

ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 300 (ve volebním období 96. zasedání) ze dne: 4.8.2014

kancelář starosty

od 13:00 hodin

Účast na jednání RM 300 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		14:30	Plná
2 Mgr. Bronislava Malijovská	místostarostka (Město)	13:00		14:30	Plná
3 Ing. Michal Beseda, MBA	radní (Rada města)	13:00		14:30	Plná
4 Jiří Hladík	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
5 Ing. Libor Hovorka	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		14:30	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		14:30	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		14:30	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		14:30	Plná
10 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:05		13:25	Částečná
11 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		14:09	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:35		14:09	Částečná

Záznam a ověření zápisu RM 300 :

Ověřovatel zápisu Ing. Martin Prouza

Ověřovatelka zápisu Marie Petruželková

Zapisovatelka Simona Hoffmannová

ZÁPIS

řádné zasedání rady města

RM 300 (ve volebním období 96. zasedání) ze dne: 4.8.2014

kancelář starosty

od 13:00 hodin

Program:	1 Kontrola úkolů	13:00	ST
	2 Majetkoprávní úkony	13:10	OMM
	3 Rozvoj	13:45	OMM
	4 Správa nemovitostí	14:50	OMM
	5 Školství, kultura a sport	15:05	OŠKS
	6 Finance	13:05	OF
	7 Různé	15:15	

Program porady byl schválen.

Účast na jednání RM 300 :

Účastníci	Pozice	Příchod	Přerušení	Odchod	Účast
1 Petr Hable	starosta (Město)	13:00		14:30	Plná
2 Mgr. Bronislava Malijovská	místostarostka (Město)	13:00		14:30	Plná
3 Ing. Michal Beseda, MBA	radní (Rada města)	13:00		14:30	Plná
4 Jiří Hladík	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
5 Ing. Libor Hovorka	radní (Rada města)				Neúčast omluvena
6 Marie Petruželková	radní (Rada města)	13:00		14:30	Plná
7 Ing. Martin Prouza	radní (Rada města)	13:00		14:30	Plná
8 Bc. Petr Tyč	tajemník MěÚ (Městský úřad)	13:00		14:30	Plná
9 Ing. Jiří Kunte	vedoucí odboru (Odbor finanční)	13:00		14:30	Plná
10 Miluše Šulcová	vedoucí oddělení OMP (Oddělení majetkoprávní)	13:05		13:25	Částečná
11 Ing. Libor Pozděna	vedoucí odboru OMM (Odbor majetku města)	13:05		14:09	Částečná
12 Ing. Simona Vojnarová	vedoucí oddělení ORM (Odbor majetku města)	13:35		14:09	Částečná

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu RM 300 :

Ověřovatel zápisu	Ing. Martin Prouza	_____
Ověřovatelka zápisu	Marie Petruželková	_____
Zapisovatelka	Simona Hoffmannová	_____

Schválení zápisu z předcházejícího jednání (to je z RM 299) :

Ověřovatelé zápisu z předcházejícího jednání, to je z RM 299 ze dne 21.7.2014 :

Ing. Michal Beseda, MBA

Marie Petruželková

Bez připomínek k zápisu, zápis byl schválen.

Čl. 1 Kontrola úkolů. Řazení: vzestupně podle čísla úkolu

RM 263- 11220/13 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014

17 374 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Značení pro IC - plnění úkolu z RM 260**

Usnesení:: RM se seznámila se seznamem míst, kde by mělo být umístěno navigační značení Informačního centra. RM ukládá OMM prověřit ve spolupráci s odbornými útvary a DI PČR realizovatelnost návrhu MMUZ na nové umístění navigačního značení informačního centra.

Plnění: Splněno.
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 285- 12086/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **13.10.2014** , výchozí: 13.10.2014

18 195 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Zápis č. 3 z regenerační komise ze dne 03.12.2013**

Usnesení:: RM projednala a bere na vědomí zápis č. 3/2013 z regenerační komise ze dne 03.12.2013 ve znění přílohy č. RM 285 - 3/2. RM na základě usnesení KREG č. 13/2013 ukládá OVRR a OMM zvat ARCH na jednání týkající se obnovy památek ve městě, zejména pak v Městské památkové rezervaci, a to jako odborného garanta pověřeného městem k dohledu na citlivý přístup k dodržování vzhledu města a tomu odpovídajících urbanistických řešení.

Plnění: Průběžně plněno. Po čase bude opět provedena kontrola. RM 300 schválen nový termín: 13.10.2014 (Po čase bude opět provedena kontrola.)
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
Poznámka:

RM 286- 12145/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **1.9.2014** , výchozí: 1.9.2014

18 276 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Investiční a další požadavky OV Vrchoviny na rok 2014 - obnovení dětských atrakcí u č. p. 113**

Usnesení:: RM ukládá OMM ve spolupráci s OV Vrchoviny vybrat a pořídit vhodný prvek atrakce pro děti do prostoru u č. p. 113, který bude uhrazen v rámci částky, která bude v rozpočtu na rok 2014 určená na opravy a úpravy dětských hřišť.

Plnění: Požadovaný prvek byl vysoutěžen společně s dalšími novými prvky pro toto hřiště ve Vrchovinách. Dodávka a montáž proběhne v polovině srpna. Žádost o prodloužení termínu. RM 300 schválen nový termín: 1.9.2014 (Dodávka a montáž proběhne v polovině srpna.)
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
Poznámka:

RM 292- 12385/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **18.8.2014** , výchozí: 18.8.2014

18 541 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Usnesení KREG č. 6/2014 - Změna č. 2 Regulačního plánu MPR**

Usnesení:: RM ukládá OMM zohlednit v řízení o Změně č. 2 Regulačního plánu MPR parkování pro změnu užívání č. p. 1240, a to v souladu s platným parkovacím režimem na Husově náměstí a jeho pravidly.

Plnění: Žádost o prodloužení termínu plnění. Stavební úřad vypsali Oznámení o společném jednání o návrhu Změny č. 2 regulačního plánu MPR Nové Město nad Metují na dne 05.08.2014, na kterém uplatníme své stanovisko týkající se parkování na Husově náměstí. RM 300 schválen nový termín: 18.8.2014 (Termín jednání o návrhu č. 2 regulačního plánu je po termínu hlášení o úkolu.)
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
Poznámka:

RM 296- 12557/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **15.9.2014** , výchozí: 15.9.2014**18 708**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

Žádost o provedení doplnění místní úpravy provozu na pozemních komunikacích – ulice Zborovská

Usnesení:: RM schvaluje umístění svislého dopravního značení č. B29 Zákaz stání v dolní části ulice Zborovská před sjezdem na soukromý pozemek na sloup VO ve směru jízdy k ulici Nádražní a ukládá OMM zajistit Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích a realizaci.

Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění. Bylo zažádáno o stanovení místní úpravy, ODSH to řeší opatřením obecné povahy, které je nyní vyvěšeno na úřední desce. Pokud nebudou námitky, bude vyvěšeno rozhodnutí. Tento celý proces trvá cca 2 měsíce. Pokud vše proběhne bez námitek, tak by značka mohla být nainstalována koncem srpna - začátkem září. RM 300 schválen nový termín: 15.9.2014 (Lhůty zákonného projednávání.)

Ze dne:

8.8.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 297- 12598/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **13.10.2014** , výchozí: 13.10.2014**18 751**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

Informace o závadě na přívodním potrubí rybníku Hradiště

Usnesení:: RM bere na vědomí informace ohledně porušeného nátokového potrubí do rybníku Hradiště, které je ve vlastnictví města. RM ukládá OMM informovat RM o dalším postupu, který vyplyne z průzkumných prací, které provedou TS ve vlastní režii.

Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění. Propadlina nad nátokovým potrubím byla TS odstraněna, otvor byl zasypán a uhuštěn. Místo bude sledováno. RM 300 schválen nový termín: 13.10.2014 (Průběžné sledování, zda nedochází k poklesu zeminy v místě původní propadliny.)

Ze dne:

8.8.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 297- 12603/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **29.9.2014** , výchozí: 29.9.2014**18 755**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

Pan Hladík - stížnost obyvatel z Krčína

Usnesení:: RM ukládá OMM řešit se SÚS KHK provedení opravy - odstranění terénních nerovností z povrchu komunikace u mostu přes řeku Metuji v Krčíně v ulici 1. máje.

Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění. Na SÚS KHK byla podána ve spolupráci s TS žádost o provedení úpravy komunikace v ul. 1. máje v místě mostu, čekáme na vyřízení našeho podnětu. Termín nám nebyl upřesněn. RM 300 schválen nový termín: 29.9.2014 (SÚS KHK se podnětem zabývá, přislíbili provedení opravy.)

Ze dne:

8.8.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 297- 12608/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 757**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc:

VŘ - Výměna oken bytového domu č. p. 481-2

Int: OSN/212

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken, bytový dům č. p. 481-2" firmy OKNOPLASTIK s.r.o., Bořivojova 878/35, Praha 3; Ing. Mikolaj Puch, Hostovského 565, Hronov; ALUPROCES s.r.o., Sadová 1239, Červený Kostelec; PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Ždár nad Sázavou, Window Holding a.s., Hlavní 456, Lázně Toušeň. RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken, bytový dům č. p. 481-2" firmě Proplast K s.r.o., Polní 468, Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, za nabídkovou cenu 282.493 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a Proplast K s.r.o., Polní 468, Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, ve znění přílohy č. RM 297 - 4/5. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. V případě nezájmu firmy na prvním místě RM souhlasí se zadáním veřejné zakázky firmě na druhém místě, a to: David Túrke - Uniwin, Pražská 21, Velim, IČO: 66496837, za nabídkovou cenu 362.405 Kč vč. DPH.

Plnění:

Splněno.

Ze dne:

8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12619/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **31.7.2014** , výchozí: 31.7.2014**18 759**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Zápis ze schůze škodní komise**

Usnesení:: RM bere na vědomí zápis ze schůze škodní komise RM ze dne 17.06.2014 ve znění přílohy č. RM 297 - 6/3 a schvaluje náhradu škody dle předloženého návrhu.

Plnění:

Náhrady škod byly účetně předepsány a strážníci byli vyzváni k úhradě.
--

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12621/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **31.7.2014** , výchozí: 31.7.2014**18 761**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Vyřazení majetku - kontejnery z TS**

Usnesení:: RM schvaluje způsob vyřazení majetku v evidenci města, městské knihovny a technických a služeb ve znění přílohy č. RM 297 - 6/4.

Plnění:

Splněno. Majetek byl vyřazen z účetní evidence.

