

ZÁPIS RM 400

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 400 (ve volebním období 94. zasedání) ze dne: 2.7.2018
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Účast na jednání RM 400 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	14:27		17:06	Částečná
2 Ing. Michal Beseda MBA	místostarosta (Město)	13:00		17:06	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		17:06	Plná
4 Ing. Vilém Maur MBA	radní (Rada města)	13:35		17:06	Částečná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:06		17:06	Částečná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		17:06	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		17:06	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		17:06	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		17:06	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:00		17:06	Částečná
11 Petr Plšek	referent OMP (Odbor majetku města)	13:00		13:23	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:26		14:32	Částečná
14 Mgr. A. Vít Lukas	architekt (Architekt)	13:37		14:31	Částečná
15 Pavel Horvat	vedoucí oddělení OSN (Odbor majetku města)	14:37		17:06	Částečná
16 Mgr. Václav Kupka	vedoucí oddělení (Oddělení školství, kultury a sportu)	15:14		16:23	Částečná
Hosté:					
1 Bc. Zdeněk Krákora	ředitel Městského klubu v Novém Městě nad Metují	15:14		16:00	Částečná
2 Ing. Radka Škaldová	referentka OVR - státní památková péče	16:40		17:01	Částečná

Záznam a ověření zápisu RM 400 :

Ověřovatel zápisu	Ing. Martin Prouza	_____
Ověřovatelka zápisu	Marie Petruželková	_____
Zapisovatelka	Simona Hoffmannová	_____

ZÁPIS RM 400

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 400 (ve volebním období 94. zasedání) ze dne: 2.7.2018
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Program:

Účast na jednání RM 400 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	14:27		17:06	Částečná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		17:06	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		17:06	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:35		17:06	Částečná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:06		17:06	Částečná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		17:06	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		17:06	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		17:06	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		17:06	Plná
10 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:00		17:06	Částečná
11 Petr Plšek	referent OMP (Odbor majetku města)	13:00		13:23	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:26		14:32	Částečná
14 Mgr. A. Vít Lukas	architekt (Architekt)	13:37		14:31	Částečná
15 Pavel Horvat	vedoucí oddělení OSN (Odbor majetku města)	14:37		17:06	Částečná
16 Mgr. Václav Kupka	vedoucí oddělení (Oddělení školství, kultury a sportu)	15:14		16:23	Částečná
<u>Hosté:</u>					
1 Bc. Zdeněk Krákora	ředitel Městského klubu v Novém Městě nad Metují	15:14		16:00	Částečná
2 Ing. Radka Škaldová	referentka OVRR - státní památková péče	16:40		17:01	Částečná

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 400 :

Ověřovatel zápisu Ing. Martin Prouza _____
Ověřovatelka zápisu Marie Petruželková _____
Zapisovatelka Simona Hoffmannová _____

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 399) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 399 ze dne 25.6.2018 :

Ing. Petr Neumann

Ing. Martin Prouza

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

Čl. 1 Kontrola úkolů v počtu

Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

RM 364- 15620/17	Věc : <u>Podnět zastupitele Ing. Hovorky - problém parkování ve městě - úpravy na náměstí Republiky</u>		
22 033	Vznik úkolu: 30.1.2017	Termín : 2.7.2018	Garant : ST
Provede: OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: PozL			
Poslední kontrola: 9.4.2018 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)			
Usnesení: RM bere na vědomí ve znění přílohy č. RM 364 - 3/15 doporučující materiál zpracovaný radním Ing. Prouzou k možnostem rušení autobusových zastávek na náměstí Republiky v souvislosti s možným navýšením kapacit míst pro parkování aut. RM ukládá OMM využít zpracovaný materiál společně s ostatními podklady pro budoucí projektování podoby veřejných prostranství ve městě, včetně řešení umístění autobusových zastávek a navýšení počtu parkovacích míst na náměstí Republiky.			
27.6.2018	Plnění:	Žádost o prodloužení termínu plnění.	
Závěr: schválen nový termín: 21.1.2019 z důvodu: Materiál při řešení veřejného prostranství byl zpracovatelem předán a projednán. Vítězným zpracovatelem veřejného prostranství na náměstí Republiky je Ing. arch. Petr Brožek z Třešti. Termín dokončení zpracovávání studie je během února 2019.			

RM 388- 16687/18	Věc : <u>Zvýšení nájemného o zjištěnou míru inflace za rok 2017</u>		
22 826	Vznik úkolu: 29.1.2018	Termín : 2.7.2018	Garant : ST
Provede: OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul			
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)			
Usnesení: RM schvaluje ponechání stávající výše nájemného za pozemky v majetku města pro rok 2018 z důvodu nízké inflace. Výtěžek ze zvýšeného nájmu by byl neúměrně nízký vzhledem k počtu dodatků, které by bylo třeba projednat a rozeslat.			
27.6.2018	Plnění:	Bereme na vědomí.	
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.			

RM 389- 16772/18	Věc : <u>Žádost o zapůjčení pódia - Savage Company s. r. o.</u>		
22 899	Vznik úkolu: 12.2.2018	Termín : 2.7.2018	Garant : ST
Provede: TS Technické služby, OSKS Oddělení školství, kultury a sportu - Nositel: KupV			
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)			
Usnesení: RM souhlasí s bezplatným zapůjčením a postavením krytého pódia na nádvoří novoměstského zámku na letní minifestival "U nás na zámku", který pořádá společnost Savage Company s.r.o. v sobotu 30.06.2018. RM ukládá TS zajistit postavení krytého pódia v pátek 29.06.2018 a následný úklid v pondělí 02.07.2018.			
28.6.2018	Plnění:	Splněno.	
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.			

RM 391- 16829/18 Věc : **Stav chodníků na křižovatce ulic Československé armády a Johnova - návrhy řešení**

22 944 Vznik úkolu: 12.3.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**

Provede: **TS Technické služby, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM ukládá TS provést úpravu spáry mezi novým asfaltovým pruhem u nových obrubníků a stávajícím asfaltem na chodníku v ul. Johnova mezi ul. Československé armády a Dukelská (vlevo) zabroušením. RM ukládá TS provést opravu chodníku z křižovatky ul. Johnova X Československé armády směr Příbyslav (vpravo) v rámci své činnosti. RM ukládá OMM zařadit rekonstrukci chodníku v ul. Johnova mezi ul. Československé armády a Dukelská (vpravo) do zásobníku investičních akcí.

28.6.2018 Plnění:

Závěr: schválen nový termín: 13.8.2018 z důvodu: Před nástupem na dovolenou jednal vedoucí TS s fy KSB silniční práce Pardubice, kde žádal o cenovou nabídku a zarezervování nejbližšího termínu na opravu zmiňované lokality. Po návratu z dovolené by měl již znát termín a cenu za provedené práce.

RM 391- 16876/18 Věc : **Žádost o převzetí záštity nad Velkou cenou Nového Města nad Metují v olympijsko-athénské šplhu**

22 966 Vznik úkolu: 12.3.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**

Provede: **OF Odbor finanční, OSKS Oddělení školství, kultury a sportu - Nositel: KupV**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM souhlasí s převzetím záštity nad 14. ročníkem závodu ve šplhu na laně "Velká cena Nového Města nad Metují v olympijsko-athénské šplhu". RM souhlasí s bezplatným záborem veřejného prostranství a s konáním tradiční akce pod názvem "Velká cena Nového Města nad Metují v olympijsko-athénské šplhu" na Husově náměstí v prostoru plochy před „vlašťovkami“ dne 30.06.2018 od 10:00 hodin do 17:00 hodin. Veškeré podmínky záboru vychází z Obecných podmínek pro konání akcí na veřejných prostranstvích, které schválila RM dne 25.04.2016, a které budou společně se souhlasem předány žadateli. RM schvaluje vjezd jeřábu na Husovo náměstí dne 30.06.2018 v době od 10:00 hodin do 17:00 hodin za podmínky, že nedojde k porušení dlažby. RM ukládá MP zajistit dohled nad celou akcí. Za zajištění součinnosti zainteresovaných subjektů si plně odpovídá hlavní pořadatel, tj. TJ Sokol Nové Město nad Metují. RM souhlasí s poskytnutím 25 kusů tašek s propagačními materiály pro oceněné sportovce.

26.6.2018 Plnění:

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 392- 16917/18 Věc : **Podnět radního - hlučnost průjezdu vozidel na Sepském mostě - informace o vyjádření ze strany ŘSD ČR**

22 995 Vznik úkolu: 26.3.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: CecetA**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM bere na vědomí vyjádření správce komunikace I/14, ŘSD ČR správa Hradec Králové, ohledně zahájení reklamačního řízení v rámci opravy Sepského mostu vůči zhotovitelé firmě. RM ukládá OMM následně prověřit výsledek reklamačního řízení a podat informace na jednání RM.

27.6.2018 Plnění:

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 393- 16997/18 Věc : **Navýšení počtu pracovníků na MěÚ - referent cestovního ruchu**
23 063 Vznik úkolu: 9.4.2018 Termín : **1.7.2018** Garant : **TAJ**
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, - Nositel: KavD**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje navýšení počtu pracovníků MěÚ o 1 funkční místo referenta cestovního ruchu na Oddělení školství, kultury a sportu Odboru finančního, a to s platností ode dne 01.07.2018.
26.6.2018 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 394- 17019/18 Věc : **Příprava nové výzvy na Kotlíkové dotace v rámci dotačního programu Snížení emisí z lokálního vytápění domácností v Královéhradeckém kraji II.**
23 081 Vznik úkolu: 23.4.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **TAJ**
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, - Nositel: Hoffmannová**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM bere na vědomí informace KHK o přípravě nové výzvy na Kotlíkové dotace v rámci dotačního programu Snížení emisí z lokálního vytápění domácností v Královéhradeckém kraji II., ve znění přílohy č. RM 394 - 3/11. RM ukládá OSÚ zajistit termín konání semináře v Novém Městě nad Metují.
28.6.2018 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 395- 17051/18 Věc : **Výpověď nájmu části pozemku pro parkoviště v ul. Nerudova**
23 098 Vznik úkolu: 9.5.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM ukládá OMM dát výpověď ze smlouvy o nájmu části pozemku ze dne 25.10.1995, vč. všech dodatků a změn, uzavřené s nájemcem p. Radimem Machem, IČO: 110 48 875, na část pozemku p. p. č. 381/3 o výměře 112 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města, vedeného na LV č. 10 001 u KÚ pro KHK, KP Náchod pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to bez udání důvodu ve smyslu čl. IV odst. 3 a dle podmínek uvedené smlouvy. RM ukládá ST podepsat výpověď z nájmu části pozemku.
26.6.2018 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 395- 17066/18 Věc : **Souhlas s pokácením borovice**
23 112 Vznik úkolu: 9.5.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s pokácením 1 ks borovice lesní (Pinus sylvestris) na p. p. č. 619/26 v ulici T. G. Masaryka a pověřuje OMM zajištěním potřebných povolení.
27.6.2018 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 30.7.2018 z důvodu: Byla podána žádost o povolení kácení, čekáme na vydání povolení kácení.

RM 395- 17079/18 Věc : **Žádost obce Přibyslav**
23 122 Vznik úkolu: 9.5.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, OSKS Oddělení školství, kultury a sportu - Nositel: KupV**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí se zapůjčením 10 kusů pivních setů obci Přibyslav na dny 29.06. - 02.07.2018 na akci Letní hasičský ples.
26.6.2018 Plnění: **Splněno, akce proběhla.**
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 396- 17101/18 Věc : **VŘ - Zpracování PD pro provedení stavby pro akci „Stavební úpravy komunikace v ulici Pod Výrovem v Novém Městě nad Metují“/2**
23 134 Vznik úkolu: 21.5.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: Vojs**
Poslední kontrola: 18.6.2018 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM na základě protokolu o otvírání, posouzení a hodnocení nabídek, předloženým komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu Zpracování PD pro provedení stavby pro akci „Stavební úpravy komunikace v ulici Pod Výrovem v Novém Městě nad Metují“/2 firmě PROKONSULT s.r.o., Koubovka 876, 549 41 Červený Kostelec, za nabídkovou cenu 344.850 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou PROKONSULT s.r.o., Koubovka 876, 549 41 Červený Kostelec, ve znění přílohy č. RM 396 - 4/7, a pověřuje ST jejím podpisem. RM schvaluje RO přesun 100 tis. Kč z § 2212 - akce Johnova ul. - oprava na § 2212 - akce stavební úpravy komunikace ul. Pod Výrovem - DPS.
27.6.2018 Plnění: **Smlouva podepsána nebyla. Projektant se z důvodu nemoci nedostavil ve smluveném termínu k podpisu smlouvy o dílo.**
Závěr: schválen nový termín: 30.7.2018 z důvodu: Projektant se z důvodu nemoci nedostavil ve smluveném termínu k podpisu smlouvy o dílo.

