost "ZŠ a MŠ Krčín" o souhlas s použitím investičního fondu
- 2/3 Návrh na ocenění občanů a organizací u příležitosti 28. října – doplnění

3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Směna části pozemku p. p. č. 658/48 za část pozemku p. p. č. 658/12 a st. p. č. 2207/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/2 Darování stavby hřiště a pozemku p. p. č. 743/12 v k. ú. Krčín od TJ Spartak do vlastnictví města
- 3/3 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. p. č. 236/2 v k. ú. Krčín a p. p. č. 2156 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/4 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. p. č. 677/2, 677/24, 704/1, 709/1, 715/48 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/5 Žádost občana o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 469/2, k. ú. Krčín
- 3/6 Žádost o schválení kácení dřevin rostoucích mimo les

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Výpověď smlouvy o nájmu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka
- 4/2 LDT Pavlátova louka - vyúčtování 2021

5. Rozvoj

- 5/1 Návrh na změnu Územního plánu - Osada u sta schodů
- 5/2 Žádost o umístění nového DZ
- 5/3 Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce č. p. 14 na odborné učebny a zázemí pro školní družinu
- 5/4 Podání žádosti o dotaci - Modernizace odborných učeben ZŠ Malecí
- 5/5 Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na zajištění výkonu činnosti TDI pro realizaci akce "MŠ Krčín - vybudování nové ložnice"
- 5/6 Chodníky v ul. Nádražní - příkazní smlouva na autorský dozor

- 5/7 Aktuální stav projektů ke dni 30.08.2022
- 5/8 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 5/9 Lokalita kasárna - zpracování ekonomické studie proveditelnosti
- 5/10 Pojmenování veřejného prostranství v Novém Městě nad Metují
- 5/11 Obnova městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248 - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

6. Finance

- 6/1 Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva
- 6/2 Rozpočtová opatření 2022
- 6/3 Žádost SK Nové Město nad Metují - dotace na Výměnu osvětlení a střídačky
- 6/4 Žádost TJ Spartak - dotace na Rekonstrukci ledové plochy a chlazení ZS
- 6/5 Žádost TJ Spartak - dodatek k veřejnosprávní smlouvě a odklad splátky
- 6/6 Vyřazení majetku
- 6/7 Navýšení rezervy na investiční a neinvestiční výdaje - RO
- 6/8 Žádost Spolku Krčín o finanční příspěvek na veřejnou akci Strašidelný Krčínský park
- 6/9 PNT s.r.o. - zůstatek na účtu číslo 428 - Nerozdělený zisk minulých období

7. Různé

- 7/1 ZM 26 dne 15.09.2022
- 7/2 Smlouva o společném zadávání a zmocnění centrálního zadavatele
- 7/3 Pravidla pro uveřejňování smluv úprava
- 7/4 Smlouva o dlouhodobém pronájmu tlakové lahve ACE na technické plyny
- 7/5 Smlouva o dlouhodobém pronájmu tlakových lahví TG na technické plyny
- 7/6 Zápis č. 9 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 31.08.2022 a Závěry z kontrolního šetření
- 7/7 Přenechání použitého služebního mobilního telefonu při ukončení pracovního poměru zaměstnankyně
- 7/8 Výjimka ze Zásad pro zadávání zakázek malého rozsahu

8. Diskuse

Plnění úkolu: MP vždy pokud při hlídkové činnosti zjistí zablokovaný chodník, tak přistupuje k řešení. Na základě požadavku RM, ještě zvýšíme hlídkovou činnost v lokalitách, kde dochází k blokování chodníků nejčastěji.

Číslo úkolu: **RM 97-5241/22**

Zodpovědný: **Ptáčková Hana**

Název: **Dodatek č. 1 k SOD na modernizaci stoupaček MŠ Rašínova**

Zadání: **schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Modernizace stoupaček a páteřních rozvodů vodovodu a kanalizace MŠ Rašínova v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Kerson spol. s r.o., 517 93 Dobré č. p. 80, kterým se upravuje cena díla na 1.200.244,47 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 10.08.2022

Termín plnění: **05.09.2022**

Splněno: 26.08.2022

Plnění úkolu: 26.08.2022: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 97-5236/22**

Zodpovědný: **Mach Petr, Ing.**

Název: **VZ - Oprava MK - ul. Družební, Nové Město nad Metují - 1. etapa**

Zadání: **schvaluje**

smlouvu o dílo na akci "Oprava MK - ul. Družební, Nové Město nad Metují - 1. etapa" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou ŠPELDA s.r.o., se sídlem Říkov 82, 552 03 Česká Skalice, IČO: 28800125, za nabídkovou cenu 6.045.787,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 10.08.2022

Termín plnění: **05.09.2022**

Splněno: 30.08.2022

Plnění úkolu: Splněno, smlouva byla podepsána.

Číslo úkolu: **RM 97-5235/22**

Zodpovědný: **Kunte Jiří, Ing.**

Název: **VZ - Oprava MK - ul. Družební, Nové Město nad Metují - 1. etapa**

Zadání: **schvaluje RO**

navýšení položky § 2212 - "Oprava ul. Družební - realizace" o 300 tis. Kč, navýšení bude pokryto přesunem z položky § 3612 "Bytový dům Metuj - rekonstrukce".

Založeno: 10.08.2022

Termín plnění: **05.09.2022**

Splněno: 24.08.2022

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

Splněno: 29.08.2022

Plnění úkolu: 29.08.2022: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 88-4795/22**

Zodpovědný: **Čečetková Alena, Bc.**

Název: **Vývěsní tabule pro smuteční oznámení - hřbitov na Bořetíně**

Zadání: schvaluje
nákup vitríny pro umístění smutečních oznámení s umístěním na samostatný stojan u přístupového chodníku před hřbitovem v ul. Sokolská dle výběru městského architekta.

Založeno: 24.03.2022

Termín plnění: 05.09.2022

Splněno: 17.08.2022

Původní plnění: 02.05.2022

Plnění úkolu: Plnění ke dni 17.08.2022: úkol vyřadit ze sledování. Nahrazen usnesením RM 95 souhlasí se zadáním výroby vitríny pro smuteční oznámení dle předložené cenové nabídky, kterou podal p. Vladimír Zámečník, Husovo náměstí 1207, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 65218621.

Plnění ke dni 21.06.2022

RM je na jednání RM 95 předkládána cenová nabídka na individuální výrobu vitríny pro smuteční oznámení.

Plnění ke dni 25.04.2022

Dodavatel vybrané informační vitríny INOX sdělil, že vitrínu nelze dodat. Aktuálně mají problém s dodávkou materiálu. Realizace vitríny se nyní řeší poptávkou na individuální výrobu.

Číslo úkolu: **RM 88-4775/22**

Zodpovědný: **Hanka Ondřej, Ing.**

Název: **Žádost o schválení kácení dřevin rostoucích mimo les**

Zadání: nesouhlasí
s kácením 1 ks smrku ztepilého a 1 ks modřínu opadavého, které rostou na hranicích mezi pozemkem města p.č. 677/147 a soukromým pozemkem 677/143, obojí v k.ú. Nové Město nad Metují a ukládá OŽP zařadit tuto žádost o kácení k posouzení na nejbližším jednání KŽP.

Založeno: 24.03.2022

Termín plnění: 31.08.2022

Splněno: 01.09.2022

Původní plnění: 02.05.2022

Plnění úkolu: RM vydala nesouhlas s kácením, o čemž byli žadatelé informováni. Dále pak RM nechala tuto záležitost přezkoumat KŽP, která nesouhlas potvrdila - proto je bod nahlášen jako splněný.

V zápise z 19. zasedání KŽP:

Komise životního prostředí nedoporučila RM souhlasit s podáním žádosti o kácení dřevin na pozemku města. Dle názoru KŽP není relevantní odůvodnění ze strany žadatelů, zejména proto, že stromy jsou zdravé a perspektivní a neohrožují majetek města.

1 ÚVODNÍ INFORMACE

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka (jde o časové odhady při rozeslání pozvánky):

1.	Kontrola úkolů	13:00 - 13:05	ST
2.	Školství, kultura a sport	13:05 - 13:10	OŠKS
3.	Majetkoprávní úkony	13:10 - 13:40	OMM
4.	Správa nemovitostí	13:40 - 13:50	OMM
5.	Rozvoj	13:50 - 15:20	OMM
6.	Finance	15:20 - 16:15	OF
7.	Různé	16:15 - 16:25	
8.	Diskuse	16:25 - ??	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 99-5286/22

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 99:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 05.09.2022

2. Školství, kultura a sport

- 2/1 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí - "MŠ Na Františku"
- 2/2 Žádost "ZŠ a MŠ Krčín" o souhlas s použitím investičního fondu
- 2/3 Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října - doplnění

3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Směna části pozemku p. p. č. 658/48 za část pozemku p. p. č. 658/12 a st. p. č. 2207/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/2 Darování stavby hřiště a pozemku p. p. č. 743/12 v k. ú. Krčín od TJ Spartak do vlastnictví města
- 3/3 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. p. č. 236/2 v k. ú. Krčín a p. p. č. 2156 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/4 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. p. č. 677/2, 677/24, 704/1, 709/1, 715/48 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/5 Žádost občana o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 469/2, k. ú. Krčín
- 3/6 Žádost o schválení kácení dřevin rostoucích mimo les

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Výpověď smlouvy o nájmu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka
- 4/2 LDT Pavlátova louka - vyúčtování 2021

5. Rozvoj

- 5/1 Návrh na změnu Územního plánu - Osada u sta schodů
- 5/2 Žádost o umístění nového DZ
- 5/3 Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce č. p. 14 na odborné učebny a zázemí pro školní družinu

- 5/4 Podání žádosti o dotaci - Modernizace odborných učeben ZŠ Malecí
- 5/5 Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na zajištění výkonu činnosti TDI pro realizaci akce "MŠ Krčín - vybudování nové ložnice"
- 5/6 Chodníky v ul. Nádražní - příkazní smlouva na autorský dozor
- 5/7 Aktuální stav projektů ke dni 30.08.2022
- 5/8 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 5/9 Lokalita kasárna - zpracování ekonomické studie proveditelnosti
- 5/10 Pojmenování veřejného prostranství v Novém Městě nad Metují
- 5/11 Obnova městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248 - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

6. Finance

- 6/1 Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva
- 6/2 Rozpočtová opatření 2022
- 6/3 Žádost SK Nové Město nad Metují - dotace na Výměnu osvětlení a střídačky
- 6/4 Žádost TJ Spartak - dotace na Rekonstrukci ledové plochy a chlazení ZS
- 6/5 Žádost TJ Spartak - dodatek k veřejnosprávní smlouvě a odklad splátky
- 6/6 Vyřazení majetku
- 6/7 Navýšení rezervy na investiční a neinvestiční výdaje - RO
- 6/8 Žádost Spolku Krčín o finanční příspěvek na veřejnou akci Strašidelný Krčínský park
- 6/9 PNT s.r.o. - zůstatek na účtu číslo 428 - Nerozdělený zisk minulých období

7. Různé

- 7/1 ZM 26 dne 15.09.2022
- 7/2 Smlouva o společném zadávání a zmocnění centrálního zadavatele
- 7/3 Pravidla pro uveřejňování smluv úprava
- 7/4 Smlouva o dlouhodobém pronájmu tlakové lahve ACE na technické plyny
- 7/5 Smlouva o dlouhodobém pronájmu tlakových lahví TG na technické plyny
- 7/6 Zápis č. 9 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 31.08.2022 a Závěry z kontrolního šetření
- 7/7 Přenechání použitého služebního mobilního telefonu při ukončení pracovního poměru zaměstnankyně

8. Diskuse

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 05.09.2022

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 99 viz příloha k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 99-5287/22

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2 ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

2/1 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí - "MŠ Na Františku"

Identifikace:

Ředitelka "MŠ Na Františku " žádá v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, o povolení výjimky z počtu dětí pro školní rok 2022/2023 následovně: 1. třída na 27 dětí, 2. třída na 27 dětí, 3. třída na 28 dětí a 4. třída na 20 dětí.

Odůvodnění:

Vyhláška MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje v § 2 odst. 3 počty dětí ve třídách (nejvyšší počet je 24 žáků). Z tohoto počtu v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel povolit výjimku (do počtu 4 žáků). Výjimku povoluje za podmínky, že toto navýšení počtu žáků nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti základní školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví žáků.

Vyjádření OŠKS: Se zvyšujícím se počtem dětí - uprchlíků z Ukrajiny je potřeba navýšit kapacitu mateřských škol.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský vysvětlil, proč se v tomto případě zdrží hlasování - je přesvědčen, že by do budoucna měli ředitelé dostat od města, jako zřizovatele škol, impuls k tomu, aby se nebáli děti rozdělit do více tříd, pokud se jim sejde tak vysoký počet. Ty možnosti tady evidentně jsou. Ing. Maur se k námětu Mgr. Hylského přiklání. Poté odsouhlaseno.

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 99-5288/22

RM **schvaluje** výjimku z počtu dětí Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, pro školní rok 2022/2023 dle předloženého návrhu ve znění přílohy k tomuto bodu následovně: 1. třída na 27 dětí, 2. třída na 27 dětí, 3. třída na 28 dětí a 4. třída na 20 dětí. Výjimky zvýšeného počtu dětí ve třídě jsou povoleny za předpokladu, že navýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti mateřské školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/2 Žádost "ZŠ a MŠ Krčín" o souhlas s použitím investičního fondu

Identifikace:

Ředitelka "ZŠ a MŠ Krčín" žádá RM o souhlas s čerpáním fondu investic ve výši 60 tis. Kč na nákup keramické pece do ateliéru výtvarné výchovy.

Odůvodnění:

Vyplývá ze Zásad upravujících povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 99-5289/22

RM **schvaluje** čerpání fondu investic ve výši 60 tis. Kč Základní škole a Mateřské škole Krčín na nákup keramické pece do ateliéru výtvarné výchovy.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/3 Návrh na ocenění občanů a organizací u příležitosti 28. října - doplnění

Identifikace:

OŠKS na základě podnětu Pracovní skupiny Ukrajina předkládá návrhy na doplnění ocenění osob u příležitosti 28. října 2022. Doporučuje udělit "Poděkování města" právnickým osobám Ammann Czech Republic a. s. za bezplatné poskytování obědů pro ukrajinské uprchlíky v období od března do srpna 2022 a Mateřskému centru Na zámečku, o.p.s. za provozování Adaptační skupiny ode dne 01.04.2022 do dne 31.08.2022 pro ukrajinské děti ve věku 3-6 let.

Odůvodnění:

Nové návrhy na ocenění jsou předloženy na základě podnětu Pracovní skupiny Ukrajina dne 29.08.2022.

Již schválená ocenění ZM 25: "Poděkování města" manželům Kalivodovým za jejich dobrovolnickou činnosti v oblasti pomoci ukrajinským uprchlíkům, "Čestného uznání in memoriam" navrženému občanu p. Vladimíru Růžičkovi za práci v oblasti zmapování historie novoměstských židů, "Čestného uznání" navrženému občanu p. Liboru Šnajdrovi za dlouhodobou činnost v oblasti sportu, reprezentaci města doma i v zahraničí a "Čestného občanství in memoriam" navrženému občanu p. Jaroslavu Knittlovi za duchovní, kulturní, morální a politický přínos.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 99-5290/22

RM **doporučuje ZM schválit** veřejné ocenění formou "Poděkování města" právnickým osobám Ammann Czech Republic a. s. za bezplatné poskytování obědů pro ukrajinské uprchlíky v období od března do srpna 2022 a Mateřskému centru Na zámečku, o.p.s. za provozování Adaptační skupiny ode dne 01.04.2022 do dne 31.08.2022 pro ukrajinské děti ve věku 3-6 let. Ocenění budou předána na slavnostním večeru u příležitosti oslav 28. října 2022 na zámku rodiny Bartoň - Dobenín.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3 MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

3/1 Směna části pozemku p. p. č. 658/48 za část pozemku p. p. č. 658/12 a st. p. č. 2207/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

KHK požádal o směnu části pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují - pozemek p. p. č. 658/48, ostatní plocha, o výměře 2608 m², vedený na LV č. 10001, pro k. ú. Nové Město nad Metují, o výměře cca 850 m², za část pozemků ve vlastnictví KHK - pozemek p. p. č. 658/12, ostatní plocha, o výměře 3742 m², a pozemek st. p. č. 2207/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 63 m², oba vedené na LV č. 1801, pro k. ú. Nové Město nad Metují, o celkové výměře cca 850 m².

Odůvodnění:

Pozemky se nacházejí v lokalitě býv. autoparku a jsou zahrnuty do Urbanisticko-architektonické studie lokality KASÁRNA. Kraj potřebuje část pozemku města pro výstavbu Domov pro osoby se zdravotním postižením, který aktuálně projektuje. Pro město je zase výhodné vlastnit další část pozemku v této lokalitě za účelem jejího budoucího rozvoje. Proces směny by měl být realizován smlouvou o smlouvě budoucí směnné, následně budou vypracovány GP na oddělení pozemků a poté bude uzavřena vlastní smlouva směnná. Záměr směny byl zveřejněn dne 10.08.2022 do dne 30.08.2022. Správní poplatek za návrh na vklad práva do KN uhradí KHK, který směnu vyvolal.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 99-5291/22

RM **doporučuje ZM schválit** směnu části pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují - pozemek p. p. č. 658/48, ostatní plocha, o výměře 2608 m², vedený na LV č. 10001, pro k. ú. Nové Město nad Metují, o výměře cca 850 m², za část pozemků ve vlastnictví Královéhradeckého kraje - pozemek p. p. č. 658/12, ostatní plocha, o výměře 3742 m², a pozemek st. p. č. 2207/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 63 m², oba vedené na LV č. 1801, pro k. ú. Nové Město nad Metují, o celkové výměře cca 850 m².

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/2 Darování stavby hřiště a pozemku p. p. č. 743/12 v k. ú. Krčín od TJ Spartak do vlastnictví města

Identifikace:

Tělovýchovná jednota Spartak Nové Město nad Metují, z.s., IČO: 46523600, se sídlem Pod Lipami 459, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují, je vlastníkem hřiště u ZŠ Krčín, které bylo postaveno z části na pozemku p. p. č. 83/2, o výměře 405 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Krčín, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují a dále z části na pozemku p. p. č. 743/12 o výměře 31 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Krčín, ve vlastnictví TJ Spartak Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Dle dřívější dohody mezi ZŠ a MŠ Krčín, TJ Spartak a městem by hřiště, vč. pozemku p. p. č. 743/12 o výměře 31 m² v k. ú. Krčín, mělo vlastnit město, které je zřizovatelem ZŠ a MŠ Krčín. Tímto bezúplatným převodem dojde ke sjednocení vlastnictví stavby hřiště a pozemků pod touto stavbou. V roce 2014 proběhla jednání s TJ Spartak Nové Město nad Metují, která přislíbila darovat stavbu hřiště a část pozemku, na kterém je stavba hřiště umístěna, městu, a to za účelem jeho užívání ZŠ a MŠ Krčín. ZM souhlasilo dne 24.04.2014 s bezúplatným převodem stavby hřiště postaveného na pozemcích p. p. č. 83/2 a č. 743/12, oba v k. ú. Krčín, a pozemku p. p. č. 743/12 o výměře 31 m² v k. ú. Krčín, z vlastnictví TJ Spartak do vlastnictví města Nové Město nad Metují (viz usnesení č. ZM 98-7078/14 v příloze tohoto bodu). Vyjádření odborných útvarů - viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 99-5292/22

RM **doporučuje ZM schválit** přijetí daru (bezúplatný převod darovací smlouvou), a to stavby hřiště umístěného na pozemku p. p. č. 83/2 a pozemku p. p. č. 743/12, oba v k. ú. Krčín, a pozemku p. p. č. 743/12 o výměře 31 m² v k. ú. Krčín (vč. všech součástí a příslušenství) z vlastnictví Tělovýchovné jednoty Spartak Nové Město nad Metují, z.s., IČO: 46523600, se sídlem Pod Lipami 459, Nové Město nad Metují, do vlastnictví města Nové Město nad Metují s tím, že město Nové Město nad Metují uhradí správní poplatek za návrh na vklad práva do KN.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/3 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. p. č. 236/2 v k. ú. Krčín a p. p. č. 2156 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO: 28791274, se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, požádala dne 23.06.2022 v souvislosti s akcí: "N. Město n.M., Žel. Louka – knn p.č. 1857" o uzavření 2 budoucích smluv o zřízení věcného břemene. Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-2022901/SOBS VB/03 by měla být dotčena část pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to p. p. č. 236/3 v k. ú. Krčín, v rozsahu 16,8 m², za což nabízejí náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH. Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-2022901/SOBS VB/08 by měla být dotčena část pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to p. p. č. 2156 v k. ú. Nové Město nad Metují, v rozsahu 5,4 m², za což nabízejí náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH. Celkový předpokládaný rozsah věcného břemene tak činí 22,2 m². Celková nabízená cena za zřízení věcného břemene pro tuto akci činí 4.000 Kč + DPH.

Odůvodnění:

Úhrada za zřízení věcného břemene činí celkem 4.000 Kč (tj. 2.000 Kč + 2.000 Kč). Naše Pravidla pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují č. 2/2022/PR požadují 200 Kč/m². Při dotčení městských pozemků v celkovém rozsahu 22,2 m² by výše náhrady měla v souladu s Pravidly činit 4.400 Kč. Nabízejí tedy o 400 Kč méně, než požadují naše Pravidla. Můžeme tedy buď akceptovat nabízenou cenu 4.000 Kč, nebo požadovat předložení znaleckého posudku. Cena určená znaleckým posudkem se těžko odhaduje. Ze znaleckých posudků předložených v minulosti nepředpokládám, že bude vyšší,

V

než je nyní nabízená náhrada. Naopak se může stát, že bude i výrazně nižší. OMP proto předkládá RM ke schválení alternativně 2 návrhy usnesení. Do smlouvy byly doplněny podmínky pro provedení stavby ze strany ORM. Protistrana s podmínkami souhlasí.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Němeček nezaobíral by se tím a schválil by to, jde vyloženě o "drobné". Vedoucí OMP uvedla, že v tomto případě jejich návrh neodpovídá našim "Pravidlům", tzn., že když řekneme, že chceme na to znalecký posudek a oni ho zpracují, tak pak budeme muset cenu stanovenou posudkem respektovat i když bude nižší než ta nabízená. To se již v minulosti stalo. Mgr. Hylský - nerozumí tomu, proč kvůli 400 Kč žadatele zatěžovat. Náklady na ZP nebudou malé. ST - osobně by to doporučoval schválit za navrhovanou cenu, jde jen o 400 Kč méně, než požadují naše "Pravidla". Ing. Maur - podpořil by to, pouze by to zdůvodnil. TAJ - v minulosti už zde takový případ byl, kdy nabízeli o něco málo méně, než požadují "Pravidla", ale nakonec to bylo schváleno ve výši navržené druhou stranou. Poté odhlasováno.

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 99-5293/22

RM **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022901/SOBS VB/03 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, k části pozemku ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 236/2 v k. ú. Krčín, v rozsahu cca 16,8 m2 dle situačního snímku se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene, za jednorázovou nabídnutou cenu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a dále smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022901/SOBS VB/08 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, k části pozemku ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 2156 v k. ú. Nové Město nad Metují, v rozsahu cca 5,4 m2 dle situačního snímku se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene, za jednorázovou nabídnutou cenu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem obou smluv.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/4 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p. p. č. 677/2, 677/24, 704/1, 709/1, 715/48 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Společnost GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností AV projekt CZ s.r.o., IČO: 28762738, se sídlem Akademia Heyrovského 1178, 500 03 Hradec Králové, požádala dne 17.07.2022 v souvislosti s akcí: "Reko MS Nové Město nad Metují - Družební +1" o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene by měla být dotčena část pozemků ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to p. p. č. 677/2, 677/24, 704/1, 709/1 a 715/48 v k. ú. Nové Město nad Metují, v celkovém předpokládaném rozsahu 615,55 m2.

Odůvodnění:

Se žadatelem bylo dohodnuto, že úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena až vlastní smlouvou o zřízení věcného, a to na základě znaleckého posudku vypracovaného po skutečném zaměření stavby GP. V souladu s našimi Pravidly pro nakládání s nemovitostmi ve

V

vlastnictví města Nové Město nad Metují č. 2/2022/PR může být cena sjednána buď ve výši 200 Kč/m², jak požadují Pravidla, nebo určena znaleckým posudkem. V daném případě bude s ohledem na rozsah věcného břemene pro žadatele zcela jistě výhodnější cena určena znaleckým posudkem. Proto bylo dohodnuto, že po realizaci stavby jej nechá zpracovat. Do smlouvy byly doplněny podmínky pro provedení stavby ze strany ORM. Protistrana s podmínkami souhlasí.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/4 USNESENÍ č. RM 99-5294/22

RM **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 677/2, p. p. č. 677/24, p. p. č. 704/1, p. p. č. 709/1 a p. p. č. 715/48 v k. ú. Nové Město nad Metují, v rozsahu cca 615,55 m² dle situačního snímku s tím, že úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena vlastní smlouvou o zřízení věcného na základě znaleckého posudku vypracovaného po skutečném zaměření stavby GP, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/5 Žádost občana o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 469/2, k. ú. Krčín

Identifikace:

Žádost p. [osobní údaj odstraněn] o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 469/2, k. ú. Krčín - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyjádření OŽP k požadavku kácení 1 ks hrušně na pozemku dle KN p. č. 469/2 v k. ú. Krčín (Mgr. Továrková): Vzhledem k tomu, že se jedná o strom prakticky bez projevů fyziologické vitality nemáme k jeho pokácení připomínek. Náhradní výsadba bude řešena v rámci správního řízení ve věci povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Stanovisko TS (M. Trojan): Hrušeň uvedená v žádosti p. [osobní údaj odstraněn] je zahrnuta v souhrnné žádosti TS o schválení kácení stromů rostoucích na pozemcích města, která je předložena v bodě 3/6 této RM. Stromy, které RM odsouhlasí a následně bude vydáno povolení ke kácení, pokácejí a uklidí TS vč. realizace případné náhradní výsadby.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 99-5295/22

RM **projednala** žádost p. [osobní údaj odstraněn] o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 469/2, k. ú. Krčín, tj. 1 ks hrušně. RM konstatuje, že hrušeň, které se žádost týká, je zahrnuta v souhrnné žádosti TS o schválení kácení stromů rostoucích na pozemcích města, která byla předložena do programu jednání RM 99, tj. dne 05.09.2022. Stromy, které RM odsouhlasila a následně bude vydáno povolení k jejich kácení, pokácejí a uklidí TS vč. realizace případné náhradní výsadby.

Odpovídá: TS, Provede: OSÚ

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/6 Žádost o schválení kácení dřevin rostoucích mimo les

Identifikace:

TS žádají o souhlas RM o kácení stromů rostoucích mimo les, které jsou na pozemcích a v majetku města Nové Město nad Metují. Jedná se o tyto stromy:

- 1x habr, p. č. 727/49 v k. ú. Krčín u č. p. 248 ul. Na Strážnici
- 1x ořech, p. č. 244/1 v k. ú. Krčín ul. Dobrušská
- 1x jabloň, p. č. 645/65 v k. ú. Krčín ul. Okružní
- 1x hrušeň, p. č. 469/2 v k. ú. Krčín ul. Na Kopci (viz žádost p. [osobní údaj odstraněn] v předchozím bodě 3/5)
- 1x hrušeň, p. č. 469/7 v k. ú. Krčín ul. Na Kopci
- 1x třešeň, p. č. 1073 v k. ú. Krčín ul. Zemědělská
- 1x višěň, p. č. 2225 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Dukelská
- 1x bříza, p. č. 2215 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Československé armády
- 1x borovice, p. č. 561/1 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Školní
- 1x borovice, p. č. 617/3 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Družstevní
- 1x Turecká líska, p. č. 633/2 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Nad Stadionem
- 2x třešeň, p. č. 725 v k. ú. Vrchoviny cesta na Bačku
- 1x třešeň, p. č. 875/1 v k. ú. Vrchoviny u rybníčka (u [osobní údaj odstraněn])
- 1x lípa, p. č. 759/5 v k. ú. Krčín ul. Černčická
- 1x jasan dvou-kmen, p. č. 971 v k. ú. Vrchoviny cesta na Přibyslav.

Odůvodnění:

Jedná se o proschlé nebo úplně uschlé stromy. 1x hrušeň, p. č. 469/2 v k. ú. Krčín ul. Na Kopci, je podávána na žádost občana a též se jedná o suchý strom - viz předchozí bod 3/5. Všechny navrhované stromy byly předběžně konzultovány s Ing. et Ing. Dostálem.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Dostál - upozornil na problematiku náhradní výsadby, stěžejní stromy by měly být nahrazeny vč. těch soliterních. Jinak hrozí, že vzniknou prázdná místa. ST - tuto připomínku sdělíme TS - pokud půjde o stromořadí, tak aby strom byl vysazen na místo po pokáceném stromu. ST na základě požadavků radních naformuloval 2. usnesení ve znění: "RM ukládá TS provést v případě kácení ve stromořadí a významných soliterních stromů náhradní výsadbu." Pro obě usnesení 7 pro.

Další diskuse se týkala možnosti, aby tyto stromy ve městě si pokáceli a využili sami občané. TAJ - upozornil na bezpečnostní rizika a na to, jak je se dřevem z takovýchto stromů nakládáno podle stávajících postupů - mj. viz kolektivní smlouva atd. V souvislosti s energetickou krizí radní následně diskutovali o možnostech samovýroby v rámci městských lesů. Z diskuse vyplynul nakonec požadavek, aby na příští zasedání RM byl přizván správce městských lesů p. D. Rek, aby odpověděl na dotazy radních. Mj. jim jde o přehled toho, kolik m3 bylo vytěženo a jak s tím bylo naloženo. Kolik bylo z toho prodáno jako kulatina a kolik paliva, kolik bylo dosud samovýroby a jak je to v současnosti s požadavky občanů atd.

K č. 3/6 USNESENÍ č. RM 99-5296/22

RM **souhlasí** s pokácením stromů rostoucích mimo les v majetku města Nové Město nad Metují:

- 1x habr, p. č. 727/49 v k. ú. Krčín u č. p. 248 ul. Na Strážnici
- 1x ořech, p. č. 244/1 v k. ú. Krčín ul. Dobrušská
- 1x jabloň, p. č. 645/65 v k. ú. Krčín ul. Okružní
- 1x hrušeň, p. č. 469/2 v k. ú. Krčín ul. Na Kopci (viz žádost p. [osobní údaj odstraněn] v předchozím bodě 3/5)
- 1x hrušeň, p. č. 469/7 v k. ú. Krčín ul. Na Kopci

- 1x třešeň, p. č. 1073 v k. ú. Krčín ul. Zemědělská
- 1x višěň, p. č. 2225 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Dukelská
- 1x bříza, p. č. 2215 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Československé armády
- 1x borovice, p. č. 561/1 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Školní
- 1x borovice, p. č. 617/3 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Družstevní
- 1x Turecká líska, p. č. 633/2 v k. ú. Nové Město nad Metují ul. Nad Stadionem
- 2x třešeň, p. č. 725 v k. ú. Vrchoviny cesta na Bačku
- 1x třešeň, p. č. 875/1 v k. ú. Vrchoviny u rybníčka (u [osobní údaj odstraněn])
- 1x lípa, p. č. 759/5 v k. ú. Krčín ul. Černčická
- 1x jasan dvou-kmen, p. č. 971 v k. ú. Vrchoviny cesta na Přibyslav.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 31.12.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 99-5297/22

RM **ukládá** TS provést v případě kácení ve stromořadí a významných soliterních stromů náhradní výsadbu.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4 SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

4/1 Výpověď smlouvy o nájmu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka

Identifikace:

Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka, o celkové výměře 94,2 m². Smlouva uzavřená dne 06.01.2020 mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a Tomášem Hojným, Jirouškova 391, 517 24 Borohrádek, IČO: 06554521. Nájemce podal v souladu s nájemní smlouvou ke dni 29.07.2022 výpověď této smlouvy. Nájem skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, tj. ke dni 31.10.2022. OSN doporučuje neprodleně zveřejnit záměr pronájmu tohoto prostoru, a to za standardních podmínek (tj. cena nájmu dle cenové mapy, nájem na dobu neurčitou, tříměsíční výpovědní lhůta).

Odůvodnění:

Podání výpovědi je v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 99-5298/22

RM **bere na vědomí** podanou výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka, o celkové výměře 94,2 m², mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a Tomášem Hojným, Jirouškova 391, 517 24 Borohrádek, IČO: 06554521. Nájem výše uvedeného nebytového prostoru skončí ke dni 31.10.2022.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 99-5299/22

RM **souhlasí** se zveřejněním záměru pronájmu prostor pro podnikání v objektu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka, o celkové výměře 94,2 m², za následujících podmínek: minimální nabídková cena 1.000 Kč/m²/rok, nájem na dobu neurčitou, tříměsíční výpovědní lhůta, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

4/2 LDT Pavlátova louka - vyúčtování 2021

Identifikace:

Vyúčtování a vypořádání povinných investic do předmětu nájmu, dle platné smlouvy o nájmu areálu LDT Pavlátova louka, za kalendářní rok 2021.

Odůvodnění:

Vyúčtování investičních nákladů do LDT Pavlátova louka za rok 2021. Dle platné Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, o nájmu pozemků a o nájmu movitých věcí ze dne 04.12.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.12.2019, je pí Alice Frischová jako nájemce povinna provést za každý kalendářní rok opravy (investice) do předmětu nájmu v rozsahu 104.000 Kč/rok vč. DPH.

Za rok 2021 nájemkyně zaslala následující přehled vynaložených finančních prostředků:

- 1) nákup konvektomatu za 49.000 Kč - darovací smlouva viz příloha
- 2) instalace krbu za 15.534 Kč - darovací smlouva viz příloha
- 3) instalace komína za 25.894 Kč - darovací smlouva viz příloha
- 4) servis gastro zařízení (plynový sporák, repas myčky) za 12.764 Kč.

Položky uvedené pod čísly 1 až 3 nelze považovat za investice do předmětu nájmu, jedná se o nákup majetku. Investicí v souladu s uzavřenou smlouvou je pouze položka pod číslem 4. S nájemkyní bylo dohodnuto, že i když nákup uvedených movitých věcí neodpovídá závazku ze smlouvy, bude jí umožněno tento závazek splnit tím, že věci uvedené pod čísly 1 až 3 daruje městu. Konzultováno s PRAV a OF. Příslušné darovací smlouvy jsou předloženy RM ke schválení. Celkem nájemkyně vynaložené prostředky za rok 2021 činí 103.192 Kč vč. DPH. Nedoplatek oproti částce 104.000 Kč činí 808 Kč. Ten bude převeden do investic za rok 2022.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 99-5300/22

RM **schvaluje** Darovací smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a nájemkyní LDT Pavlátova louka Alicí Frischovou, se sídlem Kpt. Jaroše 108, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 65582101, na jejímž základě bude do majetku města převeden konvektomat RETIGO VISION B611 v hodnotě 49.000 Kč, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 99-5301/22

RM **schvaluje** Darovací smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a nájemkyní LDT Pavlátova louka Alicí Frischovou, se sídlem Kpt. Jaroše 108, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 65582101, na jejímž základě budou do majetku města převedena krbová kamna Thorma Bozen B Top v hodnotě 15.534 Kč a tříložkový komín Peko 26,9 v hodnotě 25.894 Kč, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5 ROZVOJ

5/1 Návrh na změnu Územního plánu - Osada u sta schodů

Identifikace:

Návrh na změnu Územního plánu Nové Město nad Metují na pozemcích parc. č. 1652/10 a 1652/11 v k.ú. Nové Město nad Metují s celkovou výměrou 52 m² ze stávající plochy zemědělské (NZ) na plochu rekreace - zahrádkářské osady (RZ).

Odůvodnění:

OVRR jako příslušný pořizovatel obdržel dne 30.05.2022 žádost o změnu ÚP podanou zástupci osadního výboru zahrádkářské kolonie "Osada u sta schodů" týkající se pozemků parc. č. 1652/10, 1652/11 a 1652/12 v k. ú. Nové Město nad Metují. Žádost obsahovala všechny stanovené náležitosti dle § 46 odst. 1 stavebního zákona, a proto ji pořizovatel spolu se svým stanoviskem předkládá ZM k rozhodnutí.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRR

Z podrobnějšího projednání:

ARCH - děkuje za možnost, že se k tomu může vyjádřit. Vysvětlil svůj kategorický nesouhlas a to, že se zde opravdu jedná o princip a zároveň nebezpečný příklad, který v případě souhlasu RM a ZM, pak přinese další podobné žádosti a bude docházet k dalšímu rozšiřování zahrádkářských kolonií, což ale bylo v minulosti deklarováno, že zájmem města není. ST uvedl, že on, jako pověřený zastupitel pro ÚP se změnou problém nemá a podpoří to. Navíc to zachytávání vody považuje za pozitivní snahu od žadatelů. Navázala delší diskuse, která se mj. týkala technických a stavebních parametrů uvažované nádrže na vodu. K vysvětlení došlo i v rámci telefonické konzultace radních se zástupcem žadatelů. ST v závěru diskuse uvedl, že zástupce žadatelů vyzve k účasti na ZM 26, kde bude tento bod projednáván. Hlasováním bylo navržené usnesení schváleno.

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 99-5302/22

RM **doporučuje ZM schválit** obdržený návrh na pořízení změny Územního plánu Nové Město nad Metují - změnu pozemků parc. č. 1652/10 a 1652/11 v k. ú. Nové Město nad Metují ze stávající plochy zemědělské (NZ) na plochu rekreace - zahrádkářské osady (RZ).

Odpovídá: OVRR, Provede: OVRR, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/2 Žádost o umístění nového DZ

Identifikace:

Na základě žádosti p. [osobní údaj odstraněn] předkládá OMM žádost o doplnění 2 ks dopravních zrcadel pro výjezd z ul. Krátká na ul. Náchodská a o doplnění zákazu zastavení při výjezdu z STK, kde na nezpevněné ploše v křižovatce pravidelně parkují vozidla, přes která není vidět do ul. Krátká směrem k firmě Detecha.

Odůvodnění:

Viz stanoviska odborných útvarů v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Škoda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský zdůvodnil svůj nesouhlas s umístěním navrhovaného DZ. Dle jeho názoru to tam nepatří a umísťovat nějaký betonový sokl je zbytečné. MP má nešvary parkujících vozidel řešit přímo na místě a příp. udělovat i pokuty. ST - doplnil o informaci k dopravním zrcadlům. TAJ přečetl stanoviska odborných útvarů viz příloha tohoto bodu. Po další diskusi pak radní odhlasovali 1. návrh usnesení s tím, že ho upravili takto: "RM souhlasí s umístěním 1 ks dopravního zrcadla pro výjezd z ul. Krátká směrem k AMMANN(u)." Poté naformulovali a odhlasovali 2. usnesení ve znění: "RM nesouhlasí s umístěním 1 ks betonové zábrany na zpevněnou plochu při výjezdu z STK do ul. Krátká." Obě usnesení byla schválena.

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 99-5303/22

RM **souhlasí** s umístěním 1 ks dopravního zrcadla pro výjezd z ul. Krátká směrem k AMMANN(u).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 31.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 99-5304/22

RM **nesouhlasí** s umístěním 1 ks betonové zábrany na zpevněnou plochu při výjezdu z STK do ul. Krátká.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/3 Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce č. p. 14 na odborné učebny a zázemí pro školní družinu

Identifikace:

V průběhu září 2022 (pravděpodobně 22.09.2022) je plánováno vyhlášení výzvy pro podávání žádostí o dotaci v rámci nového Integrovaného regionálního operačního programu (IROP 2021 - 2027) týkající se základních škol. Město do této výzvy připravuje projekt Rekonstrukce č. p. 14 na odborné učebny a zázemí pro školní družinu ZŠ Komenského. Objekt č. p. 14 se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace a je ve špatném technickém stavu - viz fotodokumentace v příloze. Cílem projektu je rekonstrukce 1. NP s využitím pro školní družinu a odbornou učebnu pěstitelských prací, která bude zároveň sloužit jako keramická dílna. Součástí projektu je i vybudování sociálních zařízení, šatny a skladů, nábytkového a IT vybavení, drobné venkovní úpravy. Ve 2. NP jsou v rámci PD navrženy dispozice pro 2 byty. Tyto prostory nebudou v rámci projektu řešeny, budou navrženy pouze nezbytné stavební práce jako odstranění příček, statické zajištění prostoru, výměna oken a

V

příprava instalací pro budoucí byty. Půdorysy obou podlaží jsou přílohou tohoto bodu. Výdaje na rekonstrukci 1. NP vč. vybavení by měly být v rámci IROP kompletně uznatelné, předpoklad dotace je 85 %. Dle SOD je odevzdání PD až dne 18.11.2022. Jednáme s projektantem o dřívějším termínu odevzdání PD pro potřeby podání žádosti o dotaci. Zda se podaří do vyhlášení výzvy v září 2022 veškeré podklady připravit je však nejisté. V současné době máme k dispozici pouze půdorysy, hrubý odhad nákladů projektu je ve výši 15-20 mil. Kč (stavební náklady, IT vybavení, nábytkové vybavení, drobné venkovní úpravy). Žádosti o dotaci budou hodnoceny podle času podání, v současné době je znám pouze orientační termín vyhlášení výzvy. Proto předkládáme za OMM již nyní do RM ke schválení podání žádosti na uvedený projekt. Z uvedených důvodů není souhlas s podáním žádosti předkládán do ZM. Zda bude moci být žádost o dotaci podána, bude zřejmé až v průběhu září.

Odůvodnění:

Dle zveřejněného harmonogramu IROP bude výzva pro podávání žádostí pro ZŠ spuštěna v září. Rozhodovat bude čas podání žádosti, proto je třeba již nyní schválit podání žádosti na uvedený projekt.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Radní se v diskusi zabývali předpokládanými postupy při rekonstrukci (etapizace), otázkou navrhovaných bytů a jejich využití, financováním akce atd. Vedoucí OMM a ORM seznámili radní s představami postupu, v prvním kroku půjde o zajištění objektu tak, aby dále nechátral. Navíc vše bude dále řešeno v závislosti na získání dotace. ST - je jasné, že nyní jde pouze o podání žádosti o dotaci, a to, zda a jak bude nakonec přistoupeno k rekonstrukci, již bude záležet na novém ZM, které vzejde z voleb.

K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 99-5305/22

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce č.p. 14 na odborné učebny a zázemí pro školní družinu ZŠ Komenského do plánované výzvy č. 23 IROP - Základní školy - SC 4.1 (MRR).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 31.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/4 Podání žádosti o dotaci - Modernizace odborných učeben ZŠ Malecí

Identifikace:

V průběhu září 2022 (pravděpodobně 22.09.2022) je plánováno vyhlášení výzvy pro podávání žádostí o dotaci v rámci nového Integrovaného regionálního operačního programu (IROP 2021 - 2027) týkající se základních škol. Město do této výzvy připravuje projekt Modernizace odborných učeben základní školy Malecí, který je zaměřen na modernizaci 3 odborných učeben na 2. stupni a příslušných kabinetů (přírodopis, zeměpis, jazyková učebna), a to vč. nábytkového a IT vybavení. Součástí žádosti o dotaci bude také rekonstrukce sociálních zařízení ve 2 patrech 2. stupně (částečně uznatelný výdaj). Modernizace přírodovědné učebny bude zahrnovat i drobné úpravy a vybavení venkovního prostoru školy - budou pořízeny vyvýšené záhony a skleník, vysazena edukační zeleň a vybudována venkovní učebna (přístřešek). Předpoklad dotace je 85 % z uznatelných výdajů. V případě rekonstrukce WC bude uznatelným výdajem vybudování bezbariérového WC, ostatní prostory budou do uznatelných výdajů započítány pouze poměrově. Byla odevzdána PD, která zahrnuje nejen modernizaci odborných učeben a rekonstrukci WC, ale i kompletní rekonstrukci rozvodů vody a elektro na 2. stupni. Rozpočet na stavební část máme k dispozici pouze ve formě kvalifikovaného odhadu, který je 13,4 mil. Kč (součástí rozpočtu jsou i náklady na rozvody po

V

celém 2. stupni, které nebudou součástí žádosti o dotaci). Dále je zpracován rozpočet na pořízení IT vybavení - 1,1 mil. Kč, nábytkové vybavení odborných učeben a kabinetů - 5,5 mil. Kč. Odhad celkových nákladů činí 20 mil. Kč vč. DPH. Propočtení uznatelných nákladů, které budou podkladem pro žádost o dotaci, bude zpracován po kontrole a finalizaci rozpočtu za celý projekt.

Odůvodnění:

Dle zveřejněného harmonogramu IROP bude výzva pro podávání žádostí pro ZŠ spuštěna v září. Rozhodovat bude čas podání, proto je třeba již nyní schválit podání žádosti na uvedený projekt. Z uvedených důvodů není souhlas s podáním žádosti předkládán do ZM. Projekční práce na budově "ZŠ Malecí" jsou rozděleny do 2 etap. První etapa s odevzdáním díla v srpnu 2022 se týká modernizace pavilonu 2. stupně, a to konkrétně: rekonstrukce rozvodů vody a elektroinstalací, modernizace 3 odborných učeben, sociálních zařízení, součástí jsou i drobné úpravy zahrady. Nyní se dokončuje položkový rozpočet této etapy. V rámci 2. etapy s termínem odevzdání do dne 30.10.2022 budou naprojektovány rozvody vody a elektroinstalací ve zbývajících částech areálu školy a modernizace stravovacího pavilonu.

Vysvětlení: Škoda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Němeček - jde o investici ve výši 20 mil. Kč, kolik z toho je řešení rozvodů vody a elektřiny? Vedoucí ORM - to přesně v této chvíli nelze stanovit, jde o odhady, projektanti ještě pracují na rozpočtu. Každopádně půjde o velkou investiční položku. Ing. Němeček - vidí prioritu v těch sítích, nesouhlasí s dalšími, v současnosti zbytnými investicemi venkovní učebny, speciální vybavování atd., je třeba reagovat na současnou krizovou situaci a realizovat jen to opravdu nezbytné. Radní diskutovali o záměrech "venkovních aktivit" jako je příprava podmínek pro pěstování zeleniny atd. Vedoucí OMM vysvětlil, že při žádostech o dotaci z tohoto programu je třeba dbát i na "pestrost" projektu, tj. pak součástí komentáře - příběhu k podané žádosti a má to významný vliv při hodnocení žádosti. Je ale nutné v těchto věcech postupovat koncepčně. Diskutována byla i situace týkající se rozvodů vody v "MŠ Na Františku", kdy ST informoval o havarijním úniku vody, který se tam nyní řeší.

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 99-5306/22

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Modernizace odborných učeben ZŠ Malecí do plánované výzvy č. 23 IROP - Základní školy - SC 4.1 (MRR).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 17.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/5 Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na zajištění výkonu činnosti TDI pro realizaci akce "MŠ Krčín - vybudování nové ložnice"

Identifikace:

V srpnu 2022 byla zahájena stavba "MŠ Krčín - vybudování nové ložnice". Po přehodnocení rozsahu prací a předpokládané délce trvání stavby předkládáme k odsouhlasení dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 138/2022 na službu "Technický dozor investora na akci "MŠ Krčín - vybudování ložnice", kterým se mění celková cena za provedení služby.

Odůvodnění:

S ohledem na dohodnutou délku provádění stavebních prací se Dodatkem č.1 k příkazní smlouvě snižuje cena za provedenou službu o 37.000 Kč bez DPH, tj. o 44.770 Kč vč. DPH,

celková cena za provedení služby tak činí 106.480,00 Kč vč. DPH.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K č. 5/5 USNESENÍ č. RM 99-5307/22

RM **schvaluje** dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na službu Technický dozor investora na stavbu "MŠ Krčín - vybudování nové ložnice" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 04475631, kterým se snižuje celková cena díla o 37.000 Kč bez DPH, tj. o 44.770 Kč vč. DPH, celková cena za provedení služby tak činí 106.480,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu. RM pověřuje ST podpisem dodatku č. 1 k příkazní smlouvě.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 03.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/6 Chodníky v ul. Nádražní - příkazní smlouva na autorský dozor

Identifikace:

OMM poptalo výkon autorského dozoru (dále jen "AD") na akci „Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní v Novém Městě nad Metují“ u projektanta stavby firmy DIK Janák s.r.o., IČO: 62063600. Nabídnutá cena za výkon AD činí 786,50 Kč vč. DPH za 1h výkonu AD, cena za 1 cestu činí 677,60 Kč vč. DPH. Předpokládaná cena za výkon AD činí 98 711,80 Kč vč. DPH (předpokládaný počet hodin výkonu AD 90 h, předpokládaný počet cest 18, předpokládaný počet hodin práce v kanceláři 20 h). Fakturováno bude na základě skutečně provedených hodin výkonu AD. OMM předkládá ke schválení příkazní smlouvu na výkon AD.

Odůvodnění:

Na realizaci stavby je Stavebním zákonem požadováno zajištění AD. AD by měl provádět projektant stavby. Na položce města jsou dostatečné prostředky, není třeba RO. OMM doporučuje příkazní smlouvu schválit.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K č. 5/6 USNESENÍ č. RM 99-5308/22

RM **schvaluje** příkazní smlouvu na výkon AD na akci „Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou DIK Janák s.r.o., IČO 62063600, za předpokládanou cenu 98 711,80 Kč vč. DPH, cena za 1 h výkonu AD činí 786,50 Kč vč. DPH, cena 1 cestu činí 677,60 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 03.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/7 Aktuální stav projektů ke dni 30.08.2022

Identifikace:

OMM předkládá aktuální stav dotovaných projektů ke dni 30.08.2022 - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Pravidelná informace.

V

Vysvětlení: Škoda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Dostál - upozornil na to, že na sídlišti U Luštince zase umírají další stromy, které byly zasazeny nově a opět se to bohužel nepovedlo. Část zřejmě bude řešená s dodavatelskou firmou, ale jsou tam ještě i stromy vysazené TS a ty jsou také uschlé - podle jeho názoru to je v důsledku neprovedení zálivky v době extrémních veder. Vedoucí OMM prověří u stromů, které byly vysazeny v rámci projektu. TAJ bude informovat vedoucího TS.

K č. 5/7 USNESENÍ č. RM 99-5309/22

RM doporučuje ZM vzít na vědomí aktuální stav dotovaných projektů ke dni 30.08.2022 ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/8 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města

Identifikace:

OMM předkládá informace o aktuálních dotačních možnostech pro dlouhodobé investiční záměry města. Informace v dokumentu jsou předběžné, po vyhlášení konkrétní výzvy bude nutné ověřit podrobné podmínky pro získání dotace.

Odůvodnění:

Pravidelná informace pro ZM.

Vysvětlení: Škoda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K č. 5/8 USNESENÍ č. RM 99-5310/22

RM doporučuje ZM vzít na vědomí dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/9 Lokalita kasárna - zpracování ekonomické studie proveditelnosti

Identifikace:

Dne 20.07.2022 proběhlo jednání vedení města a zástupců agentury Czechinvest ohledně dalšího postupu přípravy území lokality Kasárna pro budoucí investory. Zástupci Czechinvestu jednoznačně doporučují nechat nejprve zpracovat ekonomickou analýzu/ekonomickou studii proveditelnosti celé lokality a následně začít jednat s investory. Pro potřeby města zpracovali dokument, kde popisují probíhající projekty na brownfieldech, které jsou v majetku veřejného sektoru a mají zároveň převažující residenční funkci. Jsou zde uvedeny odkazy na společnosti, které pro danou lokalitu zpracovaly ekonomickou analýzu. V dalším dokumentu jsou popsány stávající modely financování dostupného bydlení a postup přípravy investičního projektu. Tyto dokumenty přikládáme v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění:

Pro jednání s budoucími investory ohledně lokality Kasárna bude potřeba nechat zpracovat ekonomickou analýzu, což vyplynulo i ze schůzky se zástupci agentury Czechinvest.

Vysvětlení: Škoda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur - obecná úvaha - je si vědom, že ekonomická studie by byla dobrá - prohlížel si ostatní studie, které k tomu byly přiloženy. Pořád spěje v myšlenkách k možné realizaci, pokud nějaká bude. Považoval by studii za užitečnou v době, kdy dokáže oddělit jednotlivé části území a jednotlivých objektů. Těžko v NM přijde 1 developer a vnese do stavby X miliard. Není v tom však odborník, je to pouze názor. Nakonec možná vznikne 1 dům (družstvo), 1 dům nějaký menší developer - obává se, že to bude nesourodé, ale cena za realizaci celého areálu může být opravdu v miliardách, a to k realizaci nepomůže. Jak dlouho bude trvat vypracování studie? ORM - nesdělili nám z Czechinvestu. Ing. Němeček - bude se stavět krok po kroku, z důvodu financí - proto by se nejdříve zaměřil na kasárenskou budovu - ta nás "pálí" nejvíc - potřebujeme ji funkčně využít - bude to území, které bude prioritní. MST - myslí si, že to lze rozdělit a zadat do podmínek k dalšímu zpracování + podíl / nepodíl města na vybudování infrastruktury a pak, ať to projde hlasováním RM/ZM. Ing. Maur - také je názoru, že to lze rozdělit. Samozřejmě se ale může objevit zájemce o jinou část v areálu býv. kasáren. Po delší další diskusi byl nakonec schválen původní návrh usnesení.

K čl. 5/9 USNESENÍ č. RM 99-5311/22

RM **souhlasí** se zahájením procesu oslovení potenciálních zpracovatelů ekonomické analýzy lokality Kasárna, pro kterou je schválena urbanisticko-architektonická studie.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 31.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/10 Pojmenování veřejného prostranství v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

RM usnesením č. RM 98-5266/22 ze dne 22.08.2022 uložila OMM projednat s lingvistou navržený název ze strany KON na pojmenování schodů nad loukou Provaznicí u řeky Metuje v podobě "Sta schody" a návrh opětovně předložit do následující RM (ještě před jednáním ZM).

Odůvodnění:

Vyjádření OMM a usnesení ZM z roku 2009 v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Po krátkém vysvětlujícím komentáři Ing. Dostála bylo pojmenování veřejného prostranství doporučeno ZM schválit ve znění předloženého návrhu usnesení. Schválení tohoto názvu bude připojeno do souhrnného bodu v ZM.

K čl. 5/10 USNESENÍ č. RM 99-5312/22

RM doporučuje ZM schválit pro schody nad loukou Provaznicí u řeky Metuje název "Sta schody" (historický pomístní název).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/11 Obnova městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248 - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Identifikace:

Na stavbě „Oprava městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248“ se vyskytly změny, na které je nyní předkládán k odsouhlasení dodatek č. 2.

Odůvodnění:

RM byla na jednání RM 95 dne 29.06.2022 informována o průběhu realizace stavby „Oprava městského opevnění mezi domy čp. 1234 a 1248“. K dané problematice byl RM předložen nálezoavý stav. Na základě těchto pokladů byl následně projednán a uzavřen dodatek č. 1, kterým se snížila cena díla. RM byla dále na svých jednáních informována o problematickém stavu zdi městského opevnění u č. p. 1234 směrem do údolí. Na úpravu cenu díla se připravuje dodatek č. 2 ke SOD. SOD byla uzavřena na částku 1.769.198,66 bez DPH, tj. 2.140.730,38 Kč vč. DPH. Dodatkem č. 1 se celková cena díla snížila na částku 2.019.435,04 Kč vč. DPH. Dodatkem číslo 2 se celková cena díla navýší o cca 363.000 Kč vč. DPH. Odůvodnění - viz příloha tohoto bodu. Vzhledem ke komplikacím se prodlužuje termín plnění do dne 16.09.2022. Pro navýšení ceny díla bude nutné schválení RO navýšení položky § 3322 - "Program Regenerace - městské opevnění západ - realizace" o 400 tis. Kč, navýšení bude pokryto přesunem z položky § 3612 "Bytový dům Metuj - rekonstrukce". Předkládané usnesení je navrhováno prozatím ve 2 variantách z důvodu velmi problematického projednávání změnového listu č. 5 mezi zhotovitelem a TDI. Varianta č. 1 je Dodatek č. 2 na změnu ceny díla a prodloužení termínu plnění. Varianta č. 2 je Dodatek pouze na prodloužení termínu plnění.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí ORM a OMM vysvětlili důvody, proč ještě není předložena přesná částka souhrnných víceprací. Jedná se o komplikovanou komunikaci stavebního dozoru a zhotovitele akce. Diskuse a dotazy radních se pak týkaly konečného termínu realizace stavby a předpokládaných financí na vícepráce. Rovněž se dotazovali na úhradu konečné faktury. Vedoucí OMM vysvětlil obvyklé postupy při úhradě faktur v rámci stavby. Mj. vždy je třeba souhlasného vyjádření technického dozoru investora, a to se nyní ještě nestalo. Ing. Dostál - dotaz na dodatek č. 1 a dále požádal, aby vždy v textaci bodů, kde je odkazováno na projednání v RM/ZM, bylo v příloze vše dohledatelné, na co se to odkazuje apod. V textaci bodu není ani uvedeno, o jaké číslo usnesení se jedná, v přílohách zmiňované také není. Na základě upozornění Ing. Němečka byla opravena drobná administrativní chyba ve schvalovaném dodatku č. 2. Poté bylo usnesení odhlasováno "ve znění opravené přílohy tohoto bodu".

K čl. 5/11 USNESENÍ č. RM 99-5313/22

RM **schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava městského opevnění mezi domy čp. 1234 a 1248“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou HaServices s.r.o., se sídlem Huštěnovice 367, 687 03 Huštěnovice, IČO: 04877551, kterým se prodlužuje doba plnění nejpozději do dne 16.09.2022, vše ve znění opravené přílohy tohoto bodu. RM pověřuje ST podpisem Dodatku č. 2.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6 FINANCE

6/1 Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva

Identifikace:

Usnesením č. RM 95-5787/22 ze dne 27.06.2022 bylo OSÚ uloženo připravit ve spolupráci s OF návrh na navýšení odměn pro zastupitele a radní tak, aby o tom bylo rozhodováno na ZM 26. Radním jsou nyní předkládány podklady pro vytvoření návrhu odměn pro neuvolněné členy RM a ZM.

Odůvodnění:

Dle ustanovení § 72 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, může být neuvolněným členům zastupitelstva obce za výkon funkce poskytnuta měsíční odměna. Stanovení výše měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce schvaluje zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích, přičemž nesmí být překročena maximální výše odměny daná prováděcím právním předpisem, tj. nařízením vlády č. 318/2017 Sb., v platném znění. Dle ustanovení § 72 odst. 2 zákona o obcích se odměna neuvolněným členům zastupitelstva obce poskytuje ode dne, který stanoví zastupitelstvo obce.

Vyjádření OF: V případě navýšení odměn ode dne 01.01.2023 bude nárůst zohledněn v návrhu rozpočtu. Pokud bude navýšení schváleno již v roce 2022, bude navrženo provedení RO.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur - navrhuje, zda by nebylo zodpovědnější, aby si o případné změně v odměňování neuvolněných členů zastupitelstva rozhodli nově zvolení. Navíc je toho názoru, že se tento bod nehodí do programu ustavujícího ZM. OF - týká se to 19 neuvolněných zastupitelů. Pro finanční porovnání - navýšení všech odměn např. o 1.000 Kč představuje cca 250 tis. Kč z rozpočtu. ST - navrhl odhlasovat to nyní a nově zvolení si to mohou kdykoliv hlasováním snížit či zvýšit. TAJ - poradním hlasem se ztotožňuje s názorem Ing. Maura, nechat to až na dalším ZM, navíc je to postup dle zákona o obcích, že schválená výše odměn platí jen do konce funkčního období ZM. Ing. Němeček je také pro. Dále proběhla diskuse o tom, zda je hlavním motivem práce ve funkci zastupitele nějaké finanční ohodnocení nebo spíše zájem o město. Po delší diskusi pak bylo rozhodnuto, že tento bod bude přesunut do další RM 100 a nebude řešen na ZM 26. Dále pak radní požádali o to, aby byla upravena příloha s tabulkou tak, aby byla do odměn zahrnuta předsednictví všech Komisí RM, a nejen Komise bytové a SPOZ(u). Tomuto postupu pak odpovídalo i schválené usnesení RM. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednací místnosti.

K čl. 6/1

RM **doporučuje ZM schválit** měsíční odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva ode dne 01.01.2023 takto: měsíční odměna pro člena zastupitelstva: ____ Kč, měsíční odměna pro člena rady ve výši ____ Kč. V případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva se stanovuje ode dne 01.01.2023 měsíční odměna jako souhrn měsíčních odměn za výkon funkcí člena rady a předsedy výboru nebo bytové komise ve výši ____ Kč, měsíční odměna pro člena rady a zároveň člena bytové komise nebo komise SPOZ ve výši ____ Kč, měsíční odměna pro člena zastupitelstva a zároveň předsedy výboru nebo bytové komise ve výši ____ Kč, měsíční odměna pro člena rady a zároveň člena bytové komise nebo komise SPOZ ve výši ____ Kč, neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který je oprávněn k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, ve výši ____ Kč.

Bez usnesení

K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 99-5314/22

RM **rozhodla** o přesunu bodu "Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva" do programu příští RM 100, která se koná dne 19.09.2022.

Odpovídá: TAJ, Provede: OSÚ, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

6/2 Rozpočtová opatření 2022

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 22-716/21 ze dne 09.12.2021 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2022 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován a dále k navýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o vratky transferů (dotací), které příspěvkové organizace prostřednictvím města vrací poskytovatelům těchto transferů. Provedené změny budou předloženy vždy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

Informace o bodu do ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/2 USNESENÍ č. RM 99-5315/22

RM **bere na vědomí** informaci o bodu předkládaném do ZM 26, tj. přehled úprav rozpočtu 2022.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/3 Žádost SK Nové Město nad Metují - dotace na Výměnu osvětlení a střídačky

Identifikace:

Ředitel Sportovního klubu Nové Město nad Metují, z. s., žádá o vyplacení příslibu schváleného ZM, a to usnesením č. ZM 22-712/21 na realizaci projektu "Výměna osvětlení a střídačky" ve výši 915 tis. Kč - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Dne 29.09.2021 požádal SK o poskytnutí dotace Národní sportovní agenturu v rámci programu NSA21 - Regiony 2021. Celkové náklady dle žádosti činí 3 050 047 Kč, celková požadovaná dotace ve výši maximálně 70 % způsobilých výdajů činí 2 135 032 Kč. ZM 22 souhlasilo s příslibem finanční spoluúčasti města při realizaci projektu Výměna osvětlení a střídačky Sportovního klubu Nové Město nad Metují, z.s. ve výši 915 tis. Kč. Dotace dosud není zahrnuta v rozpočtu města, musí tedy být schváleno příslušné RO.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Dotaz Ing. Dostál - když dotace zhodnocuje něco, co není naše, má z toho něco i město nebo je to fakticky jen dobrý skutek? Je to třeba nějak smluvně podchyceno, to zhodnocení ve vazbě na město, které na to dalo finance? OF - je to pouze dobrý skutek, žádný závazek vůči městu z toho neplyne. Na další dotaz ST + vedoucí OF reagovali, že se jedná o dobrovolný příspěvek, žádost nemusíme schválit. Radní pak návazně na tyto informace obsáhle diskutovali o energetické krizi a její návaznosti na provoz sportovišť apod.

K čl. 6/3 USNESENÍ č. RM 99-5316/22

RM **doporučuje ZM schválit** poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2022 Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují, z. s., na realizaci projektu Výměna osvětlení a střídačky ve výši 915 tis. Kč a pověřit ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle platné vzorové smlouvy o poskytnutí dotace. Dotace bude proplacena po předložení smlouvy s Národní sportovní agenturou.

Odpovídá: OF, Provede: OŠKS, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 6/3 USNESENÍ č. RM 99-5317/22

RM **doporučuje ZM schválit** RO - nová položka Dotace Sportovní klub - výměna osvětlení a střídačky ve výši 915 tis. Kč (§ 3419). Částka bude pokryta navýšením příjmové položky 1211 - daň z přidané hodnoty.

Odpovídá: OF, Provede: OŠKS, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/4 Žádost TJ Spartak - dotace na Rekonstrukci ledové plochy a chlazení ZS

Identifikace:

Předseda Tělovýchovné jednoty Spartak Nové Město nad Metují, z. s., žádá o vyplacení příslibu dotace schváleného ZM usnesením č. ZM 21-684/21 na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy a chlazení zimního stadionu“ ve výši 10 506 110 Kč - viz příloha.

Odůvodnění:

Dne 12.07.2022 byla TJ Spartak předschválena dotace Národní sportovní agenturou v rámci programu NSA21 - Regiony 2021. Předpokládané náklady na rekonstrukci byly ve výši 35 020 366 Kč. Spoluúčast ve výši 10 506,11 tis. Kč byla zahrnuta do schváleného rozpočtu města. Dle informací TJ Spartak byla vysoutěžena zakázka v částce 27 798 000 Kč (bez DPH), tedy 33 635 580 Kč vč. DPH. Předpokládaná spoluúčast by tedy byla ve výši 10 090 674 Kč. K rozhodnutí je schválení dotace v původní výši s tím, že rezerva bude použita na případné vícepráce a konečná částka bude upřesněna až v rámci vyúčtování dotace nebo

částku dotace snížit na aktuální výši spoluúčasti.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Viz diskuse k předchozímu bodu 6/3.

K čl. 6/4 USNESENÍ č. RM 99-5318/22

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2022 Tělovýchovné jednotě Spartak Nové Město nad Metují, z. s., na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy a chlazení zimního stadionu“ ve výši 10 506,11 tis. Kč a pověřit ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle platné vzorové smlouvy o poskytnutí dotace. Dotace bude proplacena po předložení smlouvy s Národní sportovní agenturou.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/5 Žádost TJ Spartak - dodatek k veřejnosprávní smlouvě a odklad splátky

Identifikace:

Předseda Tělovýchovné jednoty Spartak Nové Město nad Metují, z. s., žádá o rozšíření možnosti využití finančních prostředků dotace schválené ZM 25 a prodloužení termínu splácení půjčky - viz příloha.

Odůvodnění:

ZM svým usnesením č. ZM 25-793/22 schválilo poskytnutí dotace TJ Spartak ve výši 1,6 mil. Kč z důvodu zvýšení cen energií, servisu rolby a repase provozní technologie. S ohledem na plánovanou rekonstrukci ZS je podána žádost o sepsání dodatku, který by umožnil rozšíření možnosti čerpání dotace na úhradu pronájmů ledových ploch na okolních zimních stadionech, které by TJ Spartak po dobu rekonstrukce využíval.

ZM svým usnesením č. ZM 9-274/19 schválilo Smlouvu o zápůjčce TJ Spartak na úhradu provozních nákladů spojených s chodem zimního stadionu ve výši 600 tis. Kč, se splatností do roku 2023. Z důvodu plánované investice na provedení úsporných energetických opatření je podána žádost na odklad letošní splátky zápůjčky o jeden rok a prodloužení splatnosti do roku 2024.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení vedoucího OF - vypadne letošní splátka, 2 splátky se tak posunou s konečnou splatností v roce 2024. Ing. Prouza - upozornil na chybu v datu v textaci 1. návrhu usnesení, a to konkrétně "ze dne 03.12.2022". OF - poděkoval za připomínku, bude opraveno. Poté odhlasováno již s opravenou textací u 1. usnesení. Obě navržená usnesení byla po další diskusi schválena.

Radní v rámci diskuse ke změně využití dotace požadovali, aby do jednání ZM byly doplněny údaje o předpokládané náklady na pronájmy ledových ploch a cestovní náklady. ST toto přislíbil operativně zajistit a zároveň upozorní vedení TJ Spartak, aby se jejich zástupce zúčastnil řádného veřejného zasedání ZM 26.

K čl. 6/5 USNESENÍ č. RM 99-5319/22

RM **doporučuje ZM schválit** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zápůjčce č. 57/2019 ze dne 03.12.2019 s Tělovýchovnou jednotou Spartak Nové Město nad Metují, z. s., ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 6/5 USNESENÍ č. RM 99-5320/22

RM **doporučuje ZM schválit** Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 42/2022 ze dne 18.07.2022 s Tělovýchovnou jednotou Spartak Nové Město nad Metují, z. s., ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/6 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace, vyřazení a převodu majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/6 USNESENÍ č. RM 99-5321/22

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci majetku města, SMOS a ZŠ Komenského ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 30.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/7 Navýšení rezervy na investiční a neinvestiční výdaje - RO

Identifikace:

Vedoucí OF navrhuje navýšení § 6409 - položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje, která je v současnosti ve výši 830 tis. Kč.

Odůvodnění:

RM je zmocněna k provádění opodstatněných RO v rámci rozpočtu s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. V kompetenci ZM je pak navýšení výdajů o nepředpokládané příjmy. Z důvodu voleb do ZM bude další řádné jednání ZM prosinci. S ohledem k řadě nepředpokládaných výdajů (nárůsty cen energií, PHM, stavebních prací, platových tabulek ...) bude nutné v průběhu období září - prosinec navrhnout příslušná RO. Navýšením rezervy z mimořádných příjmů pak umožní, aby tato RO byla schvalována RM.

V

Dalším zdrojem mohou být nerealizované investiční akce případně další rezervy v provozních výdajích.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K č. 6/7 USNESENÍ č. RM 99-5322/22

RM doporučuje ZM schválit RO - navýšení § 6409 - položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje o 3 mil. Kč. Částka bude pokryta navýšením příjmové položky 1211 - daň z přidané hodnoty.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/8 Žádost Spolku Krčín o finanční příspěvek na veřejnou akci Strašidelný Krčínský park

Identifikace:

Žádost Spolku Krčín o finanční příspěvek na veřejnou akci Strašidelný Krčínský park - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyjádření OF (Ing. J. Kunte): Částka na dotace a dary města byla již vyčerpána. V případě schválení dotace je nutné zároveň schválit RO. Podle OZV č. 4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství jsou od poplatku osvobozeny akce podporované městem.

Vyjádření OŠKS (Bc. Habrové): Jedná se o žádost podanou mimo "Zásady pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Nové Město nad Metují". Žádosti se dle platných zásad podávají na jednotném formuláři do 29.02. daného roku.

Vyjádření vrchního strážníka MP (p. M. Kratěna): Za MP s akcí souhlasím, pouze upozorňuji, že pořadatel plánuje k akci využít prostory, kdy návštěvník bude muset přecházet frekventovanou silnicí v ul. 1. máje. Vhodnější by bylo akci umístit pouze do parku. Pokud by pořadatel následně žádal o zajištění bezpečnosti MP, bylo by nutné posílit službu.

Vyjádření TS: TS nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na veřejnou akci Strašidelný Krčínský park a s tím souvisejícím zajištěním ze strany TS.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Bod byl přesunut do programu příští RM 100, která se koná dne 19.09.2022 s tím, že bylo uloženo OŠKS, zajistit předložení žádosti podle obvyklých pravidel a s informacemi o tom, na co přesně bude příspěvek určen.

K č. 6/8 USNESENÍ č. RM 99-5323/22

RM ukládá OŠKS předložit žádost Spolku Krčín o finanční příspěvek na veřejnou akci Strašidelný Krčínský park do programu jednání RM 100 s tím, že bude zpracována podle platných "Zásad pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Nové Město nad Metují" a bude obsahovat podrobnější údaje o akci a jejím financování.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OSÚ, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/9 PNT s.r.o. - zůstatek na účtu číslo 428 - Nerozdělený zisk minulých období

Identifikace:

Jednatel PNT s.r.o. M. Kosek předkládá bod do RM 99, který se týká nerozděleného zisku společnosti z minulých období.

Zůstatek účtu 428 – nerozdělený zisk minulých období je z rozhodnutí RM č. 83 z roku 2022 – 5.404.260,76 Kč.

Jediný společník (město), kromě schválení účetní uzávěrky rozhoduje o celém výsledku hospodaření po zdanění. Je proto potřeba rozhodnout o výsledku hospodaření společnosti PNT s.r.o. za rok 2021.

Za rok 2021 byl hospodářský výsledek 3.705.918,82 Kč.

Odůvodnění:

RM zastupuje město jako jediného společníka společnosti První novoměstská teplárenská s.r.o. V rámci rozhodnutí jediného společníka musí schválit rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021. Převod HV za rok 2021 na účet 428 je pro společnost důležitý, tak aby měla dostatečný finanční zůstatek na účtech a mohla platit své závazky, především zálohy na dodávky zemního plynu.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

K č. 6/9 USNESENÍ č. RM 99-5324/22

RM **schvaluje** převod hospodářského výsledku za rok 2021 v částce 3.705.918,82 Kč společnosti PNT s.r.o., a to na účet 428 - Nerozdělený zisk minulých období.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7 RŮZNÉ

7/1 ZM 26 dne 15.09.2022

Identifikace:

Dne 15.09.2022 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin v restauraci Pyramida, areál býv. kasáren, ul. T. G. Masaryka 407, Nové Město nad Metují. Jde o 26. zasedání ve volebním období 2018 - 2022. Předpokládáný podrobný program zasedání ZM 26 viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění: Program zasedání ZM vždy schvaluje RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Oproti návrhu byl vyřazen bod 2/1 - Návrh na odměňování neuvolněných členů ZM - viz bod 6/1 v této RM.

K č. 7/1 USNESENÍ č. RM 99-5325/22

RM **schvaluje** program řádného veřejného zasedání ZM 26, které se uskuteční dne 15.09.2022 od 16:00 hodin v restauraci Pyramida, areál býv. kasáren, ul. T. G. Masaryka 407, Nové Město nad Metují, ve znění upravené přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/2 Smlouva o společném zadávání a zmocnění centrálního zadavatele

Identifikace:

Smlouva o společném zadávání mezi městem Nové Město nad Metují a PO - periodicky opakovaná zakázka na nákup kancelářských a hygienických potřeb.

Odůvodnění:

Smlouva se uzavírá pro potřeby společného zadávání, kdy město zastupuje PO jako sdružený zadavatel. Ze smlouvy neplyne žádné finanční plnění.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 99-5326/22

RM **schvaluje** Smlouvu o společném zadávání a zmocnění centrálního zadavatele na zakázku Dodávka kancelářských, hygienických a čistících potřeb pro město Nové Město nad Metují a jeho PO a pověřuje ST podpisem v rozsahu přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/3 Pravidla pro uveřejňování smluv úprava

Identifikace:

Upravené znění původních Zásad pro uveřejňování smluv uzavíraných městem Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

V souladu s Předpisovým řádem, který je závazný pro přípravu vnitřních předpisů města, jsou původní zásady nahrazeny pravidly. Obsahově bylo provedeno drobné upřesnění v čl. 1 odst. 4 týkající se uzavírání dodatků ke smlouvám a uveřejňování objednávek. Dále do čl. 2 odst. 2 písm. b) byly v souladu s metodikou MV mezi nezveřejňované přílohy doplněny rozpočty a geometrické plány.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/3 USNESENÍ č. RM 99-5327/22

RM **schvaluje** Pravidla pro uveřejňování smluv uzavíraných městem Nové Město nad Metují, kterými se ruší Zásady pro uveřejňování smluv uzavíraných městem Nové Město nad Metují schválené usnesením č. RM 351-15009/16 ze dne 04.07.2016, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/4 Smlouva o dlouhodobém pronájmu tlakové lahve ACE na technické plyny

Identifikace:

TS předkládají smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, o dlouhodobém pronájmu tlakové lahve ACE (acetylen pro autogen). Cena pronájmu na 3 roky je 6.802 Kč + 21 % DPH = 8.230,42 Kč vč. DPH.

Odůvodnění:

Dne 24.09.2022 končí stávající pronájem tlakové lahve ACE (acetylen pro autogen). Tento plyn se používá pro dílnu TS. Doba pronájmu je ode dne 25.09.2022 do dne 24.09.2025.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 99-5328/22

RM **schvaluje** Smlouvu o dlouhodobém pronájmu tlakové lahve ACE a dalších distribučních prostředků na technické plyny (acetylen pro autogen) na dobu 3 let za celkovou sumu 8.230,42 Kč vč. DPH mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/5 Smlouva o dlouhodobém pronájmu tlakových lahví TG na technické plyny

Identifikace:

TS předkládají smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, o dlouhodobém pronájmu 2 tlakových lahví TG (1x kyslík, 1x oxid uhličitý svařovací). Cena pronájmu na 3 roky je 2x 6.802 Kč + 21 % DPH = 16.460,84 Kč vč. DPH.

Odůvodnění:

Dne 24.09.2022 končí stávající pronájem tlakových lahví TG (1x kyslík, 1x oxid uhličitý svařovací). Tyto plyny se používá pro dílnu TS. Doba pronájmu je ode dne 25.09.2022 do dne 24.09.2025.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K čl. 7/5 USNESENÍ č. RM 99-5329/22

RM **schvaluje** Smlouvu o dlouhodobém pronájmu tlakových lahví TG a dalších distribučních prostředků na technické plyny (1x kyslík, 1x oxid uhličitý svařovací) na dobu 3 let za celkovou sumu Kč 16.460,84 vč. DPH mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/6 Zápis č. 9 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 31.08.2022 a Závěry z kontrolního šetření

Identifikace:

RM je předložen Zápis č. 9 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 31.08.2022 a Závěry z kontrolního šetření ve znění příloh k tomuto bodu prováděného na základě usnesení č. ZM 3-98/19 ze dne 21.02.2019. Vzhledem k termínu jednání KV, bude zápis odeslán radním mailem, případně předán na jednání RM 99.

Odůvodnění:

Povinnost předkládat zápisy ze zasedání KV ZM vyplývá z § 119 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Vysvětlení: Fröde Vratislav, Ing. - ÚKIA

K č. 7/6 USNESENÍ č. RM 99-5330/22

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** Zápis č. 9 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 31.08.2022 a Závěry z provedeného kontrolního šetření ve znění příloh k tomuto bodu.

Odpovídá: ÚKIA, Provede: ÚKIA, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/7 Přenechání použitého služebního mobilního telefonu při ukončení pracovního poměru zaměstnankyně

Identifikace:

Ke dni 30.09.2022 ukončuje pracovní poměr referentka OF Andrea Andrejsková, která požádala o odkup použitého služebního mobilního telefonu Samsung Galaxy A20e (inventurní číslo 100000001126) za zůstatkovou hodnotu.

Odůvodnění:

Mobilní telefon byl pořízen v rámci HW budgetu operátora za 1 Kč a jedná se o 2 roky starý přístroj nižší třídy. Jeho další případné využití pro jiného uživatele by bylo problematické a patrně by k dalšímu využití tohoto přístroje nedošlo nebo jen v omezené míře. OI proto navrhuje bezúplatné přenechání přístroje.

Vysvětlení: Kunteová Lucie, Mgr. - referentka OI

Z podrobnějšího projednání:

TAJ informoval o zajištění nového postupu pro tyto záležitosti, kdy bude případné přenechání telefonu odcházejícímu zaměstnanci řešeno přes Škodní komisi.

K č. 7/7 USNESENÍ č. RM 99-5331/22

RM **schvaluje** bezúplatné přenechání použitého služebního mobilního telefonu Samsung Galaxy S20e (inventurní číslo 100000001126) Andree Andrejskové u příležitosti ukončení jejího pracovního poměru. Uvedený mobilní telefon bude vyřazen z majetku města.

Odpovídá: OI, Provede: OI, Termín: 04.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/8 Výjimka ze Zásad pro zadávání zakázek malého rozsahu

Identifikace:

Bod byl založen až v průběhu jednání RM 99, kdy proběhlo jednání Volané hromady PNT s.r.o. a na projednané a schválené záležitosti, kterými se mj. Valná hromada zabývala. váže tento bod, který se týká souhlasu RM s Výjimkou ze zásad pro zadávání veřejných zakázek. Výjimka se týká pořízení alternativních hořáků pro kotelny PNT, s.r.o., a s tím související technologii, v rozsahu schváleném valnou hromadou PNT, s.r.o.

Odůvodnění:

Podrobnosti viz Zápis z VH v příloze k tomuto bodu. Výjimka je udělena v souladu s Pravidly pro VZ - konkrétně s bodem V. Výjimky – naléhavá potřeba, a to za účelem zajištění vytápění v případě odstávky dodávek zemního plynu v následující topné sezóně.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/8 USNESENÍ č. RM 99-5332/22

RM **schvaluje** Výjimku ze Zásad pro zadávání zakázek malého rozsahu, a to na pořízení alternativních hořáků pro kotelny PNT, s.r.o., a s tím související technologii, v rozsahu schváleném valnou hromadou PNT, s.r.o. Výjimka je udělena v souladu s bodem V. Výjimky – naléhavá potřeba, a to za účelem zajištění vytápění v případě odstávky dodávek zemního plynu v následující topné sezóně.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

8 DISKUSE

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur - dotaz na opravy povrchu cesty v ulici Malecí (viz dotaz / poděkování občana / občanky) - cesta byla zčásti opravena, nyní by se mohla opravit zbývající část - stihne se to v průběhu září? TAJ - dotaz postoupíme vedoucímu TS, dnes má ještě dovolenou a podáme RM zpětnou informaci.

Konec jednání RM v 17:18 hodin.

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 99 vyhotoven dne: 8. září 2022
Zápis z RM 99 vypraven dne: 8. září 2022
Zápis z RM 99 zveřejněn dne: 9. září 2022