

ZÁPIS RM 384

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 384 (ve volebním období 78. zasedání) ze dne: 20.11.2017
kancelář starosty
od 13:00 hodin

Účast na jednání RM 384 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		17:44	Plná
2 Ing. Michal Beseda MBA	místostarosta (Město)	13:00		17:44	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		17:44	Plná
4 Ing. Vilém Maur MBA	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:00		17:44	Plná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		17:44	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	14:30		17:44	Částečná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		17:44	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		17:44	Plná
10 Mgr. Václav Kupka	vedoucí oddělení (Oddělení školství, kultury a sportu)	13:02	14:13 16:03	17:40	Částečná
11 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	14:15		14:45	Částečná
12 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	14:17		16:01	Částečná
13 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	14:49		15:33	Částečná
14 Mgr. A. Vít Lukas		15:16		15:31	Částečná
15 Pavel Horvat	vedoucí oddělení OSN (Odbor majetku města)	15:33		16:01	Částečná
Hosté:					
1 Bc. Petra Mináriková	ředitelka „MŠ Rašínova“	13:05		13:50	Částečná
2 Hana Kavková	ředitelka „MŠ Na Františku“	13:05		13:50	Částečná
3 Gabriela Žižková	zástupkyně ředitelky pro „MŠ Krčín“	13:05		13:50	Částečná
4 Marcela Šanovcová	zástupkyně ředitelky pro „MŠ Vrchoviny“	13:05		13:50	Částečná
5 Jaroslav Andrš	ředitel fy KAMAT s.r.o.	14:25		14:35	Částečná

Záznam a ověření zápisu RM 384 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Petr Neumann

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

ZÁPIS RM 384

řádné zasedání Rady města Nové Město nad Metují

RM 384 (ve volebním období 78. zasedání) ze dne: 20.11.2017

kancelář starosty

od 13:00 hodin

Program:

Účast na jednání RM 384 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		17:44	Plná
2 Ing. Michal Beseda, MBA	místostarosta (Město)	13:00		17:44	Plná
3 Mgr. Lubomír Černý	radní (Rada města)	13:00		17:44	Plná
4 Ing. Vilém Maur, MBA	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
5 Ing. Petr Neumann	radní (Rada města)	13:00		17:44	Plná
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		17:44	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	14:30		17:44	Částečná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		17:44	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		17:44	Plná
10 Mgr. Václav Kupka	vedoucí oddělení (Oddělení školství, kultury a sportu)	13:02	14:13 16:03	17:40	Částečná
11 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	14:15		14:45	Částečná
12 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	14:17		16:01	Částečná
13 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	14:49		15:33	Částečná
15 Pavel Horvat	vedoucí oddělení OSN (Odbor majetku města)	15:33		16:01	Částečná

Hosté:

1 Bc. Petra Mináriková	ředitelka „MŠ Rašínova“	13:05		13:50	Částečná
2 Hana Kavková	ředitelka „MŠ Na Františku“	13:05		13:50	Částečná
3 Gabriela Žižková	zástupkyně ředitelky pro „MŠ Krčín“	13:05		13:50	Částečná
4 Marcela Šanovcová	zástupkyně ředitelky pro „MŠ Vrchoviny“	13:05		13:50	Částečná
5 Jaroslav Andrš	ředitel fy KAMAT s.r.o.	14:25		14:35	Částečná

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 384 :

Ověřovatel zápisu

Mgr. Lubomír Černý

Ing. Petr Neumann

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 383) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 383 ze dne 6.11.2017 :

Ing. Martin Prouza

Marie Petruželková

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

ČI. 1 Kontrola úkolů.

Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

RM 310- 13122/14	Věc : <u>Areál bývalých kasáren - koncepce - dotace pro možné investice</u>		
19 283	Vznik úkolu: 22.12.2014	Termín : 23.4.2018	Garant : ST
Provede: OMM Odbor majetku města, - Nositel: Tyc			
Poslední kontrola: 20.11.2017		Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)	
Usnesení: RM ukládá OMM vyhledávat dotační množství ve smyslu studie možné zástavby v areálu bývalých kasáren, konkrétně investic, které by zde mělo realizovat město.			
13.11.2017	Plnění:	Žádost o prodloužení termínu plnění.	
Závěr: schválen nový termín: 23.4.2018 z důvodu: Dotace jsou průběžně sledovány, nebyl vypsán žádný vhodný titul.			

RM 360- 15372/16	Věc : <u>Vypořádání majetkových vztahů k pozemkům s veřejnou technickou infrastrukturou</u>		
21 860	Vznik úkolu: 21.11.2016	Termín : 7.5.2018	Garant : ST
Provede: OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul			
Poslední kontrola: 20.11.2017		Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)	
Usnesení: RM nedoporučuje ZM schválit postup navržený společností Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IČO: 48172928, Kladská 1521, 547 01 Náchod, a to vklad nemovitostí: pozemků p. p. č. 861/3, 681/2 a 715/3, stp. č. 748 vč. stavby bez č. p. nebo ev. č. a 728 vč. stavby bez č. p. nebo ev. č. v k. ú. Nové Město nad Metují a p. p. č. 222/2 v k. ú. Spy, které jsou veřejnou technickou infrastrukturou ve vlastnictví města, zapsané na LV č. 10001 u KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod, do jejího základního kapitálu a přijetí odpovídajícího počtu ks akcií, stanoveného znaleckým posudek do majetku města a ukládá OMM projednat se společností možnost výpůjčky, pronájmu nebo prodeje uvedených nemovitostí.			
13.11.2017	Plnění:	Žádost o prodloužení termínu plnění.	
Závěr: schválen nový termín: 7.5.2018 z důvodu: Představenstvo VaK Náchod a. s. v uvedené věci dosud nestanovilo jednotný postup. Uspořádání majetkových vztahů k užívaným pozemkům řeší s cca 17 obcemi. Ke všem chce přistupovat stejně. Po vydání konkrétního řešení se ozvou.			

RM 360- 15390/16	Věc : <u>Prověření možnosti zajištění sošky sv. Václava na křížku na Žižkově náměstí - úkol z PVO</u>		
21 873	Vznik úkolu: 21.11.2016	Termín : 27.8.2018	Garant : ST
Provede: OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: Vojš			
Poslední kontrola: 20.11.2017		Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)	
Usnesení: RM projednala požadavek OV Krčín prověření možnosti zajištění repliky sošky Sv. Václava na křížku na Žižkově náměstí. RM na základě informací z ORM o možnostech řešení ukládá OMM zařadit tuto záležitost do zásobníku investičních akcí a podle vývoje rozpočtu města Nové Město nad Metují se k tomu případně v průběhu roku 2017 vrátit s tím, že by akce mohla být řešena v návaznosti na chystanou rekonstrukci komunikace na Žižkově náměstí. .			
13.11.2017	Plnění:	Žádost o prodloužení termínu plnění. Zajištění repliky sošky Sv. Václava na křížku na Žižkově náměstí je zařazeno do zásobníku investičních akcí. Vzhledem k tomu, že rekonstrukce komunikace Spy - Krčín se uskuteční v roce 2018, tak je možné naplánovat provedení restaurátorských prací na křížku na Žižkově náměstí na podzim 2018, až bude uvedena rekonstrukce dokončena. Restaurátorské práce na křížku na Žižkově náměstí budou navrženy do rozpočtu v průběhu roku 2018 v závislosti na úsporách v daném roce.	
Závěr: schválen nový termín: 27.8.2018 z důvodu: Posun termínu v závislosti na provedení akce rekonstrukce silnice Spy-Krčín.			

RM 368- 15803/17 Věc : **Bezúplatný převod pozemků pod cyklostezkou v k. ú. Vrchoviny od KHK, SS KHK**
22 177 Vznik úkolu: 27.3.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků p. p. č. 892/8 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 12 m²), p. p. č. 892/9 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 247 m²), p. p. č. 892/10 (ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 115 m²) a p. p. č. 892/5 (ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 517 m²) v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují, které byly odděleny z původních pozemků p. p. č. 892/1 a p. p. č. 892/5 dle geometrického plánu č. 564-122/2016 (ze dne 14.11.2016, který byl zapsán do KN), z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Nové Město nad Metují. Jedná se o pozemky zastavěné cyklostezkou. Zastupitelstvo zároveň schvaluje ve smlouvě toto ujednání: „Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.“
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 372- 16002/17 Věc : **Přesun a očištění busty Aloise Jiráka - Jiráskovy sady**
22 321 Vznik úkolu: 22.5.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: Vojš**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje přesun busty Aloise Jiráka v Jiráskových sadech, dle varianty č. 1 - přesun vč. očištění stávající busty a schvaluje rozpočtové opatření přesun částky 45 tis. Kč z § 3322 - Program regenerace - příspěvky na obnovu památek (org. 122) na § 3326 - Místní památky. RM schvaluje umístění busty Aloise Jiráka v Jiráskových sadech dle varianty „A“, tj. posun o 6 m.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 373- 16011/17 Věc : **Zřízení věcného břemene - služebnost inženýrské sítě - kanalizační vedení v Březinkách**
22 330 Vznik úkolu: 5.6.2017 Termín : **18.6.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnost inženýrské sítě, kanalizační vedení v rozsahu 35 m² na pozemcích p. p. č. 658/1 a p. p. č. 658/3 v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města za částku 200 Kč/m² dotčeného pozemku, tj. za částku 7.000 Kč. K této částce bude připočteno DPH v zákonné výši.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 18.6.2018 z důvodu: Žadatel s OMM nekomunikuje. Kolaudace by měla být dle OVRR dne 31.12.2018. Bez zřízení VB na kanalizaci RD zkolaudován nebude.

RM 373- 16016/17 Věc : **Užívání částí pozemků z majetku města v ul. Nábřeží**
22 335 Vznik úkolu: 5.6.2017 Termín : **7.5.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM nesouhlasí s navrženým termínem k vyklizení neoprávněně užívaných částí p. p. č. p. p. č. 743/6 a p. p. č. 39/1 o celkové výměře cca 15 m² v k. ú. Krčín, druh pozemku ostatní plocha, v majetku města, vedených na LV 10001 u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují a požaduje, aby uživatel provedl vyklizení do dne 31.10.2017.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 7.5.2018 z důvodu: Kontrola provedena 2.11.2017. Kůlna odstraněna. Pozemek uklizen, ale plot dosud neposunutý. Výzva k posunutí oplocení zaslána.

RM 375- 16150/17

Věc : **VŘ - „Rekonstrukce kamenného mostu ve Vrchovinách na lávku pro pěší a cyklisty, Nové Město nad Metují“/2**

22 436 Vznik úkolu: 3.7.2017

Termín : 26.2.2018

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: Vojš**

Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM na základě protokolu o otvírání, posouzení a hodnocení nabídek, předloženým komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kamenného mostu ve Vrchovinách na lávku pro pěší a cyklisty, Nové Město nad Metují“/2 firmě Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 25253361, za nabídkovou cenu 3.848.491,35 Kč vč. DPH. RM schvaluje rozpočtové opatření - navýšení § 2219 - rekonstrukce kamenného mostu ve Vrchovinách na lávku pro pěší o 1 mil. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 6171 - místní správa (nové vozidlo) ve výši 295 tis. Kč, § 3745 - vzhled obcí a veřejná zeleň (dovybavení TS) ve výši 125 tis. Kč, § 3722 - sběr a svoz komunálních odpadů (kamerový systém sběrného dvora - kompenzace za výdaje r. 2016) ve výši 50 tis. Kč, § 3631 - energetické úspory VO - ul. Nahořanská, Na Strážnici, Havlíčkova, Nádražní ve výši 200 tis. Kč, § 2321 Kanalizace v ul. Železova louka - PD ve výši 50 tis. Kč, § 3113 ZŠ Komenského, chlapecké WC vč. úklidové místnosti v I. NP - PD ve výši 15 tis. Kč, § 3113 ZŠ Malecí, WC pro dívky a chlapce v I. NP - PD ve výši 15 tis. Kč, § 3113 Koncepce řešení zahrad u ZŠ a MŠ Krčín, MŠ Vrchoviny a ZŠ Komenského ve výši 25 tis. Kč, § 3113 ZŠ Malecí - venkovní přírodovědná učebna s bezbariérovou úpravou vstupu ve výši 57 tis. Kč, § 3322 Program regenerace - městské opevnění JV III. etapa ve výši 100 tis. Kč, § 2143 Novoměstská naučná stezka - odpočinková místa ve výši 68 tis. Kč. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 25253361, ve znění přílohy č. RM 375 - 3/3, a pověřuje ST jejím podpisem.

13.11.2017 Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění. Stavební úřad vydal Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na akci "Rekonstrukce kamenného mostu ve Vrchovinách na lávku pro pěší a cyklisty, Nové Město nad Metují". K tomuto rozhodnutí se 2 účastníci odvolali ke KÚ KHK. Z tohoto důvodu uvedené rozhodnutí nenabýlo právní moci a proto nebyla uzavřena smlouva o dílo. Spis včetně odvolání byl v září 2017 odeslán na KÚ KHK. Zatím nebylo odvolání ze strany KÚ KHK vyřízeno.

Závěr: schválen nový termín: 26.2.2018 z důvodu: Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení nenabýlo právní moci. Odvolání 2 účastníků řízení zatím nebylo ze strany KÚ KHK dořešeno.

RM 379- 16265/17

Věc : **Smlouva o zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení - ul. Budín**

22 529 Vznik úkolu: 11.9.2017

Termín : 20.11.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**

Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, pro investora, manžele A. B. a M. B., pro plynárenské zařízení „STL plyn. přípojka - Krčín, č. stavby: 9900088985“ na dobu neurčitou, v rozsahu 1,49 m² dle GP č. 856-2032/2017 k pozemku města p. p. č. 205/1 v k. ú. Krčín, zapsanému na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují u KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod, za celkovou cenu 298 Kč + DPH, ve znění přílohy č. RM 379 - 2/1. RM pověřuje ST podpisem smlouvy.

13.11.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 379- 16267/17 Věc : **Ukončení smlouvy o nájmu částí pozemků k podnikání - New Visit, s. r. o.**
22 531 Vznik úkolu: 11.9.2017 Termín : 20.11.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy ze dne 14.02.2003 o nájmu částí pozemků p. p. č. 2176/5 o celkové výměře 1100 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 379 - 2/3, s nájemcem, spol. New Visit, s. r. o., se sídlem: Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO: 252 68 635, a to ke dni 31.10.2017 za podmínky posekání, vyklizení, vyčištění, zarovnaní pozemku a odstranění reklamní tabule ke dni ukončení nájmu s tím, že oplocení lze ponechat. RM pověřuje ST podpisem dohody o ukončení smlouvy.
14.11.2017 Plnění: Pozemek bude převzatý do 20.11.2017. Nájemce provádí ještě odvoz poslední zeminy. Jinak vyklizeno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 379- 16271/17 Věc : **Zřízení věcného břemene služebnost cesty - RD Spy**
22 535 Vznik úkolu: 11.9.2017 Termín : 20.11.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje zřízení věcného břemene služebnost cesty pro vlastníky pozemku p. p. č. 555/8 v k. ú. Spy na městském pozemku p. p. č. 555/9, druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Spy, vedeném KÚ KHK, Katastrální pracoviště Náchod na LV č. 10001 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují, a to v šíři 3 m a délce cca 13,60 m pro zpevněnou plochu sjezdu s podmínkou, že věcné břemeno bude specifikováno GP a bude umístěno v nejsevernější části pozemku města. Před uzavřením smlouvy bude GP pro zřízení věcného břemene služebnosti cesty předložen RM k odsouhlasení. Zřízení věcného břemene služebnost inženýrské sítě pro zemní přípojky nízkého napětí, vodovodu, kanalizace, telefonu bude projednáno v RM po předložení projektové dokumentace na RD, resp. po jejich vybudování a předložení GP na jejich zaměření.
13.11.2017 Plnění: Splněno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 379- 16276/17 Věc : **Inundační propustek v ul. Husitská - žádost občanů o písemné stanovisko**
22 540 Vznik úkolu: 11.9.2017 Termín : 20.11.2017 Garant : ST
Provede: **OMM Odbor majetku města, - Nositel: PozL**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM bere na vědomí zasláný dopis ve věci "Realizace stavby mostku s inundačním propustkem v Husitské ulici". RM konstatuje, že uvedená investiční akce je zařazena do Zásobníku investičních akcí města a záleží na rozhodnutí ZM, zda realizaci akce zařadí do rozpočtu města. RM ukládá OMM zpracovat návrh odpovědi ST s vysvětlením odložení akce z důvodu plánovaných rekonstrukcí páteřních dopravních staveb ve městě v roce 2018. RM ukládá OMM předložit zastupitelům dopis žadatelů vč. odpovědi ST, jako přílohu k projednávání návrhu investiční části rozpočtu města na rok 2018.
13.11.2017 Plnění: Splněno. OMM předložil zastupitelům dopis žadatelů vč. odpovědi ST, jako přílohu k projednávání návrhu investiční části rozpočtu města na rok 2018.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 379- 16284/17

Věc : **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro VO a MR v ul. Na Hradčanech**

22 547

Vznik úkolu: 11.9.2017

Termín : 20.11.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MachP**

Poslední kontrola: 20.11.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Nové Město nad Metují a Povodím Labe s. p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, pro uložení kabelů VO, MR a chráničky pro datové kabely v konstrukci mostu nad pozemkem p. p. č. 2165/1 v k. ú. Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/9, a pověřuje ST jejím podpisem.

13.11.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 379- 16298/17

Věc : **Smlouva o právu provést stavbu - chodníky v ul. Johnova a T. G. Masaryka**

22 560

Vznik úkolu: 11.9.2017

Termín : 20.11.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: Vojs**

Poslední kontrola: 20.11.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu pro realizaci akcí „Stavební úpravy chodníků v ulici Johnova, Nové Město nad Metují“, „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od BD č. p. 312 po ul. Družstevní, Nové Město nad Metují“ a „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od ul. Malecí, Nové Město nad Metují“ na p. p. č. 617/5, 2069/3 a 2069/4 v k. ú. Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Hradec králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 379 - 3/23. RM pověřuje ST jejím podpisem.

13.11.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 380- 16354/17

Věc : **Stížnost nájemníků, žádost o řešení situace**

22 601

Vznik úkolu: 25.9.2017

Termín : 4.12.2017

Int: OSN/623

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OSN Oddělení správy nemovitostí - Nositel: HorP**

Poslední kontrola: 20.11.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM bere na vědomí stížnost nájemníků, domu č. p. 44, ul. T. G. Masaryka, na chování jednoho z nájemníků domu a ukládá OSN celou situaci monitorovat a o dalším vývoji informovat RM.

13.11.2017 Plnění:

OSN situaci stále sleduje, prozatím nelze jednoznačně ukončit monitoring. OSN žádá o prodloužení termínu do 4.12.2017.

Závěr: schválen nový termín: 4.12.2017 z důvodu: OSN situaci stále sleduje, prozatím nelze jednoznačně ukončit monitoring.

RM 381- 16380/17

Věc : **Smlouvy o uložení telekomunikačního vedení se společností CETIN a. s.**

22 613

Vznik úkolu: 9.10.2017

Termín : 20.11.2017

Garant : ST

Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Šulcová**

Poslední kontrola: 20.11.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM schvaluje uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a o právu k provedení stavby na pozemcích p. p. č. 368/9, 2034/6 a 2034/24 k. ú. a obec Nové Město nad Metují, zapsaných u KÚ pro KHK, KP Náchod, která bude spočívat ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení (dále jen „Služebnost“) ve znění přílohy č. RM 381 - 2/3 a Smlouvy o spolupráci při koordinaci realizace staveb společnosti Cetin a města. RM pověřuje ST podpisem všech 3 smluv. RM schvaluje novou položku rozpočtu 2017 „Pokládka optické sítě v trase Nerudova - TGM“ (§ 3633) a rozpočtové opatření - přesun 60 tis. Kč z § 2219 (org.1755) Cyklostezka v ul. Chlístovská, v ul. Železova louka a podél lesa u Obory na tuto novou položku.

13.11.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 381- 16388/17 Věc : **Oprava označení provozoven u BD č. p. 44 - 47 v ul. T. G. Masaryka**
22 621 Vznik úkolu: 9.10.2017 Termín : **29.1.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje návrh řešení označení obchodů v BD č. p. 44 - 47 v ul. T. G. Masaryka ve variantě A ve znění přílohy č. RM 381 - 3/8 a ukládá OMM projednat tento návrh s vlastníky jednotlivých obchodů - provozoven a získat jejich souhlasy a poté zařadit do rozpočtu na rok 2018 potřebnou finanční částku na realizaci, která je odhadována na výši cca 100 tis. Kč.
16.11.2017 Plnění: OMM zatím schůzku s vlastníky jednotlivých obchodů - provozoven nesvolalo, neboť do návrhu rozpočtu na rok 2018 se nedostala potřebná finanční částka. Termín plnění žádáme posunout na dobu po schválení rozpočtu na rok 2018, kdy bude jasné zda je účelné schůzku svolávat.
Závěr: schválen nový termín: 29.1.2018 z důvodu: Oprava označení provozoven u BD č. p. 44 - 47 v ul. T. G. Masaryka se nedostala do návrhu rozpočtu na rok 2018, žádost o posun termínu na dobu po schválení rozpočtu na rok 2018 v ZM.

RM 381- 16397/17 Věc : **Vyřazení majetku**
22 626 Vznik úkolu: 9.10.2017 Termín : **15.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kunte**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci města, CO krizového řízení, MŠ Na Františku, MŠ Rašínova a ZŠ Malecí ve znění přílohy č. RM 381 - 6/2.
13.11.2017 Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16406/17 Věc : **Smlouva o BS o zřízení věcného břemene s ŘSD pro uložení chráničky včetně optické sítě**
22 632 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 60/17/BVB/MS, v pozemcích p. p. č. 2069/3 a p. p. č. 2069/20 v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaných u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod na LV 4444, pro k. ú. Nové Město nad Metují, kterou předložilo Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, v předpokládaném rozsahu v délce 11 m (p. č. 2069/3) - protlakem silnice I/14 v km 127,695 a v délce 7 m (p. č. 2069/20) - do chodníku u silnice I/14, jak vyplývá z přiložené situace a pověřuje ST podpisem smlouvy.
13.11.2017 Plnění: Splněno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16408/17 Věc : **Vypůjčka částí pozemků - parkovací stání v ul. 28. října**
22 634 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **4.12.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM ukládá ST, aby ve spolupráci s OMM jednal se žadateli o jiné a vhodnější variantě umístění parkovacích míst na pozemcích přiléhajících k jejich nemovitosti v ulici 28. října.
14.11.2017 Plnění: Žádáme o změnu termínu.
Závěr: schválen nový termín: 4.12.2017 z důvodu: Před svoláním schůzky bylo umístění parkovacích míst ještě prověřováno OMM a OVR. Schůzka ST se žadateli je sjednána na 22.11.2017 na 14:30 hodin.

RM 382- 16409/17 Věc : **Ukončení smlouvy o nájmu části pozemku**
22 635 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, OMP Oddělení majetkoprávní - Nositel: Sul**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM bere na vědomí výpověď smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 1897/3 o výměře 580 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují, podanou dne 25.09.2017 nájemcem pí E. H. s tím, že nájem skončí dne 31.12.2017. RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout nejvhodnější nabídku na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou část pozemku p. p. č. 1897/3 o výměře 580 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města, zapsaného na LV 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to vč. kůlny, oplocení s bránou a dřevin, ve znění přílohy č. RM 382 - 2/6.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16414/17 Věc : **Žádost fy N_SYS s.r.o. k uložení optického kabelu**
22 638 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **18.6.2018** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MatS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s uložení optického kabelu pro firmu N_SYS s.r.o., Žižkova 89, 542 32 Úpice, do pozemků města podle předložené situace stavby „FTTx_NMNM_001_TGM“ s podmínkou, že firma N_SYS s.r.o. pro účely města Nové Město nad Metují přidá do stavebního výkopu bezplatně samostatnou chráničku pro budoucí optický datový kabel vč. geodetického zaměření, které předá městu.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 18.6.2018 z důvodu: Ukládání chrániček fy N_SYS s.r.o. a města v současnosti probíhá a ukládání chrániček do trasy dle PD je průběžně plněn. Zaměření bude předáno po dokončení celé akce.

RM 382- 16415/17 Věc : **Žádost fy N_SYS s.r.o. k uložení chrániček pro optické kabely**
22 639 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MatS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí se záměrem fy N_SYS s.r.o., Žižkova 89, 542 32 Úpice, uložit chráničky pro optické kabely v ulicích 28. října, Boženy Němcové, T. G. Masaryka, Havlíčkova, Nádražní, Družební, Kaštánky, Malecí, Na Bořetině, Husova, Na Strážnici, 1. máje, Malá Strážnice, Pod Strážnicí, Nahořanská, U Zvonice, Dobrušská, Žižkovo náměstí, s podmínkou, že fy N_SYS s.r.o. pro účely města Nové Město nad Metují přidá do stavebního výkopu bezplatně samostatnou chráničku pro budoucí optický datový kabel vč. geodetického zaměření, které předá městu. Před uložením těchto chrániček musí být firmou N_SYS s.r.o. zpracována projektová dokumentace.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16416/17 Věc : **Správa silnic Královéhradeckého kraje - Smlouva o právu provést stavbu**
22 640 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **18.12.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MatS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu uzavíranou mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 382 - 3/7, a pověřuje ST jejím podpisem. RM schvaluje rozpočtové opatření - realizace akce Pokládka optické sítě ul. Československé armády (§ 3633) ve výši 55 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z § 2219 - akce Rekonstrukce kamenného mostu ve Vrchovinách (org. 1724).
13.11.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 18.12.2017 z důvodu: Smlouva podepsána ze strany ST a zaslána k podpisu druhé straně.

RM 382- 16417/17 Věc : **Goldware s.r.o. - Smlouva o právu provést stavbu**
22 641 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MatS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu optické sítě na p. p. č. 652/1 v ul. Johnova, uzavíranou mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují a firmou Goldware s.r.o., T. G. Masaryka 64, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 382 - 3/8, a pověřuje ST jejím podpisem.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16418/17 Věc : **N_SYS s.r.o. - Smlouva o právu provést stavbu**
22 642 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **18.12.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MatS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu optické sítě na p. p. č. 652/1 v ul. Johnova, uzavíranou mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují a firmou N_SYS s.r.o., Žižkova 89, 542 32 Úpice, ve znění přílohy č. RM 382 - 3/9, a pověřuje ST jejím podpisem.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: schválen nový termín: 18.12.2017 z důvodu: Smlouva podepsána ST, čeká se na podpis fy N_SYS s.r.o.

RM 382- 16421/17 Věc : **Žádost fy Goldware s.r.o. k uložení chráničky při výkopových pracích fy ELEKTRO-COMP, spol. s.r.o.**
22 645 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: MatS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí se záměrem fy Goldware s.r.o., T. G. Masaryka 64, 549 01 Nové Město nad Metují, uložit chráničku pro optické kabely v ulicích Johnova, Československé armády a Husova, k. ú. Nové Město nad Metují s podmínkou, že fy Goldware s.r.o. pro účely města Nové Město nad Metují přidá do stavebního výkopu bezplatně samostatnou chráničku pro budoucí optický datový kabel vč. geodetického zaměření, které předá městu. Pro uložení těchto chrániček musí být firmou Goldware s.r.o. zpracována projektová dokumentace.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16426/17 Věc : **Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci „Zateplení BD čp. 44-47 v ul. T.G.Masaryka“**
22 648 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci Zateplení BD čp. 44-47, ul. T. G. Masaryka Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a firmou ACG - Real s.r.o., Radimova 622/38, Praha 6, ve znění přílohy č. RM 382 - 3/17, kterým se celková cena díla snižuje o 1.428,30 Kč bez DPH, cena díla je stanovena na částku 7.543.283,59 Kč bez DPH. RM pověřuje ST podpisem příslušného dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.
13.11.2017 Plnění:
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16442/17 Věc : **Dotace pro POZNÁVÁNÍ spolek - podnět KKULT**
22 652 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, OSKS Oddělení školství, kultury a sportu - Nositel: KupV**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje poskytnutí dotace pro Poznávání spolek ve výši 10 tis. Kč a podporu projektu "Legionáři" ke 100. výročí vzniku samostatného československého státu. RM schvaluje RO - navýšení § 3319 - záležitosti kultury v položce dotace a dary o 10 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem v rámci § 3319 - záležitosti kultury. RM pověřuje ST podpisem smlouvy s žadatelem zpracované dle vzorové smlouvy schválené usnesením č. ZM 110-7349/15.
14.11.2017 Plnění: Smlouva byla podepsána oběma stranami, částka byla odeslána na účet příjemce dotace.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16443/17 Věc : **Pamětní deska legionářům - podnět KKULT**
22 653 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OMM Odbor majetku města, TS Technické služby - Nositel: KupV**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM souhlasí s výrobou a umístěním pamětní desky na památku všech novoměstských legionářů u příležitosti 100. výročí vzniku samostatného československého státu, která bude obsahovat schránku s konkrétními jmény. RM ukládá OMM v této souvislosti navrhnout ve spolupráci s ARCH podobu pamětní desky vč. odhadu souvisejících finančních nákladů a dále zpracovat ve spolupráci s TS (zahradá) návrh nového řešení celého prostoru památníku na náměstí Republiky.
22.11.2017 Plnění: Návrh pamětní desky vč. odhadu souvisejících finančních nákladů bude předložen do RM 384. Návrh řešení celého prostoru památníku na náměstí Republiky je součástí SOD na Územní studii veřejných prostranství, která je na toto území uzavřena s Ing. arch. Petrem Brožkem. Její zpracování by mělo být zahájeno v dubnu 2018. Tyto informace budou též předloženy do RM 384. O případných úpravách zeleně kolem pomníku, které by byly provedeny dříve než bude zpracována studie, uloží RM 384 samostatným usnesením, proto navrženo jako splněno.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16447/17 Věc : **Vyřazení majetku**
22 656 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **15.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kj**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci města, CO krizového řízení, Technických služeb města Nové Město nad Metují a Městské knihovny Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 382 - 6/1.
13.11.2017 Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16460/17 Věc : **Smlouva o vzájemné spolupráci č. 252/2017- Marie Prušínovská**
22 668 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OVRŘ Odbor výstavby a regionálního rozvoje, OZP Oddělení životního prostředí - Nositel: Hanka**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci č. 252/2017 mezi městem Nové Město nad Metují a paní Marií Prušínovská, Na Hradčanech 1085, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 68226241, ve znění přílohy č. RM 382 - 7/4 s tím, že předmětem vzájemné spolupráce mezi provozovatelem a městem je sběr a výkup vytříděných odpadů od občanů města.
13.11.2017 Plnění: Smlouva podepsána MST a odesláno poštou protistraně.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16461/17 Věc : **Smlouva o vzájemné spolupráci č. 253/2017 - SV metal spol. s r.o.**
22 669 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OVRŘ Odbor výstavby a regionálního rozvoje, OZP Oddělení životního prostředí - Nositel: Hanka**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci č. 253/2017 mezi městem Nové Město nad Metují a firmou SV metal spol. s r.o., Divec 99, 500 03 Hradec Králové, IČO: 25257366, ve znění přílohy č. RM 382 - 7/5 s tím, že předmětem vzájemné spolupráce mezi provozovatelem a městem je sběr a výkup vytříděných odpadů od občanů města. .
13.11.2017 Plnění: Smlouva podepsána MST a odesláno poštou protistraně.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16462/17 Věc : **Darovací smlouva na mobilní zvedák**
22 670 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **20.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OSV Odbor sociálních věcí, - Nositel: PlsD**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM schvaluje Darovací smlouvu na mobilní zvedák pro účely výpůjčky potřebným občanům se zdravotním postižením mezi městem Nové Město nad Metují a p. A. H., ve znění přílohy č. RM 382 - 7/6. RM vyslovuje poděkování p. A. H. za jeho dar.
13.11.2017 Plnění: Darovací smlouva podepsána 14.11.2017. Zvedák bude dopraven na radnici Technickými službami v nejbližších dnech.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 382- 16463/17 Věc : **Veřejná zakázka - nadlimitní řízení - Svoz a odstranění komunálního odpadu v NMNM v letech 2018 - 2020**
22 671 Vznik úkolu: 23.10.2017 Termín : **1.12.2017** Garant : **ST**
Provede: **OVRŘ Odbor výstavby a regionálního rozvoje, OZP Oddělení životního prostředí - Nositel: Hanka**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM na základě doporučení hodnotící komise schvaluje jako vítěze nadlimitní veřejné zakázky "Svoz a odstranění komunálního odpadu v NMNM v letech 2018 - 2020" nabídku firmy Marius Pedersen, a. s., IČO: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 15.944.111,40 Kč bez DPH. RM schvaluje návrh smluv (Smlouva na zajištění svozu odpadů na území města Nové Město nad Metují a Smlouva o dílo k provozování místa zpětného odběru elektrozařízení), ve znění přílohy č. RM 382 - 7/7, a pověřuje ST podpisem těchto smluv.
13.11.2017 Plnění: Smlouva podepsána ST a odevzdána firmě MP. Po návratu podepsané smlouvy bude smlouva zveřejněna.
Závěr: schválen nový termín: 1.12.2017 z důvodu: Dosud se nevrátila podepsaná od firmy MP.

RM 383- 16464/17 Věc : **Rozpočet 2018 - příjmy, výdaje, investice**
22 672 Vznik úkolu: 6.11.2017 Termín : **8.11.2017** Garant : **ST**
Provede: **OF Odbor finanční, - Nositel: Kj**
Poslední kontrola: 20.11.2017 Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Usnesení: RM byla seznámena s přípravou rozpočtu města na rok 2018 a po zapracování úprav provedených na koncepčním zasedání RM ho postupuje k projednání na rozpočtovém semináři pro zastupitele, který se uskuteční dne 08.11.2017.
13.11.2017 Plnění: Seminář proběhl. Dohodnuté změny byly zapracovány do návrhu rozpočtu a tento návrh bude projednán na RM 384.
Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

RM 383- 16468/17

Věc : **Parkování v ul. T. G. Masaryka - prověření podmínek placeného parkování na pozemku ve správě ŘSD ČR**

22 674

Vznik úkolu: 6.11.2017

Termín : **20.11.2017**

Garant : **ST**

Provede: **OMM Odbor majetku města, ORM Oddělení rozvoje města - Nositel: VojS**

Poslední kontrola: 20.11.2017

Režim kontroly plnění úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Usnesení: RM souhlasí, aby do návrhu rozpočtu na rok 2018 byla zařazena položka na pořízení 3 ks parkovacích automatů do ul. T. G. Masaryka a Nerudova, a to včetně doprovodných nákladů.

14.11.2017 Plnění:

Splněno.

Závěr: splněno, usnesení vyřazeno.

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

ST

ČI 2 Majetkoprávní úkony

14:50 OMM

2.1 Nabídka na odkoupení pozemků v k. ú. Vrchoviny u letiště

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/1 - Flash Příloha: RM 384 - 2/1 - Flash

Pan J. K. nabízí městu ke koupi pozemky p. p. č. 451/4, 451/16, 454/1, 481/6, 481/23, podíl o velikosti 1/4 p. p. č. 920 a podíl o velikosti 1/3 p. p. č. 919 v k. ú. Vrchoviny, tj. celkem 29 345 m² za částku 750.000 Kč. Kupní cena za 1 m² je cca 26 Kč. Pozemky vlastník koupil v březnu 2017 za cca 10,90 Kč za 1 m². Přílohy č. RM 384 - 2/1.

K rozhodnutí:

Ne/doporučit ZM souhlasit s koupí.

