

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 95 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 27.06.2022
zasedací místnost I (1. patro MěÚ Nové Město nad Metují) od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Dostál Pavel, Ing. et Ing.	radní				Omluven
2	Hable Petr	starosta	13:00		14:40	Plná
3	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00		14:40	Plná
4	Hylský Josef, Mgr.	radní				Omluven
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní	13:05		14:40	Plná
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00		14:40	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00		14:40	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:00		14:40	Plná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:00		14:40	Plná

Hosté:

10	Bc. Iveta Habrová	vedoucí OŠKS	13:12		13:19	Částečná
11	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:21		14:26	Částečná
12	Mgr. Andrea Hofmanová	vedoucí OMP (OMM)	13:21		13:27	Částečná
13	Petr Tichý	vedoucí OSN (OMM)	13:31		13:41	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová v.r.

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 27.06.2022

2. Školství, kultura a sport

- 2/1 Žádost o souhlas s realizací projektu Šablony I - "ZŠ Malecí"
- 2/2 Jmenování ředitele/ky Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod

3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Nájemní a podnájemní smlouva o užívání herny stolního tenisu v budově č. p. 926 v ul. U Lípy
- 3/2 Pronájem části pozemku pro vybudování dočasného sjezdu, ul. Leštinská
- 3/3 Smlouva o zřízení věcného břemene - N_SYS s.r.o. - lokalita Malecí
- 3/4 Smlouva o zřízení věcného břemene - CETIN a.s. - lokalita Kasárna a okolí
- 3/5 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - p. p. č. 2176/47 a 2176/48, k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/6 Opakovaná žádost o zrušení smluvní pokuty z kupní smlouvy ze dne 03.01.2020

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.05.2022
- 4/2 Zápis ze 181. zasedání Bytové komise ze dne 08.06.2022
- 4/3 Výpůjčka nebytových prostor ČČK
- 4/4 Havarijní opravy KINO 70

5. Rozvoj

- 5/1 VZ - Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují"
- 5/2 VZ - Výsadba stromů v k. ú. Krčín (ul. Nahořanská - komunikace k letišti)
- 5/3 VZ - Zajištění technického dozoru investora na realizaci akce - "Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní"
- 5/4 VZ - PD Oprava komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují
- 5/5 VZ - "Výměna střešního pláště BD čp. 34, Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují"

- 5/6 VZ - "Stavební úpravy ul. Stavební, úsek za areálem TS, k. ú. Krčín"
- 5/7 Dodatek č. 1 k SoD PD - Modernizace ZŠ Malecí v Novém Městě nad Metují
- 5/8 Zrušení VZ - Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní, Nové Město nad Metují
- 5/9 Vitrína pro smuteční oznámení před hřbitovem v ul. Sokolská
- 5/10 Vlajkový stožár - hrad Výrov
- 5/11 Průběh realizace akce - Oprava městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248
- 5/12 Soutěžní podmínky pro otevřenou jednofázovou projektovou architektonickou soutěž o návrh „Kulturní centrum Kino 70“
- 5/13 Žádost o umístění značek obce do lokality Studýnka
- 5/14 Demolice č. p. 142 v ul. Nerudova
- 5/15 Žádost o pokácení smrku ztepilého na p. p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 5/16 Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN pro měřič rychlosti v ul. Náchodská

6. Finance

- 6/1 Vyřazení majetku
- 6/2 Vyřazení nalezených movitých věcí

7. Různé

- 7/1 Návrh na odstranění laviček hřiště Malecí
- 7/2 Pojistná smlouva - aktualizací dodatek
- 7/3 Hledání úspor a alternativních zdrojů energií pro město
- 7/4 Služby sociální prevence v KHK VII.

8. Diskuse

- 8/1 Zvýšení odměn zastupitelům a radním

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno. Předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 93-5031/22** **Zodpovědný: Kroupová Dita, Bc.**

Název: **Zápis z 9. jednání Komise názvoslovné ze dne 04.05.2022**

Zadání: doporučuje ZM schválit
pro parky v Novém Městě nad Metují tyto názvy: "Jiráskovy sady", "Park Březinky",
"Husův park", "Křčínský park" - viz přílohy tohoto bodu.

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno. Předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 93-5030/22** **Zodpovědný: Kroupová Dita, Bc.**

Název: **Zápis z 9. jednání Komise názvoslovné ze dne 04.05.2022**

Zadání: doporučuje ZM schválit
oficiální název stadionu (letního) v Novém Městě nad Metují pojmenováním "Stadion
gen. Klapálka".

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno. Předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 93-5027/22** **Zodpovědný: Mach Petr, Ing.**

Název: **PD ul. Družební II. etapa - SOD**

Zadání: **schvaluje**
Smlouvu o dílo na zpracování PD „Oprava ul. Družební - II. etapa“ za celkovou částku
48.400 Kč vč. DPH mezi městem Nové Město nad Metují a firmou OPTIMA spol. s r.
o., IČO: 15030709, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Úkol splněn, SOD byla podepsána.

Číslo úkolu: **RM 93-5026/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Ul. Kpt. Jaroše - chránička pro optiku města**

Zadání: schvaluje RO
navýšení položky "Stavební úpravy komunikace v ul. Kpt. Jaroše (§ 2212)" o 100 tis.
Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z akce "Stavební úpravy a doplnění chodníků v

ul. Sokolská" (§ 2219).

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

Číslo úkolu: **RM 93-5025/22**

Zodpovědný: **Mach Petr, Ing.**

Název: **Ul. Kpt. Jaroše - chránička pro optiku města**

Zadání: **souhlasí**

s položením chrániček pro optiku v jednostranném chodníku v ul. Kpt. Jaroše společně s pokládkou vedení VO za celkovou částku 89.039,06 Kč vč. DPH a pověřuje ORM vystavit objednávku firmě Špelda s.r.o., IČO: 28800125.

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Úkol splněn, objednávka byla vystavena.

Číslo úkolu: **RM 93-5024/22**

Zodpovědný: **Mach Petr, Ing.**

Název: **Stavební úpravy ul. Kpt. Jaroše - změnový list č. 1**

Zadání: **schvaluje RO**

navýšení položky "Stavební úpravy komunikace v ul. Kpt. Jaroše (§ 2212)" o 300 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z akce "Stavební úpravy a doplnění chodníků v ul. Sokolská" (§ 2219).

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Úkol splněn. Rozpočtové opatření bylo provedeno.

Číslo úkolu: **RM 93-5023/22**

Zodpovědný: **Mach Petr, Ing.**

Název: **Stavební úpravy ul. Kpt. Jaroše - změnový list č. 1**

Zadání: **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby "Stavební úpravy místní komunikace ul. Kpt. Jaroše v Novém Městě nad Metují" na vícenáklady z důvodu změny technologie sanace podloží o celkové výši 584.152,36 Kč vč. DPH mezi městem a firmou ŠPELDA s. r. o., IČO: 28800125, a pověřuje ST jeho podpisem.

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Splněno. Dodatek č. 1 byl podepsán.

rozsahu "Inundační most v Krčíně, Nové Město nad Metují" firmě STAVIX s.r.o.,
Türkova 828/20, 149 00 Praha - Chodov, IČO: 27526984, za nabídkovou cenu
4.556.541,70 Kč vč. DPH.

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 06.06.2022

Plnění úkolu: Plnění ke dni 06.6.2022

Splněno. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bylo uveřejněno na profilu
zadavatele.

Číslo úkolu: **RM 93-5016/22**

Zodpovědný: **Pozděna Libor, Ing.**

Název: **Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 191/2021**

Zadání: schvaluje
Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 191/2021, jejíž předmětem je „Dodávka a montáž
prvků pro víceúčelové sportovní hřiště ZŠ Krčín, Nové Město nad Metují“, mezi
městem Nové Město nad Metují a firmou GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o., Nová Ves
35, Frýdlant nad Ostravicí, kterým je upraven termín dodání a montáže mantinelů do
dne 31.07.2022, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 93-5014/22**

Zodpovědný: **Škodová Markéta, Mgr.**

Název: **Smlouva o poskytnutí dotace č. 2RRDU2-0008 Cyklotrasa a cyklostezka
Vrchoviny-Šonov - zpracování PD**

Zadání: **schvaluje**
Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č.
22RRDU2-0008 na realizaci projektu s názvem „Cyklotrasa a cyklostezka Vrchoviny -
Šonov u Nového Města nad Metují - zpracování PD“, mezi městem Nové Město nad
Metují a Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec
Králové, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 02.06.2022

Termín plnění: 27.06.2022

Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: Splněno, smlouva ze strany města podepsána.

Číslo úkolu: **RM 93-5013/22**

Zodpovědný: **Marvánová Žaneta, Ing.**

Název: **Smlouva o poskytnutí dotace č. 22RRDU2-0009 Cykloregion V. Moravce -
novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora - DSP**

Zadání: **schvaluje**
Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č.
22RRDU2-0009, jejímž předmětem je poskytnutí účelové investiční dotace z
dotačního fondu poskytovatele na financování výdajů vynaložených na realizaci

projektu s názvem „Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora - DSP" mezi městem Nové Město nad Metují a Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Splněno. Smlouva podepsána.

Číslo úkolu: **RM 93-5012/22** **Zodpovědný: Tichý Petr**

Název: **Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku**

Zadání: souhlasí
s umístěním sídla spolku Myslivecký spolek Slavoňov, IČO: 26637294, na adresu Nádražní 108, 549 01 Nové Město nad Metují, a pověřuje ST podpisem Souhlasu s umístěním sídla spolku.

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 16.06.2022

Plnění úkolu: Splněno

Číslo úkolu: **RM 93-5011/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Účetní závěrka města za rok 2021**

Zadání: doporučuje ZM schválit
účetní závěrku vč. výsledku hospodaření města Nové Město nad Metují za účetní období 2021 sestavenou ke dni 31.12.2021.

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Bylo projednáno na ZM 25.

Číslo úkolu: **RM 93-5010/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Závěrečný účet 2021**

Zadání: doporučuje ZM schválit
ve znění příloh k tomuto bodu závěrečný účet 2021 a souhlasit s celoročním hospodařením za rok 2021, a to bez výhrad.

Založeno: 02.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Bylo projednáno na ZM 25.

v k. ú. Spy v souladu s usnesením č. RM 88-4765/22 ze dne 21.03.2022. Rozdělení tohoto pozemku bude provedeno takovým způsobem, aby nedošlo k jeho zúžení.

Založeno: 06.05.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 15.06.2022

Plnění úkolu: 15.06.2022: Splněno. GP zadána a vyhotoven.

Číslo úkolu: **RM 91-4930/22** **Zodpovědný: Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Směna pozemku p. p. č. 452/6 za část pozemku p. p. č. 616/1, vše v k. ú. Spy - ul. Chlístovská**

Zadání: doporučuje ZM schválit směnu pozemku p. p. č. 452/6, o výměře 7 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, z vlastnictví Mgr. Josefa Zákravského, nar. 18.05.1973, bytem Chlístovská 44, Spy, 549 01 Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 374, za část pozemku p. p. č. 616/1, o výměře rovněž 7 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují (dále jen „město“), zapsaného na LV č. 10001, oba pozemky v k. ú. Spy a obci Nové Město nad Metují, za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru města. Pozemky budou směňované bez doplatku za rozdíl v ceně v místě a čase obvyklé, z důvodu veřejného zájmu na získání pozemku pod stavbou místní komunikace do vlastnictví města. Poplatek za návrh na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí město, které směnu vyvolalo.

Založeno: 06.05.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 15.06.2022

Plnění úkolu: 15.06.2022: Splněno. Předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 91-4929/22** **Zodpovědný: Habrová Iveta**

Název: **Vzdání se funkce ředitelky "ZŠ Malecí"**

Zadání: ukládá OŠKS zajistit ve spolupráci s OSÚ vyhlášení konkurzního řízení tak, aby ode dne 01.07.2022 mohl být jmenován nový ředitel (ředitelka) Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod.

Založeno: 06.05.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 11.05.2022

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 94-5127/22** **Zodpovědný: Konvalinová Renata**

Název: **Smlouva o vypřádání závazků město a Hasičská vzájemná pojišťovna**

Zadání: schvaluje Smlouvu o vypořádání závazků, týkající se Dodatku č. 1 k Pojistné smlouvě č. 0057952075, uzavřeného dne 04.02.2022 mezi městem Nové Město nad Metují a Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a.s., se sídlem Římská 45, 120 00 Praha 2, ve

znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 20.06.2022

Plnění úkolu: Smlouva elektronicky podepsána ST a odeslána protistraně k podpisu.

Číslo úkolu: **RM 94-5126/22** **Zodpovědný: Konvalinová Renata**

Název: **Smlouva o vypořádání závazků město a ČEZ Prodej a.s.**

Zadání: schvaluje
Smlouvu o vypořádání závazků, týkající se Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, uzavřené dne 14.01.2022 mezi městem Nové Město nad Metují a společností ČEZ Prodej a.s, se sídlem Duhová 1/425. 140 53 Praha 4, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 20.06.2022

Plnění úkolu: Smlouva elektronicky podepsána ST a odeslána protistraně k podpisu.

Číslo úkolu: **RM 94-5125/22** **Zodpovědný: Plšková Denisa, Mgr.**

Název: **Plán sociálních služeb Novoměstska 2022-2024**

Zadání: **doporučuje ZM schválit**
Plán sociálních služeb Novoměstska 2022 - 2024 ve znění přílohy tohoto bodu.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Předáno Zastupitelstvu města ke schválení.

Číslo úkolu: **RM 94-5124/22** **Zodpovědný: Kavanová Dagmar, Ing.**

Název: **Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2022-2026**

Zadání: doporučuje ZM
stanovit pro volební období 2022-2026 počet členů zastupitelstva na 21 členů.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 16.06.2022

Plnění úkolu: Splněno, bod předložen ZM

Číslo úkolu: **RM 94-5121/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Navýšení § 6221 - humanitární zahraniční pomoc - RO**

Zadání: doporučuje ZM schválit
RO - navýšení § 6221 - humanitární zahraniční pomoc o 1 200 tis. Kč. Částka bude pokryta navýšením příjmů § 6221 z přijatých plateb za zajištění ubytování.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Bylo projednáno na ZM 25.

Číslo úkolu: **RM 94-5120/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Žádost SDH Krčín o dotaci na hasičský vůz**

Zadání: doporučuje ZM schválit
RO - Dotace SDH Krčín na nákup vozidla ve výši 200 tis. Kč (§ 5512). Dotace bude pokryta přesunem z § 6409 - položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Bylo projednáno na ZM 25.

Číslo úkolu: **RM 94-5119/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Žádost SDH Krčín o dotaci na hasičský vůz**

Zadání: doporučuje ZM schválit
poskytnutí dotace SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Krčín, 1. máje 100, Nové Město nad Metují ve výši 200 tis. Kč na nákup hasičského vozu do 3,5 t, veřejnoprávní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Krčín, 1. máje 100, Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu a pověřit ST podpisem této smlouvy.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Bylo projednáno na ZM 25.

Číslo úkolu: **RM 94-5118/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 08.06.2022**

Zadání: doporučuje ZM
vzít na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 08.06.2022 ve znění přílohy tohoto bodu.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Bylo projednáno na ZM 25.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 94-5110/22** **Zodpovědný: Pozděna Libor, Ing.**

Název: **Žádost o posouzení usnesení RM ve věci odstranění oplocení u čp. 310 v ul. Johnova a Husova**

Zadání: doporučuje ZM
souhlasit s usneseními přijatými RM ve věci odstranění oplocení u čp. 310 v ul. Johnova a Husova, tzn. usnesením č. RM 60-3451/21 ze dne 08.03.2021 ve znění "RM 60 nesouhlasí se záměrem vybudování nového oplocení na p. p. č. 649/3 v k. ú. Nové Město nad Metují v provedení z betonových neperforovaných tvárníc o výšce do 2,0 m, na který bylo podáno Ohlášení stavebních úprav na stavebním úřadě spoluvlastníky pozemku p. p. č. 649/3 v k. ú. Nové Město nad Metují p. [osobní údaj odstraněn] a pí [osobní údaj odstraněn], oba bytem [osobní údaj odstraněn].
Důvodem nesouhlasu města je nevhodnost navrženého řešení oplocení formou stavebně neprůhledné konstrukce, která vizuálně nepřipustně ohraničuje veřejný a soukromý prostor." a dále usnesením č. RM č. 87-4707/22 ze dne 07.03.2022 ve znění: "RM souhlasí ve znění upravené přílohy tohoto bodu s vyjádřením města Nové Město nad Metují k žádosti p. [osobní údaj odstraněn] o revokaci usnesení č. RM 60-3451/21: "RM nesouhlasí se záměrem vybudování nového oplocení na p. p. č. 649/3 v k. ú. Nové Město nad Metují v provedení z betonových neperforovaných tvárníc o výšce do 2,0 m, na který bylo podáno Ohlášení stavebních úprav na stavebním úřadě spoluvlastníky pozemku p. p. č. 649/3 v k. ú. Nové Město nad Metují p. [osobní údaj odstraněn] a pí [osobní údaj odstraněn], oba bytem [osobní údaj odstraněn].
Důvodem nesouhlasu města je nevhodnost navrženého řešení oplocení formou stavebně neprůhledné konstrukce, která vizuálně nepřipustně ohraničuje veřejný a soukromý prostor".

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Splněno, předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 94-5107/22** **Zodpovědný: Škodová Markéta, Mgr.**

Název: **Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města**

Zadání: **doporučuje ZM vzít na vědomí**
dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města ve znění přílohy tohoto bodu.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: Splněno, předloženo do ZM 25.

Založeno: 16.06.2022 Termín plnění: **23.06.2022**
Splněno: **21.06.2022**

Plnění úkolu: Splněno, předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 94-5101/22** Zodpovědný: **Marvánová Žaneta, Ing.**

Název: **Oprava ul. Družební - žádost o dotaci z MMR**

Zadání: **doporučuje ZM schválit**

RO - navýšení § 2212 - akce Oprava ul. Družební - realizace o 4 800 tis. Kč.
Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - akce Chodník v ul. U Zázvoroky - realizace.

Založeno: 16.06.2022 Termín plnění: **23.06.2022**
Splněno: **16.06.2022**

Plnění úkolu: Předloženo ZM 25.

Číslo úkolu: **RM 94-5100/22** Zodpovědný: **Marvánová Žaneta, Ing.**

Název: **Oprava ul. Družební - žádost o dotaci z MMR**

Zadání: **doporučuje ZM schválit**

realizaci investiční akce „Oprava komunikace v ul. Družební, I. etapa“, úsek od křižovatky s ul. T. G. Masaryka po křižovatku s ul. U Lípy, z vlastních finančních zdrojů města.

Založeno: 16.06.2022 Termín plnění: **23.06.2022**
Splněno: **16.06.2022**

Plnění úkolu: Předloženo ZM 25.

Číslo úkolu: **RM 94-5099/22** Zodpovědný: **Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Rekonstrukce veřejných budov - žádost o dotaci v programu MMR**

Zadání: schvaluje

RO - navýšení § 3113 - akce ZŠ Malecí - Iapol - realizace o 200 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - akce Stavební úpravy chodníku v ul. Sokolská.

Založeno: 16.06.2022 Termín plnění: **27.06.2022**
Splněno: **21.06.2022**

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

Číslo úkolu: **RM 94-5098/22** Zodpovědný: **Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Rekonstrukce veřejných budov - žádost o dotaci v programu MMR**

Zadání: schvaluje

RO - navýšení § 3111 - akce MŠ Rašínova - rekonstrukce spojovacího krčku o 700

tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 3322 - položka program regenerace - příspěvky na obnovu památek 100 tis. Kč a § 6409 - položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje 600 tis. Kč.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

Číslo úkolu: **RM 94-5097/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Rekonstrukce veřejných budov - žádost o dotaci v programu MMR**

Zadání: schvaluje
RO - navýšení § 3111 - akce MŠ Krčín - vybudování ložnice v prostorách bývalé pošty o 400 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - akce Chodník v ul. U Zázvorky - realizace.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

Číslo úkolu: **RM 94-5096/22** **Zodpovědný: Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Rekonstrukce veřejných budov - žádost o dotaci v programu MMR**

Zadání: schvaluje
RO - navýšení § 3111 - akce MŠ Rašínova - výměna rozvodů vody o 800 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - akce Chodník v ul. U Zázvorky - realizace 370 tis. Kč a § 3111 - akce MŠ Na Františku - přírodní zahrada 430 tis. Kč.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

Číslo úkolu: **RM 94-5095/22** **Zodpovědný: Škodová Markéta, Mgr.**

Název: **Zpráva o naplňování strategického plánu**

Zadání: **doporučuje ZM vzít na vědomí**
roční zprávu o realizaci strategického plánu města ve znění přílohy tohoto bodu.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: Splněno, předloženo do ZM 25.

p. p. č. 727/62 o výměře 17 m²
p. p. č. 727/63 o výměře 43 m²
p. p. č. 727/65 o výměře 12 m²
p. p. č. 727/66 o výměře 2 m²
p. p. č. 727/69 o výměře 13 m²
p. p. č. 727/73 o výměře 2 m²
p. p. č. 727/74 o výměře 6 m²
p. p. č. 727/75 o výměře 346 m²
p. p. č. 727/76 o výměře 29 m²
p. p. č. 727/77 o výměře 3 m²
p. p. č. 727/78 o výměře 2 m²
p. p. č. 727/79 o výměře 24 m²
p. p. č. 727/80 o výměře 7 m²
p. p. č. 727/81 o výměře 16 m²
p. p. č. 727/82 o výměře 1 m²
p. p. č. 727/83 o výměře 7 m²
p. p. č. 727/85 o výměře 573 m²
p. p. č. 727/86 o výměře 15 m²
p. p. č. 727/87 o výměře 12 m²
p. p. č. 727/88 o výměře 109 m²
p. p. č. 727/89 o výměře 6 m²
p. p. č. 727/101 o výměře 64 m²
p. p. č. 727/102 o výměře 49 m²
p. p. č. 727/104 o výměře 21 m²
p. p. č. 727/105 o výměře 19 m²
p. p. č. 727/106 o výměře 72 m²
p. p. č. 727/107 o výměře 14 m²
p. p. č. 727/108 o výměře 417 m²
p. p. č. 727/109 o výměře 22 m²
p. p. č. 727/110 o výměře 18 m²
p. p. č. 727/111 o výměře 14 m²
p. p. č. 727/112 o výměře 24 m²
p. p. č. 727/113 o výměře 23 m²
p. p. č. 727/114 o výměře 34 m²
p. p. č. 727/115 o výměře 18 m²
p. p. č. 727/116 o výměře 6 m²
p. p. č. 727/117 o výměře 7 m²
p. p. č. 727/118 o výměře 16 m²
p. p. č. 727/119 o výměře 10 m²
p. p. č. 727/120 o výměře 19 m²
p. p. č. 727/121 o výměře 40 m²
p. p. č. 727/122 o výměře 4 m²

vše v k. ú. Krčín a obci Nové Město nad Metují, do vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují (obdarovaný), vč. omezující podmínky KHK ve znění: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky (s místy pro přecházení a s přechody pro chodce, včetně stavby veřejného osvětlení), pozemky pod sjezdy na místní komunikace, pozemky pod přílehlými zelenými pásy a pozemky, pod ostatními zpevněnými a nezpevněnými plochami, využívané obdarovaným, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“

Založeno: 16.06.2022

Termín plnění: 23.06.2022

Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno. Předloženo do ZM.

Číslo úkolu: RM 94-5075/22

Zodpovědný: Hofmanová Andrea, Mgr.

Název: Koupě pozemků p. p. č. 2176/30 a p. p. č. 2176/44 oba v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Gen. Klapálka

Zadání: doporučuje ZM schválit
koupí pozemku p. p. č. 2176/30 o výměře 36 m² a pozemku p. p. č. 2176/44 o výměře 69 m², oba v k. ú. Nové Město nad Metují (vč. všech součástí a příslušenství) z vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., IČO: 709 94 226, se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 8971-101-07/21 ze dne 07.07.2021 vyhotoveného znalcem Ing. Rudolfem Jungerem z Litomyšle ve výši

21.000 Kč vč. nákladů spojených s převodem uvedených pozemků ve výši 10.000 Kč, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 31.000 Kč.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 22.06.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno. Předloženo do ZM.

Číslo úkolu: **RM 94-5062/22** **Zodpovědný: Pozděna Libor, Ing.**

Název: **Zhotovení repliky akvaduktu - podnět KKULT**

Zadání: ukládá
OMM připravit po konzultaci s odbornými útvary (OŽP) návrh odpovědi města na dopis Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Josefově, týkající se zachování gravitačního závlahového systému v Krčíně.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 08.08.2022**
Původní plnění: 27.06.2022

Plnění úkolu: 2022-06-22: V této věci OMM kontaktoval NPÚ pověřeného p. PhDr. Blažka, který preferuje se nad problematikou nejprve osobně sejit, záležitost neuspěchat, naopak se s ní seznámit. Projednat názory jednotlivých komisí (viz jednotlivé úkoly z RM) dále názory OMM, OŽP a poté se všemi výstupy seznámit RM.

Číslo úkolu: **RM 94-5059/22** **Zodpovědný: Habrová Iveta**

Název: **Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října - podnět KKULT**

Zadání: doporučuje ZM schválit
ve znění přílohy č. 4 k tomuto bodu veřejné ocenění formou udělení "Čestného občanství in memoriam" navrženému občanu p. Jaroslavu Knittlovi za duchovní, kulturní, morální a politický přínos. Ocenění bude předáno na slavnostním večeru u příležitosti oslav 28. října 2022 na zámku rodiny Bartoň - Dobenín.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 20.06.2022

Plnění úkolu: Splněno.

Číslo úkolu: **RM 94-5058/22** **Zodpovědný: Habrová Iveta**

Název: **Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října - podnět KKULT**

Zadání: doporučuje ZM schválit
ve znění přílohy č. 3 k tomuto bodu veřejné ocenění formou "Čestného uznání" navrženému občanu p. Liboru Šnajdrovi za dlouhodobou činnost v oblasti sportu, reprezentaci města doma i v zahraničí. Ocenění bude předáno na slavnostním večeru u příležitosti oslav 28. října 2022 na zámku rodiny Bartoň - Dobenín.

Založeno: 16.06.2022 **Termín plnění: 23.06.2022**
Splněno: 20.06.2022

Plnění úkolu: Splněno.

63217031, za nabídkovou cenu 554.989,51 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 18.05.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 28.06.2022
Původní plnění: 13.06.2022

Plnění úkolu: Plnění ke dni 20.06.2022
Splněno.

Plnění ke dni 07.06.2022
Smlouva je odeslána k propisu druhé straně. Žádost o posun termínu plnění.

Číslo úkolu: **RM 92-4979/22** **Zodpovědný: Marvánová Žaneta, Ing.**
Název: **Smlouva o poskytnutí dotace 22KPGU2-0044 Oprava městského opevnění mezi č. p. 1234 a 1248**

Zadání: **schvaluje**
Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 22KPGU2-0044, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace z dotačního fondu poskytovatele na financování výdajů vynaložených na realizaci projektu s názvem „Oprava městského opevnění mezi č.p. 1234 a 1248“ mezi městem Nové Město nad Metují a Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 18.05.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Splněno. Smlouva podepsána.

Číslo úkolu: **RM 92-4978/22** **Zodpovědný: Marvánová Žaneta, Ing.**
Název: **Smlouva o poskytnutí dotace 22KPGU2-0006 Sanace vlhkosti sklepních prostorů v č. p. 1209**

Zadání: **schvaluje**
Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 22KPGU2-0006, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace z dotačního fondu poskytovatele na financování výdajů vynaložených na realizaci projektu s názvem „Sanace vlhkosti sklepních prostorů v č.p. 1209“ mezi městem Nové Město nad Metují a Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 18.05.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022

Plnění úkolu: Splněno. Smlouva podepsána.

Založeno: 24.03.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 14.06.2022

Plnění úkolu: Splněno, asistence poskytnuta.

Číslo úkolu: **RM 90-4889/22** **Zodpovědný: Ptáčková Hana**

Název: **Dodatek č. 1 k SOPPS**

Zadání: **schvaluje**
dodatek č. 1 ke SOPPS "DVDSL7025_C_H_NMNM854-NMNM1HR_MET" mezi městem Nové Město nad Metují, jako vlastníkem pozemků, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, jako stavebníkem, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 25.04.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 22.06.2022
Původní plnění: 30.05.2022

Plnění úkolu: 22.06.2022: Splněno.

24.05.2022: Žádost o nový termín. Čekáme na podpis stavebníka.

Číslo úkolu: **RM 85-4657/22** **Zodpovědný: Pozděna Libor, Ing.**

Název: **Koncepční projednání v rámci strategie dalšího postupu v revitalizaci býv. kasáren**

Zadání: ukládá
OMM zaregistrovat Urbanisticko - architektonickou studii a zahájit proces změny ÚP, který by studii reflektoval.

Založeno: 28.02.2022 **Termín plnění: 27.06.2022**
Splněno: 21.06.2022
Původní plnění: 19.04.2022

Plnění úkolu: 2022-06-21: V rámci vývoje a nově přijatých usnesení je záležitost předložena k projednání do ZM (6/2022) za účelem pořízení změny ÚP a zaregistrování ÚS.

2022-04-11: Autor studie v Kině 70 seznámil ZM a KVR s výstupy své práce. V hodnotící komisí se následně objevily další připomínky, které byly znovu projednány. Autor studie se k tomu má opět vyjádřit a případně zapracovat do studie. Dále se ozvali zástupci KHK, že mají zcela jinou představu o svém objektu v řešeném území. K této věci je na 14.04.2022 naplánována další schůzka na půdě KHK s architekty. Z těchto důvodů nedošlo k zaregistrování studie a nedošlo k zahájení změny ÚP.

1 ÚVODNÍ INFORMACE

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka (jde o časové odhady při rozeslání pozvánky):

1.	Kontrola úkolů	13:00 - 13:05	ST
2.	Školství, kultura a sport	13:05 - 13:10	OŠKS
3.	Majetkoprávní úkony	13:10 - 13:30	OMM
4.	Správa nemovitostí	13:30 - 13:35	OMM
5.	Rozvoj	13:35 - 15:40	OMM
6.	Finance	15:40 - 15:45	OF
7.	Různé	15:45 - 16:10	
8.	Diskuse	16:10 - ??	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Radní odhlasovali doplněný program RM 95 o 2 body na tzv. "žlutých papírech", a to: bod 4/4 - Havarijní opravy KINO 70 a bod 7/4 - Služby sociální prevence v KHK VII., které byly přidány po odeslání pozvánky na RM 95.

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 95-5132/22

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 95:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 27.06.2022

2. Školství, kultura a sport

- 2/1 Žádost o souhlas s realizací projektu Šablony I - "ZŠ Malecí"
- 2/2 Jmenování ředitele/ky Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod

3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Nájemní a podnájemní smlouva o užívání herny stolního tenisu v budově č. p. 926 v ul. U Lípy
- 3/2 Pronájem části pozemku pro vybudování dočasného sjezdu, ul. Leštinská
- 3/3 Smlouva o zřízení věcného břemene - N_SYS s.r.o. - lokalita Malecí
- 3/4 Smlouva o zřízení věcného břemene - CETIN a.s. - lokalita Kasárna a okolí
- 3/5 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - p. p. č. 2176/47 a 2176/48, k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/6 Opakovaná žádost o zrušení smluvní pokuty z kupní smlouvy ze dne 03.01.2020

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.05.2022
- 4/2 Zápis ze 181. zasedání Bytové komise ze dne 08.06.2022
- 4/3 Výpůjčka nebytových prostor ČČK
- 4/4 Havarijní opravy KINO 70

5. Rozvoj

- 5/1 VZ - Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují"
- 5/2 VZ - Výsadba stromů v k. ú. Krčín (ul. Nahořanská - komunikace k letišti)
- 5/3 VZ - Zajištění technického dozoru investora na realizaci akce - "Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní"
- 5/4 VZ - PD Oprava komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují
- 5/5 VZ - "Výměna střešního pláště BD čp. 34, Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují"
- 5/6 VZ - "Stavební úpravy ul. Stavební, úsek za areálem TS, k. ú. Krčín"
- 5/7 Dodatek č. 1 k SoD PD - Modernizace ZŠ Malecí v Novém Městě nad Metují
- 5/8 Zrušení VZ - Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní, Nové Město nad Metují
- 5/9 Vitrína pro smuteční oznámení před hřbitovem v ul. Sokolská
- 5/10 Vlajkový stožár - hrad Výrov
- 5/11 Průběh realizace akce - Oprava městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248
- 5/12 Soutěžní podmínky pro otevřenou jednofázovou projektovou architektonickou soutěž o návrh „Kulturní centrum Kino 70“
- 5/13 Žádost o umístění značek obce do lokality Studýnka
- 5/14 Demolice č. p. 142 v ul. Nerudova
- 5/15 Žádost o pokácení smrku ztepilého na p. p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 5/16 Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN pro měřič rychlosti v ul. Náchodská

6. Finance

- 6/1 Vyřazení majetku
- 6/2 Vyřazení nalezených movitých věcí

7. Různé

- 7/1 Návrh na odstranění laviček hřiště Malecí
- 7/2 Pojistná smlouva - aktualizací dodatek
- 7/3 Hledání úspor a alternativních zdrojů energií pro město
- 7/4 Služby sociální prevence v KHK VII.

8. Diskuse

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 27.06.2022

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 95 viz příloha k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 95-5133/22

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

2 ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

2/1 Žádost o souhlas s realizací projektu Šablony I - "ZŠ Malecí"

Identifikace:

Ředitelka "ZŠ Malecí" žádá RM o souhlas s podáním žádosti a realizací projektu s názvem Šablony I financovaného z Operačního programu Jan Ámos Komenský. Finanční podpora projektu je 3.486.780 Kč. Projekt bude realizován v období ode dne 01.09.2022 do dne 31.12.2024.

Odůvodnění: Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 95-5134/22

RM **souhlasí** s podáním žádosti a realizací projektu Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod Šablony I - financovaného z Operačního programu Jan Ámos Komenský a s finanční podporou projektu 3.486.780 Kč. Projekt bude realizován v období ode dne 01.09.2022 do dne 31.12.2024.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

2/2 Jmenování ředitele/ky Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod

Identifikace:

Dne 19.06.2022 se uskutečnilo konkurzní řízení na pracovní místo ředitele/ky příspěvkové organizace Základní škola Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod. Zápis z konkurzního řízení viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Vyplyvá z příslušných zákonů a předpisů a postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OŠKS rozdala radním přílohu (platový výměr) v plném znění. Poté odhlasováno a schváleno.

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 95-5135/22

RM **jmenuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledků konkursního řízení ze dne 19.06.2022, Mgr. Jaroslavu Broumovou, na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, a to s účinností ode dne 01.07.2022 a pověřuje ST podpisem příslušných dokumentů.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 30.06.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 95-5136/22

RM **schvaluje** platový výměr ředitelky Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, ve znění zdrojového dokumentu k tomuto bodu.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 30.06.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3 MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

3/1 Nájemní a podnájemní smlouva o užívání herny stolního tenisu v budově č. p. 926 v ul. U Lípy

Identifikace:

Dne 14.06.2022 došlo v KN k zápisu výlučného vlastnického práva k pozemku st. p. č. 2127, jehož součástí je stavba - budova č. p. 926, ul. U Lípy, v k. ú. Nové Město nad Metují, ve prospěch manželů [osobní údaj odstraněn]. Právní zárukou pro spolek TTC Nové Město nad Metují z.s. (dále jen "TTC"), že bude moci prostory herny stolního tenisu v budově č. p. 926 dále užívat, má být dle předchozí dohody uzavření nájemní smlouvy mezi manželi [osobní údaj odstraněn] jako pronajímateli a městem Nové Město nad Metují jako nájemcem na dobu určitou 20 let. Město má následně tyto prostory poskytnout TTC do podnájmu.

Odůvodnění:

TTC v současné době užívá hernu stolního tenisu na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 30.11.2005. Tato smlouva bude ukončena dohodou ke dni 30.06.2022. S účinností ode dne 01.07.2022 pak bude uzavřena nájemní smlouva mezi manželi [osobní údaj odstraněn] jako pronajímateli a městem jako nájemcem a současně podnájemní smlouva mezi městem jako nájemcem a TTC jako podnájemcem. TTC tedy bude prostory užívat konstantně bez přerušování. V nájemní smlouvě bylo sjednáno nájemné ve výši 8.500 Kč s tím, že nájemné za prvních 5 let trvání nájmu ve výši 510.000 Kč se započítává na povinnost pronajímatelů (manželů [osobní údaj odstraněn]) uhradit nájemci (městu) splátku za rok 2022 ve výši 510.000 Kč dle finančního vyrovnání za zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví dle Dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 12.05.2022. Město tak začne fakticky platit nájemné až od července 2027. V podnájemní smlouvě bylo sjednáno nájemné ve výši 8.500 Kč, které bude TTC hradit městu od července 2022. Služby spojené s podnájemem (elektřina, plyn, voda) si podnájemce platí sám.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 95-5137/22

RM **schvaluje** nájemní smlouvu mezi manželi [osobní údaj odstraněn], jako pronajímateli, a městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, jako nájemcem, o užívání herny stolního tenisu a s ní souvisejícího zázemí v budově č. p. 926, ul. U Lípy, k. ú. Nové Město nad Metují, na dobu určitou 20 let, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 95-5138/22

RM **schvaluje** podnájemní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, jako nájemcem, a TTC Nové Město nad Metují z.s., IČO: 27005887, se sídlem U Lípy 926, 549 01 Nové Město nad Metují, jako podnájemcem, o užívání herny stolního tenisu a s ní souvisejícího zázemí v budově č. p. 926, ul. U Lípy, k. ú. Nové Město nad Metují, na dobu určitou 20 let, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3/2 Pronájem části pozemku pro vybudování dočasného sjezdu, ul. Leštinská

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], požádal o pronájem části p. p. č. 2088, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 25 m², k. ú. Nové Město nad Metují, na dobu určitou ode dne 01.07.2022 do dne 30.09.2023 za účelem vybudování a užívání dočasného sjezdu pro výstavbu RD v ul. Leštinská. Pozemek je nyní zatravněným svahem a pro požadovaný účel je nutné provést terénní a stavební úpravy (odstranění vrchní zatravněné vrstvy o cca 0,5 m, položení příslušné tkaniny a poté zpevnění vhodným materiálem, např. zámkovou dlažbou).

Odůvodnění:

Na vybudování trvalého sjezdu a přístupu k RD má žadatel s městem uzavřenou smlouvu o právu provést stavbu sjezdu (povolení připojení na komunikaci bylo řešeno v rámci společného územního a stavebního řízení na RD). Pronájem je požadován z důvodu bezpečného přístupu techniky potřebné k výstavbě RD na p. p. č. 801/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, neboť pronájmem požadované části pozemku v šíři 7 m dojde k rozšíření vjezdu na celkových 12 m. Na základě podané žádosti byly osloveny odborné útvary města a vydáno závazné stanovisko DI Náchod s podmínkami pro vybudování sjezdu (řešení odvodnění pronajaté plochy vsakem nebo vhodným sklonem, použití materiálu s lehce čistitelným povrchem apod.). Odborné útvary souhlasily s pronájmem s podmínkou uvedení pozemku do původního stavu (příp. do stavu dle dohody). OMM záměr pronájmu zveřejnilo s uvedením podmínek a za minimální nájemné ve výši 13 Kč /m²/rok. Ke zveřejněnému záměru jsme dne 03.06.2022 obdrželi pouze souhlasné vyjádření žadatele s nabídkou nájemného ve výši 30 Kč /m²/rok. Dne 20.06.2022 bylo žadatelem telefonicky doplněno, že povrch bude zpevněn zatravněvací betonovou dlažbou. Vzhledem k požadovanému účelu (úpravy povrchu aj.) nelze uzavřít vzorovou smlouvu o nájmu dle kompetence svěřené OMM Radou města č. RM 79-4391/21 dne 29.11.2021. Smlouva bude obsahovat specifické podmínky, které OMM předkládá k projednání a schválení v RM.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 95-5139/22

RM **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 2088, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 25 m² v k. ú. Nové Město nad Metují s p. [osobní údaj odstraněn], na dobu určitou ode dne 01.07.2022 do dne 30.09.2023, za účelem vybudování a užívání dočasného sjezdu pro výstavbu RD a za nájemné v navržené výši 30 Kč/m²/rok. RM souhlasí s provedením nezbytných terénních a stavebních úprav potřebných pro vybudování dočasného sjezdu (tj. odstranění vrchní vrstvy pozemku, položení příslušné tkaniny a následně vhodného vrchního materiálu s lehce čistitelným povrchem), při splnění podmínek závazného stanoviska DI Náchod (odvodnění sjezdu musí být zajištěno vhodným sklonem tak, aby srážkové vody nestékaly na komunikaci nebo vsakem – např. zatravněvací dlažba) s tím, že tyto podmínky budou zapracovány do smlouvy a po ukončení

nájmu bude pozemek nájemcem uveden do původního stavu nebo do stavu dle dohody. RM pověřuje ST podpisem příslušné smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3/3 Smlouva o zřízení věcného břemene - N_SYS s.r.o. - lokalita Malecí

Identifikace:

Po realizaci stavby: "FTTx_NMNM_005_Malecí" a "FTTx_NMNM_005_Malecí – připojení nemocnice" požádala společnost "N_SYS s.r.o.", IČO: 252 54 405, se sídlem Krásnohorské 1748, 547 01 Náchod, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Smlouvou budou dotčeny části pozemků ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to pozemků: 560/2, 561/1, 561/2, 597/1, 597/2, 597/3, 617/1, 617/2, 617/3, 619/1, 619/9, 619/10, 619/12, 619/13, 619/14, 619/16, 619/17, 619/18, 619/20, 619/22, 619/27, 619/28, 619/29, 624/1, 624/2, 624/3, 624/4, 624/7, 624/8, 632/4, 634/2, 638/1, 638/2, 638/5, 638/10, 668/10, 668/12, 668/13, 2065/2, 2243/5, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, lokalita Malecí.

Odůvodnění:

Stavba byla realizována na základě smlouvy o právu provést stavbu "FTTx_NMNM_005_Malecí" ze dne 24.06.2019 a smlouvy o právu provést stavbu "FTTx_NMNM_005_Malecí – připojení nemocnice" ze dne 11.11.2020. V souladu s nimi se stavebník zavázal vyzvat město k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti do 6 měsíců od dokončení stavby. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani rozhodnutí. Stavba byla řádně dokončena a pozemky předány zpět městu. Maximální výše náhrady za zřízení služebnosti je u optických sítí dána zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a stanoví se jako cena zjištěná podle zákona upravujícího oceňování majetku, tzn. znaleckým posudkem. Zákon má přednost před našimi Pravidly pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města č. 2/2022/PR a cenu určenou ZP musíme respektovat. Cena byla stanovena ZP č. 1116/16/21 ze dne 22.11.2021 znalce Igora Noska na částku 44.530 Kč. Realizací stavby byly v souladu s GP č. 2322-4/2019 a GP č. 2334-4/2019 zhotovitele ELEKTRO-COMP spol. s r.o. dotčeny pozemky o celkové výměře 1669,48 m².

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 95-5140/22

RM **schvaluje** smlouvu o zřízení služebnosti se společností "N_SYS s.r.o.", IČO: 252 54 405, se sídlem Krásnohorské 1748, 547 01 Náchod, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 560/2, 561/1, 561/2, 597/1, 597/2, 597/3, 617/1, 617/2, 617/3, 619/1, 619/9, 619/10, 619/12, 619/13, 619/14, 619/16, 619/17, 619/18, 619/20, 619/22, 619/27, 619/28, 619/29, 624/1, 624/2, 624/3, 624/4, 624/7, 624/8, 632/4, 634/2, 638/1, 638/2, 638/5, 638/10, 668/10, 668/12, 668/13, 2065/2, 2243/5, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, lokalita Malecí, v rozsahu dle GP č. 2322-4/2019 a GP č. 2334-4/2019 zhotovitele ELEKTRO-COMP spol. s r.o., za jednorázovou náhradu ve výši 44.530 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3/4 Smlouva o zřízení věcného břemene - CETIN a.s. - lokalita Kasárna a okolí

Identifikace:

Po realizaci stavby: "11010-087919 WTTx9_NT_H_NAMET_OK" požádala společnost CETIN a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, prostřednictvím zástupce Suntel Czceh s.r.o., IČO: 607 53 447, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Smlouvou budou dotčeny části pozemků ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to pozemků: 653/1, 653/2, 722/1, 2075/4 a 2075/7, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, lokalita Kasárna a okolí.

Odůvodnění:

Stavba byla realizována na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 12.05.2020. V souladu s ní se stavebník zavázal vyzvat město k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti do 6 měsíců od dokončení stavby. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani rozhodnutí. Stavba byla řádně dokončena a pozemky předány zpět městu. Náhrada za zřízení služebnosti byla sjednána ve smlouvě budoucí na 200 Kč/m. Realizací stavby byly v souladu s GP č. 2376-485/2021 zhotovitele GK GEO2007, s.r.o. dotčeny pozemky o celkové výměře 239,94 bm. Náhrada tak činí $239,94 \cdot 200 = 46.588$ Kč.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/4 USNESENÍ č. RM 95-5141/22

RM **schvaluje** smlouvu o zřízení v služebnosti se společností CETIN a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupenou společností Suntel Czceh s.r.o., IČO: 607 53 447, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 653/1, 653/2, 722/1, 2075/4 a 2075/7, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, lokalita Kasárna a okolí, v rozsahu dle GP č. 2376-485/2021 zhotovitele GK GEO2007, s.r.o., za jednorázovou náhradu ve výši 46.588 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3/5 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - p. p. č. 2176/47 a 2176/48, k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

V souvislosti s investiční akcí města "Ul. Nádražní, Nové Město nad Metují, stavební úpravy chodníků" město (ORM) požádalo o odkup částí pozemků potřebných pro výstavbu chodníků, a to pozemku p. p. č. 2176/47 a p. p. č. 2176/48, oba v k. ú. Nové Město nad Metují, z vlastnictví Českých drah, a.s., IČO: 70994226, se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město (dále jen "ČD"), do vlastnictví města Nové Město nad Metují. ČD s odprodejem souhlasí za podmínky zřízení bezúplatného věcného břemene inženýrské sítě, neboť na obou pozemcích se nachází část vodovodní přípojky pro výpravní budovu ŽST Nové Město nad Metují, kterou má v právu hospodaření Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město (dále jen "SŽ").

Odůvodnění:

Pozemky pro budoucí stavbu chodníků (p. p. č. 2176/47 a p. p. č. 2176/48) již byly odděleny GP a zapsány do KN. Důvodem provedení majetkoprávního vypořádání před realizací stavby

V

jsou okolnosti na straně ČD, kdy průběžně dochází k převodu majetku z vlastnictví ČD do vlastnictví SŽ. Aby pozemky pro budoucí stavbu chodníků nepřipadly SŽ, byly odděleny, a ČD si je ponechaly ve vlastnictví. SŽ bude mít údajně ve smlouvě o převodu pozemků s ČD zákaz zcizení na 10 let, takže majetkoprávní vypořádání s nimi v této lhůtě nebude možné provést. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene je podmínkou pro další postup, tj. pro uzavření vlastní kupní smlouvy o převodu pozemků pro výstavbu chodníků. Vlastní smlouva o zřízení věcného břemene má být uzavřena do 6 měsíců od převodu vlastnického práva k pozemkům na město. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně. Poplatek za návrh na vklad do KN uhradí SŽ.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 95-5142/22

RM **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a Správou železnic, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, o budoucím zatížení pozemků p. p. č. 2176/47 a p. p. č. 2176/48, oba v k. ú. Nové Město nad Metují, jejichž budoucím vlastníkem je město Nové Město nad Metují, ve prospěch Správy železnic, státní organizace, jako budoucí oprávněné z věcného břemene, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3/6 Opakovaná žádost o zrušení smluvní pokuty z kupní smlouvy ze dne 03.01.2020

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], podal dne 01.06.2022 opakovanou žádost o zrušení smluvní pokuty z kupní smlouvy. Žadatel uzavřel dne 03.01.2020 s městem Nové Město nad Metují kupní smlouvu s předkupním právem, na základě které se stal vlastníkem pozemku p. p. č. 661/1, k. ú. Nové Město nad Metují, ul. T. G. Masaryka. Ve smlouvě se žadatel zavázal, že do 3 let od pravomocného stavebního povolení dokončí na pozemku stavbu objektu pro obslužnou sféru blíže specifikovanou ve smlouvě. Žadatel nyní požaduje zrušení odst. 6.6. čl. VI. kupní smlouvy, který zní: "Pro případ, že kupující stavbu uvedenou v bodě 6.1. této smlouvy nedokončí do 3 let ode dne vydání pravomocného stavebního povolení, zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s dokončením stavby uvedené v bodě 6.1. Smluvní pokuta je splatná na vyžádání (do 30 dnů od výzvy k její úhradě)". Stavební povolení nabylo právní moci dne 20.07.2021. Stavba by tedy měla být dokončena do dne 20.07.2024. Žadatel uvádí, že aktuálně probíhá řízení o dodatečném povolení stavby, ve kterém vzhledem k opakovaným námitkám účastníka řízení nebylo dosud vydáno konečné rozhodnutí. Ve spojení se současným akutním nedostatkem stavebních materiálů není dle žadatele možné stavbu dokončit v dohodnutém termínu.

Odůvodnění:

Žadatel již v minulosti o zrušení smluvní pokuty žádal. RM usnesením č. RM 70-4008/21 ze dne 09.08.2021 vzala jeho žádost na vědomí s tím, že v tuto chvíli není nutné provádět změny týkající se zrušení smluvní pokuty či prodloužení termínu k dokončení stavby. RM doporučila žadateli v případě potřeby podat další žádost cca 1 rok před vypršením termínu k dokončení stavby, kdy bude zřetelnější fyzický stav budoucí stavby a bude možné provést konkrétnější posouzení celé situace. Vyjádření odborných útvarů je přílohou tohoto bodu.

V

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali k otázce načasování žádosti - ze strany OMP bylo vysvětleno, že je to v této chvíli předčasné - viz termín, do kdy má být dle smlouvy zastavěno. Pokud nedostaví do července 2024, tak teprve pak mu bude nabíhat smluvní pokuta. Žadatel navíc ví, že má možnost si požádat o prodloužení smlouvy. Poté radní navržené znění usnesení odhlasovali.

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 95-5143/22

RM **bere na vědomí** žádost p. [osobní údaj odstraněn], týkající se zrušení smluvní pokuty v kupní smlouvě s předkupním právem ze dne 03.01.2020 uzavřené s městem Nové Město nad Metují. Vydáním pravomocného stavebního povolení započal dne 20.07.2021 běh tříleté lhůty k dokončení stavby, která uplyne dne 20.07.2024. V tuto chvíli není důvodné zrušení smluvní pokuty ani případné prodloužení termínu k dokončení stavby, neboť přihlédnutím ke všem okolnostem, a vzhledem k aktuální situaci ve stavebnictví, by nyní bylo obtížné stanovit konečný termín pro dokončení stavby. RM doporučuje žadateli v případě potřeby podat žádost týkající se prodloužení lhůty k dokončení stavby, a tím i oddálení smluvní pokuty, cca 1 rok před jejím vypršením, kdy bude vlastní fyzický stav budoucí stavby jasnější a celá věc bude vhodnější k posouzení.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

4 SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

4/1 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.05.2022

Identifikace:

Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 31.05.2022.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 95-5144/22

RM **bere na vědomí** přehled neplatičů nájemného v bytech města ke dni 31.05.2022 ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

4/2 Zápis ze 181. zasedání Bytové komise ze dne 08.06.2022

Identifikace:

Zápis ze 181. zasedání Bytové komise konané dne 08.06.2022.

Odůvodnění:

BK se schází dle časového harmonogramu 1x měsíčně, poté zápis předloží ke schválení RM.

V

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 95-5145/22

RM bere na vědomí obsah Zápisu ze 181. zasedání Bytové komise konané dne 08.06.2022 ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

4/3 Výpůjčka nebytových prostor ČČK

Identifikace:

Dne 14.06.2022 došlo v katastru nemovitostí k zápisu výlučného vlastnického práva k pozemku st. p. č. 2127, jehož součástí je stavba - budova č. p. 926, ul. U Lípy, v k. ú. Nové Město nad Metují, ve prospěch manželů [osobní údaj odstraněn]. Ke dni 30.06.2022 bude ukončena smlouva o výpůjčce, na jejímž základě oblastní spolek ČČK Náchod prostory v tomto objektu užívá. Je nutno spolku ČČK do výpůjčky poskytnout náhradní nebytové prostory.

Odůvodnění:

Za účelem poskytnout oblastnímu spolku ČČK Náchod nové prostory, je třeba zveřejnit záměr vypůjčit předem určenému zájemci nebytové prostory v objektu čp. 391, ulice T. G. Masaryka, 549 01 Nové Město nad Metují.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

K čl. 4/3 USNESENÍ č. RM 95-5146/22

RM ukládá OMM zveřejnit záměr vypůjčit předem určenému zájemci, Oblastnímu spolku ČČK Náchod, se sídlem: Pražská 1759, 547 01 Náchod, IČO: 00426202, nebytové prostory v objektu čp. 391, ul. T. G. Masaryka, st. p. č. 696, 549 01 Nové Město nad Metují, v celkovém rozsahu 18,33 m².

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

4/4 Havarijní opravy KINO 70

Identifikace:

Dne 09.06.2022 se na objektu KINO 70 uskutečnila schůzka za účasti MST, vedoucího OMM, vedoucího OF, vedoucího OSN a ředitele MK. Schůzka byla svolána na základě požadavku ředitele MK, po samovolném odpadnutí části vnější omítky čelního líce nad hlavním vstupem do objektu kina. Vzhledem k bezpečnosti návštěvníků kina a blížícímu se festivalu komedie, se přítomní shodli na nutnosti provedení havarijních oprav vstupní části objektu. Vedoucí OSN byl pověřen kontaktováním firmy, která bude schopna tyto práce nacenit a případně v daném termínu zrealizovat.

Odůvodnění:

Na základě rozhodnutí oslovil vedoucí OSN firmu ODMM HONZU, s.r.o., Václavická 1213, 547 01 Náchod, IČO: 47450673. Na schůzce byly této firmě předloženy požadavky města, dohodnut způsob a technologie oprav a provedeno zaměření poškozených konstrukcí. Toto byl podklad k vypracování cenové nabídky, kterou vedoucí OSN obdržel dne 23.06.2022.

V

Cenová nabídka se skládá z celkové opravy venkovního vstupního schodiště v celé šíři (93.280 Kč), demontáži zbytku vnější omítky čelního líce nad hlavním vstupem a nahrazením fasádní akrylátovou stěrkou (39.460 Kč), úpravou terasové podesty a vytvoření čistící zóny před hlavním vchodem do objektu (18.800 Kč) a opravou prostoru mezi schodišťovými rameny venkovního schodiště (13.500 Kč). Celkové náklady oprav činí 165.040 Kč bez DPH, 199.698,40 Kč vč. DPH. Tato částka bude, v případě odsouhlasení, pokryta z rozpočtu OSN. V případě nutnosti bude požádáno o RO.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OSN seznámil radní s novým bodem na tzv. "žlutém papíře", který vzešel ze schůzky konané dne 09.06.2022 s ředitelem MK za účasti vedení města, vedoucího OMM, vedoucího OF, vedoucího OSN a byl operativně zařazen do jednání RM 95. Jde o nezbytné opravy, které je třeba provést ještě před "festivalem" - jde o řešení havarijního stavu v některých částech objektu Kina 70. (Odpadá římsa - čelo límce - v celé šíři otlouct a natáhnout jednotnou stěrkou + oplechování; nestabilní schody; podnět z OHS (Oblastní hygienická stanice) - zajištění otevírání obou křídel vchodů, zvlnění to nyní neumožňuje - bude zároveň vytvořena "čistící zóna"; oprava porušeného zdiva z boku u schodiště a mramorové podesty. V souvislosti s provedením neplánovaných oprav bude třeba schválit i RO, posílení položky určené na Plán oprav v rámci činnosti OSN. Po diskusi radní opravy schválili.

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 95-5147/22

RM **schvaluje** cenovou nabídku na provedení havarijních oprav KINO 70, v celkové výši 199.698,40 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 08.08.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 95-5148/22

RM **souhlasí** se zadáním zakázky firmě ODMM HONZU, s.r.o., Václavická 1213, 547 01 Náchod, IČO: 47450673.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 08.08.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 95-5149/22

RM **schvaluje RO** - navýšení § 3313 - kino - položka Údržba (investice, revize...) objektů města o 200 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 6409 - položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje.

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 08.08.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5 ROZVOJ

5/1 VZ - Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují"

Identifikace:

Dne 22.06.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění služby "Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují". Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V zadávacím řízení byli osloveni 3 uchazeči. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci byla doručena celkem 1 nabídka uchazeče o veřejnou zakázku. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nepřistoupila k hodnocení, protože byla předložena pouze 1 nabídka. Nejvýhodnější nabídku podala firma CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 04475631, s nabídkovou cenou 286.770,00 Kč vč. DPH. Náklady na činnost TDI budou hrazeny z jednotlivých položek příslušných realizačních akcí. Náklady na činnost TDI jsou částečně uznatelným výdajem v rámci dotačně podpořeného projektu Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují.

Dílčí část 1: Modernizace stoupaček MŠ Rašínova

Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 3111 - "MŠ Rašínova - výměna rozvodů vody" s částkou ve výši 1.400 tis. Kč. Není nutné schvalovat RO.

Dílčí část 2: Stavební úpravy krčku MŠ Rašínova

Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 3111 - "MŠ Rašínova - rekonstrukce spojovacího krčku" s částkou ve výši 1.250 tis. Kč. Není nutné schvalovat RO.

Dílčí část 3: Odlučovač tuků ZŠ Malecí

Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 3113 - "ZŠ Malecí - lapol - realizace" s částkou ve výši 350 tis. Kč. Na akci je nutné schválit RO navýšení položky "ZŠ Malecí - lapol - realizace" o 50 tis. Kč (§ 3113). Navýšení bude pokryto přesunem z akce "Stacionární radar přívod napájení" (§ 2223).

Dílčí část 4: MŠ Krčín - vybudování ložnice

Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 3111 - "MŠ Krčín - vybudování ložnice v prostorách bývalé pošty" s částkou ve výši 605 tis. Kč. Na akci je nutné schválit RO navýšení položky "MŠ Krčín - vybudování ložnice v prostorách bývalé pošty" o 120 tis. Kč (§ 3111). Navýšení bude pokryto přesunem z akce "Chodník v ul. U Zázvorky - realizace" (§ 2219).

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Proběhla krátká diskuse radních s vysvětlením ze strany OMM o rozsahu činností dozoru investora k jednotlivým akcím a k předpokládané možné úpravě konečné ceny. Poté odhlasováno.

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5150/22

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují" firmě CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 04475631, za nabídkovou cenu 286.770,00 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5151/22

RM **schvaluje** příkazní smlouvu na akci "Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují" dílčí část 1 pro realizaci akce "Modernizace stoupaček a páteřních rozvodů vodovodu a kanalizace MŠ Rašínova mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 0447563, za nabídkovou cenu 30.250,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5152/22

RM **schvaluje** příkazní smlouvu na akci "Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují" dílčí část 2 pro realizaci akce "Stavební úpravy krčku MŠ Rašínova" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 04475631, za nabídkovou cenu 50.820,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5153/22

RM **schvaluje** příkazní smlouvu na akci "Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují" dílčí část 3 pro realizaci akce "Odlučovač tuků a stavební úpravy vnitřní kanalizace splaškové kanalizace školní jídelna ZŠ Malecí, Nové Město nad Metují" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 04475631, za nabídkovou cenu 54.450,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5154/22

RM **schvaluje RO** navýšení položky "ZŠ Malecí - Iapol - realizace" o 50 tis. Kč (§ 3113). Navýšení bude pokryto přesunem z akce "Stacionární radar přívod napájení" (§ 2223).

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5155/22

RM **schvaluje** příkazní smlouvu na akci "Zajištění technického dozoru investora na akci "Rekonstrukce veřejných budov v Novém Městě nad Metují" dílčí část 4 pro realizace akce "MŠ Krčín - vybudování nové ložnice" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CE-ING s. r. o., Polská 375, 547 01 Náchod, IČO: 04475631, za nabídkovou cenu 151.250,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 95-5156/22

RM **schvaluje RO** navýšení položky "MŠ Krčín - vybudování ložnice v prostorách bývalé pošty" o 120 tis. Kč (§ 3111). Navýšení bude pokryto přesunem z akce "Chodník v ul. U Zázvorky - realizace" (§ 2219).

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/2 VZ - Výsadba stromů v k. ú. Krčín (ul. Nahořanská - komunikace k letišti)

Identifikace:

Dne 22.05.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby "Výsadba stromů v katastr. území Krčín (ul. Nahořanská - komunikace k letišti) v Novém Městě nad Metují". Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V zadávacím řízení byly osloveny 4 firmy. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci byly doručeny celkem 2 nabídky uchazečů o veřejnou zakázku. Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny včetně platné DPH. Nejvýhodnější nabídku podala firma Okrasné zahrady arboristika s. r. o., se sídlem Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČO: 27535363, s nabídkovou cenou 367.362,00 Kč včetně DPH. Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 3745 - "Výsadba listnatých stromů podél komunikace k letišti" s částkou ve výši 320 tis. Kč. Na akci má město vydáno Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 247 222,00 Kč (dotace určena na výsadbový materiál a zavlažovací vaky). Na akci není nutné schvalovat rozpočtové opatření. Pro uhrazení nákladů na výsadbu je částka navržena pro tento rok dostačující. Povýsadbová péče bude řešena v následujících 3 letech, kdy bude do rozpočtu města vždy navržena příslušná položka.

V

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 95-5157/22

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Výsadba stromů v k. ú. Krčín (ul. Nahořanská - komunikace k letišti) v Novém Městě nad Metují" firmě Okrasné zahrady arboristika s. r. o., se sídlem Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČO: 27535363, za nabídkovou cenu 367.362,00 Kč včetně DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 95-5158/22

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci "Výsadba stromů v katastr. území Krčín (ulice Nahořanská - komunikace k letišti) v Novém Městě nad Metují" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Okrasné zahrady arboristika s. r. o., se sídlem Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČ: 27535363, s nabídkovou cenou 367.362,00 Kč včetně DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/3 VZ - Zajištění technického dozoru investora na realizaci akce - "Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní"

Identifikace:

Dne 22.06.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na "Zajištění technického dozoru investora na realizaci akce "Stavební úpravy chodníků v ulici Nádražní v Novém Městě nad Metují". Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V zadávacím řízení byly osloveny 3 firmy zabývající se touto činností. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci byly doručeny celkem 2 nabídky uchazečů o veřejnou zakázku. Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny vč. platné DPH. Nejvýhodnější nabídku podala firma Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868 s nabídkovou cenou 266.200,00 Kč vč. DPH. Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 2219 Rekonstrukce chodníků v ul. Nádražní - PD/stavební úpravy části chodníků v ul. Nádražní" s částkou ve výši 3.900 tis. Kč. Případná rozpočtová úprava bude navržena až po ukončení zadávacího řízení na realizaci akce.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 95-5159/22

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Zajištění technického dozoru investora na realizaci akce "Stavební úpravy chodníků v ulici Nádražní v Novém

Městě nad Metují" firmě Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868, za nabídkovou cenu 266.200,00 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 95-5160/22

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci "Zajištění technického dozoru investora na realizaci akce "Stavební úpravy chodníků v ulici Nádražní v Novém Městě nad Metují" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868, za nabídkovou cenu 266.200,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/4 VZ - PD Oprava komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

Dne 22.06.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Projektová dokumentace - oprava komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují". Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V zadávacím řízení bylo osloveno 7 firem. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci byly doručeny celkem 3 nabídky uchazečů o veřejnou zakázku. Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny vč. platné DPH. Nejvýhodnější nabídku podala firma OPTIMA, spol. s r. o., se sídlem Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 15030709, s nabídkovou cenou 139.150,00 Kč vč. DPH. Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 2212 - "Oprava ul. Školní - PD" s částkou ve výši 120 tis. Kč. Pro navýšení ceny bude nutné schválit rozpočtové opatření - navýšení položky § 2212 - "Oprava ul. Školní - PD" o 20 tis. Kč, navýšení bude pokryto přesunem z položky § 2223 Stacionární radar přívod napájení + SW (550).

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 95-5161/22

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Projektová dokumentace - oprava komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují" firmě OPTIMA, spol. s r. o., se sídlem Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 15030709, za nabídkovou cenu 139.150,00 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 95-5162/22

RM **schvaluje RO** navýšení položky § 2212 - "Oprava ul. Školní - PD" o 20 tis. Kč, navýšení bude pokryto přesunem z položky § 2223 Stacionární radar přívod napájení.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 95-5163/22

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci "Projektová dokumentace - oprava komunikace v části ul. Školní v Novém Městě nad Metují" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou OPTIMA, spol. s r. o., se sídlem Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 15030709, za nabídkovou cenu 139.150,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/5 VZ - "Výměna střešního pláště BD čp. 34, Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují"

Identifikace:

Dne 22.06.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby "Výměna střešního pláště BD čp. 34, Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují/2". Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V zadávacím řízení bylo osloveno celkem 8 firem. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci byla doručena celkem 1 nabídka uchazeče o veřejnou zakázku, kterou podal Jan Petana, Provodov-Šonov 186, 549 08 Provodov Šonov, fyzická osoba podnikající, IČO: 63188228, s nabídkovou cenou 911.886,00 Kč bez DPH, tj. 1.048.668,90 Kč včetně DPH. Nabídky měly být hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Komise neprovedla hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria, protože byla doručena pouze jedna obálka s nabídkou uchazeče. Jedná se o objekt, který slouží k ekonomické činnosti, proto v tomto případě DPH odvádí objednatel (město). Z tohoto důvodu je smlouva uzavírána na částku bez DPH. Realizace akce je plánovaná v rozpočtu plánu oprav města, kde bylo pro rok 2022 schváleno 950 tis. Kč. V případě realizace akce v roce 2023 bude nutné tuto položku schválit v rozpočtu města na rok 2023.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 95-5164/22

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna střešního pláště BD čp. 34, Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují/2" firmě Jan Petana, Provodov-Šonov 186, 549 08 Provodov Šonov, IČO: 63188228, za nabídkovou cenu 911.886,00 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 95-5165/22

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci "Výměna střešního pláště BD čp. 34, Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují/2" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Jan Petana, Provodov-Šonov 186, 549 08 Provodov Šonov, IČO: 63188228, za nabídkovou cenu 911.886,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/6 VZ - "Stavební úpravy ul. Stavební, úsek za areálem TS, k. ú. Krčín"

Identifikace:

Dne 22.06.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby "Stavební úpravy ul. Stavební, úsek za areálem TS, k. ú. Krčín". Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

V zadávacím řízení bylo osloveno celkem 6 firem. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci byly doručeny celkem 2 nabídky uchazečů o veřejnou zakázku. Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny včetně platné DPH. Nejvýhodnější nabídku podala firma NOVOSTAV s.r.o., se sídlem Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, IČO: 45539006, s celkovou nabídkovou cenou 1.256.855,33 Kč vč. DPH. Veřejná zakázka je zadávána zadavatelem formou společného zadávání, kdy se jedná o sdružení města jako zadavatele a vlastníka p. p. č. 738/1 a 670/1 a spoluvlastníků soukromého pozemku p. p. č. 670/8 vše v k. ú. Krčín. Sdružení bylo smluvně ujednáno ve Smlouvě o spolupráci, která byla schválena RM č. 81 usnesením č. RM 81-4484 dne 13.12.2022. Město bude uzavírat smlouvu pouze na stavební úpravy komunikace, která se nachází na pozemku v majetku města, a to na částku 849.552,80 Kč včetně DPH. Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2022 navržena příslušná položka § 2212 - "Živičný kryt v ul. Stavební" s částkou ve výši 400 tis. Kč. Na akci je nutné schválit RO navýšení položky "Živičný kryt v ul. Stavební." o 600 tis. Kč (§ 2212). Navýšení bude pokryto přesunem z položky "Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje" (§ 6409).

Z položky rozpočtu města byly hrazeny náklady na PD ve výši 41.745 Kč, náklady na hydrotechnický posudek ve výši 7.000 Kč a náklady na geotechnické zaměření ve výši 6.000 Kč. Dále u položky budou hrazeny náklady na TDI ve výši 68.679,60 Kč. Spoluvlastníkům soukromého pozemku p. p. č. 670/8 v k. ú. Krčín byla zaslána příslušná smlouva o dílo včetně rozpočtu, která byla předložena v rámci zadávacího řízení. Tato smlouva má být hrazena těmito vlastníky. Vlastníci byli požádáni o vyjádření, zda s vybraným dodavatelem uzavřou smlouvu o dílo. Informace o jejich rozhodnutí bude sdělena přímo na jednání RM.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz Ing. Němečka (tj. zda částku určenou k úhradě soukromými vlastníky pozemků a domů tito vlastníci akceptují) odpověděl vedoucí OMM s tím, že celá akce vč. finanční spoluúčasti je s vlastníky domluvena. Dále Ing. Pozděna informoval radní o aktuální ceně za m² asfaltu, od toho se také mj. odvíjí výše realizační ceny celé investice. Poté odhlasováno.

K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 95-5166/22

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro

otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úpravy ul. Stavební, úsek za areálem TS, k. ú. Krčín" pro část 1 firmě NOVOSTAV s.r.o., se sídlem Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, IČO: 45539006, za nabídkovou cenu 849.552,80 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 95-5167/22

RM **schvaluje RO** navýšení položky "Živičný kryt v ul. Stavební." o 600 tis. Kč (§ 2212). Navýšení bude pokryto přesunem z položky "Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje" (§ 6409).

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 95-5168/22

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci "Stavební úpravy ul. Stavební, úsek za areálem TS, k. ú. Krčín - část 1" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s.r.o., se sídlem Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, IČO: 45539006, za nabídkovou cenu 849.552,80 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/7 Dodatek č. 1 k SoD PD - Modernizace ZŠ Malecí v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

V rámci zakázky "Projektová dokumentace - Modernizace ZŠ Malecí v Novém Městě nad Metují", kterou zpracovává pro město společnost S atelier s.r.o., se sídlem Palackého 920, 547 01 Nové Město nad Metují, IČO: 28778626 předkládáme ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo. Při projednávání postupu prací na místě za účasti zpracovatelů dílčích částí, byly zjištěny skutečnosti, které je potřeba projekčně dořešit a které nebyly zahrnuty v Zadávací dokumentaci a následně v celkové ceně díla.

Odůvodnění:

V zadání PD bylo uvažováno s výměnou rozvodů vnitřního vodovodu pouze v rozsahu výměny páteřního rozvodu vč. rozvodů k umyvadlům v odborných učebnách pavilonu 2. stupně, které jsou součástí projektu pro podání žádosti o dotaci. Projektantem bylo doporučeno řešit tento vodovod komplexně při jedné rekonstrukci tak, aby do dokončené části této budovy nebylo znovu zasahováno. Dále bude nutné dořešit v souladu s právními předpisy páteřní rozvody vody a to způsobem, kdy bude páteřní rozvod vody řešen už z technické místnosti ve stravovacím pavilonu a rozvod vody bude rozdělen na požární a pitný. Na tuto změnu je předkládána cenová nabídka ve výši 55.000, 00 Kč bez DPH, tj. 66.550,00 Kč vč. DPH. Celková cena díla se tak změní z původních 673.379,00 Kč vč. DPH na 739.929.00 Kč vč. DPH. Pro navýšení ceny bude nutné schválit RO - navýšení položky § 3113 "Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Malecí - PD" o 50 tis. Kč, navýšení bude pokryto přesunem z položky § 3113 "ZŠ Komenského - WC u výtahu ve 2. a 3. NP - PD".

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/7 USNESENÍ č. RM 95-5169/22

RM **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Projektová dokumentace - Modernizace ZŠ Malecí v Novém Městě nad Metují" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou S atelier s.r.o., se sídlem Palackého 920, 547 01 Náchod, IČO: 28778626, kterým se navyšuje cena díla o 66.550,00 Kč vč. DPH, celková cena díla tak činí 739.929,00.Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem tohoto dodatku č. 1.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/7 USNESENÍ č. RM 95-5170/22

RM **schvaluje RO** navýšení položky § 3113 "Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Malecí - PD" o 50 tis. Kč, navýšení bude pokryto přesunem z položky § 3113 "ZŠ Komenského - WC u výtahu ve 2. a 3. NP - PD".

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/8 Zrušení VZ - Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní, Nové Město nad Metují

Identifikace:

Dne 18.05.2022 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci "Stavební úpravy chodníků v ulici Nádražní v Novém Městě nad Metují ". Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se sešla na svém 2. jednání z důvodu posouzení předložených kvalifikačních dokladů. Vzhledem k tomu, že se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, tak v souladu s § 127 odst. d) předkládá komise RM k odsouhlasení návrh na zrušení zadávacího řízení.

Odůvodnění:

Protokol z jednání Komise pro posouzení a hodnocení nabídek ke přílohou k tomuto bodu včetně odůvodnění. Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Němeček požádal o zrekapitulování projednávané záležitosti. Vedoucí OMM - v rámci VZ byly ještě z naší strany vneseny dodatečné připomínky, požadovali jsme zapojit do zakázky i povýsadbovou péči, která byla doplněna do rozpočtu. To zúčastněné firmy zpracovávaly do příslušné tabulky - došlo u toho k pochybení a vzhledem k tomu, že jde o akci spojenou s dotací, tak bylo z důvodů právní čistoty navrženo řízení o VZ zrušit a urychleně vyhlásit znovu. Jde o důsledné dodržení procesního postupu.

K čl. 5/8 USNESENÍ č. RM 95-5171/22

RM **ruší** v souladu s § 127 odst. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, zadávací řízení na realizaci stavby "Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní, Nové Město nad Metují" a ukládá ORM opětovné zahájení zadávacího řízení.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/9 Vitrína pro smuteční oznámení před hřbitovem v ul. Sokolská

Identifikace:

RM schválila usnesením č. RM 77-4358/21 umístění vývěsky pro smuteční oznámení s umístěním na samostatný stojan u přístupového chodníku před hřbitovem v ul. Sokolská a usnesením č. RM 88-4795/22 schválila výběr typu vitríny dle návrhu a výběru typu vitríny INOX, který provedl městský architekt. Jednalo se o výběr vitríny v nerezovém provedení, kterou dodává firma se sídlem ve Slovenské republice. Po složitém projednávání byla místo nerezů nabídnuta varianta v hliníkovém provedení. Dodavatel vybrané informační vitríny INOX nakonec sdělil, že tento typ vitríny nelze v současné době dočasně dodat. Aktuálně mají problém s dodávkou materiálu. Místo vitríny INOX nabídl výběr z vitrín, kterou jsou v současné době skladem - typové výrobky. Tyto jsou však vzhledem k záměru umístění v daném místě vzhledově nevhodné. Realizace vitríny se následně řešila poptávkou na individuální výrobu. Nyní předkládáme RM k projednání návrh aktuální cenové nabídky na individuální výrobu vitríny pro smuteční oznámení.

Odůvodnění:

Na zpracování cenové nabídky byl osloven p. Vladimír Zámečník, IČO: 65218621. Předkládaný návrh na výrobu vitríny byl zhotoven na základě projednání detailů a způsobu výroby, které proběhlo mezi městským architektem a p. Zámečníkem. Cenová nabídka na výrobu vitríny byla zhotovena na provedení z materiálu nerez. S materiálem hliník tento dodavatel nepracuje. Předložená cenová nabídka činí 54.450 Kč až 58.685 Kč vč. DPH. Z důvodu nepředvídatelného pohybu cen materiálu na trhu je tato cenová nabídka zpracována v navrženém rozmezí. V případě odsouhlasení budou náklady hrazeny z položky § 3639 Městský mobiliář, kde je pro rok 2022 schválena částka 200 tis. Kč. Z této položky byly zatím hrazeny 4 ks laviček.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/9 USNESENÍ č. RM 95-5172/22

RM **souhlasí** se zadáním výroby vitríny pro smuteční oznámení dle předložené cenové nabídky, kterou podal p. Vladimír Zámečník, Husovo náměstí 1207, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 65218621.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 05.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/10 Vlajkový stožár - hrad Výrov

Identifikace:

RM 36 usnesením č. RM 36-2105/20 dne 23.03.2020 uložila OMM ve spolupráci s městským architektem předložit návrh technického řešení pro umístění vlajkového stožáru vč. propočtu nákladů na realizaci a projednání s památkovou péčí. Návrh vlajkového stožáru je nyní RM předkládán ke schválení.

Odůvodnění:

Umístění vlakového stožáru bylo doporučeno KREG usnesením KREG č. 5/2020, kde KREG doporučila RM zadat řešení umístění vlajkového stožáru pro hrad Výrov dle návrhu městského architekta. Na základě tohoto návrhu byl řešen detailní návrh provedení s uměleckým kovářem. Uvedené návrhy byly projednávány s pracovníky památkové péče a následně vydáno souhlasné závazné stanovisko bez podmínek. Na zhotovení stožáru byla předložena

V

cenová nabídka ve výši 53.361,00 Kč vč. DPH, kterou předložil umělecký kovář p. Petr Hartmann. Cenová nabídka neobsahuje nákup samotné vlajky. Pokrytí finančních nákladů na realizaci akce je schváleno v položce rozpočtu města na letošní rok, a to § 3326 Místní památky, kde je uvažováno s částkou 50 tis. Kč. V tuto chvíli není nutné schvalovat RO, z položky § 3326 Místní památky nebyly zatím pro letošní rok čerpány žádné finanční prostředky.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Prouza - otázka, zda rozhodnutí nepřehodnotit z důvodu ceny a potřebnějších věcí k realizaci. Poté odhlasováno.

K čl. 5/10 USNESENÍ č. RM 95-5173/22

RM souhlasí s umístěním vlajkového stožáru na Juránkově vyhlídce na hradu Výrov ve znění přílohy tohoto bodu.
--

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 31.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/11 Průběh realizace akce - Oprava městského opevnění mezi domy č. p. 1234 a 1248

Identifikace:

Na začátku měsíce května 2022 byla zahájena stavba "Oprava městského opevnění mezi domy č.p. 1234 a 1248 v Novém Městě nad Metují". Stavbu provádí firma HaServices s.r.o., se sídlem Huštěnovice 367, 687 03 Huštěnovice, IČO: 0487755. Nyní předkládáme na vědomí informace o průběhu realizace akce.

Odůvodnění:

V průběhu stavby se vyskytly skutečnosti, které je nutné řešit. Jedná se o způsob provádění koruny zdiva a dále o skutečný stav zdiva a spár na jednotlivých úsecích stavby. Přílohou k tomuto bodu je dokument nálezový stav, který zpracoval dodavatel. Tyto skutečnosti budou projednány a následně předložen návrh na změnu ceny a omezení rozsahu zakázky. Uvedené skutečnosti budou projednány s poskytovateli dotace. Na základě zjištěných skutečností bude zpracován návrh na změnu ceny díla. Zároveň podáváme informaci o řešení koruny zdiva (římasy) městského opevnění. V projektové dokumentaci je navrženo odstranění stávající destruované betonové vrstvy, která tvoří římsu a tím zakrytí zdiva z důvodu ochrání proti zatékání. Projektant provedl návrh úpravy vytvořením nové betonové římsy s přesahem a výztuží. Výkres římsy dle PD je přílohou k tomuto bodu. Uvedené řešení bylo navrženo z důvodů: zachování stávajícího stavu a dále z důvodu nedostatku místního kamene. Velkoplošné kamenné plotny se v místním okolí nenacházejí. Na základě podnětu byl projednáván způsob technického řešení provedení. Varianta č. 1 - kamenné plotny v celé ploše římsy, varianta č. 2 - položení opukových kamenů po obou stranách římsy a prostředek doplněn betonem, varianta č. 3 - položení opukových kamenů pouze po straně římsy v uliční části a zbývající plochu dokončit dle PD, a to z betonu s výztuží. Po projednání předložených nabídek a složitosti varianty č. 1 a 2 byla odsouhlasena varianta č. 3, která je nejméně náročná na pořízení materiálu a výši nákladů na realizaci. Pohledově bude římsa z uliční části působit jako kamenná. Cenové navýšení za provedení úpravy římsy činí 6.677,38 Kč bez DPH, tj. 8.079,63 Kč vč. DPH. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na základě zjištěných skutečností bude po projednání a odsouhlasení zúčastněných stran předložen ke schválení RM na dalším jednání v červenci nejpozději v srpnu 2022.

V

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Vedena diskuse radních o zvoleném řešení opravy. MST - bude se muset měnit závazné stanovisko památkářů. Jsme na tom víceméně domluveni, rozdíl v ceně je cca 8 tis. Kč mezi vícenáklady a méněnáklady. Poté odhlasováno.

K čl. 5/11 USNESENÍ č. RM 95-5174/22

RM bere na vědomí informace o průběhu realizace akce "Oprava městského opevnění mezi domy č.p. 1234 a 1248 v Novém Městě nad Metují" ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/12 Soutěžní podmínky pro otevřenou jednofázovou projektovou architektonickou soutěž o návrh „Kulturní centrum Kino 70“

Identifikace:

RM je předkládáno ke schválení Zadání soutěže a soutěžní podmínky na otevřenou jednofázovou projektovou architektonickou soutěž o návrh "Kulturní centrum Kino 70" zpracovanou organizátorem a administrátorem architektonické soutěže Ing. arch. MgA. Davidem Mateáškem. Předpoklad vyhlášení v polovině července 2022. Zpracovatel Arch. Mateášsko podklady dopracovává a zašle je OMM do konce týdne (24.06.2022) s tím, že budou následně rozeslané e-mailem RM.

Odůvodnění:

Dne 22.06.2022 proběhlo dokončení Ustavující schůze poroty architektonické soutěže o návrh "Kulturní centrum Kino 70", kdy byly porotou odsouhlaseny podmínky soutěže. Zároveň bylo organizátorem i nezávislími členy poroty doporučeno, aby byla porota architektonické soutěže schválená usnesením č. RM 65-3729/21 rozšířena o jednoho závislého člena poroty - náhradníka. Tímto náhradníkem je navržen vedením města ředitel Městského klubu v Novém Městě nad Metují Bc. Zdeněk Krákora.

Celé znění usnesení č. RM 65-3729/21: "RM schvaluje porotu architektonické soutěže o návrh "Kulturní centrum Kino 70" v tomto navrženém složení: závislí členové poroty: Ing. Libor Hovorka - místostarosta, Mgr. A. Vít Lukas - městský architekt, náhradník poroty: p. Petr Hable; a nezávislí členové poroty: Ing. arch. Miroslav Cikán, Ing. arch. Ondřej Beneš Ph. D., Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil, MgA. Ondřej Císler."

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

MST - 2. návrh usnesení bude doplněn o nezávislého člena poroty - náhradníka Ing. arch. Jiřího Smolíka. Ing. Němeček - doplnit "venkovního" prostoru - upozornění na drobnou administrativní chybu. OMM - je napraveno. Následovala dlouhá a podrobná debata radních o předpokládaném dalším postupu a vazbách soutěže na chystanou Změnu č. 1 RP Rychta. Poté odhlasováno.

K čl. 5/12 USNESENÍ č. RM 95-5175/22

RM **schvaluje** Zadání soutěže a soutěžní podmínky na otevřenou jednofázovou projektovou architektonickou soutěž o návrh "Kulturní centrum Kino 70" ve znění upravené přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 5/12 USNESENÍ č. RM 95-5176/22

RM **schvaluje**, aby porota architektonické soutěže o návrh "Kulturní centrum Kino 70", schválená usnesením č. RM 65-3729/21, byla rozšířena o závislého člena poroty - náhradníka Bc. Zdeňka Krákoru a nezávislého člena poroty - náhradníka Ing. arch. Jiřího Smolíka.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 15.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/13 Žádost o umístění značek obce do lokality Studýnka

Identifikace:

OMM předkládá žádost pí [osobní údaj odstraněn], vlastníka chaty Studýnka E196, Nové Město nad Metují o doplnění dopravního značení obec - Nové Město nad Metují v místě chatové osady, díky které by v dané lokalitě byla snížena rychlost na 50 km/hod.

Odůvodnění:

Upozorňujeme, že tato žádost byla již dne 20.10.2021 projednána v Dopravní komisi, jejíž závěry byly předloženy do RM 79, která uložila OMM umístění DZ - Pozor chodci, které bude v nejbližší době osazeno.

MP by souhlasila se snížením rychlosti na 70 km/hod.

OMM nesouhlasí s umístěním značky obce pro lokalitu Studýnka, neboť se jedná o chatovou osadu, která je po dobu zimního období nevyužívána. Za předpokladu snížení rychlosti na 70 km/hod doporučujeme nechat doplnit dodatkovou tabulku, která bude omezovat snížení rychlosti pouze na letní měsíce.

Pokud bude RM požadovat nějaké doplnění dopravní značení, musí být daná záležitost projednána a odsouhlasena zástupcem DI PČR.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/13 USNESENÍ č. RM 95-5177/22

RM **nesouhlasí** s doplněním dopravního značení obec - Nové Město nad Metují do lokality Studýnka. Žádost paní [osobní údaj odstraněn] byla již projednávána v dopravní komisi se závěrem a doporučením umístění DZ - Pozor chodci, které odsouhlasil a upřesnil zástupce DI NA PČR.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/14 Demolice č. p. 142 v ul. Nerudova

Identifikace:

Usnesením č. RM 88-4794/22 ze dne 21.03.2022 byl posunut termín demolice objektu č. p. 142 v ul. Nerudově na srpen-říjen 2022, a to z důvodu možnosti dočasného ubytování uprchlíků z Ukrajiny. V současné době je třeba rozhodnout, zda demolici objektu oddálit, či zakázku z důvodu současné situace úplně zrušit a posunout na další rok. Před jednáním ZM zaslal zastupitel Bc. J. Sláma návrh, aby ZM 25 (tj. dne 23.06.2022) demolici zrušilo. Proto bude tento bod fakticky upřesněn až přímo na jednání RM 95. Po skončení jednání ZM 25, ze kterého vyplynulo, že návrh Bc. Slámy nebyl přijat, se radní zabývali dalším postupem příprav na provedení demolice.

Odůvodnění:

OMM telefonicky ověřilo možnost posunu termínu u zhotovitele - fy ANTISTAV s.r.o., jejíž jednatel telefonicky sdělil, že s posunem termínu s ohledem na kapacitu firmy problém nemá, ale vzhledem ke zdražování bude chtít s městem řešit narovnání ceny o inflaci.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Radní krátce diskutovali o dalším postupu, který poběží v kontextu toho, že ZM další odklad či zrušení demolice neschválilo - tomu také odpovídalo usnesení, kterým RM uložila OMM pokračovat v přípravách demolice v duchu platného smluvního ujednání.

K č. 5/14 USNESENÍ č. RM 95-5178/22

RM **pověřuje** OMM pokračováním v přípravných pracích na demolici č. p. 142 v ul. Nerudova ve stávajících termínech se zahájením demolice v srpnu 2022.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/15 Žádost o pokácení smrku ztepilého na p. p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Město obdrželo žádost p. [osobní údaj odstraněn] o pokácení smrku ztepilého na p. p. č. 2054/1 k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Kpt. Jaroše. z důvodu stavby účelové komunikace pro parkoviště u č. p. 108. RM usnesením č. RM 92-4992/22 schválila SOPPS sjezdu na výše uvedenou účelovou komunikaci.

Odůvodnění:

Viz přílohy bodu jednání - žádost, bod RM 49, který se v jiné souvislosti s pokácením stromu zabýval, situace a vyjádření OÚ.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K č. 5/15 USNESENÍ č. RM 95-5179/22

RM **souhlasí** s pokácením 1x smrku ztepilého na p. p. č. 2054/1 v k. ú. za podmínky, že žadatel bude vydáno OVRP příslušné povolení stavby účelové komunikace pro parkovací stání u č. p. 108 v ul. Kpt. Jaroše.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

5/16 Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN pro měřič rychlosti v ul. Náchodská

Identifikace:

OMM předkládá ke schválení Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN pro měřič rychlosti v ul. Náchodská mezi městem Nové Město nad Metují a společností ČEZ Prodej a.s., IČO: 27232433, za cenu 7.895 Kč za 1 MWh. Po uzavření smlouvy bude možné osadit elektroměr pro měřič rychlosti v ul. Náchodská.

Odůvodnění:

Město má uzavřenu Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN. Z důvodu zvyšování ceny energie by bylo pro město nevýhodné přidávat nové odběrné místo k výše uvedené smlouvě, neboť by se zvýšila cena u všech odběrných míst města na aktuální ceny. Na nové odběrné místo v Náchodské ul. bude proto uzavřena nová smlouva. OMM doporučuje smlouvu schválit.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 5/16 USNESENÍ č. RM 95-5180/22

RM **schvaluje** Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN pro nové odběrné místo v ul. Náchodská, EAN 859182400708681742, pro měřič rychlosti, mezi městem Nové Město nad Metují a společností ČEZ Prodej a.s., IČO: 27232433, za cenu 7.895 Kč za 1 MWh, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

6 FINANCE

6/1 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace, vyřazení a převodu majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení a převod zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 95-5181/22

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci DDM Stonožka, MŠ Na Františku a Základní umělecké školy B. Smetany ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 18.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

6/2 Vyřazení nalezených movitých věcí

Identifikace:

OF předkládá návrh na vyřazení nalezených movitých věcí - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Dle ust. § 1057 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se město po 3 letech stává vlastníkem nalezených movitých věcí. Vzhledem k tomu, že za tyto roky máme v evidenci celou řadu věcí, které si vlastníci nevyzvedli a řada z nich je poškozena nebo obtížně prodejná, navrhuje proto vyřazení tohoto majetku z evidence. Dvě položky seznamu budou převedeny Technickým službám a jedna OSV pro MSSS Oáza. Jízdní kola byla nabídnuta OSV k využití pro ukrajinské uprchlíky, ale vzhledem k předpokládaným nákladům na jejich servis nebudou využita a jsou navržena k likvidaci.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/2 USNESENÍ č. RM 95-5182/22

RM **schvaluje** vyřazení nalezených movitých věcí z evidence ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

7 RŮZNÉ

7/1 Návrh na odstranění laviček hřiště Malecí

Identifikace:

Na Malecí za domy č. p. 1315 a 1316 par. č. 619/10 a 619/20 k. ú. Nové Město nad Metují jsou vedle sebe 2 šotolinová hřiště. Kolem nich je 12 ks starých, rozbitých laviček, které nejsou již využívány (přílohy Na tato hřiště navazuje dětské hřiště s pískovištěm a zde bylo již 6 ks laviček opraveno, tzn., že z celkového počtu 18 ks zůstane 12 ks. TS žádají RM o souhlas s odstraněním každé druhé lavičky a ponechání jen 6 ks kolem 2 šotolinových hřišť.

Odůvodnění:

Enormně vzrostly ceny materiálů potřebných na opravy mobiliářů.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K čl. 7/1 USNESENÍ č. RM 95-5183/22

RM **souhlasí** s odstraněním 6 ks starých rozbitých laviček u šotolinových hřišť na Malecí u č. p. 1315 a 1316 parc. č. 619/10 a 619/20 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

7/2 Pojistná smlouva - aktualizací dodatek

Identifikace:

Jedná se schválení Přílohy č. 2 ke stávající pojistné smlouvě č. 0519499018 (majetek), ve které jsou zaneseny změny týkající se prodaných a nabytých nemovitostí, ve vlastnictví města.

Odůvodnění:

Změny týkající se prodaných a nabytých nemovitostí ve vlastnictví města - prodej části objektu U Lípy, darování Plechového skladu v kasárnách a zápis Kapličky pod Výrovem do KN.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 95-5184/22

RM **schvaluje** dodatek - Přílohy č. 2 k Pojistné smlouvě č. 0519499018, kterou má město uzavřenou s pojišťovnou Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO: 46973451, se sídlem Římská 2135/45, Praha 2, 120 00, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

7/3 Hledání úspor a alternativních zdrojů energií pro město

Identifikace:

Na základě dlouhodobě rostoucích cen zemního plynu a elektrické energie navrhujeme začít hledat způsoby úspor a alternativních zdrojů energie.

Odůvodnění:

S ohledem na vývoj cen a trhu s komoditami, kdy v současné době dodavatelé ani nepodávají nabídky, a není jistota dodávek zemního plynu, bude nezbytné pro zajištění částečné nezávislosti a ekonomicky přijatelných výdajů, hledat způsoby změn dodávek energií např. formou instalací FVE.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Informace radním podal ST a MST. MST - osobně to vnímal tak, že připravíme směry k cestám, jak se dostat k el. energii levněji, příp. při řešení alternativ zajištění tepelného hospodářství ve městě. Snažíme se hledat cesty, co se s tím dá dělat, aby naši nástupci (nové vedení města) měli v rukou nějaký materiál k případné budoucí realizaci. Poté odhlasováno.

K čl. 7/3 USNESENÍ č. RM 95-5185/22

RM **pověřuje** ST a MST jednáním s potenciálními partnery (energetické poradenské společnosti) za účelem komplexních poradenských a konzultačních služeb v oblasti energetiky, obnovitelných zdrojů a strategického plánování pro objekty v majetku města.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 19.09.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

7/4 Služby sociální prevence v KHK VII.

Identifikace:

Vedoucí Centra prevence Mandl Mgr. Lenka Kulichová překládá RM ke schválení podání nabídky do veřejné zakázky Královéhradeckého kraje na Služby sociální prevence v Královéhradeckém kraji VII. (Dílčí část 20 - Sociální rehabilitace - osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy - Novoměstsko). Hodnota zakázky je 5.128.085 Kč a doba trvání projektu je ode dne 01.10.2022 do dne 30.09.2025. Zároveň žádá RM o pověření ST k podpisu Přílohy č. 3 - Krycí list.

Odůvodnění:

KHK vyhlásil veřejnou zakázku na poskytování služeb sociální prevence na Novoměstsku s termínem podání nabídek do dne 22.07.2022.

Vysvětlení: Dvořáčková Dagmar - vedoucí OSP

Z podrobnějšího projednání:

ST okomentoval dnes odpoledne dodatečně předložený bod na tzv. "žlutém papíře". Doplnil OF - běží to opakovaně, jde opět o přihlášení se Centra prevence Mandl do zakázky - poskytování služeb sociální prevence. Poté odhlasováno.

K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 95-5186/22

RM **souhlasí** s podáním nabídky do veřejné zakázky Královéhradeckého kraje na Služby sociální prevence v Královéhradeckém kraji VII. v hodnotě 5.128.085 Kč, s dobou trvání projektu ode dne 01.10.2022 do dne 30.09.2025, a pověřuje ST k podpisu Přílohy č. 3 - Krycí list.

Odpovídá: OSP, Provede: OSP, Termín: 25.07.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

8 DISKUSE

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

1/ MST - doporučil by uložit úkol OSÚ a OF - připravit na poslední ZM 26 návrh na úpravy - zvýšení odměn zastupitelům a radním. ST - doporučuje zjistit, jak je to v okolních městech. TAJ - úkol bude zadán v samostatném bodě 8/1.

2/ Ing. Němeček se omluvil z příštího jednání RM 96.

3/ Ing. Maur se omluvil z jednání RM 97.

4/ TAJ informoval radní o aktuálních personálních změnách, ke kterým dochází na MěÚ (obsazení místa vedoucí/ho ORM, výpovědi ze strany zaměstnanců a předpokládané odchody do důchodu).

K čl. 8

Bez usnesení

8/1 Zvýšení odměn zastupitelům a radním

Identifikace:

V rámci závěrečné diskuse navrhnul MST zpracovat pro poslední zasedání ZM návrh na navýšení odměn pro zastupitele a radní.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

Z podrobnějšího projednání:

Konec jednání RM 95 ve 14:40 hodin.

K čl. 8/1 USNESENÍ č. RM 95-5187/22

RM **ukládá** OSÚ připravit ve spolupráci s OF návrh na navýšení odměn pro zastupitele a radní tak, aby o tom bylo rozhodováno na ZM 26.

Odpovídá: TAJ, Provede: MST, Termín: 22.08.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 95 vyhotoven dne: 29. června 2022

Zápis z RM 95 vypraven dne: 29. června 2022

Zápis z RM 95 zveřejněn dne: 29. června 2022