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 297- 12628/14

Provede: OSU = Odbor správy úřadu

Termín: **31.7.2014** , výchozí: 31.7.2014**18 763**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Paní M. Petruželková - připomínka k farmářským trhům**

Usnesení:: RM ukládá OSÚ předložit RM návrh k vypovězení smlouvy s OS Bokouš na konání farmářských trhů, a to z důvodů, že smlouva není dlouhodobě naplňována.

Plnění:

Po telefonickém rozhovoru mezi MST a paní Kohoutovou, která zastupuje OS BOKOUŠ, došlo ke vzájemné dohodě, a to vypovězení smlouvy v nejbližším možném termínu. OS BOKOUŠ není za daných podmínek (změna místa konání, rozplánovaná sezóna stánkařů atd.) schopno nadále plnit podmínky smlouvy.
--

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 298- 12629/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **18.8.2014** , výchozí: 18.8.2014**18 769**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Pronájem - veřejná parkoviště v Komenského ulici**

Usnesení:: RM ukládá OMM dopracovat podklady k řešení parkování na veřejných parkovištích v Komenského ulici s tím, že budou předloženy informace o tom, zda by bylo finančně výhodnější realizovat nákup automatů, a to jak pro tato parkoviště, tak pro budoucí parkování na Husově náměstí. Tyto informace je třeba doplnit i o přesný časový údaj, do kdy bude možno umístit parkovací automaty i na Husovo náměstí.

Plnění:

Žádost o prodloužení termínu plnění. Na parkoviště u KB a u MKN by byly umístěny parkovací automaty. V současné době zjišťujeme informace a budeme vyhodnocovat možnosti parkovacích automatů a možnosti variant při placení parkovného (např. SMS-kou. Veškeré podklady budou předloženy do příští RM, která chystá ZM, které by mohlo schválit novou investici - nákup parkovacích automatů včetně montáže. Doba udržitelnosti na Husově náměstí je do srpna 2016 (tedy ještě 2 roky). RM 300 schválen nový termín: 18.8.2014 (Příprava podkladů.)
--

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: Z

Žádost o nový termín splnění

Poznámka:

RM 298- 12634/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 774**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - Výměna oken "ZŠ Komenského" v Novém Městě nad Metují**

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují" firmu FENESTRA CZ spol. s r.o., Türkova 828/20

149 00 Praha 4 Chodov. RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují" firmě Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, za nabídkovou cenu 2.402.124,18 Kč vč. DPH. V případě nezájmu firmy na prvním místě, RM souhlasí se zadáním zakázky firmě na druhém místě, a to je firma PROPLAST K s. r. o., Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO: 25950231, DIČ: CZ25950231, s nabídkovou cenou 2.644.744,57 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, ve znění přílohy č. RM 298 - 3/3 a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění:

Uvedené výběrové řízení bylo mimořádnou RM 299 zrušeno. Soutěž byla vypsána opětovně.

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: X

Úkol zrušit, zrušen

Poznámka:

RM 298- 12641/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014

18 780 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **VŘ - Zajištění technického dozoru investora**

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění technického dozoru investora" na akci „Stavební úpravy chodníků v ulici Rašínova a 28. října Ing. Tomášovi Javůrkovi, Drtinova 263/11, 503 11 Hradec Králové, za nabídkovou cenu 59.000 Kč (není plátce DPH). RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a Ing. Tomášem Javůrkem, Drtinova 263/11, 503 11 Hradec Králové, ve znění přílohy č. RM 298 - 3/10 a pověřuje ST jejím podpisem.

Plnění: Splněno.
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 298- 12646/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **29.9.2014** , výchozí: 29.9.2014

18 784 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **OV Spy - stezka od 100 schodů k vysílači**

Usnesení:: RM ukládá OMM předložit ve spolupráci s TS a SL návrh řešení požadavku OV Spy, který se týká úprav stezky od 100 schodů k vysílači.

Plnění: Dne 30.07.2014 se uskutečnilo místní šetření za účasti OMM, TS, SL a předsedy OV Spy. Stezka se v některých úsecích zúžila z důvodu eroze, provede se odkopání svahu a zpevní se příčnou stabilizací. Jedná se o úseky v celkové délce cca 40 m. Zajistí společně TS s SL. RM 300 schválen nový termín: 29.9.2014 (Realizace prací na úpravě stezky.)

Ze dne: 8.8.2014 Závěr: Z Žádost o nový termín splnění
Poznámka:

RM 298- 12647/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014

18 785 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Dohoda o provedení stavby - ul. Rašínova**

Usnesení:: RM schvaluje Dohodu o provedení stavby mezi městem Nové Město nad Metují a H. Š. a paní V. S., za účasti firmy Nyklíček spol. s r.o. ve znění přílohy č. RM 298 - 3/16. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Jedná se o stavbu související s akcí „Stavební úpravy chodníků v ul. Rašínova 28. října“, jejíž součástí jsou i opravy podezdívek plotů přiléhajících k chodníku s tím, že jednu z podezdívek vlastní pí Š. a pí S.

Plnění: Splněno.
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 298- 12649/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014

18 787 Odpovídá (Garant) : MST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Kovový kotouč v chodníku před Zázvorkou - podnět Ing. Besedy**

Usnesení:: RM ukládá OMM vyřešit problém s pohyblivým monitorovacím kovovým kotoučem umístěným v chodníku před Zázvorkou tak, aby neohrožoval bezpečnost chodců.

Plnění: Splněno. Kotouč byl zafixován.
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 298- 12652/14 Provede: OMM = Odbor majetku města Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014

18 790 Odpovídá (Garant) : ST Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)
Věc: **Řešení bytové situace (č. p. 17 a č. p. 292)**

Int: OSN/215

Usnesení:: RM souhlasí s možností snížit nájemné v bytě č. 2, v objektu č. p. 292 na cenu 28 Kč/m2/měsíc z původní ceny 55 Kč/m2/měsíc, a to na dobu určitou do dne 31.12.2015.

Plnění: Splněno.
Ze dne: 8.8.2014 Závěr: S Splněno, usnesení vyřadit
Poznámka:

RM 298- 12653/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 791**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Žádost nájemce nebytových prostor**

Int: OSN/216

Usnesení:: RM souhlasí se žádostí nájemce nebytových prostor, NONA 92, o.p.s., který užívá prostory v objektu č. p. 313, ul. Rašínova o udělení souhlasu s účetním odepisováním technického zhodnocení objektu a ukládá OSN vystavit souhlas vlastníka v souladu s platnými "Pravidly pro technické zhodnocení (rekonstrukce a modernizace) bytů a prostor pro podnikání v majetku města Nové Město nad Metují realizované z podnětu nájemce a hrazené nájemcem".

Plnění: Splněno.

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 298- 12656/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 794**

Odpovídá (Garant) : ST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - „Výměna plynových kotlů v č. p. 850“**

Int: OSN/219

Usnesení:: RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna plynových kotlů v č. p. 850" firmě CVEJN s.r.o. Nové Město nad Metují, IČO: 28854853, za nabídkovou cenu 361.896 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou CVEJN s.r.o. Nové Město nad Metují, IČO: 28854853, ve znění přílohy č. RM 298 - 4/7. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. V případě nezájmu firmy na prvním místě RM souhlasí se zadáním veřejné zakázky firmě na druhém místě, a to: firmě Instalace Pardubice s.r.o. Staré Hradiště, IČO: 27493393, za nabídkovou cenu 390.544 Kč vč. DPH.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 298- 12658/14

Provede: OF = Odbor finanční

Termín: **31.7.2014** , výchozí: 31.7.2014**18 795**

Odpovídá (Garant) : TAJ

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **Výměna klimatizace – havárie – rozpočtové opatření**

Usnesení:: RM schvaluje RO - navýšení rozpočtu § 6171 - místní správa o částku 115 tis. Kč. Navýšení bude pokryto přesunem z položky digitální mapy (aktualizace a doměření sítí (§ 3635).

Plnění: Splněno. RO bylo provedeno.

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

RM 299- 12670/14

Provede: OMM = Odbor majetku města

Termín: **4.8.2014** , výchozí: 4.8.2014**18 800**

Odpovídá (Garant) : MST

Režim kontroly plnění tohoto úkolu: K (Po uplynutí termínu splnění)

Věc: **VŘ - Výměna oken "ZŠ Komenského" v Novém Městě nad Metují**

Usnesení:: RM ruší veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují" a ukládá OMM vypsát tuto veřejnou zakázku neprodleně znovu s tím, že bude upravena zadávací dokumentace v technickém detailu v osazení oken a v zadávací dokumentaci bude ponížena počet vyměňovaných oken o 17 ks, které jsou na přístavbě školy.

Plnění: Splněno.

Ze dne: 8.8.2014

Závěr: S

Splněno, usnesení vyřadit

Poznámka:

ČI 1 Kontrola úkolů

13:00

ST

1.1

--

ČI 2 Majetkoprávní úkony

13:10

OMM

2.1 Umístění kontejnerů na sběr použitého textilu a obuvi

IDENTIFIKACE: V Novém Městě nad Metují je zaváděn kontejnerový sběr textilu a obuvi, který má zájem provozovat Diakonie Broumov, s. r. o., se sídlem V Důlní 913, 542 32 Úpice, zdarma a firma Dimatex CS, s. r. o., se sídlem Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou, která za možnost sběru použitého textilu ve městě nabídla částku ve výši 1.500 Kč + DPH ročně, viz příloha pc 6494-1 návrh smlouvy. Před uzavřením smlouvy o výpůjčce a smlouvy o poskytnutí služeb (dle nového Občanského zákoníku § 1746 odst. 2 mohou strany uzavírat smlouvu, která není zvláště jako typ smlouvy upravena) je třeba zveřejnit záměr města poskytnout jako výpůjčku pro umístění kontejneru na textil a obuv nově upravené kontejnerové stání na sběr tříděného odpadu v Krčíně, a to na Žižkově náměstí a v ul. Družební za STOP(em). Záměr města poskytnout jako výpůjčku je dle zákona o obcích třeba zveřejnit. Předběžný návrh smlouvy o poskytnutí služeb č. 95/2014 od firmy Diatex je v příloze, viz pc 6494-1 návrh smlouvy. Smlouva s Diakonií Broumov nabude platnosti a účinnosti po skončení zveřejnění záměru. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.1 USNESENÍ č. RM 300- 12671/14, (uložen úkol číslo 18815).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města poskytnout jako výpůjčku, na dobu neurčitou a s tříměsíční výpovědní lhůtou, část pozemku p. p. č. 663/2 o výměře 6 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, ve vlastnictví města, zapsaného na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují a část pozemku p. p. č. 675/2 o výměře 4 m² v k. ú. Krčín, druh pozemku ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují pro umístění kontejneru na sběr použitého textilu a obuvi.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.2 Smlouva o nájmu plynárenského zařízení

