



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2018**

IČO: **00272876**

Název: **Město Nové Město nad Metují**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2018

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Náměstí Republiky 6**
 obec **Nové Město nad Metují**
 PSČ, pošta **549 01**

Místo podnikání

ulice, č.p.
 obec
 PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00272876**
 právní forma
 zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost **Všeobecné činnosti veřejné správy**
 vedlejší činnost
 CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon
 fax
 e-mail **podatelna@novemestonm.cz**
 WWW stránky

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Dana Marková

Podpisový záznam osoby odpovědné
 za správnost údajů

Statutární zástupce

Petr Hable

Podpisový záznam statutárního
 orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 25.02.2019, 9h28m 4s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

V účetním období 2018 nedošlo k žádné změně metody účtování ani změně oceňování.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Použité účetní metody: 1. Způsoby ocenění: zásoby - v pořizovacích cenách, dlouhodobý majetek - pořizovací cenou včetně nákladů souvisejících s pořízením, drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč, drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč, majetek bezúplatně nabytý (darovaný, nalezený) - reprodukční pořizovací cenou. 2. Opravné položky - tvoří se dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., par. 65 odst. 6. 3. Odpisování - účetní jednotka neprovádí daňové odpisy, účetní odpisy provádí dle ČUS 708. 4. Rezervy - účetní jednotka netvoří rezervy.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|---|-------------------|----------------------|----------------------|
| | | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| P.I. | Majetek a závazky účetní jednotky | | 78 882 719,35 | 74 667 844,79 |
| 1. | Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek | 901 | | |
| 2. | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 5 676 171,98 | 5 642 420,48 |
| 3. | Vyřazené pohledávky | 905 | 4 058,10 | 4 058,10 |
| 4. | Vyřazené závazky | 906 | | |
| 5. | Ostatní majetek | 909 | 73 202 489,27 | 69 021 366,21 |
| P.II. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 911 | | |
| 2. | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 912 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 913 | | |
| 4. | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 914 | | |
| 5. | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů | 915 | | |
| 6. | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů | 916 | | |
| P.III. | Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 921 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 922 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 925 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 926 | | |
| P.IV. | Další podmíněné pohledávky | | 2 652 358,00 | 2 652 358,00 |
| 1. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 931 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 932 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | 52 200,00 | 52 200,00 |
| 5. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 939 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 941 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | 2 600 158,00 | 2 600 158,00 |
| 11. | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 947 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 948 | | |
| P.V. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | | 35 987 288,29 | 11 079 072,03 |
| 1. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 951 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 952 | | |

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|----------------|---|-------------------|---------------------|---------------------|
| | | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| 3. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 954 | | |
| 5. | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů | 955 | 35 987 288,29 | 11 079 072,03 |
| 6. | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | 956 | | |
| P.VI. | Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku | | 604 000,80 | 604 000,80 |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 965 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 966 | 604 000,80 | 604 000,80 |
| 7. | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968 | | |
| P.VII. | Další podmíněné závazky | | | |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 971 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 972 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní | 978 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní | 979 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | | |
| 11. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | | |
| 13. | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 985 | | |
| 14. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 986 | | |
| P.VIII. | Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty | | 1 524 795,20 | 1 524 795,20 |
| 1. | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | | |
| 2. | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | | |
| 3. | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | | |
| 4. | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | 1 524 795,20 | 1 524 795,20 |
| 5. | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům | 999 | 115 393 569,64 | 86 270 478,82 |

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|------------------|--|---------------|--------------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| C.1. | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období | 14 078 805,31 | 452 020,00 |
| C.2. | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 3 802 246,50 | 7 714 203,38 |

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

68.00

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

196.57

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

112046268.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|------------|--|--------|
| 062 | Na účtu 062 je podíl města ve společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., který představuje v účetnictví hodnotu 176.827 tis. Kč. Přecenění reálnou hodnotou ve smyslu § 27 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, a to metodou ekvivalence, účetní jednotka k 31.12.2018 s přihlédnutím k zásadě opatrnosti neprováděla (jednalo by se o navýšení hodnoty obchodního podílu na částku 297.711 tis. Kč podle dostupných dat z účetní závěrky společnosti k 31.12.2017). | |
| 042 | V roce 2018 došlo k nárůstu nedokončených investic na účtu 042, které souvisí s podstatně větším množstvím rozpracovaných stavebních akcí oproti roku 2017. Jedná se zejména o rozestavěnou budovu tělocvičny ZŠ Komenského v hodnotě 13 474 589 Kč, chodníky ul. Na Hradčanech v hodnotě 3 471 654, ul. 21.Máje 3 896 002 Kč, ul.T.G.M. 2 984 151 a ul. Na Strážnici 2 525 260. Dále komunikace ul. Železova louka v hodnotě 3 800 849. | |
| 388 | Na účtu 388 došlo k nárůstu oproti roku 2017 z důvodu zaúčtování dohadných položek souvisejících s rozpracovanými stavebními akcemi a přijatými dotacemi na tyto akce, které se budou dokončovat a vyúčtovat v následujících letech. S tím souvisí i nárůst na účtu 472. | |
| 171 | V roce 2018 byla navýšena opravná položka k podílu města ve společnosti První novoměstská teplárenská s.r.o. z důvodu snížení ocenění podílu v netto hodnotě na výši tržního ocenění. | |

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

| | | |
|------------|---|--|
| 543 | Na účtu 543 došlo k nárůstu oproti roku 2017 z důvodu darování nemovitosti v zůstatkové hodnotě 2 602 042 Kč společnosti Mateřská škola a Základní škola NONA, obecně prospěšná společnost. | |
|------------|---|--|

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

| Číslo | Název | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------------|--|---------|---------------------|
| G.I. | Počáteční stav fondu k 1.1. | | 177 382,34 |
| G.II. | Tvorba fondu | | 1 385 226,00 |
| | 1. Přebytky hospodaření z minulých let | | 1 385 226,00 |
| | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce | | |
| | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | | |
| | 4. Ostatní tvorba fondu | | |
| G.III. | Čerpání fondu | | 1 230 000,55 |
| G.IV. | Konečný stav fondu | | 332 607,79 |

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | | | MINULÉ |
|------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | BĚŽNÉ | | | |
| | | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| G. | Stavby | 830 246 256,52 | 262 306 021,90 | 567 940 234,62 | 575 983 271,62 |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 68 021 498,92 | 23 794 868,00 | 44 226 630,92 | 44 932 170,92 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 435 824 603,35 | 120 908 143,00 | 314 916 460,35 | 320 224 284,35 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 13 614 866,00 | 3 213 901,00 | 10 400 965,00 | 10 564 488,00 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 222 536 463,90 | 92 544 087,90 | 129 992 376,00 | 131 596 245,00 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 40 988 418,60 | 8 689 200,00 | 32 299 218,60 | 33 071 699,60 |
| G.6. | Ostatní stavby | 49 260 405,75 | 13 155 822,00 | 36 104 583,75 | 35 594 383,75 |

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | | | MINULÉ |
|------------------|-----------------------------------|----------------------|---------|----------------------|----------------------|
| | | BĚŽNÉ | | | |
| | | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| H. | Pozemky | 64 635 871,73 | | 64 635 871,73 | 64 724 134,20 |
| H.1. | Stavební pozemky | 1 102 120,00 | | 1 102 120,00 | 1 102 120,00 |
| H.2. | Lesní pozemky | 5 766 938,00 | | 5 766 938,00 | 5 768 468,00 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 6 058 718,90 | | 6 058 718,90 | 6 077 503,00 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 51 417 214,83 | | 51 417 214,83 | 51 685 563,20 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 290 880,00 | | 290 880,00 | 90 480,00 |

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|------------------|--|---------------|--------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| I. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou | | |
| I.1. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | | |
| I.2. | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | | |

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|------------------|---|-------------------|---------------------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| J. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou | 906 515,00 | 1 230 867,00 |
| J.1. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 906 515,00 | 1 230 867,00 |
| J.2. | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | | |

* Konec sestavy *