RM 396- 17108/18 Věc : **Smlouva o zpracování osobních údajů - Galileo Corporation s.r.o.**
23 140 Vznik úkolu: 21.5.2018 Termín : **30.6.2018** Garant : **TAJ**
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, OI Oddělení informatiky - Nositel: Kj**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů na zajištění souladu s podmínkami GDPR s firmou Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 25448714, DIČ: CZ25448714, ve znění přílohy č. RM 396 - 4/14, a pověřuje ST jejím podpisem.
26.6.2018 Plnění: **Splněno - podpis smlouvy zajištěn.**
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17119/18

Věc : **Pronájem částí pozemků a stavby chodníku na Rychtě pro skladování, zařízení a zabezpečení staveniště**

23 150 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : 2.7.2018

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků a stavby chodníku: část p. p. č. 2034/24 v k. ú. Nové Město nad Metují o výměře cca 495 m² a část p. p. č. 2034/6 v k. ú. Nové Město nad Metují o výměře cca 100 m², v majetku města, zapsané v KN na LV 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, a část stavby chodníku na pozemku p. p. č. 2069/20 v k. ú. Nové Město nad Metují o výměře cca 48 m², v majetku ČR, v hospodaření Ředitelství silnic a dálnic, Na Pankráci 546/56, Praha 4, zapsaného v KN na LV 4 444 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedené KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, se spol. ATELIER DĚDEK, s. r. o., se sídlem: Dobenínská 1992, 547 01 Náchod, IČO: 27501850, a to s účinností ode dne 15.06.2018, na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění zařízení staveniště, skladování materiálů a zabezpečení staveniště, za nájemné v nabídnuté výši 21 Kč/m²/rok a za podmínek uvedených ve smlouvě. RM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 397 - 2/8.

26.6.2018 Plnění: Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17126/18

Věc : **SOPPS Goldware s.r.o. - kabelizace pro optickou síť v ul. 1. máje**

23 157 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : 2.7.2018

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MachP**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „Kabelizace pro optickou síť v ul. 1. máje“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou GOLDWARE s.r.o., se sídlem T. G. Masaryka 64, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 397 - 3/4, a pověřuje ST jejím podpisem.

26.6.2018 Plnění: Smlouva podepsána.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17129/18

Věc : **Žádost o povolení zřízení sjezdu v ul. Nad Lipami, Nové Město nad Metují**

23 159 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : 2.7.2018

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: PtaH**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM souhlasí s vybudováním nového sjezdu na p. p. č. 640/30, k. ú. Krčín a pověřuje ST podpisem smlouvy o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti uzavíranou mezi Ing. J. D. a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 397 - 3/7.

26.6.2018 Plnění: Smlouva je připravena k podpisu, čekáme na podpis stavebníka.

Závěr: schválen nový termín: 30.7.2018 z důvodu: Stavebník se doposud nedostavil k podpisu. Žádost o posun termínu.

RM 397- 17133/18

Věc : **Přístřešek pro autobusovou zastávku ve Spech - smlouva o dílo**

23 163 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : 2.7.2018

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: CecetA**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM uděluje výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro akci „Autobusový přístřešek pro zastávku v ulici Halínská“ a schvaluje smlouvu o dílo na dodávku a montáž přístřešku za částku 97.023 Kč bez DPH, tj. 117.398 Kč vč. DPH mezi městem Nové Město nad Metují a firmou mmcité1 a.s., Bílovice 519, 687 12 Bílovice, ve znění přílohy č. RM 397 - 3/11, a pověřuje ST podpisem smlouvy o dílo.

26.6.2018 Plnění: Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17149/18

Věc : **Žádost fy N-SYS o udělení souhlasu s napojením objektů bytových domů č. p. 462-3, 477-8, 481-2, 467-8, 475-6, 483-4 na komunikační síť**

23 175 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : **2.7.2018**

Int: OSN/710

Garant : **ST**Provede: **OMM Odbor majetku města, OSN Oddělení správy nemovitostí - Nositel: HorP**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM v této chvíli nesouhlasí se žádostí firmy N-SYS s.r.o. o udělení souhlasu k napojení objektů bytových domů č. p. 462-3, 477-8, 481-2, ul. Československé armády a č. p. 467-8, 475-6, 483-4, ul. Dukelská na vybudovanou komunikační síť, vč. následné instalace veřejné komunikační sítě ve společných částech objektu výše uvedených bytových domů. RM ukládá OSN připravit koncepční řešení pro napojení objektů v majetku města na datové sítě internetových providerů a poskytovatelů telekomunikačních služeb.

27.6.2018 Plnění: Splněno. Koncepční řešení předloženo do RM 400.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17157/18

Věc : **Vladimír Suchánek EX LIBRIS 1950 – 2018**

23 178 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : **2.7.2018**Garant : **ST**Provede: **OF Odbor finanční, OSKS Oddělení školství, kultury a sportu - Nositel: KupV**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM souhlasí s finanční podporou projektu Městského muzea v Mariánských Lázních "Vladimír Suchánek EX LIBRIS 1950 - 2018" částkou 9.500 Kč. RM ukládá OŠKS připravit ve spolupráci s PRAV smlouvu s Městským muzeem v Mariánských Lázních o poskytnutí příspěvku na vydání publikace "Vladimír Suchánek EX LIBRIS 1950 - 2018" a předložit tuto smlouvu ke schválení RM.

26.6.2018 Plnění: Splněno, smlouva byla schválena v RM 398.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17159/18

Věc : **Darování vozidel UAZ**

23 179 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : **30.6.2018**Garant : **ST**Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kj**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje bezúplatný převod 2 vozidel UAZ z majetku města AEROKLUBU z.s., Nahořanská 483, Nové Město nad Metují, a pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 397 - 6/2.

27.6.2018 Plnění: Smlouva byla podepsána a majetek vyřazen.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17163/18

Věc : **Vyřazení majetku**

23 183 Vznik úkolu: 4.6.2018

Termín : **30.6.2018**Garant : **ST**Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kj**

Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci majetku města, DDM Stonožka, MŠ Na Františku, ZŠ Školní 1000 a ZUŠ Bedřicha Smetany ve znění přílohy č. RM 397 - 6/6.

27.6.2018 Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 397- 17166/18 Věc : **Zřízení majetkového účtu**
23 186 Vznik úkolu: 4.6.2018 Termín : **30.6.2018** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kj**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Rámcovou smlouvu - investiční s Fio bankou, a.s., IČO: 61858374, Praha 1, V Celnici 1028/10, uzavřenou dle předložené vzorové smlouvy ve znění přílohy č. RM 397 - 6/9 a pověřuje ST jejím podpisem.
27.6.2018 Plnění: Pobočka Fio Banky v Náchodě žádá centrálu o souhlas se zřízením účtu. Z toho to důvodu smlouva zatím uzavřena nebyla.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 398- 17175/18 Věc : **Prodej pozemků v ul. Slunečná pod přístupovou cestou a k zaplacení**
23 191 Vznik úkolu: 18.6.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat části pozemků p. p. č. 705/23 a p. p. č. 705/29 v k. ú. Nové Město nad Metují, protože požadované pozemky jsou zařazeny v ÚP do plochy Zeleň - na veřejných prostranstvích, které nelze oplocovat a příjezd k domu žadatelů je dostatečně ošetřen věcným břemenem chůze a jízdy, zapsaným v KN a je také vyznačen v katastrální mapě.
26.6.2018 Plnění: Splněno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 398- 17178/18 Věc : **Pronájem pro skladování pro stavbu kanalizace v ul. Na Hradčanech**
23 194 Vznik úkolu: 18.6.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout část p. p. č. 962/1 o výměře 30 m2, část p. p. č. 965 o výměře 80 m2, část p. p. č. 966/1 o výměře 80 m2 a část p. p. č. 966/2 o výměře 240 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsané v KN na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, to na dobu určitou do dne 30.09.2018, za účelem skladování materiálů pro výstavbu kanalizace v ul. Na Hradčanech, za nájemné v minimální výši 10 Kč/m2/rok a dle podmínek ve znění přílohy č. RM 398 - 2/4.
26.6.2018 Plnění: Splněno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 398- 17179/18 Věc : **Zrušení VZ - Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují**
23 195 Vznik úkolu: 18.6.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM ruší veřejnou zakázku "Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín Nové Město nad Metují" z důvodu, že nebyla podána žádná nabídka. RM ukládá OMM opětovně vypsat tuto veřejnou zakázku na stavební práce s posunem termínu realizace do dubna 2019 a pověřuje ST podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 19/18, ve znění přílohy č. RM 398 - 3/1, na základě kterého bude organizace veřejné zakázky zajištěna.
26.6.2018 Plnění: Splněno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 398- 17183/18 Věc : **Aktualizovaný zásobník investičních akcí města**
23 198 Vznik úkolu: 18.6.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, - Nositel: PozL**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM bere na vědomí aktuální zásobník investičních akcí města Nové Město nad Metují a ukládá OMM zveřejnit ho na webových stránkách města ve znění přílohy č. RM 398 - 3/5 (stručná verze dokumentu).
27.6.2018 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 398- 17198/18 Věc : **Smlouva o spolupráci při vydání publikace „Vladimír Suchánek EX LIBRIS 1950 - 2018“**
23 201 Vznik úkolu: 18.6.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, OSKS Oddělení školství, kultury a sportu - Nositel: KupV**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o spolupráci při vydání publikace „Vladimír Suchánek EX LIBRIS 1950 - 2018“ mezi městem Nové Město nad Metují a Městským muzeem Mariánské Lázně ve znění přílohy č. RM 398 - 5/7. RM pověřuje ST podpisem této smlouvy.
26.6.2018 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 398- 17211/18 Věc : **Schválení uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu**
23 210 Vznik úkolu: 18.6.2018 Termín : **2.7.2018** Garant : **ST**
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, - Nositel: KonR**
Poslední kontrola: Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu se společností Pražská plynárenská, a.s., IČO: 60193492, se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1, ve znění přílohy č. RM 398 - 7/6, a pověřuje ST jejím podpisem.
26.6.2018 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

ST

ČI 2 Majetkoprávní úkony

13:05

OMM

2.1 Pronájem pro skladování pro stavbu kanalizace v ul. Na Hradčanech

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 2/1 - Flash Příloha: RM 400 - 2/1 - Flash

Části pozemků p. p. č. 962/1, 965, 966/1 a 966/2 o celkové výměře 430 m², k. ú. Nové Město nad Metují, vedené na LV č. 10 001 u KÚ pro KHK, KP Náchod pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. V souladu s usnesením RM 398 ode dne 25.06.2018 do dne 11.07.2018 zveřejněn záměr města pronajmout části pozemků za účelem skladování materiálů pro výstavbu kanalizace v ul. Na Hradčanech s uvedením minimální ceny nájemného ve výši 10 Kč/m²/rok. Ke zveřejněnému záměru jsme obdrželi souhlasné vyjádření žadatele (nájemce) s nabídkou nájemného v uvedené min. výši 10 Kč/m²/rok. Přílohy č. RM 400 - 2/1.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s uzavřením smlouvy o nájmu po ukončení zveřejnění. Ne/schválit smlouvu o nájmu částí pozemků.

Odůvodnění:

V současnosti pronajato smlouvou o nájmu, která byla uzavřena na dobu 30 dnů (krátkodobý nájem). Pronájem se týká části pozemku v ul. na Hradčanech a částí pozemků v oploceném areálu bývalého koupaliště v ul. K Vodojemu. Na základě žádosti nájemce a v souladu s usnesením RM 398 záměr zveřejněn. V případě souhlasu s nájmem lze smlouvu uzavřít po ukončení zveřejnění. Termín zveřejnění končí dne 11.07.2018, příp. došlá vyjádření budou předložena na zasedání RM.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Dotaz pí Petruželkové na cenu, která by dle jejího názoru měla být nyní jiná. OMP - cena vychází z vyhlášky. Poté odsouhlaseno.

K čl. 2.1 USNESENÍ č. RM 400- 17214/18, (uložen úkol číslo 23213).

RM schvaluje, a to s podmínkou, že nebudou ke zveřejnění podány námítky, jiná vyjádření či připomínky, uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků: p. p. č. 962/1 o výměře 30 m², p. p. č. 965 o výměře 80 m², p. p. č. 966/1 o výměře 80 m² a p. p. č. 966/2 o výměře 240 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsané v KN na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, se zájemcem p. Zdeňkem Klímou, IČO: 110 54 522, a to za účelem skladování materiálů pro výstavbu kanalizace v ul. Na Hradčanech, na dobu určitou do dne 30.09.2018, za nájemné ve výši 10 Kč/m²/rok a za podmínek uvedených ve smlouvě. RM pověřuje ST, po ukončení zveřejnění, podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 400 - 2/1.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasý Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.2 Výpůjčka středového ostrůvku na okružní křižovatce u Domu hasičů

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 2/2 - Flash Příloha: RM 400 - 2/2 - Flash

OMM byl ze strany Ředitelství silnic a dálnic, s. p. o., se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, zastoupeného ředitelem Správy Hradec Králové, se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, IČO: 659 93 390, zaslán návrh smlouvy o výpůjčce středového ostrůvku okružní křižovatky u Domu hasičů v ul. T. G. Masaryka. Stávající Smlouva o užití stavby silnice I. třídy, uzavřená dne 02.11.2010, na jejímž základě došlo k úpravě a umístění výzdoby, končí dne 31.07.2018. Předložená smlouva o výpůjčce mj. specifikuje provedenou výzdobu (světla, písmena, kameny a zeď) a stanovuje podmínky užívání a údržby, doba výpůjčky navržena v délce 8 let, tj. do dne 31.07.2026. Přílohy č. RM 400 - 2/2.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s uzavřením smlouvy o výpůjčce.