IDENTIFIKACE: Město v roce 1998 uzavřelo na dobu 25 let s Východočeskou plynárenskou, a. s., nyní RWE GasNet, s. r. o., smlouvu o nájmu, zajištění provozu a údržby plynárenského zařízení s názvem - NTL plynovod v lokalitě "ul. Čs. Legií, parkoviště ve Farské zahradě", napojení u č. p. 97, ukončení v obvodové zdi veřejného WC - viz příloha pc 6516-1 zákres. Na základě účinnosti změny vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 140/2009 Sb., o způsobu regulace cen v energetických odvětvích a postupech pro regulaci cen ze dne 11.05.2009 žádá nájemce, RWE GasNet, s. r. o, se sídlem Pražská 485, 500 04 Hradec Králové, o uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení, viz příloha pc 6516-2. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit se zveřejněním záměru pronájmu. ODŮVODNĚNÍ: OMP: Plynovod je podzemní liniová stavba, která se sice nezapisuje do katastru nemovitostí, ale je to nemovitost, a proto doporučujeme před uzavřením smlouvy zveřejnit záměr města pronajmout. Dosavadní smlouva o nájmu je uzavřena na 25 let (do r. 2023) za nájemné ve výši 1 Kč ročně. V předloženém návrhu je navržen nájem na dobu neurčitou za nájemné dle příslušné plynárenské vyhlášky ve výši 2.090 Kč ročně prozatím do r. 2019. Ze strany nájemce nedošlo v roce 1998 k odkoupení zařízení, protože jsou napojena pouze 2 odběrná místa města. Při případném prodeji by město muselo uhradit veškeré náklady s prodejem spojené. Nájemce ale nemá o koupi zájem. OSN: Revizní zpráva je bez závad, zařízení je tedy v pořádku a je možné ho pronajmout. Jak ze staré smlouvy, tak z nového návrhu smlouvy vyplývá, že provoz a údržbu zajišťuje nájemce, ale v případě výměny vedení z důvodu stárání, nebo opotřebení hradí náklady s tímto spojené pronajímatel. V budoucnu je třeba počítat se žádostí ze strany nájemce o provedení rekonstrukce a investice v řádu 35 – 40 tis. Kč. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.2 USNESENÍ č. RM 300- 12672/14, (uložen úkol číslo 18816).

RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout plynárenské zařízení s názvem NTL plynovod a přípojka ul. Českých legií v Novém Městě nad Metují na dobu neurčitou.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.3 Pronájem části pozemku z majetku města

IDENTIFIKACE: Pronájem části pozemku p. p. č. 2213 o výměře 90 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň v k. ú. Nové Město nad Metují, z majetku města, který je veden na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, a to jako přístupové plochy pro dočasnou stavbu schodiště do patra domu a vstupu do domu. Záměr města byl zveřejněn ode dne 04.07.2014 do dne 22.07.2014. Viz příloha pc 4699-1 zveřejněný záměr. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit s uzavřením smlouvy po ukončení zveřejnění. ODŮVODNĚNÍ: Zveřejněno dle stanovisek odborných útvarů a v souladu s usnesením RM. OMP dne 21.07.2014 telefonicky kontaktoval p. Ř. s tím, že souhlasí s podmínkami a děkuje za možnost dalšího pronájmu. Jiná vyjádření či připomínky jsme neobdrželi. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.3 USNESENÍ č. RM 300- 12673/14, (uložen úkol číslo 18817).

RM ukládá OMM uzavřít se žadatelem, p. Ing. J. Ř., smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 2213 o výměře 90 m² v k. ú. Nové Město nad Metují, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, ve vlastnictví města, zapsaného na LV 10001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, jako přístupové plochy pro dočasnou stavbu schodiště do patra domu a vstupu do domu, a to na dobu 5 let od uzavření smlouvy a za nájemné ve výši 6 Kč/m²/rok za těchto podmínek: nájemce provede úpravy branky (s plůtkem) dle požadavku ARCH; informační tabule s jízdními řády budou po dobu trvání nájmu umístěny na domě. Navrhovaná cena nájmu je proti cenám schváleným radou města v k. ú. Nové Město nad Metují snížena z 10 Kč/m²/rok z důvodu bezplatného umístění informačních tabulí s jízdními řády na domě, který je ve vlastnictví žadatele.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 15.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.4 Prodej pozemků z majetku města, příp. pronájem

IDENTIFIKACE: Pan J. R., Nové Město nad Metují, žádá o odkoupení zaplacených pozemků u svého řadového RD, a to pozemků: p. p. č. 681/1 o výměře 81m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. p. č. 681/35 o výměře 69 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a dále nezaplaceného pozemku, na kterém je vjezd na zaplacené pozemky č. 681/1 a č. 681/35, a to p. p. č. 681/20 o výměře 14 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace vše v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, uvedených na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují. V případě, že odkoupení schváleno nebude, žádá o pronájem oplocených pozemků p. p. č. 681/1 a p. p. č. 681/35. K ROZHODNUTÍ: 1/ Uložit OMM zveřejnit záměr pronajmout, 2/ Uložit OMM připravit návrh na zveřejnění záměru města prodat pozemky. ODŮVODNĚNÍ: ARCH: Nesouhlasí s prodejem žádného z popsaných pozemků. Prodej jakéhokoliv pozemku, nebo jeho části vidí jako bezpředmětný minimálně do doby realizace Studie zeleně, zpracovanou Doc. Ing. arch. Ivanem Kaplanem. Doporučuje informovat žadatele o tom, že se jedná o dlouhodobý záměr, jehož realizace nebude hotova v nejbližších letech. Do té doby vyžadovat nájem, případně vyklizení. OVRR: Nadále se ztotožňuje s nynějšími i předchozími stanovisky ARCH. Příklání se k pronájmu do doby schválení Studie zeleně. ORM: Nesouhlasí s pronájmem p. p. č. 681/35 a ani s rozšířením pronájmu na p. p. č. 681/1, v novém i stávajícím ÚP se jedná o veřejnou zezeň. Plochy uvést do původního stavu. Jestli byly na pozemku postaveny stavby bez povolení, nechť OVRR zahájí řízení o odstranění staveb. Z již výše uvedených důvodů nesouhlasí ani s prodejem požadovaných pozemků. TS: Souhlasí s pronájmem oplocených pozemků do doby realizace studie veřejné zeleně v této lokalitě. Pokud by došlo k prodeji, nevedlo by ani případné pokácení stromů podél této parcely, protože je to v podstatě takový neudržovaný les. OŽP: Prodej pozemku nedoporučuje ze stejných důvodů jako u pozemků nad MSSS Oáza (riziko pokácení vzrostlých stromů v důsledku změny majitele pozemku). Vzrostlé smrky vlajkovité formy rostoucí podél oplocení buď nechat růst bez zásahu nebo se rozhodne o jejich pokácení. Případným odřezáním větví z již beztak poškozovaných korun stromů rostoucích dlouhodobě v zápoji se jen vytvoří nevzhledná odumírající torza. Smrky proto budou příležitostně posouzeny dendrologem. Pronájem považuje za akceptovatelný. OMP: V současnosti má žadatel pronajat pouze celý pozemek p. p. č. 681/35. Sousední pozemek p. p. č. 681/1 byl od r. 1991 v majetku p. C., v letošním roce jej město získalo do vlastnictví (součást vzrostlé zeleně za MSSS Oáza). Oba pozemky jsou oploceny a žadatel je užívá jako součást své zahrady s drobnými stavbami (bazén, pergola, gril). Užívání pozemku p. p. č. 681/20 (zpevněný vjezd na zahradu) není řešeno žádným smluvním vztahem (např. výpůjčkou). V případě, že dojde k prodeji požadovaných pozemků, lze v budoucnu očekávat požadavek nabyvatele na odstranění stromů v šíři 3 m od hranice prodaných pozemků ve smyslu § 1017 občanského zákoníku. Seznam příloh: pc 4755/1, pc 4755/2, pc 4755/3, pc 4755/4. PROJEDNÁNÍ: Diskuse týkající se problematiky pozemků získaných v dané lokalitě od p. C. a související připravované Studie zeleně od pana Doc. Ing. arch. Ivana Kaplana. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2.4 USNESENÍ č. RM 300- 12674/14, (uložen úkol číslo 18818).

RM nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat pozemky p. p. č. 681/1 o výměře 81m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, p. p. č. 681/35 o výměře 69 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. p. č. 681/20 (vjezd k zahradě) o výměře 14 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace vše v k. ú. Nové Město nad Metují, v majetku města, uvedených na LV č. 10 001 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují, do doby schválení a realizace Studie zeleně. RM ukládá OMM zveřejnit záměr města pronajmout pozemky p. p. č. 681/1 a p. p. č. 681/35 v k. ú. Nové Město nad Metují jako zahradu za obvyklou cenu nájmu.

RM 300 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.5 Dohoda o určení osoby soudního znalce

IDENTIFIKACE: Lesy ČR s. p., se sídlem Přemyslova 1106, Hradec Králové, předložili městu dohodu o určení osoby soudního znalce na určení administrativní a tržní ceny pozemku p. p. č. 1575 v k. ú. Nové Město nad Metují, kterou musí město odkoupit pro stavbu chodníku v ulici Na Táboře, viz příloha pc 6791 dohoda. Uzavření dohody je třeba projednat v RM. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit s návrhem Lesů ČR, s. p. ODŮVODNĚNÍ: OMP: Pro zjištění kupní ceny pozemku p. p. č. 1575 Lesy ČR, s. p., požadují zajištění znaleckého posudku a o určení osoby znalce požadují uzavření dohody. Městu nezbyvá než přistoupit na jejich podmínky, protože pro chodník v ul. Na Táboře potřebuje min. 15 m2 pozemku, ale Lesy ČR a. s. prodají jen celý pozemek č. 1575, protože ten nemá charakter lesa, ale jedná se o ostatní plochu. Vzhledem k tomu, že na pozemek není vytvořen žádný lesní hospodářský plán, bude vytvoření znaleckého posudku poměrně náročné. PROJEDNÁNÍ: Vedoucí OMP vysvětlila problematičnost uvedeného pozemku a odpověděla na dotazy radních, které se týkaly úhrady znaleckého a zdroje, ze kterého to bude financováno. Byly vysvětleny i důvody, proč zde musí být právě takto řešena otázka určení soudního znalce. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2. 5 USNESENÍ č. RM 300- 12675/14, (uložen úkol číslo 18819).