Odůvodnění:

Jedná se o zemědělské pozemky, které se nacházejí v blízkosti letištního kříže. OVRR: Nabízené pozemky se nachází dle platného i nového ÚP NMnM v ploše zemědělské. Dva pozemky nalevo do přistávací dráhy jsou dle platného ÚP NMnM v ploše smíšené nezastavěného území - sportovní, která má podobné regulativy jako plocha zemědělská.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Dotaz Ing. Neumanna se týkal případného budoucího rozvoje letiště na nabízených pozemcích. OMP - letiště (Aeroklub) bylo informováno, zájem o nabízené pozemky nemají.

K čl. 2.1 USNESENÍ č. RM 384- 16474/17, (uložen úkol číslo 22676).

RM doporučuje ZM nesouhlasit s koupí zemědělských pozemků p. p. č. 451/4, 451/16, 454/1, 481/6, 481/23, podíl o velikosti 1/4 p. p. č. 920 a podíl o velikosti 1/3 p. p. č. 919 v k. ú. Vrchoviny, tj. celkem 29 345 m² za částku 750.000 Kč, protože se nejedná o pozemky, které město nezbytně potřebuje ke své činnosti.

RM 384 Doporučuje ZM nesouhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 14.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.2 Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 63/17/BVB/MS - optická síť města

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/2 - Flash Příloha: RM 384 - 2/2 - Flash

Do pozemků: p. p. č. 2069/4 v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného u KÚ KHK, KP Náchod na LV č. 4444, a p. p. č. 885/5 v k. ú. Vrchoviny zapsaného u KÚ KHK, KP Náchod na LV 374, ve vlastnictví ČR a ve správě Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, dále jen ŘSD, bude při stavbě „Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od BD č. p. 312 po ul. Družstevní, Nové Město nad Metují, Stavební úpravy chodníku v ul. T. G. Masaryka, úsek od ul. Družstevní po ul. Malecí, Nové Město nad Metují a Chodník ul. Kaštánky - T. G. Masaryka v Novém Městě nad Metují - optický kabel a uložení chrániček“, uložen optický kabel města vč. chráničky, a to v předpokládaném rozsahu v délce 356m (p. č. 2069/4) a v délce 5 m (p. č. 885/5), dle přiložené situace, která bude přílohou č. 1 smlouvy (z důvodu velikosti je rozdělena na úseky a díly). ŘSD předložila k projednání návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 63/17/BVB/MS na jejich uložení. Zálohová platba ve výši 18.176,35 Kč vychází z částky 50,35 Kč/m bude hrazena z investic města na optické kabely a chráničky. Přílohy č. RM 384 - 2/2.

K rozhodnutí:

Schválit uzavření smlouvy.

Odůvodnění:

Při rekonstrukci chodníků je vhodné pro budoucí využití uložit i optický kabel s chráničkou. V místech, kde pozemky pod chodníky nejsou v majetku města je třeba pro stavební řízení uzavřít s vlastníkem pozemků smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.2 USNESENÍ č. RM 384- 16475/17, (uložen úkol číslo 22677).

RM schvaluje uzavření předložené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 63/17/BVB/MS k pozemku p. p. č. 2069/4 v k. ú. Nové Město nad Metují, zapsanému na LV č. 4444 a pozemku p. p. č. 885/5 v k. ú. Vrchoviny, zapsanému na LV 374, oba LV vedené KÚ KHK, KP Náchod, s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, pro optický kabel města vč. chráničky, a to v předpokládaném rozsahu v délce 356 m (p. č. 2069/4) a v délce 5 m (p. č. 885/5), dle přiložené situace, která bude přílohou č. 1 předkládané smlouvy a pověřuje ST podpisem smlouvy.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.1.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.3 Smlouva o zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení v ul. Pod Vodojemem, Okrajová, Na Skalce, Družební

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/3 - Flash Příloha: RM 384 - 2/3 - Flash

GasNet s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, předkládá smlouvu č. 7700071882_1/VB o zřízení věcného břemene k pozemkům města v ulicích Pod Vodojemem, Okrajová, Na Skalce a Družební pro vlastníka plynárenského zařízení „Reko MS Nové Město nad Metují - Pod Vodojemem + 2, číslo stavby: 7700071882“ vč. jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovací bodů, v celkové délce 422,51 m dle GP č. 2113a-11216/2017. Předcházela smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která byla schválena usnesením č. RM 350-14904/16 ze dne 20.06.2016. Stavba byla zkolaudovaná dne 11.09.2017. Za účelem stanovení ceny za zřízení věcného břemene byl předložen znalecký posudek, jehož závěr je v příloze. Přílohy č. RM 384 - 2/3.

K rozhodnutí:

Schválit smlouvu.

Odůvodnění:

Vyplývá ze smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Cena dle Zásad byla stanovena znaleckým posudkem.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2.3 USNESENÍ č. RM 384- 16476/17, (uložen úkol číslo 22678).

RM schvaluje smlouvu č. 7700071882_1/VB o zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 677/19, p. č. 677/22, p. č. 677/24, p. č. 677/29, p. č. 677/70, p. č. 677/130, p. č. 677/131, p. č. 677/132, p. č. 677/133, p. č. 677/134, p. č. 677/49, p. č. 677/51, p. č. 677/135, p. č. 677/141, p. č. 679/3, p. č. 709/1, v majetku města, zapsaným na LV č. 10001, pro k. ú. Nové Město nad Metují, obec Nové Město nad Metují, u KÚ pro KHK, KP Náchod, pro žadatele GasNet s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako vlastníka plynárenského zařízení „Reko MS Nové Město nad Metují - Pod Vodojemem + 2, číslo stavby: 7700071882“ vč. jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovací bodů, které je uloženo v uvedených pozemcích v celkové délce 422,51 m, v rozsahu 824,80 m² dle GP č. 2113a-11216/2017, za celkovou úhradu ve výši 33.443,80 Kč + DPH v zákonné výši a pověřuje ST podpisem smlouvy.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 29.1.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.4 Pronájem pozemku pro stavbu plochy k podnikání v ul. Kpt. Jaroše

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/4 - Flash Příloha: RM 384 - 2/4 - Flash

Společnost KAMAT spol. s r. o., se sídlem Kpt. Jaroše 470, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 45538701, žádá o pronájem části pozemku p. p. č. 670/1 o výměře cca 950 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Krčín, zapsaného na LV č. 10 001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, za účelem umístění zpevněné a manipulační plochy pro skladování elektromateriálu na dobu 10 let. Žadatel navrhuje úpravu pozemku dle předložené „Studie skladovací plochy na elektromateriál“ z listopadu 2017. Požadovaná část pozemku se nachází v areálu TS. Souhrnné vyjádření odborných útvarů v příloze. Přílohy č. RM 384 - 2/4. Do jednání byl na vlastní žádost přizván jednatel společnosti KAMAT spol. s r. o., p. Jaroslav Andrš.

K rozhodnutí:

Rozhodnout, zda zadat znalecký posudek na cenu nájmu.

Odůvodnění:

Vyjádření odborných útvarů MěÚ - viz příloha č. RM 384 - 2/4.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

Z podrobnějšího projednání:

Na úvod projednání vystoupil jednatel firmy KAMAT spol. s r. o., p. Jaroslav Andrš, představil firmu, prezentoval její činnost a uvedl důvody původní žádosti fy KAMAT spol. s r. o. o koupi pozemku v ul. Kpt. Jaroše, později změněné na žádost o 10 letý pronájem pozemku. Získání další plochy pro činnost firmy je nezbytné, mj. by hrozilo i stěhování firmy. Po jeho odchodu radní diskutovali o budoucím rozvoji TS, o využití areálu kolem smuteční síně a stávajícího zahradnictví, tj. otázky dalších hrobových míst, rozptylové loučky apod. Jeden radní byl na vlastní žádost vyloučen z hlasování pro možnou podjatost.

K čl. 2.4 USNESENÍ č. RM 384- 16477/17, (uložen úkol číslo 22679).

RM ukládá OMM zajistit znalecký posudek na stanovení ceny nájmu v místě a čase obvyklé na část pozemku p. p. č. 670/1 o výměře cca 950 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Krčín, zapsaného u KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, na LV č. 10 001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, za účelem umístění zpevněné a manipulační plochy pro skladování elektromateriálu na dobu 10 let dle předložené „Studie skladovací plochy na elektromateriál“ z listopadu 2017. RM ukládá OMM po vyhotovení znaleckého posudku předložit RM návrh na zveřejnění záměru města pronajmout část výše uvedeného pozemku na dobu max. 10 let.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.1.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.5 Výpůjčka pozemků pro údržbu u letiště

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/5 - Flash Příloha: RM 384 - 2/5 - Flash

Pozemky či jejich části v k. ú. Krčín a Vrchoviny o celkové výměře 2 230 m², v majetku města, vedené na LV 10001 u KÚ pro KHK, KP Náchod pro k. ú. Krčín a Vrchoviny a obec Nové Město nad Metují jsou součástí ochranných pásem letiště. V souladu s usnesením RM č. 380 ze dne 25.09.2017 byl ode dne 06.10.2017 do dne 27.10.2017 zveřejněn záměr města pozemky poskytnout jako výpůjčku za účelem údržby zeleně pro provoz letiště v Novém Městě nad Metují. Ke zveřejněnému záměru jsme obdrželi souhlasné vyjádření Aeroklubu Nové Město nad Metují. Jiná vyjádření či připomínky nebyly podány. Přílohy č. RM 384 - 2/5.

K rozhodnutí:

Souhlasit s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemků po ukončení zveřejnění.

Odůvodnění:

Údržbou pozemků je třeba zajistit bezproblémový provoz letiště. Aeroklub Nové Město nad Metují, z. s., jako provozovatel letiště, je povinen pozemky udržovat v řádném stavu s travnatým povrchem. Vypůjčitel bude pozemky udržovat ve vlastní režii. Smlouva bude sepsána dle vzorové smlouvy a v souladu s podmínkami zveřejnění.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2. 5 USNESENÍ č. RM 384- 16478/17, (uložen úkol číslo 22680).

RM schvaluje ode dne 01.01.2018 uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků - části p. p. č. 1015 o výměře 1 435 m² a části p. p. č. 1033 o výměře 205 m² v k. ú. Krčín; části p. p. č. 370/4 o výměře 75 m², části p. p. č. 370/7 o výměře 50 m², části p. p. č. 400/2 o výměře 50 m², části p. p. č. 910/2 o výměře 80 m², části p. p. č. 910/5 o výměře 250 m², části p. p. č. 2051/1 o výměře 10 m² a části p. p. č. 2051/3 o výměře 75 m² v k. ú. Vrchoviny se zájemcem Aeroklub Nové Město nad Metují, z. s., IČO: 00528366, se sídlem: Nahořanská 483, 549 01 Nové Město nad Metují, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a za účelem údržby zeleně pro provoz letiště v Novém Městě nad Metují s podmínkou, že údržba pozemků o celkové výměře 2 230 m² bude prováděna dle potřeb a požadavků letiště. RM pověřuje ST podpisem smlouvy o výpůjčce pozemků.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.1.2018

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.6 Nesouhlasné vyjádření k zadání projektu parkovacích stání ve vnitrobloku domů v ul. Klosova a Sokolská

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/6 - Flash Příloha: RM 384 - 2/6 - Flash

RM 381 dne 09.10.2017 přijala následující usnesení: RM schvaluje zpracování PD na umístění parkovacích stání ve vnitrobloku bytových domů č. p. p. 489-490 v ul. Klosova a č. p. 491-493 v ul. Klosova a Sokolská a schvaluje novou položku rozpočtu „Parkovací stání ve vnitrobloku domů č. p. 491-493 a 489-490 v ul. Klosova a Sokolská“ (§ 2219). RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun 70 tis. Kč z § 3341 (org. 1749) „Přeložení městského rozhlasu v ul. Na Strážnici a Nahořanská“ na tuto novou položku. K uvedenému usnesení města bylo dne 30.10.2017 podáno nesouhlasné vyjádření 7 obyvatel domu č. p. 491-493. Dne 08.11.2017 proběhlo na MěÚ projednání tohoto nesouhlasného vyjádření za přítomnosti zástupce nespokojených obyvatel, předsedy SVJ a pracovníků OMM, ze kterého předkládá OMM zápis. Přílohy č. RM 384 - 2/6.

K rozhodnutí:

Projednat nesouhlas obyvatel se zadáním projektu na vybudování parkovacích stání a reagovat na tento podnět.

Odůvodnění:

Z důvodu problematického parkování požádali někteří vlastníci bytů Společenství vlastníků Klosova 489-490 a Klosova 491, Sokolská 492, 493 o možnost vybudování parkovacích stání ve vnitrobloku domů. Na základě těchto požadavků byla ARCH zpracována studie. Obyvatelé bytových domů byli seznámeni se studií prostřednictvím svých předsedů SVJ. RM 381 odsouhlasila zpracování PD na umístění parkovacích stání, úprava zeleně bude řešena v rámci zadané územní studie pro úpravu veřejných prostranství v lokalitě ul. Klosova, která bude zpracována do pololetí r. 2019. Připomínka k záměru byla podána po projednání v RM. Dle podkladů OMP je známo 5 zájemců z BD č. p. 491-493 o parkovací stání (3 žádosti podány písemně, jeden zájemce sdělil žádost osobně a jeden zájemce svůj zájem sdělil předsedovi SVJ na schůzi). U sousedního domu č. p. 489-490 si požádalo písemně 7 zájemců.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

V diskusi radní uvedli, že byli přesvědčeni, že záměr vytvoření parkovacích míst zde, si v rámci SVJ vlastníci bytů projednali. Bylo vysvětleno, že Ti, co podali nesouhlas k zadání projektu, se rozhodli k tomuto kroku až nyní, v rámci SVJ to projednáno bylo. Radní se shodli v tom, že své usnesení, kterým rozhodli o zpracování PD na umístění nových parkovacích míst ve vnitrobloku domů č. p. 489-490 a č. p. 491-493, měnit ani rušit nebudou. Vše bylo řádně projednáno a při zpracování PD bude řešena i zeleň v dané lokalitě.

K čl. 2. 6 USNESENÍ č. RM 384- 16479/17

RM projednala nesouhlasné vyjádření podané několika obyvateli bytového domu č. p. 491-493 v ul. Klosova a Sokolská k záměru města zpracovat PD na umístění parkovacích stání ve vnitrobloku domů č. p. 489-490 a 491-493. RM byla seznámena ve znění přílohy č. RM 384 - 2/6 s obsahem Zápisu z jednání k dané věci, kterého se zúčastnil zástupce SVJ, zástupce obyvatel, kteří nesouhlasí se záměrem budování nových parkovacích míst ve vnitrobloku domů č. p. 489-490 a 491-493 a zástupců města. RM konstatuje, že své rozhodnutí o zpracování PD učinila na základě informace vedení SVJ, že záměr byl v domě zveřejněn a byl dán termín k podání případných připomínek a že v daném termínu nebyly žádné připomínky podány, a proto RM nevidí důvod k tomu, měnit své usnesení.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.7 Pronájem části pozemku z majetku města k podnikání

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/7 - Flash Příloha: RM 384 - 2/7 - Flash

Část pozemku p. p. č. 2176/5 o výměře 1 050 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 u KÚ pro KHK, KP Náchod pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Ke dni 31.10.2017 byla dohodou ukončena smlouva o nájmu se společností New Visit, s. r. o., pozemek je volný. Přílohy č. RM 384 - 2/7.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o zveřejnění pronájmu.

Odůvodnění:

Pozemek se nachází u řeky, naproti areálu zrušeného zahradnictví. Byl využíván ke skladování zahradního materiálu. Pozemek je oplocen (zčásti jeho hranice tvoří skála), přístupný je branou. Oplocení již není v dobrém stavu. Dosavadní smlouva o nájmu byla ukončena dohodou na žádost nájemce ke dni 31.10.2017 a k dočištění a zarovnaní pozemku byl sjednán náhradní termín do dne 24.11.2017. OMM navrhuje zveřejnění záměru města pronajmout.

Vysvětlení: Miluše Šulcová vedoucí oddělení OMP Oddělení majetkoprávní

K čl. 2. 7 USNESENÍ č. RM 384- 16480/17, (uložen úkol číslo 22681).

RM ukládá OMM zveřejnit, ve znění přílohy č. RM 384 - 2/7, záměr města pronajmout část pozemku p. p. č. 2176/5 o výměře 1 050 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, ve vlastnictví města, vedeného na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za minimální nájemné ve výši 20 Kč/m², a to nejnvhodnější nabídce s tím, že zájemce uvede ve své nabídce účel pronájmu, výši nájemného za m² a rok a příp. požadovanou výměru.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.8 Žádost pí E. H. o pokácení starých bříz v ul. Havlíčkova

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/8 - Flash Příloha: RM 384 - 2/8 - Flash

Paní E. H. žádá RM o pokácení starých bříz v ul. Havlíčkova. Letité břízy působí již několik let škody na majetku, ničí střešní krytinu, kořeny poškozují kanalizaci, ohrožují bezpečnost chodců a aut a působí neutěšeným dojmem. Žadatelka ke své žádosti přikládá fotografii, která dokumentuje poslední škodu ze dne 29.10.2017, kdy větev prorazila střešinu garáže paní H. Podrobnosti viz příloha č. RM 384 - 2/8.

K rozhodnutí:

Projednat + souhlasit s kácením dřevin rostoucích mimo les.

Odůvodnění:

Společné stanovisko OŽP + TS: Na základě žádosti paní H. bylo dne 09.11.2017 provedeno terénní šetření za účasti TS a OŽP, při kterém bylo konstatováno, že zdravotní stav všech bříz podél objektu, rostoucích na obecním pozemku p. p. č. 2176/11 v k. ú. Nové Město nad Metují, se zhoršil, koruny stromů jsou proschlé, zejména ve vrcholových partiích, na kmenech jsou patrné nezacelené rány po odstraněných větvích, různá poškození kmenů (zarostlé dráty), patrná je rovněž hniloba kmenů a i přítomnost plodnic dřevokazných hub. Provozní bezpečnost předmětných stromů je nevyhovující. Z výše uvedených důvodů byly shledány závažné důvody pro povolení kácení předmětných dřevin. I když se jedná o odstranění dřevin většího rozsahu, není náhradní výsadba navrhována, protože pozemek se nachází v trase budoucí přeložky silnice I/14.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 2. 8 USNESENÍ č. RM 384- 16481/17, (uložen úkol číslo 22682).