Odůvodnění:

ŘSD je vlastníkem stavby středového ostrůvku, který je umístěn zčásti na pozemku města p. p. č. 437/4 a zčásti na pozemku ČR-ŘSD p. p. č. 2069/3. Nevyužívaný ostrůvek byl upraven v roce 2014 dle návrhu ARCH, a to na základě smlouvy ze dne 02.11.2010 a ústní dohody s pracovníkem ŘSD. TS provedly úpravu plochy a výzdobu (dle projektu byly umístěny kabely, uzemnění, chráničky, 4 ks reflektorů, 4 ks zlatených písmen, bílé a černé kamenivo frakce 8-11, zeď + květiny). Znění smlouvy schváleno PRAV, OMM předkládá ke schválení. Doba výpůjčky v délce 8 let stanovena metodikou ŘSD. Odborné útvary s uzavřením smlouvy souhlasí.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.2 USNESENÍ č. RM 400- 17215/18, (uložen úkol číslo 23214).

RM souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce č. 01/18/V/MS středového ostrůvku okružní křižovatky u Domu hasičů v Novém Městě nad Metují, ul. T. G. Masaryka, s půjčitelem - Ředitelstvím silnic a dálnic, s. p. o., se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO: 659 93 390, na dobu určitou ode dne 01.08.2018 do dne 31.07.2026, tj. na 8 let, za účelem údržby umístěné výzdoby středového ostrůvku okružní křižovatky v ul. T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují. RM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 400 - 2/2.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 13.8.2018
Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.3 Pronájem pozemků pro skladování při cestě do Vrchoviny a v areálu kasáren

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 2/3 - Flash Příloha: RM 400 - 2/3 - Flash

Část p. p. č. 292/1 o výměře cca 1 500 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Vrchoviny a část p. p. č. 2353 o výměře cca 2 000 m², druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města, zapsané v KN na LV č. 10 001 pro k. ú. Vrchoviny a Nové Město nad Metují a obec Nové Město nad Metují, vedené KÚ pro KHK, KP Náchod. V souladu s usnesením RM 397 zveřejněn ode dne 12.06.2018 do dne 29.06.2018 záměr města pronajmout části pozemků o celkové výměře 3 500 m² za účelem zřízení dočasné deponie ornice a asfaltového recyklátu v rámci stavby rekonstrukce ul. 1. máje a silnice Krčín-Vrchoviny (od „stavostrojského“ mostu) s uvedením minimální ceny nájemného ve výši 10 Kč/m²/rok. Ke zveřejněnému záměru jsme obdrželi vyjádření žadatele (nájemce), ve kterém nabídl nájemné ve výši 20 Kč/m²/rok a dále uvedl, že při ukončení nájmu uvede pronajatou plochu i příjezdové komunikace do stavu vhodného pro předání. Přílohy č. RM 400 - 2/3.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s uzavřením smlouvy o nájmu po ukončení zveřejnění. Ne/schválit smlouvu ve znění dle přílohy.

Odůvodnění:

V současnosti pronajato smlouvou o nájmu, která byla uzavřena na dobu 30 dnů (krátkodobý nájem končí dne 04.07.2018). Pronájem se týká části pozemku (zeleného pásu) při cestě do Vrchoviny a plochy v areálu kasáren. Na základě žádosti nájemce a v souladu s usnesením RM 397 byl záměr zveřejněn. Termín zveřejnění končí dne 29.06.2018, tedy po odevzdání podkladů, proto příp. došlá vyjádření budou předložena na zasedání RM. Při kontrole v průběhu užívání zjištěno poškození v části nájmu do kasáren z ul. Československé armády a na komunikaci v areálu kasáren. Při uzavření nové smlouvy bude opětovně stav zdokumentován a se stavbyvedoucím bude řešena adekvátní oprava.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Připomínka Mgr. Černého ke kasárnám a velkému objemu zeminy, který se tam neustále naváží, nepovažuje tuto lokalitu za vhodnou pro tyto účely. MST + TAJ - je předpoklad, že se tento prostor v budoucnu k deponiím zeminy apod. nebude využívat. Příchod Ing. Petra Neumanna na jednání RM ve 13:06 hodin. OMM - je dohodnuto, že firma opraví výtluky, které zde těžkou dopravou způsobila. Vše s cca termínem do konce měsíce srpna. Poté odsouhlaseno.

K čl. 2.3 USNESENÍ č. RM 400- 17216/18, (uložen úkol číslo 23215).

RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků, tj. částí p. p. č. 292/1 o výměře cca 1500 m² v k. ú. Vrchoviny a částí p. p. č. 2353 o výměře cca 2 000 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsané v KN na LV č. 10 001 pro k. ú. Vrchoviny a Nové Město nad Metují a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, KP Náchod, se zájemcem spol. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., IČO: 25317628, se sídlem: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, a to na dobu určitou do dne 31.08.2018, za účelem zřízení dočasné deponie pro uložení ornice a asfaltového recyklátu v rámci stavby „III/28521, III/28520, II/308 Vrchoviny - Krčín“, za nájemné v nabídnuté výši 20 Kč/m²/rok a za podmínek uvedených ve smlouvě s tím, že nájemce provede opravu jím poničených částí příjezdových komunikací (vč. přilehlé zeleně). RM pověřuje ST podpisem smlouvy o nájmu.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.4 Žádost o koupi části pozemku veřejného prostranství ve Vrchovinách po skončení nájmu

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 2/4 - Flash Příloha: RM 400 - 2/4 - Flash

Žadatelé, p. B., a p. J. Ř., jako noví spolumahatelé domu, žádají o odkoupení části pozemku p. p. č. 878/1, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, před domem, na kterém byla pronajatá předzahrádka oplocená mobilním plotem. Zahrádka nebyla povolena, byla objevena jako neoprávněné užívání pozemku města, ale vzhledem k věku neoprávněné užívatelky byla na pozemek uzavřena smlouva o nájmu s dnes již zemřelou p. Jarmilou Zítkovou, která v domě č. p. 56 bydlela. Nájem úmrtím skončil. Užívaná část pozemku by měla být vyklizena a dále užívána jen podle druhu pozemku a způsobu jeho využití v souladu s územním plánem. Dle územního plánu se jedná o pozemek veřejné zeleně. Přílohy č. RM 400 - 2/4.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit se zveřejněním záměru města prodat část pozemku.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze č. RM 400 - 2/4.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Ing. Prouza - při seznámení se s problematikou pozemku přímo v terénu by si uměl představit, že by to bylo možné prodat. Ze strany OMM a TAJ byly vysvětleny důvody - viz studie veřejných prostranství a negativní stanovisko Osadního výboru Vrchoviny.

K čl. 2.4 USNESENÍ č. RM 400- 17217/18, (uložen úkol číslo 23216).

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat část pozemku p. p. č. 878/1, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Vrchoviny v obci Nové Město nad Metují a vyzývá žadatele, spolumahitele domu č. p. 56 ve Vrchovinách, k vyklizení požadované části pozemku do dne 31.07.2018.

RM 400 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 13.8.2018

Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

2.5 Nabídka pozemku k odkoupení - skály pod ulicí Na Zadomí

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 2/5 - Flash Příloha: RM 400 - 2/5 - Flash

Bratři S. a L. H., jako podíloví spoluvlastníci, nabízejí městu podíl o velikosti 2/3 pozemku p. p. č. 113, druh pozemku zahrada, v k. ú. Nové Město nad Metují, za cenu 75.000 Kč za 501 m² (tj. cca 150 Kč/m² pozemku). Celková výměra pozemku je 752 m² a jedná se převážně o skály pod ulicí Na Zadomí, pod č. p. 1246 a pod zahradou a altánem za Spolkovým domem. Spoluvlastníkem podílu o velikosti 1/3 je p. A., která v březnu 2017 nabídla městu odkoupení podílu o velikosti 1/3 za cenu 24.849 Kč (tj. cca 99 Kč/m² pozemku). Přílohy č. RM 400 - 2/5.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o předložené nabídce a ne/doporučit ZM koupit pozemku. V případě doporučení koupě uložit zpracování znaleckého posudku.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze č. RM 400 - 2/5.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

V diskusi se radní shodli, že za nabízenou cenu to město kupovat nebude. Jde o pozemky, které vyžadují komplikovanou údržbu, pokud by je chtěli vlastníci městu darovat, tak by město uhradilo převodní poplatky, ale jinak to je problém. Navíc je třeba získat celý pozemek a ne jen jeho podíl. V tomto duchu by se mělo s vlastníky dále jednat.

K čl. 2.5 USNESENÍ č. RM 400- 17218/18, (uložen úkol číslo 23217).

RM ukládá OMM dále jednat s vlastníky pozemku p. p. č. 113, druh pozemku zahrada, v k. ú. a obci Nové Město nad Metují o převodu celého pozemku městu s tím, že město by uhradilo pouze převodní poplatky a pozemky by byly převedeny buď jako dar nebo prodány za symbolickou cenu.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 10.9.2018

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.6 Prodej části pozemku v ul. Cihelna

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 2/6 - Flash Příloha: RM 400 - 2/6 - Flash

Manželé R. a O. S. požádali o odkoupení části 95 m² z pozemku p. p. č. 765/7 o výměře 102 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v k. ú. Krčín a obci Nové Město nad Metují. Na pozemku se nachází vjezd na jejich pozemky stp. č. 168 a p. p. č. 277/2 v k. ú. Krčín a zeleň a na části pozemku o výměře cca 5 m² se nachází komunikace v ul. Cihelna. Přílohy č. RM 400 - 2/6.

K rozhodnutí:

Ne/uložit zajištění znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou a návrhu na zveřejnění záměru města.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze č. RM 400 - 2/6.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.6 USNESENÍ č. RM 400- 17219/18, (uložen úkol číslo 23218).

RM ukládá OMM zajistit znalecký posudek na cenu v místě a čase obvyklou na část pozemku p. p. č. 765/7 o výměře cca 95 m² v k. ú. Krčín a připravit návrh zveřejnění záměru města prodat uvedenou část pozemku.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 13.8.2018
Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 3 Rozvoj

13:25 OMM

3.1 VZ - Dětské hřiště náměstí 17. listopadu v Novém Městě nad Metují

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/1 - Flash Příloha: RM 400 - 3/1 - Flash

Dne 25.06.2018 proběhlo otevření obálek na veřejnou zakázku Dětské hřiště náměstí 17. listopadu v Novém Městě nad Metují. Dne 27.06.2018 proběhlo hodnocení nabídek speciálně schválenou hodnotící komisí. Hodnotící komise předkládá RM Protokol z posouzení a hodnocení nabídek viz příloha č. RM 400 - 3/1.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu, schválit SOD a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Bylo poptáno 12 firem, byly podány 3 nabídky s 6 variantami návrhů hřiště. V rozpočtu je na dětské hřiště schváleno 500 tis. Kč. Z této položky bude také hrazen herní prvek na hřiště do Vrchovin za cenu ve výši 31.680,22 Kč vč. DPH Kč (schváleno v RM 397). Na této položce tak chybí 6.346,93 Kč, proto je třeba schválit RO.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Paní Petruželková - upozornila na chybu ve smlouvě, kde vypadlo v záhlaví smlouvy město "Červený Kostelec". Vedoucí OMM poděkoval za připomínku, název města bude ve smlouvě doplněn.

K čl. 3. 1 USNESENÍ č. RM 400- 17220/18, (uložen úkol číslo 23219).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Dětské hřiště náměstí 17. listopadu v Novém Městě nad Metují" firmě B plus P s.r.o., Havlíčkova 375, 549 41 Červený Kostelec, za nabídkovou cenu 474.666,71 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou B plus P s.r.o., Havlíčkova 375, 549 41 Červený Kostelec, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/1, a pověřuje ST jejím podpisem. RM schvaluje RO přesun 7 tis. Kč z § 2219 - akce Stavební úpravy chodníku v ul. Nahořanská - PD na § 3421 - akce Dětské hřiště.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 VZ - „Oprava chodníku mezi ulicemi Malecí a T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/2 - Flash Příloha: RM 400 - 3/2 - Flash

Dne 25.06.2018 se uskutečnilo jednání Komise pro otevření obálek, posouzení a hodnocení nabídek, která provedla otevření obálek, posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava chodníku mezi ulicemi Malecí a T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek - viz příloha č. RM 400 - 3/2.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu, schválit SOD a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Byly podány 2 nabídky. V rozpočtu města je na tuto akci schváleno 700 tis. Kč.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Ing. Prouzovi se chodník zdá být celkem v pořádku. MST vysvětlil, proč byla před časem provedena jen dílčí oprava pro přechodné období a nyní jde o provedení rekonstrukce. Ing. Prouza dále vznesl podnět k budoucímu řešení místní komunikace, je to zde úzké, a pokud zastaví auto před DDM, tak další auto k bytovému domu nepojede. MST požádal OMM, aby si tuto záležitost zařadili do zásobníku investičních akcí. Úkol bude zadán v samostatném usnesení v bodě 3/18. Zadání zakázky bylo odsouhlaseno.

K čl. 3. 2 USNESENÍ č. RM 400- 17221/18, (uložen úkol číslo 23220).

RM na základě protokolu o otírání, posouzení a hodnocení nabídek, předloženým komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava chodníku mezi ulicemi Malecí a T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“ firmě Stavo & Sachs Kukleny s.r.o., Honkova 272, 500 02 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 604.298,20 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Stavo & Sachs Kukleny s.r.o., Honkova 272, 500 02 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/2, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.3 VZ - Veřejné osvětlení a městský rozhlas v ul. Na Strážnici a Nahořanská v Novém Městě nad Metují - 1. etapa

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/3 - Flash Příloha: RM 400 - 3/3 - Flash

Dne 25.06.2018 se uskutečnilo jednání Komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, která provedla otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na akci "Veřejné osvětlení a městský rozhlas v ul. Na Strážnici a Nahořanská v Novém Městě nad Metují - 1. etapa. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek - viz příloha č. RM 400 - 3/3.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu, schválit SOD a pověřit ST jejím podpisem. Schválit RO.

