

ZÁPIS RM 379

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 379 (ve volebním období 73. zasedání) ze dne: 11.9.2017
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Účast na jednání RM 379 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	18:10		18:20	Částečná
2 Ing. Michal Beseda MBA	místostarosta (Město)	13:00		18:20	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		18:20	Plná
4 Ing. Vilém Maur MBA	radní (Rada města)	13:00		18:20	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:09		18:20	Částečná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		18:20	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:09		18:20	Částečná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		18:20	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		18:20	Plná
10 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:10		13:21	Částečná
11 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:00	16:00 17:15	17:45	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:25		15:59	Částečná
13 Pavel Horvat	vedoucí oddělení OSN (Odbor majetku města)	17:15		17:45	Částečná
14 Mgr. Václav Kupka	vedoucí oddělení (Oddělení školství, kultury a sportu)	16:03	17:33 17:45	17:57	Částečná
Hosté:					
1 Kamil Praus	předseda "TJ Spartak Nové Město nad Metují"	16:00		17:02	Částečná
2 Miroslav Jarolímek	zástupce "TJ Spartak Nové Město nad Metují"	16:00		17:02	Částečná
3 Jaroslav Linhart	zástupce "TJ Spartak Nové Město nad Metují"	16:00		17:02	Částečná

Záznam a ověření zápisu RM 379 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Vilém Maur, MBA

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

ZÁPIS RM 379

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 379 (ve volebním období 73. zasedání) ze dne: 11.9.2017
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Program:

Účast na jednání RM 379 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	18:10		18:20	Částečná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		18:20	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		18:20	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)	13:00		18:20	Plná
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:09		18:20	Částečná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		18:20	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:09		18:20	Částečná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		18:20	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		18:20	Plná
10 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:10		13:21	Částečná
11 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:00	16:00 17:15	17:45	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:25		15:59	Částečná
13 Pavel Horvat	vedoucí oddělení OSN (Odbor majetku města)	17:15		17:45	Částečná
14 Mgr. Václav Kupka	vedoucí oddělení (Oddělení školství, kultury a sportu)	16:03	17:33 17:45	17:57	Částečná

Hosté:

1 Kamil Praus	předseda "TJ Spartak Nové Město nad Metují"	16:00		17:02	Částečná
2 Miroslav Jarolímek	zástupce "TJ Spartak Nové Město nad Metují"	16:00		17:02	Částečná
3 Jaroslav Linhart	zástupce "TJ Spartak Nové Město nad Metují"	16:00		17:02	Částečná

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 379 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Vilém Maur, MBA

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 378) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 378 ze dne 28.8.2017 :

Ing. Vilém Maur, MBA

Marie Petruželková

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

ČI. 1 Kontrola úkolů.

Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

RM 282- 11955/13	Věc : Usnesení KREG č. 10/2013 - revokace usnesení ZM		
18 062	Vznik úkolu: 25.11.2013	Termín : 11.9.2017	Garant : MST
Provede: OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS			
Poslední kontrola: 11.9.2017		Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)	
Usnesení: RM ukládá OMM zadat úkol pro zpracovatele nového RP MPR, který by měl předložit návrh řešení, které zabrání prostupům chodců z krajních oblouků u ZUŠ do komunikace s tím, že by to mělo být řešení, které odsouhlasí památkáři. Do předložení návrhu dojde k přesunu dřevěných květináčů tak, aby nebylo možné projít z krajního oblouku a z konce podloubí u ZUŠ.			
7.9.2017	Plnění:	Aktuální informace z průběhu pořizování změny č. 1 Regulačního plánu byly projednávány na jednání Komise regenerační v pondělí dne 04.09.2017. Zápis z jednání Komise regenerační je předkládán RM na jejím zasedání č. 379 v bodě č. 3/11, jehož přílohou je zápis jednání Komise regenerační. Stavební úřad obdržel námítky veřejnosti a námítky města v rámci projednávání změny č. 1 RP MPR NMnM. Na základě těchto námitek proběhla dlouhá řada jednání s dotčenými orgány, po těchto jednáních došlo k úpravám regulativů. V současné době na OVRR probíhá vypořádání se s námítkami. Na OVRR byla doručena ještě jedna námítka, která nemá souvislost s RP a se kterou se musí OVRR také vypořádat. Rozhodnutí o námítkách bude vydáno v nejbližších dnech. Předpoklad schválení RP MPR je na listopadovém nebo prosincovém jednání ZM. Konkrétní návrh na zabránění prostupu chodců z krajních oblouků u ZUŠ do komunikace se v RP objevit nemůže. RP MPR je souhrn regulativů (pravidel) pro celé území MPR. RP řeší tyto záležitosti obecně, konkrétní návrh umístění květináčů je nutné řešit s památkáři samostatně. Bylo popisováno i v předešlých hlášeních. Probíhá projednávání RP, znění uvedeného úkolu splnit nelze, viz v hlášení výše, dále bylo popsáno a odůvodňováno i v předešlých hlášeních. Takto zadaný úkol navrhuje zrušit nebo vyřadit.	
Závěr: usnesení zrušeno.			

RM 357- 15222/16	Věc : Žádost pí D. R. o pomoc při zajištění opravy chodníku před DDM Stonožka		
21 733	Vznik úkolu: 10.10.2016	Termín : 11.9.2017	Garant : ST
Provede: OMM Odbor majetku města, - Nositel: HofS			
Poslední kontrola: 11.9.2017		Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)	
Usnesení: RM projednala žádost paní D. R. o zajištění opravy chodníku před DDM Stonožka. RM ukládá TS zařadit opravu chodníku u DDM Stonožka do plánu oprav na rok 2017, tj. zajistit v rámci své činnosti výměnu popraskaných a poškozených dlaždic za jiné s tím, že obrubníky zůstanou v původním stavu.			
6.9.2017	Plnění:	Splněno.	
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.			

RM 357- 15223/16

Věc : **Žádost p. Z. B. o zařazení opravy chodníku u DDM Stonožka do plánu oprav na rok 2017**

21 734 Vznik úkolu: 10.10.2016

Termín : 11.9.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, - Nositel: HofS**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM projednala žádost p. Z. B. o zařazení opravy chodníku u DDM Stonožka do plánu oprav na rok 2017. RM ukládá TS zařadit opravu chodníku u DDM Stonožka do plánu oprav na rok 2017, tj. zajistit v rámci své činnosti výměnu popraskaných a poškozených dlaždic za jiné s tím, že obrubníky zůstanou v původním stavu.

6.9.2017 Plnění: Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 369- 15880/17

Věc : **Doplnění chrániček do projektových dokumentací týkajících se opravy chodníků**

22 230 Vznik úkolu: 10.4.2017

Termín : 11.9.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: Kava**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM ukládá OMM, aby při zpracovávání projektových dokumentací na rekonstrukce chodníků, byly do těchto projektových dokumentací začleňovány chráničky pro případné ukládání datových kabelů městem.

6.9.2017 Plnění: Průběžně plněno. Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 369- 15898/17

Věc : **Navýšení počtu pracovníků na Oddělení sociální prevence**

22 246 Vznik úkolu: 10.4.2017

Termín : 1.9.2017

Garant : TAJ

Provede: **OSU Odbor správy úřadu, OSV Odbor sociálních věcí - Nositel: Kava**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje navýšení počtu pracovníků MěÚ o 1 funkční místo referenta Oddělení sociální prevence (Odboru sociálních věcí) s platností ode dne 01.09.2017 ve znění přílohy č. RM 369 - 7/1.

6.9.2017 Plnění: Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 371- 15943/17

Věc : **Kácení 3 ks třešní pilovitých (sakury ozdobné) v ulici 28. října**

22 273 Vznik úkolu: 9.5.2017

Termín : 25.9.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM souhlasí s kácením 3 ks třešní pilovitých (sakura ozdobná) na p. p. č. 2064/2 v ulici 28. října z důvodu nově navrhovaných parkovacích stání.

7.9.2017 Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění.

Závěr: schválen nový termín: 25.9.2017 z důvodu: Je požádáno o kácení 3 ks třešní pilovitých na OŽP. Žádost musí být zveřejněna na úřední desce, poté mohou být sakury pokáceny pomocí TS.

RM 373- 16011/17

Věc : Zřízení věcného břemene - služebnost inženýrské sítě - kanalizační vedení v Březinkách

22 330 Vznik úkolu: 5.6.2017

Termín : 20.11.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnost inženýrské sítě, kanalizační vedení v rozsahu 35 m2 na pozemcích p. p. č. 658/1 a p. p. č. 658/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města za částku 200 Kč/m2 dotčeného pozemku, tj. za částku 7.000 Kč. K této částce bude připočteno DPH v zákonné výši.

4.9.2017 Plnění:

Závěr: schválen nový termín: 20.11.2017 z důvodu: Žadatel stále nepředložil potvrzený GP, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene. Bez uzavření smlouvy o věcném břemenu služebnosti kanalizační přípojky, by neměl být RD zkolaudován.

RM 373- 16016/17

Věc : Užívání částí pozemků z majetku města v ul. Nábřežní

22 335 Vznik úkolu: 5.6.2017

Termín : 6.11.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM nesouhlasí s navrženým termínem k vyklizení neoprávněně užívaných částí p. p. č. p. p. č. 743/6 a p. p. č. 39/1 o celkové výměře cca 15 m2 v k. ú. Krčín, druh pozemku ostatní plocha, v majetku města, vedených na LV 10001 u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují a požaduje, aby uživatel provedl vyklizení do dne 31.10.2017.

7.9.2017 Plnění:

Závěr: schválen nový termín: 6.11.2017 z důvodu: Termín pro vyklizení byl uživateli uložen do dne 31.10.2017. Pak budeme moci kontrolovat. Zatím je stav nezměněn a vyklizení neprobíhá.

RM 373- 16039/17

Věc : Žádost o instalaci vodorovného dopravního značení na autobusovém terminálu Rychta

22 355 Vznik úkolu: 5.6.2017

Termín : 11.9.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM souhlasí s provedením vodorovného dopravního značení č. V12c „Zákaz zastavení - žlutá čára“ v prostoru při výjezdu z autobusového terminálu Rychta ve směru ulice Nádražní a pověřuje OMM k získání potřebných vyjádření a k samotné instalaci.

6.9.2017 Plnění:

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 373- 16045/17

Věc : Vyřazení krouhacího stroje a potřeba GO univerzálního robota RE22

22 361 Vznik úkolu: 5.6.2017

Termín : 11.9.2017

Int: OSN - 591

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OSN Oddělení správy nemovitostí - Nositel: HorP**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM bere na vědomí nutnost provést vyřazení starého krouhacího stroje (inv. č.4/538-4) a provedení GO (generální opravy) univerzálního robota RE 22 (inv. č.4/538-7). Finanční náklady na provedení generální opravy výše uvedeného zařízení budou kryty z rozpočtu OSN.

30.8.2017 Plnění:

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 373- 16051/17 Věc : **Aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu vzdělávání**
22 366 Vznik úkolu: 5.6.2017 Termín : 23.10.2017 Garant : ST
Provede: **OSKS Oddělení školství, kultury a sportu, - Nositel: KupV**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s doplněním položky „Úprava a využití zahrady“ v rámci aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání pro území SO ORP Nové Město nad Metují, a to v kategorii B/ "Investiční priority" u těchto škol a školských zařízení: Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Rašínova 600, Dům dětí a mládeže Stonožka, Nové Město nad Metují, Malecí 588. RM ukládá OŠKS předložit RM aktualizovaný Strategický rámec Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání.
5.9.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 23.10.2017 z důvodu: Aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání pro území SO ORP Nové Město nad Metují ještě neproběhla.

RM 373- 16086/17 Věc : **Navýšení počtu zaměstnanců MěÚ - Odbor správní**
22 383 Vznik úkolu: 5.6.2017 Termín : 1.9.2017 Garant : TAJ
Provede: **OSU Odbor správy úřadu, OF Odbor finanční - Nositel: Tyc**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM na základě odůvodnění nárůstu činností na OS (ODSH) schvaluje navýšení počtu funkčních míst zaměstnanců města zařazených do MěÚ o jedno, a to především pro zajištění administrativní činnosti na OS.
6.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 374- 16094/17 Věc : **Kácení dřevin rostoucí mimo les**
22 390 Vznik úkolu: 19.6.2017 Termín : 29.9.2017 Garant : ST
Provede: **TS Technické služby, - Nositel: Tro**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s pokácením 3 ks kulového javoru na pozemku města p. p. č. 2034/7 v k. ú. Nové Město nad Metují v ul. Komenského. RM souhlasí s pokácením 1 ks břízy bělokoré na pozemku města p. p. č. 671/4 v k. ú. Nové Město nad Metují v areálu MSSS Oáza. RM souhlasí s pokácením 1 ks ořešáku královského na pozemku města p. p. č. 878/6 v k. ú. Vrchoviny.
6.9.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 29.9.2017 z důvodu: Z kapacitních důvodů jsme nestihli pokácení stromů provést.

RM 374- 16138/17 Věc : **Výjimka ze zásad města pro zakázky malého rozsahu - informační systém městské policie DERIK**
22 425 Vznik úkolu: 19.6.2017 Termín : 31.8.2017 Garant : ST
Provede: **MP Městská policie, OI Oddělení informatiky - Nositel: HofS**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM uděluje výjimku ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu, zadání dle odstavce VI. - Výjimky, výhradní dodavatel, technické důvody. RM ukládá OI a MP zajistit nákup rozšíření informačního systému městské policie „DERIK“, aktualizace DERIKA na plnou verzi, 2 licence SW pro mobilní telefony se systémem Android, centrální modul propojující systém DERIK a mobilní zařízení vč. modulu opravy vložených událostí, společnosti A Plus, Jateční 803, 280 00 Kolín 4, IČO: 12562581, DIČ: CZ6010211812, za cenovou nabídku 168.795 Kč vč. DPH.
30.8.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 375- 16153/17 Věc : **Nájemní smlouva na umístění retranslace pro MKDS na domu č. p. 852 ul. Malecí**
22 439 Vznik úkolu: 3.7.2017 Termín : 23.10.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje nájemní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a Stavebním bytovým
družstvem Náchod, Parkány 311, 547 01 Náchod, jejímž předmětem je umístění retranslačního
bodu městského kamerového systému na domě č. p. 852, ul. Malecí, Nové Město nad Metují, ve
znění přílohy č. RM 375 - 3/7, a pověřuje ST jejím podpisem.
7.9.2017 Plnění:
**Závěr: schválen nový termín: 23.10.2017 z důvodu: Realizace kamerového systému započne ode dne
15.09.2017, nájemní smlouvu má smysl podepsat až bude zařízení nainstalováno.**

RM 376- 16186/17 Věc : **Pacht pozemků k zemědělským účelům**
22 464 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : 11.9.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Šulcová**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM se seznámila s obdržnými nabídkami a schvaluje uzavření smlouvy o pachtu pozemků
uvedených v záměru města zveřejněném dle usnesení Rady města č. RM 374-16093/17 ode dne
27.06.2017 do dne 14.07.2017 o celkové výměře 119 332 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují,
Krčín a Spy k zemědělskému užívání s účinností ode dne 01.11.2017 (v případě ukončení
smlouvy s Nahořanskou, a. s., dohodou) nebo ode dne 01.10.2018 (v případě ukončení
výpovědí) se zájemcem: p. Jiřím Štěpánem, bytem a sídlem Jestřebí 2, PSČ: 549 01 Nové Město
nad Metují, IČO: 70863679, za nabídnuté pachtovné ve výši 0,33 Kč za 1 m2 pozemku. RM
ukládá OMM projednat s nájemcem spol. Nahořanská, a. s., ukončení stávající smlouvy o nájmu
pozemků uzavřené dne 12.09.2007 dohodou ke dni 31.10.2017 a s výsledkem jednání seznámit
RM. RM dále ukládá OMM projednat s Nahořanskou, a. s., vyklizení a vrácení užívaných
pozemků, které dále nebudou předmětem pachtu nebo jsou touto společností užívány bez
právního důvodu, a to rovněž ke dni 31.10.2017.
7.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 376- 16188/17 Věc : **Smlouva o výpůjčce - rekonstrukce chodníků, veřejného osvětlení a městského
rozhlasu v ul. Na Hradčanech s SS KHK**
22 466 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : 11.9.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce na stavbu „Rekonstrukce chodníků, VO a MR v ul. Na
Hradčanech“ mezi městem a společností Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská
59, 500 04 Hradec Králové - Plačice, ve znění přílohy č. RM 376 - 3/1 a pověřuje ST jejím
podpisem.
6.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 376- 16189/17 Věc : **SOPPS - rekonstrukce chodníků, veřejného osvětlení a městského rozhlasu v ul. Na
Hradčanech s SS KHK**
22 467 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : 11.9.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti na
stavbu „Rekonstrukce chodníků, VO a MR v ul. Na Hradčanech“ mezi městem a společností
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice, ve
znění přílohy č. RM 375 - 3/2, a pověřuje ST jejím podpisem.
6.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 376- 16193/17 Věc : **Smlouva o výpůjčce p. p. č. 2052/1 pro akci Terminál Rychta**
22 470 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : **11.9.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce na p. p. č. 2052/1 v k. ú. Nové Město nad Metují mezi městem a Správou silnic Královéhradeckého kraje, p.o., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice, ve znění přílohy č. RM 376 - 3/6. RM pověřuje ST podpisem této smlouvy.
6.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 376- 16213/17 Věc : **Žádost MK o povolení kulturní akce - Dny evropského dědictví 2017**
22 487 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : **11.9.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, TS Technické služby - Nositel: KupV**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s bezplatným zábohem veřejného prostranství a s konáním tradiční akce pod názvem "Dny evropského dědictví" na Husově náměstí v prostoru plochy před „vlaštovkami“ včetně plochy kolem Mariánského sloupu, a to ode dne 07.09.2017 do dne 11.09.2017 v obvyklém rozsahu (samotná akce se uskuteční dne 09.09.2017 od 9:00 do 18:00 hodin). Veškeré podmínky záboru vychází z Obecných podmínek pro konání akcí na veřejných prostranstvích, které schválila RM dne 25.04.2016, a které budou společně se souhlasem předány žadateli. Dále RM souhlasí s bezplatným zapůjčením krytého pódia, koberce a 2 ks stánků v majetku města. Za zajištění součinnosti zainteresovaných subjektů si plně odpovídá hlavní pořadatel, tj. Městský klub v Novém Městě nad Metují. RM ukládá TS zajistit postavení a následný úklid krytého pódia, položení a úklid koberce, výpomoc s vytyčením daného prostoru, se zajištěním přípojky na elektřinu, rozmístěním odpadkových košů a 2 ks stánků a MP dohled nad celou akcí. RM souhlasí s výjimečným vjezdem autobusů přepravujících účastníky akce na Husovo náměstí.
7.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 376- 16217/17 Věc : **Vyřazení majetku**
22 489 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : **31.8.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: KJ**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci města a MŠ Na Františku ve znění přílohy č. RM 376 - 6/2.
4.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 376- 16221/17 Věc : **Žádost Ing. L. H. o zapůjčení odpadkových košů - 5. ročník NovoVinobraní**
22 492 Vznik úkolu: 31.7.2017 Termín : **9.9.2017** Garant : **ST**
Provede: **TS Technické služby, - Nositel: Tro**
Poslední kontrola: 11.9.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí se zapůjčením 3 ks odpadkových košů v majetku města, a to dne 09.09.2017 od 13:00 do 18:00 hodin v rámci doprovodného programu ke Dnům evropského dědictví - 5. ročník NovoVinobraní na historických viničních terasách domu č. p. 1234 v ul. Na Zadomí.
6.9.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 377- 16227/17

Věc : Výpůjčka části pozemku pro vybudování parkovacího stání - Klosova ulice

22 494

Vznik úkolu: 14.8.2017

Termín : 9.10.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM ukládá OMM před uzavřením smlouvy o výpůjčce části pozemku p. p. č. 2204 o výměře 1 m², druh pozemku ostatní plocha a části p. p. č. 2241 o výměře 19 m², druh pozemku ostatní plocha, oba pozemky v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsané na LV 10001 u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, se zájemcem pí A. K., za účelem vybudování a užívání 1 parkovacího místa dle projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení, dle podmínek uvedených v záměru města zveřejněném dle usnesení č. RM 375-16144/17, na dobu určitou 20 let, ve znění přílohy č. RM 377 - 2/1, prověřit možnost umístění dalších parkovacích míst v lokalitě. Tento návrh řešení pak předložit RM k posouzení.

7.9.2017 Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění. Žadatelka byla seznámena s prověřování možností umístění dalších parkovacích míst v lokalitě. Uvítala by možnost vybudovat parkovací místo před domem č. p. 491 až 493. Zpracovává se návrh na umístění parkovacích míst, který bude projednán s předsedy BD a zaslán k předběžnému vyjádření PČR DINA poté bude předložen do RM.

Závěr: schválen nový termín: 9.10.2017 z důvodu: Pokud obdržíme od předsedů BD a PČR DINA reakce rychleji, předložíme do RM dříve.

RM 377- 16228/17

Věc : Rybník Hradiště - pacht

22 495

Vznik úkolu: 14.8.2017

Termín : 25.9.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje propachtování pozemků tvořících rybník Hradiště: p. p. č. 972 o výměře 3 486 m², druh pozemku vodní plocha; p. p. č. 976 o výměře 3 935 m², druh pozemku vodní plocha; p. p. č. 977/2 o výměře 3 095 m², druh pozemku vodní plocha a část p. p. č. 969/1 o výměře 1 200 m², druh pozemku ostatní plocha; v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaných na LV 10 001 u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují zájemci: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace, sídlem: Železova louka 482, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 135 85 894, za roční pachtovné ve výši 10.000 Kč a dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru města. RM ukládá OMM připravit návrh smlouvy o pachtu a se stanoviskem odborných útvarů návrh předložit RM ke schválení spolu s návrhem dohody o skončení nájmu.

7.9.2017 Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění.

Závěr: schválen nový termín: 25.9.2017 z důvodu: Návrh pachtovní smlouvy byl rozeslán odborům k doplnění. Odbory potřebují více času na zpracování. Jedná se o zcela ojedinělou smlouvu, kterou je třeba dobře připravit a předložit k projednání také zájemci.

RM 377- 16231/17

Věc : Směna pozemků v ul. Železova louka

22 497

Vznik úkolu: 14.8.2017

Termín : 11.9.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM ukládá OMM zveřejnit záměr města směniti části pozemků p. p. č. 226/4, 224/1 a 223/12 v k. ú. Krčín o výměře 75 m², ve vlastnictví manželů L., vedených na LV č. 3645 za část pozemku p. p. č. 223/4 v k. ú. Krčín o výměře 13 m², ve vlastnictví města, vedeného na LV č. 10001, oba LV pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, dle návrhu v příloze č. RM 377 - 2/6.

4.9.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 377- 16242/17

Věc : **Rozpočtové opatření - § 2221 - provoz veřejné silniční dopravy**

22 508

Vznik úkolu: 14.8.2017

Termín : 31.8.2017

Garant : **ST**Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kj**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje navýšení rozpočtu § 2221 - provoz veřejné silniční dopravy (náklady na údržbu autobusových zastávek) o částku 20 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací - chodníky, cyklostezky, parkoviště.

4.9.2017 Plnění: RO bylo provedeno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 378- 16252/17

Věc : **Výjezd RM po městě**

22 517

Vznik úkolu: 28.8.2017

Termín : 25.9.2017

Garant : **ST**Provede: **TS Technické služby, - Nositel: Tyc**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM ukládá TS dopracovat stanovisko TS ve věci budoucích možných potřeb využití volných pozemků v areálu pro potřeby činnosti TS, a to s přihlédnutím k budoucnosti areálu zahrady a dále i v souvislosti se žádostí firmy KAMAT spol. s r.o. o odprodej části pozemku města v areálu TS.

7.9.2017 Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. Stanovisko bude dodáno do RM 380, a to po konzultaci s OMM a s ARCH - řeší se využití volných prostor v areálu TS pro případný budoucí rozvoj (např. přesun zahradnictví, výstavby druhé haly pro uskladnění materiálu volně uloženého v areálu apod.)

Závěr: schválen nový termín: 25.9.2017 z důvodu: Zpracování stanoviska na základě prověření volných prostor v areálu TS.

RM 378- 16253/17

Věc : **Výjezd RM po městě - areál TS**

22 518

Vznik úkolu: 28.8.2017

Termín : 11.9.2017

Garant : **ST**Provede: **TS Technické služby, - Nositel:**

Poslední kontrola: 11.9.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM ukládá vedoucímu TS předložit stanovisko a návrh k lepšímu využití venkovních ploch v areálu TS, včetně možných přesunů některých uložených materiálů na pozemky města, které využívají TS v ulici Elektrárenská.

6.9.2017 Plnění: V současné době jsou na venkovních plochách areálu TS uloženy zbytky stavebních materiálů a palety z investičních akcí ve městě - rekonstrukce ul. Rašínova a ul. Náchodská, původní stožáry VO ze Sepského mostu, poškozené stožáry po dopravních nehodách, demontované skluzavky ze školských zařízení, demontované herní prvky z DH Krčín, kámen z rozpadajícího se mostu ve Vrchovinách, staré a nové kontejnery na tříděný odpad a samozřejmě materiály z činnosti TS. Snaha TS je mít pracovníky co nejvíce na potřebných pracích ve městě a na úklid vnitřních ploch pak nezbývá čas. Vzhledem k oprávněné kritice tohoto stavu, bude do poloviny října proveden řádný úklid venkovních ploch areálu TS. Uložený materiál bude srovnán, nepotřebný zlikvidován a zbytky po investičních akcích si prováděcí firmy odvezou. Kontrola plnění úkolu bude zajištěna prostřednictvím PVO.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

ST

ČI 2 Majetkoprávní úkony

13:05 OMM

2.1 Smlouva o zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení - ul. Budín

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/1 - Flash Příloha: RM 379 - 2/1 - Flash

Manželé pan A. B. a paní M. B., jako investor, požádali město o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p. p. č. 205/1 zapsanému na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, do kterého je uloženo plynárenské zařízení „STL plyn. přípojka - Krčín, č. stavby: 9900088985“ v celkové délce 0,72 m (cca 1,5 m²) - viz GP č. 856-2032/2017. Přílohy č. RM 379 - 2/1.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odůvodnění:

Odbory souhlasí. Kolaudační souhlas je ze dne 29.08.2017.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.1 USNESENÍ č. RM 379- 16265/17, (uložen úkol číslo 22529).

RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, pro investora, manžele A. B. a M. B., pro plynárenské zařízení „STL plyn. přípojka - Krčín, č. stavby: 9900088985“ na dobu neurčitou, v rozsahu 1,49 m² dle GP č. 856-2032/2017 k pozemku města p. p. č. 205/1 v k. ú. Krčín, zapsanému na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují u KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod, za celkovou cenu 298 Kč + DPH, ve znění přílohy č. RM 379 - 2/1. RM pověřuje ST podpisem smlouvy.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.2 Výpůjčka části pozemku z majetku města - Vrchoviny u č. p. 101

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/2 - Flash Příloha: RM 379 - 2/2 - Flash

Pan R. T. po jednáních s OMM předložil projekt na vybudování dvou nových a zpevněných sjezdů na pozemku ve vlastnictví města p. p. č. 878/1 v k. ú. Vrchoviny k rozestavěné provozovně v č. p. 101 (garáž a sklad) a požádal o pronájem předmětné části pozemku. Přílohy č. RM 379 - 2/2.

K rozhodnutí:

Ne/schválit návrh záměru výpůjčky části pozemku.

Odůvodnění:

Po projednání s odbornými útvary doporučeno řešit užívání pozemku po vybudování stavby sjezdů výpůjčkou, a to vč. přilehlé zeleně. Samotná stavba sjezdů k přístavbě objektu (garáž a sklad) je řešena ORM dle jím stanovených podmínek a v součinnosti s OVRP (stavba skladu a garáže u provozovny kovovýroby je stále v procesu výstavby, není zkolaudována). Do současné doby byly již žadatelem provedeny terénní úpravy a sjezdy vysypány štěrkem, p. T. chce dále provést zpevnění formou betonových zatravněvacích dlaždic (z důvodu vsaku dešťové vody), s ohraničením obrubníky. Proti údržbě přilehlé zeleně nemá námitek (již nyní provádí), tuto variantu doporučuje i OV Vrchoviny, a to vzhledem k výpůjčce za účelem údržby zeleně navazující části pozemku vlastníkovu sousedního domu č. p. 1. Celková plocha k výpůjčce činí cca 95 m² (tj. zpevněná plocha cca 48 m² a zeleň cca 47 m²) a navrženým účelem je údržba zeleně a příjezd a přístup ke garáži a skladu po zpevněné ploše vybudované žadatelem.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.2 USNESENÍ č. RM 379- 16266/17, (uložen úkol číslo 22530).

RM ukládá OMM zveřejnit, ve znění přílohy č. RM 379 - 2/2, záměr města poskytnout jako výpůjčku část pozemku p. p. č. 878/1 o výměře 95 m², druh pozemku ostatní plocha, vedeného na LV 10001 pro k. ú. Vrchoviny a obec Nové Město nad Metují, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem údržby a jako příjezd a přístup ke garáži a skladu po zpevněné ploše vybudované žadatelem.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.3 Ukončení smlouvy o nájmu částí pozemků k podnikání - New Visit, s. r. o.

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/3 - Flash Příloha: RM 379 - 2/3 - Flash

Společnost New Visit, s. r. o., se sídlem: Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO: 252 68 635, nájemce částí pozemků p. p. č. 2176/5 o celkové výměře 1 100 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, prostřednictvím jednatele Ing. et Ing. Tomáše Jiráka podala dne 21.07.2017 výpověď ze smlouvy uzavřené dne 14.02.2003 s požadavkem na ukončení ke dni 31.10.2017. Nájemce uvedl, že pozemek přestal využívat z důvodu uzavření provozovny zahrádnictví v ul. Elektrárenská. Přílohy č. RM 379 - 2/3.

K rozhodnutí:

1) Souhlasit s ukončením smlouvy k požadovanému datu 31.10.2017 za podmínky úklidu, 2) nesouhlasit s dohodou a trvat na sjednané půlroční výpovědní lhůtě.

Odůvodnění:

Pozemek byl od r. 2003 pronajat za účelem skladování palivového materiálu (neoplocená část o výměře 50 m² - vyklizeno) a zahradního materiálu - plocha je oplocena a zarostlá, je zde skladován různorodý materiál. Smlouvu lze ukončit dohodou nebo výpovědí. Vzhledem k tomu, že výpovědní doba je sjednána v délce 6 měsíců a nájemce požaduje ukončení v termínu kratším, lze smlouvu k požadovanému termínu ukončit pouze dohodou. Nájemce se ve smlouvě zavázal při ukončení nájmu vrátit pozemek vyklizený, bez porostů, bez oplocení a zarovnaný. Návrhy či požadavky ohledně stavu pozemku při ukončení nájmu nájemce nesdělil. Odborné útvary souhlasí s ukončením nájmu pozemku za podmínky jeho vyklizení, vyčištění a posekání, dle TS lze plot příp. ponechat, zároveň by mělo dojít i k odstranění reklamní cedule přišroubované na most v Krčíně. Předání pozemku zpět městu bude přítomen i vedoucí TS.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Dotaz MST - jakou finanční ztrátu to v případě ukončení smlouvy dohodou pro město znamená? OMP - finančně se bude jednat o újmu 350 Kč/měsíc, po 3 měsíční výpovědní dobu, tj. celkem 1.050 Kč.

K čl. 2.3 USNESENÍ č. RM 379- 16267/17, (uložen úkol číslo 22531).

RM schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy ze dne 14.02.2003 o nájmu částí pozemků p. p. č. 2176/5 o celkové výměře 1100 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 379 - 2/3, s nájemcem, spol. New Visit, s. r. o., se sídlem: Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO: 252 68 635, a to ke dni 31.10.2017 za podmínky posekání, vyklizení, vyčištění, zarovnání pozemku a odstranění reklamní tabule ke dni ukončení nájmu s tím, že oplocení lze ponechat. RM pověřuje ST podpisem dohody o ukončení smlouvy.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.4 Ukončení nájmu pozemků výpovědí - Nahořanská, a. s.

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/4 - Flash Příloha: RM 379 - 2/4 - Flash

V souladu s usnesením RM 376 zaslalo OMP dne 16.08.2017 nájemci, spol. Nahořanská, a. s., IČO: 252 89 845, se sídlem: 549 07 Nahořany nad Metují 112, dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemků ke dni 31.10.2017 společně s požadavkem na vyklizení a vrácení užívaných pozemků, které dále nebudou předmětem pachtu nebo jsou společností užívány bez právního důvodu, a to nejpozději k datu 31.10.2017. V požadovaném termínu dne 06.09.2017 dohoda ze strany nájemce uzavřena nebyla a společnost se nevyjádřila. Příloha č. RM 379 - 2/4.

K rozhodnutí:

Souhlasit s výpovědí z důvodu neuzavření dohody o ukončení nájmu.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že nájemce na zaslanou dohodu v daném termínu nereagoval, lze smlouvu ukončit výpovědí s výpovědní lhůtou v délce 1 roku. Nájem v případě podání výpovědi skončí ke dni 30.09.2018 a nájemce je povinen k tomuto datu pozemky vrátit vyklizené, bez porostů a zarovnané.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.4 USNESENÍ č. RM 379- 16268/17, (uložen úkol číslo 22532).

RM schvaluje podání výpovědi ze smlouvy o nájmu pozemků k zemědělskému užívání, uzavřené dne 12.09.2007 a nahrazené novým zněním dne 09.05.2011, nájemci, spol. NAHOŘANSKÁ, a. s., se sídlem: 549 07 Nahořany nad Metují 112, IČO: 252 89 845. Výpovědní doba počne běžet dne 01.10.2017 a nájem bude ukončen ke dni 30.09.2018. Nájemce je povinen nejpozději ke dni ukončení nájmu vrátit zpět městu pozemky vyklizené, bez porostů a zarovnané. RM pověřuje ST podpisem výpovědi smlouvy.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.5 Prodej části pozemku z majetku města v ul. Dobrušská

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/5 - Flash Příloha: RM 379 - 2/5 - Flash

K záměru města zveřejněnému, dle usnesení č. RM 377-16230/17, ode dne 22.08.2017 do dne 08.09.2017 prodat část pozemku p. p. č. 245/2 o výměře cca 40 m², druh pozemku zahrada v k. ú. Krčín, v majetku města, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, za minimální kupní cenu 130 Kč/m² pozemku s tím, že v kupní ceně nejsou zahrnuty náklady na vypracování GP pro oddělení pozemku. Ke zveřejněnému záměru města byla podána 1 neotevřená obálka, která bude otevřena na zasedání RM. Přílohy č. RM 379 - 2/5.

K rozhodnutí:

Ne/doporučit ZM souhlasit s prodejem pozemku.

Odůvodnění:

Obálka bude otevřena dle "Zásad". Vyjádření odborných útvarů viz příloha č. RM 379 - 2/5. Minimální cena 130 Kč/m² pozemku je stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

OMP - byla otevřena 1 obálka s nabídkou - žadatel má zájem o 5 m² za 150 Kč/m². Minimální cena byla 130 Kč/m².

K čl. 2. 5 USNESENÍ č. RM 379- 16269/17, (uložen úkol číslo 22533).

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. p. č. 245/2 o výměře 5 m², druh pozemku zahrada v k. ú. Krčín, v majetku města, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, do vlastnictví p. D. V., za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru. GP pro oddělení pozemku předloží městu Nové Město nad Metují zájemce nejpozději do dne 21.11.2017.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.6 Směna pozemků v ul. Železova louka

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/6 - Flash Příloha: RM 379 - 2/6 - Flash

RM uložila OMM usnesením č. RM 377-16231/17 ze dne 14.08.2017 zveřejnit záměr města směřit části pozemků p. p. č. 223/12, 224/1 a 226/4 o celkové výměře 75 m², vše v k. ú. Krčín, ve společném jmění manželů L., za část pozemku p. p. č. 223/4 o výměře 13 m² v k. ú. Krčín ve vlastnictví města. Pro směnu výše uvedených částí pozemků byl vyhotoven GP č. 857-61/2017. Záměr města byl zveřejněn ode dne 22.08.2017 do dne 08.09.2017. Přílohy č. RM 379 - 2/6.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit se směnou pozemků.

Odůvodnění:

Majetkoprávní vypořádání pozemků z důvodu plánované výstavby splaškové kanalizace a cyklostezky a narovnání právního vztahu k pozemku pod místní komunikací. Ocenění směňovaných pozemků pro doplatek za větší výměru pozemků bylo stanoveno dohodou s manželou L. a vychází z cen dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města, kde je cena pozemků do výměry 40 m² pro místní komunikace stanovena ve výši 100 Kč/m² pozemku, přičemž výměra pozemku, kterou bude město doplácet je o 22 m² nad touto hranicí. Vyhotovení znaleckého posudku by bylo nevhodné.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2. 6 USNESENÍ č. RM 379- 16270/17, (uložen úkol číslo 22534).

RM doporučuje ZM schválit směnu částí pozemků p. p. č. 223/12 o výměře 14 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, p. p. č. 224/1 o výměře 27 m², druh pozemku zahrada a p. p. č. 226/4 o výměře 34 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha vše v k. ú. Krčín, ze společného jmění manželů T. a M. L., zapsaných na LV č. 3645 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují za část pozemku p. p. č. 223/4 o výměře 13 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Krčín, z vlastnictví města Nové Město nad Metují (dále jen „město“), zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují dle GP č. 857-61/2017. Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků činí 62 m², za které město uhradí manželům L. doplatek ve výši 100 Kč/m², tj. celkem 6.200 Kč. Náklady spojené s vyhotovením GP pro oddělení pozemků a poplatek za návrh na vklad práva do KN uhradí město, které směnu pozemků vyvolalo, protože na pozemku je část místní komunikace. RM bere na vědomí, že pozemek p. p. č. 226/4 v k. ú. Krčín je zatížen věcným břemenem chůze a jízdy. Zrušení tohoto břemene bude obsahem směnné smlouvy.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.7 Zřízení věcného břemene služebnost cesty - RD Spy

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/7 - Flash Příloha: RM 379 - 2/7 - Flash

Manželé pí T. Z. a p. P. Z. pro splnění podmínek úvěru na čerpání prostředků banky a současně právní zajištění vybudování zemní přípojky nízkého napětí, vodovodu, kanalizace, telefonu a zpevněné plochy sjezdu z pozemku p. p. č. 555/8 v k. ú. Spy požádali o zřízení věcného břemene na pozemku města p. p. č. 555/9 v k. ú. Spy. Rozsah zpevněné plochy sjezdu dle žádosti navrhuji v rozsahu 8 x 13,64 m, tj. 109,12 m². Přílohy č. RM 379 - 2/7.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit se zřízením věcného břemene.

Odůvodnění:

Pozemek je užíván SL pro skladování dřevní hmoty zejména kmenů, z městským lesů a musí zůstat dobře přístupný. Dle názoru odborů věcné břemeno služebnost cesty postačí poskytnou pouze v šíři 3 m s tím, že sjezd bude umístěn co nejbližší ke komunikaci I/14. Zpevněnou plochu sjezdu nebude možné využívat k parkování žadatelů, ale opravdu pouze pro průjezd. Umístění přípojek pro RD žadatelů bude možné projednat po předložení projektové dokumentace.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Paní Petruželková požádala vedoucí OMP o podrobnější vysvětlení - šlo především o vlastnické vztahy v dané lokalitě a tvar budoucí služebnosti na městském pozemku. Vysvětlení podala vedoucí OMP, předmětný pozemek pro výstavbu byl postupně prodán vícekrát, toto jsou poslední vlastníci.

K čl. 2.7 USNESENÍ č. RM 379- 16271/17, (uložen úkol číslo 22535).

RM schvaluje zřízení věcného břemene služebnost cesty pro vlastníky pozemku p. p. č. 555/8 v k. ú. Spy na městském pozemku p. p. č. 555/9, druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Spy, vedeném KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod na LV č. 10001 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují, a to v šíři 3 m a délce cca 13,60 m pro zpevněnou plochu sjezdu s podmínkou, že věcné břemeno bude specifikováno GP a bude umístěno v nejsevernější části pozemku města. Před uzavřením smlouvy bude GP pro zřízení věcného břemene služebnosti cesty předložen RM k odsouhlasení. Zřízení věcného břemene služebnost inženýrské sítě pro zemní přípojky nízkého napětí, vodovodu, kanalizace, telefonu bude projednáno v RM po předložení projektové dokumentace na RD, resp. po jejich vybudování a předložení GP na jejich zaměření.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.8 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu - Rychta objekt Škoda

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/8 - Flash Příloha: RM 379 - 2/8 - Flash

ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zast. ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu podzemního elektrického vedení v délce 9 m na městském pozemku p. p. č. 2034/24 o výměře 910 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě Rychta pro stavbu objektu na pozemku p. p. č. 646/1 v k. ú. Nové Město nad Metují. Přílohy č. RM 379 - 2/8.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu.

Odůvodnění:

Věcné břemeno bude dle Zásad zřízené za úplaty 200 Kč za 1 m + DPH v zákonné výši na dobu neurčitou. Odbory souhlasí. Jedná se o další ze sítí pro připravovanou výstavbu v lokalitě Rychta.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.8 USNESENÍ č. RM 379- 16272/17, (uložen úkol číslo 22536).

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu č. IV-12-2015812 Nové Město nad Metují, knn p. č. 646/1 pro objekt Škoda, ve znění přílohy č. RM 379 - 2/8, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.9 Souhlas s bezúplatným převodem pozemku SPÚ ČR na sídlišti u Luštince do majetku města

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/9 - Flash Příloha: RM 379 - 2/9 - Flash

RM dle usnesení č. RM 376-16194/17 má zájem získat v lokalitě na sídlišti u Luštince od Státního pozemkového úřadu ČR (dále jen "SPÚ ČR") do vlastnictví pozemek p. p. č. 643/16 o výměře 983 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v k. ú. Krčín, který je veden na LV č. 10002 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují. Na pozemku má být vybudováno odpočinkové místo v podobě parčíku s výtvarnými prvky pro děti. Pro podání žádosti na SPÚ ČR je třeba doložit souhlas ZM s bezúplatným převodem pozemku do majetku města. Přílohy č. RM 379 - 2/9.

K rozhodnutí:

Doporučit ZM souhlasit s bezúplatným převodem na město.

Odůvodnění:

Souhlas zastupitelstva obce ve věci bezúplatného převodu pozemku je jedním z dokladů, které je třeba doložit k žádosti o převod na SPÚ ČR.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2. 9 USNESENÍ č. RM 379- 16273/17, (uložen úkol číslo 22537).

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemku p. p. č. 643/16 o výměře 983 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v k. ú. Krčín, který je zapsán na LV č. 10002 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují vedeném KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod od Státního pozemkového úřadu ČR na město Nové Město nad Metují.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.10 Žádost Ing. Y. E. o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/10 - Flash Příloha: RM 379 - 2/10 - Flash

Paní Ing. Y. E. žádá RM o vyřízení rozhodnutí ve věci povolení kácení dřevin rostoucích v silničním tělese, které je ve správě ŘSD ČR. Pozemkové parcely, na kterých dřeviny rostou, jsou ve správě města Nové Město nad Metují. Na základě inventarizace byly vytipovány dřeviny s hodnocením jako jedinci s rizikovými faktory, se závažným poškozením, prosychající atd. a je bezpodmínečně nutné tyto dřeviny v průběhu vegetačního klidu roku 2017-2018 skácet. Stav dřevin vybraných ke kácení je takový, že pravděpodobnost ohrožení bezpečnosti silničního provozu včetně bezpečnosti a škody na majetku účastníků silničního provozu je vysoká, a proto není možné jejich kácení dále odkládat. ŘSD ČR tyto dřeviny pokácí z vlastních prostředků. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je nutné, aby žádost o povolení kácení dřevin podal vlastník pozemkové parcely, na které strom roste. Podrobnosti + veškeré podklady ke správním řízením zaslané Ing. E. - viz příloha č. RM 379 - 2/10.

K rozhodnutí:

Projednat + ne/souhlasit s kácením dřevin rostoucích mimo les.

Odůvodnění:

Stanovisko TS a OŽP: Jedná se o třešň rostoucí na okraji pozemku p. p. č. 841/2 v k. ú. Vrchoviny. Při kontrole na místě bylo zjištěno, že se jedná o torzo stromu, hlavní větve koruny stromu jsou odtržené. Souhlasíme s návrhem strom pokácet.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 2. 10 USNESENÍ č. RM 379- 16274/17, (uložen úkol číslo 22538).

RM souhlasí s kácením torza třešně na pozemku p. p. č. 841/2 v k. ú. Vrchoviny s tím, že kácení provede ŘSD ČR po dohodě s TS.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 31.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.11 Návrh TS a OMM ve věci kácení dřevin rostoucích mimo les

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 2/11 - Flash Příloha: RM 379 - 2/11 - Flash

1 ks třešně pilovité (sakura) rostoucí na pozemku p. p. č. 643/5 v k. ú. Krčín.

K rozhodnutí:

Souhlas vlastníka k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Odůvodnění:

Požadavek OMM: Strom roste na pozemku, který by měl být předmětem výpůjčky pro stavbu budoucího parkovacího místa. Kácení se zrealizuje v případě, že o toto parkovací bude z řad obyvatel sídliště Luštinec projevem zájem a bude jasná jeho realizace.

Vyjádření OŽP: Strom bude nezbytné pokácet, pokud dojde k rozšíření původně projektantem navržených parkovacích stání. V takovém případě s jeho pokácením souhlasíme za podmínky provedení náhradní výsadby na jiném místě v tomto travnatém pásu.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 2. 11 USNESENÍ č. RM 379- 16275/17, (uložen úkol číslo 22539).

RM souhlasí s pokácením 1 ks třešně pilovité (sakury) rostoucí na pozemku p. p. č. 643/5 v k. ú. Krčín s tím, že kácení se zrealizuje v případě, že o dotčené parkovací místo bude z řad obyvatel sídliště Luštinec projevem zájem a bude jasná jeho realizace. RM souhlasí s podmínkou provedení náhradní výsadby na jiném místě travnatého pásu, kde se nyní nachází dotčená třešeň pilovitá (sakura) a ukládá OMM ve spolupráci s TS provedení této náhradní výsadby v případě, že dojde k pokácení tohoto 1 ks třešně pilovité (sakury).

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 6.11.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 3 Rozvoj

13:50

OMM

3.1 Inundační propustek v ul. Husitská - žádost občanů o písemné stanovisko

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/1 - Flash Příloha: RM 379 - 3/1 - Flash

Na RM byla doručena od Ing. V. a p. H. žádost o jednoznačné písemné stanovisko k řešení, které poskytne ochranu jejich bezpečnosti a majetku. Mají na mysli rekonstrukci mostku (inundačního propustku) v ul. Husitská. V dopise popisují chronologii všeho, co se událo viz příloha č. RM 379 - 3/1.

V rozpočtu na rok 2014 bylo schváleno zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby na akci: Inundační most (propustek) v Krčíně ul. Husitská, Nové Město nad Metují.

Projektovou dokumentaci zpracovala firma Prokonsult s.r.o. z Červeného Kostelce, za celkovou cenu 121 tis. Kč vč. DPH. Dále byly uzavřeny se správcí inženýrských sítí Smlouvy o smlouvách budoucích na přeložení sítí. OMM upozorňuje na stárnoucí (postupně neplatné) vyjádření správců inženýrských sítí a dotčených orgánů.

OMM a ST několikrát jednal s těmito konkrétními občany. A pokaždé jim bylo při jednání připomenuto, že nestačí vyřešit pouze propustek, ale že je také potřeba se zabývat na jejich pozemcích a dalších sousedů o navrácení původní výšky inundačního valu, který chrání jejich nemovitosti při povodni a to by mělo být v jejich vlastním zájmu.

Inundační val je v současné době narušen.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí a rozhodnout o dalším postupu.

Odůvodnění:

Investiční akce je zařazena do zásobníku investičních akcí a je na rozhodnutí ZM, zda tuto akci zařadí do rozpočtu města.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Debata radních o funkci propustku jako součásti protipovodňových opatření. Dále diskutovali o situaci, kdy na soukromých pozemcích došlo postupně k terénním úpravám, které ve svém důsledku vedly ke ztrátě protipovodňové funkce. Radní se shodli, že je třeba připravit odpověď žadatelům, vysvětlit i odložení akce z důvodu plánovaných rekonstrukcí páteřních dopravních staveb ve městě v roce 2018 a předložit zastupitelům dopis žadatelů vč. odpovědi ST, jako přílohu k projednávání návrhu investiční části rozpočtu města na rok 2018 na rozpočtovém semináři, který se uskuteční v závěru října 2017.

K čl. 3.1 USNESENÍ č. RM 379- 16276/17, (uložen úkol číslo 22540).

RM bere na vědomí zasláný dopis ve věci "Realizace stavby mostku s inundačním propustkem v Husitské ulici". RM konstatuje, že uvedená investiční akce je zařazena do Zásobníku investičních akcí města a záleží na rozhodnutí ZM, zda realizaci akce zařadí do rozpočtu města. RM ukládá OMM zpracovat návrh odpovědi ST s vysvětlením odložení akce z důvodu plánovaných rekonstrukcí páteřních dopravních staveb ve městě v roce 2018. RM ukládá OMM předložit zastupitelům dopis žadatelů vč. odpovědi ST, jako přílohu k projednávání návrhu investiční části rozpočtu města na rok 2018.

RM 379 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 23.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 Smlouva o právu provést stavbu - Terminál Rychta

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/2 - Flash Příloha: RM 379 - 3/2 - Flash

Pro připravovanou akci Terminál Rychta je třeba uzavřít s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, správa HK, Smlouvu o právu provést stavbu. Touto stavbou částečně zasahujeme na pozemek p. p. č. 2069/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, který je ve vlastnictví ŘSD ČR.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o právu provést stavbu, a pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Odborné útvary doporučují schválit.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Ing. Maur upozornil na komplex bodů, které souvisí s touto klíčovou investicí. MST informoval o stavu řízení, o územním rozhodnutí, o umístění stavby a o námitkách některých účastníků řízení. Po vydání rozhodnutí stavebním úřadem může dojít k odvolání, což nám znemožní podat v termínu žádost o dotaci na tuto pro celé město významnou akci. V obsáhlé diskusi se radní shodli v tom, že pokud bude znemožněna realizace terminálu, tak celý tzv. "zlatý trojúhelník" zůstane v ostudném stavu.

K čl. 3.2 USNESENÍ č. RM 379- 16277/17, (uložen úkol číslo 22541).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu Terminál Rychta na p. p. č. 2069/3 v k. ú. Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Hradec králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/2, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.3 Schválení vzorové smlouvy o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/3 - Flash Příloha: RM 379 - 3/3 - Flash

OMM předkládá RM ke schválení vzorové smlouvy - Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti v případě vlastnictví pozemků pod stavbou a Smlouvu o právu provést stavbu pro případy vlastnictví pouze stavby (chodníku). Smlouvy byly vytvořeny ve spolupráci s dotčenými odbornými útvary. Dále navrhuje schválit předkládaný Ceník ke smlouvám, kdy je město vlastníkem pozemků, neboť stavbou sjezdu dochází k trvalému zatížení pozemku. Smlouvy mají za úkol stanovit všem žadatelům stejné podmínky a městu zajistit jejich dodržování. Předkládané návrhy smluv byly zpracovány dle smlouvy, kterou běžně uzavírá Správa silnic KHK, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/3.

K rozhodnutí:

Schválit vzorovou Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti a Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu. Schválit předkládaný Ceník.

Odůvodnění:

Stanovisko OMM: V tomto roce se začaly množit žádosti o povolení sjezdů či jejich oprav. Ke každé takové žádosti bylo přístupováno individuálně. Po vzoru Správy silnic KHK navrhuje naše všeobecné podmínky sjednotit a přimět žadatele k jejich dodržování. Ve smlouvách bude možné doplňovat pouze podmínky typu požadavku na povrchovou úpravu apod. Navrhovaný Ceník nahradí Nájemní smlouvu, která by správně měla být se žadatelem z důvodu zásahu do pozemků uzavírána. V případě uzavírání Nájemních smluv by se ale jednalo o vysoké částky a časové zatížení pověřených osob.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.3 USNESENÍ č. RM 379- 16278/17

RM schvaluje vzorovou Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti a Smlouvu o právu provést stavbu vč. Ceníku předložených ve znění přílohy č. RM 379 - 3/3.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.4 Souhlas vlastníka chodníkového tělesa ke zřízení sjezdu na p. p. č. 764/2 v k. ú. Krčín

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/4 - Flash Příloha: RM 379 - 3/4 - Flash

Město Nové Město nad Metují obdrželo žádost paní M. B. o souhlas vlastníka chodníkového tělesa nacházejícího se na pozemku p. p. č. 764/2 v k. ú. Krčín, ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, ke zřízení nového sjezdu na pozemek p. p. č. 799 (ostatní plocha). Samostatný sjezd žadatelka buduje za účelem pronájmu pozemku. K žádosti byla předložena Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti uzavřená se Správou silnic Královéhradeckého kraje a souhlasné stanovisko PČR DI. Nový sjezd budovaný na Žižkově náměstí se dotýká rekonstrukce silnice III/30821 (Žižkovo náměstí-Spy) plánované na rok 2018.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s vybudováním nového sjezdu na p. p. č. 764/2 v k. ú. Krčín a schválit Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu.

Odůvodnění:

Viz stanoviska odborných útvarů a vyjádření ORM v příloze č. RM 379 - 3/4.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.4 USNESENÍ č. RM 379- 16279/17, (uložen úkol číslo 22542).

RM souhlasí s vybudováním nového sjezdu na p. p. č. 764/2 v k. ú. Krčín a schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu sjezdu mezi městem Nové Město nad Metují a paní M. B., ve znění přílohy č. RM 379 - 3/4.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Aktuální stav projektu

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/5 - Flash Příloha: RM 379 - 3/5 - Flash

OMM tradičně na poslední RM před řádným veřejným zasedáním ZM předkládá aktuální stav dotovaných projektů a informaci o nepředložení žádosti o dotaci na projekt "Revitalizace parku veřejné zeleně - Park Březinky, Nové Město nad Metují" viz příloha č. RM 379 - 3/5.

K rozhodnutí:

Ne/doporučit ZM vzít na vědomí aktuální stav projektů ke dni 06.09.2017.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Radní podrobně diskutovali o několika hodnocených projektech:

Spokojenost s fasádou na akci Zateplení BD čp. 44 - 47 v ul. T. G. Masaryka - je ale třeba řešit nevzhledné a nejednotné štíty obchodů v přízemí domu. MST přislíbil zpracování návrhu od ARCH.

K projektu tělocvičny "ZŠ Komenského" je třeba doplnit více aktuálních údajů.

Další diskuse se týkala projektu vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v "ZŠ Krčín" - obava z velkých nákladů, ze zvýšení provozních nákladů apod.

Diskuse se týkala i záměru budoucí revitalizace parku zeleně v areálu bývalých kasáren a budoucí výstavby zde.

K čl. 3. 5 USNESENÍ č. RM 379- 16280/17, (uložen úkol číslo 22543).

RM doporučuje ZM vzít na vědomí předložený aktuální stav projektů ke dni 06.09.2017, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/5.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.6 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 172/2017 ze dne 05.06.2017 na akci „MSSS Oáza výměna krytiny a střešních oken“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/6 - Flash Příloha: RM 379 - 3/6 - Flash

Staveniště stavby „MSSS Oáza Výměna krytiny a střešních oken“ bylo předáno 30.06.2017. Z důvodů organizačních na straně MSSS Oáza bylo domluven začátek prací až na dne 01.08.2017. Stavba nyní má připraven podklad pro položení krytiny na střeších do 10°, probíhají práce na střeších do 45°, připravuje se výměna střešních oken. Z důvodů posunu termínu zahájení prací dodavatel požádal o prodloužení termínu dokončení prací ze dne 30.09.2017 na dne 29.10.2017. Při stavebních pracích bylo odhaleno, že v projektu jsou navržena střešní okna výšky 120 cm místo stávajících výšky 140 cm. Tato změna by způsobila snížení kvality osvětlení dotčených místností. Při schůzce na stavbě bylo zjištěno, že je možné bez problémů okna 140 cm nainstalovat. Vznikly tak vícepráce, které byly eliminovány změnou otevírání oken a dalšími méně pracemi tak, že výsledná hodnota více - méně prací nepředstavuje navýšení celkové ceny za provedení díla. Za vícepráce způsobené navržením menších oken OMM zaslalo projektantovi výzvu na úhradu smluvní pokuty ve výši 20 % z hodnoty víceprací dle Smlouvy o dílo č. 187/2016, tj. 6.486 Kč.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Dodatek č. 2 k SOD č.172/2017 na akci "MSSS Oáza výměna krytiny a střešních oken", a ne/pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

ORM doporučuje schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 172/2017 ze dne 05.06.2017. Prodloužení termínu pro dokončení díla je odsouhlaseno vedením MSSS Oáza, práce probíhají bez problémů, šetrně ke klientům. Vícepráce způsobené zvětšením rozměrů oken nebyly zaviněny dodavatelem stavby, k navýšení ceny díla po odečtení méněprací nedochází.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Diskuse se týkala způsobů a metod, jak minimalizovat rizika uzavírání smluv s takto chybujícími subjekty - otázka vícekritériálnosti soutěží apod.

K čl. 3. 6 USNESENÍ č. RM 379- 16281/17, (uložen úkol číslo 22544).

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 172/2017 ze dne 05.06.2017 na kompletní dodávku stavby „MSSS Oáza výměna krytiny a střešních oken“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou TESMEN společnost s r.o., se sídlem Olešnice 191, 549 41 Červený Kostelec, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/6, a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Oprava přístupové komunikace k domu č. p. 41 v ul. T. G. Masaryka

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/7 - Flash Příloha: RM 379 - 3/7 - Flash

Dne 28.08.2017 jsme obdrželi žádost Společenství vlastníků jednotek T. G. Masaryka 41, 549 01 Nové Město nad Metují, o souhlas s provedením opravy přístupové komunikace (chodníku) k domu č. p. 41 v ul. T. G. Masaryka na pozemku p. p. č. 368/9 v k. ú. Nové Město nad Metují, který je ve vlastnictví města. Oprava spočívá ve výměně pochybné asfaltové vrstvy za zámkovou dlažbu a provedení nových obrub z důvodů propadlého chodníku před vstupem do domu. Zároveň žádají o poskytnutí materiálu (7,5 m² zámkové dlažby KLASIKO 100/200 mm a 15 KS, zahradních obrub dl. 1m) pro stavbu z TS.

K rozhodnutí:

Souhlasit s provedením opravy přístupové komunikace (chodníku) k domu č. p. 41 v ul. T. G. Masaryka.

Odůvodnění:

Do vyjádření jsou zapracovány podmínky ORM, odborné útvary souhlasí, TS souhlasí s poskytnutím materiálu pro stavbu.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.7 USNESENÍ č. RM 379- 16282/17, (uložen úkol číslo 22545).

RM souhlasí s provedením opravy přístupové komunikace (chodníku) k domu č. p. 41 v ul. T. G. Masaryka na pozemku p. p. č. 368/9 v k. ú. Nové Město nad Metují, dle předložené žádosti Společenství vlastníků jednotek T. G. Masaryka 41, T. G. Masaryka 41, 549 01 Nové Město nad Metují, a s poskytnutím materiálu 7,5 m² zámkové dlažby KLASIKO 100/200 mm a 15 KS, zahradních obrub dl. 1m) TS dle předložené žádosti. RM souhlasí s vyjádřením ve znění přílohy č. RM 379 - 3/7.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasý Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.8 Smlouva o smlouvě budoucí o připojení odběrného EZ k DS - připojení kamerového bodu - v ul.

Nádražní

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/8 - Flash Příloha: RM 379 - 3/8 - Flash

RM 370 usnesením č. RM 370-15907/17 schválila Smlouvu o právu k provedení stavby „Připojení kamerového bodu ul. Nádražní“. Pro připojení kamerového bodu je třeba zřídit nové připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě a uzavřít výše uvedenou smlouvu mezi městem a provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly. Po podpisu smlouvy je město povinno zaplatit částku 3.200 Kč jako podíl na nákladech spojených s připojením.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) v místě: Nádražní 241, k. ú. Nové Město nad Metují, st. p. č. 551, Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Zřízení samostatného připojení je ekonomicky nejvýhodnější možností jak zajistit napájení kamerového bodu na křižovatce ul. Nádražní a B. Němcové. Přípojkový rozvaděč bude umístěn na domě č. p. 241 v ul. Nádražní. S vlastníkem nemovitosti byla uzavřena smlouva o právu k provedení stavby. ORM doporučuje schválit smlouvu.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.8 USNESENÍ č. RM 379- 16283/17, (uložen úkol číslo 22546).

RM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) v místě: Nádražní 241, k. ú. Nové Město nad Metují, st. p. č. 551, Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/8, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasý Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.9 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro VO a MR v ul. Na Hradčanech

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/9 - Flash Příloha: RM 379 - 3/9 - Flash

Ve stanovisku Povodí Labe, s. p., k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Chodník podél silnice III/28522 (ulice Na Hradčanech), Nové Město nad Metují“ č. j.: NMNM/16034/2017/ORM/MachP je požadováno před zahájením správních řízení projednat možné vypořádání majetkoprávních vztahů. ORM předkládá RM ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují a Povodím Labe, s. p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, pro uložení kabelů VO, MR a chráničky pro datové kabely v konstrukci mostu nad pozemkem 2165/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, který je ve správě Povodí Labe, s. p.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, a ne/pověřit ST podpisem smlouvy.

Odůvodnění:

Smlouva byla zkontrolována PRAV a bude nezbytnou přílohou žádosti o územní a stavební řízení.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.9 USNESENÍ č. RM 379- 16284/17, (uložen úkol číslo 22547).

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují a Povodím Labe s. p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, pro uložení kabelů VO, MR a chráničky pro datové kabely v konstrukci mostu nad pozemkem p. p. č. 2165/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/9, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.10 PD rybníky - nové položky rozpočtu a schválení smluv o poskytnutí dotace

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/10 - Flash Příloha: RM 379 - 3/10 - Flash

V březnu letošního roku předložilo město dvě žádosti o dotaci do programu Královéhradeckého kraje 17ZPD02 Obnova a technické zajištění stávajících „návesních“ vodních nádrží („Rybník Hradiště - zpracování projektové dokumentace“ a „Vodní nádrž Vrchoviny a Spy v Novém Městě nad Metují - vypracování dokumentace“). Obě žádosti byly dne 19.06.2017 schváleny Zastupitelstvem KHK k poskytnutí dotace. Předpokládané náklady na zpracování PD na Vodní nádrž Vrchoviny a Spy jsou cca 255 tis. Kč vč. DPH, předpokládané náklady na zpracování PD - Rybník Hradiště jsou cca 225 tis. Kč vč. DPH. V rozpočtu na rok 2017 nejsou schváleny na zpracování těchto PD položky. Pro čerpání je dotace je třeba schválit nové položky rozpočtu a provést příslušná rozpočtová opatření. Je třeba schválit 1) Rybník Hradiště - PD a přesunout na tuto položku 85 tis. Kč (povinná spoluúčast města k poskytnuté dotaci) z § 3344 Přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a v ul. Nahořanská, 2) Vodní nádrž Vrchoviny a Spy v Novém Městě nad Metují - PD a přesunout na tuto položku 90 tis. Kč (povinná spoluúčast města k poskytnuté dotaci) z § 3344 Přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a v ul. Nahořanská. Město obdrželo návrh smluv o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK, který musí být dle zásad programu vrácen podepsaný do 100 kalendářních dnů od rozhodnutí o poskytnutí dotace a z tohoto důvodu je smlouva předkládána ke schválení v ZM.

K rozhodnutí:

Ne/doporučit ZM schválit nové položky rozpočtu a příslušná RO a vyhradit si pravomoc RM schválit předložené smlouvy a pověřit ST jejich podpisem.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o tom, co vše řeší a obsahuje PD na obnovu a technické zajištění uvedených rybníků. Řešila se i otázka budoucí realizace v duchu pořízené PD. Podrobné vysvětlení podal Ing. Pozděna, vedoucí OMM.

K čl. 3.10 USNESENÍ č. RM 379- 16285/17, (uložen úkol číslo 22548).

RM doporučuje ZM schválit dvě nové položky rozpočtu: 1) Rybník Hradiště - PD a 2) Vodní nádrž Vrchoviny a Spy v Novém Městě nad Metují - PD. RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření - přesun 85 tis. Kč z § 3341 - položka Přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a v ul. Nahořanská na položku Rybník Hradiště - PD (§ 2341) a přesun 90 tis. Kč z § 3341 - položka Přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a v ul. Nahořanská na položku Vodní nádrž Vrchoviny a Spy v Novém Městě nad Metují - PD (§ 2341).

RM doporučuje ZM v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schválit vyhrazení pravomoci RM schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 17ZPD02-0007 na projekt s názvem „Rybník Hradiště - zpracování projektové dokumentace“ a Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK č. 17ZPD02-0008 na projekt s názvem „Vodní nádrž Vrchoviny a Spy v Novém Městě nad Metují - vypracování dokumentace“, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/10. RM doporučuje ZM pověřit ST podpisem obou smluv.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.11 Zápis č. 2/2017 z Komise regenerační ze dne 04.09.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/11 - Flash Příloha: RM 379 - 3/11 - Flash

RM bere na vědomí Zápis č. 2/2017 z Komise regenerační ze dne 04.09.2017 ve znění přílohy č. RM 379 - 3/11.

K rozhodnutí:

Projednat a vzít na vědomí zápis a případně stanovit úkoly na základě přijatých usnesení KREG, a to v dalších samostatných bodech.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

MST - informace ke kritickému dopisu pracovníka NPÚ, který je členem Komise regenerační.

K čl. 3. 11 USNESENÍ č. RM 379- 16286/17

RM bere na vědomí předložený zápis č. 2/2017 z Komise regenerační ze dne 04.09.2017 ve znění přílohy č. RM 379 - 3/11.

RM 379 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.12 Usnesení Komise regenerační č. 4/2017 ze dne 04.09.2017

Identifikace:

Na svém jednání Komise regenerační projednávala v bodě 2 obnovu objektů historické či architektonické hodnoty. Komise regenerační se vrací k myšlence původního záměru a k cíli, který vedl k vytvoření tohoto programu. Cílem bylo podpořit obnovu objektů na území MPR a v ochranném pásmu MPR, které nejsou kulturní památkou. Jedná se například o objekty v ulici Zadomí, které navazují na kulturní památky (kolny, přístavby). Z tohoto důvodu komise doporučuje navrácení alespoň nemovitostí tohoto charakteru, které se nacházejí na území MPR, do seznamu objektů historické či architektonické hodnoty. K tomuto bodu komise přijala usnesení KREG č. 4/2017 v tomto znění: "Komise doporučuje RM a ZM schválit rozšíření seznamu objektů historické či architektonické hodnoty o nemovitosti, které se nacházejí na území MPR."

K rozhodnutí:

Uložit OMM zpracování podkladů pro navrhované rozšíření seznamu objektů na jednání RM č. 380.

Odůvodnění:

Z časových důvodů není možné na toto jednání předložit seznam objektů v MPR, o které Komise regenerační doporučuje svým usnesením č. 4/2017 rozšíření Seznamu objektů historické či architektonické hodnoty. Doporučujeme z důvodu přípravy podkladů tento úkol přesunout na příští jednání RM.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 12 USNESENÍ č. RM 379- 16287/17, (uložen úkol číslo 22549).

RM ukládá OMM zpracovat v duchu doporučení Komise regenerační podklady pro navrhované rozšíření Seznamu objektů historické či architektonické hodnoty, které budou předloženy k projednání na jednání RM č. 380.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.13 Usnesení Komise regenerační č. 5/2017 ze dne 04.09.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/13 - Flash Příloha: RM 379 - 3/13 - Flash

Komise regenerační projednávala na svém jednání podněty pro Program regenerace MPR a MPZ na rok 2018. Pro zařazení do anketního dotazníku je navrhována obnova části městského opevnění v ul. Na Zadomí v západní části, a to úsek mezi č. p. 1234 a 1254. Jedná se o městské opevnění v celkové délce cca 46 m. Další návrhy nebyly komisí navrženy. K tomuto bodu bylo komisí přijato usnesení KREG č. 5/2017 ve znění: "Komise regenerační doporučuje RM a ZM zařazení obnovy Městského opevnění v části západního Zadomí mezi č. p. 1234 a 1254 do rozpočtu města na rok 2018 a zároveň doporučuje zařazení této akce do Anketního dotazníku v Programu regenerace v MPR a MPZ na rok 2018."

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit se zařazením akce Obnova městského opevnění západ do Anketního dotazníku pro Program obnovy MPR a MPZ na rok 2018. Ne/doporučit ZM schválení položky do rozpočtu města na letošní rok ve výši 30.274 Kč vč. DPH na přípravu podkladů pro tuto akci.

Odůvodnění:

Vzhledem ke stavu spárování zdiva v této části doporučuje OMM zařazení této akce do anketního dotazníku. K tomuto je však nutné v tomto roce schválit položku do rozpočtu města na přípravu projekčních podkladů, na jejichž základě bude možné zajistit stanovisko státní památkové péče, zajištění příslušného stavebního povolení a zadání zakázky. Na tyto práce je zpracována cenová nabídka ve výši 30.274 Kč vč. DPH, kterou zpracoval p. Jan Bártík, T. G. Masaryka 42, 549 01 Nové Město nad Metují. Pro tuto položku bude nutné schválit RO. Návrh RO přesun částky 31.000 Kč pro akci Obnova městského opevnění v části Zadomí západ mezi č. p. 1234 a 1254, které bude pokryto přesunem z akce Program regenerace - obnova zdiva hradební věže Zázvorka § 1713.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Diskuse radních - viz poslední jednání KREG - informace k tomu, co znamená pojem "Anketa" - vysvětleno, že jde o podklad nezbytný k možnosti obdržet dotaci na opravu památky v MPR.

K čl. 3. 13 USNESENÍ č. RM 379- 16288/17, (uložen úkol číslo 22550).

RM souhlasí se zařazením akce Obnova části městského opevnění v ul. Na Zadomí v jeho západní části do Anketního dotazníku pro Program obnovy MPR a MPZ na rok 2018. RM doporučuje ZM schválit novou položku do rozpočtu na rok 2017 pro přípravu podkladů pro tuto akci. RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření - zařazení akce Obnova městského opevnění v části Zadomí západ mezi č. p. 1234 a 1254 (§ 3322) ve výši 31 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem částky z akce Program regenerace - obnova zdiva hradební věže Zázvorka (§ 3322).

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017
Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 2 - bylo přijato.

3.14 Usnesení Komise Regenerační č. 6/2017 ze dne 04.09.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/14 - Flash Příloha: RM 379 - 3/14 - Flash

Komise regenerační projednávala na svém jednání v bodě 5. Program regenerace Městské památkové rezervace Nové Město nad Metují na období 2017 - 2021, jehož zpracování zadalo město Nové Město nad Metují panu Ing. arch. Tadeáši Matouškovi, Nad Šárkou 23, Praha 6. KREG zvláště projednala přehled nemovitostí, kde je popisován aktuální stav. K tomuto bodu přijala KREG usnesení KREG č. 6/2017 ve znění: "Komise regenerační souhlasí s předloženým Programem regenerace městské památkové rezervace Nové Město nad Metují na období 2017 - 2021 s tím, že v případě nutnosti bude tento plán v průběhu období aktualizován dle potřeby a doporučuje RM a ZM schválení tohoto programu regenerace MPR."

K rozhodnutí:

Ne/doporučit ZM schválení Programu regenerace MPR Nové Město nad Metují na období 2017 - 2021.

Odůvodnění:

Dokument Program regenerace Městské památkové rezervace Nové Město nad Metují na období 2017 - 2021 je významným dokumentem, který je potřebný jako podklad pro podávání žádostí o dotace v Programu regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury ČR, ve kterém žádají o dotace jak město, tak i ostatní majitelé kulturních památek na území MPR. Komise regenerační má za úkol sledovat průběžně naplňování plánů a cílů v tomto Programu.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 14 USNESENÍ č. RM 379- 16289/17, (uložen úkol číslo 22551).

RM doporučuje ZM schválit předložený Program regenerace Městské památkové rezervace Nové Město nad Metují na období 2017 - 2021 ve znění přílohy č. RM 379 - 3/14.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.15 Obnova městského opevnění JV, 3. část - změna provedení

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/15 - Flash Příloha: RM 379 - 3/15 - Flash

Během provádění prací na akci Obnova městského opevnění JV, 3. část vznesl dodavatel připomínku, že navržená napojovací spára mezi krytinou nové stříšky opevnění, tak jak byla schválena památkáři, nebude cca po 3 letech funkční a mezi stříškou a zdívo bude zatékat a stříška tak ztratí funkčnost, pro kterou byla navržena. V případě požadavku na řešení dle předloženého návrhu dodavatel nebude za tuto část díla ručit.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit, že nebude provedena nová stříška na městském opevnění v rámci akce "Obnova městského opevnění JV, 3. část".

Odůvodnění:

Zpracovatel podkladů pro tuto akci navrhl řešení této spáry v provedení vyplnění PUR pěnou a zapravením pokrývačskou maltou. Za tento návrh však nedává záruku s tím, že nemůže ručit za dílo, které provádí dodavatel. S památkáři byly projednávány další možnosti řešení, které však nebyly přijaty. Památkáři trvají na provedení dle schváleného návrhu v Závazném stanovisku. Návrh je přílohou č. RM 379 - 3/15. Z tohoto důvodu OMM navrhuje tuto stříšku ve schváleném provedení památkáři v letošní roce nerealizovat a hledat jiné funkční řešení. Pokud RM bude souhlasit s realizací obnovy městského opevnění v této části bez realizace nové stříšky, tak bude na příštím jednání předložen dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém budou od celkové ceny díla odečteny položky určené k provedení stříšky.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

MST podrobně vysvětlil technický problém, který vede k navrženému rozhodnutí stříšku nerealizovat.

K čl. 3. 15 USNESENÍ č. RM 379- 16290/17, (uložen úkol číslo 22552).

RM souhlasí s tím, že v rámci akce "Obnova městského opevnění JV, 3.část" nebude prováděna nová stříška nad městským opevněním. RM ukládá OMM připravit dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na tuto akci.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.16 Nová investiční položka - Oprava chodníku u DDM Stonožka (od ul. T. G. Masaryka po ul. Malecí) - PD

Identifikace:

Na základě žádosti paní Mgr. Dagmar Rudolfové a p. Zdeňka Balady o zajištění opravy chodníku před DDM Stonožka RM uložila TS zařadit opravu chodníku u DDM Stonožka do plánu oprav na rok 2017 a zajistit v rámci své činnosti výměnu popraskaných a poškozených dlaždic za jiné s tím, že obrubníky zůstanou v původním stavu. Ukázalo se však, že oprava v rámci činnosti TS není v jejich kapacitních možnostech a OMM předkládá ke schválení novou investiční položku - PD - oprava chodníku u DDM Stonožka, aby se mohla začít zpracovávat jednoduchá projektová dokumentace a do návrhu rozpočtu na rok 2018 bude zařazena realizace této akce. Odhad nákladů na zpracování PD na tuto akci je cca 30 tis. Kč. Tato částka bude pokryta přesunem z § 3322 - Program regenerace - příspěvky na obnovu památek.

K rozhodnutí:

Ne/doporučit ZM schválit novou investiční položku - PD - oprava chodníku u DDM (od ul. T. G. Masaryka po ul. Malecí), ne/doporučit ZM schválit RO.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Ing. Maur - dotaz, kolik Kč by stála externí oprava? ORM - odhad nákladů je cca 800 tis. Kč. MST - na jedné straně máme zámkovou dlažbu a mezi tím něco jiného. Poté odsouhlaseno. Byla vysvětlena i sjednaná provizorní oprava provedená z TS.

K čl. 3. 16 USNESENÍ č. RM 379- 16291/17, (uložen úkol číslo 22553).

RM doporučuje ZM schválit novou investiční položku Oprava chodníku u DDM Stonožka (od ul. T. G. Masaryka po ul. Malecí) - PD (§ 2219). RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření - přesun 30 tis. Kč z § 3322 - Program regenerace - příspěvky na obnovu památek na tuto novou položku rozpočtu.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.17 Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení - v souvislosti s akcí Terminál Rychta

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/17 - Flash Příloha: RM 379 - 3/17 - Flash

Pro připravovanou akci Terminál Rychta je třeba uzavřít s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro stavbu Terminál Rychta. Konečná smlouva o realizaci přeložky bude uzavřena na základě výzvy firmy ČEZ a v souvislosti s tím, zda město bude akci Terminál Rychta v roce 2018-2019 realizovat. Odhad nákladů na přeložku činí 525.000 Kč. PD, výběr dodavatele a realizaci si zajišťuje ČEZ.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

OMM doporučuje schválit.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 17 USNESENÍ č. RM 379- 16292/17, (uložen úkol číslo 22554).

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Nové Město nad Metují a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/17, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.18 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - pro akci Terminál Rychta

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/18 - Flash Příloha: RM 379 - 3/18 - Flash

Pro připravovanou akci Terminál Rychta je třeba uzavřít s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro stavbu Terminál Rychta. Z této Smlouvy vyplývá povinnost zaplatit poplatek 16 tis. Kč, proto je třeba schválit rozpočtové opatření - přesun 16 tis. Kč z § 3633 (org. 1720) Technická infrastruktura v proluce mezi ul. Nerudova a T. G. Masaryka - PD na § 2221 (org. 1707) Autobusový terminál Rychta a parkování v ul. Nerudova - PD. Uvedená smlouva je potřebná pro vydání stavebního povolení.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, schválit RO, pověřit ST jejím podpisem smlouvy.

Odůvodnění:

OMM doporučuje schválit.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 18 USNESENÍ č. RM 379- 16293/17, (uložen úkol číslo 22555).

RM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě mezi městem Nové Město nad Metují a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/18. RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun 16 tis. Kč z § 3633 (org.1720) Technická infrastruktura v proluce mezi ul. Nerudova a T. G. Masaryka - PD na § 2221 (org. 1707) Autobusový terminál Rychta a parkování v ul. Nerudova - PD. RM pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.19 Dodatek č. 2 k Smlouvě o dílo ze dne 28.12.2016 - PD - rekonstrukce Kina 70 (rozšíření předmětu díla) (Přesun z RM 378 - 5/10)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/19 - Flash Příloha: RM 379 - 3/19 - Flash

ORM po konzultaci se ST poptalo u firmy IRBOS s.r.o., Čestice, která zpracovává PD na rekonstrukci Kina 70, zpracování PD na celé přilehlé a související okolí Kina 70. Jedná se o území naznačené v příložené situaci v příloze č. RM 379 - 3/19. Součástí by byla též parkovací místa a plocha za Kinem 70, podél Kina 70 v ul. B. Němcové i přes ulici a rekonstrukce chodníku před Kinem 70. Dále při zpracovávání PD vyplynulo, že je nutné zpracovat PD i na SO - ústřední vytápění, který v původním zadávací dokumentaci nebyl poptán. Firma IRBOS zpracovala na poptávané činnosti cenovou nabídku, vč. zpracování PD na ústřední vytápění.

K rozhodnutí:

Schválit dodatek č. 2 a pověřit ST jeho podpisem.

Odůvodnění:

ORM s cenovou nabídkou souhlasí a doporučuje RM schválit dodatek č. 2. Vzhledem k tomu, že zbývající finance na položce "Multifunkční objekt Kina 70 - PD", byly během roku 2017 přesunuty a použity na jiné akce, tak je nyní nutné schválit rozpočtové opatření - přesun 151 tis. Kč z § 2219 (org. 1755) cyklostezka v ul. Chlístovská, v ul. Železova louka a podél lesa u Obory na § 3313 (org. 1712) Multifunkční objekt Kina 70 - PD. S rozšířením předmětu díla je také spojen posun termínu odevzdání PD. S ohledem na posun termínu schválení v RM (přesun z RM 378 do RM 379) a v návaznosti na související PD na výměnu 3D systému, výměnu stávajícího plátna a nové scénické osvětlení v Kině 70, projektant požádal o posun termínu odevzdání PD na dne 10.11.2017. Zpracováním specializované PD na výměnu 3D systému, výměnu stávajícího plátna a nové scénické osvětlení v Kině 70 se určí stavební výstupy pro projektanty rekonstrukce Kina - 70. Po předání této odborné PD budou zapracovány do PD - rekonstrukce Kina 70 potřebné nebo navazující detaily.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur - do jaké míry je architektonicky kino a prostor kolem něho provázaný s ul. Nerudova? ORM - je to provázané dost a projekty na sebe navazují. Dělalí to dva projektanti. Řeší se to komplexně, celé. Ing. Neumann - zvážit centrální vytápění od města (kotelny v ul. Na Bořetíně). MST - počítá se tam s ústředním vytápěním, ale otázka napojení na městskou kotelnu Na Bořetíně se dosud nezvažovala. Ing. Maur - jaký bude cílový stav po zateplení kina? ORM - myslí si, že náklady snížíme. Ing. Maur - požádal o přesné zjištění energetických hodnot atd. OMM - svolá schůzku k danému návrhu i za přítomnosti vedoucího OSN a jednatele PNT s.r.o.

K čl. 3. 19 USNESENÍ č. RM 379- 16294/17, (uložen úkol číslo 22556).

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.12.2016 na akci "PD - rekonstrukce KINA 70, Nové Město nad Metují, s návrhem etapizace provádění" mezi městem Nové Město nad Metují a firmou IRBOS s.r.o., Čestice, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/19, jehož předmětem je rozšíření předmětu díla. RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun 151 tis. Kč z § 2219 (org. 1755) cyklostezka v ul. Chlístovská, v ul. Železova louka a podél lesa u Obory na § 3313 (org. 1712) Multifunkční objekt Kina 70 - PD. RM pověřuje ST podpisem dodatku.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.20 Objednávka zpracování PD na výměnu 3D systému, výměnu stávajícího plátna a nové scénické osvětlení v Kině 70 (Přesun z RM 378 - 5/11)

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/20 - Flash Příloha: RM 379 - 3/20 - Flash

Při řešení projektu na rekonstrukci Kina 70 vzešel též požadavek na schůzku a konzultaci s odbornou firmou na divadelní osvětlení, promítací techniku atd. Z této schůzky vzešel závěr, že k zpracovávání PD je třeba řešit úpravu stávajícího plátna, výměnu 3D systému a nové scénické osvětlení. Firmou AV Media byly nabídnuty i další technologie a řešení dalších prostor Kina 70. Po konzultaci s ředitelem Městského klubu v Novém Městě nad Metují a dalšími zainteresovanými kolegy je v této chvíli potřebné zpracovat PD stávajícího sálu a řešit výměnu 3D systému, výměnu stávajícího plátna a nové scénické osvětlení. Nabídková cena na tuto PD činí 35.000 Kč bez DPH, 42.350 Kč vč. DPH. Pro komplexní řešení rekonstrukce Kina 70 vč. promítací a osvětlovací technologie ORM doporučuje RM schválit objednání těchto projekčních prací u firmy AV Media, a.s., Praha.

K rozhodnutí:

Schválit zadání a objednání zpracování PD na výměnu 3D systému, výměnu stávajícího plátna a nové scénické osvětlení v Kině 70 + schválit RO.

Odůvodnění:

Odůvodnění potřeby zpracování výše uvedené PD ředitelem MK viz příloha č. RM 379 - 3/20.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

ORM - vybrali jsme nejnižší možnou nabídku. Radní diskutovali nad tím, že jde o stavební předpřípravu budoucí změny 3D systému, aby pak nebyly náklady moc vysoké. Poté odsouhlaseno.

K čl. 3. 20 USNESENÍ č. RM 379- 16295/17, (uložen úkol číslo 22557).

RM schvaluje zadání PD na výměnu 3D systému, výměnu stávajícího plátna a nové scénické osvětlení v Kině 70 firmě AV MEDIA, a.s., Pražská 63, Praha 10, za nabídkovou cenu 42.350 Kč vč. DPH. RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun 43 tis. Kč z § 2219 (org. 1755) cyklostezka v ul. Chlístovská, v ul. Železova louka a podél lesa u Obory na § 3313 (org. 1712) Multifunkční objekt Kina 70 - PD.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.21 Smlouva o právu provést stavbu přeložky STL plynovodu na p. p. č. 2034/6 a 2034/24, k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/21 - Flash Příloha: RM 379 - 3/21 - Flash

Město Nové Město nad Metují obdrželo žádost o souhlas vlastníka pozemků p. p. č. 2034/6 a 2034/24, k. ú. Nové Město nad Metují, k realizaci stavby „Přeložka STL plynovodu PE dn 160 z p. p. č. 646/1 v k. ú. Nové Město nad Metují“ podle projektové dokumentace zpracované p. Jiřím Renfusem, autorizovaným technikem v oboru TZS. Realizaci přeložky by chtěli provést ještě v tomto roce, konkrétně ve 2. polovině září 2017.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o právu provést stavbu přeložky STL plynovodu na p. p. č. 2034/6 a 2034/24, k. ú. Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Stanovisko OMM: Přeložka je dlouhodobě plánována, proti její realizaci ani termínu provedení nemáme námitek.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 21 USNESENÍ č. RM 379- 16296/17, (uložen úkol číslo 22558).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu přeložky STL plynovodu na p. p. č. 2034/6 a 2034/24 mezi městem Nové Město nad Metují a ATELIER DÉDEK s.r.o., IČO: 27501850, Dobenínská 1992, 547 01 Náchod, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/21, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.22 Smlouva o právu provést stavbu „Výměna trafostanice TS NA_0485“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/22 - Flash Příloha: RM 379 - 3/22 - Flash

Dne 06.09.2017 společnost Elektro comp spol. s r.o., Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, předložila ke schválení Smlouvu o právu provést stavbu „Výměna trafostanice TS NA_0485“ na pozemku p. p. č. 645/66 v k. ú. Krčín, který je ve vlastnictví města. Umístění stavby je patrné z předložené situace viz příloha č. RM 379 - 3/22.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o právu provést stavbu "Výměna trafostanice TS NA_0485".

Odůvodnění:

Vyjádření ke stavbě č. j.: NMNM/5200/2017/ORM/Mach/P/2 ke stavbě bylo schváleno RM usnesením č. RM 371-15957/17. Podmínky ORM z vyjádření byly do smlouvy zapracovány.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 22 USNESENÍ č. RM 379- 16297/17, (uložen úkol číslo 22559).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „výměna trafostanice TS NA_0485“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/22, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.23 Smlouva o právu provést stavbu - chodníky v ul. Johnova a T. G. Masaryka

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/23 - Flash Příloha: RM 379 - 3/23 - Flash

Pro připravovanou realizaci akcí „Stavební úpravy chodníků v ulici Johnova, Nové Město nad Metují“, „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od BD č. p. 312 po ul. Družstevní, Nové Město nad Metují“ a „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od ul. Malecí, Nové Město nad Metují“ je třeba uzavřít mezi městem Nové Město nad Metují a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, správa KHK, Smlouvu o právu provést stavbu, jelikož těmito stavbami částečně zasahujeme do pozemků p. p. č. 617/5, 2069/3 a 2069/4 v k. ú. Nové Město nad Metují ve vlastnictví ŘSD ČR.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o právu provést stavbu a pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Odborné útvary doporučují schválit.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 23 USNESENÍ č. RM 379- 16298/17, (uložen úkol číslo 22560).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu pro realizaci akcí „Stavební úpravy chodníků v ulici Johnova, Nové Město nad Metují“, „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od BD č. p. 312 po ul. Družstevní, Nové Město nad Metují“ a „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od ul. Malecí, Nové Město nad Metují“ na p. p. č. 617/5, 2069/3 a 2069/4 v k. ú. Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Hradec králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/23. RM pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.24 Pozvánka na seminář Dotace na výměnu zastaralých zdrojů vytápění ("kotlíkové dotace")

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/24 - Flash Příloha: RM 379 - 3/24 - Flash

Ve středu dne 11.10.2017 se v malém sále Kina 70 v Novém Městě nad Metují uskuteční od 17:00 hodin seminář pod názvem Dotace na výměnu zastaralých zdrojů vytápění ("kotlíkové dotace") financované z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020. Veřejnost zde bude seznámena s podmínkami a možnostmi získání dotace na výměnu zastaralých zdrojů vytápění. Jedná se o finanční podporu na výměnu zastaralých zdrojů tepla na pevná paliva poskytována fyzickým osobám prostřednictvím Královéhradeckého kraje. Plánovaná akce byla mj. zpropagována prostřednictvím e-mailu, vývěsek na MěÚ, plakátovacích ploch ve městě, městského rozhlasu, světelných novin a webových stránek města Nové Město nad Metují.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informaci o veřejném semináři.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 3. 24 USNESENÍ č. RM 379- 16299/17, (uložen úkol číslo 22561).

RM bere na vědomí informaci o veřejném semináři Dotace na výměnu zastaralých zdrojů vytápění ("kotlíkové dotace") financované z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, který se uskuteční dne 11.10.2017 od 17:00 hodin v malém sále Kina 70 v Novém Městě nad Metují, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/24.

RM 379 Bere na vědomí. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 11.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.25 VŘ - "Chodníky v Novém Městě nad Metují - realizace" - zadání veřejné zakázky 2. uchazeči v pořadí

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/25 Příloha: RM 379 - 3/25

RM 378 konaná dne 28.08.2017 usnesením č. RM 378-16259/17 schválila zadání veřejné zakázky u dílčí části 3 „Stavební úpravy chodníku v ul. Johnova“ a dílčí části 4 „Stavební úpravy chodníku Na Strážnici“ firmě STAVIBET s.r.o., Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí. ORM na základě neposkytnuté součinnosti a odstoupení tohoto vítězného uchazeče, navrhuje zadání dílčí části 3 „Stavební úpravy chodníku v ul. Johnova“ a dílčí části 4 „Stavební úpravy chodníku Na Strážnici“ uchazeči, který byl 2. v pořadí. ORM předkládá zprávu o hodnocení nabídek viz příloha č. RM 379 - 3/25.

K rozhodnutí:

Schválit zadání dílčích částí 2. uchazeči v pořadí, schválit RO, schválit SOD na dílčí části a pověřit ST podpisem jednotlivých SOD.

Odůvodnění:

Na dílčí část 3 „Stavební úpravy chodníku v ul. Johnova“ byly podány 2 nabídky, po odmítnutí uchazeče s nejvýhodnější cenovou nabídkou doporučujeme schválit 2. v pořadí, kterým je firma NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, s nabídkovou cenou 2.040.765,43 Kč vč. DPH. Stavební úpravy chodníků jsou vyvolány překládkou nadzemního vedení nn společností ČEZ Distribuce a.s. a navazuje na ně oprava komunikace ul. Johnova. Na realizaci dílčí části 3 je zapotřebí přesun 255 tis. Kč z § 3113 Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského. ORM doporučuje schválení.

Na dílčí část 4 „Stavební úpravy chodníku v ul. Na Strážnici“ byly podány 2 nabídky, po odmítnutí uchazeče s nejvýhodnější cenovou nabídkou doporučujeme schválit 2. v pořadí, kterým je firma NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, s nabídkovou cenou 2.420.947,43 Kč vč. DPH. Stavební úpravy chodníku jsou vyvolány překládkou nadzemního vedení nn společností ČEZ Distribuce a.s. a na tuto dílčí část budeme podávat žádost o dotaci do MAS Pohoda venkova. Na realizaci dílčí části 4 je zapotřebí přesun 400 tis. Kč z § 3113 Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského. ORM doporučuje schválení.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 25 USNESENÍ č. RM 379- 16300/17, (uložen úkol číslo 22562).

RM zadává dílčí část č. 3 „Stavební úpravy chodníku v ul. Johnova“ firmě NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, která se umístila na 2. místě s nabídkovou cenou 2.040.765,43 Kč vč. DPH, z důvodu odstoupení od této veřejné zakázky uchazeče na 1. místě. RM schvaluje RO - navýšení § 2219 Stavební úpravy chodníku v ul. Johnova o 255 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem 255 tis. Kč z § 3113 Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského. RM schvaluje smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/25, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM zadává dílčí část č. 4 „Stavební úpravy chodníku v ul. Na Strážnici“ firmě NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, která se umístila na 2. místě s nabídkovou cenou 2.420.947,43 Kč vč. DPH, z důvodu odstoupení od této veřejné zakázky uchazeče na 1. místě. RM schvaluje RO - navýšení § 2219 Stavební úpravy chodníku v ul. Na Strážnici o 400 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem 400 tis. Kč z § 3113 Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského. RM schvaluje smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s.r.o., Koutníkova 404/20, 503 01 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/25, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.26 Souhlas vlastníka pozemku p. p. č. 2069/15 ke zřízení sjezdu, k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/26 Příloha: RM 379 - 3/26

Město Nové Město nad Metují obdrželo žádost o souhlas vlastníka pozemku p. p. č. 2069/15, k. ú. Nové Město nad Metují, ke zřízení nového sjezdu v ul. Českých bratří na st. p. č. 460. Žadatel nemá jinou možnost, kde parkovat svůj automobil, než v prostoru před RD. V současnosti využívá sjezdu souseda k odstavení automobilu před svým domem. Podrobnosti viz příloha č. RM 379 - 3/26.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s vybudováním nového sjezdu na p. p. č. 2069/15, k. ú. Nové Město nad Metují, ne/schválit SOPPS, ne/pověřit ST podpisem SOPPS.

Odůvodnění:

Stanoviska odborných útvarů viz znění přílohy č. RM 379 - 3/26.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

ORM - chodník se nachází na pozemku města, žadateli jsme doporučili, aby si patřičná povolení vyžádal. Po krátké diskusi radních bylo odsouhlaseno.

K čl. 3. 26 USNESENÍ č. RM 379- 16301/17, (uložen úkol číslo 22563).

RM souhlasí s vybudováním nového sjezdu na p. p. č. 2069/15, k. ú. Nové Město nad Metují. RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Nové Město nad Metují a manželi panem Dipl. Kfm. K. N. a paní T. N., ve znění přílohy č. RM 379 - 3/26, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.27 Přístavba tělocvičny "ZŠ Komenského" - informace o podání výzvy na veřejnou zakázku

Identifikace:

V 1. polovině září 2017 bude vyvěšena výzva a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského, Nové Město nad Metují, kterou zpracovala firma CEP a.s., „Evropský dům“, Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové. Zadávací dokumentace byla zkontrolována s vedením města a byla zaslána k připomínkování řediteli "ZŠ Komenského". Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 22.490.000 Kč bez DPH. Jistota, kterou musí uchazeči složit při účasti ve veřejné zakázce je 270.000 Kč. Požadovaná záruka je stanovena na 60 měsíců.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí aktuální informace k chystanému vypsání výzvy na veřejnou zakázku „Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského“.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 27 USNESENÍ č. RM 379- 16302/17, (uložen úkol číslo 22564).

RM bere na vědomí aktuální informace k chystanému vypsání výzvy na veřejnou zakázku „Přístavba tělocvičny u ZŠ Komenského“.

RM 379 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.28 Žádost Ing. L. P. ve věci dočasného parkování rezidentů zdarma na Husově náměstí v rámci opravy ul. Českých bratří

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 3/28 Příloha: RM 379 - 3/28

Pan Ing. L. P. žádá o souhlas RM s dočasným parkováním zdarma na Husově náměstí pro rezidenty ul. Českých bratří po dobu rekonstrukce silnice v ul. Českých bratří. Dokud je ulice otevřená, tak mohou občané parkovat v ul. Pod Výrovem, ale jakmile bude uzavřena, do ul. Pod Výrovem se dostanou jen přes Spy. V ul. Pod Výrovem je jednosměrka a ul. Zelenou je průjezd zakázán. Husovo náměstí je nejbližší rozumná volba. Podrobnosti viz e-mailová žádost v příloze č. RM 379 - 3/28.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s dočasným parkováním rezidentů zdarma na Husově náměstí po dobu rekonstrukce silnice v ul. Českých bratří.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - jedná se o žádost doručenou po uzavěrci podkladů do jednání RM 379, proto byla zařazena na tzv. "žlutých papírech". Po diskusi radních byla shoda v tom, že jsou jiná místa, kde mohou občané bezplatně parkovat - např. parkoviště u MěÚ, na "farské zahradě", u Sepského mostu, u velkoobchodu Verner apod., příp. jednat o možnosti parkování s ředitelkou "SŠ a ZŠ Nové Město nad Metují" na parkovišti v ul. Pod Vinicemi.

K čl. 3. 28 USNESENÍ č. RM 379- 16303/17

RM nesouhlasí s dočasným parkováním zdarma na Husově náměstí pro občany s trvalým bydlištěm (rezidenty) v ul. Českých bratří po dobu rekonstrukce silnice v ul. Českých bratří. RM doporučuje využít bezplatná parkoviště jako např. parkoviště u MěÚ, na "farské zahradě", u Sepského mostu, u velkoobchodu Verner apod., příp. jednat o možnosti parkování s ředitelkou "SŠ a ZŠ Nové Město nad Metují" na parkovišti v ul. Pod Vinicemi.

RM 379 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 11.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 4 Správa nemovitostí

17:15

OMM

4.1 Zápis ze 135. zasedání Bytové komise

Identifikace: (Int.: OSN/611) Zdroj. dokum.: RM 379 - 4/1 - Flash Příloha: RM 379 - 4/1 - Flash

Zápis ze 135. zasedání Bytové komise konané dne 23.08.2017.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí a schválit.

Odůvodnění:

Bytová komise se schází dle časového harmonogramu 1x měsíčně, poté zápis předloží ke schválení RM.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.1 USNESENÍ č. RM 379- 16304/17, (uložen úkol číslo 22565).

RM bere na vědomí a schvaluje obsah Zápisu ze 135. zasedání Bytové komise konané dne 23.08.2017 ve znění přílohy č. RM 379 - 4/1.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Spolek Krčín - odstoupení od záměru opravy zděného plotu

Identifikace: (Int.: OSN/612) Zdroj. dokum.: RM 379 - 4/2 - Flash Příloha: RM 379 - 4/2 - Flash

Dopis Spolku Krčín, Žižkovo náměstí 1, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 04649273, který obsahuje vyjádření k projednanému bodu v RM 376 - "Dohoda o podmínkách souhlasu s provedením oprav oplocení" a odstoupení od záměru provést tuto opravu ze strany žadatele.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí dopis Spolku Krčín a souhlasit s odstoupením od záměru výstavby.

Odůvodnění:

Jedná se o odstoupení od záměru výstavby oplocení z důvodu nedostatku sil, odbornosti a financí členů Spolku Krčín. Vyjádření OSN k připojení objektu k odběru el. energie a vody: OSN již zahájilo jednání s dodavateli energií. Připojení na odběr el. energie bude provedeno po úhradě poplatku za rezervovaný příkon (cca. 5.000 Kč) a po provedení úpravy jističe odběrného místa dle platných norem - předpoklad připojení konec září; obnovení odběru vody je již domluveno s dodavatelem (bez poplatku), po podpisu smlouvy dojde k osazení vodoměru - předpoklad obnovení odběru do dne 15.09.2017.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.2 USNESENÍ č. RM 379- 16305/17, (uložen úkol číslo 22566).

RM bere na vědomí Dopis Spolku Krčín, Žižkovo náměstí 1, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 04649273, jako vyjádření k projednanému bodu v RM 376 - "Dohoda o podmínkách souhlasu s provedením oprav oplocení" a souhlasí s odstoupením od záměru provést opravu zděného oplocení svépomocí členy Spolku Krčín. RM zároveň ukládá OSN prověřit stav obnažené konstrukce oplocení, vč. případného zajištění proti pádu. RM dále ukládá OSN zahrnout celkovou opravu oplocení do návrhu Plánu oprav OSN pro rok 2018.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na pronájem plynových kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145

Identifikace: (Int.: OSN/613) Zdroj. dokum.: RM 379 - 4/3 - Flash Příloha: RM 379 - 4/3 - Flash

Ukončení smlouvy o pronájmu plynových kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145, ze dne 25.01.2016, dohodou. Ukončení smlouvy stávající a podpis smlouvy nové, navazuje na provedené výběrové řízení na dodavatele tepelné energie ve výše uvedených plynových kotelnách. Stávající smlouva byla uzavřena mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a První novoměstskou teplárenskou s.r.o., náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 27471454. Tato smlouva bude ukončena dohodou.

K rozhodnutí:

Souhlasit s ukončením smlouvy dohodou.

Odůvodnění:

Ukončení stávající smlouvy, která byla dodatkem prodloužena do dne 31.12.2017, navazuje na výběr dodavatele tepelné energie ve výše uvedených objektech. Součástí výběru dodavatele byla i nová smlouva o nájmu plynových kotelen s pevně stanovenou cenou nájmu.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.3 USNESENÍ č. RM 379- 16306/17, (uložen úkol číslo 22567).

RM souhlasí s ukončením smlouvy o pronájmu plynových kotelen v č. p. 6 a 1145, ze dne 25.01.2016, uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a První novoměstskou teplárenskou s.r.o., náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 27471454, ve znění přílohy č. RM 379 - 4/3. RM pověřuje ST podpisem Dohody o ukončení nájmu.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.4 Nájemní smlouva na pronájem plynových kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145

Identifikace: (Int.: OSN/614) Zdroj. dokum.: RM 379 - 4/4 - Flash Příloha: RM 379 - 4/4 - Flash

Uzavření předložené nájemní smlouvy na pronájem plynových kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145 navazuje na provedený výběr dodavatele tepelné energie do výše uvedených objektů. Smlouva se uzavírá mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a První novoměstskou teplárenskou s.r.o., náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 27471454, a to na dobu určitou ode dne 01.07.2017 do dne 31.12.2018 za sjednaný nájem ve výši 95.703,25 Kč bez DPH.

K rozhodnutí:

Souhlasit s uzavřením nájemní smlouvy.

Odůvodnění:

Uzavření nájemní smlouvy navazuje na výběr dodavatele tepelné energie ve výše uvedených objektech. Součástí výběru dodavatele byla i nová smlouva o nájmu plynových kotelen s pevně stanovenou cenou nájmu.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.4 USNESENÍ č. RM 379- 16307/17, (uložen úkol číslo 22568).

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem plynových kotelen v č. p. 6 a č. p. 1145 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a První novoměstskou teplárenskou s.r.o., náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 27471454, a to na dobu určitou ode dne 01.07.2017 do dne 31.12.2018 za sjednaný nájem ve výši 95.703,25 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. RM 379 - 4/4. RM pověřuje ST podpisem smlouvy.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Vyrovnání nákladů za vybavení bytu

Identifikace: (Int.: OSN/615) Zdroj. dokum.: RM 379 - 4/5 - Flash Příloha: RM 379 - 4/5 - Flash

Jedná se o vyrovnání nákladů za modernizaci kuchyňské linky (vč. vybavení spotřebiči) a spížní skříně v bytové jednotce č. 15, v objektu č. p. 47, ul. T. G. Masaryka. Nájemce pí I. J. ukončila nájem bytové jednotky a žádá o vyrovnání nákladů za provedenou modernizaci. Modernizace proběhla v roce 2012 v nákladu 41.118 Kč. Pro vyrovnání nákladů na modernizaci by zadán znalecký posudek, který zpracoval Ing. Jiří Prouza, Vojanova 159, 547 01 Náchod. Znaleckým posudek byla zjištěna obvyklá (zůstatková) cena provedené modernizace ve výši 20.800 Kč. Vyrovnání nákladů bude provedeno z rozpočtu OSN - Plán oprav 2017.

K rozhodnutí:

Souhlasit s vyrovnáním nákladů na modernizaci kuchyňské linky.

Odůvodnění:

Modernizace kuchyňské linky a spížní skříně byla provedena v dobré kvalitě a opotřebení je v souladu s běžnou amortizací. O zařízení bylo dobře pečováno. Dle názoru OSN je pro město výhodnější získat na míru a kvalitně provedené vybavení, než nechat nájemce vše demontovat, uvést do původního stavu a svým nákladem zajistit zařízení nové. Výše úhrady stanovená posudkem je přijatelná. Kuchyňská linka, vč. spížní skříně bude zavedena do evidenčního listu bytové jednotky a užívání bude zpoplatněno.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.5 USNESENÍ č. RM 379- 16308/17, (uložen úkol číslo 22569).

RM souhlasí s vyrovnáním nákladů za modernizaci kuchyňské linky (vč. vybavení spotřebiči) a spížní skříně v bytové jednotce č. 15, v objektu č. p. 47, ul. T. G. Masaryka mezi nájemcem pí I. J. dle znaleckého posudku č. 3886/1, vypracovaného Ing. Jiřím Prouzou, Vojanova 159, 547 01 Náchod, ve výši 20.800 Kč. RM ukládá OSN provést platbu v předemné výši.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.6 Zveřejnění záměru výpůjčky - Klubovna Spy

Identifikace: (Int.: OSN/616)

Zveřejnění záměru výpůjčky objektu Klubovny Spy, č. p. 87, pro činnost Občanského sdružení Spy, Vlastimila Moravce 4, IČO: 26573881. Objekt je nyní užíván k setkávání občanů obce Spy. Stávající smlouva o výpůjčce byla navázána na dobu udržitelnosti a skončila dne 10.09.2017. Zveřejnění bude provedeno za standardních podmínek, tj. doba neurčitá, tříměsíční výpovědní lhůta, povinnost drobné údržby spolková činnost, setkávání občanů obce Spy.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zveřejněním záměru výpůjčky.

Odůvodnění:

Stávající smlouva o výpůjčce končí, nová smlouva zabezpečí další chod Klubovny ve Spech.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.6 USNESENÍ č. RM 379- 16309/17, (uložen úkol číslo 22570).

RM souhlasí se zveřejněním záměru výpůjčky objektu Klubovny Spy, č. p. 87, pro činnost Občanského sdružení Spy, Vlastimila Moravce 4, IČO: 26573881, za standardních podmínek, tj. doba neurčitá, tříměsíční výpovědní lhůta, povinnost drobné údržby, spolková činnost, setkávání občanů obce Spy. RM ukládá OSN provést zveřejnění záměru.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.7 Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání - garáž u č. p. 142

Identifikace: (Int.: OSN/617) Zdroj. dokum.: RM 379 - 4/7 - Flash Příloha: RM 379 - 4/7 - Flash

Na základě bodu projednaného v RM 374 (usnesení č. RM 374-16119/17) předkládá OSN ke schválení smlouvu o nájmu objektu garáže mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a p. Radimem Machem, Československé armády 888, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 11048875, viz příloha č. RM 379 - 4/7.

K rozhodnutí:

Schválit nájemní smlouvu.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.7 USNESENÍ č. RM 379- 16310/17, (uložen úkol číslo 22571).

RM schvaluje smlouvu o nájmu objektu garáže mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a p. Radimem Machem, Československé armády 888, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 11048875, ve znění přílohy č. RM 379 - 4/7, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 25.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Školství, kultura a sport

17:30

OSKS

5.1 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí - "MŠ Na Františku"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/1 - Flash Příloha: RM 379 - 5/1 - Flash

Ředitelka Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, žádá o povolení výjimky z počtu dětí pro školní rok 2017/2018 ve 2 třídách: 1. tř. - 27 dětí, 3. tř. - 28 dětí.

K rozhodnutí:

Schválit výjimku z počtu dětí pro Mateřskou školu, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, pro školní rok 2017/2018 dle předloženého návrhu.

Odůvodnění:

Vyhláška MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje v § 2 odst. 2 počty dětí v jednotlivých třídách mateřských škol (24 dětí). Z těchto počtů v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel povolit výjimku (do počtu 4 dětí). Výjimku povoluje za podmínek, že toto navýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti mateřské školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.1 USNESENÍ č. RM 379- 16311/17

RM na základě žádosti Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, schvaluje pro školní rok 2017/2018 výjimku z počtu dětí pro třídy 1. a 3. dle předloženého návrhu - viz příloha č. RM 379 - 5/1. Výjimky jsou povoleny za předpokladu, že navýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti mateřské školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví dětí.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.2 Soutěž Městská knihovna roku 2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/2 - Flash Příloha: RM 379 - 5/2 - Flash

Ředitelka MKN informuje RM o výsledcích soutěže Městská knihovna roku 2017. Naše knihovna se umístila na velmi pěkném 2. místě v kategorii měst od 5001 do 10000 obyvatel.

K rozhodnutí:

Seznámit se s výsledky soutěže Městská knihovna roku 2017.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.2 USNESENÍ č. RM 379- 16312/17

RM se seznámila s výsledky soutěže Městská knihovna roku 2016, ve které Městská knihovna Nové Město nad Metují obsadila 2. místo v kategorii měst od 5001 do 10000 obyvatel. RM děkuje ředitelce a všem zaměstnancům Městské knihovny Nové Město nad Metují za jejich dosavadní práci.

RM 379 Děkuje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.3 Žádost o souhlas s využitím pozemku v okolí Sta schodů - LK Nové Město nad Metují, z.s.

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/3 - Flash Příloha: RM 379 - 5/3 - Flash

Předsedkyně Lyžařského klubu Nové Město nad Metují, z.s., žádá o souhlas s využitím pozemku v okolí Sta schodů k uspořádání závodu "Běh do 100 schodů" ve čtvrtek 05.10.2017 od 15:00 do 18:00 hodin a o souhlas s uzavřením Sta schodů pro veřejnost po dobu konání akce. Pro uspořádání závodů potřebují využít schody, prostor před schody pro prezenci a pohyb závodníků v průběhu závodu a prostor na konci schodů pro cíl závodů. Dále předsedkyně žádá o zapůjčení 2 ks odpadkových košů.

K rozhodnutí:

Projednat žádost LK Nové Město nad Metují, z.s., o souhlas s využitím pozemku v okolí Sta schodů.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠKS: Doporučujeme souhlasit.

Vyjádření TS: S půjčením odpadkových košů není problém.

Vyjádření MP: Z pohledu MP není problém s povolením akce.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.3 USNESENÍ č. RM 379-16313/17, (uložen úkol číslo 22572).

RM souhlasí s uzavřením Sta schodů a s využitím pozemků v okolí Sta schodů na dobu závodu "Běh do 100 schodů", který pořádá Lyžařský klub Nové Město nad Metují, z.s., ve čtvrtek 05.10.2017 od 15:00 do 18:00 hodin. RM souhlasí se zapůjčením 2 ks odpadkových košů na tuto akci. Za zajištění veškeré součinnosti zainteresovaných subjektů si plně odpovídá hlavní pořadatel, tj. Lyžařský klub Nové Město nad Metují, z.s.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 9.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se: 0 - bylo přijato.

5.4 Sdělení části členů KSPORT Zastupitelstvu města Nové Město nad Metují

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/4 - Flash Příloha: RM 379 - 5/4 - Flash

Část členů Komise sportovní oznamuje v dopise adresovaném zastupitelům své překvapení a rozčarování nad rozhodnutím ZM o výši dotace pro Sportovní centrum Nové Město nad Metují, z.s. Podrobnosti viz příloha č. RM 379 - 5/4.

K rozhodnutí:

Seznámit se s dopisem zástupců KSPORT zastupitelům.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.4 USNESENÍ č. RM 379-16314/17, (uložen úkol číslo 22573).

RM se seznámila s dopisem části členů KSPORT adresovaném Zastupitelstvu města Nové Město nad Metují a ukládá OŠKS předložit tento dopis k projednání na nejbližším zasedání KSPORT a zároveň informovat ZM.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 21.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se: 0 - bylo přijato.

5.5 Žádost o změnu odpisového plánu - "ZŠ Komenského"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/5 - Flash Příloha: RM 379 - 5/5 - Flash

Ředitel "ZŠ Komenského" žádá RM o navýšení odpisového plánu na rok 2017 o částku 3.824 Kč z důvodu zahájení odpisování nově pořízeného kamerového systému.

K rozhodnutí:

Schválit změnu odpisového plánu "ZŠ Komenského" na rok 2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.5 USNESENÍ č. RM 379-16315/17

RM schvaluje navýšení účetních odpisů na rok 2017 příspěvkové organizaci Základní škola Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod o částku ve výši 3.824 Kč, ve znění přílohy č. RM 379 - 5/5.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se: 0 - bylo přijato.

5.6 Žádost o změnu odpisového plánu - MSSS Oáza

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/6 - Flash Příloha: RM 379 - 5/6 - Flash

Ředitelka MKN žádá RM o navýšení odpisového plánu na rok 2017 o částku 14.259 Kč z důvodu zahájení odpisování nově pořízené kuchyňské sestavy na sesternu.

K rozhodnutí:

Schválit změnu odpisového plánu MSSS Oáza na rok 2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.6 USNESENÍ č. RM 379- 16316/17

RM schvaluje navýšení účetních odpisů na rok 2017 příspěvkové organizaci Městské středisko sociálních služeb Oáza Nové Město nad Metují o částku ve výši 14.259 Kč, ve znění přílohy č. RM 379 - 5/6.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.7 Žádost o povolení omezení provozu "MŠ Na Františku"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/7 - Flash Příloha: RM 379 - 5/7 - Flash

Ředitelka "MŠ Na Františku" žádá RM o souhlas s přerušením provozu mateřské školy v době od 27.12 do 29.12.2017 (vánoční prázdniny) a s omezením provozu ve škole ve školním roce 2017/2018 takto: 29.09.2017 (volno ředitele školy v základních školách), 26. - 27.10.2017 (podzimní prázdniny), 02.01.2018 (vánoční prázdniny), 02.02.2018 (pololetní prázdniny), 26.02. - 04.03.2018 (jarní prázdniny), 29.03.2018 (velikonoční prázdniny). Ve dnech přerušeného i omezeného provozu budou zaměstnanci postupně čerpat řádnou dovolenou.

K rozhodnutí:

Schválit omezení provozu ve školním roce v "MŠ Na Františku".

Odůvodnění:

Dle § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání lze ze závažných důvodů a po projednání se zřizovatelem omezit nebo přerušit provoz mateřské školy i v jiném období než v měsíci červenci nebo srpnu. Za závažné důvody lze považovat organizační či technické příčiny, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.7 USNESENÍ č. RM 379- 16317/17

RM schvaluje přerušení provozu v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Na Františku 845 ve dnech 27. - 29.12.2017. RM schvaluje omezení provozu v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Na Františku 845 ve dnech 29.09.2017, 26. - 27.10.2017, 02.01.2018, 02.02.2018, 26.02. - 04.03.2018 a 29.03.2018.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.8 Žádost o povolení omezení provozu "MŠ Rašínova"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/8 - Flash Příloha: RM 379 - 5/8 - Flash

Ředitelka "MŠ Rašínova" žádá RM o souhlas s přerušением provozu mateřské školy v době od 27.12 do 29.12.2017 (vánoční prázdniny) a s omezením provozu ve škole ve školním roce 2017/2018 takto: 26. - 27.10.2017 (podzimní prázdniny), 02.02.2018 (pololetní prázdniny), 26.02. - 04.03.2018 (jarní prázdniny), 29.03.2018 (velikonoční prázdniny). Ve dnech přerušенého i omezeného provozu budou zaměstnanci postupně čerpat řádnou dovolenou a budou probíhat opravy, které nelze provádět v běžném provozu školy.

K rozhodnutí:

Schválit omezení provozu ve školním roce v "MŠ Rašínova".

Odůvodnění:

Dle § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání lze ze závažných důvodů a po projednání se zřizovatelem omezit nebo přerušit provoz mateřské školy i v jiném období než v měsíci červenci nebo srpnu. Za závažné důvody lze považovat organizační či technické příčiny, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 8 USNESENÍ č. RM 379- 16318/17

RM schvaluje přerušení provozu v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 ve dnech 27. - 29.12.2017. RM schvaluje omezení provozu v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 ve dnech 26. - 27.10.2017, 02.02.2018, 26.02. - 04.03.2018 a 29.03.2018.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.9 Žádost o podporu projektu Naše Galerie

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/9 - Flash Příloha: RM 379 - 5/9 - Flash

Ředitel Galerie výtvarného umění v Náchodě žádá o finanční podporu projektu Naše Galerie - 11. ročník výtvarné soutěže pro občany Náchodska. Mezi úspěšnými soutěžícími se velice často objevují nejen žáci a studenti z Náchoda, ale i z Nového Města nad Metují a dalších měst a obcí. Podrobný popis projektu včetně rozpočtu viz příloha č. RM 379 - 5/9.

K rozhodnutí:

Projednat žádost o podporu projektu Naše Galerie.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠKS: Vzhledem k tomu, že žádost o dotaci nespĺňuje podmínky pro poskytnutí dotace (nebyla podána na předepsaném formuláři, nebyly dodány všechny povinné přílohy, nebyl dodržen termín pro podání žádosti), doporučujeme dotaci na rok 2017 neposkytnout a informovat žadatele o možnosti podat žádost v řádném termínu v roce 2018.

Vyjádření OF: Částka na dotace a dary města je v letošním roce vyčerpána.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 9 USNESENÍ č. RM 379- 16319/17, (uložen úkol číslo 22574).

RM neschvaluje dotaci z rozpočtu města pro Galerie výtvarného umění v Náchodě na podporu projektu Naše Galerie - 11. ročník výtvarné soutěže pro občany Náchodska. RM ukládá OŠKS informovat žadatele o možnosti podat žádost o dotaci z rozpočtu města v řádném termínu v roce 2018.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 25.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.10 Žádost o dotaci z rozpočtu města - POZNÁVÁNÍ spolek

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/10 - Flash Příloha: RM 379 - 5/10 - Flash

POZNÁVÁNÍ spolek podal v řádném termínu žádost o dotaci z rozpočtu města na rok 2017 na 2 projekty. Všechny žádosti o dotaci z rozpočtu města v oblasti kultury byly projednávány v KKULT. KKULT doporučila RM podpořit projekt s názvem "Celoměstské akce v Novém Městě nad Metují a městě Dušníky" a žádost o dotaci na projekt s názvem "Legionáři - Projekt ke 100. výročí vzniku samostatného Československa" projednávat až době, kdy budou probíhat přípravy na oslavy 100. výročí vzniku samostatného státu. Po projednání v RM 367 dne 13.03.2017 POZNÁVÁNÍ spolek obdržel dotaci ve výši 10 tis. Kč na projekt s názvem "Celoměstské akce v Novém Městě nad Metují a městě Dušníky". Nyní žádá předseda spolku o dotaci ve výši 10 tis. Kč na realizaci projektu s názvem "Legionáři - Projekt ke 100. výročí vzniku samostatného Československa"

K rozhodnutí:

Projednat žádost POZNÁVÁNÍ spolek o dotaci z rozpočtu města.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: Částka na dotace a dary města je v letošním roce vyčerpána.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 10 USNESENÍ č. RM 379- 16320/17, (uložen úkol číslo 22575).

RM projednala žádost POZNÁVÁNÍ spolek o dotaci z rozpočtu města na rok 2017. RM ukládá KKULT projednat na svém nejbližším zasedání harmonogram akcí k oslavám 100. výročí vzniku samostatného Československa a v rámci tohoto projednávání předložit RM vyjádření k žádosti POZNÁVÁNÍ spolek o dotaci z rozpočtu města. O přidělení dotace z rozpočtu města pro POZNÁVÁNÍ spolek rozhodne RM až po vyjádření KKULT.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 23.10.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.11 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ a MŠ Krčín" ze dne 04.09.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/11 - Flash Příloha: RM 379 - 5/11 - Flash

Dne 04.09.2017 se sešla ke svému jednání Školská rada při ZŠ a MŠ Krčín (dále jen "ŠR"). Předseda ŠR představil nového člena z řad rodičů, projednala a schválila Školní řád pro školní rok 2017/2018, Vnitřní řád školní družiny pro školní rok 2017/2018, Vnitřní řád školního klubu pro školní rok 2017/2018 a Pravidla pro hodnocení žáků pro školní rok 2017/2018. Ředitelka školy seznámila ŠR s organizací školního roku, upozornila na projekty, do kterých se škola zapojila a informovala o personálních změnách. Ředitelka školy ST informovali ŠR o projektu "Vybudování učebny přírodovědných předmětů, IT učebny v ZŠ Krčín".

K rozhodnutí:

Seznámit se se zápisem z jednání ŠR při "ZŠ a MŠ Krčín" ze dne 04.09.2017.

Odůvodnění:

Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele školských rad při základních školách.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 11 USNESENÍ č. RM 379- 16321/17

RM se seznámila se zápisem z jednání Školské rady při Základní škole a Mateřské škole Krčín ze dne 04.09.2017 a bere tento zápis na vědomí ve znění přílohy č. RM 379 - 5/11.

RM 379 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.12 Žádost "ZŠ Malecí" o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 5/12 - Flash Příloha: RM 379 - 5/12 - Flash

Ředitelka "ZŠ Malecí" žádá o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI. Finanční dar bude přijat prostřednictvím "ZŠ Malecí", která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 4 žáky ve školním roce 2017/2018, a to v období ode dne 12.09.2017 do dne 30.06.2018. Celkem se jedná o finanční dar ve výši 17.574 Kč. Dar bude poskytnut ve dvou částkách pro období ode dne 12.09.2017 do dne 31.12.2017 ve výši 5.959 Kč a pro období ode dne 01.01.2018 do dne 30.06.2018 ve výši 11.615 Kč. Podrobnosti viz příloha č. RM 379 - 5/12.

K rozhodnutí:

Projednat žádost a souhlasit s přijetím účelově určeného finančního daru.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 12 USNESENÍ č. RM 379- 16322/17

RM souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI v celkové výši 17.574 Kč. Dar je určen výhradně k uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 4 žáky, a to v období ode dne 12.09.2017 do dne 30.06.2018.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.13 Poděkování za organizaci DED 2017

Identifikace:

V sobotu 09.09.2017 se v Novém Městě nad Metují konala tradiční akce Dny evropského dědictví. Na přípravě a průběhu akce se podílelo několik subjektů - MMUZ, MK, ZŠ Komenského, ZUŠ B. Smetany, zámek rodiny Bartoň - Dobenín a další.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 13 USNESENÍ č. RM 379- 16323/17

RM děkuje všem organizátorům Dnů evropského dědictví 2017, zvláště pak Městskému klubu v Novém Městě nad Metují, Městskému muzeu Nové Město nad Metují, Základní škole Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod, Základní umělecké škole Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo náměstí 1209, okres Náchod, zámku rodiny Bartoň-Dobenín a Ing. Martinu Prouzovi.

RM 379 Děkuje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 11.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 6 Finance

16:00

OF

6.1 Žádost o schválení výjimky ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu zadání dle odstavce VI. - výjimky, výhradní dodavatel, technické důvody

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 6/1 - Flash Příloha: RM 379 - 6/1 - Flash

Jedná se o nákup sekacího zařízení k malotraktoru Antonio Carraro RONDO za cenu dle předložené nabídky 145.200 Kč vč. DPH (120.000 Kč + DPH 25.200 Kč) od firmy PEKASS a.s., Pohoří 18, 518 01 Dobruška.

K rozhodnutí:

Schválit výjimku a RO.

Odůvodnění:

Po šestiletém provozu došlo ke značnému opotřebením ozubeného soukolí v převodovce sekacího příslušenství sekačky RONDO. Italský výrobce dodává jako náhradní díl pouze celou převodovou skříň. Vyrobít v Čechách nové soukolí pro jeho specifickou a náročnou nelze. Cena nové převodové skříně je dle nabídky výhradního dodavatele 77.714 Kč vč. DPH.

Nové sekací příslušenství, které obsahuje celý nosič, převodovku, 3 sekací nože, řemeny, nové rozvody, ložiska a turbínu zajišťující odvod posekané trávy je možno zakoupit v hodnotě 145.200 Kč vč. DPH.

Po zhodnocení situace a stavu opotřebením dalších dílů sestavy sekacího příslušenství se jeví ekonomičtější nákup celého nového sekacího příslušenství a původní dle možnosti využít na náhradní díly.

Firma PEKASS a.s. je výhradním dodavatelem strojů Antonio Carraro a konkrétně příslušenství na typ RONDO pro ČR. Díky dostupné vzdálenosti a kvalitnímu servisu byla vybrána pobočka Rychnov nad Kněžnou, Pohoří 18, 518 01 Dobruška.

OF: V souvislosti s nákupem nové sekačky bylo usnesením č. RM 377-16246/17 schváleno RO, kterým byly pokryty vyšší výdaje na nákup nové sekačky. Na RO byly využity dle stávajících informací veškeré možné volné zdroje TS. Z toho důvodu je navrženo pokrytí RO z § 3639 - komunální služby a územní rozvoj z položky nákup pozemků.

Vysvětlení: Miroslav Trojan vedoucí odboru Technické služby

K čl. 6.1 USNESENÍ č. RM 379- 16324/17, (uložen úkol číslo 22576).

RM uděluje výjimku ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu zadání dle odstavce VI. - Výjimky, výhradní dodavatel, technické důvody a ukládá TS nákup sekacího zařízení k malotraktoru Antonio Carraro RONDO za cenu 145.200 Kč vč. DPH (120.000 Kč + DPH 25.200 Kč) ve znění předložené nabídky od firmy PEKASS a.s., pobočka Rychnov nad Kněžnou, Pohoří 18, 518 01 Dobruška. RM schvaluje RO - navýšení § 3745 - vzhled obcí a veřejná zeleň (ostatní náklady TS) o částku 146 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 3639 - komunální služby a územní rozvoj z položky nákup pozemků.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 6.11.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.2 Rozpočtová opatření 2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 6/2 - Flash Příloha: RM 379 - 6/2 - Flash

ZM svým usnesením č. ZM 117-7514/16 zmocnilo RM k provádění opodstatněných rozpočtových opatření v rámci rozpočtu na rok 2017 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. Provedené změny budou vždy předloženy na nejbližším zasedání ZM.

K rozhodnutí:

Informace o bodu do jednání ZM - přehled provedených rozpočtových opatření od minulého ZM.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

6.3 Vyřazení majetku

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 6/3 - Flash Příloha: RM 379 - 6/3 - Flash

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha č. RM 379 - 6/3.

K rozhodnutí:

Schválit vyřazení a likvidaci majetku.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.3 USNESENÍ č. RM 379- 16325/17, (uložen úkol číslo 22577).

RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci města, MŠ Na Františku a ZŠ a MŠ Krčín ve znění přílohy č. RM 379 - 6/3.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 15.10.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.4 Smlouvu o poskytování služby sledování - insolvence

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 6/4 - Flash Příloha: RM 379 - 6/4 - Flash

OF předkládá ke schválení Smlouvu o poskytování služby sledování-insolvence mezi městem Nové Město nad Metují a společností i4b s.r.o., se sídlem Varšavská 1028/11, 409 00 Ostrava - Hulváky, IČO: 27799735 (jako "poskytovatelem"). Předmětem smlouvy je poskytování služby sledování-insolvence, což představuje sledování insolvenčního rejstříku (ISIR) ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), zajišťující automatické upozorňování odesláním emailové zprávy, že dlužník (FO, PO) zadáný do sledování vstoupil do insolvenčního řízení, dále informace o průběhu, změnách a nových údajích ve sledovaném řízení s odkazy, takže je možné přímo nahlížet do spisů. Předpokládáme využití služby do počtu max. 101 osob v ceně 140 Kč + DPH / měsíc. Návrh smlouvy byl projednán s PRAV.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o poskytování služby sledování-insolvence.

Odůvodnění:

Správce daně (OF) má povinnost sledovat insolvenční řízení, pokud se o insolvenční řízení svého dlužníka dozví pozdě a nestihne se přihlásit do insolvenčního řízení v dané lhůtě, dodatečné přihlášení již není možné.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.4 USNESENÍ č. RM 379- 16326/17, (uložen úkol číslo 22578).

RM schvaluje Smlouvu o poskytování služby sledování-insolvence mezi městem Nové Město nad Metují a společností i4b s.r.o, se sídlem Varšavská 1028/11, 409 00 Ostrava - Hulváky, IČO: 27799735, ve znění přílohy č. RM 379 - 6/4, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 30.9.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.5 Žádost TJ Spartak o pomoc s financováním provozu zimního stadionu

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 379 - 6/5 - Flash Příloha: RM 379 - 6/5 - Flash

Předseda TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s. (dále jen "TJ Spartak"), oznamuje RM zplnomocnění p. Miroslava Jarolímka k věcem jednacím ohledně všech typů dotací - viz příloha č. RM 379 - 6/5 - Zplnomocnění. Dále předseda TJ Spartak žádá RM a ZM o pomoc s financováním zimního stadionu ve výši 900 tis. Kč - viz příloha č. RM 379 - 6/5 - Žádost TJ Spartak ze dne 06.09.2017. Hlavním důvodem k podání žádosti je každoroční snižování dotace z rozpočtu města. Dle vyjádření předsedy TJ Spartak jsou roční náklady na provoz zimního stadionu (bez nákladů na sportovní činnost) cca 2,2 mil. Kč. Výše dotace z rozpočtu města na rok 2017 činí 708 tis. Kč, za poslední 3 roky se snížila o více než 30 %. Jako podklad pro jednání RM jsou přiloženy další přílohy č. RM 379 - 6/5: Vývoj dotací TJ Spartak; Výnosy a náklady za rok 2016.

K rozhodnutí:

Projednat žádost TJ Spartak o pomoc s financováním provozu zimního stadionu.

Odůvodnění:

Stanovisko OF: Z položky Příspěvky na sport - provoz a údržba je nedočerpaná částka 219 tis. Kč z důvodu snížení dotace pro Sportovní centrum. Poskytnutí vyšší částky by muselo být řešeno rozpočtovým opatřením.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

Na jednání RM byli pozváni zástupci TJ Spartak. Úvodního slova se ujal p. Kamil Praus. Informoval o zatím neuskutečněné valné hromadě, která bude volit nové vedení TJ Spartak, nyní existují v provizoriu "vedení bez vedení". V obchodním rejstříku jsme stále vedeni jako spolek. MST - shrnul celou záležitost ze strany vedení města. Informoval o datu konání příštího jednání Komise sportovní, tj. ve středu dne 20.09.2017. Pan Jarolínek - nejpozději do poloviny října by se měla konat řádná VH TJ Spartak. Náklady se nám zvyšují, soutěže začínají dříve, provoz se prodražuje, za to nemůže TJ Spartak, ale Svaz ledního hokeje. Ing. Maur - nemůžeme (město) jít stále cestou mimořádných dotací. Problém je komplexní a není o TJ Spartak, ale o tom, že se musí předělat komplet celý koncept financování sportu ve městě. Následovala obsáhlá diskuse o financování sportu ve městě. Vedoucí OF - jestliže je požadovaná dotace určena na celou zimní sezónu, je vhodnější řešit odděleně mimořádnou dotaci na rok 2017 a na základě samostatné žádosti pak zálohu na dotaci roku 2018, která by jako v minulých letech byla poukázána v lednu. Následně bylo hlasováno o doporučení ZM schválit mimořádnou dotaci TJ Spartak Nové Město nad Metují ve výši 450 tis. Kč.

K čl. 6.5 USNESENÍ č. RM 379- 16327/17, (uložen úkol číslo 22579).

RM bere na vědomí informaci předsedy TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s., o zplnomocnění p. Miroslava Jarolímka k jednání ohledně všech typů dotací za TJ Spartak. RM projednala žádost TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s., o pomoc s financováním provozu zimního stadionu. RM ukládá KSPORT projednat na svém nejbližším zasedání žádost TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s. RM ukládá OF předložit žádost TJ Spartak Nové Město nad Metují, z.s., do ZM 121 s tím, že zápis z jednání KSPORT bude předložen až přímo na jednání ZM. RM doporučuje ZM schválit mimořádnou dotaci TJ Spartak Nové Město nad Metují ve výši 450 tis. Kč. ZM schvaluje RO - poskytnutí dotace pro TJ Spartak - provoz v částce 450 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem částky 219 tis. Kč v rámci § 3419 – položka Příspěvky – provoz a údržba a navýšením příjmové strany rozpočtu u položky DPFO ze závislé činnosti (položka 1111) o 231 tis. Kč.

RM 379 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 21.9.2017
Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 2 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

18:15

7.1 Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 7/1 - Flash Příloha: RM 379 - 7/1 - Flash

Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu týkající se zajištění hudební produkce (živou hudbou) v rámci setkání zaměstnanců Městského úřadu Nové Město nad Metují - hrazeno je v rámci Sociálního fondu viz příloha č. RM 379 - 7/1.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o uskutečnění uměleckého výkonu.

Odůvodnění:

Znění smlouvy bylo konzultováno s PRAV (viz "Předkládací návrh").

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 1 USNESENÍ č. RM 379- 16328/17

RM schvaluje Smlouvu o uskutečnění uměleckého výkonu mezi městem Nové Město nad Metují a p. J. Z., ve znění přílohy č. RM 379 - 7/1, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.2 ZM 121 (19) - program

Identifikace:

Dne 21.09.2017 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin v přednáškovém sále Městské knihovny Nové Město nad Metují - ul. Komenského č. p. 30. Jde o 19. zasedání ve volebním období.

K rozhodnutí:

Schválit program řádného veřejného zasedání ZM.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 2 USNESENÍ č. RM 379- 16329/17, (uložen úkol číslo 22580).

RM schvaluje program řádného veřejného zasedání ZM 121 (19): 1 - Kontrola úkolů; 2 - Úvodní informace a vystoupení; 3 - Majetkoprávní úkony; 4 - Rozvoj; 5 - Finance; 6 - Různé; 7 - Diskuse.

RM 379 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 21.9.2017

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.3 Jmenování nové členky SPOZ - paní Kateřina Kantová

Identifikace:

Pro zajištění slavnostních obřadů navrhujeme doplnit SPOZ o paní Kateřinu Kantovou, referentku Oddělení vnitřních věcí, Odbor správní, Městský úřad Nové Město nad Metují.

K rozhodnutí:

Schválit jmenování nové členky SPOZ.

Odůvodnění:

Pro zajištění slavnostních obřadů navrhujeme doplnit SPOZ o paní Kateřinu Kantovou. Jmenovaná již vykonává úřední funkci matrikářky při svatebních obřadech, pro výkon činností při akcích SPOZ je třeba, aby byla jeho členkou.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 3 USNESENÍ č. RM 379- 16330/17

RM jmenuje novou členkou SPOZ paní Kateřinu Kantovou. RM ukládá OSÚ zajistit a předat jmenovací dekret podepsaný ST.

RM 379 Jmenuje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 11.9.2017

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.4 O2. Dodatek č. 2 k Rámcové dohodě č. VS/ 474587, uzavřené dne 09.12.2013

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 7/4 - Flash Příloha: RM 379 - 7/4 - Flash

Na základě výsledku elektronické aukce byla dne 09.12.2013 podepsána rámcová dohoda č. VS/ 474587 mezi městem Nové Město nad Metují a společností O2. Tato rámcová dohoda podchycuje výsledky VŘ pro hlasové a datové mobilní služby. V průběhu využívání služeb O2 došlo ke zhoršení kvality signálu v prostorách MěÚ. Po opakovaném měření signálu v místě, kdy se nepodařilo najít vhodné řešení, bylo se společností O2 předjednáno posílení signálu s pomocí technologie umístěné přímo v objektu MěÚ. Zajištění bezplatné instalace tzv. UMTS repeateru s rozvodem 4. antény, realizované ze strany společnosti O2, za účelem posílení mobilního signálu v budově MěÚ, řeší předložený Dodatek č. 2 k Rámcové dohodě č. VS/ 474587. Společnost O2 na druhou stranu požaduje navýšení minimální částky měsíčního čerpání z 10.000 Kč na 20.000 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že se jedná o částku za všechny SIM, MěÚ + organizace města, tuto minimální částku bezpečně dosahujeme. Navíc dodatek upravuje datové tarify, kdy dochází k navýšení FUP při zachování ceny. Znění dodatku odsouhlasila PRAV.

K rozhodnutí:

Schválit Dodatek č. 2 k Rámcové dohodě č. VS/ 474587, uzavřené dne 09.12.2013.

Odůvodnění:

Dodatek č. 2 k Rámcové dohodě č. VS/ 474587 řeší zajištění lepšího signálu společnosti O2 v prostorách MěÚ. Znění dodatku bylo konzultováno s PRAV (viz "Předkládací návrh").

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7.4 USNESENÍ č. RM 379- 16331/17, (uložen úkol číslo 22581).

RM schvaluje Dodatek č. 2 k Rámcové dohodě č. VS/ 474587, společnosti O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČO: 60193336, DIČ: CZ60193336, ve znění přílohy č. RM 379 - 7/4, a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 379 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 31.10.2017

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.5 Pozvánka Spolku Krčín na výstavu RETRO 50. - 80. léta

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 7/5 - Flash Příloha: RM 379 - 7/5 - Flash

Ve dnech 23. - 24.09.2017 pořádá Spolek Krčín výstavu pod názvem RETRO 50. - 80. léta, jedná se o další z plánovaných akcí. Pořadatel akce tímto velice srdečně zve všechny občany a těší se, že svou návštěvou podpoří jejich aktivity, které realizují nejen pro krčínské obyvatele, ale i pro širokou novoměstskou veřejnost. Plakát výstavy viz příloha č. RM 379 - 7/5.

K rozhodnutí:

Informace.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

7.6 Žádost o souhlas s konáním akce Monster Truck Show

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 379 - 7/6

Vedoucí OF informoval o doručené žádosti ze dne 11.09.2017 o povolení záboru veřejného prostranství na akci Monster Truck Show od p. Tomáše Zelenaye, Hlivická 423, 181 00 Praha 8, IČO: 86616978, ve dnech 03.10. a 04.10.2017 v areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit s konáním akce Monster Truck Show a povolit její konání v areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují.

Odůvodnění:

Vyjádření OF: Dle informace se jedná o ukázky kaskadérských čísel, rychlé jízdy, průjezdu ohněm, jízdy po dvou kolech vozidly vč. ukázky Monster Trucků. Akce by se uskutečnila ve 2 představeních od 17:00 hodin. Délka trvání cca 1 hodina. Pořadatel byl upozorněn na okolní zástavbu a blízkost budovy učiliště. Pro realizaci akce je nutný prostor cca 20 x 50 m2. Pořadatelům bude umožněno vyvěšení plakátů na sloupy VO obdobně jako při pořádání cirkusů.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 7. 6 USNESENÍ č. RM 379- 16332/17, (uložen úkol číslo 22582).

RM souhlasí s konáním akce Monster Truck Show v areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují ve dnech 03.10. a 04.10.2017, a to za podmínky, že si žadatel vše potřebné zajistí svépomocí.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 3.10.2017

Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.7 Dotaz Ing. Petra Neumanna na parkování na Husově náměstí

Identifikace:

Radní Ing. Petr Neumann vznesl na jednání RM dotaz, se kterým se setkal ze strany občanů.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Petr Neumann radní Rada města

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Neumann - bylo by možné zařídit, aby parkovací automaty braly méně peněz a počítaly třeba i jen půl nebo čtvrt hodiny? MST - přislíbil prověřit tuto možnost.

7.8 Podnět Ing. Petra Neumanna ve věci akce Svatováclavské odpoledne

Identifikace:

Radní Ing. Petr Neumann byl požádán (jako pořadatel akce) pí Dubskou, majitelkou atrakcí, zda by mohla v letošním roce přijet na Husovo náměstí již v úterý dne 27.09.2017 v noci (tzn. v noci z úterý na středu) a odjet v neděli dne 01.10.2017.

K rozhodnutí:

Ne/souhlasit se žádost pí Dubské ve věci příjezdu a odjezdu atrakcí na Husovo náměstí v rámci konání akce Svatováclavského odpoledne v Novém Městě nad Metují.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Petr Neumann radní Rada města

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Petr Neumann byl na vlastní žádost vyloučen z hlasování k tomuto bodu, a to pro možnost podjatost.

K čl. 7. 8 USNESENÍ č. RM 379- 16333/17, (uložen úkol číslo 22583).

RM souhlasí s příjezdem atrakcí na Husovo náměstí v rámci konání akce Svatováclavského odpoledne v úterý dne 27.09.2017 v noci a odjet v neděli dne 01.10.2017.

RM 379 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 27.9.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

Ing. Michal Beseda, MBA
místostarosta
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 379: 18:20

Příští porada bude: RM 380, 25.9.2017, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

PŘEHLED USNESENÍ: Úřední deska, 3x vývěsky ve městě

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Zastupitelé, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská
teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz