

# ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují

**RM 84** ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 10.02.2022

zasedací místnost I (1. patro MěÚ Nové Město nad Metují) od 13:00 hodin

## Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Dostál Pavel, Ing. et Ing.	radní	13:00	13:01-13:45	16:18	Plná
2	Hable Petr	starosta	13:00	13:01-13:45	16:18	Plná
3	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00	13:01-13:45	16:18	Plná
4	Hylský Josef, Mgr.	radní	13:00	13:01-13:45	16:18	Plná
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní				Omluven
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00	13:01-13:45	16:18	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00	13:01-13:45	16:18	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:45		16:18	Částečná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:50		16:18	Částečná

## Hosté:

10	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:47		16:09	Částečná
11	Mgr. Andrea Hofmanová	vedoucí OMP (OMM)	13:47		14:26	Částečná
12	Petr Tichý	vedoucí OSN (OMM)	13:54		14:18	Částečná
13	Ing. Simona Vojnarová	vedoucí ORM (OMM)	14:30		16:08	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová v.r.

## Program:

### 1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 07.02.2022

### 2. Školství, kultura a sport

- 2/1 Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení
- 2/2 Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel ZŠ a MŠ Krčín
- 2/3 Limit mzdových prostředků a počtu zaměstnanců PO na rok 2022
- 2/4 Žádost o užití znaku města

### 3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 2127, jehož součástí je budova č. p. 926, ul. U Lípy, k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/2 Prodej části pozemku p. p. č. 619/8 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Družstevní
- 3/3 Směna pozemku st. p. č. 209 za část pozemku p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/4 Cena nájmu pozemků na rok 2022 z pohledu inflační doložky
- 3/5 Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/6 Kácení stromů rostoucích mimo les

### 4. Správa nemovitostí

### 5. Rozvoj

- 5/1 Program obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují pro rok 2022
- 5/2 Aktuální stav projektů ke dni 01.02.2022
- 5/3 Znovupovolení vyhrazeného parkovacího stání v ul. Nerudova
- 5/4 Žádost o opravu oplocení pozemku p. p. č. 132/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Českých bratří
- 5/5 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 5/6 Zadávací dokumentace k veřejné zakázce PD pro rekonstrukci přístavby ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují
- 5/7 Vyjádření k podkladům rozhodnutí - „Opěrná zeď a zastřešení dvorku u RD č. p. 17 v místní části Vrchoviny

- 5/8 Žádost o vyjádření k upravené situaci DUR - "Zasíťování lokality "Dubinky" - I. etapa"
- 5/9 Žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením "NOVOSTAVBA PENZIONU a OBČERSTVENÍ na p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují"
- 5/10 Dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti č. 240/2019
- 5/11 Rezidence Pod Hradbami - parkování
- 5/12 Nárůst předpokládaných investičních nákladů na rekonstrukci Kina 70
- 5/13 Návrh na pořízení změny územního plánu - Studýnka

## 6. Finance

- 6/1 Rozpočtová opatření 2021
- 6/2 Informace o hospodaření města k 31.12.2021
- 6/3 Odpis nevymahatelných pohledávek
- 6/4 Plán účetních odpisů na rok 2021
- 6/5 Vyřazení majetku

## 7. Různé

- 7/1 ZM 23 dne 24.02.2022 - program
- 7/2 Žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ - 63. výročí
- 7/3 Zpráva o kontrolách a auditech kontrolora-interního auditora v roce 2021
- 7/4 Zápis č. 8 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 24.01.2022 a Závěry z kontrolního šetření
- 7/5 Zápis č. 9/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 30.11.2021 a Zápis č. 10/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 14.12.2021
- 7/6 Smlouva na monitoring bývalých skládek TKO Na Popluží a Železova louka 2022
- 7/7 Provádění nákupů elektřiny a plynu společností PNT s.r.o. na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s.

## 8. Diskuse



Založeno: 06.10.2021 **Termín plnění: 07.02.2022**  
**Splněno: 02.02.2022**  
**Původní plnění: 13.12.2021**

Plnění úkolu: 01.02.2022: Aktualizovaný Program objektů historické či architektonické hodnoty včetně Seznamu kulturních památek, na které se bude vztahovat příspěvek v tomto programu, je předkládán k projednání na RM č. 84 bod 5/1.

07.12.2021: Žádost o prodloužení termínu plnění. Seznam objektů kulturních památek, na které se bude vztahovat příspěvek v "Programu objektů historické či architektonické hodnoty", je zpracován. Nyní probíhá dopracování podmínek Programu z důvodu aktualizace v souladu s platnou legislativou. Na základě projednání Programu v Komisi regenerační je na jednání RM 81 předkládán bod ohledně rozšíření podmínek Programu.

Číslo úkolu: **RM 82-4525/22** **Zodpovědný: Škodová Markéta, Mgr.**

Název: **Dohoda o poskytnutí dotace z PRV - Geomorfologická stezka Libchyňským údolím**

Zadání: schvaluje  
Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na projekt Geomorfologická stezka Libchyňským údolím, která bude uzavřena mezi městem Nové Město nad Metují a Státním zemědělským intervenčním fondem, IČO: 48133981, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 13.01.2022 **Termín plnění: 07.02.2022**  
**Splněno: 28.01.2022**

Plnění úkolu: Splněno. Dohoda podepsána.

Číslo úkolu: **RM 82-4523/22** **Zodpovědný: Mach Petr, Ing.**

Název: **Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě „Stavební úpravy chodníků v ul. Nádražní“**

Zadání: **schvaluje**  
Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě č. 9/40/21/0350/Ha/NK na uložení chrániček pro optiku do silnice II/285 a p. p. č. 2052/1 v délce 13 m „Ul. Nádražní stavební úpravy chodníků - SO 401 Veřejné osvětlení a SO 402 Optické rozvody“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO: 70947996, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Založeno: 13.01.2022 **Termín plnění: 07.02.2022**  
**Splněno: 31.01.2022**

Plnění úkolu: Splněno, smlouva byla podepsána.















## 1 ÚVODNÍ INFORMACE

### 1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka (jde o časové odhady při rozeslání pozvánky):

1.	Kontrola úkolů	13:45 - 13:50	ST
2.	Školství, kultura a sport	13:50 - 14:05	OŠKS
3.	Majetkoprávní úkony	14:05 - 14:50	
4.	Správa nemovitostí	bez bodu	OMM
5.	Rozvoj	14:50 - 17:00	OMM
6.	Finance	17:00 - 17:20	OF
7.	Různé	17:20 - 17:50	
8.	Diskuse	17:50 - ??	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

### K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 84-4573/22

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 84:

#### 1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 07.02.2022

#### 2. Školství, kultura a sport

- 2/1 Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení
- 2/2 Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel ZŠ a MŠ Krčín
- 2/3 Limit mzdových prostředků a počtu zaměstnanců PO na rok 2022
- 2/4 Žádost o užití znaku města

#### 3. Majetkoprávní úkony

- 3/1 Vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 2127, jehož součástí je budova č. p. 926, ul. U Lípy, k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/2 Prodej části pozemku p. p. č. 619/8 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Družstevní
- 3/3 Směna pozemku st. p. č. 209 za část pozemku p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/4 Cena nájmu pozemků na rok 2022 z pohledu inflační doložky
- 3/5 Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 3/6 Kácení stromů rostoucích mimo les

#### 4. Správa nemovitostí

#### 5. Rozvoj

- 5/1 Program obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují pro rok 2022
- 5/2 Aktuální stav projektů ke dni 01.02.2022
- 5/3 Znovupovolení vyhrazeného parkovacího stání v ul. Nerudova
- 5/4 Žádost o opravu oplocení pozemku p. p. č. 132/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Českých bratří

- 5/5 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 5/6 Zadávací dokumentace k veřejné zakázce PD pro rekonstrukci přístavby ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují
- 5/7 Vyjádření k podkladům rozhodnutí - „Opěrná zeď a zastřešení dvorku u RD č. p. 17 v místní části Vrchoviny
- 5/8 Žádost o vyjádření k upravené situaci DUR - "Zasíťování lokality "Dubinky" - I. etapa“
- 5/9 Žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením "NOVOSTAVBA PENZIONU a OBČERSTVENÍ na p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují“
- 5/10 Dodatek č.1 ke smlouvě o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti č. 240/2019
- 5/11 Rezidence Pod Hradbami - parkování
- 5/12 Nárůst předpokládaných investičních nákladů na rekonstrukci Kina 70
- 5/13 Návrh na pořízení změny územního plánu – Studýnka

#### **6. Finance**

- 6/1 Rozpočtová opatření 2021
- 6/2 Informace o hospodaření města k 31.12.2021
- 6/3 Odpis nevymahatelných pohledávek
- 6/4 Plán účetních odpisů na rok 2021
- 6/5 Vyřazení majetku

#### **7. Různé**

- 7/1 ZM 23 dne 24.02.2022 - program
- 7/2 Žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ - 63. výročí
- 7/3 Zpráva o kontrolách a auditech kontrolora-interního auditora v roce 2021
- 7/4 Zápis č. 8 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 24.01.2022 a Závěry z kontrolního šetření
- 7/5 Zápis č. 9/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 30.11.2021 a Zápis č. 10/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 14.12.2021
- 7/6 Smlouva na monitoring bývalých skládek TKO Na Popluží a Železova louka 2022
- 7/7 Provádění nákupů elektřiny a plynu společností PNT s.r.o. na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s.