Odůvodnění:

Byla podána pouze jedna nabídka. V rozpočtu města je na tuto akci schváleno 300 tis. Kč. Na PD bude celkem v letošním roce čerpána částka ve výši cca 32 tis. Kč a na položce bude zbývat 268 tis. Kč, proto je třeba schválit RO - přesun částky 113 tis. Kč z § 2219 Stavební úpravy chodníku v ul. Nahořanská - PD na § 3341 - akce přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a Nahořanská.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.3 USNESENÍ č. RM 400- 17222/18, (uložen úkol číslo 23221).

RM na základě protokolu o otvírání, posouzení a hodnocení nabídek, předloženým komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Veřejné osvětlení a městský rozhlas v ul. Na Strážnici a Nahořanská v Novém Městě nad Metují - 1. etapa firmě ERMO spol. s.r.o., Na Střezině 694/1, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 380.601,02 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou ERMO spol. s.r.o., Na Střezině 694/1, 500 03 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/3, a pověřuje ST jejím podpisem. RM schvaluje RO přesun 113 tis. Kč z § 2219 - akce Stavební úpravy chodníku v ul. Nahořanská - PD na § 3341 - akce přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a Nahořanská.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.4 Zrušení VZ - Rekonstrukce mostu pro pěší přes trať ČD v Novém Městě nad Metují

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/4 - Flash Příloha: RM 400 - 3/4 - Flash

Dne 25.06.2018 se uskutečnilo jednání Komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, která provedla otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na akci "Rekonstrukce mostu pro pěší přes trať ČD v Novém Městě nad Metují". Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek - viz příloha č. RM 400 - 3/4.

K rozhodnutí:

Zrušit VZ, uložit OMM opětovné vypsání.

Odůvodnění:

Bylo popráno 12 uchazečů. Byly doručeny 3 omluvy a podána byla 1 nabídka s nabídkovou cenou 3.580.975,93Kč vč. DPH. V rozpočtu je na tuto akci schváleno celkem 490 tis. Kč. Z důvodu vysoké ceny ORM doporučuje tuto veřejnou zakázku zrušit a vypsát ji opětovně. Projektční rozpočet nakonec vyšel na 1.472.091,30 Kč vč. DPH. Před opětovným vypsáním VZ ORM nechá zrevidovat rozpočet u jiného nezávislého projektanta na mosty.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.4 USNESENÍ č. RM 400- 17223/18, (uložen úkol číslo 23222).

RM ruší veřejnou zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce mostu pro pěší přes trať ČD v Novém Městě nad Metují". RM ukládá OMM opětovně vypsát uvedenou veřejnou zakázku.

RM 400 Ruší. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Vyjádření města - Novostavba RD, Vrchoviny

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/5 - Flash Příloha: RM 400 - 3/5 - Flash

Stavebním úřadem bylo ORM požádáno o vyjádření města k PD - Novostavba RD Vrchoviny, parc. č. 654/4, k. ú. Vrchoviny.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s vyjádřením města k PD - Novostavba RD, Vrchoviny.

Odůvodnění:

Návrh vyjádření ORM zastupující město a vyjádření ARCH viz příloha č. RM 400 - 3/5.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Ing. Maur příchod na jednání RM ve 13:35 hodin. K tomuto bodu byl přizván ARCH, který pro radní shrnul výhrady, které k této stavbě odborné útvary MěÚ mají. Jednalo se o souhrn námitek, které by město, jako účastník řízení, mělo v rámci stavebního řízení uplatnit. Podmínkou ale je, že se na těchto výhradách shodne většinově i RM. Pak bude OMM, které město při stavebních řízeních zastupuje, oprávněn námítky na stavební úřad podat. Podrobný souhrn radní dostali v písemné příloze, o které po vystoupení ARCH diskutovali. Vedoucí OMM radním dále vysvětlil, jaký bude postup, pokud stavební úřad námítky uzná, příp. jaký postup bude, pokud je neuzná, to pak by bylo nutné v RM rozhodnout o tom, zda se město do daného rozhodnutí stavebního úřadu odvolá. Na závěr bylo hlasováno o souhlasu s námítkami - 4 pro, 0 proti, 2 se zdrželi.

K čl. 3. 5 USNESENÍ č. RM 400- 17224/18, (uložen úkol číslo 23223).

RM souhlasí s vyjádřením města k PD - Novostavba RD Vrchoviny, parc. č. 654/4, k. ú. Vrchoviny, a to ve znění přílohy č. RM 400 - 3/5.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasý Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 2 - bylo přijato.

3.6 Rybník Hradiště - revitalizace

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/6 - Flash Příloha: RM 400 - 3/6 - Flash

Město Nové Město nad Metují obdrželo od KHK dotaci na zpracování PD na revitalizaci rybníka Hradiště. PD je zpracována a je na ni vydáno stavební povolení.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace k PD - Rybník Hradiště.

Odůvodnění:

PD navrhuje u stávajícího rybníka provést odbahnění celé zátopy a zpevnění břehů a rekonstrukci výpusti. Stavba je rozdělena na tři objekty (SO1, SO2, SO3). SO1 - Zpevnění břehů: 3.544.694,4 Kč. SO2 - Odbahnění: 2.666.504,9 Kč. SO3 - Rekonstrukce výpusti: 416.453,8 Kč. Vedlejší rozpočtové náklady: 295.593,1 Kč. CELKEM: 6.968.246,0 Kč vč. DPH. Výpust' je poškozená, dochází k zanášení a je nutno čistit z hladiny rybníka. V případě zanesení dochází ke zvednutí hladiny a zaplavení cesty. Břehy jsou ve špatném stavu, částečně sesunuté do rybníka, zvláště u levého břehu, kde je komunikace po které jezdí autobusy ke skautům, hrozí jeho utržení. Právý břeh netěsní a dochází k průsaku vody do řeky. Odbahnění by mělo být provedeno zároveň se zpevněním břehů. Vpusť lze provést samostatně. Dle názoru OŽP je stav břehů akutní, zpevnění břehů by mělo být provedeno co nejdříve. OMM společně s vedením navrhuje nejdříve provést rekonstrukci výpusti, proto bude návrh na schválení této nové investiční akce ještě do rozpočtu 2018 předložen do RM 404 (tj. dne 10.09.2017) a do ZM 127 (tj. dne 20.09.2017), aby se rekonstrukce výpusti mohla provést ještě letos. Na realizaci ostatních stavebních objektů budou sledovány dotační programy. V současné chvíli není žádný program, ze kterého by šly čerpat finance na realizaci dalších stavebních objektů, které by zajistily opravu a revitalizaci celého rybníka Hradiště. Přehled programů a možností je příložen v příloze RM 400 - 3/6.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Ing. Maura zaujaly vysoké náklady na revitalizaci a mj. i na zpevnění břehu, kde se nachází cesta ke skautské klubovně. Po této fakticky nezpevněné cestě a břehu jezdí autobus při nakládce a vykládce lodí atd. Dává tedy k úvaze, zda toto nějakým způsobem nezačít regulovat, protože při utržení komunikace hrozí mj. riziko poměrně nákladné investice města. V návazné diskusi bylo vysvětleno, proč je třeba nejdříve realizovat rekonstrukci výpusti rybníka. Tam jsou náklady nejnižší a mělo by to přinést ten efekt, že se zlepší regulace hladiny a nebude zaplavována cesta. Úkol - jednat se skauty o možné regulaci těžké dopravy po břehu rybníka byl zadán v samostatném bodě č. 3/19.

K čl. 3. 6 USNESENÍ č. RM 400- 17225/18, (uložen úkol číslo 23224).

RM bere na vědomí informace k PD - Rybník Hradiště a ukládá OMM vložit realizaci stavebních úprav rybníka Hradiště do zásobníku investičních akcí města.

RM 400 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasý Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Rybník ve Vrchovinách a rybník ve Spech

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/7 - Flash Příloha: RM 400 - 3/7 - Flash

Město Nové Město nad Metují obdrželo od KHK dotaci na zpracování PD na "Stavební úpravy - rekonstrukci umělé vodní nádrže v místní části Vrchoviny v Novém Městě nad Metují" a "Stavební úpravy malé vodní nádrže ve Spech". Na základě předaných projektových dokumentací se v současné době pracuje na přípravách podání žádosti o stavební povolení.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace k PD.

Odůvodnění:

PD Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže v místní části Vrchoviny v Novém Městě nad Metují: Celkové projekční náklady činí 2.097.718,45 Kč vč. DPH. V nákladech jsou obsaženy tyto činnosti: Odbahnění, Výpustné zařízení, Zatrubení od výpustného zařízení s vyvedením do přílehlého vodního toku, opevnění břehů, bezpečnostní přeliv a vedlejší a ostatní náklady (geodetické práce, rozbor, testy, ochrana inženýrských sítí, plán opatření pro případ havárie apod.) Rekapitulace nákladů je uvedena v příloze č. RM 400 - 3/7. PD „Stavební úpravy - malé vodní nádrže ve Spech v Novém Městě nad Metují“. Celkové projekční náklady činí 639.1589,30 Kč vč. DPH. V nákladech jsou obsaženy tyto činnosti: Odbahnění, Výpustné zařízení, Zatrubení, Opevnění břehů a vedlejší a ostatní náklady (geodetické práce, rozbor, testy, ochrana inženýrských sítí, plán opatření pro případ havárie apod.). Rekapitulace nákladů je uvedena v příloze bodu č. RM 400 - 3/7. U obou nádrží bude nutné zpevnění břehů, kamenných zdí a rekonstrukce výpustných zařízení, které v současné době nejsou funkční. U nádrže ve Vrchovinách je nutné vybudování nového zatrubení. V současné době je voda od výpustného zařízení odváděna po povrchu podél soukromého pozemku směrem k příkopu u místní komunikace a od příkopu je odváděna zatruběním přes soukromou zahradu do přílehlého vodního toku. Z tohoto důvodu je v dokumentaci řešena nová trasa v pozemcích, které jsou v majetku města. U nádrže ve Spech je nutné zpevnění hráze a kamenné zdi, která se nachází v bezprostřední blízkosti nově vybudovaného chodníku. Tato část je v nejhorším stavu. Na stavební úpravy obou rybníků budou sledovány dotační programy. V současné chvíli není žádný program, ze kterého by šly čerpat finance na realizaci uvedených stavebních úprav. Přehled programů a možností je přiložen v příloze č. RM 400 - 3/6.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.7 USNESENÍ č. RM 400- 17226/18, (uložen úkol číslo 23225).

RM bere na vědomí informace k PD Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže v místní části Vrchoviny v Novém Městě nad Metují a PD „Stavební úpravy - malé vodní nádrže ve Spech v Novém Městě nad Metují. RM ukládá OMM vložit realizaci stavebních úprav obou rybníků do zásobníku investičních akcí města a dále ukládá OMM vložit do návrhu rozpočtu na rok 2019 finanční částku potřebnou na realizaci nového zatrubení od umělé vodní nádrže do přílehlého vodního toku v místní části Vrchoviny.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.8 Žádost o povolení zřízení sjezdu v ul. U Lípy

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/8 - Flash Příloha: RM 400 - 3/8 - Flash

Město Nové Město nad Metují obdrželo žádost o souhlas ze zřízením sjezdu do ul. U Lípy přes pozemek města p. p. č. 696/39 v k. ú. Nové Město nad Metují ve vlastnictví města. Připojení k místní komunikaci bude povolovat ODSH. Sjezd je navržen přes stávající dlažbu. Na pozemku žadatele p. p. č. 696/55, k. ú. Nové Město nad Metují, bude zřízeno parkovací stání. V současnosti se jedná o vyjádření souhlasu s připojením na místní komunikaci a odsouhlasení záměru realizovat sjezd - pro tyto účely schválila RM usnesením č. RM 379-16278/17 dne 11.09.2017 smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti, která bude v případě schválení uzavřena mezi žadatelkou a městem, a která je v tomto případě zpoplatněna poplatkem 1.500 Kč. Ve smlouvě je zahrnut požadavek na předložení konečné verze PD, která bude řešit výškové a materiálové řešení, a ke které se bude ještě ORM a ARCH vyjadřovat.

K rozhodnutí:

Souhlasit s připojením na místní komunikaci, schválit Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti, pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Odborné útvary souhlasí se zřízením sjezdu. Žadatel si bude řešit parkování na svém pozemku, uvolní se místo na místní komunikaci. Přílohou žádosti je souhlas DI PČR se zřízením sjezdu.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 8 USNESENÍ č. RM 400- 17227/18, (uložen úkol číslo 23226).

RM souhlasí s připojením na místní komunikaci v ul. U Lípy a s vybudováním nového sjezdu na p. p. č. 696/39, k. ú. Nové Město nad Metují. RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti uzavřenou mezi pí V. M. a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/8, a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.9 SOD stavební úpravy části chodníku, Žižkovo náměstí

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/9 - Flash Příloha: RM 400 - 3/9 - Flash

V rozpočtu města na rok 2017 je schválena položka § 2219, org. 1789 Stavební úpravy části chodníků na Žižkově náměstí PD + realizace. ORM poptalo dodavatele stavby. Byly doručeny 2 nabídky. Nejpříznivější cenu podala firma BEZEDOS s.r.o., IČO: 45539006, s nabídkovou cenou 124.548,55 Kč vč. DPH. ORM předkládá ke schválení SOD mezi městem Nové Město nad Metují a společností BEZEDOS s.r.o., IČO: 45539006, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/8.

K rozhodnutí:

Schválit SOD a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

V poptávkovém řízení na realizaci akce byla poptány 3 firmy. Firma BEZEDOS s.r.o. podala nejpříznivější cenovou nabídku a splnila všechny podmínky poptávky. Na 2. místě byla nabídka firmy Firesta - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., za nabídkovou cenu 207.139,30 Kč vč. DPH. Firma Novostav s.r.o. z důvodu vyčerpání nabídku nepodala. V rozpočtu města je na tuto akci schváleno 260 tis. Kč.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 9 USNESENÍ č. RM 400- 17228/18, (uložen úkol číslo 23227).

RM schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy části chodníků na Žižkově náměstí“, za nabídkovou cenu 124.548,55 Kč vč. DPH, a to mezi městem Nové Město nad Metují a společností BEZEDOS s.r.o., IČO: 45539006, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/9, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.10 Dodatek č. 1 k SOD VO, MR a chráničky v ul. 1 máje

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/10 - Flash Příloha: RM 400 - 3/10 - Flash

RM usnesením č. RM 392-16909/18 schválila SOD mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Ermo spol. s .r.o., IČO: 15062201, na realizaci akce „Veřejné osvětlení, městský rozhlas a chráničky pro optiku v ul. 1. máje. Nové Město nad Metují“. Z důvodu koordinace prací se stavbou silnice byla realizace stavby posunuta na termín: ode dne 21.05.2018 do dne 15.08.2018. ORM předkládá ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 184/2018. Původní termín dokončení stavby byl do dne 15.06.2018.

K rozhodnutí:

Schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 184/2018 a pověřit ST jeho podpisem.

Odůvodnění:

Z důvodu koordinace se stavbou silnice byl začátek prací posunut na dne 21.05.2018. Nyní je cca 80 % vedení položeno. Konečná montáž stožáru může být provedena těsně před dokončením silnice a chodníků. ORM doporučuje schválit posun termínu dokončení do dne 15.08.2018.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 10 USNESENÍ č. RM 400- 17229/18, (uložen úkol číslo 23228).

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 184/2018 na posun dokončení realizace akce „Veřejné osvětlení, městský rozhlas a chráničky pro optiku v ul. 1. máje. Nové Město nad Metují“ do dne 15.08.2018, a to mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Ermo spol. s .r.o., IČO: 15062201, ve znění přílohy č. RM 394 - 3/10, a pověřuje ST podpisem tohoto dodatku.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.11 VO a MR v ul. Nábřežní - rozpočtové opatření

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/11 - Flash Příloha: RM 400 - 3/11 - Flash

V rozpočtu města je schválena pol. § 3341 "VO a MR v ul. Nábřežní III. etapa" ve výši 50 tis Kč. Položka zahrnuje přílohu kabelů a chrániček pro VO a MR do výkopu pro knn, který realizuje firma Elektro- comp s.r.o. Na tuto přílohu ORM poptalo firmu ERMO s.r.o., její cenová nabídka činí 71.129,85 Kč vč. DPH. Do nabídky je zahrnuto i zřízení základů pro osazení stožárů VO. ORM předkládá k odsouhlasení zahrnutí nákladů na realizaci základů pro stožáry VO a schválit navýšení položky rozpočtu města "VO a MR v ul. Nábřežní III. etapa" na 72 tis. Kč.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zřízením základů pro stožáry VO, schválit RO.

Odůvodnění:

V případě neprovedení základů, by byly kabely zasmyčkovány, při realizaci stožárů by musely být znovu nalezeny a ručně vykopány. Provedením základů stožárů toto nebude třeba. V ceně zahrnuta obetonovaná trouba PVC, v které budou uloženy kabely s rezervou pro napojení do stožárů. Trouba bude zavíčkovaná. ORM doporučuje základy pro stožáry provést.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 11 USNESENÍ č. RM 400- 17230/18, (uložen úkol číslo 23229).

RM souhlasí se zřízením základů pro stožáry VO při realizaci akce "VO a MR v ul. Nábřežní III. etapa". RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun 22 tis. Kč z akce § 2219 „Stavební úpravy části chodníků na Žižkově náměstí PD“ na položku § 3631 "VO a MR v ul. Nábřežní III. etapa".

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.12 Místo pro přecházení za čerpací stanice T. G. Masaryka - výsledek předložené žádosti do programu ŠKODA AUTO

Identifikace:

ZM 124 schválilo podání žádosti o dotaci na projekt „Místo pro přecházení u čerpací stanice v ul. T. G. Masaryka do grantového programu ŠKODA AUTO, Programu Dopravní bezpečnosti v obcích. Žádost byla podána dne 11.04.2018. ZM 126 schválilo novou investiční položku na realizaci místa pro přecházení za čerpací stanici v ul. T. G. Masaryka s podmínkou realizace v případě, že město obdrží dotaci z programu ŠKODA AUTO. Dne 20.06.2018 obdrželo město informaci o odmítnutí žádosti. Důvody uvedeny nebyly, pouze po tel. komunikaci se správcem programu bylo sděleno, že bylo v letošním roce předloženo 400 žádostí. Tzn., že akce letos realizována nebude.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí předloženou informaci o zamítnutí žádosti o dotaci na projekt „Místo pro přecházení u čerpací stanice v ul. T. G. Masaryka do grantového programu ŠKODA AUTO.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 12 USNESENÍ č. RM 400- 17231/18, (uložen úkol číslo 23230).

RM bere na vědomí informaci o zamítnutí žádosti o dotaci na projekt „Místo pro přecházení u čerpací stanice v ul. T. G. Masaryka do grantového programu ŠKODA AUTO a ukládá OMM informovat v tomto smyslu ZM.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.9.2018
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.13 Dohoda o uložení kanalizační přípojky pod stavbu chodníkového tělesa vlastníka na p. p. č. 727/1, k. ú. Krčín

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/13 - Flash Příloha: RM 400 - 3/13 - Flash

Město Nové Město nad Metují obdrželo žádost o souhlas s uložení kanalizační přípojky v ul. Na Strážnici pro č. p. 111. Jedná se o kanalizační přípojku uloženou v délce 4,5 m pod chodníkovým tělesem města v pozemku p. p. č. 727/1, který je ve vlastnictví KHK. Podmínky města jsou stanoveny v dohodě o uložení kanalizační přípojky pod stavbu chodníkového tělesa viz příloha č. RM 400 - 3/13. Dohoda o uložení kanalizační přípojky pod stavbu chodníkového tělesa vlastníka je sepsaná pro případ poškození chodníkového tělesa v místě uložení přípojky.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Dohodu o uložení kanalizační přípojky pod stavbu chodníkového tělesa vlastníka.

Odůvodnění:

Stanovisko OMM: Vzhledem k tomu, že p. I. P. má již kanalizační přípojku vybudovanou a s vlastníkem pozemku je smluvně vypořádán, doporučujeme uzavřít dohodu, která stanovuje záruky pro naše chodníkové těleso v místě dané stavby.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 13 USNESENÍ č. RM 400- 17232/18, (uložen úkol číslo 23231).

RM schvaluje Dohodu o uložení kanalizační přípojky pod stavbu chodníkového tělesa vlastníka v ul. Na Strážnici na p. p. č. 727/1 u č. p. 111, k. ú. Krčín, mezi městem Nové Město nad Metují a p. I. P., ve znění přílohy č. RM 400 - 3/13, a pověřuje ST podpisem této dohody.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.14 Žádost o vyjádření města Nové Město nad Metují, jako vlastníka pozemku k umístění plynovodní přípojky

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/14 - Flash Příloha: RM 400 - 3/14 - Flash

Dne 19.06.2018 podal p. J. T. žádost o souhlas města Nové Město nad Metují, jako vlastníka pozemku p. p. č. 2054/1, k uložení plynovodní přípojky k RD č. p. 222 v ul. Kpt. Jaroše. Celková délka kanalizační přípojky na pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují je 14 m. Dimenze potrubí PE 32. Přípojka bude řešena protlakem pod komunikací. Montážní jámy budou zřízeny v místě stávající zeleně a vjezdu k č. p. 222.

K rozhodnutí:

Souhlasit s umístěním plynovodní přípojky do pozemku p. p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, který je v majetku města.

Odůvodnění:

Stanovisko ORM: K uložení plynovodní přípojky nemáme připomínek.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 14 USNESENÍ č. RM 400- 17233/18, (uložen úkol číslo 23232).

RM souhlasí s uložení plynovodní přípojky v délce 14 m pro rodinný dům č. p. 222 v ul. Kpt. Jaroše v Novém Městě nad Metují do p. p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují. RM ukládá ORM zaslat potřebné vyjádření pro vydání územního souhlasu ve znění přílohy č. RM 400 - 3/14.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.15 Chodníky Vrchoviny - oprava v souvislosti s rekonstrukcí silnice od AMMANN(u) do Vrchovin

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/15 - Flash Příloha: RM 400 - 3/15 - Flash

KHK v letošním roce realizuje akci týkající se silnic "III/28521, III/285/20, III/308 Vrchoviny - Krčín". V této akci je i realizace komunikace procházející Vrchovinami (směr od AMMANNu do Vrchovin). V rámci rekonstrukce jsou budovány i silniční obrubníky, při jejichž budování dochází k rozebrání chodníku a dodavatel stavby bude opravovat část rozebraného chodníku. V rámci těchto prací by mohlo dojít k opravě již celé šíře chodníků tímto dodavatelem. Byla nám na opravu chodníků zaslána nabídka ve výši 578.893,766 Kč vč. DPH a OMM souhlasí a doporučuje RM odsouhlasit opravu těchto chodníků dotčených rekonstrukcí komunikace.

K rozhodnutí:

Ne/ schválit akci "Oprava chodníků ve Vrchovinách", ne/udělit výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, ne/souhlasit se zadáním oprav chodníků ve Vrchovinách firmě FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, ne/schválit RO, ne/schválit SOD, ne/pověřit ST podpisem SOD.

Odůvodnění:

V rámci PD cyklostezka AMMANN - Vrchoviny máme připraven projekt na chodník po levé straně silnice od začátku Vrchovin kolem autobusové zastávky po křižovatku. Náklady dle rozpočtu projektanta na 1 m2 chodníku činí cca 3.000 Kč. Firma FIRESTA nabízí realizaci chodníků podél rekonstruované silnice za cca 920 Kč/m2. Jedná se cekem o 629,5 m2 chodníku vč. vjezdů. Do cenové nabídky na chodníky je zahrnuta i záhonová obruba v místech sjezdů a mezi chodníkem a zeleným pásem. Od celkové ceny jsou odečteny části chodníků, jejichž přeložení je zahrnuto v rozpočtu silnice, proto celková cena je nízká. V rozpočtu silnice je zahrnuto předláždění chodníku novou dlažbou 30/30 cm v šíři cca 60 cm. V nabídce Firesty nejsou zahrnuty signální a varovné pásy. V zatáčce ve Vrchovinách je část chodníku cca 50 m realizovaná v rámci rekonstrukce silnice. V případě, že bychom chodníky nerealizovali, bude tato část navazovat na chodníky z původní dlažby. Realizace chodníku by byla řešena jako oprava, která nepodléhá kolaudačnímu řízení. Z důvodu příznivých nákladů a vzhledem k tomu, že se jedná o chodník u hlavního silničního tahu Vrchovinami, doporučuje OMM schválit realizaci opravy chodníků.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Komentář podal radním MST. Byla diskutována otázka ceny a budoucího napojení chodníku na cyklostezku.

K čl. 3. 15 USNESENÍ č. RM 400- 17234/18, (uložen úkol číslo 23233).

RM schvaluje akci "Oprava chodníků ve Vrchovinách" v rámci rekonstrukce komunikace "III/28521, III/285/20, III/308 Vrchoviny - Krčín", kterou realizuje KHK a uděluje výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a souhlasí se zadáním oprav chodníků ve Vrchovinách firmě, která rekonstruuje komunikaci, a to firmě FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno - střed, za nabídkovou cenu 578.893,77 Kč. RM schvaluje RO - přesun 580 tis. Kč na tuto novou položku, a to přesun 220 tis. Kč z § 2219 "realizace místa pro přecházení za čerpací stanici v ul. T. G. Masaryka" a 360 tis. Kč z § 3113 "ZS Malecí - rozvod teplovodů". RM schvaluje Smlouvu o dílo na uvedenou akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno - střed, ve znění přílohy č. RM 400 - 3/15, a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.16 Výsadba stromu a umístění pamětního kamene při příležitosti 100. výročí vzniku republiky - Jiráskovy sady

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/16 - Flash Příloha: RM 400 - 3/16 - Flash

Na základě zadaného úkolu bylo řešeno umístění stromu (lípy) a pamětního kamene, které mají být umístěny v Jiráskových sadech při příležitosti stého výročí vzniku republiky. Navrhované místo vychází z obhlídky provedené na místě. Doporučujeme zasazení lípy tak, aby nově vysazená lípa vytvořila se dvěma zbývajících lípami trojúhelníkovou kompozici. Kámen nelze umístit na původním místě z důvodu stávajícího kořenového systému vzrostlé lípy, a protože bude nutné pod kámen zhotovit betonový základ se schránkou na tubus se jmény legionářů. Pro tento účel jsme našli místo, kde nebude hrozit kolize s kořenovým systémem stávajících vzrostlých stromů.

