

Město Nové Město nad Metují

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dle usnesení RM č. 38-2215/20 ze dne 20.04.2020 vyhlašuje:

ZÁMĚR PRONAJMOUT prostory pro podnikání

v objektu budovy čp.201, ul. T.G.M., st.p.č. 493, Nové Město nad Metují v následujícím rozsahu:

- místnost č.1 18,8 m²
- místnost č.2 15,1 m²
- WC + soc.zařízení 4,1 m²

C e l k e m 38 m²

- Nabízené nebytové prostory sloužily v minulosti jako prodejna galanterie, v současné době jako pedikúra
- Nabízené prostory je možno využívat jako prodejnu, kanceláře nebo jako nevýrobní prostory
- Veškeré energie dodávané do nebytových prostor jsou samostatným odběrným místem
- Vytápění a příprava TUV el. energií (akumulační kamna)

Podmínky nájmu:

- Prostory se pronajímají v současném stavu, bez stavebních úprav.
- Případnou změnu užívání zajistí budoucí nájemce na vlastní náklady.
- Město si vyhrazuje právo od tohoto záměru odstoupit, a to i v době vyvěšení.
- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- Nájemce zaplatí tři měsíční nájmy před podpisem smlouvy, a po té vždy do konce běžného měsíce na měsíc další.
- Minimální nabídková cena je stanovena na 1.000 Kč/m²/rok.

Případné dotazy vám zodpoví pracovníci Odboru majetku města, Oddělení správy nemovitostí, náměstí Republiky 6, na telefonním čísle : 491 419 689, 724 461 157.

Nabídky podávejte či zasílejte **na podatelnu MěÚ**, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, **v zalepené obálce výrazně označené** na přední straně :

„Nájem T.G.M. čp.201 – NEOTVÍRAT“

a to nejdéle do 9⁰⁰ hod. dne 12.06.2020.

Nabídka bude obsahovat následující údaje:

- identifikační údaje uchazeče (fyzické nebo právnické osoby) + kontakty
- způsob využití nabízených prostor

- podnikatelský záměr, výše případné investice do objektu
- navrhovaná doba nájmu nabízených prostor
- cena za pronájem
- kopie živnostenského listu, nebo jiných oprávnění pro podnikání v daném oboru (případně reference)

Otevírání obálek, provede příslušná komise. Vyhodnocení a rozhodnutí provede Rada města na svém zasedání.

Nové Město nad Metují

Zveřejněno: 12.05.2020

Sejmuto:

Snímky z mapy:



Tichý Petr

Odbor majetku města

Oddělení správy nemovitostí