RM souhlasí s pokácením 12 ks břízy bělokoré na pozemku p. p. č. 2176/11 v k. ú. Nové Město nad Metují.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 31.1.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.9 Žádost TS o kácení stromů rostoucí mimo les

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/9 - Flash Příloha: RM 384 - 2/9 - Flash

TS žádají o kácení dřevin rostoucích mimo les, a to: 1 ks topolu bílého na p. p. č. 2240 v k. ú. Nové Město nad Metují a 1 ks břízy bělokoré na p. p. č. 264/4 v k. ú. Spy. Podrobnosti viz příloha č. RM 384 - 2/9.

K rozhodnutí:

Souhlas vlastníka k povolení kácení dřevin rostoucí mimo les.

Odůvodnění:

Topol rostoucí ve významně zhoršených stanovištních poměrech, je limitován okolními zpevněnými povrchy. Fyziologická vitalita stromu je zhoršená. Zdravotní stav stromu je hodnocen jako významně zhoršený, na kmeni jsou patrné symptomy infekce, blíže nedeterminovanou dřevní houbou. Může dojít k selhání a ohrožení provozní bezpečnosti. Stav stromu nelze řešit nedestruktivním péstebním zásahem. Bříza na hřbitově ve Spech je suchý mrtvý strom.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 2. 9 USNESENÍ č. RM 384- 16482/17, (uložen úkol číslo 22683).

RM souhlasí s pokácením 1 ks topolu bílého na p. p. č. 2240 v k. ú. Nové Město nad Metují a 1 ks břízy bělokoré na p. p. č. 264/4 v k. ú. Spy.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 29.1.2018
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.10 Žádost pí J. T. o pokácení stromů na p. p. č. 598/11 v k. ú. Krčín

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 2/10 - Flash Příloha: RM 384 - 2/10 - Flash

Žádost pí J. T. o pokácení 2 ks ovocných stromů (1 ks jabloň, 1 ks švestka) na p. p. č. 598/11 v k. ú. Krčín, na zahradě u letiště, kterou má žadatelka v pronájmu. Oba stromy jsou už staré, plodí ovoce, které je napadené a žadatelka má obavu, aby se nákaza nepřenesla i na ostatní stromky na zahradě. Po odstranění těchto 2 ks ovocných stromků by vysadila nové. Podrobnosti viz příloha č. RM 384 - 2/10.

K rozhodnutí:

Projednat + souhlasit s kácením dřevin rostoucích mimo les.

Odůvodnění:

Kácení bude zajištěno žadatelkou.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 2. 10 USNESENÍ č. RM 384- 16483/17

RM bere na vědomí žádost pí J. T. a souhlasí s pokácením 2 ks ovocných stromů (1 ks jabloň, 1 ks švestka) na p. p. č. 598/11 v k. ú. Krčín.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 3 Rozvoj

15:40 OMM

3.1 Žádost o povolení zřízení sjezdu v ul. Kosařova, Spy

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/1 - Flash Příloha: RM 384 - 3/1 - Flash

Město obdrželo žádost o souhlas vlastníka pozemku p. p. č. 608/2 ve vlastnictví města, k. ú. Spy, ke zřízení nového sjezdu na pozemek p. p. č. 259/2 (zahrada). Na tomto pozemku ve vlastnictví Mgr. et Mgr. S., který je určen k výstavbě, plánuje žadatelka novostavbu rodinného domu, ke které si nechá zpracovat PD. Vzhledem k tomu, že pozemek potřebuje udržovat, požaduje prozatím povolit vybudování provizorního sjezdu. Sjezd s veškerými náležitostmi bude součástí PD, kterou bude schvalovat příslušný stavební úřad, a ke které se bude moci město vyjádřit. K těmto účelům byla schválena usnesením č. RM 379-16278/17 dne 11.09.2017 Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti, která je v tomto případě zpoplatněna poplatkem 1.500 Kč, a která by měla být mezi žadatelkou a městem uzavřena.

K rozhodnutí:

Souhlasit s vybudováním sjezdu, schválit Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti, pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Viz stanoviska odborných útvarů v samostatné příloze č. RM 384 - 3/1.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.1 USNESENÍ č. RM 384- 16484/17, (uložen úkol číslo 22684).

RM souhlasí s vybudováním nového sjezdu na p. p. č.608/2, k. ú. Spy a schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti uzavíranou mezi Mgr. et Mgr. O. S. a městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 384 - 3/1, a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě - N_SYS, s.r.o.

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/2 - Flash Příloha: RM 384 - 3/2 - Flash

RM usnesením č. RM 382-16417/17 schválila fy N_SYS, s.r.o., žádost o vyjádření se k uložení optického kabelu do staveb a pozemků ve vlastnictví města dle PD s názvem „FTTx_NMNM_001_TGM“. PD řeší převážně přípolož optické sítě k silovému vedení nn společnosti ČEZ Distribuce a.s., které překládá firma ELEKTRO-COMP spol. s.r.o. do zemí v ulicích T. G. Masaryka, Československé armády, Husova a Dukelská. V rámci stavebního řízení je zapotřebí, aby město uzavřelo s firmou N_SYS, s.r.o., Žižkova 89, 542 32 Úpice, Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě.

K rozhodnutí:

Ne/schválit Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě.

Odůvodnění:

ORM navrhuje uzavřít mezi městem a fy N_SYS, s.r.o., Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě, ze které budou zřejmé požadavky a vzájemné povinnosti obou smluvních stran. Smlouva je nezbytná pro vydání stavebního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

K čl. 3.2 USNESENÍ č. RM 384- 16485/17, (uložen úkol číslo 22685).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě v ulicích T. G. Masaryka, Československé armády, Husova a Dukelská, uzavíranou mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují a firmou N_SYS, s.r.o., Žižkova 89, 542 32 Úpice, ve znění přílohy č. RM 384 - 3/2, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.3 Smlouva o právu k provedení stavby „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ na p. p. č. 710/34 v k. ú. Krčín

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/3 - Flash Příloha: RM 384 - 3/3 - Flash

Část stavby „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ je umístěna na pozemku p. p. č. 710/34 v k. ú. Krčín je ve vlastnictví p. V. J. Zapsáno v KN na LV č. 3446 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, vedeném KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod. Pro ohlášení stavby je třeba uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o právu k provedení stavby „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“.

Odůvodnění:

Uzavření SOPPS je nezbytné pro ohlášení stavby. ORM doporučuje schválit SOPPS.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3.3 USNESENÍ č. RM 384- 16486/17, (uložen úkol číslo 22686).

RM schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ a p. V. J., ve znění přílohy č. RM 384 - 3/3, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.4 Smlouva o umístění zařízení - ukazatele okamžité rychlosti motorových vozidel v ul. Nahořanská na podpěrném bodě vedení nízkého napětí

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/4 - Flash Příloha: RM 384 - 3/4 - Flash

Pro umístění ukazatele okamžité rychlosti v ul. Nahořanská, který je umístěn na podpěrném bodě vrchního vedení nízkého napětí, byl získán souhlas provozovatele společnosti ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Jednou z podmínek je, že po provedení instalace měřiče bude s provozovatelem sepsána smlouva o umístění zařízení - bezúplatná. Nyní je návrh smlouvy o umístění zařízení předkládán ke schválení.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o umístění zařízení (bezúplatnou) č. SUZB/5016/2017 pro umístění ukazatele okamžité rychlosti motorových vozidel v ul. Nahořanská na podpěrném bodě vrchního vedení nn. Smlouva bude uzavřena mezi městem Nové Město nad Metují a provozovatelem společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Odůvodnění:

Uvedená smlouva vymezuje bližší podmínky vzájemné spolupráce smluvních stran při zřizování a provozování vedení nn a instalace zařízení uživatele na podpěrné body nn, ve snaze zajistit bezpečný a spolehlivý provoz zařízení obou smluvních stran. Jedná se o zařízení umístěné ve veřejném zájmu - informační systém měření rychlosti.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

K čl. 3.4 USNESENÍ č. RM 384- 16487/17, (uložen úkol číslo 22687).

RM schvaluje Smlouvu o umístění zařízení (bezúplatnou) č. SUZB/5016/2017 pro umístění ukazatele okamžité rychlosti vozidel, která se uzavírá mezi městem Nové Město nad Metují a společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ve znění přílohy č. RM 384 - 3/4 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Komunikace v ul. Pod Výrovem - žádosti o uvedení komunikace do řádného technického stavu

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/5 - Flash Příloha: RM 384 - 3/5 - Flash

Dne 23.10.2017 byla na Městský úřad Nové Město nad Metují doručena žádost o uvedení komunikace v ul. Pod Výrovem, Nové Město nad Metují do řádného stavu, žádost podala firma REC.ing. spol. s r.o., Pod Výrovem 1061, 549 01 Nové Město nad Metují. V žádosti se poukazuje na nevyhovující stav komunikace a žádá o uvedení do řádného technického stavu způsobilého pro provoz vozidel po pozemních komunikacích vč. odvedení dešťových vod z komunikace. Technický stav je katastrofální, v celém úseku jsou výmoly, boule, propadliny, které poškozují vozidla a ohrožují bezpečný pohyb chodců. V poslední době došlo k dalšímu propadu vozovky v místě kanalizace u objektu č. p. 1061. Asfaltový povrch je ve větších plochách rozpadlý a štěrk zanášá sběrače kanalizačního systému, následně nejsou povrchové vody řádně odváděny do kanalizačního systému. Žadatel uvádí, že při deštích dochází k opětovnému vnikání vod do prostoru objektu č. p. 1061 a tím tak dochází k poškozování majetku společnosti REC.ing. spol. s r.o. Dne 30.10.2017 byla na Městský úřad Nové Město nad Metují doručena žádost p. M. Č. na řešení stavu komunikace v ul. Pod Výrovem v místě u č. p. 1059. Žadatel upozorňuje na tyto závady: kanalizace během dešťů nestačí kapacitně, voda jde mimo kanalizaci a zatéká do sklepa (i během mírných dešťů), voda vsákne do zdi - zeď je vlhká, opadává a vyskytuje se plíseň, cesta je rozbitá - během dvou let vznikly výmoly/propady, které mohou poškodit spodní část automobilu, žadatel žádá o místní šetření a písemnou odpověď, jakým způsobem a kdy bude komunikace opravena. Žádosti jsou přílohou RM č. 384 - 3/5.

K rozhodnutí:

Projednat žádosti podané firmou REC.ing. spol. s r.o., Pod Výrovem 1061 a p. M. Č., o uvedení komunikace v ul. Pod Výrovem v Novém Městě nad Metují do řádného technického stavu a vzhledem k tomu, že jeden z žadatelů požaduje provedení místního šetření, tak stanovit případné další úkoly.

Odůvodnění:

Stanovisko ORM: Pro akci Stavební úpravy komunikace v ul. Pod Výrovem je zpracována PD pro stavební povolení a stavební povolení je vydáno. V současné době je požádáno na OVRR o jeho prodloužení. Prodloužení stavebního povolení je možné vydat s platností na 2 roky. Na rok 2018 je navržena do rozpočtu města položka na zpracování PD pro provedení stavby, která bude podkladem pro zadání veřejné zakázky. Pro rok 2018 nejsou do rozpočtu města navrhovány prostředky pro realizaci stavebních úprav této komunikace.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Libor Pozdřena vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

MST informoval o tom, že již dříve proběhlo jednání se zástupci místních občanů přímo v ulici. Půjde zde o složitou a nákladnou investici. V rozpočtu na rok 2018 jsou finance na provedení dalšího stupně PD, v jehož rámci mj. proběhne i revize stávajícího projektu. Zpracování této PD by pak mělo dát informaci o předpokládaném finančním objemu akce, což by mohlo být projednáváno v rámci přípravy rozpočtu na rok 2019. Vedoucí ORM informovala, že je zde nadále platné stavební povolení. Co se týká požadavku na místní šetření, tak radní konstatovali, že to bude mít smysl až v souvislosti se zpracováním dalším stupněm PD, tzn. až bude k dispozici v průběhu roku 2018.

K čl. 3.5 USNESENÍ č. RM 384- 16488/17, (uložen úkol číslo 22688).

RM projednala žádost firmy REC.ing spol. s r.o., Pod Výrovem 1051, 549 01 Nové Město nad Metují a p. M. Č. ohledně uvedení komunikace v ul. Pod Výrovem v Novém Městě nad Metují do řádného technického stavu. RM konstatuje, že pro akci Stavební úpravy komunikace v ul. Pod Výrovem je zpracována PD pro stavební povolení, stavební povolení je vydáno a je požádáno o jeho prodloužení. RM sděluje, že na rok 2018 je do rozpočtu města navrhována položka pro zpracování dalšího stupně PD, tj. projektu pro provedení stavby komunikace v ul. Pod Výrovem, která bude podkladem pro zadání veřejné zakázky. S nově zpracovanou PD budou žadatelé seznámeni.

RM 384 Projednáno. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 10.9.2018
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.6 Vánoční výzdoba - rozpočtové opatření

Identifikace:

Letošní obnova vánoční výzdoby je z větší části zaměřena na Husovo náměstí z důvodu dožilého nefunkčního vánočního osvětlení a dekorací na městských objektech v této části města. Během září a října byla objednána nová kompletní vánoční výzdoba pro objekty ZUŠ č. p. 1209 a 1238, nové osvětlení věže kostela na Husově náměstí a věže Domu hasičů, nové vánoční osvětlení pro stávající výzdobu Spolkového domu, nové převěsy při vjezdu do Husova náměstí a dále byla zajištěna obnova pěti postav betléma (Tři králové a ponocný se psem). Celková částka v rozpočtu však nevystačí na pořízení umělého jehličí pro spolkový dům, které je v současné době v nevyhovujícím stavu. Z tohoto důvodu je navrhováno rozpočtové opatření - navýšení položky rozpočtu města § 3319 org. 333 Vánoční výzdoba přesunem částky 3.500 Kč z položky § 3322 org. 1662 Program regenerace - městské opevnění JV - 3. část.

K rozhodnutí:

Schválit rozpočtové opatření - navýšení položky rozpočtu města § 3319 org. 333 Vánoční výzdoba přesunem částky 3.500 Kč z položky § 3322 org. 1662 Program regenerace - městské opevnění JV - 3. část.

Odůvodnění:

Stávající umělé jehličí pro Spolkový dům je v nevyhovujícím stavu a jeho výměna je nutná.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

K čl. 3.6 USNESENÍ č. RM 384- 16489/17, (uložen úkol číslo 22689).

RM schvaluje rozpočtové opatření - navýšení položky rozpočtu města § 3319 org. 333 Vánoční výzdoba přesunem částky 3.500 Kč z položky § 3322 org. 1662 Program regenerace - městské opevnění JV - 3.část.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Smlouva o výpůjčce „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ - SS KHK

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/7 - Flash Příloha: RM 384 - 3/7 - Flash

Stavba chodníku akce „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ je umístěna z části na pozemcích ve správě Správy silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice (SS KHK). Pro ohlášení stavby je nutné uzavřít mezi městem a správcem smlouvu o výpůjčce. Pro město ze smlouvy nevyplývá žádné finanční plnění, pouze povinnost uskutečnění převodu pozemkové parcely pod chodníky do vlastnictví města na základě geometrického plánu po skončení realizace stavby chodníků. Jedná se o pozemky p. p. č. 710/1,710/2, 727/1, 764/2 v k. ú. Krčín a 2052/2 v k. ú. Nové Město nad Metují.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o výpůjčce na stavbu „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ mezi městem a SS KHK.

Odůvodnění:

Smlouva je souhlasem správce pozemků SS KHK, které jsou ve vlastnictví KHK, se stavbou chodníků pro ohlášení stavby. ORM doporučuje schválení smlouvy.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

Z podrobnějšího projednání:

Paní Petruželková - dle příloh jeden pozemek chybí v "Identifikaci" bodu. Vedoucí OMM - poděkoval za upozornění, číslo pozemku bude doplněno.

K čl. 3.7 USNESENÍ č. RM 384- 16490/17, (uložen úkol číslo 22690).

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce na stavbu „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice, ve znění přílohy č. RM 384 - 3/7, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.8 Smlouva o právu provést stavbu - „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/8 - Flash Příloha: RM 384 - 3/8 - Flash

Vedení veřejného osvětlení (VO), městského rozhlasu (MR) a chrániček pro datové kabely stavby „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ je ukládáno do pozemků silnice ve správě Správy silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice (SS KHK). Pro územní souhlas a realizaci stavby je třeba uzavřít mezi městem a správcem smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě. Za omezení běžné činnosti majetkového správce bude SS KHK poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada stanovená podle Sazebníku KHK, která činí: 49.816 Kč. Částku je nutno zaplatit nejpozději 5 dní před zahájením stavby.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti na stavbu „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ mezi městem a SS KHK.

Odůvodnění:

Smlouva je souhlasem správce pozemku SS KHK se stavbou VO, MR a chrániček pro datové kabely v ul. 1. máje, které jsou ve vlastnictví KHK. ORM doporučuje schválení smlouvy.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 8 USNESENÍ č. RM 384- 16491/17, (uložen úkol číslo 22691).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti na stavbu „Stavební úpravy chodníků v ul. 1. máje“ mezi městem Nové Město nad Metují a společností Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice, ve znění přílohy č. RM 384 - 3/8, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.9 Smlouva o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/9 - Flash Příloha: RM 384 - 3/9 - Flash

Město obdrželo Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“. Projekt řeší vybraná veřejná prostranství na území města, ale i na území 6 obcí ORP (Bohuslavice, Jestřebí, Mezilesí, Provodov-Šonov, Přibyslav a Slavoňov). Obce ORP se budou finančně podílet na realizaci projektu, proto ORM předkládá ke schválení Smlouvy o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s 6 obcemi ORP participujícími na projektu. Se starosty jednotlivých obcí bylo znění smlouvy konzultováno a odsouhlaseno.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvy o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 9 USNESENÍ č. RM 384- 16492/17, (uložen úkol číslo 22692).

