

# REGULAČNÍ PLÁN RYCHTA

## NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ

### ODŮVODNĚNÍ



datum: ČERVEN 2010

# REGULAČNÍ PLÁN

odůvodnění

území mezi ulicemi Nádražní, Boženy Němcové a TGM

## NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ

Objednatel:  
Město Nové Město nad Metují  
se sídlem úřadu  
náměstí Republiky 6  
549 01 Nové Město nad Metují

Pořizovatel:  
MěÚ Nové Město nad Metují,  
odbor výstavby a  
regionálního rozvoje,  
Ing. Josef Mathes

Zhotovitel:  
MgA. Bronislav Stratil  
Osadní 46 / 41  
170 00, Praha 7

Dopravní řešení:  
Ing. Hynek Seiner  
Husova 378,  
530 03 Pardubice-Bílé Předměstí

Autor návrhu:  
MgA. Bronislav Stratil  
Osadní 46 / 41  
170 00, Praha 7

Inženýrské síť:  
vodovod, kanalizace, plynovod  
Balažovič Tomáš, firma PRIDOS  
el. NN, VN, sdělovací vedení, VO  
Ing. Radko Vondra - PRIDOS.  
Na Potoce 648/6b, 500 11  
Hradec Králové

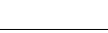
Autorizovaný projektant:  
Ing. arch. Petr Hájek  
č. autorizace ČKA 02 198

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1:500

B1

|                                               |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| HRAINCE                                       | HRAINCE ŘEŠENÉHO UZEMÍ<br>HRAINCE OCHRANNÉHO PÁSMU MPR                                                                                                       | KOMUNIKACE, SILNICE<br>KOMUNIKACE SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM<br>PEŠÍ ZÓNY A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ<br>PARKOVACÍ PRUH, ZASTÁVKY MHD<br>BILANCOVANÉ PARKOVACÍ STANI NA PLOŠE<br>BILANCOVANÉ PARKOVACÍ STAVBY V OBJEKTU                                                                                            |
| DOMOVNÝ FOND,<br>DOMOVNÝ BLOKY                | STÁVIJÍCÍ OBJEKT<br><br>NAVRŽENÁ DOSTAVBA<br><br>OBJEKTY URČENÉ K ASANACI                                                                                    | REGULACE                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ZELĚŇ                                         | STÁVIJICI / NOVÉ NAVRŽENÁ VZROSTLA ZELĚŇ<br>ZATRAVNĚNÉ PLOCHY<br><br>SKUPINOVÉ FORMY ZELĚNE<br>LINEÁRNÍ FORMA ZELĚNE A<br>LINEÁRNÍ FORMA ZELĚNE S PARKOVÁNÍM | POTVRZENÁ STAVEBNÍ ČARA A OPLOCENÍ V ULIČNÍ FRONTE<br>REGULACE STAVEBNÍ ČARA A OPLOCENÍ V ULIČNÍ FRONTE<br>PRESTAVBOVÁ ULIČNÍ ČARA<br>SMĚRNÁ REGULACE - PARCELACE A DVORNÍ STAVEBNÍ ČARA<br>VYSOKOVA REGULACE NOVOSTAVEB A NÁSTAVEB PODLOUBÍ<br>VEREJNÝ PRŮCHOZ<br>SCHODY A OPERNÉ ŽELE TERÉNNÍCH ÚPRAV |
| DOPRAVNÍ<br>ŘEŠENÍ<br>VEŘEJNÁ<br>PROSTRANSTVÍ | CHODNÍKY<br>POMNÍK, DŘEVNÁ ARCHITECTURA, AKCENT<br>VEŘEJNÝ PRŮCHOZ, PRŮJEZD, PASÁŽ - STÁVIJÍCÍ<br>VEŘEJNÝ PRŮCHOZ, PRŮJEZD, PASÁŽ - NAVRŽENÝ<br>VSTUP, VJEZD | OBECNĚ                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                               |                                                                                                                                                              | SOUKROMÉ POZEKMKY<br><br>4432 ČÍSLO PARCELE                                                                                                                                                                                                                                                             |

| STÁVAJÍCÍ<br>INŽENÝRSKÉ SÍTĚ                                                        |                                                                                                                               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | - stávající vodotěsný řád VAK a.s.<br>- Nachod - potzemi<br>- ochranné pásmo dle DN500 včetně 1,5 m, nad DN500 2,5 m          |  |
|  | - stávající stoka jednoho kanalizačního VAK a.s. Nachod - potzemi<br>- ochranné pásmo dle DN500 včetně 1,5 m, nad DN500 2,5 m |  |
|  | - stávající STL plynovod VCP RWE<br>- Distribuční skrzby, s.r.o. - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,0 m                          |  |
|  | - stávající NTL plynovod VCP RWE<br>- Distribuční skrzby, s.r.o. - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,0 m                          |  |
|  | - stávající sdělkovací vedení Telefonické OT Česká Republika, s.r.o. - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,5 m                      |  |
|  | - stávající vedení elektro NN ČEZ<br>- Distribuce, a.s. - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,0 m                                   |  |
|  | - stávající vedení elektro NN ČEZ<br>- Distribuce, a.s. - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,0 m                                   |  |
|  | - stávající vedení elektro VN ČEZ<br>- Distribuce, a.s. - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,0 m                                   |  |
|  | - stávající vedení VO - potzemi<br>- ochranné pásmo 1,0 m                                                                     |  |

| NOVÉ<br>INŽENÝRSKÉ SÍTĚ              |                                                                                       |                                                                                                                               |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |  | - nový vodostroj nad VAK a.s.<br>- Náchod - potzemi<br>- ochranné páskovo do DN500 včetně 1,5 m, nad DN500 2,5 m              |
|                                      |  | - nová stolná jednokanálová kanalizace VAK a.s. Náchod - potzemi<br>- ochranné páskovo do DN500 včetně 1,5 m, nad DN500 2,5 m |
|                                      |  | - nový STL plynovodu VČP RWE<br>- Distribuční skupity, s.r.o. - potzemi<br>- ochranné páskovo 1,0 m                           |
|                                      |  | - nový sdělovací vedení Telefonátia OZ Czech Republic, a.s. - potzemi<br>- ochranné páskovo 1,5 m                             |
|                                      |  | - nové vedení elektro NN ČEZ Distribuce, a.s. - potzemi<br>- ochranné páskovo 1,0 m                                           |
|                                      |  | - nové vedení elektro VN ČEZ Distribuce, a.s. - potzemi<br>- ochranné páskovo 1,0 m                                           |
|                                      |  | - nové vedení VO - potzemi<br>- ochranné páskovo 1,0 m                                                                        |
| STÁVNÍKOVÉ RUŠENÍ<br>INŽENÝRSKÉ SÍTĚ |  | - rušení vedení vodovodu                                                                                                      |
|                                      |  | - rušení vedení kanalizace                                                                                                    |
|                                      |  | - rušení vedení STL plynovodu                                                                                                 |
|                                      |  | - rušení vedení NTL plynovodu                                                                                                 |
|                                      |  | - rušení sdělovací vedení                                                                                                     |
|                                      |  | - rušení vedení elektro NN potzemi                                                                                            |
|                                      |  | - rušení vedení elektro VN potzemi                                                                                            |
|                                      |  | - rušení vedení VO                                                                                                            |