RM souhlasí s uzavřením Dohody o určení osoby soudního znalce na zjištění administrativní a tržní ceny pozemku p. p. č. 1575 v k. ú. Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 300 - 2/5 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 300 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.6 Zřízení věcného břemene služebnosti cesty

IDENTIFIKACE: RWE GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 65702 Brno dne 16.07.2014 předložila geometrický plán ze dne 03.07.2014 na pozemek st. p. č. 730 o výměře 226 m2 pod stavbou regulační stanice plynu v ul. Nahořanská, na okraji lesa Luštince, oddělený z p. p. č. 623/1 v k. ú. Krčín, ve vlastnictví města, a to ve smyslu usnesení č. ZM 92-6996/13, kterým byl prodej části pozemku schválen. Geometrický plán, mimo uvedené, obsahuje vymezení rozsahu věcného břemene, ve výměře 134 m2, viz příloha pc 4977 - nákres. V návrhu kupní smlouvy RWE GasNet, s.r.o. navrhuje věcné břemeno pozemkové služebnosti cesty ("in rem") zřídit úplatně ve prospěch pozemku KN st. p. č. 730 na dobu neurčitou, které bude spočívat v právu vlastníka pozemku KN st. p. č. 730 a jím pověřených osob vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na pozemek KN p. č. 623/1 v rozsahu vyplývajícím z geometrického plánu pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků a vyznačení budovy č. 814-2242014, vyhotoveném dne 03.07.2014 vše v k. ú. Krčín s tím, že náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků ponese povinný, tedy město. Služebnosti se oceňují výnosovým způsobem na základě ročního užítku se zohledněním míry omezení služebností ve výši obvyklé ceny, což v tomto případě nelze zjistit, a proto dle § 16b odst. 5 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění navrhuje cenu za zřízení věcného břemene 10.000 Kč. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit se zřízením věcného břemene služebnosti cesty. ODŮVODNĚNÍ: OMP: Požadavek na zřízení věcného břemene pro plynaře je obvyklý. Břemeno nebude na uvedeném pozemku nijak podstatně bránit jeho užívání. Zatěžovaný pozemek je dle platného ÚPSÚ zařazen jako plocha technické infrastruktury, technické vybavení. Žadatel jako jediný uživatel části pozemku vymezeného GP by měl zajistit jeho údržbu na své náklady. ORM: Souhlasí se zřízením věcného břemene služebnosti cesty k regulační stanici. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K ČI. 2. 6 USNESENÍ č. RM 300- 12676/14, (uložen úkol číslo 18820).

RM souhlasí se zřízením věcného břemene pozemkové služebnosti cesty k pozemku p. p. č. 623/1, druh pozemku ovocný sad, ve vlastnictví města, vedeném na LV č. 10 001, ve prospěch pozemku stp. č. 730 vše v k. ú. Krčín, v rozsahu 134 m2 určeném geometrickým plánem č. 814-224/2014 ze dne 03.07.2014, na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonné výši, kterou uhradí žadatel, RWE GasNet, s.r.o. Plynárenská 499/1, 65702 Brno, před vkladem kupní smlouvy se smlouvou o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí, za podmínky, že náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku v rozsahu věcného břemene dle GP č. 814-224/2014 ponese oprávněný.

RM 300 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.7 Prodej pozemku z majetku města

IDENTIFIKACE: Pozemek p. p. č. 469/11 o výměře 3 079 m², druh pozemku ovocný sad, v k. ú. Krčín, zapsaný na LV 10 001 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují, v majetku města, určený k zastavění nízkopodlažní bytovou zástavbou, tj. rodinným domem. Uvedený pozemek se nachází v Krčíně, v ulici Na Kopci. Záměr města byl zveřejněn ode dne 28.02.2014 do dne 11.04.2014. Ke zveřejněnému záměru byla podána jedna nabídka a ZM ve svém usnesení č. ZM 98-7080/14 dne 24.04.2014 odsouhlasilo prodej výše uvedeného pozemku. Zájemce podmínky koupě pozemku nedodržel. Navrhujeme znovu zveřejnit záměr prodat. K ROZHODNUTÍ: 1/ Zveřejnit záměr města prodat - do prosince 2014, 2/ Předložit znovu až se stanoveným časovým odstupem, např. po půl roce. ODŮVODNĚNÍ: Odbory souhlasí s prodejem pozemku za uvedených podmínek. Vzhledem k tomu, že se stále častěji objevují dotazy na pozemky k zastavění, OMP navrhuje pokusit se znovu zveřejnit záměr prodat na navrhovanou dobu. Návrh zveřejnění záměru města - viz příloha č. RM 300 - bod 2/7. VYSVĚTLENÍ: Miluše Šulcová, vedoucí oddělení OMP - Oddělení majetkoprávní

K Čl. 2. 7 USNESENÍ č. RM 300- 12677/14, (uložen úkol číslo 18821).

RM ukládá OMM zveřejnit do dne 30.12.2014 záměr města prodat pozemek p. p. č. 469/11 o výměře 3079 m² v k. ú. Krčín určený k zastavění nízkopodlažní bytovou zástavbou, tj. rodinným domem, za těchto podmínek: 1/ prodej nejvyšší nabídce, 2/ úhrada kupní ceny do 30 dnů od předložení návrhu kupní smlouvy, 3/ město si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru prodat pozemek, 4/ regulace výstavby pro jeden rodinný dům: a) výškový limit stavby do 8 m, přízemí s obytným podkrovím, tvar střechy šikmá se sklonem 30-45°, v případě ploché střechy RD přízemní b) parkování pro vozidla na prodávaném pozemku, c) zastavěná plocha do 15% výměry, d) o výstavbě více RD je možné jednat, 5/ daň z převodu pozemku uhradí kupující.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

2.8 Kácení dřevin rostoucích mimo les

IDENTIFIKACE: 3 ks jeřábu ptačího na p. p. č. 617/2 v k. ú. Nové Město nad Metují. K ROZHODNUTÍ: Souhlas vlastníka k žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. ODŮVODNĚNÍ: Předmětné stromy je třeba pokácet v souvislosti s realizací stavby "Stavební úpravy komunikace ulice Družstevní - 2. etapa". Kolidují s umístěním nového parkoviště a kontejnerového stání. Kácení provede v rámci stavby realizační firma, která bude určena ve výběrovém řízení. OŽP a TS souhlasí. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K Čl. 2. 8 USNESENÍ č. RM 300- 12678/14, (uložen úkol číslo 18822).

RM souhlasí s pokácením 3 ks jeřábu ptačího na p. p. č. 617/2 v k. ú. Nové Město nad Metují.

RM 300 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 19.11.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.1 Odpověď na e-mail paní H. Š. - odpovědi k reakci na dopis v souvislosti se zatékáním na Husově náměstí

IDENTIFIKACE: Dne 17.07.2014 byla doručena e-mailová korespondence od paní H. Š. s reakcí na dopis, který projednala RM 298 s tímto usnesením: „RM projednala e-mailovou korespondenci od paní H. Š. s dotazy, ve kterých žádá RM o odpovědi v souvislosti se zatékáním na Husově náměstí a ukládá OMM odeslat dopis s odpověďmi na dotazy paní H. Š. ve znění přílohy č. RM 298 - 3/5.“ K ROZHODNUTÍ: Projednat a příp. odsouhlasit návrh další odpovědi pro paní H. Š. ODŮVODNĚNÍ: Návrh odpovědi je přiložen v příloze č. RM 300 -3/1 a byl rozeslán radním e-mailem dne 28.07.2014. VYSVĚTLENÍ: Ing. Libor Pozděna, vedoucí odboru OMM - Odbor majetku města

K ČI. 3.1 USNESENÍ č. RM 300- 12679/14, (uložen úkol číslo 18823).

RM projednala e-mailovou korespondenci od paní H. Š. s reakcí na předchozí dopis z RM 298, ve kterém žádá RM o odpovědi v souvislosti se zatékáním na Husově náměstí a ukládá OMM odeslat druhý dopis s odpověďmi na dotazy paní H. Š. ve znění přílohy č. RM 300 - 3/1.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.2 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.06.2014 na akci "Stavební úpravy hřbitovní zdi v Novém Městě nad Metují"

IDENTIFIKACE: ORM předkládá RM ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.06.2014 na akci "Stavební úpravy hřbitovní zdi v Novém Městě nad Metují". K ROZHODNUTÍ: Schválit dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.06.2014 na akci "Stavební úpravy hřbitovní zdi v Novém Městě nad Metují". ODŮVODNĚNÍ: Dodatkem se řeší dokončení zadané realizace opravy hřbitovní zdi v roce 2014. Celkovou vysoutěženou částku (581.558 Kč vč. DPH) pokryje rozpočet schválený na rok 2014 (§ 3326 místní památky...800 tis. Kč). Původně bylo plánováno rozdělení realizace do 2 let, 2014 - 2015. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.2 USNESENÍ č. RM 300- 12680/14, (uložen úkol číslo 18824).

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.06.2014 na akci "Stavební úpravy hřbitovní zdi v Novém Městě nad Metují" ve znění přílohy č. RM 300 - 3/2. RM pověřuje ST podpisem tohoto dodatku.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.3 Smlouva o pronájmu stavby silnice I. třídy

IDENTIFIKACE: ORM předkládá RM ke schválení Smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy v souvislosti s akcí "Obnova fasády do ul. U Zázvorky, 1209, ZUŠ, Nové Město nad Metují." K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu o pronájmu vč. poplatku 5.175 Kč, schválit rozpočtové opatření. ODŮVODNĚNÍ: Pro provedení „Obnovy fasády do ul. U Zázvorky, 1209, ZUŠ“ je třeba stavba lešení, která bude na pozemku ŘSD ČR vč. dopravního značení (semafor), je nutné uzavřít smlouvu o nájmu. Zaplacením poplatku ŘSD ČR a pronájmu za dopravní značení dojde k vyčerpání částky z položky § 3322 org. 1609 program regenerace - č. p.1209 - obnova fasády do ul. U Zázvorky a je třeba tento § navýšit. PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - v čem spočívá rozdíl v částkách uvedených v usnesení, tj. výše poplatku za pronájem vs. výše částky v rozpočtovém opatření. Vedoucí ORM vysvětlila, že jde o celkové posílení § 3322 - org. 1636 - obnova fasády ZUŠ, což s uvedenou platbou za pronájem silnice souvisí. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.3 USNESENÍ č. RM 300- 12681/14, (uložen úkol číslo 18825).

RM schvaluje Smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy mezi městem Nové Město nad Metují a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR ve znění přílohy č. RM 300 - 3/3, vč. uhrazení poplatku za pronájem ve výši 5.175 Kč a pověřuje ST jejím podpisem. RM schvaluje rozpočtové opatření - přesun 21.000 Kč z § 3322 org. 1613 - program regenerace masné krámy 1225 na org. 1636 - program regenerace č. p. 1209, obnova fasády do ul. U Zázvorky.

