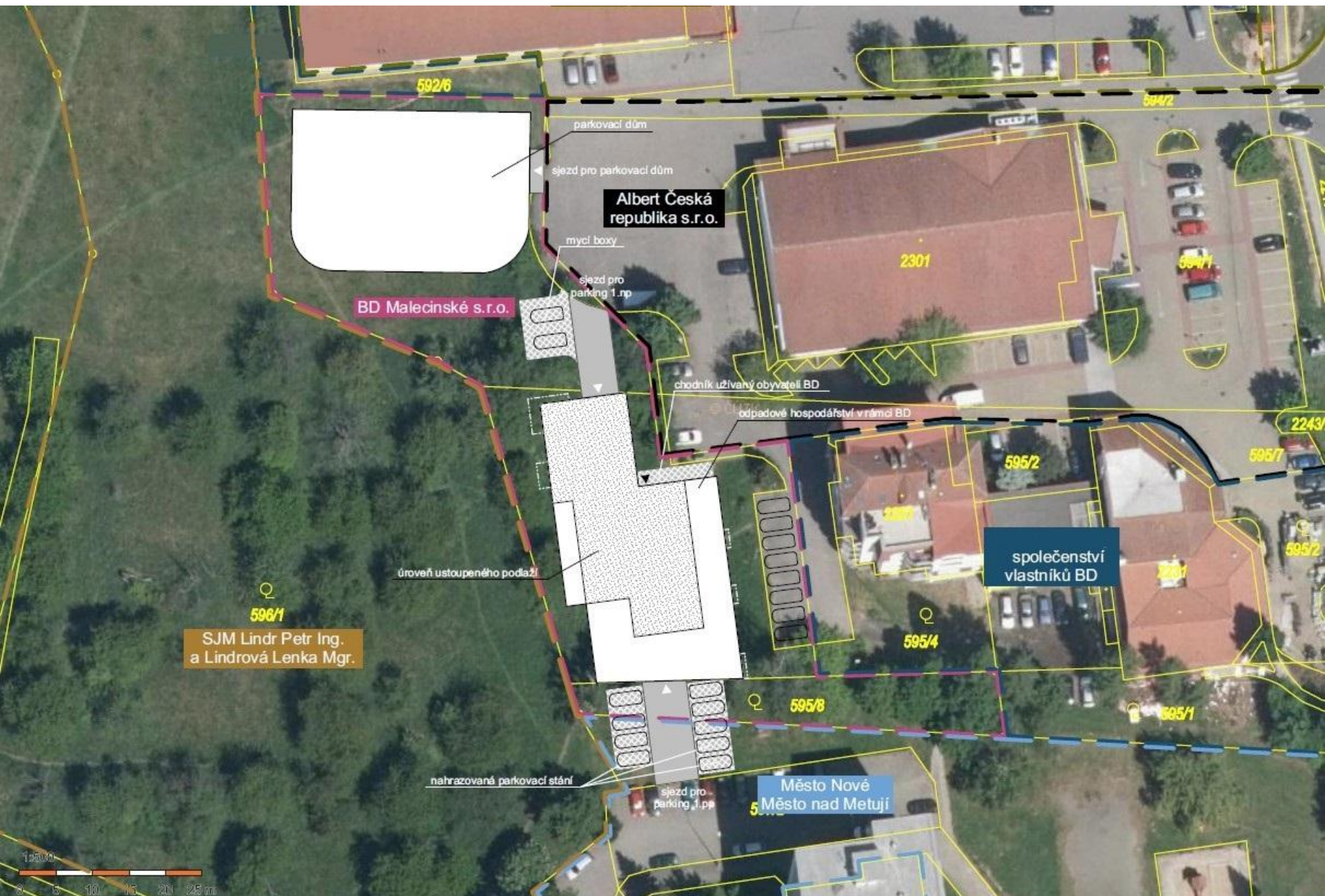




BYTOVÝ DŮM NA VYHLÍDCE

Novostavba bytového a parkovacího domu na parcele č.595/3, 594/3 a 595/8, Malecí - Nové Město nad Metují

zpracoval: Atelier Klose s.r.o. Ing. arch. Štěpán Rozsívál www.atelier-klose.cz



Celkový přehled

byty		2218 m²	komunikace	363 m²
celkem	36		technické zázemí	38 m²
2kk	21		sklepní kóje	189 m²
3kk	14		lodžie, balkony, terasy	331 m²
4kk	1			
potřeba parkovacích stání pro BD			plocha pozemku	1341 m²
vázaná stání	42		zastavěná plocha	932 m²
návštěvnická	12		(vč. zpev. ploch a balkonů)	
nahrazovaná	3		% zeleně	30 %
			(požadavek ÚP = min 25%)	
parkovací stání			hrubá podlažní plocha	4102 m²
stání uvnitř BD	42	1094 m²	obestavěný prostor BD	13 495 m³
stání na pozemku	17			
10 ve vlastnictví BD Malecinské s.r.o.				
7 zčásti na vypůjčeném obecním pozemku				





