

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 47 ve volebním období 2022 - 2026 ze dne 21.10.2024
kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Bastl Luděk, lic.	radní	13:00		19:00	Částečná
2	Berkovcová Jana, Mgr.	radní	13:00		21:25	Plná
3	Brož Vladimír, Ing.	radní	13:00		21:25	Plná
4	Jarolímek Miroslav	radní	13:00		21:25	Plná
5	Kašpar Pavel, Ing.	radní	15:50		21:25	Částečná
6	Slavík Milan, Ing.	starosta	13:00		21:25	Plná
7	Vrátný Aleš, Ing.	místostarosta	13:00		21:25	Plná

Tajemník:

8	Svátek Jiří, Ing., Ph.D.	tajemník MěÚ	13:00		21:25	Plná
---	--------------------------	--------------	-------	--	-------	------

Hosté:

9	Pozděna Libor, Ing.	vedoucí OMM	13:00		14:07	Částečná
			15:10		17:35	Částečná
			19:04		19:58	Částečná
10	Šrůtek Zbyněk, Ing.	TIMBER DESIGN s.r.o.	13:00		13:36	Částečná
11	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:38		14:07	Částečná
12	Hoffmannová Lucie, Ing.	vedoucí OŠS (OF)	13:40		15:09	Částečná
13	Fröde Vratislav, Ing.	kontrolor - interní auditor	13:50		14:07	Částečná
14	Hofmanová Andrea, Mgr.	vedoucí OMP (OMM)	15:10		15:28	Částečná
15	Tichý Petr	vedoucí OSN (OMM)	15:32		15:49	Částečná
16	Dědek Lubomír, Ing.	ATELIER DĚDEK s.r.o.	16:14		16:57	Částečná
17	Raichová Hana	zástupce TS	19:00		19:28	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Program:

1. ÚVODNÍ INFORMACE

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 21.10.2024

2. FINANCE

- 2/1 Rozpočtová opatření 2024
- 2/2 Zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou
- 2/3 Navýšení § 6171 - místní správa - položka Výpočetní technika - RO
- 2/4 Navýšení § 3744 - protieroční a protipovodňová opatření - RO
- 2/5 Zabezpečení inventarizace majetku a závazků města roku 2024
- 2/6 Vyřazení majetku

3. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

- 3/1 Úprava platu ředitelky DDM Stonožka
- 3/2 Úprava platu ředitelky ZŠ Komenského
- 3/3 Žádost ZUŠ - ředitelské volno
- 3/4 Žádost o zapůjčení pódia - Stepík Nové Město nad Metují, z.s.
- 3/5 Žádost MŠ Rašínova o souhlas s realizací projektu Šablony II.
- 3/6 Dary příspěvkovým organizacím města - 3.Q 2024
- 3/7 Aktualizace Smluv o výpůjčce ke Zřizovacím listinám PO
- 3/8 Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK č. 24RGI02-0381
- 3/9 Žádost MK o povolení akce "Adventní neděle 2024"
- 3/10 Žádost MMUZ - Advent v muzeu
- 3/11 Obecně závazná vyhláška stanovující školské obvody základních škol
- 3/12 Obecně závazná vyhláška stanovující části školských obvodů mateřských škol
- 3/13 Příkazní smlouva na zpracování žádosti o dotaci na "Pořízení vratných kelímků"
- 3/14 Žádost TJ Spartak o dofinancování provozu
- 3/15 Nové znění Pravidel upravujících povinnosti ředitelů PO ke zřizovateli

4. MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

- 4/1 Směna části p. p. č. 1314/2 v k. ú. Nové Město nad Metují za část p. p. č. 221/2, část p. p. č. 236/3 a p. p. č. 223/1 v k. ú. Krčín
- 4/2 Směna p. p. č. 1145, p. p. č. 1157 a části p. p. č. 1146/1 v k. ú. Nové Město nad Metují za část p. p. č. 151/1 v k. ú. Spy
- 4/3 Směna pozemku p. p. č. 115/6 za část pozemku p. p. č. 115/1, oba v k. ú. Nové Město nad Metují
- 4/4 Prodej pozemku st. p. č. 318, jehož součástí je budova bez čp/če, k. ú. Krčín
- 4/5 Bezúplatný převod části p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Elektrárenská (souhlas s podmínkami převodu)
- 4/6 Nájem části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Elektrárenská
- 4/7 Dodatek smlouvy o zemědělském pachtu - snížení výměry, k. ú. Spy
- 4/8 Nájem části p. p. č. 2213 v k. ú. Nové Město nad Metují - prodloužení doby nájmu
- 4/9 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k p. p. č. 995/1 v k. ú. Vrchoviny
- 4/10 Smlouva o zřízení věcného břemene k p. p. č. 1003 v k. ú. Vrchoviny
- 4/11 Smlouva o zřízení věcného břemene - optika ul. T. G. Masaryka

5. SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

- 5/1 Zápis z 15. zasedání Komise bytové ze dne 09.10.2024

6. ROZVOJ

- 6/1 Zápis z 7. jednání Komise energetické ze dne 30.09.2024
- 6/2 Žádost o umožnění realizace parkovacích stání
- 6/3 Vícepráce - polozapuštěné kontejnerové stanoviště ul. Družební
- 6/4 Zřízení druhého sjezdu u č. p. 736 v ul. Třešňová
- 6/5 Kasárenská budova č. p. 427 - nabídka fy ATELIER DĚDEK s.r.o.
- 6/6 Optická síť N_SYS s.r.o. v ul. Přibyslavská, Johnova a Na Františku
- 6/7 Nájemní smlouva se Správou železnic na akci "Cyklostezka Vrchoviny - Šonov úsek A"
- 6/8 Žádost o zařazení investiční akce "Živičný kryt v ul. na Budíně" do rozpočtu města na rok 2025
- 6/9 Darovací smlouva č. DBI-2024-003 - Nadační fond Škoda Auto - Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů"
- 6/10 Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024
- 6/11 Veřejné WC v ul. Na Zadomí (č. p. 1246) - způsob provozu
- 6/12 Komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro VZ "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují"

6/13 Kulturní centrum KINO 70 - představení architektonické studie

7. RÚZNÉ

7/1 Jednací řád Komisy RM a Komise MSSS Oáza

7/2 Zápis č. 7 z jednání Osadního výboru Krčín konaného dne 19.09.2024

7/3 Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

7/4 Smlouva o zpracování Lesních hospodářských osnov

7/5 Centrum prevence Mandl - dofinancování provozu pro 2025

7/6 Veřejná zakázka Komplexní pojištění majetku města a jím zřízených a založených subjektů

7/7 Informace o naplňování Memoranda o vzájemné podpoře a spolupráci mezi městem Nové Město nad Metují, Sportovním centrem Nové Město nad Metují, z.s., a Sportovním klubem Nové Město nad Metují z.s.

7/8 ZM 15 dne 07.11.2024 - program

7/9 Smlouva o poskytování služeb a Smlouva o výpůjčce - N_SYS s.r.o.

8. DISKUSE

Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za část pozemku p. p. č. 151/1 označenou dle GP č. 981-155/2024, 298-155/2024 jako pozemek p. p. č. 151/3, o výměře 33390 m², druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Spy, zapsaný na LV č. 2943 pro k. ú. Spy, ve vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn], za podmínek uvedených v návrhu záměru, který je přílohou tohoto bodu.

Založeno: 10.10.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**
Splněno: 14.10.2024

Plnění úkolu: 14.10.2024: Splněno. Záměr zveřejněn dne 08.10.2024.

Číslo úkolu: **RM 46-7704/24** **Zodpovědný: Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Záměr směnít část p. p. č. 1314/2 v k. ú. NMnM za část p. p. č. 221/2, část p. p. č. 236/3 a p. p. č. 223/1 v k. ú. Krčín**

Zadání: RM ukládá
OMM zveřejnit záměr města směnít část pozemku p. p. č. 1314/2 označenou dle GP č. 2513-155/2024 jako pozemek p. p. č. 1314/5, o výměře 5904 m², druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za část pozemku p. p. č. 221/2 označenou dle GP č. 981-155/2024, 298-155/2024 jako pozemek p. p. č. 221/4, o výměře 2727 m², druh pozemku: lesní pozemek, dále za část pozemku p. p. č. 236/3 označenou dle GP č. 981-155/2024, 298-155/2024 jako pozemek p. p. č. 236/49, o výměře 833 m², druh pozemku: lesní pozemek, a pozemek p. p. č. 223/1, o výměře 1161 m², druh pozemku: ostatní plocha, vše v k. ú. Krčín, zapsané na LV č. 2899 pro k. ú. Krčín, ve vlastnictví pí [osobní údaj odstraněn], za podmínek uvedených v návrhu záměru, který je přílohou tohoto bodu.

Založeno: 10.10.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**
Splněno: 14.10.2024

Plnění úkolu: 14.10.2024: Splněno. Záměr zveřejněn dne 08.10.2024.

Číslo úkolu: **RM 46-7703/24** **Zodpovědný: Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p. p. č. 746/1, k. ú. Krčín**

Zadání: RM schvaluje
Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM240286 mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem nám. Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, a Povodí Labe, s.p., IČO: 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, o budoucím zatížení pozemku p. p. č. 746/1 v k. ú. Krčín, ve vlastnictví ČR (právo hospodařit s ním má Povodí Labe, s.p.), a ve prospěch pozemku p. p. č. 381/3 v k. ú. Krčín, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, za částku, která bude upřesněna po vyhotovení GP, minimálně však 2.000 Kč, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 10.10.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**

Splněno: 14.10.2024

Plnění úkolu: 14.10.2024: Splněno. Smlouva podepsána dne 14.10.2024.

Číslo úkolu: **RM 46-7702/24**

Zodpovědný: **Plašilová Olina, DiS.**

Název: **OSA - licenční smlouva o veřejném provozování**

Zadání: **RM schvaluje**

Licenční smlouvu o veřejném provozování mezi městem Nové Město nad Metují a OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., se sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha, IČO: 63839997, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 10.10.2024

Termín plnění: 21.10.2024

Splněno: 14.10.2024

Plnění úkolu: Smlouva byla podepsána ST.

Číslo úkolu: **RM 40-7440/24**

Zodpovědný: **Čečetková Alena, Bc.**

Název: **Lávka pod zámkem**

Zadání: RM ukládá

zahájit práce na přípravě projektu pro variantu č. 3 v místě, které je od původní trasy posunuto cca o 4 m po směru toku řeky Metuje s tím, že bude zadáno nové poptávkové řízení na projektanta stavby.

Založeno: 19.06.2024

Termín plnění: 21.10.2024

Splněno: 14.10.2024

Původní plnění: 02.09.2024

Plnění úkolu: 2024-10-14: Splněno, práce zahájeny. V rámci poptávky na zpracování projektové dokumentace bylo osloveno celkem 8 uchazečů. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka. 2 uchazeči se z kapacitních důvodů omluvili. Následně byl osloven další projektant, který pracuje s designem lávek v materiálech ocel a dřevo. Ve středu budou předloženy první návrhy možných způsobů řešení. Projektant pracuje s verzí umístění na stávajícím místě.

2024-08-22: Žádost o prodloužení termínu plnění. Byla rozeslána poptávka na zpracovatele PD pro lávku pod zámkem. Nabídky mají být podány do dne 06.09.2024

Číslo úkolu: **RM 43-7564/24**

Zodpovědný: **Čečetková Alena, Bc.**

Název: **Veřejná zakázka - "Revitalizace území kasáren v Novém Městě nad Metují - demolice objektu a provedení sadových úprav"**

Zadání: RM souhlasí

na základě protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Revitalizace území kasáren v Novém Městě nad Metují - demolice objektu č.p. 427 a provedení sadových úprav" firmě PB SCOM s.r.o., se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, IČO: 25397087, za nabídkovou cenu 5.749.236,81 Kč bez DPH, tj. 6.956.576,54 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu.

Založeno: 20.08.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**
Splněno: 01.10.2024
Původní plnění: 02.09.2024

Plnění úkolu: 2024-10-01: Splněno. Smlouva o dílo je uzavřena.

2024-08-22: Žádost o prodloužení termínu plnění. Uchazeč byl vyzván k předložení požadovaných dokumentů v originále a po schválení nové položky na ZM 14 bude smlouva podepsána.

Číslo úkolu: **RM 43-7559/24** **Zodpovědný: Hofmanová Andrea, Mgr.**

Název: **Dohoda o úhradě nákladů na směnu pozemků - LAM**

Zadání: RM schvaluje
Dohodu o úhradě nákladů souvisejících se směnnou smlouvou mezi Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, a městem Nové Město nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 23.08.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**
Splněno: 14.10.2024
Původní plnění: 16.09.2024

Plnění úkolu: 14.10.2024: Splněno. Dohoda uzavřena dne 07.10.2024.

18.09.2024: Žádost o prodloužení termínu. Čekáme na doručení dohody k podpisu.

Číslo úkolu: **RM 36-7249/24** **Zodpovědný: Novotný Radek, Ing. arch.**

Název: **Zápis č. 2 z jednání Komise regenerační ze dne 08.04.2024**

Zadání: RM ukládá
ARCH zahájení příprav pravidel umístování restauračních předzahrádek na pozemku města a návazně změnu Regulačního plánu Městské památkové rezervace Nové Město nad Metují.

Založeno: 24.04.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**
Splněno: 14.10.2024

Plnění úkolu: Splněno - příprava zahájena, draft bude projednán na dalším jednání Komise regenerační.

Číslo úkolu: **RM 36-7248/24** **Zodpovědný: Novotný Radek, Ing. arch.**

Název: **Zápis č. 2 z jednání Komise regenerační ze dne 08.04.2024**

Zadání: RM ukládá
ARCH zpracování návrhu úprav veřejného prostranství na p. p. č. 2285 v k. ú. Nové Město nad Metují v křížení ulic Českých bratří a Pod Výrovem.

Založeno: 24.04.2024 **Termín plnění: 21.10.2024**
Splněno: 14.10.2024

Plnění úkolu: Splněno - návrh zpracován, dále bude koordinován s přípravou projektu rekonstrukce ul. Pod Výrovem.

1/ ÚVODNÍ INFORMACE

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Na jednání RM 47 dne 21.10.2024 jsou pozváni hosté:
k bodu 6/5 - Ing. arch. Lubomír Dědek ve 13:45 hodin
k bodu 6/11 - paní Hana Raichová - v čase projednání bodu

Orientační časová tabulka (jde o časové odhady při rozeslání pozvánky):

1.	Úvodní informace	13:00 - 13:10	ST
2.	Finance	13:10 - 14:15	OF
3.	Školství, kultura, sport	14:15 - 15:15	OŠS
4.	Majetkoprávní úkony	15:15 - 16:30	OMP
5.	Správa nemovitostí	16:30 - 16:35	OMM
6.	Rozvoj	16:35 - 18:00	OMM
7.	Různé	18:00 - 18:30	
8.	Diskuse	18:30 - ??	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Na úvod jednání RM byl přizván projektant z České Skalice pan Ing. Zbyněk Šrůtek (fy TIMBER DESIGN s.r.o.), aby představil návrh na lávku pod zámek. Zabýval se možností stávajícího umístění nebo ji posunout. Doporučuje nechat lávku na současném místě, ale bude třeba nejprve provést sanaci spodní stavby. Lávka je konstruovaná tak, aby chom nezasáhli do sousedních pozemků. Byly představeny 2 varianty řešení. Je potřeba získat aktuální vyjádření od památkářů a poté rozhodnout o variantě.

K bodu 1/1 USNESENÍ č. RM 47-7720/24

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 47:

1. ÚVODNÍ INFORMACE

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 21.10.2024

2. FINANCE

- 2/1 Rozpočtová opatření 2024
- 2/2 Zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou
- 2/3 Navýšení § 6171 - místní správa - položka Výpočetní technika - RO
- 2/4 Navýšení § 3744 – protierozní a protipovodňová opatření - RO
- 2/5 Zabezpečení inventarizace majetku a závazků města roku 2024
- 2/6 Vyřazení majetku

3. ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

- 3/1 Úprava platu ředitelky DDM Stonožka

- 3/2 Úprava platu ředitelky ZŠ Komenského
- 3/3 Žádost ZUŠ - ředitelské volno
- 3/4 Žádost o zapůjčení pódia - Stepík Nové Město nad Metují, z.s.
- 3/5 Žádost MŠ Rašínova o souhlas s realizací projektu Šablony II.
- 3/6 Dary příspěvkovým organizacím města - 3.Q 2024
- 3/7 Aktualizace Smluv o výpůjčce ke Zřizovacím listinám PO
- 3/8 Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK č. 24RGI02-0381
- 3/9 Žádost MK o povolení akce "Adventní neděle 2024"
- 3/10 Žádost MMUZ - Advent v muzeu
- 3/11 Obecně závazná vyhláška stanovující školské obvody základních škol
- 3/12 Obecně závazná vyhláška stanovující části školských obvodů mateřských škol
- 3/13 Příkazní smlouva na zpracování žádosti o dotaci na "Pořízení vratných kelímků"
- 3/14 Žádost TJ Spartak o dofinancování provozu
- 3/15 Nové znění Pravidel upravujících povinnosti ředitelů PO ke zřizovateli

4. MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

- 4/1 Směna části p. p. č. 1314/2 v k. ú. Nové Město nad Metují za část p. p. č. 221/2, část p. p. č. 236/3 a p. p. č. 223/1 v k. ú. Krčín
- 4/2 Směna p. p. č. 1145, p. p. č. 1157 a části p. p. č. 1146/1 v k. ú. Nové Město nad Metují za část p. p. č. 151/1 v k. ú. Spy
- 4/3 Směna pozemku p. p. č. 115/6 za část pozemku p. p. č. 115/1, oba v k. ú. Nové Město nad Metují
- 4/4 Prodej pozemku st. p. č. 318, jehož součástí je budova bez čp/če, k. ú. Krčín
- 4/5 Bezúplatný převod části p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Elektrárenská (souhlas s podmínkami převodu)
- 4/6 Nájem části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Elektrárenská
- 4/7 Dodatek smlouvy o zemědělském pachtu - snížení výměry, k. ú. Spy
- 4/8 Nájem části p. p. č. 2213 v k. ú. Nové Město nad Metují - prodloužení doby nájmu
- 4/9 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k p. p. č. 995/1 v k. ú. Vrchoviny
- 4/10 Smlouva o zřízení věcného břemene k p. p. č. 1003 v k. ú. Vrchoviny
- 4/11 Smlouva o zřízení věcného břemene - optika ul. T. G. Masaryka

5. SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

- 5/1 Zápis z 15. zasedání Komise bytové ze dne 09.10.2024

6. ROZVOJ

- 6/1 Zápis z 7. jednání Komise energetické ze dne 30.09.2024
- 6/2 Žádost o umožnění realizace parkovacích stání
- 6/3 Vícepráce - polozapuštěné kontejnerové stanoviště ul. Družební
- 6/4 Zřízení druhého sjezdu u č. p. 736 v ul. Třešňová
- 6/5 Kasárenská budova č. p. 427 - nabídka fy ATELIER DĚDEK s.r.o.
- 6/6 Optická síť N_SYS s.r.o. v ul. Přibyslavská, Johnova a Na Františku
- 6/7 Nájemní smlouva se Správou železnic na akci "Cyklostezka Vrchoviny - Šonov úsek A"
- 6/8 Žádost o zařazení investiční akce "Živičný kryt v ul. na Budíně" do rozpočtu města na rok 2025
- 6/9 Darovací smlouva č. DBI-2024-003 - Nadační fond Škoda Auto - Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů"
- 6/10 Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024
- 6/11 Veřejné WC v ul. Na Zadomí (č. p. 1246) - způsob provozu
- 6/12 Komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro VZ "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují"
- 6/13 Kulturní centrum KINO 70 - představení architektonické studie

7. RŮZNÉ

- 7/1 Jednací řád Komisy RM a Komise MSSS Oáza
- 7/2 Zápis č. 7 z jednání Osadního výboru Krčín konaného dne 19.09.2024
- 7/3 Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
- 7/4 Smlouva o zpracování Lesních hospodářských osnov
- 7/5 Centrum prevence Mandl - dofinancování provozu pro 2025
- 7/6 Veřejná zakázka Komplexní pojištění majetku města a jím zřízených a založených subjektů
- 7/7 Informace o naplňování Memoranda o vzájemné podpoře a spolupráci mezi městem Nové Město nad Metují, Sportovním centrem Nové Město nad Metují, z.s., a Sportovním klubem Nové Město nad Metují z.s.
- 7/8 ZM 15 dne 07.11.2024 – program
- 7/9 Smlouva o poskytování služeb a Smlouva o výpůjčce – N_SYS s.r.o.

8. DISKUSE

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 21.10.2024

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 47 viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Výpis úkolů do RM s termínem splnění ode dne 07.10.2024 do dne 21.10.2024.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

K bodu 1/2 USNESENÍ č. RM 47-7721/24

RM **souhlasí** s plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

2/ FINANCE

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

2/1 Rozpočtová opatření 2024

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 9-1112/23 ze dne 14.12.2023 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2024 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován a ani nebudou zařazovány nové položky mimo schválený rozpočet. Dále schválilo zmocnění RM k navýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o vratky transferů (dotací), které příspěvkové organizace prostřednictvím města vrací poskytovatelům těchto transferů. Provedené změny budou předloženy vždy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

Informace o bodu do ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K bodu 2/1 USNESENÍ č. RM 47-7722/24

RM bere na vědomí informaci o bodu předkládaném do ZM 15, tj. přehled úprav rozpočtu 2024.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

2/2 Zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou

Identifikace:

KHK zaslal žádost o vyjádření k zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou nad rámec rozsahu dopravní obslužnosti v roce 2025 - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

RM svým usnesením č. RM 32-6961/24 ze dne 12.02.2024 schválila Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Nové Město nad Metují na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou mezi městem Nové Město nad Metují a KHK, na období ode dne 10.12.2023 do dne 14.12.2024. Touto smlouvou je zajištěna dopravní obslužnost veřejnou linkovou dopravou na lince 662267, spoj 71, Krčín - Nové Město nad Metují. Z důvodu finalizace jízdních řádů KHK žádá o vyjádření, zda naše město požaduje zajištění tohoto spoje nad rámec dopravní obslužnosti i v roce 2025. V případě souhlasu RM bude příslušná částka zahrnuta do návrhu rozpočtu 2025. V roce 2024 byla proplacena dotace ve výši 48.087 Kč. Předpokládaná částka v roce 2025 je ve výši cca 49 tis. Kč.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K bodu 2/2 USNESENÍ č. RM 47-7723/24

RM **souhlasí** se zajištěním dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou nad rámec rozsahu dopravní obslužnosti v roce 2025 prostřednictvím KHK na lince 662267, spoj 71, Krčín - Nové Město nad Metují v obdobném rozsahu jako v roce 2024.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

2/3 Navýšení § 6171 - místní správa - položka Výpočetní technika - RO

Identifikace:

TAJ navrhuje navýšení § 6171 - místní správa - položka Výpočetní technika, SW, internet, upgrade WEB, a to o 860 tis. Kč.

Odůvodnění:

Odůvodnění OI (Ing. Pavel Benirške):

Důvodem žádosti o navýšení rozpočtu OI o 860 tis. Kč je pořízení systémů zvyšujících kybernetickou bezpečnost počítačové sítě na úřadě, zjednodušení práce zaměstnanců, a i snaha o konsolidaci vynaložených finančních prostředků. Jedná se konkrétně o tato zařízení:

NAS Synology - pořizuje se jedno úložiště, které nahrazuje 7 stávajících úložišť, které by bylo třeba obnovit. NAS bude sloužit jako úložiště pro soubory pro celý úřad, kde cena za 1 TB úložného místa je několikanásobně nižší než odpovídající kapacita na diskovém poli nebo serveru. Kromě finanční výhodnosti nový systém umožňuje úplné začlenění do sítě úřadu, z čehož vyplývá nejen snadnější a bezpečnější nastavení přístupových práv, ale i výrazně vyšší dostupnost a bezpečnost dat.

Zálohovací pásková knihovna - nové zařízení pro zálohování dat a serverů nahrazující stávající, které poskytuje menší bezpečnost a ochranu dat. Splňuje široký rozsah náročných požadavků na ukládání dat včetně dlouhodobé archivace, obnovy po havárii a bezobslužného zálohování. Tento způsob zálohování má několik výhod - kromě velké kapacity hlavně uložení záloh serverů na médiu, které bude umístěno na bezpečném místě a off-line, takže při kybernetickém útoku budou data nedostupná. Zálohování a archivace dat je zásadní kromě zajištění jejich dostupnosti jednou z nejdůležitějších úloh pro informační management.

Remote Desktop Manager - jedná se o SW umožňující centralizovanou technologii vzdáleného připojení, správy hesel a řízení přístupu na platformě, která je bezpečná. Použití této technologie umožňuje používání složitých, dlouhých a bezpečných hesel u klíčových systémů bez problémů s jejich používáním. Nasazení tohoto SW na oddělení informatiky zásadním způsobem umožní zvýšit kybernetickou bezpečnost na úřadě a pořízení bylo doporučeno v rámci závěrů dokumentu „ANALÝZA STAVU KYBERNETICKÉHO ZABEZPEČENÍ MĚSTA NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ“ z roku 2023.

Log manager - toto zařízení výrazně zjednodušuje reakci na kybernetické hrozby, zjednodušuje řešení problémů a pomáhá zajistit shodu s předpisy. Umožňuje přeměnu strojových dat a událostí na praktické informace, které umožní rychle reagovat na jakýkoliv incident. Jeho pořízení je předpokládáno směrnicí NIS2. Vzhledem k navýšení cen je třeba navýšit položku v rozpočtu.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K bodu 2/3 USNESENÍ č. RM 47-7724/24

RM **schvaluje RO** - navýšení rozpočtu § 6171 - místní správa - položka Výpočetní technika, SW, internet, upgrade WEB o 860 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 6409 - ostatní činnosti (položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje).

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

2/4 Navýšení § 3744 - protierozní a protipovodňová opatření - RO

Identifikace:

Vedoucí OF navrhuje navýšení § 3744 - protierozní a protipovodňová opatření o 260 tis. Kč.

Odůvodnění:

Z důvodu provádění protipovodňových opatření a účasti pracovníků města na jejich zajištění v měsíci září byly čerpány finanční prostředky z rozpočtu města. Na základě konzultace s KÚ KHK není doporučeno tyto výdaje zahrnovat na § 5213 - kde je schvalována finanční rezerva pro krizové řízení, ale na § 3744 jako nejvhodnější pro provádění opatření v souvislosti s povodněmi.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz MJ odpověděl vedoucí OF - chtěl, aby byly pokryty výdaje na povodně a na § 5212 zůstalo 200 tis. Kč na případná další krizová opatření. Když se tato položka nedočerpá, tak rezerva zůstane. MJ - tzn., že se přesouvá 260 tis. Kč? OF - ano. Poté odhlasováno.

K bodu 2/4 USNESENÍ č. RM 47-7725/24

RM **schvaluje RO** - navýšení § 3744 - protierozní a protipovodňová opatření o 260 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 6409 - ostatní činnosti (položka Rezerva na investiční a neinvestiční výdaje).

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 31.10.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

2/5 Zabezpečení inventarizace majetku a závazků města roku 2024

Identifikace:

OF předkládá ke schválení podklady pro zajištění průběhu inventarizace majetku města za rok 2024.

Odůvodnění:

Pro zajištění průběhu inventarizace majetku města za rok 2024 je třeba schválit Plán inventur roku 2024 a složení hlavní inventarizační komise, složení dílčích inventarizačních komisí organizací a odborů MěÚ a pověření hlavní a dílčích inventarizačních komisí - jmenování.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

MST - dotaz na složení dílčích inventarizačních komisí města. Odpověděl vedoucí OF. MST - odpověď ve smyslu, že takové složení předsedů a členů bylo vždycky, tak to není dle jeho názoru správně. V komisi by měl být i někdo mimo organizaci. MJ - jste schopni do příští RM zrevidovat obsazení dílčích inventarizačních komisí města? ST- předložené znění navrhuje schválit, a pokud by tam měl být doplněn někdo další (např. mimo danou organizaci), nevidí na tom nic špatného. LB - souhlasí s MST. Vedoucí OF reagoval na dotazy ohledně případného "promíchání" navržených členů - neví, jak to bude fungovat po pracovně-právní stránce, BOZP atd. - co vše to bude obnášet - nejde to řešit na jednání RM. OMM - nemůže se tomu věnovat interní auditor, který by si náhodně vybral instituce a účastnil se v nich provedení inventur? ST - schvalme to, jak to je a na příští RM doplňme příp. další osoby. Na dotaz JB, zda se inventury dělají "očima a ručně" nebo čtečkou kódů, reagoval TAJ - inventury se dělají ručně a je otázkou příštího roku, zda přejdeme na elektronickou inventarizaci. Předložený návrh usnesení radní neschválili.

K bodu 2/5

RM **schvaluje** Plán inventur 2024 a složení hlavní inventarizační komise, složení dílčích inventarizačních komisí organizací a odborů MěÚ a pověření hlavní a dílčích inventarizačních komisí, vše ve znění příloh k tomuto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 2, Proti: 3, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - nebylo přijato

Bastl Luděk, lic. proti
Brož Vladimír, Ing. proti
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen
Vrátný Aleš, Ing. proti

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav zdržel se
Slavík Milan, Ing. pro

2/6 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, poškozeného a nevyužitelného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K bodu 2/6 USNESENÍ č. RM 47-7726/24

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci Správy Městského úřadu a Technických služeb ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/ ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

3/1 Úprava platu ředitelky DDM Stonožka

Identifikace:

OŠS předkládá návrh úpravy platu ředitelky "DDM Stonožka" z důvodu zahrnutí osobního příplatku. Návrh platového výměru je předložen na jednání RM 47 a je zařazen do příloh k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Platové úpravy ředitelů PO přísluší ke schválení RM.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

Přímo na jednání RM byl radním předložen platový výměr ředitelky "DDM Stonožka" v plném znění s osobním ohodnocením po 3 měsících ve funkci. JB - výše se jí zdá nízká. Vedoucí OŠS reagovala s tím, že příští rok chce navrhnout změnu týkající se platů ředitelů škol a školských zařízení. Poté odhlasováno.

K bodu 3/1 USNESENÍ č. RM 47-7727/24

RM **schvaluje** platový výměr ředitelky Domu dětí a mládeže Stonožka, Malecí 588, Nové Město nad Metují, paní Mgr. Dany Rollerové s platností ode dne 01.11.2024, ve znění zdrojového dokumentu k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem nového platového výměru.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/2 Úprava platu ředitelky ZŠ Komenského

Identifikace:

OŠS předkládá návrh úpravy platu ředitelky "ZŠ Komenského" z důvodu zahrnutí osobního příplatku. Návrh platového výměru je předložen na jednání RM 47 a je zařazen do příloh k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Platové úpravy ředitelů PO přísluší ke schválení RM.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

Přímo na jednání RM byl radním předložen platový výměr ředitelky "ZŠ Komenského" v plném znění s osobním ohodnocením po 3 měsících ve funkci. JB - výše se jí zdá nízká. Vedoucí OŠS reagovala s tím, že příští rok chce navrhnout změnu týkající se platů ředitelů škol a školských zařízení. Poté odhlasováno.

K bodu 3/2 USNESENÍ č. RM 47-7728/24

RM **schvaluje** platový výměr ředitelky Základní školy Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod, paní Ing. Evy Pelikánové s platností ode dne 01.11.2024, ve znění zdrojového dokumentu k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem nového platového výměru.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

3/3 Žádost ZUŠ - ředitelské volno

Identifikace:

Ředitel "ZUŠ Bedřicha Smetany" informuje zřizovatele o vyhlášení volných dnů pro žáky ve dnech 31.10.2024 a 01.11.2024.

Odůvodnění:

Dle § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) je v kompetenci ředitele školy vyhlásit pro žáky nejvýše 5 volných dnů ve školním roce, a to ze závažných důvodů, zejména organizačních a technických (např. nutnost opravy určitého zařízení ve škole, připojení volného dne z organizačních důvodů ke státnímu svátku). Pokud se nejedná o nepředvídatelné situace, oznámí ředitel školy důvody vyhlášení volného dne zřizovateli. Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vyjádření OŠS (L. Hoffmannová): Doporučuji vzít na vědomí.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

Některým radním se nezdá vhodné malovat v "ZUŠ B. Smetany" v době výuky, když nedávno byly 2 měsíce prázdnin. Poté odhlasováno.

K bodu 3/3 USNESENÍ č. RM 47-7729/24

RM bere na vědomí vyhlášení volných dnů pro žáky v Základní umělecké škole Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo náměstí 1209, Nové Město nad Metují, a to ve dnech 31.10.2024 a 01.11.2024.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/4 Žádost o zapůjčení pódia - Stepík Nové Město nad Metují, z.s.

Identifikace:

Předsedkyně spolku Stepík Nové Město nad Metují, z.s., žádá RM o zapůjčení, postavení a úklid pódia na celorepublikovou soutěž v dětském a juniorském aerobiku Bohemia Aerobic Tour SAMC, která se bude konat v sobotu 07.12.2024 od 8:00 do 16:00 hodin v tělocvičně Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠS (L. Hoffmannová): Doporučuje souhlasit, jedná se o tradiční akci, která podporuje pohyb dětí a mládeže.

Vyjádření TS (M. Vodžák): S výpůjčkou pódia nesouhlasím. V loňském roce byla soutěž v listopadu a nekolidovalo to s žádným adventním koncertem. V letošním roce se termín překrývá s adventními koncerty na Husově náměstí. První adventní neděle je 01.12.2024 a pódium bude postaveno na Husově náměstí. Soutěž spolku Stepík je v sobotu 07.12.2024 v tělocvičně ZŠ Malecí. Pro TS by to znamenalo v pátek 06.12.2024 pódium na náměstí rozebrat, v sobotu 07.12.2024 v 6 hod. pódium postavit v tělocvičně ZŠ Malecí a po 17 hod. jej zase rozebrat a v neděli ráno postavit na Husově náměstí pro koncert 2. adventní neděle. Je to komplikované a zaměstnanci TS chtějí také mít víkend volný, případně to TS musí zaměstnancům zaplatit. Pódium půjčujeme zdarma. To musíte brát v potaz. Letošní rok mají zaměstnanci TS už překročené nadčasové hodiny o více než 150 hodin za rok na jednoho zaměstnance. Bylo velké množství víkendových akcí a taky povodně. Jedná se o další pracovní víkend. Chápu, že město by mělo takové akce podporovat a sponzorovat, ale v letošním roce je to pro TS komplikované.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

MST - žádost "Stepíku" jsme řešili, požadují velké pódium, malé je problém + konkretizoval. Radní diskutovali o bezplatném zapůjčení městského pódia - pro město to znamená spoustu nákladů a pracovníci TS jsou vytíženi v době, kdy by se měli věnovat činnosti související s prací TS (úklid ve městě apod.), v tomto případě i o víkendu. Do obou návrhů usnesení bylo doplněno, že se "Stepíku" zapůjčí malé městské pódium, a to velké zůstane k dispozici pro advent. Přičemž bylo předem domluveno, že toto malé jim bude stačit. Poté odhlasováno.

K bodu 3/4 USNESENÍ č. RM 47-7730/24

RM **schvaluje** bezplatné zapůjčení a postavení malého městského pódia spolku Stepík Nové Město nad Metují, z.s., na celorepublikovou soutěž v dětském a juniorském aerobiku Bohemia Aerobic Tour SAMC, která se bude konat v sobotu 07.12.2024 od 8:00 do 16:00 hodin v tělocvičně Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 3/4 USNESENÍ č. RM 47-7731/24

RM **ukládá** TS zajistit postavení a úklid malého městského pódia v sobotu 07.12.2024 v tělocvičně Základní školy Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, na celorepublikovou soutěž v dětském a juniorském aerobiku Bohemia Aerobic Tour SAMC.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 7.12.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/5 Žádost MŠ Rašínova o souhlas s realizací projektu Šablony II.

Identifikace:

Ředitelka "MŠ Rašínova" žádá RM o souhlas s realizací projektu s názvem Šablony II. - Moderní vzdělávání v mateřské škole z Operačního programu Jan Amos Komenský. Výzva č. 02_24_034, která byla vyhlášena MŠMT dne 23.09.2024.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

K bodu 3/5 USNESENÍ č. RM 47-7732/24

RM **souhlasí** s realizací projektu s názvem Šablony II. - Moderní vzdělávání v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Rašínova 600, financovaného z Operačního programu Jan Amos Komenským - Výzva č. 02_24_034, která byla vyhlášena MŠMT dne 23.09.2024.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/6 Dary příspěvkovým organizacím města - 3.Q 2024

Identifikace:

Ředitelé PO města Nové Město nad Metují předkládají RM na vědomí přijetí darů za 3.Q roku 2024, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Na základě usnesení č. RM 32-7020/24 ze dne 12.02.2024, kterým bylo s platností ode dne 01.03.2024 schváleno upravené znění Pravidel upravujících povinnosti ředitelů příspěvkových organizací ke zřizovateli, jsou ředitelé PO povinni RM čtvrtletně předkládat soupis přijatých darů a dědictví, které nabývají pro svého zřizovatele.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

K bodu 3/6 USNESENÍ č. RM 47-7733/24

RM **bere na vědomí** soupis darů za 3.Q roku 2024, které byly příspěvkovými organizacemi města nabyty pro město, jako jejich zřizovatele, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/7 Aktualizace Smluv o výpůjčce ke Zřizovacím listinám PO

Identifikace:

OŠS předkládá RM aktualizované Přílohy č. 1 a č. 2 ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města: Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Na Františku 845; Základní škola, Nové Město nad Metují Komenského 15, okres Náchod; Základní škola Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod; Základní umělecká škola Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují; Dům dětí a mládeže Stonožka, Nové Město nad Metují, Malecí 588; Městská knihovna Nové Město nad Metují; Městské muzeum Nové Město nad Metují a Přílohu č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 (tato příspěvková organizace nemá žádný svěřený majetek). Přílohy budou následně předloženy do programu ZM č. 15 dne 07.11.2024 ke schválení. Přílohami č. 1 jsou Smlouvy o výpůjčce, kterými zřizovatel předává jednotlivým organizacím k bezplatnému užívání stavby a pozemky a v Přílohách č. 2 je uveden svěřený majetek, který příspěvkové organizace vedou ve svém účetnictví.

Odůvodnění:

Smlouvy o výpůjčce ke Zřizovacím listinám PO byly konzultovány s PRAV a připraveny ve spolupráci s OMP a OF.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

K bodu 3/7 USNESENÍ č. RM 47-7734/24

RM **doporučuje ZM schválit** Přílohy č. 1 a č. 2 Zřizovacích listin příspěvkových organizací města: Základní škola Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod; Základní škola Nové Město

nad Metují, Školní 1000, okres Náchod; Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Na Františku 845; Základní umělecká škola Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují; Dům dětí a mládeže Stonožka, Nové Město nad Metují, Malecí 588; Městská knihovna Nové Město nad Metují; Městské muzeum Nové Město nad Metují a Přílohu č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace města Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Rašínova 600, ve znění příloh k tomuto bodu, a pověřit ST jejich podpisem.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/8 Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK č. 24RGI02-0381

Identifikace:

V srpnu 2024 předložilo město Nové Město nad Metují do vyhlášeného dotačního programu Královéhradeckého kraje - 24RGI02 - Dotace na individuální účel - jednorázové akce - žádost na akci Dny evropského dědictví, která se konala dne 21.09.2024. Názvem projektu v žádosti je "Za Poznáním kraje Bedřicha Smetany a Boženy Němcové". Jedná se o žádost na tradiční akci na závěr turistické sezóny, která byla v letošním roce organizována s městem Česká Skalice. Dotace bude využita především na organizační zajištění Dnů evropského dědictví v Novém Městě nad Metují, uhrazení nákladů za hudební doprovod, pořadatelskou službu, fotodokumentaci, pronájem koní, zapůjčení kostýmů a celodenní kyvadlovou autobusovou dopravu. Ta byla pro návštěvníky památek tradičně zdarma.

Odůvodnění:

RM je předkládána smlouva na poskytnutí dotace KHK z dotačního programu 24RGI02 - Dotace na individuální účel - jednorázové akce na akci Dny evropského dědictví konanou dne 21.09.2024.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

K bodu 3/8 USNESENÍ č. RM 47-7735/24

RM **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK č. 24RGI02-0381 na realizaci projektu s názvem „Za Poznáním kraje Bedřicha Smetany a Boženy Němcové“, ve znění přílohy tohoto bodu a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/9 Žádost MK o povolení akce "Adventní neděle 2024"

Identifikace:

MK žádá o povolení tradiční akce "Adventní neděle 2024" na Husově náměstí v prostoru před vlašťovkami. V neděli dne 01.12.2024 se uskuteční 1. adventní koncert, rozsvícení vánočního stromu a rozsvícení první svíce na adventním věnci. Další adventní koncerty se uskuteční ve dnech: 08.12., 15.12. a 22.12.2024. MK dále žádá o bezplatné zapůjčení velkého pódia, stanu a energo sloupku.

Odůvodnění:

Vyjádření referenta kultury (O. Plašilová): Doporučuje schválit.

Vyjádření MP (M. Kratěna): Bereme na vědomí s pořádáním akce souhlasíme, bez připomínek.

TS (M. Vodžák): Bere na vědomí. Souhlasí.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

K bodu 3/9 USNESENÍ č. RM 47-7736/24

RM **souhlasí** s pořádáním akce "Adventní neděle 2024" na Husově náměstí v prostoru před vlašťovkami ve dnech 01.12, 08.12., 15.12. a 22.12.2024, s bezplatným zapůjčením krytého pódia, stanu a energo sloupku Městskému klubu v Novém Městě nad Metují na akci "Adventní neděle 2024" na Husově náměstí v prostoru před "vlašťovkami", a ukládá TS zajistit postavení a následný úklid krytého pódia, zajištění přípojky na elektřinu, zajistit postavení a následný úklid stanu.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

3/10 Žádost MMUZ - Advent v muzeu

Identifikace:

Ředitel MMUZ žádá o povolení kulturní akce "Advent v muzeu", která se uskuteční v sobotu 30.11.2024 na Zadomí 21/1. Kulturní akce na zahájení adventu, kulturní program bude zaměřen na staročeské tradice a zvyky, prodej tradičních vánočních výrobků, nápojů a pokrmů.

Odůvodnění:

Vyjádření MP (M. Kratěna): Bereme na vědomí, bez připomínek.

Vyjádření TS (M. Vodžák): Bere na vědomí. Souhlasí.

Vyjádření referenta kultury (O. Plašilová): Doporučuje schválit.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

K bodu 3/10 USNESENÍ č. RM 47-7737/24

RM **souhlasí** s konáním kulturní akce "Advent v muzeu", která se uskuteční v sobotu 30.11.2024 na Zadomí, s bezplatným zapůjčením stanu Městskému muzeu v Novém Městě nad Metují na akci "Advent v muzeu" na Zadomí, a ukládá TS zajistit postavení a následný úklid stanu a 5 ks stánků.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 30.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/11 Obecně závazná vyhláška stanovující školské obvody základních škol

Identifikace:

Obecně závazná vyhláška, kterou se stanovují školské obvody základních škol zřízených městem Nové Město nad Metují, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 3/2013 ze dne 12.12.2013.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠS (L. Hoffmannová): Aktualizace OZV byla provedena v důsledku rozvoje města, kdy jsou v jednotlivých školských obvodech aktualizována čísla popisná domů, názvy ulic a náměstí. Ve spolupráci s Odborem výstavby a regionálního rozvoje byla vytvořena mapa spádovosti základních škol jejichž zřizovatelem je město Nové Město nad Metují.

Vysvětlení: Šímová Lucie, Mgr. - právnička

K bodu 3/11 USNESENÍ č. RM 47-7738/24

RM **doporučuje ZM** vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují školské obvody základních škol zřízených městem Nové Město nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/12 Obecně závazná vyhláška stanovující části školských obvodů mateřských škol

Identifikace:

Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví části školských obvodů mateřských škol zřízených městem Nové Město nad Metují. Touto vyhláškou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 3/2017 ze dne 21.09.2017.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠS (L. Hoffmannová): Aktualizace OZV byla provedena v důsledku rozvoje města, kdy jsou v jednotlivých školských obvodech aktualizována čísla popisná domů, názvy ulic a náměstí. Ve spolupráci s Odborem výstavby a regionálního rozvoje byla vytvořena mapa spádovosti mateřských škol jejichž zřizovatelem je město Nové Město nad Metují.

Vysvětlení: Šímová Lucie, Mgr. - právnička

K bodu 3/12 USNESENÍ č. RM 47-7739/24

RM **doporučuje ZM** vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví části školských obvodů mateřských škol zřízených městem Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nehlasoval	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/13 Příkazní smlouva na zpracování žádosti o dotaci na "Pořízení vratných kelímků"

Identifikace:

RM je ke schválení opakovaně předkládána Příkazní smlouva mezi městem Nové Město nad Metují a společností RPA Dotace, s.r.o., se sídlem Koutného 2269/3, 628 00 Brno-Líšeň, IČO: 01399357, na zajištění služeb pro zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem "Pořízení vratných kelímků". K jednání bude přizvána ředitelka MMUZ.

Odůvodnění:

Pořízení plastových vratných kelímků je dlouhodobou snahou organizací zajišťujících kulturní akce města, neboť množství plastového odpadu po akcích bývá obrovské. Vratné kelímky by byly používány na všech akcích města a současně by také byly k dispozici městským organizacím formou zápůjčky na jejich akce. Správu o kelímky by zajišťovalo MMUZ. Z programu by byla zakoupena i velkokapacitní myčka, jejíž umístění je předjednáno s ředitelem ZŠ a MŠ Krčín. Myčka by sloužila jak pro mytí nádobí ve školní jídelně, tak pro mytí vratných kelímků. Výše dotace pokryje 90 % nákladů na pořízení kelímků i myčky. Do projektu se zapojí i několik obcí regionu Novoměstsko. Předběžný zájem o vratné kelímky mají obce Rohenice, Janov, Česká Čermná, Bohdašín a Borová. Město Nové Město nad Metují má zájem o 20.000 ks vratných kelímků a 6 mycích zařízení. Z toho 5.000 ks vratných kelímků a 5 malých mycích zařízení by bylo vyčleněno pro obce z regionu Novoměstsko. Trendem dnešní doby je cesta k ekologicky udržitelnému hospodaření moderních měst, touto cestou by se s tímto projektem vydalo i Nové Město nad Metují. Vyjádření PRAV - odměna ve smlouvě je složena ze dvou částí, a to jako pevná částka

V

splatná po řádné přípravě žádosti a dále částka ve výši 6 % z výše dotace + DPH, minimálně 80.000 Kč. Uvedenou procentní částku je město dle smlouvy povinno uhradit i v případě, že by město nepředložilo žádost o dotaci nebo pokud by se po podání žádosti rozhodlo projekt nerealizovat. Toto není zcela běžná praxe v případě příkazních smluv, které město na přípravu žádostí o dotace uzavírá. Po projednání se zástupcem společnosti RPA Dotace, s.r.o. bylo zjištěno, že na těchto ujednáních trvají.

Vysvětlení: Vrátný Aleš, Ing. - místostarosta

K bodu 3/13 USNESENÍ č. RM 47-7740/24

RM **rozhodla** o přesunu bodu č. RM 47 - 3/13, tj. Příkazní smlouva na zpracování žádosti o dotaci na "Pořízení vratných kelímků", do programu příští RM 48, tj. dne 18.11.2024, z důvodu prověření možnosti podání žádosti o dotaci jinou 3. osobou nebo zaměstnanci MěÚ a ukládá MST předložit tento bod do RM 48.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/14 Žádost TJ Spartak o dofinancování provozu

Identifikace:

Předseda TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s. žádá o dotaci na rok 2024 na dofinancování nákladů nutných na provoz zimního stadionu ve výši 820 tis. Kč.

Odůvodnění:

Dotace bude použita na dofinancování nákladů nutných na provoz zimního stadionu - energie, voda, mzdy provozních zaměstnanců, servis rolby, běžné provozní náklady, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Vyjádření OF (Kunte): V případě schválení dotace musí být schváleno i související rozpočtové opatření. RO bude pokryto z nečerpané položky § 6409 - Rezerva na energie.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o daňové kontrole, kterou by navrhovali provést v "TJ Spartak" externí firmou - udělejme 1 konkrétní kontrolu. MST - informoval, že jedním z jeho úkolů je i kontrola spolků. Navržená znění usnesení byla odhlasována.

K bodu 3/14 USNESENÍ č. RM 47-7741/24

RM **doporučuje ZM schválit** žadateli TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s. dotaci na rok 2024 na dofinancování nákladů nutných na provoz zimního stadionu ve výši 820 tis. Kč a pověřit ST podpisem smlouvy se žadatelem, zpracované dle platné vzorové smlouvy.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 3/14 USNESENÍ č. RM 47-7742/24

RM **doporučuje ZM schválit** RO - navýšení rozpočtu § 3419 - tělovýchovná činnost (Dotace TJ Spartak na provoz) ve výši 820 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 6409 - položka Rezerva na energie.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

3/15 Nové znění Pravidel upravujících povinnosti ředitelů PO ke zřizovateli

Identifikace:

RM je předkládáno nové znění Pravidel upravujících povinnosti ředitelů příspěvkových organizací ke zřizovateli - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Pravidla jsou upravena v části týkající se povinnosti předkládat dokumenty ke schválení. Do pravidel je přidána povinnost ředitelů PO ke dni 01.05. a 01.12. zpracovat zprávu o činnosti, která je předložena zřizovateli. Ředitelé PO následně zorganizují společné jednání se zřizovatelem nad zprávou v sídle PO. Nové znění Pravidel bude platné ode dne 01.11.2024.

Vysvětlení: Hoffmannová Lucie, Ing. - vedoucí OŠS

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - okomentoval bod, který RM předkládá na tzv. "žlutých papírech" - v podstatě se jedná o ukotvení toho, co zde probíhá - bylo by ideální, aby ředitel dané PO přišel ke zřizovateli s tím, co se v PO připravuje (IT záležitosti apod.). Úprava "Pravidel" vyplývá z jeho zkušenost z předchozích zaměstnání a měst. Zastupitelé a žáci škol se mohou přijít podívat např. do TS - myslí si, že je to zajímavé. Vzájemná informovanost, nic náročného. Poté odhlasováno.

K bodu 3/15 USNESENÍ č. RM 47-7743/24

RM **schvaluje** Pravidla upravující povinnosti ředitelů příspěvkových organizací ke zřizovateli, ve znění přílohy k tomuto bodu, kterými budou s účinností ode dne 01.11.2024 nahrazena Pravidla upravující povinnosti ředitelů příspěvkových organizací ke zřizovateli č. 3/2024/PR.

Odpovídá: OŠS, Provede: OŠS, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/ MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

4/1 Směna části p. p. č. 1314/2 v k. ú. Nové Město nad Metují za část p. p. č. 221/2, část p. p. č. 236/3 a p. p. č. 223/1 v k. ú. Krčín

Identifikace:

V souvislosti s plánovanou investiční akcí "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují" je třeba provést majetkoprávní vypořádání pozemku p. p. č. 221/2, o výměře 12131 m², druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Krčín, jehož vlastníkem je pí [osobní údaj odstraněn], a na jehož části má být realizována část stavby cyklostezky. S pí [osobní údaj odstraněn] bylo dohodnuto, že poskytne městu pro realizaci cyklostezky část pozemku p. p. č. 221/2 a dále pak i část pozemku p. p. č. 236/3, druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Krčín, jako „ochranné pásmo“ podél trasy cyklostezky v šíři 30 m od cyklostezky a pozemek p. p. č. 223/1, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Krčín, ke kterému převodem výše uvedených pozemků ztratí přístup. Tyto pozemky mají být směněny za část pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují p. p. č. 1314/2, druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Nové Město nad Metují. Za tímto účelem byla dne 17.01.2023 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí směnné. Vlastní směnná smlouva musí být dle dohody smluvních stran uzavřena před realizací stavby cyklostezky.

Odůvodnění:

Pro stavbu cyklostezky byl GP č. 981-155/2024, 298-155/2024, zhotovitele Geodézie Náchod s.r.o., z pozemku p. p. č. 221/2 oddělen pozemek p. p. č. 221/4, o výměře 2727 m², druh pozemku: lesní pozemek, a z pozemku p. p. č. 236/3 byl oddělen pozemek p. p. č. 236/49, o výměře 833 m², druh pozemku: lesní pozemek. Pozemky pí [osobní údaj odstraněn] určené ke směně (tj. p. p. č. 221/4, p. p. č. 236/49 a p. p. č. 223/1, vše k. ú. Krčín) pak byly oceněny ZP o ceně obvyklé č. 61365/2024, Ing. Tomáše Dohnanského, na částku 121.710 Kč. Pro připravovanou směnu pozemků byl GP č. 2513-155/2024, zhotovitele Geodézie Náchod s.r.o., z městského pozemku p. p. č. 1314/2 oddělen pozemek p. p. č. 1314/5, o výměře 5904 m², druh pozemku: lesní pozemek. Pozemek města určený ke směně (tj. p. p. č. 1314/5, k. ú. Nové Město nad Metují) pak byl oceněn ZP o ceně obvyklé č. 61365/2024, Ing. Tomáše Dohnanského, na částku 117.840 Kč. V souladu s budoucí smlouvou uhradí město při směně pozemků doplatek ve výši rozdílu obou tržních cen, tj. 3.870 Kč. Záměr města směnit předmětné pozemky byl zveřejněn na ÚD města od 08.10.2024 do 25.10.2024. Vyjádření OÚ nebyla požadována, neboť se jedná o směnu vyvolanou investiční akcí města.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/1 USNESENÍ č. RM 47-7744/24

RM doporučuje ZM schválit směnu části pozemku p. p. č. 1314/2 označenou dle GP č. 2513-155/2024 jako pozemek p. p. č. 1314/5, o výměře 5904 m², druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za část pozemku p. p. č. 221/2 označenou dle GP č. 981-155/2024, 298-155/2024 jako pozemek p. p. č. 221/4, o výměře 2727 m², druh pozemku: lesní pozemek, dále za část pozemku p. p. č. 236/3 označenou dle GP č. 981-155/2024, 298-155/2024 jako pozemek p. p. č. 236/49, o výměře 833 m², druh pozemku: lesní pozemek, a pozemek p. p. č. 223/1, o výměře 1161 m², druh pozemku: ostatní plocha, vše v k. ú. Krčín, zapsané na LV č. 2899 pro k. ú. Krčín, ve vlastnictví pí [osobní údaj odstraněn]. Náklady na správní poplatek za návrh na vklad směnné smlouvy do KN nese město. ZM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/2 Směna p. p. č. 1145, p. p. č. 1157 a části p. p. č. 1146/1 v k. ú. Nové Město nad Metují za část p. p. č. 151/1 v k. ú. Spy

Identifikace:

V souvislosti s plánovanou investiční akcí "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují" je třeba provést majetkoprávní vypořádání pozemku p. p. č. 151/1, o výměře 201655 m², druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Spy, jehož vlastníkem je p. [osobní údaj odstraněn], a na jehož části má být realizována část stavby cyklostezky. S p. [osobní údaj odstraněn] bylo dohodnuto, že poskytne městu část pozemku p. p. č. 151/1, v k. ú. Spy, pro realizaci cyklostezky a současně jako „ochranné pásmo“ podél cyklostezky v šíři 30 m od cyklostezky. Nově vzniklý pozemek má být směněn za pozemky ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to pozemek p. p. č. 1145, o výměře 3838 m², druh pozemku: lesní pozemek, pozemek p. p. č. 1157, o výměře 10394 m², druh pozemku: lesní pozemek, a část pozemku p. p. č. 1146/1, o celkové výměře 179954 m², druh pozemku: lesní pozemek, vše v k. ú. Nové Město nad Metují. Za tímto účelem byla dne 16.01.2023 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí směnné. Vlastní směnná smlouva musí být dle dohody smluvních stran uzavřena před realizací stavby cyklostezky.

Odůvodnění:

Pro stavbu cyklostezky byl GP č. 981-155/2024, 298-155/2024, zhotovitele Geodézie Náchod s.r.o., z pozemku p. p. č. 151/1 oddělen pozemek p. p. č. 151/3, o výměře 33390 m², druh pozemku: lesní pozemek. Pozemek p. [osobní údaj odstraněn] určený ke směně (tj. p. p. č. 151/3, v k. ú. Spy) pak byl oceněn ZP o ceně obvyklé č. 60307/2024, Ing. Tomáše Dohnanského, na částku 712.880 Kč. Pro připravovanou směnu pozemků byl GP č. 2516-155/2024, zhotovitele Geodézie Náchod s.r.o., z městského pozemku p. p. č. 1146/1 oddělen pozemek p. p. č. 1146/10, o výměře 9350 m², druh pozemku: lesní pozemek. Pozemky města určené ke směně (tj. p. p. č. 1145, p. p. č. 1157 a p. p. č. 1146/10, vše v k. ú. Nové Město nad Metují) pak byly oceněny ZP o ceně obvyklé č. 60307/2024, Ing. Tomáše Dohnanského, na částku 714.770 Kč. V souladu s budoucí smlouvou uhradí p. [osobní údaj odstraněn] při směně pozemků doplatek ve výši rozdílu obou tržních cen, tj. 1.890 Kč. Záměr města směnít předmětné pozemky byl zveřejněn na ÚD města od 08.10.2024 do 25.10.2024. Vyjádření OÚ nebyla požadována, neboť se jedná o směnu vyvolanou investiční akcí města.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/2 USNESENÍ č. RM 47-7745/24

RM doporučuje ZM schválit směnu pozemku p. p. č. 1145, o výměře 3838 m², druh pozemku: lesní pozemek, pozemku p. p. č. 1157, o výměře 10394 m², druh pozemku: lesní pozemek, a části pozemku p. p. č. 1146/1 označenou dle GP č. 2516-155/2024 jako pozemek p. p. č. 1146/10, o výměře 9350 m², druh pozemku: lesní pozemek, všechny v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za část pozemku p. p. č.

151/1 označenou dle GP č. 981-155/2024, 298-155/2024 jako pozemek p. p. č. 151/3, o výměře 33390 m², druh pozemku: lesní pozemek, v k. ú. Spy, zapsaný na LV č. 2943 pro k. ú. Spy, ve vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn]. Náklady na správní poplatky za návrh na vklad směnné smlouvy do KN nese město. ZM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/3 Směna pozemku p. p. č. 115/6 za část pozemku p. p. č. 115/1, oba v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Společnost PROBUS INVEST alfa s.r.o., IČO: 07944861, se sídlem Sokolovská 668/136d, Karlín, 186 00 Praha 8, jednající jednatelem p. Janem Hospodářem, podala žádost o směnu pozemků. Žadatel je vlastníkem pozemků p. p. č. 115/1 a p. p. č. 2381 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Pod Hradbami, na kterých chce realizovat projekt „Dům Pod Hradbami“. Uvedené pozemky sousedí s pozemkem p. p. č. 115/6, o výměře 228 m², druh pozemku: ostatní plocha/jiná plocha, v k. ú. Nové Město nad Metují, který je ve vlastnictví města. Ten byl zapsán do KN po odnětí části pozemku z pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL), které zajistil (a náklady s tím spojené uhradil) žadatel. Žadatel žádá o směnu nově vzniklého pozemku p. p. č. 115/6 ve vlastnictví města za jiný nově vzniklý pozemek p. p. č. 115/7, o výměře rovněž 228 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace, ve vlastnictví žadatele. Tento pozemek vznikl GP č. 2512-293/2024, zhotovitele Geodézie Náchod s.r.o. (není zapsán v KN).

Odůvodnění:

ZP znalce Miroslava Sychrovského byla zjištěna obvyklá cena pozemku p. p. č. 115/6 ve vlastnictví města ve výši 41.490 Kč a obvyklá cena pozemku p. p. č. 115/7 ve vlastnictví žadatele ve výši 64.520 Kč. Uhrazení rozdílu v ceně směřovaných pozemků žadatel nepožaduje, tj. směna bude provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené se směnou (GP, ZP, poplatky za návrh na vklad do KN) uhradí žadatel. Záměr města směřnit předmětné pozemky byl zveřejněn na ÚD města od 08.10.2024 do 25.10.2024. Vyjádření OÚ je přílohou tohoto bodu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/3 USNESENÍ č. RM 47-7746/24

RM doporučuje ZM **schválit** směnu pozemku p. p. č. 115/6, o výměře 228 m², druh pozemku: ostatní plocha/jiná plocha, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, za část pozemku p. p. č. 115/1, označenou dle GP č. 2512-293/2024, zhotovitele Geodézie Náchod s.r.o., jako pozemek p. p. č. 115/7, o výměře 228 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 2657 pro k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví společnosti PROBUS INVEST alfa s.r.o., IČO: 07944861, se sídlem Sokolovská 668/136d, Karlín, 186 00 Praha 8. Náklady na správní poplatky za návrh na vklad směnné smlouvy do KN nese žadatel. ZM pověřuje ST podpisem

smlouvy ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/4 Prodej pozemku st. p. č. 318, jehož součástí je budova bez čp/če, k. ú. Krčín

Identifikace:

Myslivecké sdružení - Krčín z.s., IČO: 48649694, se sídlem Žižkovo náměstí 36, 549 01 Nové Město nad Metují, požádalo o odkoupení nemovitosti: pozemek st. p. č. 318 o výměře 25 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če, obč. vybavenost, k. ú. Krčín. Jedná se o budovu u Císařského mostu v ul. Husitské. Objekt je tímto sdružením dlouhodobě využíván jako sklad krmiva, další informace - viz žádost v příloze. Navrhují odkup za symbolickou částku. V současné době má žadatel požadovanou nemovitost ve výpůjčce dle smlouvy ze dne 30.09.2024.

Odůvodnění: Vyjádření odborných útvarů viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OMM shrnul důvody, pro které je navrhován převod objektu (technický stav, nutné budoucí investice). Radní se po diskusi shodli na tom, že objekt je pro město nepotřebný. Sdružení si objekt opraví pravděpodobně svépomocí za podstatně nižších nákladů. ST - souhlasí s tím, že objekt je pro město nepotřebný, ale bylo by vhodné v případě budoucí nutné potřeby ve smlouvě ošetřit např. předkupním právem nebo právem zpětné koupě.

K bodu 4/4 USNESENÍ č. RM 47-7747/24

RM ukládá OMM zajistit vyhotovení znaleckého posudku za účelem zjištění ceny v místě a čase obvyklé pozemku st. p. č. 318 o výměře 25 m², jehož součástí je stavba - budova bez čp/če v k. ú. Krčín (výběr znalce bude proveden v souladu s Pravidly pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují č. 4/2023/PR) a následně předložit RM k projednání návrh zveřejnění záměru města prodat výše uvedenou nemovitost.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.12.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/5 Bezúplatný převod části p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Elektrárenská (souhlas s podmínkami převodu)

Identifikace:

Město odeslalo dne 01.08.2024 Správě železnic žádost o bezúplatný převod části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují (pod stavbou komunikace v okolí železničního mostu) do svého vlastnictví. O bezúplatný převod pozemku bylo možné požádat pouze u té části, na které je umístěna stavba komunikace (v délce cca 95 bm), v pasportu místních komunikací ozn. jako komunikace III. třídy pod ID ODSH: 11c, ve vlastnictví města. Po převodu požadované části pozemku do vlastnictví města dojde ke sjednocení vlastnictví pozemků se stavbou celé komunikace v ul. Elektrárenské.

Odůvodnění:

Podmínkou SŽ pro pokračování v jednáních o převodu části pozemku do vlastnictví města je schválení základních podmínek převodu v ZM (tzv. technické podmínky). Toto je nutné doložit usnesením ZM. Vyjádření odborných útvarů v příloze tohoto bodu. Navazuje bod 4/6.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/5 USNESENÍ č. RM 47-7748/24

RM **doporučuje ZM souhlasit** se základními podmínkami převodu (tzv. „technickými podmínkami“) části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují (pod místní komunikací v ul. Elektrárenské), z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření ve prospěch Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví města Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují. RM doporučuje ZM pověřit ST podpisem Souhlasu se základními podmínkami převodu ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/6 Nájem části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Elektrárenská

Identifikace:

RM dne 22.07.2024 souhlasila s podáním žádosti města o uzavření nájemní smlouvy k části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují (v rozsahu viz příloha č. 1 vyznačení předmětu nájmu). Jedná se o část pozemku pod komunikací (v okolí železničního mostu) v ul. Elektrárenské, kdy je stavba místní komunikace v délce cca 95 bm umístěna na pozemku ve vl. ČR (s právem hospodaření pro Správu železnic).

Odůvodnění:

Podmínkou, pro bezúplatný převod části pozemku p. p. č. 2176/1 v k. ú. Nové Město nad Metují do vlastnictví města, je předchozí uzavření nájemní smlouvy na požadovanou část pozemku. Výše nájemného byla stanovena dle § 10 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a Výměru Ministerstva financí č. 01/2024 ze dne 14.12.2023, účinného

V

od 01.01.2024. Vyjádření odborných útvarů nebylo požadováno, protože je doloženo u bodu 4/5, který s tímto bezprostředně souvisí.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/6 USNESENÍ č. RM 47-7749/24

RM **schvaluje** Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 705/10 o celkové výměře 420 m² v k. ú. Nové Město nad Metují s pronajímatelem Správou železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha, za účelem provozování veřejně prospěšné stavby: „stavby místní komunikace“. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.12.2024 s 3měsíční výpovědní lhůtou a za nájemné ve výši 24 Kč/m²/rok (celkové roční nájemné ve výši 10.080 Kč bez DPH), ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.12.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/7 Dodatek smlouvy o zemědělském pachtu - snížení výměry, k. ú. Spy

Identifikace:

Snížení výměry pozemků p. p. č. 611/3 a 303/1 v k. ú. Spy, které jsou propachtovány p. Aleši Sychrovskému, IČO: 62730371, se sídlem: Vršovka 21, 549 01 Nové Město nad Metují, k zemědělskému užívání. Po snížení tak bude celková výměra všech propachtovaných pozemků činit 18 605 m² (snížení o celkem 535 m²). Záměr města změnit smlouvu o zemědělském pachtu byl zveřejněn ode dne 18.09.2024 do dne 07.10.2024. Ke zveřejněnému záměru jsme obdrželi souhlasné stanovisko pachtýře (žadatele), jiná vyjádření či připomínky nebyly podány.

Odůvodnění:

Zveřejněno v souladu s usnesením RM č. 44-7610/24 ze dne 02.09.2024, a to na základě žádosti pachtýře z důvodu nemožnosti užívání předmětných částí pozemků ke sjednanému účelu, a to z důvodu vzniku příjezdové komunikace a travnaté stezky. OMM předkládá ke schválení příslušný dodatek smlouvy.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/7 USNESENÍ č. RM 47-7750/24

RM **schvaluje** Dodatek a změnu č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 12.05.2015, ve znění přílohy tohoto bodu. Dodatek bude uzavřen s pachtýřem p. Alešem Sychrovským, IČO: 62730371, se sídlem: Vršovka 21, 549 01 Nové Město nad Metují a změna se bude týkat snížení výměry; s účinností ode dne 01.01.2024 budou propachtovány tyto pozemky z majetku města v k. ú. Spy: část p. p. č. 303/1 o výměře 14 737 m², část p. p. č. 611/3 o výměře 2 976 m² a p. p. č. 612 o výměře 892 m², pachtovné za zemědělský pacht pozemků o celkové výměře 18 605 m² se sjednává na částku ve výši 7.003 Kč za kalendářní rok (do této částky započtena rovněž inflace za rok 2023). RM pověřuje ST podpisem příslušného dodatku.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.12.2024

V

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/8 Nájem části p. p. č. 2213 v k. ú. Nové Město nad Metují - prodloužení doby nájmu

Identifikace:

Nájemci [osobní údaj odstraněn], žádají město, z důvodu končícího smluvního vztahu, o další pronájem části pozemku p. p. č. 2213 o výměře 90 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň v k. ú. Nové Město nad Metují. Na pozemku se nachází přístup k zadní části domu a stavba schodiště (dočasná) do 1. patra domu čp. 3, který je ve vlastnictví nájemců. Nájem je požadován na dobu 10 let, stávající smlouva uzavřená na 5 let končí dne 31.12.2024, nájemné (po započtení inflace) činí pro rok 2024 13,60 Kč za 1 m² a rok, celkem tedy 1.224 Kč za kalendářní rok.

Odůvodnění:

Požadovaná část pozemku byla od roku 1993 pronajata původně k podnikání pro rozšíření provozu prodejny občerstvení (nájem na 20 let), od roku 2002 pro dočasnou stavbu schodiště a ke vstupu do domu čp. 3 (slouží pouze pro vstup do soukromého bytu žadatelů při jejich návštěvě ČR 1x ročně, nájemníci bytů mají jiný, samostatný vstup), od roku 2013 následoval opakovaný nájem vždy na dobu určitou v délce 1 až max. 5 let. Po úmrtí nájemce v roce 2021 přešel nájem na jeho dcery, které rovněž žijí ve Švýcarsku. Na pozemku jsou dlaždice ve vlastnictví nájemců, je zde i přístup do zadní části domu, před cca 10 lety tehdejším nájemcem umístěna branka s plůtkem, navazující na městský plot, pro zamezení vstupu do zadní části domu směrem od svahu. Vyjádření odborných útvarů v příloze.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz MJ, zda existuje pro dané území studie, odpověděl vedoucí OMM - ano, dle studie by měl být do budoucna celý objekt odstraněn, tj. z pohledu studie by tam žádná budova neměla být. Pokud se jednou do této investiční akce budeme chtít pustit, budeme s vlastníky muset jednat o převodu pozemků a stavby. ST - připomněl, že při VŘ na městského ARCH, zde byly zcela odlišné názory odborníků na vzhled této části města, s názory "památkářů". I současný ARCH vidí možnost budoucího zastavění tohoto území. OMM - mj. by o tom měla jednat Komise regenerační. MJ - dotaz na výši nájemného 14 Kč/m². Proč město pronajímá za 14 Kč/m² a v jiném bodě bude město platit za nájem pozemku 24 Kč/m²? OMM - jedná se o různé druhy pozemků. Výše nájemného může být různá, je to vždy věc dohody smluvních stran.

K bodu 4/8 USNESENÍ č. RM 47-7751/24

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout na dobu určitou 5 let část pozemku p. p. č. 2213 o výměře 90 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, ve vlastnictví města, jako plochu pro dočasnou stavbu schodiště do domu čp. 3 a jako přístupovou plochu ke schodišti a domu, za nájemné v minimální výši 14 Kč za 1 m² a rok, a to dle návrhu předloženého v příloze k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

V

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

K bodu 4/8 USNESENÍ č. RM 47-7752/24

RM **ukládá** předsedovi Komise regenerační (KREG), Ing. Milanu Slavíkovi, zařadit do programu jednání komise problematiku úpravy, využití, vzhledu a odkupu pozemků a domu čp. 3 dle schválené studie.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 31.1.2025

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/9 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k p. p. č. 995/1 v k. ú. Vrchoviny

Identifikace:

Pro plánovanou investiční akci města "Cyklostezka Vrchoviny - Šonov, úsek A" je třeba uzavřít se Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, Praha 1 - Nové Město (dále jen "SŽ"), smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k tíži pozemku p. p. č. 995/1 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví ČR (právo hospodařit s ním má SŽ) a ve prospěch města Nové Město nad Metují jako oprávněného z věcného břemene. Přes pozemek SŽ má vést část stavby cyklostezky. V souladu se závazným stanoviskem SŽ ze dne 18.07.2024 je třeba před zahájením stavebních prací uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Pozn.: souvisí s bodem 6/7 (ORM).

Odůvodnění:

Po realizaci stavby bude vyhotoven GP, na základě kterého bude uzavřena vlastní smlouva o zřízení věcného břemene, která bude vložena do KN. Úplata za zřízení věcného břemene byla stanovena na základě předložené projektové dokumentace dle právních předpisů o oceňování majetku státu na částku 16.670 Kč. Dojde-li po vyhotovení GP k odchylce od předpokládaného rozsahu stavby, bude náhrada přepočítána podle skutečného rozsahu dotčení pozemku p. p. č. 995/1.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/9 USNESENÍ č. RM 47-7753/24

RM **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, se sídlem nám. Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, a Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, Praha 1 - Nové Město, o budoucím zatížení pozemku p. p. č. 995/1 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví ČR (právo

hospodařit s ním má Správa železnic, státní organizace), a ve prospěch města Nové Město nad Metují jako oprávněného z věcného břemene, za částku 16.670 Kč bez DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/10 Smlouva o zřízení věcného břemene k p. p. č. 1003 v k. ú. Vrchoviny

Identifikace:

Po realizaci investiční akce města "Úprava kamenného mostu ve Vrchovinách" je třeba uzavřít s Povodí Labe, s.p., IČO: 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemku p. p. č. 1003 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví ČR (právo hospodařit s ním má Povodí Labe, s.p.) a ve prospěch pozemků p. p. č. 878/1 a p. p. č. 878/6 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují. Povinnost vyplývá z dříve uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 23.06.2022.

Odůvodnění:

Skutečné zaměření rozsahu věcného břemene bylo provedeno GP č. 671-002/2024 zhotovitele GEODIT REAL s.r.o. Úplata za zřízení věcného břemene vychází z vnitřního předpisu Povodí Labe, s.p., a činí 5.150 Kč.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/10 USNESENÍ č. RM 47-7754/24

RM **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a Povodí Labe, s.p., IČO: 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, o zatížení pozemku p. p. č. 1003 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví ČR (právo hospodařit s ním má Povodí Labe, s.p.), a ve prospěch pozemků p. p. č. 878/1 a p. p. č. 878/6 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, za úplatu ve výši 5.150 Kč bez DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

4/11 Smlouva o zřízení věcného břemene - optika ul. T. G. Masaryka

Identifikace:

Po realizaci stavby "Kabelizace optickou sítí ul. T. G. Masaryka" požádala společnost Rocketnet s.r.o., IČO: 25953052, se sídlem Nerudova 1511, 549 01 Nové Město nad Metují, o uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě. Smlouvou budou dotčeny části pozemků ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to části pozemků p. p. č. 591/2, p. p. č. 597/1, p. p. č. 2242 a p. p. č. 2243/7, v k. ú. Nové Město nad Metují, a pozemku p. p. č. 2043/1, v k. ú. Vrchoviny, vše ul. T. G. Masaryka.

Odůvodnění:

Stavba byla realizována se souhlasem města. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani rozhodnutí. Stavba byla řádně dokončena a pozemky předány zpět městu. Maximální výše náhrady za zřízení služebnosti je u optických sítí dána zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a stanoví se jako cena zjištěná podle zákona upravujícího oceňování majetku, tzn. znaleckým posudkem. Zákon má přednost před našimi Pravidly pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města a cenu určenou ZP musíme respektovat. Cena byla stanovena ZP č. 025401/24 ze dne 25.05.2024 znalce Ing. Jiřího Jezbery na částku 15.500 Kč. Realizací stavby byly v souladu s GP č. 654-186/2021 a GP č. 2364-185/2021 dotčeny pozemky města o celkové výměře 159 m².

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

K bodu 4/11 USNESENÍ č. RM 47-7755/24

RM **schvaluje** Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě se společností Rocketnet s.r.o., IČO: 25953052, se sídlem Nerudova 1511, 549 01 Nové Město nad Metují, k částem pozemků ve vlastnictví města, a to pozemku p. p. č. 591/2, p. p. č. 597/1, p. p. č. 2242 a p. p. č. 2243/7, v k. ú. Nové Město nad Metují, a pozemku p. p. č. 2043/1, v k. ú. Vrchoviny, vše ul. T. G. Masaryka, v rozsahu dle GP č. 654-186/2021 a GP č. 2364-185/2021, za jednorázovou náhradu stanovenou dle znaleckého posudku č. 025401/24 ze dne 25.05.2024 znalce Ing. Jiřího Jezbery na částku 15.500 Kč + DPH v zákonné výši, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

5/ SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

5/1 Zápis z 15. zasedání Komise bytové ze dne 09.10.2024

Identifikace:

Zápis z 15. zasedání Komise bytové konané dne 09.10.2024.

Odůvodnění:

BK se schází dle časového harmonogramu 1x měsíčně nebo podle potřeby, poté zápis předloží RM.

Vysvětlení: Tichý Petr - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Obsáhlá diskuse radních o procesu přidělování městských bytů.

K bodu 5/1 USNESENÍ č. RM 47-7756/24

RM **schvaluje** Zápis z 15. zasedání Komise bytové konané dne 09.10.2024, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. nepřítomen	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

6/ ROZVOJ

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

6/1 Zápis z 7. jednání Komise energetické ze dne 30.09.2024

Identifikace:

Zápis ze 7. jednání Komise energetické konané dne 30.09.2024 - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Zápis z Komise energetické je předkládán dle Jednacího řádu Komisí zřizovaných RM, a to k projednání v nejbližším zasedání RM.

Vyjádření OMM a ORM (L. Pozděna a P. Korda): nesouhlasí s požadavkem na zařazení dalších objektů do dotační výzvy RES +4/2024 Komunální FVE na budovách a další infrastruktuře.

Žádosti do výzvy je třeba podat do 31.12.2024 a uvedený termín není reálně možné splnit, více v příloze. Současně souvisí tento bod s bodem 6/10 "Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024", kde je velmi náročné zvládnout plnit veškeré schválené investiční akce města. Navrhujeme připravit se na podání žádosti v příštím roce, současně určit konkrétní budovy (případně pořadí) ve spolupráci s

V

OSN a Komisí energetickou. Zároveň doporučujeme zjistit stav střešní konstrukce. V případě předložení žádosti o dotaci seznámit s tím ZM např. formou sestaveného rozpočtu města na rok 2025.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

VB - chápe negativní postoj OMM, je to ale možné řešit podání žádostí bez zapojení zaměstnanců úřadu. Nyní je třeba zažádat o dotaci, realizace bude v roce 2028. ST - navrhuje rozdělit, protože stavební povolení do konce roku nezískáme. VB - plánujeme vše jen bez stavebního povolení. ST naformuloval protinávrh ke 2. návrhu usnesení a RM jej přijala ve znění: "RM ukládá radnímu Vladimíru Brožovi na základě doporučení Komise energetické prověřením záměru realizace FVE na objektech města, viz příloha k tomuto bodu, z dotační výzvy RES +4/2024 Komunální FVE na budovách a další infrastruktuře."

K bodu 6/1 USNESENÍ č. RM 47-7757/24

RM bere na vědomí Zápis ze 7. jednání Komise energetické ze dne 30.09.2024, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. nepřítomen	

K bodu 6/1 USNESENÍ č. RM 47-7758/24

Protinávrh A, předkladatel: Slavík Milan, Ing.

RM ukládá radnímu Vladimíru Brožovi na základě doporučení Komise energetické prověřením záměru realizace FVE na objektech města, viz příloha k tomuto bodu, z dotační výzvy RES +4/2024 Komunální FVE na budovách a další infrastruktuře.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

K bodu 6/1 USNESENÍ č. RM 47-7759/24

RM ukládá OMM pokračovat v jednání o budování dobíjecích stanic pro elektromobily a dále prověřením nejvhodnějšího způsobu poskytnutí pozemků v souladu s platnou legislativou.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro

Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Slavík Milan, Ing. pro

6/2 Žádost o umožnění realizace parkovacích stání

Identifikace:

Žádost Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1521 a 1522 a Březinky 1523 a 1524, 549 01 Nové Město nad Metují, o povolení stavby 4 parkovacích stání na pozemku města p. č. 658/11 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Město obdrželo prostřednictvím člena výboru Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1521 a 1522, Nové Město nad Metují, IČO: 09873961, Ing. Jana Kupky žádost za Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1521 a 1522, Nové Město nad Metují, IČO: 09873961 a Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1523 a 1524, Nové Město nad Metují, IČO: 09874119 o umožnění realizace 4 parkovacích stání na pozemku č. 658/11, k. ú. Nové Město nad Metují.

Žádost je v rozporu se zpracovanou projektovou dokumentací a vydaným stavebním povolením na akci "Technická vybavenost a veřejný prostor v areálu bývalých kasáren - 2. etapa". Po výše uvedeném pozemku je veden propojovací chodník o šíři 1,5 m. Vyjádření OÚ je přílohou tohoto bodu.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/2 USNESENÍ č. RM 47-7760/24

RM **neschvaluje** žádost od člena výboru Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1521 a 1522, Nové Město nad Metují, IČO: 09873961, pana Ing. Jana Kupky, za Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1521 a 1522, Nové Město nad Metují, IČO: 09873961, a Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinky 1523 a 1524, Nové Město nad Metují, IČO: 09874119, o realizaci 4 parkovacích stání. Žádost není v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací a vydaným stavebním povolením na akci "Technická vybavenost a veřejný prostor v areálu bývalých kasáren - 2. etapa". Současně navazující PD veřejného prostoru kasáren v tomto místě řeší napojení pěší trasy v rámci širšího systému propojení městské zeleně. Počet parkovacích stání byl řešen v rámci povolení záměru s ohledem na typ stavby. Dle dokumentace pro stavební povolení (DSP) je navrženo 47 parkovacích míst + 3 místa pro invalidy (z toho 20 míst v garážích, 27 míst venkovních). Dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací pro bytovou výstavbu vychází dle PD celkem 37 stání (základní počet odstavných stání podle článku 14.1.6 viz. tabulka 31). Z toho je patrné, že je navrženo o 10 parkovacích míst více než stanovila norma a není tak nutné povolovat další parkovací místa.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

6/3 Vícepráce - polozapuštěné kontejnerové stanoviště ul. Družební

Identifikace:

Na akci „Polozapuštěné kontejnerové stanoviště v ul. Družební, Nové Město nad Metují“ § 3722, org. 2114 dodavatel firma STAVIX s.r.o., IČO: 27526984, předložil změnový list č. 1 na vícepráce týkající se opravy navazující asfaltové plochy (dojde ke zvýšení estetičnosti při napojení konstrukcí), vhodnějšího materiálu na obsyp kontejnerů (lepší řešení při vyhodnocení na místě), ukončení zámkové dlažby (zvýšení estetičnosti) v návaznosti na nádoby kontejnerů a vícepráce týkající se odlišné třídy zeminy oproti PD. OMM předkládá ke schválení změnový list č.1 a dodatek č. 1 k SOD na výše uvedené vícepráce v celkové výši 83.563,83 Kč vč. DPH, tyto vícenáklady budou finančně pokryty z této investiční akce § 3722, org. 2114, kde byla připravena i finanční rezerva.

Odůvodnění:

Odůvodnění včetně rozpočtu víceprací - viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

PK - to jsme nevěděli při projektování? OMM - stavba odůvodnila TDI a AD v příloze, projektant se tomu také značně věnoval při hledání dalšího řešení. Zároveň byli upozorněni, že je třeba vícepráce nejprve v RM schválit a až poté pokračovat. Zjištěný stav na místě po odkopání výkopu a navržená řešení jsou lepší. PK - kolik Kč je rozpočtová částka? OMM - tři čtvrtě miliónu, v rozpočtu 1 mil. Kč. PK - máme podklady/výkres, jak to bude vypadat jinak/"líp"? Co je lepší přehodnocení na místě? Z pohledu stavaře nemůže hlasovat "pro". ST - jedná se o zapuštěné kontejnerové stání a ne dům. Souhlasí s tím, co zde bylo řečeno, ale zase až tak mu to nevádí. PK - neztotožňuje se se zdůvodněním. OMM - souhlasí s PK a doplnil své vyjádření. VB - nemůže být "pro", když nemá podklad. ST - podklad je prezentovaná fotodokumentace z dnešního dne. OMM - vysvětlil další varianty a možnosti, jak situaci řešit. Poté odhlasováno.

K bodu 6/3 USNESENÍ č. RM 47-7761/24

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 178/2024 ze dne 26.07.2024 na akci „Polozapuštěné kontejnerové stanoviště v ul. Družební, Nové Město nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou STAVIX s.r.o., IČO: 27526984, na vícepráce týkající se opravy navazující asfaltové plochy, vhodnějšího materiálu na obsyp kontejnerů, ukončení zámkové dlažby v návaznosti na nádoby kontejnerů a vícepráce týkající se odlišné třídy zeminy oproti PD v celkové výši 83.563,83 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. zdržel se
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

6/4 Zřízení druhého sjezdu u č. p. 736 v ul. Třešňová

Identifikace:

Na ORM byla doručena žádost majitele RD, p. [osobní údaj odstraněn], o vydání souhlasu města jako vlastníka sousední parcely ke stavbě druhého sjezdu z komunikace v ul. Třešňová na pozemek u rodinného domu, p. p. č. 780/17, k. ú. Nové Město nad Metují. ORM v současné době povoluje zřízení dvou či více sjezdů na každou parcelu pouze v odůvodněných případech, a to např. když se jedná o rohovou parcelu, nebo o parcelu přístupnou z více ulic. Je třeba rozhodnout, zda bude žadateli povoleno zřízení druhého sjezdu na pozemek.

Odůvodnění:

Žadatel požaduje zřízení druhého sjezdu k rodinnému domu za účelem odparkování svých vozidel na vlastním pozemku, čímž dojde ke snížení dopravní zátěže při parkování automobilů v ul. Třešňová. Dalším důvodem je využití rodinného domu jako dvougeneračního objektu (který byl takto v roce 1979 i zkolaudován), čímž dochází ke zvýšení počtu obyvatel domu i zvýšení potřeby vzniku dalších parkovacích míst. ORM v současné době povoluje zřízení dvou či více sjezdů na každou parcelu pouze v odůvodněných případech, např. když se jedná o rohovou parcelu, nebo o parcelu přístupnou z více ulic. Žadateli byl na základě těchto nepsaných pravidel vydán nesouhlas se zřízením druhého sjezdu na jeho pozemek. Nesouhlas byl vydán na základě vesměs negativního vyjádření odborných útvarů, vyjádření OMP bylo neutrální (nedotýká se jich), vyjádření ODSH kladné. Důvodem nesouhlasu byla mj. i možnost využití stávajícího sjezdu, jeho případné rozšíření, úprava terénu za vjezdovou branou a odparkování vozidel na vlastním pozemku z tohoto již zřízeného sjezdu. Parcela č. 780/17 je navíc přístupná rovněž z ul. U Dubu, takže je možné zřídit sjezd i z druhé strany.

Zřízení druhého sjezdu sice umožní parkování na vlastním pozemku žadateli, ale znemožní odparkování vozidla či dvou vozidel v místě sjezdu ostatních uživatelů tohoto území. Vyšší počet sjezdů na parcelu se nepovoluje také z důvodu bezpečnosti chodců, protože vybudováním sjezdu dochází k přerušení chodníku (nutné dodržet Vyhlášku o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a další v současnosti platnou legislativu).

ORM v současnosti nemůže nalézt argumenty pro povolení zřízení druhého sjezdu, aby byl zachován rovný přístup ke všem žadatelům. Je třeba si uvědomit, že konečné rozhodnutí bude mít dopad na další požadavky ostatních občanů nejen v tomto území. Konečné rozhodnutí ponecháváme na rozhodnutí RM.

Současně ORM navrhuje uložit městskému ARCH úkol zpracovat návrh Pravidel pro povolování sjezdů na územní města Nové Město nad Metují, který se stane závazným při povolování sjezdů a umožní přistupovat ke všem žadatelům jednotným způsobem.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

ST - je to o tom, že nemáme žádný systém (manuál), spousta lidí má druhé sjezdy, když má na hranici pozemku garáž, není to dobře, ale když nemáme pravidla, tak to jednomu zakazovat - když budou parkovat auta na veřejné komunikaci, je argument lichý, chodník tam není, lidé v sousedství mají také 2 sjezdy. K tomuto se ještě bohužel ARCH nedostal. Chce, aby se na tom co nejdříve pracovalo. OMM - je potřeba eliminovat počet sjezdů, není možné mít více sjezdu k jednomu RD v krátké vzdálenosti. Má to dopady na vzhled ulice, na chodce apod. Zmíněná obytná zóna má odlišné předpisy, odpověděl vedoucí OMM na dotazy LB. PK - k čemu potřebujeme další pravidla, která budeme chtít po ARCH? Obává se, když mu něco takového uložíme, zeptá se, čím má začít. OMM - bod vznikl z opakované žádosti pro vydaný nesouhlas s podnětem na ST, proto je to předložené RM. PK - myslí si, že to nepatří na jednání RM. OMM - potřebujeme mít oporu v RM a znát jednotný postup, proto je znát vyjádření RM. Radní odsouhlasili zřízení druhého sjezdu u č. p. 736 v ul. Třešňová a ARCH uložili zpracovat návrh Pravidel pro povolování nových sjezdů a úpravu sjezdů stávajících na

V

soukromé pozemky sousedící s pozemky ve vlastnictví města Nové Město nad Metují s termínem plnění do dne 30.04.2024.

K bodu 6/4 USNESENÍ č. RM 47-7762/24

RM **souhlasí** se zřízením druhého sjezdu na pozemku žadatele, p. [osobní údaj odstraněn], p. p. č. 780/17, k. ú. Nové Město nad Metují, sousedící s pozemkem ve vlastnictví města, p. p. č. 780/16, k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku: ostatní plocha, využití: ostatní komunikace.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

K bodu 6/4 USNESENÍ č. RM 47-7763/24

RM **ukládá** městskému ARCH zpracovat návrh Pravidel pro povolování nových sjezdů a úpravu sjezdů stávajících na soukromé pozemky sousedící s pozemky ve vlastnictví města Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 30.4.2025

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 0 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

6/5 Kasárenská budova č. p. 427 - nabídka fy ATELIER DĚDEK s.r.o.

Identifikace:

Nabídka fy ATELIER DĚDEK s.r.o., Dobenínská 1992, 547 01 Náchod, IČO: 27501850, ze dne 01.10.2024, která doplňuje nabídku ze dne 06.09.2024, projednané na zasedání ZM 14 dne 12.09.2024.

Odůvodnění:

Dne 01.10.2024 byla na podatelnu MěÚ doručena nabídka Ateliéru Dědek, která doplňuje nabídku ze dne 06.09.2024 projednanou na zasedání ZM 14 dne 12.09.2024 s tím, že navržená usnesení,

1. ZM ruší usnesení č. ZM 11-1177/24 ze dne 25.04.2024 ve znění: „ZM souhlasí s demolicí kasárenské budovy čp. 427, ul. ČSA, Nové Město nad Metují, na pozemcích st. p. č. 2197 a p.p.č. 653/5, vše v k.ú. Nové Město nad Metují a zároveň bere na vědomí informaci Státního fondu podpory investic o schválení podané žádosti o dotaci a poskytnutí dotace ve výši max. 25 801 113,34 Kč na demolicí budovy čp. 427 a následné ozelenění příslušných pozemků v rámci projektu Revitalizace na pozemcích st. p. č. 2197, jehož součástí je stavba č.p. 427 a pozemku p.p.č. 653/5, v katastrálním území Nové Město nad Metují.“

2. ZM ukládá ST ve spolupráci s OMM připravit záměr zveřejnění prodeje st. p. č. 2197, jejíž součástí je stavba č. p. 427 (kasárenská budova), pozemku p. č. 653/5 a přilehlé části pozemku o rozloze cca 2300 m² p. č. 653/2 (okolo budovy). Tj. celkem 5400 m². Podmínky prodeje: a) prodej nejvyšší cenové nabídce; b) využití stávajícího objektu pro bytové účely.

nebyla schválena.

Doplněná nabídka obsahuje tři možnosti:

1. Prodej stávajícího objektu č.p. 427, pozemku p.p.č. 653/5, a části pozemku p.p.č. 653/5 v celkové výměře 4 000 m², tak aby budoucí navrhovaný parkovací dům nezasahoval do navrhované stavby parku a komunikací podle studie Ateliéru Zídka.

Navrhovaná cena je 19 mil. Kč bez DPH.

2. Prodej stávajícího objektu č.p. 427, pozemku p.p.č. 653/5, a části pozemku p.p.č. 653/5 v celkové výměře 4 000 m². Pozemek by se oddělil tak, aby nezasahoval do navrhované stavby parku a komunikací podle studie Ateliéru Zídka.

Dále pozemek p.p.č. 733/9 a část pozemku p.p.č. 723/2 o celkové výměře 2 000 m² (pozemek pro parkovací dům P5) Navrhovaná cena je 19 mil. + 6 mil. Kč, tj. celkem 25 mil. Kč vše bez DPH.

3. Prodej stávajícího objektu č.p. 427, pozemku p.p.č. 653/5, a části pozemku p.p.č. 653/5 v celkové výměře 4 000 m². Pozemek by se oddělil tak, aby nezasahoval do navrhované stavby parku a komunikací podle studie Ateliéru Zídka.

Dále část pozemku p.p.č. 653/2 o celkové výměře 2 000 m² (pozemek pro parkovací dům P4 vč. bytového domu H2.1) Navrhovaná cena je 19 mil. + 6 mil. Kč, tj. celkem 25 mil. Kč vše bez DPH.

S ohledem na podepsanou smlouvu na demolici kasárenského objektu, ORM nedoporučuje se nabídkou Ateliéru Dědek zabývat. Smlouva na demolici byla podepsána dne 24.09.2024.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

ST pozval na jednání RM autorizovaného architekta Ing. Lubomíra Dědka, jednatele fy ATELIER DÉDEK s.r.o., který seznámil radní s nabídkou fy ATELIER DÉDEK s.r.o. - po jednáních ve firmě jsme došli k názoru, že to řešení má, a to zapojit do projektu parkovací dům. ST - za sebe chtěl mít záruku, že projekt bude uskutečněn v dané lhůtě. Dále to bylo v rozporu se stavebním povolením přilehlého parku s alokovanou dotací apod. Pan Ing. Dědek - reagoval na ZM, kde prezentoval svou nabídku na koupi kasárenské budovy č. p. 427 - aby nenarušili park, komunikace atd., parky by se tam vešly (varianta A), dále byla varianta B (zapojit přes cestu parkovací dům), varianta C (ve firmě se nám líbí nejvíce - zakomponovat by do toho parkovací dům P4 v docházkové vzdálenosti a k tomu by udělal ještě 1 vila dům), když jsme propočítaly náklady, udělala by se pod parkovacím domem 1 platforma, aby se nenarušila výšková koncepcí. Ve fy ATELIER DÉDEK s.r.o. vychází nejelegantnější udělat 3 vila domy, ale to je vše ke společné diskusi. Poté se vyjádřil ke 2. bodu - dotaz ST na záruky - poslal to minulý týden v pátek na základě úterní schůzky - 1. bod záruky je smluvní pokuta, za každý den prodlení je tam uvedena částka + právník doplnil 10 mil. Kč, že to myslíme vážně. Dále 3. bod - pojištění záruky - nabízí to Generali, je to docela drahé, ale je to také možnost, že by se dala do zástavy nějaká nemovitost. Bankovní záruka není oproti pojištění záruky tak ekonomicky výhodná. Bavili jsme se o záruce, proto ho napadlo, že pojišťovna je další instituce a pro město by to mohlo být zajímavé. VB - dotaz ohledně produktu České spořitelny pro soukromé podnikatele na dostupné bydlení. ST - jsme otevřeni k tomu se o tom bavit, nyní na RM to nerozhodneme, ale odpovíme si vzájemně na dotazy. Pan Ing. Dědek - nemovitosti v objektu kasárenské budovy č. p. 427 by byly na prodej, možná pár bytů na pronájem. Chtěli bychom zachránit stávající stav objektu kasárenské budovy č. p. 427. VB - a to je špatně, investor pan Ing. arch. Dědek je dle jeho názoru slabší investor, měl by se s někým spojit. Pan Ing. arch. Dědek oponoval názoru radního VB - z jakého důvodu by měl být slabší investor nežli např. fy BAK. On na rozdíl od nich platí včas. Objekt na T. G. Masaryka postavil za 4 roky a vše řádně platí. ST - nyní jsme ve fázi "předání staveniště". Bude to mít důsledky. MJ - rozhoduje o tom ZM, které se koná dne 07.11.2024. Co se týká dotačního titulu, je zahájení v prosinci 2024. Varianta A je pro něho úplně "mimo mísu" i z pohledu parkovacího domu. Vy chcete objekt zachovat, budete ho muset zateplit, to uděláte jak? MST - přes rok na tom

V

pracujeme s určitou strategií, problém je nyní časování. Riziko, že se něco nepovede, je obrovské. Nabídka pana Ing. Dědka (ATELIER DĚDEK s.r.o.) je zajímavá, ale nabízená cena není cenou, která se nedá odmítnout - za něho je to nereálné. PK - pro případný prodej budovy a pozemků by nejdříve musely být připraveny podmínky technické, podmínky právní = příprava by zabrala minimálně 2 měsíce + minimálně měsíc na zveřejnění záměru + měsíc na vyhodnocování atd. Je potřeba říci, co by tato cesta znamenala z časového hlediska. Má to silně negativní dopad na soutěž (výběr dodavatele prací na odstranění stavby), na dotaci, na předání staveniště apod. MST - rozumí záměru Ing. Dědka, přeje mu to a podporuje každého investora, ale je to bezohledné, protože to v zásadě není možné - my nemůžeme udělat jiné rozhodnutí - věnoval jste tomu spoustu času, vynaložil za to peníze, tak to asi myslíte vážně. Radní VB naformuloval protinávrh usnesení a RM jej přijala ve znění: "RM byla seznámena s předloženou nabídkou fy ATELIER DĚDEK s.r.o., Dobenínská 1992, 547 01 Náchod, IČO: 27501850, ze dne 18.10.2024. RM respektuje vůli ZM viz projednání ZM 14 ze dne 12.09.2024 - bod 4/9 - Kasárenská budova č. p. 427 a možnost jejího prodeje."

K bodu 6/5 USNESENÍ č. RM 47-7764/24

Protinávrh A, předkladatel: Brož Vladimír, Ing.

RM byla seznámena s předloženou nabídkou fy ATELIER DĚDEK s.r.o., Dobenínská 1992, 547 01 Náchod, IČO: 27501850, ze dne 18.10.2024. RM respektuje vůli ZM viz projednání ZM 14 ze dne 12.09.2024 - bod 4/9 - Kasárenská budova č. p. 427 a možnost jejího prodeje.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. pro	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. zdržel se
Vrátný Aleš, Ing. nepřítomen	

6/6 Optická síť N_SYS s.r.o. v ul. Přibyslavská, Johnova a Na Františku

Identifikace:

OMM na základě žádosti a dodaných podkladů předkládá žádost firmy N_SYS s. r. o., Krásnohorské 1748, 54701 Náchod, IČO: 25254405, o souhlas s připojením optického kabelu včetně chráničky, do stavby ČEZ Distribuce a.s. "IV-12-2025852 Nové Město nad Metují, 1400" a zároveň předkládá ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu na výše uvedenou stavbu optické sítě.

Odůvodnění:

Firma Elektro-comp spol. s r. o. realizuje stavbu v ulicích Přibyslavská, Johnova a Na Františku - pokládka kabeláže ČEZ Distribuce a. s. Firma N_SYS s. r. o. se domluvila na připojení optické sítě s firmou Elektro-comp spol. s r. o. do jejich výkopu. ORM na základě schůzky se zástupcem firmy N_SYS s. r. o. doporučuje souhlasit s uzavřením smlouvy za podmínek stanovených ve smlouvě, viz příloha. Smlouva je souhlasem města se stavbou optické sítě.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

PK - VO se tam vejde? OMM - ano, bude se rozšiřovat výkop, souhlas mají i od ČEZ(u). Poté odhlasováno.

K bodu 6/6 USNESENÍ č. RM 47-7765/24

RM **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu "Optická síť N_SYS - FTTx_NMNM_014_Přibyslavská, k.ú. Nové Město nad Metují", mezi městem Nové Město nad Metují a firmou N_SYS s. r. o., Krásnohorské 1748, 54701 Náchod, IČO: 25254405, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.12.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

6/7 Nájemní smlouva se Správou železnic na akci "Cyklostezka Vrchoviny - Šonov úsek A"

Identifikace:

Na stavbu cyklostezka Vrchoviny - Šonov úsek A bylo vydáno stavební povolení. Ve vyjádření Správy železnic byl požadavek na uzavření nájemní smlouvy před realizací stavby na část pozemku p. p. č 995/1 v k. ú. Vrchoviny o ploše 605 m², která je třeba pro stavbu cyklostezky. Roční nájemné ve výši 17.569,20 Kč vč. DPH bude účtováno po protokolárním předání pozemku před zahájením stavby a bude ukončeno po dokončení stavby a zapsání věcného břemene do KN.

Odůvodnění:

Smlouvu musíme uzavřít před realizací stavby, předání pozemku má být nejpozději do 30.04.2026. Pokud nebude do tohoto data stavba zahájena, lze prodloužit platnost smlouvy dodatkem. Jedná se o standardní smlouvu se Správou železnic. ORM doporučuje smlouvu schválit. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene je předložena ke schválení v bodu 4/9, předkládaném OMP.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/7 USNESENÍ č. RM 47-7766/24

RM **schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku (pro stavbu ve veřejném zájmu) č. VS 6408002624 pro stavbu cyklostezky Vrchoviny - Šonov úsek A na části pozemku p. p. č. 995/1 v k. ú. Vrchoviny za celkové roční nájemné 17.569,20 Kč vč. DPH, mezi městem Nové Město nad Metují a Správou železnic, státní organizace, 110 00 Praha 1, Nové Město, Dílžďená 1003/7, IČO: 70994234, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.12.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

6/8 Žádost o zařazení investiční akce "Živičný kryt v ul. na Budíně" do rozpočtu města na rok 2025

Identifikace:

Dne 11.09.2024 OMM obdržel žádost pana [osobní údaj odstraněn], adresovanou radním a zastupitelům, podepsanou dalšími 8 občany z ul. Budín, o realizaci živičného krytu v části ul. Budín p. p. č. 198/1, 695 a 205/1 v k. ú. Krčín z důvodů špatného stavu komunikace. Žádost adresovaná zastupitelům a radním, je podávána opakovaně, byla projednána v RM 312 a RM 367. Usnesením č. RM 312- 13163/15 ze dne 19.01.2015 byla zařazena do zásobníku investičních akcí a uloženo TS provedení údržby. RM 367 usnesením č. RM 367- 15742/17 uložila OMM zařadit položku „Nový živičný povrch v ul. Budínská“ do seznamu náhradních investic na rok 2017. ZM 120 akci jako náhradní investici v roce 2017 neschválilo. Nová žádost byla podána v roce v roce 2022 a byla projednána v RM 87 a 90 a usnesením č. RM 90-4886/22 bylo doporučeno zařadit zpracování PD rekonstrukce komunikace do návrhu rozpočtu na rok 2023. Do rozpočtu na rok 2023 akce nebyla schválena.

Odůvodnění:

Stav komunikace je špatný. Realizace byla předběžně konzultována se správcem sítí a OŽP. Vzhledem k uložení plynovodu a dalších sítí v komunikaci, nutnosti řešit odvodnění komunikace a z důvodu blízkosti vodního toku bylo doporučeno zadat zpracování PD na rekonstrukci komunikace a požádat o stavební povolení. Součástí komunikace je i mostek přes Janovský potok. Dle sdělení TS na mostek není mostní prohlídka a je nutné ji nechat zpracovat. Dle výsledku mostní prohlídky, by případné požadavky na opravu, nebo rekonstrukci mostu byly zahrnuty do PD (znamená to případně i vyšší investiční náklady na samotnou rekonstrukci). ORM doporučuje zařadit PD rekonstrukce komunikace v ul. Budín do návrhu rozpočtu na rok 2025 v kontextu finančních možností a dalších akcí města na samotnou rekonstrukci v řádech jednotek miliónů.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Dotaz MST, zda je to běžné, že si někdo takto požádá o položku do rozpočtu? OMM - ano, žádost je adresována i ZM. MST - když vám to uložíme, tak to do rozpočtu přece dáte také - nerozumí tomu. ST naformuloval protinávrh usnesení a RM jej přijala ve znění: "RM ukládá TS zajistit mostní prohlídku v ul. Budín z důvodu bezpečnosti a dále RM konstatuje, že tato akce je již zařazena v seznamu investičních akcí."

K bodu 6/8 USNESENÍ č. RM 47-7767/24

Protinávrh A, předkladatel: Slavík Milan, Ing.

RM ukládá TS zajistit mostní prohlídku v ul. Budín z důvodu bezpečnosti a dále RM konstatuje, že tato akce je již zařazena v seznamu investičních akcí.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

6/9 Darovací smlouva č. DBI-2024-003 - Nadační fond Škoda Auto - Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů"

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení Darovací smlouvu č. DBI-2024-003 na peněžní prostředky ve výši 350 tis. Kč na realizaci projektu Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů".

Odůvodnění:

RM 40 schválila podání žádosti o nadační příspěvek na akci Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů" (přechod do trvalého provozu) do vyhlášené grantové výzvy Nadačního fondu Škoda Auto "Dopravní bezpečnost infrastruktura". Žádost o dotaci byla hodnotící komisí vybrána k částečné podpoře ve výši 350 tis. Kč (žádáno o max. možnou částku 500 tis. Kč). Nyní město obdrželo od poskytovatele návrh Darovací smlouvy k podpisu statutárním zástupcem. Realizace akce je v plánu od 12/2024 do 5/2025 podle klimatických podmínek.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/9 USNESENÍ č. RM 47-7768/24

RM **schvaluje** Darovací smlouvu č. DBI-2024-003 na peněžní prostředky ve výši 350 tis. Kč za účelem realizace projektu Světelné signalizační zařízení křižovatka "U Papežů" mezi městem Nové Město nad Metují a Nadačním fondem Škoda Auto se sídlem tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 07700903, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

6/10 Stav rozpracovanosti na investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024

Identifikace:

OMM předkládá RM průběžnou informaci o rozpracovanosti investičních akcích schválených v rozpočtu města na rok 2024 - viz příloha tohoto bodu. Bod vychází z požadavku ZM (viz usnesení č. ZM 9-1110/23 ze dne 14.12.2023).

Odůvodnění:

Hlášení v rozpracovanosti na jednotlivých projektech z rozpočtu města. Doporučujeme projednat bod za účasti vedoucího OF.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

OMM - vedoucí ORM se dotazoval a konzultoval předložení tohoto bodu s paní PhDr. Kulhavou. Z důvodu, že si to zastupitelka přeje, bude v krátkém časovém horizontu znovu

V

materiál zaslán ZM. Aktuálně a primárně se věnujeme sestavování nového rozpočtu na příští rok. V 19:00 hodin ST prodloužil jednání RM o 1 hodinu, tj. do 20:00 hodin.

K bodu 6/10 USNESENÍ č. RM 47-7769/24

RM byla seznámena s aktuálním stavem rozpracovanosti investičních akcí schválených v rozpočtu města na rok 2024, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

6/11 Veřejné WC v ul. Na Zadomí (č. p. 1246) - způsob provozu

Identifikace:

OMM předložilo na jednání RM 45 dne 23.09.2024 k projednání informace o návrhu provozu veřejného WC v ul. Na Zadomí, budova č. p. 1246. Záležitost byla řešena v souvislosti s nutností výměny vstupních dveří veřejného WC a dále s podnětem na prodloužení provozu WC. Tento bod navazuje na projednání RM 43 dne 19.08.2024 bod 6/6. RM 45 rozhodla o přesunu bodu č. RM 45 - 6/9 - Veřejné WC v ul. Na Zadomí (č. p. 1246) - způsob provozu, do programu RM 47 dne 21.10.2024 k projednání za účasti pí Hany Raichové z TS.

Odůvodnění:

Město se bude ucházet o dotaci na projekt zaměřený na cestovní ruch v připravované výzvě MAS Pohoda venkova s alokací 1,1 mil. Kč, která bude otevřena na podzim 2024. ORM proto již zahájilo projekční práce na projektu "Řešení bezbariérového vstupu do Infocentra (č. p. 1225) a stavební úpravy vstupu do provozu veřejných WC (č. p. 1246)". U stavebních úprav veřejných WC bylo zvažováno z důvodu požadavku na prodloužení doby provozu umístění platebních turniketů ve vestibulu. Odhad nákladů na umístění turniketů činí cca 400-500 tis. Kč, musí se počítat i s náklady na pravidelný servis. Dále bylo projednáváno umístění mincovníku. Umístění mincovníku do vstupních dveří nebude možné z estetického důvodu (není vhodné s ohledem na to, že objekt je prohlášen kulturní památkou a dále je na území MPR). Investice do turniketů je neadekvátní k výši výběru poplatku za WC. K problematice provozu veřejných WC ve městě byla svolána schůzka za účasti zástupců OMM, MP a TS. Závěr schůzky: řešit použití WC bezplatně, vyměnit vstupní dveře s instalací elektrozámků s časovačem a možností použití euroklíče pro ZTP, zachovat místnost pro obsluhu WC - nutné řešit pravidelný úklid a dohled nad prostorem (požadavek na zachování přítomnosti obsluhy je ze strany TS). Obsluha bude přítomna nejdéle do 17:00 hodin, po odchodu obsluhy bude WC uzamčeno prostřednictvím elektrozámků cca ve 20:00 hodin (případně jakékoliv prodloužení při akcích na náměstí). K projednání na RM umožnit bezplatné použití WC na všech 3 stanovištích. Další informace budou poskytnuty na jednání RM. Bude třeba řešit i s přesahem na další 2 veřejná WC místa. Veřejné WC na Rychtě má své specifikum oproti WC na náměstí.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 19:00 hodin přišla na jednání RM pí Hana Raichová z TS. PK - přečetl závěr ze schůzky ORM, OSN, MP a TS. Paní Raichová - informovala o provozu veřejných WC v Novém Městě nad Metují (Rychta, Husovo náměstí, Farská zahrada) - mimo 01.01., 24.12., 25.12. a 26.12. jsou otevřeny 7 dní v týdnu. Dále uvedla, že se obává pohybu nepřizpůsobivých občanů - bez obsluhy si to nedovede představit. OMM - představit si to dovede + konkretizoval, mj. o tom jednal i s vrchním strážníkem MP, město máme klidné s minimálním počtem nepřizpůsobivých občanů. Co se týká výběru peněz - vybíráme nízkou částku za parkování, nevybíráme za předzahrádky - myslí si, že bezplatné WC má být běžná, dostupná služba pro občany v maximální míře. PK - nepovažuje za vhodné, aby veškeré náklady neslo město. Vybudovaly se toalety a dle jeho názoru jsou na velmi dobré úrovni - nějaké náklady s tím jsou - navrhuje zvýšení poplatku za použití WC. OMM - informoval, že v rámci žádosti o dotaci na obnovu vstupních dveří na WC Husovo náměstí je i elektrozámek do dveří, který umožní regulaci provozní doby na WC bez obsluhy. Obecně není tato služba veřejnosti nabízena v maximální míře, např. na Farské zahradě je z jeho pohledu často objekt uzavřen. Paní Raichová - přimlouvá se za obnovu vstupních dveří do veřejných WC na Husově náměstí. Radní rozhodli, že se cena navýší na 10 Kč a přijali protinávrh usnesení formulovaný MST ve znění: „RM projednala režim provozu veřejných WC v Novém Městě nad Metují (Farská zahrada, Husovo náměstí, Rychta) a schvaluje zvýšení poplatku na 10 Kč.“

K bodu 6/11 USNESENÍ č. RM 47-7770/24

Protinávrh A, předkladatel: Vrátný Aleš, Ing.

RM **projednala** režim provozu veřejných WC v Novém Městě nad Metují (Farská zahrada, Husovo náměstí, Rychta) a schvaluje zvýšení poplatku na 10 Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

6/12 Komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro VZ "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují"

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují", která bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Složení komise: Ing. Milan Slavík (náhradník: Ing. Aleš Vrátný), Ing. Pavel Korda (náhradník: Ing. Libor Pozděna), Ing. Vladimír Brož (náhradník: Ing. Žaneta Marvánová), Ing. Václav Zilvar (náhradník: Ing. Petr Mach) a Bc. Alena Čečetková (náhradník: pí Renata Konvalinová).

Odůvodnění:

Pro zadání veřejné zakázky v režimu zákona je třeba schválit komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. VZ se připravuje k vyhlášení.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/12 USNESENÍ č. RM 47-7771/24

RM **jmenuje** Komisi pro otvírání a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku "Cykloregion V. Moravce - novostavba stezky pro pěší a cyklisty lesem Obora u Nového Města nad Metují", která bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, ve složení: Ing. Milan Slavík (náhradník: Ing. Aleš Vrátný), Ing. Pavel Korda (náhradník: Ing. Libor Pozděna), Ing. Vladimír Brož (náhradník: Ing. Žaneta Marvánová), Ing. Václav Zilvar (náhradník: Ing. Petr Mach) a Bc. Alena Čečetková (náhradník: pí Renata Konvalinová).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 2.12.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

6/13 Kulturní centrum KINO 70 - představení architektonické studie

Identifikace:

Čistopis architektonické studie na akci "Kulturní centrum KINO 70", kterou zpracovává Architektonický ateliér SOKOBAN s. r. o., IČO: 05393264, má být odevzdán do 23.10.2024. OMM předkládá na vědomí poslední verzi konceptu studie.

Odůvodnění:

Je uvedeno v samostatné příloze bodu jednání.

Vysvětlení: Korda Pavel, Ing. - vedoucí ORM

K bodu 6/13 USNESENÍ č. RM 47-7772/24

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** architektonickou studii na akci "Kulturní centrum KINO 70" a ukládá ST představit studii zastupitelům města na jednání ZM 15 za účasti architekta města.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 7.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

7/ RŮZNÉ

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

7/1 Jednací řád Komisi RM a Komise MSSS Oáza

Identifikace:

Usnesením č. RM 42-7546/24 ze dne 05.08.2024 bylo TAJ uloženo zajistit úpravu všech Jednacíh řádů Komisi zřizovaných RM, ve znění příloh příslušného tohoto bodu a případných požadavků členů RM. Na základě tohoto usnesení je RM předkládán ke schválení upravený Jednací řád Komisi RM, nahrazující jednací řád z roku 2023. S ředitelkou MSSS Oáza byly projednány úpravy Jednacího řádu Komise rozmisťovací. Na vědomí je RM předkládán nový Jednací řád Komise pro hodnocení žadatelů o službu Domova pro seniory Městského střediska sociálních služeb OÁZA Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

V Jednacíh řádu Komisi zřizovaných RM je požadovaná úprava provedena v čl. 1 odst. 2. Ředitelka MSSS Oáza předkládá RM na vědomí nové znění Jednacího řádu pro hodnocení žadatelů o službu Domov pro seniory. Po konzultaci na Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR a s metodičkou ze sociálního odboru KÚ KHK došlo k úpravě jednacího řádu i názvu příslušné komise. Jednací řád komise je upraven tak, aby byl plně v souladu s legislativou a povinnostmi vyplývajících ze Standardů kvality sociálních služeb. Členem komise i nadále zůstává vedoucí Odboru sociálních věcí MěÚ, která bude mít s MSSS Oáza uzavřenou dohodu o provedení práce (viz čl. III odst. 4 JŘ). Tak bude naplněn požadavek, aby členy komise byly pouze osoby, které mají s MSSS Oáza pracovní vztah. Dle vyjádření inspektorky a metodičky KHK nesmí poskytovatel soc. služeb oznamovat Radě města plné jméno vybraného žadatele do Domova pro seniory. V případě zájmu Rady města může poskytovatel pouze oznámit, že byl vybrán žadatel z Nového Města nad Metují nebo z naší spádové obce (viz čl. V odst. 16 JŘ).

Po dohodě s TAJ bude ředitelka MSSS Oáza přizvána k projednání tohoto bodu.

Dne 21.10.2024 bylo ze strany vedení města rozhodnuto, že bod bude projednán bez přítomnosti ředitelky MSSS Oáza.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

MJ - dotaz na TAJ ohledně získaných informací z jiných měst. TAJ - jiná města nemají takto velká zařízení, nelze to s ničím srovnat, většinou si vše hradí. Ve 20:00 hodin ST prodloužil jednání RM o 1 hodinu, tj. do 21:00 hodin. PK - chybí mu informace, na základě jakého zákona/vyhlášky je tato komise (Komise pro hodnocení žadatelů o službu Domova pro seniory MSSS OÁZA) obsazena pouze zaměstnanci MSSS OÁZA (s 1 výjimkou) a pouze 1 zaměstnancem MěÚ, přičemž zřizovatelem MSSS OÁZA je město Nové Město nad Metují MST - navrhl napsat dotaz přímo ombudsmanovi. Radní se shodli, že nejprve bude s dotazem osloveno MPSV a poté příp. ombudsman.

K bodu 7/1 USNESENÍ č. RM 47-7773/24

RM **schvaluje** Jednací řád Komisi zřízených Radou města Nové Město nad Metují, kterým bude s účinností ode dne 01.11.2024 nahrazen Jednací řád Komisi RM ze dne 09.01.2023, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen

Berkovcová Jana, Mgr. pro

Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

K bodu 7/1 USNESENÍ č. RM 47-7774/24

RM **bere na vědomí** Jednací řád Komise pro hodnocení žadatelů o službu Domova pro seniory Městského střediska sociálních služeb OÁZA Nové Město nad Metují, ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

7/2 Zápis č. 7 z jednání Osadního výboru Krčín konaného dne 19.09.2024

Identifikace:

Zápis č. 7 z jednání Osadního výboru Krčín konaného dne 19.09.2024 v knihovně "ZŠ Krčín" viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Zápisy jsou pravidelně předkládány RM - viz zmocňující usnesení ZM, které pověřilo RM vyřizováním podnětů, které vyplývají ze zápisů OV. Zápisy z jednání OV jsou zároveň e-mailem rozesílány zastupitelům a jsou projednány na nejbližší zasedání RM s tím, že operativní záležitosti jsou řešeny úkoly zadanými TAJ příslušným odborným útvarům a v případě, že se jedná o záležitosti příslušící k rozhodování v RM či ZM, jsou tyto zpracovány příslušným odborným útvarům a předloženy do RM k dalšímu rozhodnutí.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

K bodu 7/2 USNESENÍ č. RM 47-7775/24

RM **projednala** Zápis č. 7 z jednání Osadního výboru Krčín konaného dne 19.09.2024 v knihovně "ZŠ Krčín", ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/2 USNESENÍ č. RM 47-7776/24

RM **ukládá** TAJ, v návaznosti na Zápis č. 7 z jednání Osadního výboru Krčín ze dne 19.09.2024, zadání případných úkolů jednotlivým odborným útvarům města.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

7/3 Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

Identifikace:

Vedoucí OŽP předkládá RM ke schválení Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků mezi městem Nové Město nad Metují a společností NEVAJGLUJ a.s., IČO: 19180632, Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Kolektivní systém NEVAJGLUJ a.s. je podle zákona o jednorázových plastech povinen hradit obcím ČR náklady na úklidy a nakládání s odpady z úklidů, které obsahují nedopalky (odpady s filtry z tabákových výrobků). Stejně tak se povinnost úhrad obcím vztahuje na provoz odpadkových košů a popelníků, do kterých lze nedopalky odkládat. Zákon stanoví kolektivnímu systému povinnost zasmělnit a platit úhrady 90 % obcí celé ČR. Z tohoto důvodu nabídla společnost NEVAJGLUJ smlouvu o úhradě všem obcím. Výše úhrad vychází ze skutečných nákladů obcí, které byly zjišťovány v rámci přípravy celého systému, přičemž úhrada se vztahuje na hmotnostní podíl nedopalků v uličních smetcích a komunálních odpadech z odpadkových košů. Pro obce smlouva neznamena žádnou změnu činností spojených s úklidy, nakládáním s odpady a provozováním odpadkových košů, pouze 1x za rok vyplní krátký dotazník s informacemi o nákladech na úklid a množství odpadů uličních smetků nebo z košů (nikoliv nedopalků). Data získaná z dotazníku nejsou v žádném případě předmětem auditu, ale slouží k získání informací, které následně využíváme k povinné aktualizaci sazeb úhrad pro obce a zároveň jsou předávána Ministerstvu životního prostředí. Dle přílohy č. 2 Sazebník úhrad obcím - platný do 31.12.2024 bude úhrada nákladů za úklid odpadu z tabákových výrobků, jehož se koneční uživatelé zbavují mimo místa určená k jeho odkládání, a na přepravu a zpracování odpadu ve výši 9 Kč za obyvatele obce přihlášeného k trvalému pobytu. Návrh smlouvy předložený společností NEVAJGLUJ a.s. obsahuje Přílohu č. 1: Vzor vstupního dotazníku, který není vyplněn. Po uzavření smlouvy (a zveřejnění v Registru smluv) bude vstupní dotazník vyplněn a zaslán společnosti NEVAJGLUJ a.s. jako podklad pro úhradu za rok 2024.

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

Z podrobnějšího projednání:

Ve 20:22 hodin se radní se telefonicky spojili s vedoucím OŽP - odpověděl na dotazy radních. Poté odhlasováno.

K bodu 7/3 USNESENÍ č. RM 47-7777/24

RM **schvaluje** Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků mezi městem Nové Město nad Metují a společností NEVAJGLUJ a.s., IČO: 19180632, Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŽP, Provede: OŽP, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. zdržel se
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

7/4 Smlouva o zpracování Lesních hospodářských osnov

Identifikace:

OŽP předkládá RM ke schválení Smlouvu o „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Nové Město nad Metují, na období od 01.01.2026 do 31.12.2035.“

Odůvodnění:

OŽP realizovalo v souladu s Pravidly č. 1/2024/PR pro zadávání zakázek malého rozsahu poptávku na zpracování Lesních hospodářských osnov pro ORP Nové Město nad Metují. Osloveny byly 4 společnosti, nabídku podala 1 společnost. Nabídková cena za měrnou jednotku 1 ha skutečné plochy zpracovaného díla byla podána ve výši 1.180,00 Kč bez DPH (1.427,80 Kč včetně DPH). Celkem tedy za celé dílo o předpokládané ploše 685,65 ha cena 809.067,00 Kč bez DPH (978.971,00 Kč včetně DPH). Cena za zpracování LHO se pohybuje v rozmezí od 800,00 Kč do 1.200 Kč bez DPH za 1 ha skutečné plochy zpracovaného díla. RM svým nařízením města rozhodla o vyhlášení záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov (usnesení RM 40-7464/24 ze dne 17.06.2024). Smlouva se zpracovatelem LHO je nastavena tak, že k proplacení nákladů zpracovateli dojde po obdržení finančního krytí od MZE a odsouhlasení kompletnosti předávaných LHO (tj. MZE zaplatí městu a následně dojde k proplacení zpracovateli LHO).

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

K bodu 7/4 USNESENÍ č. RM 47-7778/24

RM **schvaluje** Smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a společností Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., IČO: 25251431, Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové na „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Nové Město nad Metují, na období od 01.01.2026 do 31.12.2035.“ ve výši 809.067,00 Kč bez DPH (978 971,00 Kč včetně DPH), ve znění přílohy tohoto bodu a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŽP, Provede: OŽP, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

7/5 Centrum prevence Mandl - dofinancování provozu pro 2025

Identifikace:

Vedoucí Centra prevence Mandl Mgr. Lenka Kulichová žádá RM o schválení podání žádosti o dotaci ve výši 500 tis. Kč pro dofinancování provozu Centra prevence Mandl z dotačního titulu Ministerstva práce a sociálních věcí. Zároveň žádá o pověření ST podpisem této žádosti v systému OK - databáze MPSV.

Odůvodnění:

Centrum prevence Mandl Nové Město nad Metují je v letech 2022 až 2025 spolufinancováno z projektu Služby sociální prevence v Královéhradeckém kraji VII., z Operačního programu Zaměstnanost plus. Tento projekt bude končit k 30.09.2025. Financuje především platové prostředky pro zaměstnance v přímé práci. Proto by dotace MPSV měla pokrýt prostředky na platy od října do prosince 2025. Dotační řízení probíhá ode dne 14.10.2024 do dne

V

18.11.2024. O dotaci je možné žádat pouze v systému OK (databáze MPSV). Vedoucí CP Mandl bude žádat o dotaci ve výši 500 tis. Kč. Částka je vypočítaná z rozdílu mezi příjmem z evropského projektu, vyrovnávací platbou kraje a nutnou spoluúčástí zřizovatele.

Vysvětlení: Dvořáčková Dagmar - vedoucí OSP

K bodu 7/5 USNESENÍ č. RM 47-7779/24

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci ve výši 500 tis. Kč z dotačního titulu MPSV pro dofinancování rozpočtu CP Mandl pro rok 2025 a pověřuje ST podpisem žádosti o dotaci v systému OK - databáze MPSV.

Odpovídá: OSP, Provede: OSP, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

7/6 Veřejná zakázka Komplexní pojištění majetku města a jím zřízených a založených subjektů

Identifikace:

Na základě jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci "Komplexní pojištění majetku města a jím zřízených a založených subjektů". Komise nyní předkládá RM protokoly o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

Zadávací řízení bylo rozděleno na dvě části - Část 1 pojištění majetku a odpovědnosti, Část 2 pojištění vozidel. Pojištění bude sjednáno (platí pro obě Části) na dobu 36 měsíců od 01.01.2025 do 31.12.2027. Nabídky byly hodnoceny dle těchto dílčích částí podle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídek. V rámci ekonomické výhodnosti nabídek byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč (pojištění není předmětem DPH). Nejvýhodnější nabídku na Část 1 podala Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO 46973451, se sídlem Římská 2135/45, 12000 Praha, za nabídkovou cenu 4.286.916,00 Kč/36 měsíců. Na Část 2 byla podána pouze 1 nabídka, a to od Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, za nabídkovou cenu 1.518.228 Kč/36 měsíců. V případě jedné nabídky komise neprovádí hodnocení. Komise na základě skutečnosti, že nabídková cena je v čase a místě obvyklá, doporučuje zadavateli schválit tuto nabídku jako vítěznou a uzavřít příslušnou smlouvu. Na zadávacím řízení se odborně podílel makléř města, společnost OK Group, a.s.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

K bodu 7/6 USNESENÍ č. RM 47-7780/24

RM **rozhodla** na základě protokolu o posouzení a hodnocení nabídek o zadání zakázky Komplexní pojištění "Komplexní pojištění majetku města a jím zřízených a založených subjektů" (v Části 1 - pojištění majetku a odpovědnosti) společnosti Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO 46973451, se sídlem Římská 2135/45, 12000 Praha, za nabídkovou cenu 4.286.916,00 Kč/36 měsíců.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/6 USNESENÍ č. RM 47-7781/24

RM **rozhodla** na základě protokolu o posouzení a hodnocení nabídek o zadání zakázky Komplexní pojištění "Komplexní pojištění majetku města a jím zřízených a založených subjektů" (v Části 2 pojištění souboru vozidel) společnosti Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, za nabídkovou cenu 1.518.228 Kč/36 měsíců.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/6 USNESENÍ č. RM 47-7782/24

RM **schvaluje** Pojistnou smlouvu na pojištění majetku a odpovědnosti mezi městem Nové Město nad Metují a společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., IČO 46973451, se sídlem Římská 2135/45, 12000 Praha, za nabídkovou cenu 4.286.916,00 Kč/36 měsíců, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem. Smlouva bude uzavřena až po uplynutí lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/6 USNESENÍ č. RM 47-7783/24

RM **schvaluje** Pojistnou smlouvu o pojištění souboru vozidel mezi městem Nové Město nad Metují a společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, za nabídkovou cenu 1.518.228 Kč/ 36 měsíců, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem. Smlouva bude uzavřena až po uplynutí lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

7/7 Informace o naplňování Memoranda o vzájemné podpoře a spolupráci mezi městem Nové Město nad Metují, Sportovním centrem Nové Město nad Metují, z.s., a Sportovním klubem Nové Město nad Metují z.s.

Identifikace:

Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s., předkládá RM informace o naplňování Memoranda o vzájemné podpoře a spolupráci mezi městem Nové Město nad Metují, Sportovním centrem Nové Město nad Metují, z.s., a Sportovním klubem Nové Město nad Metují z.s.

Odůvodnění:

Byla zpracována studie na přeměnu stávající sportovní haly na víceúčelovou sportovní halu viz přílohy k tomuto bodu. V současné době probíhá příprava a zpracování žádosti na dotační podporu NPŽP - Výzva č. 8/2024: Energetické úspory veřejných budov. Předpokládané investiční náklady a předpokládaná výše dotační podpory budou upřesněny na jednání RM.

Vysvětlení: Brož Vladimír, Ing. - radní

Z podrobnějšího projednání:

Předkladatel bodu radní VB okomentoval předložené přílohy k projednávané informaci o naplňování Memoranda o vzájemné podpoře a spolupráci mezi městem Nové Město nad Metují, Sportovním centrem Nové Město nad Metují, z. s., a Sportovním klubem Nové Město nad Metují z. s. Ve 21:00 hodin ST prodloužil jednání RM o 30 minut, tj. do 21:30 hodin.

K bodu 7/7 USNESENÍ č. RM 47-7784/24

RM **bere na vědomí** informace o naplňování Memoranda o vzájemné podpoře a spolupráci mezi městem Nové Město nad Metují, Sportovním centrem Nové Město nad Metují, z.s., a Sportovním klubem Nové Město nad Metují z.s.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

7/8 ZM 15 dne 07.11.2024 - program

Identifikace:

Dne 07.11.2024 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin ve velkém sále Kina 70, Boženy Němcové 720, Nové Město nad Metují. Jde o 15. zasedání ve volebním období 2022 - 2026. Předpokládaný podrobný program zasedání ZM 15 viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Program zasedání ZM vždy schvaluje RM.

Vysvětlení: Svátek Jiří, Ing., Ph.D. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Usnesení odhlasováno ve znění upravené přílohy.

K bodu 7/8 USNESENÍ č. RM 47-7785/24

RM **schvaluje** program řádného veřejného zasedání ZM 15 dne 07.11.2024 od 16:00 hodin ve velkém sále Kina 70, Boženy Němcové 720, Nové Město nad Metují, ve znění upravené přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen	Berkovcová Jana, Mgr. pro
Brož Vladimír, Ing. pro	Jarolímek Miroslav pro
Kašpar Pavel, Ing. pro	Slavík Milan, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro	

7/9 Smlouva o poskytování služeb a Smlouva o výpůjčce - N_SYS s.r.o.

Identifikace:

Smlouva o poskytování služeb a Smlouva o výpůjčce mezi městem Nové Město nad Metují a společností N_SYS s.r.o.

Odůvodnění:

Firma N_SYS s.r.o. předkládán návrhy nových smluv, kterými budou nahrazeny smlouvy nyní uzavřené. Jedná se o 2 dokumenty, jeden je nová smlouva o poskytnutí služeb, druhý je smlouva o výpůjčce. Na základě těchto smluv je poskytnuto připojení k internetu psycholožce sociálně-právní ochrany dětí, které je poskytnut Wifi router. Od začátku letošního roku je toto internetové připojení taktéž využito k napojení elektronické úřední desky umístěné na autobusovém nádraží, kde vzhledem k poloze nelze využít připojení města. Z finančního pohledu se v nové smlouvě jedná o zohlednění nových tarifů a tím navýšení měsíční platby o 100 Kč, ze stávajících 398 Kč na 489 Kč. Wifi zařízení je nadále zapůjčeno bezplatně. Jedná se o první navýšení ceny od zřízení služby v roce 2019.

Vysvětlení: Benirške Pavel, Ing. - referent OI

Z podrobnějšího projednání:

TAJ seznámil radní s bodem na tzv. "žlutém papíře". Poté odhlasováno.

K bodu 7/9 USNESENÍ č. RM 47-7786/24

RM **schvaluje** Smlouvu o poskytování služeb mezi městem Nové Město nad Metují a společností N_SYS s.r.o., se sídlem Krásnohorské 1748, 547 01 Náchod, IČO: 25254405, na poskytnutí internetového připojení na adrese T. G. Masaryka 391 (psycholožka Odboru sociální prevence MěÚ a elektronická úřední deska), ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: TAJ, Provede: TAJ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

K bodu 7/9 USNESENÍ č. RM 47-7787/24

RM **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce mezi městem Nové Město nad Metují a společností N_SYS s.r.o., se sídlem Krásnohorské 1748, 547 01 Náchod, IČO: 25254405, na poskytnutí zařízení Wifi klient Wave-nano_60 G (wifi router pro psycholožku Odboru sociální prevence MěÚ), ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: TAJ, Provede: TAJ, Termín: 18.11.2024

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0, Nepřítomen: 1 - bylo přijato

Bastl Luděk, lic. nepřítomen
Brož Vladimír, Ing. pro
Kašpar Pavel, Ing. pro
Vrátný Aleš, Ing. pro

Berkovcová Jana, Mgr. pro
Jarolímek Miroslav pro
Slavík Milan, Ing. pro

8/ DISKUSE

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Slavík Milan, Ing. - starosta

Z podrobnějšího projednání:

PK - vznesl opakovaně připomínku k parkování osobních automobilů na chodnicích a zelených pásích v ul. Na Strážnici, ul. Nahořanská a ul. 1. máje - dosud nebylo vyřešeno, auta občanů stále parkují na frekventovaných komunikacích. ST informoval o domluvené schůzce na toto téma s vrchním strážníkem MP v následující den.

MST - informoval o postupu prací fy MOORE CZ ve věci teplárenské koncepce v Novém Městě nad Metují. Seznámení se s výstupy zpracovávané koncepce rozvoje PNT se zpracovatelem před dokončením práce je naplánováno formou video hovoru na čtvrtek 24.10.2024 v 9:00 hodin (místo bude upřesněno). On-line schůzky je možné se zúčastnit buď fyzicky na MěÚ nebo by mělo být možné se přihlásit i individuálně.

Konec jednání RM 47 ve 21:25 hodin.

Ing. Milan Slavík v.r.
starosta

Ing. Aleš Vrátný v.r.
místostarosta

Zápis z RM 47 vyhotoven dne: 30. října 2024

Zápis z RM 47 vypraven dne: 30. října 2024

Zápis z RM 47 zveřejněn dne: 30. října 2024