

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují

RM 31 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 13.01.2020

kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

	Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1	Hable Petr	starosta	13:00		17:50	Plná
2	Hovorka Libor, Ing.	místostarosta	13:00		17:50	Plná
3	Hylský Josef, Mgr.	radní	13:00		17:50	Plná
4	Jarolímek Miroslav	radní	13:06		17:50	Částečná
5	Maur Vilém, Ing., MBA	radní	13:00		17:50	Plná
6	Němeček Jan, Ing.	radní	13:00		17:50	Plná
7	Prouza Martin, Ing.	radní	13:00		17:50	Plná
8	Tyč Petr, Bc.	tajemník MěÚ	13:00		17:50	Plná
9	Kunte Jiří, Ing.	vedoucí OF	13:00		17:50	Plná

Hosté:

10	Ing. Libor Pozděna	vedoucí OMM	13:01		17:05	Částečná
11	Miluše Šulcová	vedoucí OMP (OMM)	13:04		13:53	Částečná
12	Ing. Simona Vojnarová	vedoucí ORM (OMM)	13:53		16:37	Částečná
13	Mgr. Markéta Škodová	referentka ORM (OMM)	14:50		15:10	Částečná
14	Mgr. Lucie Šímová	PRAV (OSÚ)	15:22		15:52	Částečná
15	Petr Tichý	vedoucí OSN (OMM)	16:37		17:00	Částečná
16	Iveta Habrová	referent OŠKS (OF)	17:03		17:10	Částečná

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 13.01.2020

2. Majetkoprávní úkony

- 2/1 Odkoupení pozemku p. p. č. 318/20 v k. ú. Spy pod chodníkem
- 2/2 Věcné břemeno služebnosti pro parkovací automat na pozemcích p. p. č. 2069/43 a p. p. č. 2069/45 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/3 Věcné břemeno služebnosti pro lávku na pozemku p. p. č. 995/27 v k. ú. Vrchoviny
- 2/4 Návrh zveřejnění záměru města směnit část pozemku p. p. č. 2054/1 za pozemek stp. č. 209 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/5 Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 246/2 v k. ú. Krčín
- 2/6 Majetkoprávní vypořádání se společností Vodovody a kanalizace Náchod a. s.
- 2/7 Smlouva o zřízení služebnosti pro optickou síť v ul. T. G. Masaryka, Johnova, Dukelská, Československé armády, Husova
- 2/8 Pronájem pozemku p. p. č. 598/6 v k. ú. Krčín - zahrada u letiště

3. Rozvoj

- 3/1 Zápis č. 6 z jednání Komise dopravní ze dne 11.12.2019
- 3/2 Zápis z 6. jednání Komise názvoslovné ze dne 09.12.2019
- 3/3 Vyjádření ke změně ÚS Dubinky - František, Nové Město nad Metují
- 3/4 Zápis z 9. zasedání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 11.12.2019
- 3/5 Žádost o stanovisko města k záměru využití lokality mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní
- 3/6 Stará ekologická zátěž Elton - postup prací na projektu
- 3/7 Žádost o dotaci - Přírodní zahrada MŠ Na Františku
- 3/8 Žádost o dotaci - turistický okruh Město na skále
- 3/9 Rozpočtové opatření - Parkovací automat v ul. Nerudova - pozastávka
- 3/10 Žádost 10 obyvatel z ul. Českých bratří a z Husova náměstí o změnu RP MPR
- 3/11 Žádost o vyjádření k PD na dodatečné povolení reklamy na Nákupním parku v Novém Městě nad Metují
- 3/12 Žádost o vyjádření se ke stavbě nového přístřešku a k dodatečnému povolení stávajícího přístřešku

- 3/13 Vestavba do podkroví ZŠ Komenského - konektivita
- 3/14 Dotaz Ing. Maur, MBA, ve věci nápisů nad obchody před č. p. 44-47 v ul. T. G. Masaryka

4. **Správa nemovitostí**

- 4/1 Dodatek ke Kupní smlouvě na teplo pro č. p. 44-47 v ul. T. G. Masaryka
- 4/2 Žádost nájemce o proplacení nákladů za provedenou výměnu oken

5. **Školství, kultura a sport**

- 5/1 Zápis č. 2 z jednání Žákovského parlamentu ze dne 12.12.2019
- 5/2 Zápis z 5. zasedání KKULT ze dne 10.12.2019
- 5/3 Žádost „ZŠ a MŠ Krčín“ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru
- 5/4 Žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci - MMUZ
- 5/5 Žádost „ZUŠ B. Smetany“ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru
- 5/6 Žádost o dotaci - ZŠ a MŠ Trivium Plus o.p.s.

6. **Finance**

- 6/1 Žádost fy MARTA spol. s r. o. o podporu na provoz pojízdné prodejny

7. **Různé**

- 7/1 Zápis č. 6/2019 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 18.12.2019 a Zápis č. 1/2020 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.01.2020
- 7/2 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provádění úklidových prací
- 7/3 Dodatek č. 4 ke Smlouvě o komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA/93/2002
- 7/4 Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí služeb č. 261/2017 - Dimatex CS s.r.o.

8. **Diskuse**

- 8/1 Aktuální informace ve věci ukončení provozu Domova seniorů Metuj s. r. o.

1 Úvodní informace

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1

Bez usnesení

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka:

1.	Kontrola úkolů	13:00 - 13:05	ST
2.	Majetkoprávní úkony	13:05 - 13:45	OMM
3.	Rozvoj	13:45 - 16:10	OMM
4.	Správa nemovitostí	16:10 - 16:20	OMM
5.	Školství, kultura a sport	16:20 - 16:45	OŠKS
6.	Finance	16:45 - 16:55	OF
7.	Různé	16:55 - 17:10	
8.	Diskuse	17:10	

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 31-1768/20

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 31:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 13.01.2020

2. Majetkoprávní úkony

- 2/1 Odkoupení pozemku p. p. č. 318/20 v k. ú. Spy pod chodníkem
- 2/2 Věcné břemeno služebnosti pro parkovací automat na pozemcích p. p. č. 2069/43 a p. p. č. 2069/45 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/3 Věcné břemeno služebnosti pro lávku na pozemku p. p. č. 995/27 v k. ú. Vrchoviny
- 2/4 Návrh zveřejnění záměru města směřit část pozemku p. p. č. 2054/1 za pozemek stp. č. 209 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/5 Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 246/2 v k. ú. Krčín
- 2/6 Majetkoprávní vypořádání se společností Vodovody a kanalizace Náchod a. s.
- 2/7 Smlouva o zřízení služebnosti pro optickou síť v ul. T. G. Masaryka, Johnova, Dukelská, Československé armády, Husova
- 2/8 Pronájem pozemku p. p. č. 598/6 v k. ú. Krčín - zahrada u letiště

3. Rozvoj

- 3/1 Zápis č. 6 z jednání Komise dopravní ze dne 11.12.2019
- 3/2 Zápis z 6. jednání Komise názvoslovné ze dne 09.12.2019
- 3/3 Vyjádření ke změně ÚS Dubinky - František, Nové Město nad Metují
- 3/4 Zápis z 9. zasedání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 11.12.2019

- 3/5 Žádost o stanovisko města k záměru využití lokality mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní
- 3/6 Stará ekologická zátěž Elton - postup prací na projektu
- 3/7 Žádost o dotaci - Přírodní zahrada MŠ Na Františku
- 3/8 Žádost o dotaci - turistický okruh Město na skále
- 3/9 Rozpočtové opatření - Parkovací automat v ul. Nerudova - pozastávka
- 3/10 Žádost 10 obyvatel z ul. Českých bratří a z Husova náměstí o změnu RP MPR
- 3/11 Žádost o vyjádření k PD na dodatečné povolení reklamy na Nákupním parku v Novém Městě nad Metují
- 3/12 Žádost o vyjádření se ke stavbě nového přístřešku a k dodatečnému povolení stávajícího přístřešku
- 3/13 Vestavba do podkroví ZŠ Komenského - konektivita - dodatek č. 2 k SOD

- 4. Správa nemovitostí**
- 4/1 Dodatek ke Kupní smlouvě na teplo pro č. p. 44-47 v ul. T. G. Masaryka
- 4/2 Žádost nájemce o proplacení nákladů za provedenou výměnu oken

- 5. Školství, kultura a sport**
- 5/1 Zápis č. 2 z jednání Žákovského parlamentu ze dne 12.12.2019
- 5/2 Zápis z 5. zasedání KKULT ze dne 10.12.2019
- 5/3 Žádost „ZŠ a MŠ Krčín“ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru
- 5/4 Žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci - MMUZ
- 5/5 Žádost „ZUŠ B. Smetany“ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru
- 5/6 Žádost o dotaci - ZŠ a MŠ Trivium Plus o.p.s.

- 6. Finance**
- 6/1 Žádost fy MARTA spol. s r. o. o podporu na provoz pojízdné prodejny

- 7. Různé**
- 7/1 Zápis č. 6/2019 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 18.12.2019 a Zápis č. 1/2020 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.01.2020
- 7/2 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provádění úklidových prací
- 7/3 Dodatek č. 4 ke Smlouvě o komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA/93/2002
- 7/4 Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí služeb č. 261/2017 - Dimatex CS s.r.o.

