

ZÁPIS

z řádného zasedání Rady města Nové Město nad Metují
RM 22 ve volebním období 2018 - 2022 ze dne 09.09.2019
kancelář starosty od 13:00 hodin

Účast na jednání:

| | Účastníci | Pozice | Příchod | Přerušení | Odchod | Účast |
|---|-----------------------|---------------|---------|-----------|--------|-------|
| 1 | Hable Petr | starosta | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 2 | Hovorka Libor, Ing. | místostarosta | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 3 | Hylský Josef, Mgr. | radní | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 4 | Jarolímek Miroslav | radní | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 5 | Maur Vilém, Ing., MBA | radní | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 6 | Němeček Jan, Ing. | radní | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 7 | Prouza Martin, Ing. | radní | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 8 | Tyč Petr, Bc. | tajemník MěÚ | 13:00 | | 18:30 | Plná |
| 9 | Kunte Jiří, Ing. | vedoucí OF | 13:00 | | 18:30 | Plná |

Hosté:

| | | | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|-------|--|-------|----------|
| 10 | Ing. Libor Pozděna | vedoucí OMM | 13:02 | | 17:40 | Částečná |
| 11 | Petr Plšek | zástupce vedoucí OMP (OMM) | 13:02 | | 13:48 | Částečná |
| 12 | Ing. Simona Vojnarová | vedoucí ORM (OMM) | 13:41 | | 17:23 | Částečná |
| 13 | Miroslav Kosek | jednatel PNT s.r.o. | 13:55 | | 14:04 | Částečná |
| 14 | Mgr. Adam Balcar | referent OVRR | 14:03 | | 14:20 | Částečná |
| 15 | Mgr. Lucie Šímová | PRAV | 16:21 | | 17:00 | Částečná |
| 16 | Pavel Horvat | vedoucí OSN (OMM) | 17:23 | | 17:36 | Částečná |

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

Program:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 09.09.2019

2. Majetkoprávní úkony

- 2/1 Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. p. č. 611/1 v k. ú. Spy
- 2/2 Prodej pozemku p. p. č. 1166 v k. ú. Krčín
- 2/3 Prodej pozemku p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/4 Prodej části pozemku p. p. č. 709/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/5 Žádost o pronájem části p. p. č. 2175/5, k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/6 Koupě pozemků p. p. č. 446/8, č. 446/14 a č. 446/15 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. 28. října
- 2/7 Koupě pozemku p. p. č. 265 v k. ú. Spy
- 2/8 Prodej části pozemku p. p. č. 705/23 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/9 Dotaz radního Ing. Němečka - skládka zeminy po rekonstrukci železnice

3. Rozvoj

- 3/1 Žádost PNT s.r.o. o souhlas s umístěním teplovodního vedení do pozemku města
- 3/2 Změna č. 1 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 3/3 Výzva k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 3/4 Aktuální stav projektů ke dni 03.09.2019
- 3/5 Parkovací automat - ul. Nerudova
- 3/6 SOD - Přístřešky pro autobusové zastávky ve Spech v ul. Halínská a v Novém Městě nad Metují v ul. Náchodská
- 3/7 Zápis z jednání Komise názvoslovné - doplnění
- 3/8 Objekt býv. školy v Krčíně - podání žádosti o dotaci na obnovu
- 3/9 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 3/10 Park Březinky, I. etapa - podání žádosti o dotaci
- 3/11 Havarijní stav - podpěrná výdřeva sklepa č. p. 1213, podnět k řešení
- 3/12 Pamětní kříž Žižkovo náměstí - vícepráce
- 3/13 Žádost o prominutí smluvní pokuty ze Smlouvy o dílo

3/14 Návrh organizace výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území býv. kasáren

3/15 Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro VZ - Nucené odvětrávání tělocvičen

3/16 ZŠ Komenského - Rekonstrukce WC chlapci v 1.NP

4. Správa nemovitostí

4/1 Dohoda o úhradě dluhu

4/2 Demolice plotu u č. p. 142

4/3 Zveřejnění záměru pronájmu č. p. 391, ul. T. G. Masaryka

4/4 Žádost o kompenzaci ušlého zisku

5. Školství, kultura a sport

5/1 Žádost o povolení přerušení provozu "MŠ Rašínova"

5/2 Žádost o povolení přerušení provozu "MŠ Na Františku"

5/3 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ Komenského" ze dne 28.08.2019

5/4 Nové znění Zřizovací listiny ZUŠ B. Smetany

5/5 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ Krčín" ze dne 02.09.2019

6. Finance

6/1 Rozpočtová opatření 2019

6/2 Žádost Spolku za záchranu kaple sv. Jana Nepomuckého o dar

6/3 Rozpočtové opatření - akce Cykloregion V. Moravce - Chlístovská realizace I. etapa

6/4 Dlouhodobý pronájem lahví na technické plyny

6/5 Dlouhodobý pronájem lahví na technické plyny

7. Různé

7/1 Vernisáž výstavy v partnerském městě Hilden

7/2 Žádost Naděje z kamionu z.s. o pronájem venkovních prostor v areálu býv. kasáren

7/3 Žádost Okresního soudu v Náchodě o znovuzvolení přisedících Okresního soudu v Náchodě

7/4 Konzultační den pro místní podnikatele - dne 02.10.2019

7/5 Humanitární sbírka - dne 09.11.2019

7/6 ZM 8 dne 19.09.2019 - program

7/7 Odvolání členky Komise sociální a jmenování nové

7/8 Evropský den bez aut 2019

7/9 Jmenování komise k zakázce Grafické zpracování a tisk Novoměstského zpravodaje

7/10 Zápis z 3. jednání Partnerského výboru ze dne 28.08.2019

8. Diskuse

1 Úvodní informace

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1

Bez usnesení

1/1 Program jednání RM

Identifikace:

Orientační časová tabulka:

1. Kontrola úkolů 13:00 - 13:05 ST
2. Majetkoprávní úkony 13:05 - 14:00 OMP
3. Rozvoj 14:00 - 17:15 OMM
4. Správa nemovitostí 17:15 - 17:40 OMM
5. Školství, kultura a sport 17:40 - 17:45 OŠKS
6. Finance 17:45 - 17:50 OF
7. Různé 17:50 - 18:00
8. Diskuse 18:00 - 18:30

Odůvodnění:

Postup dle JŘ RM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/1 USNESENÍ č. RM 22-1198/19

RM **schvaluje** tento program jednání řádného zasedání RM 22:

1. Úvodní informace

- 1/1 Program jednání RM
- 1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 09.09.2019

2. Majetkoprávní úkony

- 2/1 Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. p. č. 611/1 v k. ú. Spy
- 2/2 Prodej pozemku p. p. č. 1166 v k. ú. Krčín
- 2/3 Prodej pozemku p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/4 Prodej části pozemku p. p. č. 709/1 v k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/5 Žádost o pronájem části p. p. č. 2175/5, k. ú. Nové Město nad Metují
- 2/6 Koupě pozemků p. p. č. 446/8, č. 446/14 a č. 446/15 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. 28. října
- 2/7 Koupě pozemku p. p. č. 265 v k. ú. Spy
- 2/8 Prodej části pozemku p. p. č. 705/23 v k. ú. Nové Město nad Metují

3. Rozvoj

- 3/1 Žádost PNT s.r.o. o souhlas s umístěním teplovodního vedení do pozemku města
- 3/2 Změna č. 1 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 3/3 Výzva k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují
- 3/4 Aktuální stav projektů ke dni 03.09.2019
- 3/5 Parkovací automat - ul. Nerudova

- 3/6 SOD - Přístřešky pro autobusové zastávky ve Spech v ul. Halínská a v Novém Městě nad Metují v ul. Náchodská
- 3/7 Zápis z jednání Komise názvoslovné - doplnění
- 3/8 Objekt býv. školy v Krčíně - podání žádosti o dotaci na obnovu
- 3/9 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města
- 3/10 Park Březinky, I. etapa - podání žádosti o dotaci
- 3/11 Havarijný stav - podpěrná výdřeva sklepa č. p. 1213, podnět k řešení
- 3/12 Pamětní kříž Žižkovo náměstí - vícepráce
- 3/13 Žádost o prominutí smluvní pokuty ze Smlouvy o dílo
- 3/14 Návrh organizace výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území býv. kasáren
- 3/15 Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro VZ - Nucené odvětrávání tělocvičen

4. Správa nemovitostí

- 4/1 Dohoda o úhradě dluhu
- 4/2 Demolice plotu u č. p. 142
- 4/3 Zveřejnění záměru pronájmu č. p. 391, ul. T. G. Masaryka
- 4/4 Žádost o kompenzaci ušlého zisku

5. Školství, kultura a sport

- 5/1 Žádost o povolení přerušování provozu "MŠ Rašínova"
- 5/2 Žádost o povolení přerušování provozu "MŠ Na Františku"
- 5/3 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ Komenského" ze dne 28.08.2019
- 5/4 Nové znění Zřizovací listiny ZUŠ B. Smetany
- 5/5 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ Krčín" ze dne 02.09.2019

6. Finance

- 6/1 Rozpočtová opatření 2019
- 6/2 Žádost Spolku za záchranu kaple sv. Jana Nepomuckého o dar
- 6/3 Rozpočtové opatření - akce Cykloregion V. Moravce - Chlístovská realizace I. etapa
- 6/4 Dlouhodobý pronájem lahví na technické plyny
- 6/5 Dlouhodobý pronájem lahví na technické plyny

7. Různé

- 7/1 Vernisáž výstavy v partnerském městě Hilden
- 7/2 Žádost Naděje z kamionu z.s. o pronájem venkovních prostor v areálu býv. kasáren
- 7/3 Žádost Okresního soudu v Náchodě o znovuzvolení přísedících Okresního soudu v Náchodě
- 7/4 Konzultační den pro místní podnikatele - dne 02.10.2019
- 7/5 Humanitární sbírka - dne 09.11.2019
- 7/6 ZM 8 dne 19.09.2019 - program
- 7/7 Odvolání členky Komise sociální a jmenování nové
- 7/8 Evropský den bez aut 2019
- 7/9 Jmenování komise k zakázce Grafické zpracování a tisk Novoměstského zpravodaje
- 7/10 Zápis z 3. jednání Partnerského výboru ze dne 28.08.2019

8. Diskuse

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

1/2 Kontrola plnění úkolů z RM ke dni 09.09.2019

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 22 a dále informace o vyřazení sledování usnesení omylem označených pro průběžné sledování - viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 1/2 USNESENÍ č. RM 22-1199/19

RM **souhlasí** s předloženým plněním úkolů z předchozích zasedání RM a bere na vědomí vyřazení úkolů s tzv. "průběžnými termíny" vše ve znění příloh k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2 Majetkoprávní úkony

Identifikace:

Kontrola splatných úkolů RM 20 viz přílohy k tomuto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 2

Bez usnesení

2/1 Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. p. č. 611/1 v k. ú. Spy

Identifikace:

ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, žádá po dokončení stavby zařízení distribuční soustavy o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2017189/VB1 Spy knn p. č. 272/2 pro RD [osobní údaj odstraněn], v délce 11,53 m v městském pozemku p. p. č. 611/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k. ú. Spy a obci Nové Město nad Metují v ulici Nad Starčí.

Odůvodnění:

Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena dle Zásad 200 Kč + DPH v zákonné výši za metr pozemku zatíženého věcným břemenem. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu byla schválena v RM č. 395-17049/18.

K čl. 2/1 USNESENÍ č. RM 22-1200/19

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2017189/VB1 Spy knn p.č. 272/2 pro RD [osobní údaj odstraněn] se spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 na městský pozemek p. p. č. 611/1 v k. ú. Nové Město nad Metují v rozsahu 11,53 m dle geometrického plánu č. 232-130/2018 za cenu 200 Kč/m dotčeného pozemku + DPH v zákonné výši, tj. celkem 2 306 Kč + DPH v zákonné výši a pověřuje ST podpisem smlouvy ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/2 Prodej pozemku p. p. č. 1166 v k. ú. Krčín

Identifikace:

Záměr města prodat pozemek dříve stp. č. 301, nyní, po zápisu odstranění stavby bývalé trafostanice v KN, p. p. č. 1166, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, byl zveřejněn ode dne 14.08.2019 do dne 30.08.2019 dle usnesení č. RM 20-1125/19 ze dne 12.08.2019. Ke zveřejněnému záměru byla podána jedna obálka, která bude otevřena na zasedání RM.

Odůvodnění:

Žádná jiná podání ani vyjádření ke zveřejněnému záměru nebyly doručeny. Nabídnutá cena je x není v souladu se Zásadami pro nakládání s majetkem města. Část pozemku o výměře cca 10 m² je ve výpůjčce vlastníků sousedního pozemku a je užívána jako součást jejich zahrady. Stavba bývalé trafostanice v ul. Malá Strážnice byla odstraněna na náklady VČE a dne 13.08.2019 byl proveden její výmaz z KN a bylo změněno č. a druh pozemku.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Pan Plšek přímo na jednání RM otevřel doručenou obálku a seznámil radní s jejím obsahem. Poté odsouhlaseno.

K č. 2/2 USNESENÍ č. RM 22-1201/19

RM doporučuje **ZM schválit** prodej pozemku p. p. č. 1166, o výměře 17 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v k. ú. Krčín a obci Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín, vedeném KÚ KHK, KP Náchod, p. [osobní údaj odstraněn], za nabídnutou a tedy sjednanou částku 300 Kč/m² pozemku, tj. za celkovou kupní cenu 5.100 Kč a dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru s tím, že nabyvatel uhradí správní poplatek za návrh na vklad do KN.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/3 Prodej pozemku p. p. č. 589/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Pozemek p. p. č. 589/1 o výměře 5065 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují, je územním plánem určen k zastavění. Před prodejem je třeba znaleckým posudkem zjistit jeho kupní cenu v místě a čase obvyklou.

Odůvodnění:

Pozemek je určený k zastavění. Odborné útvary doporučují začít s jeho nabízením zájemcům. Dle Zásad pro nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví města je třeba zajistit znalecký posudek na kupní cenu v místě a čase obvyklou.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský - má problém s prodejem za účelem výstavby dalších supermarketů - dle jeho názoru je třeba zachovat zeleň. ST - vysvětlil důvody zjištění ceny, kterou je nezbytné znát pro jakákoliv jednání. Na to navázala obsáhlá diskuse radních týkající se využití tohoto pozemku a

případných možností směny s pozemkem, který je nabízen městu ke koupi - viz bod č. RM 22 - 2/6.

K čl. 2/3 USNESENÍ č. RM 22-1202/19

RM **ukládá** OMM zadat vyhotovení znaleckého posudku na pozemek p. p. č. 589/1 o výměře 5065 m², druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/4 Prodej části pozemku p. p. č. 709/1 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Dne 24.06.2010 schválilo ZM prodej části pozemku p. p. č. 709/1 o výměře 15 m² v k. ú. Nové Město nad Metují – viz usnesení č. ZM 65-6445/10. Dle geometrického plánu č. 1719-006/2010 se jedná o pozemek p. p. č. 709/9 (pruh zahrady v šíři cca 80 cm). Tento prodej se však přes opakované výzvy nemohl uskutečnit z důvodu zatížení nemovitostí, se kterými má tvořit jeden funkční celek, zástavními a jinými právy. Po změně vlastníka těchto nemovitostí a výmazu zástavních a jiných práv, které na těchto nemovitostech vázly, souhlasí nový vlastník s návrhem OMM na majetkoprávním narovnání zaplaceného pozemku p. p. č. 709/9 o výměře 15 m².

Odůvodnění:

S nemovitostmi st. p. č. 2297 a p. p. č. 715/23 v k. ú. Nové Město nad Metují tvoří předmětný pozemek jeden funkční celek a zejména proto, že byly tyto nemovitosti až do června 2019 zatíženy zástavními právy exekutorskými, soudcovskými a zástavními právy z rozhodnutí správního orgánu, nebylo možné prodej s bývalým vlastníkem uskutečnit. Kontrolou pozemků v KN v červnu 2019 byla zjištěna změna vlastníka pozemků st. p. č. 2297 a p. p. č. 715/23 a od července 2019 jsou již tyto pozemky v KN zapsány bez omezení vlastnického práva. Vyjádření odborných útvarů předkládáme v příloze.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek - vznesl dotazy k přesnému místu, tj. zda jde o pozemek s chodníkem nebo pod plotem. OMP - jedná se o zaplacenou část. Pan Jarolímek - opakovaně kritizoval nízkou cenu za takovéto pozemky, tj. 130 Kč/m². Bylo vysvětleno, že jde o cenu obvyklou dle cenové mapy, ve všech předchozích případech bylo takto prodáváno, navíc kupující hradí i náklady na vklad do KN a podíl nákladů na pořízeném GP. Poté odsouhlaseno.

K čl. 2/4 USNESENÍ č. RM 22-1203/19

RM **ukládá** OMM zveřejnit záměr města prodat pozemek p. p. č. 709/9 o výměře 15 m², druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, odděleného geometrickým plánem č. 1718-006/2010 z pozemku p. p. č. 709/1 o celkové výměře 3296 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, vedeném KÚ pro KHK, Katastrální pracoviště Náchod, dle návrhu předloženého v příloze k tomuto bodu, za podmínek:

1. Prodej nejvyšší nabídce. Minimální kupní cena je stanovena na částku 130 Kč za 1 m² pozemku.
2. Zájemce uvede v nabídce kupní cenu za 1 m² pozemku.
3. Město Nové Město nad Metují (dále jen „město“) kupujícímu pozemek předá ihned po zaplacení kupní ceny a uzavření kupní smlouvy.

4. Náklady na vyhotovení geometrického plánu (příslušný podíl) ve výši 2.160 Kč pro oddělení pozemku uhradí kupující.
5. Poplatek za návrh na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.
6. Město si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru prodat pozemek.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/5 Žádost o pronájem části p. p. č. 2175/5, k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], požádal o pronájem části p. p. č. 2176/5 o výměře 36 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, z majetku města, vedeného na LV 10001 u KÚ pro KHK, KP Náchod pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to za účelem umístění stanoviště pro chov včel. Požadovaná plocha se nachází v ul. Elektrárenská, v oploceném areálu TS - tzv. "lomeček".

Odůvodnění:

Požadovaná plocha o rozměrech 6 x 6 m se nachází v oploceném areálu TS (areál využíván ke skladování různého stavebního materiálu) a žadatel má zájem umístit zde úly na podstavci. Vyjádření odborných útvarů v příloze.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

K čl. 2/5 USNESENÍ č. RM 22-1204/19

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout, dle návrhu předloženého v příloze k tomuto bodu, za účelem umístění stanoviště pro chov včel, část pozemku p. p. č. 2176/5 o výměře 36 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, vedeného na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za minimální cenu nájmu 11 Kč/m²/rok.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/6 Koupě pozemků p. p. č. 446/8, č. 446/14 a č. 446/15 v k. ú. Nové Město nad Metují, ul. 28. října

Identifikace:

Vedení města uložilo OMM prověřit inzerovanou nabídku realitní společnosti na prodej pozemků p. p. č. 446/8, č. 446/14 a č. 446/15 o celkové výměře 5 543 m², vše v k. ú. a obci Nové Město nad Metují u ulici 28. října.

Odůvodnění:

Jedná se o pozemky, na kterých byla v minulosti plánovaná stavba Tesca. Součástí stavby prodejny Tesco měly být parkovací místa pro veřejnost, kterých je v lokalitě Malecí nedostatek. Dále viz vyjádření odborných útvarů v příloze.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

Z podrobnějšího projednání:

Po diskusi bylo formulováno usnesení ve smyslu, že RM projednala informace o záměru prodeje pozemků a uložila MST jednat s prodejcem o jeho záměrech.

K čl. 2/6 USNESENÍ č. RM 22-1205/19

RM **projednala** informace realitní kanceláře REGION REAL MAX, s.r.o., člena obchodní sítě Realitní společnosti České Spořitelny, pobočka Kutná Hora, Benešova 347/68, 284 01 Kutná Hora, o tom, že jsou na prodej pozemky p. p. č. 446/8, č. 446/14 a č. 446/15 o celkové výměře 5543 m², vše v k. ú. a obci Nové Město nad Metují od Tesco Stores ČR a. s., Vršovická 1527/68b, Vršovice, 100 00 Praha 10, za kupní cenu 10.250.000 Kč + 21 % DPH a ukládá MST jednat s prodejcem o možnostech dalšího využití pozemku.

Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/7 Koupě pozemku p. p. č. 265 v k. ú. Spy

Identifikace:

RM 20 uložila ST jednat o odkoupení pozemku p. p. č. 265 o výměře 670 m², druh pozemku zahrada, ZPF, v k. ú. Spy a obci Nové Město nad Metují, s jeho vlastníkem, p. [osobní údaj odstraněn], který na základě požadavku města a OV Spy nabídl městu tento pozemek pouze celý za cenu 300 Kč/m² pozemku, tj. za částku 201.000 Kč. Pozemek je mezi komunikací Spy - Krčín a hřbitovem ve Spech a vede přes něj pěšina od autobusové zastávky. Při projednávání se ST dne 28.08.2019 vlastník uvedl, že pozemek prodá pouze celý a za navrženou cenu.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze. OV Spy požádán o vyjádření dne 01.08.2019. Získání pozemku je ve veřejném zájmu, protože umožňuje bezpečný průchod od autobusové zastávky mimo frekventovanou komunikaci, navazuje na pozemky ve vlastnictví města a v budoucnu jeho vlastnictví usnadní případné další záměry města v této lokalitě, a to včetně zachování důstojné úpravy okolí sousedního hřbitova.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

K čl. 2/7 USNESENÍ č. RM 22-1206/19

RM **doporučuje ZM schválit** koupi pozemku p. p. č. 265 o výměře 670 m², druh pozemku zahrada, ZPF, v k. ú. Spy a obci Nové Město nad Metují, zapsaného na LV č. 377 pro k. ú. Spy a obec Nové Město nad Metují, vedeném na KÚ pro KHK, KP Náchod, od p. [osobní údaj odstraněn], za sjednanou kupní cenu ve výši 300 Kč/m², tj. celkovou kupní cenu 201.000 Kč.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/8 Prodej části pozemku p. p. č. 705/23 v k. ú. Nové Město nad Metují

Identifikace:

Žadatelé, manželé [osobní údaj odstraněn] opakovaně žádají o odkoupení části parcely p. p. č. 705/23 v k. ú. Nové Město nad Metují. Podle jejich žádosti byl MST se zaměstnanci OMM na místě a s žadatelem společně žádost o odkoupení pozemku projednali s tím, že o žádosti bude rozhodovat RM a o výsledku budou žadatelé informováni - viz hlášení o plnění úkolů - plnění usnesení č. RM 20 - 1124.

Odůvodnění:

Vyjádření odborů v příloze.

Vysvětlení: Šulcová Miluše - vedoucí OMP

K čl. 2/8 USNESENÍ č. RM 22-1207/19

RM **nesouhlasí** se zveřejněním záměru města prodat část pozemku p. p. č. 705/23 v k. ú. Nové Město nad Metují, protože pozemek nelze považovat pro město za nepotřebný, jeho prodej není v zájmu města a byl by v rozporu s platným územním plánem.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

2/9 Dotaz radního Ing. Němečka - skládka zeminy po rekonstrukci železnice

Odůvodnění:

Dotaz radního Ing. Jana Němečka - po rekonstrukci nádraží a železnice zůstaly haldy zeminy u silnice směr Vrchoviny - zemina měla být již dávno odvezena (cca před létem), jsou informace o tom, jak to bude řešeno?

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

OMM - bylo prověřeno, měla být podána žádost o prodloužení termínu, dosud ji investor nepodal - je předpokládáno, že půjde o cca roční rekultivaci.

3 Rozvoj

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 3

Bez usnesení

3/1 Žádost PNT s.r.o. o souhlas s umístěním teplovodního vedení do pozemku města

Identifikace:

Jedná se o zřízení nové teplovodní přípojky k objektu Malecí č. p. 852 v délce 130 m dle předložené celkové situace. Přípojka bude vedena v travnaté části pozemků, mimo vzrostlou zeleň. Průchod pod komunikací bude řešen protlakem v celkové délce 12 m, tak aby nedošlo k omezení dopravy.

Odůvodnění:

Objekt Malecí č. p. 852 je v současné době připojen stávajícím vedením, které prochází kotelnou Malecí IV. (bývalá LENOXA). Tato kotelná se dlouhodobě nepoužívá a nyní v ní dochází k demontáži strojního zařízení, které bude využito v kotelnách Bořetín a Malecí I. Díky tomu je připojení objektu č. p. 852 nevyhovující po stránce technické i ekonomické. Nová přípojka umožní celkové odpojení kotelny Malecí IV. od stávajícího rozvodu teplovodního vedení a výrazně sníží tepelné ztráty ve stávajícím vedení. Zároveň zřízením této nové přípojky odpadne riziko havárie v úseku stávajícího vedení, které se nachází na hraně životnosti.

Vyjádření ORM: V celkové situaci nejsou zakresleny montážní jámy pro provedení protlaku pod komunikací a pravděpodobně situace neobsahuje všechny sítě. Na základě předložené situace ORM vydává toto vyjádření - souhlasíme s umístěním teplovodu dle návrhu za předpokladu dodržení těchto podmínek:

- Nesmí být zasaženo do chodníku u BD č. p. 572 - 573.
- Nesmí být zasaženo do povrchu místní komunikace na p. p. č. 619/16.
- V místě zásahu pro provedení protlaku pod komunikací se nachází kontejnerové stání. V případě nutnosti zásahu do této plochy se stavebník zavazuje k uvedení do původního stavu.
- Nesmí být zasaženo do vzrostlé zeleně - stromy, živé ploty.
- Stavebník uzavře s městem smlouvu o právu provést stavbu, kde budou podrobně specifikovány podmínky pro provedení stavby.
- Stavebník se zavazuje s dodavatelem stavby ujednat, že před zahájením realizace uvedené stavby uzavře dodavatel stavby s vlastníkem pozemku nájemní smlouvu pro zásah do pozemku města, a to nejpozději 3 týdny před zahájením prací. Vlastníka pozemku zastupuje Odbor majetku města, Oddělení rozvoje města Městského úřadu Nové Město nad Metují.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

Z podrobnějšího projednání:

Na vznesené dotazy odpověděl radním p. M. Kosek, jednatel PNT s.r.o. Bylo diskutováno, zda je zajištěno budoucí využití teplovodu a zazněly informace k prostoru Lenoxa.

K čl. 3/1 USNESENÍ č. RM 22-1208/19

RM **schvaluje** umístění vedení teplovodu k objektu Malecí č. p. 852 v délce 130 m do pozemků města, tj. p. p. č. 617/1, p. p. č. 619/16 a p. p. č. 597/3, vše v k. ú. Nové Město nad Metují, a to ve znění přílohy k tomuto bodu a dle těchto podmínek stanovených ORM jako zástupce města, které vlastní uvedené pozemky:

- Nesmí být zasaženo do chodníku u BD č. p. 572 - 573.
- Nesmí být zasaženo do povrchu místní komunikace na p. p. č. 619/16.
- V místě zásahu pro provedení protlaku pod komunikací se nachází kontejnerové stání. V případě nutnosti zásahu do této plochy se stavebník zavazuje k uvedení do původního stavu.
- Nesmí být zasaženo do vzrostlé zeleně - stromy, živé ploty.
- Stavebník uzavře s městem smlouvu o právu provést stavbu, kde budou podrobně specifikovány podmínky pro provedení stavby.
- Stavebník se zavazuje s dodavatelem stavby ujednat, že před zahájením realizace uvedené stavby uzavře dodavatel stavby s vlastníkem pozemku nájemní smlouvu pro zásah do pozemku města, a to nejpozději 3 týdny před zahájením prací. Vlastníka pozemku zastupuje Odbor majetku města, Oddělení rozvoje města Městského úřadu Nové Město nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/2 Změna č. 1 Územního plánu Nové Město nad Metují

Identifikace:

Aktuální informace o procesu pořizování Změny č. 1 Územního plánu Nové město nad Metují. ZM rozhodlo o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Nové Město nad Metují dne 14.06.2018 a dne 13.12.2018 ZM schválilo projednané zadání této změny. Následně byla vypracována dokumentace návrhu změny doc. Ing. arch. Ivanem Kaplanem a dne 10.05.2019 se konalo tzv. společné jednání za účasti OVRŘ, zpracovatele doc. Ing. arch. Ivana Kaplana, ST jako určeného zastupitele pro územní plánování, dalších zástupců města a dotčených orgánů. V současné době probíhá vyhodnocení tohoto projednání, následovat bude úprava dokumentace návrhu Změny č. 1 a její veřejné projednání.

Odůvodnění:

Informace pro radní o postupu pořízení Změny č. 1 Územního plánu.

Vysvětlení: Skalský Miloš, Ing. - vedoucí OVRŘ

Z podrobnějšího projednání:

K projednání tohoto bodu a zodpovězení dotazů radních byl na RM přizván referent pro ÚP, Mgr. Adam Balcar. Ing. Maur – dotaz na obdržené připomínky a postup v procesu pořizování. OVRŘ – vysvětlení návrhu změny v ul. Havlíčkova včetně názoru zpracovatele doc. Ing. arch. Ivana Kaplana (jako zásadní vidí omezení výroby přímo na kontaktu s ulicí Havlíčkova). OVRŘ - k tomu se uskuteční prohlídka výrobního areálu. Dále vysvětlení principu, že navrhované podmínky využití se nemohou vztahovat na stávající objekty, ale platí pro případnou novou výstavbu. ST – obdobné podmínky jsou stanoveny i pod viaduktem (na druhé straně trati).

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 22-1209/19

RM **bere na vědomí** informace o postupu pořizování Změny č. 1 Územního plánu Nové Město nad Metují ve znění "Identifikace" tohoto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/2 USNESENÍ č. RM 22-1210/19

RM doporučuje ZM vzít na vědomí informace o postupu pořizování Změny č. 1 Územního plánu Nové Město nad Metují ve znění identifikace k tomuto bodu.

Odpovídá: OVRŘ, Provede: OVRŘ, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/3 Výzva k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují

Identifikace:

OMM + ST předkládá RM návrh výzvy pro občany, organizace, vlastníky pozemků k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují z důvodu větší informovanosti veřejnosti.

Návrh obsahu ke zveřejnění:

Výzva k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují
Tímto vyzýváme občany města, fyzické nebo právnické osoby, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemkům nebo stavbám na území Nového Města nad Metují k podávání podnětů a návrhů na změny platného územního plánu města. Žádosti lze podávat na podatelnu MěÚ Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje v termínu do dne 31.10.2019 nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky města Nové Město nad Metují: qgfbxi4.

Podněty či návrhy musí obsahovat údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických či obdobných práv k pozemkům nebo stavbám na území města, údaje o navrhované změně využití ploch, údaje o současném využití ploch, odůvodnění návrhu.

Předpokladem je, že v průběhu podzimu letošního roku budou tyto podněty a návrhy předloženy ZM, které rozhodne o pořízení Změny č. 2 Územního plánu. Tato změna se následně projedná v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.

Platný územní plán naleznete na <http://www.novemestonm.cz/obcan/uzemni-planovani/uzemni-plan-mesta/>

Pro bližší informace nebo konzultaci můžete kontaktovat:

HYPERLINK "<http://www.novemestonm.cz/obcan/struktura/osoba-mgr-adam-balcar-43.html>"

Mgr. Adam Balcar, referent Odboru výstavby a regionálního rozvoje - územní plánování

HYPERLINK "<http://www.novemestonm.cz/obcan/struktura/osoba-ing-libor-pozdena-100.html?ftresult=pozd%C4%9Bna>" Ing. Libor Pozděna, vedoucí Odboru majetku města

Dne: xx.xx.xxxx

Petr Hable
starosta

Odůvodnění:

Projednat návrh výzvy, termíny a plánovanou změnu č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují. OMM doporučuje informaci - výzvu zveřejnit na webových stránkách města, v NZ, na ÚD a na FB města.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek - podněty, které byly vyloučeny ze Změny č. 1, budou vzaty a budou znovu řešeny nebo mají požádat znovu? OVRŘ - Změna č. 1 byla uzavřena, měli by si znovu podat formální žádost. ST - požádal, aby OVRŘ sdělil těmto občanům, že by si měli požádat znovu, protože to nepřechází automaticky. Ing. Maur - sdílí stejný názor, aby byli upozorněni. Ing. Němeček + Ing. Maur - stihneme to zveřejnit v říjnovém NZ? ST - uzavírka do NZ je vždy do 15. dne v měsíci, tzn., že se to stihne zveřejnit. Poté odsouhlaseno.

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 22-1211/19

RM **souhlasí** se zveřejněním Výzvy k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/3 USNESENÍ č. RM 22-1212/19

RM **ukládá** OSÚ zařídit zveřejnění Výzvy k podávání podnětů k plánované Změně č. 2 Územního plánu Nové Město nad Metují prostřednictvím www stránek města a dalších informačních platforem.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OMM, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/4 Aktuální stav projektů ke dni 03.09.2019

Identifikace:

OMM na poslední RM před řádným veřejným zasedáním ZM předkládá aktuální stav dotovaných projektů - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Pravidelná informace.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/4 USNESENÍ č. RM 22-1213/19

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** předkládaný aktuální stav projektů ke dni 03.09.2019 ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/5 Parkovací automat - ul. Nerudova

Identifikace:

Na základě usnesení ZM 4 - 119/19, ve kterém neschválilo umístění 2 ks parkovacích automatů v ul. T. G. Masaryka, předkládá OMM RM k odsouhlasení upravenou Smlouvu o dílo na dodávku pouze 1 ks repasovaného parkovacího automatu do ul. Nerudova. Cenová nabídka společnosti WSA doprava a parkování s.r.o., na dodávku tohoto repasovaného automatu zůstává stejná jako cenová nabídka, která již byla městu odeslána v minulém roce. Cena za 1 ks repasovaného automatu typu PSA 5, který byl v loňském roce vybrán jako nejvhodnější, je 144 758,35 Kč vč. DPH.

Smlouva o dílo na dodávku 3 ks repasovaného automatu PSA 5 byla již s touto firmou schválena usnesením č. RM 408 - 17537/18, na základě výše uvedeného usnesení ZM 4 - 119/19 však nedošlo k podpisu a k plnění této smlouvy. Nyní je do RM předložena výše již popsaná a upravená Smlouva o dílo.

Odůvodnění:

OMM doporučuje schválit upravenou smlouvu o dílo na dodání 1 ks repasovaného parkovacího automatu PSA 5 do ul. Nerudova za cenu 144 758,35 Kč vč. DPH. Jedná se o stejný typ automatu, který je již umístěn v ul. Komenského a na Husově náměstí. ZM bylo schváleno RO na akci ve výši 350 tis. Kč.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Proběhla velice obsáhlá diskuse, která se netýkala pouze parkovacího automatu, ale komplexního a systémového urbanistického řešení v ulici Nerudova a fakticky i v dalších částech tzv. "Zlatého trojúhelníku". Někteří radní se kriticky vyjadřovali k dosavadnímu postupu zde, ke stavu RP, k postupům stavebního úřadu atd.

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 22-1214/19

RM **schvaluje** výjimku z poptávkového řízení na dodávku 1 ks repasovaného automatu PSA 5 do ul. Nerudova ve prospěch firmy WSA doprava a parkování s.r.o. Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČO: 27913309 za celkovou nabídkovou cenu 144 758,35 Kč vč. DPH.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/5 USNESENÍ č. RM 22-1215/19

RM **schvaluje** ve znění přílohy smlouvu o dílo na „Dodání a umístění parkovacího automatu v ul. Nerudova, Nové Město nad Metují“ uzavíranou mezi městem Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, a firmou WSA doprava a parkování s.r.o. Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČO: 27913309, za nabídkovou cenu 144 758,35 Kč vč. DPH, a pověřuje ST jejím podpisem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/6 SOD - Přístřešky pro autobusové zastávky ve Spech v ul. Halínská a v Novém Městě nad Metují v ul. Náchodská

Identifikace:

V rozpočtu města na rok 2019 byla schválena položka přístřešky pro autobusové zastávky. V rámci této položky se připravuje dodávka a montáž 1 kusu přístřešku pro autobusovou zastávku v ulici Halínská ve Spech a 1 kusu přístřešku pro zastávku Slza v Novém Městě nad Metují v ulici Náchodská. Z tohoto důvodu je nyní předkládána ke schválení smlouva o dílo na dodávku a montáž těchto přístřešků. Vzhledem k tomu, že byl schválen jednotný typ přístřešku, který dodává firma mmcité1 a.s. Bílovice 519, 687 12 Bílovice, žádáme o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a předkládáme návrh smlouvy o dílo na dodávku a montáž přístřešku pro autobusovou zastávku ve výši 243.300,00 Kč bez DPH, tj. 294.300,00 Kč včetně DPH.

Odůvodnění:

Pro zastávku v ulici Halínská je již základ pro zastávku zhotoven. V ulici Náchodská na zastávce Slza bude základová konstrukce zajištěna ze strany firmy Ammann Czech Republic a.s. Na celou akci je v rozpočtu města na rok 2019 schválena částka ve výši 500 tis. Kč. Z této částky byly již uhrazeny náklady na provedení základové konstrukce pro přístřešek pro autobusovou zastávku v ulici Halínská.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek - v "Identifikaci" je uvedeno, že byl schválen stejný typ, ale cena je jiná? Jde o dlouhodobý proces, takže ke změnám cen logicky dochází - vysvětlila vedoucí ORM. Ing. Prouza - upozornil na oficiální název zastávky Slza, protože zastávka s názvem Náchodská se nachází jinde. Poté odsouhlaseno.

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 22-1216/19

RM **uděluje** výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro akci „Dodávka a montáž přístřešku pro autobusovou zastávku v ulici Halínská a pro autobusovou zastávku Slza v ulici Náchodská“.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/6 USNESENÍ č. RM 22-1217/19

RM **schvaluje** smlouvu o dílo na akci „Dodávka a montáž přístřešku pro autobusovou zastávku v ulici Halínská a pro autobusovou zastávku Slza v ulici Náchodská“ za částku 243.300,00 Kč bez DPH, tj. 294.393,00 Kč vč. DPH mezi městem Nové Město nad Metují a firmou mmcité1 a.s., Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČO: 27670864, a pověřuje ST podpisem smlouvy o dílo ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/7 Zápis z jednání Komise názvoslovné - doplnění

Identifikace:

V souladu s doporučením KON č. 4 je předkládán RM k projednání návrh na pojmenování lokality mezi ul. Černčickou, železniční tratí a Žižkovým náměstím.

Odůvodnění:

V RM 20 konané dne 12.08.2019 bylo v projednávání k bodu 7/1 (usnesení 11) doporučeno přesunout rozhodnutí RM o názvu lokality v Krčíně, a to do doby vyřešení záležitosti související s problematikou územního plánu v této lokalitě. Vzhledem k tomu, že se jedná o záležitost dlouhodobou, doporučil ST návrh KON opětovně projednat na nejbližším zasedání RM. Návrh pojmenovat lokalitu mezi ul. Černčickou, železniční tratí a Žižkovým náměstím názvem Krčínské návrší vychází ze skutečnosti, že v novém ÚP je tato lokalita vedena bez názvu, pouze jako rozvojové území "Z. K. 6". Po případném schválení by se tento název dostal do ÚP, nové mapy města a povědomí lidí.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

ST vysvětlil, proč původně chtěl odklad rozhodování o tomto návrhu (žaloba na ÚP), ale vzhledem k délce uvedeného procesu není třeba čekat, takže je možno to postoupit do ZM.

K čl. 3/7 USNESENÍ č. RM 22-1218/19

RM doporučuje ZM schválit pojmenování lokality mezi ul. Černčická, železniční tratí a Žižkovým náměstím názvem KRČÍNSKÉ NÁVRŠÍ.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/8 Objekt býv. školy v Krčíně - podání žádosti o dotaci na obnovu

Identifikace:

Objekt bývalé školy, č. p. 22 v ulici Bratří Čapků v Krčíně z 19 st., je od roku 2017 kulturní památkou. Obyvatelé Krčína na podporu tohoto objektu založili Spolek Krčín, který zde v průběhu roku pořádá řadu kulturních a společenských akcí a setkání. Budova vzhledem ke stáří vykazuje řadu vad - trhliny na západním a jižním průčelí a nepříznivý stav krovů, které jsou poškozeny dřevokaznými škůdci. V letošním roce byla zpracována projektová dokumentace (dále jen „PD“) pro stavební povolení řešící opravu statických poruch základů, stěn a stropů v 1NP., opravu stávajícího krovu a stropu a náhradu již dožilé střešní krytiny. Vzhledem k tomu, že celkové náklady na obnovu statiky, krovu a střešního pláště jsou projektantem vyčísleny na 4,2 mil. Kč vč. DPH, byla projekčně realizace oprav rozčleněna do jednotlivých etap. Rekapitulace objektů stavby je přílohou tohoto bodu. Na realizaci je vydáno závazné stanovisko a je požádáno o vydání stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o opravy na nemovitě kulturní památce, nabízejí se dotační možnosti, které byly za přítomnosti MST konzultovány se zástupci Národního památkového ústavu v Josefově (dále jen „NPÚ Josefov“). Ze státního rozpočtu je možné využít Havarijní program Ministerstva kultury ČR (dále jen „MKČR“). Program bývá vyhlašován koncem roku a žádosti se přijímají do konce ledna toho roku, ve kterém má obnova proběhnout. Do programu nelze zařadit akcí, jejíž jednorocní náklady přesahují 2 mil. Kč bez DPH, podíl vlastníka by neměl být menší než 40 %, min. příspěvek 120 tis. Kč.

Navrhovaný postup – v lednu se předloží žádost na NPÚ Josefov, kdy jmenovaná komise

následně z kvóty přidělené z MKČR navrhne jednotlivým žádostem výši příspěvku (obvykle max. do 400 tis. Kč) a v březnu odešle rozdělení na MKČR. Vyrozumění z MKČR o přidělení příspěvku a jeho výši je známo obvykle až v polovině roku. Současně s tímto programem lze na stejnou akci požádat o dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje prostřednictvím programu na Obnovu památkového fondu. Pro následující rok by měl být program schválen Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 09.09.2019, následně vyhlášen s avizovaným termínem předkládání žádostí do poloviny listopadu, přesné podmínky tedy nejsou zatím známy. Pro letošní rok byla dotace max. 50 % ze způsobilých výdajů a v rozmezí 50-500 tis. Kč. Vzhledem k dotačním limitům (havarijní program) je nutné akci rozdělit do etap, zkusit žádat o dotaci a realizovat postupně. Dle vyjádření NPÚ bývá do obou programů předkládáno hodně žádostí, tudíž může být schválena nižší částka, než je požadována. V případě etapovitých obnov objektů, je snaha podpořit i navazující etapy v dalších letech. Jako první je nezbytné provést statické zajištění. Z důvodu limitu v Havarijním programu je realizace rozdělena do dvou etap (částí). I. etapa, na kterou by se žádalo o dotaci v roce 2020, obsahuje dle rekapitulace objektů Etapu 01 - Statické zajištění, Etapu 03 - Oprava střechy a krovu školní přístavba a Etapu 04 - Oprava střechy a krovu hospodářská část. Celkové náklady I. etapy dle PD činí 1,6 mil. Kč bez DPH. II. etapa by zahrnovala dle rekapitulace objektů Etapu 02 - Oprava střechy a krovu nejstarší část, náklady 1,8 mil. Kč bez DPH. V případě schválení podání žádosti je nutné akci (etapu) zahrnout do rozpočtu na rok 2020.

Odůvodnění:

Zpracovaná PD, vydané závazné stanovisko, zažádáno o stavební povolení, možnost dotace.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Ing. Maur - dotaz na střechu a rozpočet I. etapy - kolik vychází? MST - 2,2 mil. Kč a 2 druhá etapa cca obdobně. ORM - cena těchto částí celkem cca 4,2 mil. Kč vč. DPH. Mgr. Hylskému odpověděl MST na dotaz, co by bylo realizováno v příštím roce. Poté odsouhlaseno.

K čl. 3/8 USNESENÍ č. RM 22-1219/19

RM doporučuje **ZM schválit** podání žádosti o dotaci pro rok 2020 na akci "Obnova bývalé školy v Krčíně, I. etapa – statické zajištění, oprava střechy a krovu" do programu Královéhradeckého kraje vyhlášeného pro Obnovu památkového fondu a zároveň do Havarijního programu Ministerstva kultury.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/9 Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města

Identifikace:

OMM předkládá na vědomí informace o aktuálních dotačních možnostech pro dlouhodobé investiční záměry města. Informace v dokumentu jsou předběžné, po vyhlášení konkrétní výzvy bude nutné ověřit podrobné podmínky pro získání dotace. RM doporučuje ZM vzít dotační možnosti na vědomí.

Odůvodnění: Pravidelná informace.

Z podrobnějšího projednání:

Diskuse se týkala jednotlivých dotačních možností - propustek Krčín z protipovodní nelze řešit - další nákup lesnické techniky je zvažován - dotace do oblasti cestovního ruchu a navigačního systému ve městě - možnost využití dotace končí 2020 - není to ale připraveno. Zazněly dotazy na možnosti dotací v rámci "Zóny Kvasiny".

K čl. 3/9 USNESENÍ č. RM 22-1220/19

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

RM doporučuje ZM vzít na vědomí dokument nazvaný Dotační možnosti pro dlouhodobé investiční záměry města, ve znění přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/10 Park Březinky, I. etapa - podání žádosti o dotaci

Identifikace:

OMM předkládá RM a následně ZM ke schválení podání žádosti o dotaci na projekt Revitalizace parku veřejné zeleně - park Březinky, Nové Město nad Metují, I. etapa. Žádost bude podána do 132. výzvy Operačního programu životní prostředí, v rámci prioritní osy 4, specifický cíl 4.4. Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech. ZM svým usnesením č. ZM 6-173/19 schválilo novou investiční položku v rozpočtu města 2019 - Příprava realizace parku Březinky, I. etapa. Projektovou dokumentaci zpracovává spol. green4plan s.r.o. Projekt obsahuje výsadbu stromů a keřů, založení trávníků, realizaci zpevněných cest, mobiliář (koordinační situace v příloze tohoto bodu). Veřejné osvětlení a elektrorozvody nejsou v rámci této I. etapy řešeny. Pracovní verze rozpočtu je ve výši 621.565 Kč bez DPH, z toho uznatelné výdaje činí 375.513 Kč bez DPH, výše dotace je max. 60 % z uznatelných výdajů, tj. 225.308 Kč bez DPH. Projektová dokumentace vč. rozpočtu musí být ještě zkontrolována s pracovníky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK ČR), konečná výše uznatelných výdajů se může ještě drobně změnit. Žádosti o dotaci se podávají do dne 31.10.2019.

Odůvodnění:

Na základě usnesení č. ZM 6-173/19 předkládáme ke schválení podání žádosti o dotaci.

K čl. 3/10 USNESENÍ č. RM 22-1221/19

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci na projekt Revitalizace parku veřejné zeleně - park Březinky, Nové Město nad Metují, I. etapa. Žádost bude podána do 132. výzvy Operačního programu životní prostředí.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 14.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/11 Havarijní stav - podpěrná výdřeva sklepa č. p. 1213, podnět k řešení

Identifikace:

Dne 04.09.2019 byl na MěÚ Nové Město nad Metují doručen dopis od paní [osobní údaj odstraněn] s předmětem: "Havarijní stav - podpěrná výdřeva sklepa č. p. 1213". Dopis je předložen RM k seznámení. Žadatelka si na termín dne 06.09.2019 pozvala odborníka přes likvidaci dřevomorky, zároveň požádala zástupce města o účast. Výstupy z jednání budou sděleny na jednání RM 22.

Vysvětlení: Pozděna Libor, Ing. - vedoucí OMM

Z podrobnějšího projednání:

Bližší komentář k projednávané záležitosti podal vedoucí OMM - od montáže a osazení dřevěné výdřevy městem ve sklepě objektu č. p. 1213 se objevila houba (dřevomorka). Žadatelka požádala město o její odstranění - před osazením výdřevy byl sklep suchý. Sklep je však v současné době nevětraný a houba tak má k šíření ideální podmínky - situace se musí řešit velmi rychle. Ing. Maur - výdřeva měla být opatřením dočasným, než bude město mít výstup měření ŘSD - máme již tento výstup k dispozici - jaký je výstup z měření? ST - jedna věc je podpěra a druhá věc jsou semaforey - to bylo to hlavní, čímž se zamezilo poškozování. OMM - sádrové terče umístěné ve sklepě nepraskly, klíny se nepohnuly - potvrzuje to slova ST, že opatření pomohlo a sklep se nehýbe. MST - seismologické měření a jeho výstup ukázaly, že vliv otřesů od dopravy má na statiku domu v ul. U Zázvorky jen minimální vliv. Finální podobu studie ŘSD, která by obsahovala měření, které dělali oni, ještě nemáme k dispozici. Ing. Maur - zmínil v souvislosti s rekonstrukcí vozovky i umístění semaforů natrvalo. Radní odsouhlasili demontáž výdřevy za předpokladu souhlasu ze strany statika a uložili úkol pro OMM zpracovat návrh postupu prací před a po odstranění statického zajištění.

K č. 3/11 USNESENÍ č. RM 22-1222/19

RM **byla seznámena** s podnětem žadatelky paní [osobní údaj odstraněn] týkající se stavu sklepa u objektu č. p. 1213 v ul. U Zázvorky, Nové Město nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K č. 3/11 USNESENÍ č. RM 22-1223/19

RM **souhlasí** s odstraněním statického zajištění napadeného dřevomorkou v č. p. 1213 v ul. U Zázvorky, Nové Město nad Metují v případě, že bude odsouhlaseno statikem.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K č. 3/11 USNESENÍ č. RM 22-1224/19

RM **ukládá** OMM zpracovat, ve spolupráci s odborníky na dřevokazné houby a na statiku, návrh postupu prací před a po odstranění statického zajištění ve sklepě v č. p. 1213 v ul. U Zázvorky, Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 21.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/12 Pamětní kříž Žižkovo náměstí - vícepráce

Identifikace:

V měsíci srpen 2019 byly zahájeny práce na pamětním kříži na Žižkově náměstí v Krčíně. Po odstranění bočního stupně pod podstavcem bylo zjištěno, že tato místní památka nemá prakticky žádné základy. Pod prvním spodním dílem podstavce byl vložen pouze velký plochý opukový kámen, na kterém ale podstavec vůbec nestál. Vzhledem ke skutečnosti, že podstavec památky je poměrně mohutný, vysoký a je složen z několika dílů a zároveň stál pouze na čelním a zadním stupni, byla jeho statika značně ohrožena. Stav kříže se velmi blížil ke stavu havarijnímu. Zároveň na kříž má velký vliv provoz na přilehlé komunikaci se značným provozem jak osobní tak i nákladní dopravy. Po odkrytí bočních stupňů muselo být neprodleně přistoupeno k řešení vzniklé, nečekané situace a muselo být bez předchozího projednání přistoupeno k okamžitému vyřešení doplnění základové konstrukce pod touto památkou.

Odůvodnění:

Zhotovitel musel přistoupit k okamžitému řešení vzniklé situace. Uvedené práce nejsou součástí SOD, z tohoto důvodu předkládá zhotovitel k odsouhlasení popis provedených prací na základě pod místní památkou a dále fotodokumentaci. Pro uvedené vícepráce bude nutné uzavřít dodatek ke SOD. Výše víceprací je celkem 18.000 Kč. Zhotovitel není plátcem DPH. Náklady budou hrazeny z položky Opravy místních památek (§ 3326). Dále upozorňujeme, že byla socha sv. Anežky odebrána z pamětního kříže a odvezena do atelieru, kde proběhne její rekonstrukce.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/12 USNESENÍ č. RM 22-1225/19

RM **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na částku 18.000 Kč na „Provedení restaurátorských prací pro Pamětní kříž se sochami - Žižkovo náměstí, Nové Město nad Metují“, která byla uzavřena mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Restaurátorství a pozlacočství s.r.o. se sídlem Zborovská 213, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 25931725, ve znění přílohy tohoto bodu, a pověřuje ST podpisem tohoto dodatku.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/13 Žádost o prominutí smluvní pokuty ze SOD

Identifikace:

Firma IRBOS s.r.o. zpracovala pro město "PD - rekonstrukce KINA 70, Nové Město nad Metují, s návrhem etapizace provádění" na základě uzavřené SOD ze dne 28.12.2016. Na základě Dodatku č. 1 k této SOD byl posunut termín odevzdání, Dodatkem č. 2 byl rozšířen předmět díla a posunut termín odevzdání a následně Dodatkem č. 3 byl posunut termín odevzdání na 31.01.2018 a zpracování inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení do dne 02.03.2018. Vzhledem k odevzdání PD a podání žádosti o stavební povolení po termínu, který byl stanoven dodatkem č. 3, vznikl městu nárok na úhradu sjednané smluvní pokuty. Dne 04.09.2019 podala firma IRBOS s.r.o. žádost o prominutí smluvní pokuty, která by vyplynula z SOD za nedodržení termínu odevzdání. V žádosti jsou popsány důvody, které vedly ke zpoždění odevzdání PD a dále navržena kompenzace ze strany společnosti IRBOS s.r.o. pro případ, že by smluvní pokuta byla městem prominuta. Jedná se o částku 816.000,00 Kč.

Odůvodnění: Vyjádření ORM a PRAV v příloze.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

K projednávané záležitosti byla v 16:21 hodin přizvána PRAV, Mgr. Lucie Šimová. Společně se ST, vedoucími OMM a ORM odpověděli na dotazy radních a vysvětlili, jak k celému problému fakticky došlo. Po delší diskusi o možnostech řešení a míře kompenzací bylo hlasováno a doporučeno ZM ke schválení prominutí pokuty. Diskuse se týkala i budoucí možné realizace úprav budovy Kina 70 (akce za cca 50 mil. Kč), na kterou je PD zpracována.

K čl. 3/13 USNESENÍ č. RM 22-1226/19

RM **doporučuje ZM schválit** na základě žádosti společnosti IRBOS s.r.o., se sídlem Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, prominutí smluvní pokuty ve výši 816.000,00 Kč, která by měla být společností IRBOS s.r.o. uhrazena podle v čl. 7.2 Smlouvy o dílo ze dne 28.12.2016, ve znění dodatků, uzavřené s touto firmou na zpracování „PD - rekonstrukce KINA 70, Nové Město nad Metují, s návrhem etapizace provádění“. Smluvní pokuta vznikla v důsledku nedodržení sjednaného termínu odevzdání díla a termínu podání žádosti o stavební povolení. Uvedeným prodlením městu nevznikla žádná škoda, prodlení bylo částečně ovlivněno i dodatečnými požadavky ze strany města. Odevzdané dílo je zpracováno kvalitně a odpovídá požadavkům smlouvy. Ze strany společnosti IRBOS s.r.o. je nabízena pro město přijatelná a výhodná kompenzace za prominutou smluvní pokutu (příprava žádostí o případné dotace a autorský dozor při realizaci díla za cenu uhrazenou za PD). Prominutí smluvní pokuty je podmíněno tím, že mezi městem a společností IRBOS s.r.o. bude uzavřena smlouva, ve které se společnost k nabízené kompenzaci zaváže.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 3/13 USNESENÍ č. RM 22-1227/19

RM **doporučuje ZM** uložit OMM připravit a předložit ke schválení RM smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a společností IRBOS s.r.o., kterou se tato společnost městu, pro případ prominutí smluvní pokuty, zaváže ke kompenzaci spočívající v přípravě žádostí o případné dotace do dotačního programu na zateplení obálky budovy, na instalaci vzduchotechnického zařízení a na výstavbu retenční nádrže, a dále ve výkonu autorského dozoru při realizaci rekonstrukce Kina 70, a to vše v ceně, která jim bude uhrazena za zpracovanou PD.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/14 Návrh organizace výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území býv. kasáren

Identifikace:

RM 21 uložila OMM ve spolupráci s MST zpracovat návrh organizace výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území bývalých kasáren a dále uložila OMM zpracovat návrh na složení a počet členů hodnotící komise pro výběr zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území bývalých kasáren.

OMM předkládá RM ke schválení návrh organizace výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území bývalých kasáren a návrh na složení a počet členů hodnotící komise pro výběr zhotovitele uvedené studie v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění:

Návrh na organizaci výběru zhotovitele je zpracován tak, aby byly dodrženy zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace tak, jak ukládá zákon o zadávání veřejných zakázek pro zakázky malého rozsahu.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský - požádal o doplnění pana Ing. et Ing. Pavla Dostála, který je v této věci odborně erudovaný. Pan Jarolímek - komise se v podstatě dělí na 2, tj. zadávací a hodnotící, a osobně má zásadní problém v tom, že v ní není navrhovaný nikdo z Komise pro výstavbu a rozvoj. ORM - zmínila negativní zkušenosti s větším počtem členů a dále také to, že je potřeba, aby všichni v této komisi měli čas se sejit v dopoledních hodinách - není si jistá, jestli budou mít tyto časové možnosti. Pan Jarolímek - časové možnosti a vyjádření se k nim navrhuje nechat přímo na navrhovaných členech - je to odborná komise a nad jejím složením bychom se měli hodně zamyslet. Následovala rozsáhlá diskuse téměř všech radních, závěrem které se shodli, že budou osloveny ještě další osoby a v počtu max. 2 osob budou doplněny z Komise pro výstavbu a rozvoj a také max. 2 osoby z Komise pro životní prostředí. Usnesení bylo odsouhlaseno s dovětkem "...ve znění upravené přílohy...".

K čl. 3/14 USNESENÍ č. RM 22-1228/19

RM **schvaluje** návrh na organizaci výběru zhotovitele urbanisticko-architektonické studie pro území bývalých kasáren a složení a počet členů hodnotící komise pro výběr zhotovitele uvedené studie ve znění upravené přílohy tohoto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/15 Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro VZ - Nucené odvětrávání tělocvičen

Identifikace:

ORM předkládá RM ke schválení obsazení Komise pro otevírání a hodnocení nabídek pro VZ - Nucené odvětrávání tělocvičen s rekuperací v ZŠ Malecí.

Odůvodnění:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek odpovídá schválené komisi. Pro uvedenou VZ, která je podpořena dotací, je třeba mít členy jednotlivě vyjmenované. V usnesení č. RM 4-75/18 jsou schváleni členové mimo osob, které jsou určeny zásadami pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, nikde není však usnesením schválen kompletní jmenovitý seznam členů komise, který je u dotovaných akcí vyžadován.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

K čl. 3/15 USNESENÍ č. RM 22-1229/19

RM **schvaluje** Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro VZ - Nucené odvětrávání tělocvičen s rekuperací v ZŠ Malecí ve složení: [osobní údaj odstraněn]

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

3/16 ZŠ Komenského - Rekonstrukce WC chlapci v 1.NP

Identifikace:

Součástí prováděných prací na vestavbě do podkroví "ZŠ Komenského" je přístavba výtahu. Výtahová šachta je umístěna v předsíni stávajícího WC. V PD jsou navrženy náklady na nezbytnou úpravu jeho dispozice. Obklady a dlažby jsou navrženy pouze k doplnění. Vzhledem ke stavu stávajících obkladů, WC kabin a zařizovacích předmětů bylo na stavbě doporučeno provést kompletní rekonstrukci současně s prováděnými pracemi. Dodavatel předložil náklady na provedení úplné rekonstrukce v celkové výši 346.554 Kč vč. DPH. Od celkové ceny jsou odečteny náklady zahrnuté do projektu vestavby do podkroví. ORM předkládá ke schválení provedení celkové rekonstrukce WC v 1. NP u výtahové šachty "ZŠ Komenského" a předloží ke schválení novou položku rozpočtu.

Odůvodnění:

V rozpočtu vestavby do podkroví je zahrnuta výměna všech instalací, doplnění obkladů, dlažeb a výměna zařizovacích předmětů na WC v 1. NP. Provedení obkladů a dlažeb je navrženo pouze jako doplnění v místě poškození nebo v místech nových konstrukcí. Na kontrolním dnu bylo navrženo provést kompletní rekonstrukci: to znamená, že by byly navíc provedeny nové dlažby, obklady, zbourány a provedeny nové dělicí příčky WC kabin a nový stropní pohled včetně zateplení. S tímto řešením byl na místě seznámen ST. Většina položek je naceněna v nabídkovém rozpočtu dodavatele na vestavbu. Zpracování PD na rekonstrukci bylo schváleno v rozpočtu města v roce 2017, ale z důvodu, že realizace výtahu v tomto roce nebyla jistá, PD nebyla zadána. ORM doporučuje kompletní rekonstrukci provést. V RM 23 bude předložen návrh smlouvy a návrh RO.

Vysvětlení: Vojnarová Simona, Ing. - vedoucí ORM

Z podrobnějšího projednání:

Jedná se o bod na tzv. "žlutém papíře" předaný přímo na jednání RM. TAJ - dotaz, zda je to bez RO? ORM - do příští RM bude zařazena smlouva k projednání a příp. schválení. Další diskutující: p. Jarolímek, OMM, Ing. Němeček. Mgr. Hylský - kdy by to mohlo být hotové? ORM - v říjnu 2019.

K čl. 3/16 USNESENÍ č. RM 22-1230/19

| |
|--|
| RM schvaluje provedení rekonstrukce WC chlapci v 1. NP u "ZŠ Komenského" (u výtahové šachty) v celkové výši 346.554 Kč vč. DPH dle nabídkového rozpočtu ve znění přílohy tohoto bodu. |
|--|

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 09.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4 Správa nemovitostí

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 4

Bez usnesení

4/1 Dohoda o úhradě dluhu

Identifikace:

V roce 2018 došlo k poškození fasády objektu č. p. 142, ul. Nerudova a objektu garáže u kina posprejováním. Na základě rozsudku Okresního soudu v Náchodě byl shledán vinným p. [osobní údaj odstraněn]. Městu vznikla škoda ve výši 14.291 Kč. Výše jmenovaný se k činu doznal a hodlá škodu uhradit. Vzhledem k výši škody požádal a úhradu dluhu formou splátkového kalendáře. OSN ve spolupráci s PRAV připravili dohodu o úhradě dluhu, kterou předkládáme ke schválení. Dohoda o úhradě dluhu byla ze strany dlužníka akceptována.

Odůvodnění:

Dlužník projevil zájem o úhradu vzniklé škody. OSN doporučuje schválit dohodu.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

K čl. 4/1 USNESENÍ č. RM 22-1231/19

RM **schvaluje** dohodu o úhradě dluhu ve výši 14.291 Kč sepsanou mezi městem Nové Město nad Metují (věřitel) a p. [osobní údaj odstraněn] (dlužník), ve znění přílohy k tomuto bodu a pověřuje ST podpisem dohody.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/2 Demolice plotu u č. p. 142

Identifikace:

Na základě požadavku RM předkládá OSN návrh na demolici plotu u objektu čp. 142, ul. Nerudova. Plot je proveden z betonových sloupků s výplní z betonových pažnic. U plotu je instalována plakátovací plocha, kterou bude nutné přemístit (demontáž je zahrnuta v rozpočtu, nové umístění ne!). Na demolici byla provedena nezávazná poptávka od místní stavební firmy. Předpokládané náklady jsou stanoveny na 46.909 Kč (dodavatel není plátce DPH). Demolice byla konzultována s OVRŘ, demolici je možné provést bez demoličního výměru (není to stavba zakreslená v KN). Zpevnění plochy lze provést pomocí sil TS, a to pomocí štěrku a recyklované asfaltové drtě (konzultováno s vedoucím TS). Tato akce nemá v případě schválení finanční krytí a bude nutné provést RO (byla provedena konzultace s vedoucím OF).

Odůvodnění:

OSN předkládá tento bod na základě požadavku RM.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

K projednávané záležitosti vedoucí OSN uvedl informace z jednání s Mgr. Továrkovou. Ing. Němeček - v souvislostech, co jsou kolem RP Rychta, to není ochoten podpořit. OF - pokud se to odhlasuje, doplní třetí návrh usnesení týkající se RO. Radní nakonec odsouhlasili

usnesení ve variantě B) a nové, třetí usnesení: "RM schvaluje RO - navýšení § 3613 - nebytové hospodářství (správa a údržba nebytového fondu) o částku 50 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z akce ZŠ Krčín - odborné učebny, půdní vestavba (§ 3113)." Hlasováno - 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se.

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 22-1232/19

RM **bere na vědomí** informace týkající se demolice betonového plotu okolo pozemku p. č. 390/1.

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 22-1233/19

RM **ukládá** OMM (OSN) provést odstranění konstrukce betonového plotu okolo pozemku p. č. 390/1 a ve spolupráci s TS realizovat úpravu terénu pozemku p. č. 390/1 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/2 USNESENÍ č. RM 22-1234/19

RM **schvaluje RO** - navýšení § 3613 - nebytové hospodářství (správa a údržba nebytového fondu) o částku 50 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z akce ZŠ Krčín - odborné učebny, půdní vestavba (§ 3113).

Odpovídá: OF, Provede: OMM, Termín: 30.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/3 Zveřejnění záměru pronájmu č. p. 391, ul. T. G. Masaryka

Identifikace:

Jedná se o zveřejnění záměru pronájmu volného prostoru pro podnikání v objektu č. p. 391, ul. T. G. Masaryka o celkové výměře 21,4 m², a to za standardních podmínek (tj. cena 760 Kč/m²/rok dle schválené cenové mapy, nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou), dle návrhu uvedeného v příloze k tomuto bodu. OSN doporučuje opětovné zveřejnění záměru z důvodu, že v 1. kole zveřejnění se nepřihlásil žádný zájemce.

Odůvodnění:

Opakované zveřejnění v zájmu obsadit volný nebytový prostor.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

K čl. 4/3 USNESENÍ č. RM 22-1235/19

RM **ukládá** OSN zveřejnit záměr pronájmu volného prostoru pro podnikání v objektu č. p. 391, ul. T. G. Masaryka o celkové výměře 21,4 m², a to za standardních podmínek (tj. cena 760 Kč/m²/rok dle schválené cenové mapy, nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou), dle návrhu uvedeného v příloze k tomuto bodu.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 23.09.2018

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

4/4 Žádost o kompenzaci ušlého zisku

Identifikace:

Žádost nájemce nebytových prostor (Optika Metuje) v č. p. 391, ul. T. G. Masaryka, p. Marcela Němce, T. G. Masaryka 391, Nové Město nad Metují, IČO: 00272876 o kompenzaci ušlého zisku, ke kterému mělo dojít v rámci prováděné výměny oken ve výše uvedeném nebytovém prostoru. Nájemce prostor žádá kompenzaci ušlého zisku za 2 dny, kdy jeden den představuje částku 2.415 Kč, tj. celkem 4.830 Kč. Výměna okna v tomto prostoru probíhala 4 dny (ne, v kuse!!). Vyjádření OSN je uvedeno samostatně v příloze.

Odůvodnění:

Nájemce svou žádost odůvodnil nadměrným počtem dní pro realizaci výměny okna.

Vysvětlení: Horvat Pavel - vedoucí OSN

Z podrobnějšího projednání:

OSN - při výměně špaletových oken je znečištění velké a výměna je náročnější i z hlediska zednických prací. Na druhou stranu počet lidí, kteří práce zajišťovali, nebyl optimální. Z toho důvodu je doporučeno částečně požadavku vyhovět. Prodlení dodavatele se odrazí v rámci fakturace za zakázku.

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 22-1236/19

RM **schvaluje** v omezeném rozsahu žádost nájemce nebytových prostor (Optika Metuje) v č. p. 391, ul. T. G. Masaryka, p. Marcela Němce, T. G. Masaryka 391, Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, o kompenzaci ušlého zisku, ke kterému mělo dojít v rámci prováděné výměny oken ve výše uvedeném nebytovém prostoru.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 22-1237/19

RM **ukládá** OSN provést kompenzaci ušlého zisku nájemci nebytového prostoru (Optika Metuje) v č. p. 391, ul. T. G. Masaryka, p. Marcelu Němcovi, T. G. Masaryka 391, Nové Město nad Metují, IČO: 00272876, ve výši 2.415 Kč, a to formou jednorázové slevy z nájmu výše uvedených nebytových prostor.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 4/4 USNESENÍ č. RM 22-1238/19

RM **ukládá** OSN provést zápočet kompenzace ušlého zisku nájemci nebytového prostoru (Optika Metuje) v č. p. 391, ul. T. G. Masaryka ve výši 2.415 Kč, do fakturace dodavatele výměny oken fy Proplast K s.r.o., Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, v rámci plnění SOD č. 56/2019.

Odpovídá: OMM, Provede: OMM, Termín: 04.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5 Školství, kultura a sport

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 5

Bez usnesení

5/1 Žádost o povolení přerušení provozu "MŠ Rašínova"

Identifikace:

Ředitelka "MŠ Rašínova" žádá RM o souhlas s přerušením provozu mateřské školy ve dnech 27. - 31.12.2019. Ve dnech přerušeného provozu budou zaměstnanci čerpat řádnou dovolenou. Informace o přerušení provozu mateřské školy budou zveřejněny na přístupném místě ve škole, a to nejméně 2 měsíce předem.

Odůvodnění:

Dle § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání lze ze závažných důvodů a po projednání se zřizovatelem přerušit provoz mateřské školy i v jiném období než v měsíci červenci nebo srpnu. Za závažné důvody lze považovat organizační či technické příčiny, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek - požádal o informaci, jaká byla praxe v minulých letech. Odpověděl TAJ. Poté odsouhlaseno.

K čl. 5/1 USNESENÍ č. RM 22-1239/19

RM **projednala** a vzala na vědomí informaci ředitelky Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Rašínova 600 o přerušení provozu "MŠ Rašínova" ve dnech 27. - 31.12.2019.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/2 Žádost o povolení přerušení provozu "MŠ Na Františku"

Identifikace:

Ředitelka "MŠ Na Františku" žádá RM o souhlas s přerušením provozu mateřské školy ve dnech 23. - 31.12.2019. Ve dnech přerušeného provozu budou zaměstnanci čerpat řádnou dovolenou. Informace o přerušení provozu mateřské školy budou zveřejněny na přístupném místě ve škole a to nejméně 2 měsíce předem.

Odůvodnění:

Dle § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání lze ze závažných důvodů a po projednání se zřizovatelem přerušit provoz mateřské školy i v jiném období než v měsíci červenci nebo srpnu. Za závažné důvody lze považovat organizační či technické příčiny, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

Z podrobnějšího projednání:

Viz "Diskuse" předchozího bodu 5/1.

K čl. 5/2 USNESENÍ č. RM 22-1240/19

RM **projednala** a vzala na vědomí informaci ředitelky Mateřské školy, Nové Město nad Metují, Na Františku 845 o přerušení provozu "MŠ Na Františku" ve dnech 23. - 31.12.2019.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/3 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ Komenského" ze dne 28.08.2019

Identifikace:

Dne 28.08.2019 se sešla ke svému jednání Školská rada při "ZŠ Komenského" (dále jen "ŠR"). ŠR schválila změny ve Školním řádu od školního roku 2019/2020. ŠR byla seznámena s průběhem závěru minulého školního roku. Ředitel školy informoval ŠR o dokončení výstavby tělocvičny a jejím slavnostním otevření dne 05.09.2019. ŠR doporučuje zřizovateli zohlednit v rozpočtu na rok 2020 zvýšené náklady na provoz tělocvičny.

Odůvodnění:

Vyplývá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/3 USNESENÍ č. RM 22-1241/19

RM **byla seznámena** se zápisem z jednání Školské rady při Základní škole Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod ze dne 28.08.2019 a bere tento zápis na vědomí ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/4 Nové znění Zřizovací listiny ZUŠ B. Smetany

Identifikace:

OŠKS předkládá nové znění Zřizovací listiny Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují, Husovo náměstí 1209, okres Náchod (dále jen "ZL"). Předkládané změny:

1/ změna názvu organizace na „Základní umělecká škola Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují“.

2/ změna místa výkonu vzdělávání - ruší se místo výkonu vzdělávání Nové Město nad Metují, Husovo náměstí 1225, Jasenná 215, a nově se rozšiřuje o místo výkonu vzdělávání Nové Město nad Metují, Husovo náměstí 1218 a Česká Skalice, Husovo náměstí 43.

3/Na doporučení odboru školství KHK se v článku IV bod 2 doplňuje věta „Ředitel jmenuje svého zástupce, který v době nepřítomnosti ředitele jedná za organizaci v rozsahu svého zmocnění a oprávnění, pokud není organizačním řádem organizace stanoveno jinak“.

Odůvodnění:

Nové znění Zřizovací listiny Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují bylo konzultováno s PRAV.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/4 USNESENÍ č. RM 22-1242/19

RM **doporučuje ZM schválit** nové znění Zřizovací listiny Základní umělecké školy Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují ve znění přílohy k tomuto bodu.

Odpovídá: OŠKS, Provede: OŠKS, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

5/5 Zápis z jednání ŠR při "ZŠ Krčín" ze dne 02.09.2019

Identifikace:

Dne 02.09.2019 se sešla ke svému jednání Školská rada při "ZŠ Krčín" (dále jen "ŠR"). ŠR schválila Školní řád na školní rok 2019/2020, Vnitřní řád školní družiny na školní rok 2019/2020 a Vnitřní řád školního klubu na školní rok 2019/2020. ŠR byla seznámena s organizací školního roku. Ředitelka školy upozornila ŠR na dosluhující zařízení na školním hřišti a cíl zaměřit se v tomto školním roce na jeho obnovu. ŠR žádá zřizovatele o projednání bezpečného přechodu v ul. Havlíčkova (u obchodu Verner).

Odůvodnění:

Vyplyvá z postavení města jako zřizovatele škol a školských zařízení.

Vysvětlení: Habrová Iveta - Referentka OŠKS

K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 22-1243/19

RM **byla seznámena** se zápisem z jednání Školské rady při Základní škole a Mateřské škole Krčín, ze dne 02.09.2019 a bere tento zápis na vědomí ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 5/5 USNESENÍ č. RM 22-1244/19

RM **ukládá** OMM prověřit ve smyslu podnětu Školské rady při ZŠ Krčín možnost úpravy přecházení v ul. Havlíčkova (u obchodu Verner).

Odpovídá: OMM, Provede: OŠKS, Termín: 07.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6 Finance

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 6

Bez usnesení

6/1 Rozpočtová opatření 2019

Identifikace:

ZM svým usnesením č. ZM 2-33/18 zmocnilo RM k provádění opodstatněných RO v rámci rozpočtu na rok 2019 s podmínkou, že se bude jednat pouze o přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu a rozpočet nebude těmito změnami navyšován ani snižován. Provedené změny budou vždy předloženy na nejbližším zasedání ZM.

Odůvodnění:

Informace o bodu do ZM.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

K čl. 6/1 USNESENÍ č. RM 22-1245/19

RM bere na vědomí ve znění přílohy informaci o bodu předkládaném do ZM 8, který se týká provádění opodstatněných RO v rámci rozpočtu na rok 2019, které provedla RM od uplynulého řádného zasedání ZM.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/2 Žádost Spolku za záchranu kaple sv. Jana Nepomuckého o dar

Identifikace:

Spolek za záchranu kaple sv. Jana Nepomuckého, Českých bratří 1014, Nové Město nad Metují (dále "Spolek") žádá o poskytnutí daru na zakoupení mobiliáře kaple dle přílohy k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Spolek byl založen v roce 2018 za účelem záchrany kaple sv. Jana Nepomuckého v ul. Českých bratří, aby mohla nadále sloužit svému účelu. Spolek v listopadu kapli zakoupil a nyní žádá město o poskytnutí finančního daru na zakoupení mobiliáře kaple (barokní chrámová architektura - především oltář a kazatelna). Cena mobiliáře je navržena ve výši 500 tis. Kč a Spolek má v současnosti prostředky ve výši 70 tis. Kč.

OF: Poskytnutí finančního daru nedoporučujeme. Z pohledu města není podstatné, kdo je vlastníkem mobiliáře. Město by pouze přispívalo na financování změny vlastníka. V rozpočtu na rok 2019 jsou finanční prostředky na dotace a dary vyčerpány a poskytnutí daru by muselo být řešeno rozpočtovým opatřením. V případě, že se ZM k poskytnutí finančních prostředků přikloní, doporučujeme, aby žádost byla posouzena až v době, kdy spolek bude mít dostatek prostředků na zakoupení mobiliáře a částka byla poskytnuta formou dotace, kde je možné smluvně stanovit případné další podmínky.

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

Z podrobnějšího projednání:

Mgr. Hylský - dotaz k vlastnictví inventáře a jeho příp. prodeji jinému vlastníkovi - inventář by měl zůstat tam, kde to patří. Pan Jarolímek - spolek nemá našetřenou zbývající částku. ST - spolek je schopen si finance sehnat mj. i sbírkami. Mgr. Hylský - navrhuje smlouvu o smlouvě budoucí, že vlastník inventář prodá v době, kdy si na něho spolek našetří zbývající peníze. Ing. Prouza - inventář potřebuje renovaci, ale do doby, než bude v majetku spolku, restaurátorské práce nepřichází v úvahu. Ing. Maur - souhlasí s poskytnutím částky 150 tis. Kč - je rád, že po těch letech, kdy objekt chátral, se ho někdo ujal - je tu iniciativa, která to chce pro nekomerční bázi a snaží se objekt zachránit. ST - je 100 % stejného názoru. Radní dále diskutovali o formě poskytnutí příspěvku. Poté doporučeno ZM schválit poskytnutí finančního příspěvku.

K čl. 6/2 USNESENÍ č. RM 22-1246/19

RM **doporučuje ZM schválit** poskytnutí finančního příspěvku Spolku za záchranu kaple sv. Jana Nepomuckého, Českých bratří 1014, Nové Město nad Metují ve výši 150 tis. Kč na zakoupení mobiliáře kaple.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/3 Rozpočtové opatření - akce Cykloregion V. Moravce - Chlístovská realizace I. etapa

Identifikace:

Ve schváleném rozpočtu na rok 2019 je zahrnuta realizace akce Cykloregion V. Moravce - Chlístovská realizace I. a II. etapa. Na I. etapu obdrželo město v roce 2018 dotaci ve výši 1.917.600 Kč. Celkové stavební náklady akce, zrealizované během května až července 2019, činí 3.452.284,88 Kč. Výše dotace (max. 50 % ze skutečných způsobilých výdajů 3.376.190,87 Kč) činí 1.688.095 Kč. Rozdíl mezi přidělenou výší dotace, která vycházela z rozpočtu dle PD a výší dotace plynoucí ze skutečných způsobilých výdajů činí 229.505 Kč. Tato nevyčerpaná část dotace (vratka) bude vrácena na účet Královéhradeckého kraje po vypracování Závěrečného vyhodnocení akce. Na II. etapu, jejíž realizace proběhla souběžně jako I. etapa, byla žádost o dotaci předložena v květnu letošního roku a výsledky dotačního řízení budou známy až po zasedání Zastupitelstva Královéhradeckého kraje, které se bude konat dne 09.09.2019.

Odůvodnění:

V souvislosti s vrátkou nevyčerpané části dotace Královéhradeckému kraji v rámci projektu Cykloregion V. Moravce - stavební úpravy komunikace v ul. Chlístovská I. etapa je třeba provést navržené rozpočtové opatření.

Z podrobnějšího projednání:

Pan Jarolímek si zodpoví dotaz u vedoucího OF osobně. Poté odsouhlaseno.

K čl. 6/3 USNESENÍ č. RM 22-1247/19

Vysvětlení: Kunte Jiří, Ing. - vedoucí OF

RM **schvaluje RO** - přesun částky 229,51 tis. Kč určených pro vratku nevyčerpané části dotace z akce Cykloregion V. Moravce - Chlístovská - realizace I. a II. etapa (§ 2212). Rozpočet bude navýšen v § 6402 - finanční vypořádání minulých let.

Odpovídá: OF, Provede: OF, Termín: 30.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/4 Dlouhodobý pronájem lahví na technické plyny

Identifikace:

TS předkládají smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, o dlouhodobém pronájmu tlakové lahve ACE (acetylen pro autogen). Cena pronájmu na 3 roky je 5.864 Kč + DPH = 7095,44 Kč.

Odůvodnění:

Dne 24.09.2019 končí stávající pronájem tlakové lahve ACE (acetylen pro autogen). Tento plyn se používá pro dílnu TS. Doba pronájmu je ode dne 25.09.2019 do dne 24.09.2022.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K čl. 6/4 USNESENÍ č. RM 22-1248/19

RM **schvaluje** pronájem tlakové lahve ACE (acetylen pro autogen) na dobu 3 let za celkovou sumu 7.095,44 Kč vč. DPH, a to od firmy Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

6/5 Dlouhodobý pronájem lahví na technické plyny

Identifikace:

TS předkládají smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, o dlouhodobém pronájmu 2 tlakových lahví TG (1x kyslík, 1x oxid uhličitý svařovací). Cena pronájmu na 3 roky je 2x 5.864 Kč + DPH = 14.190,88 Kč.

Odůvodnění:

Dne 24.09.2019 končí stávající pronájem tlakových lahví TG (1x kyslík, 1x oxid uhličitý svařovací). Tyto plyny se používá pro dílnu TS. Doba pronájmu je ode dne 25.09.2019 do dne 24.09.2022.

Vysvětlení: Trojan Miroslav - vedoucí TS

K čl. 6/5 USNESENÍ č. RM 22-1249/19

RM **schvaluje** pronájem tlakových lahví TG (1x kyslík, 1x oxid uhličitý svařovací) na dobu 3 let za celkovou sumu 14.190,88 Kč vč. DPH, a to od firmy Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, a pověřuje ST podpisem smlouvy.

Odpovídá: TS, Provede: TS, Termín: 23.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7 Různé

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7

Bez usnesení

7/1 Vernisáž výstavy v partnerském městě Hilden

Identifikace:

V rámci organizace pravidelných výstav mezi městem Nové Město nad Metují a partnerským městem Hilden se ve čtvrtek dne 26.09.2019 uskuteční vernisáž výstavy manželů [osobní údaj odstraněn] v Hildenu, které se za naše město zúčastní p. Petr Suchánek, zaměstnanec Městské galerie Zázvorka a pí [osobní údaj odstraněn]. Pan [osobní údaj odstraněn] se výstavy ze zdravotních důvodů nemůže zúčastnit. Ve středu dne 25.09.2019 je v Hildenu předběžně naplánovaná tisková konference k této výstavě.

Odůvodnění:

Z důvodu delší vzdálenosti a připravenému programu pro zástupce města Nové Město nad Metují je cesta do partnerského města Hilden naplánována ve dnech 24. - 27.09.2019.

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

K čl. 7/1 USNESENÍ č. RM 22-1250/19

RM **schvaluje** zahraniční cestu do partnerského města Hilden, tj. výjezd delegace za město Nové Město nad Metují, ve složení: p. Petr Suchánek a pí [osobní údaj odstraněn], za účelem účasti na vernisáži výstavy ve dnech 24. - 27.09.2019 a s tím spojenou úhradu cestovních výloh vč. pojištění.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/2 Žádost Naděje z kamionu z.s. o pronájem venkovních prostor v areálu býv. kasáren

Identifikace:

Pan [osobní údaj odstraněn], předseda Naděje z kamionu z.s., žádá jménem neziskové organizace Naděje z kamionu z.s., IČO: 04325567, pana ST, RM a ZM o pronájem venkovních prostor v areálu býv. kasáren v termínu 18.09. - 20.09.2020, kde by rádi uspořádali akci s prozatímním názvem Novoměstský Tuplák - slavnosti piva. Jednalo by se o přehlídku pivovarů, spojených s muzikou. Odpoledne 2 country kapely, večer 2 rockové kapely. Zároveň žádají i o posunutí času ohledně nočního klidu v sobotu dne 19.09.2020 na 23:00 hodin. V pátek dne 18.09.2020 by se vše připravovalo, v sobotu dne 19.09.2020 by se uskutečnila akce a v neděli dne 20.09.2020 by se prostory daly do původního stavu. Výtěžek z celé akce by šel na transparentní účet neziskové organizace Naděje z kamionu z.s. a byl by využit na pomoc vážně nemocným dětem, kterým tento spolek pomáhá. V této konkrétní situaci by podpořili nějaký projekt pro NONA o.p.s. se sídlem v Novém Městě nad Metují. E-mailová žádost ze dne 26.08.2019 viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vyjádření MP: Městská policie Nové Město nad Metují souhlasí s konáním akce za podmínky, že hlučná hudební produkce bude ukončena nejpozději ve 22:00 hodin. Pokud bude zjištěna hudební produkce po 22. hod., organizátor akce se vystavuje možnému postihu ze strany MP, či předání jejich jednání správním orgánům. Ostatních námitek k akci nemáme.

Vyjádření vedoucího TS: Za TS souhlasím s pronájmem uvedených ploch v areálu býv. kasáren pro konání akce Novoměstský Tuplák - slavnosti piva. Upozorňuji, že v areálu býv. kasáren není městská přípojka vody ani přípojka elektřiny a nejsou zde WC.

Vyjádření OSN (OMM): Akci bychom podpořili. Jediný problém vidím v hluku, který by mohl obtěžovat okolní zástavbu rodinných domů, ale vzhledem k tomu že se jedná o ojedinělou akci, tak ji mohli sousedi tolerovat.

Dále doporučuji využití areálu podmínit následujícími opatřeními:

- zabezpečení areálu oplocením (aby se účastníci koncertu netoulali po celém areálu)
- zajistit dostatečný počet mobilních WC
- zajistit dostatečný počet pořadatelské služby
- zajistit parkování návštěvníků

Asfaltová plocha je v požadovaný termín volná.

Doporučení: Jednoduchý leták na formát A5 s upozorněním o konání této akce rozházet do schránek okolních objektů.

Vyjádření OF: Dle Čl. 14 OZV č. 3/2015, o místních poplatcích se poplatek za užívání veřejného prostranství neplatí z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž výtěžek je určen na charitativní a veřejně prospěšné účely.

Z podrobnějšího projednání:

Radní diskutovali o posunu ukončení akce, o využití výtěžku z plánované akce a provozních problémech v areálu býv. kasáren (elektřina, voda atd.). Poté odsouhlaseno.

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 22-1251/19

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

RM **souhlasí** s konáním akce Novoměstský Tuplák - slavnosti piva, pořádané neziskovou organizací Naděje z kamionu z.s., IČO: 04325567, v termínu 18.09. - 20.09.2020 v areálu býv. kasáren v Novém Městě nad Metují s tím, že výtěžek z celé akce půjde na transparentní účet této neziskové organizace na pomoc vážně nemocným dětem. Souhlas RM s využitím areálu je zároveň podmíněn realizací těchto opatření: zajistit dostatečný počet mobilních WC, zajistit dostatečný počet pořadatelské služby, zajistit parkování návštěvníků, hlučnou hudební produkci ukončit nejpozději ve 22:00 hodin. RM dále doporučuje zvážit provizorní oplocení části areálu, kde se akce bude konat a přípravu jednoduchého letáku s upozorněním na konání této akce a jeho doručení do schránek okolních objektů. RM upozorňuje, že v areálu není k dispozici přípojka vody a je zde omezená možnost připojení elektřiny.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/2 USNESENÍ č. RM 22-1252/19

RM **bere na vědomí** žádost organizátora akce Novoměstský Tuplák - slavnosti piva, plánované na sobotu 19.09.2020, o možnost posunutí času ohledně nočního klidu na 23:00 hodin a upozorňuje, že Městská policie Nové Město nad Metují (dále jen MP) souhlasí s konáním akce za podmínky, že hlučná hudební produkce bude ukončena nejpozději ve 22:00 hodin. Pokud bude zjištěna hudební produkce po 22. hod., organizátor akce se vystavuje možnému postihu ze strany MP, či předání jejich jednání správnímu orgánu.

RM nemá možnost povolovat takovýto posun, protože město nemá vydanou obecně závaznou vyhlášku podle § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, kterou by mohly být stanoveny výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována. Obecně tedy zde platí, že pokud je akce konána i po 22. hodině, musí být dodržen noční klid. V případě porušení nočního klidu nastává odpovědnost pořadatele - viz upozornění MP.

HLASOVÁNÍ - Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/3 Žádost Okresního soudu v Náchodě o znovuzvolení přisedících Okresního soudu v Náchodě

Identifikace:

Paní [osobní údaj odstraněn] a pan [osobní údaj odstraněn] byli zvoleni do funkce přisedících dne 05.11.2015. Vzhledem k tomu, že přisedící jsou voleni na dobu 4 let, v letošním roce jim končí mandát k výkonu funkce. Z tohoto důvodu Okresní soud v Náchodě žádá zařazení volby těchto přisedících do programu nejbližšího Zastupitelstva města Nové Město nad Metují. Žádost Okresního soudu v Náchodě viz příloha tohoto bodu.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K č. 7/3 USNESENÍ č. RM 22-1253/19

RM doporučuje **ZM schválit** volbu přisedících Okresního soudu v Náchodě, jmenovitě: paní [osobní údaj odstraněn] a pana [osobní údaj odstraněn], všichni navržené kandidáti bydlí v Novém Městě nad Metují.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 19.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/4 Konzultační den pro místní podnikatele - dne 02.10.2019

Identifikace:

Na tajemníka Městského úřadu Nové Město nad Metují se e-mailem obrátil p. [osobní údaj odstraněn], regionální projektový manažer z fy CzechInvest, RegioCentrum Nový pivovar, Soukenická 54/8, Hradec Králové 500 03, se žádostí o uskutečnění "Konzultačního dne pro místní podnikatele" v prostorách Městského úřadu Nové Město nad Metují. Podnikatelé a firmy z Novoměstska mohou využít bezplatných služeb agentur CzechInvest, CzechTrade, API a Místní akční skupiny POHODA venkova a informovat se o aktuálně vypsanych dotacích a možných formách státní pomoci v jejich dalším podnikání. Dne 02.10.2019 od 9:00 do 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 2 ve 2. patře MěÚ Nové Město nad Metují budou mít všichni zájemci možnost konzultovat své podnikatelské plány s pracovníky regionálních kanceláří výše zmíněných institucí. Zájemci se mohou mj. poradit s nákupem nových strojů, rozšiřování výroby, koupí a rekonstrukcí objektů, či exportu zboží do zahraničí. Individuální konzultace se zaměří na konkrétní požadavky, aby cíleně pomohly podnikání daného zájemce. Závaznou registraci mohou podat do dne 30.09.2019 na e-mail: hradeckralove@czechinvest.org nebo na tel. č.: 296 342 951. Podrobnosti viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Vedení města s požadovanou spoluprací souhlasí.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K č. 7/4 USNESENÍ č. RM 22-1254/19

RM bere na vědomí informaci o konání "Konzultačního dne pro místní podnikatele" dne 02.10.2019 od 9:00 do 15:00 hodin v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Nové Město nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/4 USNESENÍ č. RM 22-1255/19

RM **ukládá** OSÚ zajistit přípravu, propagaci a průběh "Konzultačního dne pro místní podnikatele" dne 02.10.2019 od 9:00 do 15:00 hodin v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Nové Město nad Metují.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 02.10.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/5 Humanitární sbírka - dne 09.11.2019

Identifikace:

Dne 09.11.2019 od 9:00 do 11:00 hodin se v areálu bývalých kasáren uskuteční humanitární sbírka, na které se podílí město Nové Město nad Metují ve spolupráci s Diakonií Broumov. Více informací a plánek místa - viz příloha k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Jedná se o každoroční akci města ve spolupráci s Diakonií Broumov již od roku 2010.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/5 USNESENÍ č. RM 22-1256/19

RM **bere na vědomí** informaci o vyhlášení tradiční Humanitární sbírky pro Diakonii Broumov v sobotu dne 09.11.2019 od 9:00 do 11:00 hodin v areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/5 USNESENÍ č. RM 22-1257/19

RM **ukládá** OSÚ zajistit propagaci a distribuci letáků na humanitární sbírku konající se dne 09.11.2019 od 9:00 do 11:00 hodin v areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují a zabezpečit ve spolupráci s TS celou akci.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 09.11.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/6 ZM 8 dne 19.09.2019 - program

Identifikace:

Dne 19.09.2019 se koná řádné veřejné zasedání Zastupitelstva města Nové Město nad Metují, a to od 16:00 hodin v přednáškovém sále Městské knihovny Nové Město nad Metují - ul. Komenského č. p. 30. Jde o 8. zasedání ve volebním období 2018 - 2022. Podrobný program zasedání ZM 8 viz plakát v příloze k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Plánované řádné zasedání ZM.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/6 USNESENÍ č. RM 22-1258/19

RM **schvaluje** program řádného veřejného zasedání ZM 8 dne 19.09.2019 v podrobném znění dle přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/7 Odvolání členky Komise sociální a jmenování nové

Identifikace:

Vzhledem ke změně na pozici vedoucí pečovatelské služby MSSS Oáza je třeba odvolat stávající členku Komise sociální, pí Renatu Tomášovou, a jmenovat novou členku Komise sociální pí Danu Kozovou.

Odůvodnění:

Ke dni 30.06.2019 došlo k personální změně v MSSS Oáza, konkrétně na pozici vedoucí pečovatelské služby. Z tohoto důvodu je potřeba odvolat dosavadní členku Komise sociální a jmenovat novou.

Vysvětlení: Pišková Denisa, Mgr. - vedoucí OSV

K čl. 7/7 USNESENÍ č. RM 22-1259/19

RM **odvolává** pí Renatu Tomášovou z jejího členství v Komisi sociální, a to z důvodu změny její pracovní pozice v MSSS Oáza.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

K čl. 7/7 USNESENÍ č. RM 22-1260/19

RM **jmenuje** pí Danu Kozovou členkou Komise sociální s platností ode dne 09.09.2019 a ukládá OSÚ zajistit a předat jmenovací dekret podepsaný ST.

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSV, Termín: 10.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/8 Evropský den bez aut 2019

Identifikace:

Od roku 2006 se město Nové Město nad Metují zapojuje do akce Evropský den bez aut. Tato akce se snaží povzbudit lidi k používání takového způsobu dopravy, který je šetrnější k životnímu prostředí. Podpisem Charty 2019 se město Nové Město nad Metují zavazuje připojit k Evropské iniciativě za udržitelnou dopravu a zorganizuje akce uvedené v příloze k tomuto bodu.

Odůvodnění:

Jde o každoroční akci, do které je město tradičně zapojeno, na krytí nezbytných nákladů je v rozpočtu na rok 2019 pamatováno (10.000 Kč).

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/8 USNESENÍ č. RM 22-1261/19

RM **souhlasí** s účastí města Nové Město nad Metují na akci "Evropský den bez aut", a to uskutečněním akcí uvedených v příloze k tomuto bodu. RM pověřuje ST podpisem "Charty Evropského týdne mobility 2019".

Odpovídá: OSÚ, Provede: OSÚ, Termín: 20.09.2019

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/9 Jmenování komise k zakázce Grafické zpracování a tisk Novoměstského zpravodaje

Identifikace:

V průběhu října 2019 bude vypsána nová zakázka na Grafické zpracování a tisk Novoměstského zpravodaje (dále jen "NZ"). Zakázka bude rozdělena do 2 částí - 1. část tisk, kde se bude posuzovat pouze cena zakázky a 2. část grafické zpracování, kde se bude posuzovat cena - 60 % a grafický návrh - 40 %. Právě pro posuzování grafického návrhu je třeba jmenovat odbornou komisi, která ho bude hodnotit. Návrh složení této komise: MgA. Petr Vlček - grafik, p. Jiří Hladík - člen Redakční rady NZ, Bc. Zdeněk Krákora - člen Redakční rady NZ, pí Eva Kupková - redaktorka NZ, p. Petr Hable - ST (nabídka pro doplnění členů komise členy RM).

Odůvodnění:

Vzhledem k připravovanému VŘ na zakázku Grafické zpracování a tisk Novoměstského zpravodaje pro období let 2020-2022 je třeba jmenovat speciální komisi pro posuzování grafických návrhů předložených jednotlivými uchazeči. Návrh složení komise: MgA. Petr Vlček - grafik, p. Jiří Hladík - člen Redakční rady NZ, Bc. Zdeněk Krákora - člen Redakční rady NZ, pí Eva Kupková - redaktorka NZ, p. Petr Hable - ST (nabídka pro doplnění členů komise členy RM).

Vysvětlení: Hable Petr - starosta

K čl. 7/9 USNESENÍ č. RM 22-1262/19

RM **jmenuje** členy komise pro hodnocení grafického návrhu k zakázce Grafické zpracování a tisk Novoměstského zpravodaje ve složení: MgA. Petr Vlček - grafik, p. Jiří Hladík - člen Redakční rady NZ, Bc. Zdeněk Krákora - člen Redakční rady NZ, pí Eva Kupková - redaktorka NZ, p. Petr Hable - ST.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

7/10 Zápis z 3. jednání Partnerského výboru ze dne 28.08.2019

Identifikace:

RM je na vědomí předložen zápis z 3. jednání Partnerského výboru ze dne 28.08.2019 vč. všech jeho příloh - viz příloha tohoto bodu.

Odůvodnění:

Zápis z 3. jednání Partnerského výboru ze dne 28.08.2019 dle Jednacího řádu Komisí zřizovaných RM Nové Město nad Metují.

Vysvětlení: Tyč Petr, Bc. - tajemník MěÚ

K čl. 7/10 USNESENÍ č. RM 22-1263/19

RM bere na vědomí zápis 3. jednání Partnerského výboru ze dne 28.08.2019 vč. všech jeho příloh ve znění přílohy k tomuto bodu.

HLASOVÁNÍ - Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0 - bylo přijato

8 Diskuse

Vysvětlení: Hoffmannová Simona - referent OSÚ

K čl. 8

Bez usnesení

Ing. Libor Hovorka v.r.
místostarosta

Petr Hable v.r.
starosta

Zápis z RM 22 vyhotoven dne: 12. září 2019

Zápis z RM 22 vypraven dne: 12. září 2019