RM 300 Schvaluje RU. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.4 Nákup kontejnerů na bioodpad

IDENTIFIKACE: Město Nové Město nad Metují podalo žádost o dotaci na nákup 15 ks kontejnerů na bioodpad do programu Královéhradeckého kraje „Nakládání s odpady a ochrana ovzduší“. Žádost bohužel nebyla vybrána k podpoře. Z 12 podaných žádostí v celkovém objemu 2.258.596 Kč bylo podpořeno pouze 5 žádostí s celkovými náklady ve výši 700.000 Kč. Vzhledem k připravované novele zákona o odpadech budou muset města zajistit výrazné snížení podílu biologicky rozložitelných odpadů ve směsném odpadu. Z tohoto důvodu město dalo do výpůjčky 200 ks kompostérů do domácností v rodinných domech (o dalších 200 kompostérů se nově požádalo v rámci OPŽP). Dosud není řešena zástavba bytových domů, kde biologicky rozložitelný odpad končí ve směsném odpadu. Proto doporučujeme využít plánované finance v rozpočtu 2014 ve výši 90 tis. Kč na nákup 15 ks kontejnerů na biologický odpad a umístit je do zástavby bytových domů v Novém Městě nad Metují. Na dodavatele kontejnerů na bioodpad bude vypsáno výběrové řízení. **K ROZHODNUTÍ:** Schválit využití plánované položky v rozpočtu města ve výši 90.000 Kč na nákup 15 ks kontejnerů na bioodpad i bez předpokládané dotace. **ODŮVODNĚNÍ:** Návrh rozmístění kontejnerů na biologicky rozložitelný odpad: 1/ Klosova (za klášterem), 2/ Družební (nad Stopem), 3/ Na Bořetíně, 4/ Na Bořetíně (za prodejnou Verner), 5/ Na Bořetíně (pod hřbitovem), 6/ Malecí (pod křižovatkou u Stopu), 7/ Malecí (u prodejny Verner), 8/ Nad Stadionem (u č. p. 1300), 9/ Nad Stadionem (uprostřed), 10/ Nad Stadionem (křižovatka 28. října), 11/ Malecí (u Orelny), 12/ U Zvonice, 13/ Družstevní. 2 ks jsou náhradní. **PROJEDNÁNÍ:** Na základě dotazů radních byl vysvětlen systém zavedení kontejnerů na bioodpad a jejich svozů. Dále zazněl dotaz Ing. Besedy k tomu, jak v kontextu budoucích právních předpisů v oblasti třídění odpadů by mělo vypadat stanoviště, které by to komplexně řešilo, tzn., kolik kontejnerů tam bude muset být. OMM přislíbilo prověřit ve spolupráci s OŽP a informovat RM. **VYSVĚTLENÍ:** Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města **K ČI. 3. 4 USNESENÍ č. RM 300- 12682/14, (uložen úkol číslo 18826).**

RM schvaluje využití plánované položky v rozpočtu města ve výši 90.000 Kč na nákup 15 ks kontejnerů na bioodpad i bez předpokládané dotace a ukládá OMM vypsát výběrové řízení na dodavatele kontejnerů na bioodpad.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 15.9.2014
Hlasů Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.5 Inundační most propustek v Krčíně ul. Husitská, Nové Město nad Metují – projektová dokumentace

IDENTIFIKACE: ZM 96 dne 30.01.2014 přijalo toto usnesení č. ZM 96-7053/14: "ZM schvaluje podání žádosti o dotaci do Dotačního programu Královéhradeckého kraje – Protipovodňová ochrana na projekt Inundační most (propustek) v Krčíně ul. Husitská, Nové Město nad Metují - projektová dokumentace". Celkové náklady projektu byly ve výši 100 tis. Kč, dotace by činila max. 70% z uznatelných nákladů. Žádost o dotaci byla podána, ale Zastupitelstvo KHK rozhodlo dne 23.06.2014 na svém 15. zasedání usnesením č. ZK 15/909/2014 o nepřidělení dotace z Dotačního programu Královéhradeckého kraje - Protipovodňová ochrana na projekt Inundační most (propustek) v Krčíně ul. Husitská, Nové Město nad Metují - projektová dokumentace. Vzhledem k naléhavosti řešení protipovodňových opatření v městské části Krčín OMM doporučuje RM schválit zadání zpracování projektové dokumentace bez dotační podpory z dotačního programu Královéhradeckého Kraje. V rámci poptávkového řízení na zpracování PD pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení byli osloveni 4 uchazeči. Nejvýhodnější cenovou nabídku podala firma PROKONSULT s.r.o., Koubovka 876, Červený Kostelec za celkovou cenu 79.385,68 Kč vč. DPH. Lepší je však mít zpracovanou i PD pro provádění stavby, proto bude vypsáno nové poptávkové řízení. Na základě zpracované prováděcí PD bude mít město možnost žádat o dotaci v roce 2015, v některém z vypsáních dotačních titulů (např. program rozvoje venkova, operační program životního prostředí), které do dnešního dne nejsou známy. O jejich vypsání bude ORM RM informovat. **K ROZHODNUTÍ:** Schválit zadání zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení na projekt Inundační most (propustek) v Krčíně ul. Husitská, Nové Město nad Metují bez dotační podpory z dotačního programu Královéhradeckého kraje. **VYSVĚTLENÍ:** Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3. 5 USNESENÍ č. RM 300- 12683/14, (uložen úkol číslo 18827).

RM schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby na akci: Inundační most (propustek) v Krčíně ul. Husitská, Nové Město nad Metují bez dotační podpory z dotačního programu Královéhradeckého Kraje.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasů Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.6 Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání – projektová dokumentace

IDENTIFIKACE: ZM 96 dne 30.01.2014 přijalo toto usnesení č. ZM 96-7052/14: "ZM schvaluje podání žádosti o dotaci do Dotačního programu Královéhradeckého kraje - Nakládání s odpady a ochrana ovzduší na projekt „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání - projektová dokumentace“. Celkové náklady projektu jsou ve výši 120 tis. Kč, dotace by činila max. 70% z uznatelných nákladů. Žádost o dotaci byla podána, ale Zastupitelstvo KHK rozhodlo dne 23.06.2014 na svém 15. zasedání usnesením č. ZK 15/909/2014 o nepřidělení dotace z Dotačního programu Královéhradeckého kraje - Nakládání s odpady a ochrana ovzduší na projekt „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání - projektová dokumentace“. Vzhledem k možnosti získat dotaci na realizaci a projekt z Programu rozvoje venkova (nebo jiných dotačních titulů) OMM nedoporučuje nechat zpracovat projektovou dokumentaci bez dotační podpory z dotačního programu Královéhradeckého Kraje. O vypsání vhodných dotačních titulů na rok 2015 bude ORM RM informovat. K ROZHODNUTÍ: Vzít na vědomí podané informace. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.6 USNESENÍ č. RM 300-12684/14

RM bere na vědomí oznámení o nepřidělení dotace z Dotačního programu Královéhradeckého kraje - Nakládání s odpady a ochrana ovzduší na projekt „Stavební úpravy nadzemních kontejnerových stání - projektová dokumentace“.

RM 300 Bere na vědomí. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.7 Smlouva o spolupráci KHK a město

IDENTIFIKACE: Při realizaci rekonstrukce komunikace v ul. Náchodská, pod názvem "III/285 20 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská", bude hlavním investorem Královéhradecký kraj, součástí této akce jsou však i stavební objekty, které bude financovat město Nové Město nad Metují. Jedná se o parkovací pruhy, které jsou součástí komunikace a nasvětlení přechodů. Proto ORM předkládá RM smlouvu o spolupráci mezi Královéhradeckým a městem, která upravuje toto spoluinvestorství a jednotlivá práva a povinnosti obou stran. K ROZHODNUTÍ: Schválit Smlouvu o spolupráci. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.7 USNESENÍ č. RM 300-12685/14, (uložen úkol číslo 18828).

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi Královéhradeckým krajem a městem Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 300 - 3/7. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.8 Zadávací podmínky - Stavební úpravy komunikace v ul. Náchodská

IDENTIFIKACE: Královéhradecký kraj ve spolupráci s městem Nové Město nad Metují předkládá RM ke schválení zadávací podmínky na vypsání veřejné zakázky na výběr dodavatele na akci "III/285 20 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská". U uvedené akce bude hlavním investorem KHK, část však bude financovat město, proto je přílohou zadávacích podmínek pro výběr dodavatele Smlouva o dílo, která bude uzavřena mezi městem Nové Město nad Metují a vybraným dodavatelem. Financování a spolupráci řeší Smlouva o spolupráci předložená v předchozím bodě č. RM 300 - 3/7. Po vysoutěžení bude Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem předložena RM ke schválení. K ROZHODNUTÍ: Schválit zadávací podmínky na výběr dodavatele na akci "III/285 20 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská". PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - co se opraví letos? Bude se někdy opravovat silnice mezi Krčínem a Spy? Je v dezolátním stavu. Jestli to na KHK vědí a jestli s tím budou něco dělat. Jejich přístup k této věci je zvláštní. ORM - z územního rozhodnutí se řeší ul. Náchodská. Ing. Beseda - ul. Náchodská se řeší již cca 4 roky a jestli se až potom bude řešit ul. Dobrušská, tak to může být pozdě. MST - poupravila, že již 8 let se usiluje o opravu uvedené komunikace + podala bližší komentář. ORM - realizace by měla být jaro 2015. ST - byl na setkání ohl. zóny Kvasiny pořádané CIRI (býv. CEP) - jednali tam mj. o rekonstrukci Spy - Vrchoviny - je šance, že by se to mohlo pohnout - může se zablýskat na lepší časy, ale je trošku rozpor v tom, zda bude prioritní oprava komunikace ul. Dobrušské nebo čekání na schválení přeložky. MST - jsou to 2 neslučitelné věci - musíme tlačit jedním směrem do obou akcí a ne dávat jedné z nich vyšší prioritu. Na to navázala debata radních o strategii přístupu k těmto záležitostem ze strany města a o souvisejícím budoucím možném překvalifikování tříd u uvedených komunikací, které jsou dnes silnicemi první a třetí třídy, přičemž po silnicích třetí třídy vede fakticky provoz silnice třídy první. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.8 USNESENÍ č. RM 300-12686/14

RM schvaluje zadávací podmínky na výběr dodavatele na stavební akci "III/285 20 Vrchoviny – Nové Město nad Metují, ul. Náchodská" ve znění přílohy č. RM 300 - 3/8.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.9 Smlouva o výpůjčce - rekonstrukce ul. Náchodská

IDENTIFIKACE: ORM předkládá v souvislosti s plánovanou stavbou "Chodník a stezka ul. Náchodská" smlouvu o výpůjčce pozemků ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, které jsou zapotřebí pro realizaci této stavby. Převod pozemků do vlastnictví města bude převeden až po ukončení realizaci a po vydání rozhodnutí Katastrálního úřadu pro KHK o povolení vkladu do katastru nemovitostí. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu o výpůjčce. PROJEDNÁNÍ: Jeden radní nebyl přítomen při hlasování v jednacím sále. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.9 USNESENÍ č. RM 300- 12687/14, (uložen úkol číslo 18829).

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce pozemků p. p. č. 892/1 k. ú. Vrchoviny a 2055/1 k. ú. Nové Město nad Metují pro stavbu "Chodník a stezka v ul. Náchodská" mezi městem Nové Město nad Metují a Správou silnic Královéhradeckého kraje ve znění přílohy č. RM 300 - 3/9. RM pověřuje ST podpisem této smlouvy o výpůjčce.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasy Pro: 4. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.10 VŘ - Výměna oken ZŠ Komenského / 2

IDENTIFIKACE: Dne 04.08.2014 se uskutečnilo jednání komise pro otevírání obálek a jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na opakované zadávací řízení na akci „Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují / 2“. Hodnotící komise předkládá RM protokol z posouzení a hodnocení nabídek. K ROZHODNUTÍ: Schválit zadání zakázky, schválit smlouvu o dílo, schválit rozpočtové opatření. PROJEDNÁNÍ: ORM - sdělila radním výsledky z jednání komise pro zakázky, informovala o počtu nabídek, o vyřazených firmách a důvodech jejich vyřazení a o firmách, které se umístily na prvních dvou místech - viz usnesení k tomuto bodu. Dále byly vysvětlena možnost realizovat celou zakázku, k čemuž je třeba schválit rozpočtové opatření, ke kterému je RM zmocněna. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.10 USNESENÍ č. RM 300- 12688/14, (uložen úkol číslo 18830).

RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, vylučuje ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují / 2" firmu PROPLAST s.r.o., Hřbitovní 218, 562 01 Ústí nad Orlicí, dále firmu Donap spol. s r.o., Říkov 3, 552 03 Česká Skalice a firmu Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň. RM na základě protokolu z posouzení a hodnocení nabídek, předložené komisí pro hodnocení nabídek, zadává veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken ZŠ Komenského v Novém Městě nad Metují / 2" firmě PROPLAST K s.r.o., Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, za nabídkovou cenu 1.846.221,33 Kč vč. DPH. V případě nezájmu firmy na prvním místě, RM souhlasí se zadáním zakázky firmě na druhém místě, a to je firma FENESTRA CZ spol. s r.o., Tůrkova 828/20, 149 00 Praha 4 - Chodov, s nabídkovou cenou 1.930.330,62 Kč vč. DPH. RM schvaluje Smlouvu o dílo na tuto akci mezi městem Nové Město nad Metují a firmou PROPLAST K s.r.o., Polní 468, 549 01 Nové Město nad Metují, ve znění přílohy č. RM 300 - 3/10 a pověřuje ST jejím podpisem. RM schvaluje rozpočtovou úpravu - přesun 360 tis. Kč z org. 1637 - program regenerace - měšťanský dům č. p. 1238 - obnova střešního pláště na org. 1634 ZŠ Komenského - I. etapa - výměna oken. Tímto rozpočtovým opatřením bude zajištěna realizace celého předmětu díla v roce 2014.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

3.11 Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti - VO ul. Náchodská

IDENTIFIKACE: Stavba "Nové Město nad Metují - chodník a stezka v ul. Náchodská", objekt veřejného osvětlení bude realizován v silničním pozemku. K získání práva ke stavbě předkládáme smlouvu o podmínkách zřízení stavby a provozu energetického vedení a zařízení a omezení práva užívání. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu. VYSVĚTLENÍ: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí oddělení ORM - Odbor majetku města

K ČI. 3.11 USNESENÍ č. RM 300- 12689/14, (uložen úkol číslo 18831).

RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu veřejného osvětlení ul. Náchodská mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, Hradec Králové - Plačice a městem Nové Město nad Metují ve znění přílohy č. RM 300 - 3/11 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: MST, Provede: OMM, Termín: 1.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 4 Správa nemovitostí

14:50

OMM

4.1 Neplatiči nájemného v bytech města ke dni 30.06.2014

(Int.: OMM/OSN/220)

IDENTIFIKACE: Přehled neplatičů nájmu v městských bytech ke dni 30.06.2014. K ROZHODNUTÍ: Vzít na vědomí.
ODŮVODNĚNÍ: OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4. 1 USNESENÍ č. RM 300- 12690/14

RM bere na vědomí přehled neplatičů nájmu v městských bytech ke dni 30.06.2014 ve znění přílohy č. RM 300 - 4/1.

RM 300 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.2 Zápis č. 105 bytové komise ze dne 09.07.2014

(Int.: OMM/OSN/221)

IDENTIFIKACE: Zápis č. 105 bytové komise ze dne 09.07.2014. K ROZHODNUTÍ: Vzít na vědomí a schválit.
ODŮVODNĚNÍ: Bytová komise se schází dle časového harmonogramu 1x měsíčně, poté zápis předloží ke schválení RM.
VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4. 2 USNESENÍ č. RM 300- 12691/14

RM bere na vědomí a schvaluje obsah zápisu č. 105 bytové komise ze dne 09.07.2014, ve znění přílohy č. RM 300 - 4/2.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.3 Žádost nájemce městského bytu o proplacení nákladů za výměnu oken

(Int.: OMM/OSN/222)

IDENTIFIKACE: Žádost nájemce městského bytu - pí M. B., o proplacení nákladů za výměnu oken, které nechala vyměnit v r. 2010 na vlastní náklady v celkové výši 41.114 Kč vč. DPH. K ROZHODNUTÍ: Ne/proplatit nájemkyni městského bytu náklady na výměnu oken. ODŮVODNĚNÍ: V roce 2014 byla provedena v bytech, v rámci investiční akce výměna oken. Žadatelka si v bytě vyměnila okna v roce 2010 sama na vlastní náklady a nyní žádá o proplacení nákladů na provedení této výměny. V závislosti na rozhodnutí již několika obdobných žádostí a v rámci stejného přístupu ke všem nájemníkům OSN nedoporučuje souhlasit s proplacením nákladů. OSN doporučuje postupovat dle platných pravidel pro technická zhodnocení a náklady na provedenou výměnu proplatit až při případném ukončení nájmu. PROJEDNÁNÍ: Dotaz paní M. Petruželkové, zda to nelze nějak řešit. Bylo vysvětleno, že v takovýchto případech je úhrada nákladů vždy řešena až v případě ukončení nájmu bytu. Tak jsou nastavena pravidla a bez jejich změny toto nelze řešit. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4. 3 USNESENÍ č. RM 300- 12692/14, (uložen úkol číslo 18832).

RM nesouhlasí s proplacením nákladů za provedení výměny oken v bytě pí M. B., které provedl nájemce sám na vlastní náklady v celkové výši 41.114 Kč vč. DPH. Vyrovnání za provedení technického zhodnocení jsou prováděna pouze až po ukončení nájmu, a to v souladu s platnými "Pravidly pro technické zhodnocení (rekonstrukce a modernizace) bytů a prostor pro podnikání v majetku města Nové Město nad Metují realizované z podnětu nájemce a hrazené nájemcem".

RM 300 Nesouhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.4 Dohoda o uznání dluhu a splátkovém kalendáři

(Int.: OMM/OSN/223)

IDENTIFIKACE: Přehled uzavřených Dohod o uznání dluhu a splátkovém kalendáři ke dni 30.06.2014. K ROZHODNUTÍ: Vzít na vědomí. ODŮVODNĚNÍ: Dle usnesení č. RM 292-12397/14 předkládá OSN pravidelně po skončení čtvrtletí. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4. 4 USNESENÍ č. RM 300- 12693/14

RM bere na vědomí přehled uzavřených Dohod o uznání dluhu a splátkovém kalendáři ke dni 30.06.2014 ve znění přílohy č. RM 300 - 4/4.

RM 300 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.5 Odkoupení kuchyňské linky

(Int.: OMM/OSN/224)

IDENTIFIKACE: Jedná se o možnost odkoupení kuchyňské linky (180 cm) provedené na míru, nájemce p. P. Š. Nájemce končí nájem v obecním bytě a byt nám vrací. Výměnu kuchyňské linky provedl s naším souhlasem. Celková požadovaná cena 12.000 Kč. Fotodokumentace - viz příloha č. RM 300 - 4/5. K ROZHODNUTÍ: Souhlasit s odkoupením kuchyňské linky v bytové jednotce. ODŮVODNĚNÍ: OSN doporučuje souhlasit s odkoupením kuchyňské linky. Jedná se u kuchyň dělanou na míru přímo pro tuto bytovou jednotku a požadovaná cena 12.000 Kč se blíží k ceně, kterou bychom museli vydat na dovybavení bytové jednotky (OSN pořizuje kompletní kuchyňskou linku vč. montáže do 9.500 Kč). Kuchyňská linka byla osobně kontrolována technikem OSN a jak je vidno i z fotodokumentace, jedná se o velmi zachovalý kus nábytku. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4. 5 USNESENÍ č. RM 300- 12694/14, (uložen úkol číslo 18833).

RM souhlasí s odkoupením kuchyňské linky od p. P. Š. za cenu 12.000 Kč a ukládá OSN připravit ve spolupráci s městskou právníčkou kupní smlouvu. Dále RM ukládá OSN zahrnout výše uvedenou kuchyňskou linku do evidenčního listu bytové jednotky, jako vybavení bytu.

RM 300 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

4.6 Neplatiči nájemného v nebytových prostorech města ke dni 30.06.2014

(Int.: OMM/OSN/225)

IDENTIFIKACE: Přehled neplatičů nájmu v nebytových prostorech města ke dni 30.06.2014. K ROZHODNUTÍ: Vzáít na vědomí. ODŮVODNĚNÍ: OSN předkládá RM pravidelně každý měsíc. VYSVĚTLENÍ: Pavel Horvat, vedoucí oddělení OSN - Odbor majetku města

K ČI. 4. 6 USNESENÍ č. RM 300- 12695/14

RM bere na vědomí přehled neplatičů nájmu v nebytových prostorech města ke dni 30.06.2014 ve znění přílohy č. RM 300 - 4/6.

RM 300 Bere na vědomí. Odpovídá: ST, Provede: OMM, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 5 Školství, kultura a sport

15:05

OŠKS

5.1 Žádost o zapůjčení pódia - DED 2014

IDENTIFIKACE: Ředitelka Městského klubu Nové Město nad Metují žádá RM o schválení zapůjčení a postavení krytého pódia a koberce před pódium na kulturní program v rámci Dnů evropského dědictví 2014, které se uskuteční v sobotu 13.09.2014 na Husově náměstí. K ROZHODNUTÍ: Schválit zapůjčení a postavení krytého pódia a koberce.

ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření TS: Vzhledem k tomu, že se jedná o tradiční akci, TS nemají problém se součinností při této akci. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Václav Kupka, vedoucí odboru - Oddělení školství, kultury a sportu

K ČI. 5.1 USNESENÍ č. RM 300- 12696/14, (uložen úkol číslo 18834).

RM schvaluje bezplatné zapůjčení a postavení krytého pódia a koberce před pódium Městskému klubu Nové Město nad Metují na Dny evropského dědictví 2014, které se uskuteční v sobotu 13.09.2014 na Husově náměstí. RM ukládá TS zajistit technickou výpomoc s postavením a úklidem pódia, s vytyčením daného prostoru, se zajištěním přípojky na elektřinu a rozmístěním odpadkových košů.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 15.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

5.2 Návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října - doplnění

IDENTIFIKACE: Odbor sociálních věcí navrhuje ocenit u příležitosti výročí Dne vzniku samostatného československého státu dalšího občana města - podrobnosti viz příloha č. RM 300 - 5/2. K ROZHODNUTÍ: Doporučit ZM schválit návrh na ocenění občanů u příležitosti 28. října 2014. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Václav Kupka, vedoucí odboru - Oddělení školství, kultury a sportu

K ČI. 5.2 USNESENÍ č. RM 300- 12697/14, (uložen úkol číslo 18835).

RM doporučuje ZM schválit veřejné ocenění formou čestného uznání jako poděkování za činnost pro město navrženému občanu města ve znění přílohy č. RM 300 - 5/2. Ocenění bude předáno na slavnostním večeru u příležitosti oslav 28. října 2014 na zámku rodiny Bartoň - Dobenín.

RM 300 Doporučuje ZM souhlasit. Odpovídá: ST, Provede: OSKS, Termín: 11.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.1 Vyřazení majetku JSDH

IDENTIFIKACE: Schválení likvidace a vyřazení majetku z účetní evidence - viz příloha č. RM 300 - 6/1. K
ROZHODNUTÍ: Schválit vyřazení majetku. ODŮVODNĚNÍ: Jedná se o vyřazení nefunkčního, opotřebovaného a
poškozeného majetku. PROJEDNÁNÍ: Ing. Prouza požádal o prověření skutečného data pořízení nábytku. V průběhu
jednání RM zjistil vedoucí OF, že se jednalo o nábytek podstatně starší, než je uvedeno v příloze - tam šlo o údaj týkající se
zavedení tohoto nábytku do evidence JSDH. VYSVĚTLENÍ: Ing. Jiří Kunte, vedoucí odboru - Odbor finanční
K ČI. 6. 1 USNESENÍ č. RM 300- 12698/14, (uložen úkol číslo 18836).

RM schvaluje způsob vyřazení majetku v evidenci JSDH ve znění přílohy č. RM 300 - 6/1.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 31.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

6.2 Smlouva o poskytnutí dotace na Odstranění havarijního úniku LTO

IDENTIFIKACE: Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje schválilo poskytnutí dotace městu na Odstranění havarijního úniku
LTO u č. p. 44 v Provodově – Šonově do maximální výše 2.102.556 Kč. Z této dotace bude uhrazena první vystavená faktura
od firmy Dekonta, a.s., Stehelčevy ve výši 1.043.806 Kč. Další částka bude poskytnuta na základě samostatné žádosti
města a doložené faktury. RM je předložena ke schválení příslušná smlouva o poskytnutí dotace. K ROZHODNUTÍ:
Schválit smlouvu o poskytnutí dotace. VYSVĚTLENÍ: Ing. Jiří Kunte, vedoucí odboru - Odbor finanční

K ČI. 6. 2 USNESENÍ č. RM 300- 12699/14, (uložen úkol číslo 18837).

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na akci Odstranění havarijního úniku LTO u
č. p. 44 v Provodově – Šonově do maximální výše 2.102.556 Kč ve znění přílohy č. RM 300 – 6/2 a pověřuje ST jejím
podpisem.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OF, Termín: 31.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

ČI 7 Různé

15:15

7.1 Zápis č. 31B z jednání sociálně-rozmisťovací komise dne 07.07.2014

IDENTIFIKACE: RM je předložen zápis č. 31B z jednání sociálně-rozmisťovací komise dne 07.07.2014 ve znění přílohy č. RM 300 - 7/1. K ROZHODNUTÍ: Ne/souhlasit s obsazením volného místa v domově pro seniory MSSS Oáza.
VYSVĚTLENÍ: Petr Hable, starosta - Město

K ČI. 7. 1 USNESENÍ č. RM 300- 12700/14

RM souhlasí s návrhem na obsazení 1 místa v domově pro seniory MSSS Oáza ve znění přílohy č. RM 299 - 7/1.

RM 300 Souhlasí. Odpovídá: ST, Provede: OSV, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.2 Schválení zahraniční služební cesty - Hilden

IDENTIFIKACE: Paní místostarostka Mgr. Bronislava Malijovská předkládá RM ke schválení složení výjezdní skupiny do partnerského města Hilden, a to: Ing. J. Tymel, Ing. K. Nývlt, p. P. Ing. Bena, p. S. Myšíčka (v případě jeho absence - náhradník PharmDr. J. Třešňáková), Mgr. B. Malijovská, p. P. Valášek, pí M. Mrázková, Mgr. V. Böhm, Ing. J. Vančák, pí M. Böhmeová, p. J. Hladík a pí V. Prokýšková. Služební cesta se uskuteční ve dnech 04.09. - 07.09.2014 u příležitosti oslavy 25. výročí od podpisu partnerské smlouvy mezi oběma městy. Tato cesta je z části hrazena městem Hilden (ubytování), ostatní náklady budou hrazeny ve výši cestovních náhrad. Doprava se uskuteční 2auty. K ROZHODNUTÍ: Schválení zahraniční služební cesty. PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - je potřeba takhle velká delegace? MST - jde o tradiční výjezd do Hildenu, který je 1x za 2 roky. OF - před 2 roky bylo v Hildenu také celkem 12 lidí. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Bronislava Malijovská, místostarostka - Město

K ČI. 7. 2 USNESENÍ č. RM 300- 12701/14, (uložen úkol číslo 18838).

RM souhlasí s účastí výjezdní skupiny do partnerského města Hilden v tomto složení: Ing. J. Tymel, Ing. K. Nývlt, p. Ing. P. Bena, p. S. Myšíčka (v případě jeho absence - náhradník PharmDr. J. Třešňáková nebo zástupce JSDH), Mgr. B. Malijovská, p. P. Valášek, pí M. Mrázková, Mgr. V. Böhm, Ing. J. Vančák, pí M. Böhmeová, p. J. Hladík a pí V. Prokýšková.

RM 300 Souhlasí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 4.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.3 Žádost o zábor veřejného prostranství a spolupořadatelství města - Svatováclavské odpoledne 2014

IDENTIFIKACE: Ing. Petr Neumann (předseda MO KDU ČSL) a p. Josef Špelda (starosta jednoty OREL) žádají o spolupořadatelství města Nové Město nad Metují u tradiční akce pod názvem "Svatováclavské odpoledne", která se bude konat dne 28. září 2014 od 12:30 hodin na Husově náměstí, zároveň s 12. ročníkem Běhu na fošnách. Žádost viz příloha č. RM 300 - 7/3. K ROZHODNUTÍ: Projednat, příp. schválit žádost jednoty OREL a MO KDU ČSL. ODŮVODNĚNÍ: Stanovisko MP: Městská policie nemá s uspořádáním akce "Svatováclavské odpoledne", která by se měla uskutečnit dne 28.09.2014 na Husově náměstí žádný problém. Dohled MP bude případně zajištěn službu konající hlídkou městské policie. Stanovisko OMM: Upozorňujeme, že pouťové atrakce, lze používat jen v souladu s Regulačním plánem MPR. Žádné centrifugy a ani jiná obdobná zařízení, včetně několikadenního bivakování provozovatelů atrakcí na náměstí nepatří (náměstí není autokemp). Dodržení nočního klidu a obvyklé hladiny hluku (mnohahodinové vyhrávání z amplionů) považujeme za samozřejmost. Podmínky pořádání akcí přikládáme v příloze č. RM 300 - 7/3. Stanovisko TS: TS souhlasí s uvedenou žádostí. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7. 3 USNESENÍ č. RM 300- 12702/14, (uložen úkol číslo 18839).

RM souhlasí s bezplatným zábozem veřejného prostranství a se spoluúčastí města Nové Město nad Metují při pořádání Svatováclavského odpoledne na Husově náměstí v prostoru před Základní uměleckou školou B. Smetany, a to dne 28.09.2014 od 12:30 hodin v obvyklém rozsahu. Veškeré podmínky záboru vychází z Obecných podmínek pro konání akcí na veřejných prostranstvích, které schválila RM dne 08.08.2005, a které budou společně se souhlasem předány žadateli. RM ukládá TS zajistit případnou výpomoc s vytyčením daného prostoru, se zajištěním přípojky na elektřinu, rozmístěním odpadkových košů a MP dohled nad celou akcí. Dále RM souhlasí s bezplatným zapůjčením krytého pódia v majetku města a zapůjčením koberce pro taneční vystoupení. Za zajištění součinnosti zainteresovaných subjektů si plně odpovídá hlavní pořadatel, tj. Jednota OREL a MO KDU ČSL.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: TS, Termín: 28.9.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.4 Klimatizace - Smlouva o dílo - servisní smlouva

IDENTIFIKACE: Dodavatel nových klimatizací do serveroven fa Thermo spol. s r.o., se sídlem: Jana Palacha 2764, 530 02 Pardubice, IČO: 00529737, DIČ: CZ 00529737, umožňuje prodloužení plné záruční doby ze 3 na 5 let, ovšem za podmínky podepsání servisní smlouvy. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu o dílo – servisní smlouvu na zajištění pravidelného servisu dodaných klimatizací s prodloužením plné záruční doby na 60 měsíců. ODŮVODNĚNÍ: Servisní smlouva za uvedených podmínek je pro město výhodná, nejen, že zajistí prodloužení plné záruční doby na 60 měsíců, ale zajišťuje také periodickou a preventivní údržbářskou službu 1x ročně. V případě nenadálého selhání klimatizace také servis do 24 hodin. Částka za prodlouženou záruku je v porovnání s obdobnou službou pro HW klíčových dodavatelů velice příznivá. PROJEDNÁNÍ: Paní Petruželková - dotaz - kam bude klimatizace umístěna? TAJ - do serverovny radnice. Paní Petruželková - není to z textu zřejmé, navrhla to dopsat. Ing. Prouza - souhlasí s paní Petruželkovou. OMM - do textu doplníme. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7.4 USNESENÍ č. RM 300- 12703/14, (uložen úkol číslo 18840).