- 8. Diskuse**

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 13.01.2020

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 31 viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 31-1769/20

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM ve znění příloh k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2 Majetkoprávní úkony

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 2

Bez usnesení

2/1 Odkoupení pozemku p. p. č. 318/20 v k. ú. Spy pod chodníkem

Identifikace:

Na základě podnětu z OV Spy k pozemku pod chodníkem v ul. Na Drahách byl požádán vlastník pozemku p. p. č. 318/20 o výměře 96 m², druh pozemku zahrada, zapsaném na LV č. 420 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují o převod pozemku do vlastnictví města. Pozemek je zatížen věcným břemenem užívání pro pí [osobní údaj odstraněn], a p. [osobní údaj odstraněn].

Odůvodnění:

Dne 07.01.2020 sdělil vlastník pozemku, že chce městu vyhovět a pozemek pod chodníkem prodá za částku 100 Kč/m². Tato částka odpovídá ceně obvyklé při majetkoprávním vypořádání obdobných pozemků. Pozemky pod chodníky by měly být ve vlastnictví města. Věcné břemeno užívání by nechal vlastník z katastru nemovitostí vymazat.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 31-1770/20

RM doporučuje **ZM schválit** po vymazání věcného břemene užívání pro pí [osobní údaj odstraněn], a p. [osobní údaj odstraněn], odkoupení pozemku pod chodníkem p. p. č. 318/20 o výměře 96 m², druh pozemku zahrada, zapsaném na LV č. 420 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, z vlastnictví p. [osobní údaj odstraněn] do vlastnictví města, za částku 100 Kč/m² pozemku, tj. za celkovou kupní cenu 9.600 Kč s tím, že město uhradí 2.000 Kč za návrh na vklad do KN.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 20.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/2 Věcné břemeno služebnosti pro parkovací automat na pozemcích p. p. č. 2069/43 a p. p. č. 2069/45 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Po realizaci stavby „Připojení parkovacího automatu - ul. Komenského (u knihovny), Nové Město nad Metují“, v pozemcích p. p. č. 2069/45, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice a p. p. č. 2069/43, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, v k. ú. a obci Nové Město nad Metují, zapsaných na LV č. 4444 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedených u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, je třeba ve smyslu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 48/18/BVB/MS ze dne 29.10.2018 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s. p. o., se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, jako vlastníkem pozemků, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti, v rozsahu 8 m² dle GP č. 2240-169/2019.

Odůvodnění:

Cena za zřízení věcného břemene byla již uhrazena v rámci smlouvy o smlouvě budoucí. Město uhradí správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí ode dne 01.01.2020 ve výši 2.000 Kč.

K čl. 2/2 USNESENÍ č. RM 31-1771/20

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

RM **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 31/19/VB/MS k pozemků p. p. č. 2069/45, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2069/43, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, v k. ú. Nové Město nad Metují, s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s. p. o., se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, za účelem umístění stavby připojení parkovacího automatu v ul. Komenského u MKN v rozsahu 8 m2 dle GP č. 2240-169/2019 a pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/3 Věcné břemeno služebnosti pro lávku na pozemku p. p. č. 995/27 v k. ú. Vrchoviny

Identifikace:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (dále jen "SŽDC"), předložila městu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. p. č. 995/27 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví ČR, zapsaném na LV č. 132 pro k. ú. Vrchoviny a obec Nové Město nad Metují, pro stavbu "Lávka pro pěší přes trať ČSD u Stavostroje v Novém Městě nad Metují". Rozsah věcného břemene je stanoven GP č. 618-092/2019.

Odůvodnění:

V souvislosti s opravou lávky bylo pro zajištění práva na umístění lávky pro pěší vedle mostu před železnicí v ul. Náchodská (u býv. Stavostroje), uvedené do užívání na základě kolaudačního souhlasu OVRM MěÚ Nové Město nad Metují čj. 1538/92/M K-15/III ze dne 23.11.1992, městu SŽDC navrženo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Zřízením věcného břemene bude mít město jistotu, že vlastník železnice bude stavbu lávky v budoucnu respektovat, i když dle názoru OMM již samotná kolaudace stavby lávky by měla postačovat. Při užívání a opravách lávky si nebude moci činit SŽDC nároky na nájemné. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je navržena ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonné výši a byla stanovena dle § 16b odst. 5 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů. Ode dne 01.01.2020 se poplatek za návrh na vklad do KN zvýšil z 1.000 Kč na 2.000 Kč.

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 31-1772/20

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

RM **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. p. č. 995/27 v k. ú. Vrchoviny, ve vlastnictví ČR, zapsaném na LV č. 132 pro k.ú. Vrchoviny a obec Nové Město nad Metují, se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, která má právo hospodařit s majetkem státu, pro stavbu "Lávka pro pěší přes trať ČSD u Stavostroje v Novém Městě nad Metují", a to na dobu neurčitou, v rozsahu dle GP č. 618-092/2019, za jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonné výši s tím, že město uhradí poplatek za návrh na vklad do KN ve výši 2.000 Kč a pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 1 - bylo přijato

2/4 Návrh zveřejnění záměru města směnit část pozemku p. p. č. 2054/1 za pozemek stp. č. 209 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Výpůjčitel, pí [osobní údaj odstraněn], má ve výpůjčce část cca 200 m² z pozemku města p. p. č. 2054/1 o výměře 2741 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Nové Město nad Metují, který navazoval na pozemek p. p. č. 525/5 v k. ú. Nové Město nad Metují. Výpůjčitel pozemek p. p. č. 525/5 v k. ú. Nové Město nad Metují v prosinci 2019 prodal společnosti KAMAT spol. s r. o. Město v roce 2016 žádalo spoluvlastníky, pí [osobní údaj odstraněn], podíl o velikosti 1/2, p. [osobní údaj odstraněn], podíl o velikosti 1/4, a p. [osobní údaj odstraněn], podíl o velikosti 1/4, z důvodu údržby skalního masivu o prodej pozemku stp. č. 209 o výměře 163 m², který je na náměstí Republiky, směrem od komunikace k řece Metují, za pozemkem p. p. č. 2034/8, na kterém je umístěna socha sv. Jana Nepomuckého. Nyní sami spoluvlastníci nabídli městu směnu pozemku st. p. č. 209 o výměře 163 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, za část cca 200 m z pozemku města p. p. č. 2054/1 o výměře 2741 m, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Spoluvlastníci jsou ochotni přistoupit na směnu v zájmu jednoho z nich, který bydlí v domě č. p. 457 v ul. Kpt. Jaroše. Tato nemovitost sousedí s pozemkem p. p. č. 2054/1. Před uzavřením směnné smlouvy bude třeba provést rozdělení pozemku GP. Vzhledem k tomu, že se jedná o směnu pozemků město bude hradit 1/2 nákladů na vklad do KN, které ode dne 01.01.2020 činí 2.000 Kč. Dále OMP navrhuje výpůjčitelce dát výpověď ze smlouvy o výpůjčce ve smyslu usnesení č. RM 23-1269/19, protože je zřejmé, že vypůjčenou část městského pozemku dále pro přístup na svůj pozemek nepotřebuje.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Němeček - dotaz na přístupy k pozemkům. OMP - vysvětlení, že tím, že vypůjčitelé 1 pozemek prodali, tak přístup po části pozemku ve výpůjčce ztratil svůj význam. Z ul. Na Strážnici je další přístup i příjezd k pozemkům v lokalitě. ST - navrhl v této chvíli ještě nehlasovat o vyvěšení záměru směny, ale nejdříve ukončit výpůjčku z důvodu změny majitele pozemku. V tomto smyslu navrhnul znění usnesení, které bylo odhlasováno - 7 pro.

K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 31-1773/20

RM ukládá OMM dát pí [osobní údaj odstraněn], výpověď ze smlouvy o výpůjčce části pozemku ze dne 01.03.2005 dle ujednání uvedených ve smlouvě.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/5 Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 246/2 v k. ú. Krčín

Identifikace:

Paní [osobní údaj odstraněn], požádala o odkoupení pozemku p. p. č. 246/2 o výměře 220 m², druh pozemku zahrada, v k. ú. Krčín, v majetku města, vedeného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují. Uvádí, že pokud by nebyl možný prodej celého pozemku, dokládá výkresem možné rozdělení parcely na 2 čísla o výměře 189 m² a 31 m² viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Prouza - uvedl, že si nemyslí, že jde o pozemek ve veřejném zájmu, všechny pozemky zde jsou fakticky "zaplacené" živými ploty atd. Na to navázala diskuse radních k zamítavým stanoviskům odborných útvarů a k historii vývoje v dané lokalitě. Byla diskutována i otázka dalšího výjezdu RM na místo. Část radních ale navrhla hlasovat o navrženém usnesení - to nebrání tomu na jaře výjezd realizovat. ST - formuloval dovětek k navrženému usnesení: "RM ukládá OMM zařadit návštěvu p. p. č. 246/2 do programu výjezdu RM v dubnu 2020." Hlasováno - 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se - bylo přijato.

K čl. 2/5 USNESENÍ č. RM 31-1774/20

RM **nesouhlasí** se zveřejněním záměru města prodat část pozemku p. p. č. 246/2 o výměře 189 m² druh pozemku zahrada v k. ú. Krčín v majetku města, vedeného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, protože prodej požadovaného pozemku není ve veřejném zájmu. Pozemek je plochou veřejné zeleně, nelze ho oplocovat, vedou v něm sítě a není pro město nepotřebný. RM ukládá OMM zařadit návštěvu p. p. č. 246/2 do programu výjezdu RM v dubnu 2020.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 20.04.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/6 Majetkoprávní vypořádání se společností Vodovody a kanalizace Náchod a. s.

