

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 25 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 21.10.2019
 kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Hable Petr	starosta	13:00		20:45	Plná
2	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00		20:45	Plná
3	Hylský Josef, Mgr.	radní	13:00		20:45	Plná
4	Jarolímek Miroslav	radní	13:00		20:45	Plná
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní	15:10		20:45	Částečná
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00		20:45	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00		20:45	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:00		20:45	Plná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:00		20:45	Plná

Hosté:

10	Tomáš Hvězda	ředitel ZUŠ B. Smetany	13:09		13:23	Částečná
11	Mgr. Dagmar Rudolfová	ředitelka DDM Stonožka	13:09		13:16	Částečná
12	Iveta Habrová	referent OŠKS (OF)	13:09		13:29	Částečná
13	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:30 - 15:57	18:50 - 19:57		Částečná
14	Miluše Šulcová	vedoucí OMP (OMM)	13:29		13:57	Částečná
15	Ing. Simona Vojnarová	vedoucí ORM (OMM)	14:00		15:40	Částečná
16	Petr Tichý	vedoucí OSN (OMM)	15:32		15:57	Částečná
17	Libor Šnajdr	ředitel SK Nové Město nad Metují	15:58		17:00	Částečná
18	Jana Martínková	účetní SK Nové Město nad Metují	15:58		17:00	Částečná
19	Ing. Vladimír Vík	člen výboru "TJ Spartak" pověřený k jednáním za TJ Spartak	17:02		18:29	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 21.10.2019

2. Majetkoprávní úkony

- 2/1 Prodej pozemku p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/2 Koupě části pozemku p. p. č. 632/5 v k. ú. Nové Město nad Metují, T. G. Masaryka
- 2/3 Předžalobní výzva vlastníka podílu 1/5 domu č. p. 382
- 2/4 Umístění schránky pro poštu

3. Rozvoj

- 3/1 Smlouva o právu provést stavbu vodovodní a kanalizační přípojky pro RD č. p. 92, Vrchoviny
- 3/2 ZŠ Komenského vestavba do podkroví - dodatek č. 2 k SOD
- 3/3 Chodník 1. máje - úpravy chodníku u č. p. 56
- 3/4 Dopravní bezpečnost v Nové Městě nad Metují - podání žádosti
- 3/5 Kanalizace Nové Město nad Metují - plán obnovy
- 3/6 Smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky
- 3/7 Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a souhlas s výstavbou RD na p. p. č. 241/28 ve Spech
- 3/8 Zápis z 3. zasedání Pracovní skupiny Koupaliště konaného dne 09.10.2019
- 3/9 Vyjádření k DUR - BD v ul. 28. října
- 3/10 Nepovolená reklama - Nákupní park Nové Město nad Metují
- 3/11 Zadání projekčních prací na rekonstrukci komunikace v ul. Na Bořetíně
- 3/12 Aktualizace územně plánovací dokumentace kraje - ZUR KHK

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor
- 4/2 Nepláči nájemného v bytech města
- 4/3 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 46/2019
- 4/4 Žádost nájemce LDT Pavlátova louka
- 4/5 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 56/2019
- 4/6 Plošné zvýšení nájemného v roce 2020 - výjimka

5. Školství, kultura a sport

- 5/1 Hodnocení školního roku 2018/2019 v ZUŠ B. Smetany a DDM Stonožka
- 5/2 Výroční zpráva o činnosti za školní rok 2018/2019 - ZUŠ B. Smetany
- 5/3 Výroční zpráva o činnosti za školní rok 2018/2019 - DDM Stonožka
- 5/4 Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky - „ZŠ Malecí“
- 5/5 Čerpání investičního fondu - „MŠ Na Františku“
- 5/6 Čerpání investičního fondu - „MŠ Rašínova“
- 5/7 Odvolání člena KSPORT a jmenování nového člena KSPORT
- 5/8 Úprava platu ředitele "ZUŠ B. Smetany"
- 5/9 Žádost Základní školy JEDNA RADOST o stanovisko obce se zřízením soukromé základní školy v Novém Městě nad Metují

6. Finance

- 6/1 Žádost o schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu MPSV pro provoz služby CP Mandl v roce 2020
- 6/2 Žádost ve věci zápůjčky Sportovního klubu Nové Město nad Metují
- 6/3 Informace o plnění rozpočtu ke dni 30.09.2019
- 6/4 Výměna platebních terminálů
- 6/5 Vyřazení majetku
- 6/6 Informace k rozpočtu 2020

7. Různé

- 7/1 Zápis č. 4 Komise rozmisťovací ze dne 02.10.2019
- 7/2 Nařízení č. 1/2019 - neudržované místní komunikace a chodníky
- 7/3 Plán zimní údržby 2019 - 2020
- 7/4 Veřejná zakázka nákup 25 ks PC pro MěÚ
- 7/5 CP Mandl - Veřejná zakázka - Sociální rehabilitace - Novoměstsko
- 7/6 Smlouva o společném zadání a o zmocnění centrálního zadavatele
- 7/7 TJ Spartak - aktuální informace vedení

8. Diskuse

1 Úvodní informace

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1

Bez usnesení

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka:

1.	Kontrola úkolů	13:00 - 13:05	ST
2.	Majetkoprávní úkony	13:45 - 14:20	OMP
3.	Rozvoj	14:20 - 16:00	OMM
4.	Správa nemovitostí	16:00 - 16:15	OMM
5.	Školství, kultura a sport	13:05 - 13:45	OŠKS
6.	Finance	16:15 - 17:00 a 19:00 - 20:15	OF
7.	Různé	17:00 - 19:00	
8.	Diskuse	20:15 - 20:45	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 25-1405/19

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 25:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 21.10.2019

2. Majetkoprávní úkony

- 2/1 Prodej pozemku p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/2 Koupě části pozemku p. p. č. 632/5 v k. ú. Nové Město nad Metují, T. G. Masaryka
- 2/3 Předžalobní výzva vlastníka podílu 1/5 domu č. p. 382
- 2/4 Umístění schránky pro poštu

3. Rozvoj

- 3/1 Smlouva o právu provést stavbu vodovodní a kanalizační přípojky pro RD č. p. 92, Vrchoviny
- 3/2 ZŠ Komenského vestavba do podkrovní - dodatek č. 2 k SOD
- 3/3 Chodník 1. máje - úpravy chodníku u č. p. 56
- 3/4 Dopravní bezpečnost v Nové Městě nad Metují - podání žádosti
- 3/5 Kanalizace Nové Město nad Metují - plán obnovy
- 3/6 Smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky
- 3/7 Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a souhlas s výstavbou RD na p. p. č. 241/28 ve Spech
- 3/8 Zápis z 3. zasedání Pracovní skupiny Koupaliště konaného dne 09.10.2019
- 3/9 Vyjádření k DUR - BD v ul. 28. října
- 3/10 Nepovolená reklama - Nákupní park Nové Město nad Metují

- 3/11 Zadání projekčních prací na rekonstrukci komunikace v ul. Na Bořetíně
- 3/12 Aktualizace územně plánovací dokumentace kraje - ZUR KHK

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor
- 4/2 Neplatiči nájemného v bytech města
- 4/3 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 46/2019
- 4/4 Žádost nájemce LDT Pavlátova louka
- 4/5 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 56/2019
- 4/6 Plošné zvýšení nájemného v roce 2020 - výjimka

5. Školství, kultura a sport

- 5/1 Hodnocení školního roku 2018/2019 v ZUŠ B. Smetany a DDM Stonožka
- 5/2 Výroční zpráva o činnosti za školní rok 2018/2019 - ZUŠ B. Smetany
- 5/3 Výroční zpráva o činnosti za školní rok 2018/2019 - DDM Stonožka
- 5/4 Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky - „ZŠ Malecí“
- 5/5 Čerpání investičního fondu - „MŠ Na Františku“
- 5/6 Čerpání investičního fondu - „MŠ Rašínova“
- 5/7 Odvolání člena KSPORT a jmenování nového člena KSPORT
- 5/8 Úprava platu ředitele "ZUŠ B. Smetany"

6. Finance

- 6/1 Žádost o schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu MPSV pro provoz služby CP Mandl v roce 2020
- 6/2 Žádost ve věci zápůjčky Sportovního klubu Nové Město nad Metují
- 6/3 Informace o plnění rozpočtu ke dni 30.09.2019
- 6/4 Výměna platebních terminálů
- 6/5 Vyřazení majetku
- 6/6 Informace k rozpočtu 2020

7. Různé

- 7/1 Zápis č. 4 Komise rozmisťovací ze dne 02.10.2019
- 7/2 Nařízení č. 1/2019 - neudržované místní komunikace a chodníky
- 7/3 Plán zimní údržby 2019 - 2020
- 7/4 Veřejná zakázka nákup 25 ks PC pro MěÚ
- 7/5 CP Mandl - Veřejná zakázka - Sociální rehabilitace - Novoměstsko
- 7/6 Smlouva o společném zadání a o zmocnění centrálního zadavatele
- 7/7 TJ Spartak - aktuální informace vedení

8. Diskuse

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 21.10.2019

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 25 viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 25-1406/19

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění příloh k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2 Majetkoprávní úkony

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 20 viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 2

Bez usnesení

2/1 Prodej pozemku p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Záměr města prodat pozemek p. p. č. 661/1 o výměře 790 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují, za minimální kupní cenu 1.900 Kč/m² pozemku, byl zveřejněn dle usnesení č. RM 20-1126/19 v době ode dne 16.08.2019 do dne 11.10.2019 s těmito podmínkami:

1. Prodej nejvhodnější nabídce.
 2. Minimální kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 1.900 Kč za 1 m² pozemku.
 3. Zájemce v nabídce uvede:
 - kupní cenu za 1 m² pozemku,
 - předloží záměr využití pozemku formou jednoduché architektonické studie,
 - popis funkční náplně budovy,
 - nezbytnou lhůtu k realizaci stavby (počítanou ode dne převodu pozemku do vlastnictví),
 - závazný počet parkovacích míst a režim na parkovišti,
 - vyřešení obslužných komunikací bez použití komunikace v Březinkách na pozemku p. p. č. 663/30 v k. ú. Nové Město nad Metují s tím, že podmínkou města je přímý sjezd na pozemek p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují ze silnice I/14 v ul. T. G. Masaryka
 4. Město Nové Město nad Metují (dále jen „město“) kupujícímu pozemek předá ihned po zaplacení kupní ceny a uzavření kupní smlouvy.
 5. Platba nabídnuté kupní ceny se požaduje nejpozději do 60 dnů po předložení návrhu kupní smlouvy straně kupující. Pokud k platbě a uzavření kupní smlouvy v daném termínu nedojde, bude to považováno za projev nezájmu a uzavření smlouvy bude nabídnuto v pořadí druhé nejvhodnější nabídce, pokud bude zastupitelstvem města pořadí stanoveno.
 6. Poplatek za návrh na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.
 7. Město si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru prodat pozemek.
- Ke zveřejněnému záměru města byla podána jedna uzavřená obálka, která bude otevřena na zasedání RM.

Odůvodnění:

Obálka bude otevřena dle zásad. Pozemek bude dle OF zatížen odvodem DPH ve výši 21 %.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OMP otevřela přímo na jednání RM 1 jedinou doručenou obálku a seznámila radní s nabídkou zájemce. Následovala delší diskuse radních o podmínkách, kterými bude prodej v příslušné kupní smlouvě podmíněn. Jednou z klíčových podmínek je získání povolení sjezdu na I/14 a dále přístup na pozemek po dobu přípravy a realizace stavby přímo ze silnice I/14 existujícím sjezdem kolem garáží a nikoliv kolem BD na Březinkách. Toto je zakotveno jak v doporučujícím usnesení pro ZM, tak i v návrhu kupní smlouvy.

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 25-1407/19

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. p. č. 661/1 o výměře 790 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, zapsaného na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedený KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, do vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn], za nabídnutou a tedy sjednanou kupní cenu ve výši 1.900 Kč Kč/m² pozemku, tj. za celkovou kupní cenu 1.501.000 Kč s tím, že na pozemku do 1 roku od vydání stavebního povolení postaví stavbu dle předložené architektonické studie a dle popisu funkční náplně budovy, vybuduje 9 parkovacích míst ve shodě s navrženým režimem na parkovišti a přímý sjezd na pozemek p. p. č. 661/1 v k. ú. Nové Město nad Metují ze silnice I/14 v ul. T. G. Masaryka včetně obslužné komunikace bez použití komunikace v Březinkách na pozemku p. p. č. 663/30 v k. ú. Nové Město nad Metují. Dále uhradí kupní cenu do 60 dnů po předložení kupní smlouvy a uhradí poplatek za návrh na vklad práva do KN.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/2 Koupě části pozemku p. p. č. 632/5 v k. ú. Nové Město nad Metují, T. G. Masaryka

Identifikace:

Po dokončení stavby města „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka úsek od BD čp. 312 po ul. Družstevní úsek od ul. Družstevní po ul. Malecí, Nové Město nad Metují“, jejím zaměření a vyhotovení geometrického plánu č. 2181-205/2018 bylo zjištěno, že na části pozemku p. p. č. 632/5 o celkové výměře 1622 m², druh pozemku zahrada, k. ú. Nové Město nad Metují, který je dle LV č. 125 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují ve vlastnictví pí [osobní údaj odstraněn], dále jen „vlastník“, je umístěna část chodníku.

Vlastník souhlasí s prodejem pozemku p. p. č. 632/18 o výměře 12 m², odděleného geometrickým plánem č. 2181-205/2018 z pozemku p. p. č. 632/5 o celkové výměře 1611 m², druh pozemku zahrada, v k. ú. Nové Město nad Metují, do majetku města za navrženou cenu 100 Kč/m² pozemku.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů předkládáme v příloze. Ocenění pozemku p. p. č. 632/18 vychází z cen dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují, kde je cena pozemku do 40 m², pro plochy pod místními komunikacemi a chodníky stanovena na částku 100 Kč/m² pozemku. Dle OMM by měly být pozemky pod místními komunikacemi ve vlastnictví města.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 25-1408/19

RM **doporučuje ZM schválit** koupi pozemku pozemková parcela č. 632/18 o výměře 12 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, odděleného geometrickým plánem č. 2181-205/2018 z pozemku p. p. č. 632/5 o celkové výměře 1611 m², druh pozemku zahrada, v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 125 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedený KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, od pí [osobní údaj odstraněn], za sjednanou kupní cenu ve výši 100 Kč za 1 m² pozemku, tj. celkovou kupní cenu 1.200 Kč. Poplatek za návrh na vklad práva do KN uhradí město Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/3 Předžalobní výzva vlastníka podílu 1/5 domu č. p. 382

Identifikace:

Město Nové Město nad Metují dne 08.10.2019 obdrželo předžalobní výzvu vlastníka podílu o velikosti 1/5 pozemku stp. č. 420/2 se stavbou domu čp. 382 v Komenského ulici, který byl městem prodán kupní smlouvou 25.08.2006.

Odůvodnění:

Dům byl původně zařazen v neprodejném majetku města, protože nebyl v dobrém technickém stavu a měl být zbourán. Na základě opakovaných žádostí tehdejších nájemníků domu č. p. 382 se ZM rozhodlo dům prodat do jejich podílového spoluvlastnictví s tím, že přístup na městský pozemek p. p. č. 304/2 bude zajištěn zřízením věcného břemene, které bude spočívat v právu oprávněného, vlastníka pozemku p. p. č. 304/2, procházet budovou č. p. 382 na st. p. č. 420/2 a přes st. p. č. 420/2 v k. ú. Nové Město nad Metují na p. p. č. 304/2 v k. ú. Nové Město nad Metují domem č. p. 382 v rozsahu stanoveném GP č. 1522-196/2006 ze dne 06.06.2006.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Zazněly dotazy na existenci věcného břemene a jeho pokračování v souvislosti se směnou pozemku za domem, tj. když dojde ke změně vlastníka - odpověděl ST a vedoucí OMP. Dále byla řešena otázka soudních nákladů u soudů, které se v minulosti týkaly právě oprávněnosti věcného břemene. Na to bylo pak radním zasláno vysvětlení e-mailem.

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 25-1409/19

RM **schvaluje** ve znění přílohy k tomuto bodu sdělení k předžalobní výzvě ze dne 07.10.2019 zasláné pí [osobní údaj odstraněn], s tím, že město neshledává důvod žádosti vyhovět.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/4 Umístění schrány pro poštu

Identifikace:

Česká pošta s. p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, požádala o umístění odkládací schrány na pozemku města - p. p. č. 397 o výměře 2 403 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v k. ú. Nové Město nad Metují. Dle předběžného dotazu by schrána měla být umístěna v zeleni u boční strany budovy kina, u parkovací asfaltové plochy tak, aby byla dobře přístupná pracovníkům pošty. Viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o odkládací schránu pro doručovatele, aby si mohli v průběhu roznášky část zásilek bezpečně odložit. TS, ředitel Městského klubu, ORM nemají s umístěním schrány problém, pokud nebude vadit parkování či výjezdu aut z prostoru za kinem, bude umístěna dle předložené dokumentace. V případě stavebních úprav Kina 70, bude nejspíše muset být schrána dočasně přemístěna.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 25-1410/19

RM **souhlasí** s umístěním odkládací schrány na pozemku p. p. č. 397 v k. ú. Nové Město nad Metují u boční stěny kina ve veřejné zeleni dle zákresu v příloze s podmínkou, že v případě potřeby, např. při úpravách budovy kina, bude schrána žadatelem dočasně přemístěna nebo odstraněna tak, aby nepřekážela.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3 Rozvoj

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 3

Bez usnesení

3/1 Smlouva o právu provést stavbu vodovodní a kanalizační přípojky pro RD č. p. 92, Vrchoviny

Identifikace:

Dne 02.10.2019 jsme obdrželi žádost p. [osobní údaj odstraněn], o souhlas s umístěním přípojky kanalizace a vody do místní komunikace na pozemku p. p. č. 875/3 v k. ú. Vrchoviny, který je ve vlastnictví města, zapsaný na LV č. 10001 pro k. ú. Nové Město nad Metují, obec Nové Město nad Metují, vedeném KÚ pro KHK, KP Náchod. Přípojky jsou vedeny ze stávajícího vodovodního a kanalizačního řadu na pozemku p. p. č. 875/3 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace) v délce: kanalizace 1,2 m, vodovod 0,35 m, Jako souhlas s provedením stavby ORM předkládá ke schválení smlouvu o právu provést stavbu (dále jen SOPPS)“ mezi městem Nové Město nad Metují a p. [osobní údaj odstraněn].

Odůvodnění:

Předložená dokumentace a návrh SOPPS byl odsouhlasen odbornými útvary. Do SOPPS byly zapracovány podmínky ORM. ORM doporučuje SOPPS schválit.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 25-1411/19

RM **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojky pro RD č. p. 92, k. ú. Vrchoviny“ mezi městem Nové Město nad Metují a p. [osobní údaj odstraněn], ve znění přílohy tohoto bodu a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/2 ZŠ Komenského vestavba do podkroví - dodatek č. 2 k SOD

Identifikace:

Dodavatel vestavby "ZŠ Komenského" předložil ke schválení změnový list č. 2, který zahrnuje vícepráce v celkové výši 356.814 Kč vč. DPH. Jedná se o vícepráce na dodávce dveří, doplnění omyvatelné omítky na chodbách po demontáži dřevěného obkladu, doplnění prací na WC chlapci v 1.NP. Změnový list zahrnuje odpočty v celkové výši 271.285 Kč vč. DPH a přípočty v celkové výši 628.099 Kč vč. DPH. ORM předkládá ke schválení, dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 12/2019 uzavřený mezi městem Nové Město nad Metují a firmou STATING s.r.o., IČO: 25963864, na vícepráce dle změnového listu č. 2.

Odůvodnění:

Vícepráce na dodávce dveří ve výši 110.285 Kč vč. DPH byly schváleny v RM 19. Nyní byly aktualizovány, nebude se realizovat výměna vchodových hliníkových dveří na chráněné únikové cestě, celkem se tedy jedná o méněpráce -10.129,33 Kč vč. DPH. Vícepráce na opravě soklu na chodbách po demontáži dřevěného obkladu ve výši 73.790 Kč vč. DPH byly schváleny v RM 20. Vzhledem k tomu, že bylo nutné demontovat sokl i na části schodiště vedoucí k průchodu do tělocvičny, což se původně nepředpokládalo, navýšily se tyto práce na 89.195 Kč vč. DPH. RM 22 schválila rekonstrukci WC chlapci v 1. NP u nového výtahu ve výši 346.554 Kč, tato rekonstrukce byla původně předpokládána jako samostatná akce, která bude zařazena jako samostatná do rozpočtu města 2019. Po konzultaci s odborníky na veřejné zakázky nám financování samostatně nebylo doporučeno a nyní je zařazeno jako vícepráce do akce vestavby do podkroví. Předšválená částka byla ještě korigována a připomínkována TDI nyní tedy činí 277.748 Kč vč. DPH. Přílohou dodatku č. 2 je opravený změnový list č. 1, který byl přílohou schváleného dodatku k SOD č. 1, ve kterém byly provedeny drobné změny. Jedná se o formální změny (oprava zařídění změn dle § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek), které nemají vliv na obsah ani na cenu uvedenou v Dodatku č. 1. ORM doporučuje schválení změnového listu č. 2 a dodatku č. 2 k SOD.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 25-1412/19

RM **schvaluje** změnový list č. 2 na vícepráce - na dodávce dveří, doplnění omyvatelné omítky na chodbách po demontáži dřevěného obkladu, doplnění prací na WC chlapci v 1.NP v celkové výši 356.814 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 25-1413/19

RM **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 12/2019 na realizaci akce „Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti ZŠ Komenského Nové Město nad Metují“ mezi městem Nové Město nad Metují a firmou STATING s.r.o., IČO: 25963864 na vícepráce dle změnového listu č. 2 - na dodávce dveří, doplnění omyvatelné omítky na chodbách po demontáži dřevěného obkladu, doplnění prací na WC chlapci v 1.NP v celkové výši 356.814 Kč vč. DPH ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/3 Chodník 1. máje - úpravy chodníku u č. p. 56

Identifikace:

Po realizaci chodníků v ul. 1. máje se na město obrátil p. [osobní údaj odstraněn], se stížností na zatékání vod z chodníku na jeho pozemek a k domu č. p. 56, kde se projevuje zvýšenou vlhkostí zdiva. Na schůzce, která se uskutečnila dne 24.09.2019 na místě za účasti ORM, vlastníka a dodavatele stavby bylo navrženo řešení, se kterým vlastník domu č. p. 56 souhlasil. Celková částka na úpravy chodníku dle předložené nabídky dodavatele činí 28.196 Kč vč. DPH. ORM předkládá ke schválení realizaci úpravy chodníku před č. p. 56 a předkládá ke schválení novou položku rozpočtu „Stavební úpravy chodníku v ul. 1. máje před čp. 56“ v celkové výši 29 tis. Kč, která by byla financována přesunem z § 3419 - položka Zápůjčka TJ Spartak - rekonstrukce zimního stadionu.

Odůvodnění:

Dle fotodokumentace v příloze stéká voda z chodníku (realizován v loňském roce při rekonstrukci silnice) k domu a na pozemek vlastníka domu č. p. 56. Jednou z příčin je zřízení nového sjezdu na sousední pozemek p. p. č 156 v k. ú. Krčín nad č. p. 56, kterým může pronikat při průtržích voda ze silnice na chodník. Druhou příčinou je, že vedle domu byl stávající sjezd na pozemek stěžovatele, který už nebyl používán (místo brány tam je oplocení, zůstala pouze branka). Projektant při návrhu nemohl zachovat sníženou obrubu v tomto místě zrušeného sjezdu. Došlo zde ke zvýšení terénu novým chodníkem. Tato změna způsobuje, že voda z chodníku nemůže odtékat na silnici, tak jako tomu bylo, když bylo snížení v místě sjezdu. Chodník je sice odspádován minimálním spádem od dotčené nemovitosti, ale při průtržích toto nestačí. Vlastník tvrdí, že zatékající voda způsobuje zvýšenou vlhkost zdiva jeho domu. Dle projektové dokumentace se měl chodník napojit na stávající povrch před vstupní brankou p. [osobní údaj odstraněn]. Výška chodníku v tomto místě byla na stejné úrovni jako stávající dlažba u vstupní branky. Mezi navrženým chodníkem a nynějším oplocením je pozemek ve vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn], který nebyl řešen a zůstal v PD jako původní stav. Při realizaci byla však dlažba provedena až k oplocení p. [osobní údaj odstraněn] na jeho pozemku. Tato změna byla mimo dotační projekt a dodavatel nevyžadoval vícepráce, tak nebyla řešena změna stavby. Na kontrolním dnu 18.07.2018 upozorňoval p. [osobní údaj odstraněn] na to, že obruby jsou výše nebo na úrovni jeho vstupu a poteče mu voda k domu a na pozemek. Za účasti Ing. Pozděny, TDI a projektanta, bylo hledáno řešení jak zajistit, aby v chodníku byl alespoň minimální spád od branky p. [osobní údaj odstraněn]. Bylo přistoupeno k tomu, že dlažba chodníku se snížila o cca 1 až 5 cm pod novou obrubu silnice. Tato úprava nepředstavovala vícepráce, neboť byla rozhodnuta před pokládkou dlažby. Nyní se ukazuje, že řešení je stejně nedostatečné a dochází při průtržích k zatékání vody k domu a na pozemek. V příloze bodu je foto z realizace stavby před pokládkou dlažby a foto po silnějším dešti v letošním roce.

Při schůzce na místě 24.09.2019 bylo navrženo následující řešení:

Voda před vstupní brankou na pozemek st. p. č. 144 v k. ú. Krčín se zachytí do odvodňovacího žlabu tvaru L v délce 3 m. Provede se rozebrání dlažby pro napojení žlabu do stávajícího dešťového svodu. Nahoře u opěrné zídky se přizvedne obruba v délce cca 2 m, tak aby nedocházelo k zatékání vody ke zdi. Protože k zabránění zatékání k domu je provedení úprav chodníku nezbytné, ORM doporučuje úpravy chodníku schválit. Vlastník domu městu vyhověl na žádost o prodej jeho pozemku pod chodníkem a je s ním uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o odkoupení pozemku. Majetkové vypořádání je nezbytné k závěrečnému vyhodnocení akce financované z rozpočtu SFDI.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Na dotazy radních bylo vysvětleno, jak k uvedeným problémům se zatékáním vody ze silnice došlo - vše bylo prezentováno i na fotografiích a na související PD. Poté schváleno.

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 25-1414/19

RM **schvaluje** Stavební úpravy chodníku v ul. 1. máje před č. p. 56 v celkové výši 28.196 Kč vč. DPH dle nabídkového rozpočtu v příloze tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 25-1415/19

RM **schvaluje** novou investiční položku rozpočtu 2019 - Stavební úpravy chodníku v ul. 1. máje před č. p. 56 ve výši 29 tis. Kč.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 25-1416/19

RM **schvaluje RO** realizaci akce Stavební úpravy chodníku v ul. 1. máje před č. p. 56 ve výši 29 tis. Kč (§ 2219). Financování bude pokryto přesunem z § 3419 - položka Zápůjčka TJ Spartak - rekonstrukce zimního stadionu.

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/4 Dopravní bezpečnost v Nové Měště nad Metují - podání žádosti

Identifikace:

Město Nové Město nad Metují se již několikrát ucházelo o dotace z grantového programu společnosti ŠKODA AUTO. V loňském roce byla předložena žádost na projekt „Místo pro přecházení přes silnici I/14“ (podání žádosti schváleno ZM 124) a v letošním roce na projekt „Ukazatele okamžité rychlosti ve Spech a ve Vrchovinách“ (podání žádosti schváleno ZM 4). Ani jeden projekt nebyl v grantovém programu podpořen. Vedení města zahájilo jednání se zástupcem ŠKODA AUTO, který má v regionu Kvasiny na starost tzv. „přímou podporu“. Do této podpory spadají obce v těsné blízkosti kvasinského závodu. Nové Město nad Metují je v současné době za hranicí této oblasti, avšak zahrnutí do přímé podpory v budoucnosti není vyloučeno. Na základě jednání bylo městu doporučeno podat žádost o finanční podporu, která

bude zahrnovat oba záměry, na které se v minulosti neúspěšně žádalo. Z časového důvodu mezi obdržením informace o předložení žádosti (tj. dne 08.10.2019) a termínem, dokdy měla být žádost podána (tj. dne 10.10.2019), nebylo možné nechat schválit podání žádosti v ZM či RM. Vzhledem k tomu, že podání žádostí na oba záměry bylo v minulosti schváleno ZM, je nyní předkládána informace o podání žádosti na vědomí. V případě podpory bude RM předložena ke schválení darovací smlouva. ZM bude předložena informace prostřednictvím aktuálního stavu projektů. Termín realizace by měl proběhnout do poloviny příštího roku. Náklady akce jsou uvedeny v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyplývá na základě jednání vedení města se zástupcem společnosti ŠKODA AUTO.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/4 USNESENÍ č. RM 25-1417/19

RM bere na vědomí informaci o podání žádosti o finanční podporu společnosti ŠKODA AUTO na akci Dopravní bezpečnost v Novém Městě nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/5 Kanalizace Nové Město nad Metují - plán obnovy

Identifikace:

Po realizaci projektu Kanalizace Nové Město nad Metují, jehož předmětem bylo vybudování kanalizace ve Vrchovinách, byla dne 01.09.2012 uzavřena s vybraným provozovatelem kanalizace (Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.) provozní smlouva (dále jen „smlouva“), která by měla trvat do dne 31.08.2022. Jednou z povinností vlastníka (města) dle smlouvy je zajištění výše nákladů na realizaci Plánu Obnovy v minimální výši uvedené ve smlouvě. V prvních 7 letech doby provozování je minimální plánovaná výše nákladů na realizaci Plánu obnovy nulová, neboť plyne záruční doba dodavatele. V 8. roce provozování min. výše plánovaných nákladů činí 80 tis. Kč, v 9. roce provozování 150 tis. Kč a v posledním roce provozu 220 tis. Kč. Provozovatel v květnu letošního roku předložil dle smlouvy městu ke schválení Plán obnovy pro 8. rok provozování (návrh na rok 2019) a 9. rok provozování (návrh na rok 2020). Dle smlouvy by mělo město tento návrh s provozovatelem projednat a do dne 14.11.2019 předat schválený plán. Proběhlo jednání mezi zástupcem provozovatele a vedoucím TS. Návrh obnovy pro rok 2019 je již realizován TS, RM 24 schválila RO o částku 80 tis. Kč na danou obnovu v letošním roce. Návrh pro rok 2020 byl vedoucím TS projednán s provozovatelem a bylo dohodnuto, že by měla být provedena obnova dle předloženého návrhu. Z tohoto důvodu bude na základě smlouvy v rozpočtu TS pro rok 2020 vyčleněno 150 tis. Kč na realizaci Plánu Obnovy pro rok 2020. Návrhy Plánu Obnovy pro rok 2019 a 2020 jsou přílohou tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vychází z Provozní smlouvy mezi městem a provozovatelem kanalizace ve Vrchovinách.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský - požádal o bližší informace - potřeboval se v projednávané záležitosti zorientovat. Diskuse se týkala především nákladů dle Plánu obnovy. Diskutující: OMM, ST, TAJ, Ing. Němeček, Mgr. Hylský a TAJ. Poté odsouhlaseno. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím místnosti.

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 25-1418/19

RM **schvaluje** Plán Obnovy Kanalizace Nové Město nad Metují (Vrchoviny) na rok 2019 a na rok 2020 předložený provozovatelem kanalizace ve Vrchovinách ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 25-1419/19

RM **ukládá** ORM informovat provozovatele kanalizace ve Vrchovinách o schválení Plánu obnovy Kanalizace Nové Město nad Metují (Vrchoviny) pro rok 2019 a 2020.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 2 - bylo přijato

3/6 Smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky

Identifikace:

Město obdrželo žádost pana [osobní údaj odstraněn] o souhlas s uložení vodovodní přípojky v ul. Ve Vilách pro pozemek p. č. 1221/1, k. ú. Nové Město nad Metují pod místní komunikaci na p. p. č. 2120/1, který je ve vlastnictví města.

Odůvodnění:

OMM navrhuje uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu vodovodní přípojky, ve které jsou stanoveny podmínky města pro umístění přípojky pod místní komunikaci ve vlastnictví města.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 25-1420/19

RM **schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu vodovodní přípojky pro p. p. č. 1221/1, k. ú. Nové Město nad Metují v ul. Ve Vilách umístěnou pod místní komunikaci na p. p. č. 2120/1 ve vlastnictví města uzavíranou mezi městem Nové Město nad Metují a panem [osobní údaj odstraněn] ve znění přílohy k tomuto bodu a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/7 Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a souhlas s výstavbou RD na p. p. č. 241/28 ve Spech

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], požádal o vyjádření města k umístění a stavbě rodinného domu na p. p. č. 241/28 v k. ú. Spy a zároveň s tím i o souhlas města s povolení sjezdu z p. p. č. 241/28 na místní komunikaci p. p. č. 600 v k. ú. Spy, která je ve vlastnictví města. Jedná se o sjezd na místní komunikaci k vodojemu, nově schválený název ul. Vojnarova.

Odůvodnění:

Vyjádření dotčených útvarů je přílohou tohoto bodu. OMM doporučuje uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu, ve které jsou stanoveny podmínky města pro napojení sjezdu na místní komunikaci ve vlastnictví města. Na základě předložené projektové dokumentace OMM souhlasí se stavbou rodinného domu na p. p. č. 241/28 v k. ú. Spy. Návrh RD je v souladu s ÚP.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/7 USNESENÍ č. RM 25-1421/19

RM **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu na p. p. č. 241/28 v k.ú. Spy, mezi městem Nové Město nad Metují a p. [osobní údaj odstraněn], ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 3/7 USNESENÍ č. RM 25-1422/19

RM **souhlasí** se stavbou rodinného domu na p. p. č. 241/28 v k. ú. Spy, dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Ondřejem Zástěrou, Svobody 976, 289 11 Pečky, IČO: 76618323, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/8 Zápis z 3. zasedání Pracovní skupiny Koupaliště konaného dne 09.10.2019

Identifikace:

RM je předložen zápis z 3. zasedání Pracovní skupiny Koupaliště konaného dne 09.10.2019.

Odůvodnění:

V závěru zápisu jsou RM doporučeny pracovní skupinou úkoly: 1) Zpracovat zpřesněný propočet celkových nákladů na zbudování koupaliště (LAM) vč. nákladů na opatření proti Q100 a nákladů na úpravu přístupových komunikací pro pěší a automobily.

2) Zadat do změny č. 2 platného Územního plánu požadavek na změnu Podmínek prostorového uspořádání ploch OS, která by spočívala ve zrušení textu: „V plochách OS v údolní nivě Metuje se nepřipouští nové nadzemní objekty. Charakter střech se neurčuje.“

3) Zadat zpracování biologického hodnocení o ochraně přírody na území, kde by mělo vzniknout koupaliště (LAM).

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský - dotaz, jak to vypadá s odtokovými poměry? Kdo by tím byl ovlivněn, komu hrozí, že by ho to v případě povodně začalo "vytápět" víc než nyní atd.? MST - informoval o vlivu vybudování protipovodňové ochrany, který se projeví jen v jednotkách cm. Další obsáhlá diskuse radních se mj. týkala dopravní obslužnosti, tj. přístupu osobními auty, veřejnou dopravou a bezpečné přístupy pro pěší - viz problematika přístupů "Hamplovkou" a od sokolovny apod. Znovu přišla na přetřes i otázka jiných lokalit, o kterých se v minulosti v souvislosti s koupalištěm jednalo. Celá diskuse o koupališti měla i svůj přesah k diskusi k bodu

6/6 - tj. k rozpočtu na rok 2020 a k výhledu investičních priorit a jejich financování do konce volebního období 2018 - 2022. Diskuse byla přerušena, aby se do ní mohl zapojit i Ing. Maur, MBA, který se dostavil na jednání RM později - diskuse pak pokračovala od cca 19:30 hodin. Na základě diskuse byla doplněna ještě 2 další usnesení a o všech usneseních bylo hlasováno samostatně.

Hlasování o jednotlivých usneseních, tj. celkem 6 návrhů usnesení:

1. návrh usnesení - hlasováno - 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se;
2. návrh usnesení - hlasováno - 4 pro, 0 proti, 3 zdržel se;
3. návrh usnesení - hlasováno - 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se;
4. návrh usnesení - hlasováno - 5 pro, 0 proti, 2 zdržel se;
5. návrh usnesení - hlasováno - 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se;
6. návrh usnesení - hlasováno - 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 25-1423/19

RM **byla seznámena** se zápisem z 3. zasedání Pracovní skupiny Koupaliště konaného dne 09.10.2019 a bere tento zápis na vědomí ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 25-1424/19

RM **ukládá** OMM prověřit u nezávislé stavební společnosti celkové náklady na vybudování protipovodňového opatření u Letního koupaliště Metuje dle podkladu Hydrotechnické posouzení zpracované Ing. J. Jakoubkem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 25-1425/19

RM **ukládá** OMM podat podnět do změny č. 2 platného Územního plánu s požadavkem na změnu Podmínek prostorového uspořádání ploch "OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení", která by spočívala ve zrušení textu: „V plochách OS v údolní nivě Metuje se nepřipouští nové nadzemní objekty. Charakter střech se neurčuje.“

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 28.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 25-1426/19

RM **ukládá** OMM objednat zpracování biologického hodnocení o ochraně přírody na území, kde by mělo vzniknout Letní koupaliště u Metuje.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 25-1428/19

RM ukládá Komisi dopravní projednat dopravní obslužnost a parkování v uvažovaném letním areálu LAM.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 25-1427/19

RM ukládá OMM zadat zpracování dopravního posouzení dopravní obslužnosti a parkování v uvažovaném letním areálu LAM dopravnímu expertovi.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/9 Vyjádření k DUR - BD v ul. 28. října

Identifikace:

Již do RM 23 byla předložena žádost o vyjádření k DUR - novostavbě bytového domu, Nové Město nad Metují na pozemcích p. p. č. 452/6, 446/7, 446/11, 446/12, 446/13, 937, 1463, 561/1, 2064/2, 2064/3 v k. ú. Nové Město nad Metují. RM si však trvala na svých usneseních, která přijala v RM 15 dne 20.05.2019 k záměru BD v ul. 28. října a to ve znění: "RM bere na vědomí stavební záměr - realizovat na pozemcích p. p. č. 452/6, 446/7, 446/13, 1463, 446/12, 937 a 446/11, v k. ú. Nové Město nad Metují, BD ve znění přílohy tohoto bodu. RM vyzývá žadatele k předložení realistického zákresu navrhovaného BD v ul. 28. října do fotografie nebo zpracování vizualizace. RM vyzývá žadatele k upřesnění řešení parkovacích stání u předloženého záměru BD v ul. 28. října ve vztahu k počtu a typu bytů a druhu provozoven".

Žadatel na základě opakovaného požadavku požádal o prezentaci v RM 24, která proběhla a byla přijata usnesení: "RM bere na vědomí prezentaci materiálů - situace a zákres do fotografie k novostavbě bytového domu, Nové Město nad Metují na pozemcích p. p. č. 452/6, 446/7, 446/11, 446/12, 446/13, 937, 1463, 561/1, 2064/2, 2064/3 v k. ú. Nové Město nad Metují s tím, že RM trvá na svém požadavku o zaslání reálného zákresu stavby do fotografie minimálně ze 3 stran s reálnou barevností, výškou a měřítkem objektu. RM doporučuje zvýšit počet parkovacích míst u objektu o 1, tzn. celkem na 26 parkovacích míst" a "RM ukládá OMM zpracovat do RM 25 návrh vyjádření města, a to ihned po zaslání požadované vizualizace, tzn. reálného zákresu stavby do fotografie min. ze 3 stran, s reálnou barevností, výškou a měřítkem objektu bytového domu, Nové Město nad Metují na pozemcích p. p. č. 452/6, 446/7, 446/11, 446/12, 446/13, 937, 1463, 561/1, 2064/2, 2064/3 v k. ú. Nové Město nad Metují".

Upravené vizualizace byly e-mailem zaslány OMM a vedení dne 10.10.2019 a radním byly zoselány dne 11.10.2019 (zasláné vizualizace v příloze).

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů jsou v příloze.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Opět proběhla obsáhlá diskuse radních o tom, zda vydat souhlasné vyjádření za město či nikoliv. Nakonec radní většinou hlasovali pro souhlas s DUR.

K čl. 3/9 USNESENÍ č. RM 25-1429/19

RM **souhlasí** s DUR - novostavba bytového domu, Nové Město nad Metují na pozemcích p. p. č. 452/6, 446/7, 446/11, 446/12, 446/13, 937, 1463, 561/1, 2064/2, 2064/3 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/10 Nepovolená reklama - Nákupní park Nové Město nad Metují

Identifikace:

OMM po jednání s vedením města předkládá RM k seznámení a vyjádření, že byla provedena nepovolená reklama na vjezdu od Vrchovin do Nového Města nad Metují na novém nákupním parku. Polepy a reklamní poutače na objektu jsou v rozporu s kolaudačním rozhodnutím a s dohodou mezi městem a investorem. V době projektování byla záležitost projednána. Závěr z dohod byl, že stěny budou jednobarevné, antracitové. Na severní straně (zadní část budovy) bude vysázeno stromořadí. Stromořadí bylo vysázeno. Boční strana měla být taktéž bez polepů. Více projektová dokumentace - pohledy (bude předloženo k nahlédnutí na jednání RM). Po dni 23.09.2019 bylo vše porušeno a bez povolení došlo k polepům budovy a přidání reklamních panelů. O vyjádření byl požádán investor, viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

K projednání nepovolená reklama a množství polepů na novém nákupním parku.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o tom, zda mají nějaký problém s polepem stěny reklamou jednotlivých prodejen umístěných v objektu. Nakonec se nepřiklonili k nesouhlasnému názoru odborných útvarů a přijali usnesení, kterým je vlastník objektu vyzván k dodatečnému předložení žádosti ve věci umístění reklam na objekt obchodních řetězců v ul. T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují. Poté hlasováno - 4 pro, 0 proti, 2 zdrželi se.

K čl. 3/10 USNESENÍ č. RM 25-1430/19

RM **ukládá** vyzvat vlastníka o dodatečné předložení žádosti ve věci umístění reklam na objekt obchodních řetězců v ul. T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

3/11 Zadání projekčních prací na rekonstrukci komunikace v ul. Na Bořetíně

Identifikace:

ZM 4 schválilo položku v rozpočtu města na rok 2019 na akci „PD komunikace v ul. Na Bořetíně, Nové Město nad Metují od č. p. 44 - 47 po ul. Husova" v rozsahu Parkoviště u č. p. 44-47, parkovací místa vedle domu č. p. 44-47 a komunikace vč. chodníku v ul. Na Bořetíně od uvedeného parkoviště po ul. Husova (mimo parkovacích ploch u bytových domů č. p. 40-42) p. p. č. 368/2 a 367/7 v k. ú. Nové Město nad Metují, plocha o výměře celkem cca 1640 m². ORM oslovilo dopravního inženýra, se kterým bylo projednáváno zadání projekčních prací na rekonstrukci komunikací v lokalitě Na Bořetíně a na místě bylo provedeno místní šetření. Tento projektant navrhl 2 možnosti řešení vedoucí k rekonstrukci komunikací v dané lokalitě. Možná řešení - viz příloha tohoto bodu. RM 24 souhlasila se zadáním zpracování PD - komunikace v lokalitě Na Bořetíně tak, že rekonstrukce komunikací v ul. Na Bořetíně bude navržena se změnou dopravního režimu (obytná zóna) s podmínkou zachování současného stavu parkovacích možností a případným rozšířením parkovacích míst. O zpracování nabídky byl požádán projektant, se kterým bylo projednáváno řešení lokality a který celou záležitost má již zmapovanou a projednanou s DI Náchod.

Odůvodnění:

Vyjádření ORM v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Diskuse většiny radních o navrhovaném přímém zadání - vysvětlení podala vedoucí ORM - navržený postup podpořili i ST a MST. V 15:10 hodin přišel na jednání RM radní pan Ing. Maur, MBA. Poté hlasováno a schváleno.

K čl. 3/11 USNESENÍ č. RM 25-1431/19

RM **schvaluje** udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace v ul. Na Bořetíně“ Ing. Filipovi Eichlerovi, Ph.D., Nábřežní 322, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 76176355.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/11 USNESENÍ č. RM 25-1432/19

RM **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Nové Město nad Metují a Ing. Filipovi Eichlerovi, Ph.D., Nábřežní 322, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 76176355, na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace v ul. Na Bořetíně“, za celkovou částku 331.782 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/12 Aktualizace územně plánovací dokumentace kraje - ZUR KHK

Identifikace:

V návaznosti na usnesení č. ZM 3-80/19 ve znění: "ZM pověřuje ST jako určeného zastupitele k podání následujícího podnětu na změnu Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje: Vymezit koridor územní rezervy pro vytvoření jižního obchvatu Nového Města nad Metují v trase Spy - Vladivostok - Osma - Nahořany.", na základě kterého se ST obrátil na Zastupitelstvo KHK s podnětem na aktualizaci územně plánovací dokumentace kraje - Zásad územního rozvoje kraje, byla dne 15.10.2019 doručena odpověď odpovědného člena Rady KHK, p. Pavla Hečka. Podrobnosti viz dopis v příloze tohoto bodu, který již byl zároveň zaslán všem zastupitelům. S touto záležitostí souvisí i podání pana [osobní údaj odstraněn] ze dne 08.10.2019 - viz příloha tohoto bodu, na které reagoval ST svým dopisem ze dne 14.10.2019 rovněž viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Procesy a komunikace související s výsledky referenda k trase přeložky silnice I/14.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

Proběhla diskuse, která se týkala rozsudků a dále podnětu Bc. Slámy - vložit klíčové oficiální dokumenty týkající se problematiky vyplývající z výsledku místního referenda a následných usnesení ZM a RM na web města. Diskutující: Ing. Maur, MBA, ST, Mgr. Hylský, Ing. Němeček. Radní se shodli, že tam budou vloženy i rozsudky Krajského soudu, které se fakticky otázkou přeložky či obchvatu města týkají. TAJ - bude aktualizován obsah na webu města v části: <http://www.novemestonm.cz/obcan/doprava/prelozka-i-14/>. ST - informoval o tom, že s rozsudky soudu bude veřejnost seznámena v rámci aktualit na webových stránkách města a celá záležitost bude zařazena i do programu listopadového řádného veřejného zasedání ZM.

K č. 3/12 USNESENÍ č. RM 25-1433/19

RM **bere na vědomí** dopis p. Pavla Hečka, odpovědného člena Rady KHK, ve znění přílohy k tomuto bodu, za územně plánovací dokumentaci kraje - ZUR, ve kterém je reagováno na podnět ST, který se na základě usnesení č. ZM 3-80/19 ze dne 21.02.2019 obrátil na Zastupitelstvo KHK s podnětem na aktualizaci územně plánovací dokumentace kraje - Zásad územního rozvoje kraje. RM ukládá ST informovat o této odpovědi Přípravný výbor pro konání místního referenda. RM ukládá ST podat tyto aktuální informace na nejbližším zasedání ZM.

Odpovídá: ST, Provede: ST, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K č. 3/12 USNESENÍ č. RM 25-1434/19

RM **bere na vědomí** dopis pana [osobní údaj odstraněn] ze dne 08.10.2019 a odpověď ST na tento dopis ze dne 14.10.2019, ve znění příloh tohoto bodu, a ukládá ST seznámit s tímto podnětem ZM.

Odpovídá: ST, Provede: ST, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4 Správa nemovitostí

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 4

Bez usnesení

4/1 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor

Identifikace:

Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 30.09.2019.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Tichý Petr - referent OSN

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 25-1435/19

RM bere na vědomí přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 30.09.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

4/2 Neplatiči nájemného v bytech města

Identifikace:

Neplatiči nájemného v bytech města za období ode dne 01.01.2019 do dne 30.09.2019.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Tichý Petr - referent OSN

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 25-1436/19

RM bere na vědomí přehled neplatičů nájemného v bytech města za období ode dne 01.01.2019 do dne 30.09.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

4/3 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 46/2019

Identifikace:

RM je předložen ke schválení Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 46/2019 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou Stavrecon Pardubice s.r.o., se sídlem: Teplého 2688, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801, na opravu terasy BD čp. 44 - 47, ulice T. G. Masaryka, Nové Město nad Metují. Dodatek Smlouvy řeší vícepráce a méněpráce provedené během realizace zakázky. Po součtu všech položek víceprací a méněprací se cena díla navyšuje o částku 114,- Kč, včetně DPH (původně 805.032,- Kč, včetně DPH a nově 805.146,- Kč, včetně DPH). Dále Dodatek č. 2 řeší maximální čerpání I. etapy, provedené v roce 2019, ve výši 350.000,- Kč, včetně DPH.

Odůvodnění:

V průběhu stavby se zástupci smluvních stran dohodli na provedení víceprací: oprava římsy, větší objem bouracích prací, odvoz sutí a poplatků za skládku a méněprací: oprava zábradlí, demontáž a zpětná montáž čistících zón (použity stávající). OSN doporučuje souhlasit.

Vysvětlení: Tichý Petr - referent OSN

K čl. 4/3 USNESENÍ č. RM 25-1437/19

RM **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 46/2019 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou Stavrecon Pardubice s.r.o., se sídlem: Teplého 2688, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801, který mění původní cenu díla 805.032 Kč vč. DPH, na cenu 805.146 Kč vč. DPH a dále platební podmínky I. etapy díla, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem dodatku.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/4 Žádost nájemce LDT Pavlátova louka

Identifikace:

Žádost nájemce areálu LDT Pavlátova louka, pí Alice Frischové, Kpt. Jaroše 108, Nové Město nad Metují, IČO: 65582101, o úpravy podmínek nájmu výše uvedeného areálu. Žádost o úpravu se týká plateb nájemného ve vztahu k provedení potřebných udržovacích prací ve výše uvedeném areálu. Popis úprav je uveden v příloze k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Tento bod je předkládán na základě žádosti nájemce areálu a na základě konzultace s vedením města.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Úvodní komentář podal ST. Vedoucí OSN k projednávané žádosti uvedl, že pokud by byla přijata varianta č. II, bude tato úprava smlouvy považována za podstatnou úpravu smlouvy a je třeba zveřejnit záměr. Zveřejnění má však pouze informativní charakter. Po diskusi se radní přiklonili k řešení podle varianty II., tj. změnu smlouvy o nájmu areálu LDT Pavlátova louka sepsané mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a pí Alicí Frischovou, Kpt. Jaroše 108, Nové Město nad Metují, IČO: 65582101, týkající se: jednorázové slevy z nájmu pro rok 2019. V tomto roce nebude hrazeno nájemné ve výši 54.000 Kč za 3. a 4. čtvrtletí

2019 na účet města, ale nájemce tyto prostředky použije k provedení udržovacích prací a nákupu vybavení. Rozsah udržovacích prací a nákup vybavení je povinen nájemce areálu písemně odsouhlasit vedoucím Oddělení správy nemovitostí. Vyúčtování udržovacích prací provede nájemce areálu do dne 15.01.2020. Nedoloží-li nájemce vyúčtování provedení udržovacích prací do tohoto termínu, je povinen uhradit nájemné za 3. a 4. čtvrtletí v plné výši 54.000 Kč do dne 30.01.2020 na účet města uvedeném v záhlaví smlouvy. Hlasováno - 7 pro.

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 25-1438/19

RM **schvaluje** změnu smlouvy o nájmu areálu LDT Pavlátova louka sepsané mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a pí Alicí Frischovou, Kpt. Jaroše 108, Nové Město nad Metují, IČO: 65582101, týkající se:

jednorázové slevy z nájmu pro rok 2019. V tomto roce nebude hrazeno nájemné ve výši 54.000 Kč za 3. a 4. čtvrtletí 2019 na účet města, ale nájemce tyto prostředky použije k provedení udržovacích prací a nákupu vybavení. Rozsah udržovacích prací a nákup vybavení je povinen nájemce areálu písemně odsouhlasit vedoucím Oddělení správy nemovitostí. Vyúčtování udržovacích prací provede nájemce areálu do dne 15.01.2020. Nedoloží-li nájemce vyúčtování provedení udržovacích prací do tohoto termínu, je povinen uhradit nájemné za 3. a 4. čtvrtletí v plné výši 54.000 Kč do dne 30.01.2020 na účet města uvedeném v záhlaví smlouvy.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 25-1439/19

RM **ukládá** OSN zajistit ve spolupráci s PRAV přípravu záměru zveřejnění podstatné změny smlouvy o nájmu areálu LDT Pavlátova louka sepsané mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a pí Alicí Frischovou, Kpt. Jaroše 108, Nové Město nad Metují, IČO: 65582101, který bude řešit trvalou slevu z nájemného ve výši 54.000 Kč/rok a trvalé zvýšení limitu udržovacích prací prováděných nájemcem, v areálu LDT Pavlátova louka, za kalendářní rok na 104.000 Kč, s účinností ode dne 01.01.2020.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 02.12.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/5 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 56/2019

Identifikace:

RM je předložen ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 56/2019 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a firmou Proplast K s.r.o., se sídlem: Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, na akci: "Výměna oken 2019". Dodatek Smlouvy řeší navýšení ceny díla o více práce, z původní ceny díla 705.803,77 Kč vč. DPH, na cenu 725.345,27 Kč vč. DPH. Tato zakázka byla realizována v režimu přenesené daňové povinnosti. Daň odvede objednatel, město Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

V průběhu realizace díla byla v objektu č. p. 391, ulice T. G. Masaryka, zjištěna značná nesoudržnost stávajících materiálů obvodového zdiva. V místě okenních otvorů bylo nutné vybourání mnohem větší části zdiva, než se původně uvažovalo a je obecně běžné. Toto opatření se následně projevilo v doplnění nových materiálů za vybourané, odvozu zvětšeného množství odpadu a jeho likvidace.

Vysvětlení: Tichý Petr - referent OSN

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz Ing. Maura, MBA, odpověděl vedoucí OSN - vícepráce byly oprávněné, obvodové zdivo bylo v takovém stavu, že se muselo vybourat více než je běžné. Nejsou to ani 3 % z celkové ceny. Poté odsouhlaseno.

K čl. 4/5 USNESENÍ č. RM 25-1440/19

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 56/2019 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a firmou Proplast K s. r.o., se sídlem: Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, který mění celkovou cenu díla: "Výměna oken 2019" ze 705.803,77 Kč vč. DPH, na cenu 725.345,27 Kč vč. DPH, vše ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem dodatku.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/6 Plošné zvýšení nájemného v roce 2020 - výjimka

Identifikace:

Při přípravě plošného zvyšování nájemného vyplynulo, že ve 4 bytových jednotkách je již nyní cena nájmu stanovena na 63,50 Kč/m². Jedná se o standardní byty č. 9, 10, 11 a 12 v tzv. nástavbách bytového domu v č. p. 477-8, ul. Československé armády. Nájemné v těchto bytových jednotkách bylo v minulosti stanoveno, jako věčně usměrňované nájemné, které vycházelo z pořizovací ceny bytové jednotky. Vzhledem k tomu, že nyní navrhujeme zvýšit plošně nájemné ve standardních bytech na 64 Kč/m², navrhuje OSN u těchto bytových jednotek dorovnaní ceny na 64 Kč/m² a vyjmutí těchto bytových jednotek z plošného zvyšování nájmu o 15,1 %.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že nyní navrhujeme zvýšit plošně nájemné ve standardních bytech na 64 Kč/m², navrhuje OSN u těchto bytových jednotek dorovnaní ceny na 64 Kč/m². V případě procentního zvýšení by nájemné v bytech stoupl na 73 Kč/m², což by přesáhlo i cenu nájmu v bytech po rekonstrukci.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o oprávněnosti návrhu, tj. zda opravdu v tomto případě výjimku udělit. Byly porovnány ceny nájmu a nakonec se radní většinou k udělení výjimky rozhodli. Vedoucí OSN - upozornil, že město má velký počet cenových úrovní nájmu a do budoucna by bylo vhodné mít max. 3 úrovně.

K čl. 4/6 USNESENÍ č. RM 25-1441/19

RM **souhlasí** s vyjmutím standardních bytů č. 9, 10, 11 a 12 v tzv. nástavbách bytového domu v č. p. 477-8, ul. Československé armády z plošného zvyšování nájmu v roce 2020, s tím, že u těchto bytových jednotek dojde k dorovnaní ceny nájmu na 64 Kč/m² s účinností ode dne 01.02.2020.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 03.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5 Školství, kultura a sport

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 5

Bez usnesení

5/1 Hodnocení školního roku 2018/2019 v ZUŠ B. Smetany a DDM Stonožka

Identifikace:

Ředitel "ZUŠ B. Smetany" a ředitelka "DDM Stonožka" předstupují před RM s hodnocením školního roku 2018/2019. Pozváni jsou na úvod jednání RM, tj. ve 13:05 hodin.

Odůvodnění:

Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

ST - přivítal hosty na jednání RM - paní Mgr. Dagmar Rudolfovou (ředitelka DDM Stonožka) a p. Tomáše Hvězdu (ředitel ZUŠ B. Smetany), kteří přišli na jednání RM zhodnotit školní rok 2018/2019:

1/ DDM Stonožka - ředitelka podala aktuální informace - mj. k revitalizaci zahrady u DDM Stonožka - 1. etapa - v jejím rámci bude nutné kácení stromů - čeká se na povolení. Další informace se týkaly významných a tradičních aktivit DDM Stonožka - např. soutěž "Raz, dva, tři..." - 28 let tradice - problémy s omezenou kapacitou sokolovny. K obsahu předkládané Výroční zprávy zazněly dílčí informace týkající se počtu kroužků, počtu dětí, úspěchů mažoretek a tanečních skupin SHINE & SHADOWS. V závěru vystoupení byla diskutována otázka financí na mzdy, plateb za kroužky a finančního hospodaření DDM Stonožka. Ředitelka DDM Stonožka odešla z jednání RM ve 13:16 hodin.

2/ ZUŠ B. Smetany - tento rok je jeho první celý v jeho funkci, byl to rok velmi náročný, konkretizoval personální záležitosti (nemocnost pedagogů-zajištění záskoků apod.) Dále zmínil stěhování do objektu "Merkur" - díky tomu se povedlo pro každého učitele zajistit učebnu, nyní ZUŠ působí ve 3 budovách na Husově náměstí - opustili prostory ve Spolkovém domě. Byla zavedena elektronická evidence, na všech učebnách je PC a tiskárna. Dále ve svém vystoupení p. Hvězda shrnul úspěchy žáků ZUŠ B. Smetany - Kvartet p. Rybáčka. Zazněly aktuální informace ke spolupráci s NOFI - vše je v pořádku. V závěru odpověděl ředitel na dotazy radních. ST poděkoval řediteli ZUŠ B. Smetany za dobrou spolupráci při zajištění DED. Ředitel ZUŠ B. Smetany odešel z jednání RM ve 13:23 hodin.

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 25-1442/19

RM **bere na vědomí** hodnocení školního roku 2018/2019 v Základní umělecké škole Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují a v Domě dětí a mládeže Stonožka, Nové Město nad Metují, Malecí 588, přednesené řediteli těchto příspěvkových organizací a děkuje jim za jejich dosavadní práci.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/2 Výroční zpráva o činnosti za školní rok 2018/2019 - ZUŠ B. Smetany

Identifikace:

V souladu se "Zásadami upravujícími povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli" předkládá ředitel "ZUŠ B. Smetany" Výroční zprávu o činnosti za školní rok 2018/2019.

Odůvodnění: Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 25-1443/19

RM byla seznámena s Výroční zprávou o činnosti Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují za školní rok 2018/2019 a bere tuto zprávu na vědomí ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/3 Výroční zpráva o činnosti za školní rok 2018/2019 - DDM Stonožka

Identifikace:

V souladu se "Zásadami upravujícími povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli" předkládá ředitelka "DDM Stonožka" Výroční zprávu o činnosti za školní rok 2018/2019.

Odůvodnění: Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 25-1444/19

RM byla seznámena s Výroční zprávou o činnosti Domu dětí a mládeže Stonožka, Nové Město nad Metují, Malecí 588 za školní rok 2018/2019 a bere tuto zprávu na vědomí ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/4 Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky - „ZŠ Malecí“

Identifikace:

Ředitelka "ZŠ Malecí" informuje zřizovatele o vyhlášení volných dnů pro žáky z provozních důvodů ve dnech 31.10. a 01.11.2019 (ve škole budou probíhat bourací práce v prostoru tělocvičen). Po oba dny bude rodičům nabídnuta školní družina v náhradním prostoru při minimálním počtu 7 žáků.

Odůvodnění:

Dle § 24, odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) je v kompetenci ředitele školy vyhlásit pro žáky nejvýše 5 volných dnů ve školním roce, a to ze závažných důvodů, zejména organizačních a technických (např. nutnost opravy určitého zařízení ve škole, připojení volného dne z organizačních důvodů ke státnímu svátku). Pokud se nejedná o nepředvídatelné situace, oznámí ředitel školy důvody vyhlášení volného dne zřizovateli.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 25-1445/19

RM **bere na vědomí** vyhlášení volných dnů pro žáky z organizačních důvodů v Základní škole Nové Město nad Metují, Školní 1000, okres Náchod, a to ve dnech 31.10. a 01.11.2019.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/5 Čerpání investičního fondu - „MŠ Na Františku“

Identifikace:

Ředitelka " MŠ Na Františku" žádá RM o souhlas s čerpáním investičního fondu na opravy a havárie v roce 2019 v celkové výši 45 716 Kč.

Odůvodnění:

Předloženo na základě Zásad upravujících povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 25-1446/19

RM **schvaluje** čerpání fondu investic Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845 ve výši 45 716 Kč na opravy a havárie v roce 2019.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/6 Čerpání investičního fondu - „MŠ Rašínova“

Identifikace:

Ředitelka " MŠ Rašínova" žádá RM o souhlas s čerpáním investičního fondu na nákup herních prvků na školní zahradu v celkové výši 162 750 Kč.

Odůvodnění:

Předloženo na základě Zásad upravujících povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 25-1447/19

RM **schvaluje** čerpání fondu investic Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 ve výši 162 750 Kč na nákup herních prvků na školní zahradu 2019.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/7 Odvolání člena KSPORT a jmenování nového člena KSPORT

Identifikace:

Vzhledem k situaci v TJ Spartak navrhuje výkonný výbor TJ Spartak odvolat paní Marii Petruželkovou z Komise sportovní a jmenovat novou členkou Komise sportovní za tento sportovní klub Mgr. Kateřinu Hejzlarovou.

Odůvodnění: Předloženo na základě návrhu TJ Spartak.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K č. 5/7 USNESENÍ č. RM 25-1448/19

RM **odvolává** paní Marii Petruželkovou z jejího členství v Komisi sportovní, a to ke dni 21.10.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K č. 5/7 USNESENÍ č. RM 25-1449/19

RM **jmenuje** paní Mgr. Kateřinu Hejzlarovou novou členkou Komise sportovní s platností ode dne 22.10.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K č. 5/7 USNESENÍ č. RM 25-1450/19

RM **ukládá** OSÚ zajistit vystavení a předání jmenovacího dekretu podepsaného ST pro paní Mgr. Kateřinu Hejzlarovou, jako novou členku Komise sportovní.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OŠKS, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/8 Úprava platu ředitele "ZUŠ B. Smetany"

Identifikace:

Na základě splněné praxe (nad 19 let) předkládá OŠKS návrh nového platového výměru ředitele „ZUŠ B. Smetany“.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení a z NV č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě v platném znění.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Radním byl předložen přímo na jednání RM zdrojový dokument, tj. příloha s navrhovanou úpravou platu ředitele "ZUŠ B. Smetany". Poté odsouhlaseno.

K č. 5/8 USNESENÍ č. RM 25-1451/19

RM **schvaluje** platový postup ředitele Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují ke dni 01.12.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 5/8 USNESENÍ č. RM 25-1452/19

RM ukládá OŠKS předložit ST k podpisu nový platový výměr ředitele Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, který vstoupí v platnost dne 01.12.2019.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

5/9 Žádost Základní školy JEDNA RADOST o stanovisko obce se zřízením soukromé základní školy v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

Dne 21.10.2019 byla doručena žádost Základní školy JEDNA RADOST, Školní 73, 289 41 Pňov - Předhradí, zastoupené Mgr. Jindřichem Mončekem, týkající se stanoviska obce se zřízením soukromé základní školy. Žádost vč. informace o projektu "ŠKOLA JEDNA RADOST V NOVÉM MĚSTĚ NAD METUJÍ" - viz příloha tohoto bodu, která byla radním předložena přímo na jednání RM na tzv. "žlutém papíru". Žádost byla původně doručena bez zmiňované přílohy v textu žádosti. Příloha byla panu ST dodatečně zaslána e-mailem p. [osobní údaj odstraněn].

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

TAJ - jedná se o žádost, která byla doručena dopoledne před konáním RM. V žádosti je zmiňována příloha, která ale přiložena nebyla (pozn.: po telefonátu ST byla zaslána dodatečně e-mailem a radní s ní byli seznámeni). Z diskuse radních vyplynulo, že s projednávanou záležitostí nejsou dostatečně seznámeni, musí si ji řádně prostudovat, v žádosti chybí spousta konkrétních informací, a proto požádali vedení města, aby OŠKS pozvalo na jednání příští RM č. 26 žadatele / zástupce, který by radním projekt odprezentoval a odpověděl jim na dotazy. Žádost bude zařazena do programu RM 26 do článku "Školství, kultura a sport" se stanoviskem OŠKS. Někteří radní již po seznámení se s žádostí a její přílohou vyjadřovali svá nesouhlasná stanoviska.

K čl. 5/9 USNESENÍ č. RM 25-1453/19

RM bere na vědomí žádost Základní školy JEDNA RADOST, Školní 73, 289 41 Pňov - Předhradí, doručenu dne 21.10.2019 a týkající se stanoviska obce k záměru zřízení soukromé základní školy v Novém Městě nad Metují, vše ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/9 USNESENÍ č. RM 25-1454/19

RM ukládá OŠKS pozvat žadatele / zástupce Základní školy JEDNA RADOST, Školní 73, 289 41 Pňov - Předhradí, na jednání RM č. 26, tj. dne 04.11.2019, k projednání žádosti o stanovisko obce se zřízením soukromé základní školy v Novém Městě nad Metují.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OSÚ, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6 Finance

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 6

Bez usnesení

6/1 Žádost o schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu MPSV pro provoz služby CP Mandl v roce 2020

Identifikace:

Centrum prevence Mandl žádá RM o schválení podání žádosti o dotaci na provoz služby v roce 2020 z rozpočtu MPSV ČR a to ve výši 1.800.000 Kč.

Odůvodnění:

Finanční prostředky by byly využity na dofinancování služby v roce 2020. Žádost bude podána elektronickou formou v databázi OK systém.

Vysvětlení: Dvořáčková Dagmar - vedoucí OSV

K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 25-1455/19

RM **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci ve výši 1.800.000 Kč z rozpočtu MPSV ČR na provoz služby Centra prevence Mandl v roce 2020 a zároveň pověřuje ST podpisem žádosti.

Odpovídá: OSP, Provede: OSP, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

6/2 Žádost ve věci zápůjčky Sportovního klubu Nové Město nad Metují

Identifikace:

ZM usnesením č. ZM 121-7609/17 ze dne 21.09.2017 schválilo poskytnutí zápůjčky Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují, z.s. (dále jen SK) ve výši 500 tis. Kč se splatností nejpozději do dne 30.06.2018. Usnesením ZM 127 - 7759/18 ze dne 20.09.2018 byl schválen dodatek č. 1 ke Smlouvě o zápůjčce, kterým se prodloužil termín vrácení zápůjčky do dne 30.06.2019. Na základě žádosti ředitele SK byla usnesením ZM 6-206/19 schválena mimořádná dotace ve výši 250 tis. Kč na úhradu 1/2 zápůjčky a usnesením ZM 6-208/19 dodatek č. 2 ke Smlouvě o zápůjčce, kterým se prodloužil termín vrácení části zápůjčky ve výši 250 tis. Kč do dne 31.12.2019. K dané problematice byl pozván do jednání RM 25 ředitel SK a účetní.

Odůvodnění:

V předložené žádosti ředitel SK žádá o prominutí zbývajících splátek zápůjčky ve výši 250 tis. Kč - viz příloha tohoto bodu. V příloženém přehledu je pak uváděn soupis stávajících aktivit SK. Jako řešení jsou navrhovány tři možnosti: 1. poskytnutí mimořádné dotace ve výši 250 tis. Kč, která by byla použita ke splacení zápůjčky, 2. poskytnutí mimořádné dotace ve výši 100 tis. Kč na úhradu části dluhu a prodloužení zápůjčky zbývajících částky do dne 30.06.2020, 3) prodloužení zápůjčky do dne 30.06.2020.

Vyjádření OF: Rozpočet města v příjmech předpokládá vrácení zápůjčky v roce 2019. V případě poskytnutí dotace na úhradu zápůjčky by bylo nutné schválit rozpočtové opatření a schválit dodatek smlouvy o poskytnutí dotace. Prodloužení splatnosti lze řešit schválením dodatku ke stávající smlouvě.

RM 24 přijalo následující usnesení: RM ukládá ST pozvat na jednání RM 25 ředitele a účetní Sportovního klubu Nové Město nad Metují (SK), a to za účelem upřesnění účetních podkladů předložených v souvislosti s žádostí SK o prominutí zbývajících splátek zápůjčky od města Nové Město nad Metují ve výši 250 tis. Kč.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Na jednání RM byli pozváni: p. Libor Šnajdr (ředitel "SK Nové Město nad Metují") a pí Jana Martínková (účetní "SK Nové Město nad Metují") - příchod na jednání RM v 15:58 hodin. Za jejich přítomnosti kladli radní různé dotazy, které se týkaly hospodaření a účetnictví SK. S dotazy vystoupili: Ing. Němeček, Ing. Maur, MBA, p. Jarolínek a ST. Na jejich dotazy hosté průběžně reagovali. Pan Šnajdr zároveň přítomné seznámil s dalšími investičními i sportovními záměry "SK Nové Město nad Metují" a se souvisejícími představami o financování.

V 18:30 hodin se radní vrátili k tomuto bodu - po další diskusi se většinou přiklonili k doporučujícímu usnesení pro ZM, kterým se schválí poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují, z. s., ve výši 250 tis. Kč, která bude použita k úhradě zápůjčky poskytnuté městem. K tomu bylo doporučeno ke schválení i příslušné RO. Hlasováno - 5 pro, 2 proti, 0 zdržel se.

K čl. 6/2 USNESENÍ č. RM 25-1456/19

RM **doporučuje ZM schválit** poskytnutí mimořádné dotace Sportovnímu klubu Nové Město nad Metují, z. s., ve výši 250 tis. Kč, která bude použita k úhradě zápůjčky poskytnuté městem a pověřit ST podpisem dodatku smlouvy se žadatelem zpracované dle platného vzorového dodatku ke smlouvě č. 55/2019.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 2, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 6/2 USNESENÍ č. RM 25-1457/19

RM **doporučuje ZM schválit** RO - navýšení položky Dotace Sportovnímu klubu NM - úhrada zápůjčky o částku 250 tis. Kč (§ 3419). Navýšení bude pokryto přesunem z § 3419 - položka Zápůjčka TJ Spartak - rekonstrukce zimního stadionu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 2, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/3 Informace o plnění rozpočtu ke dni 30.09.2019

Identifikace:

OF předkládá RM informaci o hospodaření města ke dni 30.09.2019. Rozpočet dosáhl příjmů po konsolidaci ve výši 184 926,59 tis. Kč a výdajů po konsolidaci ve výši 183 567,55 tis. Kč. Aktuální přebytek hospodaření tedy činí 1 359,04 tis. Kč. Přebytek hospodaření je způsoben zejména stavem rozpracovanosti akcí realizovaných ORM a dále proplacením dotace ve výši 8,63 mil. Kč na akci ZŠ Krčín - odborné učebny, půdní vestavba na účet města.

Odůvodnění:

Informace o plnění rozpočtu ke dni 30.09.2019

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/3 USNESENÍ č. RM 25-1458/19

RM **bere na vědomí** informaci vedoucího OF o plnění rozpočtu města ke dni 30.09.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/4 Výměna platebních terminálů

Identifikace:

OF předkládá ke schválení Dohodu o ukončení smlouvy o přijímání platebních karet – platební terminály KB s Komerční bankou a.s., Na příkopě 33/969, Praha 1 a firmou Worldline Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 670/17, Praha 8 a smlouva na využívání služby KB SmartPay se společnostmi Worldline Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 670/17, Praha 8 a Worldline SA/NV, Haachtseenweg 1442, Brusel, která se skládá z Objednávkového formuláře a Všeobecných podmínek, Společných podmínek pro mezinárodní karty, Provozních podmínek pro mezinárodní karty, Produktových podmínek pro platební terminály a Zvláštních podmínek cenového modelu Matrix – viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Město v současnosti využívá dva platební terminály - v hlavní pokladně a mobilní terminál u Městské policie. Komerční banka a.s. jako dosavadní poskytovatel služeb spojených s přijímáním platebních karet přistoupila k plošné změně, kdy tuto službu předává společností Worldline Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 670/17, Praha 8 a Worldline SA/NV, Haachtseenweg 1442, Brusel. V souvislosti s plánovanou výměnou terminálů má dojít k ukončení stávající smlouvy uzavřené s Komerční bankou, a.s., Praha, dohodou, uzavření nové smlouvy s uvedenými společnostmi a výměně platebního terminálu. Tato záležitost byla již jednou projednávána v RM 14 dne 06.05.2019, kdy byla řešena rovněž výměna mobilního terminálu používaného Městskou policií. Výměna terminálu u MP proběhla bezproblémově, ale výměna terminálu v hlavní pokladně se z technických důvodů nemohla uskutečnit. Schválená smlouva tedy nebyla naplněna. Jako náhradní řešení bylo ze strany společnosti Worldline Czech Republic s.r.o. navrženo provozování stávajícího terminálu ošetřené předkládanou smlouvou.

K čl. 6/4 USNESENÍ č. RM 25-1459/19

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

RM **schvaluje** Dohodu o ukončení smlouvy o přijímání platebních karet - platební terminály KB s Komerční bankou a.s., Na Příkopě 33/969, Praha 1 a firmou Worldline Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 670/17, Praha 8, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

K čl. 6/4 USNESENÍ č. RM 25-1460/19

RM **schvaluje** smlouvu o používání služby KB SmartPay (platby prostřednictvím platebních karet - hlavní pokladna), která se skládá z Objednávkového formuláře a Všeobecných podmínek, Společných podmínek pro mezinárodní karty, Provozních podmínek pro mezinárodní karty, Produktových podmínek pro platební terminály a Zvláštních podmínek cenového modelu Matrix se společnostmi Worldline Czech Republic s.r.o., Rohanské nábřeží 670/17, Praha 8 a Worldline SA/NV, Haachtseenweg 1442, Brusel, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

6/5 Vyřazení majetku

Identifikace:

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/5 USNESENÍ č. RM 25-1461/19

RM **schvaluje** způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci majetku města, Technických služeb města Nové Město nad Metují a "MŠ Rašínova" ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 30.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

6/6 Informace k rozpočtu 2020

Identifikace:

OF a ORM předkládá na základě usnesení RM 23 - 1325/19 předběžné informace k rozpočtu na rok 2020 a roky následující.

Odůvodnění:

RM 23 uložila OF zpracovat ve spolupráci se ST, MST a OMM potřebné údaje, které se týkají financování budoucích klíčových investic ve městě, tj. KINO 70, Dotace pro rekonstrukci zimního stadionu, Koupaliště a dalších již závazně plánovaných a přecházejících investic. Konkrétně připravit předběžné rozpočty těchto investic + výhledy dotačních titulů v příštích cca 3 letech (rámeček volebního období) + rozpočtový rámeček na 3 roky (do konce volebního období).

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Radní v rámci tohoto bodu diskutovali o investičních prioritách města, tj. jak je vidí odborné útvary MěÚ (OF, OMM), jak je vidí jednotliví radní a jak je vidí občané. Podrobně byly rozebírány možnosti financování záměrů v období 2020 - 2022. Částečně byly tyto záležitosti již diskutovány u bodu 3/8 (koupaliště). Do diskuse se zapojili všichni přítomní radní, TAJ a vedoucí OF. V souvislosti s investičním záměrem, který se týká rekonstrukce Kina 70, se radní shodli v tom, že na jednání příští RM bude pozván ředitel MK, který by odprezentoval činnost MK, výhled MK do dalšího roku a především pak podrobněji prezentoval ve spolupráci s OMM investiční záměr týkající se rekonstrukce Kina 70.

K čl. 6/6 USNESENÍ č. RM 25-1462/19

RM **byla seznámena** s předběžnými informacemi k možnostem rozpočtu na rok 2020 a na roky následující.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7 Různé

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7

Bez usnesení

7/1 Zápis č. 4 Komise rozmisťovací ze dne 02.10.2019

Identifikace:

MSSS Oáza předkládá prostřednictvím OSV zápis z nové Komise rozmisťovací s rozhodnutím o umístění na 1 uvolněné místo na domově pro seniory Oáza.

Odůvodnění:

Viz zápis v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Plšková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

K čl. 7/1 USNESENÍ č. RM 25-1463/19

RM **bere na vědomí** zápis č. 4/2019 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 02.10.2019 a návrh na obsazení 1 místa v domově pro seniory Oáza T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

7/2 Nařízení č. 1/2019 - neudržované místní komunikace a chodníky

Identifikace:

Nařízení č. 1/2019 o vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí.

Odůvodnění:

Nové nařízení města, kterým se nahradí Nařízení č. 1/2009, ve znění Nařízení č. 3/2011. Rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti budou upraveny již jen v každoročně RM schvalovaném Plánu zimní údržby. Oproti původnímu nařízení došlo k odstranění některých vymezených úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se údržba nezajišťuje (tato údržba zde již bude zajišťována) - označeno červeně přeškrtnuté.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 25-1464/19

RM **vydává** Nařízení č. 1/2009 o vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, ve znění přílohy k tomuto bodu

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/3 Plán zimní údržby 2019 - 2020

Identifikace:

TS předkládají RM Plán zimní údržby místních komunikací a chodníků pro zimní období 2019 - 2020 v Novém Městě nad Metují. Po jeho schválení se stane základním dokumentem pro provádění zimní údržby. Dále je nutné zajistit jeho zveřejnění na Úřední desce města Nové Město nad Metují a na internetových stránkách města Nové Město nad Metují. Plán zimní údržby: část A místní komunikace a část B chodníky - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Předkládaný návrh Plánu zimní údržby pro období 2019 - 2020 je pouze s malými změnami (upřesnění začátků a konců vymezených úseků - lepší identifikace). Zkušenosti z předešlých zimních období ukázaly, že navrhovaný stav vyhovuje potřebám města a je pro TS časově i ekonomicky proveditelný. Tento návrh byl konzultován s předsedy OV Krčín, OV Spy a OV Vrchoviny.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K čl. 7/3 USNESENÍ č. RM 25-1465/19

RM **schvaluje** Plán zimní údržby místních komunikací pro zimní období 2019 - 2020 v Novém Městě nad Metují (část A - místní komunikace, část B - chodníky), ve znění přílohy tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/3 USNESENÍ č. RM 25-1466/19

RM **ukládá** OSÚ zajistit zveřejnění Plánu zimní údržby místních komunikací pro zimní období 2019 - 2020 v Novém Městě nad Metují (část A - místní komunikace, část B - chodníky), ve znění přílohy tohoto bodu, na Úřední desce města Nové Město nad Metují a trvale, po dobu jeho platnosti, na internetových stránkách města Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OSÚ, Provede: TS, Termín: 31.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/4 Veřejná zakázka nákup 25 ks PC pro MěÚ

Identifikace:

Jedná se o plánovanou obměnu PC v daném roce, celkem má být pořízeno 25 ks PC vč. operačního systému a kancelářského SW. Součástí dodávky je dále monitor, klávesnice a myš.

Odůvodnění:

Jedná se o plánovanou každoroční výměnu PC. Hodnocení provedeno na základě ekonomické výhodnosti nabídky.

Vysvětlení: Továrek Zdeněk, Mgr. - vedoucí OI

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi byla vyjasněna připomínka a dotaz radního p. Jarolímka - chybný údaj v tabulce (ceny vč. a bez DPH) k "Protokolu o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek", kde jsou některé částky uvedeny vč. DPH a některé bez DPH. Administrativní chyba byla opravena, nemělo to vliv na pořadí firem v zakázce. Poté odsouhlaseno.

K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 25-1467/19

RM **schvaluje** na základě doporučení hodnotící komise jako vítěze veřejné zakázky na nákup PC nabídku firmy Topsoft JKM, spol. s r.o., Jungmannova 1029, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 25403435, za nabídkovou cenu 533.307,50 Kč vč. DPH, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem kupní smlouvy.

Odpovídá: OI, Provede: OI, Termín: 18.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 25-1468/19

RM **stanovuje** pořadí na druhém místě, a to pro případ neplnění vítěznou firmou, nabídku společnosti Ing. Josef Pelant, Semánkovice 2, 440 01 Louny, IČO: 44611404, za nabídkovou cenu 623.150 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OI, Provede: OI, Termín: 30.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/5 CP Mandl - Veřejná zakázka - Sociální rehabilitace - Novoměstsko

Identifikace:

Centrum prevence Mandl žádá RM o schválení podání nabídky do Veřejné zakázky: Dílčí část 18 - Sociální rehabilitace - osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy - Novoměstsko, hodnota zakázky je 3.073.625 Kč a zároveň žádá RM o pověření ST podpisem nabídky.

Odůvodnění:

CP Mandl má možnost od ledna 2020 do června 2022 využít finančních prostředků z ESF v rámci Veřejné zakázky - Dílčí část 18 - Sociální rehabilitace - osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy - Novoměstsko. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3.073.625 Kč - podrobnosti v zadávací dokumentaci - viz příloha tohoto bodu. Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Vysvětlení: Dvořáčková Dagmar - vedoucí OSV

K čl. 7/5 USNESENÍ č. RM 25-1469/19

RM **schvaluje** podání nabídky do Veřejné zakázky: Dílčí část č. 18 - Sociální rehabilitace - osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy - Novoměstsko a zároveň pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OSP, Provede: OSP, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

7/6 Smlouva o společném zadání a o zmocnění centrálního zadavatele

Identifikace:

RM je předkládána Smlouva o společném zadání a o zmocnění centrálního dodavatele k zakázce „Sdružené služby tisku a grafiky Novoměstského zpravodaje a tisku školního časopisu Rébus“. Smlouva je uzavírána mezi městem Nové Město nad Metují a Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, se sídlem: Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují, zastoupenou: PeadDr. Olgou Taláškovou.

Odůvodnění:

Smlouva je uzavírána pro společný postup v zakázce „Sdružené služby tisku a grafiky Novoměstského zpravodaje a tisku školního časopisu Rébus“, která bude zveřejněna na profilu zadavatele - města Nové Město nad Metují. Ze smlouvy neplynou žádné finanční náklady a cílem je vysoutěžení výhodnější ceny za tisk Novoměstského zpravodaje i školního časopisu.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

K čl. 7/6 USNESENÍ č. RM 25-1470/19

RM **schvaluje** Smlouvu o společném zadání a o zmocnění centrálního zadavatele k zakázce „Sdružené služby tisku a grafiky Novoměstského zpravodaje a tisku školního časopisu Rébus“, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

7/7 TJ Spartak - aktuální informace vedení

Identifikace:

Na základě usnesení a podnětu RM 24 se na jednání RM 25 dostaví zástupci vedení TJ Spartak s aktuálními informacemi. Jejich návštěva je podle dohody zařazena na závěr jednání RM.

Odůvodnění: Viz usnesení RM 24.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

Z podrobnějšího projednání:

V 17:02 hodin přišel na jednání RM pan Ing. Vladimír Vik, zástupce TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s., člen výboru "TJ Spartak" pověřený k jednáním za TJ Spartak. Ing. Vik informoval radní o současné situaci v TJ Spartak, o vyšetřování, které na základě podání výboru TJ Spartak vede PČR, o současném stavu financí v TJ Spartak a o předpokládaném budoucím vývoji a krocích, které v TJ Spartak proběhnou. Radní postupně vznášeli své dotazy, které se především týkaly provozu a budoucího financování zimního stadionu. V závěru diskuse zaznělo, že TJ Spartak podá žádost o mimořádnou dotaci města pro zajištění provozu a úhradu dluhů do konce roku 2019. Zároveň bylo ze strany radních doporučeno, aby si TJ Spartak objednala účetní audit za uplynulé 3 roky. Po odchodu Ing. Vika (tj. v 18:30 hodin) bylo hlasováno o navrženém znění usnesení - vzato na vědomí 7 hlasy. Ing. Maur, MBA, doporučil vložit do některé koncepční RM téma - sportoviště - majetek - koncepční řešení městem atd. Je třeba přehodnotit a řešit dosavadní model a dobrat se koncepčního řešení sportu ve městě a jeho financování.

K čl. 7/7 USNESENÍ č. RM 25-1471/19

RM bere na vědomí aktuální informace pověřeného zástupce TJ Spartak Nové Město nad Metují, z. s., p. Ing. Vladimíra Vika, o současné situaci v TJ Spartak a o dalším předpokládaném vývoji v tomto spolku.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

8 Diskuse

Z podrobnějšího projednání:

V závěrečné diskusi zazněly dotazy a podněty některých radních, na které odpověděl ST, MST a TAJ. Některé z nich budou rozpracovány pro další jednání RM, PVO, příp. budou řešeny operativně s příslušnými odbornými útvary MěÚ. Témata dotazů a podnětů: práce odborných útvarů v návaznosti na usnesení RM, ZM či doporučení Komise RM a Výborů ZM, termín dokončení Rezeckého mostu, budoucí řešení stánku se zeleninou v ul. T. G. Masaryka ("zlatý trojúhelník"), informace o nákupu vybavení kaple v ul. Českých bratří, architektonická studie kasárna - zadání, doprava v klidu, další možné kroky, "zetko" (tj. dopravní zařízení č. Z4a) u kanálu u průjezdu na Žižkově náměstí. Řádné neveřejné zasedání RM 25 skončilo ve 20:45 hodin.

K čl. 8

Bez usnesení

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 25 vyhotoven dne: 24. října 2019

Zápis z RM 25 vypraven dne: 24. října 2019