

ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 298 (ve volebním období 94. zasedání) ze dne: 7.7.2014

kancelář starosty

od 13:00 hodin

Účast na jednání RM 298 :

| Účastníci | Pozice | Příchod | Přerušení | Odchod | Účast |
|------------------------------|--|---------|-----------|--------|----------|
| 1 Petr Hable | starosta (Město) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 2 Mgr. Bronislava Malijovská | místostarostka (Město) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 3 Ing. Michal Beseda, MBA | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 4 Jiří Hladík | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 5 Ing. Libor Hovorka | radní (Rada města) | 14:35 | | 16:08 | Částečná |
| 6 Marie Petruželková | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 7 Ing. Martin Prouza | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 8 Bc. Petr Tyč | tajemník MěÚ (Městský úřad) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 9 Ing. Jiří Kunte | vedoucí odboru (Odbor finanční) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 10 Ing. Libor Pozděna | vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města) | 13:02 | | 15:48 | Částečná |
| 11 Miluše Šulcová | vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní) | 13:02 | | 13:45 | Částečná |
| 12 Ing. Simona Vojnarová | vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města) | 13:48 | | 15:36 | Částečná |
| 13 Vladimír Rejchrt | referent ORM (Odbor majetku města) | 14:01 | | 14:21 | Částečná |
| 14 Mgr. A. Vít Lukas | architekt (Architekt) | 14:28 | | 15:36 | Částečná |
| Hosté: | | | | | |
| 1 Mgr. Vladimír Růžička | ředitel Městské knihovny Nové Město nad Metují | 15:00 | | 15:16 | Částečná |

Záznam a ověření zápisu RM 298 :

Ověřovatel zápisu

Ing. Libor Hovorka

Ing. Martin Prouza

Zapisovatelka

Simona Hoffmannová

ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 298 (ve volebním období 94. zasedání) ze dne: 7.7.2014

kancelář starosty

od 13:00 hodin

| | | | |
|-----------------|-----------------------------|-------|------|
| Program: | 1 Kontrola úkolů | 13:00 | ST |
| | 2 Majetkoprávní úkony | 13:05 | OMM |
| | 3 Rozvoj | 13:50 | OMM |
| | 4 Správa nemovitostí | 15:00 | OMM |
| | 5 Školství, kultura a sport | 16:00 | OSKS |
| | 6 Finance | 16:05 | OF |
| | 7 Různé | 16:15 | |

Program porady byl schválen.

Účast na jednání RM 298 :

| Účastníci | Pozice | Příchod | Přerušení | Odchod | Účast |
|------------------------------|--|---------|-----------|--------|----------|
| 1 Petr Hable | starosta (Město) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 2 Mgr. Bronislava Malijovská | místostarostka (Město) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 3 Ing. Michal Beseda, MBA | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 4 Jiří Hladík | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 5 Ing. Libor Hovorka | radní (Rada města) | 14:35 | | 16:08 | Částečná |
| 6 Marie Petruželková | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 7 Ing. Martin Prouza | radní (Rada města) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 8 Bc. Petr Tyč | tajemník MěÚ (Městský úřad) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 9 Ing. Jiří Kunte | vedoucí odboru (Odbor finanční) | 13:00 | | 16:08 | Plná |
| 10 Ing. Libor Pozděna | vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města) | 13:02 | | 15:48 | Částečná |
| 11 Miluše Šulcová | vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní) | 13:02 | | 13:45 | Částečná |
| 12 Ing. Simona Vojnarová | vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města) | 13:48 | | 15:36 | Částečná |
| 13 Vladimír Rejchrt | referent ORM (Odbor majetku města) | 14:01 | | 14:21 | Částečná |
| 14 Mgr. A. Vít Lukas | architekt (Architekt) | 14:28 | | 15:36 | Částečná |
| <u>Hosté:</u> | | | | | |
| 1 Mgr. Vladimír Růžička | ředitel Městské knihovny Nové Město nad Metují | 15:00 | | 15:16 | Částečná |

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 298 :

| | | |
|-------------------|--------------------|-------|
| Ověřovatel zápisu | Ing. Libor Hovorka | _____ |
| | Ing. Martin Prouza | _____ |
| Zapisovatelka | Simona Hoffmannová | _____ |

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 297) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 297 ze dne 23.6.2014 :

Ing. Michal Beseda, MBA
Jiří Hladík

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

Čl. 1 Kontrola úkolů. Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

- RM 263- 11220/13** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014
- 17 374** Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Značení pro IC - plnění úkolu z RM 260**
- Usnesení:: RM se seznámila se seznamem míst, kde by mělo být umístěno navigační značení Informačního centra. RM ukládá OMM prověřit ve spolupráci s odbornými útvary a DI PČR realizovatelnost návrhu MMUZ na nové umístění navigačního značení informačního centra.
- Plnění:

| |
|---|
| Odbor dopravy KHK změnu v dopravním značení na silnici I/14 schválil, poté i správce komunikace změnu odsouhlasil. Po obdržení všech povolení bylo objednáno přelepení dopravního značení firmou Dopravní značení Náchod s. r. o. RM 298 schválen nový termín: 4.8.2014 (Byla objednána výroba a realizace DZ.) |
|---|
- Ze dne: 11.7.2014 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
- Poznámka:
- RM 284- 12071/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014
- 18 171** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Návrh na umístění informační tabule J. K. Rojka - podnět KKULT**
- Usnesení:: RM souhlasí s umístěním informační tabule o J. K. Rojkovi na "farskou zahradu". RM ukládá OMM projednat s dotčenými orgány státní správy možnosti umístění tabule do této lokality s tím, že by mělo být nalezeno takové místo a řešení, které by v budoucnu umožnilo umístění i dalších takovýchto tabulí.
- Plnění:

| |
|---|
| Instalace informační tabule J. K. Rojkovi v nice Spolkového domu proběhla. Splněno. |
|---|
- Ze dne: 11.7.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
- Poznámka:
- RM 291- 12316/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014
- 18 484** Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Prodej - pronájem pozemku z majetku města**
- Usnesení:: RM ukládá OMM zpracovat ve spolupráci s OVRŘ návrh majetkoprávního řešení u pozemkových parcel města č. 995/31, č. 995/32 a č. 995/33, tj. návrh prodeje takové části pozemků, který by byl akceptovatelný žadatelem, zároveň přijatelný pro město a odpovídal záměrům v novém územním plánu města.
- Plnění:

| |
|---|
| Navrhujeme vyřadit. Paní C. uvedla, že zájem mají pouze o odkoupení městským pozemků p. p. č. 995/31 a p. p. č. 995/32 v k. ú. Vrchoviny za přijatelnou částku vč. proluky ke kolejím. Zvažují výpůjčku nebo pronájem sadu na pozemku p. p. č. 995/15 v k. ú. Vrchoviny, uvažovali i o jeho koupi. Pokud se rozhodnou, podají novou žádost. |
|---|
- Ze dne: 11.7.2014 Závěr: X Úkol zrušit, zrušen
- Poznámka:
- RM 292- 12376/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014
- 18 533** Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Návrh úpravy kruhového objezdu u Domu hasičů**
- Usnesení:: RM schvaluje a ukládá TS zajistit realizaci úpravy a osázení kruhového objezdu u Domu hasičů dle návrhu městského architekta, dle přílohy č. RM 292 - 3/5.
- Plnění:

| |
|------------------|
| Osázení splněno. |
|------------------|
- Ze dne: 11.7.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
- Poznámka:
- RM 292- 12383/14** Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **1.9.2014** , výchozí: 1.9.2014
- 18 540** Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Usnesení KREG č. 4/2014 - fasáda tělocvična "ZŠ Komenského"**
- Usnesení:: RM ukládá OMM, aby při výběru dodavatele a při zpracování PD realizační pro Přístavbu tělocvičny u "ZŠ Komenského Nové Město nad Metují", bylo řešení doplněno o navržený detail fasády od ARCH, a to v součinnosti s případným novým stanoviskem městské památkové péče.
- Plnění:

| |
|---|
| Do zadání při výběru dodavatele to bude zaneseno. Výběrové řízení bude vypísáno v červenci 2014. RM 298 schválen nový termín: 1.9.2014 (Příprava zadávací dokumentace, požadavek v ní bude uveden.) |
|---|
- Ze dne: 11.7.2014 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
- Poznámka:

RM 292- 12394/14

Provede: TS = Technické služby

Termín: **29.9.2014** , výchozí: 29.9.2014**18 547**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Připomínka Ing. Hovorky - aktivity ČEZ(u) v ulici Rašínova**

Usnesení:: RM ukládá TS provést plánované opravy zadrážení chodníku v ulici Rašínova v součinnosti s investiční akcí ČEZ(u), který bude zde provádět snesení nadzemních elektrorozvodů do země.

Plnění: Investiční akce ČEZ(u) nebyla zahájena. RM 298 schválen nový termín: 29.9.2014 (Čeká se na ČEZ - TS jsou připraveny k součinnosti.)

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 292- 12431/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 571**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Podnět p. Hladíka - špatná dopravní situace před Rajskou zahradou**

Usnesení:: RM ukládá OMM prověřit, zda by bylo možné vyhradit 1 parkovací místo pro potřeby zásobování před objektem Rajské zahrady v ulici Komenského.

Plnění: Splněno. Dne 23.06.2014 se konala schůzka s Ing. Dynterou a byl s ním projednán mimo jiné i požadavek na vyhrazení 1 parkovacího místa pro potřeby zásobování před objektem Rajské zahrady v ulici Komenského. Ing. Dyntera se vyjádřil, že na DI Náchod je nyní kompletní žádost s dokumentací na oficiální schválení změny na parkoviště s parkovacími hodinami, tak jako je to na náměstí. Jedno parkovací místo počítají, že bude vyhrazeno pro zásobování.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 294- 12466/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 619**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pronájem části pozemku k podnikání - Vinárna U Řeháčků**

Usnesení:: RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout k podnikání část pozemku pozemková parcela č. 2213 o výměře 32 m2, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují, ve vlastnictví města, vedeného na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to pro umístění mobilní zahrádky na náměstí Republiky u provozovny v domě čp. 3 (max. 5 stolků a 20 židliček), na dobu určitou v období červen až září 2014, za nájemné v minimální výši 1.000 Kč za celou dobu nájmu s tím, že zahrádka bude po ukončení denního provozu vždy odklizená a žadatelka si zajistí u příslušného správního orgánu (ODSH) povolení zvláštního užívání plochy.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 294- 12468/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **26.6.2014** , výchozí: 26.6.2014**18 621**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Prodej pozemku z majetku města v Komenského ulici**

Usnesení:: RM ukládá OMM zveřejnit záměr města prodat pozemek p. p. č. 304/2 o výměře 452 m2, druh pozemku zahrada v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, vedený na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují nejvyšší nabídkce.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 295- 12502/14

Provede: TS = Technické služby

Termín: **30.6.2014** , výchozí: 30.6.2014**18 660**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Kácení dřevin rostoucích mimo les**

Usnesení:: RM souhlasí s pokácením 1 ks jasanu o třech kmenech se společným kořenovým systémem na pozemku p. č. 715/2 na rohu křižovatky ul. ČSA a Vodárenské.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 295- 12511/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 666**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Provoz bazénu a sauny - úspory v provozu**

Int: OSN/206

Usnesení:: RM ukládá OSN znovu předložit pracovní skupině "Posouzení dotace města do provozu bazénu a sauny v Domě zdraví" možnosti a náměty na úspory provozu v objektu č. p. 415. Výše uvedená pracovní skupina poté doporučí RM 296 a následně ZM konečné řešení provozu a návrh dotace do provozu bazénu.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 295- 12512/14

Provede: TS = Technické služby

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 667**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o zapůjčení pódia - "ZŠ Komenského"**

Usnesení:: RM souhlasí s bezplatným zapůjčením a postavením pódia Základní škole Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod na "Zahradní akademii", která se uskuteční na školní zahradě dne 25.06.2014 od 15:00 hodin. RM ukládá TS zajistit postavení a následný úklid pódia na tuto akci.

Plnění: "ZŠ Komenského" postavení pódia zrušila.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 295- 12517/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **30.6.2014** , výchozí: 30.6.2014**18 670**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení majetku**

Usnesení:: RM schvaluje způsob vyřazení majetku v evidenci Základní školy Malecí, MŠ Rašínova 600, Domu zdraví, Majetku města – OMM, oddělení OSN, JSDH Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 295 - 6/3.

Plnění: Majetek byl vyřazen z účetní evidence.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 295- 12518/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **30.6.2014** , výchozí: 30.6.2014**18 671**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací**

Usnesení:: RM schvaluje účetní závěrky včetně výsledku hospodaření příspěvkových organizací města - Městská knihovna Nové Město nad Metují, Městské středisko sociálních služeb OÁZA, Městské muzeum Nové Město nad Metují, Základní umělecká škola Bedřicha Smetany, Dům dětí a mládeže Stonožka, Mateřská škola Na Františku 845, Mateřská škola Rašínova 600, Základní škola Školní 1000, Základní škola a Mateřská škola Krčín, Základní škola Komenského 15, za účetní období 2013 sestavené ke dni 31.12.2013 dle přiložených protokolů – ve znění příloh č. RM 295 - 6/4.

Plnění: Organizace byly o schválení účetních závěrek informovány.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 295- 12525/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 675**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Podnět Ing. Prouzy ve věci nebezpečné dopravní situaci v ul. Klosova vlivem parkujících aut**

Usnesení:: RM ukládá OMM projednat s DI PČR možnost umístění dopravního značení zákaz stání v ul. Klosova, a to od výjezdu za "býv. hotelem Metuje", podél objektů č. p. 225 a 259.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 298 schválen nový termín: 4.8.2014 (Fáze povolení splněna, realizace bude provedena TS do 14 dní.)

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 296- 12531/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 684**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a udělení práva stavby**

Usnesení:: RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a s udělením práva provést stavbu Rekonstrukce Místní sítě NTL/STL Nové Město nad Metují ul. V Zahradách, U Luštince, Na Rybníku, SPP 1.50002564.2221 vč. jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na pozemcích p. p. č. 645/40, 645/78, 645/3, 645/107, 645/34, viz příloha pc 5016-2 katastrální situace, v majetku města, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují v předpokládané délce cca 450 bm, v rozsahu, který bude upřesněn geometrickým plánem, vyhotoveným na náklady oprávněného z věcného břemene, za cenu 143 Kč za každý započatý m2 pozemku zatíženého věcným břemenem + DPH v zákonné výši a pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, viz příloha pc 5016-1 smlouva.

Plnění:

| |
|--|
| Navrhujeme vyřadit. Po opravě a doplnění žádosti, bylo znovu předloženo k projednání RM a nové usnesení je č. RM 297-12589/14. |
|--|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: X

Úkol zrušit, zrušen

Poznámka:

RM 296- 12532/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 685**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Smlouva o zřízení věcného břemene**

Usnesení:: RM souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-2009997/VB/2 KRČÍN KNN PRO RD PČ. 644/19, PRYSYAZHNYUK k pozemku p. p. č. 645/34, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití komunikace, v k. ú. Krčín, obec Nové Město nad Metují, zapsanému v katastru nemovitostí na LV č. 10001, ve vlastnictví města, a to v rozsahu 11 m2, stanoveném GP č. 811-263/2013 ze dne 02.05.2014 za celkovou částku 1.100 Kč + DPH v zákonné výši s tím, že náklady na GP a na vklad práva do KN uhradí oprávněný z věcného břemene – žadatel.

Plnění:

| |
|----------|
| Splněno. |
|----------|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12551/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 703**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Veřejné osvětlení v ulici Na Táboře - Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovi**

Usnesení:: RM schvaluje ve znění přílohy č. RM 296 - 3/12 Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti pro akci „Nové Město nad Metují, Chodník ul. Na Táboře – Veřejné osvětlení“ mezi městem Nové Město nad Metují a Správou silnic Královéhradeckého kraje p. o., se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové - Plačice za úhradu celkem 2.844,00 Kč vč. DPH. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Plnění:

| |
|----------|
| Splněno. |
|----------|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12553/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **15.9.2014** , výchozí: 15.9.2014**18 705**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o provedení opravy chodníku u domu č. p. 1516, 1517**

Usnesení:: RM projednala žádost společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 1516 a č. p. 1517, ul. Družební o řešení problému se zatékáním vody, která stéká po příjezdové rampě (p. p. č. 663/26) do garáží a sklepů uvedených domů. RM vzala na vědomí informace OMM o tom, že žádost byla neprodleně postoupena firmě FATO real s r. o., člen holdingu Fato, Hradec Králové, IČO: 27467031, která má povinnost jako zhotovitel uvedených staveb odstranit uvedenou vadu. RM ukládá OMM informovat žadatele o předpokládaném termínu provedení opravy.

Plnění:

| |
|--|
| Firma FATO poslala vyjádření na žádost města, která požádala firmu FATO o odstranění uvedených vad ve smyslu darovací smlouvy ze dne 13.05.2011. V uvedeném vyjádření je uvedeno, že uvedené komunikace nevykazují vady a že vše bylo řádně provedeno dle PD a také zkolaudováno. Poukazují na to, že uvedené komunikace nejsou udržovány, a že i to v určité míře je příčinou zatékání. S tím se ORM ani TS neztotožňují. S firmou FATO bude kvůli této záležitosti vyvoláno jednání, aby se našlo řešení přijatelné pro všechny strany. Předseda SVJ p. Petr Tichý byl o vývoji jejich podané žádosti informován. RM 298 schválen nový termín: 15.9.2014 (Projednání s firmou FATO.) |
|--|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 296- 12563/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 713**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Podnět radního Ing. Besedy - platné PD k investicím ve městě**

Usnesení: RM ukládá OMM předložit přehled o tom u kolika plánovaných investičních akcí má v současnosti město zpracovanou PD a u kterých z nich je platná včetně případného stavebního povolení.

Plnění:

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12564/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 714**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Změna znění smlouvy o nájmu - výše nájmu - Česká Pošta, s. p., Krčín**

Int: OSN/207

Usnesení: RM souhlasí s aktualizací nájemní smlouvy nebytových prostor v objektu č. p. 100, ul. 1. máje sepsanou mezi městem Nové Město nad Metují a Českou poštou, s. p., ve znění přílohy č. RM 296 - 4/1 a pověřuje starostu podpisem aktualizované smlouvy. V souvislosti s tímto usnesením RM revokuje usnesení č. RM 290 - 12283/14.

Plnění:

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12572/14

Provede: TS = Technické služby

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 717**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost o zapůjčení pódia - Savage Company s. r. o.**

Usnesení: RM souhlasí s bezplatným zapůjčením a postavením krytého pódia na nádvoří novoměstského zámku na letní minifestival "U nás na zámku", který pořádá společnost Savege Company s.r.o. v sobotu 28.06.2014. RM ukládá TS zajistit postavení a následný úklid pódia.

Plnění:

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12573/14

Provede: TS = Technické služby

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 718**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost KČT o poskytnutí palivového dřeva**

Usnesení: RM souhlasí s darováním 2 m3 palivového dřeva a s prodejem 2 m3 palivového dřeva za cenu obvyklou Klubu českých turistů Nové Město nad Metují na akce konané na tábořišti U Rezku. RM ukládá TS zajistit dopravu tohoto palivového dřeva na tábořiště U Rezku.

Plnění:

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12577/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **30.6.2014** , výchozí: 30.6.2014**18 722**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení majetku**

Usnesení: RM schvaluje způsob vyřazení svěřeného majetku v evidenci MŠ Na Františku 845 ve znění přílohy č. RM 296 - 6/5.

Plnění:

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 296- 12578/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **30.6.2014** , výchozí: 30.6.2014**18 723**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení autobusové čekárny z účetní evidence**

Usnesení: RM schvaluje vyřazení položky Čekárna autobusová – Spy na pozemku st. p. č. 102 v zůstatkové ceně z účetní evidence.

Plnění:

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12588/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 745**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pronájem části pozemku z majetku města**

Usnesení:: RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout na dobu určitou 5 let část pozemku p. p. č. 2213 o výměře 90 m2 v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, využití zeleň, ve vlastnictví města, zapsaného na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují jako plochu pro dočasnou stavbu schodiště ke vstupu do domu č. p. 3, jako přístupovou plochu ke schodišti a domu, za nájemné v minimální výši 6 Kč/m2/rok, za předpokladu ponechání informační tabule s jízdními řády na domě č. p. 3. RM souhlasí s ponecháním branky (s plůtkem) na pozemku s tím, že její úpravy budou provedeny dle požadavku ARCH.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12592/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 747**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Ing. Beseda - požadavek vyhotovení právního rozboru**

Usnesení:: RM ukládá OMM zpracovat ve spolupráci s PRAV právní stanovisko ke dvěma existujícím smlouvám o podmínkách provedení stavby na pozemcích p. p. č. 686/38 a p. p. č. 686/39 v k. ú. Nové Město nad Metují.

Plnění: Splněno. Předloženo RM 298.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12594/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 748**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - Stavební úpravy chodníků v ul. Rašínova a 28. října**

Usnesení:: RM schvaluje zadání veřejné zakázky "Stavební úpravy chodníků v ul. Rašínova a 28. října" vítězně firmě NOVOSTAV s.r.o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové, na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, za vysoutěženou nabídkovou cenu 3.883.702 Kč bez DPH a bez rezervy, celkem 4.820.279 Kč vč. DPH a včetně rezervy. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s.r.o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 298 schválen nový termín: 4.8.2014 (Prozatím běží odvolací lhůta, takže smlouva o dílo bude podepsána až po uplynutí této lhůty.)

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 297- 12595/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 749**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - Demolice kasáren, II.etapa**

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice objektů SO 04, SO 05, SO 06, SO 07, SO 17, SO 23, SO 24 a SO komunikace a ostatní + ozelenění části areálu bývalých kasáren v Novém Městě nad Metují, II. etapa“ firmě BISA s.r.o., Pospíšilova 378, 500 03 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 1.330.946,17 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou, ve znění přílohy č. RM 297 - 3/3. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. RM schvaluje rozpočtovou úpravu přesun 350.000 Kč z § 3322 - program regenerace - měšťanský dům č. p. 1238 - obnova sklepních prostorů na § 3639 - demolice kasárna.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 298 schválen nový termín: 4.8.2014 (Smlouva o dílo je připravena k podpisu, prozatím nebyla podepsána z důvodu dovolené jednatele dodavatelské firmy.)

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 297- 12596/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 750**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - „Obnova fasády do ulice U Zázvorky a mříž č. p. 1209, ZUŠ, Nové Město nad Metují“**

Usnesení:: RM zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Obnova fasády do ulice U Zázvorky a mříž č. p. 1209, ZUŠ, Nové Město nad Metují" firmě Mejtostav spol. s r.o., Jiřího z Poděbrad 166, 566 01 Vysoké Mýto, za nabídkovou cenu 466.124,67 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a Mejtostav spol. s r.o., Jiřího z Poděbrad 166, 566 01 Vysoké Mýto, ve znění přílohy č. RM 297 - 3/4 a pověřuje ST jejím

Plnění: Splněno.

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12600/14

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 753**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Petice + žádost E. a H. H. o přizvání na jednání RM dne 23.06.2014**

Usnesení:: RM projednala Petici, ve které občané vyslovují svůj nesouhlas s výstavbou samoobslužné myčky aut a kontejnerové čerpací stanice v areálu společnosti Pneu - Truněček s. r. o. ve znění přílohy č. RM 297 - 3/9 a dále nesouhlasné vyjádření ředitelky Základní a mateřské školy Krčín s touto stavbou. Na základě toho, že investor nezajistil naplnění podmínek daných městem k možné realizaci uvedené investice, RM v samostatném usnesení v bodě 3/10 vyslovila nesouhlas s realizací dané investice a uložila OMM v tomto smyslu vystupovat za město jako účastníka daného stavebního řízení.

Plnění:

| |
|---|
| Splněno. OMM bude vystupovat za město jako účastník daného stavebního řízení. |
|---|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12602/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **7.7.2014** , výchozí: 7.7.2014**18 754**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Souhlas města s umístěním přípojek a přístupové komunikace na p. p. č. 550, 555/9 a 564/2, k. ú. Spy**

Usnesení:: RM schvaluje předloženou smlouvu o právu provést stavbu mezi Bc. P. S. a městem Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 297 - 3/11 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Plnění:

| |
|----------|
| Splněno. |
|----------|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12628/14

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **31.7.2014** , výchozí: 31.7.2014**18 763**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Paní M. Petruželková - připomínka k farmářským trhům**

Usnesení:: RM ukládá OSÚ předložit RM návrh k vypovězení smlouvy s OS Bokouš na konání farmářských trhů, a to z důvodů, že smlouva není dlouhodobě naplňována.