Identifikace:

Na pozemcích stp. č. 728 a stp. č. 748 v k. ú. Nové Město nad Metují na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Nové Město nad Metují, jsou jako vlastnictví města uvedené 2 stavby bez čp./bez ev. č. Jedná se o stavby vodojemů, které jsou nedílnou součástí vodárenské soustavy. Dle privatizačního projektu č. 22608 s. p. Vodovody a kanalizace Náchod, který byl schválen Ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR pod č.j. 360/500/93 dne 16.07.1993 vč. podkladů, které předložila na žádost OMM společnost Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., Kladská 1521, 547 01 Náchod (dále jen "VaK"), jsou tyto stavby zapsány na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují chybně. Dle vyjádření OF město tyto stavby nemá vedené v inventurních seznamech staveb a nikdy se o ně nestaralo, neudržovalo je a neprovozovalo je.

Odůvodnění:

Je pravdou, že podklady, které VaK předložil, jsou poměrně stručné, protože v době vzniku těchto podkladů nebyly takové reprodukční a informační možnosti jako jsou dnes, ale podstatné je, že oba vodojemy jsou součástí vodohospodářské soustavy, jsou s ní propojené, jsou tedy součástí 1 funkčního celku a město k nim ani do nich nemá žádný přístup. Na LV jsou vedeny dle názoru OMM zcela chybně. Důvodem může být, že jejich zápis byl v době privatizace opomenut, protože v území byly 2 x 2 vodojemy vedle sebe. 2 vodojemy v areálu na Františku a 2 vodojemy v areálu u střediska VaK. Pozemek p. p. č. 861/2 je třeba GP rozdělit na zaplacenou část nezbytnou pro provozování vodojemu a nezaplacenou část, na které se nachází pěšina a která k provozování vodojemu není potřebná.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek - vznesl dotaz, zda se jedná o převod pouze staveb nebo i pozemků? Vedoucí OMP - odpověděla, že se jedná o stavby i pozemky a vysvětlila, že jde o odstranění chybných zápisů v KN. Další dotazy se týkaly postupů v takovýchto situacích dle občanského zákoníku. I na ty vedoucí OMP odpověděla. Poté odsouhlaseno.

K čl. 2/6 USNESENÍ č. RM 31-1775/20

RM bere na vědomí chybné zápisy v KN a ukládá OMM ve spolupráci se ST zajistit jejich opravu po dohodě s Katastrálním úřadem pro KHK a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., tak, aby před převodem majetku města na akcie mohl být znalecký posudek zpracován dle skutečnosti.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/7 Smlouva o zřízení služebnosti pro optickou síť v ul. T. G. Masaryka, Johnova, Dukelská, Československé armády, Husova

Identifikace:

N_SYS s.r.o., IČO: 252 54 405, se sídlem Žižkova 89, 542 32 Úpice, žádá po uložení chrániček sítě elektronických komunikací dle situačního výkresu FTTx_NMNM_001_TGM, realizovaného dle smlouvy o právu provést stavbu č. 287/2017, schválené usnesením č. RM 382-16418/17 a jejího dodatku č. 273/2018, schváleného usnesením č. RM 388-16696/18, o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rozsahu 1688 m², vypočteném z předložených výkazů výměr dle GP č. 2229-70/2019, č. 2230-78/2019, č. 2226-48/2019 a č. 2235-204/2017 na vymezení sítě elektronických komunikací na pozemcích města v k. ú. Nové Město nad Metují: p. p. č. 659/1, 2071/1, 658/3, 652/1, 653/2, 754/5, 2091/1, 735/4, 2075/3, 2225, 2226, 2217, 2218, 2229, 2220, 368/2, 368/9, 2214, 2222, 723/2, 722/2, 722/6, 723/3, 730, 722/8, 368/7 a st. p. č. 783, 789, 796, za cenu 100.440 Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 1073/41/19 ze dne 01.11.2019, tj. za cenu 59,50 Kč/m², ke které bude připočteno DPH v zákonné výši.

Odůvodnění:

Dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města Nové Město nad Metují se cena za zřízení věcného břemene služebnosti určuje dle znaleckého posudku. Před stavbou byla uzavřena smlouva o právu provést stavbu a její dodatek č. 1, na jejichž základě je smlouva o zřízení služebnosti IS žadatelem předkládána.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek vznesl připomínku k ceně - cena za zřízenou služebnost se mu zdá nízká - uvádí srovnání cen v jiných městech. Na to navázala obsáhlá diskuse radních o této problematice, tj. mj. o znaleckém posudku, který cenu uvedenou v usnesení stanovil apod. Na základě diskuse bylo hlasováním (6 pro, 0 proti, 1 zdržel se) rozhodnuto o posunutí projednání tohoto bodu do RM 33. Do té doby bude tato věc znovu projednána na schůzce, kterou svolá OMM ve spolupráci se ST. V tomto smyslu je také třeba informovat žadatele.

K čl. 2/7

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností N_SYS s.r.o., IČO: 252 54 405, se sídlem Žižkova 89, 542 32 Úpice, v rozsahu 1688 m², dle GP č. 2229-70/2019, č. 2230-78/2019, č. 2226-48/2019 a č. 2235-204/2017 na pozemcích města p. p. č. 659/1, 2071/1, 658/3, 652/1, 653/2, 754/5, 2091/1, 735/4, 2075/3, 2225, 2226, 2217, 2218, 2229, 2220, 368/2, 368/9, 2214, 2222, 723/2, 722/2, 722/6, 723/3, 730, 722/8, 368/7 a st. p. č. 783, 789, 796, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, ve znění smlouvy viz příloha tohoto bodu, a to na dobu neurčitou za celkovou sjednanou cenu 100.440 Kč + DPH v zákonné výši, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/8 Pronájem pozemku p. p. č. 598/6 v k. ú. Krčín - zahrada u letiště

Identifikace: Pozemek p. p. č. 598/6 o výměře 439 m², druh pozemku zahrada, k. ú. Krčín, ve vlastnictví města, vedený u KÚ pro KHK, KP Náchod na LV 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují. Po úmrtí nájemce je pozemek (zahrada) volný a lze jej nabídnout k opětovnému pronájmu.

Odůvodnění:

Městu byl pozemek zpět vrácen v prosinci 2019 rodinným příslušníkem zemřelého nájemce. Pozemek se nachází v zahrádkářské kolonii u letiště, je oplocen společným venkovním pletivem a nemá samostatný vstup - ten je u sousedního pozemku p. č. 598/5, neboť oba pozemky užívali příslušníci jedné rodiny. Na pozemku se nachází keře, květiny, zeleň, okrasné i ovocné dřeviny, vodovodní přípojka a šachta s vodoměrem pro oba pozemky, není zde umístěna žádná stavba. Případný samostatný vstup lze zbudovat nebo se o přístupu lze dohodnout s nájemcem sousední p. č. 598/5, to samé se týká též vodoměru. Doklizení pozemku (odstranění uložených větví z ořezu dřevin) bude provedeno předávajícím dle dohody s novým nájemcem v jarních měsících. Odborné útvary doporučují nabídnout k pronájmu za účelem oplocené zahrádky, a to bez objektů pro bydlení či rekreaci (dle podmínek ÚP) s tím, že v případě dohody bude vhodnější i nadále zachovat 1 vstup. Navržená výše minimálního nájemného vychází ze schváleného Ceníku ze dne 22.12.2014 (zahrádka v zahrádkářské kolonii = 5,50 Kč/m²/rok).

K čl. 2/8 USNESENÍ č. RM 31-1776/20

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

RM **ukládá** OMM zveřejnit záměr města pronajmout nejvyšší nabídce nájemného, dle návrhu v příloze tohoto bodu, pozemek p. p. č. 598/6 o výměře 439 m², druh pozemku zahrada, k. ú. Krčín, z majetku města, vedený u KÚ pro KHK, KP Náchod na LV 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že minimální cena nájmu je 5,50 Kč/m²/rok.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3 Rozvoj

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 3

Bez usnesení

3/1 Zápis č. 6 z jednání Komise dopravní ze dne 11.12.2019

Identifikace:

Dne 11.12.2019 se sešla ke svému 6. jednání Komise dopravní - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyplyvá z Jednacího řádu komisí zřizovaných RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 31-1777/20

RM **bere na vědomí** zápis č. 6 z jednání Komise dopravní ze dne 11.12.2019 ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 31-1778/20

RM **ukládá** OMM jednat s KHK o umístění nového vyhřívaného zrcadla na křižovatce U Papežů.

Odpovídá: OMM, Provede: OSÚ, Termín: 24.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 31-1779/20

RM **ukládá** OMM projednat s KHK, vlastníkem komunikací na křižovatce U Papežů, vytvoření návrhu expertního řešení, které by vedlo k bezpečnějšímu provozu na této křižovatce vč. přechodů pro chodce.

Odpovídá: OMM, Provede: OSÚ, Termín: 24.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 31-1780/20

RM **ukládá** OMM zahájit jednání s ředitelem "ZŠ Komenského" o možnosti zjednosměrnění ul. Českých legií.