RM schvaluje Smlouvu o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s obcí Bohuslavice ve znění přílohy č. RM 384 - 3/9 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM schvaluje Smlouvu o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s obcí Jestřebí ve znění přílohy č. RM 384 - 3/9 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM schvaluje Smlouvu o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s obcí Mezilesí ve znění přílohy č. RM 384 - 3/9 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM schvaluje Smlouvu o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s obcí Provodov-Šonov ve znění přílohy č. RM 384 - 3/9 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM schvaluje Smlouvu o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s obcí Přibyslav ve znění přílohy č. RM 384 - 3/9 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM schvaluje Smlouvu o zajištění projektu „Územní studie veřejných prostranství v rámci ORP Nové Město nad Metují CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0005053“ s obcí Slavoňov ve znění přílohy č. RM 384 - 3/9 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.1.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.10 Zápis z 6. jednání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 30.10.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/10 - Flash Příloha: RM 384 - 3/10 - Flash

RM je předkládán zápis č. 6 z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj, které se uskutečnilo dne 30.10.2017 od 17:00 hodin v zasedací místnosti č. I v 1. patře MěÚ Nové Město nad Metují. Přílohy č. RM 384 - 3/10.

K rozhodnutí:

Projednat a seznámit se se zápisem z 6. jednání Komise pro výstavbu a rozvoj.

Odůvodnění:

Zápis z jednání Komise pro výstavbu a rozvoj je předkládán RM v souladu s jednacím řádem komisí zřizovaných RM.

Vysvětlení: Ing. Libor Pozděna vedoucí odboru OMM Odbor majetku města

K čl. 3. 10 USNESENÍ č. RM 384- 16493/17

RM bere na vědomí zápis z 6. jednání Komise pro výstavbu a rozvoj ze dne 30.10.2017 ve znění přílohy č. RM 384 - 3/10.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.11 Smlouva o udělení souhlasu s dočasným užitím pozemků města

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/11 - Flash Příloha: RM 384 - 3/11 - Flash

Lesy ČR požádaly město o udělení souhlasu s dočasným užitím pozemků p. p. č. 1134/13 a 1134/5 v k. ú. Nové Město nad Metují pro účely stavby "Libchyňský potok - přehrážka 1,135 ř.km pro přístupovou cestu ke stavbě a pro zařízení staveniště a předložily k podpisu Smlouvu o udělení souhlasu s dočasným užitím pozemků města, viz příloha č. RM 384 - 3/11.

K rozhodnutí:

Schválit Smlouvu o udělení souhlasu s dočasným užitím pozemků p. p. č. 1134/13 a 1134/5 v k. ú. Nové Město nad Metují pro účely stavby "Libchyňský potok - přehrážka 1,135 ř.km, pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Odborné útvary souhlasí.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 11 USNESENÍ č. RM 384- 16494/17, (uložen úkol číslo 22693).

RM schvaluje Smlouvu o udělení souhlasu s dočasným užitím pozemků p. p. č. 1134/13 a 1134/5 v k. ú. Nové Město nad Metují pro účely stavby "Libchyňský potok - přehrážka 1,135 ř.km pro přístupovou cestu ke stavbě a pro zařízení staveniště, a to mezi městem Nové Město nad Metují a Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec králové, ve znění přílohy RM 384 - 3/11, a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.12 Pamětní deska legionářům

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/12 - Flash Příloha: RM 384 - 3/12 - Flash

RM 382 přijala toto usnesení č. RM 382-16443/17: "RM souhlasí s výrobou a umístěním pamětní desky na památku všech novoměstských legionářů u příležitosti 100. výročí vzniku samostatného československého státu, která bude obsahovat schránku s konkrétními jmény. RM ukládá OMM v této souvislosti navrhnout ve spolupráci s ARCH podobu pamětní desky vč. odhadu souvisejících finančních nákladů a dále zpracovat ve spolupráci s TS (zahradní) návrh nového řešení celého prostoru památníku na náměstí Republiky." ORM předkládá návrh pamětní desky, který zpracoval městský architekt. Odhad finančních nákladů je cca 35 tis. Kč. Návrh řešení celého prostoru památníku na náměstí Republiky je součástí SOD na Územní studii veřejných prostranství, která je na toto území uzavřena s Ing. arch. Petrem Brožkem. Její zpracování by mělo být zahájeno v dubnu 2018. S ohledem na danou skutečnost by se mělo přehodnotit uvedené usnesení.

TAJ upozorňuje, že zahrada TS navrhovala provést pro příští rok, kdy zde proběhnou oslavy 100. výročí vzniku republiky, úpravu zeleně kolem památníku, tj. odstranit keře kosodřeviny a nahradit to vhodnými květinami. Pokud se bude čekat až na řešení dle zpracované studie, tak k žádným takovým úpravám nemůže včas dojít, protože úpravy by bylo nutné provést na jaře 2018, kdy teprve započne zpracování studie. Proto je třeba, aby RM rozhodla, jak bude zde dále postupováno.

K rozhodnutí:

Schválit návrh pamětní desky legionářům, navýšit položku "místní památky" o 35 tis. Kč na realizaci této pamětní desky. Rozhodnout o dalším postupu ve věci navrhovaných úprav zeleně kolem památníku.

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

ARCH prezentoval radním svůj návrh pamětní desky legionářům u památníku na náměstí Republiky. Po diskusi radní uložili samostatný úkol v bodě 3/15 - TS připravit ve spolupráci s ARCH návrh úprav zeleně kolem pomníku tak, aby po schválení v RM mohly být realizovány nejdéle na jaře 2018.

K čl. 3. 12 USNESENÍ č. RM 384- 16495/17, (uložen úkol číslo 22694).

RM schvaluje návrh pamětní desky legionářům u pomníku na náměstí Republiky ve znění přílohy č. RM 384 - 3/12 a ukládá OF v návrhu rozpočtu na rok 2018 navýšit položku "místní památky" o 35 tis. Kč na realizaci této pamětní desky.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.13 Obnova sochy Panny Marie na hřbitově Na Bořetíně

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/13 - Flash Příloha: RM 384 - 3/13 - Flash

V polovině měsíce dubna bylo ohlášeno poškození sochy Panny Marie na hřbitově u sokolovny neznámým vandalem. Socha byla převržena na náhrobní žulovou desku sousedního hrobu, která pádem sochy praskla. Socha je značně poškozena ulomenými fragmenty, zejména v místě dopadu - tzn. na draperii šatů a na boku sochy, dále byly odlomeny části rukou a další mechanická poškození. Byl proveden detailní restaurátorský průzkum, který určil postup restaurátorských prací. Zároveň bude nutné zhotovit pod sochu nový základ. Cenová nabídka na provedení těchto prací je 28.000 Kč. Návrh restaurátorských prací viz příloha č. RM 384 - 3/13. Socha je nyní uložena v depozitu technických služeb města.

K rozhodnutí:

Schválit provedení restaurátorských prací na obnově sochy Panny Marie na hřbitově Na Bořetíně ještě v letošním roce. Schválit rozpočtové opatření - navýšení položky rozpočtu města § 3326 org. 1742 Místní památky přesunem částky 28 tis. Kč z položky § 3322 org. 1662 Program regenerace - městské opevnění JV - 3. část.

Odůvodnění:

Stanovisko ORM: Vzhledem k rozsáhlému poškození, kdy je část ruky doslova roztržena, doporučujeme provedení restaurátorských prací ještě v letošním roce. Z tohoto důvodu navrhujeme rozpočtové opatření - navýšení položky rozpočtu města § 3326 org. 1742 Místní památky přesunem částky 28 tis. Kč z položky § 3322 org. 1662 Program regenerace - městské opevnění JV - 3. část.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 13 USNESENÍ č. RM 384- 16496/17, (uložen úkol číslo 22695).

RM schvaluje provedení obnovy poškozené sochy Panny Marie na hřbitově Na Bořetíně. RM schvaluje rozpočtové opatření - navýšení položky rozpočtu města § 3326 org. 1742 Místní památky přesunem částky 28 tis. Kč z položky § 3322 org. 1662 Program regenerace - městské opevnění JV - 3. část.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.1.2018

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.14 Změna stavby před dokončením "Regenerace Bartoňovy vyhlídky" (přesun z RM 383 - 3/4)

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 3/14 Příloha: RM 384 - 3/14

Paní M. L. předložila na město k odsouhlasení změnu realizace akce "Regenerace Bartoňovy vyhlídky". Mezi pí M. L. a městem Nové Město nad Metují byla v roce 2014 uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství. Je na zvážení, zda se změnou PD bude město požadovat i úpravu této Smlouvy. Přílohy viz č. RM 384 - 3/14. Z jednání RM 383 byl ten bod přesunut na jednání RM 384, aby mohla být tato záležitost osobně projednána s žadatelkou. Jednání proběhlo dne 20.11.2017 s výsledkem dle navrženého usnesení.

K rozhodnutí:

Souhlasit se změnou stavby před dokončením "Regenerace Bartoňovy vyhlídky".

Odůvodnění:

Vyjádření OVR: Důležité je pro nás stanovisko města jako budoucího provozovatele a ARCH z hlediska architektonických a urbanistických hodnot. Po té bude možné záměr projednat v řízení o změně stavby, kde se budou posuzovat veškeré požadavky na výstavbu dle stavebního zákona.

Vyjádření TS: Bez připomínek.

Vyjádření OMP: Zlevnění „stavby veřejné zeleně“ chápu, ale pak by se město mělo zamyslet, zda 1.000 Kč/měsíc a zamykání prostoru v době od 22:00 do 6:00 hodin není příliš. Na druhou stranu je třeba respektovat, že pozemek je jejich a co něm bude je v rámci Územního plánu jejich věc. Počet vsakovacích objektů v původním situačním výkresu byl 13 a v novém situačním výkresu je snížen na 7. Méně prvků, nejen vsakovacích, znamená menší náklady na údržbu, ale také chudší veřejný prostor, který měl původně velké ambice stát se ozdobou města.

Vyjádření ORM a ARCH: Se změnou souhlasíme, za podmínky, že bude na pozemek p. p. č. 2052/6 v k. ú. Nové Město nad Metují přivedena přípojka vody a elektřiny. Dále doporučujeme zvážit snížení měsíčního nájemného, které je nyní stanoveno na 1.000 Kč. Tato Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství byla připravena na původní PD, která v sobě zahrnovala větší množství zpevněných ploch, dřevěných teras, mlátovou plochu pro dětské hřiště, venkovní osvětlení vyhlídky a výsadbu stromů. Toto vyjmenované bylo nyní z PD vyjmuté, viz příloha č. RM 384 - 3/14 (nová koordinační situace).

ORM s výsledkem jednání ze dne 20.11.2017 a s navrženým usnesením souhlasí.

Vysvětlení: Ing. Simona Vojnarová vedoucí oddělení ORM Odbor majetku města

K čl. 3. 14 USNESENÍ č. RM 384- 16497/17, (uložen úkol číslo 22696).

RM souhlasí se změnou stavby před dokončením "Regenerace Bartoňovy vyhlídky", ve znění přílohy č. RM 384 - 3/14 s tím, že vlastník pozemků p. p. č. 2052/6 a 1912/8 v k. ú. Nové Město nad Metují zajistí zpracování PD a uložení chráničky pro VO na Bartoňově vyhlídce. Město Nové Město nad Metují dodá materiál chrániček.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.6.2018
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.15 Úprava zeleně kolem pomníku na náměstí Republiky

Identifikace:

Viz bod 3/12. RM uložila samostatný úkol, který se týká úprav zeleně kolem pomníku na náměstí Republiky tak, aby mohly být realizovány na jaře 2018.

K rozhodnutí:

Odůvodnění:

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Viz bod 3/12 + komentář MST, který se týkal vysvětlení, že změnu úpravy zeleně je třeba realizovat dříve, než bude zpracována komplexní studie pro celé náměstí Republiky. S těmito úpravami souhlasí jak TS, tak i ARCH, jde jen o to, aby se domluvili na konkrétním řešení.

K čl. 3. 15 USNESENÍ č. RM 384- 16498/17, (uložen úkol číslo 22697).

RM ukládá TS připravit ve spolupráci s OMM (ARCH) návrh úprav zeleně kolem pomníku na náměstí Republiky tak, aby po schválení v RM mohly být realizovány nejdříve na jaře 2018.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 18.12.2017
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 4 Správa nemovitostí

16:35 OMM

4.1 Žádost pí M. A. ve věci možnosti přenechání bytu

Identifikace: (Int.: OSN/634) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/1 - Flash Příloha: RM 384 - 4/1 - Flash

Jedná se o žádost nájemce městského bytové jednotky č. 2, pí M. A., bytový dům č. p. 481, ul. Československé armády. Nájemce bytu se z osobních důvodů stěhuje a žádá o možnost, aby v nájmu bytu mohl pokračovat syn p. J. A., který s ní v tomto bytě dlouhodobě žije. Žádost byla předjednána v Bytové komisi se souhlasným stanoviskem. Vzhledem k tomu, že se nejedná o standardní postup při přidělování městských bytů, předkládá OSN tento bod k projednání v RM samostatně.

K rozhodnutí:

Souhlasit s postoupením nájmu bytové jednotky č. 2 p. J. A.

Odůvodnění:

Nájemnice v bytě bydlí i se synem dlouhodobě. Nájemnice se nyní chce odstěhovat a má zájem, aby v bytě zůstal její syn, který zde žije s ní a se sestrou. Dle Občanského zákoníku, je přechod nájmu možný pouze v případě smrti nájemce, proto OSN předkládá tento bod k rozhodnutí samostatně. Žádost byla předložena Bytové komisi e-mailem, proběhlo elektronické hlasování s kladným výsledkem. Vzhledem k bezproblémové platební morálce stávajícího nájemce OSN doporučuje žádosti vyhovět.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.1 USNESENÍ č. RM 384- 16499/17, (uložen úkol číslo 22698).

RM souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 2 v bytovém domě č. p. 481, ul. Československé armády s p. J. A., jako nástupcem stávajícího nájemce pí M. A. Uzavření smlouvy je podmíněno změnou nájemní smlouvy, a to smluvním nájemným ve výši 55 Kč/m²/měsíc a smlouvou sepsanou na dobu určitou s prodlužováním ve standardních lhůtách (3 měsíce, 6 měsíců a následně na 1 rok). Nájemní smlouva bude uzavřena ode dne 01.12.2017.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Neplatiči nájemného v bytech města za období ode dne 01.01.2017 do dne 31.10.2017

Identifikace: (Int.: OSN/635) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/2 - Flash Příloha: RM 384 - 4/2 - Flash

Neplatiči nájemného v bytech města za období ode dne 01.01.2017 do dne 31.10.2017.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.2 USNESENÍ č. RM 384- 16500/17

RM bere na vědomí přehled neplatičů nájemného v bytech města za období ode dne 01.01.2017 do dne 31.10.2017 ve znění přílohy č. RM 384 - 4/2.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Výpůjčka klubovny Spy - smlouva o výpůjčce

Identifikace: (Int.: OSN/636) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/3 - Flash Příloha: RM 384 - 4/3 - Flash

OSN předkládá RM smlouvu o výpůjčce objektu klubovny Spy sepsanou mezi spolkem Občanské sdružení Spy, Vlastimila Moravce 28, Nové Město nad Metují, IČO: 26573881 a městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876. Občanské sdružení Spy užívala objekt klubovny od roku 2012 na základě smlouvy o výpůjčce, která v letošním roce skončila. Jedná se o pokračování v užívání objektu. Záměr vypůjčit objekt klubovny byl zveřejněn bez záporných reakcí.

K rozhodnutí:

Schválit smlouvu o výpůjčce.

Odůvodnění:

Podpisem smlouvy dojde k pokračování užívání objektu klubovny Spy spolkem Občanské sdružení Spy.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.3 USNESENÍ č. RM 384- 16501/17, (uložen úkol číslo 22699).

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce objektu klubovny Spy mezi spolkem Občanské sdružení Spy, Vlastimila Moravce 28, Nové Město nad Metují, IČO: 26573881 a městem Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, ve znění přílohy č. RM 384 - 4/3, a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.4 Zveřejnění záměru změny Smlouvy o výpůjčce objektu Kina 70

Identifikace: (Int.: OSN/637) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/4 - Flash Příloha: RM 384 - 4/4 - Flash

Jedná se o zveřejnění záměru změny stávající Smlouvy o výpůjčce objektu Kina 70. Změny spočívají v aktualizaci hlavičky smlouvy, úpravy v oblasti povinností vypůjčitele (provádění revizí, zkoušek a prohlídek), aktualizace seznamu movitého majetku apod. - změny jsou barevně vyznačeny v příloze č. RM 384 - 4/4.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zveřejněním záměru.

Odůvodnění:

V případě podstatných změn smluv, nebo uzavírání nových smluv je dle Zákona o obcích povinností před podpisem smlouvy zveřejnit záměr. Na základě toho předkládá OSN tento bod RM. Změna smlouvy byla konzultována s ředitelem Městského klubu v Novém Městě nad Metují (p. Bc. Krákorou) a vedoucím OF. Finanční plnění plynoucí ze změny smlouvy je v návrhu rozpočtu 2018 kryto - navýšení rozpočtu Městského klubu, snížení rozpočtu OSN. Změny ve smlouvě jsou především provozního charakteru.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.4 USNESENÍ č. RM 384- 16502/17, (uložen úkol číslo 22700).

RM souhlasí se zveřejněním záměru změny stávající Smlouvy o výpůjčce objektu Kina 70 ve znění přílohy č. RM 384 - 4/4.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor

Identifikace: (Int.: OSN/638) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/5 - Flash Příloha: RM 384 - 4/5 - Flash

Přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 31.10.2017.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí.

Odůvodnění:

OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4.5 USNESENÍ č. RM 384- 16503/17

RM bere na vědomí přehled dlužníků nájemného nebytových prostor ke dni 31.10.2017 ve znění přílohy č. RM 384 - 4/5.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.6 Provozní řád Pavlátova louka (přesunuto do RM 385)

Identifikace: (Int.: OSN/639) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/6 - Flash Příloha: RM 384 - 4/6 - Flash

OSN předkládá RM aktualizaci Provozního řádu areálu LDT Pavlátova louka. Změny jsou zaměřeny na aktualizaci kontaktů a provozní podmínky v rámci pořádání společenských, nebo kulturních akcí většího rozsahu.

K rozhodnutí:

Schválit Provozní řád.

Odůvodnění:

Na základě požadavku vedení předkládá OSN aktualizaci Provozního řádu pro areál LDT Pavlátova louka.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Z diskuse vyplynulo, že s navrhovaným termínem účinnosti Provozního řádu, tj. ode dne 01.10.2018, radní nesouhlasí a žádají vedoucího OSN, aby projednal s nájemci platnost tohoto řádu již ode dne 01.01.2018. Z uvedených důvodů budou radní plán schvalovat až na příštím jednání RM 385. Vedoucí OSN upozornil dále radní na přílohu PŘ, která řeší možnosti výjimečného parkování na zelených plochách, konkrétně na dvou pozemcích, které jsou označeny jako lesní. Po dohodě s vedoucím SL zde bude výjimečné parkování při některých akcích v budoucnu možné.

4.7 Havárie vodovodního řádu v ul. Rašínova, objekt č. p. 313

Identifikace: (Int.: OSN/640) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/7 - Flash Příloha: RM 384 - 4/7 - Flash

OSN předkládá informace o havárii a provedeném odstranění havárie vodovodního řádu v objektu města, ul. Rašínova č. p. 313 (nebytový prostor NONA o.p.s + 3x bytová jednotka). Havárie byla zjištěna na základě enormní spotřeby vody na čtvrtletní faktuře od společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. Odborná firma lokalizovala místo havárie a následně byla provedena oprava. Po odečtu skutečných spotřeb ve třech nájemních bytech a v nebytovém prostoru NONA o.p.s. byly vyčísleny náklady vzniklé únikem vody ve výši 20.946 Kč vč. DPH. Náklady budou hrazeny z rozpočtu OSN - část určená na zajištění energií. Vzhledem k tomu, že k havárii došlo na potrubí v majetku města, jsou vyčíslené náklady nákladem města. K odhalení havárie došlo až ve chvíli, kdy proběhla kontrola náměrů na doručených fakturách, protože poškozené vodovodní potrubí se nachází v zemi pod základy objektu (únik vody tak nebylo možné vizuálně odhalit).

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí informace o rozsahu havárie a úhradu vzniklých nákladů spojených s havárií.

Odůvodnění:

OSN předkládá informace o vzniku havárie z důvodu vysokých nákladů vzniklých s únikem vody (vzhledem k tomu, že havárie vznikla na přívodním potrubí vzniklý rozdíl úniku vody nelze vyžadovat po nájemcích v bytových jednotkách a nebytovém prostoru Nona o.p.s.) Postup byl konzultován s vedoucím OF. Možnost uplatnění náhrady vzniklých nákladů u pojišťovny, kde je objekt pojištěn, prověřuje pí Konvalinová z Odboru správy úřadu.

Z podrobnějšího projednání: Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Na dotazy radních, co bylo příčinou a jak byla havárie odhalena, odpověděl p. Horvat.

K čl. 4.7 USNESENÍ č. RM 384- 16504/17

RM bere na vědomí informace o rozsahu havárie vodovodního potrubí v č. p. 313, ul. Rašínova a způsobu úhrady vzniklých nákladů.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.8 Dům s pečovatelskou službou č. p. 1145 - vize budoucího využití

Identifikace: (Int.: OSN/641) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/8 - Flash Příloha: RM 384 - 4/8 - Flash

OSN představuje spolu s ředitelkou MSSS Oáza návrh na změnu dispozice a uspořádání bytových jednotek v objektu domu s pečovatelskou službou, č. p. 1145, ul. Českých bratří, která povede ke zvýšení standardu bydlení, lepší obsazenosti bytových jednotek v objektu a důstojnému bydlení seniorů.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí záměr změny v objektu domu s pečovatelskou službou a uložit OMM úkol.

Odůvodnění:

Odůvodnění viz příloha č. RM 384 - 4/8.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Komentář k možným budoucím úpravám přednesl p. Horvat. Ing. Neumann - jaká je odhadovaná cena úprav? OSN - cca 350 tis. Kč, ale zdá se jim to málo. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednací místnosti.

K čl. 4. 8 USNESENÍ č. RM 384- 16505/17, (uložen úkol číslo 22701).

RM bere na vědomí návrh OSN a ředitelky MSSS Oáza na změnu dispozice a uspořádání bytových jednotek v objektu domu s pečovatelskou službou, č. p. 1145, ul. Českých bratří, která povede ke zvýšení standardu bydlení, lepší obsazenosti bytových jednotek v objektu a důstojnému bydlení seniorů. RM ukládá OMM pokračovat v přípravě návrhu budoucího využití včetně finanční rozvahy předpokládaných nákladů.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 10.9.2018

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.9 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2017 - Žádost o prodloužení termínu dokončení

Identifikace: (Int.: OSN/642) Zdroj. dokum.: RM 384 - 4/9 - Flash Příloha: RM 384 - 4/9 - Flash

Žádost p. Jiřího Gargalíka o prodloužení termínu prací na akci dle Smlouvy o dílo č. 7/2017 "Provedení kontaktního zateplovacího systému na nástavbách byt. domu č. p. 483-484 ul. Dukelská Nové Město nad Metují". Žádost je podána z důvodu nevhodných klimatických podmínek při zhotovení prací (viz příloha č. RM 384 - 4/9), a dále z důvodu zdržení prací pro nepřítomnost nájemníků bytových jednotek, kteří musí umožnit vstup na plochu balkonu přes bytovou jednotku. Práce měly být hotovy do dne 07.11.2017, dokončení bylo provedeno dne 09.11.2017.

K rozhodnutí:

Prodloužit termín prací na akci dle SOD č. 7/2017, schválit dodatek č. 1.

Odůvodnění:

OSN doporučuje žádosti vyhovět. Realizace celého díla probíhala bez nejmenších problémů a důvody, které uvádí zhotovitel jsou objektivní. Dále OSN uvádí, že se jedná pouze o dva dny (zhotovitel neváhal a využil první příležitost kdy počasí dovolilo dokončení díla).

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4. 9 USNESENÍ č. RM 384- 16506/17, (uložen úkol číslo 22702).

RM souhlasí s prodloužením termínu realizace prací na akci dle smlouvy o dílo č. 7/2017 "Provedení kontaktního zateplovacího systému na nástavbách bytového domu č. p. 483-484 ul. Dukelská Nové Město nad Metují" do dne 09.11.2017, a to z důvodu nevhodných klimatických podmínek při zhotovení prací a z provozních důvodů týkajících se užívání nájemních bytů. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2017, ve znění přílohy RM 384 - 4/9, a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.10 Zveřejnění záměru pronájmu prostor pro podnikání v objektu č. p. 201

Identifikace:

(Int.: OSN/643)

Zveřejnění záměru pronájmu prostor pro podnikání v objektu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka na st. p. č. 493 v celkovém rozsahu 38 m². Jedná se o provozovnu bývalé prodejny galanterie. Záměr pronájmu bude zveřejněn s podmínkami uzavření smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a stanovením minimální nabídkové ceny na 750 Kč/m²/rok. Jedná se o opakované zveřejnění.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zveřejněním záměru pronájmu.

Odůvodnění:

Záměr byl již vícekrát zveřejněn. Nabídka minulého jediného uchazeče nebyla RM schválena (nižší nabídková cena).

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

Dotaz ST na snižování ceny v dalších kolech vyvážení zodpověděl p. Horvat, cena je snižována dle Pravidel.

K čl. 4. 10 USNESENÍ č. RM 384- 16507/17, (uložen úkol číslo 22703).

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu prostor pro podnikání v objektu č. p. 201, ul. T. G. Masaryka na st. p. č. 493 v celkovém rozsahu 38 m² s podmínkou uzavření smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a stanovením minimální nabídkové ceny na 750 Kč/m²/rok.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.11 Zveřejnění záměru pronájmu prostor pro podnikání v č. p. 14

Identifikace:

(Int.: OSN/644)

Zveřejnění záměru pronájmu prostor pro podnikání v objektu č. p. 14, ul. Komenského na st. p. č. 348 v celkovém rozsahu 29,5 m². Jedná se prostory, které sloužily jako fotoateliér a kancelář. Záměr pronájmu bude zveřejněn s podmínkami uzavření smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a stanovením minimální nabídkové ceny na 450 Kč/m²/rok. Jedná se o opakované zveřejnění. Prostory jsou volné ode dne 01.08.2017.

K rozhodnutí:

Souhlasit se zveřejněním záměru pronájmu.

Odůvodnění:

Záměr pronájmu byl zveřejněn 2x. Na zveřejněný záměr nikdo nereagoval nabídkou.

Vysvětlení: Pavel Horvat vedoucí oddělení OSN Odbor majetku města

K čl. 4. 11 USNESENÍ č. RM 384- 16508/17, (uložen úkol číslo 22704).

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu prostor pro podnikání v objektu č. p. 14, ul. Komenského, na st. p. č. 348 v celkovém rozsahu 29,5 m² s podmínkou uzavření smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a stanovením minimální nabídkové ceny na 450 Kč/m²/rok. Na předchozí zveřejnění nikdo nereagoval.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Školství, kultura a sport

13:05 OSKS

5.1 Hodnocení školního roku 2016/2017 v mateřských školách - ředitelky přivány ve 13:05 hodin

Identifikace:

Ředitelky "MŠ Rašínova" a "MŠ Na Františku" a zástupkyně ředitelky "ZŠ a MŠ Krčín" předstupují před RM s hodnocením školního roku 2016/2017.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí hodnocení školního roku 2016/2017 v mateřských školách.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

1/ Bc. Petra Mináriková - ředitelka „MŠ Rašínova“ - škola je zabezpečena čipovým systémem. Od 01.09.2017 došlo v souvislosti s nižším počtem dětí k personálním změnám. "MŠ Rašínova" má 6 tříd, z toho 1 je speciální pro děti se zrakovým postižením. Škola má nadstandardní vybavení, spolupracují s hasiči (Plamínek), s dětmi chodí plavat, cvičit do Sportovního centra pod vedením profesionálních cvičitelů, bruslit na zimní stadion. Od loňska je ve škole pedagogický asistent na 0,5 pracovního úvazku. Výborná je spolupráce s rodiči, spolupracují se ZŠ, s MSSS Oáza, MKN, MMUZ. Umožňují vykonání praxe studentům. Spolupráce se zřizovatelem je velmi dobrá. MST - dotaz kolik dětí a zaměstnanců má MŠ? Děti 124, zaměstnanců - 11 učitelek, dohromady 23 zaměstnanců (ne všichni na plné úvazky).

2/ paní Hana Kavková - ředitelka „MŠ Na Františku“ - ředitelka informovala o personálních změnách v souvislosti s nižším počtem dětí, ve speciální třídě pracuje pouze 1 učitelka. "MŠ Na Františku" má 4 třídy, z toho 1 speciální pro děti s vadou řeči, 1 třída je v odloučeném pracovišti "MŠ Pod Výrovem". V minulém školním roce proběhla kontrola ČŠI - několik drobných nedostatků, vše dali do pořádku. Bylo vybudováno nové a zastřešené schodiště, zakoupili traktůrek na sekání trávy, pořídili nové postýlky a povlečení. Byl obnoven provoz tělocvičny. S dětmi chodí bruslit, cvičit do haly Sportovního centra, plavat. Jediný nedostatek je vstupní schodiště, stále nejsou dořešeny reklamace. Závěrem poděkovala vedení města za vstřícnost. ST - dotaz s kým komunikujete ohledně reklamací? Paní Kavková - s Ing. Vojnarovou. ST - poděkoval za informaci.

3/ paní Gabriela Žižková - zástupkyně ředitelky pro „MŠ Krčín“ - Ve škole pracuje 5 pedagogický pracovníků, 2 nepedagogičtí. Spolupracují s DDM Stonožka, s Centrem Najáda, vloni byli poprvé v Krkonoších v lyžařské škole. Vzhledem k vzdálenosti se letos budou vracet opět do Olešnice. Pořádají jarní a podzimní bazar pro rodiče a děti. Vyzdvihla výbornou spolupráci s ředitelkou školy a poděkovala za spolupráci se zřizovatelem. ST - jaký je rozdíl mezi vztahem Krčín - Vrchoviny a František - Výrov? OŠKS - v podstatě žádný + vysvětlil. Paní Petruželková - dotaz na opadající omítku u nově vyměněných oken viz "Výroční zpráva". Paní Žižková - je to už 7 let, tzn. po záruce.

4/ paní Marcela Šanovcová - v MŠ je od září 2016. V minulém školním roce měli 21 dětí. V minulém školním roce proběhla kontrola ČŠI. Spolupráce s OSN je na dobré úrovni. Na základě dotazníku pro rodiče zařadili v tomto školním roce lyžařský výcvik v Olešnici v Orlických horách. MST - dotaz na počet zaměstnanců. Paní Šanovcová - 2 pedagogové, 2 nepedagogové + 1 údržbář (p. Škalda).

Paní Bc. Mináriková - požádala, zda mohou připravit návrh na omezení provozu MŠ po dobu letních prázdnin. ST - prostřednictvím OŠKS předejte do RM. ST poděkoval ředitelkám a zástupkyním ředitelky za jejich dosavadní práci.

K čl. 5.1 USNESENÍ č. RM 384- 16509/17

RM bere na vědomí hodnocení školního roku 2016/2017 v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Rašínova 600, v Mateřské škole, Nové Město nad Metují, Na Františku 845, v Základní škole a Mateřské škole Krčín - pracoviště MŠ Krčín a v Základní škole a Mateřské škole Krčín - pracoviště MŠ Vrchoviny přednesené ředitelkami a zástupkyněmi ředitelky těchto příspěvkových organizací a děkuje jim za jejich dosavadní práci.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasý Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.2 Výroční zpráva o činnosti - "MŠ Rašínova"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/2 - Flash Příloha: RM 384 - 5/2 - Flash

V souladu s Opatřením č. 14 RM Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím předkládá ředitelka "MŠ Rašínova" Výroční zprávu o činnosti za školní rok 2016/2017.

K rozhodnutí:

Seznámit se s Výroční zprávou o činnosti "MŠ Rašínova" za školní rok 2016/2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 2 USNESENÍ č. RM 384- 16510/17

RM se seznámila s Výroční zprávou o činnosti Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 za školní rok 2016/2017 a bere tuto zprávu na vědomí.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.3 Výroční zpráva o činnosti - "MŠ Na Františku"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/3 - Flash Příloha: RM 384 - 5/3 - Flash

V souladu s Opatřením č. 14 RM Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím předkládá ředitelka "MŠ Na Františku" Výroční zprávu o činnosti za školní rok 2016/2017

K rozhodnutí:

Seznámit se s Výroční zprávou o činnosti "MŠ Na Františku" za školní rok 2016/2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 3 USNESENÍ č. RM 384- 16511/17

RM se seznámila s Výroční zprávou o činnosti Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845 za školní rok 2016/2017 a bere tuto zprávu na vědomí.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.4 Výroční zpráva o činnosti - "ZŠ a MŠ Krčín, pracoviště MŠ Krčín"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/4 - Flash Příloha: RM 384 - 5/4 - Flash

V souladu s Opatřením č. 14 RM Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím předkládá zástupkyně ředitelky "ZŠ a MŠ Krčín, pracoviště MŠ Krčín" Výroční zprávu o činnosti za školní rok 2016/2017.

K rozhodnutí:

Seznámit se s Výroční zprávou o činnosti "ZŠ a MŠ Krčín, pracoviště MŠ Krčín" za školní rok 2016/2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 4 USNESENÍ č. RM 384- 16512/17

RM se seznámila s Výroční zprávou o činnosti Základní školy a Mateřské školy Krčín, pracoviště Mateřská škola Krčín za školní rok 2016/2017 a bere tuto zprávu na vědomí.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.5 Výroční zpráva o činnosti - "ZŠ a MŠ Krčín, pracoviště MŠ Vrchoviny"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/5 - Flash Příloha: RM 384 - 5/5 - Flash

V souladu s Opatřením č. 14 RM Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím předkládá zástupkyně ředitelky "ZŠ a MŠ Krčín, pracoviště MŠ Vrchoviny" Výroční zprávu o činnosti za školní rok 2016/2017.

K rozhodnutí:

Seznámit se s Výroční zprávou o činnosti "ZŠ a MŠ Krčín, pracoviště MŠ Vrchoviny" za školní rok 2016/2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.5 USNESENÍ č. RM 384- 16513/17

RM se seznámila s Výroční zprávou o činnosti Základní školy a Mateřské školy Krčín, pracoviště Mateřská škola Vrchoviny za školní rok 2016/2017 a bere tuto zprávu na vědomí.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.6 Odměny ředitelů škol a školských zařízení

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/6

OŠKS navrhuje v souladu s Pravidly pro stanovení platu ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Nové Město nad Metují odměny ředitelům škol a školských zařízení.

K rozhodnutí:

Schválit odměny ředitelům škol a školských zařízení.

Odůvodnění:

Vyplývá z příslušných zákonů a předpisů a postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OŠKS nechal radním kolovat zdrojový dokument, který obsahoval návrh odměn ředitelům škol a školských zařízení vč. navržených částek a odůvodnění.

K čl. 5.6 USNESENÍ č. RM 384- 16514/17, (uložen úkol číslo 22705).

RM schvaluje odměny ředitelům škol a školských zařízení ve znění zdrojového dokumentu č. RM 384 - 5/6.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 4.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.7 Odměny ředitelů MMUZ, MKN, MSSS Oáza

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/7

OSKS a OSV navrhuje odměny ředitelům MMUZ, MKN a MSSS Oáza.

K rozhodnutí:

Schválit odměny ředitelům MMUZ, MKN a MSSS Oáza.

Odůvodnění:

Vyplývá z příslušných zákonů a předpisů a postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

Vedoucí OŠKS nechal radním kolovat zdrojový dokument návrh odměn ředitelům MMUZ, MKN, MSSS Oáza vč. navržených částek a odůvodnění.

K čl. 5.7 USNESENÍ č. RM 384- 16515/17, (uložen úkol číslo 22706).

RM schvaluje odměny ředitelům Městského muzea Nové Město nad Metují, Městské knihovny Nové Město nad Metují a Městského střediska sociálních služeb Oáza ve znění zdrojového dokumentu č. RM 384 - 5/7.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 4.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.8 Jmenování členů školských rad za zřizovatele (Přesunuto do RM 385)

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/8 - Flash Příloha: RM 384 - 5/8 - Flash

Podle § 167, odst. 2 zákona č. 561/2004 sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (školský zákon), v platném znění, jmenuje zřizovatel třetinu členů školské rady (v našem případě po 3 členech v každé základní škole). Funkční období je tříleté, končí ke dni 31.12.2017. Podrobnosti viz příloha č. RM 384 - 5/8.

K rozhodnutí:

Jmenovat zástupce za zřizovatele do školských rad při základních školách s účinností ode dne 01.01.2018.

Odůvodnění:

Vyplývá z příslušných školských zákonů a předpisů a postavení města jako zřizovatele školských rad při základních školách.

Z podrobnějšího projednání:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Po diskusi se radní shodli na tom, že zájmy zřizovatele by měly být zastoupeny zástupcem OŠKS, který je v trvalé součinnosti se školami a dále pak někým z uvolněných zastupitelů, příp. radními a zastupiteli. Ideální stav by byl 1 zástupce z vedení města, 1 za OŠKS a 1 radní nebo zastupitel. Rodiče jsou v radách zastoupeny na základě volby a pedagogové ze školy jsou určeni ředitelem školy. V tomto smyslu bude připraven návrh členů školských rad do příští RM 385.

5.9 Žádost o souhlas s přijetím finančních darů - "ZUŠ B. Smetany"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/9 - Flash Příloha: RM 384 - 5/9 - Flash

Základní umělecká škola Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují žádá RM o schválení přijetí účelově určeného finančního daru na vybavení a provoz školy ve výši 5.000 Kč od firmy Ammann Czech Republic a.s., se sídlem Náchodská 145, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00008753.

K rozhodnutí:

Souhlasit s přijetím finančního daru.

Odůvodnění:

Vyplývá z příslušných zákonů a předpisů a postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5.9 USNESENÍ č. RM 384- 16516/17

RM souhlasí s přijetím finančního daru pro Základní uměleckou školu Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo nám. 1209, okres Náchod, ve výši 5.000 Kč od firmy Ammann Czech Republic a.s., se sídlem Náchodská 145, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00008753, na vybavení a provoz školy.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.10 Navýšení ceny obědů ode dne 01.01.2018 v "ZŠ Komenského" - žádost o souhlas

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/10 - Flash Příloha: RM 384 - 5/10 - Flash

Vzhledem k vývoji inflace v cenách potravin předkládá společnost Scolarest - zařízení školního stravování, spol. s r. o. v souladu s podmínkami Smlouvy o zabezpečení stravování ze dne 19.07.2011 návrh na zvýšení cen obědů pro žáky o 2 Kč ode dne 01.01.2018. K navýšení dochází z důvodu zachování skladby a pestrosti nabídky. Toto zvýšení cen je řešeno Dodatkem č. 4 ke Smlouvě o zabezpečení stravování. Navrhované ceny obědů: žáci 7 - 10 let - 23 Kč, žáci 11 - 14 let - 25 Kč, žáci 15 a více let - 27 Kč, cizí strážníci - 62 Kč, při odběru do jídelnosičů - 59 Kč.

K rozhodnutí:

Schválit navýšení ceny obědů v "ZŠ Komenského" ode dne 01.01.2018.

Odůvodnění:

Cena obědů pro žáky "ZŠ Komenského" je v současné době následující: žáci 7-10 let = 21 Kč, žáci 11-14 let = 23 Kč, žáci 15 a více let = 25 Kč, pro cizí strážníky 60 Kč a při odběru do jídelnosičů 57 Kč. Zvýšením o 2 Kč v každé věkové kategorii se ceny obědů dostanou na úroveň školní jídelny při "ZŠ Malecí", ceny obědů ve školní jídelně při "ZŠ Krčín" jsou o 1 Kč levnější. OŠKS doporučuje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zabezpečení stravování schválit.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 10 USNESENÍ č. RM 384- 16517/17, (uložen úkol číslo 22707).

RM schvaluje navýšení ceny obědů ode dne 01.01.2018 ve školní restauraci Scolarest - zařízení školního stravování spol. s r.o. při Základní škole Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod. RM pověřuje ST podpisem Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zabezpečení stravování ze dne 19.07.2011 uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a společností Scolarest - zařízení školního stravování, spol. s r. o., ve znění přílohy č. RM 384 - 5/10. a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.11 Zápis č. 62 z jednání ŠR při "ZŠ Komenského" ze dne 06.11.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/11 - Flash Příloha: RM 384 - 5/11 - Flash

Dne 06.11.2017 se sešla ke svému jednání Školská rada při "ZŠ Komenského" (dále jen "ŠR"). ŠR schválila Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2016/2017 a Výroční zprávu o hospodaření školy za rok 2016. ŠR dále schválila dodatek Školního řádu.

K rozhodnutí:

Seznámit se se zápisem z jednání ŠR při "ZŠ Komenského" ze dne 06.11.2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele školských rad při základních školách.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 11 USNESENÍ č. RM 384- 16518/17

RM se seznámila se zápisem č. 62 z jednání Školské rady při Základní škole Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod ze dne 06.11.2017 a bere tento zápis na vědomí ve znění přílohy č. RM 384 - 5/11.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.12 Žádost MKN - provoz v době Vánoc 2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/12 - Flash Příloha: RM 384 - 5/12 - Flash

Ředitelka MKN žádá RM o souhlas s uzavřením knihovny v době od soboty 23.12.2017 do soboty 30.12.2017. Důvodem je malý zájem uživatelů o služby MKN mezi svátky a zároveň bude umožněno zaměstnancům dočerpát řádnou dovolenou za rok 2017. MKN je v období mezi svátky uzavřená pravidelně již několik let.

K rozhodnutí:

Schválit uzavření MKN pro veřejnost od soboty 23.12.2017 do soboty 30.12.2017.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkových organizací.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 12 USNESENÍ č. RM 384- 16519/17

RM souhlasí s uzavřením Městské knihovny Nové Město nad Metují pro veřejnost od soboty 23.12.2017 do soboty 30.12.2017.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 20.11.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.13 Žádost o zapůjčení pódia - Vánoční koncert

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/13 - Flash Příloha: RM 384 - 5/13 - Flash

Ředitel MK žádá RM o bezplatné zapůjčení a postavení pódia pro vystoupení Novoměstské filharmonie a Smíšeného pěveckého sboru Kácov na Vánočním koncertě v novoměstské sokolovně dne 16. a 17.12.2017 od 18:00 hodin. Na akci by se mělo postavit pódium složené ze všech kusů městského pódia a pódia zapůjčeného od Sokola Krčín - obdobně jako při minulých koncertech. Pódium se může stavět již v pátek 15.12.2017 a uklízet v pondělí 18.12.2017.

K rozhodnutí:

Schválit bezplatné zapůjčení a postavení pódia na Vánoční koncert Novoměstské filharmonie a Smíšeného pěveckého sboru Kácov.

Odůvodnění:

Vyjádření TS: Bereme na vědomí.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 13 USNESENÍ č. RM 384- 16520/17, (uložen úkol číslo 22708).

RM schvaluje bezplatné zapůjčení pódia pro Městský klub v Novém Městě nad Metují na Vánoční koncert Novoměstské filharmonie a Smíšeného pěveckého sboru Kácov, který se uskuteční 16. a 17.12.2017 od 18:00 hodin v novoměstské sokolovně. RM ukládá TS zajistit technickou výpomoc s dovozem a postavením pódia v pátek dne 15.12.2017 a uklid a odvoz pódia v pondělí dne 18.12.2017.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.14 Zakoupení obrazu J. L. Šichana - podnět KKULT

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/14 - Flash Příloha: RM 384 - 5/14 - Flash

RM 382 dne 23.10.2017 projednávala podnět KKULT na zakoupení obrazu J. L. Šichana do sbírky MMUZ. RM uložila OSKS vyžádat k tomuto návrhu stanovisko ředitele MMUZ s tím, že zároveň bude předložen návrh na to, kde by byl obraz umístěn, pokud by došlo k jeho zakoupení. Ve vyjádření ředitele MMUZ se uvádí, že vzhledem k rozměru díla vyžaduje jeho umístění větší prostor. Navrhuje umístění na veřejném místě, např. v prostorách MěÚ. V případě schválení zakoupení obrazu bude ředitel MMUZ požadovat navýšení rozpočtu MMUZ o částku 80 tis. Kč - viz příloha č. RM 384 - 5/14.

K rozhodnutí:

Projednat podnět KKULT na zakoupení obrazu J. L. Šichana.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

RM projednala návrh KKULT na zakoupení obrazu J. L. Šichana do sbírky MMUZ a seznámila se s vyjádřením ředitele MMUZ k tomuto návrhu. V diskusi se někteří přítomní vyjádřili, že jde o nesystémový krok, může se vést diskuse o tom, jaké obrazy by mělo město kupovat, za jakým účelem a jaké bude jejich využití. V tomto smyslu byl předložen protinávrh k usnesení - tj. "RM zamítá zakoupení obrazu....." - hlasováno 3 pro, 1 proti, 1 zdržel se, následně pak bylo navrženo k hlasování původní usnesení "RM schvaluje koupi obrazu" - hlasováno 1 pro, 3 proti, 1 zdržel se. RM tak svým hlasováním nepřijala žádné usnesení a koupě obrazu realizována nebude.

5.15 Zásady upravující povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/15 - Flash Příloha: RM 384 - 5/15 - Flash

Předložené "Zásady upravující povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli č. 3/2017" (dále jen "Zásady") nahrazují "Opatření č. 14 Rady města Nové Město nad Metují k příspěvkovým organizacím" schválené usnesením č. RM 242-10287/12 ze dne 14.05.2012. Nově je v Zásadách uložena povinnost informovat s dostatečným předstihem zřizovatele o čerpání investičního fondu. V Opatření č. 14 byly povinnosti rozděleny podle typu jednotlivých organizací, v Zásadách jsou povinnosti rozděleny na předkládání dokumentů ke schválení, na povinnost informovat a na povinnost předkládat na vyžádání zřizovatele.

K rozhodnutí:

Schválit "Zásady upravující povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli č. 3/2017".

Odůvodnění:

Zásady byly projednány s PRAV a UKIA a jsou zpracované v souladu s Šablonou pro interní předpisy.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 15 USNESENÍ č. RM 384- 16521/17, (uložen úkol číslo 22709).

RM schvaluje "Zásady upravující povinnosti příspěvkových organizací ke zřizovateli č. 3/2017". RM ukládá OŠKS seznámit s těmito "Zásadami" ředitele příspěvkových organizací zřizovaných městem Nové Město nad Metují.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.16 Zápisy z jednání Pracovní skupiny pro přípravu nového modelu financování sportu

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/16 - Flash Příloha: RM 384 - 5/16 - Flash

RM svým usnesením č. RM 381-16394/17 jmenovala pracovní skupinu pro přípravu pravidel na rozdělování dotací sportovním klubům. Pracovní skupina se sešla do této doby ke 3 jednáním - 19.10.2017, 31.10.2017 a 06.11.2017. Kromě práce na přípravě nového modelu financování sportu se vyjádřila k žádosti SK Nové Město nad Metují o pomoc s financování provozu letního stadionu. Pracovní skupina se shodla na financování sportovních klubů ve dvou pilířích - 1. Sportovní činnost (zachovat současný model financování), 2. Oprava a údržba sportovišť. Další jednání by se mělo uskutečnit dne 05.12.2017.

K rozhodnutí:

Seznámit se s dosavadními výstupy z jednání Pracovní skupiny pro přípravu nového modelu financování sportu

Odůvodnění:

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Kupka a Mgr. Černý informovali o jednání v pracovní skupině a na to navázala diskuse radních, která se týkala budoucího modelu financování sportu.

K čl. 5. 16 USNESENÍ č. RM 384- 16522/17, (uložen úkol číslo 22710).

RM se seznámila s dosavadními výstupy z jednání Pracovní skupiny pro přípravu nového modelu financování sportu ve znění přílohy č. RM 384 - 5/16 a bere tyto výstupy na vědomí. RM ukládá OŠKS průběžně informovat RM o dalších jednáních Pracovní skupiny pro přípravu nového modelu financování sportu.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.17 Podklad pro Stanovisko Regionální stálé konference KHK

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/17 - Flash Příloha: RM 384 - 5/17 - Flash

RM dne 22.06.2015 svým usnesením č. RM 324-13742/15 vyslovila souhlas s tím, aby Místní akční plánu vzdělávání (dále jen "MAP") byl zpracován pro území našeho ORP a jeho zpracovatelem byl MAS Pohoda venkova. V současné době končí první etapa zpracování MAP a připravuje se žádost o dotaci na druhou etapu v rámci výzvy č. 02_17_047 v Operačním programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. Před podáním žádosti bude vydávat své Stanovisko Regionální stálá konference KHK a jako podklad pro toto "Stanovisko" je nutné prohlášení, že na území obce s rozšířenou působností bylo dosaženo dohody na žadateli projektu, kterým je MAS Pohoda venkova. Toto prohlášení podepisuje předseda Řídicího výboru MAP, statutární zástupce žadatele projektu a statutární zástupce obce s rozšířenou působností.

K rozhodnutí:

Pověřit ST podpisem prohlášení, že na území obce s rozšířenou působností bylo dosaženo dohody na žadateli projektu, kterým je MAS Pohoda venkova.

Odůvodnění:

Vyjádření OŠKS: Doporučujeme prohlášení podepsat.

Vysvětlení: Mgr. Václav Kupka vedoucí oddělení Oddělení školství, kultury a sportu

K čl. 5. 17 USNESENÍ č. RM 384- 16523/17, (uložen úkol číslo 22711).

RM pověřuje ST podpisem prohlášení, že na území obce s rozšířenou působností Nové Město nad Metují bylo dosaženo dohody na žadateli projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání II v rámci výzvy č. 02_17_047 v Operačním programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, kterým je MAS POHODA venkova, z.s.

RM 384 Pověřuje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.18 Střední školství v Novém Městě nad Metují - současný stav a návrh budoucího řešení

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/18 - Flash Příloha: RM 384 - 5/18 - Flash

Na základě posledního vývoje, který se týká středního školství ve městě, zpracoval MST koncepční materiál, studii nazvanou "Střední školství v Novém městě nad Metují - současný stav a návrh budoucího řešení". Tato studie byla rozeslána mailem všem radním a je třeba, aby byla na RM projednána a bylo k ní přijato stanovisko RM. Zároveň byl ST zaslán materiál nazvaný "Návrh řešení současného stavu školy", jehož autorem je ředitel Střední průmyslové školy, střední odborné školy a středního odborného učiliště, Nové Město nad Metují, Školní 1377, pan Ing. Jaromír Holeček. I tento materiál radní obdrželi. Viz přílohy č. RM 384 - 5/18.

K rozhodnutí:

Projednat studii zpracovanou MST a materiál zpracovaný ředitelem SPŠ, SOU a SOŠ Nové Město nad Metují.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

Z podrobnějšího projednání:

Úvodní komentář podal ST a MST. Další diskutující: Mgr. Černý, Ing. Neumann, Ing. Prouza.

K čl. 5. 18 USNESENÍ č. RM 384- 16524/17, (uložen úkol číslo 22712).

RM projednala, ve znění přílohy č. RM 384 - 5/18, studii "Střední školství v Novém Městě nad Metují - současný stav a návrh budoucího řešení" a materiál nazvaný "Návrh řešení současného stavu školy", jehož autorem je ředitel Střední průmyslové školy, střední odborné školy a středního odborného učiliště, Nové Město nad Metují, Školní 1377, pan Ing. Jaromír Holeček. RM pověřuje ST k předání obou projednaných materiálů Radě Královéhradeckého kraje k dalšímu využití v rámci procesu, který se budoucnosti středního školství ve městě bude týkat.

RM 384 Pověřuje. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 22.11.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.19 Stanovisko RM k návrhu KÚ Královéhradeckého kraje na sloučení středních škol ve městě

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 5/19 Příloha: RM 384 - 5/19

Na ST se obrátila Mgr. Martina Berdychová, náměstkyně hejtmana Královéhradeckého kraje odpovědná za oblast školství, kultury a sportu s žádostí o stanovisko města k předpokládanému sloučení Střední průmyslové školy, střední odborné školy a středního odborného učiliště, Nové Město nad Metují, Školní 1377 a Střední školy a Základní školy, Nové Město nad Metují. Cílem sloučení je vytvoření "nové školy" - Střední průmyslové školy Nové Město nad Metují, kterou by jako nástupnická škola po nezbytně dlouhou dobu "zastřešila" místní Střední škola a Základní škola pod vedením ředitelky paní PaedDr. Olgy Taláškové. Sloučení by mělo nastat ve velmi krátkém termínu, a to již ke dni 01.01.2018. Návrh na sloučení škol v Novém Městě nad Metují ke dni 01.01.2018 byl schválen školským výborem (dne 13.11.2017) a dne 27.11.2017 bude záměr projednávat Rada Královéhradeckého kraje, dne 04.12.2017 pak Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje.

K rozhodnutí:

Stanovisko RM k záměru kraje - sloučení středních škol ve městě.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Michal Beseda, MBA místostarosta Město

K čl. 5. 19 USNESENÍ č. RM 384- 16525/17, (uložen úkol číslo 22713).

RM konstatuje, že návrh na sloučení středních škol byl s vedením města paní náměstkyní hejtmana s gesci pro školství řádně projednán.

RM nesouhlasí, aby KHK, jako zřizovatel, sloučil Střední průmyslovou školu, střední odbornou školu a střední odborné učiliště, Nové Město nad Metují, Školní 1377 (SPŠ, SOU a SOŠ Nové Město nad Metují) se Střední školou a Základní školou, Nové Město nad Metují. RM je toho názoru, že optimalizace školství by neměla být řešena slučováním škol, ale snižováním počtu škol a počtu tříd v nich otvíraných. Jakékoliv změny musí probíhat na základě dnes chybějící koncepce budoucí existence krajského středního školství. RM je přesvědčena, že problematiku SPŠ, SOŠ a SOU Nové Město nad Metují je nutné řešit okamžitými vnitřními změnami ve škole samotné. Město je připraveno spolupracovat se zřizovatelem školy na přípravě a realizaci nutných změn v této škole.

RM 384 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 4.12.2017
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 6 Finance

17:10

OF

6.1 Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 08.11.2017

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 6/1 - Flash Příloha: RM 384 - 6/1 - Flash

Členové FV se zúčastnili pracovního semináře ZM k rozpočtu dne 08.11.2017 a následně se pak uskutečnilo řádné jednání FV. FV doporučil přijetí předloženého návrhu rozpočtu na rok 2018 se změnami diskutovanými na rozpočtovém semináři, u nichž došlo ke shodě jejich zapracování do konečného návrhu. Zápis z jednání FV ze dne 08.11.2017 - viz příloha č. RM 384 - 6/1.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí - informace o bodu do jednání ZM.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.1 USNESENÍ č. RM 384- 16526/17

RM bere na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru ze dne 08.11.2017 ve znění přílohy č. RM 384 - 6/1.

RM 384 Bere na vědomí. Odpovídá: TAJ, Provede: OF, Termín: 20.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.2 Rozpočet města Nové Město nad Metují na rok 2018

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 6/2 - Flash Příloha: RM 384 - 6/2 - Flash

Návrh rozpočtu na rok 2018. Podrobné projednání poslední verze před vyvěšením. Dne 08.11.2017 se konal seminář zastupitelů a FV k rozpočtu města na rok 2018. V návrhu rozpočtu jsou provedeny změny, o kterých bylo na semináři jednáno a drobné textové úpravy. Do textu byly dále doplněny informace vyplývající ze zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

K rozhodnutí:

Projednat konečnou verzi rozpočtu.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.2 USNESENÍ č. RM 384- 16527/17, (uložen úkol číslo 22714).

RM souhlasí s upraveným návrhem rozpočtu města Nové Město nad Metují na rok 2018 ve znění přílohy č. RM 384 - 6/2 a ve smyslu zákonných předpisů ukládá OF návrh rozpočtu na rok 2018 takto zveřejnit a předložit ke schválení v ZM.

RM 384 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 24.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.3 Střednědobý výhled rozpočtu

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 6/3 - Flash Příloha: RM 384 - 6/3 - Flash

V souladu se zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti a novelizací zákona č. 250/2000 Sb., má od roku 2018 město povinnost sestavit, zveřejnit a schválit střednědobý výhled rozpočtu (SVR). SVR se sestavuje zpravidla na 2 – 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. SVR bude zveřejněn na úřední desce v podobném režimu jako návrh rozpočtu na rok 2018.

K rozhodnutí:

Doporučit schválení SVR.

Odůvodnění:

OF: Vzhledem k tomu, že SVR je pouze pomocný materiál při tvorbě rozpočtu a s přihlédnutím k řadě neznámých faktorů pro přesné stanovení ukazatelů (legislativa, hospodářský vývoj...) je materiál v souladu s obvyklou praxí zpracován v základním rozpočtovém členění dle souhrnných tříd rozpočtu a pouze na dva roky. Dle dosavadní legislativy zpracováváný rozpočtový výhled nemusel být schvalován a zveřejňován.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6.3 USNESENÍ č. RM 384- 16528/17, (uložen úkol číslo 22715).

RM doporučuje ZM schválit střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2019 a 2020 dle přílohy č. RM 384 - 6/3.

RM 384 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 14.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.4 Odpis pohledávky - dlužník MAS spol. s r. o., Praha 4 - Michle

Identifikace:

Usnesením ze dne 18.06.2009 Městský soud v Praze zjistil úpadek dlužníka a prohlásil na jeho majetek konkurs. Město jako věřitel přihlásilo pohledávku za dlužníkem za svoz kombinovaného svozu komunálního odpadu za období leden - březen r. 2009 ve výši 484 Kč do insolvenčního řízení. Usnesením Městského soudu v Praze byla přihláška pohledávky věřitele odmítnuta a účast věřitele v tomto insolvenčním řízení skončena, neboť uplynula lhůta pro podání přihlášek.

K rozhodnutí:

Schválit odepsání pohledávky za neuhrazenou úhradu svozu komunálního odpadu.

Odůvodnění:

Dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 397 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník (právo vymáhat pohledávku je v současnosti již promlčené).

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6. 4 USNESENÍ č. RM 384- 16529/17, (uložen úkol číslo 22716).

RM schvaluje odpis pohledávky dlužníka MAS spol. s r.o., se sídlem Adamovská 727/5, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 25080474, ve výši 484 Kč za svoz komunálního odpadu z důvodu insolvence.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 30.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.5 Vyřazení majetku

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 6/5 - Flash Příloha: RM 384 - 6/5 - Flash

Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha č. RM 384 - 6/5.

K rozhodnutí:

Schválit vyřazení a likvidaci majetku.

Odůvodnění:

Jedná se o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku.

Vysvětlení: Ing. Jiří Kunte vedoucí odboru Odbor finanční

K čl. 6. 5 USNESENÍ č. RM 384- 16530/17, (uložen úkol číslo 22717).

RM schvaluje způsob vyřazení a likvidaci majetku v evidenci DDM Stonožka, MSSS Oáza, MŠ Na Františku, ZŠ Malecí a Technických služeb ve znění přílohy č. RM 384 - 6/5.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 30.11.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

17:30

7.1 ZM 123 (21) - program

Identifikace:

Dne 14.12.2017 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin v přednáškovém sále Městské knihovny Nové Město nad Metují - ul. Komenského č. p. 30. Jde o 21. zasedání ve volebním období.

K rozhodnutí:

Schválit program řádného veřejného zasedání ZM.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7.1 USNESENÍ č. RM 384- 16531/17, (uložen úkol číslo 22718).

RM schvaluje program řádného veřejného zasedání ZM 123 (21): 1 - Kontrola úkolů; 2 - Úvodní informace a vystoupení; 3 - Majetkoprávní úkony; 4 - Rozvoj; 5 - Finance - Rozpočet města na rok 2018; 6 - Různé; 7 - Diskuse.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 14.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.2 Dodatek č. 2 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/2 - Flash Příloha: RM 384 - 7/2 - Flash

Společnost MELCO spol. s r.o., Křížkovského 211, 541 01 Trutnov, zajišťuje podporu a poradenství k aplikacím firmy VEMA. Ode dne 01.01.2018 firma Melco mění ceník za prováděné servisní práce, poslední změna ceníku proběhla dne 01.01.2010, inflace od té doby narostla o více než 12 %. Změna cen podpory a servisních prací musí být smluvně podchycena, což řeší předložený Dodatek č. 2.

K rozhodnutí:

Schválit Dodatek č. 2 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002.

Odůvodnění:

Společnost MELCO spol. s r.o., Křížkovského 211, 541 01 Trutnov, zajišťuje podporu a poradenství k aplikacím firmy VEMA. Ode dne 01.01.2018 firma Melco mění ceník za prováděné servisní práce. Tuto změnu podchycuje předložený Dodatek č. 2 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7.2 USNESENÍ č. RM 384- 16532/17, (uložen úkol číslo 22719).

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o Komplexní péči k projektu VEMA č. KP/VEMA 93/2002, společnosti MELCO spol. s r.o., Křížkovského 211, 541 01 Trutnov, IČO 15037720, DIČ CZ15037720, v předloženém znění dle přílohy č. RM 384 - 7/2 a pověřuje ST jeho podpisem.

RM 384 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 31.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.3 BraunSW - Smlouva na aktualizaci agend Nájemné, Měřiče a Pasport-revize pro rok 2018

Identifikace:

Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/3 - Flash Příloha: RM 384 - 7/3 - Flash

S firmou BraunSW je každoročně uzavírána smlouva na aktualizaci agend Nájemné a Měřiče, od roku 2015 rozšířeno o modul Pasport-revize. Z tohoto důvodu je třeba schválit znění smlouvy upravené podle aktuálních podmínek. Výkon těchto agend přešel v roce 2012 z PNT na OSN.

K rozhodnutí:

Schválit Obchodní smlouvu č. 2018/911 na aktualizaci programových produktů firmy BraunSW.

Odůvodnění:

S firmou BraunSW je každoročně uzavírána smlouva na aktualizaci agend Nájemné a Měřiče, od roku 2015 rozšířeno o modul Pasport-revize, jedná se o smlouvu na dobu určitou do konce kalendářního roku. Z tohoto důvodu je třeba každý rok schválit znění smlouvy upravené podle aktuálních podmínek.

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7.3 USNESENÍ č. RM 384- 16533/17, (uložen úkol číslo 22720).

RM schvaluje Obchodní smlouvu č. 2018/911 na aktualizaci programových produktů firmy BraunSW, Práškova 435, 280 02 Kolín 3, IČO 46376941, v předloženém znění dle přílohy č. RM 384 - 7/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 31.12.2017
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.4 Veřejná zakázka malého rozsahu Realizace informačního systému pro tvorbu a vedení pasportu

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/4 - Flash Příloha: RM 384 - 7/4 - Flash

Část realizace projektu z Výzvy 28, kam bylo požádáno o dotaci. Podrobnosti viz příloha RM 384 - 7/4.

K rozhodnutí:

Schválit vítěze a pověřit ST podpisem smlouvy.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 4 USNESENÍ č. RM 384- 16534/17, (uložen úkol číslo 22721).

RM na základě doporučení hodnotící komise schvaluje jako vítěze veřejné zakázky na Realizaci informačního systému pro tvorbu a vedení pasportu nabídku společnosti Geovap spol. s r.o., IČO 15049248, se sídlem Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice za nabídkovou cenu za realizaci IS ve výši 367.840,- Kč včetně DPH a za cenu technické podpory 39.930,- Kč vč. DPH. RM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 384 - 7/4.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.5 Smlouva o poskytnutí služeb č. 261/2017 - Dimatex CS s.r.o.

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/5 - Flash Příloha: RM 384 - 7/5 - Flash

Smlouva o poskytnutí služeb č. 261/2017 mezi městem Nové Město nad Metují a Dimatex CS, spol. s r. o., IČO: 43224245, Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou, o umístění 8 ks kontejnerů na nepotřebný textil a obuv na určených stanovištích pro nádoby na tříděný odpad, ve znění přílohy č. RM 384 - 7/5.

K rozhodnutí:

Projednat a schválit Smlouvu o poskytnutí služeb č. 261/2017.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 5 USNESENÍ č. RM 384- 16535/17, (uložen úkol číslo 22722).

RM schvaluje, ve znění přílohy č. RM 384 - 7/5, Smlouvu o poskytnutí služeb č. 261/2017 mezi městem Nové Město nad Metují a Dimatex CS, spol. s r. o., IČO: 43224245, Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou, na zajištění vývozu a manipulace s odloženým textilem a obuví provozovatelem tak, aby nedocházelo k odkládání materiálu mimo kontejnery a pověřuje ST podpisem této smlouvy.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OVR, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.6 Dotace MPSV pro oblast sociální služby 2018

Identifikace:

Vedoucí Centra prevence Mandl Mgr. Lenka Kulichová informuje RM, že dne 02.11.2017 podala ve spolupráci s OF žádost o dotaci MPSV - sociální služby - pro rok 2018. Dotace byla žádána ve výši 600.000 Kč a bude využita na mzdové náklady na pracovníky Centra prevence.

K rozhodnutí:

Vzít na vědomí a souhlasit.

Odůvodnění:

Žádosti se vyplňují elektronicky přímo v systému.

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

K čl. 7. 6 USNESENÍ č. RM 384- 16536/17, (uložen úkol číslo 22723).

RM bere na vědomí a souhlasí s podáním žádosti o dotaci z MPSV ČR na výkon sociální služby v Centru prevence Mandl pro rok 2018.

RM 384 Pověřuje. Odpovídá: ST, Provede: OSV, Termín: 20.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.7 Místní akční skupina POHODA venkova - podání žádosti o podporu do Výzvy v rámci Operačního programu Zaměstnanost

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/7 - Flash Příloha: RM 384 - 7/7 - Flash

Manažerka prevence kriminality předkládá RM ke schválení podání žádosti o podporu do Výzvy v rámci Operačního programu Zaměstnanost, kterou vyhlásila Místní akční skupina POHODA venkova dne 10.10.2017. Finanční podpora by byla využita v rámci realizace projektu týkajícího se preventivní sítě pro ohrožené děti a jejich rodiny. Podpora bude žádána ve výši 400.000 Kč, spoluúčast města je ve výši 5 % z celkových nákladů na realizaci projektu.

K rozhodnutí:

Rozhodnout o podání žádosti a pověřit ST jejím podpisem.

Odůvodnění:

Žádosti se vyplňují elektronicky přímo v systému, témata k využití dotace jsou uvedena v příloze č. RM 384 - 7/7.

Vysvětlení: Petr Hable starosta Město

K čl. 7. 7 USNESENÍ č. RM 384- 16537/17, (uložen úkol číslo 22724).

RM bere na vědomí informace o projektu Preventivní síť pro děti a jejich rodiny ohrožené sociálním vyloučením ve znění přílohy č. RM 384 - 7/7 a souhlasí s podáním žádosti o podporu tohoto projektu do Výzvy v rámci Operačního programu Zaměstnanost vyhlášenou dne 10.10.2017 Místní akční skupinou POHODA venkova. RM pověřuje ST podpisem této žádosti.

RM 384 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSV, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.8 Veřejná zakázka "Provádění úklidových prací"

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/8 - Flash Příloha: RM 384 - 7/8 - Flash

Zakázka na provádění úklidových prací - úklid radnice a Centra prevence Mandl.

K rozhodnutí:

Schválit vítěze a pověřit ST podpisem smlouvy.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 8 USNESENÍ č. RM 384- 16538/17, (uložen úkol číslo 22725).

RM na základě doporučení hodnotící komise schvaluje jako vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na Provádění úklidových prací nabídku společnosti firmy FOCORP GROUP spol. s r.o., Hamerská 812, Olomouc - Holice, IČO: 27841031, za nabídkovou cenu 28.475,38 Kč vč. DPH/měsíc. Spotřeba hygienických potřeb bude účtována dle ceníku z nabídky a skutečné spotřeby odsouhlasené zadavatelem. RM pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy č. RM 384 - 7/8.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 4.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.9 Smlouva o společném postupu přísp. org. „Služby související se zpracováním problematiky GDPR, neboli Obecným nařízením na ochranu osobních údajů“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/9 - Flash Příloha: RM 384 - 7/9 - Flash

Pořízení analýzy GDPR vč. zpracování rizik a výstupních směrnic pro příspěvkové organizace města - náklady na pořízení ponese zřizovatel.

K rozhodnutí:

Schválit smlouvu a pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 9 USNESENÍ č. RM 384- 16539/17, (uložen úkol číslo 22726).

RM schvaluje, ve znění přílohy č. RM 384 - 7/9, text vzorové smlouvy o společném postupu pro realizaci zakázky „Služby související se zpracováním problematiky GDPR, neboli Obecným nařízením na ochranu osobních údajů“ s příspěvkovými organizacemi města a pověřuje ST podpisem smluv s těmi organizacemi, které o tuto spolupráci projeví zájem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.10 Smlouva o společném postupu na zakázku „Služby související se zpracováním problematiky GDPR, neboli Obecným nařízením na ochranu osobních údajů“

Identifikace: Zdroj. dokum.: RM 384 - 7/10 - Flash Příloha: RM 384 - 7/10 - Flash

Pořízení analýzy GDPR vč. zpracování rizik a výstupních směrnic pro obce správního obvodu ORP Nové Město nad Metují - poměrnou část nákladů budou obce hradit samy.

K rozhodnutí:

Schválit smlouvu a pověřit ST podpisem.

Odůvodnění:

Vysvětlení: Bc. Petr Tyč tajemník MěÚ Městský úřad

K čl. 7. 10 USNESENÍ č. RM 384- 16540/17, (uložen úkol číslo 22727).

RM schvaluje text vzorové smlouvy o společném postupu pro realizaci zakázky „Služby související se zpracováním problematiky GDPR, neboli Obecným nařízením na ochranu osobních údajů“ s obcemi správního obvodu a pověřuje ST podpisem smluv s obcemi, které o tuto spolupráci projeví zájem.

RM 384 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.12.2017

Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

.....
Ing. Michal Beseda, MBA
místostarosta
Město

.....
Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 384: 17:44

Příští porada bude: RM 385, 4.12.2017, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

PŘEHLED USNESENÍ: Úřední deska, 3x vývěsky ve městě

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Zastupitelé, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz