

ZÁPIS

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 339 (ve volebním období 33. zasedání) ze dne: 18.1.2016
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Účast na jednání RM 339 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		16:14	Plná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		16:14	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		16:14	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		16:14	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		14:52	Částečná
11 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:05		13:34	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:36		14:40	Částečná
13 Ing. Miloš Skalský	vedoucí odboru (Odbor výstavby a regionálního rozvoje)	13:47		14:00	Částečná
14 Mgr. Václav Kupka	vedoucí odboru (Oddělení školství, kultury a sportu)	14:41		15:11	Částečná

Záznam a ověření zápisu RM 339 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Vilém Maur, MBA

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

ZÁPIS

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 339 (ve volebním období 33. zasedání) ze dne: 18.1.2016
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Program:	1 Kontrola úkolů	13:00	ST
	2 Majetkoprávní úkony	13:05	OMM
	3 Rozvoj	13:55	OMM
	4 Správa nemovitostí	15:25	OMM
	5 Školství, kultura a sport	15:35	OSKS
	6 Finance	16:00	OF
	7 Různé	16:20	

Program porady byl schválen.

Účast na jednání RM 339 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		16:14	Plná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		16:14	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		16:14	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		16:14	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		16:14	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		14:52	Částečná
11 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:05		13:34	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:36		14:40	Částečná
13 Ing. Miloš Skalský	vedoucí odboru (Odbor výstavby a regionálního rozvoje)	13:47		14:00	Částečná
14 Mgr. Václav Kupka	vedoucí odboru (Oddělení školství, kultury a sportu)	14:41		15:11	Částečná

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 339 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Vilém Maur, MBA

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 338) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 338 ze dne 4.1.2016 :

Ing. Martin Prouza

Marie Petruželková

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

Čl. 1 Kontrola úkolů. Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

- RM 317- 13354/15** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **1.2.2016** , výchozí: 1.2.2016
- 19 681** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **PD budoucí komunikace - areál bývalých kasáren**
- Usnesení:: RM ukládá OMM zajistit projektovou dokumentaci budoucí komunikace na pozemku p. p. č. 653/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, a to v souladu se studií Doc. Ing. arch. Ivana Kaplana (autorizovaný architekt). RM schvaluje RO - realizaci akce "Komunikace v areálu bývalých kasáren - PD" (§ 2212) ve výši 30 tis. Kč. Akce bude pokryta přesunem finančních prostředků z § 6409 - rezerva na investiční a neinvestiční výdaje.
- Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 1.2.2016 (Do RM 340 bude předložena SOD ke schválení mezi městem a vybraným projektantem.)
- Ze dne: 22.1.2016 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
- Poznámka:
- RM 327- 13856/15** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **15.2.2016** , výchozí: 15.2.2016
- 20 166** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Plakátovací zařízení - rozhodnutí ve věci Krajským úřadem Královéhradeckého kraje**
- Usnesení:: RM bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ve věci umístění mobilního plakátovacího zařízení v prostoru Husova náměstí. RM ukládá OMM předložit Komisi regenerační tento bod k projednání a k navrzení nového místa mimo Městskou památkovou rezervaci (MPR) pro přemístění mobilního plakátovacího zařízení z prostoru Husova náměstí. Dále RM ukládá OMM zahájit nová jednání se státní památkovou péčí ve věci nového návrhu a umístění mobilního plakátovacího zařízení v městské památkové rezervaci.
- Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 15.2.2016 (Běží projednávání místa pro umístění plakátovacího zařízení, zatím není jasné místo, kvůli řešení pokácení smrku na náměstí Republiky. Po projednání a ujasnění místa budou zahájena jednání s památkáři.)
- Ze dne: 22.1.2016 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
- Poznámka:
- RM 330- 13957/15** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016
- 20 270** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Dopravní opatření v ul. Malecí - podnět občana z rubriky dotazy a odpovědi na webových stránkách města**
- Usnesení:: RM ukládá OMM prověřit možnost umístění zpomalovacích prahů v úseku od křižovatky ulice Malecí (u potravin Verner) po křižovatku s ul. Nad Stadionem. RM ukládá MP provádět průběžné kontroly dodržování stanovené rychlosti, zejména v ranních hodinách, kdy jdou děti do školy.
- Plnění: Splněno, návrhy řešení budou předloženy do RM 339.
- Ze dne: 22.1.2016 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
- Poznámka:
- RM 330- 13993/15** Provede: OSKS = Oddělení školství, kultury a sportu Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016
- 20 299** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Informace o pořadatelské přípravě Paralympijského kvalifikačního turnaje v lukostřelbě**
- Usnesení:: RM souhlasí s tím, aby Sportovní klub Nové Město nad Metují uspořádal finálový rozstřel v rámci Paralympijského kvalifikačního turnaje v lukostřelbě pro paralympijské hry 2016 v Rio de Janeiro v neděli 19.06.2016 na Husově náměstí. RM souhlasí se zábohem veřejného prostranství na Husově náměstí na tuto akci v sobotu 18.06.2016 odpoledne a v neděli 19.06.2016 celý den. RM ukládá OŠKS spolupracovat se Sportovním klubem Nové Město nad Metují na přípravě této akce a o stavu příprav pravidelně informovat RM. RM souhlasí s bezplatným zábohem veřejného prostranství jako akce podporované městem.
- Plnění: Splněno, zařazeno jako samostatný bod v RM 339.
- Ze dne: 22.1.2016 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
- Poznámka:

RM 332- 14066/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **1.2.2016** , výchozí: 1.2.2016**20 425**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pronájem pozemku z majetku města - zahrada v ul. Komenského**

Usnesení:: RM souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku p. p. č. 304/2 o výměře 452 m², druh pozemku zahrada, k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, vedeného na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, jako zahrady ve stávajícím stavu, se zájemcem, p. J. M., který podal nejvyšší nabídku, a to ode dne 15.11.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 24 Kč/m²/rok. RM byla seznámena s vyjádřením vlastníků domu č. p. 382 ke zveřejněnému záměru města, kteří podali výpověď z nájmu uvedeného pozemku dne 25.05.2015. Protože ke zveřejnění záměru města pozemek pronajmout došlo z důvodu dodržení zákonné povinnosti nakládat s majetkem města s péčí řádného hospodáře, RM k jejich vyjádření, ve kterém nebyly uvedeny žádné skutečnosti, které by pronájmu pozemku bránily, nemohla přihlídnout.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 1.2.2016 (Dne 11.1.2016 měl původní nájemce předat pozemek zpět městu, jelikož ale předchozí nájemci odmítli zástupce města pustit na pozemek, k převzetí nedošlo. Probíhají tedy další jednání.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 332- 14074/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **29.2.2016** , výchozí: 29.2.2016**20 431**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Dopravní značení v ulici Zborovská a 28. října - rozpočtové opatření**

Usnesení:: RM schvaluje provedení Dopravního opatření „Zóna s dopravním omezením v ulici Zborovská a v ulici 28. října“ a ukládá OMM zajistit potřebná povolení. RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun částky 6.000 Kč z org. 1659 „Úprava v ulici v Zahradách - obousměrný provoz cyklistů“ na org. 1501 „Dopravní značení“.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 29.2.2016 (Značení zakoupeno. Bude instalováno dle vhodných klimatických podmínek.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 332- 14078/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **15.2.2016** , výchozí: 15.2.2016**20 434**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Usnesení Regenerační komise č. 7/2015 - přemístění mobilního plakátovacího zařízení**

Usnesení:: RM nesouhlasí s přemístěním mobilního plakátovacího zařízení z Husova náměstí na místo navržené Regenerační komisí. RM ukládá OMM projednat a následně podat žádost na přemístění mobilního plakátovacího zařízení do ul. U Závorky nebo na náměstí Republiky.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. Doložené vyjádření dendrologa nedoporučuje kácení smrku na nám. Republiky. To bylo jediné navržené místo pro umístění mobilního plakátovacího zařízení. Vzhledem k tomu, že celé vyjádření dendrologa je rozporuplné, tak ještě k tomuto závěru proběhnou jednání. RM 339 schválen nový termín: 15.2.2016 (Projednání s dendrologem.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 332- 14081/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 437**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost Sboru církve bratrské v Novém Městě nad Metují o umístění nástěnky**

Usnesení:: RM ukládá OMM předložit ve spolupráci se žadatelem návrh řešení a umístění požadované nástěnky.

Plnění: K podnětu bylo svoláno místní šetření za účasti zástupce církve, ARCH a ORM. V dané lokalitě je umístěno na různých místech několik turistických směrovek, proto ORM navrhuje vybudování nového rozcestníku, na který bude veškeré zde umístěné značení osazeno a zároveň zde bude umístěno značení městského informačního systému. Jedná se o vybudování obdobného místa jako na křižovatce ul. Sokolská a ul. Komenského. Návrh zpracován. Nyní bude projednáváno umístění s památkáři. Splněno návrh řešení projednán, umístění nástěnky není požadováno, zástupce církve sdělil, že nástěnku nepotřebují.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 332- 14112/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **14.3.2016** , výchozí: 14.3.2016**20 450**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Podnět Ing. Prouza - orientace cestujících na stanovišti autobusů u vlakového nádraží**

Usnesení:: RM ukládá OMM navrhnout a zajistit umístění orientační tabulky s plánkem autobusových zastávek před vlakovým nádražím.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 14.3.2016 (Zadáno zpracování cenové nabídky. Projednávání s vlastníkem objektu budovy nádraží.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 333- 14113/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **25.2.2016** , výchozí: 25.2.2016**20 468**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Nabídka pozemků k odkoupení v k. ú. Krčín do majetku města**

Usnesení:: RM ukládá OMM zajistit znalecký posudek, a to vč. expertního odhadu tržní hodnoty na pozemky vedené na LV č. 2899 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 25.2.2016 (Jedná se o složité a pracné posuzování lesních porostů a velkého souboru pozemků.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 333- 14115/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 470**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu - Johnova**

Usnesení:: RM schvaluje uzavření předložené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. [IE-12-2005495/VB/01], Nové Město n. M., rek.nn ul. Johnova, ČSA, Duk, na pozemcích p. p. č. 652/1, č. 2217, č. 2225, č. 2075/3, č. 735/4, č. 2091/1, č. 2218, č. 2226, č. 653/2, č. 2214, č. 754/5, č. 647/5, č. 363, č. 2220, č. 2221 a č. 2229, vše druh pozemku ostatní plocha a dále v pozemcích stavební parcela č. 783, č. 789, č. 786, č. 796, č. 793 a č. 794, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, viz příloha – návrh smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem. Sjednaná cena za zřízení věcného břemene je 200 Kč + DPH v zákonné výši za 1 m2 pozemku zatíženého věcným břemenem a celková cena bude stanovena dle výměry zjištěné geometrickým plánem, podle skutečného provedení, vyhotoveného na náklady žadatele.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 333- 14116/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 471**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu - Nábřeží**

Usnesení:: RM schvaluje uzavření předložené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. [IE-12-2005528/VB001], název stavby: Nové Město n. M. - k nn ul. Nábřeží, na pozemcích p. p. č. 710/4, č. 710/5, č. 674/2, č. 681, č. 674/1, č. 743/6, č. 105/2 a č. 44/9, vše druh pozemku ostatní plocha, vše v k. ú. Krčín, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, viz příloha - návrh smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem. Sjednaná cena za zřízení věcného břemene je 200 Kč + DPH v zákonné výši za 1 bm pozemku a 200 Kč + DPH za 1 m2 pozemku (pod stavbou pilířů) zatíženého věcným břemenem a celková cena bude stanovena dle výměry zjištěné geometrickým plánem, podle skutečného provedení, vyhotoveného na náklady žadatele.

Plnění: Revokace usnesení (RM 335-14158/15). Schváleno v RM 335 - nová trasa el. vedení. Vyřadit.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: X

Úkol zrušit, zrušen

Poznámka:

RM 333- 14143/15

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 489**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2015 - pracovní verze**

Usnesení:: RM ukládá OF připravit tabulku s indexy srovnání položek rozpočtu 2015 a 2016.

Plnění: Tabulka byla rozeslána radním.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 335- 14157/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 497**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - Náchodská**

Usnesení:: RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti pro ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 spočívajícího v umístění, zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení součástí distribuční soustavy dle smlouvy č. IV-12-2012864/3 Nové Město n. M. kNN příp. č. p. 2100 Š., v pozemcích města p. p. č. 547/5 a p. p. č. 548/2, oba druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, p. p. č. 549/10, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a p. p. č. 550/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, vedených na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to v rozsahu 278,75 bm, dle geometrického plánu č. 2038 – 139/2015, schváleného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod dne 27.10.2015, a to na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 200 Kč + DPH v zákonné výši za 1 m pozemku zatíženého věcným břemenem s tím, že náklady na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí strana oprávněná z věcného břemene - žadatel. RM souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, viz příloha - návrh smlouvy, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 335- 14158/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **25.2.2015** , výchozí: 25.2.2015**20 498**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stav**

Usnesení:: RM revokuje své usnesení č. RM 333-14116/15 ze dne 09.11.2015 ve věci uzavření předložené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. [IE-12-2005528/VB001]. RM souhlasí s uzavřením nově předložené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. [IE-12-2005528/VB001], název stavby: Nové Město n. M. - knn ul. Nábřežní, na pozemcích p. p. č. 710/4, č. 710/5, č. 674/2, č. 681, č. 674/1, č. 743/6, č. 105/2 a č. 44/9, vše druh pozemku ostatní plocha, vše v k. ú. Krčín, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, viz příloha - návrh smlouvy s doplněním a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 25.2.2015 (Smlouva, usnesení a další podklady byly odeslány žadateli dne 08.12.2015. Zatím nebyly oprávněnou stranou podepsané vráceny.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 336- 14216/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 555**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pronájem pozemku z majetku města**

Usnesení:: RM ukládá OMM uzavřít se zájemcem, p. J. F., smlouvu o nájmu pozemku p. p. č. 598/16 o výměře 454 m2, druh pozemku zahrada, k. ú. Krčín, zapsaného na LV 10001 pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, a to ode dne 01.01.2016 za účelem zahrady (v zahrádkářské kolonii), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a za nájemné ve výši 5,50 Kč za 1 m2 a rok.

Plnění: Splněno. Do RM 339 předloženo nové zveřejnění záměru, protože zájemce odstoupil od uzavření smlouvy o nájmu pozemku.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 336- 14220/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 559**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Dodatek č. 2 smlouvy o právu provést stavbu "Obchod zeleniny, bistro a 2 byty"**

Usnesení:: RM schvaluje ve znění přílohy č. RM 336 - 3/1 Dodatek č. 2 Smlouvy o právu k provedení stavby mezi městem Nové Město nad Metují a p. P. M. K. a pověřuje ST podpisem dodatku.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 336- 14222/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **14.3.2016** , výchozí: 14.3.2016**20 560**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **"Architektonická studie dispozičně - provozního řešení Kina 70"**

Usnesení:: RM bere na vědomí předložený návrh studie "Architektonická studie dispozičně - provozního řešení Kina 70" a ukládá zajistit v rámci dopracování studie vizualizaci na PC vč. návrhů barevného provedení vnějšího pláště budovy.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 14.3.2016 (Termín odevzdání vizualizací vč. návrhů barevného provedení vnějšího pláště budovy budou provedeny a odevzdány do konce února.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 336- 14223/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **1.2.2016** , výchozí: 1.2.2016**20 561**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o vybudování vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP (PŘESUN z RM 333 - 3/4)**

Usnesení:: RM nesouhlasí s vybudováním vyhrazeného parkovacího místa na náklady města pro žadatelku Ing. R. Š. RM ukládá OMM připravit ve spolupráci s OSV zpracování nových aktuálních pravidel pro zřizování vyhrazeného parkování na pozemcích města pro ZTP.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 339 schválen nový termín: 1.2.2016 (Připravujeme jednotná pravidla za OMM, ODSH a OSV. Změnou pravidel dojde i k úpravě žádostí.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 336- 14244/15

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 572**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pravidla pro vyřazování majetku**

Usnesení:: RM ukládá OF zpracovat ve spolupráci s OŠKS návrh jednoduchých pravidel, která by upravovala postupy organizací zřizovaných městem při vyřazování majetku, především pak při nabízení neupotřebitelného majetku jiným subjektům (jiným městským organizacím a případně i spolkům).

Plnění: Pravidla budou projednána na RM 339.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14251/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 589**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Prodej pozemku z majetku města v ul. U Lípy**Usnesení:: RM ukládá OMM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. p. č. 674/22 o výměře 256 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města, zapsaný na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, KP Náchod, za minimální kupní cenu 175 Kč/m² pozemku s tím, že v kupní ceně jsou zahrnuty náklady na vyhotovení geometrického plánu, na vyhotovení znaleckého posudku a kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí s tím, že daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle ustanovení zákona platného ke dni uzavření kupní smlouvy, viz příloha - záměr města.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14256/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 593**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Prodej pozemků na Rychtě záměr č. 1**

Usnesení:: RM ukládá OMM zveřejnit do dne 18.03.2016 záměr města prodat městský pozemek p. p. č. 646/1 o výměře 877 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě na Rychtě zapsaný na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, za těchto podmínek: 1. Minimální cena 1200 Kč za 1 m² pozemku. 2. Zájemci v nabídce uvedou cenu za 1 m² pozemku, záměr budoucího využití, který musí být v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru Nové Město nad Metují a s Regulačním plánem a dále uvedou předpokládaný termín dokončení svého záměru. 3. Kupní smlouvu město uzavře se zájemcem, který podá nejvyšší nabídku. 4. Pozemek není, mimo části (o výměře 65 m²) užívané dle smlouvy o nájmu pozemku (k nahlédnutí na OMP), využíván a neváznou na něm žádné právní závazky. 5. Platba nabídnuté kupní ceny se požaduje nejpozději do 30 dnů po předložení návrhu kupní smlouvy straně kupující. 6. Město kupujícímu pozemek předá ihned po uzavření kupní smlouvy a zaplacení kupní ceny. 7. Město bude mít k pozemku zřízeno předkupní právo do doby kolaudace staveb určených k užívání nebo realizace staveb uvedených v záměru kupujícího. 8. Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. 9. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle ustanovení zákona platného ke dni uzavření kupní smlouvy. 10. Město si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru prodat pozemek.

Plnění: Do RM připraveno doplnění návrhu záměru - DPH 21 % z kupní ceny.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14257/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 594**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Prodej pozemků na Rychtě záměr č. 2**

Usnesení:: RM konstatuje, že podaná nabídka neodpovídá zveřejněnému záměru města prodat, a proto nelze podanou nabídku přijmout. RM ukládá OMM, po vyjádření příslušných odborů, připravit nový návrh na zveřejnění záměru města prodat k zastavění pozemky p. p. č. 2290 o výměře 300 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. p. č. 379/1 o výměře 260 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě na Rychtě, zapsané na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, ve kterém bude uvedeno, že nabídku lze podat pouze na jeden z pozemků nebo na oba pozemky.

Plnění: Splněno. Upravený návrh předložen do RM 339.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14258/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 595**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti v ul. Rašínova**

Usnesení:: RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnost pro ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, spočívajícího v umístění, zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení součástí distribuční soustavy podle Smlouvy o zřízení věcného břemene „IE – 12 - 2005021/VB/10 - Nové Město n. M., knn stav. úpravy Rašínova“, viz příloha - smlouva, v pozemcích města p. p. č. 435/4, 2063 a 2052/16 druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 430/4 druh pozemku zahrada a st. p. č. 935, druh pozemku zast. plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, vedených na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, v rozsahu 376 m, dle geometrického plánu č. 1989 - 9422/2015, schváleného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod dne 27.07.2015, a to na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 100 Kč + DPH v zákonné výši za 1 m pozemku zatíženého věcným břemenem s tím, že náklady na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí žadatel.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14259/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 596**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti v ul. Boženy Němcové a T. G. Masaryka**

Usnesení:: RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v pozemcích města p. p. č. 368/9, 2034/6 a 2034/24, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, která bude spočívat ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení (dále jen „Služebnost“), viz příloha – návrh smlouvy se situací trasy.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14260/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 597**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vypůjčka pozemku - snížení výměry - Vrchoviny**

Usnesení:: RM ukládá OMM uzavřít ode dne 01.01.2016 s vypůjčitelem p. J. R. dodatek ke smlouvě o vypůjčce části pozemku ze dne 01.07.2009 o snížené vypůjčené výměry pozemku na novou výměru 120 m², a to části p. p. č. 878/1, druh pozemku ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. Vrchoviny a obec Nové Město nad Metují.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14261/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 598**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pozemek ve vlastnictví města po skončení nájmu - BD 382**

Usnesení:: RM ukládá OMM sdělit uživatelům, spoluvlastníkům domu č. p. 382, že dne 11.01.2016 v 10:00 hodin pronajímatel převezme pozemek p. p. č. 304/2 v k. ú. Nové Město nad Metují ve smyslu požadavku na splnění povinnosti dle čl. V odst. 5 smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 304/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, kterým je vrácení pozemku pronajímateli ke dni skončení nájmu s tím, že k přístupu na pozemek bude využito smluvně zřízené věcné břemeno. Pro případ nesplnění smluvního ujednání byla sjednána smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení, tj. ode dne 01.09.2015 do dne předání pozemku.

Plnění: Splněno. Pozemek nebyl předán, protože zástupcům města nebylo umožněno využít práva vyplývajícího ze zřízeného věcného břemene. Celá záležitost je nadále ve sledování a probíhají další jednání. Úkol v této podobě je možno vyřadit ze sledování.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14264/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 600**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 27.10.2015 oprava krytu komunikace Pod Lipami**

Usnesení:: RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 27.10.2015 "Oprava krytu komunikace v ul. Pod Lipami, Nové Město nad Metují", mezi městem Nové Město nad Metují a firmou M - silnice a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, ve znění přílohy č. RM 337 - 3/2. RM pověřuje ST podpisem tohoto dodatku.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14265/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 601**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Dodatek č. 3 - Změna č. 1 Regulačního plánu MPR**

Usnesení:: RM schvaluje dodatek č. 3 na Změnu č. 1 Regulačního plánu Městské památkové rezervace, na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to do dne 31.01.2016, ve znění přílohy č. RM 337 - 3/3. RM pověřuje ST podpisem tohoto dodatku.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14266/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 602**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o dílo na zpracování PD - Zastřešení vstupu, přístřešek pro kočárky, oprava schodiště u MŠ František,**

Usnesení:: RM schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Nové Město nad Metují a firmou S atelier s.r.o., Palackého 920, 547 01 Náchod, na zpracování PD na akci Zastřešení vstupu, přístřešek pro kočárky, oprava schodiště u MŠ František, Nové Město nad Metují, za nabídkovou cenu 93.218 Kč vč. DPH, ve znění přílohy č. RM 337 - 3/4. RM pověřuje ST podpisem této Smlouvy o dílo.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14269/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **15.1.2016** , výchozí: 15.1.2016**20 604**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o dotaci - Rozvoj materiálně technické základny "ZŠ Komenského" v Novém Městě nad Metují**

Usnesení:: RM souhlasí a ukládá OMM podat žádost o dotaci na projekt „Rozvoj materiálně technické základny ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují“. Maximální náklady projektu budou ve výši 30 mil. Kč, spoluúcast města bude 30 % z celkových nákladů, tzn. min. 9 mil. Kč.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14280/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 610**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Výpůjčka prostor kadeřnictví MSSS OÁZA**

Int: OSN/387

Usnesení:: RM souhlasí s výpůjčkou nebytových prostor (prostor pro podnikání) kadeřnictví v objektu č. p. 1424, ul. T. G. Masaryka (MSSS OÁZA) Střední průmyslové škole, střední odborné škole a střednímu odbornému učilišti, Školní 1377, Nové Město nad Metují, IČO: 14450453, za účelem praktické výuky v oboru kadeřník. RM ukládá OSN ve spolupráci s PRAV připravit Smlouvu o výpůjčce a předložit ji RM ke schválení.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14284/15

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 614**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Zveřejnění záměru pronájmu místa pro umístění telekomunikačního zařízení**

Int: OSN/391

Usnesení:: RM souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu místa pro umístění telekomunikačního zařízení fy Vodafone Czech Republic a.s. se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, na budově Základní školy Krčín, č. p. 1, Nové Město nad Metují - Krčín, vč. příslušenství technologie na půdu v rozsahu cca 5 m2. RM stanovuje následující podmínky pronájmu: minimální nájemné ve výši 50.000 Kč/rok; smlouva na dobu určitou, a to na dobu 10 let.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14294/15

Provede: OS = Odbor správní

Termín: **13.1.2016** , výchozí: 13.1.2016**20 618**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Peněžní dar pro členy Komise Sboru pro občanské záležitosti (SPOZ)**

Usnesení:: RM souhlasí s vyplacením peněžního daru členům Komise SPOZ (kteří nejsou zastupiteli) za IV. čtvrtletí 2015 a vykonané slavnostní obřady - vítání občánků, životní jubilea - dle přehledu o počtu vykonaných obřadů, ve znění přílohy č. RM 337 - 6/1.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14295/15

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **15.1.2016** , výchozí: 15.1.2016**20 619**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Návrh odměn za období 07/15 - 12/15 - Bytová komise**

Usnesení:: RM schvaluje návrh odměn pro členy Bytové komise za období ode dne 01.07.2015 do dne 31.12.2015, ve znění přílohy č. RM 337 - 6/2.

Plnění: Bylo proplaceno v řádném výplatním termínu.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14296/15

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **1.2.2016** , výchozí: 1.2.2016**20 620**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Prodej cisternového požárního automobilu**

Usnesení:: RM schvaluje prodej vozidla Tatra CAS 32 typ PR 258 235 6x6 vč. příslušenství zájemci obci Nahořany za cenu 560 000 Kč s podmínkou souhlasu s prodejem vydaným HZS Královéhradeckého kraje, krajským ředitelstvím. RM schvaluje kupní smlouvu na vozidlo ve znění přílohy č. RM 337 - 6/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. Smlouva byla zpracována a žadatelé o výsledek vyrozuměni. Podmínkou prodeje je souhlas s prodejem od HZS KHK. RM 339 schválen nový termín: 1.2.2016 (Dosud jsme neobdrželi souhlas s prodejem od HZS.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 337- 14297/15

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **15.1.2016** , výchozí: 15.1.2016**20 621**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení majetku**

Usnesení:: RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku ZŠ Malecí a majetku města ve znění přílohy č. RM 337 - 6/4.

Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14298/15

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **15.1.2016** , výchozí: 15.1.2016**20 622**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení nedokončených investic**

Usnesení:: RM souhlasí s vyřazením nedokončených investic v celkové výši 2.609.610,40 Kč ve znění přílohy č. RM 337 - 6/5 z účetnictví města z důvodu jejich nerealizace.

Plnění: Nedokončené investice byly vyřazené z účetní evidence.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14300/15

Provede: OSV = Odbor sociálních věcí

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 623**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Rozvoj dostupnosti a kvality sociálních služeb V.**

Usnesení:: RM souhlasí se záměrem OSV podat žádost do projektu Královéhradeckého kraje Podpora procesu plánování sociálních služeb a rozvoje místního partnerství v sociální oblasti na území obcí Královéhradeckého kraje pro region Novoměstsko.

Plnění: Příprava probíhá.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14306/15

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 625**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pracovní skupina PNT s. r. o. - strategický partner pro PNT s.r.o.**

Usnesení:: RM souhlasí s navrženými členy Pracovní skupiny PNT pro strategické partnerství pro PNT s.r.o., která by měla posoudit nabídku firmy ČEZ ENERGO s.r.o. na kapitálový vstup do PNT s.r.o., a to ve složení: Ing. Jan Němeček, p. Petr Hable, Ing. Renata Skaláková, p. Radek Svoboda, Ing. Stanislav Kučera, Bc. Petr Fanta, Ing. Michal Beseda, MBA, Ing. Jan Neumann, Ing. Jan Čopík, Ph.D., Ing. Jiří Tymel ml., Ing. Vilém Maur.

Plnění: Skupina byla jmenována a prvně se sešla dne 13.01.2016.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 337- 14312/15

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **1.2.2016** , výchozí: 1.2.2016**20 627**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Komise RM a Výbory ZM - účast členů na jednáních**

Usnesení:: RM ukládá předsedům komisí RM prověřit účast členů komisí na jejich jednáních v průběhu roku 2015 a v případě trvalé neúčasti některých členů a nepřevzetí jmenovacích dekretů pak navrhnout RM jejich odvolání. RM žádá předsedy Výboru finančního a Výboru kontrolního o prověření účasti na jednání výborů v průběhu roku 2015 a v případě trvalé neúčasti některých členů a nepřevzetí jmenovacích dekretů pak navrhnout ZM jejich odvolání.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. Předsedové byli osloveni, některé návrhy jsou předloženy i do této RM, protože ale nebylo ještě předloženo vše, tak je navržen posun termínu kontroly ještě o jednu RM. RM 339 schválen nový termín: 1.2.2016 (Dokončení procesu.)

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 338- 14318/16

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 633**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Chodník v ulici Na Táboře - Dohoda o předčasném užívání části stavby**

Usnesení:: RM schvaluje předloženou „Dohodu o předčasném užívání stavby“ pro akci „Chodník v ulici Na Táboře, Veřejné osvětlení v ulici Na Táboře a Veřejné osvětlení Sepský most“ pro předčasné užívání dokončené části chodníku v ulici Na Táboře ve znění přílohy RM 338 - 2/5. RM pověřuje ST podpisem této dohody.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 338- 14322/16

Provede: OSV = Odbor sociálních věcí

Termín: **18.1.2016** , výchozí: 18.1.2016**20 637**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Návrh na odměnu členům Komise sociálně-rozmisťovací**

Usnesení:: RM schvaluje návrh odměn členům Komise sociálně-rozmisťovací, ve znění přílohy č. RM 338 - 4/2.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 338- 14323/16

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **15.1.2016** , výchozí: 15.1.2016**20 638**

Odpovídá (Garant) : TAJ

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost p. PH o souhlas s užitím znaku města pro vědecké účely**

Usnesení:: RM souhlasí s použitím znaku města Nové Město nad Metují pro vědecké účely p. PH. RM ukládá OSÚ (OI) zajistit zaslání elektronického znaku města Nové Město nad Metují p. PH. Tento souhlas RM platí pouze pro tuto konkrétní akci a nikoliv pro jakékoliv další využití znaku města Nové Město nad Metují.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 22.1.2016

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

ST

ČI 2 Majetkoprávní úkony

13:05

OMM

2.1 Pronájem pozemku z majetku města k podnikání - Spy, ul. VI. Moravce

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/1 - Flash Příloha: RM 339 - 2/1 - Flash

Identifikace:

Žadatel, p. Pavel Pop, IČO: 49986686, místo podnikání: Raisova 1558, 547 01 Náchod, provozovna: Vlastimila Moravce 28, Spy, 549 01 Nové Město nad Metují, požádal o pronájem části pozemku p. p. č. 562/1 o výměře cca 40 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Spy, z majetku města, vedeného u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod na LV č. 10001 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují, za účelem příjezdu k provozovně, skladování a manipulační plochu k firemním i soukromým účelům. Přílohy: snímek mapy, foto, návrh zveřejnění záměru města.

K rozhodnutí:

Schválit zveřejnění záměru města a stanovit výši nájemného.

Odůvodnění:

Žadatel o pronájem požádal jako podnikající fyzická osoba, která má v objektu č. p. 28 provozovnu. Část pozemku, na které se také nachází sloup el. vedení s funkčním veřejným osvětlením, je užívána jako příjezd a přístup do objektu ve vlastnictví žadatele a byla žadatelem zaplácena, a na pozemek byla umístěna brána, která byla stavebně povolena na hranici pozemku žadatele. Dále je zde skladován různorodý materiál, část je využívána jako manipulační plocha u dřevostavby. Odborné útvary s pronájmem souhlasí, standardní smlouva s 3 měsíční výpovědní lhůtou se jeví jako řešení, které nebude vyžadovat přesun brány z městského pozemku. Jednání OV Spy se uskuteční dne 13.01.2016, stanovisko bude předloženo na jednání RM. Vzhledem ke skutečnosti, že je požadován pozemek k podnikání, je nutné rozhodnout o výši nájmu. OMP navrhuje nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, za pronájem cca 40 m², celkem cca 1.200 Kč za kalendářní rok.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz paní Petruželkové odpověděla vedoucí OMP, tzn., bylo vysvětleno umístění brány, a to jak zasáhla do městského pozemku. Jde o 4 m².

K Či. 2. 1 USNESENÍ č. RM 339- 14326/16, (uložen úkol číslo 20733).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout k podnikání za účelem příjezdu k provozovně, ke skladování a jako manipulační plochu část pozemku p. p. č. 562/1 o výměře cca 40 m², druh pozemku ostatní plocha, vedený na LV 10001 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují, dle předloženého návrhu na zveřejnění záměru města, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že minimální cena nájmu je stanovena na částku 30 za m²/rok.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.2 Pronájem pozemku z majetku města - zahrada v Krčíně u letiště

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/2 - Flash Příloha: RM 339 - 2/2 - Flash

Identifikace:

Ke dni 31.12.2015 skončila výpověď ze strany nájemců, manželů Anderlových, smlouva o nájmu pozemku p. p. č. 598/16 o výměře 454 m² v k. ú. Krčín - oplocená zahrada v kolonii u letiště, viz příloha: snímek mapy. Zájemce o pronájem p. F. (schváleno v RM 336) od záměru uzavřít smlouvu odstoupil, viz příloha: odstoupení. S ohledem na vzniklý stav požádali bývalí nájemci město o možnost ponechat pozemek ve stavu, ve kterém se nacházel ke dni ukončení smlouvy, tedy ke dni 31.12.2015: oplocení s brankou, šachta s vodovodní přípojkou a chatka, viz příloha: žádost. Na pozemku se dále nacházejí dřeviny a ovocné a okrasné keře, viz příloha: foto.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí odstoupení zájemce p. F. a souhlasit se zveřejněním záměru.

Odůvodnění:

Odborné útvary předpokládají, že se ke zveřejněnému záměru přihlásí nový nájemce, proto souhlasí s ponecháním pozemku v současném stavu, včetně kůlny, viz příloha: návrh záměru města. Na pozemku byla provedena dne 08.01.2016 prohlídka za přítomnosti bývalého nájemce, vedoucího TS a referentky OMP. Zkontrolován stav vodovodní přípojky, vodoměru a dále stav kůlny. Kůlna je vyklizena (mimo několika kusů dřeva a zbytku pletiva na opravu plotu), je v provozuschopném stavu, přípojka zajištěna proti zamrznutí (zakryta izolací a umístěna v šachtě). Bývalí nájemci nepožadují za ponechané věci finanční náhradu, pouze by s případným novým nájemcem řešili vodoměr, který zde k přípojce nově pořídili.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2. 2 USNESENÍ č. RM 339- 14327/16, (uložen úkol číslo 20734).

RM bere na vědomí odstoupení p. J. F. od záměru uzavřít smlouvu o nájmu pozemku p. p. č. 598/16 o výměře 454 m² v k. ú. Krčín, zaslané dne 04.01.2016. RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout jako zahrada (ve stávajícím stavu) nejvyšší nabídce nájemného pozemek p. p. č. 598/16 o výměře 454 m², druh pozemku zahrada, z majetku města, vedený na LV 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, dle předloženého návrhu zveřejnění záměru města, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že minimální cena nájmu je 5,50 Kč/m²/rok.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.3 Pronájem pozemku z majetku města v Krčíně, ul. Nábřežní

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/3 - Flash Příloha: RM 339 - 2/3 - Flash

Identifikace:

Paní M. Š. požádala o pronájem části pozemku p. p. č. 44/9 o výměře cca 10 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Krčín, z majetku města, vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod na LV 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, viz příloha: snímek mapy. Požadovaná část pozemku je zastavěna kůlnami ve vlastnictví žadatelky, viz příloha: foto.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zveřejněním záměru.

Odůvodnění:

Kůlny byly umístěny na pozemek v minulosti (bez povolení) a žadatelka, která se stala vlastníkem v roce 2010, chce tento stav zlegalizovat. Jejich stav je špatný, žadatelka při osobním jednání uvedla, že v případě úprav pozemku a kůlen plánuje plot umístit na hranici pozemku a případné kůlny na svůj pozemek. Odborné útvary a Osadní výbor Krčín doporučují pronájem, viz příloha: návrh zveřejnění.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2.3 USNESENÍ č. RM 339- 14328/16, (uložen úkol číslo 20735).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout jako plochu pod dočasnými stavbami kůlen část pozemku p. p. č. 44/9 o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, dle předloženého návrhu na zveřejnění záměru města, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a za nájemné v minimální výši 10 Kč/m²/rok.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.4 Prodej části pozemku z majetku města v Krčíně, ul. Nábřežní

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/4 - Flash Příloha: RM 339 - 2/4 - Flash

Identifikace:

Paní M. Š. žádá o odkoupení části pozemku p. p. č. 44/9 o výměře cca 48 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Krčín, v majetku města, uvedeném na LV č. 10 001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, za účelem rozšíření zahrady. Požadovaný pozemek je úzký pruh o šíři cca 2 m a v minulosti byl zřejmě používán jako stezka mezi zahradami. V současnosti nelze projít, protože z ul. Pod Strážnicí je zahrazen oplocením. Na požadované části pozemku se nachází sloup městského rozhlasu, keře a dřeviny. Přílohy: foto, ortofoto, parcely v majetku města a snímek mapy.

K rozhodnutí:

Nesouhlasit s prodejem části pozemku a souhlasit se zveřejněním záměru výpůjčky.

Odůvodnění:

OVR: Platný i nově projednávaný ÚP NMnM zahrnují městský pozemek p. p. č. 44/9 do plochy pro bydlení nízkopodlažní. V územních plánech není uvažováno s jakýmkoliv veřejným prostranstvím včetně stezky pro pěší. OVR by nemělo připomínky k prodeji či nájmu výše uvedeného pozemku nebo jeho části. ARCH: Nedoporučuje prodej ani jednoho pozemku. Důvodem jeho nesouhlasu je, že se jedná o jedinou parcelu ve vlastnictví města, propojující horní a dolní část Krčína v této lokalitě. Nepředpokládá, že by se zde někdy zhotovily schody, nicméně jako koridor pro vedení sítí je toto místo vhodné /dnes rozhlas/. Doporučuje proto pronájem. ORM: Pozemek, který požaduje p. Š. odkoupit, nedoporučuje prodávat. TS: Doporučují výpůjčku nebo pronájem. OV Krčín: Nedoporučuje prodej a navrhuje pronájem z důvodu zachování koridoru pro vedení sítí.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2.4 USNESENÍ č. RM 339- 14329/16, (uložen úkol číslo 20736).

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat část pozemku p. p. č. 44/9 o výměře cca 48 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Krčín, v majetku města, vedený na LV č. 10 001 u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, z důvodu zachování koridoru pro vedení inženýrských sítí. RM ukládá OMM zveřejnit záměr města poskytnout jako výpůjčku část pozemku p. p. č. 44/9 o výměře cca 48 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Krčín, v majetku města, vedený na LV č. 10 001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod, pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, za účelem údržby zeleně.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.5 Prodej pozemku z majetku města - Rychta č. 1 - doplnění usnesení z RM 337

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/5 - Flash Příloha: RM 339 - 2/5 - Flash

Identifikace:

RM uložila OMM, usnesením č. RM 337-14256/15 ze dne 21.12.2015, zveřejnit záměr města prodat městský pozemek p. p. č. 646/1 o výměře 877 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě na Rychtě, vedený na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, za podmínek uvedených v návrhu záměru. Ode dne 01.01.2016 bude prodej tohoto pozemku k zastavění zatížen odvodem DPH ve výši 21 %, které musí uhradit město jako prodávající u stavebních pozemků. Přílohy: foto, návrh záměru č. 1 s doplněním, ortofoto mapa.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o doplnění informace o platbě DPH.

Odůvodnění:

OMM: Dne 01.01.2016 nabyla účinnosti zbývající ustanovení zákona č. 360/2014 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Tato novela mimo jiné upravuje znění ustanovení § 56, které se týká daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) u stavebních pozemků. OF: Prodej uvedených pozemků bude zatížen odvodem DPH. Doporučuji uvést do vyvěšení tak, aby bylo patrné, zda celková poptávaná a nabízená cena je uváděna vč. DPH nebo bez něj. Povinnost odvodu DPH tak znevýhodňuje nabídky předkládané neplátcí DPH oproti plátcům. OMP: Dle znaleckého posudku ze dne 11.03.2015 byla cena v místě a čase obvyklá stanovena na částku 1.200 Kč/m².

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2. 5 USNESENÍ č. RM 339- 14330/16, (uložen úkol číslo 20737).

RM schvaluje doplnění svého usnesení č. 337-14256/15 ze dne 21.12.2015 ve věci zveřejnění záměru města prodat městský pozemek v Podmínkách, v bodě 1. takto: Minimální cena 1.200 Kč/m² pozemku vč. daně z přidané hodnoty. Viz příloha - doplněný návrh záměru č. 1.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.6 Prodej pozemku z majetku města - Rychta č. 2

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/6 - Flash Příloha: RM 339 - 2/6 - Flash

Identifikace:

RM uložila OMM, usnesením č. RM 337-14257/15 ze dne 21.12.2015, připravit nový návrh zveřejnění záměru města prodat městské pozemky: p. p. č. 2290 o výměře 300 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. p. č. 379/1 o výměře 260 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Nové Město v lokalitě na Rychtě, zapsané na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, ve kterém bude uvedeno, že nabídku lze podat pouze na jeden z pozemků nebo na oba pozemky najednou. Přílohy: ortofoto mapa, foto, návrh záměru č. 2, regulační plán.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o podmínce uhrazení daně z přidané hodnoty a uložit OMM zveřejnit záměr města prodat pozemky s tím, že lze podat nabídku na kterýkoli z nich samostatně.

Odůvodnění:

OMM: Dne 01.01.2016 nabyla účinnosti zbývajících ustanovení zákona č. 360/2014 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Tato novela mimo jiné upravuje znění ustanovení § 56, které se týká daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) u stavebních pozemků. OF: Prodej uvedených pozemků bude zatížen odvodem DPH. Doporučuje uvést do vyvěšení tak, aby bylo patrné, zda celková poptávaná a nabízená cena je uváděna vč. DPH nebo bez něj. Povinnost odvodu DPH tak znevýhodňuje nabídky předkládané neplátcí DPH oproti plátcům. OVR: S prodejem obou pozemků najednou i jednotlivě souhlasí, pouze upozorňuje, že Regulační plán Rychta zde počítá se zástavbou na obou pozemcích (viz výřez z hlavního výkresu). Proto zde bude nutné výstavbu koordinovat a zajistit návaznost - na toto by měli být zájemci určitě upozorněni (byť v textu výzvy je podmínka dodržení regulačního plánu). Současně je zde doporučeno u objektů N5 a N6 vybudování společných podzemních parkovacích stání jako nejefektivnější řešení parkování. ARCH: Souhlasí s prodejem oddělených pozemků. Regulační plán Rychta počítá s jednotlivými, samostatnými budovami. Výhodou tohoto řešení je tvarová různorodost případných staveb. Nevýhodou naopak rozložení výstavby do delšího časového období a také jistě nerealizovatelnost společných podzemních garáží. ORM: Souhlasí s prodejem oddělených pozemků. RP řeší na uvedených pozemcích samostatné budovy. OMP: Cena v místě a čase obvyklá byla znaleckým posudkem ze dne 10.03.2015 stanovena na částku 1.200 Kč/m² pozemku.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2.6 USNESENÍ č. RM 339- 14331/16, (uložen úkol číslo 20738).

RM ukládá OMM zveřejnit do dne 11.02.2016 záměr města prodat městské pozemky: p. p. č. 2290 o výměře 300 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. p. č. 379/1 o výměře 260 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě na Rychtě zapsané na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, za podmínek uvedených v návrhu záměru města, viz příloha - návrh záměru č. 2.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.7 Žádost o vstup na pozemky města za účelem transportu dřevní hmoty

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/7 - Flash Příloha: RM 339 - 2/7 - Flash

Identifikace:

Pan J. M. požádal město Nové Město nad Metují o povolení využití městských pozemků p. p. č. 917, 922/1, 922/2, 925/1, 927/2, 887/2, 881, 930/1, 933/1, 896/5 vše v k. ú. Nové Město nad Metují, z důvodu přibližování dřevní hmoty. Dne 04.01.2016 doplnil p. M. svou žádost o možnost transportu dřeva přes řeku Metuji s tím, že budou využity i městské pozemky p. p. č. 926, 966/1, 965 a 2095 vše v k. ú. Nové Město nad Metují. Těžba bude realizována na p. p. č. 916/1 a přes výše uvedené pozemky by měl probíhat odvoz dřeva v rozmezí let 2016 - 2017. Přílohy: žádost, doplnění žádosti, pozemky v majetku města, 2 x situační mapa, vyvážecí technika.

K rozhodnutí:

Ne/vydat předběžný souhlas se vstupem na pozemky.

Odůvodnění:

ORM: Z pohledu investic do majetku města: v roce 2016 nebude město v této oblasti realizovat žádné investice, z tohoto pohledu nemáme námitek. Z pohledu Odboru majetku města: Doporučuje uzavřít se žadatelem dohodu nebo smlouvu o užívání pozemků k přepravě dřeva a zde si stanovit podmínky, které by určily, že v případě poškození komunikací při přepravě dřeva budou uvedeny do stávajícího stavu. Upozorňuje, že se tyto pozemky nacházejí v záplavovém území, proto zde nedoporučuje skladování, ale je nutný okamžitý odvoz. Žadatel v žádosti neuvádí, jakým způsobem bude dřevo odvezeno z areálu bývalého koupaliště. Na místním šetření sdělil, že dřevo předává v areálu koupaliště dopravní firmě. Z tohoto důvodu doporučujeme jednat dále i s dopravní firmou, která bude zajišťovat odvoz z areálu koupaliště o dalším pohybu dřeva po městských pozemcích a jejich případně údržbě a o tom, jak bude zajištěna bezpečnost dopravního provozu při odvážení dřeva v ulici Na Hradčanech a na křižovatce u Rezeckého mostu a jaká technika se bude pohybovat na příjezdové cestě ke koupališti. Doporučuje dále v úseku ulice Na Hradčanech odvoz dřeva realizovat v časech mimo průjezd linkové autobusové dopravy z důvodu omezené průjezdní šířky. OMP: Žadatel mj. uvedl, že dřevní hmota bude prodána jejím předáním dopravní firmě v areálu koupaliště. Dle doplněné žádosti, o pozemky p. p. č. 965 a č. 2095 oba v k. ú. Nové Město nad Metují, bude ale žadatel odpovídat i za případné škody způsobené dopravcem na všech uvedených městských pozemcích, tzn. i na příjezdové cestě ke koupališti, která ústí na silnici III/28522. Při posouzení obou variant (transport přes lokalitu Na Bobečku nebo přes areál koupaliště) se jeví jako vhodnější varianta odvoz dřeva přes řeku Metuji a dále přes bývalé koupaliště. Žadatel by měl před vlastním odvozem dřeva uvědomit vlastníky sousedních nemovitostí v ul. Na Hradčanech ke křižovatce u Rezeckého mostu.

OŽP: Prostor, kde bude docházet k manipulaci s dřevní hmotou se nachází v údolní nivě řeky Metuje a současně v záplavovém území řeky Metuje. Skladovat pokácenou dřevní hmotu na těchto pozemcích lze pouze v době, kdy nehrozí povodňové průtoky. Transport přes řeku Metuji je možné provádět pouze tak, aby nedošlo k poškození břehů a břehových porostů. Před vydáním souhlasu města, jako vlastníka pozemků je nutné, aby p. M. předložil souhlasné stanovisko Povodí Labe, s.p. ODSH: Z hlediska zajištění bezpečnosti silničního provozu doporučuje v průběhu realizace odvozu dřevní hmoty zajistit ze strany dopravce přítomnost způsobilé a náležitě poučené osoby z důvodu sjezdu a výjezdu nákladních vozidel ze silnice III/28522. TS: Mají obavu pouze o horní část cesty od koupaliště a o možné škody vzniklé otáčením těžkého vozidla u Rezecké ulice. Jak již bylo řečeno, vzhledem k tomu, že se připravuje rekonstrukce mostu a komunikace, tak je lepší že se těžba uskuteční nyní, než kdyby se pak jezdilo po nových komunikacích. S odvozem přes lokalitu Na Bobečku TS nesouhlasí, cesta by transport dřeva nevydržela. SL: netýká se lesních pozemků města.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Z podrobnějšího projednání:

Radní se zajímali o podrobnosti týkající se transportu dřeva přes uvedené pozemky.

K Čl. 2. 7 USNESENÍ č. RM 339- 14332/16

RM předběžně souhlasí se vstupem p. J. M. na pozemky p. p. č. 917, č. 922/1, č. 922/2, č. 925/1, č. 927/2, č. 887/2, č. 926, č. 966/1, č. 965 a č. 2095 vše v k. ú. Nové Město nad Metují, z důvodu přibližování a transportu dřevní hmoty přes řeku Metuji a areál bývalého městského koupaliště. Žadatel předloží městu návrh smlouvy o užívání výše uvedených pozemků se stanovením podmínek, které musí být před, v průběhu a po transportu dřevní hmoty splněny. Schválení smlouvy v RM bude předcházet vydání souhlasného stanoviska Povodí Labe, s.p.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se: 0 - bylo přijato.

2.8 Prodej pozemků z majetku města pod stavbou části jezu na Metuji

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/8 - Flash Příloha: RM 339 - 2/8 - Flash

Identifikace:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, IČO: 70890005, požádal o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou části vodního díla jezu, který je stavbou v jeho vlastnictví zapsanou na LV č. 3042 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Žadatel navrhnul odkoupení pozemků st. p. č. 2510 o výměře 116 m² a st. p. č. 2511 o výměře 42 m², oba druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, oba v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsaných na listu vlastnictví č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Záměr města byl zveřejněn ode dne 18.12.2015 do dne 08.01.2016 podle usnesení č. RM 336-14218/15 ze dne 07.12.2015. Přílohy: zveřejněný záměr, ortofoto mapa, smlouva.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM souhlasit s prodejem zastavěných pozemků.

Odůvodnění:

Dle OMP nelze pozemky pro potřeby města jinak využít, protože jsou zastavěné stavbou části jezu na řece Metuji. Odborné útvary souhlasí s prodejem za cenu dle znaleckého posudku předloženého žadatelem.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2. 8 USNESENÍ č. RM 339- 14333/16, (uložen úkol číslo 20739).

RM doporučuje ZM souhlasit s prodejem pozemků st. p. č. 2510 o výměře 116 m² a st. p. č. 2511 o výměře 42 m², oba druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, oba v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, zapsané na listu vlastnictví č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, které jsou zastavěné částmi stavby vodního díla - jezu na řece Metuji, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, na listu vlastnictví č. 3042 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to žadateli, který je vlastníkem této stavby vodního díla, tj. České republiky, za kterou má právo hospodařit Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, IČO: 70890005, a to za cenu 245 Kč/m² pozemku, tj. za celkovou sjednanou kupní cenu 38.710 Kč s tím, že kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí.

RM 339 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.9 Prodej bytu č. 4 v č. p. 22 v Komenského ul.

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/9 - Flash Příloha: RM 339 - 2/9 - Flash

Identifikace:

V domě č. p. 22 v ul. Komenského v Novém Městě nad Metují je po přestěhování nájemníka do jiného městského bytu, uvolněn byt č. 4, který jako poslední patří městu. OMM zajistil dle usnesení č. RM 331-14022/15 a dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují znalecký posudek na kupní cenu v místě a čase obvyklou, viz příloha - znalecký posudek, kterým byla obvyklá kupní cena stanovena na částku 510.000 Kč. Přílohy: foto 1, foto 2, návrh záměru, znalec-fotodokumentace, znalecký posudek.

K rozhodnutí:

Uložit OMM zveřejnit záměr města.

Odůvodnění:

OMM: Nájemci bytu byl pronajatý jiný byt z majetku města a byt č. 4 je v domě č. p. 22 poslední byt, který patří městu. Všechny ostatní jednotky v domě město prodalo.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Z podrobnějšího projednání:

Paní Petruželková - cena je adekvátní k dané nemovitosti? OMP - jde o cenu stanovenou aktuálním znaleckým posudkem a vzhledem ke stavu bytu je přiměřená.

K Čl. 2.9 USNESENÍ č. RM 339- 14334/16, (uložen úkol číslo 20740).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města prodat nemovitost bytovou jednotku č. 22/4 o velikosti 2 + kk v budově č. p. 22 na pozemku st. p. č. 341/1, k. ú. Nové Město nad Metují v ul. Komenského, Nové Město nad Metují, vč. příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 982/5972 na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 341/1 v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, z majetku města, vedenou na LV č. 4993 a LV č. 4992 pro k.ú. a obec Nové Město nad Metují KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod, dle podmínek uvedených v návrhu záměru, viz příloha - návrh záměru.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.10 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/10 - Flash Příloha: RM 339 - 2/10 - Flash

Identifikace:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035, předkládá městu Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2007550/1, název stavby: Nové Město n/Met. - zemní přípojka kNN pro p. č. 128/4, H., viz příloha - situace montáže, za účelem umístění a provozování zemního kabelového vedení NN uloženého v pozemku p. p. č. 675/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, viz příloha - ortofoto a to na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za 1 bm pozemku zatíženého věcným břemenem. Předpokládaný rozsah činí 17 bm.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Odůvodnění:

Příslušné odbory souhlasí s realizací stavby a za podmínek zapracovaných do návrhu smlouvy. Cena je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitostmi v majetku města.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2. 10 USNESENÍ č. RM 339- 14335/16, (uložen úkol číslo 20741).

RM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-2007550/1, název stavby: Nové Město n/Met. - zemní přípojka kNN pro p. č. 128/4, H., pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035, na pozemku p. p. č. 675/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, upravenou a doplněnou o podmínky uvedené v návrhu předloženém v příloze: návrh smlouvy a pověřuje ST jejím podpisem. Sjednaná cena za zřízení věcného břemene je 200 Kč + DPH v zákonné výši za 1 bm pozemku zatíženého věcným břemenem a celková cena bude stanovena dle výměry zjištěné geometrickým plánem, podle skutečného provedení, vyhotoveným na náklady žadatele.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.11 Žádost Centrum Najáda s.r.o. ze dne 10.01.2016

Zdroj. dokum.: RM 339 - 2/11 - Flash Příloha: RM 339 - 2/11 - Flash

Identifikace:

Žádost Centrum Najáda s.r.o. o odstranění 1 ks vzrostlé borovice v těsné blízkosti venkovního solária. Větvě překrývají téměř celé solárium a v zimních měsících se pod tíhou sněhu nebezpečně prohýbají a hrozí tak nebezpečí úrazu. Podrobnosti viz příloha č. RM 339 - 2/11.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s kácením dřevin rostoucích mimo les.

Odůvodnění:

Vyjádření TS: Tato borovice byla v minulosti nevhodně vysazena v areálu sauny, v těsné blízkosti objektu. V minulých letech byly odřezány spodní patra větví. Strom však dorostl do takových rozměrů, že se stává na svém místě problematickým. Také svými kořeny narušuje základy stavby. Podle mého názoru by měl být odstraněn.
Vyjádření OŽP: OŽP nemá připomínek k odstranění borovice rostoucí v těsné blízkosti objektu solária. Koruna stromu byla v minulosti upravována řezem, v současné době jsou již další úpravy s ohledem na provozní bezpečnost stromu i jeho habitus nevhodné.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 2. 11 USNESENÍ č. RM 339- 14336/16, (uložen úkol číslo 20742).

RM souhlasí s pokácením 1 ks borovice na pozemku st. p. č. 1790 v k. ú. Nové Město nad Metují.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: TAJ, Provede: TS, Termín: 29.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.1 Jmenování do hodnotící komise „I/14 Nové Město nad Metují - přeložka, technická a vyhledávací studie“

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/1 - Flash Příloha: RM 339 - 3/1 - Flash

Identifikace:

Na základě posledního usnesení ZM 110-7338/15: „ZM bere na vědomí aktuální informaci ST o plnění usnesení č. ZM 108-7288/15 a reakci "Přípravného výboru" na toto usnesení. ZM projednalo ve znění přílohy č. ZM 110 - 1/1 další výzvu "Přípravného výboru" ze dne 13.10.2015 ve věci obchvatu Nového Města nad Metují. ZM ukládá ST pokračovat v dalších jednáních o budoucím řešení tranzitní dopravy ve městě s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (dále jen "ŘSD ČR"), Královéhradeckým krajem a dalšími zainteresovanými subjekty.“, dle uloženého usnesení se uskutečnilo dne 16.12.2015 na ŘSD ČR, Správa Hradec Králové jednání za účasti zpracovatele vyhledávací studie, objednatelem ŘSD ČR, dále za účasti MDČR, KÚ KHK, SÚS HK a zástupců města Nové Město nad Metují ve věci projednávané vyhledávací studie pod názvem: „I/14 Nové Město nad Metují - přeložka, technická a vyhledávací studie“. Závěr jednání byl takový, že zpracovatel studie předloží varianty a jmenování členové hodnotící komise budou tyto varianty hodnotit. Pro hodnocení variant bude sestavena hodnotící komise v následujícím složení: Krajský úřad KHK (2 osoby), ŘSD ČR (2 osoby), MD ČR (2 osoby), město NMnM (3 osoby), SFDI (1 osoba). Před vlastním hodnocením budou závěry vyhledávací studie konzultovány vedením města se zástupci „Petičního výboru“.

K rozhodnutí:

Jmenovat členy hodnotící komise pro akci „I/14 Nové Město nad Metují - přeložka, technická a vyhledávací studie“, kterou objednalo ŘSD ČR.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

K ČI. 3. 1 USNESENÍ č. RM 339- 14337/16

RM jmenuje do hodnotící komise „I/14 Nové Město nad Metují - přeložka, technická a vyhledávací studie“ za město Nové Město nad Metují tyto zástupce: p. Petr Hable; Ing. Michal Beseda, MBA; Mgr. Adam Balcar.

RM 339 Jmenuje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 Zpomalovací prahy v ul. Malecí a dopravní režim na sídlišti Malecí

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/2 - Flash Příloha: RM 339 - 3/2 - Flash

Identifikace:

Na základě podnětu občana v rubrice dotazy a odpovědi bylo řešeno umístění zpomalovacího prahu v ul. Malecí v části mezi prodejnou potravin Verner a ul. Nad Stadionem. K uvedenému bylo provedeno místní šetření za účasti Dopravního inspektorátu, Oddělení dopravy a silničního hospodářství a Oddělení rozvoje města. Zpomalovací práh je možné umístit. K tomu je však nutné umístit další svíslé dopravní značení, a to 2x A7b „Pozor zpomalovací práh“ a 2x IP2 „Zpomalovací práh“. Znamená to však navýšení počtu svíslých dopravních značení v oblasti. Náklady na provedení svíslého značení a zpomalovacího prahu v základní variantě činí cca 20.000 Kč vč. DPH v provedení tiššího přejezdu automobilem (vhodné pro umístění do obytné zóny) činí cca 26.000 Kč vč. DPH. V příloze RM je zpracován návrh situace. K tomuto bylo dále DI na místním šetření navrhováno další možné řešení, které by však zahrnovalo celou oblast sídliště Malecí. DI navrhuje zahrnout sídliště Malecí do režimu zóny s dopravním omezením. Podobné opatření je provedeno na sídlišti Na Píhově v Náchodě. K tomu by se muselo na všech vjezdech a výjezdech do této oblasti umístit dopravní značení IP25a „Zóna s dopravním omezením“ a IP 25b „Konec zóny s dopravním omezením“. V ploše tohoto značení by se mohly umístit potřebné symboly dopravních značek, které jsou pro tuto oblast potřebné, např. č. B20a „Nejvyšší dovolená rychlost“ s údajem 30 km/hod., A7b „pozor zpomalovací práh“ s údajem o počtu zpomalovacích prahů v oblasti a dodatkovou tabulku s údajem „Přednost zprava“. Touto úpravou by se mohly odstranit další svíslá dopravní značení v oblasti. Počet tabulí je cca 12 ks. Odhad nákladů na umístění tabulí o rozměrech 1,0*1,5 m činí cca 55.000 Kč - 60.000 Kč vč. DPH. Tato cena obsahuje pouze odhad nákladů na umístění tabulí, nikoliv na instalaci zpomalovacích prahů. V příloze č. RM 339 - 3/2 je zpracován návrh situace umístění.

K rozhodnutí:

1) Schválit umístění zpomalovacího prahu v ulici Malecí nebo 2) souhlasit s řešením dopravní situace na sídlišti Malecí prostřednictvím „Zóny s dopravním omezením“ a uložit ORM zpracovat návrh dopravního opatření a předložit ho k projednání do RM.

Odůvodnění:

Stanovisko ORM k umístění zpomalovacího prahu v daném místě: doporučujeme prozatím prahy neinstalovat a situaci s dodržováním nejvyšší dovolené rychlosti monitorovat (vyšší dohled MP). K umístění dopravního opatření prostřednictvím režimu „Zóny s dopravním omezením“ - v případě celkového omezení rychlosti na 30 km/hod. a zadání režimu přednosti zprava by mohlo dojít ke zklidnění dopravní situace v oblasti.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Diskuse radních, kteří, pokud bude vůbec přijímáno nějaké dopravní omezení, by byli spíše pro vytvoření "Zóny s dopravním omezením" než realizaci nějakých jednotlivých nesystémových opatření. Nakonec se shodli v tom, že v konkrétním případě by v budoucnu měla být ulice pojata jako jednosměrná, a proto bude vytvoření zpomalovacího prahu nyní zamítnuto. Dalším důvodem je i to, že instalací by došlo ke zvýšení hluchosti v této obytné zóně a rovněž uchycení technického zařízení na komunikaci ve svahu je diskutabilní.

K Čl. 3. 2 USNESENÍ č. RM 339- 14338/16

RM nesouhlasí s umístěním zpomalovacího prahu do ul. Malecí v úseku mezi prodejnou potravin a ul. Nad Stadionem.

RM 339 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.3 Souhlas s umístěním a provedením stavby kanalizační přípojky na p. p. č. 658/1 a 658/3

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/3 - Flash Příloha: RM 339 - 3/3 - Flash

Identifikace:

Vlastníci p. p. č. 658/46 žádají o souhlas se stavbou kanalizační přípojky rodinného domu na výše uvedených pozemcích. Podmínky jsou zakotveny ve Smlouvě o právu provést stavbu - viz příloha č. RM 339 - 3/3.

K rozhodnutí:

Schválit smlouvu o právu provést stavbu + pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

OMP: požaduje zřízení věcného břemene po dokončení stavby, zaměření do DTMM a uložení kanalizace tak, aby nebránila v budoucnu stavbách na pozemku města p. p. č. 658/1 v k. ú. Nové Město nad Metují. ORM souhlasí.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K Čl. 3.3 USNESENÍ č. RM 339- 14339/16, (uložen úkol číslo 20743).

RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu kanalizační přípojky na p. p. č. 658/1 a 658/3, k. ú. Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a p. Pavlem Škodou a pí Miroslavou Mrázkovou ve znění přílohy č. RM 339 - 3/3 a pověřuje ST podpisem smlouvy.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.4 Cyklostezka K Sirkárně - Popluží - Elektrárenská - podání žádosti do IROP

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/4 - Flash Příloha: RM 339 - 3/4 - Flash

Identifikace:

Dne 11.12.2015 byla vyhlášena kolová výzva č.18 Podpora bezpečnosti dopravy a cyklo dopravy na podání žádosti do integrovaného operačního programu (IROP). Termín pro podání žádosti je do dne 29.04.2015. ORM předkládá RM ke schválení podání žádosti na projekt „Cyklostezka Nové Město nad Metují - Krčín“ do výše uvedené výzvy. Maximální výše podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj činí 85 %. Předpokládané náklady na realizaci projektu činí 8 896 tis. Kč vč. DPH, z toho předpokládaná výše dotace je 7 561 tis. Kč. ORM poptalo na zpracování žádosti o dotaci externí firmu, odůvodnění viz příloha. Nejpříznivější nabídku podala firma CEP a.s., Československé armády 954/7, 500 03 Hradec Králové o celkové výši 72.600 Kč vč. DPH.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM schválit podání žádosti do 18. výzvy programu IROP na akci „Cyklostezka K Sirkárně - Popluží - Elektrárenská“ + souhlasit se zadáním zpracování žádosti externí firmě.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K Čl. 3.4 USNESENÍ č. RM 339- 14340/16, (uložen úkol číslo 20744).

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti do 18. výzvy programu IROP na akci „Cyklostezka K Sirkárně - Popluží - Elektrárenská“. RM souhlasí se zadáním zpracování žádosti externí firmě CEP a.s., za nabídkovou cenu 72.600 Kč vč. DPH.

RM 339 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Žádost o souhlas k umístění předzahrádky na Husově náměstí

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/5 - Flash Příloha: RM 339 - 3/5 - Flash

Identifikace:

Paní Kamila Lakomá požádala město o souhlas města ke zřízení předzahrádky na pochůzném chodníku na Husově náměstí před č. p. 1223 o rozměrech 3,5 m x 8,9 m - viz příloha č. RM 339 -3/5.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s umístěním předzahrádky na Husově náměstí.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K Čl. 3. 5 USNESENÍ č. RM 339- 14341/16, (uložen úkol číslo 20745).

RM souhlasí s umístěním předzahrádky po dobu ode dne 01.03.2016 do dne 31.10.2016, ve znění přílohy č. RM 339 - 3/5.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.6 Oznámení vstupu na pozemky

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/6 - Flash Příloha: RM 339 - 3/6 - Flash

Identifikace:

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., oznamují ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. provádění montážních prací, akci "Stavební úpravy vodovodu Nové Město nad Metují, ul. 1. máje a Žižkovo náměstí" v termínu II. čtvrtletí 2016. Akce je projednána se Správou silnic KHK a v souladu s přípravou rekonstrukce vozovky III/308/21 Spy - Krčín.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K Čl. 3. 6 USNESENÍ č. RM 339- 14342/16

RM bere na vědomí oznámení o vstupu na pozemky p. č. 710/4, 710/6 , 652/2, 764/3 a 675/6 v k. ú. Krčín, ve znění přílohy č. RM 339 - 3/6.

RM 339 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Odvolání proti územnímu rozhodnutí vydaného na umístění samoobslužné myčky v ul. Havlíčkova

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/7 - Flash Příloha: RM 339 - 3/7 - Flash

Identifikace:

RM 326 nesouhlasila s uzavřením Dohody o vzájemné spolupráci a dohody o budoucím věcném plnění mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou Nordic Invest s.r.o., Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 01582119, a to z důvodu zvýšení intenzity dopravy v dané lokalitě, ke kterému by při realizaci investice „Samoobslužné myčky aut a kontejnerové čerpací stanice na p. p. č. 520/1, k. ú. Nové Město nad Metují“ bezesporu došlo. RM 326 uložila OMM zastupovat město jako účastníka příslušného stavebního řízení, ve smyslu tohoto usnesení. Dne 07.01.2016 bylo na OMM doručeno územní rozhodnutí na stavbu: " Samoobslužná myčka aut a kontejnerová čerpací stanice včetně přípojek inženýrských sítí", které vydal odbor výstavby a regionálního rozvoje Nové Město nad Metují. OMM ve spolupráci s PRAV připravilo odvolání proti tomuto územnímu rozhodnutí, viz příloha. Dne 12.01.2016 dorazila na město žádost od H. a E. H., kteří zastupují petiční výbor a obyvatele, o projednání odvolání na řádném zasedání RM dne 18.1.2016. V žádosti poukazují na ztrátu parkovacích míst v ul. Havlíčkova, které budou zrušena umístěním dopravní značkou "Zákaz zastavení". Nově navržená místa u myčky plně nenahradí místa zrušená. Rovněž poukazují, že není dodržen přikázaný výjezd vpravo z areálu. Dále poukazují i na omezení bezpečnosti chodců, především dětí, které tudy chodí do školy - vše viz příloha.

K rozhodnutí:

Schválit podání odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby "Samoobslužná myčka aut a kontejnerová čerpací stanice včetně přípojek inženýrských sítí".

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Diskuse radních - město nesouhlasí s myčkou v tomto místě, stavební úřad vydal souhlasné územní rozhodnutí mj. na základě posudku, který používal neaktuální a staré údaje o průjezdnosti, toto bude zmíněno v odvolání vč. dalších námitek, které byly vzneseny v rámci řízení jak městem, tak i občany. K vysvětlení byl přizván vedoucí OVR, radní i po té trvali na podání odvolání ve znění předloženém z OMM v příslušné příloze k tomuto bodu.

K Čl. 3.7 USNESENÍ č. RM 339- 14343/16, (uložen úkol číslo 20746).

RM schvaluje podání odvolání proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby "Samoobslužná myčka aut a kontejnerová čerpací stanice včetně přípojek inženýrských sítí", ve znění přílohy č. RM 339 - 3/7 a pověřuje ST podpisem tohoto odvolání.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.8 Zateplování bytového domu, TGM 44-47, Nové Město nad Metují - zpracování a podání žádosti

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/8 - Flash Příloha: RM 339 - 3/8 - Flash

Identifikace:

ZM schválilo dne 03.12.2015 rozpočet města na rok 2016. Jednou ze schválených investičních akcí je „Zateplování bytového domu, TGM 44-47, Nové Město nad Metují“ s výdaji 7 mil. Kč a předpokladem dotace 2,8 mil. Kč. ORM již započalo kroky v realizaci této akce - zadání VZ a schválení Smlouvy o dílo s projektantem. V prosinci 2015 byla vypsaná výzva č. 16 v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) na energetické úspory v bytových domech. Termín příjmu žádostí je do dne 30.11.2016. Výše dotace je závislá na celkové úspoře energie, klasifikační třídě a splnění požadavků dle vyhlášky o energetické náročnosti budov. Na základě Průkazu energetické náročnosti budovy pro daný objekt, který máme již k dispozici, je doporučena klasifikační třída celkové dodané energie C. Tomu odpovídá příspěvek z EFRR (Evropský fond regionálního rozvoje) 25,5 %, a příspěvek státního rozpočtu 1,5 %. Tedy dotace v maximální výši 27 % z celkových způsobilých nákladů akce. Výše dotace by činila při nákladech 7 mil Kč na akci maximálně 1,89 mil Kč. Vzhledem k odborné náročnosti přípravy této žádosti by bylo vhodné zadat zpracování žádosti odborné firmě. Předem jsme již oslovili firmy, s kterými město v minulosti úzce spolupracovalo a které nám zpracovávaly žádosti nebo administrovaly evropské projekty. Cenové nabídky se pohybují od cca 31 tis. do 80 tis. Kč. Odůvodnění pro využití externích služeb a souhrn cenových nabídek je přílohou tohoto bodu. V případě schválení externího zpracovatele by byla do příští RM předložena Smlouva o dílo.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM schválit podání žádosti o dotaci do 16. výzvy IROP s projektem „Zateplování bytového domu, TGM 44-47, Nové Město nad Metují“, schválit zadání zpracování projektové žádosti o dotaci externí firmě.

Odůvodnění:

V další plánované výzvě na rok 2016 se předpokládá využití finančních nástrojů, tedy zvýhodněných úvěrů, ne dotací. Doporučujeme podat žádost do této první výzvy. Jedná se o poslední zásadní opravu tohoto domu. Zateplením se odstraní výskyt plísní v bytech (tepelné mosty) a zatékání do bytových jednotek spárami v panelech. Tento dům přinese ročně cca 2,9 mil. Kč z nájmu (tj. investice 7 mil Kč se vrátí do 3 let). Vzhledem k tomu, že se v rámci bytového fondu jedná o strategický objekt, OSN považuje provedení zateplení objektu za hlavní prioritu.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi byly vysvětleny důvody spolupráce s externí firmou, financování akce, předpoklad dotace apod. To celé i v kontextu vývoje rozpočtu na rok 2016 a výsledku hospodaření 2015. ST informoval, že záležitosti týkající se aktuálního stavu rozpočtu a jeho případných rezerv, budou diskutovány na příští RM.

K Čl. 3. 8 USNESENÍ č. RM 339- 14344/16, (uložen úkol číslo 20747).

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci do 16. výzvy IROP s projektem „Zateplování bytového domu, TGM 44-47, Nové Město nad Metují“. RM souhlasí se zadáním zpracování žádosti o dotaci externí firmě s nejnižší nabídkovou cenou.

RM 339 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.9 Externí konzultace v oblasti evropských dotací - Východočeská rozvojová

Identifikace:

ORM předkládá RM k projednání a případnému schválení využití externích služeb v oblasti monitoringu a posuzování dotačních možností firmou Východočeská rozvojová s.r.o. V rámci paušálních služeb jsou pro klienty zajišťovány následující aktivity: 1. Pravidelný přehled vyhlášených a připravovaných výzev dotačních programů - evropských, národních, krajských a jejich základních parametrů. 2. Konzultace konkrétních záměrů. 3. Aktivní účast na pracovních skupinách klienta pro projektové záměry a dotace. 5. Konzultace pro partnery klienta - poskytnutí základních informací a bezplatných konzultací pro organizace zřizované městem. 6. Jednorázové „okamžité“ konzultace v oblasti dotačních projektů a regionálního rozvoje. Uvedené činnosti v rámci paušální služby mají vždy charakter zajištění informací, konzultací, účasti apod. Nezahrnují však komplexní služby související se zajištěním přípravy konkrétní projektové žádosti či řízení a administrace konkrétního projektu. Výše paušálních nákladů související s poskytnutými službami by činila 6-7 tis. Kč bez DPH/měsíc.

K rozhodnutí:

Schválit spolupráci s firmou Východočeská rozvojová s.r.o.

Odůvodnění:

Jako odůvodnění jsou uvedeny následující výhody: 1. Konzultace záměrů s experty - pohled a poradenství nezávislé osoby s mnohaletými zkušenostmi v evropských fondech; 2. Koordinace projektových záměrů - včasné zahájení a nasměrování projektu; 3. Upozornění na plánované výzvy, na změnu pravidel, nových podmínek atd. - lepší a včasná příprava projektových záměrů; 4. Pravidelné schůzky s vedením města - informování o aktuálních možnostech pro dané záměry; 5. Místní společnost - znalost prostředí města; 6. Úspora času referenta - časově náročné při administraci jiných projektů monitorovat a studovat výzvy určené pro město a jeho organizace.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur - dotazy k navrhované firmě, se kterou by měl OMM spolupracovat. Odpověděl ST i OMM. Další dotazy radních se týkaly vytíženosti a odbornosti projektových manažerů působících na ORM. Bylo vysvětleno a doplněno o informaci, že půjde o tříměsíční zkušební provoz a pak bude na RM vyhodnoceno.

K Či. 3. 9 USNESENÍ č. RM 339- 14345/16, (uložen úkol číslo 20748).

RM souhlasí se zahájením spolupráce mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Východočeská rozvojová s.r.o. na zkušební období 3 měsíců v oblasti monitoringu a posuzování dotačních možností. Po uplynutí této lhůty RM ukládá OMM předložit RM vyhodnocení této spolupráce.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.5.2016
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.10 Souhlas s kácením stromů rostoucích mimo les

Zdroj. dokum.: RM 339 - 3/10 - Flash Příloha: RM 339 - 3/10 - Flash

Identifikace:

Pro realizaci akce "IE - 12-2005528 Nové Město nad Metují - knn ul. Nábřežní je předpokládáno vykácení 1 ks javoru ve stromořadí v ul. Nábřežní. Po osazení a zabetonování sloupu bude vysazen nový strom. Výše uvedená stavba navazuje investici Vodovodů a kanalizací Náchod, a.s., a současně s ní bude městem realizováno veřejné osvětlení a městský rozhlas - kabely budou ukládány do společného výkopu.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s kácením stromů mimo les.

Odůvodnění:

Viz příloha č. RM 339 - 3/10.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Černý - tlumočil dotazy ředitele SPŠ, SOŠ a SOU Nové Město nad Metují, p. Ing. Holečka, s tím, proč je to např. zde povoleno a v jiných případech je přizván expert např. až z Turnova a na základě jeho posudku pak kácení povoleno není - viz situace u jejich školy. TAJ - vysvětlil, že zde je odstranění stromu nezbytné z důvodu výkopových prací a trasy kabeláže. Dále zde bude provedena náhradní výsadba přímo v lokalitě. Rozhodování o kácení stromů je výkonem státní správy v přenesené působnosti a v minulosti bylo kácení některých stromů městu opakovaně nepovoleno. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím místnosti.

K Čl. 3. 10 USNESENÍ č. RM 339- 14346/16

RM souhlasí s kácením 1 ks javoru na p. p. č. 743/6 v k. ú. Krčín v souladu s podmínkami vyjádření OVRŘ, OŽP, ve znění přílohy č. RM 339 - 3/10.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.11 Pracovní skupina Propustek Krčín

Identifikace:

Na základě úkolu ZM a usnesení RM pro ST je zakládána pracovní skupina Propustek Krčín. Na základě oslovení všem zastupitelů projevili o práci ve skupině zájem následující zastupitelé: p. Jiří Hladík, Ing. Petr Neumann, p. Jiří Krýda, p. Petr Hable. Za OMM skupinu doplní Ing. Libor Pozděna, za OŽP Ing. Ondřej Hanka.

K rozhodnutí:

Souhlasit s ustanovením pracovní skupiny Propustek Krčín ve složení: p. Jiří Hladík, Ing. Petr Neumann, p. Jiří Krýda, p. Petr Hable, Ing. Libor Pozděna, Ing. Ondřej Hanka.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

K Čl. 3. 11 USNESENÍ č. RM 339- 14347/16

RM ustanovuje pracovní skupinu Propustek Krčín ve složení: p. Jiří Hladík, Ing. Petr Neumann, p. Jiří Krýda, p. Petr Hable, Ing. Libor Pozděna, Ing. Ondřej Hanka.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.12 Pracovní skupina Stará škola

Identifikace:

Na základě úkolu ZM a usnesení RM pro ST je zakládána pracovní skupina Stará škola. Na základě oslovení všem zastupitelů projevili o práci ve skupině zájem následující zastupitelé: pí Marie Petruželková, PhDr. Zdeňka Kulhavá, p. Jiří Hladík, Ing. Petr Neumann, pí Věra Řeháková, Ing. Jan Čopík, PhD., Ing. Michal Beseda, MBA. Za OSN skupinu doplní p. Pavel Horvat. Účast v pracovní skupině byla nabídnuta i Spolku Krčín, jména jeho zástupců budou doplněna na jednání RM.

K rozhodnutí:

Souhlasit s ustanovením pracovní skupiny Stará škola ve složení: pí Marie Petruželková, PhDr. Zdeňka Kulhavá, p. Jiří Hladík, Ing. Petr Neumann, pí Věra Řeháková, Ing. Jan Čopík, PhD., Ing. Michal Beseda, MBA, p. Pavel Horvat.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

MST - vysvětlil, proč ještě nejsou navržena konkrétní jména za Spolek Krčín - mají zájem o 3 místa v této skupině.

K Čl. 3. 12 USNESENÍ č. RM 339- 14348/16

RM ustanovuje pracovní skupinu Stará škola ve složení: pí Marie Petruželková, PhDr. Zdeňka Kulhavá, p. Jiří Hladík, Ing. Petr Neumann, pí Věra Řeháková, Ing. Jan Čopík, PhD., Ing. Michal Beseda, MBA, p. Pavel Horvat.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.13 Obchodní zóna Malecí - rozšíření

Identifikace:

Informaci o záměru německé společnosti Saller Group podal radním MST.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

MST - předal prvotní informace o záměrech investora - "Obchodní zóna Malecí" je pracovní název. Prezentovala se vizualizace záměru na powerpointu. Radní diskutovali o souvisejících problémech s dopravou. Shodli se, že v rámci stavebního řízení by město mělo upozornit na některé záležitosti týkající se dopravního přístupu k novému areálu.

ČI 4 Správa nemovitostí

15:25

OMM

4.1 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.12.2015

(Int.: OSN/395) Zdroj. dokum.: RM 339 - 4/1 - Flash Příloha: RM 339 - 4/1 - Flash

Identifikace:

Přehled neplatičů nájmu v městských bytech ke dni 30.11.2015.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K Čl. 4.1 USNESENÍ č. RM 339- 14349/16

RM bere na vědomí přehled neplatičů nájmu v městských bytech ke dni 31.12.2015 ve znění přílohy č. RM 339 - 4/1.

RM 339 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Neplatiči nájemného v nebytových prostorech města ke dni 31.12.2015

(Int.: OSN/396) Zdroj. dokum.: RM 339 - 4/2 - Flash Příloha: RM 339 - 4/2 - Flash

Identifikace:

Přehled neplatičů nájmu v nebytových prostorech města ke dni 31.12.2015.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K Čl. 4.2 USNESENÍ č. RM 339- 14350/16

RM bere na vědomí přehled neplatičů nájmu v nebytových prostorech města ke dni 31.12.2015 ve znění přílohy č. RM 339 - 4/2.

RM 339 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Nájem nebytových prostor plynových kotelen

(Int.: OSN/397) Zdroj. dokum.: RM 339 - 4/3 - Flash Příloha: RM 339 - 4/3 - Flash

Identifikace:

Nájem nebytových prostor plynových kotelen v objektech č. p. 6, náměstí Republiky (radnice) a č. p. 1145, ul. Českých bratří (DPS). Rozhodnutí o pronájmu jedinému zájemci První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, na dobu určitou (do dne 31.12.2016), za cenu stanovenou v nabídce uchazeče - 50 Kč/vyroběný GJ bez DPH, (tj. 45.701,49 Kč bez DPH/rok v objektu č. p. 6 a 24.605,67 Kč bez DPH/rok v č. p. 1145).

K rozhodnutí:

Souhlasit s pronájmem nebytových prostor plynových kotelen jedinému zájemci.

Odůvodnění:

První novoměstská teplárenská s.r.o. byla jediným uchazečem o pronájem nebytových prostor. Uchazeč nabídl nájemné v přijatelné výši a jeho nabídka splnila podmínky uvedené v záměru pronájmu.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K Čl. 4.3 USNESENÍ č. RM 339- 14351/16, (uložen úkol číslo 20749).

RM souhlasí s pronájmem nebytových prostor plynových kotelen v objektech č. p. 6, náměstí Republiky (radnice) a č. p. 1145, ul. Českých bratří (DPS) zájemci První novoměstská teplárenská s.r.o., IČO: 27471454, na dobu určitou, a to do dne 31.12.2016, za cenu stanovenou v nabídce uchazeče tj. 50 Kč/vyroběný GJ bez DPH. Dále RM souhlasí se zněním nájemní smlouvy ve znění přílohy č. RM 339 - 4/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.4 Dodatek ke smlouvě - nájem prostoru pro podnikání plynové kotelny č. p. 313

(Int.: OSN/398) Zdroj. dokum.: RM 339 - 4/4 - Flash Příloha: RM 339 - 4/4 - Flash

Identifikace:

Jedná se o Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě prostor plynové kotelny v objektu č. p. 313, ul. Rašínova (objekt stacionáře NONA, doba neurčitá), ze dne 18.05.2015. Dodatek k nájemní smlouvě řeší změnu výpočtu ceny pronájmu pro jednotlivé kalendářní roky.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Změnu a doplněk č. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26.06.2014.

Odůvodnění:

Jedná se o každoročně opakující se proces, kdy PNT s. r. o. upřesňuje předpokládané ceny za pronájmy plynových kotelen. Tyto ceny vznikají na základě Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu a vychází z množství vyrobeného tepla (GJ) za rok. Dodatek řeší nový způsob stanovení nájemného pro rok 2016 a roky následující. Tento způsob výpočtu je v souladu s výše uvedeným Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K Čl. 4.4 USNESENÍ č. RM 339- 14352/16, (uložen úkol číslo 20750).

RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě prostor plynové kotelny v objektu č. p. 313, ul. Rašínova, ze dne 18.05.2015, týkajících se určení výše nájemného pro rok 2016 a roky následující. RM pověřuje ST podpisem dodatku smluv ve znění přílohy č. RM 339 - 4/4.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Smlouva o výpůjčce - kadeřnictví MSSS OÁZA

(Int.: OSN/399) Zdroj. dokum.: RM 339 - 4/5 - Flash Příloha: RM 339 - 4/5 - Flash

Identifikace:

Dle usnesení č. RM 337-14284/15 předkládá OSN ke schválení znění smlouvy o výpůjčce kadeřnictví v objektu MSSS OÁZA, č. p. 1424, ul. T. G. Masaryka.

K rozhodnutí:

Schválit smlouvu o výpůjčce.

Odůvodnění:

Dle usnesení č. RM 337-14284/15 předkládá OSN smlouvu ke schválení. Smlouva konzultována s ředitelkou MSSS OÁZA a s PRAV.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K Čl. 4.5 USNESENÍ č. RM 339- 14353/16, (uložen úkol číslo 20751).

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce prostor kadeřnictví v objektu č. p. 1424, ul. T. G. Masaryka, MSSS OÁZA ve znění přílohy č. RM 339 - 4/5

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Školství, kultura a sport

15:35

OSKS

5.1 Žádost o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o grant - "ZUŠ B. Smetany"

Identifikace:

Ředitel "ZUŠ B. Smetany" žádá v souladu s "Opatřením č. 14 Rady města Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím" o souhlas s podáním žádosti o grant na realizaci projektu s názvem "Florencie 2016". Škola bude žádat o grant ve výši 90 tis. Kč z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje "Podpora a rozvoj profesionálních i neprofesionálních kulturních aktivit".

K rozhodnutí:

Souhlasit s podáním žádosti o grant.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K ČI. 5. 1 USNESENÍ č. RM 339- 14354/16

RM souhlasí s podáním žádosti Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo nám. 1209, okres Náchod o grant ve výši 90 tis. Kč na realizaci projektu s názvem "Florencie 2016" z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje "Podpora a rozvoj profesionálních i neprofesionálních kulturních aktivit". RM děkuje vedení školy za aktivní přístup při hledání dalších finančních zdrojů.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.2 Informace o podání žádosti o grant - "MŠ Rašínova"

Identifikace:

Ředitelka "MŠ Rašínova" informuje RM o podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků ve výši 40 tis. Kč z rozvojového programu MŠMT "Kompenzační učební pomůcky pro žáky se zdravotním postižením v roce 2016" na nákup pomůcek k tréninku zraku a jemné motoriky. Spoluúčast školy ani zřizovatele není požadována.

K rozhodnutí:

Seznámit se s informací ředitelky "MŠ Rašínova" o podání žádosti o grant.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K ČI. 5. 2 USNESENÍ č. RM 339- 14355/16

RM se seznámila s podáním žádosti Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 o poskytnutí finančních prostředků ve výši 40 tis. Kč z rozvojového programu MŠMT "Kompenzační učební pomůcky pro žáky se zdravotním postižením v roce 2016" na nákup pomůcek k tréninku zraku a jemné motoriky. RM děkuje vedení školy za aktivní přístup při hledání dalších finančních zdrojů.

RM 339 Děkuje. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.3 Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla spolku ZO Českého zahrádkářského svazu

Zdroj. dokum.: RM 339 - 5/3 - Flash Příloha: RM 339 - 5/3 - Flash

Identifikace:

Z důvodu transformace Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nové Město nad Metují z občanského sdružení na spolek žádá přípravný výbor RM o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Na Zadomí 1226, Nové Město nad Metují. Důvodem pro umístění sídla na adrese MMUZ je skutečnost, že schůze výboru se konají v MMUZ. Souhlas bude předložen spolu se stanovami při zápisu spolku do veřejného rejstříku. Ředitel MMUZ s umístěním sídla spolku na adrese muzea souhlasí.

K rozhodnutí:

Souhlasit s umístěním sídla Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nové Město nad Metují na adresu Na Zadomí 1226, 549 01 Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K Čl. 5.3 USNESENÍ č. RM 339- 14356/16

RM souhlasí s umístěním sídla Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nové Město nad Metují na adresu Na Zadomí 1226, 549 01 Nové Město nad Metují.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.4 Stav příprav Paralympijského kvalifikačního turnaje v lukostřelbě

Zdroj. dokum.: RM 339 - 5/4 - Flash Příloha: RM 339 - 5/4 - Flash

Identifikace:

RM svým usnesením č. RM 330-13993/15 dne 29.09.2015 souhlasila s tím, aby Sportovní klub Nové Město nad Metují uspořádal finálový rozstřel v rámci Paralympijského kvalifikačního turnaje v lukostřelbě pro Paralympijské hry 2016 v Rio de Janeiro v neděli 19.06.2016 na Husově náměstí a uložila OŠKS spolupracovat se Sportovním klubem Nové Město nad Metují na přípravě této akce a o stavu příprav pravidelně informovat RM. Dne 30.11.2015 se uskutečnila pracovní schůzka k pořadatelské výše uvedené akce - viz příloha č. RM 339-5/3. Mimo jiného se na schůzce projednávala možnost pořádat finálový rozstřel na Husově náměstí nejen v neděli 19.06.2016, ale i v sobotu 18.06.2016, spolupráce pořadatele s MK v souvislosti se souběžně probíhajícími Hrcem smíchu 2016. Pořadatel na příští schůzce předloží požadavky na město (spolupráce TS, MP), dále byl pořadatel upozorněn na omezení vjezdu těžké techniky na Husovo náměstí. Další schůzka se uskuteční v pátek 22.01.2016.

K rozhodnutí:

Seznámit se stavem příprav Paralympijského kvalifikačního turnaje v lukostřelbě.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K Čl. 5.4 USNESENÍ č. RM 339- 14357/16, (uložen úkol číslo 20752).

RM se seznámila se stavem příprav Paralympijského kvalifikačního turnaje v lukostřelbě pořádaného Sportovním klubem Nové Město nad Metují a souhlasí s případným rozšířením programu na Husově náměstí i na sobotu 18.06.2016. RM ukládá OŠKS i nadále spolupracovat se Sportovním klubem Nové Město nad Metují na přípravě této akce a o stavu příprav pravidelně informovat RM.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 14.3.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.5 Jmenné seznamy členů sportovních klubů

Identifikace:

RM svým usnesením č. RM 335-14185/15 dne 23.11.2015 schválila "Kritéria na přidělování dotací spolkům v oblasti sportu". Jedním z nejdůležitějších kritérií je počet členů. Z důvodu snadnější kontroly správnosti podkladů předkládaných sportovními kluby doporučuje OŠKS po konzultaci s některými členy KSPORT, aby sportovní kluby předkládaly jako povinnou přílohu k žádosti o poskytnutí dotace jmenné seznamy svých členů.

K rozhodnutí:

Uložit OŠKS vyžádat si od sportovních klubů jmenné seznamy svých členů.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

ST - není potřeba požadovat po sportovních klubech informaci o přesné adrese trvalého bydliště všech jeho členů.
Vedoucí OŠKS - konkretizoval.

K Čl. 5.5 USNESENÍ č. RM 339- 14358/16, (uložen úkol číslo 20753).

RM ukládá OŠKS vyžádat si od sportovních klubů, které budou žádat o dotaci z rozpočtu města Nové Město nad Metují, jmenný seznam členů sportovního klubu za předchozí rok, který bude obsahovat jméno, příjmení, rok narození a místo trvalého bydliště - Nové Město nad Metují (včetně Vrchoviny a Spy) nebo jiné.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 14.3.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.6 Žádost SK Nové Město nad Metují - čerpání dotace na rok 2016

Zdroj. dokum.: RM 339 - 5/6 - Flash Příloha: RM 339 - 5/6 - Flash

Identifikace:

Ředitel SK Nové Město nad Metují žádá o poskytnutí části dotace z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 400 tis. Kč. Důvodem je nedostatek finančních prostředků na provoz klubu v prvním čtvrtletí roku 2016. Poskytnuté prostředky budou zohledněny při stanovení celkové dotace na rok 2016.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM schválit poskytnutí části dotace z rozpočtu města na rok 2016 SK Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: Z finančního pohledu není problém poskytnutí části dotace schválit.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K Čl. 5.6 USNESENÍ č. RM 339- 14359/16, (uložen úkol číslo 20754).

RM doporučuje ZM souhlasit s poskytnutím části dotace z rozpočtu města na rok 2016 Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují ve výši 400 tis. Kč z důvodu zajištění provozu klubu v prvním čtvrtletí roku a pověřit ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle vzorové smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. ZM 110 - 7349/15.

RM 339 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.7 Žádost Centra Najáda s.r.o. - čerpání dotace na rok 2016

Zdroj. dokum.: RM 339 - 5/7 - Flash Příloha: RM 339 - 5/7 - Flash

Identifikace:

Centrum Najáda s.r.o. žádá o poskytnutí části dotace z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 300 tis. Kč. Důvodem je nedostatek finančních prostředků na provoz bazénu a sauny v prvním čtvrtletí roku 2016. Poskytnuté prostředky budou zohledněny při stanovení celkové dotace na rok 2016.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM schválit poskytnutí části dotace z rozpočtu města na rok 2016 Centru Najáda s.r.o.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: Z finančního pohledu není problém poskytnutí části dotace schválit.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K Čl. 5.7 USNESENÍ č. RM 339- 14360/16, (uložen úkol číslo 20755).

RM doporučuje ZM souhlasit s poskytnutím části dotace z rozpočtu města na rok 2016 Centru Najáda s.r.o. ve výši 300 tis. Kč z důvodu zajištění provozu bazénu a sauny v prvním čtvrtletí roku a pověřit ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle vzorové smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č ZM 110 - 7349/15.

RM 339 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 6 Finance

16:00

OF

6.1 Pravidla pro vyřazování majetku PO

Zdroj. dokum.: RM 339 - 6/1 - Flash Příloha: RM 339 - 6/1 - Flash

Identifikace:

RM svým usnesením č. RM 337-14244/15 uložila OF zpracovat ve spolupráci s OŠKS návrh jednoduchých pravidel, která by upravovala postupy organizací zřizovaných městem při vyřazování majetku, především pak při nabízení neupotřebitelného majetku jiným subjektům (jiným městským organizacím a případně i spolkům).

K rozhodnutí:

Schválit pravidla.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K Čl. 6. 1 USNESENÍ č. RM 339- 14361/16, (uložen úkol číslo 20756).

RM schvaluje Pravidla pro vyřazování majetku příspěvkových organizací zřizovaných městem ve znění přílohy č. RM 339 - 6/1.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.2 Vyřazení majetku

Zdroj. dokum.: RM 339 - 6/2 - Flash Příloha: RM 339 - 6/2 - Flash

Identifikace:

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha č. RM 339 - 6/2.

K rozhodnutí:

Schválit vyřazení a likvidaci majetku.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K Čl. 6. 2 USNESENÍ č. RM 339- 14362/16, (uložen úkol číslo 20757).

RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku města ve znění přílohy č. RM 339 - 6/2.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.3 Žádost T.J. Sokol Nové Město nad Metují o finanční spoluúčast města

Zdroj. dokum.: RM 339 - 6/3 - Flash Příloha: RM 339 - 6/3 - Flash

Identifikace:

Starosta Tělocvičné jednoty Sokol Nové Město nad Metují (dále jen "Sokol NMNM") žádá RM o příslib finanční spoluúčasti města ve výši 90 - 100 tis. Kč na rekonstrukci parketových podlah sokolovny. Na tuto rekonstrukci bude Sokol NMNM žádat o dotaci z dotačního programu MŠMT "Podpora materiálně technické základny sportovních organizací na rok 2016", který byl vypsán v prosinci 2015. Sokol NMNM má již zpracovaný návrh technického řešení včetně finančního ocenění. Celkové investiční náklady dle zpracované kalkulace jsou 1.310 tis. Kč vč. DPH. Dotace může pokrýt až 80 % celkových nákladů, Sokol NMNM musí tedy z vlastních zdrojů financovat 262 tis. Kč. Príslib finanční spoluúčasti města by zvýšil šance na získání dotace, neboť jedním z kritérií je součinnost veřejných prostředků.

K rozhodnutí:

Seznámit se s žádostí Tělocvičné jednoty Sokol Nové Město nad Metují o finanční spoluúčast města a stanovit další postup.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: V případě souhlasu RM musí být doporučeno ZM schválit RO. Navýšení rozpočtu na dotaci může být pokryto přesunem prostředků z § 6409 z položky Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje nebo navýšením Financování z položky 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech vyšším zapojením přebytku hospodaření za rok 2015.

Vyjádření OŠKS: Vzhledem k tomu, že novoměstskou sokolovnu využívá řada organizací k pořádání sportovních, kulturních a společenských akcí, doporučujeme finanční spoluúčast města schválit.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Z podrobnějšího projednání:

Úvodní komentář podal ST - vysvětlil, že pokud některé sportovní kluby sehnaly investiční dotaci, tak jim město pomohlo (TJ Spartak i SK Nové Město nad Metují). Doplnil vedoucí OF - rozjel se dotační program "Revitalizace sportovišť". Dále bylo diskutováno o tom, že RM může dát jen příslib ve formě doporučení pro ZM, tzn., že příslib podpory ve výši 100 tis. Kč musí potvrdit ZM, které se uskuteční dne 25.02.2016.

K Či. 6.3 USNESENÍ č. RM 339- 14363/16, (uložen úkol číslo 20758).

RM se seznámila se žádostí Tělocvičné jednoty Sokol Nové Město nad Metují o finanční spoluúčast města na rekonstrukci parketových podlah novoměstské sokolovny. RM doporučuje ZM schválit finanční spoluúčast města (dotaci) ve výši 100 tis. Kč Tělocvičné jednotě Sokol Nové Město nad Metují na rekonstrukci parketových podlah sokolovny. RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření - navýšení § 3419 - dotace TJ Sokol Nové Město nad Metují - oprava podlah o částku 100 tis. Kč. Navýšení bude pokryto převodem prostředků z Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

RM 339 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 25.2.2016
Hlasy Pro: 5. Proti: 1, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

16:20

7.1 Dodatek ke smlouvě č. 12511624 - kopírka OŽP

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/1 - Flash Příloha: RM 339 - 7/1 - Flash

Identifikace:

RM je předkládán ke schválení Dodatek č. 12511624 se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o. Jedná se o stroj na OŽP - paušál Servisní a materiálová smlouva ve výši 461 Kč bez DPH - prodloužení dodatku o 1 rok.

K rozhodnutí:

Schválit dodatek a pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Mění se pouze doba platnosti smlouvy - jedná se o stroj, který je v našem majetku, vzhledem k tomu, že se jedná o příruční kopírku nemá smysl uvažovat o pořízení nového stroje. Velké tisky probíhají na centrální kopírce umístěné na chodbě ve II. poschodí.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K ČI. 7. 1 USNESENÍ č. RM 339- 14364/16, (uložen úkol číslo 20759).

RM schvaluje Dodatek ke smlouvě č. 12511624 se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o. IČO: 00176150, se sídlem Žarošická 13, 628 00 Brno za částku paušálu 461 Kč bez DPH, tj. 557,81 Kč vč. DPH, a to do dne 31.12.2016 a pověřuje ST podpisem tohoto dodatku ve znění přílohy č. RM 339 - 7/1.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 1.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.2 Vzorová Smlouva o pronájmu hrobového místa

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/2 - Flash Příloha: RM 339 - 7/2 - Flash

Identifikace:

Nově vypracovaný vzor Smlouvy o nájmu hrobového místa, podle kterého budou Správou hřbitovů smlouvy o nájmu hrobových míst uzavírány.

K rozhodnutí:

Schválit vzorovou smlouvu.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K ČI. 7. 2 USNESENÍ č. RM 339- 14365/16

RM schvaluje vzorovou Smlouvu o nájmu hrobového místa, ve znění přílohy č. RM 339 - 7/2, podle které budou tyto smlouvy s jednotlivými nájemci hrobových míst uzavírány.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.3 Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě č. EIDEL/143/052010

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/3 - Flash Příloha: RM 339 - 7/3 - Flash

Identifikace:

Dodatek ke smlouvě zajišťující pro městskou policii vstup do elektronického registru vozidel - změna oprávněné osoby za MP (p. Miloš Kratěna).

K rozhodnutí:

Schválit dodatek.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 7. 3 USNESENÍ č. RM 339- 14366/16

RM schvaluje Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě č. EIDEL/143/052010 ve znění přílohy č. RM 339 - 7/3 a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: MP, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.4 Odvolání dvou členů KSPORT

Identifikace:

Předseda KSPORT navrhuje RM na základě usnesení č. RM 337-14312/15 odvolání paní Bc. Michaely Šotolové z členství v KSPORT, a to z důvodu její opětovné neúčasti na jednáních KSPORT. Zároveň dosud nebyl z její strany za celý rok podepsán a převzat jmenovací dekret. Dále je navrženo vzít na vědomí rezignaci na členství v této komisi p. Vojtěcha Třešňáka, který se rovněž jednání komise nezúčastňoval.

K rozhodnutí:

Schválit odvolání paní Bc. Michaely Šotolové z členství v KSPORT a vzít na vědomí a souhlasit s rezignací p. Vojtěcha Třešňáka na členství v této komisi.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí odboru Oddělení školství, kultury a sportu

K Čl. 7. 4 USNESENÍ č. RM 339- 14367/16

RM schvaluje odvolání paní Bc. Michaely Šotolové z členství v Komisi sportovní z důvodu její neúčasti na jednáních Komise. RM bere na vědomí a souhlasí s rezignací p. Vojtěcha Třešňáka z členství v Komisi sportovní.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.5 Nové ceny za svoz směsného komunálního odpadu pro rok 2016

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/5 - Flash Příloha: RM 339 - 7/5 - Flash

Identifikace:

Schválení nových cen za svoz směsného komunálního odpadu pro rok 2016 je navýšen oproti roku 2015:
Popelnice: 52 svozů - firmy 2.465 Kč, občané - 2.155 Kč; 44 svozů - firmy 2.145 Kč, občané - 1.870 Kč; 26 svozů - firmy 1.355 Kč, občané - 1.200 Kč; 13 svozů - občané - 650 Kč.
Kontejnery: 52 svozů - firmy 14.870 Kč, občané - 13.675 Kč; 26 svozů - občané - 6.845 Kč.
Cena pytle na odpad je 45 Kč.

K rozhodnutí:

Ne/schválit nové ceny za svoz směsného komunálního odpadu pro rok 2016.

Odůvodnění:

Vzhledem k výsledkům výběrového řízení na svoz komunálního odpadu v Novém Městě nad Metují pro rok 2016 a reálným výsledkům výnosů a nákladů na odpadové hospodářství v Novém Městě nad Metují v minulých letech je nutné zvýšit ceny za svoz směsného komunálního odpadu v Novém Městě nad Metují. V příloze č. 1 pro RM jsou v tabulkách reálné roční náklady a příjmy za odpadové hospodářství v režii Nového Města nad Metují od roku 2012 do roku 2015 a odborný odhad nákladů na rok 2016 při navrhovaném zvýšení cen svozů. V roce 2012 a 2013 se „dotace odpadového hospodářství“ města pohybovala kolem 1 milionu Kč ročně. Ceny svozu byly v letech 2013-2015 na stejné výši. V roce 2014-2015 se „dotace odpadového hospodářství“ zvýšila na 1,46 a 1,66 milionu Kč. Tento negativní trend nastal i přes snížení objemů komunálního odpadu a zvýšení objemů tříděného. Předpoklad reálné „dotace na rok 2016“ při navrhovaném zvýšení je ve výši 950.000 Kč. Při nenavýšení ceny je předpoklad „dotace“ 1.468.000 Kč. V příloze č. 2 je přehled ceny svozů a výše navýšení ceny.

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o důvodech nárůstu cen - bylo doplněno o informaci, že jde o ceny vč. DPH, důvodem navýšení je mj. pokles příjmů od společnosti EKO - KOM, dochází k tomu v důsledku toho, že EKO - KOM disponuje fakticky stejnou částkou, ale protože dochází k navýšení počtu těch subjektů, co třídí a i objemů vytříděných odpadů, automaticky pak dochází k určitému snížení příspěvku za vytříděný odpad. Tři roky se ceny nezvyšovaly, stále je tento náš systém cenově i motivačně výhodnější, než zavedení paušálních plateb za každého obyvatele. Byly diskutovány ceny jednotlivých druhů svozů a jejich meziroční procentický nárůst. Radní se shodli, že nadále bude třeba se zaměřit na ty občany, kteří nemají přihlášenou popelnici a neprokazují důvěryhodným způsobem to, jak odpady likvidují.

K Čl. 7.5 USNESENÍ č. RM 339- 14368/16

RM schvaluje ceny za svoz směsného komunálního odpadu pro rok 2016 v této výši, a to vč. DPH: Popelnice: 52 svozů - firmy 2.465 Kč, občané - 2.155 Kč; 44 svozů - firmy 2.145 Kč, občané - 1.870 Kč; 26 svozů - firmy 1.355 Kč, občané - 1.200 Kč; 13 svozů - občané - 650 Kč. Kontejnery: 52 svozů - firmy 14.870 Kč, občané - 13.675 Kč; 26 svozů - občané - 6.845 Kč. Cena pytle na odpad je 45 Kč.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OZP, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.6 Dodatek č. 1 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/6 - Flash Příloha: RM 339 - 7/6 - Flash

Identifikace:

Společnost MELCO spol. s r.o., Křížkovského 211, 541 01 Trutnov, zajišťuje podporu a poradenství k aplikacím firmy VEMA. Agendy firmy VEMA budou rozšířeny o modul Projekt KZP – Komunikace se zdravotními pojišťovnami, tato skutečnost se musí promítnout také do rozsahu smluvně sjednané podpory.

K rozhodnutí:

Schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002.

Odůvodnění:

Z důvodu rozšíření agend firmy VEMA o modul Projekt KZP – Komunikace se zdravotními pojišťovnami je třeba upravit odpovídajícím způsobem také smlouvu, která definuje rozsah podpory zajištěné prostřednictvím firmy Melco. Tuto změnu podchycuje předložený Dodatek č. 1 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 7. 6 USNESENÍ č. RM 339- 14369/16, (uložen úkol číslo 20760).

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002, společnosti MELCO spol. s r.o., Křížkovského 211, 541 01 Trutnov, IČO 15037720, DIČ CZ15037720, v předloženém znění a pověřuje starostu jeho podpisem.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 8.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.7 Pracovní skupina PNT

Identifikace:

Na základě bližšího upřesnění úkolů pro pracovní skupinu PNT navrhuje ST doplnění pracovní skupiny PNT o právníčku města paní Mgr. Lucii Šímovou.

K rozhodnutí:

Souhlasit s doplněním pracovní skupiny PNT o právníčku města paní Mgr. Lucii Šímovou.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 7. 7 USNESENÍ č. RM 339- 14370/16

RM souhlasí s doplněním pracovní skupiny PNT o paní Mgr. Lucii Šímovou.

RM 339 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.8 Žádost o výjimku ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu

Identifikace:

Porucha hasičského žebříku (vysokozdvížné plošiny) z Hildenu - provedení opravy - žádost o výjimku ze Zásad města.

K rozhodnutí:

Ne/schválit výjimku.

Odůvodnění:

Servis a opravy provádí pouze výrobce žebříků (SRN), toto je jediná firma v ČR pro zastoupení METZ, která se zabývá hasičskou technikou.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi bylo vysvětleno, že vzhledem k tomu, že žebřík je pořízen z Hildenu, tak je v ČR jediný subjekt, který je schopen potřebnou opravu provést. Peníze jsou v rozpočtu na to schváleny. Žebřík byl v minulosti již několikrát využit a HZS Královéhradeckého kraje doporučuje provedení opravy a zachování této techniky v rámci činnosti JSDH Nového Města nad Metují.

K Čl. 7. 8 USNESENÍ č. RM 339- 14371/16, (uložen úkol číslo 20761).

RM projednala žádost JSDH a schvaluje výjimku ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu, týkající se zadání opravy hasičského žebříku bez konání výběrového řízení, firmě Jaroslav Urban, revize hasičských žebříků, Starý Jičín, IČO: 18075304, sídlo: Starý Jičín 55, za předpokládanou cenu 200.000 - 250.000 Kč.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 25.4.2016
Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 2 - bylo přijato.

7.9 Zápis č. 4 OV Spy ze dne 13.01.2016

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/9 - Flash Příloha: RM 339 - 7/9 - Flash

Identifikace:

Zápis č. 4 z jednání Osadního výboru Spy ze dne 13.01.2016 - viz příloha č. RM 339 - 7/9.

K rozhodnutí:

Projednat a seznámit se se zápisem OV Spy.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 7. 9 USNESENÍ č. RM 339- 14372/16

RM bere na vědomí Zápis č. 4 OV Spy ze dne 13.01.2016 a ukládá TAJ zadání příslušných úkolů jednotlivým odborným útvarům města a o jejich plnění informovat přímo OV Spy.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.10 Odvolání členky Komise pro cestovní ruch a Komise pro výstavbu a rozvoj

Identifikace:

Předseda Komise pro cestovní ruch a zároveň také předseda Komise pro výstavbu a rozvoj, pan Ing. Michal Beseda, navrhuje RM schválit odvolání paní Bc. Michaely Šotolové z členství v Komisi pro cestovní ruch a dále z jejího členství v Komisi pro výstavbu a rozvoj, a to z důvodu její trvalé neúčasti na jednáních Komise. Zároveň dosud nebyly z její strany za celý rok podepsány a převzaty jmenovací dekrety.

K rozhodnutí:

Schválit odvolání paní Bc. Michaely Šotolové z členství v Komisi pro cestovní ruch a dále z jejího členství v Komisi pro výstavbu a rozvoj.

Odůvodnění:

Navrhovaná členka se za celý rok jednání uvedených Komise nezúčastnila a ani nepodepsala + nepřevzala jmenovací dekrety.

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

K Čl. 7. 10 USNESENÍ č. RM 339- 14373/16

RM schvaluje odvolání paní Bc. Michaely Šotolové z členství v Komisi pro cestovní ruch a dále z jejího členství v Komisi pro výstavbu a rozvoj z důvodu její neúčasti na jednáních Komise.

RM 339 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.11 Žádost o povolení k užití znaku města

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/11 - Flash Příloha: RM 339 - 7/11 - Flash

Identifikace:

Semiramis o.s./Laxus o.s. žádá o povolení k užití znaku města Nové Město nad Metují nebo městského loga do Výroční zprávy Semiramis o. s. / Laxus o. s. za rok 2015 a o zaslání případných podrobností k užití znaku či loga. Město Nové Město nad Metují finančně podporuje programy Semiramis o. s. / Laxus o. s., a tak by ho chtěli ve výroční zprávě za rok 2015 uvést. E-mailová žádost - viz příloha č. RM 339 - 7/11.

K rozhodnutí:

Projednat + souhlasit s použitím znaku města Nové Město nad Metují nebo loga.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K Čl. 7. 11 USNESENÍ č. RM 339- 14374/16, (uložen úkol číslo 20762).

RM souhlasí s použitím loga města Nové Město nad Metují do Výroční zprávy Semiramis o. s. / Laxus o. s. za rok 2015. RM ukládá OSÚ (OI) zajistit zaslání elektronického podoby loga města Nové Město nad Metují žadateli Semiramis o. s. / Laxus o. s. Tento souhlas RM platí i pro budoucí využití loga v dalších Výročních zprávách této organizace.

RM 339 Ukládá. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 31.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.12 Připomínka Ing. Maura - osvětlení v ul. Kasárenská

Identifikace:

Pan Ing. Maur, MBA, upozornil na stále neosvětlenou ul. Kasárenská, kterou projíždí denně řada vozidel a prochází tu často i chodci. Již se o tom v minulosti několikrát mluvilo a stále tam osvětlení není.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Vilém Maur, MBA radní Rada města

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - jde o investiční akci, která byla na základě usnesení RM v roce 2014 zařazena do zásobníku investic, ale nebyla dosud vybrána k realizaci. ST - stejný podnět dostal opakovaně v tzv. "křesle pro hosta" v Klubu důchodců.

--

7.13 Podnět Ing. Maura o posunutí označení začátku a konce obce Nové Město nad Metují směr Přibyslav

Identifikace:

Podnět Ing. Maura, MBA, o posunutí označení začátku a konce obce Nové Město nad Metují směr Přibyslav.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o prověření možnosti posunu označnicků.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Vilém Maur, MBA radní Rada města

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur, MBA - došlo k posunu zástavby za stávající označnicků a proto doporučuje posun alespoň k vodojemu, je zde čím dál větší bezpečnostní problém, vozidla především od Přibyslavi často vjíždí velkou rychlostí.

K Čl. 7. 13 USNESENÍ č. RM 339- 14375/16, (uložen úkol číslo 20763).

RM ukládá OMM prověřit možnost posunu označení začátku a konce obce Nové Město nad Metují na komunikaci směr Přibyslav, a to alespoň k vodojemu.
--

RM 339 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.2.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.14 Dopis ředitele Střední průmyslové školy, střední odborné školy a středního odborného učiliště, Nové Město nad Metují

Zdroj. dokum.: RM 339 - 7/14 Příloha: RM 339 - 7/14

Identifikace:

Reakce ředitele Střední průmyslové školy, střední odborné školy a středního odborného učiliště, Nové Město nad Metují, pana Ing. Jaromíra Holečka, na jednání RM 336 - bod 3/7 - Zápis č. 3 z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj. Dopis byl doručen v den jednání RM, tj. dne 18.01.2016 a byl adresován RM, proto byl operativně zařazen do jednání této RM na tzv. "žlutých papírech" - viz příloha č. RM 339 - 7/14.

K rozhodnutí:

Seznámit se s obsahem dopisu a případně reagovat.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

Z podrobnějšího projednání:

Radní byli seznámeni s obsahem dopisu, vzali na vědomí jeho obsah a a rovněž vyslechli vyjádření a stanovisko Ing. Maura, MBA, který je v dopise několikrát zmiňován. Ing. Maur se vyjádřil v tom smyslu, že by nemělo smysl komunikovat přes dopisy či nějaká usnesení RM, ale že bude iniciovat případnou schůzku s panem ředitelem, kde by si svá stanoviska mohli vyjasnit.

K Čl. 7. 14 USNESENÍ č. RM 339- 14376/16

RM projednala dopis ředitele Střední průmyslové školy, střední odborné školy a středního odborného učiliště, Nové Město nad Metují, ve kterém reaguje na jednání RM 336 - bod 3/7 - Zápis č. 3 z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj, tj. konkrétně na připomínky týkající se oblasti středního školství.

RM 339 Projednáno. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.1.2016
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

Ing. Michal Beseda, MBA
místostarosta
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 339: 16:14

Příští porada bude: RM 340, 1.2.2016, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

PŘEHLED USNESENÍ: Úřední deska, 3x vývěsky ve městě

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Zastupitelé, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz