

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (tj. ZM 17 dne 18.03.2021)

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání:

Jiří Hladík
Radek Prouza

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

Zvoleny komise ve složení:

Návrhová komise - předseda	Ing. Milan Slavík
Návrhová komise - člen	Ing. Jiří Tymel
Návrhová komise - člen	Mgr. Josef Hylský

Program:

1. Úvodní informace a vystoupení

- 1/1 Slib nového zastupitele + program jednání ZM + volba orgánů zasedání
- 1/2 Kontrola plnění úkolů ZM ke dni 29.04.2021

2. Finance

- 2/1 Rozpočtová opatření 2021
- 2/2 Informace o plnění rozpočtu ke dni 31.03.2021
- 2/3 Žádost o příspěvek na statické zajištění krovu a obnovu krytiny
- 2/4 Návrh na rozdělení dotací sportovním klubům
- 2/5 Dotace 2021 - žádosti
- 2/6 Žádost o spoluúčast města - SK Nové Město nad Metují

3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Koupě budovy z vlastnictví ALKSTAV(u) na p. p. č. 670/1 v k. ú. Krčín v areálu TS
- 3/2 Žádost o bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR - ŘSD v obci Nové Město nad Metují
- 3/3 Prodloužení nájmu stp. č. 307/2 v k. ú. Nové Město nad Metují - CIS

4. Rozvoj

- 4/1 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021 - příspěvky města
- 4/2 Žádost o dotaci - Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH
- 4/3 Aktuální stav projektů ke dni 13.04.2021
- 4/4 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 4/5 Soulad záměru výstavby s Územní studií Krajské předměstí - podnět občana
- 4/6 Budoucnost hotelu Metuj - zadání PD
- 4/7 VZ - Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují
- 4/8 Rozpočtové opatření na akci „Rekonstrukce komunikace Na Bořetíně“
- 4/9 Nová investiční akce - Rekonstrukce školní kuchyně v ZŠ Krčín

5. Různé

- 5/1 Řádná valná hromada Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
- 5/2 Změna stanov Společnosti Horní Labe a.s.

6. Diskuse

Založeno: 25.03.2021

Termín plnění: 15.04.2021
Splněno: 14.04.2021

Plnění úkolu: Splněno. Seminář za účasti autorů ideového návrhu doporučeného hodnotící komisí se konal dne 14.04.2021.

Číslo úkolu: **ZM 17-566/21**

Zodpovědný: **Bachura Pavel**

Název: **Žádost o bezúplatný převod pozemku z vlastnictví ČR - SPÚ v lokalitě Krčínského návrší do majetku města**

Zadání: souhlasí
s podáním žádosti města Nové Město nad Metují týkající se bezúplatného převodu pozemku označeného jako p. p. č. 156/1 o výměře 2301 m² v k. ú. Krčín a obci Nové Město nad Metují v lokalitě Krčínského návrší z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu ve prospěch Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Nové Město nad Metují. ZM pověřuje ST podpisem žádosti ve znění přílohy k tomuto bodu.

Založeno: 25.03.2021

Termín plnění: 15.04.2021
Splněno: 01.04.2021

Plnění úkolu: Splněno. Žádost dne 01.04.2021 odeslána poštou na SPÚ.

Číslo úkolu: **ZM 17-563/21**

Zodpovědný: **Bachura Pavel**

Název: **Vypořádání majetkových vztahů k pozemkům se společností Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. - vnesení nemovitých věcí**

Zadání: schvaluje
uzavření doložky k prohlášení vkladatele o vnesení nemovitých věcí do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IČO: 48172928, Kladská 1521, 547 01 Náchod, ve znění přílohy k tomuto bodu, týkající se těchto pozemků: pozemku p. p. č. 861/3 o výměře 528 m², pozemku p. p. č. 861/2 o výměře 575 m², pozemku p. p. č. 715/3 o výměře 917 m², pozemku st. p. č. 748 o výměře 34 m², pozemku st. p. č. 728 o výměře 561 m² vše v k. ú. Nové Město nad Metují a dále pozemku p. p. č. 222/2 o výměře 1344 m² v k. ú. Spy, které jsou veřejnou technickou infrastrukturou ve vlastnictví města navazující na stávající stavby vodojemů v hodnotě nepeněžitelného vkladu ve výši ceny obvyklé již uvedených oceňovaných pozemků v částce 552.430 Kč, stanovené znaleckým posudkem č. 1335-21/2020 ze dne 07.04.2020, znalcem p. Ing. Danielem Jakwerthem z Trutnova, s podmínkou, že správní poplatek za vklad práva do KN uhradí město Nové Město nad Metují. ZM pověřuje ST podpisem doložky k prohlášení vkladatele o vnesení nemovitých věcí ve znění přílohy k tomuto bodu.

Založeno: 25.03.2021

Termín plnění: 15.04.2021
Splněno: 08.04.2021

Plnění úkolu: Splněno. Doložka podepsána dne 26.03.2021 a všechny dokumenty byly podány Vakem, a.s., na katastrální úřad k opětovnému zápisu dne 7.4.2021.

Číslo úkolu: **ZM 17-559/21**

Zodpovědný: **Kupka Václav, Mgr.**

Název: **Žádost o poskytnutí investiční dotace - "TJ Spartak"**

Zadání: schvaluje
poskytnutí investiční dotace Tělovýchovné jednotě Spartak Nové Město nad Metují, z.s., ve výši 10.506.109,79 Kč vč. DPH jako spoluúčast na financování investiční akce "Rekonstrukce ledové plochy zimního stadionu vč. technologie chlazení a vybavení strojovny", na kterou bude Tělovýchovná jednota Spartak Nové Město nad Metují, z.s., žádat Národní sportovní agenturu o investiční dotaci z programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2024 a pověřuje ST podpisem smlouvy se žadatelem zpracované dle platné vzorové smlouvy o poskytnutí investiční dotace a čestného prohlášení, že realizace akce má podporu obce a že realizace akce je v souladu s koncepčním směřováním rozvoje sportu v obci.

Založeno: 25.03.2021

Termín plnění: 15.04.2021

Splněno: 19.04.2021

Plnění úkolu: Splněno, čestné prohlášení, že realizace akce má podporu obce a že realizace akce je v souladu s koncepčním směřováním rozvoje sportu v obci je podepsáno a předáno žadateli, smlouva je připravená k podpisu, čeká se až TJ Spartak obdrží dotaci od Národní sportovní agentury.

Číslo úkolu: **ZM 17-558/21**

Zodpovědný: **Kunte Jiří, Ing.**

Název: **Navýšení § 3313 - kino - RO**

Zadání: schvaluje
RO - navýšení § 3313 - kino ve výši 170 tis. Kč na zajištění výměny vadného audioprocesoru v Kině 70. Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

Založeno: 25.03.2021

Termín plnění: 15.04.2021

Splněno: 08.04.2021

Plnění úkolu: RO bylo provedeno.

1 Úvodní informace a vystoupení

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

K čl. 1

Bez usnesení

1/1 Slib nového zastupitele + program jednání ZM + volba orgánů zasedání

Identifikace:

Dne 31.03.2021 obdržel ST písemnou rezignaci zastupitelky Mgr. Ireny Kupkové na její mandát. Za odstupující členku ZM nastoupil ode dne 01.04.2021 náhradník z kandidátní listiny téže volební strany, tj. ODS, Ing. Aleš Vrátný. Osvědčení o nastoupení do funkce člena ZM potvrdila a předala panu Ing. Aleši Vrátnému RM 62 (06.04.2021). Z tohoto důvodu je na úplný úvod zasedání ZM 18 zařazeno složení slibu nového zastupitele - viz § 69 odst. 2 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

"Člen zastupitelstva obce skládá slib před zastupitelstvem obce pronesením slova "slibuji". Člen zastupitelstva obce potvrdí složení slibu svým podpisem."

Text slibu zní: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Text slibu přednese ST.

Následně pak bude schvalován podrobný program zasedání (viz příloha k tomuto bodu), návrhová komise a ověřovatelé zápisu.

Orientační časová tabulka programu:

1. Úvodní informace a vystoupení	16:00 - 16:20	ST
2. Finance	16:20 - 17:20	OMM
3. Majetkoprávní úkony	17:20 - 18:00	OMM
4. Rozvoj	18:00 - 19:30	OF
5. Různé	19:30 - 19:40	
6. Diskuse	19:40 - ?	

Odůvodnění:

Viz zákon o obcích a Jednací řád ZM. Složení slibu nového zastupitele upravuje § 69 odst. 2 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Podle zákona o volbách do zastupitelstev obcí vzniká mandát člena zastupitelstva obce zvolením, k němuž dojde ukončením hlasování (§ 55 odst. 1). Uprázdnil-li se mandát v zastupitelstvu obce, nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu. Od tohoto okamžiku může zastupitel vykonávat svůj mandát, tedy všechna práva a povinnosti spojené s funkcí zastupitele (účastnit se jednání zastupitelstva, hlasovat, být volen do funkcí apod.). Mandát tedy nevzniká až složením slibu, tj. složení slibu není podmínkou, aby zastupitel mohl mandát vykonávat (hlasovat apod.). Pouze odmítnutí složit slib nebo jeho složení s výhradou je důvodem (následného) zániku mandátu.

Vysvětlení: Hable Petr – starosta

Z podrobnějšího projednání:

Úvodního slova se ujal ST, Ing. Aleš Vrátný složil slib zastupitele města Nové Město nad Metují a tento slib podepsal.

K návrhu programu se ještě před jeho schválením do diskuse přihlásil Ing. Neumann a navrhl přesun bodu 4/6 - Budoucnost hotelu Metuj - protože se jedná o náročnou záležitost, která by měla být předjednána na semináři zastupitelů. Hlasováno o protinávru Ing. Neumanna - 10 pro, 7 proti, 3 zdržel se - protinávrh nebyl přijat. Hlasováno o původním znění navrženého usnesení - 14 pro, 3 proti, 3 zdržel se. Program dnešního zasedání ZM byl schválen.

Dále ST navrhl členy návrhové komise a určil ověřovatele zápisu zasedání ZM 18. Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání ZM 17 neměli k zápisu připomínky. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 1/1 USNESENÍ č. ZM 18-582/21

ZM bere na vědomí obsazení uvolněného mandátu člena ZM panem Ing. Alešem Vrátným, který dle volebního výsledku byl prvním náhradníkem volební strany ODS a složil předepsaný slib.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 1/1 USNESENÍ č. ZM 18-583/21

ZM **schvaluje** tento program jednání řádného veřejného zasedání ZM 18:

1. Úvodní informace a vystoupení

- 1/1 Slib nového zastupitele + program jednání ZM + volba orgánů zasedání
- 1/2 Kontrola plnění úkolů ZM ke dni 29.04.2021

2. Finance

- 2/1 Rozpočtová opatření 2021
- 2/2 Informace o plnění rozpočtu ke dni 31.03.2021
- 2/3 Žádost o příspěvek na statické zajištění krovu a obnovu krytiny
- 2/4 Návrh na rozdělení dotací sportovním klubům
- 2/5 Dotace 2021 - žádosti
- 2/6 Žádost o spoluúčast města - SK Nové Město nad Metují

3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Koupě budovy z vlastnictví ALKSTAV(u) na p. p. č. 670/1 v k. ú. Krčín v areálu TS
- 3/2 Žádost o bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR - ŘSD v obci Nové Město nad Metují
- 3/3 Prodloužení nájmu stp. č. 307/2 v k. ú. Nové Město nad Metují - CIS

4. Rozvoj

- 4/1 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021 - příspěvky města
- 4/2 Žádost o dotaci - Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH
- 4/3 Aktuální stav projektů ke dni 13.04.2021
- 4/4 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 4/5 Soulad záměru výstavby s Územní studií Krajské předměstí - podnět občana
- 4/6 Budoucnost hotelu Metuj - zadání PD
- 4/7 VZ - Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují

- 4/8 Rozpočtové opatření na akci „Rekonstrukce komunikace Na Bořetíně“
4/9 Nová investiční akce - Rekonstrukce školní kuchyně v ZŠ Krčín

5. Různé

- 5/1 Řádná valná hromada Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
5/2 Změna stanov Společnosti Horní Labe a.s.

6. Diskuse

HLASOVÁNÍ - Pro: 14, Proti: 3, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 1/1 USNESENÍ č. ZM 18-584/21

ZM **volí** návrhovou komisi ve složení: Ing. Milan Slavík - předseda, Ing. Jiří Tymel a Mgr. Josef Hylský - členové komise a ověřovatele zápisu ze zasedání ZM 18: Ing. Jana Němečka a Ing. Tomáše Roštlapila.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů ZM ke dni 29.04.2021

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů ZM 18 viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Hlášení o plnění usnesení.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

K čl. 1/2 USNESENÍ č. ZM 18-585/21

ZM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání ZM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2 Finance

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 2

Bez usnesení

2/1 Rozpočtová opatření 2021

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 16-533/20 zmocnilo RM k provádění opodstatněných RO v rámci rozpočtu na rok 2021 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. Provedené změny budou vždy předloženy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

ZM je předložen souhrn RO provedených v rámci zmocnění RM a dále přehled obdržených dotací, o které byl rozpočet města navýšen - vše viz příloha.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

V 16:22 hodin - "Identifikaci" a "Odůvodnění" přečetl vedoucí OF. PhDr. Kulhavá - technická připomínka - v usnesení se hovoří o navýšení § 2421 volný čas dětí a v příloze je uveden § 3421 - jde o to, abychom to měli dobře. Ing. Kunte poděkoval zastupitelce za upozornění na chybu, správně je § 3421 - bude opraveno. Další dotazy ani připomínky nebyly. Hlasováno - 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 2/1 USNESENÍ č. ZM 18-586/21

ZM **schvaluje** a bere na vědomí oprávněnost RO a zákonných úprav rozpočtu. Jedná se o RO ve znění přílohy: 1) dotace pro MŠ Na Františku na projekt Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání 324,34 tis. Kč, 2) navýšení akce Rekonstrukce části chodníků v ul. Nádražní PD 55 tis. Kč, 3) kontejnerové stání v ul. Družební 60 tis. Kč, 4) příspěvek na výkon pěstounské péče - vratka 36 tis. Kč, 5) navýšení § 3421 - volný čas dětí a mládeže 53 tis. Kč, 6) příspěvek obcím ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2021 ve výši 406,54 tis. Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/2 Informace o plnění rozpočtu ke dni 31.03.2021

Identifikace:

OF předložil RM 63 informaci o hospodaření města ke dni 31.03.2021. Rozpočet dosáhl příjmů po konsolidaci ve výši 60 795,76 tis. Kč a výdajů po konsolidaci ve výši 50 792,67 tis. Kč. Aktuální přebytek hospodaření tedy činil 10 003,09 tis. Kč.

Ve schváleném rozpočtu města jsou schváleny prioritní položky, které nebyly finančně kryty - chodník v ul. U Zázvoroky - realizace, program Regenerace - ZUŠ 1209 - sanační opatření (realizace), demolice objektu č. p. 142 v ul. Nerudova - realizace a cyklostezka AMMANN - Vrchoviny a poskytnutí příspěvku TJ Spartak na rekonstrukci zimního stadionu. Dotace pro TJ Spartak byla schválena na jednání ZM 17.

V průběhu jednání ZM 16 dne 10.12.2020 byly zastupitelem za ODS prezentovány návrhy na úpravu rozpočtu o další položky - propustek v Krčíně, protipovodňová opatření LAM - dokončení PD, oprava mostu ve Vrchovinách, obměna vybavení kuchyně ve ŠJ při ZŠ Krčín a úprava pojištění objektu bývalého hotelu Metuj. Po diskusi pak byl předložen návrh na zařazení jediné položky z tohoto seznamu - protipovodňové opatření LAM - dokončení PD. Návrh nebyl zastupiteli schválen. Návrh na obměnu vybavení kuchyně ve ŠJ při ZŠ Krčín je předložen na jednání ZM 18 v samostatném bodě 4/9.

O výše uvedených položkách i položkách neuvedených je možné dále jednat a v případě schválení je zařadit do rozpočtu. Nejvhodnějším postupem je projednání nových investičních nebo neinvestičních položek rozpočtu nejprve v RM (po jejich předchozí přípravě, včetně požadovaných vyjádření odborů, případně komisí a výborů). To však nevylučuje právo zastupitelů navrhnout změnu rozpočtu přímo na jednání ZM.

RM 63 vzala informaci o plnění rozpočtu na vědomí.

Odůvodnění:

PhDr. Kulhavá na jednání ZM 17 požádala o přípravu rekapitulace financí do ZM 18. Z toho důvodu je tento bod předložen k projednání ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

V 16:25 hodin - "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu přečetl vedoucí OF. PhDr. Kulhavá - uvedla, že všichni zastupitelé vědí, proč chtěla tento bod zařadit do ZM. Na základě informací o současném stavu rozpočtu, kde je prokazatelná rezerva, chce navrhnout schválení částky 300 tis. Kč na dokončení přípravy LAM - tj. PD protipovodňových opatření. Přáním většiny obyvatel je koupaliště, a proto chce touto cestou požádat ZM o hlasování k usnesení, které v tomto bodu navrhuje. ST požádal o přednes tohoto usnesení. Pan Jarolínek uvedl, že pokud by nebylo usnesení PhDr. Kulhavé schváleno, budou dokončení PD k LAM navrhovat i nadále. Jsou rádi, že se o tom bude hlasovat, protože jde o záležitost, kterou v rámci změn rozpočtu navrhovali (pozn.: zastupitelé za ODS). Ing. Kunte nejdříve přečetl původní návrh usnesení - bez dotazů - hlasováno - 18 pro, 0 proti, 2 zdržel se. PhDr. Kulhavá - přečetla usnesení ve znění: "ZM souhlasí se zařazením do investičních akcí města roku 2021 PD protipovodňových opatření LAM v částce 300.000 Kč." Ing. Kunte - doplnil, že součástí usnesení by mělo být také schvalování RO ve znění: "ZM schvaluje RO - realizace akce Protipovodňové opatření LAM - PD ve výši 300 tis. Kč (§ 3419). Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech." Hlasováno o obou usneseních najednou - 7 pro, 11 proti, 2 zdržel se - usnesení nebylo schváleno. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 2/2 USNESENÍ č. ZM 18-587/21

ZM bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu ke dni 31.03.2021.

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/3 Žádost o příspěvek na statické zajištění krovu a obnovu krytiny

Identifikace:

Římskokatolická farnost - děkanství Nové Město nad Metují předložila žádost o finanční příspěvek města ve výši 350 tis. Kč na pokračování statického zajištění krovu a obnovu krytiny hlavní lodi a presbytáře na kostele Nejsvětější Trojice.

Odůvodnění:

Celkové náklady na opravu v roce 2021 jsou předpokládány ve výši 2 200 tis. Kč s tím, že akce by byla financována z několika zdrojů (MK ČR, KHK, Biskupství KH, vlastní zdroje). Podrobnosti viz příloha k tomuto bodu. V roce 2018 město poskytlo dotaci ve výši 150 tis. Kč, v roce 2019 částku 200 tis. Kč a v roce 2020 částku 300 tis. Kč. V roce 2021 je předpoklad dokončení obnovy celé střechy kostela. RM doporučila schválit.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

V 16:34 hodin - "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu přečetl vedoucí OF. Bez dotazů a připomínek. Poté Ing. Kunte přečetl navržené znění usnesení. Hlasováno - 17 pro, 2 proti, 1 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 2/3 USNESENÍ č. ZM 18-588/21

ZM **schvaluje** poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti - děkanství Nové Město nad Metují, Husovo náměstí 1228, Nové Město nad Metují ve výši 350 tis. Kč na pokračování statického zajištění krovu a obnovu krytiny hlavní lodi a presbytáře na kostele Nejsvětější Trojice, a pověřit ST podpisem smlouvy se žadatelem, zpracované dle vzorové smlouvy.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 2, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 2/3 USNESENÍ č. ZM 18-589/21

ZM **schvaluje RO** - zařazení položky Dotace na opravu střechy kostela Nejsvětější Trojice ve výši 350 tis. Kč (§ 3322). Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 2, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/4 Návrh na rozdělení dotací sportovním klubům

Identifikace:

V souladu s Pravidly pro výpočet výše dotace sportovním klubům působícím ve městě Nové Město nad Metují provedl interní auditor ve spolupráci s OŠKS výpočet dotace pro jednotlivé sportovní kluby. V souladu s Pravidly pro výpočet výše dotace sportovním klubům působícím ve městě Nové Město nad Metují bylo tímto způsobem rozděleno 80 % částky určené na sport. Dne 30.03.2021 se sešla k on-line jednání KSPORT. Komise projednávala rozdělení dotací sportovním klubům na rok 2021 a doporučila RM rozdělit v současné době 80 % částky určené na sport dle Kritérií pro přidělování dotací sportovním klubům, které jsou přílohou č. 1 k Pravidlům pro výpočet výše dotace sportovním klubům působícím ve městě Nové Město nad Metují a zbývajících 20 % rozdělit až v době, kdy budou známy dotace na provoz sportovišť od Národní sportovní agentury a kdy bude alespoň částečně obnovena sportovní činnost v klubech. RM souhlasila s tímto doporučením KSPORT. RM uložila OŠKS předložit RM na základě vývoje epidemiologické situace a na základě přehledu vývoje hospodaření sportovních klubů za 1. pololetí 2021 návrh kritérií na rozdělení zbývajících 20 % částky určené na sport (1 140 tis. Kč). RM schválila dotace do 50 tis. Kč, dotace nad 50 tis. Kč doporučuje ZM schválit dle přílohy.

Odůvodnění:

RM souhlasila s doporučením KSPORT rozdělit v současné době na dotace sportovním klubům 80 % částky určené na sport dle Kritérií pro přidělování dotací sportovním klubům, které jsou přílohou č. 1 k Pravidlům pro výpočet výše dotace sportovním klubům působícím ve městě Nové Město nad Metují a zbývajících 20 % (10 % KSPORT, 10 % RM) rozdělit až v době, kdy budou známy dotace na provoz sportovišť od Národní sportovní agentury a kdy

bude alespoň částečně obnovena sportovní činnost v klubech. RM schvaluje dotace do 50 tis. Kč, dotace nad 50 tis. Kč schvaluje ZM.

Vysvětlení: Kupka Václav, Mgr. - vedoucí OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

V 16:36 hodin - "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu přečetl vedoucí OF. PhDr. Kulhavá - v tabulce viz příloha dotace pro sport - 80 % jí tam úplně nevychází - uvedla příklad HOVRCH, Aeroklub - další jsou zase poníženy o víc - není si jistá, jak k výpočtu došlo - požádala, zda jí to může někdo objasnit. ST - odpověděl ve zkratce s tím, že další podrobnosti sdělí vedoucí OŠKS Mgr. Kupka. PhDr. Kulhavá - proč jsme tedy některým přidávali a ubírali? OŠKS - vysvětlil, že 80 % je z celkové částky, která byla schválena na rok 2021. Rozdělilo se to podle tzv. "Jáchyma", tam vyšly částky, které jsou právě v tabulce - někde to vyšlo více, někde méně, zbytek se rozdělí podle kritérií o hospodaření klubů v 1. pololetí. Může se také přihlídnout k modernizaci apod. PhDr. Kulhavá - jenom jí to přišlo divné, že dostanou více, než o co žádali. OŠKS - žádný klub nedostal víc, než o kolik žádal. Je tam "záklopka", kdyby to vyšlo více, zastaví se to a víc nedostane. Pan Jarolímek - chápal to, že podle výpočtu všechny kluby dostávají max. 80 % z výpočtu. OF - vzalo se 80 % z celkové částky, a to se celé rozdělilo. Ing. Kunte přečetl navržené znění usnesení. Hlasováno - 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Dále hlasováno o 2. návrhu usnesení, který též přečetl Ing. Kunte - 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 2/4 USNESENÍ č. ZM 18-590/21

ZM **bere na vědomí** poskytnutí dotací sportovním klubům na sportovní činnost a provoz sportovišť takto: YOSHINKAN Nové Město nad Metují, z.s. 42 tis. Kč, Klub českých turistů Nové Město nad Metují z.s. 39 tis. Kč, Lyžařský klub Nové Město nad Metují z.s. 39 tis. Kč, Šachový klub Nové Město nad Metují z.s. 11 tis. Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 2/4 USNESENÍ č. ZM 18-591/21

ZM **schvaluje** poskytnutí dotací sportovním klubům na sportovní činnost a provoz sportovišť takto: Sportovní klub Nové Město nad Metují z.s. 1 126 tis. Kč (poskytnuta záloha 750 tis. Kč - schváleno usnesením č. ZM 16-540/20), TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s. 1 049 tis. Kč, Stepík Nové Město nad Metují, z.s. 300 tis. Kč (poskytnuta záloha 150 tis. Kč - schváleno usnesením č. ZM 16-541/20), Městský fotbalový klub Nové Město nad Metují, z.s. 293 tis. Kč, Aeroklub Nové Město nad Metují z.s. 250 tis. Kč, Tělocvičná jednota Sokol Nové Město nad Metují 245 tis. Kč, Tělocvičná jednota Sokol Krčín 224 tis. Kč, TENNIS CLUB Nové Město nad Metují, z.s. 175 tis. Kč, HOVRCH, z.s. 150 tis. Kč, TJ Sport pro všechny Nové Město nad Metují, z.s. 149 tis. Kč, Volejbalové centrum nad Metují, z.s. 123 tis. Kč, Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s. 117 tis. Kč (poskytnuta záloha 50 tis. Kč - schváleno usnesením č. RM 62-3528/21), PONMM, z.s. (plavecký oddíl) 100 tis. Kč, Florbalová škola Nové Město nad Metují, z.s. 75 tis. Kč, TTC Nové Město nad Metují z.s. 53 tis. Kč a pověřuje ST podpisem smluv s jednotlivými žadateli zpracovaných dle platné vzorové smlouvy.

Odpovídá: OF, Provede: OŠKS, Termín: 16.09.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/5 Dotace 2021 - žádosti

Identifikace:

Posouzení žádostí o poskytnutí dotací (darů) z rozpočtu města. Všichni radní obdrželi tabulky se souhrnem žadatelů s tím, že měli předložit své individuální návrhy na poskytnutí podpory jednotlivým žadatelům. Návrhy radních byly zpracovány do souhrnné tabulky (konečná verze přílohy) a předloženy na jednání RM 63. Vybrané dlouhodobé činnosti spolků nemusí být řešeny formou dotací, ale mohou být oceněny formou neúčelového daru.

Odůvodnění:

RM vyhodnocuje žádosti a schvaluje výši poskytovaných dotací. O přidělených dotacích pak RM následně informuje ZM. Byly doručeny žádosti ve znění přílohy. Celková částka schválená v rozpočtu činí 523 tis. Kč a dále částky, které jsou do rozpočtu zahrnuty jmenovitě (cyklobusy, festival komedie, stacionář Nona, bazén - příspěvek na plavání). Částka 150 tis. Kč je dále v rozpočtu vyčleněna na dobrovolnickou činnost s mládeží. Konečná částka poskytnutých příspěvků byla stanovena s využitím hodnotící tabulky s její korekcí stanovenou RM jako hodnotící komisí. Celá tabulka je ještě předložena jako informace pro ZM. Dotace vyšší než 50 tis. Kč a dary vyšší než 20 tis. Kč musí být ZM také schváleny.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

V 16:47 hodin - "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu přečetl vedoucí OF. Ing. Slavík - po přečtení tabulky, o kolik jednotlivé subjekty žádají a kolik doporučila KKULT a pak kolik je schváleno RM - má dotaz, zda to je na základě nějakého klíče? Občan to může chápat tak, že se peníze rozdávají i cizím subjektům - ale např. Novoměstská filharmonie - jim to bylo sníženo na polovinu, přitom žádali o malou částku. ST přiblížil postupy RM při rozhodování, informoval o tom, čím se při svých návrzích do souhrnné tabulky řídí on sám. Ing. Kunte - doplnil, že se v rozhodování odráží i subjektivní pohled radních. Je to ovlivněno i doporučením OSV s přihlédnutím k názoru KKULT a jednotlivých radních.

V 16:54 hodin přišla na zasedání ZM 18 zastupitelka paní Mgr. Paarová.

ST - není ale možné vyhovět všem v plné výši a tak, jak by si přáli. Při různorodosti žádosti je ale těžké hledat jednoznačná kritéria, ale i při snížení příjmů města v roce 2021 byly schváleny částky, které nebyly nižší u jednotlivých subjektů, než ty v loňském roce. Ing. Vrátný - dostal jako všichni dopis od p. Adamského. Osobně s ním hodně souzní - členové KKULT jsou dobrovolníci, stráví s tím spoustu času a výsledek je pak minimální. Zabývalo se tím 19 členů KKULT a rozdělení nedopadlo podle jejich návrhů a představ. ST - v KKULT byly projednány např. i žádosti mimořádné, které rok před tím nebyly a i u toho potřebujeme od KKULT vědět, zda podpořit či nikoliv. Zpětná vazba tu byla. Žádostí z jiných oblastí než kultura bylo oproti minulému roku více. Ing. Vrátný - myslel si, že vyjádření komise je k tomu důležité. ST - ano, ale měli předloženy jen žádosti z oblasti kultury, a tak měli malou možnost porovnání s oblastmi ostatními. Ing. Čopík - navazuje na kolegu Ing. Slavíka - podporuje stanoviska KKULT a konkrétně dále požádal o navýšení částky pro Akademické týdny. Vedoucí OŠKS - vysvětlil částku, která se může rozdělit a jak to probíhalo v KKULT. S předsedou KKULT se dohodli, že vezmou loňskou částku určenou k rozdělení na kulturu, poníženo o 5 % a tuto částku napsal do tabulky, kterou dostali členové KKULT. Nyní ale vidí, že to byla chyba, neboť žádostí v oblasti kultury bylo v letošním roce méně. Sociální oblast, kde bylo žádostí více, také dostala peněz více. Ing. Maur - aby nedocházelo k diskusím komu dát o cca 5 tis. Kč víc, je dobré se na to podívat jako na systém - komunikoval v tomto smyslu svůj pohled na to s p. Adamským. Otázkou do budoucnosti je, zda zvýšit či snížit celkovou částku na kulturu. Je to ale třeba dělat i v tom kontextu, jak velké transfery rozpočtu jdou do městských organizací, které se kulturou zabývají. Je proto otázka, zda při omezených zdrojích v případě zvednutí objemu peněz na granty a příspěvky ubereme z rozpočtu těchto

příspěvkových organizací. ST - reagoval na podnět Ing. Čopíka - u Akademických týdnů se částka zvýšila ze 3 tis. Kč na 5 tis. Kč. OF - poskytování darů je plně v kompetenci RM. Není to obvyklá situace, aby se ZM stalo jakýmsi odvolacím orgánem člena komise, která je dle zákona poradním orgánem RM. Ing. Vrátný - velmi preferuje systémová řešení, proto by souhlasil s příspěvkem Ing. Maura, aby došlo k zamyšlení se nad stávajícím systémem. ST - systém v tomto hledáme my, kraj i jiná města. Neumí si ale představit, jak při té různorodosti žádostí ten systém více systémově svázat. Je tedy otázkou, zda si to má vzít za úkol FV ZM? Hledat ale takový systém přímo na jednání ZM není dle jeho názoru to pravé. Ing. Vrátný - to samozřejmě nemyslel, ale např. můžeme zadat úkol KKULT najít takový systém, aby se 100 % příspěvků nerozhodovalo subjektivně - tak to měl na mysli. Ing. Maur - na některé z příští RM navrhne, pokud s tím bude KKULT souhlasit, aby se KKULT zamyslela nad rozdělováním financí a k tomu daném systému. Ing. Čopík - co se týká systému, určitě by se za to přimlouval, i když neví, jestli se něco vymyslí. Vrátil se ke svému podnětu a formuloval usnesení ve znění: "ZM si vyhrazuje pravomoc RM, v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a schvaluje finanční dar o.p.s. Akademické týdny Nové Město nad Metují ve výši 10 tis. Kč." Šlo o přidání financí pro Akademické týdny. Akce si zaslouží širší podporu od Nového Města nad Metují. Na dotaz bylo vysvětleno, že těch 10 tis. Kč je navrženo k již schváleným 5 tis. Kč v RM, tzn., že celkový příspěvek města pro Akademické týdny bude 15 tis. Kč. ST - uvedl, že tam vždy jezdí na zahájení, akce přerostla kapacitu Pavlátovy louky, musí potvrdit, že akce probíhá ve Sněžném velice dobře. Dále navrhnul, aby o návrhu Ing. Čopíka bylo hlasováno nejdříve. Bez dalších dotazů. Hlasováno - 14 pro, 0 proti, 7 zdržel se - usnesení bylo přijato. Ing. Kunte - požádal Ing. Čopíka o zaslání usnesení. Poté přečetl 2. usnesení - v pozvánce na ZM 18 navržené znění usnesení. Bez dotazů a připomínek. Hlasováno - 20 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Ing. Kunte přečetl další usnesení (pozn.: v pozvánce na ZM 3. v pořadí) - hlasováno o upraveném navrženém usnesení - 20 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Ing. Kunte přečetl další usnesení (pozn.: v pozvánce na ZM 4. v pořadí) - bez dotazů a připomínek - hlasováno - 20 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Ing. Kunte přečetl další usnesení (pozn.: v pozvánce na ZM 5. v pořadí) - bez dotazů a připomínek - hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 2/5 USNESENÍ č. ZM 18-592/21

ZM si vyhrazuje pravomoc RM, v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a schvaluje finanční dar o.p.s. Akademické týdny Nové Město nad Metují ve výši 10 tis. Kč.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 16.09.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 7, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/5 USNESENÍ č. ZM 18-593/21

ZM bere na vědomí poskytnutí finančního daru jako ocenění za soustavnou a dlouhodobou činnost neziskové organizace v oblasti kultury ve prospěch občanů města Nové Město nad Metují, za dlouhodobou činnost spolku v oblasti společenských aktivit a zachování tradičních spolkových činností a za činnost organizace v sociální oblasti dle konečné verze přílohy k tomuto bodu takto: BABYBOX - Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem, Praha 10 částka 10 tis. Kč, Český svaz bojovníků za svobodu Nové Město nad Metují (dále jen NM) 4 tis. Kč, MS Vodní záchranná služba ČČK NM 13 tis. Kč, ZO Českého zahrádkářského svazu NM 2 tis. Kč, Oblastní spolek ČČK Náchod 5 tis. Kč, Český červený kříž - místní skupina NM 10 tis. Kč, Příležitost k podání ruky z.s., NM 5 tis. Kč, Český svaz chovatelů ZO NM 10 tis. Kč, Český svaz včelařů ZO NM 6 tis. Kč, Český svaz chovatelů ZO Výrov, NM 5 tis. Kč, POZNÁVÁNÍ spolek NM 10 tis. Kč, Skupina

neprofesionálních výtvarníků NM 5 tis. Kč, Spolek Krčín NM 10 tis. Kč, AKADEMICKÉ TÝDNY, o.p.s., NM 5 tis. Kč, Diakonie ČCE, středisko ve Dvoře Králové nad Labem 10 tis. Kč, Linka bezpečí, Praha 8 – Bohnice 10 tis. Kč, Zdravotní klaun, Praha 9 částka 2 tis. Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/5 USNESENÍ č. ZM 18-594/21

ZM **bere na vědomí** poskytnutí dotací dle konečné verze přílohy k tomuto bodu takto: Mateřské centrum Na zámečku NM 10 tis. Kč, Spolek za záchranu kaple Sv. Jana Nepomuckého (údržba) 15 tis. Kč, Městský klub NM – Novoměstská filharmonie 15 tis. Kč, Joseph Michael Bartoň Dobenín NM, IČO: 60895896, (interaktivní okruh) 5 tis. Kč, Joseph Michael Bartoň Dobenín NM, IČO: 60895896, (výstava Hravý svět kostiček pro malé i velké) 10 tis. Kč, Městský klub NM - Smíšený pěvecký sbor Kácov NM 25 tis. Kč, David Novotný Náchod, IČO: 66302129, 10 tis. Kč, Péče o duševní zdraví, z.s. Pardubice 20 tis. Kč, Salinger z.s. Hradec Králové 10 tis. Kč, NONA 92, o. p. s. NM (služba sociální rehabilitace) 10 tis. Kč, Oblastní charita Hradec Králové 30 tis. Kč, Euroregion Pomezí Čech Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis, Rychnov nad Kněžnou 30 tis. Kč a RM dále pověřila ST podpisem smluv s jednotlivými žadateli zpracovaných dle vzorové smlouvy. Ostatním žadatelům, kteří nejsou uvedeni v usnesení, nebylo vyhověno z důvodu, že požadovaný účel poskytnutí dotace není v souladu se záměry města.

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/5 USNESENÍ č. ZM 18-595/21

ZM **schvaluje** poskytnutí finančního daru jako ocenění za soustavnou a dlouhodobou činnost neziskové organizace v oblasti práce s mládeží, kultury a sociálních služeb ve prospěch občanů města Nové Město nad Metují a za činnost organizace v sociální oblasti dle konečné verze přílohy k tomuto bodu takto: Laxus, z.ú., Nymburk 25 tis. Kč, Oblastní charita Červený Kostelec, Domov svatého Josefa Dvůr Králové 50 tis. Kč, Oblastní charita Červený Kostelec, Hospic Anežky České Červený Kostelec 50 tis. Kč, Sbor dobrovolných hasičů NM 40 tis. Kč, Junák - český skaut, středisko „ÚTA“ NM 58 tis. Kč, Mateřské centrum Na zámečku NM 52 tis. Kč.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 16.09.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/5 USNESENÍ č. ZM 18-596/21

ZM **schvaluje** dotace dle konečné verze přílohy k tomuto bodu takto: Život Hradec Králové o. p. s. 70 tis. Kč, Centrum Najáda s.r.o. NM 903 tis. Kč (400 tis. Kč již proplaceno), Městský klub NM 950 tis. Kč, NONA 92, o. p. s. NM 428 tis. Kč.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 16.09.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/6 Žádost o spoluúčast města - SK Nové Město nad Metují

Identifikace:

Ředitel SK Nové Město nad Metují z.s. žádá o spoluúčast města na realizaci projektu "Nové zastřešení tribuny a některých dalších úprav v areálu SK". Podle zpracované studie by náklady na celou akci činily cca 52 mil. Kč. Nezbytná je spoluúčast investora ve výši 30 % (cca 15,6 mil Kč). SK má kvalifikovaný příslib KÚ, že pokud město přispěje dvěma třetinami této spoluúčasti (cca 10,4 mil. Kč), pak kraj dodá zbývající třetinu. Realizace projektu a tím i spolufinancování může být rozdělena do 2 let 2022-2023. Projekt zahrnuje zastřešení divácké tribuny a nová sedadla (400 míst k sezení), vybudování krytého administrativního zázemí včetně rozhlasové kabiny a prosklené kabiny pro cílovou kameru, prostor pro občerstvení, bezbariérové toalety a novou lávku propojující okruh po obvodu stadionu. Na střeše tribuny by měly být sluneční kolektory. RM projednala žádost Sportovního klubu Nové Město nad Metují z.s. na svém jednání dne 08.04.2021 o poskytnutí spoluúčasti na realizaci projektu "Nové zastřešení tribuny a některých dalších úprav v areálu SK" v letech 2022 a 2023 a nedoporučila ZM souhlasit s poskytnutím spoluúčasti. RM uložila MST zařadit otázku týkající se SK Nové Město nad Metují a jeho případnou modernizace do programu příští koncepční RM, která proběhne 31.05.2021.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: V případě poskytnutí dotace dojde k výraznému snížení finančních zdrojů, které město vynakládá na údržbu a investice do svého majetku. Vzhledem k tomu, že řada oprav a rekonstrukcí se neustále odkládá z důvodu nedostatku finančních prostředků, poskytnutí dotace nedoporučuji.

Vyjádření OMM: Doporučuji projednat a případně nechat zpracovat alternativní studii (pokosit se o modernější stavbu) za účasti městského architekta, případně doplnit tým o dalšího externího architekta, který navrhuje obdobné stavby. To samozřejmě v případě, že je zájem města tento záměr finančně podpořit.

Vyjádření ARCH: Zpracovaná studie zastřešení tribuny a přilehlých objektů, je návratem do minulosti. Architektonické pojetí je ve stylu 90. let. Jedná se o inženýrský přístup bez jakékoliv výtvarné a estetické ambice. Vzhledem k tomu, že neznám zadání, tak nevím, proč k tribuně není žádné sociální zařízení (asi bude v jiných budovách). Dále nevím, proč když v Novém Městě nad Metují probíhají soutěže pro hendikepované, není tribuna bezbariérová a je jen jedno invalidní WC, a to ještě s přístupem přes kancelář. Nepřísluší mi hodnotit, do jakých a jak finančně náročných projektů bude město vkládat své prostředky, ale mohu jen doporučit, aby to byly investice splňující estetická a funkční kritéria. Předložená studie postrádá zatím oboje.

Vyjádření OŠKS: Vzhledem k významu sportovního areálu pro výkonnostní i vrcholový sport, školy i širokou veřejnost doporučujeme souhlasit s poskytnutím spoluúčasti na investiční akci.

Vysvětlení: Kupka Václav, Mgr. - vedoucí OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

V 17:23 hodin - "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu přečetl vedoucí OF. ST - je zde přítomen ředitel SK Nové Město nad Metují p. Libor Šnajdr, který může odpovědět na případné dotazy. Pan Jarolímek - měl by 2 otázky - 1/ do kdy by SK potřeboval příslib? a za 2/ zda rozhodování v ZM neposunout až po jednání koncepční RM na konci května, kde bude tato záležitost projednávána?

Pan Šnajdr - k 1. dotazu - Národní sportovní agentura (dále jen "NSA") by tuto záležitost podpořila, ale na rozdíl od žádostí o dotaci z MŠMT je nyní třeba k žádosti připojit konkrétní písemný příslib města o finanční podpoře. I u tohoto dotačního titulu bude platit, že "kdo dřív přijde...", ale čas na podání žádosti zde zatím je. ST informoval, že inicioval právě co nejrychlejší podání žádosti k projednání v RM a ZM, aby byl dostatečný prostor ke zpracování

žádosti a rozhodování o případné podpoře města. Pan Šnadr - žádosti už je možné podávat, u NSA je ale alokována velká částka, takže šance jsou. Kdyby se objevila dotace 70 % s 30% spoluúčastí města např. na koupaliště, tak to město určitě také rádo podpoří. Zdůraznil, že do města by přišlo 35 mil. a město to bude stát jen 10 mil. Šance je veliká. Dále podrobně popsal důvody, proč tuto investici považuje za důležitou a hodnou podpory města. Zmínil i kritiku ARCH k navrženému řešení, je připraven přijít s projektantem na koncepční RM a vše tam vysvětlit, proč je to řešeno takto. Pan Jarolímek - zopakoval, že smyslem jeho druhého dotazu či návrhu právě bylo to, zda z uvedených důvodů nepočkat na projednání v koncepční RM a teprve pak to řešit na červnovém ZM. Mgr. Hylský - nebude mít dotaz, ale stanovisko - stavbu tribuny nepodpoří teď ani na koncepční RM - jedná se o velmi vysokou částku - mělo by tomu předcházet strategické politické rozhodnutí - tuto modernizaci stadionu neměla žádná strana ve svém volebním programu - to jsou důvody, proč to podpořit nemůže. Navíc hrozně smutné mu přijde, že se na stadionu kropí trávníky z vodovodního řádu - pokud by se to vyřešilo a přišel by návrh, jak využít dešťovou vodu nebo dále možnost řešení parkování při sportovních akcích v této lokalitě, tak něco takového by podpořil. K oblasti řešení parkování uvedl, že na jednání RM 63, nebyl schválen jejich návrh na znovuvybudování dopravního hřiště u stadionu, a to právě z důvodu, že daný prostor je třeba zachovat pro parkování návštěvníků sportovního areálu. Ing. Maur - také tuto akci nepodpoří. Do toho všeho, co je potřeba ve městě řešit, mu přijde nezodpovědné žádat o projekt tribuny na stadionu za cca 50 mil. Kč. Je zásadně proti a nevidí tribunu za 50 mil. Kč jako prioritu občanů města. Vyjmenoval několik investic, které vidí jako důležitější. Na koncepční RM je připraven jednat o návrhu řešení retencí na vodu pro kroupení a provizorní zakrytí části hlediště pro převlékání dětí. Ing. Němeček - také záměr nepodpoří, jde o proporcionalitu řešení důležitých investičních priorit, kterých je ve městě opravdu hodně. Připomněl, že v minulých letech zde byla podpora města na umělou trávu - nyní bude svou podporu alokovat jinač. ST - doporučil p. Šnajdrovi studii a záměr pro jednání na koncepční RM upravit, např. levnější zastřešení tribuny a ideálně doplnit a vyřešit vodní hospodářství. Zavlažovací systém jsme mj. požadovali po SK již v minulosti. Pan Jarolímek - toto vše právě souvisí s návrhem na přesun bodu, aby se všechny tyto věci daly vykomunikovat. ST - přečetl usnesení: "ZM nesouhlasí s poskytnutím spoluúčasti Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují z.s. na realizaci projektu "Nové zastřešení tribuny a některých dalších úprav v areálu SK" v letech 2022 a 2023." TAJ - navrhl do usnesení doplnit - "...tak, jak je předloženo v žádosti SK." ST - žádost není odmítnuta definitivně. Ing. Dostál - také by chtěl veřejně říci, co zaznělo v RM - řešení parkování vnímá jako velkou bolest v této lokalitě. ST - pokud by i to šlo zařadit do žádosti, bylo by to velké plus. Ing. Vrátný - poradním orgánem ZM je FV, který by k tomu měl také dát nějaké stanovisko - když se objeví nějaká větší věc, jako je tato. ST - může to brát jako doplnění usnesení? Ing. Vrátný - ano. ST - formulaci usnesení připraví TAJ. Žádné další dotazy ani připomínky nebyly. ST - přečetl usnesení - "ZM nesouhlasí s poskytnutím spoluúčasti..." - hlasováno - 18 pro, 1 proti, 2 zdržel se - usnesení bylo schváleno. OF - přečetl další usnesení - "ZM ukládá MST informovat ZM o výsledku jednání koncepční RM ohledně budoucnosti areálu Sportovního klubu Nové Město nad Metují z.s. a jeho případné modernizaci" - hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. TAJ - usnesení - "ZM ukládá FV projednat žádost SK o finanční spoluúčast města na jejich projektu "Nové zastřešení tribuny a některých dalších úprav v areálu SK" a předložit své stanovisko do ZM." Nakonec po další diskusi byla shoda v tom, že nemusí být další usnesení přijímáno, tzn., že je zde příslib FV toto projednat a dát své stanovisko - předseda FV je zde přítomen. Ing. Vrátný - tzn., že jsme se takto domluvili a bude to v zápise. ST - ano, takto to bude zajištěno a po projednání ve FV a koncepční RM se to znovu vrátí do ZM. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 2/6 USNESENÍ č. ZM 18-597/21

ZM **nesouhlasí** s poskytnutím finanční spoluúčasti města Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují z.s. na realizaci projektu "Nové zastřešení tribuny a některých dalších úprav v areálu SK" v

podobě, jak je předloženo v žádosti SK v příloze tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 1, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 2/6 USNESENÍ č. ZM 18-598/21

ZM ukládá MST informovat ZM o výsledku jednání koncepční RM ohledně budoucnosti areálu Sportovního klubu Nové Město nad Metují z.s. a jeho případné modernizaci.

Odpovídá: MST, Provede: OŠKS, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3 Majetkoprávní úkony

Vysvětlení: Bachura Pavel - vedoucí OMP

K čl. 3

Bez usnesení

3/1 Koupě budovy z vlastnictví ALKSTAV(u) na p. p. č. 670/1 v k. ú. Krčín v areálu TS

Identifikace:

Budova ve vlastnictví fy ALKSTAV dočasně postavená na pozemku ve vlastnictví města, p. p. č. 670/1 (dle GP č. 921-38/2021 se jedná o st. p. č. 742) o výměře cca 98 m² v k. ú. Krčín, v areálu TS v Krčíně. Užívání uvedené budovy i nezastavěné části u budovy je dosud řešeno formou nájemní smlouvy. Na základě doložených dokladů ze strany fy ALKSTAV byl vydán dne 25.02.2021 místně příslušným stavebním úřadem, souhlas se změnou v užívání stavby, kde došlo ke změně charakteru z dočasné stavby na stavbu trvalou. Za účelem zjištění obvyklé ceny byl dne 01.03.2021 vypracován znalecký posudek č. 2/5457/2021 Ing. Josefem Prouzou z Jaroměře, který stanovil tržní (obvyklou) cenu ve výši 770.000 Kč. Dne 08.03.2021 byla doručena nabídka fy ALKSTAV, která městu nabízí zmiňovanou budovu za celkovou nabídkovou cenu ve výši 300.000 Kč. RM doporučila ZM koupit budovy schválit.

Odůvodnění:

Odborné útvary souhlasí s koupí budovy pro účely TS. Jednotlivé procesní kroky vč. vyjádření odborných útvarů jsou uvedeny v příloze k tomuto bodu.

Vysvětlení: Bachura Pavel - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí Odboru majetku města (dále jen "OMM"), pan Ing. Libor Pozděna - v 17:51 hodin uvedl první bod v článku "Majetkoprávní úkony" - přednesl "Identifikaci" bodu. Pan Jarolímek - v kuloárech zaznělo, že původní nabídková cena byla ve výši cca 150 tis. Kč - uniká mu důvod, proč by tedy město kupovalo tuto stavbu za 300 tis. Kč? ST - neví, kde tato výše (v kuloáru) zazněla. Pan Jarolímek - domnívá se, že to zaznělo i v podkladech. PhDr. Kulhavá - částka 150 tis. Kč je uvedena v podkladech. ST - popsal průběh majetkoprávního procesu od chvíle, kdy zazněla první informace o ukončení činnosti fy ALKSTAV a byla nabídnuta hala této fy, která je na pozemku města. Je možné, že v prvních jednáních zazněla částka 150 tis. Kč, ale to bylo v době, kdy nebyl zpracován odhad. Vedoucí OMM - doplnil o informaci, že původně se jednalo o stavbu dočasnou a pak v rámci řízení byl objekt schválen jako stavba trvalá. Na to navazovalo zpracování znaleckého posudku. Město projevovalo zájem o trvalou

stavbu. Pan Jarolímek - tento postup se mu nezdá - u stavby dočasné 150 tis. Kč a u stavby trvalé 300 tis. Kč. ST - zopakoval to, jaký byl postup procesu a jak pak bylo přistoupeno ke zpracování znaleckého posudku, což je při prodeji i nákupu pro město závazný úkon. Cena - tržní hodnota dle posudku byla stanovena na 770 tis. Kč, proto se mu zdá nákup objektu za 300 tis. Kč jako výhodný. Ing. Dostál - upozornil na to, že stavba je fakticky v areálu TS a je zde logická provázanost na další využití právě TS. Vyzval vedoucího TS k doplnění informací o tom, jak tento objekt TS využijí. Vedoucí TS - budova na fotografii je nedílnou součástí TS - přístup je pouze z pozemku TS nebo z fy KAMAT - nikdo jiný by se tam nedostal. Hlavním záměrem je scelení středisek TS do 1 areálu, umístění techniky, která je nyní venku atd. V získání budovy vidí velký přínos do budoucna a cenu považuje za solidní a výhodnou. Ing. Vrátný - pokusil se to shrnout - přišel majitel s nabídkou na odkup za částku 150 tis. Kč - objekt zatím úplně nevyužijeme - pak přišel znalecký posudek a vyšší cena - domnívá se, že bychom to neměli schválit. TS - doplnil - skupina údržby zeleně sídlí v budově MěÚ - všechno by se mohlo přesunout do Krčína a uvolněné prostory na MěÚ se mohly použít jinak. Vedoucí OMM - při zpracování znaleckého posudku vše proběhlo transparentně, znalec byl losován i za naší přítomnosti. Ing. Vrátný - možnosti kupujících jsou velmi omezeny - kdyby se rozhodl sám za sebe - argumentoval by tím, že pokud to nepotřebujeme urgentně, chvíli by počkal a cena by pak možná byla jako na začátku, tj. klesla by na těch 150 tis. Kč. Pan Jarolímek - neříká, že nekupovat, ale za těch 150 tis. Kč. V pokračující diskusi vystupující (p. Jarolímek, Ing. Vrátný, ST) vedli polemiku o ceně, dočasnosti stavby, možnosti jejího zbourání, sečkaní se zakoupením atd. Vedoucí OSV - uvedla, že dneska mají v plechovém objektu u MěÚ velké problémy s prostorem pro půjčovnu kompenzačních pomůcek. Pokud by zde část objektu TS uvolnily přesunem do zmiňované haly, vznikl by jim důstojnější a větší prostor pro tuto činnost. ST - ještě doplnil o informaci, že uvolněné prostory po šatně zahradníků nezbytně potřebuje MěÚ pro archivní prostory, které v současnosti velice chybí. Pan Jarolímek - podstata diskuse byla o tom, za kolik koupit. Ing. Vrátný - formuloval protinávrh usnesení: "ZM ukládá ST jednat s vlastníkem nemovitosti o odkupu nemovitosti za nabídkovou cenu 170 tis. Kč s platností nabídky 3 měsíce" - hlasováno - 5 pro, 7 proti, 9 zdrželo se - protinávrh nebyl schválen. Vedoucí OMM přečetl původně navržené znění usnesení (1. i 2. návrh usnesení) - ST vyzval zastupitele ke hlasování - 17 pro, 3 proti, 1 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 3/1 USNESENÍ č. ZM 18-599/21

ZM **schvaluje** koupí budovy z vlastnictví společnosti Alkstav s.r.o. v likvidaci postavenou na části pozemku ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, a to p. p. č. 670/1 (dle GP č. 921-38/2021 se jedná o st. p. č. 742) o výměře 98 m² v k. ú. Krčín, za celkovou nabídkovou kupní cenu ve výši 300.000 Kč do vlastnictví města Nové Město nad Metují. Správní poplatek za návrh na vklad práva do KN a náklady na vyhotovení GP uhradí město Nové Město nad Metují. ZM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 3, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/1 USNESENÍ č. ZM 18-600/21

ZM **schvaluje RO** novou položku rozpočtu Odkoupení budovy (Alkstav) (§ 3745) ve výši 300 tis. Kč. Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 3, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/2 Žádost o bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR - ŘSD v obci Nové Město nad Metují

Identifikace:

Na základě osobního jednání ze dne 18.03.2021 se zástupcem ŘSD ČR v kanceláři vedoucího OMP a po předložení všech potřebných dokumentů ze strany města je v současné době možné dále pokračovat v rámci majetkoprávního narovnání, týkající se 46 pozemků o celkové výměře 7059 m² v k. ú. Spy, k. ú. Vrchoviny a k. ú. Nové Město nad Metují uvedených v příloze č. 1 k tomuto bodu ve vlastnictví ČR- ŘSD a podat žádost na ŘSD ČR o převod pozemků do majetku města, na kterých se nacházejí stavby chodníků, částí místních komunikací a zeleně přináležející k chodníkům. Jedná se tedy o pozemky tvořící veřejná prostranství. RM doporučila ZM souhlasit s podáním žádosti.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že se jedná o dlouhodobější akci, která má svůj začátek v roce 2005 (historie jednání s ŘSD a OMP je uvedena v příloze k tomuto projednávanému bodu), řada pozemků (cca 40 % z celkového součtu všech nabízených pozemků z vlastnictví ŘSD, které byly vzájemně odsouhlaseny s OMP) již prošla kladnými vyjádřeními odborných útvarů a rovněž několika radami a zastupitelstvech města. V první etapě bude podána souhrnná žádost o bezúplatný převod (není stanoven žádný tiskopis, lze vše sepsat volnou formou) ze strany města k ŘSD na všechny vytipované pozemky a ve 2. etapě se pak bude schvalovat vlastní převodní smlouvy. Odborné útvary vč. Osadních výborů souhlasí s podáním žádosti o převod.

Vysvětlení: Bachura Pavel - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OMM uvedl v 18:15 hodin 2. bod v článku "Majetkoprávní úkony" - bez rozpravy - po přečtení 3 navržených znění usnesení, ke kterým nebyly žádné připomínky, zastupitelé hlasovali - 17 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Čtyři zastupitelé nebyli přítomni při hlasování v jednacím sále. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 3/2 USNESENÍ č. ZM 18-601/21

ZM **souhlasí** s podáním žádosti města Nové Město nad Metují týkající se bezúplatného převodu těchto dále uvedených nemovitých věcí: p. p. č. 566/12, p. p. č. 566/6, p. p. č. 774/1, p. p. č. 774/2 a p. p. č. 773/2 vše o celkové výměře 343 m² vše v k. ú. Spy a obci Nové Město nad Metují z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví města Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 4 - bylo přijato

K čl. 3/2 USNESENÍ č. ZM 18-602/21

ZM **souhlasí** s podáním žádosti města Nové Město nad Metují týkající se bezúplatného převodu těchto dále uvedených nemovitých věcí: p. p. č. 885/6, p. p. č. 885/8, p. p. č. 885/9, p. p. č. 885/10 a p. p. č. 885/11 vše o celkové výměře 382 m² vše v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví města Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 4 - bylo přijato

K čl. 3/2 USNESENÍ č. ZM 18-603/21

ZM **souhlasí** s podáním žádosti města Nové Město nad Metují týkající se bezúplatného převodu těchto dále uvedených nemovitých věcí: p. p. č. 2069/20, p. p. č. 2069/29, p. p. č. 2069/31, p. p. č. 2069/32, p. p. č. 2069/33, p. p. č. 2069/34, p. p. č. 2069/35, p. p. č. 2069/36, p. p. č. 2069/37, p. p. č. 2069/38, p. p. č. 2069/39, p. p. č. 2069/40, p. p. č. 2069/42, p. p. č. 2069/43, p. p. č. 2069/44, p. p. č. 2069/45, p. p. č. 2069/46, p. p. č. 2069/48, p. p. č. 2069/49, p. p. č. 2069/50, p. p. č. 2069/52, p. p. č. 2069/53, p. p. č. 2069/54, p. p. č. 2069/60, p. p. č. 2069/61, p. p. č. 2069/62, p. p. č. 2069/63, p. p. č. 2069/64, p. p. č. 2069/65, p. p. č. 2069/66, p. p. č. 2069/67, p. p. č. 2069/68, p. p. č. 2141/9, p. p. č. 2141/12, p. p. č. 2295/1 a p. p. č. 2295/2 vše o celkové výměře 6334 m² vše v k. ú. Nové Město nad Metují a obci Nové Město nad Metují z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví města Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 4 - bylo přijato

3/3 Prodloužení nájmu stp. č. 307/2 v k. ú. Nové Město nad Metují - CIS

Identifikace:

Pozemek stp. č. 307/2 o výměře 114 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku zastavěná plocha nádvoří, ve vlastnictví města pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. V souladu s usnesením č. RM 44-2564/20 ze dne 27.07.2020 byla se žadatelkou dne 07.09.2020 uzavřena smlouva o nájmu pozemku na dobu určitou do 31.12.2021 s podmínkou vyklizení, odstranění staveb a zarovnaní pozemku (na náklady nájemce) ke dni ukončení nájmu, tj. ke dni 31.12.2021. Nájemce pozemku pí Libuše Matoušová, IČO: 11160837, provozovna: T. G. Masaryka 69, 549 01 Nové Město nad Metují požádala dne 12.04.2021 o prodloužení nájmu i po termínu 31.12.2021 o 2 roky do dne 31.12.2023. K uvedené záležitosti zaslal e-mailem dne 13.04.2021 zastupitel Ing. Jan Čopík, Ph.D., své stanovisko a návrh jeho řešení (viz usnesení č. 1 týkající se zveřejnění záměru města pronajmout požadovanou část pozemku a prodloužení pronájmu o 2 roky do dne 31.12.2023). RM 63 ze dne 19.04.2021 nedoporučila ZM schválit prodloužení nájmu.

Odůvodnění:

ZM 12 si v roce 2020 vyhradilo pravomoc, dle § 84, odst. 4) zákona o obcích, v platném znění, a rozhodlo o zveřejnění pronájmu pozemku pod stavbou na období 1 roku (ode dne 01.01.2021 do dne 31.12.2021). Podmínkou smlouvy je rovněž závazek nájemce, že do dne 30.04.2021 podá stavebnímu úřadu ohlášení změny termínu odstranění stavby (do dnešního dne tak nebylo učiněno). Ohledně tohoto odstranění staveb byl vydán dne 18.11.2019 ze strany stavebního úřadu souhlas s termínem odstranění 31.12.2020, dle harmonogramu sděleného nájemcem. V současné době, dle sdělení žadatelky, jsou v objektech tyto provozovny: cestovní agentura, trafika + lehké občerstvení a stavební spořitelna Modrá pyramida. Nájemné za pozemek činí 130 Kč /m²/rok, tedy 14.820 Kč ročně, od roku 2014 došlo k navýšení pouze o 5 Kč m²/rok (bližší přehled - viz vyjádření odborných útvarů v příloze tohoto bodu).

Vysvětlení: Bachura Pavel - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OMM uvedl v 18:22 hodin 3. bod v článku "Majetkoprávní úkony" - přečetl "identifikaci" a "Odůvodnění" projednávaného bodu. MST - vyzval přítomné k případným připomínkám a vystoupením k tomuto bodu. Ing. Čopík - je jasné, že tam ty stavby nemohou

být napořád, jsou dočasné, a to si asi uvědomujeme všichni, to ví asi i nájemkyně. Na druhou stranu řešení parkování a úpravy RP Rychta si vyžádá ještě nějakou dobu - bude nějakou dobu trvat, než bude území smysluplně vyřešeno a využito. Na základě toho proto navrhnul protinávrh usnesení, které přišlo z RM, a to prodloužení nájmu o 2 roky. Vedoucí OVRŘ Ing. Skalský - upozornil, že byl RM vyzván k zahájení řízení o odstranění nepovolené stavby p. [osobní údaj odstraněn], takže pokud ZM nyní schválí prodloužení smlouvy, tak jako tak OVRŘ zahájí kroky vedoucí k odstranění všech dočasných objektů v dané lokalitě. Je třeba při výkonu státní správy zachovávat rovnost přístupu.

Na to pak navázala téměř hodinová diskuse přítomných, ve které i opakovaně vystoupili: p. Jarolímek, Ing. Maur, Ing. Slavík, ST, Ing. Skalský, Mgr. Balcar (prostřednictvím konferenčního hovoru), Bc. Sláma, Ing. Tymel, Ing. Němeček, Ing. Roštlapil, Ing. Vrátný, Ing. Dostál, Ing. Pozděna a PhDr. Kulhavá. Příspěvky se mj. týkaly: protiprávnosti současného stavu, důvodů proč prodloužit či neprodloužit nájem, dopadů a vlivu změn RP Rychta na tyto záležitosti, lhůt, v jakých může být upravený RP zpracován a schvalován, řešení parkování v lokalitě a návaznosti mající vliv na zájem o prodej městských pozemků, ať již se stavbou dočasnou nebo bez ní, nutnosti konečně začít a vyklidit území od fakticky "černých" staveb a posunout se po 20 letech v rozvoji této cenné lokality, termínů demolice dočasných staveb a dalších návazností, možností nové zástavby, vzetí konečně zodpovědnosti ZM za rozvoj území, tj. přestat s nekonečným odsouváním problémů, možnosti zvýšit smluvní pokutu při včasném neodstranění objektu apod. Na tuto obsáhlou diskusi pak navázalo několik návrhů a protinávrhů usnesení. Nakonec bylo nejdříve hlasováno o původním protinávru Ing. Čopíka: "ZM si vyhrazuje pravomoc RM v souladu s § 84, odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a souhlasí s prodloužením nájmu dle žádosti nájemce a ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout pozemek stp. č. 307/2 o výměře 114 m² v k. ú. Nové Město nad Metují na dobu 2 let, tj. ode dne 01.01.2022 do dne 31.12.2023, za nájemné v minimální výši 130 Kč/m²/rok, dle návrhu ve znění přílohy tohoto bodu. ZM netrvá na vyklizení pozemku stp. č. 307/2 o výměře 114 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, ke dni 31.12.2021, dle ujednání ve smlouvě o nájmu pozemku ze dne 07.09.2020." Hlasováno: 6 pro, 13 proti, 2 zdržel se - usnesení nebylo přijato. Poté Ing. Pozděna přečetl usnesení doporučené RM: "ZM si vyhrazuje pravomoc RM v souladu s § 84, odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a nesouhlasí s dalším prodloužením nájmu dle požadavku nájemce. ZM požaduje postupovat v souladu s uzavřenou smlouvou o nájmu pozemku a nájem tak bude ukončen ve sjednaném termínu 31.12.2021 s tím, že nájemce provede vyklizení pozemku, odstraní stavbu a pozemek zarovná, kdy vyklizení a likvidaci provede na své náklady a v souladu s příslušným povolením stavebního úřadu." Hlasováno: 15 pro, 3 proti, 3 zdržel se - usnesení bylo přijato. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 3/3 USNESENÍ č. ZM 18-604/21

ZM si vyhrazuje pravomoc RM v souladu s § 84, odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a nesouhlasí s dalším prodloužením nájmu dle požadavku nájemce. ZM požaduje postupovat v souladu s uzavřenou smlouvou o nájmu pozemku a nájem tak bude ukončen ve sjednaném termínu 31.12.2021 s tím, že nájemce provede vyklizení pozemku, odstraní stavbu a pozemek zarovná, kdy vyklizení a likvidaci provede na své náklady a v souladu s příslušným povolením stavebního úřadu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.12.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 15, Proti: 3, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4 Rozvoj

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

K čl. 4

Bez usnesení

4/1 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021 - příspěvky města

Identifikace:

Město se každoročně účastní dotačního Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen "Program regenerace"), který vyhlašuje Ministerstvo kultury ČR (dále jen "MK"). Na základě předloženého Anketního dotazníku (listopad 2020) a po jednání Ústřední komise MK obdrželo město dne 12.02.2021 Rozpis státní finanční podpory v Programu regenerace pro rok 2021, kde byla městu stanovena kvóta 400 tis. Kč. Podmínky Programu regenerace určují povinné podíly na financování obnovy kulturní památky, a to: podíl MK (max. 50 %), vlastník kulturní památky (min. 40 %) a město (min. 10 %, od roku 2016 je ZM schválen příspěvek města 15 %). Pro rok 2021 byla do Programu regenerace podána jedna žádost soukromého vlastníka kulturní památky. Město nemá v rozpočtu města zařazenu žádnou akci na obnovu kulturní památky na území MPR. Dle podmínek Programu regenerace byla navržena výše příspěvku z rozpočtu města a výše příspěvku z MK na obnovu kulturní památky. Výše příspěvku byla odsouhlasena KREG. V rozpočtu města pro rok 2021 je na příspěvky vyhrazena částka 80 tis. Kč. Potřeba prostředků z MK ČR pro rok 2021 z přidělené kvóty 400 tis. Kč činí 233 tis. Kč, o což město požádá MK. Žádost města o dotaci z Programu regenerace byla odeslána 29.03.2021. Po obdržení Rozhodnutí o účelové dotaci z MK (obvykle v polovině roku) bude se žadatelem uzavřena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón dle vzorové smlouvy schválené usnesením č. ZM 120-7576/17. V případě, že Rozhodnutí MK bude obsahovat nová odůvodnění, která by měla být ve smlouvách zanesena, bude vzorová smlouva předložena ZM nově ke schválení. RM 62 doporučila ZM schválit navržená usnesení.

Odůvodnění:

Dle pokynů MK je nezbytné schválit ZM povinný podíl z rozpočtu města jmenovitě pro každou kulturní památku, která je v majetku soukromých vlastníků. Schválit rozdělení (využití) přidělené kvóty z MK.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 19:17 hodin - vedoucí OMM přednesl "Identifikaci" bodu. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 18 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Tři zastupitelé nebyli přítomni při hlasování v jednacím sále. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/1 USNESENÍ č. ZM 18-605/21

ZM **schvaluje** povinnou spoluúčasť z rozpočtu města v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021 na obnovu kulturní památky

měšťanský dům č. p. 1229 vlastník p. [osobní údaj odstraněn] - Obnova fasády, oken a klempířských prvků ve výši 78.000 Kč.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3 - bylo přijato

K čl. 4/1 USNESENÍ č. ZM 18-606/21

ZM **schvaluje** využití finančních prostředků z přidělené kvóty pro rok 2021 v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3 - bylo přijato

K čl. 4/1 USNESENÍ č. ZM 18-607/21

ZM **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón dle vzorové smlouvy schválené usnesením č. ZM 120-7576/17 s vlastníkem kulturní památky (žadatelem), a to po obdržení Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace z MK ČR pro rok 2021, a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 16.09.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 3 - bylo přijato

4/2 Žádost o dotaci - Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH

Identifikace:

Ministerstvo vnitra, Generální ředitelství hasičského záchranného sboru České republiky (dále jen "MV-GŘ HZS ČR") vyhlásilo dne 31.03.2021 pro rok 2022 v rámci dotačního programu Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí výzvu JSDH_V2_2022 – Pořízení nového dopravního automobilu (DA). Žadatelem může být obec, zřizující JSDH, která není vybavena dopravním automobilem (dále jen "DA") nebo osobním automobilem s kabinou osádky se sedadly pro 8 a více osob vyrobeným v roce 2006 a později. Dotace je poskytována na DA vyrobený na podvozku kat. 1 pro městský provoz nebo kat. 2 pro smíšený provoz, s celkovou hmotností nepřesahující 3,5 t, v provedení základním a s kabinou osádky se sedadly nejméně 8 osob. Dotace může dosáhnout až 70 % nákladů akce, max. 450 tis. Kč. Žádosti se předkládají do dne 13.05.2021, oznámení o vyhodnocení žádostí by mělo být vyvěšeno na internetových stránkách MV-GŘ HZS ČR do 30.09.2021. Realizace pořízení v roce 2022. V případě schválení dotace z tohoto programu je možné využít navazující program KHK, který je pravidelně od roku 2016 vypisován (obvykle na začátku roku realizace akce, kdy jsou známy výsledky programu MV-GŘ HZS ČR) a požádat tak o další spolufinancování projektu. Dotace činí max. 2/3 poskytnuté dotace ze státního rozpočtu (MV-GŘ HZS ČR), max. 33,33 %. Předpokládané náklady na pořízení DA 1,5 mil. Kč. RM 63 doporučila ZM schválit navržená usnesení.

Odůvodnění:

Pořízení nového dopravního automobilu je zahrnuto v Plánu obnovy techniky a věcného vybavení JSDH na roky 2019 - 2024, projednaného RM usnesením č. 403-17328/18. Stávající DA je využíván k zásahové činnosti při dovozu většího počtu hasičů na místo zásahu nebo pro dopravu členů sboru na školení či hasičské soutěže. Nový DA by měl nahradit stávající DA 8 Mercedes Sprinter z roku 2002, který bude následně předán k dispozici družstvu (Vrchoviny

nebo Spy) nebo prodán. Žádost na pořízení dopravního automobilu byla poprvé podána v roce 2019. GŘ HZS má stanovena jasná Kritéria pro hodnocení žádostí (každý rok stejná), která jsou přílohou tohoto bodu, a která jsou přívětivá pro menší obce, pro ty, kteří nemají DA nebo mají DA starší 21 let, žádají bez přerušení již poněkolikáté. Z těchto důvodů nedosáhla žádost města v předchozích letech na dostatečný počet bodů. V letošním roce bude žádost předložena kontinuálně již potřetí, a tedy dojde k navýšení bodů za kontinuální podání žádosti (předběžně napočítáno 9 bodů). Na alokaci v roce 2021 dosáhly žádosti s počtem bodů 11 a více. Zcela určitě je vhodné i přes případný další neúspěch podávat žádost každoročně a tím získávat další body. V případě schválení žádosti je nezbytné zahrnout položku na tuto investiční akci do rozpočtu města pro rok 2022.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 19:22 hodin - vedoucí OMM přednesl "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl 2 navržená znění usnesení. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/2 USNESENÍ č. ZM 18-608/21

ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Nové Město nad Metují do vyhlášené výzvy Ministerstva vnitra generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR JSDH-V2-2022 - Pořízení nového dopravního automobilu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/2 USNESENÍ č. ZM 18-609/21

ZM **ukládá** OMM, v případě schválení žádosti na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Nové Město nad Metují, zahrnout položku na tuto investiční akci do rozpočtu města pro rok 2022.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.12.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/3 Aktuální stav projektů ke dni 13.04.2021

Identifikace:

OMM předkládá aktuální stav dotovaných projektů ke dni 13.04.2021 ve znění přílohy tohoto bodu. RM 63 doporučila vzít na vědomí předložený dokument.

Odůvodnění:

Pravidelná informace.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 19.27 hodin - vedoucí OMM přednesl dle prezentace aktuální informace ke stavu projektů. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který

dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/3 USNESENÍ č. ZM 18-610/21

ZM bere na vědomí aktuální stav dotovaných projektů ke dni 13.04.2021 ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/4 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města

Identifikace:

OMM předkládá informace o aktuálních dotačních možnostech pro dlouhodobé investiční záměry města. Informace v dokumentu jsou předběžné, po vyhlášení konkrétní výzvy bude nutné ověřit podrobné podmínky pro získání dotace. RM 63 doporučila ZM vzít na vědomí předložené Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry.

Odůvodnění:

Pravidelná informace pro ZM.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 19:35 hodin - vedoucí OMM přednesl "Identifikaci" bodu. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/4 USNESENÍ č. ZM 18-611/21

ZM bere na vědomí dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/5 Soulad záměru výstavby s Územní studií Krajské předměstí - podnět občana

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], oslovil dne 16.03.2021 písemně formou e-mailu zastupitele města ve věci využití veřejného prostoru Malecí - Březinky. V souvislosti s plánovanou výstavbou „Penzionu a občerstvení“ na p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, požádal ZM o veřejné projednání této věci na jednání ZM a přijetí usnesení. Dále uvedl, že pokud bude v zápisu z jednání ZM většinou odsouhlasen soulad navrženého řešení s Územní studií NMnM - Krajské předměstí - studie systému zeleně, bude tuto svou námitku považovat za vyřešenou. Pokud tomu bude naopak, bude na své námitce nesouladu v řízení nadále trvat. Záměr výstavby je aktuálně posuzován OVRŘ.

Odůvodnění:

O prodeji pozemku rozhodlo ZM 9 dne 14.11.2019 usnesením č. ZM 9-252/19 ve znění: "ZM schvaluje prodej pozemku p. p. č. 661/1 o výměře 790 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsaného na LV č. 10 001 pro k. ú. a

obec Nové Město nad Metují, vedený KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, do vlastnictví p. Michala Limona, IČO 05291887, se sídlem: Kramolna 38, 547 01 Náchod, za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu ve výši 1.900 Kč Kč/m² pozemku, tj. za celkovou kupní cenu 1.501.000 Kč s tím, že na pozemku do 3 let od vydání stavebního povolení postaví stavbu dle jím předložené nabídky a dle popisu funkční náplně budovy, vybuduje 9 parkovacích míst ve shodě s navrženým režimem na parkovišti a přímý sjezd na pozemek p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují ze silnice I/14 v ul. T. G. Masaryka včetně obslužné komunikace bez použití komunikace v Březinkách na pozemku p. p. č. 663/30 v k. ú. Nové Město nad Metují. Dále uhradí kupní cenu do 60 dnů po předložení kupní smlouvy a uhradí poplatek za návrh na vklad práva do KN. ZM pověřuje ST podpisem smlouvy v upraveném znění v příloze k tomuto bodu."

Vše dosud proběhlo dle uvedeného usnesení.

Návazně na prodej RM usnesením č. RM 50-2923/20 "schválila Dohodu o umístění staveb mezi městem Nové Město nad Metují a p. Michalem Limonem, Kramolna 38, ve znění přílohy tohoto bodu." Dohoda o umístění staveb pojednává o realizaci chodníků podél "Novostavby penzionu a občerstvení" na p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují v ul. T. G. Masaryka, kterou bude realizovat soukromý investor. Město Nové Město nad Metují má záměr, aby budovaný chodník podél této novostavby a podél silnice I/14 v budoucnu propojil i park Březinky. Dohoda je stavebníkem plněna.

Dále RM usnesením č. RM 51-2978/20 "schválila vyjádření města k předložené PD na "Novostavbu penzionu a občerstvení na p.p.č.661/1 v k.ú. Nové Město nad Metují" ve znění přílohy tohoto bodu."

RM 61 přijala k dané věci tato 3 usnesení:

1/ RM souhlasí s předloženým záměrem "Novostavba penzionu a občerstvení na parcele č. 661/1, k.ú. Nové Město nad Metují" včetně propojovacího chodníku podél silnice I/14, dále souhlasí se stávajícím umístěním autobusové zastávky. RM pokládá předložené využití území za kvalitnější, než uvádí územní studie.

2/ RM doporučila ZM konstatovat, že není oprávněné rozhodovat o souladu stavebního záměru s územně plánovacími podklady nebo Územním plánem, protože se nejedná o samostatnou působnost ZM. To přísluší pouze stavebnímu úřadu.

3/ RM doporučila ZM k dané věci vyjádřit svůj souhlas v rámci územního či stavebního řízení, a to jak k samotnému záměru, tak k podkladům pro rozhodnutí (vč. případných územních studií). Toto vše pak bude sloužit jako podklad pro posuzování a rozhodování stavebního úřadu.

Vyjádření OVR: V rámci řízení čeká na dodání dalších podkladů, zároveň nespátřuje překážku vydat stavební povolení.

Vyjádření OMM: Stavebník dodržel a splnil vše, co měl v podmínkách města (sjezd, výška budovy, parkování, průchod do parku, odclonění od BD, podmínky ÚP atd.). Nemáme v současné době dalších připomínek. Investiční záměr je jak pro potřeby občanů, tak i z pohledu rozvoje města vhodně zvolen. O dalším vývoji rozhodne stavební úřad. Další materiály jsou v příloze tohoto bodu vč. vyjádření ARCH, které žadatel již dříve obdržel. OVR se s vyjádřením ARCH plně ztotožňuje.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 19:36 hodin - vedoucí OMM přednesl "Identifikaci" bodu. Bc. Sláma - dotaz - není to v kolizi s tím, že na rohu městského pozemku je umístěn radar a je to v blízkosti navrženého chodníku? OMM - není to v kolizi. Pan Jarolímek - několik dotazů a připomínek k aktuálnosti ÚS, k řešení diskutovaného objektu, ke sjezdu a přemístění autobusové zastávky. Vedoucí

OVR - nová studie se zde nepřepokládá + vysvětlil možnosti odchylek od té původní, když přinesou lepší řešení, tak to je namístě. Ing. Dostál - neřešená vazba na územní studii kasáren. ST a OVR - informace ke "Kaplanově studii", která je z roku 2012, je velmi obecná a slouží především areálu kasáren. Některé odchylky vznikly na základě přání města - viz sjezd na I/14 atd. Ing. Kašpar z KVR se dotázal, proč o této záležitosti nejednala tato komise. MST - RM zřejmě necítila potřebu toto řešit se svým poradním orgánem. Ing. Kašpar reagoval s tím, že to podle něj byla chyba. Ing. Pozděna - vše je již rozpracováno do PD. ST - nechal ve 20:00 hodin hlasovat o prodloužení jednání ZM o 1 hodinu, tj. do 21:00 hodin. Po další diskusi o pravomoci ZM se vyjadřovat k souladu řešení s ÚS a o správnosti postupu stavebního řízení, bylo přistoupeno k hlasování o usneseních. Obě navržená usnesení byla schválena. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/5 USNESENÍ č. ZM 18-612/21

ZM **konstatuje**, že mu nepřísluší rozhodovat o souladu stavebního záměru s územně plánovacími podklady nebo Územním plánem. Jedná se o přenesenou působnost, která je v pravomoci stavebního úřadu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/5 USNESENÍ č. ZM 18-613/21

ZM **bere na vědomí** usnesení RM 61 ve znění: "RM souhlasí s předloženým záměrem "Novostavba penzionu a občerstvení na parcele č. 661/1, k.ú. Nové Město nad Metují" včetně propojovacího chodníku podél silnice I/14, dále souhlasí se stávajícím umístěním autobusové zastávky. RM pokládá předložené využití území za kvalitnější, než uvádí územní studie."

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 2, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/6 Budoucnost hotelu Metuj - zadání PD

Identifikace:

Usnesením č. RM 46-2705/20 bylo uloženo OMM zahájit kroky vedoucí ke zpracování studie využití Hotelu Metuj s vazbou na přestavby jednotlivých podlaží na seniorské a startovací bydlení a zároveň s tím související potřebu parkování.

Na základě tohoto úkolu OMM předložil do RM 58 zpracovanou Studii Bytového domu Metuj. K této studii bylo přijato usnesení č. RM 58-3323/21 - RM byla seznámena se studií zpracovanou fy ORGATEX - NÁCHOD s.r.o. na využití bývalého Hotelu Metuj v ul. Klosova, a to ve znění přílohy k tomuto bodu.

Dále usnesením č. RM 58-3324/21 bylo uloženo OMM projednat se zpracovatelem studie nové uspořádání bytů v posledním podlaží dle dotačních podmínek MMR podprogram 117D0640 Podporované byty 2020 vč. doprovodných parkovacích míst dle varianty B (studie) s možností parkování uvnitř objektu v 1. NP.

Zpracovatel studie následně provedl úpravu posledního podlaží a parkovacích míst.

Usnesením č. RM 58-3325/21 bylo dále uloženo MST projednat studii využití bývalého hotelu Metuj od fy ORGATEX - NÁCHOD s.r.o. v Komisi pro výstavbu a rozvoj, Komisi bytové a Komisi sociální s výstupem nejpozději do dne 17.03.2021. Projednání v komisích proběhlo a výstupy jsou součástí příloh.

Po všech připomínkách a úpravách je navrženo celkem 19 bytů, 16 bytů do 50 m² a 3 byty

nad 50 m². Vzniknou také nebytové, komerční prostory v přízemí. Parkovacích míst 27 vč. uvnitř objektu. Z toho 6 stání pro ZTP a 21 běžných parkovacích míst. Další případné úpravy budou řešeny ve fázi projektování.

Odůvodnění:

RM a komise se záměrem byly seznámeny. Nyní je třeba materiály projednat v ZM. Kde je třeba rozhodnout o dalším postupu využití bývalého hotelu Metuj s návrhem zpracování dalších potřebných dokumentací k naplnění cílů. V příloze jsou vyjádření odborných útvarů, které bylo doplněno o vyjádření třech komisí. Přiložena je upravená studie, dotační podmínky, předpokládané, upravené náklady.

Po projednání v komisích byla celá záležitost ještě znovu projednána v RM 63 (19.04.2021), která přijala dvě doporučující usnesení pro ZM:

1/ RM doporučuje ZM schválit novou investiční položku v rozpočtu města 2021, a to "Bytový dům Metuj - PD" dle Studie přeřesení bývalého hotelu Metuj na Bytový dům Metuj projekční kancelář Orgatex-Náchod s.r.o.

2/ RM doporučuje ZM schválit RO - novou položku rozpočtu "Bytový dům Metuj - PD" (§ 3612) ve výši 500 tis. Kč s tím, že bude zakázka vysoutěžena. Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ve 20:07 hodin - ST - na základě návrhu Ing. Neumanna z úvodu zasedání, tj. svolat seminář zastupitelů k budoucnosti hotelu Metuj, informoval zastupitele o tom, že byla na MěÚ doručena žádost fy LIDL o svolání mimořádného ZM, kde by měl být projednán jejich návrh na Změnu ÚP č. 5, a to za účelem jejich záměru postavit a provozovat zde ve městě typovou prodejnu. Jejich záměr ale vyžaduje změnu ÚP, konkrétně pro tento pozemek úprava omezujícího regulativu pro využitou plochu ze 2000 m² na 2500 m². Tato záležitost je předložena do programu jednání RM 64 (tj. dne 03.05.2021), kde bude mj. rozhodováno o tom, zda žádosti o projednání vyhovět v tom smyslu, že bude k tomu svoláno mimořádné zasedání ZM. Využívá proto dané možnosti a zastupitele o tom aktuálně informuje. PhDr. Kulhavá - dotaz - co na tom tak spěchá, že to musí být na mimořádném zasedání ZM a nepočká to do řádného červnového zasedání ZM? ST - žadatelé uvedli, že mají zájem o projednání co nejdříve, tj. na mimořádném ZM. Musí nechat každou žádost projednat a nikde není dáno, že tomu musí být vyhověno. PhDr. Kulhavá - každé žádosti je vyhověno takto rychle? ST - ano, zde dává aktuálně informaci o tom a je na zastupitelích, jak se k tomu postaví a bude dobře, když tuto zpětnou vazbu dostanou radní, kteří by měli v pondělí hlasovat o tom, zda bude svoláno mimořádné ZM k této věci. TAJ - jednou z možností je, že např. na dne 12.05.2021 by se uskutečnilo zde v Kině 70 mimořádné ZM, na které by pak navázal seminář k Metuji. Pan Jarolímek - nejdříve by měl být seminář. ST - nejdříve by bylo mimořádné ZM, pak seminář k Metuji. Ing. Maur - myšlenku sloučení semináře a bodů by uvítal. MST - dovolil by se vrátit k bodu Budoucnosti hotelu Metuj - seminář - zvážit veškeré alternativy řešení - aby se nestalo, že s nástupem nového ZM v příštím roce by došlo k tomu, že by se jednalo o zmařenou investici. O původně navržených usneseních k tomuto bodu se logicky hlasovat nebude. Co se týká mimořádného ZM, tak k tomu má sám neutrální postoj. PhDr. Kulhavá - požádala by možná Ing. Neumanna, který chtěl seminář k Metuji, aby si řekl, jak by si to představoval, koho pozvat atd. Ing. Neumann požádal, aby na semináři byli přítomni: zpracovatelé studie Metuje, ORM, OMM, OVR, zastupitelé, OSV, KVR. ST - termín semináře dne 12.05.2021 může být? PhDr. Kulhavá - ano. Ing. Maur - k tomuto protinávru dává protinávrh spojit seminář s mimořádným zasedáním ZM. Ing. Vrátný - chtěl by jenom požádat, abychom nezapomněli na KVR, která by se k tomu měla také vyjádřit. ST - ano. Ing. Maur - stahuje svůj protinávrh z důvodu důkladného připravení všech materiálů a přiklání se k protinávru PhDr. Kulhavé, tj. na semináři projednat Metuj i LIDL. K tomu přizvat všechny

potřebné zástupce zainteresovaných subjektů a odborných útvarů. K dotazu, o jaký proces ve Změně ÚP č. 5 půjde, podal komentář vedoucí OVRR - LIDL žádá o změnu ÚP týkající se změny regulativu zastavěné plochy z 2000 m² na 2500 m². K tomu by v podstatě nemuseli dokládat téměř nic - doložili však výkresy, situace a myslí si, že jsou podklady dostatečné. ST - je stejného názoru. PhDr. Kulhavá - tzn., že to bude probíhat jako klasická změna ÚP? TAJ - ano. PhDr. Kulhavá tzn. kolotoč na 2 roky? OVRR - žádá se o zkrácený postup změny ÚP. LIDL požádal o možnost dřívějšího projednání na mimořádném ZM. Když by to bylo schváleno, bylo by možné schvalovat změnu ÚP na ZM v září, když to bude na ZM v červnu, změnu by projednávalo asi až listopadové ZM. ST - poukázal, že v dané lokalitě běží žaloba manželů [osobní údaj odstraněn], která není uzavřena. Ing. Vrátný - měli bychom si uvědomit potřebu, a jestli chceme LIDL či ne, mj. tím ohrozíme ostatní podnikatele. Ing. Dostál - požádal o sloučení těchto věcí - záměr by rád projednal v rámci semináře, ale ne do mimořádného ZM, ale až do řádného červnového ZM. ST - znovu zopakoval, že LIDL zde nemáme jako bod, pouze informoval, že o tom bude jednat pondělní RM a chtěl se zeptat zastupitelů na názor na mimořádné ZM. Ing. Dostál - to nemění nic na tom, že by body sloučil a projednat na semináři. PhDr. Kulhavá - požádala podle Jednacího řádu ZM o ukončení diskuse k bodu 4/6 a hlasovat o tom, že v termínu dne 12.05.2021 bude do Kina 70 svolán seminář k budoucnosti hotelu Metuj. ST - otázku mimořádného zasedání ZM k LIDL(u) definitivně projednáme jako bod v "Diskusi". Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/6 USNESENÍ č. ZM 18-614/21

ZM rozhodlo o přeložení bodu 4/6 - Budoucnost hotelu Metuj do ZM 19, tj. na dne 24.06.2021.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/6 USNESENÍ č. ZM 18-615/21

ZM ukládá ST svolat na termín dne 12.05.2021 od 17:00 hodin do Kina 70 seminář pro zastupitele k budoucnosti hotelu Metuj.

Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 12.05.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/7 VZ - Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

Dne 27.05.2020 město vyhlásilo veřejnou zakázku na zpracování Urbanisticko-architektonické studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují. Konečný termín odevzdání ideových návrhů společně s nabídkami byl stanoven na 15.10.2020. Dne 15.10.2020 proběhlo jednání komise pro otevírání obálek. Jednání hodnotící komise, která provedla posouzení a hodnocení nabídek, proběhlo pak v následujících měsících, tj. v prosinci 2020 a lednu 2021, a to s ohledem na průběh pandemie koronaviru a na vládní opatření. Hodnotící komise nyní předložila RM a ta následně ZM, protokol o posouzení a hodnocení nabídek a ideových návrhů.

RM 58 doporučila ZM 17 souhlasit se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ vybranému uchazeči a doporučila ZM schválit upravenou SOD s vybraným uchazečem.

ZM 17 dne 18.03.2021, ale navržená usnesení nepřijalo a bylo schváleno toto usnesení: "ZM ukládá MST svolat v nejbližší možné době seminář, ve kterém bude podrobněji projednáno případné schválení "Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují", a to za přítomnosti autora studie, který byl doporučen hodnotící komisí."

Tento seminář zastupitelů proběhl dne 14.04.2021 a přijaté závěry z tohoto semináře zastupitelů byly projednány na RM 63 dne 19.4.2021 a bylo k tomu přijato toto usnesení:

"RM projednala závěry přijaté na semináři zastupitelů ze dne 14.04.2021 k VZ - „Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ a ukládá OMM znovu předložit do ZM 18 RM přijatá usnesení:

1/ RM 58-3332/21 ve znění: "RM doporučuje ZM souhlasit na základě předloženého protokolu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ firmě Ateliér Zídka, architektonická kancelář spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 481.580 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu".

2/ RM 58-3333/21 ve znění: "RM doporučuje ZM schválit smlouvu o dílo na zpracování „Urbanisticko-architektonické studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Ateliér Zídka, architektonická kancelář spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 481.580 Kč vč. DPH, ve znění upravené přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem".

Odůvodnění:

Ve stanoveném termínu byly podány celkem 4 nabídky vč. ideových návrhů. Otevírání obálek se uskutečnilo dne 15.10.2020. Jednání hodnotící komise bylo vzhledem k průběhu pandemie přesouváno na příhodnější období. První jednání hodnotící komise se tak konalo dne 16.12.2020 a druhé jednání dne 29.01.2021. Hodnotící komise doporučila schválit zadání zakázky vítěznému uchazeči s doporučeními na úpravy ideového návrhu uvedenými v protokolu z jednání hodnotící komise. Uvedená doporučení byla doplněna do SOD, a to na základě čl. 12.5 v zadávací dokumentaci, ve kterém si zadavatel vyhradil právo jednat o konečném znění SOD na tuto zakázku.

Schválení zadání zakázky vítěznému uchazeči je předkládáno ZM na základě přijatého usnesení č. ZM 12-385/20 dne 14.05.2020: "ZM schvaluje vyhrazení si, v souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích, pravomoci rozhodnout o vítězi veřejné zakázky na zpracování urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují a pravomoci schválit smlouvu o dílo, která bude s tímto vítězným uchazečem uzavřena."

V rozpočtu města na rok 2021 je na tuto akci schváleno 750 tis. Kč.

V RM 58 nad doporučeným vítězným ideovým návrhem a vybraným vítězným uchazečem proběhla rozsáhlá diskuse - viz příloha tohoto bodu. Z této diskuse vyplynul požadavek na další doplnění do SOD v článku I. v odst. 1.4 a to: c) Optimalizovat velikost a dispoziční řešení Domova pro osoby se zdravotním postižením při dodržení požadavků KHK na toto zařízení. d) Akceptovat navržené zatřídění ul. Kasárenská jako silnice III. třídy.

ZM 17 o vítězi nerozhodlo a uložilo MST svolat seminář zastupitelů k VZ - Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují", který proběhl dne 14.04.2021. RM 63 na svém jednání dne 19.04.2021 potvrdila svá původní usnesení č. RM 58-3332/21 a č. RM 58-3333/21 a uložila OMM je opětovně předložit ke sválení na ZM 18.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V 20:30 hodin - MST okomentoval projednávanou záležitost - bude rád, když stanovisko ZM bude souhlasné - požádal vedoucího OMM o přečtení "Identifikace" tohoto bodu. Další podrobný komentář podal opět MST, informace z pracovní skupiny, z pracovních a konzultačních setkání, ze semináře aj. Závěrem si dovolil malou prosbu nebo apel, podobně jako doc. Ing. arch. Ivan Kaplan - dle kterého je to jedna z nejlepších studií pro dané území - MST se k tomuto názoru přiklání. Ing. Slavík - na základě toho, co zde bylo nyní řečeno, by se

k tomu také připojil. Seminář k tomu splnil účel. Trošku se mu v usnesení přičítá "dle přílohy tohoto bodu" - kde je stále akceptovat silnici III. třídy - byl by pro, abychom to nějakým protínáním z toho mohli vypustit. MST - souhlasí. Ing. Slavík - usnesení pak skončí tou cenou vč. DPH. Krátká diskuse k úpravě navržených usnesení. Další připomínky již nebyly. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení s tím, že pojem "ve znění upravené přílohy" bude v textu usnesení ke smlouvě. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 20 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/7 USNESENÍ č. ZM 18-616/21

ZM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Urbanisticko-architektonická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ firmě Ateliér Zídka, architektonická kancelář spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 481.580 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/7 USNESENÍ č. ZM 18-617/21

ZM **schvaluje** smlouvu o dílo na zpracování „Urbanisticko-architektonické studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Ateliér Zídka, architektonická kancelář spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 481.580 Kč vč. DPH, ve znění upravené přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.06.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/8 Rozpočtové opatření na akci „Rekonstrukce komunikace Na Bořetíně“

Identifikace:

V rozpočtu 2020 nebyly čerpány prostředky na akci „Komunikace na Bořetíně“ ve výši cca 500 tis Kč, a to na realizaci dešťové kanalizace. Důvodem byl přesun akce na rok 2021. Tato skutečnost nebyla zohledněna v návrhu rozpočtu města na rok 2021. RM 62 doporučila ZM schválit RO navýšení § 2212 - Komunikace v ul. Na Bořetíně - realizace ve výši 500 tis. Kč na zajištění financování akce dle uzavřených smluv a objednávek. Dále na kontrolním dnu stavby dne 12.04.2021 byly dodavatelem předloženy výsledky kontrolních zatěžkávacích zkoušek podloží s nevyhovujícím výsledkem. Návazně na to RM 63 schválila změnové listy č. 1 a č. 2 na vícepráce o celkové výši 404.487 Kč vč. DPH a v souvislosti s tím doporučila ZM schválit RO na navýšení § 2212 - Komunikace v ul. Na Bořetíně - realizace ve výši 450 tis. Kč na doplnění záspy kanalizace stoky A, B dle skutečného provedení a na úpravu konstrukčních vrstev pro část rekonstruované komunikace (parkoviště za č. p. 44-47).

Odůvodnění:

Viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ve 20:47 hodin - vedoucí OMM přednesl "Identifikaci" bodu. Bez rozpravy. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno k 1. návrhu usnesení - 18 pro, 0 proti, 3 zdržel se. Hlasováno ke 2. návrhu usnesení - 18 pro, 0 proti, 3 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/8 USNESENÍ č. ZM 18-618/21

ZM **schvaluje RO** navýšení § 2212 - Komunikace v ul. Na Bořetíně - realizace ve výši 500 tis. Kč na zajištění financování akce dle uzavřených smluv a objednávek. Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/8 USNESENÍ č. ZM 18-619/21

ZM **schvaluje RO** navýšení § 2212 - Komunikace v ul. Na Bořetíně - realizace ve výši 450 tis. Kč na doplnění zásypu kanalizace stoky A, B dle skutečného provedení a na úpravu konstrukčních vrstev pro část rekonstruované komunikace (parkoviště za č. p. 44-47). Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

HLASOVÁNÍ - Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/9 Nová investiční akce - Rekonstrukce školní kuchyně v ZŠ Krčín

Identifikace:

Na základě jednání vedení města a vedoucích OSN a OŠKS s ředitelkou ZŠ a MŠ Krčín a vedoucí ŠJ Krčín, předkládá OSN návrh na novou položku rozpočtu města "Rekonstrukce školní kuchyně v ZŠ Krčín" ve výši 550 tis. Kč. Jedná se o nákup a instalaci myčky nádobí, kotle, sporáku a související stavební úpravy. RM 63 doporučila souhlasit.

Odůvodnění:

Vyjádření OSN: Jedná se o novou položku plánu oprav, která nebyla v době schvalování rozpočtu předložena v požadavcích.

Vyjádření OF: V případě schválení bude částka pokryta z přebytků předchozích let. Navýšení rozpočtu je v kompetenci ZM.

Vyjádření OŠKS: Vzhledem ke stáří spotřebičů a jejich stavu (spotřebiče byly pořízeny v 80. letech minulého století) doporučujeme schválit.

Vysvětlení: Kupka Václav, Mgr. - vedoucí OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Ve 20:52 hodin - vedoucí OMM přednesl "Identifikaci" bodu. ST - je zde přítomna ředitelka školy a vedoucí ŠJ k případným dotazům. Bez rozpravy a dotazů. Vedoucí OMM přečetl navržené znění usnesení. Bez připomínek a dotazů. Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Ve 20:55 hodin - ST nechal hlasovat o prodloužení zasedání ZM o 30 minut, tj. do 21:30 hodin - bylo schváleno. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 4/9 USNESENÍ č. ZM 18-620/21

ZM **schvaluje RO** - novou položku rozpočtu Rekonstrukce školní kuchyně v ZŠ Krčín (§ 3113) ve výši 550 tis. Kč. Navýšení bude pokryto zapojením přebytků z minulých let v části Financování - položka 8115 - změna stavu prostředků na bankovních účtech.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5 Různé

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 5

Bez usnesení

5/1 Řádná valná hromada Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Identifikace:

Představenstvo akciové společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., svolává řádnou valnou hromadu (dále jen "VH") na den 18.06.2021 od 10:00 hodin do Obecního domu Městysu Velké Poříčí, Náměstí 102, Velké Poříčí. Pozvánka a pořad jednání VH a další bližší informace - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

VH se za město Nové Město nad Metují zúčastní ST, v souladu s pověřením daným usnesením Zastupitelstva města Nové Město nad Metují č. ZM 2-60/18 ze dne 13.12.2018.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Ve 20:56 hodin - ST přednesl textaci projednávaného bodu. Bez dotazů a připomínek. Poté ST přečetl navržené znění usnesení. Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 5/1 USNESENÍ č. ZM 18-621/21

ZM **bere na vědomí** konání řádné Valné hromady akciové společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a. s. dne 18.06.2021, které se za město Nové Město nad Metují v souladu s pověřením daným usnesením Zastupitelstva města Nové Město nad Metují č. ZM 2-60/18 ze dne 13.12.2018 zúčastní ST.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/2 Změna stanov Společnosti Horní Labe a.s.

Identifikace:

Společnost Horní Labe a.s. navrhuje úpravu znění svých stanov, která bude odhlasována na valné hromadě dne 11.05.2021, konající se v zasedací místnosti Městského úřadu v Trutnově. Pozvánka vč. pořadu jednání VH a návrh změny stanov - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

V souvislosti se změnou Zákona o obchodních korporacích ke dni 01.01.2021 právní kancelář upravila text stanov společnosti tak, aby byl v souladu s touto novelou. Vzhledem k současné pandemické situaci nově do stanov doplnili pouze bod 3.3.9, který umožňuje schvalování mimo valnou hromadu tzv. "per rollam" tj. korespondenční cestou. V žádném případě ve stanovách nedochází k úpravě základních práv a povinností akcionářů tak, jak jsou nastaveny ve stávajících stanovách. Podrobnosti viz příloha. VH se za město Nové Město nad Metují zúčastní ST, p. Petr Hable, kterého je nutné pověřit hlasováním na VH o navrhované úpravě znění stanov Společnosti Horní Labe a.s. Změny stanov obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, musí dle zákona o obcích schvalovat ZM (viz § 84, písmeno e zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). RM 63 doporučila ZM změnu stanov schválit a pověřit ST hlasováním na VH v tomto smyslu.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Ve 20:58 hodin - ST přednesl "Identifikaci" a "Odůvodnění" bodu. Bez dotazů a připomínek. Poté ST přečetl 2 navržená znění usnesení. Hlasováno - 21 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 5/2 USNESENÍ č. ZM 18-622/21

ZM **bere na vědomí** konání řádné Valné hromady Společnosti Horní Labe a.s. dne 11.05.2021, které se za město Nové Město nad Metují v souladu s pověřením daným usnesením Zastupitelstva města Nové Město nad Metují č. ZM 2-60/18 ze dne 13.12.2018 zúčastní ST p. Petr Hable.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/2 USNESENÍ č. ZM 18-623/21

ZM **pověřuje** ST města Nové Město nad Metují p. Petra Hableho ke schválení navržené úpravy znění stanov Společnosti Horní Labe a.s., a to ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6 Diskuse

Identifikace:

Podněty a dotazy přítomných mimo body schváleného programu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

1/ ST - návazně na diskusi k bodu č. ZM 18 - 4/6 přece jen předkládá k rozhodnutí, jestli vyhovíme žádosti společnosti LIDL o svolání mimořádného ZM. Pan Hladík - zaznamenal různé názory - nejvíce ho zaujal názor Ing. Vrátného - co to přinese pro živnostníky - vždy jsme měli v případě žádostí investorů o výstavbu v Novém Městě nad Metují jejich prezentace - myslí si, že by bylo fér, kdybychom jejich záměry vyslechli, proto by byl pro, aby se mimořádné zasedání ZM dne 12.05.2021 uskutečnilo. ST - mohou být pozváni i na seminář. Ing. Dostál - navázal na své vystoupení v diskusi k bodu č. ZM 18 - 4/6 a zkusil by hlasovat o svém protinávruhu, tj. připojit do semináře pro zastupitele, který bude dne 12.05.2021, i projednání žádosti LIDL(u), tj. seznámení se s jejich záměrem atd. Seminář by měl 2 body, tj.

LIDL a Metuj s tím, že by pak bylo vše projednáno na řádném plánovaném ZM 19, tj. dne 24.06.2021. Po upřesnění textu usnesení bylo hlasováno - 17 pro, 1 proti, 3 zdržel se. ST - v tomto smyslu to bude projednáno i v RM 64.

2/ Ing. Slavík - opakovaný dotaz, zda se podařilo prošetřit, kdo svévolně v údolí řeky Metuje provedl terénní úpravy přes pozemky města a soukromých vlastníků bez jejich souhlasu? MST - pokud má správné informace - autorem je občan města, který tam vlastní pozemek, na kterém si chtěl udělat pořádek a takto si k němu vybudoval přístup. Za sebe uvádí, že považuje za nepřijatelné, aby někdo prováděl úpravy bez souhlasu majitelů okolních pozemků. Je zde samozřejmě možnost přihlásit se na stavebním úřadě a požádat o to, aby to bylo s daným občanem řešeno. V tomto smyslu jsme informovali v rámci rubriky Dotazy a odpovědi. Na výzvu se nikdo nepřihlásil. Pan Jarolímek - tzn., že se nepřihlásilo ani město? MST - protože nedošlo k nějakému poškození pozemku města, tak ne. Ing. Dostál - z principu žádá, aby se město ozvalo ve věci zjednání nápravy. Hlasováno o usnesení: "RM ukládá ST vznést podnět na OVRŘ ve věci neoprávněných úprav na pozemku města provedených soukromou osobou v údolí řeky Metuje" - 8 pro, 1 proti, 12 zdržel se - usnesení nebylo schváleno.

Žádné další dotazy již nebyly, ST poděkoval všem přítomným za účast a 18. řádné veřejné zasedání ZM ukončil ve 21:13 hodin. Podrobnosti viz zvukový záznam z jednání ZM, který dle Jednacího řádu ZM je nedílnou součástí zápisu ze ZM a je společně se zápisem dostupný i na webu města.

K čl. 6 USNESENÍ č. ZM 18-624/21

ZM **rozhodlo** o rozšíření programu semináře pro zastupitele, který se uskuteční dne 12.05.2021 od 17:00 hodin v Kině 70, o prezentaci záměru v.o.s. LIDL s tím, že na seminář bude pozván zástupce žadatele.

Odpovídá: ST, Provede: OSÚ, Termín: 12.05.2021

HLASOVÁNÍ - Pro: 17, Proti: 1, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Čas ukončení jednání ZM 18 v 21:13 hodin.

Příští ZM 19 se bude konat dne 24.06.2021 ve velkém sále Kina 70 v Novém Městě nad Metují od 16:00 hodin.

Zápis ze ZM 18 vyhotoven dne: 07. května 2021

Zápis ze ZM 18 vypraven dne: 07. května 2021

Zápis ze ZM 18 zveřejněn dne: 07. května 2021