RM schvaluje Smlouvu o dílo – servisní smlouvu na zajištění pravidelného servisu dodaných klimatizací do serveroven v budově MěÚ, s prodloužením plné záruční doby na 60 měsíců ve znění přílohy č. RM 300 - 7/4 a pověřuje starostu jejím podpisem. Servis poskytne dodavatel klimatizací fa Thermo spol. s r.o., se sídlem: Jana Palacha 2764, 530 02 Pardubice, IČO: 00529737, DIČ: CZ 00529737 za sjednanou částku 2.800 Kč bez DPH/rok za obě klimatizace.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 31.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.5 Klub Mandl - Žádost o schválení rozšíření cílové skupiny Klubu Mandl, změny otevírací doby a rozšíření nabídky služeb

IDENTIFIKACE: Mgr. Lenka Kulichová, vedoucí Klubu Mandl Nové Město nad Metují, předkládá žádost schválení rozšíření cílové skupiny Klubu Mandl, změny otevírací doby a rozšíření nabídky služeb. Zdůvodnění v příloze č. RM 300 - 7/5. K ROZHODNUTÍ: Schválit žádost o rozšíření cílové skupiny Klubu Mandl Nové Město nad Metují, změny otevírací doby a rozšíření nabídky služeb ve znění přílohy č. RM 300 - 7/5. ODŮVODNĚNÍ: Návrh je předložen v součinnosti a se souhlasem vedoucí oddělení prevence paní D. Dvořáčkové. VYSVĚTLENÍ: Petr Hable, starosta - Město

K ČI. 7.5 USNESENÍ č. RM 300- 12704/14

RM schvaluje žádost o rozšíření cílové skupiny Klubu Mandl Nové Město nad Metují, změny otevírací doby a rozšíření nabídky služeb vše ve smyslu odůvodnění v příloze č. RM 300 - 7/5.

RM 300 Ukládá. Odpovídá: ST, Provede: OSV, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.6 Smlouva o společném postupu - nákup plynu pro rok 2015

IDENTIFIKACE: Smlouva je uzavírána v souvislosti s centralizovaným zadáním veřejné zakázky: „Zajištění nákupu a dodávky zemního plynu na rok 2015 – sdružené dodávky zemního plynu“. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu s První novoměstskou teplárenskou, s.r.o. na realizaci zakázky nákup zemního plynu. ODŮVODNĚNÍ: Z tohoto smluvního vztahu neplyne žádné finanční plnění. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7.6 USNESENÍ č. RM 300- 12705/14, (uložen úkol číslo 18841).

RM schvaluje uzavření Smlouvy o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele mezi městem Nové Město nad Metují a společností První novoměstská teplárenská, s.r.o., náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, o "Zajištění nákupu a dodávky zemního plynu na rok 2015 – sdružené dodávky zemního plynu" a pověřuje starostu jejím podpisem v rozsahu ve znění přílohy č. RM 300 - 7/6.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.7 Smlouva na dodávky technických plynů v lahvích a kontejnerech

IDENTIFIKACE: Smlouva na dodávky technických plynů v lahvích a kontejnerech a poskytování dalších plnění č. 51/2014/TP/CE50/540520240 uzavíraná se společností Linde Gas a.s. - viz příloha č. RM 300 - 7/7. K ROZHODNUTÍ: Schválit smlouvu na dodávky technických plynů v lahvích a kontejnerech a poskytování dalších plnění č. 51/2014/TP/CE50/540520240. ODŮVODNĚNÍ: Vyjádření vedoucího TS: Tlakové láhve jsou evidované a nelze je vlastnit, pouze pronajímat od společností, které plyny dodávají. Ty také zajišťují revize a tlakové zkoušky těchto lahví. Původní pronájem jsme měli u Kamatu, ten předal svůj sortiment společnosti AIR PRODUCT se sídlem v Náchodě. Pro plyn jsme museli jezdit. Firma LINDE je levnější a plyny nám do TS přiveze. Se společností AIR PRODUKT nebyla smlouva obnovena a tlakové láhve byly v červnu vráceny (acetylen, CO2, kyslík). TS navrhuje pronájem na 3 roky se společností Linde Gas a.s. prodejní místo Miko Jaroslav, 28. října 123, 549 01 Nové Město nad Metují, za ceny uvedené v návrhu předkládané smlouvy - viz příloha č. RM 300 - 7/7. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

K ČI. 7.7 USNESENÍ č. RM 300- 12706/14, (uložen úkol číslo 18842).

RM schvaluje Smlouvu na dodávky technických plynů v lahvích a kontejnerech a poskytování dalších plnění č. 51/2014/TP/CE50/540520240 uzavíranou se společností Linde Gas a.s. ve znění přílohy č. RM 300 - 7/7 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: ST, Provede: OSU, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.8 Dohoda o ukončení Smlouvy o partnerství a spolupráci k projektu: "Novoměstské farmářské trhy"

IDENTIFIKACE: Na podnět radní paní M. Petruželkové (viz usnesení č. RM 297-12628/14: "RM ukládá OSÚ předložit RM návrh k vypovězení smlouvy s OS Bokouš na konání farmářských trhů, a to z důvodů, že smlouva není dlouhodobě naplňována.") bylo jednáno s Občanským sdružením BOKOUŠ o nefunkčnosti farmářských trhů v Novém Městě nad Metují. Po vzájemné dohodě s paní Jasněnkou Kohoutovou, zástupkyní OS BOKOUŠ je předkládána Dohoda o ukončení Smlouvy o partnerství a spolupráci k projektu: "Novoměstské farmářské trhy" - viz příloha č. RM 300 - 7/8. K ROZHODNUTÍ: Schválit Dohodu o ukončení Smlouvy o partnerství a spolupráci k projektu: "Novoměstské farmářské trhy". PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda - nemá problém s dohodou, ale bylo by dobré si říci, co dál s farmářskými trhy ve městě. Bližší komentář podala MST - dojde k vyhlášení nového VŘ na organizátora a podle výsledku uvidíme, co bude dál. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Bronislava Malijovská, místostarostka - Město

K ČI. 7.8 USNESENÍ č. RM 300- 12707/14, (uložen úkol číslo 18843).

RM schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o partnerství a spolupráci k projektu: "Novoměstské farmářské trhy" mezi městem Nové Město nad Metují a Občanským sdružením BOKOUŠ, se sídlem: Velká Bukovina 67, 552 04 Chvalkovice ve znění přílohy č. RM 300 - 7/8 a pověřuje ST jejím podpisem.

RM 300 Schvaluje. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 18.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.9 Vstup Euroregionu Glacensis do ESÚS NOVUM

IDENTIFIKACE: MST dává na vědomí RM, že sdružení právnických osob Euroregion Pomezí Čech, Moravy a Kladska – Euroregion Glacensis, kterém je členem i naše město, vstoupilo do ESÚS NOVUM s ručením omezeným (Evropské seskupení pro územní spolupráci). Vstup do ESÚS NOVUM, znění Úmluvy o zřízení ESÚS NOVUM a znění Stanov ESÚS NOVUM s ručením omezeným bylo odhlasováno 77 hlasy písemnou formou, které se zúčastnilo prostřednictvím svého zástupce i naše město (viz příloha č. RM 300 - 7/9). Tento krok byl učiněn především k dosažení nové formy v přeshraničních projektech a docílení lepších možností pro čerpání evropských dotací pro tyto projekty. Členy ESÚS NOVUM jsou kraje Královéhradecký, Pardubický, Olomoucký a Liberecký, Dolnoslezské vojvodství a české i polské části Euroregionu Glacensis a Euroregionu Nisa. K ROZHODNUTÍ: Vztít na vědomí. PROJEDNÁNÍ: MST k záležitosti podotkla, že byla snaha, aby se sdružení jmenovalo Sudety, ale přes Pardubický kraj to neprošlo. VYSVĚTLENÍ: Mgr. Bronislava Malijovská, místostarostka - Město

K ČI. 7.9 USNESENÍ č. RM 300- 12708/14

RM bere na vědomí vstup sdružení právnických osob Euroregion Pomezí Čech, Moravy a Kladska – Euroregion Glacensis do ESÚS NOVUM s ručením omezeným (Evropské seskupení pro územní spolupráci).

RM 300 Bere na vědomí. Odpovídá: MST, Provede: OSU, Termín: 4.8.2014
Hlasy Pro: 5. Proti: 0, Zdrželi se : 0 - bylo přijato.

7.10 Informace TAJ o průběhu záležitosti týkající se podání žaloby "Přípravného výboru" na návrh konání místního referenda

IDENTIFIKACE: TAJ informoval radní, že tento týden zřejmě padne rozhodnutí Krajského soudu v Hradci Králové ve věci žaloby "Přípravného výboru" v záležitosti jejich návrhu na konání místního referenda. PROJEDNÁNÍ: Ing. Beseda požádal TAJ o souhrn informací chronologicky za sebou, jak šly. TAJ - pokračoval s informací chronologicky seřazenou s tím, že tento týden by měl být znám výsledek a podle něj pak budou realizovány další kroky. VYSVĚTLENÍ: Bc. Petr Tyč, tajemník MěÚ - Městský úřad

Mgr. Bronislava Malijovská
místostarostka
Město

Petr Hable
starosta
Město

Čas ukončení jednání RM 300: 14:30

Příští porada bude: RM 301, 18.8.2014, kancelář starosty od 13:00:00

Rozdělovník zápisů - listinná forma:

ÚPLNÝ ZÁPIS: 29x: Radní - ověřovatelé zápisu, Vedení města, Městská policie, Technické služby 2x, První novoměstská teplárenská 2x, Městská knihovna, Úřední deska

Rozdělovník zápisů - elektronická forma (.PDF):

ÚPLNÝ ZÁPIS: Radní - ověřovatelé zápisu, Vedení města, Vedoucí odborů, Městská policie, Technické služby, První novoměstská teplárenská, Městská knihovna, Mandl, www.novemestonm.cz