Plnění:

| |
|--|
| Žádost o prodloužení termínu plnění. RM 298 schválen nový termín: 31.7.2014 (S MST a TAJ bylo dohodnuto, že s OS BOKOUŠ bude sjednána v nejbližší době schůzka, kde je vyzveme k podání zprávy ohl. konání farmářských trhů. Dne 03.07.2014 provedeme kontrolu farmářských trhů + zdokumentujeme. Zprávu bude předložena do RM 299.) |
|--|

Ze dne: 11.7.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

ST

ČI 2 Majetkoprávní úkony

13:05

OMM

2.1 Pronájem - veřejná parkoviště v Komenského ulici

IDENTIFIKACE: Veřejná parkoviště v Komenského ul. před městskou knihovnou na pozemku p. p. č. 2069/1 v k. ú. Nové Město nad Metují a před bankami a obchody na pozemku p. p. č. 2034/30 k. ú. Nové Město nad Metují, celkem 35 parkovacích míst, z toho 2 pro invalidy, jsou pronajaté nájemci p. Karlu Balašovi. Dne 30.06.2014 podal nájemce výpověď ze zdravotních důvodů s tím, že nájem skončí v tříměsíční výpovědní lhůtě dne 30.09.2014. K ROZHODNUTÍ: Vybrat z navržených variant usnesení A nebo B. ODŮVODNĚNÍ: Parkoviště fungují od r. 1999, smlouva s p. Balašem uzavřena ode dne 01.07.2007, nájemné hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 1.089 Kč (v této částce zahrnuta DPH a odečtena sleva za parkování služebních vozidel MěÚ - permanentky). Doba výběru parkovného stanovena ve všední dny od 8:00 do 20:00 hodin, v sobotu od 8:00 do 12:00 hodin. Poplatky za parkování osobních automobilů, motocyklů a motocyklů s přívěsem jsou stanoveny ve 4 kategoriích dle doby parkování takto: za cenu 5 Kč za prvních 30 minut parkování a rovněž 5 Kč za dalších 30 minut parkování; za každou další i započatou hodinu parkování 10 Kč; zákazníkům, kteří se prokáží platnou průkazkou tělesně postižených nebo těžce tělesně postižených je umožněno parkování nejdéle po dobu 3 hodin zdarma. Vyjádření odborných útvarů: ARCH - Vzhledem k výpovědi navrhuje realizovat záměr města osadit tyto plochy parkovacími automaty. Tento záměr je v souladu s dopravní studií Nového Města nad Metují. V případě zájmu o pronájem parkovišť ze strany hendikepovaného občana by viděl tuto možnost jako formu sociální výpomoci. ORM - souhlasí s ukončením pronájmu a navrhuje v souladu se schválenou Koncepcí dopravy v klidu města Nové Město nad Metují vybudovat na uvedených parkovištích parkovací automaty. Tato záležitost byla již podrobně projednávána v RM 209 dne 24.01.2011, kde bylo přijato usnesení, aby ORM ve spolupráci s ARCH nechalo zpracovat umístění parkovacích automatů u Městské knihovny Nové Město nad Metují, u KB a v ul. Nerudova do zadání pro zpracování dopravní a parkovací studie města Nové Město nad Metují. Což bylo splněno a uvedená Koncepce dopravy v klidu byla schválena na ZM 96 dne 30.01.2014. Na parkovací automaty máme nabídku fy ELTODO, cena za dodání 1 ks na připravený základ a připojení el. je 115 tis. Kč + DPH, na vybraný typ je vydáno závazné stanovisko památkářů, a to konkrétně na lokalitu náměstí. V případě se solárním zdrojem je cena 123 tis. Kč + DPH. V ceně je dodávka, montáž, parametrizace a zaškolení obsluhy. V případě dodávky více automatů se cena snižuje. Dodávka automatů je do 8 týdnů od objednání. Teoretická návratnost investice je na těchto 2 parkovištích 12-16 měsíců. Na největší parkoviště města, Husovo náměstí, bude možno automaty umístit až 5 let po ukončení dotačního projektu (u MNK a KB je celkem 35 parkovacích míst). ORM bude hledat možné finanční zdroje v rámci rozpočtu na investice, a pokud se při realizaci některých investičních akcí uspoří, předloží do RM, která bude chystat ZM 101, informace o možnostech realizace v letošním roce, případně návrh na schválení nové investiční akce na realizaci těchto parkovacích automatů. PROJEDNÁNÍ: Po delší diskusi nad možnými variantami řešení se radní rozhodli, že je třeba ještě předložit další podklady k tomu, zda již nyní řešit parkování prostřednictvím parkovacích automatů, nebo zda tento proces sladit s budoucím řešením - umístěním parkovacích automatů na Husově náměstí, což je za cca 3 roky, až skončí tzv. "udržitelnost" dotovaného projektu. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.1 USNESENÍ č. RM 298- 12629/14, (uložen úkol číslo 18769).

RM ukládá OMM dopracovat podklady k řešení parkování na veřejných parkovištích v Komenského ulici s tím, že budou předloženy informace o tom, zda by bylo finančně výhodnější realizovat nákup automatů, a to jak pro tato parkoviště, tak pro budoucí parkování na Husově náměstí. Tyto informace je třeba doplnit i o přesný časový údaj, do kdy bude možno umístit parkovací automaty i na Husovo náměstí.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.2 Prodej pozemku z majetku města v Komenského ulici

IDENTIFIKACE: Pozemek za domem č. p. 382 v Komenského ulici, označený p. p. č. 304/2 o výměře 452 m², druh pozemku zahrada v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, vedeném na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Záměr města prodat nejvyšší nabídkce dle usnesení č. RM 294-12468/14 byl zveřejněn ode dne 27.05.2014 do dne 20.06.2014, viz příloha - pc 4101/1 zveřejněný záměr prodat. K záměru byly podány 3 nabídky, které byly otevřeny na jednání RM. K ROZHODNUTÍ: 1/ Doporučit ZM přijmout nejvyšší podanou nabídkou, 2/ odstoupit od záměru, protože podané nabídky neodpovídají obvyklé ceně pozemků a v tom případě uložit OMM znovu zveřejnit záměr města prodat nejvhodnější nebo nejvyšší nabídkce. ODŮVODNĚNÍ: Mimo podané 3 nabídky a projednaných námitek vlastníků domu č. p. 382 v Komenského ulici jiné námítky a podání nebyly doručeny. Vzhledem k tomu, že hodnotícím kritériem by měla být pouze cena, stačilo otevřít obálky s nabídkami na jednání RM. PROJEDNÁNÍ: Vedoucí OMP přímo na jednání RM otevřela 3 doručené obálky s nabídkami. Všechny nabídky byly v pořádku, tj. splňovaly dané náležitosti, které vyplývaly z vyvěšeného záměru. Po delší diskusi přítomných zazněl protinávrh, aby bylo od záměru prodeje odstoupeno a nadále zde k tomuto pozemku pokračoval stávající nájemní vztah. O tomto pak bylo hlasováno - bylo přítomno 6 radních - 3 hlasovali pro, 2 proti a 1 se zdržel. Protinávrh schválen nebyl. Bylo hlasováno o původním návrhu usnesení, tj. o textu: "RM doporučuje ZM souhlasit a tedy přijmout nabídku zájemce, který podal nejvyšší nabídku za 1 m² pozemku p. p. č. 304/2 o výměře 452 m², druh pozemku zahrada v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, vedeném na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Bylo hlasováno: 2 pro, 3 proti, 1 se zdržel. Ani toto usnesení nebylo přijato. Protože nebylo již navrženo a tím ani přijato žádné další usnesení, tak je celá záležitost dle dané zákonné kompetence postoupena do ZM, kdy přílohou bude záznam o otevření obálek a ZM bude rozhodovat o tom, zda dojde k prodeji, nebo bude zvolen jiný postup. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

2.3 Prodej pozemku z majetku města

IDENTIFIKACE: Manželé J. a K. Š., Nové Město nad Metují mají na pozemku p. p. č. 2288, druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují ve vlastnictví města, postaven pilíř od vstupní brány na jejich pozemek a část pozemku o výměře cca 5 m² mají zaplacenou. Plot byl v minulosti umístěn tak, aby bylo možné na pozemek vjíždět. Umístěním plotu přímo na hranici pozemků by byl vjezd ke Š. znemožněn. Po výjezdu RM na místo bylo navrženo uspořádat majetkové vztahy. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit se zveřejněním záměru. ODŮVODNĚNÍ: Podmínkou nápravy majetkových vztahů je zveřejnění záměru města. OMM zadal geometrický plán. Dle předběžné informace o probíhající práci na GP je předpoklad, že plot a stavba části vstupní brány jsou na pozemku města. Část oplocení směrem k domu č. p. 382 je naopak na pozemku Š., ale jedná se o výměru, kterou lze zahrnout pod mezní odchylku a proto se nebude jednat o směnu pozemků, ale jen o prodej manželům Š. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.3 USNESENÍ č. RM 298- 12630/14, (uložen úkol číslo 18770).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. p. č. 2288 o výměře cca 12 m² druh pozemku ostatní plocha v k. ú. Nové Město nad Metují ve vlastnictví města, zapsaného na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují za cenu pod stavbou 300 Kč/m² a zaplacenou část pozemku za 130 Kč/m² pozemku.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 21.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.4 Záměr města prodat pozemky Ve Vilách

IDENTIFIKACE: Pozemky st. p. č. 2317 o výměře 28 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr, p. p. č. 1221/1 o výměře 902 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a p. p. č. 1221/2 o výměře 800 m², druh pozemku zahrada, vše v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě Ve Vilách v majetku města, uvedené na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. Na část pozemku p. p. č. 1221/2 o výměře 200 m² je uzavřena smlouva o pronájmu pozemku s tříměsíční výpovědní lhůtou. Dle platného územního plánu města (ÚPSÚ) jsou výše uvedené pozemky určeny pro nízkopodlažní bytovou zástavbu. Do lokality Ve Vilách je přiveden vodovod s pitnou vodou, který na své náklady zbudovala firma Vodovody a kanalizace Náchod, a. s., s podmínkou, že přívod vody bude sloužit pouze jako zdroj pitné vody. Zdroj vody pro hašení je nutné zajistit zbudováním přiměřené vodní nádrže. Technicky není možné dosáhnout u nově vybudovaného vodovodu z Blažkova do lokality Ve Vilách příslušných poměrů tlaku vody a jejich zásob. K ROZHODNUTÍ: 1/ Uložit OMM zveřejnit záměr města prodat pozemky dle návrhu OMP, 2/ neukládat OMM zveřejnění záměru města a vyčkat se zveřejněním záměru města na vhodnější dobu k prodeji nemovitostí. ODŮVODNĚNÍ: Opakované zveřejnění záměru města prodat pozemky. Navržené usnesení vychází ze stanovisek odborných útvarů, které s prodejem souhlasí. RM ve svém usnesení č. RM 289 bod 2/7 uložila OMM předložit návrh vyvážení záměru na upravený tvar a výměru pozemků. Záměr města viz příloha pc - návrh záměru. PROJEDNÁNÍ: Bylo krátce diskutováno, zda uvádět minimální cenu. Radní se shodli, že to bude znovu vyvěšeno již bez ní. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.4 USNESENÍ č. RM 298- 12631/14, (uložen úkol číslo 18771).

RM ukládá OMM zveřejnit do dne 31.10.2014 záměr města prodat tyto pozemky určené k zastavění nízkopodlažní bytovou zástavbou: st. p. č. 2317 o výměře 28 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr, p. p. č. 1221/1 o výměře 902 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a p. p. č. 1221/2 o výměře 800 m², druh pozemku zahrada, vše v k. ú. Nové Město nad Metují v lokalitě Ve Vilách, o celkové výměře 1730 m², v majetku města, uvedené na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, za těchto podmínek: 1/ prodej nejvyšší cenové nabídky; 2/ město si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru prodeje pozemků; 3/ regulace výstavby RD dle podmínek architekta města ze dne 10.03.2014; 4/ napojení na vodovod s pitnou vodou v dosahu, pro hasební (požární) účely stavebník musí vybudovat vlastní odpovídající nádrž; 5/ pozemky se nacházejí v ochranném pásmu kulturních památek a podléhají režimu zákona o státní památkové péči; vlastník bude dle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinen požádat ke stavebnímu záměru o závazné stanovisko Městský úřad Nové Město nad Metují, odbor výstavby a regionálního rozvoje, státní památková péče; daň z převodu pozemků uhradí kupující.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.5 Ing. Beseda - požadavek vyhotovení právního rozboru

IDENTIFIKACE: Dle usnesení č. RM 286-12129/14 ze dne 03.02.2014 byla s p. L. P. dne 20.02.2014 uzavřena smlouva o podmínkách provedení stavby na pozemcích, které na něho převedla paní R. S. dne 02.10.2013. Tato smlouva byla v přílohách projednávaného bodu a není v ní uplatněna sankce za nezahájení stavby do 2 let od uzavření kupní smlouvy na pozemek, protože taková situace ke dni 20.02.2014 již nemohla nastat. Prozatím tedy je v prodlení s plněním závazků vyplývajících ze smlouvy o podmínkách provedení stavby pouze paní R. S., která stavbu nezahájila do 2 let od uzavření kupní smlouvy a pozemky převedla dne 02.10.2013 na p. L. P., který se zavázal městu smlouvou o provedení stavby až dne 20.02.2014, že stavbu dokončí do dne 22.10.2014 a nepřevéde ji na jinou osobu, aniž by jí také zavázal. K ROZHODNUTÍ: Plnění usnesení - informace na vědomí. PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - bylo vše konzultováno s PRAV? OMP - ano, již od začátku. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

3.1 Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 04.12.2013 "Stavební úpravy č. p. 1145, Nové Město nad Metují"

IDENTIFIKACE: V průběhu realizace stavby byly provedeny drobné změny, vyvolané přehodnocením stavu budovy po bouracích pracích a dále dodatečnými požadavky provozovatele. Původní cena 494.982,64 Kč se upravuje o položku méněprací ve výši 49.580 Kč a víceprací za 18.608 Kč na cenu 464.010,64 Kč ve znění přílohy č. RM 298 - 3/1. K ROZHODNUTÍ: Schválit Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 04.12.2013 "Stavební úpravy č. p. 1145, Nové Město nad Metují". VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.1 USNESENÍ č. RM 298- 12632/14, (uložen úkol číslo 18772).

RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 04.12.2013 "Stavební úpravy č. p. 1145 Nové Město nad Metují mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Bauch, Navrátil s.r.o., Pod Vinicemi 1046, Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 298 - 3/1 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 21.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 VŘ - Dětské hřiště Vrchoviny - doplnění herních prvků

IDENTIFIKACE: Dne 02.07.2014 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Dětské hřiště Vrchoviny – doplnění herních prvků“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek. K ROZHODNUTÍ: Schválit zadání zakázky, schválit smlouvu o dílo. ODŮVODNĚNÍ: V rozpočtu máme na dětská hřiště schváleno 300.000 Kč. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.2 USNESENÍ č. RM 298- 12633/14, (uložen úkol číslo 18773).

RM zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Dětské hřiště Vrchoviny – doplnění herních prvků" firmě Bonita Group Service s.r.o., Koráb 131, 666 01 Tišnov, za nabídkovou cenu 120.385 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Bonita Group Service s.r.o., Koráb 131, 666 01 Tišnov, ve znění přílohy č. RM 298 - 3/2 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.3 VŘ - Výměna oken "ZŠ Komenského" v Novém Městě nad Metují

IDENTIFIKACE: Dne 02.07.2014 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek. K ROZHODNUTÍ: Schválit zadání zakázky, schválit smlouvu o dílo. ODŮVODNĚNÍ: Na výměnu oken na "ZŠ Komenského" máme v rozpočtu 2014 schváleno 1,5 mil. Kč. Realizace je ve smlouvě o dílo rozdělena do 2 let. V letošním roce bude proinvestována pouze schválená částka, a v roce příštím zbývající část, pokud bude ZM v rozpočtu 2015 schválena. PROJEDNÁNÍ: Přímou na jednání RM doplnila vedoucí ORM nové skutečnosti, které se týkaly povinné návaznosti zateplení na nově instalovaná okna, jinak hrozí technické potíže (vlhkost atd.). Dále se objevily nové skutečnosti od vítěze zakázky, které se právě týkají způsobu montáže, který je projektován tak, aby na to mohlo navázat zateplení. Pokud by tento způsob vítězná firma odmítala, tak je třeba stanovit, zda v tom případě zakázku provede firma, která se umístila na 2. místě. Na to navázala obsáhlá diskuse radních, která se týkala nejen způsobu montáže, ale hlavně potřeby návazného zateplení pláště budovy a jeho financování. Vedoucí ORM nabídla alternativy řešení, tj. buď stanovit i případnou realizační firmu, která se umístila jako 2., nebo soutěž zrušit a vypsat znovu a realizovat akci při provozu školy. Zároveň Ing. Vojnarová dala RM k úvaze, zda nakonec nerealizovat výměnu všech oken ještě v tomto roce, tzn. schválit rozpočtovou úpravu a chybějící částku pokrýt z volných zdrojů, které zbyly z jiných akcí. Nakonec se radní rozhodli, že bude určena firma, která se umístila na 2. místě a bude realizováno pouze to, na co stačí peníze schválené na tuto akci v rozpočtu na tento rok. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.3 USNESENÍ č. RM 298- 12634/14, (uložen úkol číslo 18774).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují" firmu FENESTRA CZ spol. s r.o., Türkova 828/20 149 00 Praha 4 Chodov. RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují" firmě Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, za nabídkovou cenu 2.402.124,18 Kč vč. DPH. V případě nezájmu firmy na prvním místě, RM souhlasí se zadáním zakázky firmě na druhém místě, a to je firma PROPLAST K s. r. o., Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, DIČ: CZ25950231, s nabídkovou cenou 2.644.744,57 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, ve znění přílohy č. RM 298 - 3/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.4 Seznam platných PD pro investiční akce města

IDENTIFIKACE: ORM na základě úkolu z RM 296 předkládá RM seznam zpracovaných PD na investiční akce města, která mají platná nebo snadno obnovitelná povolení stavebního úřadu. V seznamu jsou uvedeny i PD, které by vyžadovaly aktualizaci, která by nebyla tak nákladná. K ROZHODNUTÍ: Plnění usnesení - na vědomí. PROJEDNÁNÍ: OMM - předložíme to na ZM. TAJ - stačí zaslat na vědomí zastupitelům prostřednictvím e-mailu s odkazem na jednání RM. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.4 USNESENÍ č. RM 298- 12635/14

RM bere na vědomí seznam platných PD pro investiční akce města ve znění přílohy č. RM 298 - bod 3/4.

RM 298 Bere na vědomí. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Odpověď na e-mail paní H. Š. - odpovědi v souvislosti se zatékáním na Husově náměstí

IDENTIFIKACE: Dne 14.06.2014 byla doručena e-mailová korespondence od paní H. Š. s dotazy, ve kterých žádá RM o odpovědi v souvislosti se zatékáním na Husově náměstí. K ROZHODNUTÍ: Projednat a příp. odsouhlasit návrh odpovědi pro paní H. Š. ODŮVODNĚNÍ: Dne 12.06.2014 od 14:00 do 15:15 hodin byla svolána schůzka s obyvateli z Husova náměstí, abychom je informovali o dalším vývoji v odstraňování příčin zatékání na Husově náměstí na JV a JZ straně náměstí. Byli pozváni P., N., K., K. a Š. Pan P. nedorazil - byl mimo město. OMM občany seznámil s navrženými etapami, které projektant připravil. Dotazy, které dorazily, jsme z větší části zodpověděli. I přesto nám paní Š. sdělila, že pošle dotazy, na které bude chtít odpovědi od vedení města případně od RM. VYSVĚTLENÍ: Ing. Libor Pozděna, vedoucí odboru OMM - Odbor majetku města

K ČI. 3.5 USNESENÍ č. RM 298- 12636/14, (uložen úkol číslo 18775).

RM projednala e-mailovou korespondenci od paní H. Š. s dotazy, ve kterých žádá RM o odpovědi v souvislosti se zatékáním na Husově náměstí a ukládá OMM odeslat dopis s odpověďmi na dotazy paní H. Š. ve znění přílohy č. RM 298 - 3/5.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.6 Plot u Bartoňovy vyhlídky - nesplnění usnesení RM - odůvodnění projektantem

IDENTIFIKACE: Na jednání RM 297 se dostavil projektant Ing. Tomáš Koblása, který zastupuje pí M. L., investora akce: "Regenerace Bartoňovy vyhlídky". K PD k územnímu řízení na uvedenou akci město vydalo vyjádření, ve kterém zohlednilo usnesení č. RM 292-12382/14: "RM ukládá OMM postupovat při územním řízení na stavební úpravy Bartoňovy vyhlídky tak, aby tento veřejný prostor byl vybudován s takovým oplocením a zelení, která by neomezovala volný pohled z chodníku na NKP (národní kulturní památku, zámek), výška oplocení může být max. 1,5 m". Projektanti toto usnesení zohlednili a PD upravili, avšak s ohledem na terénní převýšení nelze technicky dodržet uvedené usnesení. Proto přímo na jednání RM představili projektanti návrh řešení oplocení a zdůvodnili, proč nedodrželi dodržet uvedené usnesení. RM 297 nepřijala žádné usnesení a tento bod byl přeložen do jednání RM 298 s tím, že ARCH zpracuje názorné rozkreslení variant - 1) původní návrh projektantů, 2) návrh dle původního usnesení RM (plot max. 1,5 m) a 3) kompromisní řešení. Uvedené rozkreslení je přiloženo v příloze č. RM 298 - 3/6 a komentář k tomu přidá ARCH přímo na jednání RM. K ROZHODNUTÍ: Seznámit se s rozkreslenými variantami městským architektem a vybrat jednu z variant, která bude použita jako vyjádření k předloženému řešení v příloze dle přílohy č. RM 298 - 3/6, (tzn. i s faktickou revokací usnesení č. RM 292-12382/14). PROJEDNÁNÍ: ARCH podal vysvětlení k vizualizaci kompromisního návrhu řešení vnějšího oplocení. K tomu zaznělo několik dotazů radních, kdy vyšlo najevo, že k tomuto návrhu ARCH není k dispozici zpětná vazba od vlastníků. Z tohoto důvodu bylo do usnesení doplněno, že je třeba s touto variantou řešení investory seznámit. Příchod Ing. Hovorky ve 14:35 hodin. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.6 USNESENÍ č. RM 298- 12637/14, (uložen úkol číslo 18776).

RM souhlasí s návrhem kompromisního řešení oplocení Bartoňovy vyhlídky dle představeného návrhu městského architekta ve znění přílohy č. RM 298 - 3/6 (varianta "KOMPROMIS") a zároveň revokuje v tomto smyslu své předchozí usnesení č. RM 292 - 12382/14. RM ukládá OMM seznámit s tímto řešením investory.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasů Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Dodatek č. 1 k SOD na „Dodávku podzemních kontejnerových nádob a s tím související stavební práce“

IDENTIFIKACE: RM 282 rozhodla o veřejné zakázce: "RM schvaluje na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek ve znění přílohy č. RM 282 - 3/1 zadání veřejné zakázky na dodávku podzemních kontejnerových nádob a s tím související stavební práce v rámci projektu: „Třídíme odpady a chraňme si čistá upravená města, reg. č. CZ.3.22/1.2.00/12.03394“ firmě NOVOSTAV s. r. o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové, IČO: 45539006, za nabídkovou cenu 1.788.104 Kč vč. DPH." Dle smlouvy o dílo měla být stání dokončena do dne 30.06.2014. Vzhledem k nevhodnému vegetačnímu období pro výsadbu keřů okolo stání v ul. Českých bratří, je nutno posunout termín dokončení stání do dne 15.09.2014. V současné době jsou stání stavebně dokončena a předána s tím, že výsadba zeleně bude provedena ve vhodnějším vegetačním období do dne 15.09.2014. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na „Dodávka podzemních kontejnerových nádob a s tím související stavební práce v rámci projektu: „Třídíme odpady a chraňme si čistá upravená města, reg. č. CZ. 3.22/1.2.00/12.03394“. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.7 USNESENÍ č. RM 298- 12638/14, (uložen úkol číslo 18777).

RM souhlasí ve znění přílohy č. RM 298 - 3/7 se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Dodávka podzemních kontejnerových nádob a s tím související stavební práce v rámci projektu: „Třídíme odpady a chraňme si čistá upravená města, reg. č. CZ. 3.22/1.2.00/12.03394“. RM pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 21.7.2014
Hlasů Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.8 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání

IDENTIFIKACE: RM 291 rozhodla o veřejné zakázce: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání" firmě STAVITELSTVÍ EU s. r. o., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk, za nabídkovou cenu 595.695 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou STAVITELSTVÍ EU s. r. o., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk, ve znění přílohy č. RM 291 - 3/9. Dle smlouvy o dílo mají být stání dokončena do dne 31.07.2014. Vzhledem k nevhodnému vegetačnímu období pro výsadbu keřů okolo stání je nutno posunout termín dokončení stání do dne 15.09.2014. V současné době jsou stání stavebně dokončena a předána s tím, že výsadba zeleně bude provedena ve vhodnějším vegetačním období do dne 15.09.2014. Při výstavbě byly provedeny vícepráce v hodnotě 12.603 Kč vč. DPH. Vícepráce byly způsobeny okolnostmi, které projektant nemohl v projektové dokumentaci předpokládat. Jedná se o výměnu stávajících obrubníků, při provádění se zjistil jejich špatný stav. U kontejnerového stání ve Smetanově ulici bylo stávající vedení ČEZ a O2 uloženo v menší hloubce než bylo sděleno ve vyjádření správce sítě, veškeré zemní práce proto musely být prováděny ručně a vedení bylo nutno uložit do chrániček. Dále se jedná pouze o drobné změny. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání v rámci projektu: „Třídíme odpady a chraňme si čistá upravená města, reg. č. CZ. 3.22/1.2.00/12.03394“ prodlužuje termín dokončení kontejnerového stání do dne 15.09.2014 a navyšuje celkovou cenu za zhotovení díla o 12.603 Kč vč. DPH na celkovou částku 608.298 Kč vč. DPH. K ROZHODNUTÍ: Souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání v rámci projektu: „Třídíme odpady a chraňme si čistá upravená města, reg. č. CZ. 3.22/1.2.00/12.03394“. PROJEDNÁNÍ: ORM - částka se sníží nakonec na 12.603 Kč - bude opraveno ve smlouvě o dílo. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím sále. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.8 USNESENÍ č. RM 298- 12639/14, (uložen úkol číslo 18778).