K rozhodnutí:

Schválit návrh umístění pamětního kamene a výsadby stromu v Jiráskových sadech a schválit RO.

Odůvodnění:

ORM: Doporučujeme provést osazení kamene dle návrhu, který byl konzultován s kameníkem. Odhad na zhotovení práce s kamenem činí cca 67.000 Kč vč. DPH. K ceně bude nutné připočítat výrobu tubusu a pamětní listiny. Odhad nákladů na celou akci je cca 100.000 Kč. K tomuto bude nutné přijmout RO přesun částky 100 tis. Kč z § 2219 akce Stavební úpravy chodníku v ul. Na Strážnici, II. etapa - PD na § 3326 Místní památky.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

ARCH vysvětlil radním důvody umístění, podobu ztvárnění a úprav pamětního kamene, nápisy na něm a na podstavci a obsah schránky věnované legionářům. Obsah schránky a doprovodný text bude řešen ve spolupráci s MMUZ.

K čl. 3. 16 USNESENÍ č. RM 400- 17235/18, (uložen úkol číslo 23234).

RM schvaluje návrh umístění pamětního kamene a umístění lípy, které budou umístěny v Jiráskových sadech u příležitosti 100. výročí vzniku republiky ve znění přílohy č. RM 400 - 3/16. RM schvaluje RO přesun částky 100 tis. Kč z § 2219 akce Stavební úpravy chodníku v ul. Na Strážnici - II. etapa - PD na § 3326 Místní památky.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.17 Žádost o vyhrazené parkovacího stání v ul. Nádražní u č. p. 351

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 3/17 Příloha: RM 400 - 3/17

ORM předložilo do RM 397 žádost pí B. J. o vyhrazené parkovacího stání v ul. Nádražní před č. p. 351. O vyhrazené parkovací stání žádají, kvůli postiženému vnukovi M. P., který je držitelem ZTP/P a pro nepohyblivou matku pí O. V. RM 397 tuto žádost zamítla. Nyní, po dohodě se ST, je předložena ke schválení do RM 400 revokace usnesení č. RM 397-17130/18 a nové souhlasné usnesení ke schválení.

K rozhodnutí:

Revokovat usnesení č. RM 397-17130/18 a souhlasit s vyhrazeným parkovacím stáním v ul. Nádražní.

Odůvodnění:

Stanoviska odborných útvarů v příloze č. RM 400 - 3/17.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Vedoucí OMM upozornil radní na to, že sice je možná revokace usnesení, tzn. povolit zde to vyhrazené stání, ale protože zde chybí potřebné průkaz ZTP dokladující nepohyblivost (musí se jednat o vyhrazení pro auto pořízené pro obsluhu osoby mající příslušný průkaz ZTP), tak dle platné městské vyhlášky bude třeba, kromě toho, že si žadatelka vše na své náklady zajistí, platit poplatek 400 Kč měsíčně. ST přišel na jednání RM ve 14:27 hodin. Poté odsouhlasena revokace usnesení.

K čl. 3. 17 USNESENÍ č. RM 400- 17236/18, (uložen úkol číslo 23235).

RM revokuje své usnesení č. RM 397-17130/18 a souhlasí s vyhrazeným parkovacím stáním pro pí B. J. v ul. Nádražní u č. p. 351, k. ú. Nové Město nad Metují, s podmínkou, že během rekonstrukce komunikace v ul. bude toto vyhrazené parkovací stání zrušeno.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 2 - bylo přijato.

3.18 Komunikace u DDM Stonožka - do zásobníku investic

Identifikace:

Viz bod č. 3/2.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Martin Prouza radní Rada města

K čl. 3. 18 USNESENÍ č. RM 400- 17237/18, (uložen úkol číslo 23236).

RM ukládá OMM zařadit do zásobníku investic řešení rozšíření místní komunikace u DDM Stonožka.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.19 Rybník Hradiště - regulace těžké dopravy po břehu

Identifikace:

Viz bod č. 3/6.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Vilém Maur, MBA radní Rada města

K čl. 3. 19 USNESENÍ č. RM 400- 17238/18, (uložen úkol číslo 23237).

RM ukládá OMM jednat se zástupci organizace Junák - český skaut, středisko ÚTA Nové Město nad Metují, o možném omezení zajíždění autobusu, příp. jiné těžké nákladní dopravy po břehu rybníku Hradiště ke klubovněm skautů.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 13.8.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 4 Správa nemovitostí

15:40

OMM

4.1 Vzorová Smlouva o nájmu bytu

Identifikace: (Int.: OSN/715) Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/1 - Flash Příloha: RM 400 - 4/1 - Flash

Jedná se o schválení aktualizované vzorové Smlouvy o nájmu bytu, kde byl doplněn v čl. VI., odstavec 6, který se týká poučení nájemce o právech v rámci zpracování jeho osobních údajů. Ostatní znění vzorové smlouvy je beze změn.

K rozhodnutí:

Schválit vzorovou Smlouvu o nájmu bytu.

Odůvodnění:

V souladu s nabytím účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), platnost ode dne 25.05.2018, byla upravena vzorová Smlouva o nájmu bytu.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.1 USNESENÍ č. RM 400- 17239/18

RM schvaluje aktualizaci vzorové Smlouvy o nájmu bytu v majetku města ve znění přílohy č. RM 400 - 4/1.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 2.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 07.11.2011

Identifikace: (Int.: OSN/716) Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/2 - Flash Příloha: RM 400 - 4/2 - Flash

OSN předkládá RM ke schválení Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 07.11.2011 na provádění úklidu v objektu č. p. 179, ul. 1. máje (Městská ubytovna) mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou Hasiči s.r.o., 28. října, Nové Město nad Metují, IČO: 25267345. Vzhledem k tomu, že úklidová služba vstupuje i do pokojů, řeší dodatek zajištění bezpečného nakládání s osobními údaji klientů městské ubytovny.

K rozhodnutí:

Schválit Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 07.11.2011 a pověřit ST jeho podpisem.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že úklidová služba vstupuje do prostorů pokoje každého klienta, je v souladu s nabytím účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), upravena stávající smlouva o dílo.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.2 USNESENÍ č. RM 400- 17240/18, (uložen úkol číslo 23238).

RM schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 07.11.2011 na provádění úklidu v objektu č. p. 179, ul. 1. máje (Městská ubytovna), mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou Hasiči s.r.o., 28. října, Nové Město nad Metují, IČO: 25267345, ve znění přílohy č. RM 400 - 4/2, a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Zveřejnění záměru pronájmu/výpůjčky prostor v objektu č. p. 427 (kasárna)

Identifikace: (Int.: OSN/717) Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/3 - Flash Příloha: RM 400 - 4/3 - Flash

Na základě žádosti skupiny tří výtvarníků (podrobnosti viz příloha č. RM 400 - 4/3) z Nového Města nad Metují předkládá OSN žádost o zveřejnění pronájmu/výpůjčky prostor o celkové výměře 20 - 45 m² v objektu č. p. 427, ul. Československé armády (tj. objekt bývalých kasáren). Výše uvedení mají zájem tento prostor využívat jako ateliér a zkušebnu akustických nástrojů a jsou ochotni hradit nájemné ve výši 150 Kč /m²/ rok (tj. 3.000 - 6.750 Kč/rok). Žádost byla chybně adresována ZM.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zveřejněním pronájmu/výpůjčky a schválit záměr žadatelů.

Odůvodnění:

V návrhu usnesení jsou uvedeny dvě varianty A/ pronájem, B/ výpůjčka. Tyto varianty jsou zde navrženy, protože nájem je uveden v žádosti ze strany žadatele a výpůjčka je standardní právní vztah používaný pro užívání prostor v objektu č. p. 427. OSN ponechává rozhodnutí na RM a doporučuje variantu B/ výpůjčka.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OSN vysvětlil radním obě možné varianty řešení s tím, že OSN preferuje výpůjčku jako u všech ostatních uživatelů zde. Zájemci jsou upozorňováni předem na dočasnost užívání - výpovědní lhůta je 3 měsíce. Poté odsouhlaseno. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím místnosti.

K čl. 4.3 USNESENÍ č. RM 400- 17241/18, (uložen úkol číslo 23239).

RM souhlasí se zveřejněním výpůjčky prostor o celkové výměře 20 - 45 m² v objektu č. p. 427, ul. Československé armády (tj. objekt bývalých kasáren) a souhlasí se záměrem pro využití tohoto prostoru v souladu se žádostí skupiny tří výtvarníků ve znění přílohy č. RM 400 - 4/3, tj. ateliér a zkušebna akustických nástrojů. Zveřejnění bude provedeno se standardními podmínkami pro prostory v objektu č. p. 427 s důrazem na odhlučnění prostor a bezpečnost pohybu po budově. Právní vztah výpůjčky byl zveřejněn z důvodu rovného přístupu ke všem uživatelům objektu č. p. 427.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

4.4 Pronájem areálu LDT Pavlátova louka

Identifikace: (Int.: OSN/717) Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/4 - Flash Příloha: RM 400 - 4/4 - Flash

Na základě zveřejněného záměru pronájmu areálu LDT Pavlátova louka byly doručeny čtyři nabídky na pronájem. Obálky s nabídkami byly protokolárně otevřeny a OSN předkládá RM protokol z otevírání obálek a nabídky uchazečů. OSN doporučuje tyto dvě nabídky, jako nejvhodnější: 1. paní A. F., využití: rekreační areál, pořádání kulturních akcí, školy v přírodě, spolupráce se školami a místními spolky; 2. Ing. K. V. - využití: rekreační areál, pořádání kulturních akcí, školy v přírodě, spolupráce se školami a místními spolky.

K rozhodnutí:

Schválit pořadí nabídek na pronájem areálu.

Odůvodnění:

Všechny doručené nabídky splnily podmínky zveřejněného záměru. Z pohledu OSN mají dvě nejvhodnější nabídky uveden stejný nebo obdobný způsob využití areálu, který zachovává stávající ráz s nabídkou rozšíření služeb. Oba záměry jsou přijatelné, a proto OSN doporučuje výše uvedené pořadí uchazečů.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

V obsáhlé diskusi, ve které radní projednávali všechny 4 nabídky, bylo ujednáno, že jde o natolik závažnou záležitost, že budou všichni zájemci pozváni k samostatnému jednání u ST, kam mají možnost přijít i radní. Pan Horvat projedná se zájemci termín a dohodne časový harmonogram. Informaci pak zašle všem radním. O novém nájemci pak bude rozhodnuto na dalším zasedání RM, tj. dne 30.07.2018. Jeden radní nebyl při hlasování přítomen v jednacím místnosti.

K čl. 4.4 USNESENÍ č. RM 400- 17242/18, (uložen úkol číslo 23240).

RM ukládá OMM (OSN) zajistit ve spolupráci se ST osobní schůzky s jednotlivými uchazeči za účelem podrobnějšího projednání jejich nabídek na pronájem areálu LDT Pavlátova louka.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Napojení objektů v majetku města na datové sítě a provedení rozvodné sítě po objektu - koncepční řešení

Identifikace: (Int.: OSN/718) Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/5 - Flash Příloha: RM 400 - 4/5 - Flash

Na základě usnesení č. RM 397-17149/18 (viz "Odůvodnění") předkládá OSN koncepční řešení pro napojení objektů v majetku města na datové a telekomunikační sítě vybudované poskytovateli těchto služeb.

K rozhodnutí:

Schválit koncepční řešení.

Odůvodnění:

Na základě usnesení č. RM 397-17149/18 ve znění: "RM v této chvíli nesouhlasí se žádostí firmy N-SYS s.r.o. o udělení souhlasu k napojení objektů bytových domů č. p. 462-3, 477-8, 481-2, ul. Československé armády a č. p. 467-8, 475-6, 483-4, ul. Dukelská na vybudovanou komunikační síť, vč. následné instalace veřejné komunikační sítě ve společných částech objektu výše uvedených bytových domů. RM ukládá OSN připravit koncepční řešení pro napojení objektů v majetku města na datové sítě internetových providerů a poskytovatelů telekomunikačních služeb", předkládá OSN toto koncepční řešení. Po schválení koncepčního řešení bude možné obnovit komunikaci se žadateli s tím, že pak by byly RM předkládány ke schválení konkrétní žádosti.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Mgr. Černý požádal o vysvětlení projednávané záležitosti - hlavně ho zajímalo, zda je vůbec třeba nějaké napojení objektů řešit - viz Wi-Fi vzduchem. Vedoucí OSN radním blíže specifikoval jejich postup v této věci a koncepční řešení, které navrhuje.

K čl. 4.5 USNESENÍ č. RM 400- 17243/18, (uložen úkol číslo 23241).

RM schvaluje koncepční řešení (varianta 2) pro napojování objektů v majetku města na telekomunikační a datové sítě a realizace vnitřních rozvodů ve společných částech domů ve znění přílohy č. RM 400 - 4/5.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

4.6 Klimatizace - nebytové prostory kanceláří Úřad práce, č. p. 78

Identifikace: (Int.: OSN/719) Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/6 - Flash Příloha: RM 400 - 4/6 - Flash

Jedná se o žádost stávajícího nájemce nebytových prostor v objektu č. p. 78, náměstí Republiky, Nové Město nad Metují, Úřad práce Česká republika, Krajská pobočka v Hradci Králové, IČO: 72496991. Prostory, které užívá (hlavní hala pobočky Úřadu práce) jsou těžko větratelné a v letních měsících dochází k přehřívání prostor, což značně ztěžuje práci při odbavování klientů. Nájemce navrhuje, aby město jako vlastník provedlo investici v rozsahu instalace klimatizační jednotky v celkových nákladech 61.272 Kč vč. DPH a o tyto náklady byla navýšena částka nájemného po dobu jednoho roku (tj. navýšení o 5.106 Kč/měsíc, tzn. na 30.083 Kč/čtvrtletí).

K rozhodnutí:

Souhlasit s návrhem nájemce, uložit OSN realizaci klimatizační jednotky.

Odůvodnění:

Dle názoru OSN je "splacení" provedené investice do 1 roku pro město výhodné. Instalací klimatizační jednotky město získá nejen zdroj chlazení v letních měsících, ale také zdroj tepla na přechodné období podzimu a zimy. Instalací tohoto zařízení se zvedne standard výše uvedeného nebytového prostoru. Financování bude provedeno z rozpočtu OSN (Plán oprav 2018).

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.6 USNESENÍ č. RM 400- 17244/18, (uložen úkol číslo 23242).

RM na základě žádosti nájemce nebytových prostor v objektu č. p. 78, náměstí Republiky, Nové Město nad Metují, tj. Úřad práce České republiky, krajská pobočka v Hradci Králové, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové 2, IČO: 72496991, souhlasí s realizací klimatizační jednotky do prostor hlavní haly pobočky Úřadu práce ČR v celkovém nákladu 61.272 Kč vč. DPH s podmínkou navýšení nájemného na čtyři po sobě jdoucí čtvrtletí na částku 30.083 Kč/čtvrtletí a prováděním pravidelného servisu zařízení v rámci čl. 6, odstavce 1. nájemní smlouvy ze dne 29.04.2005. RM ukládá provést OSN výše uvedenou realizaci.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 13.8.2018

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.7 Vybudování velkého výtahu v MSSS Oáza

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 4/7 - Flash Příloha: RM 400 - 4/7 - Flash

Ředitelka MSSS Oáza žádá o schválení záměru vybudování velkého výtahu ze současného malého osobního. K financování této akce, která není v letošním roce zařazena do plánu údržby (investic) OSN, je možné použít prostředky investičního fondu MSSS Oáza.

K rozhodnutí:

Uložit OMM vyhlášení zakázky.

Odůvodnění:

Stanovisko OSN: Po konzultaci s ředitelkou MSSS Oáza jsme dospěli k názoru, že rekonstrukce malého osobního výtahu na výtah osobní velký, je pro provoz zařízení velmi důležitá. Vzhledem k tomu, že realizace bude z větší části hrazena z odvodu z investičního fondu MSSS Oáza a spoluúčast OSN nijak nezatíží rozpočet OSN, souhlasíme s realizací. Výběr dodavatele bude proveden v předstihu tak, aby chom ZM mohli předložit číselné údaje v konečné podobě.

Stanovisko OF: Na základě výběru dodavatele bude předložen RM a ZM návrh odvodu z fondu investic MSSS Oáza ve výši cca 1 500 tis. Kč a návrh RO - navýšení příjmů rozpočtu § 4357 - domovy pro seniory a výdajové strany rozpočtu § 4357 - položka údržba (investice, revize...) objektů města. V případě, že odvod a RO nebudou schváleny, akce nebude v letošním roce z rozpočtu OSN realizována.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Ing. Maur - nechápe, že takovéto záležitosti nejsou řešeny v rámci plánování investic na daný rok, ale až takto v průběhu roku.

K čl. 4.7 USNESENÍ č. RM 400- 17245/18, (uložen úkol číslo 23243).

RM ukládá OMM provést výběr dodavatele na akci vybudování velkého výtahu v MSSS Oáza a výsledek předložit RM s návrhem dalšího postupu.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 27.8.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Školství, kultura a sport

15:00

OSKS

5.1 Informace o programu 40. Festivalu české filmové komedie

Identifikace:

RM svým usnesením č. RM 398-17200/18 uložila OŠKS pozvat na jednání RM dne 02.07.2018 ředitele MK k přednesení informací o přípravě 40. Festivalu české filmové komedie.

K rozhodnutí:

Seznámit se s informacemi ředitele MK o přípravě 40. Festivalu české filmové komedie.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

K projednávanému bodu byl přizván ředitel Městského klubu v Novém Městě nad Metují (dále jen "MK"), pan Bc. Zdeněk Krákora (příchod v 15:14 hodin). Seznámil RM s novým logotypem a vizuálem Festivalu české filmové komedie. Dále informoval o generálních partnerech, z nichž největší je město Nové Město nad Metují, KHK, fy easy reklama a skupina ČEZ, o významných partnerech a o mediálním plánu. Filmový program - na výběr je 14 filmů, v současné době se vyjednává o finančních podmínkách.

Speciální počiny - publikace 40 let smíchu - Věra Mišková, Cena ke 40. výročí - Osobnost Komedie, Setkání 3 patronů - p. Zedníček - pí Bohdalová - p. Hrušínský, premiéra české komedie - Po čem muži touží. Moderátorem zůstává p. Michal Jančařík.

Doprovodný program - dopolední "školní" projekce s workshopy. Úvodní koncert Husovo náměstí - Adam Mišík s kapelou. Program "stage Kino 70" - skupina Hamlet, skupina Correbels/the Apples, den s Českým rozhlasem, Black Buñños. Alternativní scéna - BIOPLANETA (prostory bývalých kasáren) - vyjednali jsme spolupráci s firmou pod tímto názvem - firma se zabývá bioplasty, jednorázovým nádobím vyrobeným z cukrové třtiny. V areálu bude stálé pódium a beach volejbalové hřiště, ve čtvrtek dne 27.09.2018 se uskuteční koncert DĚDA MLÁDEK ILEGAL BAND. Ředitel MK pustil radním informativní spot, který slouží pro bližší představu akcí v areálu bývalých kasáren. Závěrem videospotu byla zmíněna potřeba WC v areálu bývalých kasáren. Ředitel MK uvedl, že pronajímatel nabízí jednu třetinu uhradit a s úhradou zbytku bude chtít pomoc města. Jedná se o částku cca 120.000 Kč.

Paní Petruželková - kolik bude stát vybudování beach volejbalového hřiště? Odpověděl ředitel MK - jediné náklady by byly s dopravou písku, jinak odvoz by si zajistila firma, která by plážový písek zužitkovala. Pro letošní ročník se podařilo sehnat zajímavé partnery. V prostorech bývalých kasáren by chtěli promítat některé soutěžní filmy. MST - vznesl dotaz na ředitele MK, co to vše má společného s filmovým festivalem? MK je to doprovodný program filmového festivalu. MST - jaká je definice festivalu? OF + MK odpověděli, že festival má svou definici, tj. propagace české filmové komedie.

Ing. Maur, Mgr. Černý - zmínili pozitivní pocit s prezentace ředitele MK. "Je to jediné dobře, pokud festival přivede více mladých lidí, a pokud se to podaří, tak klobouk dolů", konstatoval Mgr. Černý. Ing. Maur - myšlenka je dobrá, uvidí se po vyhodnocení akce. ST se také prezentace velmi líbila. Paní Petruželková - dotaz na rozpočet letošního ročníku. MK - zatím mají zajištěno 1.450.000 Kč, do toho není započítán výtěžek ze vstupného a dary drobných partnerů. S politováním ředitel MK uvedl, že velmi málo financí dává na tuto akci KHK, který se mj. touto akcí chlubí. Odchod ředitele MK v 16:00 hodin.

K čl. 5.1 USNESENÍ č. RM 400-17246/18

RM byla seznámena s informacemi ředitele MK o přípravě 40. Festivalu české filmové komedie a bere tyto informace na vědomí.

RM 400 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 2.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se: 0 - bylo přijato.

5.2 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí - "MŠ Na Františku"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 5/2 - Flash Příloha: RM 400 - 5/2 - Flash

Ředitelka Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, žádá o povolení výjimky z počtu dětí pro školní rok 2018/2019 ve 3 třídách: 1. tř. - 27 dětí, 2. tř. - 27 dětí, 3. tř. - 28 dětí.

K rozhodnutí:

Schválit výjimku z počtu dětí pro Mateřskou školu, Nové Město nad Metují, Na Františku 845 pro školní rok 2018/2019 dle předloženého návrhu.

Odůvodnění:

Vyhláška MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje v § 2 odst. 2 počty dětí v jednotlivých třídách mateřských škol (24 dětí). Z těchto počtů v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel povolit výjimku (do počtu 4 dětí). Výjimku povoluje za podmínek, že toto navýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti mateřské školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.2 USNESENÍ č. RM 400-17247/18

RM na základě žádosti Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, schvaluje pro školní rok 2018/2019 výjimku z počtu dětí pro třídy 1., 2. a 3. dle předloženého návrhu - viz příloha č. RM 400 - 5/2. Výjimka je povolena za předpokladu, že navýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti mateřské školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 2.7.2018

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se: 0 - bylo přijato.

5.3 Žádost o podporu vydání publikace "Plukovník Jaroslav Mikuláš Novák"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 5/3 - Flash Příloha: RM 400 - 5/3 - Flash

Mgr. E. C. žádá RM o podporu vydání publikace "Plukovník Jaroslav Mikuláš Novák". Publikaci připravuje k vydání vojenský historik poručík M. V., její vznik zaštitil starosta Rokytnice v Orlických horách. Na vydání publikace je možno přispět částkou 1.000 Kč (5 ks knih) nebo 5.000 Kč (20 ks knih + pozvánka na křest knihy), případně dle dohody jinou částkou. Vydání knihy se plánuje do konce srpna 2018. J. M. Novák byl členem Československých legií v Rusku, prvním velitelem dělostřelecké tvrze Hanička, členem československého zahraničního odboje za 2. světové války, byl vyznamenán Řádem Britského Impéria. Po 2. světové válce žil u svých příbuzných v Novém Městě nad Metují. Více informací o plk. Novákovi viz příloha č. RM 400 - 5/3.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o podpoře vydání publikace "Plukovník Jaroslav Mikuláš Novák".

Odůvodnění:

Vyjádření OŠKS: Doporučujeme vydání publikace finančně nepodpořit.

Vyjádření OF: Nedoporučuji. Finanční prostředky na dary a dotace jsou vyčerpány. MMUZ připravuje vlastní publikaci k legionářům.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Diskuse radních nad RO. Nákup knih bude pokryt z "fondu starosty".

K čl. 5.3 USNESENÍ č. RM 400-17248/18, (uložen úkol číslo 23244).

RM souhlasí s finanční podporou ve výši 5.000 Kč na vydání publikace "Plukovník Jaroslav Mikuláš Novák", a to tím, že město zakoupí 20 ks knih. Město žádá o umístění informace o finanční podpoře město do uvedené publikace, např. logo města apod.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se: 3 - bylo přijato.

5.4 Žádost o navýšení limitu počtu zaměstnanců - MSSS Oáza

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 5/4 - Flash Příloha: RM 400 - 5/4 - Flash

Ředitelka MSSS Oáza žádá o navýšení limitu počtu zaměstnanců na rok 2018 o 0,5 úvazku pečovatelskou službu. Důvodem je navýšení počtu klientů, kteří potřebují komplexnější pečovatelskou službu. Navýšení počtu zaměstnanců nebude mít vliv na limit mzdových prostředků, ty budou pokryty z vlastních zdrojů organizace. Odůvodnění navýšení viz příloha č. RM 400 - 5/4.

K rozhodnutí:

Schválit navýšení limitu počtu zaměstnanců na rok 2018 MSSS Oáza.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

V diskusi se radní shodli v tom, že návrhy postupného navýšování různých „půl-úvazků“ nepovažují za systémový a koncepční postup. Z uvedeného důvodu chce RM ještě před schválením dalšího navýšování úvazků jednat s ředitelkou MSSS Oáza. Ředitelkou by měl být do RM předložen přehled nárůstu úvazků ode dne 01.01.2015 až do současnosti a předložen koncepční výhled potřeb dalšího předpokládaného personálního nárůstu úvazků na období 2019 - 2020. Rovněž by měl být předložen i dvouletý výhled nezbytných investic.

K čl. 5.4 USNESENÍ č. RM 400- 17249/18, (uložen úkol číslo 23245).

RM ukládá OSV pozvat ředitelku MSSS Oáza na jednání RM 403 s tím, že ředitelka předloží RM koncepční výhled potřeb dalšího personálního nárůstu organizace na období 2019 - 2020 a pro stejné období i výhled předpokládaných nezbytných investic.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSV, Termín: 27.8.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.5 Platový výměr ředitele "ZUŠ B. Smetany"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 5/5 - Flash Příloha: RM 400 - 5/5 - Flash

V souvislosti s nástupem do funkce ředitele "ZUŠ B. Smetany" ode dne 01.08.2018 předkládá OŠKS ke schválení platový výměr.

K rozhodnutí:

Schválit platový výměr řediteli "ZUŠ B. Smetany".

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.5 USNESENÍ č. RM 400- 17250/18

RM schvaluje ve znění přílohy č. RM 400 - 5/5 platový výměr ředitele příspěvkové organizace Základní umělecká škola Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo nám. 1209, okres Náchod, v souvislosti s jeho nástupem do funkce ode dne 01.08.2018.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 2.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.6 Žádost o povolení kulturní akce - Muzejní staročeské trhy

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 5/6 Příloha: RM 400 - 5/6

Ředitel MMUZ žádá o povolení tradiční akce "Muzejní staročeské trhy", které se uskuteční v sobotu 14.07.2018 od 9:00 do 17:00 hodin na části Husova náměstí a "hildenském atriu", příprava akce bude probíhat od 7:00 hodin, úklid po akci do 19:00 hodin - viz příloha č. RM 400 - 5/6.

K rozhodnutí:

Souhlasit s pořádáním tradiční akce "Muzejní staročeské trhy".

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.6 USNESENÍ č. RM 400- 17251/18, (uložen úkol číslo 23246).

RM souhlasí s konáním tradiční akce "Muzejní staročeské trhy", která se uskuteční v sobotu 14.07.2018 od 9:00 do 17:00 hodin na části Husova náměstí a na "hildenském atriu". RM souhlasí s bezplatným zábořem veřejného prostranství při pořádání Muzejních staročeských trhů na části Husova náměstí v prostoru vedle Spolkového domu a na "hildenském atriu", a to dne 14.07.2018 od 7:00 do 19:00 hodin. Veškeré podmínky záboru vychází z Obecných podmínek pro konání akcí na veřejných prostranstvích, které schválila RM dne 25.04.2016.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 6 Finance

16:20

OF

6.1 Vyřazení majetku

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 6/1 - Flash Příloha: RM 400 - 6/1 - Flash

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha č. RM 400 - 6/1.

K rozhodnutí:

Schválit vyřazení a likvidaci majetku.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.1 USNESENÍ č. RM 400- 17252/18, (uložen úkol číslo 23247).

RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci Správy lesů, MSSS Oáza a Městské knihovny Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 400 - 6/1.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 31.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.2 Odpis nevymahatelné pohledávky - nájem

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 6/2 - Flash Příloha: RM 400 - 6/2 - Flash

OF navrhuje odpis nevymahatelné pohledávky za neuhrazené nájemné a úhrad za služby spojené s nájmem z nebytových prostor restaurace - vinárna na Malecí č. p. 205 z r. 1998. Z původní dlužné částky 90.921 Kč nebyla vymožena částka 6.091 Kč - viz příloha č. RM 400 - 6/2.

K rozhodnutí:

Schválit odepsání pohledávky za neuhrazené nájemné.

Odůvodnění:

Dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.2 USNESENÍ č. RM 400- 17253/18, (uložen úkol číslo 23248).

RM schvaluje odpis nevymahatelné pohledávky za neuhrazené nájemné a úhrad za služby spojené s nájmem z nebytových prostor restaurace - vinárna na Malecí č. p. 205 z r. 1998 ve výši 6.091 Kč ve znění přílohy č. RM 400 - 6/2.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 31.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.3 Peněžní dar pro členy komise sboru pro občanské záležitosti (SPOZ)

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 400 - 6/3 - Flash Příloha: RM 400 - 6/3 - Flash

Peněžní dar pro členy komise SPOZ za vykonané slavnostní obřady ve 2. čtvrtletí 2018 ve znění přílohy č. RM 400 - 6/3.

K rozhodnutí:

Přiznat peněžní dar nečlenům ZM za vykonané slavnostní obřady podle přílohy.

Odůvodnění:

Na základě usnesení č. RM 136-5046/08 přiznat peněžní dar nečlenům ZM za vykonané slavnostní obřady.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 6.3 USNESENÍ č. RM 400- 17254/18, (uložen úkol číslo 23249).

RM souhlasí s vyplacením peněžního daru členům komise SPOZ (kteří nejsou zastupiteli) za II. čtvrtletí 2018 a vykonané slavnostní obřady - vítání občánků, životní jubilea - dle přehledu o počtu vykonaných obřadů, ve znění přílohy č. RM 400 - 6/3.

RM 400 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.4 Zřízení majetkového účtu Patria Finance

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 6/4 Příloha: RM 400 - 6/4

Společnost Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., schválila změnu listinných akcií na zaknihované. Z tohoto důvodu je nutné zřídit majetkový účet u některého z obchodníků s cennými papíry, na kterém budou akcie vedeny. OF v této záležitosti oslovil ČSOB a.s. V této oblasti ČSOB spolupracuje se společností Patria Finance, a.s., Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1, IČO: 26455064. RM je předložena ke schválení vzorová Rámcová smlouva o poskytování investičních služeb, na základě které bude majetkový účet veden. Město je vlastníkem 176 879 akcií společnosti v nominální hodnotě 1.000 Kč. Stávající výše poplatku za vedení účtu je v celkové výši cca 0,07429 % p.a. z celkové nominální hodnoty nekotovaných akcií. Poplatky spojené s vedením účtu budou hrazeny z dividend od společnosti.

K rozhodnutí:

Schválit Rámcovou smlouvu o poskytování investičních služeb.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.4 USNESENÍ č. RM 400- 17255/18, (uložen úkol číslo 23250).

RM schvaluje Rámcovou smlouvu o poskytování investičních služeb mezi městem Nové Město nad Metují a společností Patria Finance, a.s., Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1, IČO: 26455064, uzavřenou dle předložené vzorové smlouvy ve znění přílohy č. RM 340 - 6/4 a pověřuje ST jejím podpisem. RM zároveň schvaluje ST jako disponenta s oprávněním k podávání pokynů k transakcím s investičními nástroji.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 31.8.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

16:25

7.1 HD MEDIA s.r.o. - Smlouva na dodávku a implementaci programového vybavení pro pořízení a evidenci materiálů RM a ZM, Servisní smlouva č. HD-1807-KO-A

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 7/1 - Flash Příloha: RM 400 - 7/1 - Flash

Z důvodu nutného pořízení nové aplikace pro vedení zápisů z jednání RM a ZM, vč. následné evidence a sledování úkolů, byl dlouhodobě sledován vývoj v této oblasti. Zároveň byla vytvořena pracovní skupina, která měla zajistit fundovaný výběr nového produktu. Na základě získaných podkladů a po provedení prvního předvýběru bylo osloveno celkem 5 firem k prezentaci svých řešení. Po uskutečnění prezentací bylo zřejmé, že jedno z předložených řešení zcela nevyhovuje našim požadavkům, proto pracovní skupina rozhodla, že se dále bude zabývat jen zbývajícími 4 variantami. Aby bylo možné zjistit skutečné možnosti nabízených řešení v praxi, bylo dohodnuto, že budou sjednány referenční návštěvy pro porovnání všech 4 zbývajících aplikací. V rámci referenčních návštěv byly postupně navštíveny městské úřady v Jeseníku, Nové Pace, Vrchlábí a České Skalici. Na každém z uvedených míst bylo jednáno s tajemníkem pro porovnání daného řešení z pohledu vedení a dále s klíčovými pracovníky, kteří zajišťují danou agendu. Po ukončení série referenčních návštěv se pracovní skupina jednomyslně shodla, že nejvhodnější SW pro naše účely nabízí firma HD MEDIA s.r.o., která nabízí produkt pod obchodním názvem "Konsiliář". Toto řešení je zároveň nejlevnější ze všech uvažovaných variant, konkrétně se jedná o částku ve výši 81.516 Kč za aplikaci, implementaci a školení, přičemž roční podpora činí částku ve výši 12.800 Kč (dodavatel není plátcem DPH).

K rozhodnutí:

Schválit Licenční a implementační smlouvu a Servisní smlouvu + pověřit ST podpisem smluv.

Odůvodnění:

Smlouvy zajišťují dodávku a provoz nového SW pro vedení zápisů z jednání RM a ZM vč. následné evidence a sledování úkolů.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7.1 USNESENÍ č. RM 400- 17256/18, (uložen úkol číslo 23251).

RM schvaluje Smlouvu na dodávku a implementaci programového vybavení pro pořízení a evidenci materiálů Rady města Nové Město nad Metují a Zastupitelstva města Nové Město nad Metují „Konsiliář“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou HD MEDIA s.r.o., Hybešova 261/22, (Staré Brno), 602 00 Brno - střed, IČO: 05021421, ve znění přílohy č. RM 400 - 7/1, a pověřuje ST jejím podpisem. Dále RM schvaluje Servisní smlouvu č. HD-1807-KO-A o poskytování služeb a podpoře produktivního provozu aplikace „Konsiliář“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou HD MEDIA s.r.o., Hybešova 261/22, (Staré Brno), 602 00 Brno - střed, IČO: 05021421, ve znění přílohy č. RM 400 - 7/1, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.2 Zakázka malého rozsahu Kancelářský nábytek

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 7/2 - Flash Příloha: RM 400 - 7/2 - Flash

Nábytek pro 2 pracovní místa OŽP a 1 pracovní místo přestupků. Doručena pouze jedna nabídka.

K rozhodnutí:

Schválit vítěze veřejné zakázky a pověřit ST podpisem smlouvy.

Odůvodnění:

Jde o plánovanou obměnu starého nábytku + zajištění bezpečnosti z pohledu GDPR.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7.2 USNESENÍ č. RM 400- 17257/18, (uložen úkol číslo 23252).

RM na základě Protokolu o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek, rozhodla o nejvýhodnější nabídce na zhotovení a dodávku nábytku pro kancelář ODSH, a to společnosti Langer Interiéry, s.r.o., se sídlem Čechova 672, 388 01 Blatná, IČO: 24291480, za nabídkovou cenu 107.574 Kč vč. DPH 26.568 Kč a pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 400 - 7/3. RM schvaluje RO - přesun částky 58 tis. Kč v rámci § 6171 - místní správa z položky ostatní náklady na položku dovybavení č.p. 6.

RM 400 Schvaluje. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 30.7.2018

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.3 Žádost pí L. H. o pomoc při řešení havarijního stavu u domu v ul. U Zázvorky č. p. 1213

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 400 - 7/3 Příloha: RM 400 - 7/3

Dne 02.07.2018 byla na podatelnu MěÚ Nové Město nad Metují doručena pí L. H. žádost o pomoc při řešení havarijního stavu u domu v ul. U Zázvorky č. p. 1213 v Novém Městě nad Metují, kdy dle jejího názoru dochází k totální destrukci památkového objektu. Uvádí, že řešení tohoto problému je nad rámec jejich možností a schopností a dále uvádí, že rozhodně nehodlá platit za něco, co nebylo způsobeno její nedbalostí. Uvedený stav byl a je dle jejího názoru způsobován nadměrným provozem na silnici I/14, která přiléhá ke sklepním prostorům domu. Podrobnosti viz žádost v příloze č. RM 400 - 7/3, která je mj. adresována také ZM, památkové péči a OVRR. Proto podle přijatých reakcí a případných opatření ze strany města či odborných útvarů MěÚ, bude v září předána informace na ZM 127.

K rozhodnutí:

Projednat a řešit havarijní stav u domu v ul. U Zázvorky č. p. 1213 + žádost postoupit také ZM.

Odůvodnění:

Viz - stanovisko Ing. Radky Škaldové (OVRR - památková péče).

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

TAJ přečetl radním celé znění dopisu žadatelky, které zároveň dostali všichni radní na stůl vytištěný. Následně přečetl radním stanovisko Ing. Škaldové (OVRR - památková péče) k dopisu žadatelky. MST uvedl, že jde o to, že soukromý majitel a státní instituce mají mezi sebou problém. Ve velice obsáhlé diskusi byly shrnuty dosavadní kroky, které v této záležitosti proběhly. Problémem zde je to, že sklep, jehož stav není dobrý - viz vyjádření statika, je dlouhodobě narušován dopravou, která tudy po silnici I/14 vede. ŘSD ČR je vlastníkem, ale je dlouhodobě nečinné i přes upozornění ze strany města, řešením se nezabývá a pí H., jako vlastníkem domu, se opakovaně obrací na město, které za uvedený stav ale odpovědné není. Příchod Ing. Škaldové v 16:40 hodin - přišla radním zodpovědět několik dotazů ke stanovisku, které RM předložila. Upozornila na odložený termín jednání se zástupci ŘSD ČR, které je nyní svoláno na dne 11.07.2018, které se má týkat této, ale i dalších nemovitostí ohrožených dopravou po silnici I/14. MST upozornil, že diskuse je zde o tom, kdo a co konkrétně má udělat. Po další diskusi se radní shodli v tom, že za současného stavu musí do řešení vstoupit město, bez ohledu na to, že to není jeho odpovědnost. Na základě toho bude nezbytná výdřeva a další opatření (sádrové terče a položení geotextilie) zajištěna a uhrazena městem a teprve následně se město bude dohadovat s ŘSD ČR o případné úhradě nákladů. V tomto smyslu bylo také přijato usnesení a schváleno potřebné rozpočtové opatření. O výsledku celého procesu bude pak v září informováno ZM.

K čl. 7.3 USNESENÍ č. RM 400- 17258/18, (uložen úkol číslo 23253).

RM projednala žádost pí L. H. o pomoc při řešení havarijního stavu u domu v ul. U Zázvorky č. p. 1213. RM ukládá OMM zajistit realizaci nezbytných opatření ve sklepech domu, a to dle doporučení statika a památkové péče, konkrétně vyklínování výdřevy, umístění geotextilie na zem a instalaci sádrových terčů + následné provádění monitoringu. RM schvaluje RO - realizaci výše uvedených opatření (§ 3639) ve výši 50 tis. Kč. Akce bude pokryta přesunem z § 3113 "ZŠ Malecí - rozvod teplovod. RM ukládá OMM informovat ZM o realizaci opatření a řešení žádosti pí L. H.

RM 400 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 30.7.2018
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

Ing. Michal Beseda, MBA
místostarosta
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 400: 2.7.2018 17:06:20

Příští porada bude: RM 401, 30.7.2018, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

PŘEHLED USNESENÍ: Úřední deska, 3x vývěsky ve městě

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Zastupitelé, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská
teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz