

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 34 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 24.02.2020
kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Hable Petr	starosta	13:00		18:37	Plná
2	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00		18:37	Plná
3	Hylský Josef, Mgr.	radní	13:00		18:37	Plná
4	Jarolímek Miroslav	radní	13:00		18:37	Plná
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní	14:11		18:37	Částečná
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00		18:37	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00		18:37	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:00		18:37	Plná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:00		18:37	Plná

Hosté:

10	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:00		17:02	Částečná
11	Ing. Simona Vojnarová	vedoucí ORM (OMM)	13:12		17:02	Částečná
12	Mgr. Lucie Šimová	PRAV (OSÚ)	14:10		14:40	Částečná
13	Mgr. Pavla Smolová	ředitelka „ZŠ Malecí	14:10		14:40	Částečná
14	Miluše Šulcová	vedoucí OMP (OMM)	14:47		15:30	Částečná
15	Mgr. A. Vít Lukas	ARCH (ORM, OMM)	14:52		15:55	Částečná
16	Mgr. Václav Kupka	vedoucí OŠKS (OF)	17:02		18:12	Částečná
17	Ing. Vladimír Vik	předseda TJ Spartak	17:02		18:12	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 24.02.2020

2. Různé

- 2/1 Rezignace člena Komise pro výstavbu a rozvoj
- 2/2 VZ - „Chodník ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“
- 2/3 Smlouva o právu k provedení stavby chodníku v ul. Sokolská na p. p. č. 368/16
- 2/4 Smlouva o právu provést stavbu chodníku v ul. Sokolská na st. p. č. 287
- 2/5 Příkazní smlouva - TDI na akci „Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže ve Vrchovinách“
- 2/6 Uspořádání uličního prostoru v ul. U Zázvoroky
- 2/7 Vestavba do podkroví ZŠ Komenského - RO na dopojení napájení k PC stolům
- 2/8 Stížnost na prodej pozemku z majetku města
- 2/9 Žádost o vyjádření se ke stavbě nového přístřešku a k dodatečnému povolení stávajícího přístřešku
- 2/10 Podnět z KŽP - Návrh nové výsadby stromů v rámci dotačního titulu
- 2/11 VZ nákup vysokozdvizné plošiny
- 2/12 Vyřazení majetku
- 2/13 Zápis č. 4 Osadního výboru Vrchoviny ze dne 10.12.2019
- 2/14 Náhrada škody ZŠ Malecí
- 2/15 Veřejná zakázka Pořízení fotografií města Nového Města nad Metují pro účely propagace

3. VZ malého rozsahu „Urbanistická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“

- 3/1 ZD - zpracování urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují

4. Zajištění dodávek tepla PO města v období po roce 2020

- 4/1 Zajištění dodávek tepla pro PO

5. Projednání realizace schválených investičních akcí v roce 2020

- 5/1 Investice na rok 2020, na které se žádá o dotaci

6. ZD pro aktualizaci strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují na období 2021-2030

- 6/1 ZD - Aktualizace strategického plánu města Nové Město nad Metují

7. Budoucnost stavebního pozemku vedle Retail parku směrem k Vrchovinám

7/1 Pozemek p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

8 Aktuální situace v TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s.

8/1 Žádost TJ Spartak o příspěvek na zaměstnání organizačního pracovníka

9. Diskuse

1 Úvodní informace

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1

Bez usnesení

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka:

- | | | | |
|----|---|---------------|--------------|
| 1. | Kontrola úkolů | 13:00 - 13:05 | ST |
| 2. | Různé | 13:05 - 14:40 | OMM, OF, OSU |
| 3. | „Urbanistická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“ | 15:30 - 16:00 | OMM |
| 4. | Zajištění dodávek tepla PO města v období po roce 2020 | 18:10 - 18:20 | ST |
| 5. | Projednání realizace schválených investičních akcí v roce 2020, u kterých se předpokládá čerpání dotace | 16:20 - 17:00 | OMM |
| 6. | Zadávací dokumentace pro aktualizaci strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují na období 2021 až 2030 | 16:00 - 16:20 | OMM |
| 7. | Budoucnost stavebního pozemku vedle Retail parku směrem k Vrchovinám | 14:40 - 15:30 | OMM |
| 8. | Aktuální situace v TJ Spartak | 17:00 - 18:10 | ST |
| 9. | Diskuse | 18:20 - 18:37 | |

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 34-1943/20

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 34:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 24.02.2020

2. Různé

- 2/1 Rezignace člena Komise pro výstavbu a rozvoj
- 2/2 VZ - „Chodník ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“
- 2/3 Smlouva o právu k provedení stavby chodníku v ul. Sokolská na p. p. č. 368/16

- 2/4 Smlouva o právu provést stavbu chodníku v ul. Sokolská na st. p. č. 287
- 2/5 Příkazní smlouva - TDI na akci „Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže ve Vrchovinách“
- 2/6 Uspořádání uličního prostoru v ul. U Zázvorky
- 2/7 Vestavba do podkroví ZŠ Komenského - RO na dopojení napájení k PC stolům
- 2/8 Stížnost na prodej pozemku z majetku města
- 2/9 Žádost o vyjádření se ke stavbě nového přístřešku a k dodatečnému povolení stávajícího přístřešku
- 2/10 Podnět z KŽP - Návrh nové výsadby stromů v rámci dotačního titulu
- 2/11 VZ nákup vysokozdvizné plošiny
- 2/12 Vyřazení majetku
- 2/13 Zápis č. 4 Osadního výboru Vrchoviny ze dne 10.12.2019
- 2/14 Náhrada škody ZŠ Malecí
- 2/15 Veřejná zakázka Pořízení fotografií města Nového Města nad Metují pro účely propagace

- 3. VZ malého rozsahu „Urbanistické studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“**
- 3/1 ZD - zpracování urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují

- 4. Zajištění dodávek tepla PO města v období po roce 2020**
- 4/1 Zajištění dodávek tepla pro PO

- 5. Projednání realizace schválených investičních akcí v roce 2020**
- 5/1 Investice na rok 2020, na které se žádá o dotaci

- 6. ZD pro aktualizaci strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují na období 2021-2030**
- 6/1 ZD - Aktualizace strategického plánu města Nové Město nad Metují

- 7. Budoucnost stavebního pozemku vedle Retail parku směrem k Vrchovinám**
- 7/1 Pozemek p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

- 8. Aktuální situace v TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s.**
- 8/1 Žádost TJ Spartak o příspěvek na zaměstnání organizačního pracovníka

- 9. Diskuse**

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 24.02.2020

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 34 viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 34-1944/20

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění příloh k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2 Různé

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 2

Bez usnesení

2/1 Rezignace člena Komise pro výstavbu a rozvoj

Identifikace:

Ing. Zdeněk Slavík podal dne 18.02.2020 prostřednictvím e-mailu rezignaci na své členství v Komisi pro výstavbu a rozvoj. Podrobnosti viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Krátká diskuse nad důvody rezignace člena Komise pro výstavbu a rozvoj.

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 34-1945/20

RM bere na vědomí rezignaci Ing. Zdeňka Slavíka ze dne 18.02.2020 na jeho členství v Komisi pro výstavbu a rozvoj, ve znění přílohy tohoto bodu, a tímto mu děkuje za dosavadní činnost v této komisi.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/2 VZ - „Chodník ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“

Identifikace:

Dne 17.02.2020 proběhlo jednání komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Chodník v ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“ Komise nyní předkládá RM protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Odůvodnění:

Bylo osloveno celkem 9 firem. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek v zadávací dokumentaci bylo doručeno celkem 6 obálek s nabídkami uchazečů. Nabídky byly hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny včetně platné DPH. Nejvýhodnější nabídku podala firma STAVIBET s.r.o., Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí, IČO: 27472922, s nabídkovou cenou 1.278.988,00 Kč vč. DPH. Pro tuto akci je v rozpočtu města na rok 2020 schváleno 1 500 tis. Kč.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek - dotaz na reference firmy. OMM - ve městě již chodníky realizovali.

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 34-1946/20

RM **souhlasí** na základě předloženého protokolu o otevírání a hodnocení nabídek komisí pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Chodník v ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“ firmě STAVIBET s.r.o., Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí, IČO: 27472922, za nabídkovou cenu 1.278.988,00 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 08.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 34-1947/20

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci „Chodník v ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou STAVIBET s.r.o., Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí, IČO: 27472922, za nabídkovou cenu 1.278.988,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 22.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/3 Smlouva o právu k provedení stavby chodníku v ul. Sokolská na p. p. č. 368/16

Identifikace:

K žádosti o stavební povolení na zpracovanou PD na Stavební úpravy a doplnění chodníků v ul. Sokolská, Nové Město nad Metují, je nezbytné doložit souhlasy vlastníků pozemků, na kterých se stavba nachází. Doplněný chodník na křižovatce ulic Sokolská s ul. Na Bořetině zasahuje do p. p. č. 368/16 ve vlastnictví pí [osobní údaj odstraněn]. Na část chodníku, kterou zasahuje do p. p. č. 368/16 je navržena Smlouva o právu k provedení stavby, která je souhlasem k umístění stavby v rámci územního řízení i stavebního řízení.

Odůvodnění:

OMM souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 34-1948/20

RM **schvaluje** Smlouvu o právu k provedení stavby mezi městem Nové Město nad Metují a pí [osobní údaj odstraněn], na p. p. č. 368/16, k. ú. Nové Město nad Metují, v ul. Sokolská, za účelem stavebních úprav a doplnění chodníků v ul. Sokolská, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/4 Smlouva o právu provést stavbu chodníku v ul. Sokolská na st. p. č. 287

Identifikace:

K žádosti o stavební povolení na zpracovanou PD na Stavební úpravy a doplnění chodníků v ul. Sokolská, Nové Město nad Metují, je nezbytné doložit souhlasy vlastníků pozemků, na kterých se stavba nachází. Chodník v ul. Sokolská na p. p. č. 2093/1 hraničí se st. p. č. 287 a z části do této stavební parcely zasahuje. Tato stavební parcela je ve vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn] a pí [osobní údaj odstraněn]. Na část chodníku, kterou zasahuje do st. p. č. 287 je navržena Smlouva o právu k provedení stavby, která je souhlasem k umístění stavby v rámci územního řízení i stavebního řízení.

Odůvodnění:

OMM souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 34-1949/20

RM **schvaluje** Smlouvu o právu k provedení stavby mezi městem Nové Město nad Metují, p. [osobní údaj odstraněn] a pí [osobní údaj odstraněn], na st. p. č. 287, k. ú. Nové Město nad Metují, v ul. Sokolská, za účelem stavebních úprav a doplnění chodníků v ul. Sokolská, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/5 Příkazní smlouva - TDI na akci „Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže ve Vrchovinách“

Identifikace:

V rámci akce „Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže ve Vrchovinách v Novém Městě nad Metují“, která bude zahájena v březnu 2020, je investor dle stavebního zákona povinen zajistit výkon činnosti technického dozoru investora (TDI) osobou s autorizací v oboru vodohospodářské stavby. Z tohoto důvodu ORM poptalo zpracování cenové nabídky a nyní je RM předkládána na zajištění této činnosti příkazní smlouva.

Odůvodnění:

V souladu se zásadami města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byli poptáni 3 uchazeči. Cenovou nabídku podal pouze 1 uchazeč, a to firma Rybníkářské služby Trutnov s.r.o., Novodvorská 567, 541 01 Trutnov, IČO: 28828593, za nabídkovou cenu 60.500,00 Kč vč. DPH. Bude hrazeno z rozpočtu města § 2341 Vodní nádrž Vrchoviny (2.200 tis. Kč).

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi vznesl dotaz p. Jarolímek - byl jen 1 uchazeč, není důvod a prostor to poptat znovu? OMM - cena je úměrná a je třeba akci realizovat, k opakování již není dost času. Poté odsouhlaseno.

K čl. 2/5 USNESENÍ č. RM 34-1950/20

RM **schvaluje** příkazní smlouvu na akci "Komplexní zajištění technického dozoru investora v průběhu realizace akce „Stavební úpravy - rekonstrukce umělé vodní nádrže v místní části Vrchoviny v Novém Městě nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Rybníkářské služby Trutnov s.r.o, Novodvorská 557, 541 01 Trutnov IČO: 28828593, za nabídkovou cenu 60.500 Kč vč. DPH, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/6 Uspořádání uličního prostoru v ul. U Zázvorky

Identifikace:

Vedení města obdrželo pozvánku od ŘSD ČR na jednání, kde bude projednáno projekční zadání a odsouhlasení nového uspořádání uličního prostoru v ul. U Zázvorky v rámci připravované rekonstrukce této ulice. Bude projednávána nová šířka chodníků, vozovky, přecházení, umístění semaforů, materiál pochůzných ploch apod. Schůzka bude za účasti projektanta a SPP. Tuto záležitost je potřeba v RM projednat a následně vznést požadavky města na jednání ŘSD HK. Naplánovaný termín jednání je 27.02.2020.

Odůvodnění:

V příloze tohoto bodu je vybraná varianta, ke které se OMM vyjádřilo pro potřeby ŘSD ČR. Dalším materiálem pro rozhodování v území je zpracovaná [HYPERLINK "modules/file_storage/download.php?file=7bdfed45%7C1947"USVP NMnM - nám. Republiky, Českých legií, Farská zahrada \(zip, 134 MB\)](#) a RP MPR, vše je možné stáhnout na webových stránkách města. Dne 19.02.2020 proběhla schůzka zástupců města se SPP na přípravě schůzky, která proběhne na ŘSD ČR. SPP taktéž souhlasí s navrženým novým uličním prostorem. Podrobnosti a detaily budou znovu projednány ve fázi zpracování PD.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi zazněly dotazy radních na některé podrobnosti navržených řešení - viz vystoupení Mgr. Hylského, p. Jarolímka, Ing. Prouzy, Ing. Němečka, ST a MST. Vysvětlení podali vedoucí OMM a vedoucí ORM. Ing. Prouza - požádal o doplnění řešení o výměnu stávajícího VO za vhodnější pro MPR. Pan Jarolínek - dát návrh na vědomí do komisí (výstavba a rozvoj, životní prostředí a dopravní). MST - vše bude dále projednáváno na schůzce se zástupci ŘSD ČR.

K čl. 2/6 USNESENÍ č. RM 34-1951/20

RM **souhlasí** s navrženým novým uličním uspořádáním ul. U Zázvorky dle přiložené situace pod označením "A.2.2. - I/14 Nové Město nad Metují ulice U Zázvorky - oprava silnice" ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/7 Vestavba do podkroví ZŠ Komenského - RO na dipojení napájení k PC stolům

Identifikace:

Na akci vestavba do podkroví ZŠ Komenského byl dodán nábytek, a v současné době probíhá dodávka konektivity. Dodávka nábytku ani dodávka stavby nezahrnovala dipojení elektro k zásuvkám ve stolech. Dle nabídky dodavatele stavby firmy STATING s.r.o. činí cena za dipojení zásuvek ve stolech 34 872 Kč včetně DPH. Na položce rozpočtu města na vestavbu do podkroví ZŠ Komenského jsou již všechny prostředky vyčerpány. Pro zajištění financování je nutno schválit RO - navýšení položky „ZŠ Komenského – odborné učebny bezbariérovost, rekonstrukce půdních prostor“ o částku 35 tis. Kč (§ 3113). Navýšení bude pokryto přesunem z § 2212 - položka „Stavební úpravy komunikace v ul. Kpt. Jaroše“.

Odůvodnění:

Dipojení přívodu elektro ve stolech je nezbytné provést pro zajištění přívodu napájení k novým PC. Dipojení zajistí dodavatel stavby na základě objednávky. Cenová nabídka na dipojení je od firmy ELTYM s.r.o., která byla subdodavatelem elektroprací pro STATING s.r.o. Dipojení bude objednáno u Statingu za cenu uvedenou v nabídce firmy Eltym s.r.o. ORM doporučuje schválit RO.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

S kritikou k dalšímu opomenutí ze strany projektanta vystoupil Mgr. Hylský, p. Jarolínek a Ing. Prouza. Vedoucí ORM informovala o dopise projektantovi ve věci dalších nákladů, které město mělo v důsledku nedostatků v PD. Pan Jarolínek - navrhl doplnit usnesení v tom smyslu, že budeme žádat finanční odškodnění. ST navrhnul text tohoto usnesení: "RM ukládá OMM doplnit částku 34.872 Kč vč. DPH ke škodě vymáhané po projektantovi." Pan Jarolínek - doplnil dovětek usnesení - "...z důvodu nekompletní PD". Poté odsouhlaseno.

K čl. 2/7 USNESENÍ č. RM 34-1952/20

RM **schvaluje** RO navýšení položky „ZŠ Komenského - odborné učebny bezbariérovost, rekonstrukce půdních prostor“ o částku 35 tis. Kč (§ 3113). Navýšení bude pokryto přesunem z § 2212 - položka „Stavební úpravy komunikace v ul. Kpt. Jaroše“.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 2/7 USNESENÍ č. RM 34-1953/20

RM **ukládá** OMM doplnit částku 34.872 Kč vč. DPH ke škodě vymáhané po projektantovi z důvodu chyb a nedostatků v projektové dokumentaci.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/8 Stížnost na prodej pozemku z majetku města

Identifikace:

Stížnost pana [osobní údaj odstraněn] adresovaná RM a ZM na nezákonnost prodeje pozemku p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

RM je k odsouhlasení předkládán návrh odpovědi na stížnost pana [osobní údaj odstraněn], toto sdělení bude po schválení v RM odesláno stěžovateli a na vědomí členům ZM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Po hlasování k tomuto bodu proběhla ještě krátká vysvětlující diskuse o tom, proč p. Jarolínek nesouhlasil s navrženým usnesením, kterým se schvalovala odpověď panu [osobní údaj odstraněn].

K čl. 2/8 USNESENÍ č. RM 34-1954/20

RM **schvaluje** sdělení ST ke stížnosti pana [osobní údaj odstraněn] ze dne 10.02.2020 na prodej pozemku města p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/9 Žádost o vyjádření se ke stavbě nového přístřešku a k dodatečnému povolení stávajícího přístřešku

Identifikace:

Na město byla opětovně doručena žádost fy Daniel Hubálek, IČO: 67472737, Pod Výrovem 1050, Nové Město nad Metují, o schválení stavby přístřešku na p. p. č. 799 v k. ú. Krčín (dvůr u č. p. 69 na Žižkově náměstí). V žádosti je popisován nově plánovaný přístřešek a dále pak i stávající přístřešek. Nyní předkládaná žádost byla doplněna, že na stávajícím přístřešku bude ze zadní strany prkenné bednění pro snížení hlučnosti při manipulaci s lešením. Nový přístřešek je navržen umístit na druhou stranu dvoru (oproti původní žádosti, která byla projednávána v RM 31). Účel využití přístřešků je uskladnění lešení.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů je v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Po diskusi přítomných bylo formulováno a schváleno usnesení, kterým se ukládá ST svolat schůzku zainteresovaných s termínem plnění do příští RM.

K čl. 2/9 USNESENÍ č. RM 34-1955/20

RM **ukládá** OMM svolat ve spolupráci se ST schůzku za účasti zainteresovaných osob ve věci projednání možnosti schválení stavby nového přístřešku a dodatečného povolení stávajícího přístřešku na p. p. č. 799 v k. ú. Krčín (dvůr u č. p. 69 na Žižkově náměstí).

Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/10 Podnět z KŽP - Návrh nové výsadby stromů v rámci dotačního titulu

Identifikace:

Návrh nové výsadby stromů na veřejně přístupných místech v rámci dotačního titulu MŽP č. 9/2019.

Odůvodnění:

MŽP vyhlásilo výzvu č. 9/2019 k předkládání žádostí o dotaci na výsadbu listnatých stromů na veřejně přístupných místech. Žadatelem o dotaci může být obec, dotace je ve výši až 100 % z uznatelných nákladů. Žádost se podává na každé katastrální území zvlášť. Nedílnou součástí žádosti je zpracovaný odborný posudek (technická zpráva), který bude obsahovat plán výsadeb, tzn., určí konkrétní počet a druh stromů. Na základě zpracovaného odborného posudku je možné připravit žádost o dotaci. Technické služby města mají ve svém rozpočtu vyčleněnu částku 200 tis. Kč právě na výsadbu stromů. Žádosti jsou podávány průběžně, až do vyčerpání limitu, 2/3 alokované částky jsou již vyčerpány, proto je třeba toto řešit co nejdříve.

Z projednání Komise životního prostředí 17.02.2020:

Na základě spolupráce členů komise vznikla online mapová aplikace, ve které jsou v současné době zadány všechny návrhy jednotlivých členů, které nejsou v bezprostřední kolizi se známými inženýrskými sítěmi.

Nad tímto podkladem spolu s návrhy jednotlivých územních studií veřejným prostranstvím členové komise probírali možnosti jednotlivých výsadeb v rámci katastrů Nové Město nad Metují a Krčín. Shodli se na preferenci těch území, která jsou již zpracována v některé z územních studií, vyjma lokality sídliště Luštinec (zde komise bez kladné odezvy RM doporučovala zpracování ucelené koncepce využití veřejných prostor), kterou považuje za nutnou řešit i bez studie.

Usnesení KŽP:

Komise doporučuje RM požádat o dotaci pro tyto lokality:

nám. 17. listopadu dle zpracované územní studie veřejných prostranství (cca 18 ks)
park u Husova sboru dle zpracované územní studie veřejných prostranství (cca 16 ks)
Krčínský park dle zpracované územní studie veřejných prostranství (cca 9 ks)
sídliště Luštinec (cca 5 ks)
hřiště u ulice Okružní (cca 3 ks)

Přehledka vybraných stromů ze zásobníku je v příloze.

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

K čl. 2/10 USNESENÍ č. RM 34-1956/20

RM ukládá OMM zahájit přípravné práce (zpracování odborného posudku) potřebné pro podání žádostí o dotaci na výsadbu stromů v k. ú. Nové Město nad Metují a Krčín, které budou následně předloženy do výzvy MŽP č. 9/2019.

Odpovídá: OMM, Provede: OŽP, Termín: 03.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/11 VZ nákup vysokozdvizné plošiny

Identifikace:

Zakázka v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na nákup vysokozdvizné plošiny.

Odůvodnění:

Podpis smlouvy bude možný, až proběhne lhůta pro podání námitek, což je 15 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. V rozpočtu TS na rok 2020 byla na nákup plošiny schválena částka 4,7 mil. Kč.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K č. 2/11 USNESENÍ č. RM 34-1957/20

RM **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise o vyřazení nabídky společnosti INREKA PLOŠINY SERVIS, s.r.o., se sídlem U Korečnice 1768, 688 01 Uherský Brod, IČO: 26933195, a to z důvodu nesplnění technických požadavků na plošinu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K č. 2/11 USNESENÍ č. RM 34-1958/20

RM **schvaluje** jako vítěze veřejné zakázky nabídku firmy Plošiny Rybáček s.r.o., Vinařice 42, 439 15 Vinařice, IČO: 27279618, za nabídkovou cenu 3.780.000 Kč bez DPH, DPH 793.800 Kč, cena vč. DPH 4.573.800 Kč a pověřuje ST podpisem smlouvy, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: TS, Provede: OSÚ, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/12 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K č. 2/12 USNESENÍ č. RM 34-1959/20

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci Majetku města (elektrorozvodna, dílna správce, sklep), ZŠ Malecí, ZŠ Krčín, Dům zdraví - NONA, Správy bytového a nebytového fondu a Areálu Pavlátova louka, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 31.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/13 Zápis č. 4 Osadního výboru Vrchoviny ze dne 10.12.2019

Identifikace:

Zápis č. 4 z jednání Osadního výboru Vrchoviny (dále jen "OV Vrchoviny") konaného dne 10.12.2019 v knihovně Vrchoviny vč. všech jeho příloh viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Zápisy jsou pravidelně předkládány RM - viz zmocňující usnesení ZM, které pověřilo RM vyřizováním podnětů, které vyplývají ze zápisů OV.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 2/13 USNESENÍ č. RM 34-1960/20

RM **projednala** Zápis č. 4 z jednání Osadního výboru Vrchoviny konaného dne 10.12.2019 v knihovně Vrchoviny ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 2/13 USNESENÍ č. RM 34-1961/20

RM **ukládá** TAJ, v návaznosti na Zápis č. 4 Osadního výboru Vrchoviny ze dne 10.12.2019, zadání příslušných úkolů jednotlivým odborným útvarům města a o jejich plnění informovat přímo OV Vrchoviny.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/14 Náhrada škody ZŠ Malecí

Identifikace:

Doporučení zřizovatele ve věci řešení náhrady škody ve výši 316.730 Kč vzniklé Základní škole Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, IČO: 00857858, v souvislosti s přečiny, kterých se týká pravomocný Trestní příkaz Okresního soudu v Náchodě č. j.: 11 T 38/2019-545 ze dne 03.04.2019.

Odůvodnění:

RM je předkládán pravomocný trestní příkaz Okresního soudu v Náchodě. ZŠ Malecí konzultovala záležitost náhrady škody s advokátkou JUDr. Šárkou Sedláčkovou. Ta zpracovala přiložený právní rozbor, který se týká předpokládané věcné, časové a finanční náročnosti řešení náhrady škody soudní cestou. Ve snaze řešit celou záležitost smírnou cestou se dne 05.02.2020 v kanceláři ST uskutečnilo jednání právních zástupců zúčastněných stran, zápis z jednání viz příloha tohoto bodu. K dohodě o smírném řešení věci nedošlo. RM by v pozici zřizovatele ZŠ Malecí měla dát ředitelce školy doporučení, jak ve věci dále postupovat.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Na jednání RM byla přizvána ve 14:10 hodin ředitelka "ZŠ Malecí" Mgr. Smolová a PRAV Mgr. Šimová. PRAV - informovala o průběhu jednání právních zástupců zúčastněných stran, ke shodě nedošlo. Byla podrobně diskutována všechna rizika, která z případného občanskoprávního soudního sporu vyplývají. Diskutovali všichni přítomní radní.

K čl. 2/14 USNESENÍ č. RM 34-1962/20

RM **doporučuje** ředitelce školy na základě předloženého rozboru věcné, finanční a časové náročnosti soudního sporu ve věci náhrady škody ve výši 316.730 Kč vzniklé Základní škole Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, IČO: 00857858, tuto škodu příslušnou občanskoprávní žalobou vymáhat.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/15 Veřejná zakázka Pořízení fotografií města Nového Města nad Metují pro účely propagace

Identifikace:

RM je předkládána ke schválení smlouva k veřejné zakázce na "Pořízení fotografií města Nového Města nad Metují pro účely propagace". Předmětem veřejné zakázky je pořízení a dodání 250 ks fotografií města Nového Města nad Metují a blízkého okolí s poskytnutím licenčních práv k užití v rámci propagace a podpory cestovního ruchu Nového Města nad Metují, a to na základě Smlouvy o dílo a poskytnutí licence s jedním uchazečem vzešlým z této veřejné zakázky. Na základě těchto fotografií bude také vydána kniha k výročí města v roce 2021. Ve čtvrtek 20.02.2020 proběhlo otevírání obálek s nabídkami.

Odůvodnění:

Předmětem zakázky je pořízení fotografií pro využití při propagaci a podpoře cestovního ruchu města Nového Města nad Metují. Veškeré fotografie budou sloužit k propagaci Nového Města nad Metují a budou využity pro propagaci města na Internetu (vč. sociálních sítí), dále budou publikovány v brožurách a rovněž v domácích i zahraničních tiskovinách. Jedná se celkem o 250 fotografií pořizovaných v průběhu celého roku, dle stanoveného harmonogramu prací a požadavků zadavatele.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o tom, zda je vůbec takováto zakázka smysluplná a zda by nebylo možné čerpat fotografie z různých volných zdrojů. Bylo vysvětleno, pro jaké účely tyto fotografie budou a jaké jsou postupy při pořizování profesionálních fotografií pro obdobné účely.

K čl. 2/15 USNESENÍ č. RM 34-1963/20

RM **schvaluje** na základě protokolu v příloze tohoto bodu, jako vítěze veřejné zakázky "Pořízení fotografií města Nového Města nad Metují pro účely propagace" uchazeče č. 3, Vasilu Stanka, Vratislavova 17, 128 00 - Praha 2, za nabídkovou cenu zakázky ve výši 100 tis. Kč (není plátcem DPH). Pro případ, že by nebyla uzavřena smlouva s uchazečem na prvním místě, RM souhlasí s uzavřením smlouvy s uchazečem, který se umístil na druhém místě, tj. s uchazečem č. 4, Janem Šplíchálem, Jungmannova 1440, 500 02 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 105 tis. Kč (není plátcem DPH). RM pověřuje ST podpisem smlouvy pořízení fotografií, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 1, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3 VZ malého rozsahu „Urbanistická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“

Odůvodnění:

Jedná se o koncepční záležitost související s areálem bývalých kasáren. Veřejná zakázka malého rozsahu „Urbanistická studie areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují“. Schválení upravených zadávacích podmínek, složení hodnotitelské komise a seznamu oslovených architektů. Koncepční otázka pro radní - viz příloha k bodu 3/1.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

K čl. 3

Bez usnesení

3/1 ZD - zpracování urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

OMM předkládá RM ke schválení zadávací dokumentaci na zpracování urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují vč. SOD, do které byl zapracován požadavek ze semináře ZM ze dne 12.12.2019 na to, aby o výběru vítězného uchazeče rozhodovalo ZM.

Odůvodnění:

Vyhlášení této veřejné zakázky je navrhováno jako uzavřené. Je třeba schválit tento postup, neboť tento není obsažen v Zásadách pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Nového Města nad Metují. Urbanisticko-architektonická studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují bude pro město důležitým materiálem, tato studie obsáhne zásadní území ve městě, kterému je přikládána velká vážnost, a proto vedení města chce oslovit jen vybrané architektonické kanceláře v určeném omezeném počtu. Seznam navržených kanceláří vzešel z Komise pro výstavbu a rozvoj, v příloze je doložena i hlasovací tabulka o jednotlivých architektonických kancelářích.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Komentář MST - dílčí změny vychází z tržních konzultací - týká se to ale legislativního rámce bez vlivu na věcný obsah zadání. Komise pro výstavbu a rozvoj požádala o posun projednání bodu v RM. Radní diskutovali o tom, zda je posun na místě, tzn., zda toto má jít ještě jednou do jednání Komise pro výstavbu a rozvoj. Diskutovali: Ing. Maur, p. Jarolímek, vedoucí OMM a TAJ. Mgr. Hylský - upozornil, že v podmínkách není jasně formulován matematicky vyjádřený poměr pro hodnocení kvality studie.

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 34-1964/20

RM **ukládá** OMM předložit upravenou zadávací dokumentaci na zpracování urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují do Komise pro výstavbu a rozvoj a do RM ji předložit po tomto projednání.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 34-1965/20

RM bere na vědomí zápis č. 10 jednání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 12.02.2020, ve znění přílohy k tomuto bodu, týkající se urbanisticko-architektonické studie areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4 Zajištění dodávek tepla PO města v období po roce 2020

Odůvodnění:

Jedná se o koncepční záležitost související se zajištěním způsobu dodávek tepla příspěvkovým organizacím města v období po roce 2020.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

K čl. 4

Bez usnesení

4/1 Zajištění dodávek tepla pro PO

Identifikace:

Zajištění dodávek tepla PO počínaje rokem 2021 - viz úkol č. RM 29-1697/19.

Odůvodnění:

V současné době mají PO zajištěny dodávky tepla na základě dodatků ke Smlouvám na dodávky tepla uzavřeným s PNT, s.r.o., do dne 31.12.2020. Zároveň jsou na stejné období uzavřeny nájemní smlouvy, na jejichž základě si PNT, s.r.o., od PO pronajímá jednotlivé domovní kotelny. Vzhledem k objemům finančních prostředků není možné bez realizace veřejné zakázky další dodatky ke Smlouvám na dodávky tepla uzavírat. Jako optimální se jeví aplikovat model, který používá město pro zajištění vytápění budovy č. p. 6 a DPS, tedy uzavření Servisní smlouvy s PNT, s.r.o., na obsluhu jednotlivých kotelem PO, s tím že nákup zemního plynu, bude v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek centrálně pořizován městem. Tím se podstatným způsobem sníží objem finančních prostředků, které PO hradí přímo PNT, s.r.o., za vytápění (např. město za vytápění v č. p. 6 zaplatilo za rok 2019 PNT, s.r.o., částku 129.956 Kč za obsluhu kotelny a částku 245.781 Kč dodavateli zemního plynu za spotřebovanou energii. Při kalkulované ceně 555 Kč/GJ by fakturace mezi městem a PNT, s.r.o. byla při spotřebě cca 933 GJ v částce 518.223 Kč. U toho by zároveň PNT, s.r.o., hradilo městu cca 50.000 nájemné, za stávajícího stavu se tak přímo fakturovaná částka tedy snížila o cca 388.267 Kč.). Předpokládá se, že objem vynaložených prostředků jednotlivých PO nebude takový, aby překročil zákonnou hranici pro realizaci veřejné zakázky na služby.

V příloze Vzor smlouvy je třeba rozhodnout o konečném znění ustanovení čl. III, odst. 4 - doložka o zvyšování sjednané odměny ve vztahu k meziročnímu navýšení průměrné mzdy.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

V 18:13 hodin ST podal radním informace k bodu o zajištění dodávek tepla pro PO a o navrženém řešení. Po právní stránce je návrh smlouvy posouzen a je v pořádku.

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 34-1966/20

RM **doporučuje** ředitelům PO ve věci tepelného hospodářství pro roky 2021 a následující postupovat dle modelu používaného městem, tedy uzavření servisních smluv na obsluhu jednotlivých domovních plynových kotlen dle vzoru uvedeného v příloze tohoto bodu. Zřizovatel - město zajistí nákup zemního plynu v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Při uzavírání servisních smluv RM nepovažuje za nutné postupovat podle zásad pro zadávání zakázek malého rozsahu, které mají jednotlivé PO vydány.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5 Projednání realizace schválených investičních akcí v roce 2020

Odůvodnění:

Jedná se o koncepční záležitost související s investičními akcemi, na které se předpokládá čerpání dotace. Projednání realizace schválených investičních akcí v roce 2020, u kterých se předpokládá čerpání dotace. Koncepční otázky pro radní - viz příloha k bodu 5/1.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

K čl. 5

Bez usnesení

5/1 Investice na rok 2020, na které se žádá o dotaci

Identifikace:

OMM předkládá RM seznam investičních akcí schválených v rozpočtu 2020, na které byla podána žádost o dotaci. U většiny investičních akcí proběhne vyhodnocení o přidělení dotace buď na jaře, nebo až v létě 2020. Je třeba již nyní rozhodnout u jednotlivých investičních o jejich realizaci v případě, že dotaci neobdržíme a o tom, zda budeme danou akci realizovat pouze z vlastních zdrojů, aby OMM mohlo zahájit již v předstihu před případným rozhodnutím o dotaci přípravné práce pro uskutečnění realizace (vypsání VZ na dodavatele, TDI, zajištění DIO, apod...). O realizaci jednotlivých investičních akcí je připravena tabulka pro hlasování na RM 34 (v příloze tohoto bodu).

Odůvodnění: Pro schválení usnesení musí být doplněná příložená tabulka s výsledky hlasování v RM.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Úvodní komentář podal k tomuto bodu MST - informoval o tom, že do příložené tabulky bylo vybráno celkem 6 investičních akcí a nyní je potřeba odhlasovat akci po akci, aby ORM vědělo, zda do těchto akcí můžeme jít či nikoliv, bez ohledu na jistotu získání dotace. Navázala podrobná diskuse k investičním akcím v tabulce i k některým dalším (viz požadavek občanů na řešení povrchu komunikace v ul. Rovná, řešení povrchu komunikací v ul. Družební, části v ul. Malecí a v ul. Nad Stadionem).

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 34-1968/20

RM **schvaluje** realizaci investičních akcí z rozpočtu 2020 dle upravené přílohy tohoto bodu, a to bez ohledu na to, zda na ně město obdrží dotaci či nikoliv.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 34-1967/20

RM **ukládá** OMM zpracovat návrh nových investičních akcí na opravu komunikací, které by se mohly realizovat ještě v letošním roce.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

6 ZD pro aktualizaci strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují na období 2021-2030

Odůvodnění:

Jedná se o koncepční záležitost související s chystanou aktualizací strategického plánu rozvoje města. Zadávací dokumentace pro aktualizaci strategického plánu rozvoje města Nové Město nad Metují na období 2021-2030.

Koncepční otázky pro radní - viz příloha k bodu 6/1.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

K čl. 6

Bez usnesení

6/1 ZD - Aktualizace strategického plánu města Nové Město nad Metují

Identifikace:

OMM předkládá RM ke schválení zadávací dokumentaci na zpracování Aktualizace strategického plánu města Nové Město nad Metují. Součástí zadávací dokumentace je i dokument s názvem Popis předmětu veřejné zakázky, který detailně popisuje požadovaný obsah aktualizace strategického plánu. Kromě zpracování analytické a návrhové části strategického plánu a metodiky implementace, je navrženo i zapojení veřejnosti do procesu aktualizace a zpracování Komunikační strategie města.

Odůvodnění: ZD je zpracována externí firmou DABONA s.r.o., Rychnov nad Kněžnou a je předložena RM ke schválení před samotným vyhlášením veřejné zakázky.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Diskutující k tomuto bodu: TAJ - informace o zařazení zpracování Komunikační strategie města v rámci tohoto procesu. Ing. Maur - obava z nesmyslně širokého "rozkročení" strategického plánu jak tomu bylo u těch předchozích. MST - informace z jednání se zkušeným zpracovatelem takovýchto plánů. Ostatní radní - obavy z deformačního vlivu dotací na strategický plán. Dotazy se týkaly časového plánu a nákladů.

K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 34-1969/20

RM **schvaluje** zadávací dokumentaci na Aktualizaci strategického plánu města Nové Město nad Metují včetně všech příloh ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7 Budoucnost stavebního pozemku vedle Retail parku směrem k Vrchovinám

Odůvodnění:

Jedná se o koncepční záležitost související s dalším přístupem k využití strategického pozemku města. Budoucnost stavebního pozemku ve vlastnictví města vedle Retail parku směrem k Vrchovinám. Koncepční otázky pro radní - viz příloha k bodu 7/1.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

K čl. 7

Bez usnesení

7/1 Pozemek p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

OMM dle usnesení č. RM 29-1591/19 předkládá návrh záměru města prodat pozemek p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují za minimální cenu 1450 Kč/m² pozemku.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Diskutující: Ing. Němeček, Ing. Maur, vedoucí OMM, ARCH, vedoucí ORM, MST, ST, vedoucí OMP a TAJ. Diskuse se mj. týkala možností prodeje pozemku vcelku, návaznosti na studii Koruna, nutnosti studie na městský pozemek a kdo bude zpracovatelem, využití pozemku a přístupů na něj, prostor pro realizaci myčky aut, veřejně přístupného WC apod. Bylo formulováno doplněné usnesení a byla diskutována i délka budoucího vyvěšení záměru.

K čl. 7/1 USNESENÍ č. RM 34-1970/20

RM ukládá OMM připravit do programu RM 36 návrh zveřejnění dle připomínek a návrhů projednaných v koncepční RM 34 s tím, že součástí nabídky bude zpracování zastavovací studie vč. vizualizace, která bude řešit celé území.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

8 Aktuální situace v TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s.

Odůvodnění:

Jedná se o koncepční záležitost související s aktuální situací v TJ Spartak a ZS. Informace o aktuální situaci v TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s. a žádost TJ Spartak o finanční příspěvek na mzdu organizačního pracovníka. Na jednání je přizván předseda TJ Spartak Ing. Vladimír Vik na cca 17:00 hodin.

Vysvětlení: Hovorka Libor, Ing. - místostarosta

K čl. 8

Bez usnesení

8/1 Žádost TJ Spartak o příspěvek na zaměstnání organizačního pracovníka

Identifikace:

Předseda TJ Spartak žádá RM o schválení příspěvku na zaměstnání organizačního pracovníka na hlavní pracovní poměr ve výši 305 tis. Kč. Měsíční odměna organizačního pracovníka by měla činit 25 tis. Kč hrubého, což s příslušnými odvody činí 401,1 tis. Kč ročně. Klub by se na mzdových nákladech podílel částkou 8 tis. Kč měsíčně. Pracovní agenda organizačního pracovníka by byla rozdělena do tří hlavních kategorií - zajištění provozu zimního stadionu, podpora sportovní složky klubu, pomoc s chodem ubytovacího zařízení Z-Sport. Předseda TJ Spartak požádal o možnost zúčastnit se při projednávání tohoto bodu jednání RM 34 - návštěva předběžně sjednána na 17:00 hodin.

Odůvodnění: Předloženo na základě žádosti předsedy TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s.

Vysvětlení: Kupka Václav, Mgr. - vedoucí OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Na jednání RM se v 17:00 hodin dostavili vedoucí OŠKS Mgr. Kupka a předseda TJ Spartak Ing. Vik. Předseda TJ Spartak informoval radní o aktuálním stavu v TJ Spartak - o stavu financí, o potřebě a předpokládané náplni organizačního pracovníka a o finančních nákladech spojených s jeho mzdou. Na to navázala diskuse přítomných, ve které mj. zaznělo to, že finanční příspěvky města by měly jít jedině na provoz a ne na mzdy zaměstnanců, rozhodnutí o příspěvku by mělo jít přes KSPORT a příspěvky finálně schvaluje ZM. V další diskusi pak zazněly dotazy na záležitosti týkající se současného Cash Flow v TJ Spartak. Ing. Vik uvedl, že vývoj je pozitivní - informoval o přijatých a realizovaných optimalizačních krocích v této oblasti. Byla diskutována i konstrukce výpočtu výše příspěvku. Návazně na diskusi byla formulována usnesení, o kterých radní hlasovali a schválili.

K čl. 8/1 USNESENÍ č. RM 34-1971/20

RM **bere na vědomí** informace o současném stavu v TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s., přednesené předsedou spolku.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 8/1 USNESENÍ č. RM 34-1972/20

RM **nesouhlasí** s tím, aby byla poskytnuta dotace z rozpočtu města na úhradu mzdových nákladů organizačního pracovníka TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 8/1 USNESENÍ č. RM 34-1973/20

RM **doporučuje ZM souhlasit** s využitím plánovaného navýšení schváleného rozpočtu města v položce dotace pro TJ Spartak na případné pokrytí provozních nákladů zimního stadionu TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s.

Odpovídá: OF, Provede: OŠKS, Termín: 16.04.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

9 Diskuse

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

1/ Pan Jarolímek - vrací se ke svému vystoupení na ZM 11 k územním studiím. Jde mu o postupy zpracování a možnost zásahů nejen ze strany města, ale i soukromých vlastníků. Zajímá ho i závaznost těchto studií. Ing. Maur - i on má zájem se touto problematikou dále zabývat. Ing. Němeček - i když šlo o veřejná prostranství, měl by existovat proces, aby zásahy do soukromých ploch byly dostatečně projednány s vlastníky. ST - přislíbil, že budou svolány odborné útvary a výstupem bude popis procesu a "kuchařka" k tomu, jak město či soukromí vlastníci mohou do průběhu procesu zpracování studií ještě před jejich registrací stavebním úřadem vstupovat. Tento souhrn bude radním s předstihem rozeslán, aby mohli případně vznést své připomínky. Poté bude záležitost projednána v RM a tyto informace budou následně podány všem zastupitelům, příp. i zainteresovaným komisím.

2/ Pan Jarolímek - požádal o zařazení bodu do příští RM, a to projednání a posouzení možností úpravy stávajících „Pravidel pro technické zhodnocení bytů a prostor pro podnikání v majetku města Nové Město nad Metují, realizované z podnětu nájemce a hrazené nájemcem“. Nesouhlasí osobně s tím, že podle těchto "Pravidel" je možné požadovanou náhradu za technické zhodnocení bytu nájemníkovi dát až po ukončení nájemního poměru. Chce proto zahájit diskusi o možné úpravě "Pravidel".

K čl. 9

Bez usnesení

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 34 vyhotoven dne: 28. února 2020

Zápis z RM 34 vypraven dne: 28. února 2020

Zápis z RM 34 zveřejněn dne: 28. února 2020