RM souhlasí ve znění přílohy č. RM 298 - 3/8 se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání v rámci projektu: „Třídíme odpady a chraňme si čistá upravená města, reg. č. CZ. 3.22/1.2.00/12.03394“. RM pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 21.7.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.9 Smlouva o právu provést stavbu a Smlouva o podmínkách zřízení stavby a budoucí smlouvě o právu věcného břemene

IDENTIFIKACE: V souvislosti se záměrem vybudování nového chodníku a veřejného osvětlení v ulici Na Táboře se v současné době připravují podklady pro stavební řízení. Stavbou chodníku veřejného osvětlení bude dotčen pozemek p. p. č. 2141/1 k. ú. Nové Město nad Metují v rozsahu 94 m² – stavba chodníku, 22 bm podélného uložení kabelu pro veřejné osvětlení a městského rozhlasu a 9,7 bm příčné uložení pro kabelové vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu. Pozemek p. p. č. 2141/1 je ve vlastnictví ŘSD ČR. Na toto umístění musí být podepsána Smlouva o právu provést stavbu a dále pak Smlouva o podmínkách zřízení stavby a budoucí smlouvě o právu věcného břemene na umístění kabelů VO a MR do pozemku ve vlastnictví ŘSD ČR. Návrh obou smluv je ze strany ŘSD ČR správa Hradec Králové připraven. Výpočet úhrady za omezení užívání nemovitosti činí 2.430 Kč vč. DPH. K ROZHODNUTÍ: Schválit předložené smlouvy. ODŮVODNĚNÍ: Uzavřená Smlouva o právu provést stavbu slouží zároveň jako vyjádření účastníka v řízeních o umístění a povolení stavby. Smlouva o podmínkách zřízení stavby a budoucí smlouvě o právu věcného břemene slouží pro umístění kabelů do pozemku ve vlastnictví ŘSD ČR. Jedná se zvláště o příčné uložení kabelů do silnice u Sepského mostu – 9,7 bm, který bude řešen pomocí překopu v souvislosti s realizací opravy Sepského mostu a podélné uložení cca 22 bm. 22 bm podélného uložení kabelů VO a umístění 94 m² chodníku na pozemku č. 2141/1 bude řešeno následně po dokončení stavby. Bude zpracován geometrický plán, na jehož základě se bude řešit převod části pozemku do majetku města. Bez použití dotčené části p. p. č. 2141/1 nelze chodník vybudovat. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.9 USNESENÍ č. RM 298- 12640/14, (uložen úkol číslo 18779).

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu a Smlouvu o podmínkách zřízení stavby a budoucí smlouvě o právu věcného břemene na částku 2.430 Kč vč. DPH pro akce „Chodník v ulici Na Táboře“ a „Nové Město nad Metují, Chodník ul. Na Táboře – Veřejné osvětlení“ mezi městem Nové Město nad Metují a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem: Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4. RM pověřuje starostu podpisem těchto smluv ve znění přílohy č. RM 298 - 3/9.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.10 VŘ - Zajištění technického dozoru investora

IDENTIFIKACE: Dne 02.07.2014 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na Zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy chodníků v ulici Rašínova a 28. října“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek. K ROZHODNUTÍ: Schválit zadání zakázky, schválit smlouvu o dílo. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K Čl. 3. 10 USNESENÍ č. RM 298- 12641/14, (uložen úkol číslo 18780).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění technického dozoru investora" na akci „Stavební úpravy chodníků v ulici Rašínova a 28. října Ing. Tomášovi Javůrkovi, Drtinova 263/11, 503 11 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 59.000 Kč (není plátce DPH). RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a Ing. Tomášem Javůrkem, Drtinova 263/11, 503 11 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 298 - 3/10 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 298 Rozhodla. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 21.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.11 Žádost obyvatelů ulice Chlístovská o snížení rychlosti provozu v ul. Chlístovská ve Spech

IDENTIFIKACE: Pan Z. F. jménem obyvatel ulice Chlístovská žádá RM o projednání záležitosti ve věci snížení rychlosti provozu v ul. Chlístovská ve Spech, a to z důvodu bezpečnosti. Navrhují instalaci zpomalovacího retardéru v prostoru mezi výjezdy z provozoven POŽI a p. N. Žádost viz příloha č. RM 298 - 3/11. K ROZHODNUTÍ: Projednat žádost obyvatelů ulice Chlístovská + nalézt řešení. ODŮVODNĚNÍ: Stanovisko OMM: Záležitost byla prověřena na místě. Doporučujeme umístění dopravního značení č. IS12a Obec a IS12b Konec obce, které ve směru na Chlístov nejsou osazeny. Značky informují o názvu obce a konci obce a současně vymezují místo, od kterého platí pravidla provozu stanovená pro obec (nejvyšší dovolená rychlost). Stejně značky chybí i při výjezdu z obce směrem na Vršovku. Dále doporučujeme zvážít omezení rychlosti v daném místě na 40 km/h z důvodu nevyhovujícího stavu vozovky. Ještě by bylo možné projednat výměnu stávajícího svislého dopravního značení č. A12 Děti za stejné – zvýrazněné. Umístění zpomalovacích prahů nedoporučujeme. Ke zpomalovacím prahům je nutné osazení cca 4 ks svislého dopravního značení z každého směru 2 ks. Stanovisko MP: Vzhledem k faktu, že MP může měřit rychlost pouze v úsecích schválených Policií České republiky a ulice Chlístovská (Spy) mezi tyto úseky nepatří, zůstává zde možnost využití technického řešení. Za předpokladu kladného stanoviska ODSH, nebude mít MP s instalací technického zařízení problém. Stanovisko ODSH: ODSH vydává v takovýchto případech stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dopravního značení (tzv. stanovení dopravního značení), a to jak na dopravní značky, tak na dopravní zařízení. V uvedeném případě by ODSH vydalo výše uvedený dokument za předpokladu, že bude doloženo písemné souhlasné vyjádření orgánu Policie ČR (dopravní inspektorát Náchod) a písemný souhlas vlastníka dotčené místní komunikace (město Nové Město nad Metují) s navrženým opatřením. V tomto případě však upozorňujeme i na problematiku umístění zpomalovacího retardéru v blízkosti bytového domu a rodinných domků v okolí (hlučnost od vozidel přejíždějících retardér). PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - dotaz k omezení rychlosti - snižování by mělo být vždy o 20 km/hodinu. ORM vysvětlilo, že osazením začátku a konce obce dojde k omezení rychlosti, tyhle značky tam dosud chyběly, tj. zde a směrem k Vršovce. Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím sále. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K Čl. 3. 11 USNESENÍ č. RM 298- 12642/14, (uložen úkol číslo 18781).

RM bere na vědomí žádost p. Z. F. a dalších obyvatel ul. Chlístovská ve věci snížení rychlosti provozu v ul. Chlístovská ve Spech. RM ukládá OMM osadit dopravní značení č. IS12a Obec a IS12b Konec obce ve směru na Chlístov a také na výjezd z obce směrem na Vršovku.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 29.9.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.12 Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství

IDENTIFIKACE: V souvislosti s připravovanou PD k územnímu řízení na Regeneraci Bartoňovy vyhlídky, je zde předložena ke schválení Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství. Investor této akce je pí M. L., ta žádá město, aby pro budoucí užívání a údržbu této vyhlídky byla mezi městem a majitelem pozemku, který je zároveň investorem této akce, podepsána tato předložená Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství. Mezi zástupci obou stran byl obsah smlouvy konzultován a odsouhlasen. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství. PROJEDNÁNÍ: Radní se dotazovali na podmínky smlouvy - tj. za to, že bude na tuto plochu, která je v soukromém vlastnictví, umožněn přístup, bude město platit nájem a zajišťovat její údržbu. Dále byla diskutována otvírací doba a kdo bude zajišťovat zamykání a dohled na pořádek. VYSVĚTLENÍ: Ing. Libor Pozděna, vedoucí odboru OMM - Odbor majetku města

K ČI. 3. 12 USNESENÍ č. RM 298- 12643/14, (uložen úkol číslo 18782).

RM schvaluje předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu veřejného prostranství ve znění přílohy č. RM 298 - 3/12 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 1 - bylo přijato.

3.13 Ze ZM 100 - žádost zastupitelky paní Pfeiferové o rekonstrukci ul. Kpt. Jaroše a ul. Železova louka

IDENTIFIKACE: Zastupitelka paní Zdeňka Pfeiferová upozornila na posledním jednání ZM (ZM 100) na kritický stav komunikace ul. Kpt. Jaroše a Železovy louky a zároveň požádala o jejich rekonstrukci. K žádosti paní Z. Pfeiferové se přidal také zastupitel pan Ing. Ondřej Slavík. Vzhledem k tomu, že zastupitelé vždy požadují reakce na jejich podněty i v případech, kdy není přijato usnesení, je třeba, aby RM stanovila další postup. K ROZHODNUTÍ: Stanovit další postup k danému podnětu. PROJEDNÁNÍ: TAJ vysvětlil, že s podněty ze ZM, ke kterým nebyl zadán úkol, je třeba dále pracovat, některé řeší přímo v rámci MěÚ s jednotlivými odbornými útvary, ale tyto je třeba nejdříve řešit v RM. Obě připomínky se týkají poměrně nákladných investic. Obě záležitosti jsou již zařazeny v zásobníku investičních akcí města. Radní se shodli, že v tomto smyslu bude přijato usnesení a odpovězeno navrhovatelům. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 3. 13 USNESENÍ č. RM 298- 12644/14

RM vzala na vědomí podnět vznesený na zasedání ZM 33 - žádost zastupitelky paní Pfeiferové o rekonstrukci ul. Kpt. Jaroše a ul. Železova louka a konstatuje, že obě akce jsou zařazeny v zásobníku investičních akcí města a je na zastupitelích, zda dají těmto akcím přednost při schvalování rozpočtu na investice pro daný rok. Rekonstrukce komunikace v ulici Železova louka je navíc zařazena v návrhu pracovní skupiny "Cykloměsto", a to v souvislosti s umístěním cyklotrasy na tuto komunikaci, což by mohlo v budoucnu pomoci při získání dotace.

RM 298 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.14 OV Spy - pamětní deska Vlastimila Moravce

IDENTIFIKACE: OV Spy navrhuje zhotovení nové pamětní desky na památku rodáka obce Spy, Vlastimila Moravce, která je umístěna na budově bývalé školy. Nová deska by měla obsahovat mimo vlastního popisu i plastické ztvárnění specifického posezu Vlastimila Moravce, který měl při svých sjezdech, kterým byl ve své době jedinečný. OS Spy, se chce podílet na grafickém ztvárnění a spolupracovat při její konečné úpravě. K ROZHODNUTÍ: Stanovit další postup. PROJEDNÁNÍ: Radním bylo vysvětleno, že nyní nejdříve bude zjištěno, jaký je problém se stávající deskou a co by případně stála deska nová. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 3. 14 USNESENÍ č. RM 298- 12645/14, (uložen úkol číslo 18783).

RM ukládá OMM připravit ve spolupráci s OV a OS Spy návrh řešení nové pamětní desky na památku rodáka obce Spy, Vlastimila Moravce, včetně posouzení v čem je problém se současnou deskou.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 29.9.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.15 OV Spy - stezka od 100 schodů k vysílači

IDENTIFIKACE: Podnět OV Spy - cca před 5 lety byla z důvodu zablokování letité cesty zahrádkářskou kolonií U 100 schodů zbudována cesta pod kolonií od vysílače ke 100 schodům. Bohužel část úseku od vysílače ke 100 schodům je v současné době ve špatném stavu. Povrch je jílový a při menším dešti je cesta velmi špatně schůdná. Navrhujeme zde odstranit část vrchního jílu a nahradit štěrkem. Jedná se hlavně o úsek v průseku lesa pod el. vedením. K ROZHODNUTÍ: Stanovit další postup. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 3. 15 USNESENÍ č. RM 298- 12646/14, (uložen úkol číslo 18784).

RM ukládá OMM předložit ve spolupráci s TS a SL návrh řešení požadavku OV Spy, který se týká úprav stezky od 100 schodů k vysílači.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.16 Dohoda o provedení stavby - ul. Rašínova

IDENTIFIKACE: Bod předložený přímo do jednání RM. ORM předkládá RM ke schválení Dohodu o provedení stavby mezi městem Nové Město nad Metují a paní H. Š. a paní V. S., za účasti firmy Nyklíček spol. s r.o. V srpnu 2014 bude zahájena stavba „Stavební úpravy chodníků v ul. Rašínova 28. října“ a součástí jsou i opravy podezdívek plotů přiléhajících k chodníku. Jednu z podezdívek vlastní pí Š. a pí S. Ty požadovaly společně s firmou Nyklíček spol. s r.o. sepsání této dohody, kde je uvedeno, že město provede opravu vjezdu do společnosti v době celozávodní dovolené, a že v této době zajistí nutný vjezd do společnosti a dále je v této dohodě uvedeno, že se pí S. a pí Š. budou na této opravě spolupodílet finanční částkou 25.000 Kč vč. DPH. K ROZHODNUTÍ: Schválit Dohodu o provedení stavby. PROJEDNÁNÍ: ORM - celková částka je 44.000 Kč, paní H. Š. se bude spolupodílet částkou 25.000 Kč. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3. 16 USNESENÍ č. RM 298- 12647/14, (uložen úkol číslo 18785).

RM schvaluje Dohodu o provedení stavby mezi městem Nové Město nad Metují a H. Š. a paní V. S., za účasti firmy Nyklíček spol. s r.o. ve znění přílohy č. RM 298 - 3/16. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Jedná se o stavbu související s akcí „Stavební úpravy chodníků v ul. Rašínova 28. října“, jejíž součástí jsou i opravy podezdívek plotů přiléhajících k chodníku s tím, že jednu z podezdívek vlastní pí Š. a pí S.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.17 Doplnění usnesení č. ZM 100 - 7115/14

IDENTIFIKACE: Bod předložený přímo na jednání RM. RM 100 (33) dne 19.06.2014 na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasilo se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Dům hasičů v Novém Městě nad Metují – stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění v nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP“ firmě NOVOSTAV s. r. o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 1.199.519,72 Kč vč. DPH za všechny 3 části, s tím, že v roce 2014 bude realizována 1. část = stavební úprava podlah v garážích za částku 792.910 Kč vč. DPH. ZM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s. r. o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové ve znění přílohy č. ZM 100 - 4/3. ZM pověřilo starostu podpisem této smlouvy. ZM 100 schválilo rozpočtovou úpravu - přesun 270 tis. Kč z § 3722 - projekt Třídme odpady a chraňme si čistá a upravená města - podzemní kontejnery (předpokládaná dotace 700.000 Kč) na § 5512 Dům hasičů - úprava podlah v garážích, odvodnění a zatékání. Vzhledem k tomu, že ještě před podpisem smlouvy o dílo požaduje vítězný uchazeč změnu zadávacích podmínek (změnu termínu dokončení), tak ORM předkládá RM dva návrhy možného řešení s ohledem na to, že tomuto požadavku z pohledu veřejných zakázek a souvisejících právních předpisů nelze vyhovět: 1) V případě nezájmu ze strany vítězné firmy nebo v případě požadavku této firmy na změnu zadávacích podmínek RM souhlasí se zadáním veřejné zakázky „Dům hasičů v Novém Městě nad Metují – stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění v nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP“ firmě na druhém místě, a to firmě KERSON spol. s r.o., 517 93 Dobré č. p. 80, za nabídkovou cenu 1.475.545, 42 Kč vč. DPH. RM schvaluje rozpočtové opatření přesun 290 tis. Kč z § 5512 Oprava vozidla JSDH na § 5512 Dům hasičů - úprava podlah v garážích, odvodnění a zatékání; 2) V případě nezájmu ze strany vítězné firmy nebo v případě požadavku této firmy na změnu zadávacích podmínek RM ukládá ORM zrušit tuto veřejnou „Dům hasičů v Novém Městě nad Metují – stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění v nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP“ a ukládá ORM vysoutěžit tuto veřejnou zakázku znovu. K ROZHODNUTÍ: Stanovit postup v případě nezájmu firmy, která se umístila na 1. místě ve VR na veřejnou zakázku „Dům hasičů v Novém Městě nad Metují – stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění v nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP“. PROJEDNÁNÍ: Na dotaz bylo vysvětleno, že k podpisu smlouvy zatím nedošlo a jsou signály, že vítězná firma má problémy s termínem realizace akce. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K Čl. 3. 17 USNESENÍ č. RM 298- 12648/14, (uložen úkol číslo 18786).

RM doplňuje usnesení č. ZM 100-7115/14: "ZM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Dům hasičů v Novém Městě nad Metují – stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění v nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP“ firmě NOVOSTAV s. r. o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 1.199.519,72 Kč vč. DPH za všechny 3 části, s tím, že v roce 2014 bude realizována 1. část = stavební úprava podlah v garážích za částku 792.910 Kč vč. DPH. ZM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou NOVOSTAV s. r. o., Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové ve znění přílohy č. ZM 100 - 4/3. ZM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. ZM schvaluje rozpočtovou úpravu - přesun 270 tis. Kč z § 3722 - projekt Třídme odpady a chraňme si čistá a upravená města - podzemní kontejnery (předpokládaná dotace 700.000 Kč) na § 5512 Dům hasičů - úprava podlah v garážích, odvodnění a zatékání." - takto: "V případě nezájmu ze strany vítězné firmy nebo v případě požadavku této firmy na změnu zadávacích podmínek RM ukládá OMM zrušit tuto veřejnou „Dům hasičů v Novém Městě nad Metují – stavební úprava podlah v garážích, úprava odvodnění v nájezdu a odstranění zatékání do 1.PP“ a ukládá OMM vysoutěžit tuto veřejnou zakázku znovu."

RM 298 Ukládá. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.18 Přeshraniční projekt - cyklotrasy, cyklostezky a finance na úpravy komunikací - informace MST

IDENTIFIKACE: MST přednesla přímo na jednání RM informace k chystanému projektu. K ROZHODNUTÍ: Informace. PROJEDNÁNÍ: MST - má aktuální informace k chystanému česko-polskému projektu zaměřenému na cyklotrasy a cyklostezky vedené po komunikacích na naší i polské straně. Z naší strany se zapojí Královéhradecký kraj, Červený Kostelec, Náchod, Nové Město nad Metují a Provodov - Šonov. Jsou 2 lídři projektu - za českou stranu je to Náchod a za polskou stranu Kudowa Zdrój. Půjde o cyklotrasy i cyklostezky, např. u nás od Pekla, Chlístovská a Pod Sirkárnou. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Bronislava Malíjovská, místostarostka - Město

3.19 Kovový kotouč v chodníku před Zázvorkou - podnět Ing. Besedy

IDENTIFIKACE: Upozornění radního Ing. Besedy - kovový kotouč v chodníku před Zázvorkou. PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda upozornil, že monitorovací kovový kotouč umístěný v chodníku před Zázvorkou je vystouplý, vibruje a pohybuje se a chodci o něj klopýtají, hrozí úraz. Žádá proto o řešení. OMM - přislíbili věc řešit - kotouč již stejně svou úlohu neplní, takže ho zřejmě odstraní nebo zapustí do chodníku tak, aby nepřekážel. VYSVĚTLENÍ: Ing. Michal Beseda, MBA, radní - Rada města

K ČI. 3. 19 USNESENÍ č. RM 298- 12649/14, (uložen úkol číslo 18787).

RM ukládá OMM vyřešit problém s pohyblivým monitorovacím kovovým kotoučem umístěným v chodníku před Zázvorkou tak, aby neohrožoval bezpečnost chodců.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.20 Zábradlí u mostku - ul. Pod Výrovem - dotaz Ing. Hovorky

IDENTIFIKACE: Dotaz radního Ing. Hovorky na montáž náběhového zábradlí u mostku v ulici Pod Výrovem. PROJEDNÁNÍ: Ing. Hovorka vznesl dotaz na termín montáže chybějícího náběhového zábradlí u mostku v ulici Pod Výrovem. ORM - nebyla to součást projektu a ukázalo se, že TS na to nemají v rozpočtu dost peněz. Věnují tomu pozornost a snaží se to řešit. VYSVĚTLENÍ: Ing. Libor Hovorka, radní - Rada města

ČI 4 Správa nemovitostí

15:00

OMM

4.1 Žádost ředitele Městské knihovny Nové Město nad Metují - bezpečnost na zahradě MKN

(Int.: OMM/OSN/213)

IDENTIFIKACE: Žádost ředitele MKN o zabezpečení části zahrady za č. p. 30 (MKN), ul. Komenského s možností využití financí z rezervního fondu MKN. Provedení zabezpečení spočívá v opravě opěrné zídky mezi 2 úrovněmi terénu zahrady, provedením zábradlí, opravě schodiště a zabezpečení přístupu pro handicapované a kočárky. Celkový náklad na zabezpečení je stanoven předběžnou cenovou nabídkou na 220 až 250 tis. Kč. V případě realizace bude vše zaštitěno oddělením rozvoje města a oddělení správy nemovitostí (výběrové řízení, samotná realizace). K ROZHODNUTÍ: Souhlasit se žádostí ředitele MKN o zabezpečení části zahrady za č. p. 30 (MKN), ul. Komenského s možností využití financí z rezervního fondu MKN. ODŮVODNĚNÍ: Stanovisko OSN: Ředitel MKN žádá o zabezpečení části zahrady za č. p. 30 (MKN), ul. Komenského s možností využití financí z rezervního fondu MKN. Do plánu oprav 2014 v rozpočtu oddělení Správy nemovitostí nebyl tento požadavek vznesen. Dle vyjádření ředitele MKN je část zahrady v havarijním stavu a za pomoci přesunu financí z rezervního fondu MKN do rozpočtu OSN budou provedeny opravy vedoucí k nápravě tohoto stavu. Opravy budou provedeny v záštitě ORM a OSN. OSN souhlasí s realizací pouze za předpokladu kladného vyjádření OF. Stanovisko OF: Vzhledem k rozsahu akce a jeho charakteru (část bude investice na majetku města) doporučují realizaci akce prostřednictvím odborných útvarů města. Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů může být rezervní fond příspěvkové organizace použit se souhlasem zřizovatele k posílení investičního fondu. Z investičního fondu pak může zřizovatel nařídit odvod do svého rozpočtu. Jednodušší varianta je pak snížení příspěvku MKN a posílení rozpočtu OMM s tím, že chybějící provozní prostředky pak knihovna pokryje právě z rezervního fondu. Akce pak může být součástí plánu oprav (investic) OMM nebo může být do rozpočtu zahrnuta jmenovitě. PROJEDNÁNÍ: Mgr. Vladimír Růžička, ředitel MKN, přišel radním podat komentář k jeho žádosti o zabezpečení části zahrady za MKN s možností využití financí z rezervního fondu MKN. Vysvětlil radním, že změnil názor ve věci financování této akce jen z rezervního fondu, takovéto jednorázové snížení příspěvku, jak mu bylo z OF vysvětleno, by bylo pro MKN neúnosné, tzn. je proto třeba hledat jiné řešení. Toto zabezpečení ale považuje za prioritní a nezbytné. Dále pokračovala rozsáhlá debata s dotazy radních k možnému financování a k dalšímu postupu při řešení této záležitosti. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.1 USNESENÍ č. RM 298- 12650/14, (uložen úkol číslo 18788).

RM ukládá OMM zapracovat do návrhu rozpočtu na rok 2015 finanční částku na PD "Revitalizace zahrady u městské knihovny v Novém Městě nad Metují" a dále v samostatné položce finanční částku na realizaci I. etapy, nezbytné pro zajištění základní bezpečnosti při akcích pořádaných na této zahradě, tj. vybudování opěrná zídka s bezbariérovou rampou a oplocení, vše rovněž do rozpočtu na rok 2015. V případě, že nebude schválena položka na PD na celou revitalizaci zahrady, pak ještě doplnit částku na realizaci první etapy o položku na zpracování dílčí PD.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 8.12.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Informace pro RM - Výpověď z nájmu nebytových prostor

(Int.: OMM/OSN/214)

IDENTIFIKACE: Výpověď z nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 415, ul. 28. října, podaná nájemcem CENTRUM NAJÁDA s.r.o. Výpovědní lhůta počíná běžet ode dne 01.07.2014 a dle smlouvy o nájmu je 6 měsíční. Ukončení nájmu se předpokládá ke dni 31.12.2014. K ROZHODNUTÍ: Vztít na vědomí výpověď z nájmu nebytových prostor. ODŮVODNĚNÍ: V průvodním dopise nájemce nebytových prostor uvádí, že důvodem výpovědi z nájmu je nedostatečná výše příspěvku na provozní náklady, a že za stávajících podmínek nemůže nájemce dál zajišťovat provoz bazénu. V této situaci OSN doporučuje zamýšlet se nad dalším osudem provozu bazénu (výběr nového provozovatele, ukončení provozu bazénu apod.) PROJEDNÁNÍ: Z diskuse vyplynul požadavek, kromě seznámení pracovní skupiny s podanou výpovědí, také zpracovat návrh dalšího postupu, tj. návrh faktické reakce města na tuto novou skutečnost. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.2 USNESENÍ č. RM 298- 12651/14, (uložen úkol číslo 18789).

RM bere na vědomí výpověď z nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 415, ul. 28. října, podanou nájemcem CENTRUM NAJÁDA s.r.o. a ukládá OMM s touto informací seznámit Pracovní skupinu zabývající se výší příspěvku na provoz bazénu. RM ukládá OMM předložit ve spolupráci s pracovní skupinou návrh dalšího postupu.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Řešení bytové situace (č. p. 17 a č. p. 292)

(Int.: OMM/OSN/215)

IDENTIFIKACE: Žádost OSN o možnost snížit nájemné v bytě č. 2, v objektu č. p. 292 na cenu 28 Kč/m2/měsíc (původní cena 55 Kč/m2/měsíc) a tím umožnit přesun sociálně slabší rodiny pečující o mentálně a tělesně postižené dítě z bytu v č. p. 17, ul. Komenského do bytu v č. p. 292, ul. Havlíčkova. Podrobnosti viz stanovisko OSN v příloze č. RM 298 - 4/3. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit s možností snížit nájemné v bytě č. 2, v objektu č. p. 292 na cenu 28 Kč/m2/měsíc z původní ceny 55 Kč/m2/měsíc a tím umožnit přesun sociálně slabé rodiny pečující o mentálně a tělesně postižené dítě z bytu v č. p. 17, ul. Komenského do bytu v č. p. 292, ul. Havlíčkova. ODŮVODNĚNÍ: Viz příloha č. RM 298 - 4/3. PROJEDNÁNÍ: Bližší komentář podal radním ST. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.3 USNESENÍ č. RM 298- 12652/14, (uložen úkol číslo 18790).

RM souhlasí s možností snížit nájemné v bytě č. 2, v objektu č. p. 292 na cenu 28 Kč/m2/měsíc z původní ceny 55 Kč/m2/měsíc, a to na dobu určitou do dne 31.12.2015.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.4 Žádost nájemce nebytových prostor

(Int.: OMM/OSN/216)

IDENTIFIKACE: Žádost nájemce nebytových prostor, NONA 92, o.p.s., který užívá prostory v objektu č. p. 313, ul. Rašínova o udělení souhlasu s účetním odepisováním technického zhodnocení objektu. Technické zhodnocení spočívá v provedení úprav společenské místnosti, výdejny jídla a přestavby WC na bezbariérovou sprchu, které nájemce provedl se souhlasem vlastníka (viz souhlas - usnesení č. RM 234-9890/12). Celková hodnota technického zhodnocení doložená daňovými doklady činí 169.480 Kč. K ROZHODNUTÍ: Ne/vyhovět žádosti nájemce nebytových prostor, NONA 92, o.p.s., který užívá prostory v objektu č. p. 313, ul. Rašínova o udělení souhlasu s účetním odepisováním technického zhodnocení objektu. ODŮVODNĚNÍ: Žádost je sepsána dle výše uvedených platných pravidel a technické zhodnocení bylo provedeno se souhlasem vlastníka. OSN doporučuje souhlas udělit. Konzultováno s IA. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.4 USNESENÍ č. RM 298- 12653/14, (uložen úkol číslo 18791).

RM souhlasí se žádostí nájemce nebytových prostor, NONA 92, o.p.s., který užívá prostory v objektu č. p. 313, ul. Rašínova o udělení souhlasu s účetním odepisováním technického zhodnocení objektu a ukládá OSN vystavit souhlas vlastníka v souladu s platnými "Pravidly pro technické zhodnocení (rekonstrukce a modernizace) bytů a prostor pro podnikání v majetku města Nové Město nad Metují realizované z podnětu nájemce a hrazené nájemcem".

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Žádost nájemce bytové jednotky

(Int.: OMM/OSN/217)

IDENTIFIKACE: Žádost nájemce bytové jednotky č. 6, pí L. K., o udělení souhlasu s technickým zhodnocením bytu, týkající se výměny plynového kolte. Celkový náklad je stanoven odborným odhadem na 35.000 Kč. K ROZHODNUTÍ: Ne/vyhovět žádosti nájemce bytové jednotky o udělení souhlasu s provedením technického zhodnocení bytové jednotky. ODŮVODNĚNÍ: OSN nedoporučuje udělit souhlas s provedením výměny kotle na náklady nájemce, a to z důvodu vize, že zdroje tepla by měly být vždy ve vlastnictví majitele bytové jednotky, protože se jedná o nedílnou součást bytové jednotky zabezpečující její chod. Dále nedoporučujeme provedení výměny z důvodu již provedeného servisu kotle a vyjádření technika, že spotřebič je schopný bezpečného provozu (viz příloha č. RM 298 - 3/5). VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.5 USNESENÍ č. RM 298- 12654/14, (uložen úkol číslo 18792).

RM nesouhlasí s žádostí nájemce bytové jednotky č. 6, pí L. K., o udělení souhlasu s technickým zhodnocením bytu, týkající se výměny plynového kolte bytové jednotky a ukládá OSN zajistit posouzení kotle servisním technikem vyhodnotit jeho stav a případně plánovat výměnu spotřebiče v režii vlastníka objektu.

RM 298 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.6 Žádost nájemce o povolení podnájmu

(Int.: OMM/OSN/218)

IDENTIFIKACE: Žádost nájemce v č. p. 164 o povolení podnájmu pro svoji dceru z důvodu rozdělení domácnosti umožnění pobírat sociální dávky. K ROZHODNUTÍ: Povolit/zamítnout podnájem dcery současné nájemnice v č. p. 164 z důvodu rozdělení domácnosti a možnosti pobírat sociální dávky. ODŮVODNĚNÍ: Dcera nájemnice sdílí s matkou společnou domácnost a pro výpočet sociálních dávek jsou posuzovány společně (všechny příjmy domácnosti). Z toho důvodu příjmy domácnosti překračují hranice nutné pro vyměření příslušných sociálních dávek. Pokud by došlo k rozdělení domácnosti, vznikl by dceři nájemnice nárok na příspěvek. Dle OSN se jedná o ryze účelovou žádost, která má zajistit rodině vyšší příjem ze sociálních dávek. Celá záležitost byla konzultována s vedoucí kontaktního pracoviště Úřadu práce v Novém Městě nad Metují se záporným vyjádřením k žádosti. OSN nedoporučuje udělit souhlas. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.6 USNESENÍ č. RM 298- 12655/14, (uložen úkol číslo 18793).

RM nesouhlasí s udělením souhlasu podnájmu dcery současné nájemnice v č. p. 164, ul. Českých legií.

RM 298 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 14.7.2014

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.7 VŘ - „Výměna plynových kotlů v č. p. 850“

(Int.: OMM/OSN/219)

IDENTIFIKACE: Dne 30.06.2014 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a dne 02.07.2014 jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci "Výměna plynových kotlů v č. p. 850". Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek. K ROZHODNUTÍ: Schválit zadání zakázky, schválit smlouvu o dílo. ODŮVODNĚNÍ: Jedná se o položku schváleného Plánu oprav pro rok 2014. Na realizaci je plánováno 200.000 Kč. Rozdíl mezi vysoutěženou částkou a plánovanými financemi bude pokryt z úspor na položkách Plánu oprav školství: výtah DPS 162.000 Kč. Při přípravě Plánu oprav pro rok 2014 jsme u této položky neodhadli vyšší nákladů na výměnu kotlů a dalších nezbytných prací a materiálů, které se v součinnosti s touto výměnou provedou. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4.7 USNESENÍ č. RM 298- 12656/14, (uložen úkol číslo 18794).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna plynových kotlů v č. p. 850" firmě CVEJN s.r.o. Nové Město nad Metují, IČO: 28854853, za nabídkovou cenu 361.896 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CVEJN s.r.o. Nové Město nad Metují, IČO: 28854853, ve znění přílohy č. RM 298 - 4/7. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. V případě nezájmu firmy na prvním místě RM souhlasí se zadáním veřejné zakázky firmě na druhém místě, a to: firmě Instalace Pardubice s.r.o. Staré Hradiště, IČO: 27493393, za nabídkovou cenu 390.544 Kč vč. DPH.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Školství, kultura a sport

16:00

OSKS

5.1 Žádost o povolení akce a zábor veřejného prostranství - MMUZ

IDENTIFIKACE: Ředitel MMUZ žádá RM o povolení akce "Muzejní staročeské trhy", která se uskuteční v sobotu 19.07.2014 od 9:00 do 17:00 hodin. Zároveň žádá o bezplatný zábor veřejného prostranství na tuto akci - "hildenské atrium" a prostor kolem Spolkového domu. K ROZHODNUTÍ: Schválit akci "Muzejní staročeské trhy" a zábor veřejného prostranství na tuto akci. ODŮVODNĚNÍ: Vyplývá z postavení města jako zřizovatele příspěvkové organizace. VYSVĚTLENÍ: Ing. Jiří Kunte, vedoucí odboru - Odbor finanční

K ČI. 5.1 USNESENÍ č. RM 298- 12657/14

RM souhlasí s pořádáním "Muzejních staročeských trhů" v sobotu 19.07.2014 od 9:00 do 17:00 hodin a s bezplatným zábohem veřejného prostranství na tuto akci, jejímž pořadatelem je Městské muzeum Nové Město nad Metují.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 7.7.2014

Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 6 Finance

16:05

OF

6.1 Výměna klimatizace – havárie – rozpočtové opatření

IDENTIFIKACE: Na základě požadavku OI navrhujeme rozpočtové opatření – navýšení rozpočtu § 6171 - místní správa o částku 115 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z položky digitální mapy (aktualizace a doměření sítí (§ 3635)). K ROZHODNUTÍ: Schválit rozpočtové opatření. ODŮVODNĚNÍ: OI: Původní klimatizace v obou hlavních serverovnách byly pořízeny předchozím majitelem objektu v roce 1998. V průběhu posledních 3 let je provoz klimatizací nespolehlivý i přes průběžné servisní zásahy, výpadky jsou hlavně při větší zátěži v letních měsících. Tyto výpadky přímo ohrožují provoz techniky v serverovnách a tím tedy i provoz klíčových agend informačního systému MěÚ, vč. hostované spisové služby pro obec ve správním obvodu ORP. V jedné z těchto serveroven je umístěno i technologické centrum ORP, které bylo pořízeno s využitím dotace v rámci výzvy č. 6. Přijutím dotace jsme vázání, krom jiného, tzv. udržitelností projektu, který předpokládá nepřetržitý provoz technologického centra – nesplnění těchto podmínek by mohlo vést až k vrácení části dotace. Dne 24.06.2014 byla provedena prohlídka klimatizací odbornou firmou, při níž bylo zjištěno, že klimatizace používají dnes již zakázané chladivo R22, a že by neměly být dále servisovány a případné zajištění doplnění chladiva je v rozporu s platnými předpisy pro provoz těchto zařízení. Po domluvě s pí Konvalinovou byla vyžádána od firmy Thermo spol. s r.o., Pardubice, předběžná kalkulace. Kompletní výměna jedné klimatizace včetně práce byla vyčíslena na 56.646 Kč vč. DPH, pro obě klimatizace se tedy jedná o částku 113.292 Kč vč. DPH. Případná úhrada výměny klimatizací z částky na provoz ICT by se negativně projevila v plánovaném nákupu výpočetní techniky pro tento rok. Průběžnou obnovu klientských stanic je nutno zajistit i v souvislosti s ukončením podpory Windows XP. VYSVĚTLENÍ: Ing. Jiří Kunte, vedoucí odboru - Odbor finanční

K ČI. 6.1 USNESENÍ č. RM 298- 12658/14, (uložen úkol číslo 18795).

RM schvaluje RO - navýšení rozpočtu § 6171 - místní správa o částku 115 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z položky digitální mapy (aktualizace a doměření sítí (§ 3635)).

RM 298 Schvaluje RU. Odpovídá: TAJ, Provede: OF, Termín: 31.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.2 Vyřazení majetku

IDENTIFIKACE: Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha č. RM 298 - 6/2. K ROZHODNUTÍ: Schválit vyřazení majetku. ODŮVODNĚNÍ: Jedná se o vyřazení nefunkčního, opotřebovaného a nepotřebného majetku. VYSVĚTLENÍ: Ing. Jiří Kunte, vedoucí odboru - Odbor finanční

K ČI. 6.2 USNESENÍ č. RM 298- 12659/14, (uložen úkol číslo 18796).

RM schvaluje způsob vyřazení majetku v evidenci "Základní školy Krčín" a "Základní školy Malecí" ve znění přílohy č. RM 298 - 6/2.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 31.8.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.3 Peněžní dar pro členy komise sboru pro občanské záležitosti (SPOZ)

IDENTIFIKACE: Bod předložený přímo na jednání RM. Peněžní dar pro členy komise SPOZ za vykonané slavnostní obřady dle přílohy ve 2. čtvrtletí 2014. K ROZHODNUTÍ: Přiznat peněžní dar nečlenům ZM za vykonané slavnostní obřady ve znění přílohy č. RM 298 - 6/3. ODŮVODNĚNÍ: Na základě rozhodnutí ZM 37/03 přiznat peněžní dar nečlenům ZM za vykonané slavnostní obřady. PROJEDNÁNÍ: TAJ radním přednesl z přílohy jednotlivé navržené odměny pro členy SPOZ(u). VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 6.3 USNESENÍ č. RM 298- 12660/14, (uložen úkol číslo 18797).

RM souhlasí s vyplacením peněžního daru členům komise SPOZ (kteří nejsou zastupiteli) za II. čtvrtletí 2014 a vykonané slavnostní obřady - vítání občánků, životní jubilea - dle přehledu o počtu vykonaných obřadů, ve znění přílohy č. RM 298 - 6/3.

RM 298 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OS, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

16:15

7.1 Smlouva o údržbě a servisu automatických dveří do radnice

IDENTIFIKACE: Jedná se o zajištění bezproblémové funkčnosti systému s dodržením povinnosti revize automatických dveří dle ČSN EN 16005. Jedná se o automatické dveře do objektu radnice. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu o údržbě a servisu automatických dveří. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 1 USNESENÍ č. RM 298- 12661/14

RM schvaluje uzavření Smlouvy o údržbě a servisu automatických dveří mezi městem Nové Město nad Metují a firmou ATECH Assistance, s.r.o., IČO: 27535118, Ve Žlíbku 1849/2A, 19300 Praha 9, za smluvní částku 1.430 Kč bez DPH/rok a pověřuje starostu podpisem této smlouvy ve znění přílohy č. RM 298 - 7/1.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.2 Dodatek smlouvy na výrobu kopií a výtisků - výměna stroje

IDENTIFIKACE: Jedná se o velkou kopírku na ORM - umístěna na chodbě, využívá ji síťově celé druhé patro, stávající stroj bude nahrazen novým za výhodnějších podmínek, nižší cena kopie za barevnou i černobílou stranu. K ROZHODNUTÍ: Schválit dodatek smlouvy s firmou Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Žarošická 13, 628 00 Brno na výměnu stroje. ODŮVODNĚNÍ: Je třeba pokrýt větší nároky na kopírování na ORM a OVRR, nyní je nedostatečný paušální počet kopií, je navržena úprava smlouvy a instalace stroje s ekonomičtějším provozem. V příloze č. RM 298 - 7/2 je tabulka s porovnáním nákladů. PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - dotaz, zda již spolupracuje úřad a příspěvkové organizace u smluvních vztahů a pronájmů u kopírek / tisknutí? Tzn., zda probíhá nějaká smluvní koordinace této služby a těchto zařízení. TAJ - v této oblasti prozatím ne, pokud bude zadán úkol, tak provedeme monitor stavu a budeme o tom v RM informovat s případnými návrhy možných postupů v budoucnu. Ing. Beseda - odkázal na usnesení z nějaké dálnější RM, kde se o této koordinaci již jednalo, tzn. navázat na tuto záležitost. Tehdy se to řešilo souhrnně s telefony, PC atd. TAJ přislíbil prověřit tuto záležitost. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 2 USNESENÍ č. RM 298- 12662/14

RM schvaluje dodatek smlouvy č. 12511517 mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., IČO: 00176150, Žarošická 13, 628 00 Brno na výměnu stroje Bizhub C200 za nový model C224e za měsíční paušál 4.220 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy ve znění přílohy č. RM 298 - 7/2.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.3 Zápis č. 13 Osadního výboru Spy ze dne 27.05.2014

IDENTIFIKACE: Zápis z 13. jednání Osadního výboru Spy konaného dne 27.05.2014 - viz příloha č. RM 298 - 7/3. K ROZHODNUTÍ: Projednat a seznámit se se zápisem OV Spy. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 3 USNESENÍ č. RM 298- 12663/14

RM bere na vědomí zápis OV Spy ze dne 27.05.2014 a ukládá TAJ zadání příslušných úkolů jednotlivým odborným útvarům města a o jejich plnění informovat přímo OV Spy.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.4 Klub Mandl Nové Město nad Metují - přidělení dotace

IDENTIFIKACE: Klub Mandl Nové Město nad Metují získal pro rok 2014 z Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dotaci ve výši 87.000 Kč. Přidělená dotace bude využita pro částečnou úhradu mezd zaměstnanců. K ROZHODNUTÍ: Schválit Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace. VYSVĚTLENÍ: Petr Hable, starosta - Město

K ČI. 7. 4 USNESENÍ č. RM 298- 12664/14

RM schvaluje smlouvu o přidělení neinvestiční dotace od Královéhradeckého kraje pro Klub Mandl, a to ve výši 87.000 Kč, vše ve znění přílohy č. RM 298 - 7/4 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSV, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.5 Nařízení města č. 1/2014 o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy

IDENTIFIKACE: Nařízení města č. 1/2014 o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy, kterým bude nahrazeno nařízení města č. 2/04 K ROZHODNUTÍ: Vydat nařízení města. ODŮVODNĚNÍ: Lesní hospodářské osnovy (dále jen „LHO“) se zpracovávají pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů pro všechny lesy ve vlastnictví fyzických a právnických osob o výměře menší než 50 ha, pokud pro ně není zpracován lesní hospodářský plán. Zpracování LHO zadává orgán státní správy lesů, tedy Městský úřad Nové Město nad Metují, na období 10 let. Náklady na zpracování LHO hradí podle ust. § 26 odst. 2 lesního zákona stát (Ministerstvo zemědělství ČR). Jejich výsledkem je podrobný popis lesních porostů, stanovení množství dřevní hmoty a návrhy hospodaření. Pro každého vlastníka lesa je vytvořen vlastnický separát, který může bezplatně protokolárně převzít. LHO slouží také jako podklady pro oceňování lesních pozemků a porostů soudními znalci. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 5 USNESENÍ č. RM 298- 12665/14

RM vydává Nařízení města č. 1/2014 o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy, ve znění přílohy č. RM 298 - 7/5, kterým se ruší nařízení města č. 2/04.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.6 Žádost o schválení výjimky ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu

IDENTIFIKACE: Žádost o schválení výjimky ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu zadání dle odstavce V. – výjimky, výhradní dodavatel, technické důvody. Jedná se o nákup obalované směsi - asfaltového betonu ČSN EN 13108-1 – ACO 8 50/70 - AC 8 obrus 50/70 pro opravy komunikací. Předpokládaný odběr pro rok 2014 je 90 t. Dodavatelem je Liberecká obalovna s.r.o. Hradecká 247, 460 01 Liberec 33 – Machnín 170B Obalovna Červený Kostelec za cenu Kč 1.765 + DPH (cena vč. DPH = 2.136 Kč). K ROZHODNUTÍ: Ne/udělit výjimku ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu. ODŮVODNĚNÍ: Tato obalovna je jediná obalovna v dostupné vzdálenosti od Nového Města nad Metují, ze které jsme schopni přivést směs v teplotě nutné ke zpracování. PROJEDNÁNÍ: Krátká diskuse týkající s objemu každoročně nakoupené obalované směsi s otázkou, kam vlastně těchto 90 t zmizí? Bylo vysvětleno, že jde o opakované opravy výtluků atd. - největší spotřeba je vždy v ul. Chlístovská - samozřejmě, že každý rok se neopravují jen stejné "díry". Něco odvozí auta, něco splaví déšť, něco skončí v příkopech a něco zůstane. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 6 USNESENÍ č. RM 298- 12666/14

RM uděluje výjimku ze Zásad města pro zadávání zakázek malého rozsahu zadání dle odstavce V. – výjimky, výhradní dodavatel, technické důvody. RM ukládá TS zrealizovat nákup obalované směsi - asfaltového betonu ČSN EN 13108-1 – ACO 8 50/70 - AC 8 obrus 50/70 pro opravy komunikací od fy Liberecká obalovna s.r.o. Hradecká 247, 460 01 Liberec 33 – Machnín 170B Obalovna Červený Kostelec za cenu Kč 1.765 + DPH.

RM 298 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.7 Návrh železničního jízdního řádu 2014/2015 v Královéhradeckém kraji

IDENTIFIKACE: Návrh železničního jízdního řádu 2014/2015 v Královéhradeckém kraji - viz příloha č. RM 298 - 7/7. K ROZHODNUTÍ: Vzít na vědomí, příp. vznést připomínky k návrhu železničního jízdního řádu 2014/2015 v Královéhradeckém kraji. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 7 USNESENÍ č. RM 298- 12667/14, (uložen úkol číslo 18798).

RM bere na vědomí návrh železničního jízdního řádu 2014/2015 v Královéhradeckém kraji ve znění přílohy č. RM 298 - 7/7.

RM 298 Bere na vědomí. Odpovídá: TAJ, Provede: OSU, Termín: 22.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.8 Zápis z jednání starostů - 36. Setkání Nových Měst

IDENTIFIKACE: Dne 07.06.2014 se konalo jednání starostů v rámci 36. Setkání Nových Měst, kterého se zúčastnily zástupkyně města Nové Město nad Metují paní Mgr. Bronislava Malijovská a paní Věra Prokýšková. Nyní předkládají RM na vědomí zápis z tohoto jednání. Zápis z jednání starostů - 07.06.2014 v Neustadt an der Dosse - viz příloha č. RM 298 - 7/8 (přeloženo do ČJ). K ROZHODNUTÍ: Projednat a vzít na vědomí zápis z jednání starostů (36. Setkání Nových Měst) ze dne 07.06.2014 v Neustadt an der Dosse (SRN). VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 8 USNESENÍ č. RM 298- 12668/14

RM bere na vědomí zápis z jednání starostů (36. Setkání Nových Měst) ze dne 07.06.2014 v Neustadt an der Dosse ve znění přílohy č. RM 298 - 7/8.

RM 298 Bere na vědomí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 7.7.2014
Hlasy Pro: 6. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.9 Žádost o zapůjčení pódia

IDENTIFIKACE: Bod zařazený přímo do jednání RM. AEROKLUB o. s. žádá RM o zapůjčení krytého pódia na Den otevřeného letiště ve dnech 05. - 07.09.2014. Jedná se o letecký den spojený s kulturním programem v areálu letiště. Žádost viz příloha č. RM 298 - 7/9. K ROZHODNUTÍ: Projednat žádost, příp. ne/souhlasit se zapůjčením pódia.

ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření TS: V seznamu nic na tento termín nemáme, tak pokud to RM schválí, nedá se nic dělat a budeme muset pódium postavit. Dne 31.08.2014 končí akce na Husově náměstí tak to možné je. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 9 USNESENÍ č. RM 298- 12669/14, (uložen úkol číslo 18799).

RM souhlasí s bezplatným zapůjčením pódia na Den otevřeného letiště ve dnech 05. - 07.09.2014. RM ukládá TS zajistit postavení a následný úklid pódia.

RM 298 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 5.9.2014
Hlasy Pro: 7. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.10 Upozornění radní paní Petruželkové k parkování na Husově náměstí

IDENTIFIKACE: Paní Petruželková upozornila na nešvary ve věci parkování na Husově náměstí. PROJEDNÁNÍ: Paní Petruželková - "farská zahrada" (parkoviště) byla o víkend opět prázdná, kdežto Husovo náměstí nadmíru přeplněné auty, která parkovala i mimo vymezené prostory. Žádá proto o lepší součinnost MP. ST - přislíbil předat informaci dál a upozornit MP na to, aby tomu věnovala zvýšenou pozornost. VYSVĚTLENÍ: Marie Petruželková, radní - Rada města

7.11 Kritická připomínka MST k sobotnímu koncertu na Husově náměstí

IDENTIFIKACE: MST - sobota dne 05.07.2014 - promenádní koncert na Husově náměstí - šlo o vystoupení několika kapel - tento druh hudby, dle jejího osobního názoru, na historické centrum - na toto náměstí nepatří. Je zásadně proti tomu, aby se to tam konalo. PROJEDNÁNÍ: Ing. Prouza - není úplně příznivcem tohoto hudebního žánru, ale proč zde nemít i druh hudby, který zajímá mladší generaci? MST - zvolila by jiné místo. Ing. Prouza - jiné místo bylo zvoleno - u Kina 70 - ale poté RM své rozhodnutí změnila a vrátila promenádní koncerty na Husovo náměstí. Předem objednané kapely nejdou ze dne na den přejednat. TAJ - stejné negativní připomínky bychom asi obdrželi, i kdyby podobný koncert byl u Kina 70, kde je stejně, ne-li více, obydlená zóna. MST - ona je přesvědčena, že to vyhánělo návštěvníky města, je to její osobní názor a je proti tomu. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Bronislava Malijovská, místostarostka - Město

Mgr. Bronislava Malijovská
místostarostka
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 298: 16:08

Příští porada bude: RM 299, 4.8.2014, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

ÚPLNÝ ZÁPIS: 29x: Radní - ověřovatelé zápisu, Vedení města, Městská policie, Technické služby 2x, První novoměstská
teplárenská 2x, Městská knihovna, Úřední deska

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Radní - ověřovatelé zápisu, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První
novoměstská teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz