

# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00272876**

Název: **Město Nové Město nad Metují**



nové město nad metují

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

V účetním období 2022 nedošlo k žádné změně metody účtování ani změně oceňování

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Použité účetní metody: 1. Způsoby ocenění: zásoby - v pořizovacích cenách, dlouhodobý majetek - pořizovací cenou včetně nákladů souvisejících s pořízením, drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč, drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč, majetek bezúplatně nabytý (darovaný, nalezený) - reprodukční pořizovací cenou. 2. Opravné položky - tvoří se dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., par. 65 odst. 6. 3. Odpisování - účetní jednotka neprovádí daňové odpisy, účetní odpisy provádí dle ČUS 708. 4. Rezervy - účetní jednotka netvoří rezervy.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>93 711 954,37</b>	<b>88 616 820,66</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	5 237 668,84	5 230 500,28
3.	Vyřazené pohledávky	905	4 058,10	4 058,10
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	88 470 227,43	83 382 262,28
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>952 358,00</b>	<b>952 358,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	52 200,00	52 200,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	900 158,00	900 158,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>2 988 846,11</b>	<b>6 978 575,82</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 988 846,11	6 978 575,82
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>764 329,43</b>	<b>764 329,43</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	764 329,43	764 329,43
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>1 524 795,20</b>	<b>1 524 795,20</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	1 524 795,20	1 524 795,20
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	95 364 033,85	94 258 629,85

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 753 861,99	10 093 981,61
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	5 356 990,33	5 203 455,33

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

68.00

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

196.56

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

112037376.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>021</b>	V roce 2022 došlo k nárůstu dlouhodobého hmotného majetku především z důvodu rekonstrukce komunikace Na Zádómí (severní i jižní) v částce 10 552 tis, rekonstrukce chodníků v ul. Nahořanská vč. veřejného osvětlení ve výši 6 009 tis, rekonstrukce bytů v čp. 1145 ve výši 3 445 tis, rekonstrukce chodníků v ul. Kpt. Jaroše ve výši 5 901 tis., rekonstrukce chodníků v ul. Bořetínská ve výši 2 869 tis., rekonstrukce chodníků v ul. Sokolská ve výši 2 478 tis. Dále došlo ke snížení prodejem 1/3 podílu na budově čp. 926 ve výši 2 124 tis. S tím souvisí i výrazné snížení nedokončených investic účet 042	
<b>321</b>	K výraznému snížení na účtu 321 v roce 2022 došlo splacením poslední splátky hotelu METUJ	
<b>373</b>	K navýšení došlo zejména z důvodu přecházejícího příspěvku TJ Spartak Nové Město nad Metují do roku 2023 ve výši 12 106 tis.	



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
<b>502</b>	V roce 2022 došlo k výraznému navýšení na účtu 502 zejména vysokými cenami elektrické energie	
<b>511</b>	V roce 2022 došlo k nárůstu oproti roku 2021 zejména z důvodu opravy vozovky ul. Družební	
<b>572</b>	V roce 2022 došlo k výraznému zvýšení příspěvků příspěvkovým organizacím oproti roku 2021 z důvodu nárůstu cen energií	
<b>649</b>	V roce 2022 došlo k výraznému nárůstu z důvodu příspěvku na ubytování uprchlíků z Ukrajiny	
<b>68X</b>	Na účtech skupiny 68 došlo v roce 2022 k navýšení zejména z důvodu vysoké inflace a tím i vyššími příjmy z DPH	

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>493 518,21</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>851 635,00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		851 635,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>1 078 362,93</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>266 790,28</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>1 018 673 700,52</b>	<b>322 400 442,15</b>	<b>696 273 258,37</b>	<b>665 075 594,97</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	75 269 772,92	27 618 201,00	47 651 571,92	42 993 532,92
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	520 941 194,35	145 243 296,00	375 697 898,35	377 702 822,35
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	14 053 511,00	3 882 093,00	10 171 418,00	10 344 050,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	296 414 228,90	116 871 656,90	179 542 572,00	151 753 667,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	42 386 997,60	10 881 818,75	31 505 178,85	32 308 758,60
G.6.	Ostatní stavby	69 607 995,75	17 903 376,50	51 704 619,25	49 972 764,10

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>67 219 847,43</b>		<b>67 219 847,43</b>	<b>67 180 707,61</b>
H.1.	Stavební pozemky	1 245 825,00		1 245 825,00	1 077 238,00
H.2.	Lesní pozemky	5 924 772,50		5 924 772,50	5 790 071,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 762 551,04		6 762 551,04	6 256 596,92
H.4.	Zastavěná plocha	52 992 589,89		52 992 589,89	53 760 200,69
H.5.	Ostatní pozemky	294 109,00		294 109,00	296 601,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*