#### **8. Diskuse**

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 07.02.2022**

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 84 viz příloha k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

### **K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 84-4574/22**

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 2 ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT

### 2/1 Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení

Identifikace:

Ředitelka "ZŠ a MŠ Krčín" žádá o souhlas zřizovatele se zvýšením nejvyššího povoleného počtu stravovaných školní jídelny, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Krčín, z 360 na 400 s účinností ode dne 01.03.2022 a s podáním žádosti o provedení této změny v rejstříku škol a školských zařízení.

Odůvodnění:

Důvodem navýšení je opakované překročení kapacity ve "ŠJ při ZŠ Krčín". Navýšením kapacity nedojde k navýšení počtu zaměstnanců. Navýšení kapacity již schválila KHS.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

#### K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 84-4575/22

RM **souhlasí** se zvýšením nejvyššího povoleného počtu stravovaných školní jídelny, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Krčín, z 360 na 400 s účinností ode dne 01.03.2022 a s podáním žádosti o provedení této změny v rejstříku škol a školských zařízení.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 2/2 Žádost o souhlas vlastníka s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel ZŠ a MŠ Krčín

Identifikace:

Z důvodu zápisu do spolkového rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové žádá Spolek rodičů a přátel ZŠ a MŠ Krčín RM, jako vlastníka nemovitosti, o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Žižkovo náměstí 1, Nové Město nad Metují. Ředitelka "ZŠ a MŠ Krčín" s umístěním sídla spolku na adrese školy souhlasí.

Odůvodnění:

OŠKS doporučuje souhlasit.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

#### K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 84-4576/22

RM **souhlasí** s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel ZŠ a MŠ Krčín na adrese Žižkovo náměstí 1, Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 2/3 Limit mzdových prostředků a počtu zaměstnanců PO na rok 2022

Identifikace:

OŠKS předkládá RM ke schválení limity mzdových prostředků a počty pracovníků příspěvkových organizací MMUZ, MKN, MSSS Oáza na rok 2022.

Odůvodnění:

Návrh je podán na základě požadavků ředitelů PO a je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů a Nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších právních předpisů. OŠKS doporučuje schválit.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

### K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 84-4577/22

RM **schvaluje** limit počtu zaměstnanců (PZ), přepočtený počet zaměstnanců (PPZ), objem prostředků na platy (PP) a prostředky na dohody (D) pro rok 2022 takto: Městská knihovna Nové Město nad Metují - PZ: 8, PPZ: 6,7, PP: 2.634.080 Kč, D: 100.000 Kč; Městské muzeum Nové Město nad Metují - PZ: 7, PPZ: 7, PP 2.590.000 Kč, D: 240.000 Kč; Městské středisko sociálních služeb Oáza Nové Město nad Metují - PZ: 65, PPZ: 59, PP: 26.355.624 Kč, D: 1.100.000 Kč.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 2/4 Žádost o užití znaku města

Identifikace:

Žádost organizace Laxus z. ú. o užití znaku města Nové Město nad Metují ve výroční zprávě za rok 2021. Podrobnosti viz žádost v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění:

Město Nové Město nad Metují finančně podporuje programy Laxus z. ú., proto žadatel žádá o poskytnutí znaku města Nové Město nad Metují, aby mohl město Nové Město nad Metují uvést ve výroční zprávě organizace Laxus z. ú. za rok 2021.

Vysvětlení: Habrová Iveta - vedoucí OŠKS

### K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 84-4578/22

RM **souhlasí** s poskytnutím znaku města Nové Město nad Metují v elektronické podobě organizaci Laxus z. ú., a to za účelem uvedení města Nové Město nad Metují do výroční zprávy organizace Laxus z. ú. za rok 2021.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 84-4579/22

RM **ukládá** OŠKS zajistit zaslání znaku města Nové Město nad Metují a podrobností k jeho užití organizaci Laxus z. ú.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 21.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 3 MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

#### 3/1 Vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 2127, jehož součástí je budova č. p. 926, ul. U Lípy, k. ú. Nové Město nad Metují

##### Identifikace:

Jedná se o pozemek st. p. č. 2127, jehož součástí je stavba - budova č. p. 926, ul. U Lípy, v k. ú. Nové Město nad Metují. Vše je v podílovém spoluvlastnictví, když podíl ve výši id. 1/3 je ve vlastnictví města Nové Město nad Metují a podíl ve výši id. 2/3 ve společném jmění manželů [osobní údaj odstraněn]. Jednotlivé procesní kroky k prodeji spoluvlastnického podílu města byly započaty v lednu 2021 a jsou podrobně popsány v příloze tohoto bodu.

##### Odůvodnění:

V posledních letech významně vzrůstají náklady na provoz, údržbu a opravy budovy č. p. 926, na kterých se město jako podílový spoluvlastník musí podílet (více ohledně nákladů je uvedeno v příloze tohoto bodu). Navíc je město menšinovým spoluvlastníkem a jeho možnosti podílet se na rozhodování o správě budovy jsou omezené. Nabízí se tedy prodej spoluvlastnického podílu jako cesta vyvázat se z povinnosti platit jakékoli další náklady na provoz, údržbu a opravy budovy č. p. 926. Na druhou stranu je nutné zajistit dostatečnou právní záruku pro spolek stolních tenistů, který v současné době užívá část budovy č. p. 926 a má zde své zařízení pro sportovní činnost. Právní zárukou pro TTC, že bude moci prostory dále užívat, pak bude uzavření nájemní smlouvy mezi manželi [osobní údaj odstraněn] jako pronajímateli a městem jako nájemcem na dobu určitou 5 let s tím, že město by následně prostory poskytlo TTC do podnájmu. Z posledního vyjádření zástupce TTC ze dne 20.01.2022 vyplývá, že by využili variantu s nájemní, resp. podnájemní, smlouvou. Dle OMM není vhodné v této záležitosti dlouho vyčkávat, neboť každý měsíc vzrůstají náklady na správu a údržbu budovy č. p. 926. Navíc tyto náklady nebyly zatím za rok 2021 po ústní dohodě ze strany většinového spoluvlastníka požadovány, ale v případě dalšího prodloužení je pravděpodobné, že je bude chtít doplatit. Náklady města na správu a údržbu budovy č. p. 926 za poslední roky jsou uvedeny v příloze tohoto bodu. Vzhledem k tomu, že se jedná o dlouhodobou záležitost, ve které je propojeno více subjektů, RM předkládá rozhodnutí o zveřejnění záměru do ZM.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

##### Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský vznesl dotazy týkající se předpokládaných budoucích oprav a údržby celého objektu a dále pak postavení TTC jako podnájemce a souvisejícího zdroje financování. Na možné budoucí záměry většinových vlastníků v oblasti oprav a údržby objektu odpověděl vedoucí OSN, který byl přizván do jednání RM k tomuto bodu. K otázce postavení TTC ve vazbě na užívání části tohoto objektu v případě, že by došlo k prodeji podílu města, diskutovala většina přítomných. K možnosti prodeje se přiklání všichni přítomní radní s tím, že je ale ještě třeba podrobně projednat otázku případného nájemního vztahu města k prostorám užívaným TTC a podnájemního vztahu TTC ve vazbě k městu, konkrétně způsob financování. Rovněž byla diskutována doba nájmu a podnájmu. Další část diskuse se týkala znaleckého posudku - odhadu ceny prodávaného podílu města na této nemovitosti a způsobu splácení této ceny stávajícím většinovým vlastníkem nemovitosti. V závěru diskuse se radní shodli v tom, že kromě usnesení, kterým RM doporučuje ZM schválit vyvěšení záměru prodeje podílu města (zde došlo k úpravě přílohy), bude přijato ještě 1 usnesení, které se bude týkat plateb nájmu a finančních zdrojů na jeho úhradu: "RM ukládá ST jednat společně s OŠKS o podílu TTC na úhradách nájmu nebytových prostor v ul. U Lípy v č. p. 926, a to ve vazbě na finanční příspěvky města pro činnost sportovních klubů." Obě usnesení byla schválena 6 hlasy přítomných radních.



### K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 84-4580/22

RM **doporučuje ZM** uložit ST zveřejnit minimálně na 20 dní záměr města prodat spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na pozemku st. p. č. 2127, jehož součástí je stavba - budova č. p. 926, ul. U Lípy v k. ú. Nové Město nad Metují, za podmínek uvedených v záměru města ve znění upravené přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 84-4581/22

RM **ukládá** ST jednat společně s OŠKS o podílu TTC na úhradách nájmu nebytových prostor v ul. U Lípy v č. p. 926, a to ve vazbě na finanční příspěvky města pro činnost sportovních klubů.

Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 3/2 Prodej části pozemku p. p. č. 619/8 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Družstevní

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], požádal o odkoupení části pozemku p. p. č. 619/8 o výměře cca 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, zp. využití neplodná půda, k. ú. Nové Město nad Metují v ul. Družstevní. Jako důvod je uvedeno: vybudování parkovacího stání na náklady žadatele. Podrobné vysvětlení je uvedeno v žádosti.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů, viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Na základě upozornění z OMM došlo k drobné úpravě textu původně navrženého usnesení.

### K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 84-4582/22

RM **nesouhlasí** se zveřejněním záměru města Nové Město nad Metují prodat část pozemku p. p. č. 619/8 v k. ú. Nové Město nad Metují, neboť změnou vlastnictví požadované části pozemku by došlo k trvalému znehodnocení městského pozemku jako celku a vzniku limitu pro jeho budoucí koncepční využití. RM doporučuje podání žádosti o zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu se zdravotním postižením, kdy žadatelem je vždy osoba se zdravotním postižením nebo její opatrovník.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 3/3 Směna pozemku st. p. č. 209 za část pozemku p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

#### Identifikace:

RM uložila usnesením č. RM 38-2198/20 ze dne 20.04.2020 zveřejnit záměr města směřit část pozemku p. p. č. 2054/1 o výměře 198 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují (v ul. Kpt. Jaroše), z vlastnictví města Nové Město nad Metují (dle GP č. 2263-037/2020 ze dne 27.02.2020 se jedná o nový pozemek p. p. č. 2054/9), za pozemek st. p. č. 209 o výměře 163 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Město nad Metují (náměstí Republiky, ve stráni pod sochou sv. J. Nepomuckého), z podílovém spoluvlastnictví pí [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/2), p. [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/4) a p. [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/4). Záměr města směřit předmětné pozemky byl zveřejněn ode dne 28.04.2020 do dne 19.05.2020.

RM rozhodla usnesením č. RM 42-2385/20 tak, že na základě žádosti fy KAMAT spol. s r.o. odkládá své rozhodnutí týkající se návrhu směny části pozemku p. p. č. 2054/1 o výměře 198 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, (dle GP č. 2263-037/2020 ze dne 27.02.2020 se jedná o pozemek p. p. č. 2054/9), za pozemek st. p. č. 209 o výměře 163 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují, v podílovém spoluvlastnictví pí [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/2), p. [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/4) a p. [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/4), pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to do doby nabytí právní moci stavebního povolení na zpevnění skladové plochy nacházející se na pozemku p. p. č. 525/5 v k. ú. Nové Město nad Metují ve vlastnictví fy KAMAT spol. s r.o., budované za účelem rozšíření stávajícího areálu dané společnosti s možností skladování.

KAMAT spol. s r.o. má nadále záměr vybudovat na pozemku parc. č. 525/5 v k. ú. Nové Město nad Metují zpevněnou skladovou plochu. Do jednoho měsíce by měli podat žádost o vydání stavebního povolení. Jejich záměr realizovat zpevněnou skladovou plochu předpokládá vybudování kanalizační přípojky pro řízený přepad dešťové vody z retenční nádrže do dešťové kanalizace právě pod přístupovou cestou parc. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, kde budou žádat o souhlas s realizací kanalizační přípojky. Jejich vyjádření je přiloženo do příloh tohoto bodu.

#### Odůvodnění:

Na město byla v prosinci 2021 podána žádost p. [osobní údaj odstraněn] o schválení zřízení 13 parkovacích míst u objektu č. p. 108 v ul. Kpt. Jaroše, který chce přebudovat na BD, s možností příjezdu na parkovací místa po části pozemku města p. p. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují. Uvedený pozemek není v současné době dopravně připojen na komunikaci v ul. Kpt. Jaroše, a v současné době se jedná o travnatou plochu. V KN je veden jako ostatní komunikace, ostatní plocha. Podaná žádost byla v prosinci 2021 rozeslána k vyjádření odborným útvarům. S ohledem na probíhající směnu pozemků bylo vyjádření OMP k této žádosti negativní. Následně byla podaná žádost a vyjádření odborných útvarů projednána s vedením města dne 05.01.2022 se závěrem, že vybudování jakéhokoliv parkovacího místa v daném území mimo komunikaci v ul. Kpt. Jaroše by bylo pro dané území velice dobré, a proto by bylo vhodné další postup ohledně části pozemku parc. č. 2054/1 v k. ú. Nové Město nad Metují pečlivě zvážit a případně přehodnotit zvažovanou směnu pozemků. Je třeba pečlivě zvážit případnou změnu způsobu využití části pozemku parc. č. 2054/1 pro potřebnou dopravní infrastrukturu, a případně přehodnotit připravovanou směnu pozemků (více informací ohledně žádosti p. [osobní údaj odstraněn] je v zápisu z jednání RM 83, který je přílohou tohoto bodu). S ohledem na již zveřejněný záměr a přijetí nabídek ze strany žadatelů přísluší rozhodnutí o pozastavené směně ZM.

V

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Prouza požádal o bližší vysvětlující komentář k dalšímu postupu, ten podal radnímu vedoucí OMM, poté bylo navržené znění usnesení odhlasováno.

#### **K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 84-4583/22**

RM **revokuje** usnesení č. RM 42-2385/20 ze dne 15.06.2020, neboť zvažuje jiné způsoby využití části pozemku p. č. 2054/1 o výměře 198 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 14.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 84-4584/22**

RM **nedoporučuje ZM schválit** směnu části pozemku p. p. č. 2054/1 o výměře 198 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 (dle GP č. 2263-037/2020 ze dne 27.02.2020 se jedná o pozemek p. p. č. 2054/9), za pozemek st. p. č. 209 o výměře 163 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nové Město nad Metují, v podílovém spoluvlastnictví pí [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/2), p. [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/4) a p. [osobní údaj odstraněn] (podíl o velikosti 1/4), zapsaného na LV č. 472, oba LV pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedené u KÚ pro KHK, KP Náchod, za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru, neboť po vyvěšení záměru směny se objevily nové skutečnosti, které vedou město k přehodnocení tohoto záměru.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **3/4 Cena nájmu pozemků na rok 2022 z pohledu inflační doložky**

Identifikace:

Dle MF ČR byla zjištěna míra inflace za rok 2021 ve výši 3,8 %. Podle ujednání ve většině smluv o nájmu pozemků (inflační doložka) má město možnost uplatnit zvýšení nájmu dle míry inflace jak za rok uplynulý, tak za roky předchozí, a to až 3 roky zpětně. Poslední zvýšení bylo uplatněno u všech smluv v roce 2020, kdy za rok 2019 dosáhla inflace výše 2,8 %, a to mj. z důvodu doplnění nového znění inflační doložky o kumulaci nájemného. V předcházejících letech bylo nájemné z důvodu inflace zvýšeno jen v roce 2013, a to pouze u smluv k podnikání. OMM předkládá k rozhodnutí, zda bude pro rok 2022 inflace uplatněna jen za rok 2021, nebo zda bude využito možnosti kumulace za 2 poslední roky (v roce 2020 činila inflace 3,2 %). Dále dává na zvážení, zda bude zvýšeno nájemné pouze u smluv k podnikání, nebo u všech smluv o nájmu pozemků. Více viz přehled v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění:

V roce 2020 byly dle usnesení č. RM 32-1814/2020 ze dne 27.01.2020 uzavřeny dodatky u všech smluv o nájmu pozemků, u kterých to bylo možné. Sjednáno tak bylo jednak zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2019 a zároveň i nové znění tzv. inflační doložky, zahrnující možnost uplatnit kumulaci nájemného za 3 roky v případě, že vlastník nepřistoupí ke zvýšení každý kalendářní rok. (V případě, že míra inflace je tak nízká, že pronajímatel nepřistoupil ke

V

zvýšení nájemného v daném roce, je možné inflaci nejvýše za 3 po sobě následující roky kumulovat. Navýšení je pak stanoveno jako poslední sjednané nájemné a součin indexů inflace za poslední roky, kdy nájemné nebylo navýšeno.)

V roce 2021 nebylo ke zvýšení nájemného přistoupeno mj. z důvodu podpory podnikatelů a s ohledem na pandemické období. OF doporučuje zvýšit nájemné u všech smluv za uplynulé 2 roky, neboť je předpoklad, že kumulace až za 3 roky by byla vysoká.

Vysvětlení: Hofmanová Andrea, Mgr. - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

MST okomentoval příklady všech navržených alternativ. Mgr. Hylský - míra inflace je sečtena nebo vynásobena? OMP - je vynásobena. Ing. Prouza - dotaz ke zpětné platnosti úpravy nájmu - viz ode dne 01.01.2022? OMP - ano, zpětně se to navyšuje od nového roku, dle ustanovení ve smlouvě. Ing. Němeček - důvodem je mj. to, že nejdříve se musí zjistit míra inflace, a to je známo vždy až v průběhu ledna. Poté byla odhlasována 1. alternativa z návrhu usnesení.

#### **K čl. 3/4 USNESENÍ č. RM 84-4585/22**

RM **ukládá** OMM zvýšit nájemné o zjištěnou míru inflace za roky 2020 a 2021, a to u všech smluv o nájmu pozemků, (kde to smluvní podmínky dovolí), s účinností ode dne 01.01.2022. RM pověřuje ST podpisem příslušných dodatků.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 31.10.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **3/5 Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují**

Identifikace:

Žádost [osobní údaj odstraněn] o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na p. p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Společné vyjádření TS a OŽP k žádosti o odstranění 3 ks listnatých stromů na pozemku p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují: Po posouzení umístění a stavu předmětných stromů v terénu bude pokácen strom označený v žádosti jako prostřední. Na kmeni tohoto stromu jsou rozsáhlá poškození, chybí terminál. Zbylé 2 stromy v současné době nevykazují známky snížené provozní bezpečnosti.

Vyjádření KŽP: KŽP souhlasí s kácením defektního prostředního stromu. Přední a zadní strom KŽP nedoporučuje ke kácení.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

#### **K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 84-4586/22**

RM **souhlasí** s kácením 1 ks javoru na pozemku p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: TS, Provede: OSÚ, Termín: 31.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 84-4587/22

RM **nesouhlasí** s kácením 2 ks javoru na pozemku p. č. 913/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, neboť v současné době nevykazují známky snížené provozní bezpečnosti.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 3/6 Kácení stromů rostoucích mimo les

Identifikace:

TS žádají o souhlas vlastníka (město Nové Město nad Metují) pokácet stromy rostoucí mimo les. Jedná se o stromy rostoucí na k. ú. Nové Město nad Metují a na k. ú. Spy: 1x javor p. č. 1660/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, 6x bříza p. č. 1660/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, 1x lípa p. č. 264/4 v k. ú. Spy - hřbitov, 7x tuje p. č. 264/4 v k. ú. Spy - hřbitov, 2x třešeň p. č. 653/1 v k. ú. Nové Město nad Metují - areál býv. kasáren.

Odůvodnění:

1x javor p. č. 1660/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, 6x bříza p. č. 1660/2 v k. ú. Nové Město nad Metují - jedná se o suché stromy (převážně torza), nakloněné na plot sousedního pozemku nebo v těsné blízkosti tohoto pozemku.

1x lípa p. č. 264/4 v k. ú. Spy - hřbitov - v plánu péče od fy Safe Trees Brno z roku 2021 je původně navržená rozsáhlá redukce. Zdravotní stav stromu se prudce zhoršuje, proto je navrženo kácení.

7x tuje p. č. 264/4 v k. ú. Spy - hřbitov - v plánu péče od fy Safe Trees Brno z roku 2021 je navrženo kácení.

2x třešeň p. č. 653/1 v k. ú. Nové Město nad Metují - areál býv. kasáren - jedná se o torza stromů, které rostou na pozemcích, které byly v roce 2021 darovány městu.

Stav stromů byl konzultován s Ing. Dostálem (předsedou KŽP) a s Mgr. Továrkovou z OŽP. Oba souhlasí s předloženým návrhem.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Dostál - doplnil by do usnesení povinnost lokálně blízké náhradní výsadby za břízu u hřbitova ve Spech. Bylo doplněno a schváleno.

### K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 84-4588/22

RM **souhlasí** s pokácením stromů rostoucích mimo les v majetku města Nové Město nad Metují: 1x javor p. č. 1660/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, 6x bříza p. č. 1660/2 v k. ú. Nové Město nad Metují, 1x lípa p. č. 264/4 v k. ú. Spy - hřbitov, 7x tuje p. č. 264/4 v k. ú. Spy - hřbitov, 2x třešeň p. č. 653/1 v k. ú. Nové Město nad Metují - areál býv. kasáren. V případě pokácení lípy u hřbitova ve Spech RM ukládá TS zajištění vhodné lokálně blízké náhradní výsadby.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 31.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 4 SPRÁVA NEMOVITOSTÍ

## 5 ROZVOJ

### 5/1 Program obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují pro rok 2022

Identifikace:

OMM předkládá ZM ke schválení Program obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují pro rok 2022 (dále jen "Program"). Zároveň předkládá aktualizovaná Pravidla pro financování a poskytování dotace z rozpočtu města v rámci Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují. Pravidla nahrazují Zásady pro financování a poskytování dotace z rozpočtu města v rámci Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují č. 10/2018 schválené ZM dne 13.12.2018 usnesením č. ZM 2-9/18 a Změnu č. 1 Zásad č. 10/2018 pro financování a poskytování dotace z rozpočtu města Nové Město nad Metují na obnovu objektů historické či architektonické hodnoty schválené ZM dne 13.12.2019 usnesením č. ZM 10-284/19. V roce 2021 nebyl z úsporných důvodů Program otevřen (úsporná opatření vlády).

Odůvodnění:

V rozpočtu města na rok 2022 je pro Program navržena položka ve výši 300 tis. Kč. Na základě úkolů z RM, které vzešly z podnětů KREG, byla upravena Pravidla (dříve Zásady) vč. příloh.

RM usnesením č. 74-4197/21 ukládá OMM nově přiřadit do "Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty" objekty kulturních památek. Podpora bude doporučována v případech, kdy kulturní památka nedosáhne na příspěvek v Programu regenerace Ministerstva kultury ČR.

RM usnesením č. 81-4487/21 souhlasí s rozšířením Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují o příspěvek na realizaci prací obnovy způsobem svépomocí a s rozšířením termínu podávání žádostí. RM ukládá OMM zapracovat změny do Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují upravený, aby mohl být schválen v ZM a následně vyhlášen.

V souhrnu došlo k těmto změnám: Seznam památek, rozšiřující možný okruh žadatelů, je předkládán ke schválení. S rozšířením termínu pro předkládání žádostí byl upraven způsob hodnocení žádostí na průběžné hodnocení. V rámci prací svépomocí budou hrazeny výdaje za materiál. Zároveň byly zapracovány změny plynoucí z aktuálního znění zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Samostatným usnesením jsou navrženy ke schválení vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (součástí Pravidel), které budou se žadateli uzavírány následně po schválení konkrétní výše dotace v RM/ZM.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

#### K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 84-4589/22

RM **doporučuje ZM schválit** Program obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují pro rok 2022, Pravidla pro financování a poskytování dotace z rozpočtu města v rámci Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují č. 1/2022/PR vč. všech příloh ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 84-4590/22

RM **doporučuje ZM schválit** Seznam památkově chráněných objektů - kulturních památek ("Seznam památek"), který rozšíří okruh možných žadatelů, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 84-4591/22

RM **schvaluje** vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace do 50 tis. Kč ve znění přílohy tohoto bodu, která je přílohou Pravidel pro financování a poskytování dotace z rozpočtu města v rámci Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují č. 1/2022/PR.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 84-4592/22

RM **doporučuje ZM schválit** vzorovou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace nad 50 tis. Kč ve znění přílohy tohoto bodu, která je přílohou Pravidel pro financování a poskytování dotace z rozpočtu města v rámci Programu obnovy objektů historické či architektonické hodnoty města Nové Město nad Metují č. 1/2022/PR.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### 5/2 Aktuální stav projektů ke dni 01.02.2022

Identifikace:

OMM předkládá aktuální stav dotovaných projektů ke dni 01.02.2022 - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Pravidelná informace.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Na podněty Ing. Dostála k aktuálnímu stavu projektů (povýsadbová péče v Parku Březinky a výsadba stromů U Luštince) bylo reagováno. Poté bylo usnesení odhlasováno.

#### K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 84-4593/22

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** aktuální stav dotovaných projektů ke dni 01.02.2022 ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 5/3 Znovupovolení vyhrazeného parkovacího stání v ul. Nerudova

Identifikace:

OMM obdrželo žádost pí [osobní údaj odstraněn], která je opatrovnící bratra p. [osobní údaj odstraněn], o znovu povolení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu těžce postiženou v ul. Nerudova.

Odůvodnění:

Stanovisko OSV a dalších odborných útvarů - viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

### K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 84-4594/22

RM **souhlasí** se znovu povolením vyhrazeného parkovacího stání pro žadatelku pí [osobní údaj odstraněn], opatrovníci p. [osobní údaj odstraněn], v ul. Nerudova na zpevněné ploše na p. p. č. 390/1, k. ú. Nové Město nad Metují. Žadatel si zajistí dopravní stanovení pro toto vyhrazené stání a následné vybudování, změny, údržbu a případně likvidaci svislého dopravního značení provede na vlastní náklady. Povolení se žadatelce pí [osobní údaj odstraněn] opatrovníci p. [osobní údaj odstraněn] vydává na dobu určitou v délce trvání 2 let, a to od vydání dopravního stanovení, poté je nutné zažádat o znovupovolení vyhrazeného parkovacího stání. Z důvodu demolice budovy č. p. 142 v ul. Nerudova, která bude probíhat v letošním roce upozorňujeme, že po dobu demolice objektu nebude možné vyhrazené parkovací stání používat.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 5/4 Žádost o opravu oplocení pozemku p. p. č. 132/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. Českých bratří

Identifikace:

OMM obdržel žádost p. [osobní údaj odstraněn], o nové oplocení nebo opravu oplocení pozemku p. p. č. 132/1 k. ú. Nové Město nad Metují před č. p. 1008 v ul. Českých bratří. Oplocení a opěrná zeď je v majetku města.

Odůvodnění:

Viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Radní podrobně prodiskutovali všechny alternativy řešení a nakonec se přiklonili k usnesení, kdy RM souhlasí s provedením nového oplocení pozemku p. p. č. 132/1 v k. ú. Nové Město nad Metují před č. p. 1008 v ul. Českých bratří, Nové Město nad Metují při splnění následujících podmínek:

Oplocení bude provedeno na náklady žadatele

Žadatel zajistí před realizací stanovisko OVRP státní památkové péče k návrhu oplocení.

Návrh bude odsouhlasen městským architektem.

Žadatel bude nejpozději do konce března informovat OMM, zda záměr nového oplocení provede na své náklady. Pokud tak neučiní, nebo odstoupí od záměru realizovat nové



oplocení, provedou TS opravu oplocení (nátěr) v rámci údržby.

#### **K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 84-4595/22**

RM **souhlasí** s provedením nového oplocení pozemku p. p. č. 132/1 v k. ú. Nové Město nad Metují před č. p. 1008 v ul. Českých bratří, Nové Město nad Metují při splnění následujících podmínek: Oplocení bude provedeno na náklady žadatele p. [osobní údaj odstraněn]. Žadatel zajistí před realizací stanovisko OVRR státní památkové péče k návrhu oplocení. Návrh bude odsouhlasen městským architektem. Žadatel bude nejpozději do konce března informovat OMM, zda záměr nového oplocení provede na své náklady. Pokud tak neučiní, nebo odstoupí od záměru realizovat nové oplocení, provedou TS opravu oplocení (nátěr) v rámci údržby.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.04.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **5/5 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města**

Identifikace:

OMM předkládá informace o aktuálních dotačních možnostech pro dlouhodobé investiční záměry města. Informace v dokumentu jsou předběžné, po vyhlášení konkrétní výzvy bude nutné ověřit podrobné podmínky pro získání dotace.

Odůvodnění:

Pravidelná informace pro RM a následně ZM.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

#### **K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 84-4596/22**

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **5/6 Zadávací dokumentace k veřejné zakázce PD pro rekonstrukci přístavby ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují**

Identifikace:

V rozpočtu města na rok 2022 je schválena položka „ZŠ Krčín - rekonstrukce objektu v ul. 1. máje čp. 152 - PD“ V rámci této položky je navrženo řešení rekonstrukce fasády, kuchyně, tělocvičny - kompletně celého objektu. ORM připravuje Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu, kterou nyní předkládá k projednání a schválení. Zároveň je předkládán k projednání rozsah stavebních úprav.

Odůvodnění:

V roce 2007 bylo městem zadáno zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na „Dostavbu a modernizaci školských zařízení v Novém Městě nad Metují“. Jedním z objektů této rozsáhlé PD byla i dostavba a modernizace "ZŠ Krčín", konkrétně objektu č. p.

V

152 - tělocvičny a kuchyně s jídelnou. Hlavní část této budovy je tradičně zděná, částečně podsklepená s valbovou střechou V této části se nachází tělocvična a jídelna. Na budovu navazují 2 přístavby. Přístavba zázemí tělocvičny má střechu pultovou s plechovou rytinou a přístavba kuchyně má střechu plochou s krytinou z lepenky. Jedná se o kompletní rekonstrukci celého objektu. PD již není aktuální a je nutné zpracovat nové zadání tak, aby zpracování PD odpovídalo současným platným vyhláškám a normám a splňovalo podmínky pro případné podání žádosti o dotaci. V PD z roku 2007 je řešena prostorová změna objektu v části tělocvičny se zázemím. Jedná se o rozšíření objektu směrem do dvorní části. Tímto rozšířením dojde ke zvětšení délky prostoru tělocvičny o cca 6,7 m. Výkres stávajícího stavu tělocvičny a navrhovaného stavu v roce 2007 je přílohou k tomuto bodu, rovněž je přílohou i vyjádření "ZŠ Krčín" k navrhované změně - zvětšení prostoru tělocvičny. Vzhledem k tomu, že je objekt ve stavu, kdy je nutné řešit rekonstrukci v zásadním rozsahu (rekonstrukce tělocvičny se zázemím - šatny, umývárny, WC, kabinet, rekonstrukci jídelny a WC k jídelně kuchyně, veškeré technické zařízení budovy - rozvody vody, elektroinstalace, kanalizace, vytápění atd., izolace proti vodě a zemní vlhkosti, výměna otvorových prvků, fasáda vč. zateplení objektu, střešní konstrukce atd.) tak doporučujeme rozhodnout, zda zároveň již neřešit zkvalitnění prostoru pro výuku tělocviku zvětšením prostoru tak, jak bylo navrženo již v roce 2007. Technicky tzn., že by došlo k ubourání jednopodlažní přístavby zázemí tělocvičny s pultovou střechou, posunu nosného zdiva tělocvičny směrem do dvorní části, rozšíření střešní konstrukce nad tělocvičnou a výstavbě nové přístavby pro zázemí tělocvičny. Přístavba zázemí bude plynule navazovat na propojovací krček. Dále upozorňujeme na potřebnost řešení i zařízení stávající kotelny v budově č. p. 152. Dle zjištěných informací byla kotelna uvedena do provozu již v roce 1992.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský v úvodu obsáhlé diskuse upozornil, že při schvalování položky na pořízení PD pro rekonstrukci přístavby "ZŠ Krčín" ani on a zřejmě ani větší část radních či zastupitelů netušila, jak velká investice z toho vyplyne. Proto by navrhoval, aby celá záležitost ještě před vyhlášením zadávacího řízení byla projednána v ZM 23 (tj. dne 24.02.2022). Vedoucí ORM reagovala s tím, že při schvalování položky bylo již v přílohách podchyceno téměř vše, pouze po nalezení PD z roku 2007 bylo využito navrhované prodloužení tělocvičny. Tzn., že nárůsty celkové ceny nebudou až tak zásadní. Tyto skutečnosti byly podloženy v prezentaci tabulky, která shrnovala položky. Mgr. Hylský při hlasování v ZM neměl představu o tom, že půjde o takový rozsah. Podle něj to bude velice nákladná záležitost. Na tom se shodli všichni přítomní, že vzhledem ke stavu budovy půjde fakticky o komplexní rekonstrukci celého diskutovaného objektu. K názoru Mgr. Hylského se připojil rovněž Ing. Dostál. Po velice obsáhlé diskusi se radní shodli v tom, že je třeba s tím jít ještě znovu do ZM a seznámit zastupitele, v čem se to liší oproti podkladům, na jejichž základě schvalovali tuto investiční položku (PD pro rekonstrukci) v září 2021. Radní by chtěli i nějaký odhad celkových nákladů rekonstrukce. Vedoucí ORM upozornila, že to bude problematické stanovit. Dále se radní shodli v tom, že k projednání v ZM 23 bude třeba přizvat i ředitelku "ZŠ Krčín" - je třeba, aby měla připraveny argumenty např. k navrhované rekonstrukci tělocvičny apod. Na diskusi pak navázaly úpravy původně navržených usnesení, o kterých bylo hlasováno:

1/ RM doporučuje ZM souhlasit s rozšířením objektu přístavby "ZŠ Krčín", budovy č. p. 152 v ul. 1. máje dle zpracované PD z roku 2007. Hlasováno - 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se - bylo přijato.

2/ RM doporučuje ZM souhlasit s předloženou zadávací dokumentací na akci „Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci přístavby ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují“ a souhlasí se zahájením zadávacího řízení. Hlasováno - 5 pro, 1 proti, 0 zdržel se - bylo přijato.

3/ RM ukládá OMM připravit do ZM 23 kvalifikovaný odhad výše nákladů obou variant (1. rekonstrukce č. p. 152 v ul. 1. máje s rozšířením prostoru tělocvičny nebo 2. rekonstrukce č. p. 152 v ul. 1. máje bez rozšíření prostoru tělocvičny) a připravit podrobné vyjádření ředitelky

"ZŠ Krčín" k případnému rozšíření prostoru tělocvičny. Hlasováno - 6 pro - bylo přijato.

**K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 84-4597/22**

RM **doporučuje ZM souhlasit** s rozšířením objektu přístavby "ZŠ Krčín", budovy č. p. 152 v ul. 1. máje dle zpracované PD z roku 2007.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

**K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 84-4598/22**

RM **doporučuje ZM souhlasit** s předloženou zadávací dokumentací na akci „Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci přístavby ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují" a se zahájením zadávacího řízení.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

**K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 84-4599/22**

RM **ukládá** OMM připravit do ZM 23 kvalifikovaný odhad výše nákladů obou variant (1. rekonstrukce č. p. 152 v ul. 1. máje s rozšířením prostoru tělocvičny nebo 2. rekonstrukce č. p. 152 v ul. 1. máje bez rozšíření prostoru tělocvičny) a připravit podrobné vyjádření ředitelky "ZŠ Krčín" k případnému rozšíření prostoru tělocvičny.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

**5/7 Vyjádření k podkladům rozhodnutí - „Opěrná zeď a zastřešení dvorku u RD č. p. 17 v místní části Vrchoviny**

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], vystavěl v předchozích letech u svého domu č. p. 17 novou zeď, a to bez předchozího projednání s městem a bez vydání stavebního povolení. Na základě upozornění bylo ze strany stavebního úřadu zahájeno řízení o odstranění stavby. Pan [osobní údaj odstraněn] požádal stavební úřad o dodatečné povolení stavby. Stavební úřad dne 25.01.2022 přerušil řízení o odstranění stavby a stejného dne vydal Sdělení seznámení se s podklady rozhodnutí. K tomu je nyní předkládána PD pro dodatečné povolení, zpracovaná v měsíci říjen 2021.

Odůvodnění:

Viz příloha k tomuto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Po podrobné diskusi se radní shodli v souladu s názorem odborných útvarů, že takové postupy nelze při budování nepovolených staveb tolerovat a pomáhat pak jejich dodatečné legalizaci.

### K čl. 5/7 USNESENÍ č. RM 84-4600/22

RM **nesouhlasí** s dodatečným povolením stavby "Opěrná zeď a Sklad dřeva - zastřešení dvorku u RD" umístěné na pozemku p. p. č. 878/12 ve vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn] a na pozemku v majetku města Nové Město nad Metují p. p. č. 878/6 vše v k. ú. Vrchoviny. Pozemek p. p. č. 878/6, na kterém je již umístěna část opěrné zdi, není uveden v předložené PD.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 5/8 Žádost o vyjádření k upravené situaci DUR - "Zasíťování lokality "Dubinky" - I. etapa"

Identifikace:

Na město byla zaslána projektantem Ing. Jakubem Řehákem, který zastupuje p. [osobní údaj odstraněn] opětovně žádost o vyjádření ke koordinační situaci DUR - "Zasíťování lokality "Dubinky"- I. etapa, na parc. č. 709/1, 2076/3, k. ú. Nové Město nad Metují, parc. č. 984/3, 854/5, 854/1, 881/2, 797/3, 881/4, k. ú. Vrchoviny". Tato situace byla částečně upravena dle požadavků města, které vzešly z posledního vyjádření města a z posledního projednání ze dne 07.06.2021, které bylo k této záležitosti vedeno.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

ORM - ještě přišla 1 žádost na celou lokalitu Dubinky, to se do RM teprve dostane (musí to ještě prodiskutovat s doc. Ing. arch. Kaplanem). Ing. Dostál - dotaz k nedostatečně řešeným zeleným plochám. Je pro něho nepředstavitelné, když někdo projektuje něco nového a se zelení tam udělá tohle, pro něho osobně je to "barbařina". Vyplývá mu z toho pouze zájem zastavět a vydělat na každém kousku pozemku. Navrhuje proto požadovat větší procentní zastoupení vzrostlé vegetace a její rovnoměrné rozmístění v celém prostoru dané lokality. Nevidí důvod, proč bychom toto měli podpořit. Po další diskusi radní odhlasovali usnesení s doplněným upraveným dovětkem: "..., ve znění upravené přílohy k tomuto bodu, za podmínky většího procentního zastoupení vzrostlé vegetace a její rovnoměrné rozmístění v celém prostoru dané lokality."

### K čl. 5/8 USNESENÍ č. RM 84-4601/22

RM **souhlasí** s vyjádřením OMM k předložené koordinační situaci DUR - "Zasíťování lokality "Dubinky"- I. etapa, na parc. č. 709/1, 2076/3, k. ú. Nové Město nad Metují, parc. č. 984/3, 854/5, 854/1, 881/2, 797/3, 881/4, k. ú. Vrchoviny", ve znění upravené přílohy k tomuto bodu, za podmínky většího procentního zastoupení vzrostlé vegetace a její rovnoměrné rozmístění v celém prostoru dané lokality.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **5/9 Žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením "NOVOSTAVBA PENZIONU a OBČERSTVENÍ na p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují"**

Identifikace:

Na město byla doručena žádost o vyjádření se ke změně stavby před dokončením stavby "NOVOSTAVBA PENZIONU A OBČERSTVENÍ NA PARCELE Č. 661/1, K.Ú. NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ". Předložená PD řeší změnu, která se týká kompletního odebrání suterénního patra původně navrženého objektu, změny řešení oplocení a opěrných zdí a změny uspořádání zpevněných ploch na pozemku č. 661/1.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Prouza - technická připomínka - je třeba uvádět jasnější specifikaci místa - tj. uvádět např. ulici apod. - pouze číslo pozemku nestačí.

#### **K čl. 5/9 USNESENÍ č. RM 84-4602/22**

RM **souhlasí** s vyjádřením OMM k předložené změně stavby před dokončením stavby "NOVOSTAVBA PENZIONU A OBČERSTVENÍ NA PARCELE Č. 661/1, K.Ú. NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ" ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **5/10 Dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti č. 240/2019**

Identifikace:

Na město dorazila žádost o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu sjezdu č.240/2019, která byla uzavřena mezi městem Nové Město nad Metují a firmou PROBUS INVEST Nové Město Malecí s.r.o. V rámci zpracování PD ke stavebnímu řízení byla změněna šířka sjezdu, v původní smlouvě byla schválena šířka sjezdu z p. p. č. 2332 a 638/7 v k. ú. Nové Město nad Metují, na místní komunikaci na p. p. č. 619/16 v k. ú. Nové Město nad Metují 6,0 m, tímto dodatek se mění na šíři 5,5 m.

Odůvodnění:

Sjezd bude sloužit pro plánovanou „Novostavbu objektu bezbariérového bydlení na p.č. 2332 a p.č. 6387 v k.ú. Nové Město nad Metují“.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

#### **K čl. 5/10 USNESENÍ č. RM 84-4603/22**

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti na p. p. č. 619/16 v k. ú. Nové Město nad Metují, za účelem dopravního připojení stavby „NOVOSTAVBA OBJEKTU BEZBARIÉROVÉHO BYDLENÍ na p. p. č. 2332 a 638/7 v k. ú. Nové Město nad Metují“ č. 240/2019. Dodatek č. 1 k uvedené Smlouvě je uzavírán mezi městem Nové

Město nad Metují a firmou PROBUST INVEST Nové Město Malecí s.r.o., Příběnická 939/20, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 07928301, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 5/11 Rezidence Pod Hradbami - parkování

Identifikace:

Jedná se o bod přeložený z jednání RM 83 k rozhodnutí. Na město byla zaslána žádost fy Ateliér TSUNAMI s.r.o. o projednání 3 variant parkování u zamýšleného projektu "Rezidence Pod Hradbami". Jednotlivé varianty vč. žádosti o vyjádření a preference žadatele - viz příloha tohoto bodu. RM 83 k této žádosti přijala usnesení č. RM 83-4553/22 ve znění: "RM ukládá OMM svolat schůzku s investorem akce "Rezidence Pod Hradbami" v rámci RM 84 přímo na místě budoucí stavby." Schůzka radních a zástupců dotčených odborných útvarů proběhne přímo na místě v ul. Pod Hradbami. Odchod od budovy radnice je ve 13:00 hodin.

Odůvodnění:

ZM 17 souhlasilo s pořízením Změny č. 3 RP MPR Nové Město nad Metují na pozemcích st. p. č. 205 a p. p. č. 115/1 vč. RD č. p. 1081 v ul. Pod Hradbami, Nové Město nad Metují, na základě návrhu na tuto změnu ve znění přílohy č. 1. Tato příloha schválená ZM 17 je taktéž v přílohách tohoto bodu. Do ZM 17 bylo doplňováno, jak bude řešeno parkování, což byl požadavek RM 60. Vyjádření odborných útvarů viz příloha tohoto bodu. RM 84 se s problematikou odparkování vozidel seznámí přímo na místě.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ve 13:00 hodin se RM sešla přímo na místě v ul. Pod Hradbami s investorem a projektantkou. V rámci diskuse se všichni shodli v tom, že se jedná o objekt pro 1 BJ, pro kterou budou sloužit 3 parkovací místa bez přesahu do městské komunikace, která je historicky úzká. Jedná se o řešení dle "varianty A" v upraveném znění. Radní se shodli nad úpravou textace usnesení, a to takto: "RM souhlasí s tím, aby parkovací místa potřebná pro projekt "Rezidence Pod Hradbami" o 1 bytové jednotce byla řešena dle upravené varianty A, tedy o stejné šířce 2,4 m v celé délce bez zásahu a přesahu do komunikace p. p. č. 2044 v k. ú. Nové Město nad Metují, tj. pro všechna 3 osobní vozidla." Poté bylo nově navržené znění usnesení hlasováním radních schváleno.

### K čl. 5/11 USNESENÍ č. RM 84-4604/22

RM **souhlasí** s tím, aby parkovací místa potřebná pro projekt "Rezidence Pod Hradbami" o 1 bytové jednotce byla řešena dle upravené varianty A, tedy o stejné šířce 2,4 m v celé délce bez zásahu a přesahu do komunikace p. p. č. 2044 v k. ú. Nové Město nad Metují, tj. pro všechna 3 osobní vozidla.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 5/12 Nárůst předpokládaných investičních nákladů na rekonstrukci Kina 70

### Identifikace:

Město již po celý rok 2021 připravovalo s externím zpracovatelem, Ing. arch. MgA. Davidem Mateáskem, zadávací podmínky a přípravu architektonické soutěže na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“. Během roku probíhala jednání s pracovní skupinou Kino 70 a připravoval se stavební program, na podzim roku 2021 proběhla ustavující schůze poroty a probíhalo připomínkování zadávacích podmínek a následovalo předání ke kontrole na ČKA. Z těchto projednání vzešly požadavky na úpravu ekonomických parametrů této připravované architektonické soutěže, které jsou Ing. arch. MgA. Davidem Mateáskem sepsány a odůvodněny v příloze tohoto bodu.

### Odůvodnění:

V rozpočtu města na rok 2022 je na položce "Multifunkční objekt Kino 70 / kulturní centrum Kino 70" schválena částka ve výši 1 500 tis. Kč. I když je navrhováno navýšení odměn uchazečům, tak ORM by v současné chvíli tuto položku nenavyšovalo schvalováním RO. Jak je uvedeno v podkladech od Ing. arch. MgA. Davida Mateáska, tak když by se vypustilo konkrétní uvedení ceny (předpokládané hodnoty) za zpracování architektonické studie ze zadávacích podmínek, ta by pak vzešla z následujícího jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBU) nabídková cena za zpracování architektonické studie, která by se o vyplacenou odměnu mohla snížit, pokud to jako zadavatel budeme požadovat. Konkrétní ceny a případnou potřebu navýšovat rozpočtovou položku budeme znát až po provedení architektonické soutěže a uvedeného (JŘBU). ZM 14 schválilo limit na rekonstrukci budovy Kino 70 vč. navazujícího venkovního prostoru ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

### Z podrobnějšího projednání:

Komentář k tomuto bodu podal MST a vysvětlil nárůst předpokládané ceny, která vysoce převyšuje limit daný v ZM (ten byl stanoven na 62 mil. Kč vč. DPH). Toto navýšení má svůj dopad i do navýšení položky na odměny účastníkům architektonické soutěže. Na tyto informace navázala podrobná diskuse radních. Ing. Němeček navrhl, aby pro rozhodování v ZM byly do příloh vloženy 2 tabulky. Jednu tabulku s celkovou cenou, ze které vyplývá to, co má vliv na podmínky a odměny soutěže, tzn. tu stavební část. Pak by byl pro druhou tabulku, kde to bude všechno, tj. včetně audiotechniky a vnitřního vybavení. Další diskuse se týkala celkových předpokládaných realizačních cen vč. DPH a bez DPH. Po takovémto odhadu navýšení se někteří radní většinou vyjadřovali, že takovou investici nepodpoří. Na závěr obsáhlé diskuse bylo postupně hlasováno o těchto usneseních:

1/ "RM bere na vědomí informace od organizátora architektonické soutěže „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ Ing. arch. MgA. Davida Mateáska o navýšení předpokládaného odhadu investičních nákladů na rekonstrukci a revitalizaci Kina 70, ze schválených 62 mil. Kč vč. DPH na 90,75 mil. Kč vč. DPH a s tím související nárůst nákladů na ceny a odměny účastníkům soutěže o částku 155.000 Kč." Hlasováno - 6 pro - bylo schváleno.

2/ "RM nedoporučuje ZM schválit zvýšení limitu na rekonstrukci budovy Kino 70 vč. navazujícího venkovního prostoru na 90,75 mil. Kč vč. DPH, který byl původně schválen ZM 14 dne 17.09.2020 ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020. Dále RM doporučuje ZM schválit navýšení odměn uchazečům v architektonické soutěži na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ o částku 155.000 Kč, z původních 480 tis. Kč na 635 tis. Kč." Hlasováno - 3 pro a 3 proti - nebylo schváleno.

3// "RM doporučuje schválit zvýšení limitu na rekonstrukci budovy Kino 70 vč. navazujícího

V

venkovního prostoru na 90,75 mil. Kč vč. DPH, který byl původně schválen ZM 14 dne 17.09.2020 ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020. Dále RM doporučuje ZM schválit navýšení odměn uchazečům v architektonické soutěži na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ o částku 155.000 Kč, z původních 480 tis. Kč na 635 tis. Kč." Hlasováno - 3 pro a 3 proti - nebylo schváleno.

4/ "RM postupuje k projednání ZM návrh na zvýšení limitu na rekonstrukci budovy Kina 70 vč. navazujícího venkovního prostoru na 90,75 mil. Kč vč. DPH, který byl původně schválen ZM 14 dne 17.09.2020 ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020 a dále postupuje ke schválení navýšení odměn uchazečům v architektonické soutěži na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ o částku 155.000 Kč, tj. z původních 480 tis. Kč na 635 tis. Kč. Hlasováno - 6 pro - bylo schváleno.

#### **K čl. 5/12 USNESENÍ č. RM 84-4605/22**

RM **bere na vědomí** informace od organizátora architektonické soutěže „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ Ing. arch. MgA. Davida Mateáska o navýšení předpokládaného odhadu investičních nákladů na rekonstrukci a revitalizaci Kina 70, ze schválených 62 mil. Kč vč. DPH na 90,75 mil. Kč vč. DPH a s tím související nárůst nákladů na ceny a odměny účastníkům soutěže o částku 155.000 Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **K čl. 5/12**

RM **nedoporučuje ZM schválit** zvýšení limitu na rekonstrukci budovy Kina 70 vč. navazujícího venkovního prostoru na 90,75 mil. Kč vč. DPH, který byl původně schválen ZM 14 dne 17.09.2020 ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020. Dále RM doporučuje ZM schválit navýšení odměn uchazečům v architektonické soutěži na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ o částku 155.000 Kč, z původních 480 tis. Kč na 635 tis. Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 3, Proti: 3, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - **nebylo přijato**

#### **K čl. 5/12**

RM **doporučuje ZM schválit** zvýšení limitu na rekonstrukci budovy Kina 70 vč. navazujícího venkovního prostoru na 90,75 mil. Kč vč. DPH, který byl původně schválen ZM 14 dne 17.09.2020 ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020. Dále RM doporučuje ZM schválit navýšení odměn uchazečům v architektonické soutěži na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ o částku 155.000 Kč, z původních 480 tis. Kč na 635 tis. Kč.

HLASOVÁNÍ - Pro: 3, Proti: 3, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - **nebylo přijato**

#### **K čl. 5/12 USNESENÍ č. RM 84-4606/22**

RM **postupuje k projednání** ZM návrh na zvýšení limitu na rekonstrukci budovy Kina 70 vč. navazujícího venkovního prostoru na 90,75 mil. Kč vč. DPH, který byl původně schválen ZM 14 dne 17.09.2020 ve výši 62 mil. Kč vč. DPH v cenách roku 2020 a dále postupuje ke schválení navýšení odměn uchazečům v architektonické soutěži na „Kulturní centrum Kino 70, Nové Město nad Metují“ o částku 155.000 Kč, tj. z původních 480 tis. Kč na 635 tis. Kč.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato



## 5/13 Návrh na pořízení změny územního plánu - Studýnka

Identifikace:

OVRR předkládá RM k posouzení obdržení návrh na pořízení změny ÚP na pozemcích parc. č. 1081/3 a 1081/4 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje (OVRR), jako příslušný úřad územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 19.01.2022 návrh na pořízení změny Územního plánu Nové Město nad Metují podaný p. [osobní údaj odstraněn], který tímto v souladu s ustanovením § 46 odst. 3 stavebního zákona předkládá ZM k rozhodnutí. Předmětem návrhu je požadavek na změnu části pozemků parc. č. 1081/3 a 1081/4 v k. ú. Nové Město nad Metují ze stávající plochy pro rodinnou rekreaci na plochu bydlení v rodinných domech. Současně v souladu se stavebním zákonem OVRR přikládá své stanovisko pořizovatele a dále získaná vyjádření odborných útvarů.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRR

Z podrobnějšího projednání:

Dva z radních uvedli, že by si uměli navrhovanou změnu ÚP v této lokalitě představit.

### K čl. 5/13 USNESENÍ č. RM 84-4607/22

RM **doporučuje ZM** nesouhlasit v souladu se stanoviskem odborných útvarů MěÚ, ve znění přílohy tohoto bodu, s předloženým návrhem na pořízení změny Územního plánu Nové Město nad Metují na pozemcích parc. č. 1081/3 a 1081/4 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OVRR, Provede: OVRR, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 2, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 6 FINANCE

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

### K čl. 6

**Bez usnesení**

## 6/1 Rozpočtová opatření 2021

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 16-533/20 zmocnilo RM k provádění opodstatněných RO v rámci rozpočtu na rok 2021 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. Provedené změny budou vždy předloženy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

Informace o bodu do ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 84-4608/22

RM **bere na vědomí** informaci o bodu předkládaném do ZM 23, tj. přehled úprav rozpočtu 2021, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 6/2 Informace o hospodaření města k 31.12.2021

Identifikace:

Informace o plnění rozpočtu ke dni 31.12.2021 ve znění přílohy tohoto bodu.

Odůvodnění:

OF předkládá RM předběžnou informaci o hospodaření města ke dni 31.12.2021. Rozpočet dosáhl příjmů po konsolidaci ve výši 258 476,27 tis. Kč a výdajů po konsolidaci ve výši 242 342,10 tis. Kč. Přebytek hospodaření tedy činil 16 134,17 tis. Kč.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K čl. 6/2 USNESENÍ č. RM 84-4609/22

RM **bere na vědomí** informaci o plnění rozpočtu ke dni 31.12.2021 ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### 6/3 Odpis nevymahatelných pohledávek

Identifikace:

OF navrhuje odpis nevymahatelných pohledávek za ubytování v městské ubytovně za období březen 2019, za období červenec 2018 a za vyúčtování nákladů MP na dopravu do PZS z r. 2019, tedy pohledávky za 3 dlužníky v celkové výši 5.247 Kč, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K čl. 6/3 USNESENÍ č. RM 84-4610/22

RM **schvaluje** odpis nevymahatelných pohledávek za ubytování v městské ubytovně za období březen 2019, za období červenec 2018 a za vyúčtování nákladů MP na dopravu do PZS z r. 2019, tedy pohledávky za 3 dlužníky v celkové výši 5.247 Kč, ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 6/4 Plán účetních odpisů na rok 2021

Identifikace:

RM je předložen ke schválení Plán účetních odpisů na rok 2022, který se týká dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku města - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o každoroční aktualizaci Plánu účetních odpisů majetku města.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K čl. 6/4 USNESENÍ č. RM 84-4611/22

RM **schvaluje** Plán účetních odpisů na rok 2022, který se týká dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku města, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 6/5 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

### K čl. 6/5 USNESENÍ č. RM 84-4612/22

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci Majetku města, SDH Vrchoviny a Skladu materiálu Vrchoviny ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 7 RŮZNÉ

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7

**Bez usnesení**

## 7/1 ZM 23 dne 24.02.2022 - program

Identifikace:

Dne 24.02.2022 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin ve velkém sále Kina 70, Boženy Němcové 720, Nové Město nad Metují. Jde o 23. zasedání ve volebním období 2018 - 2022. Předpokládaný podrobný program zasedání ZM 23 viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Program zasedání ZM vždy schvaluje RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

OF - na účet města dne 04.02.2022 dorazily 2 dotace, z tohoto důvodu bude předběžný program ZM 23 doplněn o bod 2/3 - Rozpočtová opatření 2022. Dále pak z projednání bodu 5/6 - Zadávací dokumentace k veřejné zakázce PD pro rekonstrukci přístavby ZŠ Krčín v Novém Městě nad Metují - vyplynulo, že celá záležitost bude projednána rovněž v ZM 23, tzn., že příloha s předběžným programem ZM 23 byla doplněna i o tento bod. Poté bylo usnesení odhlasováno "...ve znění upravené přílohy k tomuto bodu".

#### **K čl. 7/1 USNESENÍ č. RM 84-4613/22**

RM **schvaluje** program řádného veřejného zasedání ZM 23 dne 24.02.2022 od 16:00 hodin ve velkém sále Kina 70, Boženy Němcové 720, Nové Město nad Metují, ve znění upravené přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **7/2 Žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ - 63. výročí**

Identifikace:

Spolek Lungta oznamuje a žádá o opětovné připojení se města k akci "Vlajka pro Tibet", kterým se dne 10.03.2022 připomene 63. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci ve Lhase - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyjádření OSÚ: Jedná se o každoroční žádost Spolku Lungta, město prozatím vždy žádosti vyhovělo.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

#### **K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 84-4614/22**

RM **souhlasí** s tradičním vyvěšením "Vlajky pro Tibet" na budově MěÚ Nové Město nad Metují dne 10.03.2022.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 84-4615/22**

RM **ukládá** OSÚ zabezpečit vlajku a její vyvěšení v rámci akce "Vlajka pro Tibet" na budově MěÚ Nové Město nad Metují dne 10.03.2022.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 10.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **7/3 Zpráva o kontrolách a auditech kontrolora-interního auditora v roce 2021**

Identifikace:

Kontrolor-interní auditor (dále jen „KIA“), předkládá RM Zprávu o plánovaných a provedených kontrolách a auditech včetně dalších činností KIA v roce 2021.

Odůvodnění:

Předkládání Zprávy o plánovaných a provedených kontrolách a auditech vyplývá z § 31 odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

#### **K čl. 7/3 USNESENÍ č. RM 84-4616/22**

RM bere na vědomí ve znění přílohy k tomuto bodu Zprávu o plánovaných a provedených kontrolách a auditech vč. dalších činností KIA v roce 2021.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **7/4 Zápis č. 8 z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 24.01.2022 a Závěry z kontrolního šetření**

Identifikace:

RM je předložen Zápis č. 8 z online jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 24.01.2022 ve znění přílohy tohoto bodu a Závěry z kontrolního šetření prováděného na základě usnesení č. ZM 17-578/21 ze dne 18.03.2021 vč. uvedeného doporučení ve znění přílohy tohoto bodu.

Odůvodnění:

Povinnost předkládat zápisy ze zasedání KV ZM vyplývá z § 119 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Vysvětlení: Kulhavá Zdeňka, PhDr. - zastupitelka

#### **K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 84-4617/22**

RM doporučuje ZM vzít na vědomí Zápis č. 8 z online jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 24.01.2022 a Závěry z kontrolního šetření prováděného na základě usnesení č. ZM 17-578/21 ze dne 18.03.2021 vč. uvedeného doporučení, vše ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: ÚKIA, Provede: ÚKIA, Termín: 24.02.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

### **7/5 Zápis č. 9/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 30.11.2021 a Zápis č. 10/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 14.12.2021**

Identifikace:

MSSS Oáza předkládá prostřednictvím OSV Zápis č. 9/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 30.11.2021 s rozhodnutím o umístění na 1 uvolněné místo na Domově pro seniory Oáza a Zápis č. 10/2021 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 14.12.2021 s rozhodnutím o umístění na 1 uvolněné místo na Domově pro seniory Oáza.

Odůvodnění:

Viz zápisy v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Plšková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

#### **K čl. 7/5 USNESENÍ č. RM 84-4618/22**

RM **bere na vědomí** Zápis č. 9/2021 z jednání Komise rozmišřovací ze dne 30.11.2021 s návrhem na obsazení 1 místa v Domově pro seniory Oáza, T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují a Zápis č. 10/2021 z jednání Komise rozmišřovací ze dne 14.12.2021 s návrhem na obsazení 1 místa v Domově pro seniory Oáza, T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují, vše ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

#### **7/6 Smlouva na monitoring bývalých skládek TKO Na Popluží a Železova louka 2022**

Identifikace:

Vedoucí OŽP předkládá RM k projednání a schválení SOD č. 13/2022 mezi městem Nové Město nad Metují a Hydrogeologickou společností, s. r. o., IČO: 26473330. Cena za monitoring je 59.060 Kč bez DPH (tj. 71.462,60 Kč vč. 21 % DPH).

Odůvodnění:

Monitoring bývalých skládek TKO Na Popluží a Železova louka je město povinno každoročně zajistit na základě rozhodnutí bývalého Okresního úřadu v Náchodě z roku 1993, a to do doby, než budou skládky rekultivovány. Cenovou nabídku podaly 2 z poptaných firem. Smlouva je připravena s firmou, která podala cenově příznivější nabídku. Cena za monitoring pro letošní rok byla po konzultaci o rozsahu (závěrečná zpráva za rok 2021) stanovena na 59.060 Kč bez DPH (tj. 71.462,60 Kč vč. 21 % DPH). 2 závěrečné zprávy ve 3 paré pro každou lokalitu budou doručeny Hydrogeologickou společností, s.r.o., městu do dne 15.02.2023. Pro rok 2022 byl navýšen počet laboratorně ověřovaných parametrů (jedná se o parametry, u kterých v minulosti došlo k výraznému záchytu. Toto kontrolní opatření je doporučeno provádět cca každých pět let). Znění smlouvy je po právní stránce projednáno s PRAV Mgr. Lucií Šimovou.

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

#### **K čl. 7/6 USNESENÍ č. RM 84-4619/22**

RM **schvaluje** smlouvu o dílo č. 13/2022 - „Nové Město nad Metují - skládky TKO Na Popluží a Železova louka“ mezi městem Nové Město nad Metují a Hydrogeologickou společností, s. r. o., U Národní galerie 478, Praha 5, IČO: 26473330, za cenu 59.060 Kč bez DPH, tj. 71.462,60 Kč vč. 21 % DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OŽP, Provede: OŽP, Termín: 07.03.2022

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 7/7 Provádění nákupů elektřiny a plynu společností PNT s.r.o. na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s.

Identifikace:

Provádění nákupů elektřiny a plynu společností PNT s.r.o. na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO: 27865444, pro období ode dne 08.02.2022 až do odvolání, a to v souladu s § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a uzavření veškerých smluv a činění veškerých úkonů potřebných k jeho realizaci.

Odůvodnění:

RM, jakožto orgán jediného společníka společnosti První novoměstská teplárenská s.r.o. města Nové Město nad Metují, musí schválit souhlas se vstupem společnosti na komoditní burzu společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Upozornění Ing. Němečka na chybné datum v usnesení, kde je uvedeno, že RM schvaluje nákupy na burze ode dne 01.01.2022. To schválení pro PNT s.r.o. k nákupům energií na burze ale platí až ode dne 08.02.2022. Podle toho bylo upraveno navržené usnesení a následně bylo hlasováním radních schváleno.

### K čl. 7/7 USNESENÍ č. RM 84-4620/22

RM **schvaluje** provádění nákupů elektřiny a plynu společností PNT s.r.o. na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO: 27865444, pro období ode dne 08.02.2022 až do odvolání, a to v souladu s § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a uzavření veškerých smluv a činění veškerých úkonů potřebných k jeho realizaci jednatelům společnosti.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

## 8 DISKUSE

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

1/ Mgr. Hylský - dotaz k zajištění úklidu na pozemku - zahradě u bytového domu č. p. 4 v ul. Českých legií, který je ve vlastnictví města. OMM - plánek úprav navržený od ARCH dostali, je vystaven uvnitř domu. V řešení je i vyklizení nepořádku uvnitř domu (skladiště na půdě apod.). Nájemci dostali termíny, do kdy mají vyklizení a úpravy provést.

2/ Mgr. Hylský - četl si seznam plánovaných investic ŘSD, tj. plán oprav silnic I. třídy v roce 2022 a ul. U Zázvorky tam není. Znamená to definitivně, že to letos nebude provedeno? ST a vedoucí OMM informovali o současné situaci, KÚ řízení o povolení rekonstrukce zahájil, ale i tak je spíš předpoklad realizace v roce 2023. Zároveň to má návaznost pro tu naši část v otázce podání žádosti o dotaci, a to buď z IROP nebo ze SFDI. K tomu je ale třeba mít k dispozici stavební povolení a PD.

V

3/ Ing. Dostál - dotaz na aktuální informace ke škodě způsobené společností Nahořanská a.s. na vzrostlých stromech v majetku města ve směru z Nového Města nad Metují do Nahořan (viz bod č. RM 83 - 5/10 - Poškození stromořadí a keřů podél cesty Krčín - Nahořany). ST informoval o výsledku jednání se společností Nahořanská a.s. a o předpokládaném dalším postupu.

Konec jednání RM 84 v 16:18 hodin.

**K čl. 8**

**Bez usnesení**

---

Ing. Libor Hovorka v.r.  
místostarosta

---

Petr Hable v.r.  
starosta

Zápis z RM 84 vyhotoven dne: 10. února 2022

Zápis z RM 84 vypraven dne: 10. února 2022

Zápis z RM 84 zveřejněn dne: 10. února 2022