Odpovídá: OMM, Provede: OSÚ, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/2 Zápis z 6. jednání Komise názvoslovné ze dne 09.12.2019

Identifikace:

RM je předkládán zápis z 6. jednání Komise názvoslovné, které se konalo dne 09.12.2019 od 17:00 hodin v kanceláři OMP na MěÚ Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Zápis z jednání Komise názvoslovné je předkládán RM v souladu s Jednacím řádem komisí zřizovaných RM. Projednat a seznámit se se zápisem z 6. jednání Komise názvoslovné, rozhodnout o předloženém doporučení. Návrh názvu pro pojmenování ulice vedoucí ven z města směrem na Přibyslav předložen ve variantách (bez důrazu na pořadí). Vyjádření odborných útvarů v příloze.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

ST - osobně by doporučoval název "Na Bačku". Po krátké diskusi bylo odsouhlaseno doporučení ZM schválit název "Na Bačku" pro ulici bez názvu, vedoucí od křižovatky ulic Československé armády a U Lesa - směrem ven z města k Přibyslavi až na konec katastru. K 1. návrhu usnesení - tj. projednání zápisu z komise, radní hlasovali - 7 pro, ke 2. návrhu usnesení - doporučení názvu ulice pro ZM, hlasovali - 5 pro, 0 proti, 2 zdržel se. Obě usnesení tak byla přijata.

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 31-1781/20

RM **projednala** a bere na vědomí zápis z 6. jednání Komise názvoslovné ze dne 09.12.2019, ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 31-1782/20

RM **doporučuje ZM schválit** pro ulici bez názvu, vedoucí od křižovatky ulic Československé armády a U Lesa - směrem ven z města k Přibyslavi až na konec katastru - název NA BAČKU.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 20.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/3 Vyjádření ke změně ÚS Dubinky - František, Nové Město nad Metují

Identifikace:

Na OMM a OVRR se obrátil Ing. Vladimír Brož ze společnosti Alufront s.r.o., Náchodská 2101, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 609 12 910, se žádostí o změnu Územní studie Dubinky - František. Vystupující jako investor a stavebník v I. etapě rozsáhlé zastavitelné lokality. K této záležitosti proběhlo několik e-mailových korespondencí. Do zasedání Komise pro výstavbu a rozvoj byl dodatečně záměr zařazen a představen členům komise, samostatný bod č. RM 31 - 3/5.

Odůvodnění:

Obdržené podklady, které město získalo, jsou v příloze, k seznámení se s historií. V závěru příloh je návrh na vyjádření města.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Úvodní komentář podal ST. Ing. Němeček - vznesl kritickou připomínku k novému materiálu, kde se výrazně zúžila šíře přístupových komunikací, je to v rozporu se schválenou studií pro dané území. Kritika zazněla i ze strany odborných útvarů ke způsobu a času předkládání takovýchto zásadních úprav do RM. Navázala velice obsáhlá diskuse většiny radních, která se týkala navrhovaných úprav dosud platné a schválené studie. Zároveň radní diskutovali i o problematice zpřístupňování neveřejných materiálů určených pro jednání RM soukromým osobám, a to ještě před samotným jednáním RM. Radní závěrem dohodli přesunutí bodu do programu RM znovu, a to až bude tato záležitost projednána v Komisi životního prostředí, Komisi dopravní a v Komisi pro výstavbu a rozvoj. Bod v zápise bude nyní bez usnesení a věc bude do RM znovu zařazena až po projednání v uvedených Komisích.

K čl. 3/3

RM **souhlasí** s odesláním "Vyjádření města Nové Město nad Metují k požadované změně ÚS Dubinky - František" ve znění přílohy k tomuto bodu.

Bez usnesení

3/4 Zápis z 9. zasedání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 11.12.2019

Identifikace:

RM je předkládán zápis č. 9 z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj, které se uskutečnilo dne 11.12.2019 v kanceláři ST na MěÚ Nové Město nad Metují - viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění: Projednat a seznámit se se zápisem KVR.

Doporučení RM:

- I. Komise souhlasí s prezentovaným návrhem Ing. Brože a nedoporučuje zpracování tohoto návrhu podmiňovat výsadbou stromů (veřejná zeleň) na soukromých pozemcích.
OMM: Odborné útvary nesouhlasí s představeným návrhem. Tato záležitost je podrobněji řešena v bodě 3/3.
- II. Komise doporučuje zpracovat objemovou studii, která bude definovat objem, velikost a umístění rodinných domů na navržených parcelách, a to o kapacitě max. 2 bytových jednotek v domě.
OMM: Tento bod souvisí s bodem 3/4.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o bodech 3/4 a 3/5 současně - viz "Diskuse" bodu 3/5. V tomto bodě 3/4 byla původně navržena 2 usnesení, radní hlasováním v poměru 6 pro, 1 zdržel se, 2. navržené usnesení v návaznosti na projednání bodu 3/5 vyřadili, takže byl pouze vzat na vědomí zápis z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj č. 9 ze dne 11.12.2019.

K čl. 3/4 USNESENÍ č. RM 31-1783/20

RM **bere na vědomí** zápis č. 9 jednání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 11.12.2019 ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/5 Žádost o stanovisko města k záměru využití lokality mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní

Identifikace:

Na jednání RM 29 byla projednávána doručená žádost společnosti INS spol. s r.o., Náchod, která zastupuje investora paní [osobní údaj odstraněn], o stanovisko města Nové Město nad Metují k záměru rozdělit parcely mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní na 4 parcely - viz přílohy tohoto bodu. Dále pak žádost o vyjádření k záměru umístit do pozemků města vodovodní a kanalizační přípojky a s napojením na místní komunikace v ul. Slunečná a Na Výsluní. RM 29 uložila OMM předložit žádost o stanovisko města k záměru využití lokality mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní do Komise pro výstavbu a rozvoj. V případě nesouhlasu je požadováno doporučení Komise na případné jiné, vhodnější řešení. Uvedená žádost byla na programu jednání Komise pro výstavbu a rozvoj dne 11.12.2019 a ta přijala k této žádosti toto usnesení: Komise doporučuje zpracovat objemovou studii, která bude definovat objem, velikost a umístění rodinných domů na navržených parcelách, a to o kapacitě max. 2 bytových jednotek.

Odůvodnění: Vyjádření odborných útvarů v příloze tohoto bodu.

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur, MBA, vystoupil v diskusi k tomuto bodu s tím, že nesouhlasí s navrženým usnesením, tj. s jednoznačným souhlasem města se záměrem rozdělit parcely mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní dle návrhu žadatele a souhlasem se záměrem umístit do pozemků města potřebné inženýrské sítě pro budoucí RD, které budou na tyto pozemky umisťovány vč. záměru napojit tyto parcely na místní komunikace v ul. Slunečná a ul. Na Výsluní s tím, že konkrétní vyjádření bude město jako účastník řízení vydávat k jednotlivým stupňům PD na jednotlivé stavební objekty v dané lokalitě. Svůj nesouhlas podkládá citací z vyjádření jednotlivých odborných útvarů MěÚ, která jsou dle jeho názoru velmi nejednoznačná, a proto nechápe obsah navrženého usnesení. Dále informoval o schůzce se zástupci iniciativy občanů, kteří v dané lokalitě bydlí - viz e-mail zasláný všem radním, na který je také třeba reagovat. Ten byl připojen do příloh k tomuto bodu. Navázala velice obsáhlá diskuse přítomných, ve které mj. byly diskutovány požadavky na vytvoření studie z urbanistického a hmotového hlediska řešení výstavby, možné vytvoření požadovaného regulativu výstavby formou vyvolání změny územního plánu a rizika obvinění města z diskriminačního chování. Na jednání RM byla přizvána právnička města, za jejíž přítomnosti byla projednávána právní stanoviska jak její, tak ze zpracované právní expertízy - společně s TAJ upozornili na rizika soudních sporů, které by mohly s postupy města souviset. Na závěr diskuse byl formulován protinávrh usnesení, který spočíval v tom, že bude svolána schůzka s občany, kteří o ni požádali, a to ve věci projednání záměru rozdělení parcel mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní a záměru umístit do pozemků města potřebné inženýrské sítě pro budoucí RD, které budou na tyto pozemky umisťovány vč. záměru napojit tyto parcely na místní komunikace v ul. Slunečná a ul. Na Výsluní, a to za účasti investora. Předběžně bylo dohodnuto, že setkání na MěÚ by se mělo uskutečnit buď v pondělí 20.01.2019 od 16:00 hodin, nebo ve středu 22.01.2020 od 16:00 hodin. Poté odsouhlaseno.

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 31-1784/20

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

RM ukládá OMM ve spolupráci s MST svolat setkání s občany ve věci projednání záměru rozdělení parcel mezi ul. Slunečná a ul. Na Výsluní a záměru umístit do pozemků města potřebné inženýrské sítě pro budoucí RD, které budou na tyto pozemky umisťovány vč. záměru napojit tyto parcely na místní komunikace v ul. Slunečná a ul. Na Výsluní, a to za účasti investora.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/6 Stará ekologická zátěž Elton - postup prací na projektu

Identifikace:

ORM předkládá RM na vědomí postup prací na projektu Stará ekologická zátěž Elton - sanace znečištění, I. etapa, CZ.05.3.24/0.0/0.0/16_036/0002533, který je spolufinancován z prostředků EU v rámci OPŽP a KHK. Veškeré práce postupují v souladu s projektem, financování projektu probíhá bez komplikací. Podrobný souhrn provedených prací je přílohou tohoto bodu a bude rozeslán informativním e-mailem všem členům ZM.

Odůvodnění: Seznámení s postupem prací na projektu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 31-1785/20

RM bere na vědomí předložené informace o průběhu projektu Stará ekologická zátěž Elton - sanace znečištění ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/7 Žádost o dotaci - Přírodní zahrada MŠ Na Františku

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení podání žádosti o dotaci na projekt Přírodní zahrada MŠ Na Františku, která bude předložena do Národního programu životního prostředí, výzvy č. 7/2019. V rámci projektu bude řešena vstupní část zahrady MŠ. Je zde plánována výsadba stromů, keřů a trvalek, instalace didaktických a interaktivních prvků pro děti, zvýšené záhony, 2 přístřešky pro výuku ve venkovním prostředí. Uznatelné prvky vč. max. ceny za jednotku jsou striktně dané výzvou, konečná podoba rozpočtu je v přípravě a průběžně konzultována s poskytovatelem dotace. Některé prvky požadované vedením školky nebudou pravděpodobně uznatelným výdajem. Odhad nákladů akce je 900 tis. Kč vč. DPH. Dotace daná výzvou je 85 % z celkových způsobilých výdajů. Oslovení dodavatelé ale svou cenovou nabídkou převyšují předem dané max. částky za jednotku, dotace se tedy bude reálně pohybovat kolem 50% (výrobci nejsou schopni max. částku danou výzvou splnit).

Odůvodnění:

Potřeba doplnit vybavení zahrady "MŠ Na Františku". Projednána a schválena položka v rámci rozpočtu na rok 2020.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz p. Jarolímka odpověděla za OMM projektová manažerka Mgr. Škodová, kterou si radní přizvali na jednání RM. Diskuse se týkala informací k realizaci prvků, uznatelných nákladů apod. OMM - vycházelo se z minulých roků, letos nově byl dán seznam dotovaných prvků. Ing. Maur, MBA, vznesl dotaz k jiné záležitosti - konkrétně k vypsání dotačního titulu MMR na infrastrukturu - víme o tom - je tam limit pro vyloučené lokality? Mgr. Škodová - jsou vypsány dotační tituly pro lokality budované na zelené louce, je možno získat max. 80 tis. Kč/parcela - pro město to není v současnosti relevantní. Radní poděkovali Mgr. Škodové za účast a zodpovězení dotazů. Poté odsouhlaseno navržené usnesení.

K čl. 3/7 USNESENÍ č. RM 31-1786/20

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Přírodní zahrada MŠ Na Františku, která bude předložena do Národního programu životního prostředí, výzvy č. 7/2019.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/8 Žádost o dotaci - turistický okruh Město na skále

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení podání žádosti o dotaci na projekt Město na skále, který bude předložen do Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech, podprogram Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu. Jedná se o návrh nového turistického okruhu vedoucího údolím kolem skalního ostrohu (Zázvorka - nám. Republiky - pod Jurkovičův most - nový most pod zámekem - na druhý břeh Metuje - zámecká vodárna - ul. Pod Vinicemi - ul. Pod Výrovem - podél Metuje k Rezeckému mostu - po schodech zpět na nám. Republiky) - základní návrh trasy viz příloha tohoto bodu. Součástí okruhu budou informační tabule, lavičky, výstavba nové lávky pod zámekem. Podmínkou programu jsou povinné výdaje na publicitu projektu ve výši 3-8% z celkových uznatelných výdajů. Odhad předpokládaných výdajů je 2,5 mil. Kč (lávka) + 0,5 mil. Kč (mobiilář) + 0,15 mil. Kč (povinná propagace). Celkem 3,15 mil. Kč. V případě lávky se jedná o odhad nákladů projektantem, upřesněn bude po odevzdání zpracovaného rozpočtu. Výše dotace je max. 50 % z uznatelných nákladů.

Odůvodnění:

Je nutno řešit havarijný stav lávky pod zámekem. Záměrem města je podání žádosti o dotaci na nový turistický okruh, jehož součástí bude i výstavba nové lávky. Návrh celé turistické trasy je uveden v příloze tohoto bodu. Povinnou součástí žádosti o dotaci je příloha - souhlas RM s realizací a financováním akce. Pokud bude žádost vybrána k financování, bude třeba doložit souhlas ZM s realizací a financováním akce.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Na dotaz Ing. Prouzy odpověděla projektová manažerka Mgr. Škodová, která byla na jednání RM přizvána. Ing. Prouza - doplnil, že trasa nebude značená a tzv. "zastaveníčka" budou na pozemcích města. Ing. Maur, MBA - upozornil na to, aby technické řešení laviček - umožňovalo snadné využívání i pro seniory. Po diskusi většina radních bylo odsouhlaseno navržené usnesení s tím, že žádost bude vycházet z upravené přílohy.

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 31-1787/20

RM **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Město na skále a realizaci a financování z rozpočtu města tohoto projektu, a to pro účely doložení povinných příloh k podání žádosti o tuto dotaci, která bude předložena do Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech, podprogramu Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/9 Rozpočtové opatření - Parkovací automat v ul. Nerudova - pozastávka

Identifikace:

V rámci investiční akce na osazení parkovacího automatu v ul. Nerudova mělo na podzim roku 2019 proběhnout přepojení napájení parkovacího automatu v ul. Komenského (u MKN) ze solárního napájení na napájení elektropřípojkou z VO. Z kapacitních důvodů firmy WSA doprava a parkování s.r.o., která dodávala parkovací automaty ve městě, nebylo na konci roku 2019 dokončeno přepojení parkovacího automatu a je nutné provést RO na navýšení položky § 2219 Org. 1772 - "Parkovací automat v ul. Nerudova - pozastávka" o 6.500 Kč vč. DPH.

Odůvodnění:

Pro dokončení změny napájení Parkovacího automatu u Městské knihovny je nutné provést změnu napájení uvnitř automatu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

V diskusi bylo vysvětleno, proč dochází k přepojení napájení parkovacího automatu v ul. Komenského (u MKN) ze solárního napájení na el. přípojku - v zimních měsících docházelo k přerušení provozu tohoto parkovacího automatu, a to z důvodu nedostatku slunečního svitu. Poté odsouhlaseno.

K čl. 3/9 USNESENÍ č. RM 31-1788/20

RM **schvaluje RO** - navýšení akce Parkovací automat v ul. Nerudova - Pozastávka (§ 2219) o částku 6,5 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z akce Stavební úpravy chodníku v ul. Na Strážnici a Nahořanská - realizace (§ 2212).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/10 Žádost 10 obyvatel z ul. Českých bratří a z Husova náměstí o změnu RP MPR

Identifikace:

RM 8 dne 11.02.2019 projednala žádost 10 obyvatel z ul. Českých bratří a z Husova náměstí o změnu povrchu komunikace v ul. Českých bratří z dlážděného na asfaltový a tím i o změnu RP MPR Nové Město nad Metují a uložila OMM projednat tuto žádost s dotčenými orgány, a to mj. i v návaznosti na výsledky měření otřesů způsobených dopravou na území MPR. OMM nejdříve zažádalo o stanovisko MK ČR. Jako podklad k této žádosti použilo expertní posudek statického a dynamického působení průjezdní komunikace na historickou zástavbu a skalní podloží v Novém Městě nad Metují, který již v roce 2002 zpracovali pro město Nové Město nad Metují doc. Ing. Petr Fajman, CSc., a doc. Ing. Petr Máca, CSc., a dále si jako podklad nechalo zpracovat Zprávu o seismickém měření v historickém centru města Nové Město nad Metují v období leden - duben 2019. Odpověď z MK ČR na město byla doručena dne 21.11.2019. Na základě tohoto vyjádření byl zpracován informativní dopis žadatelům o postupu a částečných výsledcích projednávání jejich žádosti. Závěr MK ČR je, že se domnívá, že problém statické a dynamické nestability objektů na území MPR nespočívá až tak v materiálu povrchu vozovky, ale uváděné problémy vnímá jako důsledek dlouhodobého způsobu a četnosti užití komunikace, která prochází památkovou rezervací jako silnice I. třídy. Dále se domnívá, že k řešení nastalé situace je nutno přistoupit komplexně, obrátit se zejména na MD ČR či KÚ KHK a směřovat k naplnění výše zmíněných závěrů expertního posudku z roku 2002, tj. s největší pravděpodobností usilovat o změnu kategorie silnice I. a

její vymístění (řešení „obchvatu“) mimo památkovou rezervaci. MK ČR může být jedním z partnerů, kteří se budou vzniklou situací, alarmující pro historický stavební fond, zabývat“.

Odůvodnění:

Žádost obyvatel Husova náměstí, žádost na MK ČR a dopis města žadatelům - viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Obsáhlá debata radních o povrchu předmětné komunikace - viz nesouhlas památkářů s požadovaným asfaltem, zachování historického rázu - tj. kostky i na výjezdu z náměstí u "krajské brány", provoz a otřesy z komunikace přenášené na okolní nemovitosti atd. Nakonec byly odhlasovány návrhy usnesení, tj. usnesení č. 1 - 7 pro; usnesení č. 2 - doplnil ST o dovětek: "...a současně jednat o řešení povrchu vjezdu na náměstí ulic U Zázvorky“ - poté hlasováno - 7 pro.

K čl. 3/10 USNESENÍ č. RM 31-1790/20

RM **bere na vědomí** vyjádření MK ČR k žádosti obyvatel Husova náměstí v Novém Městě nad Metují a přilehlé ul. Českých bratří, ve které požadují změnu povrchu silnice I/14 z dlážděného na asfaltový a to v ul. Českých bratří v úseku od Husova náměstí po křižovatku s ul. Pod Hradbami, délka úseku cca 130 m.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 13.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/10 USNESENÍ č. RM 31-1789/20

RM **ukládá** OMM odeslat vyjádření MK ČR na KHK, ŘSD ČR a MD ČR a dále RM ukládá vedení města jednat s jejich zástupci o uvedených závěrech ve vyjádření MK ČR a současně jednat o řešení povrchu vjezdu na náměstí ulic U Zázvorky.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.03.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/11 Žádost o vyjádření k PD na dodatečné povolení reklamy na Nákupním parku v Novém Městě nad Metují

Identifikace:

Dne 18.12.2019 byla na město doručena žádost firmy ZnojmoProjekt o vydání vyjádření k PD pro dodatečné povolení reklamních tabulí a polepů na fasádě stavby Nákupní park Nové Město nad Metují. Nepovolené reklamy byly již projednávány v RM 25 a ta přijala toto usnesení: RM ukládá vyzvat vlastníka o dodatečné předložení žádosti ve věci umístění reklam na objekt obchodních řetězců v ul. T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů pro RM 25 doplněná o aktuální vyjádření viz příloha tohoto bodu. V návrhu usnesení jsou předloženy obě varianty, tj. souhlas i nesouhlas.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

K projednávané záležitosti diskutovali téměř všichni radní. Někteří radní by reklamu povolili, někteří částečně, někteří jsou proti a trvají na dodržení podmínek daných ve stavebním povolení a kolaudaci objektu. Nakonec hlasováno o původně navrženém usnesení, tj. nesouhlas a dodržet podmínky dané ve stavebním povolení a kolaudaci - 4 pro, 0 proti, 3 zdržel se - bylo přijato.

K čl. 3/11 USNESENÍ č. RM 31-1791/20

RM **nesouhlasí** s dodatečným povolením reklamních tabulí a polepů na fasádě stavby Nákupní park Nové Město nad Metují dle předložené PD, a to z důvodu, že se jedná o neestetický a rušivý prvek při vjezdu do Nového Města nad Metují, již při povolování stavby Nákupního centra a při tvorbě PD bylo městem požadováno ponechání tmavé zadní stěny objektu bez reklam a takto to bylo i stavebně povoleno a zkolaudováno. RM připouští možnost umístění polepů pouze na boční stěnu objektu (krátká podélná stěna s ul. T. G. Masaryka).

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/12 Žádost o vyjádření se ke stavbě nového přístřešku a k dodatečnému povolení stávajícího přístřešku

Identifikace:

Na město byla doručena žádost fy Daniel Hubálek, IČO: 67472737, Pod Výrovem 1050, Nové Město nad Metují, o schválení stavby přístřešku na p. p. č. 799 v k. ú. Krčín (dvůr u č. p. 69 na Žižkově náměstí). V žádosti je popisován nově plánovaný přístřešek a dále pak i stávající přístřešek. Účel využití přístřešku je uskladnění lešení.

Odůvodnění: Vyjádření odborných útvarů je v příloze tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

ST - v rámci diskuse k bodu navrhnul v této chvíli nehlasovat o nesouhlasu a předložil protinávrh usnesení: "RM ukládá OMM ve spolupráci se ST svolat schůzku se žadatelem a sousedy přímo na místě ve věci podnětů na hluk." Do diskuse se zapojili téměř všichni přítomní radní a zástupci OMM. Radní po diskusi návrh ST nepodpořili a přiklonili se k názoru, že takovýto přístřešek na uskladnění lešení je v rozporu s pravidly danými platným ÚP. Radní tak hlasovali o původně navrženém usnesení, tj.: "RM nesouhlasí se stavbou nového přístřešku na p. p. č. 799 v k. ú. Kčín a nesouhlasí s dodatečným povolením stávajícího přístřešku taktéž na p. p. č. 799 v k. ú. Kčín..." - 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se - bylo přijato.

K čl. 3/12 USNESENÍ č. RM 31-1792/20

RM **nesouhlasí** se stavbou nového přístřešku na p. p. č. 799 v k. ú. Kčín a nesouhlasí s dodatečným povolením stávajícího přístřešku taktéž na p. p. č. 799 v k. ú. Kčín, které jsou určeny pro skladování lešení, a to z důvodu, že se jedná o stavby, které svým účelem mají negativní vliv na okolní pozemky, neboť dochází k rušení hlukem při manipulaci s trubkami na lešení a není to tedy v souladu s platným ÚP.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/13 Vestavba do podkroví ZŠ Komenského - konektivita

Identifikace:

Při přípravě realizace konektivity v rámci akce Vestavba do podkroví ZŠ Komenského se zjistilo, že v rozpočtu konektivity nejsou zahrnuty licence na antivirový program a serverové licence pro nové počítače. Tyto licence jsou nezbytné pro zajištění konektivity "ZŠ Komenského" v rámci schváleného dotačního projektu. Dne 10.12.2019 se uskutečnila schůzka s vedením města k tomuto problému za účasti dodavatele konektivity firmy DLNK s.r.o. a fy Počítače Hronov s.r.o. IČO: 62718169 - správce počítačové sítě školy. Na základě této schůzky předložily obě firmy cenové nabídky. Nejvýhodnější cenová nabídka na síťové řešení byla podána firmou Počítače Hronov s.r.o. v celkové výši 39.908 Kč vč. DPH. Antivirový program je nutné řešit rozšířením stávající licence o 32 licencí na nové počítače. Stávající licence spravuje firma počítače Hronov a jejich nabídka na rozšíření licencí činí 12.286 Kč vč. DPH. ORM předkládá ke schválení dodávku licencí na serverové řešení a antivirový program v celkové ceně 52.194 Kč vč. DPH. Pro zajištění financování je nutno schválit RO - navýšení položky ZŠ Komenského - příspěvek o částku 53 tis. Kč (§ 3113). Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - položka Chodník podél silnice III/28522 ul. Na Hradčanech vč. VO, MR.

Odůvodnění:

Odůvodnění viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský - dotaz a připomínka, která se týkala síťového operačního systému Novell vs. MS Office. Další dotazy k nákladům za stanovené období a finanční rozdíl 2 nabídek. Vedoucí ORM vysvětlila - rozdíl cca 300 tis. Kč. Radní se dotazovali i na to, jak tento problém vznikl - poté odsouhlaseno.

K čl. 3/13 USNESENÍ č. RM 31-1793/20

RM **schvaluje** dodávku a instalaci síťových licencí a licencí antivirového programu za celkovou 52.194 Kč vč. DPH, dle cenové nabídky fy Počítače Hronov s.r.o., IČO: 62718169 ze dne 07.01.2019.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/13 USNESENÍ č. RM 31-1794/20

RM **schvaluje RO** - navýšení položky "ZŠ Komenského - příspěvek" o částku 53 tis. Kč (§ 3113). Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 položka Chodník podél silnice III/28522 ul. Na Hradčanech vč. VO, MR.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/14 Dotaz Ing. Maur, MBA, ve věci nápisů nad obchody před č. p. 44-47 v ul. T. G. Masaryka

Odůvodnění:

Záležitost mimo rozeslané body programu jednání RM 31 - Ing. Maur, MBA, vnesl na jednání RM dotaz, jak to vypadá s úpravou nápisů nad obchody před č. p. 44-47 v ul. T. G. Masaryka.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

ST - zakázku na inovaci reklamních ploch a grafickou práci dostal Mgr. A. Vlček, tj. fy atelier duplex s. r. o. - budeme to urgovat a RM podáme zpětnou odpověď o vývoji celé záležitosti.

4 Správa nemovitostí

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 4

Bez usnesení

4/1 Dodatek ke Kupní smlouvě na teplo pro č. p. 44-47 v ul. T. G. Masaryka

Identifikace:

Dodatek č. 5 ke Kupní smlouvě č. 34/15 o dodávce a odběru tepelné energie pro č. p. 44-47, ul. T. G. Masaryka, mezi firmou První novoměstská teplárenská s.r.o., náměstí Republiky 6, IČO: 27471454, a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, IČO: 00272876. Dodatek řeší kupní cenu za GJ pro rok 2020 a rozpis záloh pro rok 2020.

Odůvodnění:

Jedná se o krok, kterým je každý rok stanovena cena tepelné energie.

Vysvětlení: Tichý Petr - referent OSN

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 31-1795/20

RM **schvaluje** Dodatek č. 5 ke Kupní smlouvě č. 34/15, který řeší kupní cenu a zálohy za dodávky tepelné energie v č. p. 44-47, ul. T. G. Masaryka, mezi firmou První novoměstská teplárenská s.r.o., náměstí Republiky 6, IČO: 27471454, a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, IČO: 00272876, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/2 Žádost nájemce o proplacení nákladů za provedenou výměnu oken

Identifikace:

Nájemce městského bytu [osobní údaj odstraněn], v bytovém domě č. p. 371, ul. Nádražní, pí [osobní údaj odstraněn], žádá RM o možnost proplacení nákladů, které vynaložila na provedení výměny oken v bytové jednotce. Celkové náklady na provedení výměny oken byly 37.400 Kč, vč. DPH. Výměna oken byla provedena v roce 2011 se souhlasem vlastníka. V bytovém domě č. p. 371 je na rok 2020 plánována výměna oken v rámci Plánu oprav 2020.

Odůvodnění:

Nájemce provedl výměnu oken na vlastní náklady v roce 2011. Nyní, kdy vlastník plánuje provést výměnu oken v celém objektu, žádá nájemce proplacení nákladů, které sám vynaložil na provedení výměny.

Vysvětlení: Tichý Petr - referent OSN

Z podrobnějšího projednání:

ST se dotázal, zda obdobné případy byly i dříve a zda to bylo rovněž zamítnuto? Vedoucí OSN - informoval radní o tom, že 1 nájemce si o proplacení nákladů nepožádal, druhá nájemkyně (pí [osobní údaj odstraněn]) si výměnu oken zajistila rovněž na své vlastní náklady a poté si požádala o jejich proplacení, ale RM jí nevyhověla (pozn. bylo to v roce 2012). Byla informována, že k proplacení poměrné části nákladů může dojít až při ukončení nájmu bytu - viz postupy dle OZ. Dále pak byl zřejmě ještě 1 obdobný případ, podrobnosti musí p. Tichý případně zjistit. V návazné diskusi se radní dotazovali, zda nejsou problémy s tím, že ostatní okna v domě jsou jiná apod. OSN - problém s růzností oken nebyl zaznamenán. Část radních se přiklápěla k tomu, požadovanou úhradu schválit. Po další diskusi, ve které ST navrhoval přesun rozhodování do další RM, kam by byly předloženy i další 2 případy, kde by bylo možné uvažovat o úhradě stávajícím nájemníkům, bylo nejdříve hlasováno o původně navrženém usnesení: "RM zamítá žádost nájemce bytové jednotky [osobní údaj odstraněn], v č. p. 371, ul. Nádražní, paní [osobní údaj odstraněn], o proplacení nákladů vynaložených na provedení výměny oken, s odvoláním na souhlas města jako vlastníka, vydaný v roce 2010, ve kterém je uvedeno, že vyrovnání za technické zhodnocení jednotky bude provedeno až po případném ukončení nájemního poměru." - 1 pro, 4 proti, 2 zdržel se - usnesení nebylo přijato. Druhý návrh usnesení byl na návrh ST přepracován do následujícího znění: "RM ukládá OSN předložit do RM 33 žádost o případné dílčí proplacením nákladů za technické zhodnocení bytové jednotky [osobní údaj odstraněn], v č. p. 371, ul. Nádražní (výměna oken), které uhradila v roce 2011 nájemkyně bytové jednotky, paní [osobní údaj odstraněn] a dále společně s tím další dvě žádosti, které se vztahují k obdobné situaci, kdy stávající nájemníci provedli na základě souhlasu města jako vlastníka, výměny oken ve vlastní režii v bytových domech, ve kterých později město provedlo komplexní výměnu oken. K žádostem budou připojeny informace o cenách, které tito nájemníci za výměnu oken zaplatili a dále odhad výše dílčího proplacení nákladů za toto technické zhodnocení b.j. ve vlastnictví města." - hlasováno - 5 pro, 0 proti, 2 zdržel se - usnesení bylo přijato.

K čl. 4/2

RM **zamítá** žádost nájemce bytové jednotky [osobní údaj odstraněn], v č. p. 371, ul. Nádražní, paní [osobní údaj odstraněn], o proplacení nákladů vynaložených na provedení výměny oken, s odvoláním na souhlas města jako vlastníka, vydaný v roce 2010, ve kterém je uvedeno, že vyrovnání za technické zhodnocení jednotky bude provedeno až po případném ukončení nájemního poměru.

HLASOVÁNÍ - Pro: 1, Proti: 4, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - nebylo přijato

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 31-1796/20

RM ukládá OSN předložit do RM 33 žádost o případné dílčí proplacením nákladů za technické zhodnocení bytové jednotky [osobní údaj odstraněn], v č. p. 371, ul. Nádražní (výměna oken), které uhradila v roce 2011 nájemkyně bytové jednotky, paní [osobní údaj odstraněn] a dále společně s tím další případné žádosti, které se vztahují k obdobné situaci, kdy stávající nájemníci provedli na základě souhlasu města jako vlastníka, výměny oken ve vlastní režii v bytových domech, ve kterých později město provedlo komplexní výměnu oken. K žádostem budou připojeny informace o cenách, které tito nájemníci za výměnu oken zaplatili a dále odhad výše dílčího proplacení nákladů za toto technické zhodnocení b.j. ve vlastnictví města.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 10.02.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5 Školství, kultura a sport

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 5

Bez usnesení

5/1 Zápis č. 2 z jednání Žákovského parlamentu ze dne 12.12.2019

Identifikace:

Dne 12.12.2019 se sešel ke svému druhému jednání ve školním roce 2019/2020 Žákovský parlament města Nové Město nad Metují (dále jen ŽP). Vedoucí OMM seznámil členy ŽP se studií krčínského parku a s možností umístění workoutového hřiště v parku. Dále odpověděl na dotazy, které se týkaly koupaliště, kina, bývalého areálu kasáren, staré školy v Krčíně, tělocvičny při ZŠ Komenského, bazénu v Domě zdraví. Zástupci ZŠ Komenského požádali o navýšení počtu kontejnerů na odpad v Klosově ulici a u prodejny Verner na Františku a upozornili na výskyt opilců v odpoledních hodinách v okolí Rychty. Na příští jednání ŽP, které proběhne v únoru, budou pozváni zástupci MP a OŽP.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele Žákovského parlamentu.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Na dotazy radních odpověděla pí Habrová. Diskutující: ST, Ing. Němeček, Ing. Prouza a TAJ. OMM - jako přizvaný host na jednání Žákovského parlamentu - podnět k umístění workoutového hřiště (kamkoliv) - ukázal na prezentovaném snímku studie krčínského parku, kam by se hřiště v krčínském parku např. mohlo umístit. Uvedl, že je otázka, zda to chceme umístit na plánované parkoviště (mezi val a plácek) - šli bychom ve vzhledu obdobného hřiště s dřevěnými prvky. Problém je, že je již rozpočet schválen a tato akce v něm není. K projednání by to viděl na červnové zasedání ZM. Navržená znění usnesení byla odsouhlasena.

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 31-1797/20

RM **byla seznámena** se zápisem č. 2 z jednání Žákovského parlamentu města Nové Město nad Metují ze dne 12.12.2019 a bere tento zápis na vědomí ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 31-1798/20

RM **ukládá** OMM spolupracovat s vedením ZŠ a MŠ Krčín při přípravě návrhu workoutového hřiště v krčínském parku. Připravit záměr do RM, která projedná případnou novou investiční akci ORM do červnového zastupitelstva.

Odpovídá: OMM, Provede: OŠKS, Termín: 01.06.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/2 Zápis z 5. zasedání KKULT ze dne 10.12.2019

Identifikace:

Dne 10.12.2019 se sešla ke svému 5. jednání KKULT. KKULT byla seznámena s publikací v rámci edice „Česko z nebe“. Cílem je ukázat regiony netradiční formou a postupně oslovit všech 76 okresů. Nyní se připravuje publikace Náchodsko. Základní cena pro město je 399 Kč za prvních 150 kusů, cena za každý další kus je 149 Kč. V publikaci budou základní informace o městě a fotografie uvedeny i v případě, že se město nebude na vydání finančně podílet. KKULT nedoporučuje RM podílet se finančně na vydání publikace Náchodsko v rámci edice „Česko z nebe“. KKULT byla dále seznámena se záměrem vydat k 520. výročí založení města knihu o Novém Městě nad Metují. KKULT doporučuje RM podpořit vydání této knihy.

Odůvodnění:

Vyplyvá z povinností OŠKS předkládat zápisy z jednání KKULT do RM.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 31-1799/20

RM **byla seznámena** a bere na vědomí zápis č. 5 z jednání Komise kulturní ze dne 10.12.2019 ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 31-1800/20

RM **nesouhlasí** se zakoupením 150 publikací Náchodsko v rámci edice „Česko z nebe“.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/3 Žádost „ZŠ a MŠ Krčín“ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru

Identifikace:

Ředitelka "ZŠ a MŠ Krčín" žádá o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI. Finanční dar bude přijat prostřednictvím "ZŠ a MŠ Krčín", která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 3 žáky ve školním roce 2019/2020, a to v období ode dne 14.01.2020 do dne 30.06.2020. Celkem se jedná o finanční dar ve výši 8.364 Kč.

Odůvodnění:

Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 31-1801/20

RM **souhlasí** s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní školu a Mateřskou školu Krčín od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI v celkové výši 8.364 Kč. Dar je určen výhradně k uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 3 žáky, a to v období ode dne 14.01.2020 do dne 30.06.2020.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/4 Žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci - MMUZ

Identifikace:

Ředitel Městského muzea Nové Město nad Metují žádá o souhlas s podáním žádosti o grant z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje na rok 2020 "Podpora činnosti turistických informačních center". Dotace může být poskytnuta v rozmezí 20 - 50 tis. Kč. Maximální procentuální podíl dotace na celkových uznatelných výdajích projektů činí 70%. Zbývajících 30% nákladů bude uhrazeno z rozpočtu MMUZ.

Odůvodnění:

Vyplyvá ze Zásad upravujících povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Dotaz p. Jarolímka - na co bude dotace využita? OŠKS - jedná se o každoroční dotaci z KÚ KHK na činnost informačních center. Poté odsouhlaseno.

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 31-1802/20

RM **souhlasí** s podáním žádosti Městského muzea Nové Město nad Metují o grant "Podpora činnosti turistických informačních center" z dotačního programu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/5 Žádost „ZUŠ B. Smetany“ o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru

Identifikace:

Ředitel "ZUŠ B. Smetany" žádá o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti Ammann Czech Republic a.s. se sídlem Náchodská 145, 549 01 Nové Město nad Metují ve výši 5 tis. Kč na nákup vybavení a provoz školy.

Odůvodnění:

Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 31-1803/20

RM **souhlasí** s přijetím účelově určeného finančního daru pro Základní uměleckou školu Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují od společnosti Ammann Czech Republic a.s. se sídlem Náchodská 145, 549 01 Nové Město nad Metují ve výši 5 tis. Kč na nákup vybavení a provoz školy.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 13.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/6 Žádost o dotaci - ZŠ a MŠ Trivium Plus o.p.s.

Identifikace:

Ředitel Základní školy a Mateřské školy Trivium Plus o.p.s. Dobřany (dále jen "ZŠ a MŠ Dobřany") zaslal žádost o dotaci z rozpočtu města na žáky, kteří plní povinnou školní docházku v ZŠ a MŠ Dobřany a nemají v obci Dobřany trvalý pobyt. Jedná se o 6 žáků, kteří dojíždějí do ZŠ a MŠ Dobřany z Nového Města nad Metují, požadovaná částka na jednoho žáka činí 4 tis. Kč, celková částka, kterou ředitel školy žádá, činí 24 tis. Kč. Jedná se o každoroční žádost, která byla v minulých letech vždy zamítnuta.

Odůvodnění:

OŠKS doporučuje dotaci neposkytnout, žáci s trvalým bydlištěm v Novém Městě nad Metují mají zajištěny dostatečné podmínky pro plnění povinné školní docházky v místě bydliště.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/6 USNESENÍ č. RM 31-1804/20

RM **nesouhlasí** s poskytnutím dotace Základní škole a Mateřské škole Trivium Plus o.p.s. Dobřany, s tím, že žáci s trvalým bydlištěm v Novém Městě nad Metují mají zajištěny dostatečné podmínky pro plnění povinné školní docházky v místě bydliště.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6 Finance

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 6

Bez usnesení

6/1 Žádost fy MARTA spol. s r. o. o podporu na provoz pojízdné prodejny

Identifikace:

Firma MARTA spol. s r.o., Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška, žádá RM o podporu na provoz pojízdné prodejny, která do obce Spy zajíždí 2x týdně. Důvody žádosti: tržba na pojízdné prodejně není taková, aby pokryla náklady na provoz. Doposud fy MARTA spol. s r.o. rozdíl dotovala z provozu pekárny, ale současná situace je nutí k rozhodnutí, zda provoz ukončit nebo pokračovat s podporou obcí. Podrobnosti viz žádost adresovaná ST a zastupitelům v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění:

Stanovisko OV Spy: OV Spy poskytnutí finanční podpory **DOPORUČUJE** - tuto službu využívají zejména starší občané obce Spy, kteří mají omezené možnosti nákupu v okolí. Ve Spech se žádný jiný obchod nenachází.

Stanovisko vedoucího OF: Nedoporučujeme poskytnutí podpory. Jednalo by se fakticky o podpoření podnikatelské aktivity. V případě, že RM rozhodne o podpoře, pak je to možné buď ve formě dotace (je třeba vyúčtování od příjemce) nebo dar.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

V krátké diskusi se radní mj. shodli, že míst, kde by mohlo být podporováno zastavování pojízdně prodejny je více, ale jde fakticky o podporu podnikatelské činnosti, což městu nepřísluší. V případě, že bez podpory ze strany města nebude do Spů pojízdná prodejna zajíždět, mohou senioři využít nově zavedené služby Senior Taxi i k případnému zajištění nákupů. Poté odsouhlaseno usnesení ve znění: "RM nesouhlasí..."

K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 31-1805/20

RM **nesouhlasí** s podporou provozu pojízdné prodejny fy MARTA spol. s r.o., Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška, která do obce Spy zajíždí 2x týdně. V případě potřeby mohou senioři ze Spů využít k zajištění nákupů nově zavedenou službu Senior Taxi.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7 Různé

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7

Bez usnesení

7/1 Zápis č. 6/2019 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 18.12.2019 a Zápis č. 1/2020 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.01.2020

Identifikace:

MSSS Oáza předkládá prostřednictvím OSV Zápis č. 6/2019 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 18.12.2019 a Zápis č. 1/2020 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.01.2020 s rozhodnutím o umístění v obou případech na 1 uvolněné místo na domově pro seniory Oáza ve znění příloh k tomuto bodu.

Odůvodnění: Viz zápisy v přílohách tohoto bodu.

Vysvětlení: Plšková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

K čl. 7/1 USNESENÍ č. RM 31-1806/20

RM **bere na vědomí** Zápis č. 6/2019 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 18.12.2019 a Zápis č. 1/2020 z jednání Komise rozmisťovací ze dne 06.01.2020 a návrhy na obsazení v obou případech 1 místa v domově pro seniory Oáza, T. G. Masaryka 1424 v Novém Městě nad Metují, ve znění příloh k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/2 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provádění úklidových prací

Identifikace:

Jedná se o rozšíření úklidových služeb společných prostor objektu čp. 1145 (Dům s pečovatelskou službou), ulice Českých bratří. Úklidové služby provádí firma Forcorp group spol. s r.o., Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČO: 27841031. Úklidové služby budou rozšířeny o úklid koupelen a WC. Navýšení ceny úklidových služeb je z původních 1.581,10 Kč bez DPH/měsíc, na 1.897,80 Kč bez DPH/měsíc (navýšení o 316,70 Kč bez DPH/měsíc).

Odůvodnění:

Požadavek na úklid koupelen a WC, ve společných prostorách objektu čp. 1145, byl vznesen až po zadání výběrového řízení.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 31-1807/20

RM **souhlasí** s rozšířením úklidových služeb v objektu čp. 1145, ulice Českých bratří, o úklid koupelen a WC ve společných prostorách objektu a s navýšením ceny z původních 1.581,10 Kč bez DPH/měsíc, na 1.897,80 Kč bez DPH/měsíc.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 31-1808/20

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provádění úklidových prací, sepsané mezi městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 a firmou Forcorp group spol. s r.o., Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČO: 27841031, ve znění přílohy tohoto bodu a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 31.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/3 Dodatek č. 4 ke Smlouvě o komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA/93/2002

Identifikace:

Firma MELCO spol. s r. o. Trutnov, Křížkovského 211, Trutnov, IČO: 15037720, předkládá RM ke schválení Dodatek č. 4 ke Smlouvě o komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002. Společnost MELCO spol. s r.o., zajišťuje podporu a poradenství k aplikacím firmy VEMA. Ode dne 01.01.2020 bude pracovní neschopnost zaměstnanců řešena e-neschopenkami. Z toho důvodu dochází k rozšíření programového vybavení o nový modul PNZ - pracovní neschopnost zaměstnance. Zároveň dojde k navýšení poplatku za komplexní péči o 40 Kč/měsíc + DPH.

Odůvodnění:

Ode dne 01.01.2020 bude pracovní neschopnost zaměstnanců řešena e-neschopenkami. Z toho důvodu dochází k rozšíření programového vybavení o nový modul PNZ - pracovní neschopnost zaměstnance.

Vysvětlení: Továrek Zdeněk, Mgr. - vedoucí OI

K čl. 7/3 USNESENÍ č. RM 31-1809/20

RM **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002 s firmou MELCO spol. s r. o. Trutnov, Křížkovského 211, Trutnov, IČO: 15037720, ve znění přílohy k tomuto bodu, a pověřuje ST jeho podpisem.

Odpovídá: OI, Provede: OI, Termín: 31.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/4 Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí služeb č. 261/2017 - Dimatex CS s.r.o.

Identifikace:

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí služeb č. 261/2017 mezi městem Nové Město nad Metují a Dimatex CS, spol. s r. o., IČO: 43224245, Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou, ke kterému bylo vydáno usnesení

č. RM 30-1762/19. OŽP připravilo dodatek ke smlouvě ke schválení RM.

Odůvodnění:

RM svým usnesením č. RM 30-1762/19 schválila snížení částky za každý umístěný stacionární kontejner na textil z 1.500 Kč na 1.000 Kč (bez DPH) ročně a pověřila OŽP přípravou dodatku ke smlouvě s tím, že znění dodatku bude předloženo k odsouhlasení do RM.

Vysvětlení: Hanka Ondřej, Ing. - vedoucí OŽP

K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 31-1810/20

RM **schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí služeb č. 261/2017 ze dne 30.11.2017 mezi městem Nové Město nad Metují a Dimatex CS, spol. s r. o., IČO: 43224245, Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou, na zajištění vývozu a manipulace s odloženým textilem a obuví provozovatelem a to snížení částky za každý umístěný stacionární kontejner na textil z 1.500 Kč na 1.000 Kč (bez DPH) ročně, vše ve znění přílohy, a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

Odpovídá: OŽP, Provede: OŽP, Termín: 27.01.2020

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

8 Diskuse

Odůvodnění:

Diskuse radních vedená po projednání všech bodů programu RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 8

Bez usnesení

8/1 Aktuální informace ve věci ukončení provozu Domova seniorů Metuj s. r. o.

Odůvodnění:

ST informoval radní o doručeném dopise ředitelky Domova seniorů Metuj s. r. o., paní Mgr. Marcely Hrubé, ze dne 10.01.2020. Podrobnosti viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o problémech vyplývajících z chystaného ukončení provozu soukromého podnikatelského subjektu Domov seniorů Metuj s. r. o., dále o umístění jeho 7 klientů s trvalým pobytem v Novém Městě nad Metují a o další krocích, které by město mělo v této věci vynaložit. ST - uvedl, že prozatím bližší informace týkající se umístění těchto klientů k dispozici nemá. Jednání s vedoucí OSV, paní Mgr. Denisou Plškovou, a ředitelkou MSSS Oáza, paní Mgr. Janou Balcarovou, probíhají. TAJ - nechal radním kolovat vytištěnou doručenou písemnost od ředitelky Domova seniorů Metuj s. r. o. vč. všech příloh, které dopis obsahoval.

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 31 vyhotoven dne: 17. ledna 2020

Zápis z RM 31 vypraven dne: 17. ledna 2020

Zápis z RM 31 zveřejněn dne: 17. ledna 2020